

ACTA NÚM. 14
JUNTA DE GOVERN LOCAL
21 D'ABRIL DE 2016

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 21 d'abril de 2016 a les vuit del matí, es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquest Ajuntament, sota la presidència del Sr. JOSEP MARIA COROMINAS i BARNADAS, per tal de celebrar la sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els tinents d'alcalde Srs. **Josep Berga i Vayreda, Josep Guix Feixas, Estanis Vayreda i Puigvert, Jordi Alcalde i Gurt, Núria Fité i Grabalosa, Josep Gelis i Guix, Maria del Mar Roca i Reixach.**

També hi assisteixen com a regidores delegades expressament convidades per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, les Sres. **Montserrat Torras i Surroca, Mercè Traveria Costa.**

També hi assisteixen, com a regidors de l'oposició, la Sra. **Mireia Tresserras Fluvià,** i el Sr. **Lluís Rubió Amargant.**

Hi assisteix l'interventor de Fons municipal, Sr. Jordi Salvador Culfí.

Actua com a secretari, la Secretària, Sra. M. Glòria Gou Clavera.

Hi assisteix el Gerent, Sr. Jordi Güell i Güell.

1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada –les vuit del matí– l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, la Secretària llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

2. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde comenta les reunions de treball i actes als quals ha assistit des de la celebració de la darrera Junta, celebrada el dia 14 d'abril:

- el mateix dia 14 d'abril, juntament amb el regidor Estanis Vayreda, va dinar en un restaurant de la ciutat, amb els alumnes que estan impartint el curs d'ESADE. A la tarda, va assistir juntament amb el regidor Josep Berga, a l'acte d'inauguració del Festival MOT que va tenir lloc a la sala la Carbonera i al vespre, va participar del sopar solidari a favor de la recerca de la Sida que va tenir lloc en un restaurant de la comarca.

- el dia 15 d'abril, va assistir a la Junta de Protecció de la zona Volcànica que va tenir lloc a can Jordà i al vespre, va anar a la recepció del Festival MOT que va tenir lloc al Saló de Descans del Teatre.

- el dia 16 d'abril, juntament amb el regidor Estanis Vayreda, van ser presents a la sortida de la Trailwalker a l'esplanada de l'Estació i al vespre, va assistir a la festa de FANS, que va tenir lloc en un restaurant de la comarca.

- i finalment, el dia 18 d'abril, va assistir a la reunió extarordinària del Patronat de la

Caritat, que va tenir lloc a la seva seu.

3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS

Tot seguit la Secretària dóna compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot publicats als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

4.1. - CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DE LA GARROTXA I L'INSTITUT MUNICIPAL D'EDUCACIÓ I JOVENTUT DE L'AJUNTAMENT D'OLOI, PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS EN MATÈRIA D'EDUCACIÓ

Núm. de referència : X2016008377

Atès que entre el Consell Comarcal de la Garrotxa i l'Institut Municipal d'Educació i Joventut de l'Ajuntament d'Olot (en endavant IMEJO) es va signar un conveni de col·laboració pe a l'encàrrec de gestió dels servies de direcció de l'IMEJO, en data 31 d'octubre de 2013

Atès que aquest conveni de col·laboració establia la direcció dels serveis d'Educació i Joventut de la ciutat d'Olot i de la comarca de la Garrotxa de forma conjunta. Aquesta direcció única suposa un alt grau de col·laboració entre el Consell Comarcal de la Garrotxa i l'Ajuntament d'Olot, compartint així una mateixa unificació en la direcció, es creu necessari reforçar i consolidar tècnicament tota una sèrie de projectes en l'àmbit educatiu d'abast comarcal.

