

JUNTA ACTA NÚM.7
JUNTA DE GOVERN LOCAL
EL DIA 15 DE FEBRER DE 2024.

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 15 de febrer de 2024 es reuneix en aquesta casa consistorial la junta de govern d'aquest ajuntament sota la presidència del Sr. **JOSEP BERGA I VAYREDA**, per tal de celebrar la sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es **Estanis Vayreda i Puigvert, Josep Quintana i Caralt, Agustí Arbós i Torrent, Jordi Güell i Güell, Laila El Gamouchi i Darras, Neus Domènech i Oller i Isaac Crivillés i García.**

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Gemma Canalias i Rafel, Immaculada Muñoz i Díaz i Aniol Sellabona i Aguilera.**

Actua com a secretari, el Secretari Accidental, Sr. Miquel Torrent i Compte.

1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada - les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, el Secretari llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

2. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde dona compte als membres de la Junta de Govern dels actes i reunions a les quals ha assistit l'alcalde, des de la sessió celebrada el dia 8 de febrer:

- **Dijous 8 de febrer**, acompanyat del regidor d'esports, va assistir a la presentació del nou espectacle del Grup de Xou de patinatge del Club Patinatge Artístic Olot que es va estrenar al Pavelló.
- **Dissabte 9 de febrer**, va assistir al Carnestoltes Infantil que es va celebrar al Pavelló Firal en previsió de mal temps. Al vespre, va presentar el llibre "De Tinder a Wallapop", de l'escriptor Hector Lassa. L'acte es va dur a terme al Cafè Art Fontanella XII.
- **Dilluns 12 de febrer**, acompanyat de la regidora acompanyat de la regidora d'Acció Social, Imma Muñoz, va assistir a l'entrega de la medalla centenària al senyor Àngel Berga Plana. L'entrega la va entregar la directora territorial de Drets Socials a Girona, la Sra. Helga Nuell.
- **Dimarts 13 de febrer**, va rebre la visita d'un grup d'alumnes de de cicles formatius de l'Institut Bosc de la Coma que varen visitar l'Ajuntament.

Al vespre va presidir el Patronat de la Fundació Antic Hospital Sant Jaume d'Olot.

- **Dimecres 14 de febrer**, es va desplaçar a Figueres per assistir a a l'acte d'obertura de l'Any Montserrat Vayreda, que va tenir lloc a l'Auditori Convent dels Caputxins de Figueres

3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS

Tot seguit el Secretari dona compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat

4.1. - PAGAMENT D'UN COMPLEMENT DE NOCTURNITAT I PAGA EXTRA SOBRE LES NOCTURNITATS DEL 1R SEMESTRE DE 2024 A UN AGENT DE LA POLICIA MUNICIPAL PELS SERVEIS REALITZATS DEL 16 DE GENER AL 15 DE FEBRER DE 2024

Núm. de referència : X2024007378

Ates l'informe del Sergent de la Policia Municipal amb número d'expedient NI022024000229 de data 07 de febrer de 2024 sobre l'estat del quadrant laboral i els serveis pendents d'abonar a l'agent ****.

Ates que el Sr. **** ha presentat una instància el dia 31 de gener de 2024 amb nº de registre d'entrada E2024002141 sol·licitant una excedència per incompatibilitat entre administracions essent l'últim dia laboral el dia 29 de febrer de 2024.

D'acord amb el que estableix l'annex 1, aprovat pel Ple d'aquesta Corporació en la sessió celebrada el dia 26 de març de 1992, sobre els serveis de nocturnitat de la Policia Municipal.

D'acord amb l'acta número 1/2018 de la Mesa General de Negociació de l'Ajuntament d'Olot de data 12 de juny de 2018, sobre la modificació del import de les hores extraordinàries i les condicions laborals de la Policia Municipal i atès la Llei 31/2022 de 23 de Desembre de 2022 de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2023.

Vist l'expedient administratiu RH132024000033 i antecedents corresponents, l'alcalde, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Pagament d'un complement de nocturnitat i la part proporcional de paga extra sobre les nocturnitats del 1r semestre de 2024 a la nòmina de febrer de 2024, a l'agent de la Policia Municipal, **** , pels serveis realitzats del 16 de gener i 15 de febrer de 2024:

Nom i Cognoms	Dies	Serveis	Import (€)
****	7	Nocturnitats	137,62 €
	13	Paga extraordinària Estiu 2024 sobre nocturnitats	19,24 €
TOTAL	20		156,86 €

Segon.- Aquestes quantitats es pagaran amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
0		Despeses	24180 132 121031	156.86	ALTRES COMPLEMENTOS NOCT SEGURETAT	180	008	999	999	000	000

S'aprova per unanimitat.

5.1. - APROVAR LES BASES I LA CONVOCATÒRIA QUE HAN DE REGIR EL PROCÉS SELECTIU PER A LA COBERTURA DEFINITIVA D'UNA PLAÇA DE CAPORAL/A DE POLICIA PEL SISTEMA DE CONCURS OPOSICIÓ PER PROMOCIÓ INTERNA

Núm. de referència: X2024007676

La Junta de Govern Local en la sessió ordinària del 23 de març de 2023 va aprovar l'oferta d'ocupació pública de l'Ajuntament d'Olot per a l'any 2023 del procés ordinari que conté una plaça de personal funcionari de carrera, categoria caporal/a, grup C, subgrup C1, nivell 17, pel sistema de selecció de concurs oposició per promoció interna.

L'anunci sobre l'aprovació de l'oferta d'ocupació pública per a l'any 2023 del procés ordinari es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 63 de 30 de març de 2023 i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 8891 de 6 d'abril de 2023.

L'oferta d'ocupació pública s'ha d'executar en el termini de tres anys des de la seva publicació en els butlletins oficials.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat de Règim Intern** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les bases i la convocatòria que han de regir el procés selectiu per a la cobertura definitiva d'una plaça de personal funcionari de carrera, enquadrada en l'escala d'administració especial, subescala de serveis especials, Policia Local, categoria caporal/a, grup C, subgrup C1, nivell 17, pel sistema de selecció de concurs oposició per promoció interna, vacant a la plantilla de personal de l'Ajuntament d'Olot i inclosa a l'oferta d'ocupació pública per a l'any 2023 del procés ordinari.

Segon.- Publicar el text íntegre de les bases i de la convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i en extracte en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

S'aprova per unanimitat.

6.1. - CULTURA: SOL·LICITUD DE PARTICIPACIÓ DE L'AJUNTAMENT D'OLOI/FESTIVAL SISMÒGRAF AL PROGRAMA EUROPEU HORIZON

Núm. de referència : X2024007697

Vist que l'Ajuntament d'Olot, per mitjà del Festival Sismògraf, té interès en formar part del projecte DCARBON, que 7 festivals de dansa europeus presentaran a la nova convocatòria d'ajuts HORIZON de la Unió Europea: Dance Umbrella de Londres (cap de fila i coordinador del projecte), TorinoDanza Festival, Tanec Praga, One Week Festival - Plovdiv, New Baltic Festival, Julidans, Dublin Dance Festival i Sismògraf.

Vist que DCARBON és un projecte de recerca que té com a objectiu crear un model europeu per reduir la petjada de carboni en els festivals de dansa i en les produccions de dansa contemporània, amb la voluntat d'arribar a una descarbonització del 50%. El Festival Sismògraf hi participarà com un dels Festivals que realitza coproduccions exteriors, i s'hi realitzarà un estudi exhaustiu d'aquesta produccions per poder recopilar dades i aplicar els resultats en un entorn global.

Vist que la investigació la durà a terme un grup d'organitzacions reconegudes que inclouen la European Dance Festivals Network, KEA European Affairs, un centre internacional de recerca en disseny de polítiques i el Pla A, líder especialista en comptabilitat de carboni, sostenibilitat i descarbonització que hi participarà amb les seves universitats associades.

Vist que la convocatòria HORIZON està finançada en un 100%

Vist que el projecte DCARBON s'ha projectat per un període de 4 anys

En relació a l'expedient CU012024000003 de Cultura, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la participació de l'Ajuntament d'Olot / Festival Sismògraf a la Xarxa de 7 festivals europeus que presentaran el projecte *DCARBON* a la nova convocatòria d'ajuts HORIZON-CL2-2024-HERITAGE-01, de la Unió Europea.

Segon- Sol·licitar un ajut per al Festival Sismògraf de cent cinquanta-vuit mil set-cents cinquanta euros (158.750,00 €) a la convocatòria HORIZON-CL2-2024-HERITAGE-01, de la Unió Europea, per un període de 4 anys (2024-2028).

S'aprova per unanimitat.

7.1. - CULTURA : SUBVENCIÓ FESTIVAL MOT 2024 A DIPUTACIÓ DE GIRONA

Núm. de referència : X2024007687

En relació a l'expedient SCU12024000008 de Cultura, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i Educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar la subvenció:

Organisme: DIPUTACIO DE GIRONA
Programa: SUBVENCIÓ DE CONCESSIÓ DIRECTA NOMINATIVA
Import: 20.000,00 €

Segon.- Presentar a l'esmentada convocatòria el projecte FESTIVAL MOT OLOT 2024

Tercer.- Facultar l'alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

8.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES

Núm. de referència : X2024008060

En relació a l'expedient CPG22024000009 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació d'ordenacions de despeses annexada número 24/007 per un import de 337.653,86 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	99999	337.653,86	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

9.1. - APROVAR CERTIFICACIONS D'OBRES

Núm. de referència : X2024007970

En relació a l'expedient CPG22024000008 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la certificació d'obra N° 1 de PERE BOADA COMAS SL corresponent a la Construcció d'una infraestructura canalitzada corporativa soterrada de l'Ajuntament

amb reposició de paviments afectats a la Plaça Major amb càrrec a la partida 24 140NG 1532 61930 R23 DINAMITZACIÓ CCIAL. I TUR. CENTRE HIST. NG per un import de 39.000 euros.

