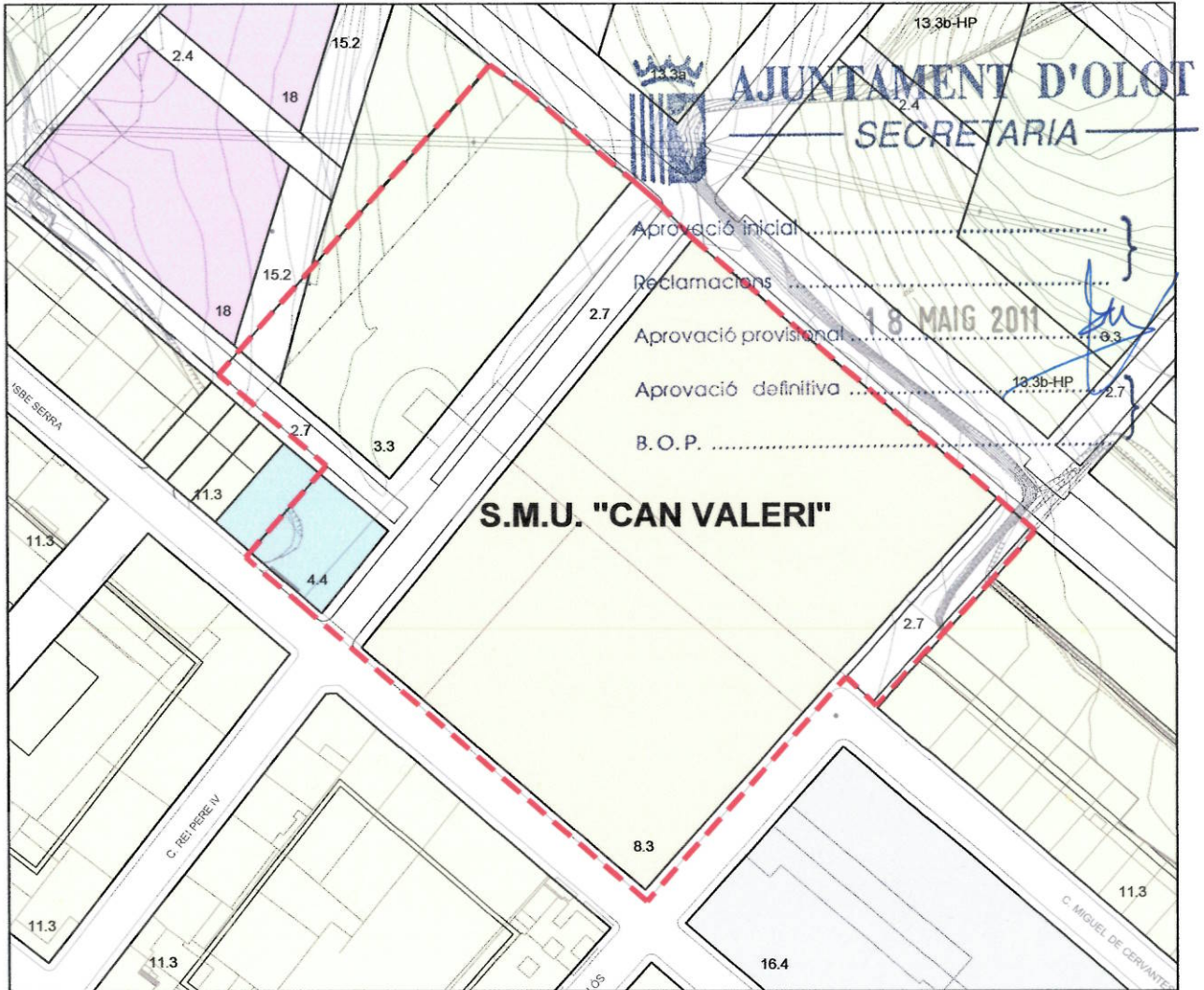


SECTOR DE MILLORA URBANA "CAN VALERI"



Nom:

SMU CAN VALERI

Extensió:

12.720,90 m²

Quadre de característiques:

Sòl privat	Sostre màx. edificable	Espais lliures	Vialitat	Equip. inst. tèc.	Sòl públic
7.321,40	12.720,90	2.527,70	2.521,20	350,60	5399,50

Condicions d'edificació i usos:

Es concretaran mitjançant un Pla especial de Millora Urbana segons determinacions de la MPOUM-25

Subjecte a la cessió del 15% d'aprofitament urbanístic

Subjecte a la reserva del 30% del sostre residencial per a habitatges protegits

Densitat: 82hab/ha.

Sistema d'actuació:

Reparcel·lació. Modalitat, compensació bàsica.


 Generalitat de Catalunya
 Departament de Territori i Sostenibilitat
 Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme
 Aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de **06 OCT 2011** i acordada la seva publicació a l'efecte d'executivitat en sessió de **02 FEB 2012**
 La secretària 
Sònia Bofarull i Serrat