Atès que l'Ajuntament d'Olot i el Consell Comarcal de la Garrotxa, en compartir els mateixos objectius en matèria d'educació, consideren que cal continuar establint acord de col·laboració i cooperació necessaris per endegar o ampliar serveis en matèria d'educació gestionats, dirigits i coordinats des dels serveis comarcals, tot de conformitat amb el que preveuen: l'art. 7 de la Llei 7/1987, de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local; l'article 9.4 i el 150.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; l'article 25.1.c) del Decret Legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de l'Organització Comarcal de Catalunya; el capítol II del Títol IX de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya; i els arts. 167.1.,b), 303 a 311 del Decret 179/95, de 13 de juny que aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

Atès que amb aquest objectiu de millora organitzativa i eficiència de recursos, neix la necessitat d'incorporar un tècnic d'Educació, adscrit al Consell Comarcal de la Garrotxa, i sota la direcció unificada de l'IMEJO i del Consell Comarcal, a temps complet i contracte laboral temporal. Aquest tècnic tindrà com a funció principal dur a terme les polítiques educatives públiques d'àmbit comarcal

En relació a l'expedient ED032016000002 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar un conveni de col·laboració entre l'IMEJO i el Consell Comarcal de la Garrotxa per a la gestió de les tasques a desenvolupar pel tècnic d'Educació que es

contracti/designi amb l'objectiu de dur a terme projectes i servicis en l'àmbit educatiu al municipi d'Olot als quals se'ls pugui donar un abast comarcal, amb la finalitat d'optimitzar els recursos existents i racionalitzar les despeses econòmiques.

Segon.- Facultar a l'IMEJO i el seu president per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

5.1. - APROVAR EL PLA ANUAL D'ACTIVITATS DEL MONTSACOPA 2016-2017.

Núm. de referència : X2016008644

Atès que en data 11 de juny de 2013 s'aproven per Junta de Protecció les Normes específiques de l'ús públic i programa d'actuacions d a la reserva natural del Volcà Montsacopa (vista la conformitat prèvia per Ple de l'Ajuntament d'Olot del 25 d'abril).

Atès que l'article 8 de les citades normes s'estableix que es realitzarà un Pla anual d'activitats que reculli totes aquelles activitats que es realitzin al Montsacopa i que per la seva recurrència o planificació es poden preveure amb antelació suficient. Aquest Pla inclourà una descripció de l'activitat, l'adequació i congruència de la mateixa a l'espai, una quantificació dels accessos amb vehicle que pot suposar, franges horàries ocupades, número d'usuaris, i espais i recorreguts utilitzats, així com un calendari de realització de les activitats. Per a la redacció del Pla es crearà una comissió del Consell de Cooperació del Parc Natural, formada per l'Ajuntament d'Olot, les associacions de veïns de l'àmbit de la Reserva Natural, els propietaris i el Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa. Un cop redactat i abans de la seva aprovació formal es consultarà als propietaris i a les entitats del municipi que estiguin interessades, que podran fer propostes.

Atès que en aquest sentit el dia 19 d'abril de 2016 l'Ajuntament d'Olot i el Parc Natural han convocat les associacions de veïns, entitats, centres educatius i propietaris per exposar el pla d'activitats del 2016-17 (d'abril a abril) per tal de presentar el Pla i recollir les propostes.

I en relació a l'expedient IM072016000003 i antecedents corresponents, el regidor delegat de Promoció de la ciutat, Comerç i Turisme, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el pla d'activitats del Montsacopa per l'any 2016 – 2017.

Segon.- Sol·licitar al Parc Natural la Zona Volcànica de la Garrotxa que autoritzi les activitats incloses en Pla d'activitats 2016-17 al volcà Montsacopa i que les actuacions de neteja es programin d'acord amb el calendari de les activitats.

S'aprova per unanimitat.

6.1. - AUTORITZAR UNA BESTRETA

Núm. de referència : X2016008510

Vista la sol·licitud de la senyora ****, auxiliar de biblioteca adscrita a la Biblioteca Municipal, presentada en data 13 d'abril de 2016 amb número de registre d'entrada E2016004066, demanant la bestreta de 2.000€ a retornar en 24 mesos atès que ha

d'assumir unes despeses de paletaeria, pintura i electricitat en la rehabilitació del pis de la seva propietat.

Vist l'informe de Recursos humans de data 15 d'abril de 2016.

D'acord amb l'article 21 del Conveni de condicions de treball del personal laboral de l'Ajuntament d'Olot pel qual s'estableix que el personal que ho necessiti pot demanar una bestreta de les seves retribucions fins a un màxim de dues mensualitats íntegres a retornar amb descomptes a la nòmina, en un màxim de 24 mensualitats improrrogables. L'avançament s'atorgarà si respon, entre altres especificades en el conveni, a les necessitats de:

- Qüestions mèdiques no cobertes per la Seguretat Social.
- Trasl·lat, compra, rehabilitació o desnonament de l'habitatge.
- Pagaments improrrogables de la unitat familiar o situacions de necessitat anàlogues.