Segon.- Aprovar la certificació d'obra (liquidació) de COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES SAU corresponent a les obres d'execució de cales al paviment dels carrers Lope de Vega- carrer Carles I, prèvies a la construcció de la variants LSBT a CDU amb càrrec a la partida 24 100 151 60908 R21 URB. POLÍGON ACT. Carles I per un import de 8.599,55 euros.

Tercer.- Aprovar la certificació d'obra (liquidació) de COMSA INSTALACIONES Y SISTEMAS INDUSTRIALES SAU corresponent a les obres d'execució de cales al paviment dels carrers Lope de Vega- carrer Carles I, prèvies a la construcció de la variants LSBT a CDU amb càrrec a la partida 24 100 151 60908 R21 URB. POLÍGON ACT. Carles I per un import de 2.063,96 euros.

Quart.- Aprovar la certificació d'obra (liquidació definitiva d'obres) de MIQUEL COLOMER IGLESIAS corresponent a les obres de reforç estructural de Can Frontana a Batet de la Serra amb càrrec a la partida 24 330 342 63230 R23 ACTUACIONS CAN FRONTANA DE BATET per un import de 14.453,21 euros.

S'aprova per unanimitat.

**10.1. - RESPONSABILITAT PATRIMONIAL.- DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ
PRESENTADA PER LA SRA. MANUELA MOLINA DURÁN, PER DANYS
OCASIONATS PER UNA CAIGUDA A LA VIA PÚBLICA.**

Núm. de referència : X2022051654

Vist l'escrit presentat per la Sra. **** en el que es formula reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys ocasionats per una caiguda a la via pública i atesos els següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- La Sra. **** va formular reclamació patrimonial pels danys que va patir a conseqüència d'una caiguda a la via pública, a l'Avinguda de Santa Coloma, el dia 23 d'agost de 2022 (Registre General, núm. E2022019693/04-10-2022). En aquest escrit s'aporta un pressupost del què podria costar un reparació dental i s'assenyala l'existència de pèrdues materials (anells i polsera d'or), però no es concreta la quantitat total que es reclama; així mateix s'assenyala que, en no disposar de l'alta mèdica de les lesions patides, no és possible determinar de manera definitiva quina és la quantitat econòmica que es reclama a l'Ajuntament d'Olot en concepte d'indemnització.

En aquest escrit s'acompanya: un informe d'atenció dels Serveis d'emergències mèdiques, realitzada a les 10.51 hores, del dia 23 d'agost de 2022 (afectat núm. 221945874); un informe d'alta d'urgències de l'Hospital d'Olot i Comarcal de la Garrotxa,

de data 24 d'agost de 2022 (núm. assistència 1637633); un informe d'alta d'urgències de l'Hospital d'Olot i Comarcal de la Garrotxa, de data 11 de setembre de 2022 (núm. assistència 1643165); plans de medicació de dates 11 de setembre de 2022 i 23 de setembre de 2022; recordatori de visita de 4 d'octubre de 2022; pressupost núm. 7967 de la "Clínica Dental Serra-Marín" de 21 de setembre de 2022; i fotografies (12) del lloc dels fets i de la persona afectada.

Segon.- L'Alcaldia per resolució de data 10 d'octubre de 2022 (2022LDEC003880) va admetre a tràmit la reclamació per responsabilitat patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot. A petició expressa de la part reclamant, es va acordar suspendre la tramitació de l'expedient a l'espera que la Sra. **** aportés l'alta mèdica de les lesions patides, acredités les pèrdues materials que manifesta haver patit i concretés la quantitat reclamada en concepte d'indemnització per danys físics i per les pèrdues de béns materials.

Tercer. En informe del cap de la Policia Municipal de data 11 d'octubre de 2022 s'assenyala que consultats els arxius de la Policia Municipal no els consta haver intervingut en la caiguda que manifesta haver patit la Sra. ****, el dia 23 d'agost de 2022, a l'Avinguda de Santa Coloma.

Quart.- En escrit de 3 de març de 2023 (Registre General, núm. E2023004932/03-03-2023), la Sra. **** va ratificar-se en la seva demanda de responsabilitat patrimonial i en el seu dret a ser indemnitzada pels del danys patits. En aquest escrit s'acompanya un informe mèdic i un pla de medicació, de dates 4 de novembre de 2022; un pressupost de la "Joieria Puigferrer" de 23 de febrer de 2023; alhora que es valoren els danys i perjudicis en 9.996,15 euros, que és la quantitat que es reclama.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyala que "els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei". En igual sentit, l'article 81 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. Aquests articles determinen que la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques sigui de caràcter objectiu i que, per tant, esdevingui imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert pel reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexa causal.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que "els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis

públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa”

Segon.- La jurisprudència ha reiterat en nombroses sentències que, perquè es pugui declarar la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques, és necessari que qui la pretén acreditat i provi que es donen les circumstàncies següents: a) que el dany o lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte sense intervenció estranya que pogués interferir alterant el nexa causal; b) que el dany sigui efectiu, econòmicament avaluable i individualitzat en relació a una persona o grups de persones; c) que el particular afectat no tingui el deure jurídic de suportar el dany; d) que no hi hagi força major; i e) que els fets no s'hagin pogut prevenir o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

En tractar-se d'una responsabilitat objectiva és necessària la concurrència de tots aquests elements -que han de ser provats per qui els al·lega- i entre els que té una especial rellevància, en tant que element essencial de la responsabilitat, la relació de causalitat entre el dany i el funcionament del servei públic.

Tercer.- La determinació de si els danys patits per la Sra. **** són atribuïbles de forma directa i exclusiva al funcionament dels serveis públics municipals no és gens clara. En aquest sentit, el fet que ni la Policia Municipal ni cap altre servei de l'Ajuntament d'Olot intervingués directament en l'accident ni en tingués coneixement de manera immediata, no permet acreditar la veracitat dels fets relatats per la part reclamant, alhora que dificulta esbrinar el quan, el com i el perquè es va produir aquest accident.

En aquest cas, no es posa en dubte que la Sra. **** pogués caure a la via pública; però, més enllà del que manifesta la part reclamant, no hi ha prova objectiva i certa que atribueixi la caiguda al mal estat de la vorera i no a una distracció de la persona accidentada; sobretot si es té en compte que l'accident es va produir en plena llum del dia (a les 10.51 hores d'un 23 d'agost) en una vorera ampla i sense irregularitats remarcables amb una ampla zona de pas per a vianants.

Quart.- Les voreres de l'avinguda de Santa Coloma compleixen totes i cadascuna de les normatives sectorials específicament aplicables, tant pel que fa a la pavimentació com a la resta d'elements propis d'una zona de pas de vianants.

Les fotografies aportades per la part reclamant, tant les que ofereixen una visió general de la vorera com les que ofereixen una visió de detall del panot de la vorera, permeten observar que les voreres de l'avinguda de Santa Coloma són suficientment uniformes, sense grans desperfectes ni desnivells i, per tant, són perfectament aptes pel pas de vianants.

Les fotografies de detall es limiten a mostrar petits desnivells dels panots de molt pocs centímetres que no afecten a tota la vorera sinó a la zona més propera a la calçada i, en conseqüència, no afecten pròpiament a la zona de pas de vianants. En qualsevol cas, però, no és una irregularitat que tingui la entitat suficient per constituir un risc per a les persones quan caminen per aquella vorera.

En aquest sentit cal assenyalar que les fotografies que s'acompanyen a l'escrit de reclamació patrimonial (sobretot les que ofereixen una visió més general de la via pública i en les que es pot veure el pas de zebra per creuar l'avinguda) reafirmen la inexistència d'irregularitats d'entitat suficient per constituir un risc pels vianants, quan transiten per aquella zona. D'aquí que pugui afirmar-se que, al moment de l'incident, les voreres de l'avinguda de Santa Coloma es trobaven en condicions per a la seva utilització com a pas de vianants i eren fàcilment transitables amb un nivell d'atenció mínim segons els canons socials imperants.

Les voreres existents a l'avinguda de Santa Coloma són uniformes, sense desnivells ni grans desperfectes i presenten un estat de conservació raonable, que s'adequa als estàndards exigibles a una administració pública responsable del manteniment de la via pública, d'acord amb els articles 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Cinquè.- Tot i que no concorren els requisits determinants de la responsabilitat patrimonial de l'Ajuntament d'Olot, les valoracions dels danys i perjudicis invocats per la part reclamant no són procedents. A títol d'exemple, en relació als danys corporals, s'estableixen unes incapacitats temporals (moderades i bàsiques) i permanents que no estan suficientment acreditades (sobretot les d'incapacitat permanent), atès que els informes mèdics aportats no són justificatius del perquè de la indemnització reclamada per aquest concepte. D'altra banda, l'abast dels danys materials (joies) no queda en acreditada en la documentació aportada.

Sisè.- La pretensió de la part reclamant sobrepasa l'àmbit de la responsabilitat objectiva de les administracions públiques i deriva cap a la conversió de l'Ajuntament d'Olot en una mena d'asseguradora universal de qualsevol eventualitat que es produeixi a la ciutat amb independència de la pròpia actuació administrativa.

Vist l'expedient administratiu SRP12022000015 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

DENEGAR la indemnització reclamada per la Sra. **** pels danys ocasionats per una caiguda a la via pública, en no quedar provat el nexa causal entre els danys reclamats i el funcionament dels serveis públics municipals.

S'aprova per unanimitat.

11.1. - PRÒRROGAR EL CONTRACTE DEL SERVEI DE COORDINACIÓ D'ACTIVITATS EMPRESARIALS

Núm. de referència : X2021061142

Antecedents

La Junta de Govern Local de data 3 de març de 2022 va aprovar adjudicar, mitjançant procediment obert simplificat, el contracte del Servei de coordinació d'activitats empresarials a l'Ajuntament d'Olot a favor del Sr. Marc Bagué Mallorquí, amb NIF ****. El preu d'adjudicació, pels dos anys de contracte és de 7.260€ IVA inclòs, desglossat en 6.000€ de base imposable i 1.260€ d'IVA calculat al 21%.

El termini d'execució del contracte era de dos anys, amb efectes del dia 15 de març de 2022, amb la possibilitat de dues prorrogues, per un any cadascuna. El proper 14 de març de 2024 finalitzarà el contracte inicial.

