

Vist l'Acord de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya de 13 de març de 2009 i els fonaments que s'hi exposen;

Vista la proposta de la Direcció General d'Urbanisme;

Ateses les opinions expressades pels consistoris dels municipis de Ripoll, Torroella de Montgrí i Vidreres pel que fa, respectivament, a l'ARE El Pla; l'ARE Casanova i l'ARE SUS-03 IES Est,

## HE RESOLT:

-1 **APROVAR DEFINITIVAMENT** el Pla director urbanístic de les Àrees Residencials Estratègiques de les comarques gironines, pel que fa a les àrees residencials estratègiques ARE Horta Capallera-Cendrassos Nord i ARE Carretera de Llers, de Figueres; ARE Avellaneda-Aragó i ARE Mas Marroc, de Girona; ARE Mas Bosser, d'Olot; ARE PMU 1.7-1.9, ARE SUD 1.1 Piverd Est, i ARE SUD 1.4 El Terme, de Palafrugell; ARE PMU-09 Roqueta, de Palamós; ARE SUD-1 Rec Fondo, de Roses; ARE SUD-07 Gaziol, de Sant Feliu de Guíxols i ARE Façana Sud, de Torroella de Montgrí, amb el benentès que s'incorpora d'ofici la prescripció següent:

A l'ARE SUD-1 Rec Fondo, de Roses, es permuta la posició dels equipaments docents i esportius.

-2 **ENCARREGAR** al director general d'Actuacions Estratègiques i Política de Sòl que elabori un Text refós del Pla director que compregui únicament les àrees residencials que han estat objecte d'aprovació definitiva i que incorpori la prescripció a què fa referència l'apartat 1.


-3 **FACULTAR** el director general d'Urbanisme perquè verifiqui el text refós previ a la publicació d'aquesta resolució al DOGC

-4 **MANIFESTAR** que el Pla ha estat sotmès al tràmit d'avaluació ambiental preceptiu previst a l'article 115 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, la qual cosa ha estat considerada previ a la seva resolució definitiva.

Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb allò que es preveu als articles 107.1, 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, davant el Titular d'aquest Departament, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la seva

notificació o publicació al DOGC; o bé es pot interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb allò que es preveu a l'article 116 de la llei esmentada i l'article 25 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia, en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la seva notificació o publicació al DOGC, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que es consideri procedent. El recurs de reposició s'entén desestimat si transcorre el termini d'un mes sense que es dicti resolució expressa i, en aquest cas, es pot interposar recurs contenciós administratiu en el termini dels sis mesos següents, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol.

Barcelona, 13 de març de 2009



Joaquim Nadal i Farreras  
Conseller de Política Territorial  
i Obres Públiques