Aquestes circumstàncies s'hauran de justificar prèviament i es tindrà en compte:

- Si es demana per primera vegada.
- La situació econòmica de la unitat familiar.
- Si entre la cancel·lació d'una bestreta i la sol·licitud d'una altra han passat 3 mesos.

Atès que la bestreta sol·licitada respon a la necessitat de rehabilitació de l'habitatge i que la treballadora no té cap bestreta activa.

D'acord amb l'article 47.1.c) del Reial decret legislatiu 3/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la llei del impost sobre la renda de les persones físiques i la Disposició addicional trenta-quatre de la Llei 48/2015, de 29 d'octubre de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2016, per la qual s'estableix el tipus d'interès legal del diner queda establert en el 3,00 per cent fins el 31 de desembre de l'any 2016.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització, Innovació i Atenció al ciutadà**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- AUTORITZAR una bestreta de 2.000,00€ (dos mil euros) a la **** (DNI ****) a retornar mensualment en un període de 24 mesos.

Segon.- ABONAR la quantitat de 2.000,00€ (dos mil euros) a la senyora ****, a retornar en 24 mesos essent el primer mes el que es faci efectiva la bestreta. Aquesta quantitat es pagarà amb càrrec a la partida **NP 310 050 "avançaments i préstecs concedits"**.

Tercer.- Aplicar el tipus d'interès legal del diner que estableix la normativa vigent.

Quart.- En qualsevol cas, si la treballadora causa baixa a l'empresa per qualsevol motiu, vindrà obligada ella o, si escau, les persones a qui legalment els correspongui, a retornar la totalitat de la bestreta pendent en el mateix mes que es produeixi la baixa a l'empresa.

S'aprova per unanimitat.

7.1. - APROVAR L'OFERTA D'OCUPACIÓ PÚBLICA DE L'AJUNTAMENT D'OLOT

PER A L'ANY 2016

Núm. de referència: X2016008505

Per Acord del Ple d'aquesta Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 29 d'octubre de 2015, s'apravà juntament amb el Pressupost Municipal, la Plantilla de personal i la Relació de llocs de treball per a l'any 2016 essent publicades íntegrament en el Butlletí Oficial de la Província de Girona número 224 de 20 de novembre de 2015.

Considerant que en l'esmentada Plantilla figuren vacants i dotades pressupostàriament diverses places, la cobertura de les quals es considera necessària en el present exercici per el bon funcionament dels serveis municipals.

Considerant els informes de Recursos Humans i Secretaria, i Intervenció d'aquesta Corporació, així com allò que s'estableix en els articles 91 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, l'article 70 del Reial decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut bàsic de l'empleat públic, l'article 56 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de personal al servei de les entitats locals, i l'article 20 de la Llei 48/2015, de 29 d'octubre, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2016.

Atès que per acord del Ple de l'Ajuntament d'Olot de data 28 de gener de 2016 es va sol·licitar al MINHAP l'autorització per a la reposició del 100 per cent de les places vacants de l'exercici 2015 en la plantilla de la policia local de l'Ajuntament que corresponen a dues places d'agent.

En data 23 de març de 2016 es va enviar al MINHAP informe de Serveis econòmics per poder acreditar el compliment de l'article 20, U.2.C), paràgraf segon, de la Llei 48/2015, de 29 d'octubre, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2016.

Considerant que en data 12 d'abril de 2016 va tenir entrada a l'Ajuntament d'Olot l'escrit del Subdirector general de la Subdirecció General de Relacions Financeres amb les Entitats Locals del MINHAP comunicant que la documentació enviada referent a la cobertura de places vacants de la Policia Local es conforme amb els requisits establerts a l'article 20, U.2.C), paràgraf segon, de la Llei 48/2015, de 29 d'octubre, de Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2016, per la qual cosa, a l'oferta d'ocupació pública per a l'any 2016 es poden incloure dues places vacants de la plantilla de la policia local.