Vist l'informe NI022024000183 emès per la Sra. Margarida Miró, responsable del contracte, en què posa de manifest la necessitat de donar continuïtat al Servei de coordinació d'activitats empresarials a l'Ajuntament d'Olot i que la prestació del servei s'ha realitzat de manera satisfactòria durant els anys de contracte, per part del Sr. Marc Bagué Mallorquí, adjudicatari del mateix i proposa prorrogar el contracte per un any.

Fonaments jurídics

Article 29.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Clàusula 6a del plec de clàusules administratives particulars de la licitació, relativa a la durada del contracte i possibles prorrogues.

Vist l'expedient CCS12021000077 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Prorrogar el contracte del servei de coordinació d'activitats empresarials a l'Ajuntament d'Olot, a favor del Sr. Marc Bagué Mallorquí, amb NIF ****, per un any, amb efectes a 15 de març de 2024 i fins a data de 14 de març de 2025, per un preu total de tres mil sis-cents trenta euros (3.630,00€) IVA inclòs.

Aquest preu es desglossa en tres mil euros (3.000,00€) de pressupost base i sis-cents trenta euros (630,00€) d'IVA calculat al 21 %.

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa d'aquesta pròrroga amb càrrec a les següents partides pressupostàries:

ANY 2024 (març a desembre)		
NÚM.PARTIDA	NOM PARTIDA	IMPORT (IVA inclòs)
24 110 920 227999	PREVENCIÓ DE RISCOS	2.873,75€

ANY 2025 (gener a març)		
NÚM.PARTIDA	NOM PARTIDA	IMPORT (IVA inclòs)
25 110 920 227999	PREVENCIÓ DE RISCOS	756,25€

La despesa corresponent a l'any 2025 queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost d'aquest exercici.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24110 920 227999	2873.75	PREVENCIÓ RISCOS	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	99999	756.25	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

11.2. - MODIFICAR EL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU-NORMATIU I CORRECTIU DE LES INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS I LA SENYALITZACIÓ D'EMERGÈNCIA DELS EDIFICIS MUNICIPALS

Núm. de referència : X2020028875

Antecedents

La Junta de Govern Local, en dates 10 de febrer de 2020 va acordar l'adjudicació del servei de manteniment preventiu-normatiu i correctiu de les instal·lacions de protecció contra incendis dels edificis municipals de l'Ajuntament d'Olot a l'empresa Pacisa Fire Service SL, amb NIF B87317228.

La durada del contracte es va establir en dos anys, amb la possibilitat de dues pròrrogues d'un any cadascuna. El contracte es va formalitzar amb efectes a 1 de gener de 2021. En aquests moments s'està executant la segona pròrroga del contracte, que finalitzarà a 31 de desembre de 2024.

La clàusula 36 del plec de clàusules administratives particulars de la licitació preveia la possibilitat de modificar el contracte per un import màxim del 20 % del preu, i entre les causes de modificació preveia l'ampliació de centres.

Vist l'informe NI022024000277 emès pel Sr. Xavier Viñolas, enginyer municipal i responsable del contracte, sobre la necessitat de modificar el contracte del servei de manteniment preventiu-normatiu i correctiu de les instal·lacions de protecció contra incendis i la senyalització d'emergència dels edificis, per incloure el local de l'Associació de Veïns del Pla de Dalt.

Fonaments jurídics

Clàusula 36 del PCAP i article 204 de la LCSP, en relació a les modificacions del contracte previstes en els plecs.

Vist l'expedient administratiu CCS1202000029 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Modificar el contracte del servei manteniment preventiu-normatiu i correctiu de les instal·lacions de protecció contra incendis i la senyalització d'emergència, adjudicat a Pacisa Fire Service SL, amb NIF B87317228, per incorporar-hi el centre situat a la carretera de Riudaura núm. 71, seu de l'avinguda del Pla de Dalt – el Cassés, amb efectes a la recepció de la notificació i fins al dia 31 de desembre de 2024, data de finalització de la segona pròrroga.

El preu d'aquesta modificació és de trenta-nou euros amb quatre cèntims (39,04 €) IVA inclòs, desglossat en 32,26 € de base imposable i 6,78 € d'IVA calculat al 21%.

Les dades del nou centre són les següents:

Nous Centres		Adreça	Extintors	BIE	Senyalització
61	AV Pla de Dalt	Ctra. Riudaura, 71	2	-	2

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa corresponent a aquesta modificació, per import de 39,04 € IVA inclòs, amb càrrec a la partida Manteniment edificis Corporació (Altres):

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24144 920 212001	39.04	MANTENIMENT EDIFICIS CORPORACIÓ (ALTRES)	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

11.3. - CONTRACTACIÓ SUBMINISTRAMENT LLICÈNCIES DELS APLICATIUS **ITEC**

Núm. de referència : X2024007428

Tipus contracte	SU	DE SUBMINISTRAMENT
Procediment	NE	PROCEDIMENT NEGOCIAT
Criteris	SP	SENSE PUBLICITAT

Antecedents:

Atesa la necessitat de contractar el subministrament de la llicència de l'aplicació ITEC per gestió de pressupostos d'Urbanisme i Infraestructures, amb "Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya", d'acord amb l'informe de necessitats de contractació NI022024000175 de data 31 de gener de 2024 emès pel Sr. Joan Prat Espuña , com a Responsable d' Informàtica i Noves Tecnologies de l'Ajuntament d'Olot.

El pressupost base de licitació ascendeix a 5.944,00 € IVA exclòs, més 1.248,24 € en concepte d'IVA calculat al 21% i un total de 7.192,24 €, IVA inclòs i un valor estimat de 5.944,00 €

Pel que fa a la durada del contracte, s'estableix un termini de 3 anys amb efectes 1 de gener de 2024 fins 31 de desembre de 2026.

Atès que Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya ha desenvolupat les aplicacions objecte de manteniment i n'és la propietària, és l'únic proveïdor que pot realitzar-ne el manteniment.

Vist que el procediment a seguir per a l'adjudicació és el negociat sense publicitat, en aplicació dels articles 166 i 168.a)2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP)

Vist que a l'expedient s'han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques , d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP.

Atès que d'acord amb la informació d'Intervenció hi ha crèdit suficient a la partida consignada.

Vist que a l'expedient hi consta l'informe emès pel Secretari accidental de l'Ajuntament, en compliment d'allò establert a la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Vist el que disposa la Disposició Addicional Segona de la LCSP i atès que l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per la delegació conferida per l'Alcaldia en data 13 de juliol de 2023.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12024000013 i antecedents corresponent, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació del subministrament de la llicència de l'aplicació ITEC per gestió de pressupostos d'Urbanisme i Infraestructures, amb "Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya " amb NIF G08546665.

Segon.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa del subministrament de la llicència de l'aplicació ITEC per gestió de pressupostos d'Urbanisme i Infraestructures, amb "Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya ", d'acord amb el previst a l'article 117 de la LCSP.

El pressupost base de licitació màxim ascendeix a 5.944,00 € IVA exclòs, més 1.248,24 € en concepte d'IVA calculat al 21% i un total de 7.192,24 €, IVA inclòs.

Anualitat	B. Imposable	21% IVA	Import màxim. IVA inclòs
2024	1.981,34 €	416,08	2.397,42€
2025	1.981,33 €	416,08	2.397,41€
2026	1.981,33 €	416,08	2.397,41€
TOTAL	5.944,00 €	1.248,24	7.192,24 €

El contracte tindrà una durada de 3 anys amb efectes 1 de gener de 2024 fins 31 de desembre de 2026.

Tercer.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques, d'acord amb el previst als articles 122 i 124 de la LCSP.

Quart.- APROVAR la despesa amb càrrec a la partida 2024.120.920.227994 Manteniment i suport informàtic amb la següent distribució:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	24120 920 227994	2397.42	MANTENIMENT I SUPORT INFORMA	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	2397.42	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	2397.42	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

En tractar-se d'una despesa plurianual, queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost dels exercicis respectius.

Cinquè.- Convocar la licitació i tramitar l'expedient de contractació del de la llicència de l'aplicació ITEC per gestió de pressupostos d'Urbanisme i Infraestructures, amb "Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya " amb NIF G08546665, que es tramitarà pel procediment negociat sense publicitat i es durà a terme atenent a un únic criteri d'adjudicació, i procedir a la seva publicació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Sisè.- CONVIDAR, en aplicació de l'article 168.a) 2n. i 170 de la LCSP, a l'empresa "Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya", amb NIF: G08546665 de conformitat amb l'informe que consta a l'expedient, per tal que si ho desitja, presenti oferta en els termes recollits en el plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques.

Setè.- NOMENAR Responsable del Contracte al Sr. Joan Prat Espuña, Responsable del Departament d'informàtica i Noves Tecnologies de l'Ajuntament d'Olot, d'acord amb l'article 62 de la LCSP.

Vuitè.- DELEGAR a l'Alcalde la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució, d'acord amb el previst als articles 9 i 12 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, i l'article 11 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.

S'aprova per unanimitat.

11.4. - APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT , PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques DE LA LICITACIÓ PER PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT PER LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE LLICÈNCIES DE L'APLICACIÓ EURPMUS PER LA GESTIÓ DE RESERVES ALS MUSEUS AMB L'EMPRESA CCALGIR, SL

Núm. de referència : X2024007310

Tipus contracte	SU	DE SUBMINISTRAMENT
Procediment	NE	PROCEDIMENT NEGOCIAT
Criteris	SP	SENSE PUBLICITAT

Antecedents:

Atesa la necessitat de contractar el subministrament de llicències de l'aplicació EUROMUS per la gestió de reserves als Museus, a "CCALGIR, SL" amb NIF B17845116, d'acord amb l'informe de necessitats de contractació NI022024000175 de data 31 de gener de 2024 emès pel Sr. Joan Prat Espuña , com a Responsable d'Informàtica i Noves Tecnologies de l'Ajuntament d'Olot.

El pressupost base de licitació ascendeix a 4.707,37 € IVA exclòs, més 988,55 € en concepte d'IVA calculat al 21% i un total de 5.695,92 €, IVA inclòs i un valor estimat de 4.707,37 €

Anualitat	B. Imposable	21% IVA	Import màxim. IVA inclòs
2024	1.508,00 €	316,68	1.824,68 €
2025	1.568,32 €	329,35	1.897,67 €
2026	1.631,05 €	342,52	1.973,57 €
TOTAL	4.707,37 €	988,55	5.695,92 €

Pel que fa a la durada del contracte, s'estableix un termini de 3 anys amb efectes 1 de gener de 2024 fins 31 de desembre de 2026.

Atès que CCALGIR, SL ha desenvolupat les aplicacions objecte de manteniment i n'és la propietària, és l'únic proveïdor que pot realitzar-ne el manteniment.

Vist que el procediment a seguir per a l'adjudicació és el negociat sense publicitat, en aplicació dels articles 166 i 168.a)2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP)

Vist que a l'expedient s'han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques, d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP.

Atès que d'acord amb la informació d'Intervenció hi ha crèdit suficient a la partida consignada.

Vist que a l'expedient hi consta l'informe emès pel Secretari accidental de l'Ajuntament, en compliment d'allò establert a la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Vist el que disposa la Disposició Addicional Segona de la LCSP i atès que l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per la delegació conferida per l'Alcaldia en data 13 de juliol de 2023.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12024000012 i antecedents corresponent, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació del subministrament de llicències de l'aplicació EUROMUS per la gestió de reserves als Museus, amb "CCALGIR, SL "

Segon.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa del subministrament de llicències de l'aplicació EUROMUS per la gestió de reserves als Museus, amb "CCALGIR, SL " amb NIF B17845116, d'acord amb el previst a l'article 117 de la LCSP.

El pressupost base de licitació ascendeix a 4.707,37 € IVA exclòs, més 988,55 € en concepte d'IVA calculat al 21% i un total de 5.695,92 €, IVA inclòs.

El contracte tindrà una durada de 3 anys amb efectes 1 de gener de 2024 fins 31 de desembre de 2026.

Tercer.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques, d'acord amb el previst als articles 122 i 124 de la LCSP.

Quart.- APROVAR la despesa amb càrrec a la partida 2024 120 920 227994 (Manteniment i Suport Informàtic) del Pressupost Municipal segons la següent distribució:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	24120 920 227994	1824.68	MANTENIMENT I SUPORT INFORM	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	1897.67	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	1973.57	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

En tractar-se d'una despesa plurianual, queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost dels exercicis respectius.

Cinquè.- Convocar la licitació i tramitar l'expedient de contractació del subministrament de llicències de l'aplicació Euromus per gestió de reserves als Museus, , que es tramitarà pel procediment negociat sense publicitat i es durà a terme atenent a un únic criteri d'adjudicació, i procedir a la seva publicació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Sisè.- CONVIDAR, en aplicació de l'article 168.a) 2n. i 170 de la LCSP, a l'empresa "CCALGIR, SL", amb NIF: B17845116 de conformitat amb l'informe que consta a l'expedient, per tal que si ho desitja, presenti oferta en els termes recollits en el plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques.

Setè.- NOMENAR Responsable del Contracte al Sr. Joan Prat Espuña, Responsable del Departament d'informàtica i Noves Tecnologies de l'Ajuntament d'Olot, d'acord amb l'article 62 de la LCSP.

Vuitè.- DELEGAR a l'Alcalde la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució, d'acord amb el previst als articles 9 i 12 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, i l'article 11 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.

S'aprova per unanimitat.

11.5. - APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT , PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques DE LA LICITACIÓ PER PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT PER LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE LLICÈNCIES I SERVEIS DE LES APLICACIONS GIS (SISTEMES D'INFORMACIÓ GEOGRÀFICA) AMB L'EMPRESA CONSULTORIA TÈCNICA NEXUS GEOGRÀFICS, SL.

Núm. de referència : X2024007525

Tipus contracte	SU	DE SUBMINISTRAMENT
Procediment	NE	PROCEDIMENT NEGOCIAT
Criteris	SP	SENSE PUBLICITAT

Antecedents:

Atesa la necessitat de contractar el subministrament de llicències i serveis de les aplicacions GIS (Sistema d'Informació Geogràfica) de l'aplicació, a "CONSULTORIA TÈCNICA NEXUS GEOGRÀFICS, SL " amb NIF B17525429, d'acord amb l'informe de necessitats de contractació NI022024000231 de data 6 de febrer de 2024 emès pel Sr. Joan Prat Espuña , com a Responsable d' Informàtica i Noves Tecnologies de l'Ajuntament d'Olot.

El pressupost base de licitació del contracte s'estableix en DEU MIL SET-CENTS VUIT EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (10.708,50 €), IVA inclòs. Aquest import es desglossa en VUIT MIL VUIT-CENTS CINQUANTA EUROS (8.850,00 €) de base imposable més MIL VUIT-CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (1.858,50 €) d'IVA calculat al tipus del 21 %.

Anualitat	B. Imposable	21% IVA	Import màxim. IVA inclòs
2024	2.950,00 €	619,50 €	3.569,50 €
2025	2.950,00 €	619,50 €	3.569,50 €
2026	2.950,00 €	619,50 €	3.569,50 €
TOTAL	8.850,00 €	1.858,50 €	10.708,50 €

Pel que fa a la durada del contracte, s'estableix un termini de 3 anys amb efectes 1 de gener de 2024 fins 31 de desembre de 2026.

Atès que CONSULTORIA TÈCNICA NEXUS GEOGRÀFICS, SL ha desenvolupat les aplicacions objecte de manteniment i n'és la propietària, és l'únic proveïdor que pot realitzar-ne el manteniment.

Vist que el procediment a seguir per a l'adjudicació és el negociat sense publicitat, en aplicació dels articles 166 i 168.a)2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP)

Vist que a l'expedient s'han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques , d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP.

Atès que d'acord amb la informació d'Intervenció hi ha crèdit suficient a la partida consignada.

Vist que a l'expedient hi consta l'informe emès pel Secretari accidental de l'Ajuntament, en compliment d'allò establert a la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Vist el que disposa la Disposició Addicional Segona de la LCSP i atès que l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per la delegació conferida per l'Alcaldia en data 13 de juliol de 2023.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12024000014 i antecedents corresponent, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació del subministrament de llicències i serveis de les aplicacions GIS (Sistemes d'Informació Geogràfica) amb "CONSULTORIA TÈCNICA NEXUS GEOGRÀFICS, SL " amb NIF: B17525429.

Segon.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa del subministrament de llicències i serveis de les aplicacions GIS de l(Sistemes d'Informació Geogràfica) amb "CONSULTORIA TÈCNICA NEXUS GEOGRÀFICS, SL " amb NIF: B17525429, d'acord amb el previst a l'article 117 de la LCSP.

El pressupost base de licitació del contracte s'estableix en deu mil set-cents vuit euros amb cinquanta cèntims (10.708,50 €), iva inclòs. aquest import es desglossa en vuit mil vuit-cents cinquanta euros (8.850,00 €) de base imposable més mil vuit-cents cinquanta-vuit euros amb cinquanta cèntims (1.858,50 €) d'iva calculat al tipus del 21 %.

El contracte tindrà una durada de 3 anys amb efectes 1 de gener de 2024 fins 31 de desembre de 2026.

Tercer.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques, d'acord amb el previst als articles 122 i 124 de la LCSP.

Quart.- APROVAR la despesa amb càrrec a la partida 2024 120 920 227994 (Manteniment i Suport Informàtic) del Pressupost Municipal segons la següent distribució:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	24120 920 227994	3569.50	MANTENIMENT I SUPORT INFORMA	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	3569.50	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	3569.50	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

En tractar-se d'una despesa plurianual, queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost dels exercicis respectius.

Cinquè.- Convocar la licitació i tramitar l'expedient de contractació del subministrament de llicències i serveis de l'aplicació GIS , que es tramitarà pel procediment negociat sense publicitat i es durà a terme atenent a un únic criteri d'adjudicació, i procedir a la seva publicació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Sisè.- CONVIDAR, en aplicació de l'article 168.a) 2n. i 170 de la LCSP, a l'empresa "CONSULTORIA TÈCNICA NEXUS GEOGRÀFICS, SL " amb NIF: B17525429.", de conformitat amb l'informe que consta a l'expedient, per tal que si ho desitja, presenti oferta en els termes recollits en el plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques.

Setè.- NOMENAR Responsable del Contracte al Sr. Joan Prat Espuña, Responsable del Departament d'informàtica i Noves Tecnologies de l'Ajuntament d'Olot, d'acord amb l'article 62 de la LCSP.

Vuitè.- DELEGAR a l'Alcalde la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució, d'acord amb el previst als articles 9 i 12 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, i l'article 11 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.

S'aprova per unanimitat.

11.6. - REVISIÓ DE PREU DE LA CONCESSIÓ D'ÚS PRIVATIU DE L'APARCAMENT SOTERRAT DE L'ESTACIÓ D'AUTOBUSOS. ANY 2024

Núm. de referència : X2013007922

L'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 26 de setembre de 2013 va ratificar l'acord adoptat per la Junta de Govern Local del dia 19 de setembre de 2013 d'adjudicació a l'empresa "GUMIN, SL" de la concessió administrativa d'ús privatiu de domini públic per a l'explotació d'un aparcament soterrat als carrers Lorenzana, Castellà Llovera i de Martí Pararols (Estació d'Autobusos); per un termini de 25 anys des de la data de finalització de les obres i d'adequació de l'edifici de l'aparcament.

En data 12 de desembre de 2014 va entrar en funcionament l'aparcament esmentat. Ateses les clàusules 4.1 i 4.2 pel que fa a la revisió dels cànon d'explotació i atès que l'IPC, conjunt nacional a data 31/12/2023 es fixa en 3,1%.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12013000008 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- ESTABLIR, amb efectes del dia 1 de gener de 2024, els cànon de la concessió administrativa d'ús privatiu de domini públic per a l'explotació d'un aparcament soterrat als carrers Lorenzana, Castellà Llovera i de Martí Pararols (Estació d'Autobusos); adjudicada a favor de l'empresa GUMIN, SL amb NIF B17154600, així com actualitzar el llinar d'aplicació del cànon variable segons:

- Cànon fix:
 - cànon fix plaça de cotxe..... **36,13 €/any aplicat a 124 places**
 - cànon fix plaça de moto **3,62 €/any aplicat a 33 places**

- Llinar cànon variable:

-llindar del cànon variable. **144.471,67 €**

S'aprova per unanimitat.