Atès que l'article 20.4 de la Llei 48/2015, de 29 d'octubre, estableix que no computaran dins el límit màxim de places derivat de la taxa de reposició d'efectius, aquelles places que es convoquin per a la seva provisió mitjançant processos de promoció interna.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització, Innovació i Atenció al ciutadà**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

APROVAR l'Oferta d'Ocupació Pública de l'Ajuntament d'Olot per a l'any 2016, que conté els llocs de treball següents:

FUNCIONARI DE CARRERA

Classificació i denominació	Grup	Nombre de	Sistema de selecció
------------------------------------	-------------	------------------	----------------------------

		vacants	
Escales d'administració especial Subescala de serveis especials Policia local Caporal	C2	2	Concurs oposició Promoció interna
Escales d'administració especial Subescala de serveis especials Policia local Agent	C2	2	Concurs oposició Torn lliure

PERSONAL LABORAL INDEFINIT O TEMPORAL

Classificació i denominació	Grup	Nombre de vacants	Sistema de selecció
Tècnic mig Secció Recaptació	A2	1	Concurs oposició Promoció interna
Tècnic mig Secció Comptabilitat i Pressupostos	A2	1	Concurs oposició Promoció interna
Administratiu Secció Recaptació	C1	1	Concurs oposició Promoció interna
Administratiu Secció Recursos Humans	C1	1	Concurs oposició Promoció interna

S'aprova per unanimitat.

8.1. - CONVALIDAR DECRET DE L'ALCALDIA DE DATA 14 D'ABRIL DE 2016

Núm. de referència : X2016008308

En data 14 d'abril de 2016 la regidora-delegada (Decret de delegació núm. D2015LDEC001750) de Participació, Transparència i Govern Obert aprovà la contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, de les obres de reforç estructural de la planta baixa de l'edifici de Can Monsà; així com el plec de clàusules administratives que regiran l'esmentada contractació i s'aprovà també la convocatòria de licitació.

I vist l'expedient CCS12016000007 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert,** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

CONVALIDAR el Decret de la regidoria de Participació, Transparència i Govern Obert de data 14 d'abril de 2016 d'aprovació de l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, de les obres de reforç de l'estructura de la planta baixa de l'edifici de Can Monsà; així com del plec de clàusules administratives particulars que regiran l'esmentada licitació.

S'aprova per unanimitat.

8.2. - ACORD RELATIU ALA SUPRESSIÓ DE PLACES D'APARCAMENT HORARI EN SUPERFÍCIE TRAM CARRER PINTOR DOMENGE I CARRER MIRADOR

Núm. de referència : X2016008672

Atès l'informe de l'Àrea d'Infraestructura i Obra Pública de data 13 d'abril de 2016 en relació a la supressió de dos places d'aparcament horari en superfície al tram de carrer comprès entre el carrer Pintor Domenge i el carrer Mirador.

Vist l'expedient administratiu núm. CC012016000193 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert,** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Aprovar la supressió de dos places d'aparcament horari en superfície situades en el tram de carrer comprès entre el carrer Pintor Domenge i el carrer Mirador; d'acord amb l'informe i el croquis que figuren com annex a l'expedient.

S'aprova per unanimitat.

8.3. - DEFINIR EL CÀNON CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC PER UBICACIÓ ESTABLIMENT COMERCIAL AL CARRER SANT RAFAEL, NÚM. 23

Núm. de referència : X2015006704

La Junta de Govern Local de data 7 d'abril de 2016 va acordar fixar el cànon de la concessió administrativa de l'ús privatiu del domini públic per la ubicació d'un establiment comercial al local situat al carrer Sant Rafael, núm. 23 adjudicat a l'empresa "OLOTT COLORS,SL" per un import de 3.625 €/mes, corresponent a un cànon anual fix de 43.500 €, i amb efectes del dia 18 de març de 2016.