11.7. - APROVAR EL CONTRACTE DE LLOGUER DE LA NAU SITUADA A L'AVINGUDA VENEÇUELA 8

Núm. de referència : X2024008040

Antecedents

Vist l'informe emès pel lletrat d'Urbanisme, i cap del departament de Patrimoni, Sr. Josep Coromina Vilarrassa, NI022024000275, en relació a la necessitat de contractar de el lloguer de la nau situada al número 8 de l'avinguda de Venèçuela, donat que la propietat ha donat per resolt el contracte aprovat per la Junta de Govern Local del dia 6 de febrer de 2014, amb una durada de 10 anys, i que ha permès fins a l'actualitat d'ocupar el bé als efectes de disposar d'espai de magatzem municipal. Aquesta finalitat ja descrita en el moment de formalitzar el primer contracte, no ha desaparegut ara i s'espera que continuï en el temps, a modus de necessitat a satisfer, donat que els objectes que s'hi guarden tampoc desapareixeran, i vist que informa favorablement el nou contracte de lloguer, que adjunta a l'informe.

Vist l'informe del Secretari accidental, de data 14 de febrer de 2024, que consta a l'expedient.

Vist l'expedient administratiu núm. CCL12024000002 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar el contracte d'arrendament per a ús diferent d'habitatge de la nau ubicada a l'avinguda Venèçuela, 8, propietat de la Sra. ****, amb NIF ****, destinat a magatzem pels vehicles que s'utilitzen per actes públics i altre material divers, relacionats amb activitats municipals o vinculades amb la ciutat.

Segon.- Establir la durada del contracte de lloguer en quatre anys, amb inici el dia 17 de febrer de 2024.

Arribada la data de venciment del contracte, l'arrendament es prorrogarà de manera automàtica per terminis anuals si cap de les parts no manifesta el contrari amb dos (2) mesos d'antelació a la data del venciment de cada pròrroga anual.

Tercer.- Establir el preu del lloguer mensual per a l'any 2024 en 1.765,62 € IVA inclòs (1.459,19 € més 306,43 € d'IVA al tipus del 21 %), i per als anys 2025, 2026 i 2027 el preu del lloguer serà el que s'estableix a continuació, d'acord amb la clàusula sisena del contracte.

Contracte	Avinguda Veneçuela, 8		clàusula 6.1		renda actualitzada	Amb IVA del 21%
Lloguer 2024		1000	1.459,19 €	1,46 €	1.459,19 €	1.765,62 €
Lloguer 2025		1000	1.702,39 €	1,70 €	1.775,35 €	2.148,17 €
Lloguer 2026		1000	1.945,58 €	1,95 €	2.030,70 €	2.457,15 €
Lloguer 2027		1000	2.188,78 €	2,19 €	2.286,06 €	2.766,13 €

Quart.- Aprovar i disposar la despesa per a l'exercici 2024 per un import total de divuit mil cinc-cents trenta nou euros amb un cèntim, 18.539,01 € IVA inclòs (preu del lloguer per 10,5 mesos) amb càrrec a la partida Lloguers.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24130 920 202000	18539,01	LLOGUERS	100	001	001	001	000	000

Cinquè. Nomenar responsable del contracte al cap del departament de Patrimoni.

Sisè.- Facultar a l'alcalde per tal que en nom i representació de l'Ajuntament signi el corresponent contracte

S'aprova per unanimitat.

11.8. - ACORD EN RELACIÓ AL PREU DEL LLOGUER DE L'EDIFICI CAN TRINCHERIA

Núm. de referència : X2023047713

L'Ajuntament d'Olot és propietari del bé patrimonial que és el departament número 4 de l'edifici anomenat de Can Trincheria, i que es troba inscrit al tom 1.111. llibre 394, foli 42, finca número 16.180 del Registre de la Propietat d'Olot.

El citat bé es va llogar a Ràdio Olot SA, en un primer per acord de la Comissió de Govern del dia 5 de maig de 1988 i posteriorment en el de 29 de maig de 1997.

A inicis de 2023, les entitats Ràdio Olot SA i Olot Televisió SL van manifestar la voluntat de compartir els espais que configuren el citat bé, per tal de millorar la coordinació de les redaccions dels dos mitjans.

Vista la necessitat d'actualitzar les condicions jurídiques del lloguer esmentat, adaptant-lo a les condicions d'ús de Ràdio Olot SA i Olot Televisió SL, i atenent les especials circumstàncies concurrents en l'immoble, que limiten la utilització o demanda de la mateixa per part d'altres entitats i en atenció al servei públic que presten les entitats, per acord de Ple de 31 d'agost de 2023 es va aprovar el contracte de lloguer en favor de les entitats Ràdio Olot SA i Olot Televisió SL per a la utilització conjunta del bé patrimonial de l'edifici anomenat de Can Trincheria. El contracte de lloguer es va formalitzar el 14 de setembre de 2023.

Vist que el contracte de lloguer estableix, a la clàusula tercera:

(...) La quantitat que s'acorda per al present contracte que haurà de satisfer Ràdio Olot SA i Olot Televisió SL és de 1.000€ mensuals IVA exclòs (1.210€, IVA inclòs) en concepte de lloguer de les instal·lacions. Aquest import s'actualitzarà anualment a data 1 de gener d'acord amb l'IPC de Catalunya, corresponent a 31 de desembre de l'any anterior.

Vist el pressupost aportat per Ràdio Olot SA i Olot Televisió a la sol·licitud de la llicència d'obres a Can Trincheria per a la "Reforma interior parcial de local en planta segona d'edifici entre mitgeres", s'acorda estimar l'import com a millora realitzada a l'immoble, de titularitat municipal. D'acord amb l'acta d'inspecció de data 8 de juny de 2023 (número d'expedient NI022023001212), les obres executades s'ajusten al títol obtingut. Donat que la vida útil estimada dels treballs és de deu anys s'estableix en 639,50€ IVA exclòs (773,80€, IVA inclòs) l'import mensual del lloguer dels primers cinc anys de contracte. (...)

Vist l'expedient administratiu núm. SPT62023000002 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Establir el preu del lloguer de l'edifici Can Trincheria a satisfer per part de Ràdio Olot SA i Olot Televisió serà de 639,50 € IVA exclòs (773,80 € IVA inclòs) mensuals durant els primers cinc anys del contracte, és a dir fins a setembre de 2028 inclòs.

A partir del mes 1 del sisè any del contracte, és a dir a partir d'octubre de 2028, l'import del lloguer serà de 1.000 € mensuals IVA exclòs (1.210 €, IVA inclòs) en concepte de lloguer de les instal·lacions. L'import s'actualitzarà anualment d'acord amb l'IPC de Catalunya, corresponent a 31 de desembre de l'any anterior.

S'aprova per unanimitat.

**11.9. - CONTRACTACIÓ. RETORN FIANÇA EN CONCEPTE DE GARANTIA
DEFINITIVA DE LES OBRES DE CONSERVACIÓ I MILLORA DE LA
INFRAESTRUCTURA VIÀRIA A DIVERSOS CARRERS DE LA CIUTAT ANY 2017**

Núm. de referència : X2017008380

La Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 15 de juny de 2017 va adjudicar el contracte de les obres de conservació i millora de la infraestructura viària a diversos carrers de la Ciutat, any 2017, a favor de l'empresa JOSEP VILANOVA SA, amb NIF. A17444092 per un import total de tres-cents tretze mil quaranta-cinc euros amb vint-i-set cèntims (313.045,27 €), IVA INCLÒS.

Per tal de garantir la correcta execució de l'esmentat contracte, l'empresa JOSEP VILANOVA SA, en data 8 de juny de 2017, va dipositar una fiança de dotze mil nou-cents trenta-cinc euros amb setanta-sis cèntims (12.935,76 €).

Vista la sol·licitud presentada per l'empresa JOSEP VILANOVA SA en data 5 de gener de 2024, registre d'entrada E2024000359, en la qual sol·licita la devolució de la garantia definitiva del contracte esmentat.

Atès que el Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot, de data 12 de febrer informa que les obres varen finalitzar el mes de desembre de 2017, que ha transcorregut el termini de garantia de 6 anys, a comptar des de la data de recepció de les obres i s'informa favorablement el retorn de la fiança de 12.935,76 €.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12017000008 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PROCEDIR al retorn de la garantia definitiva dipositada en data 8 de juny de 2017 per l'empresa JOSEP VILANOVA SA amb NIF. A17444092, d'import dotze mil nou-cents trenta-cinc euros amb setanta-sis cèntims (**12.935,76 €**), per garantir la correcta execució del contracte de les obres de conservació i millora de la infraestructura viària a diversos carrers de la Ciutat, any 2017.

S'aprova per unanimitat.

**11.10. - CONTRACTACIÓ. DEVOLUCIÓ FIANÇA DEL CONTRACTE DEL
SUBMINISTRAMENT DE LA L·LICÈNCIA I SERVEIS DE LES APLICACIONS GIS**

Núm. de referència : X2020006572

Per Decret d'Alcaldia 2020LDEC000897 de data 17 d'abril de 2020 es va adjudicar el contracte pel subministrament de les l·licències i serveis de l'aplicació GIS, a favor de l'empresa CONSULTORIA TECNICA NEXUS GEOGRAFICS SL amb NIF B17525429, per un import de tres mil quatre-cents noranta euros amb vuitanta cèntims. (3.490,80 €) IVA inclòs.

Per tal de garantir la correcta execució de l'esmentat contracte, l'empresa CONSULTORIA TECNICA NEXUS GEOGRAFICS SL, en data 27 d'abril de 2020, va dipositar una fiança de cent quaranta-quatre euros amb vint-i-cinc cèntims (144,25 €).