Atès que la Junta de Govern Local del dia 23 de juliol de 2015 d'adjudicació de la concessió, en el seu punt "tercer" especificava que: " A l'import d'aquest cànon es descomptarà el cost d'amortització de la construcció de les obres de reforma (sense considerar l'IVA) que consten en el plec de prescripcions tècniques segons quadre següent:

	Any							
	1	2	3	4	5	6	7	8
Cànon mensual	3.623,55	3.623,55	3.623,55	3.623,55	3.623,55	3.623,55	3.623,55	3.623,55
Cànon anual	43.482,60	43.482,60	43.482,60	43.482,60	43.482,60	43.482,60	43.482,60	43.482,60
Amortització mensual	2.898,84	2.898,84	2.898,84	2.536,49	2.536,49	2.536,49	653,98	653,98
Amortització anual	34.786,08	34.786,08	34.786,08	30.437,82	30.437,82	30.437,82	7.847,74	7.847,74
Cànon total mensual	724,71	724,71	724,71	1.087,07	1.087,07	1.087,07	2.969,57	2.969,57
Cànon total anual	8.696,52	8.696,52	8.696,52	13.044,78	13.044,78	13.044,78	35.634,86	35.634,86

	Any							TOTAL
	9	10	11	12	13	14	15	
Cànon mensual	3.623,55	3.623,55	3.623,55	3.623,55	3.623,55	3.623,55	3.623,55	
Cànon anual	43.482,60	43.482,60	43.482,60	43.482,60	43.482,60	43.482,60	43.482,60	652.239,00

Amortització mensual	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Amortització anual	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	211.367,18
Cànon total mensual	3.623,55	3.623,55	3.623,55	3.623,55	3.623,55	3.623,55	3.623,55	
Cànon total anual	43.482,60	43.482,60	43.482,60	43.482,60	43.482,60	43.482,60	43.482,60	440.871,82

Atès que el cànon mensual ofertat és de 3.625 €/mes i descomptant l'amortització corresponent, el cànon mensual és de 725 €

I vist l'expedient CCS1201500009 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert,** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Definir el cànon de la concessió administrativa d'ús privatiu del domini públic per a la ubicació d'un establiment comercial al carrer Sant Rafael, núm. 23 aprovat per la Junta de Govern Local del dia 7 d'abril de 2016; en el sentit que:

- el cànon mensual és de **3.625 €/mes**
- descomptat el cost de l'amortització de la construcció de les obres de reforma (sense considerar l'IVA) d'acord amb el quadre d'amortització de la clàusula 4 del PCAP que regeix la concessió, el cànon mensual és de **725 €/mes**.

Segon.- Ratificar els punts segon i tercer de l'acord de la Junta de Govern del dia 07/04/2016.

S'aprova per unanimitat.

8.4. - CONVENI AMB LA UNIÓ ESPORTIVA OLOT REFERENT A LA CESSIÓ DE TERRENYS AL PLA DE BAIX

Núm. de referència : X2016008740

Atesos els convenis signats en data 29 de desembre de 1993 i 23 de maig de 2007 que fan referència a una cessió de terrenys a la zona del Pla de Baix per a finalitats esportives i vist l'expedient administratiu núm. SC992016000002 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert,** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni subscriure entre aquest Ajuntament, la Unió Esportiva Olot,SAE, la Fundació Privada Joan Agustí Reixach, el Club Escola Pia Olot Esports i l'Associació de Pares i Mares de l'Escola Pia, referent a una cessió de terrenys al Pla de Baix.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde per tal que en nom i representació de la Corporació signi la documentació corresponent.

S'aprova per unanimitat.

8.5. - APROVACIÓ CONVENI AMB LA UNIVERSITAT POLITÈCNICA DE CATALUNYA

Núm. de referència : X2016008063

Atès l'informe de Gerència de data 18 d'abril de 2016 en relació al conveni a

subscriure amb la Universitat Politècnica de Catalunya per a la realització d'un estudi i desenvolupament d'un futur projecte per a un "Centre dels Volcans" a Olot.

Vist l'expedient administratiu núm. CC012016000186 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni a subscriure entre aquest Ajuntament i **la Universitat Politècnica de Catalunya** per a la realització i desenvolupament d'un estudi en el marc d'una activitat docent d'un futur projecte per a un "Centre dels Volcans" a Olot.

Segon.- L'aportació a efectuar per l'Ajuntament d'Olot és de **CINC MIL EUROS (5000 €)**, que se satisfaran:

-50% en el moment de la signatura del conveni.

-50% restant al final del quadrimestre, al mes de juliol, una vegada s'acrediti haver complert l'objectiu del conveni.