Vista la sol·licitud presentada per l'empresa CONSULTORIA TECNICA NEXUS GEOGRAFICS SL de data 12 de gener de 2024, Registre d'Entrada E2024000915, en la qual sol·licita la devolució de la garantia definitiva del contracte esmentat.

Atès que el Sr. Joan Prat Espuña, responsable del Departament d'Informàtica i Noves Tecnologies de l'Ajuntament d'Olot, de data 1 de febrer de 2024, informa que el contracte del subministrament de llicències i serveis de l'aplicació GIS de l'aplicació ATLAS SBI de l'Ajuntament d'Olot que es va adjudicar el 20 de febrer de 2020 a l'empresa CONSULTORIA TECNICA NEXUS GEOGRAFICS SL ha finalitzat i aquest s'ha realitzat satisfactòriament i que està funcionant tot correctament.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12020000013 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PROCEDIR al retorn de la garantia definitiva dipositada en data 27 d'abril de 2020 per l'empresa CONSULTORIA TECNICA NEXUS GEOGRAFICS SL amb NIF B17525429, d'import **cent quaranta-quatre euros amb vint-i-cinc cèntims (144,25 €)**, per garantir la correcta execució del contracte del subministrament de les llicències i serveis de l'aplicació GIS.

S'aprova per unanimitat.

11.11. - CONTRACTACIÓ. RETORN FIANÇA EN CONCEPTE DE GARANTIA DEFINITIVA DELS SERVEIS PER A LA INSERCIÓ DE PUBLICITAT I REALITZACIÓ DE PROGRAMES ESPECIALS AMB MOTIU D'ESDEVENIMENTS DE CIUTAT A RÀDIO OLOT SA PER A L'ANY 2022

Núm. de referència : X2021056526

La Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 23 de desembre de 2021 va adjudicar el contracte dels serveis per a la inserció de publicitat i la realització de programes especials amb motiu d'esdeveniments de la ciutat, a favor de l'empresa RADIO OLOT SA, amb NIF. A28795631, per un import màxim de quinze mil euros (15.000 €), IVA inclòs.

Per tal de garantir la correcta execució de l'esmentat contracte, l'empresa RADIO OLOT SA, en data 20 de desembre de 2021 va dipositar una fiança de sis-cents dinou euros amb vuitanta-tres cèntims (619,83 €).

Vista la sol·licitud presentada per l'empresa RADIO OLOT SA, de data 6 de febrer de 2024, registre d'entrada E2024002653, en la qual sol·licita la devolució de la garantia definitiva del contracte esmentat.

Atès que la Sra. Anna Diago José, cap de Gabinet d'Alcaldia de l'Ajuntament d'Olot, de data 9 de febrer de 2024 informa que el servei s'ha executat correctament d'acord amb les clàusules de prescripcions administratives i tècniques i del contracte, i s'informa favorablement el retorn de la fiança de 619,83 €.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12021000072 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PROCEDIR al retorn de la garantia definitiva dipositada en data 20 de desembre de 2021 per l'empresa RADIO OLOT SA amb NIF. A28795631, d'import sis-cents dinou euros amb vuitanta-tres cèntims (**619,83 €**), per garantir la correcta execució del contracte dels serveis per a la inserció de publicitat i la realització de programes especials amb motiu d'esdeveniments de la ciutat.

S'aprova per unanimitat.

11.12. - CONTRACTACIÓ. DEVOLUCIÓ FIANÇA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE DIRECCIÓ I COORDINACIÓ TÈCNICA, LA COMERCIALIZACIÓ DE LA FIRA, L'ORGANITZACIÓ, LA DIRECCIÓ DE LA COMUNICACIÓ I DIFUSIÓ, AIXÍ COM L'EXECUCIÓ, CONTROL I AVALUACIÓ DE LA FIRA ORÍGENS

Núm. de referència : X2021061273

Per Acord de Junta de Govern Local de data 9 de març de 2023 es va prorrogar per un any el contracte del servei de direcció, coordinació tècnica, comercialització, organització, comunicació, execució i control de la Fira Orígens per l'edició de 2023 a l'empresa PEP PALAU, VON AREND I ASSOCIATS SCP amb NIF J63394779, pel preu de cinquanta-dos mil cinc euros amb vuitanta cèntims (52.005,80 €), IVA inclòs, amb efectes a 1 de novembre de 2022.

Per tal de garantir la correcta execució de l'esmentat contracte, l'empresa PEP PALAU, VON AREND I ASSOCIATS SCP, en data 14 de març de 2023, va dipositar una fiança de quatre mil dos-cents noranta-vuit cèntims (4.298,00 €).

Vista la sol·licitud presentada per l'empresa PEP PALAU, VON AREND I ASSOCIATS SCP de data 28 de gener de 2024, registre d'entrada E2024001943, en la qual sol·licita la devolució de la garantia definitiva del contracte esmentat.

Atès que la Sra. Judit Reixach Ferrés, tècnica de Promoció de l'Ajuntament d'Olot, de data 1 de febrer de 2024, informa que el servei de direcció i coordinació tècnica, la

comercialització de la fira, l'organització, la direcció de la comunicació i difusió, així com l'execució, control i avaluació de la Fira Orígens 2023 s'ha executat correctament.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12021000078 i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PROCEDIR al retorn de la garantia dipositada en data 14 de març de 2023 per l'empresa PEP PALAU, VON AREND I ASSOCIATS SCP amb NIF J63394779, d'import **quatre mil dos-cents noranta-vuit cèntims (4.298,00 €)**, per garantir la correcta execució del servei de direcció, coordinació tècnica, comercialització, organització, comunicació, execució i control de la Fira Orígens per l'edició de 2023.

S'aprova per unanimitat.

11.13. - CONTRACTACIÓ. DEVOLUCIÓ FIANÇA DEL CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT, EN RÈGIM DE LLOGUER, DE L'ENLLUMENAT NADALENC DE LA CIUTAT D'OLOI

Núm. de referència : X2022022346

Per Acord de Junta de Govern Local de data 28 de juliol de 2022 es va adjudicar el contracte de subministrament en règim de lloguer de l'enllumenat nadalenc de la ciutat d'Olot, a favor de l'empresa XIMENEZ CATALUNYA SL, amb NIF. B65897084 pel preu de seixanta-nou mil nou-cents trenta-vuit euros (69.938,00 €) IVA inclòs.

Per tal de garantir la correcta execució de l'esmentat contracte, l'empresa XIMENEZ CATALUNYA SL, en data 19 de juliol de 2022, va dipositar una fiança de dos mil vuit-cents noranta euros (2.890,00 €).

Vista la sol·licitud presentada per l'empresa XIMENEZ CATALUNYA SL de data 19 de gener de 2024, registre d'entrada E2024001448, en la qual sol·licita la devolució de la garantia definitiva del contracte esmentat.

Atès que el Sr. Xavier Canal i Molas, director tècnic de la Brigada Municipal d'Olot, de data 1 de febrer de 2024, informa que el subministrament i la recollida de l'enllumenat nadalenc en règim de lloguer de la ciutat d'Olot es va finalitzar complint tots els requisits que s'exigien en la licitació.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12022000021 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PROCEDIR al retorn de la garantia definitiva dipositada en data 19 de juliol de 2022 per l'empresa XIMENEZ CATALUNYA SL amb NIF B65897084 , d'import **dos mil vuit-cents noranta euros (2.890,00 €)**, per garantir la correcta execució del contracte del subministrament en règim de lloguer de l'enllumenat nadalenc de la ciutat d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

11.14. - CONTRACTACIÓ. RETORN FIANÇA EN CONCEPTE DE GARANTIA DEFINITIVA DELS SERVEIS PER A LA INSERCIÓ D'ANUNCIS I LA PUBLICACIÓ DE PROGRAMACIÓ CULTURAL I D'INFORMACIÓ MUNICIPAL AL SETMANARI "LA COMARCA"

Núm. de referència : X2022051233

La Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 9 de febrer de 2023 va adjudicar el contracte dels serveis per a la inserció d'anuncis i la publicació de programació cultural i d'informació municipal al setmanari "La Comarca", a favor de l'empresa EDICIONS EL BASSEGODA SLU amb NIF. B17039116, per un import màxim de trenta-cinc mil euros (35.000 €), IVA inclòs.

Per tal de garantir la correcta execució de l'esmentat contracte, l'empresa EDICIONS EL BASSEGODA SLU, en data 2 de febrer de 2023 va dipositar una fiança de mil quatre-cents quaranta-sis euros amb vint-i-vuit cèntims (1.446,28 €).

Vista la sol·licitud presentada per l'empresa EDICIONS EL BASSEGODA SLU, de data 2 de febrer de 2024, registre d'entrada E2024002473, en la qual sol·licita la devolució de la garantia definitiva del contracte esmentat.

Atès que la Sra. Anna Diago José, cap de Gabinet d'Alcaldia de l'Ajuntament d'Olot, de data 9 de febrer de 2024 informa que el servei s'ha executat correctament d'acord amb les clàusules de prescripcions administratives i tècniques i del contracte, i s'informa favorablement el retorn de la fiança de 1.446,28 €.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12022000069 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PROCEDIR al retorn de la garantia definitiva dipositada en data 2 de febrer de 2023 per l'empresa EDICIONS EL BASSEGODA SLU amb NIF. B17039116, d'import mil quatre-cents quaranta-sis euros amb vint-i-vuit cèntims (**1.446,28 €**), per garantir la correcta execució del contracte dels serveis per a la inserció d'anuncis i la publicació de programació cultural i d'informació municipal al setmanari "La Comarca".

S'aprova per unanimitat.

**11.15. - CONTRACTACIÓ. RETORN FIANÇA EN CONCEPTE DE GARANTIA
DEFINITIVA DELS SEVEIS DE PRODUCCIÓ I EMISSIÓ DE PUBLICITAT A OLOT
TELEVISIÓ PER A L'ANY 2023**

Núm. de referència : X2023002727

La junta de Govern Local de data 23 de febrer de 2023 va adjudicar el contracte dels serveis per a l'emissió de publicitat a Olot Televisió per a l'any 2023, a favor de l'empresa OLOT TELEVISIÓ SL, NIF. B17477779, per un import màxim de dotze mil euros (12.000,- €) IVA inclòs.

Per tal de garantir la correcta execució de l'esmentat contracte, l'empresa OLOT TELEVISIÓ SL, en data 20 de febrer de 2023, va dipositar una fiança de quatre-cents noranta-cinc euros amb vuitanta-set cèntims (495,87 €).

Vista la sol·licitud presentada per l'empresa OLOT TELEVISIÓ SL, de data 31 de desembre de 2023, registre d'entrada E2023028943, en la qual sol·licita la devolució de la garantia definitiva del contracte esmentat.

Atès que la Sra. Anna Diago José, cap de Gabinet d'Alcaldia de l'Ajuntament d'Olot, de data 9 de febrer de 2024 informa que el servei s'ha executat correctament d'acord amb les clàusules de prescripcions administratives i tècniques i del contracte, i s'informa favorablement el retorn de la fiança de 495,87 €.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12023000002 i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PROCEDIR al retorn de la garantia definitiva dipositada en data 20 de febrer de 2023 per l'empresa OLOT TELEVISIÓ SL amb NIF. B17477779, d'import quatre-cents noranta-cinc euros amb vuitanta-set cèntims (**495,87 €**), per garantir la correcta execució del contracte dels serveis per a l'emissió de publicitat a Olot Televisió per a l'any 2023.

S'aprova per unanimitat.

**11.16. - CONTRACTACIÓ. RETORN FIANÇA EN CONCEPTE DE GARANTIA
DEFINITIVA DELS SERVEIS PER A LA INSERCIÓ DE PUBLICITAT, REALITZACIÓ
DE PROGRAMES ESPECIALS AMB MOTIU D'ESDEVENIMENTS DE LA CIUTAT I
COBERTURA DE RETRANSMISSIONS ESPORTIVES A RÀDIO OLOT PER A
L'ANY 2023**

Núm. de referència : X2023002782

La Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 23 de febrer de 2023 va adjudicar el contracte dels serveis per a la inserció de publicitat, realització de programes especials amb motiu d'esdeveniments de la ciutat i cobertura de retransmissions esportives a Ràdio Olot per a l'any 2023, a favor de l'empresa RADIO OLOT SA, NIF.

A28795631, per un import màxim de vint mil euros amb dos cèntims (20.000,02 €), IVA inclòs.

Per tal de garantir la correcta execució de l'esmentat contracte, l'empresa RADIO OLOT SA, en data 20 de febrer de 2023 va dipositar una fiança de vuit-cents vint-i-sis euros amb quaranta-cinc cèntims (826,45 €).

Vista la sol·licitud presentada per l'empresa RADIO OLOT SA, de data 31 de desembre de 2023, registre d'entrada E2023028944, en la qual sol·licita la devolució de la garantia definitiva del contracte esmentat.

Atès que la Sra. Anna Diago José, cap de Gabinet d'Alcaldia de l'Ajuntament d'Olot, de data 9 de febrer de 2024 informa que el servei s'ha executat correctament d'acord amb les clàusules de prescripcions administratives i tècniques i del contracte, i s'informa favorablement el retorn de la fiança de 826,45 €.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12023000003 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PROCEDIR al retorn de la garantia definitiva dipositada en data 20 de febrer de 2023 per l'empresa RADIO OLOT SA amb NIF. A28795631, d'import vuit-cents vint-i-sis euros amb quaranta-cinc cèntims (**826,45 €**), per garantir la correcta execució del contracte dels serveis per a la inserció de publicitat, realització de programes especials amb motiu d'esdeveniments de la ciutat i cobertura de retransmissions esportives a Ràdio Olot per a l'any 2023.

S'aprova per unanimitat.

11.17. - APROVAR EL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I DEL PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques PER A LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DEL CONTRACTE DE SERVEIS POSTALS DE L'AJUNTAMENT D'OLOT 2024, I CONVOCAR LA LICITACIÓ

Núm. de referència : X2024006507

Tipus contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

Antecedents

Vista la necessitat de portar a terme el contracte de serveis postals de l'Ajuntament d'Olot 2024, atès que l'Ajuntament d'Olot no disposa de serveis interns suficients per a l'execució del mateix.

Vist que el pressupost base de licitació del servei s'estableix en DOS-CENTS CINQUANTA-UN MIL CENT VINT-I-SET EUROS I NORANTA-UN CÈNTIMS (251.127,91), IVA exclòs, per un any.

En aquest sentit, el valor estimat del contracte (VEC) és de CINC-CENTS CINQUANTA-DOS MIL QUATRE-CENTS VUITANTA-UN EUROS I QUARANTA CÈNTIMS (552.481,40.-€), IVA exclòs, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.

La durada del contracte s'estableix en 1 any a partir de l'endemà de la formalització del contracte, amb possibilitat de pròrroga per 1 any més (1+1)

A l'expedient hi consta el plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques i demés documentació prevista a l'article 116 de la llei 9/2017, de 8 de novembre del 2017 (LCSP).

Atès que aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis d'acord amb el previst a l'article 17 de la LCSP.

Tenint en compte el valor estimat del contracte i atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert en virtut dels articles 2.1 c), 131 i 156 de la LCSP.

De conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12024000010 i antecedents corresponents, **el Regidor Delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- INICIAR l'expedient del contracte de serveis postals de l'Ajuntament d'Olot 2024, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

Segon.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa de serveis postals de l'Ajuntament d'Olot, amb un import de licitació per UN ANY de DOS-CENTS CINQUANTA-UN MIL CENT VINT-I-SET EUROS I NORANTA-UN CÈNTIMS (251.127,91) i VINT MIL CINC-CENTS VUITANTA-SET EUROS I VUITANTA-VUIT CÈNTIMS (20.587,88.-€) en concepte d' IVA calculat al tipus del 21% (tenint en compte que alguns serveis estan exempts d'IVA)

El termini d'execució del contracte serà de un any a comptar des de l'endemà de la formalització del contracte, una vegada emès l'informe preceptiu del secretari, d'acord amb el previst al punt 8 de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

Tercer.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars que ha de regir la contractació.

Quart.- APROVAR la despesa de la present contractació que es finançarà de la següent manera:

Es consignarà la despesa amb càrrec a la partida pressupostària 2024 121 920 222010 Serveis Postals i missatgeria, per assegurar l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre la despesa:

El finançament de les obligacions econòmiques que es derivin per a l' Ajuntament d'Olot del compliment del contracte aniran a càrrec de les consignacions incloses en els pressupostos de 2024 i 2025, amb la següent distribució:

	PRESSUPOST BASE	TOTAL IVA 21% (tenint en compte que alguns serveis estan exempts d'IVA)	TOTAL IVA INCLÒS
ABRIL- DESEMBRE 24	188.345,93	15.440,91	203.786,84
GENER- MARÇ 25	62.781,98	5.146,97	67.928,95

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	24121 920 222010	203786.84	SERVEIS POSTALS I MISSATGERIA	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	67928.95	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

En tractar-se d'una despesa plurianual, queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost dels exercicis respectius.

Cinquè.- CONVOCAR la licitació i tramitar l'expedient de contractació dels serveis postals de l'Ajuntament d'Olot 2024, que es tramitarà pel procediment obert i procedir a la seva publicació, així com de la present resolució en el Perfil del Contractant de conformitat amb els articles 117 i 135 de la LCSP.

Sisè.- Delegar a l'alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

S'aprova per unanimitat.

11.18. - EDUCACIÓ - CONTRACTE MENOR PONT TRANSITORI PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE DINAMITZACIÓ DE L'ESPAI JOVE L'IDEAL.

Núm. de referència : X2021050075

Antecedents

En data 21 d'octubre 2021, la Junta de Govern Local va aprovar l'expedient, plec de clàusules administratives particulars i tècniques per la contractació del servei de dinamització de l'Espai Jove l'Ideal mitjançant procediment obert, expedient CCS12021000067.

El servei de dinamització de l'Espai Jove l'Ideal es va adjudicar a l'empresa PUNTUAJOCS S.L amb CIF B64958838, a la Junta de Govern Local de data 23 de desembre de 2021.

A la clàusula 6 del Plec de clàusules administratives, s'establia que la durada del contracte era per dos anys, a partir de la data de formalització del contracte, amb possibilitat d'una pròrroga d'un any, de forma acordada, de conformitat amb l'article 29.4 LCSP. Atès que el contracte es va formalitzar en data 1 de gener de 2022 i per tant, va finalitzar a 2 de gener de 2024.

Atès que el contracte ha expirat, s'està treballant en els plecs per a licitar novament el l servei de dinamització juvenil donada la necessitat de continuar disposant dels serveis que s'hi inclouen.

Vista la necessitat de continuar el servei de dinamització juvenil, atès que és un servei imprescindible per atendre les inquietuds i necessitats de la població juvenil de la ciutat, es proposa un contracte menor pont transitori per tal que s'executi el servei mentre no s'hagi formalitzat el contracte resultant de la nova licitació.

Proposo:

Primer.- Adjudicar a l'empresa PUNTUAJOCS S.L amb CIF B64958838 el contracte menor pont transitori per a la prestació del servei de dinamització de l'Espai Jove l'Ideal , amb efectes per als mesos de gener, febrer, març i abril, per un preu de deu mil nou cents seixanta sis euros amb seixanta quatre cèntims (10.966,64) exempts d'IVA.

L'empresa PUNTUAJOCS S.L amb CIF B64958838 facturarà mensualment pels serveis realitzats.

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa prevista per un import total màxim de 10.966,64€ amb càrrec a la partida " Prestació serveis Ideal, del pressupost de la corporació per a l'any 2024 i amb número 2024 500 326 227991.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24500 326 227991	10966.64	PRESTACIO SERVEIS IDEAL	500	100	035	107	000	000

S'aprova per unanimitat.

**12.1. - PROJECTE EXECUTIU DE LES INVERSIONS EN VIA PÚBLICA:
DINAMITZACIÓ COMERCIAL, TURÍSTICA I URBANA D'OLOT DES DEL CENTRE
HISTÒRIC.- PROPOSANT APROVAR INICIALMENT**

Núm. de referència : X2024007589

Vist el projecte executiu de les inversions en via pública del programa de dinamització comercial, turística i urbana d'Olot des del centre històric, redactat per Eduard Callís i Guillem Moliner, arquitectes, en data febrer de 2024, que té per objecte enfortir la competitivitat, la innovació i la modernització del teixit comercial i l'atractiu turístic del centre històric del centre històric d'Olot.

Al mateix temps es dona compliment als objectius del Pla de places i placetes de proximitats basats en millorar el confort urbà, revaloritzar el patrimoni i revitalitzar les plantes baixes.

Vist l'informe emès pel cap de l'Àrea de Territori en data 13 de febrer de 2024, que s'adjunta a l'expedient, conforme al qual s'informa favorablement l'aprovació inicial del projecte esmentat.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2024000005**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el projecte executiu de les inversions en via pública del programa de dinamització comercial, turística i urbana d'Olot des del centre històric, redactat per Eduard Callís i Guillem Moliner, arquitectes, en data febrer de 2024.

SEGON.- SOTMETRE el present acord a informació pública pel termini de TRENTA DIES, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província, al e-tauler de la corporació.

TERCER.- SOL·LICITAR informe al consorci de medi ambient i salut pública SIGMA, en matèria de jardineria i contenidors.

QUART.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

13.1. - MEMÒRIA VALORADA OBERTURA DE PAS DE PORTA AL MAGATZEM SOTA ESCALA AL PAVELLÓ 2.- PROPOSANT APROVAR

Núm. de referència : X2024007601

Vista la memòria valorada corresponent a l'obertura de pas de porta al magatzem sota escala al pavelló 2, situat a l'Av. República Argentina, 8 i redactada pels serveis tècnics municipals de l'Àrea de Territori en data juliol de 2023, que té per objecte obrir un nou pas a l'actual espai d'emmagatzematge sota escala, per tal de poder-lo dividir en dos espais d'emmagatzematge independent, d'acord amb les necessitats dels usuaris del pavelló 2.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2024000006**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR la memòria valorada corresponent a l'obertura de pas de porta al magatzem sota escala al pavelló 2, situat a l'Av. República Argentina, 8 i redactada pels serveis tècnics municipals de l'Àrea de Territori en data juliol de 2023.

SEGON.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

14.1. - PROJECTE DE SUBSTITUCIÓ D'UNA COBERTA A L'EDIFICI CAN MONSÀ AL TERME MUNICIPAL D'OLOI.- PROPOSANT APROVAR INICIALMENT

Núm. de referència : X2024006218

Vist el projecte de substitució d'una coberta a l'edifici can Monsà al terme municipal d'Olot, redactat per l'enginyer de Camins, Canals i Ports, Gabriel Sanvicens Puig, en data octubre de 2023, que té per objecte la substitució d'una coberta de fibrociment al immoble anomenat Edifici Can Monsà, al terme municipal d'Olot i de propietat municipal, per una placa granonda de ciment reforçat d'entre 6mm i 10mm de gruix fixat sobre l'estructura existent, així com la retirada d'un fals sostre existent a la part enderrocada de coberta.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal, Oriol Brufau Torrents, en data 6 de febrer de 2024, que s'adjunta a l'expedient, conforme al qual s'informa favorablement l'aprovació inicial del projecte esmentat.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2024000003**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el projecte de substitució d'una coberta a l'edifici can Monsà al terme municipal d'Olot, redactat per l'enginyer de Camins, Canals i Ports, Gabriel Sanvicens Puig, en data octubre de 2023, amb la condició que la zona d'emmagatzematge de materials i runes s'haurà de ressituar dins els límits de terrenys de titularitat municipal, d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal, Oriol Brufau Torrents, en data 6 de febrer de 2024, que s'adjunta a l'expedient.

SEGON.- SOTMETRE el present acord a informació pública pel termini de TRENTA DIES, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província, al e-tauler de la corporació.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

15.1. - CONCEDIR LLICÈNCIA DE LEGALITZACIÓ D'HABITATGE EN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES AL C DEL PARE XIBERTA N.0007 PIS.2

Núm.- LLICENCIA D'OBRES
******-C DEL PARE XIBERTA N.0007 Pis.2**

Núm. de referència : X2024000070

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per **LEGALITZACIÓ D'HABITATGE EN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES**, al **C DEL PARE XIBERTA N.7 Pis.2** , del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32024000001
Situació: **C DEL PARE XIBERTA N.0007 Pis.2**

1.- En data 20/12/2023, **** amb DNI: ****, representat per **** , presenta projecte d'obres majors per **LEGALITZACIÓ D'HABITATGE EN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES**, amb situació al carrer C DEL PARE XIBERTA N.0007 Pis.2 , d'Olot.

2.- En data 1/02/204 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl **URBÀ NO CONSOLIDAT. Zona suburbana d'intensitat 3 (clau 11.3)**.

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: ****, representat per ****, llicència d'obres (OMA32024000001), per **LEGALITZACIÓ D'HABITATGE EN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES**, amb situació al C DEL PARE XIBERTA N.7 Pis.2, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. Donar compte de la liquidació de l'ingrès de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament

Num liquidació	Import
CRA-2024-60006	1803.37

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **43177.93** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
43177.93	1727.12	0	1727.12	76.25	1803.37

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	1803.37
Per Garanties	0

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra o Certificat de Legalització en el seu cas. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'*assistent de declaracions cadastrals*. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

15.2. - CONCEDIR LLICÈNCIA DE CONSTRUCCIÓ DE COBERT ANNEX A HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES A LA CTRA DE LA DEU N.0036

Núm.- LLICENCIA D'OBRES
******-CTRA DE LA DEU N.0036**

Núm. de referència : X2023067559

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per **CONSTRUCCIÓ DE COBERT ANNEX A HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES**, a la **CTRA DE LA DEU N.36**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32023000093

Situació: **CTRA DE LA DEU N.0036**

1.- En data 5/12/2023, **** amb DNI: **** , representat per **** , presenta projecte d'obres majors per **CONSTRUCCIÓ DE COBERT ANNEX A HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES**, amb situació al carrer **CTRA DE LA DEU N.0036** , d'Olot.

2.- En data 29/01/2024 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl **URBÀ CONSOLIDAT, Zona suburbana d'intensitat 3 (clau 11.3)**.

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: **** , representat per **** , llicència d'obres (OMA32023000093), per **CONSTRUCCIÓ DE COBERT ANNEX A HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES**, amb situació al **CTRA DE LA DEU N.36**, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **6 mesos** i el termini per acabar-les és de **12 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrès de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament

Num liquidació	Import
CRA-2024-60007	580.85

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **12615.10** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
12615.10	504.60	0	504.60	76.25	580.85

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	580.85
Per Garanties	0

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.

3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista.
2. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2".
3. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.
4. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat
5. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, **és de 2 mesos** a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'*assistent de declaracions cadastrals*. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

15.3. - CONCEDIR LLICÈNCIA DE REFORMA INTERIOR D'HABITATGE EN EDIFICI PLURIFAMILIAR EN CANTONADA, AMB SITUACIÓ AL CARRER MAJOR, 10, 1ER PIS.

Núm.- LLICENCIA D'OBRES
ARGELES COLOM CB-C MAJOR N.0010 Pis.1 Pta.3

Núm. de referència : X2023062002

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **ARGELES COLOM CB** per **REFORMA INTERIOR D'HABITATGE EN EDIFICI PLURIFAMILIAR EN CANTONADA**, al **C MAJOR N.0010 Pis.1 Pta.3**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32023000084

Situació: **C MAJOR N.0010 Pis.1 Pta.3**

1.- En data 13/09/2023, ARGELES COLOM CB amb DNI: E1759537-2, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per **REFORMA INTERIOR D'HABITATGE EN EDIFICI PLURIFAMILIAR EN CANTONADA**, amb situació al carrer C MAJOR N.0010 Pis.1 Pta.3, d'Olot.

2.- En data 15/12/2023 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

3.- En data 20/12/2023 el Lletrat d'Urbanisme ha emès informe favorable al respecte.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de **sòl urbà amb la qualificació Zona de rehabilitació de les estructures edificatòries compactes, Clau 6.1.**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a ARGELES COLOM CB amb DNI: E1759537-2, representat per ****, llicència d'obres (OMA32023000084), per **REFORMA INTERIOR D'HABITATGE EN EDIFICI PLURIFAMILIAR EN CANTONADA**, amb situació al C MAJOR N.10 Pis.1 Pta.3, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrés de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament

Num liquidació	Import
CRA-2023-60000	3617.18

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **81492** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
81492	3259.68	0	3259.68	357.50	3617.18

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	3617.18
Per Garanties	0

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sífó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.
- 10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat i visat per l'arquitecte, i document signat i visat per arquitecte tècnic assumint l'execució de l'obra i la designació del coordinador de seguretat i salut.

2. Abans de l'inici de les obres, caldrà aportar el projecte executiu signat i visat, acompanyat de certificat de concordança amb el projecte presentat i aprovat.

3. Els responsables de l'obra es faran càrrec de comunicar amb antelació l'inici de l'obra a la Policia Municipal i s'observaran les indicacions que pugui disposar en relació a les condicions de seguretat i senyalització de l'ocupació de la via pública prevista, que correrà a càrrec del promotor i contractista de l'obra. Es compliran les normes de l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.

4. Al compliment amb caràcter general de les disposicions generals del Pla Especial del Nucli Antic d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

16.1. - PAU FESTA COMIAT ANGEL I DIMONI

Núm. de referència : X2024007802

En relació a l'expedient PC022024000002 d'aprovació del Pla d'autoprotecció de la festa de comiat Àngel i dimoni del dia 9 de març de 2024 al pavelló firal d'olot, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Protecció civil i emergències, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

- **Aprovació del Pla d'autoprotecció de la festa comiat Àngel i dimoni del 9 de març al pavelló firal d'Olot**

S'aprova per unanimitat.

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU
L'ALCALDE

EL SECRETARI ACCIDENTAL