L'esmentat import es pagarà amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	16100 912 480026	5000	TRANSFERENCIES ALCALDIA	000	000	000	000	000	000

Tercer.- Facultar el Sr. Alcalde per tal que en nom i representació de la Corporació signi el corresponent conveni.

S'aprova per unanimitat.

8.6. - REVISIO DE PREUS DEL SERVEI DE MANTENIMENT DELS ASCENSORS DELS EDIFICIS MUNICIPALS ANY 2016

Núm. de referència : X2013016008

La Junta de Govern Local de data 27 de març de 2014 va adjudicar a l'empresa "Ascensors Serra,SA" el servei de manteniment dels ascensors instal·lats als edificis municipals.

Atès que la clàusula 7 del plec estableix que el preu es revisarà anualment d'acord amb l'IPC i que la revisió no pot superar el 85% de variació experimentada per l'índex adoptat.

Atesa la modificació del contracte aprovada per la Junta de Govern Local del dia 25/02/2016.

Atès que l'IPC de març de 2014 a març de 2015 és del (-0,8%) i que s'ha d'aplicar el 85% d'aquest; la revisió de preus serà del (-0,680%).

I vist l'expedient CCS12013000016 i antecedents corresponents, **la regidora delegada de Participació, Transparència i Govern obert, proposa a la Junta de Govern Local**, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la revisió dels preus del servei de manteniment dels ascensors instal·lats als edificis municipals, adjudicat a l'empresa "ASCENSORS SERRA SA", tot aplicant un (-0,680%) als preus del contracte, amb efectes del dia 1 d'abril de 2016, segons els preus trimestrals (IVA inclòs) que es detallen a continuació.

EDIFICI	PREU TRIMESTRE (IVA INCLÒS)
Can Jombi	185.57
Can Joanetes	164.44
Lliberada Ferrarons	145.67
Pavelló Esports	161.72
Pavelló Esports	188.65
Escola Malagrida	143.30
Escola Llar (2)	359.82
Escola d'Expressió	227.46
Escola Sant Roc	184.93
Escola Pla de Dalt	154.07
Casa Trincheria	96.23
Biblioteca Marià Vayreda	167.09
Museu Comarcal	149.99
Museu Volcans	157.53
Teatre Principal (3)	552.02
Arxiu Municipal	185.38
Museu dels Sants	0
Museu dels Sants (plataforma)	60.10
Edifici Fes	184.91

Segon.- Abonar les quantitats a les partides i segons es detallen a continuació :

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220	1600366	Despeses	16400 3331 212001	-26.87	MANTENIMENT EDIFICIS CULTURAL	000	000	000	000	000	000
200220	1600365	Despeses	16500 323 212001	-21.97	MANTENIMENT EDIFICIS ENSENYAN	000	000	000	000	000	000
200220	1600364	Despeses	16150 920 212001	-10.18	MANTENIMENT EDIFICIS CORPORA	000	000	000	000	000	000
200220	1600367	Despeses	16330 3421 212001	-7.20	MANTENIMENT EDIFICIS ESPORTS	000	000	000	000	000	000
200220	1600651	Despeses	16500 323 212001	-3.80	MANTENIMENT EDIFICIS ENSENYAN	000	000	000	000	000	000
200220	1600652	Despeses	16400 3331 212001	-1.24	MANTENIMENT EDIFICIS CULTURAL	000	000	000	000	000	000

S'aprova per unanimitat.

9.1. - APROVACIÓ RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES

Núm. de referència : X2016008639

En relació a l'expedient CPG22016000040 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següent acord:

Aprovar la relació d'obligacions de despeses annexa número 16/05 per un import total de 213.774,24 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	213774.24	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	000	000	000	000	000	000

S'aprova per unanimitat.

10.1. - PROJECTE D'ADEQUACIÓ D'ITINERARI EN ELS MARGES DEL RIU FLUVIÀ EN EL SEU PAS PER OLOT EN EL TRAM 1. DES DEL MOLÍ CAN CLIMENT FINS AL PARC DE LES TRIES. 1A FASE: MOLÍ CAN CLIMENT - ZONA VERDA C MESTRE FALLA.- Proposant aprovar.

Núm. de referència : X2016008446

Vist el projecte d'adequació d'itinerari en els marges del Riu Fluvià en el seu pas per Olot en el tram 1. Des del Molí Can Climent fins al Parc de Les Tries. 1a Fase: Molí Can Climent - Zona Verda C Mestre Falla redactat per l'enginyer tècnic agrícola Martirià Figueras i Feixas en data abril de 2016.

Vist l'informe de data 11 d'abril de 2016 emès en sentit favorable pel director de l'àrea d'Infraestructura i Obra Pública, senyor Ramon Prat Molas.

Vist l'art. 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient UPOM2016000012 vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Serveis urbans, Espai públic i infraestructures i obra pública, Mobilitat i ocupació de la via pública, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR el projecte d'adequació d'itinerari en els marges del Riu Fluvià en el seu pas per Olot en el tram 1. Des del Molí Can Climent fins al Parc de Les Tries. 1a Fase: Molí Can Climent - Zona Verda C Mestre Falla redactat per l'enginyer tècnic agrícola Martirià Figueras i Feixas en data abril de 2016 d'acord amb l'informe emès pel director de l'àrea d'Infraestructura i Obra Pública, senyor Ramon Prat Molas de data 11 d'abril de 2016.

SEGON.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

11.1. - MEMÒRIA VALORADA DE REHABILITACIÓ COBERTA CEIP MALAGRIDA ALA NORD.- Proposant aprovar.

Núm. de referència : X2016008454

Vista la memòria valorada de rehabilitació coberta CEIP Malagrida Ala Nord redactada pels serveis tècnics municipals en data abril de 2016.

Vist l'art. 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient UPOM2016000013, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Serveis urbans, Espai públic i infraestructures i obra pública, Mobilitat i ocupació de la via pública, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR la memòria valorada de rehabilitació coberta CEIP Malagrida Ala Nord redactada pels serveis tècnics municipals en data abril de 2016.

SEGON.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

12.1. - REFORMA D'HABITATGE AL CARRER JOAN MARAGALL, 31 2N 1A

Núm. de referència : X2016002443

Donat que el terreny on es pretén edificar la llicència sol·licitada, **SI té** la condició legal de solar, i que **SI** compleix les determinacions del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, quant a volum, alçàries, ocupació del sol i usos. Previ pagament dels drets liquidats i segons els arts.187 i següents del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme i 71 i següents del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, s'acorda:

CONCEDIR, la llicència sol·licitada, segons expedient **OMA3201600017** en data registre entrada **04/02/2016**

a: ****

per a: **REFORMA D'HABITATGE**

situada a: **C JOAN MARAGALL N.0031 Pis.2 Pta.1**

U.T.M : **8298204**

Condicions Generals: Aprovades per Comissió de Govern de 13/02/88 i modificades per acord de la Junta de Govern de 18/06/08

S'aprova/n la/les liquidació/ns que es detalla/en següent: CRL2016800037

Liquidació/ns de drets i/o fiances: imports, lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es poden interposar contra l' acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació adjunta.

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **6936.58** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
6936.58	215.03	0	215.06	62.85	277.88

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	277.88
Per Garanties (4)	0

Condicions particulars:

Termini de vigència de la llicència: **6** mesos, a partir de la data de concessió, havent-se de començar les obres dins el termini màxim de 4 mesos.

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com

- documentació que acrediti la seva condició de contractista.
2. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra. .

S'aprova per unanimitat.

12.2. - ADEQUACIÓ DE LOCAL PER A CAFETERIA A LA PLAÇA HOSPITAL, 1.

Núm. de referència : X2016006004

Donat que el terreny on es pretén edificar la llicència sol·licitada, **SI té** la condició legal de solar, i que **SI** compleix les determinacions del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, quant a volum, alçàries, ocupació del sol i usos. Previ pagament dels drets liquidats i segons els arts.187 i següents del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme i 71 i següents del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, s'acorda:

CONCEDIR, la llicència sol·licitada segons expedient **OMA3201600042** en data registre entrada **16/03/2016**

a: **CA LA PAQUITA CAMPDEVANOL SL**

per a: **ADEQUACIÓ DE LOCAL PER A CAFETERIA**

situada a : **PL HOSPITAL N. 1**

U.T.M : **7802101**

Condicions Generals: Aprovades per Comissió de Govern de 13/02/88 i modificades per acord de la Junta de Govern de 18/06/08

S'aprova/n la/les liquidació/ns que es detalla/en següent: CRL2016800038

Liquidació/ns de drets i/o fiances: imports, lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es poden interposar contra l' acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació adjunta.

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per un pressupost de: **14604.39** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
14604.39	452.74	0	452.74	62.85	515.59

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	515.59
Per Garanties (4)	0

Condicions particulars:

Termini de vigència de la llicència: **9** mesos, a partir de la data de concessió, havent-se de començar les obres dins el termini màxim de 4 mesos.

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista.
2. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació i ús de terrassa de bar, no contemplat al projecte presentat.
3. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.
4. Aquesta llicència s'atorga sense perjudici de les condicions que es puguin determinar en la tramitació de l'expedient de comunicació de l'obertura de l'activitat.
5. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.
6. Com a mínim 48 hores abans de qualsevol operació de càrrega o de descàrrega que impliqui ocupació de la via pública caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal per tal de preveure la senyalització necessària.

S'aprova per unanimitat.

12.3. - ADEQUACIÓ DE LOCAL PER A CENTRE DE FISIOTERÀPIA I OSTEOPATIA A L'AVINGUDA REIS CATÒLICS, 28

Núm. de referència : X2016002966

Donat que el terreny on es pretén edificar la llicència sol·licitada, **SI té** la condició legal de solar, i que **SI** compleix les determinacions del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, quant a volum, alçàries, ocupació del sol i usos. Previ pagament dels drets liquidats i segons els arts.187 i següents del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'urbanisme i 71 i següents del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, s'acorda:

CONCEDIR, la llicència sol·licitada , segons expedient núm: **OMA32016000022** en data registre entrada **11/02/2016**

a : ****

per a: **ADEQUACIÓ DE LOCAL PER A CENTRE DE FISIOTERÀPIA I OSTEOPATIA**
situada a : **AV REIS CATÒLICS N.0028**
U.T.M : **7304308**

Condicions Generals: Aprovades per Comissió de Govern de 13/02/88 i modificades per acord de la Junta de Govern de 18/06/08

S'aprova/n la/les liquidació/ns que es detalla/en seguidament: CRL2016800039

Liquidació/ns de drets i/o fiances: imports, lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es poden interposar contra l' acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació adjunta.

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: un pressupost de: **96192.52** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
96192.52	2981.97	-50%	1490.98	304.90	1795.88

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	1795.88
Per Garanties (4)	0

Condicions particulars:

Termini de vigència de la llicència: **12 mesos**, a partir de la data de concessió, havent-se de començar les obres dins el termini màxim de 4 mesos

1. Aquesta llicència s'atorga sense perjudici dels requisits i/o condicions que puguin determinar-se en la tramitació de l'expedient corresponent a l'obertura de l'activitat.
2. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.
3. Com a mínim 48 hores abans de qualsevol operació de càrrega o de descàrrega que impliqui ocupació de la via pública caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal per tal de preveure la senyalització necessària.
4. Caldrà justificar la disponibilitat dels contenidors de deixalles homologats necessaris segons llicència d'activitat mitjançant document acreditatiu de la seva adquisició. Aquest requisit serà indispensable per obtenir la llicència de primera utilització. (Ordenança general de Gestió de Residus aprovada el 15/03/2002 i modificada el 28/07/2005).
5. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.
6. D'acord a l'art.28.2 del RD 417/2006 en relació al 76 del RDL 2/2004, el termini per donar d'alta l'immoble reformat és de 2 mesos a partir del dia següent a la data d'acabament de les obres. A aquests efectes caldrà adreçar-se a l'Àrea d'Urbana de l'Ajuntament -2n. pis -. Cal aportar la següent documentació: 1) Plànol de situació i d'emplaçament, 2) Plànols definitius de cada planta, 3) Certificat final d'obra, 4) Fotografia/es de la façana (10x15), 5) Fotocòpia DNI del titular, 6) Fotocòpia del rebut actual IBI i 7) Fotocòpia de les escriptures.

S'aprova per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a un quart de nou del matí, i per a constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura.

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA