

**JUNTA ACTA NÚM.26
JUNTA DE GOVERN LOCAL
EL DIA 13 DE JUNY DE 2024.**

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 13 de juny de 2024 es reuneix en aquesta casa consistorial la junta de govern d'aquest ajuntament sota la presidència del Sr. **JOSEP BERGA I VAYREDA**, per tal de celebrar la sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es **Estanis Vayreda i Puigvert, Josep Quintana i Caralt, Agustí Arbós i Torrent, Jordi Güell i Güell, Laila El Gamouchi i Darras, Neus Domènech i Oller i Isaac Crivillés i García.**

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Gemma Canalias i Rafel, Immaculada Muñoz i Díaz i Aniol Sellabona i Aguilera.**

Hi assisteixen com a regidors de l'oposició **Bruna Cañada i Roca i Josep Guix i Feixas.**

Hi assisteix **Anna Diago Jose**, Cap de gabinet d'Alcaldia.

Hi assisteix l'interventor de Fons municipal, Sr. Jordi Salvador Culfí.

Actua com a secretari, el Secretari Accidental, Sr. Miquel Torrent i Compte.

1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada - les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, el Secretari llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat

2. - DESPATX OFICIAL

El Sr El Sr. Alcalde dona compte als membres de la Junta de Govern dels actes i reunions a les quals ha assistit l'alcalde, des de la sessió celebrada el dia el dia 06 de juny:

- **Dijous 6 de juny** va assistir a la cerimònia de nomenament Doctor Honoris Causa a Cristóbal Colón. La Universitat de Girona va organitzar aquest acte en reconeixement al fundador de la Fageda.
- **Divendres 7 de juny** va assistir a l'acte de comiat del fotògraf i professor de l'Escola Municipal d'Expressió, Pep Sau, que va tenir lloc a la Fageda. Al vespre, va participar de l'acte d'entrega dels premis Garrotxí de l'any.

- **Diumenge 9 de juny** va fer seguiment de la jornada de les eleccions al Parlament Europeu.
- **Dilluns 10 de juny** va prendre part de la reunió del Comitè de sequera municipal. A la tarda, va presidir el Patronat de la Fundació Antic Hospital Sant Jaume, seguit del Consell Rector.

3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS

Tot seguit el Secretari dona compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, de de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

4.1. - CULTURA. APROVACIÓ D'UNA BESTRETA DE LA SUBVENCió PER CONCURRENCIA A L'ASSOCIACIó CULTURAL CINE CLUB OLOT

Núm. de referència : X2024015780

En relació a l'expedient SIC22024000006, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Vista la sol·licitud presentada per l'**ASSOCIACIó CULTURAL CINE CLUB OLOT**, amb NIF G17357948, en la que es demana un **primer avançament del 40%** de la subvenció atorgada per la Junta de Govern Local de data 25 d'abril del 2024, per un import total de 10.000€.

Primer.- Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a l'avançament del 40% de la subvenció "subvencions activitats ciutadanes", a favor de l'**ASSOCIACIó CULTURAL CINE CLUB OLOT**, per un import de **4.000€**, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària 24 400 334 480020 subvencions activitats ciutadanes en fase "AD" 2400270008, segons l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2400270008	Despeses	24400 334 480020	4000.00	SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTAD	400	012	070	099	014	008

Segon.- Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16).

Tercer.- Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

5.1. - CULTURA. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA CONCESSIÓ DE LA SUBVENCIÓ NOMINATIVA A L'AGRUPACIÓ SARDANISTA OLOT

Núm. de referència : X2024019984

En relació a l'expedient SIC22024000039, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar la concessió, provisional, d'una subvenció amb caràcter nominatiu a favor de l'entitat AGRUPACIO SARDANISTA OLOT, amb NIF:G17064908, inscrita en el Registre d'entitats de l'Ajuntament d'Olot amb el número FEN12013000176, per un import de 23000.00 euros.

Autoritzar i Disposar la despesa de 23000.00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària: 24 400 334 480009 (segons el conveni de referència adjunt).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24400 334 480009	23000.00	CONVENI AGRUPACIO SARDANIS (APLEC)	400	012	070	099	014	008

2n) Supeditar la concessió definitiva i el lliurament de l'import de la subvenció a la justificació en els termes que disposin les bases de la concurrència competitiva de referència, el conveni subscrit i l'Ordenança general de subvencions de la Corporació (OGS), aprovada pel ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de gener de 2017 i revisada i modificada en sessió plenària de 27 d'octubre de 2022.

3r) Lliurar l'import de la subvenció una vegada firmat el conveni i supervisada la justificació a partir del compte justificatiu (si es tracta de subvencions inferiors a 30.000,00 euros) o a partir de les factures, les nòmines, els rebuts i/o altres acreditatius previstos a l'OGS i/o a les bases de la convocatòria per concurrència competitiva (si es tracta de subvencions superiors a 30.000,00 euros).

El gestor responsable de la subvenció haurà de supervisar la memòria de l'activitat subvencionada i emetre l'informe positiu, previ al pagament efectiu.

4t) Donar compliment als preceptes normatius sobre la transparència, la igualtat i el bon govern i sobre la protecció de dades.

5è) Facultar a l'alcalde per a la signatura del conveni de la subvenció i els documents necessaris per a la seva efectivitat.

6è) L'entitat haurà de remetre el conveni signat electrònicament per Registre d'entrada electrònic, mitjançant una Instància Electrònica Genèrica de l'Ajuntament en el termini de 10 dies hàbils des que se'ls notifiqui el present acord.

7è) Notificar aquest acord a l'entitat beneficiària de la subvenció, al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

6.1. - ESPORTS CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'OTOT, EL CLUB BÀSQUET OLOT I CORRIOL SERVEIS EDUCATIUS SL, PER LA REALITZACIÓ DEL CAMPUS ESPORTIU DE BÀSQUET DE L'ESTIU RIU 2024

Núm. de referència : X2024032531

Atès que l'Àrea d'esports de l'Ajuntament d'Olot té com a eixos principals d'actuació l'esport en edat escolar, l'esport com a eina de cohesió social i l'esport de competició. D'aquesta manera treballa per a què tots els escolars i esportistes de la ciutat puguin realitzar activitat física i esport de competició i perquè l'activitat esportiva arribi a tots els col·lectius de la nostra ciutat treballant la inclusió i la igualtat.

Atès que des de fa anys, en el marc de l'Estiu Riu, l'Àrea d'Esports i Lleure de l'Ajuntament d'Olot organitza activitats esportives durant l'estiu quan no hi ha curs escolar, per donar una alternativa esportiva als nens, nenes i famílies de la ciutat d'Olot, buscant aquesta basant més lúdica, saludable i de cohesió social.

Atès que el Club Bàsquet Olot és una associació privada sense ànim de lucre que té com a objectiu el foment, el desenvolupament i la pràctica continuada de l'activitat física i esportiva en la modalitat de bàsquet.

Atès que Corriol Serveis Educatius, S.L. és una empresa privada amb experiència suficient en organització de campus i estades esportives.

Atès que les tres parts han arribat a un acord per dur a terme el Campus de Bàsquet de l'estiu de 1 de juliol a 7 de juliol de 2024, amb horari de 9h a 19h, dins les activitats esportives de l'Estiu Riu (amb un màxim de cinquanta places per a participants inscrits a l' Ajuntament d'Olot en el marc de l'Estiu Riu i de cent places per a participants inscrits al Club Bàsquet Olot), com s'indica en el conveni.

Atès que a la partida pressupostària 2024 330 341 226092 DESPESES ESTIU RIU hi ha els diners suficients per assumir els compromisos del present conveni.

En relació a l'expedient SP042024000003, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Esports, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el **Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot, el Club Bàsquet Olot i Corriol Serveis Educatius SL, per la realització del Campus Esportiu de Bàsquet de l'Estiu Riu** del 1 al 7 de juliol de 2024 a les instal·lacions del Pavelló Municipal d'Esports d'Olot.

Segon.- Assumir els compromisos que consten en les clàusules primera, segona, tercera, quarta, sisena, setena, vuitena, novena i desena del conveni.

Tercer.- Facultar a l'alcalde per signar tota la documentació necessària per tal de fer efectius els presents acords.

Quart.- Traslladar aquest acord a les àrees d'Esports i Lleure, i Comptabilitat de l'Ajuntament d'Olot, al Club Bàsquet Olot i a Corriol Serveis Educatius SL.

S'aprova per unanimitat.

7.1. - CONVENI SPONSORS FESTES DEL TURA 2024.

Núm. de referència : X2024031661

En relació a l'expedient FE022024000001 de conveni de patrocinadors de Festes del Tura 2024, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Festes proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1.- L'empresa **TEISA (Transports Elèctrics Interurbans, SA)** serà col·laboradora empresarial de les Festes del Tura.

2.- La col·laboració de les Festes del Tura 2024 queda establerta en les següents contraprestacions de l'Àrea de Festes:

Variat: Inclou presència al programa de festes, a la pantalla digital i a les xarxes socials.

3.- L'empresa **TEISA (TRANSPORTS ELÈCTRICS INTERURBANS, SA)** amb motiu de les prestacions que li atorga el present conveni, ingressarà a l'Ajuntament d'Olot la quantitat de 1.000 €.

És per això que s'aprova la liquidació núm. LIQU_0042_20240605_131458 per l'esmentat import de 1.000 €.

El lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es poden interposar contra l'acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació que s'adjunta a l'acord.

4.- L'empresa **TEISA (TRANSPORTS ELÈCTRICS INTERURBANS, SA)** haurà de fer arribar a l'Àrea de Festes de l'Ajuntament d'Olot, o bé a festes@olot.cat el logotip o imatge que vulgui que aparegui en els llocs especificats en l'apartat 2n.-

S'aprova per unanimitat.

7.2. - CONVENI SPONSORS FESTES DEL TURA 2024.

Núm. de referència : X2024031680

En relació a l'expedient FE022024000002 de conveni de patrocinadors de Festes del Tura 2024, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Festes proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1.- L'empresa **PLANA HURTÓS ENGINYERS, SLP** serà col·laboradora empresarial de les Festes del Tura.

2.- La col·laboració de les Festes del Tura 2024 queda establerta en les següents contraprestacions de l'Àrea de Festes:

Variat: Inclou presència al programa de festes, a la pantalla digital i a les xarxes socials.

3.- L'empresa **PLANA HURTÓS ENGINYERS, SLP** amb motiu de les prestacions que li atorga el present conveni, ingressarà a l'Ajuntament d'Olot la quantitat de 1.000 €.

És per això que s'aprova la liquidació núm. LIQU_0042_20240605_131648 per l'esmentat import de 1.000 €.

El lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es poden interposar contra l'acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació que s'adjunta a l'acord.

4.- L'empresa **PLANA HURTÓS ENGINYERS, SLP** haurà de fer arribar a l'Àrea de Festes de l'Ajuntament d'Olot, o bé a festes@olot.cat el logotip o imatge que vulgui que aparegui en els llocs especificats en l'apartat 2n.-

S'aprova per unanimitat.

7.3. - CONVENI SPONSORS FESTES DEL TURA 2024.

Núm. de referència : X2024032351

En relació a l'expedient FE022024000003 de conveni de patrocinadors de Festes del Tura 2024, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Festes proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

1.- L'empresa **MANXA 1876, SL** serà col·laboradora empresarial de les Festes del Tura.

2.- La col·laboració de les Festes del Tura 2024 queda establerta en les següents contraprestacions de l'Àrea de Festes:

Variat: Inclou presència al programa de festes, a la pantalla digital i a les xarxes socials.

3.- L'empresa **MANXA 1876, SL** amb motiu de les prestacions que li atorga el present conveni, ingressarà a l'Ajuntament d'Olot la quantitat de 1.000 €.

És per això que s'aprova la liquidació núm. LIQU_0042_20240607_115948 per l'esmentat import de 1.000 €.

El lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es poden interposar contra l'acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació que s'adjunta a l'acord.

4.- L'empresa **MANXA 1876, SL** haurà de fer arribar a l'Àrea de Festes de l'Ajuntament d'Olot, o bé a festes@olot.cat el logotip o imatge que vulgui que aparegui en els llocs especificats en l'apartat 2n.-

S'aprova per unanimitat.

8.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES

Núm. de referència : X2024032805

En relació a l'expedient CPG22024000034 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació d'ordenacions de despeses annexada número 24/24 per un import de 352.926,57 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	352926.57	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	00

S'aprova per unanimitat.

9.1. - APROVAR CERTIFICACIONS D'OBRA

Núm. de referència : X2024032748

En relació a l'expedient CPG22024000033 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.-Aprovar la certificació d'obra número 3 de JOSEP VILANOVA SA amb NIF A17444092 corresponent a les OBRES DEL PROJECTE DE CONSTRUCCIÓ DE L'EDICLE DE PREMSA DE L'ESTADI MUNICIPAL D'ESPORTS D'OLOT amb càrrec a la partida 24 140 342 63224 R23 Actuacions estadi municipal (edicle) per un import de 5.046,26 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400		Despeses	24 140 342 63224	5046.26	R23 Actuacions estadi municipal (edicle)	100	001	001	001	000	000

Segon.-Aprovar la certificació d'obra número 11 de SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA SAU amb NIF A08000234 corresponent al SERVEI DE NETEJA DE LA XARXA DE CLAVAGUERAM D'ÀMBIT COMPETENCIAL DE L'AJUNTAMENT D'OTLOT (anualitats 2023,2024,2025) amb càrrec a la partida 24 140 160 210002 Clavegueram i sanejament per un import de 7.164,64 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400		Despeses	24 140 160 21002	7164.64	Clavegueram i sanajement	100	001	001	001	000	000

Tercer.-Aprovar la certificació d'obra número 12 de SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA SAU amb NIF A08000234 corresponent al SERVEI DE NETEJA DE LA XARXA DE CLAVAGUERAM D'ÀMBIT COMPETENCIAL DE L'AJUNTAMENT D'OTLOT (anualitats 2023,2024,2025) amb càrrec a la partida 24 140 160 210002 Clavegueram i sanejament per un import de 7.473,90 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400		Despeses	24 140 160 21002	7473.90	Clavegueram i sanajement	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

10.1. - ACCEPTACIÓ TREBALL I FORMACIÓ 2024

Núm. de referència : X2024007833

En relació a l'expedient **SPR12024000003** d'acceptació del programa Treball i Formació, s'acorda:

Primer- **Acceptar** la subvenció atorgada per GENERALITAT DE CATALUNYA, amb destinació al programa Treball i Formació, per un import de 197.870,96 euros.

Segon.- Agrair a la Generalitat de Catalunya, la concessió de l'esmentada subvenció.

Tercer.- Cuidarà de la gestió de la subvenció que s'esmenta l'àrea de l'expedient, la qual donarà compte de les incidències que hi puguin haver als serveis d'Intervenció als efectes de fiscalització.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament d'Olot es troba al corrent de les seves obligacions tributàries amb Hisenda Estatal i de les seves prestacions amb la Tresoreria de Seguretat Social.

Cinquè.- Facultar al Sr. Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari vinculat amb l'expedient.

Sisè.- Que es procedeixi al reconeixement comptable d'aquesta subvenció. El dret reconegut s'anotarà a la partida del pressupost d'ingressos 2024 200 450802 SUBV.SOC026/23/00080 TREBALL I FORMACIO 2024.

S'aprova per unanimitat.

10.2. - ACCEPTACIÓ SUBVENCIÓ PROGRAMA A1 SUPORT A ACTIVITATS FISICOESPORTIVES

Núm. de referència : X2024017526

En relació a l'expedient **SES12024000003** d'acceptació de subvenció del programa A1 de suport a les activitats fisicoesportives municipals, s'acorda:

Primer- **Acceptar** la subvenció atorgada per DIPUTACIO DE GIRONA, amb destinació a la promoció de l'activitat fisicoesportiva, per un import de 7.540,00 euros.

Segon.- Agrair a la Diputació de Girona, la concessió de l'esmentada subvenció.

Tercer.- Cuidarà de la gestió de la subvenció que s'esmenta l'àrea de l'expedient, la qual donarà compte de les incidències que hi puguin haver als serveis d'Intervenció als efectes de fiscalització.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament d'Olot es troba al corrent de les seves obligacions tributàries amb Hisenda Estatal i de les seves prestacions amb la Tresoreria de Seguretat Social.

Cinquè.- Facultar al Sr. Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari vinculat amb l'expedient.

Sisè.- Que es procedeixi al reconeixement comptable d'aquesta subvenció. El dret reconegut s'anotarà a la partida del pressupost d'ingressos 2024 330 46102 SUBV. DIPUTACIÓ ACT. FISICO ESPORTIVA A1.

S'aprova per unanimitat.

11.1. - RESPONSABILITAT PATRIMONIAL.- DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ PRESENTADA PER LA SRA. **, PER DANYS OCASIONATS PER UNA CAIGUDA A LA VIA PÚBLICA.**

Núm. de referència : X2024025104

Vist l'escrit presentat pel Sr. ****, en nom i representació de la Sra. **** en el que es formula reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys ocasionats per una caiguda a la via pública i atesos els següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- La representació de la Sra. **** va formular reclamació patrimonial pels danys que va patir a conseqüència d'una caiguda a la cruïlla entre l'avinguda dels Batlló i el passeig de Barcelona, el dia 16 de desembre de 2023 (Registre General, núm. E2023028406/21-12-2023). A l'escrit s'assenyala que, en baixar de la vorera per deixar passar a un senyor gran que duia bastó, va caure per culpa d'unes arrels que sortien al costat de la vorera central i que estaven tapades per unes fulles. També assenyala que

va necessitar el servei d'una ambulància per ser traslladada a l'Hospital d'Olot. A conseqüència la caiguda va patir lesions al nas i a la cara i se li varen ratllar els vidres de les ulleres. A la petició s'hi acompanya un informe d'alta d'urgències de l'Hospital d'Olot, de data 16 de desembre de 2023 (Història núm. 53211) i un pressupost emès per "Òptica La General d'Olot", de data 19 de desembre de 2023, per un import de 655 euros, que és la quantitat que es reclama.

Segon.- En informe del cap de la Policia Municipal, de data 8 de maig de 2024, s'assenyala que consultats els arxius de la Policia Municipal no els consta haver intervingut en la caiguda que manifesta haver patit la Sra. ****, el dia 16 de desembre de 2023, a la cruïlla entre l'avinguda dels Batlló i el passeig de Barcelona.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyala que "els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei". En igual sentit, l'article 81 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. Aquests articles determinen que la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques sigui de caràcter objectiu i que, per tant, esdevingui imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert pel reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexa causal.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que "els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa"

Segon.- La jurisprudència ha reiterat en nombroses sentències que, perquè es pugui declarar la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques, és necessari que qui la pretén acreditï i provi que es donen les circumstàncies següents: a) que el dany o lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte sense intervenció estranya que pogués interferir alterant el nexa causal; b) que el dany sigui efectiu, econòmicament avaluable i individualitzat en relació a una persona o grups de persones; c) que el particular afectat no tingui el deure jurídic de suportar el dany; d) que no hi hagi força major; i e) que els fets no s'hagin pogut prevenir o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

En tractar-se d'una responsabilitat objectiva és necessària la concurrència de tots aquests elements -que han de ser provats per qui els al·lega- i entre els que té una especial rellevància, en tant que element essencial de la responsabilitat, la relació de causalitat entre el dany i el funcionament del servei públic.

Tercer.- La determinació de si els danys patits per la Sra. **** són atribuïbles de forma directa i exclusiva al funcionament dels serveis públics municipals no és gens clara. En aquest sentit, el fet que ni la Policia Municipal ni cap altre servei de l'Ajuntament d'Olot intervingués directament en l'accident ni en tingués coneixement de manera immediata, no permet acreditar la veracitat dels fets relatats per la part reclamant, alhora que dificulta esbrinar el quan, el com i el perquè es va produir aquest accident.

En aquest cas, no es posa en dubte que la Sra. **** pogués caure a la via pública; però, més enllà del que manifesta la part reclamant, no hi ha prova objectiva i certa que atribueixi la caiguda al mal estat de la via pública i no a una distracció de la persona accidentada; sobretot si es té en compte que l'accident es va produir al matí, a plena llum del dia, en una via pública de fàcil transitar pels vianants.

Quart.- Les voreres de l'avinguda dels Batlló estan formades per un pas central de paviment de formigó amb dos parterres d'herba, un a cada costat del pas central de vianants. En el parterre d'herba del costat de la calçada hi ha senyals de trànsit, faroles i arbres.

A l'escrit de reclamació patrimonial s'assenyala que la Sra. ****, en baixar de la vorera per deixar passar a un senyor gran que duia bastó, va caure per culpa d'unes arrels que sortien al costat de la vorera central, que estaven tapades per unes fulles; és a dir, que la caiguda es va produir quan es va abandonar el pas central de vianants (paviment de formigó) i es va trepitjar el parterre d'herba del costat de la calçada que és on hi ha els arbres i que, en cap cas, constitueix un pas per a vianants.

Les voreres de l'avinguda dels Batlló compleixen totes i cadascuna de les normatives sectorials específicament aplicables, tant pel que fa a la pavimentació com a la resta d'elements propis d'una zona de pas de vianants. Es tracta d'unes voreres prou amples que permetent als vianants transitar amb comoditat i que no mostren cap desnivell ni cap irregularitat que tingui l'entitat suficient per a constituir un risc per a les persones quan caminen per aquella vorera amb un nivell d'atenció mínim segons els cànons socials imperants. D'altra banda, es tracta d'unes voreres que s'adeqüen als estàndards exigibles a una administració pública responsable del manteniment de la via pública, d'acord amb els articles 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i 66 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Cinquè.- La pretensió de la part reclamant sobrepassa l'àmbit de la responsabilitat objectiva de les administracions públiques i deriva cap a la conversió de l'Ajuntament d'Olot en una mena d'asseguradora universal de qualsevol eventualitat que es produeixi a la ciutat amb independència de la pròpia actuació administrativa.

Vist l'expedient administratiu SRP12024000017 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

DENEGAR la indemnització reclamada per la Sra. **** pels danys ocasionats per una caiguda a la via pública, en no quedar provat el nexa causal entre els danys reclamats i el funcionament dels serveis públics municipals.

S'aprova per unanimitat.

12.1. - APROVAR L'EXPEDIENT I PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS DE LA LICITACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DEL CONTRACTE MIXT D'OBRES I SUBMINISTRAMENT PER A LA REALITZACIÓ DE LES ACTUACIONS DEL PROJECTE EXECUTIU DE LES INVERSIONS EN VIA PÚBLICA DE DINAMITZACIÓ COMERCIAL, TURÍSTICA I URBANA D'OLOT, DES DEL CENTRE HISTÒRIC, EN EL MARC DEL PROGRAMA D'AJUDES PER L'ENFORTIMENT DE L'ACTIVITAT COMERCIAL EN ZONES TURÍSTIQUES DEL MINISTERI D'ECONOMIA, COMERÇ I EMPRESA, MITJANÇANT EL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXT GENERATION EU. I CONVOCAR LICITACIÓ

Núm. de referència : X2024032862

Tipus contracte	OB	D'OBRES
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

Vista la necessitat de dur a terme el contracte mixt d'obres i subministrament per a la realització de les actuacions del projecte executiu de les inversions en via pública de Dinamització comercial, turística i urbana d'Olot, des del centre històric, en el marc del programa d'ajudes per l'enfortiment de l'activitat comercial en zones turístiques del Ministeri d'Economia, Comerç i Empresa, mitjançant el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea – Next Generation EU, d'acord amb l'informe tècnic emès pel Sr. Ramon Prat i Molas, Enginyer de Camins, Canals i Ports, de data 10 de juny de 2024.

El projecte tècnic de les obres va ser aprovar per Junta de Govern Local de data 11 d'abril de 2024 i la modificació del projecte el 27 de maig de 2024.

El pressupost base de licitació és d'un total de quatre-cents seixanta-set mil quatre-cents setanta-sis euros amb quaranta-sis cèntims (467.476,46 €) iva inclòs. aquest import es desglossa en tres-cents vuitanta-sis mil tres-cents quaranta-quatre euros amb divuit cèntims (386.344,18 €) de pressupost net i vuitanta-un mil cent trenta-dos euros amb vint-i-vuit cèntims (81.132,28 €) en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

El contracte es finança amb els fons procedents del Pla de recuperació, transformació i resiliència, i es troba subjecte als controls de la Comissió Europea, l'Oficina de Lluita Antifrau, el Tribunal de Comptes Europeu i la Fiscalia Europea, i al dret d'aquests òrgans a l'accés a la informació sobre el contracte, així com a les normes sobre conservació de la documentació, d'acord amb el que disposa l'article 132 del Reglament financer.

Programa de subvenció: Convocatòria 2023 de la línia d'ajudes per l'enfortiment de l'activitat comercial en zones turístiques, del Ministeri d'Economia, Comerç i Empresa, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea, Next Generation EU.

Pel que fa a la durada del contracte, s'estableix un termini d'execució de les obres de 4 o el que proposi l'adjudicatari en la seva oferta, si fos menor i hagués estat acceptat per l'òrgan de contractació.

Als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat del contracte subjecte a licitació, el valor estimat del mateix ascendeix a tres-cents vuitanta-sis mil tres-cents quaranta-quatre euros amb divuit cèntims (386.344,18 €) iva exclòs. no es preveuen pròrrogues ni modificacions del contracte.

Aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada, ni és susceptible de recurs especial en matèria de contractació.

A l'expedient hi consta el plec de clàusules administratives particulars, el projecte d'obres aprovat per Junta de Govern Local de data 11 d'abril de 2024 i la modificació del projecte aprovat per Junta de Govern Local de data 27 de maig de 2024, i la resta de documentació prevista a l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre del 2017 (LCSP).

Aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu mixt d'obres i subministrament d'acord amb el previst als articles 25 i 18 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), seguint el procediment de contractació de la prestació de més importància que són les obres..

El procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat, atenent a diversos criteris de valoració, en virtut dels articles 131, 145 i 159 de la LCSP, i la tramitació de l'expedient serà ordinària.

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, la celebració de contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació de l'expedient que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de l'esmentada Llei.

Vist que a l'expedient s'han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el Projecte tècnic, d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP.

Atès que d'acord amb l'informe d'Intervenció hi ha crèdit suficient a la partida consignada.

Vist que a l'expedient hi consta l'informe emès pel Secretari accidental de l'Ajuntament, en compliment d'allò establert a la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Vist el que disposa la Disposició Addicional Segona de la LCSP i atès que l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per la delegació conferida per l'Alcaldia en data 13 de juliol de 2023.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS1202400049, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Iniciar l'expedient del contracte mixt d'obres i subministrament per a la realització de les actuacions del projecte executiu de les inversions en via pública de Dinamització comercial, turística i urbana d'Olot, des del centre històric, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa del contracte mixt d'obres i subministrament per a la realització de les actuacions del projecte executiu de les inversions en via pública de Dinamització comercial, turística i urbana d'Olot, des del centre històric, amb un pressupost base de licitació d'un total de quatre-cents seixanta-set mil quatre-cents setanta-sis euros amb quaranta-sis cèntims (467.476,46 €) iva inclòs.

Aquest import es desglossa en tres-cents vuitanta-sis mil tres-cents quaranta-quatre euros amb divuit cèntims (386.344,18 €) de pressupost net i vuitanta-un mil cent trenta-dos euros amb vint-i-vuit cèntims (81.132,28 €) en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

La durada màxima del contracte és de 4 mesos o el que proposi l'adjudicatari en la seva oferta, si fos menor i hagués estat acceptat per l'òrgan de contractació.

Tercer.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació mixta d'obres i subministrament per a la realització de les actuacions del projecte executiu de les inversions en via pública de Dinamització comercial, turística i urbana d'Olot finançat dins Programa de subvenció: Convocatòria 2023 de la línia d'ajudes per l'enfortiment de l'activitat comercial en zones turístiques, del Ministeri d'Economia, Comerç i Empresa, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea, Next Generation EU.

Quart.- Aprovar la despesa de la present contractació que es finançarà en aplicació del romanent, amb càrrec a la partida del pressupost municipal:

2023 140NG 1532 61930 – DINAMITZ. COMERCIAL I TURÍSTICA CENTRE HISTÒRIC NG

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	24140NG1532 61930	467476.46	R23 DINAMITZACIO COMERCIAL I TU CENTRE HIST. NG	100	001	001	001	000	000

Cinquè. - Nomenar com a responsable del contracte el Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'Àrea d'Infraestructura i Obra Pública de l'Ajuntament d'Olot, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, haurà de supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

Sisè. - La direcció facultativa de les obres i les funcions previstes a l'article 9 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, corresponents a la coordinació en matèria de seguretat i salut durant l'execució de les obres, seran objecte de contractació externa.

Setè. - Delegar a l'Alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

S'aprova per unanimitat.

12.2. - 1ª MODIFICACIÓ CONTRACTE D'OBRES PER L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DE L'AVINGUDA PERE BADOSA D'OLOI, PACIFICACIÓ I PROJECTE CARRIL BICI EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXT GENERATION EU

Núm. de referència : X2023054390

Antecedents

Per acord de la Junta de Govern Local de data 5 d'octubre de 2023 es va aprovar l'expedient i el plec de clàusules administratives particulars de la licitació mitjançant procediment obert simplificat del contracte d'obres per l'execució del projecte de reurbanització de l'avinguda Pere Badosa d'Olot, pacificació i projecte carril bici en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea – Next Generation EU, i es va convocar licitació.

El pressupost base de licitació és d'un total de vuit-cents cinc mil dos-cents vint-i-nou euros amb tres cèntims (805.229,03 €) IVA inclòs, desglossat en 665.478,54 € de pressupost net i 139.750,49 € en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

La Junta de Govern Local de data 21 de desembre de 2023 es va acordar Adjudicar a RUBAU TARRES SAU, amb NIF núm. A17018813 el contracte d'obres per l'execució del projecte de reurbanització de l'avinguda Pere Badosa d'Olot, pacificació i projecte carril bici en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea – Next Generation EU, per un preu total de set-cents cinquanta-cinc mil dos-cents vint-i-quatre euros amb vint-i-cinc cèntims (755.224,25 €) IVA inclòs.

Aquest preu es desglossa en sis-cents vint-i-quatre mil cent cinquanta-dos euros amb vint-i-set cèntims, 624.152,27 € IVA exclòs, més cent trenta-un mil setanta-un euros amb noranta-vuit cèntims, 131.071,98 € en concepte d'IVA, calculat al tipus del 21 %.

El termini d'execució de les obres és d'un termini màxim de 5 mesos, a comptar del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació de replanteig

En data 9 de gener de 2024 l'empresa RUABU TARRÉS, SAU, adjudicatària de les obres, va signar el contracte de les obres

El dia 22 de gener de 2024 es va signar l'acta de replanteig entre el promotor, el contractista, la direcció d'obres i el coordinador de Seguretat i Salut, en el que s'establia la data d'inici d'obres pel mateix 22 de gener de 2024,

El termini d'execució estava establert en 5 mesos, i una data de finalització prevista pel 22 de juny de 2024.

En data 4 de juny de 2024 i mitjançant la instància electrònica (Núm. Registre E2024014800) l'empresa adjudicatària RUBAU TARRÉS, SAU sol·licita i justifica la necessitat d'una pròrroga del termini d'execució de les obres de 15 dies hàbils. (3 setmanes)

En data 6 de juny de 2024 , mitjançant instància electrònica (Núm. Registre E202415037), el Sr. ****, Enginyer de Camins, Canals i Ports col·legiat núm. 36.136, com a director de les obres destinat per part de l'empresa COLOMER RIFA , SLP , adjudicatària del contracte de Serveis de direcció de les obres de reurbanització de l'Av. Pere Badosa d'Olot: pacificació i projecte de carril bici, en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europe Exp, CC012023000658, presenta informe on es valora positivament concedir l'ampliació del termini de 3 setmanes.

Vist l'informe NI022024001150 de data 7 de juny de 2024 emès per part del Sr. Ramon Prat i Molas, Enginyer de Camins, Canals i Ports, com a cap d'Àrea i Sr. Oriol Brufau, Arquitecte municipal i Responsable del projecte on es proposa acceptar l'ampliació de termini en base a l'Article 205.C de la LCSP que fa referència a les modificacions no substancials.

Vista la necessitat de modificar el contracte i segons la clàusula 44 del plec de clàusules administratives particulars de la licitació preveu que les causes de modificació no previstes segueixin l'article 205 de la LCSP.

Fonaments legals:

De conformitat amb l'article 203 de la LCSP sobre la potestat de modificar contractes.

De conformitat amb l'article 205.b sobre modificacions no substancials.

De conformitat amb l'article 242 sobre modificacions de contractes d'obres.

Disposició Addicional 2a de la LCSP i delegacions efectuades per Decret de l'Alcaldia de les quals se'n va donar compte al Ple de 13 de juliol de 2023.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12023000069, com a **regidor delegat d'Hisenda**, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següent acord:

Primer.- APROVAR la 1ª modificació del contracte les "Obres de reurbanització de l'avinguda Pere Badosa d'Olot, pacificació i projecte carril bici en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea – Next Generation EU". adjudicat a l'empresa RUBAU TARRES SAU, amb NIF núm. A17018813

Segon.- PRORROGAR el termini d'execució de les "Obres de reurbanització de l'avinguda Pere Badosa d'Olot, pacificació i projecte carril bici en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea – Next Generation EU" *15 dies hàbils, establint la nova data de finalització de les obres el dia 12 de juliol de 2024.*

Tercer.- La formalització de la modificació del contracte serà en el termini màxim de 5 dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de la modificació del contracte.

Quart.- Notificar la modificació del contracte a l'empresa adjudicatària.

S'aprova per unanimitat.

12.3. - APROVAR L'EXPEDIENT, PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PLEC DE CLÀUSULES TÈCNiques PER A LA CONTRACTACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DEL SERVEI DE REDACCIÓ D'UN PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE LES OBRES DE MILLORA DE LA SALA "LA CARBONERA" DEL TEATRE PRINCIPAL, PER A L'ÚS DE PÚBLICA CONCURRÈNCIA, I CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ

Núm. de referència : X2024032934

Tipus contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPlicitat DE CRITERI

Antecedents

Vist l'informe de memòria de necessitats emès pel Sr. Oriol Brufau Torrents, arquitecte municipal, en què exposa la necessitat de contractar el servei de redacció d'un Projecte Bàsic i Executiu -incloent l'Estudi de Seguretat i Salut-, de les obres de millora de la sala "La Carbonera" del Teatre Principal, per a l'ús de pública concurrència, així com la restant documentació que figura al Plec de Condicions Tècniques Particulars (PCTP).

No es preveu la divisió en lots del present contracte, perquè el projecte defineix les exigències tècniques i obres exigibles a la Sala la Carbonera, i la realització independent dels possibles projectes parcials o documents tècnics específics dificultaria la coordinació de l'execució de les diferents prestacions i faria impossible la consecució, sense duplicitats, d'un document d'execució coherent.

El pressupost base de licitació, d'acord amb l'art. 100 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) és de trenta-un mil sis-cents vint-i-vuit euros amb setanta-quatre cèntims (31.628,74 €) IVA inclòs. Aquest preu es desglossa en 26.139,45 € de base imposable i 5.489,29 € d'IVA calculat al 21 %.

La durada del contracte s'estableix en 5 mesos, sense possibilitat de pròrroga, per a disposar del document d'aprovació inicial, i 1 mes adicional per disposar del document d'aprovació definitiva, a computar després de la fase d'exposició pública i des de l'endemà de disposar de tots els informes sectorials pertinents.

El Valor Estimat (VE) del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP és vint-i-sis mil cent trenta-nou euros amb quaranta-cinc cèntims (26.139,45 €) atès que no es preveuen pròrrogues ni modificacions del contracte.

Aquest contracte té naturalesa de contracte administratiu, de conformitat amb el que determina l'article 25.1 de la LCSP, i es qualifica com a contracte de serveis, de conformitat amb el que disposa l'article 17 de la LCSP.

El procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és obert simplificat, amb més d'un criteri d'adjudicació, de conformitat amb el que disposen els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP, i la tramitació de l'expedient serà l'ordinària.

No és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que disposa l'article 44.1 de la LCSP.

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, la celebració de contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació de l'expedient que s'iniciarà per l'òrgan de contractació, motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de l'esmentada Llei.

Vist que a l'expedient s'han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de condicions tècniques, d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP.

Atès que hi ha crèdit suficient a la partida consignada.

Vist que a l'expedient hi consta l'informe emès pel Secretari accidental de l'Ajuntament, en compliment d'allò establert a la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12024000050 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Iniciar l'expedient de contractació del servei de redacció d'un projecte bàsic i executiu de les obres de millora de la sala "La Carbonera" del Teatre Principal, per a l'ús de pública concurrència, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

Segon.- Aprovar, de conformitat amb l'article 117 de la LCSP, l'expedient de contractació administrativa del servei de redacció d'un projecte bàsic i executiu de les obres de millora de la sala "La Carbonera" del Teatre Principal, per a l'ús de pública concurrència, amb un import màxim de licitació total de trenta-un mil sis-cents vint-i-vuit euros amb setanta-quatre cèntims (31.628,74 €) IVA inclòs, desglossat en 26.139,45 € de base imposable i 5.489,29 € d'IVA calculat al 21 %.

La durada del contracte s'estableix en 5 mesos, sense possibilitat de pròrroga, per a disposar del document d'aprovació inicial, i 1 mes addicional per disposar del document d'aprovació definitiva, a computar després de la fase d'exposició pública i des de l'endemà de disposar de tots els informes sectorials pertinents.

Tercer.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el Plec de clàusules tècniques que han de regir la contractació del servei abans esmentat, tal i com determinen els articles 122 i 124 de la LCSP.

Quart.- La despesa es pagarà amb càrrec a la partida: 24 140 333 63204 "R23 Actuacions edificis culturals"

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	24140 333 63204	31628.74	R23 ACTUACIONS EDIFICIS CULTU (PR23-29507.42)	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Convocar la licitació que es tramitarà de forma ordinària, pel procediment obert simplificat i es durà a terme atenent diversos criteris d'adjudicació i de conformitat amb el que disposen els articles 146, 159 i concordants de la LCSP, i procedir a la seva publicació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Sisè.- Nomenar com a Responsable del Contracte, el Sr. Oriol Brufau Torrents, Arquitecte municipal de l'Ajuntament d'Olot com a director facultatiu i responsable del contracte, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, i haurà de supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

El departament de l'Ajuntament d'Olot encarregat del seguiment i execució ordinària del contracte serà l'Àrea de Territori.

Setè.- Delegar a l'Alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

S'aprova per unanimitat.

**12.4. - ADJUDICAR DEL SERVEI DE GESTIÓ, DESENVOLUPAMENT I
IMPLEMENTACIÓ DEL PROGRAMA D'ACTIVITATS DEL SERVEI EDUCATIU DE
L'ESPai CRÀTER D'OLOT,
LOTS 1 I 2**

Núm. de referència : X2024010555

Antecedents

La Junta de Govern Local de data 29 de febrer de 2024 va aprovar l'expedient, el plec de clàusules administratives particulars (en endavant PCAP) i el plec de prescripcions tècniques del contracte del servei d'atenció als usuaris i el servei de gestió, desenvolupament i implementació del programa d'activitats del servei educatiu de l'Espai Cràter d'Olot, i la convocatòria de la licitació.

La licitació es divideix en dos lots:

- Lot 1: Gestió del servei d'atenció a l'usuari i gestió de la botiga
- Lot 2: Gestió del servei educatiu

El pressupost base de licitació per als dos lots, per als dos anys de durada del contracte, d'acord amb el que estableix l'article 100 de la LCSP, és de 406.144,17 € IVA inclòs, desglossat en 335.656,34 € de base imposable i 70.487,83 € d'IVA calculat al 21 %. El desglossament per lots és el següent:

- Lot 1: Gestió del servei d'atenció a l'usuari i gestió de la botiga: 244.600,64 € (202.149,29 € de base imposable i 42.451,35 € d'IVA al 21 %)
- Lot 2: Gestió del servei educatiu: 161.543,53 € (133.507,05 € de base imposable, i 28.036,48 € d'IVA al 21 %).

El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el dia 15 d'abril de 2024 a les 14 h., havent participat en la licitació les següents empreses:

Lot 1: Gestió del servei d'atenció a l'usuari i botiga

- Nascor Formación
- Lavola 1981, SAU
- Educ'art Serveis educatius i culturals SL
-

Lot 2: Gestió del servei educatiu

- Nascor Formación
- Lavola 1981, SAU

D'acord amb els antecedents que consten a l'expedient CCS12024000016, en data 17 d'abril de 2024 es va reunir la Mesa de Contractació per obrir del sobre A, que contenia la documentació administrativa, i es van declarar admeses totes les ofertes presentades.

En data 18 d'abril de 2024 es va reunir de nou per obrir el sobre B, que contenia l'oferta relativa als criteris d'adjudicació avaluable per judici de valor, i s'acordà demanar informe als serveis tècnics.

La Mesa de Contractació es reuní de nou el dia 15 de maig de 2024, en sessió pública, per tal de donar compte de l'informe de valoració dels criteris avaluable per judici de valor, emès en data 13 de maig de 2024 pel Sr. Xevi Collell, Director de l'Espai Cràter i responsable del contracte. El resum de les puntuacions per a cada lot, és el següent:

Lot 1:

RESUM PUNTUACIÓ	LAVOLA 1981 SAU	EDUCART	NASCOR
1. PROJECTE OPERATIU	30	17	18
2. PROJECTE AVALUACIÓ EXPERIÈNCIA USUARI	10	7	3
3. MEMÒRIA D' AVALUACIÓ	7	6	4
PUNTUACIÓ SOBRE B	47	30	25

Lot 2:

RESUM PUNTUACIÓ	LAVOLA	NASCOR
PROJECTE D'ACTIVITAT	28	7
PROJECTE OPERATIU	20	11
PUNTUACIÓ SOBRE B	48	18

En el Lot 1 totes les ofertes presentades van assolir la puntuació mínima necessària establerta en el PCAP per passar a la següent fase de la licitació, mentre que en el Lot 2, l'empresa Nascor Formació no va assolir la puntuació mínima establerta en 25 punts, i per aquest motiu va quedar exclosa de la licitació.

En la mateixa sessió la Mesa de Contractació va obrir el sobre C corresponent als criteris avaluable automàticament, de les ofertes que havien passat a la següent fase de la licitació.

En data 29 de maig de 2024 la Mesa de Contractació es va reunir en sessió pública, per tal de donar compte de l'informe de valoració dels criteris avaluable automàticament, emès pel Sr. Xevi Collell, i fer proposta d'adjudicació. El resum de puntuació relativa als criteris avaluable automàticament és el següent:

Lot 1:

RESUM	PREU	MILLORA	PUNTUACIÓ SOBRE C
LAVOLA 1981, SAU	32,98	15,00	47,98
EDUCART SL	33,06	15,00	48,06
NASCOR SL	35,00	15,00	50,00

Lot 2:

RESUM	PREU	MILLORA	PUNTUACIÓ SOBRE C
LAVOLA 1981, SAU	35	15	50

I el resum total de puntuacions i la classificació de les ofertes és la següent:

Lot 1:

	SOBRE B		SOBRE C		TOTAL PROCEDIMENT	
	PUNTS	ORDRE	PUNTS	ORDRE	PUNTS	ORDRE
LAVOLA 1981, SAU	47	1	47,98	3	94,98	1
EDUCART SL	30	2	48,06	2	78,06	2
NASCOR SL	25	3	50,00	1	75	3

Lot 2:

	SOBRE B		SOBRE C		TOTAL PROCEDIMENT	
	PUNTS	ORDRE	PUNTS	ORDRE	PUNTS	ORDRE
LAVOLA 1981, SAU	48,00	1	50	1	98,00	1
NASCOR FORMACIÓN SL	18	-	-	-	-	-

En la mateixa sessió, la Mesa va acordar subscriure l'informe tècnic i va proposar adjudicar el Lot 1 i el Lot 2 a l'empresa LAVOLA 1981 SAU, previ compliment del requeriment.

En data 31 de maig de 2024 es va requerir a l'empresa LAVOLA 1981 SAU amb NIF A58635269, per tal que presentés tota la documentació necessària per procedir a l'adjudicació del contracte i constituís la garantia definitiva, per import de 16.614,90 € (10.006,35 € corresponents a la garantia definitiva del Lot 1 i 6.608,55 € com a garantia definitiva del Lot 2), en els termes de l'article 150.2 de la LCSP.

Atès que l'empresa LAVOLA 1981 SAU va donar compliment al requeriment esmentat dins el termini establert a l'efecte, ingressant la garantia definitiva i presentant la documentació requerida.

De conformitat amb el punt 3 de l'article 150 de la LCSP i amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12024000016 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar el servei d'atenció als usuaris i el servei de gestió, desenvolupament i implementació del programa d'activitats del servei educatiu de l'Espai Cràter d'Olot, Lots 1 i 2, a favor de l'empresa LAVOLA 1981 SAU amb NIF A58635269, pel preu total de quatre-cents dos mil vuitanta euros amb cinquanta-vuit cèntims (402.080,58 €) IVA inclòs, (Lot 1: 242.153,67 € i Lot 2: 159.926,91 €)

El desglossament del preu per lots, és el següent:

Lot 1: 200.127,00 € de base imposable i 42.026,67 € d'IVA calculat al 21 %

Lot 2: 132.171,00 € de base imposable i 27.755,91 € d'IVA calculat al 21 %

Segon.- Establir que l'empresa LAVOLA 1981 SAU haurà d'executar les següent millores, d'acord amb el que estableix el PCAP i amb l'oferta que han presentat:

- Lot 1: Aportar un detector electrònic de venta d'entrades amb lector QR a l'execució del contracte, sense cost.
- Lot 2: Realitzar tres activitats educatives extres a les 13 activitats mínimes que es determinen en els plecs de prescripcions tècniques.

Tercer.- L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars i el plec de clàusules tècniques reguladores de la contractació, aprovats pel Ple de l'Ajuntament d'Olot de 29 de febrer de 2024, així com amb l'oferta presentada per l'adjudicatària.

Quart.- Les característiques i avantatges de l'oferta queden acreditades a l'informe de la Mesa de Contractació celebrada el dia 29 de maig de 2024.

Tota la informació necessària que justifica la present adjudicació es troba publicada en el Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Cinquè.- Disposar la despesa per import de 402.080,58 €, amb càrrec a la partida 24 800 333 226990 Espai Cràter Serveis educatius i als usuaris i o equivalents per exercicis posteriors, amb la previsió de despesa següent:

	Total	Lot 1	Lot 2
2024 (agost a desembre)	83.766,79 €	50.448,68 €	33.318,11 €
2025	201.040,30 €	121.076,84 €	79.963,46 €
2026 (gener a juliol)	117.273,49 €	70.628,15 €	46.645,34 €
Total	402.080,58 €	242.153,67 €	19.926,91 €

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200	2401584	Despeses	24800 333 226990	-10701.48	ESPAI CRATER - SERVEIS EDUCAT USUARIS	100	001	001	001	000	000
200300	2401584	Despeses	24800 333 226990	50448.68	ESPAI CRATER - SERVEIS EDUCAT USUARIS	100	001	001	001	000	000
200200	2500047	Despeses	25800 333 226990	-1223.48	ESPAI CRATER - SERVEIS EDUCAT USUARIS	100	001	001	001	000	000
200300	2500047	Despeses	25800 333 226990	121076.84	ESPAI CRATER - SERVEIS EDUCAT USUARIS	100	001	001	001	000	000
200230	2600014	Despeses	26800 333 226990	9477.99	ESPAI CRATER - SERVEIS EDUCAT USUARIS	100	001	001	001	000	000
200300	2600014	Despeses	26800 333 226990	61150.16	ESPAI CRATER - SERVEIS EDUCAT USUARIS	100	001	001	001	000	000
200200	2401585	Despeses	24800 333 226990	-7067.77	ESPAI CRATER - SERVEIS EDUCAT USUARIS	100	001	001	001	000	000
200300	2401585	Despeses	24800 333 226990	33318.11	ESPAI CRATER - SERVEIS EDUCAT USUARIS	100	001	001	001	000	000
200200	2500048	Despeses	25800 333 226990	-808.31	ESPAI CRATER - SERVEIS EDUCAT USUARIS	100	001	001	001	000	000
200300	2500048	Despeses	25800 333 226990	79963.46	ESPAI CRATER - SERVEIS EDUCAT USUARIS	100	001	001	001	000	000
200220	2600015	Despeses	26800 333 226990	6259.46	ESPAI CRATER - SERVEIS EDUCAT USUARIS	100	001	001	001	000	000
200300	2600015	Despeses	26800 333 226990	40385.88	ESPAI CRATER - SERVEIS EDUCAT USUARIS	100	001	001	001	000	000

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

Cinquè.- La durada del contracte s'estableix per dos anys i es preveu la possibilitat de dues pròrrogues, de forma acordada, d'un any cadascuna, de conformitat amb l'article 29.4 LCSP.

Sisè.- Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i als candidats, de conformitat amb l'article 151 de la LCSP.

Setè.- Publicar l'adjudicació del contracte en el Perfil del Contractant.

Vuitè.- En ser el contracte susceptible de recurs especial en matèria de contractació, i d'acord amb el que estableix l'article 153.3 de la LCSP, la formalització no es podrà efectuar abans que transcorrin quinze dies hàbils des que es remeti la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats. Transcorregut aquest termini, es requerirà a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte en un termini no superior a cinc dies, comptats des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment.

Novè.- Publicar la formalització del contracte en el Perfil del Contractant.

S'aprova per unanimitat.

12.5. - ADJUDICAR EL LOT 2 (SERVEI DE DESINFECCIÓ I DESINFESTACIÓ) DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA, MANTENIMENT, DESINFECCIÓ I DESINFESTACIÓ DE L'ÀREA D'ESBARJO DE GOSSOS DE LA CIUTAT D'OLOI

Núm. de referència : X2024032969

Antecedents

Per acord de la Junta de Govern Local celebrada en data 18 d'abril de 2024 es va aprovar l'expedient de contractació del servei de neteja, manteniment, desinfecció i desinfecció de l'àrea d'esbarjo de gossos de la ciutat d'Olot, el plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques reguladores de la contractació, la despesa i es convocà la corresponent licitació.

El contracte es divideix en els següents lots:

Lot 1: Servei de neteja i manteniment

Lot 2: Servei de desinfecció i desinfecció

El procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat, en base als articles 145, 146, 159.6 i concordants de la LCSP i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

En data 14 de maig de 2024 va finalitzar el termini de presentació d'ofertes, havent presentat l'oferta per al Lot 2 dins el termini fixat i en la forma pertinent, la següent empresa:

- EMPRESA CATALANA DE DESRATITZACIÓ SL

En data 28 de maig de 2024 es va reunir la Mesa de Contractació en sessió privada per tal de donar compte de l'informe de valoració emès en data 27 de maig de 2024 per la Sra. Núria Melià Llopis i el Sr. David Llongarriu Reixach, tècnica i Cap de l'Àrea de Coordinació, assistència municipal i infraestructures del Consorci de medi ambient i salut pública de la Garrotxa respectivament, de les ofertes presentades a cada Lot, a la vista dels acords adoptats per la Mesa, es va requerir a EMPRESA CATALANA DE DESRATITZACIÓ SL per tal que justificués el preu anormalment baix de la seva oferta. L'empresa va presentar la documentació justificativa en el termini atorgat.

En data 11 de juny de 2024 s'ha reunit novament la Mesa de Contractació en sessió privada per tal de donar compte de l'informe emès pels serveis tècnics Consorci de medi ambient i salut pública de la Garrotxa de valoració de la justificació del preu anormalment baix ofert.

En la mateixa sessió de la Mesa s'ha fet proposta d'adjudicació del Lot 2 del servei de neteja, manteniment, desinfecció i desinfectació de l'àrea d'esbarjo de gossos de la ciutat d'Olot a favor d'EMPRESA CATALANA DE DESRATITZACIÓ SL.

S'ha comprovat que EMPRESA CATALANA DE DESRATITZACIÓ SL amb NIF B59996629 està inscrita en Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI) i la documentació necessària prèvia a l'adjudicació d'aquesta licitació hi està registrada i actualitzada.

Vist que el procediment d'adjudicació és l'obert simplificat abreujat, no procedeix requerir la constitució de garantia definitiva.

Fonaments jurídics

Articles 159.4.f.4t) i 159.6.f) de la LCSP.

Disposició Addicional 2a de la LCSP i delegacions efectuades per Decret de l'Alcaldia de les quals se'n va donar compte al Ple de 13 de juliol de 2023.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12024000051 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar el Lot 2 (Servei de desinfecció i desinfectació) del contracte del servei de neteja, manteniment, desinfecció i desinfectació de l'àrea d'esbarjo de gossos de la ciutat d'Olot, a EMPRESA CATALANA DE DESRATITZACIÓ SL amb NIF B59996629 pel preu total de tres mil sis-cents trenta euros (3.630,00 €) IVA inclòs.

Aquest preu es desglossa en 3.000,00 € de base imposable i 630,00 € d'IVA calculat al 21%.

D'acord amb l'oferta presentada, el licitador es compromet a efectuar 2 actuacions extraordinàries dins els dos anys de durada del contracte.

Segon.- La durada del contracte s'estableix per dos (2) anys, amb la possibilitat de dues pròrrogues, de forma acordada, d'un any cadascuna, de conformitat amb l'article 29.4 LCSP.

Tercer.- L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques reguladors de la contractació, aprovats per acord de Junta de Govern Local de data 18 d'abril de 2024, així com amb l'oferta presentada per l'adjudicatari.

Les característiques i avantatges de l'oferta adjudicatària queden acreditades a l'acta de la Mesa de Contractació, en sessió celebrada en data 28 de maig de 2024.

Tota la informació necessària que justifica la present adjudicació es troba publicada en el Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Quart.- Aprovar i disposar la despesa per import total de 3.630,00 € IVA inclòs, amb càrrec a l'aplicació pressupostària per a l'exercici actual Actuacions salut pública (24 710 311 227990) o equivalents per a exercicis posteriors, amb el desglossament següent:

- Any 2024 (6,5 mesos): 983,12 €
- Any 2025: 1.815,00 €
- Any 2026 (5,5 mesos): 831,88 €

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2402861	Despeses	24710 311 227990	983.12	ACTUACIONS SALUT PUBLICA	100	001	001	001	000	000
200210	2402861	Despeses	24710 311 227990	-1695.23	ACTUACIONS SALUT PUBLICA	100	001	001	001	000	000
200300	2500063	Despeses	25710 311 227990	1815.00	ACTUACIONS SALUT PUBLICA	100	001	001	001	000	000
200210	2500063	Despeses	25710 311 227990	-863.35	ACTUACIONS SALUT PUBLICA	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	99999	831.88	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- La persona responsable del contracte és el Sr. David Llongarriu Reixach, Cap de l'Àrea de Coordinació, assistència municipal i infraestructures del Consorci de medi ambient i salut pública de la Garrotxa.

Sisè.- Requerir a l'adjudicatari per tal que en el termini màxim de 3 dies hàbils següents a la notificació de l'adjudicació, presenti l'Annex 5 del PCAP (Acceptació de l'adjudicació) signat electrònicament mitjançant instància electrònica, a efectes de formalització del contracte.

Setè.- Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i publicar la formalització del contracte en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot, de conformitat amb l'article 154 de la LCSP.

S'aprova per unanimitat

**12.6. - DECLARAR DESERTA LA LICITACIÓ PER PROCEDIMENT NEGOCIAT
SENSE PUBLICITAT DEL SERVEI DE PUBLICACIÓ D'INFORMACIONS, ACTES I
ESDEVENIMENTS DE CIUTAT A TRAVÉS DEL PERFIL A XARXES SOCIALS
D'INFORMADORS DE LA GARROTXA**

Núm. de referència : X2024017279

Antecedents

La Junta de Govern Local de 28 de març de 2024 va aprovar l'expedient de contractació administrativa del servei de publicació d'informacions, actes i esdeveniments de ciutat a través del perfil a xarxes socials d'Informadors de la Garrotxa, per procediment negociat sense publicitat, en aplicació dels articles 166 i 168.a)2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

També es va acordar convidar el Sr. Mohcine Kaoutari amb NIF ****, per tal que presentés oferta en els termes recollits en el plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques.

El Sr. Kaoutari va presentar oferta en data 9 d'abril de 2024. El termini de presentació d'ofertes, a través de l'aplicació Sobre Digital, va finalitzar el dia 10 d'abril de 2024.

En data 19 d'abril de 2024 la Sra. Anna Diago José, Cap del Gabinet d'Alcaldia de l'Ajuntament d'Olot i responsable del contracte, va emetre informe conforme l'oferta presentada complia els requeriments dels plecs, i proposava l'adjudicació del servei de publicació d'informacions, actes i esdeveniments de ciutat a través del perfil a xarxes socials d'Informadors de la Garrotxa al Sr. Mohcine Kaoutari.

En data 24 d'abril de 2024 es va requerir el Sr. Kaoutari per tal que presentés la documentació prèvia a l'adjudicació i constituís la garantia definitiva, en un termini de 7 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment.

Vist que va finalitzar el termini atorgat sense que s'hagi presentat la documentació requerida ni s'hagi constituït la garantia definitiva.

Fonaments jurídics

Art. 150.2 de la LCSP
Disposició adicional 2a LCSP

Vistos els antecedents i fonaments jurídics relacionats, i vist l'expedient administratiu CCS12024000027, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Declarar deserta la licitació, per procediment negociat sense publicitat, del servei de publicació d'informacions, actes i esdeveniments de ciutat a través del perfil a xarxes socials d'Informadors de la Garrotxa.

Segon.- Donar de baixa l'autorització de despesa per import de 15.972,00 de la partida 24 100 491 227063 "Suport comunicació municipal" (referència 2402263).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200	2402263	Despeses	24100 491 227063	-15972.00	SUPORT COMUNICACIO MUNICIPAL	100	001	001	001	000	000

Tercer.- Notificar aquest acord al Sr. Mohcine Kaoutari i publicar-lo al Perfil del Contractant.

S'aprova per unanimitat.

12.7. - RECTIFICACIÓ ACORD RELATIU A L'INICI DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE COL·LABORACIÓ, ASSESSORAMENT I GESTIÓ D'INFRACCIONS DE TRÀNSIT, D'APARCAMENT AMB CONTROL HORARI I SANCIONS GOVERNATIVES DE L'AJUNTAMENT D'OLOT, EN TASQUES QUE NO REQUEREIXIN EXERCICI D'AUTORITAT

Núm. de referència : X2022037185

Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió de 6 de juny de 2024, va adoptar un acord en relació al contracte del servei de col·laboració, assessorament i gestió d'infraccions de trànsit, d'aparcament amb control horari i sancions governatives de l'Ajuntament d'Olot en tasques que no requereixin exercici d'autoritat, adjudicat a la UTE ASESORES LOCALES CONSULTORÍA SA – AL TRÁFICO MOVILIDAD SEGURA SL, amb NIF U44925139. S'hi acordava fixar el dia 6 de maig de 2024 com a data d'inici d'execució del contracte (en comptes de l'1 de juny de 2023), i en conseqüència, s'alliberava autorització i disposició de despesa per l'exercici 2024 i s'aprovava la regularització d'autorització i disposició de previsió de despesa per a l'exercici present i futurs, d'acord amb la nova data de finalització del contracte.

Amb posterioritat a l'adopció d'aquest acord, s'ha detectat un error en els punts segon i quart de l'acord, ja que el contracte finalitzarà el dia 5 de maig de 2027, i per tant no és correcte el càlcul d'autorització i disposició de previsió de despesa de 7 mesos per a l'exercici 2027, sinó que ha de ser per un període de 4,25 mesos.

Per tot això i vist l'expedient administratiu CCS12022000044 **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Rectificar els punts segon i quart de l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de 6 de juny de 2024, en relació a la data d'inici d'execució del contracte del servei de col·laboració, assessorament i gestió d'infraccions de trànsit, d'aparcament amb control horari i sancions governatives de l'Ajuntament d'Olot en tasques que no requereixin exercici d'autoritat, adjudicat a la UTE ASESORES LOCALES CONSULTORÍA SA – AL TRÁFICO MOVILIDAD SEGURA SL, amb NIF U44925139, en el sentit que la data de finalització del contracte serà el dia 5 de maig de 2027, i en conseqüència, l'autorització i disposició de previsió de despesa màxima per a l'any 2027 ha de ser de 53.567,71 €.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220	2700010001	Despeses	24121 932 227080	-34661.46	PRESTACIO DE SERVEIS (GES MULTES)	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

12.8. - TREBALLS DE FERRERIA PER IMPLEMENTACIÓ D'UN SISTEMA DE TAULELL ABATIBLE PER AL TANCAMENT DE LES BARRAQUES FESTES DEL TURA

Núm. de referència : X2024030418

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar els treballs de ferreria per implementació d'un sistema de taulell abatible per al tancament de les barraques que s'utilitzen per les festes del Tura, com es desprèn de l'informe de data 28 de maig de 2024, emès pel director de l'Àrea de Festes de l'Ajuntament d'Olot

Segon.- Atès que es tracta d'unes obres esporàdiques i puntuals, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per executar els treballs de ferreria per implementació d'un sistema de taulell abatible per al tancament de les barraques que s'utilitzen per les festes del Tura:

1. Mecanisold SL ****
2. Narciso Salgueda Soy ****
3. Javier Comellas Ventulà ****

Quart.- D'acord amb l'informe de valoració, la millor proposta és la presentada per JAVIER COMELLAS VENTULA pel motiu de millor oferta econòmica.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa JAVIER COMELLAS VENTULA i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat d'obres regulada a l'article 13 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm. CC012024000325 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe NI022024001029 emès per Jordi Serrat Cruz, director de l'Àrea de Festes de data 28 de maig de 2024 en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa JAVIER COMELLAS VENTULA, amb NIF núm. ****, el contracte menor d'obres pels treballs de ferreria per implementació d'un sistema de taulell abatible per al tancament de les barraques que s'utilitzen per les festes del Tura pel preu de tretze mil quatre-cents seixanta-nou euros amb setanta-dos cèntims (13.469,72€), IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en onze mil cent trenta-dos euros (11.132€) de pressupost net i dos mil tres-cents trenta-set euros amb setanta-dos cèntims (2.337,72€) d'IVA calculat amb un tipus del 21%

Tercer.- El termini per a l'execució de les obres serà com a màxim el 20 d'agost de 2024.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de 13.469,72€, IVA inclòs, amb càrrec a la partida 24 142 338 221990 "Subministrament Material Tècnic Festes" del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24142 338 221990	13469.72	SUBMINISTRAMENT MATERIAL TEC FESTES	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient **CC012024000325**.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a les empreses que han presentat pressupost.

S'aprova per unanimitat.

12.9. - EDUCACIÓ- RECURSOS FORMATIUS DE CATALÀ I MATÈRIES INSTRUMENTALS PER A JOVES.

Núm. de referència : X2024029692

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar el servei de dos recursos formatius de català i matèries instrumentals per a joves durant l'estiu de 2024, com es desprèn de l'informe de data 27 de maig de 2024 emès per la Directora Adjunta de l'Àrea de Cultura i Educació

Segon.- Atès que es tracta d'un servei esporàdic i puntual, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per prestar el servei de dos recursos formatius de català i matèries instrumentals per a joves durant l'estiu de 2024:

1. ARRIANT FORMACIÓ I LLEURE ; B55218432; info@arriant.org
2. AULA FORMAT SL; B5507754; Aulaformat@gmail.com
3. PUNTUAJOCS, S.L; B64958838; info@quiralia.cat

Quart.- D'acord amb l'informe de valoració, la millor proposta és la presentada per ARRIANT FORMACIÓ I LLEURE per ser l'oferta més econòmica.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa ARRIANT FORMACIÓ I LLEURE i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de serveis regulada a l'article 17 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

PROPOSO

Primer.- Aprovar l'informe emès per Montse Riera, Tècnica de l'àrea de Cultura i Educació, amb el vistiplau Susanna Alsina, Direcció Adjunta de l'Àrea de Cultura i Educació de data 27 de maig de 2024, en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa ARRIANT FORMACIÓ I LLEURE ; amb NIF B55218432, el contracte menor de servei de dos recursos formatius de català i matèries instrumentals per a joves durant l'estiu de 2024 pel preu de onze mil cent trenta-set euros amb cinquanta cèntims (11.137,50€), IVA exempt.

Aquest import, 11.137,50€, IVA exempt, anirà amb càrrec a la partida 2024 400 334 227994 ACCIONS BENESTAR I COMUNITAT.

Tercer.- El termini per a l'execució dels serveis serà des del 1 de juliol fins el 31 d'agost de 2024.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de 11.137,50€, IVA inclòs, amb càrrec a la partida 2024 400 334 227994 ACCIONS BENESTAR I COMUNITAT del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despese	24 400 334 227994	11.137,50€	ACCIONS BENESTAR I COMUNITAT	500	012	035	107	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a les empreses que han presentat pressupost.

S'aprova per unanimitat.

12.10. - EDUCACIÓ - Contracte del servei del Projecte Lúdics

Núm. de referència : X2024029900

Tipus de Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	UN	ÚNIC CRITER

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar el servei per a la realització de Lúdics: tallers educatius d'estiu per a alumnat d'entre 3r de primària i 1r d'ESO dels centres educatius d'Olot, com es desprèn de l'informe de data 28 de maig de 2024, emès pel Directora Adjunta de l'Àrea de Cultura i Educació

Segon.- Atès que es tracta d'un servei esporàdic i puntual, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per prestar el servei per a la realització de Lúdics: tallers educatius d'estiu per a alumnat d'entre 3r de primària i 1r d'ESO dels centres educatius d'Olot:

1. ARRIANT ; B55218432; info@arriant.org
2. ASSOCIACIÓ NÚRIA SOCIAL; G55250005; nuriasocialot@gmail.com
3. QUIRÀLIA (Puntuajocs SL); B64958838; dani@quiralia.cat

Quart.- D'acord amb l'informe de valoració, la millor proposta és la presentada per ARRIANT ; B55218432; pel motiu per ser l'única empresa presentada i reunir les condicions.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa ARRIANT ; B55218432; i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de serveis regulada a l'article 17 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

PROPOSO

Primer.- Aprovar l'informe emès per Susanna Alsina, Direcció Adjunta de l'Àrea de Cultura i Educació, de data 12/06/2024 en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa ARRIANT ; B55218432;, el contracte menor de servei per a la realització de Lúdics: tallers educatius d'estiu per a alumnat d'entre 3r de primària i 1r d'ESO dels centres educatius d'Olot pel preu de de dotze mil vuit-cents quatre euros i vint-i-dos cèntims (12.804,22€ €), IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en 10.582,00 € de pressupost net i 2.222,22 € en concepte d'IVA calculat al 21%, amb càrrec a la partida 24 500 NG 326 226999. "Pla Educatiu d'Entorn Next Generation" del pressupost de l'Ajuntament d'Olot.

Tercer.- El termini màxim per a l'execució dels serveis serà de de 1 de juliol al 30 d'agost de 2024

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de 12.804,22€, IVA inclòs, amb càrrec a la partida 24 500 NG 326 226999. "Pla Educatiu d'Entorn Next Generation" del pressupost de l'Ajuntament d'Olot.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24500NG326 226999	12804.22	PLA EDUCATIU D'ENTORN NEXT GENERATION	500	012	035	107	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a les empreses que han presentat pressupost.

Setè.- ARRIANT FORMACIO I LLEURE SLU adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012024000323.

S'aprova per unanimitat.

12.11. - EDUCACIÓ - ADJUDICAR el contracte del servei per a la realització de les activitats de robòtica educativa en el lleure.

Núm. de referència : X2024019723

Per acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot de 11 d'abril de 2024 es va iniciar l'expedient del servei per a la realització de les activitats de robòtica educativa en el lleure, es va aprovar l'expedient administratiu, el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el plec de condicions tècniques (PPT), es va aprovar la despesa i es va convocar a l'empresa INNOVA DIDÀCTIC SL perquè presentés oferta.

D'acord amb l'informe tècnic que proposa la contractació i per les raons que s'hi exposen, s'han de seguir els tràmits de l'article 168 a 2) de la Llei de Contractes del Sector Públic (LCSP) per ser el INNOVA DIDÀCTIC SL, la única empresa a la Garrotxa que disposa de les instal·lacions, materials i monitoratge especialitzat en robòtica educativa en el lleure, amb les condicions tècniques aptes per a prestar aquest servei.

Dins el termini atorgat INNOVA DIDÀCTIC SL, va presentar oferta pels esmentats serveis.

De conformitat amb el punt 3 de l'article 150 de la LCSP i amb la disposició addicional segona de la LCSP.

En relació a l'expedient CCS12024000031 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- ADJUDICAR el contracte del servei per a la realització de les activitats de robòtica educativa en el lleure, a favor de l'empresa INNOVA DIDÀCTIC SL, amb NIF

B55113567, per un import màxim de VINT MIL EUROS (20.000,00.-€) IVA exempt, per dos anys

SEGON.- DISPOSAR la despesa de 2024 per import de DEU MIL EUROS (10.000,00.-€) IVA exempt amb càrrec a la partida 24 500 326 227995 ACTIVITATS DE LLEURE.

Any	IMPORT (IVA exempt)	PARTIDA
2024	10.000,00	A LA PARTIDA 24 500 326 227995 ACTIVITATS DE LLEURE
2025	10.000,00	A LA PARTIDA ACTIVITATS DE LLEURE

En tractar-se d'una despesa plurianual, queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost dels exercicis respectius.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2402689	Despeses	24500 326 227995	10000	ACTIVITATS LLEURE I ESTIU RIU	500	012	004	107	000	000
200300	2500059	Despeses	25500 326 227995	10000	ACTIVITATS LLEURE I ESTIU RIU	500	012	004	107	000	000

TERCER.- L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars i el plec de condicions tècniques reguladores de la contractació, aprovades a la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot de 11 d'abril de 2024.

QUART.- El contracte tindrà una durada de DOS ANYS des de la formalització del contracte, amb possibilitat de dues pròrrogues d'un any cadascuna.

CINQUÈ.- Notificar l'adjudicació a INNOVA DIDÀCTIC SL.

SISÈ.- Publicar l'adjudicació del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant, de conformitat amb el punt 1 de l'article 151 LCSP.

SETÈ.- Requerir a l'adjudicatària per tal que dins el termini màxim de 15 dies hàbils, a comptar del següent al de la notificació de l'adjudicació, comparegui a l'Ajuntament d'Olot per a la formalització del contracte, de conformitat amb l'article 153.3 de la LCSP.

VUITÈ.- Publicar la formalització del contracte mitjançant anunci en el perfil del contractant.

S'aprova per unanimitat.

**12.12. - EDUCACIÓ - CONTRACTE DELS SERVEIS DE GESTIÓ I
DESENVOLUPAMENT DE LES UNITATS D'ESCOLARITZACIÓ COMPARTIDA
(UEC). CURS 2024-2025**

Núm. de referència : X2024032121

Tipus contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	UN	ÚNIC CRITER

Vista la necessitat de portar a terme el contracte de serveis per a la gestió i desenvolupament de les Unitats d'Escolarització Compartida (UEC) per al curs 2024-2025 atès que l'Ajuntament d'Olot no disposa de serveis interns per a l'execució del mateix.

Vist que el pressupost base de licitació del servei pel curs 2024-2025 s'estableix en SEIXANTA-QUATRE MIL SIS-CENTS QUARANTA EUROS (64.640,00.-€) IVA exempt.

El valor estimat del contracte (VEC) és de SEIXANTA-QUATRE MIL SIS-CENTS QUARANTA EUROS (64.640,00.-€) IVA exempt, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.

La durada del contracte s'estableix des de 1 de setembre de 2024 fins a 30 de juny de 2025, data màxima de finalització del servei, sense possibilitat de pròrroga.

A l'expedient hi consta el plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques i demés documentació prevista a l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre del 2017 (LCSP).

Atès que aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis d'acord amb allò previst a l'article 17 de la LCSP i inclòs dins els serveis especials de l'Annex IV de la LCSP.

Tenint en compte el valor estimat del contracte i atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat en virtut dels articles 131 i 159.1 de la LCSP.

De conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP.

Primer.- INICIAR l'expedient del contracte de serveis per a la gestió i desenvolupament de les Unitats d'Escolarització Compartida (UEC) per al curs 2024-2025, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

Segon.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa de serveis per a la gestió i desenvolupament de les Unitats d'Escolarització Compartida (UEC) per al curs 2024-2025, amb un import de licitació de SEIXANTA-QUATRE MIL SIS-CENTS QUARANTA-EUROS (64.640,00.-€), IVA exempt, i un termini d'execució des de 1 de setembre de

2024 fins a 30 de juny de 2025, una vegada emès l'informe preceptiu del secretari, d'acord amb el previst al punt 8 de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

L'import total de la despesa ascendeix a SEIXANTA-QUATRE MIL SIS-CENTS QUARANTA EUROS (64.640,00.-€), IVA exempt, dels quals VINT-I-CINC MIL VUIT-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS (25.856,00.-€) IVA exempt, es pagaran a l'any 2024 amb càrrec a la partida 24 500 326 226996 DESPESES UEC i els restants TRENTA-VUIT MIL SET-CENTS VUITANTA-QUATRE (38.784,00) euros, IVA exempt, es pagaran amb càrrec al pressupost de 2025.

Tercer.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars que ha de regir la contractació.

Quart.- APROVAR la despesa de la present contractació que es finançarà de la següent manera:

Any	Import	IVA (Exempt)	TOTAL	PARTIDA
2024	25.856	00,00	25.856	24 500 326 226996 DESPESES UEC
2025	38.784	00,00	38.784	9999 DESPESES UEC

La despesa de 2024 es consignarà amb càrrec a la següent partida del pressupost de l'Ajuntament d'Olot: 24 500 326 226996 DESPESES UEC.

En tractar-se d'una despesa plurianual, queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost dels exercicis respectius.

En tractar-se les Unitats d'Escolarització Compartida (UEC) d'un projecte cofinançat entre l'Ajuntament d'Olot i el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, **l'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ESTÀ SUBJECTE A CONDICIÓ SUSPENSIVA** sotmesa a la efectiva consolidació dels recursos mitjançant un conveni de col·laboració entre ambdues administracions, d'acord amb el que disposa la Disposició addicional tercera, apartat 2 de la LCSP.

Cinquè.- CONVOCAR la licitació i tramitar l'expedient de contractació dels serveis per a la gestió i desenvolupament de les Unitats d'Escolarització Compartida (UEC) per al curs 2024-2025, que es tramitarà pel procediment obert simplificat i procedir a la seva publicació, així com de la present resolució en el Perfil del Contractant de conformitat amb els articles 117 i 135 de la LCSP.

Sisè.- Delegar a l'alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

S'aprova per unanimitat.

13.1. - ADQUISICIÓ LOCAL MULLERAS 19

Núm. de referència : X2024032615

En relació a l'expedient SPT42024000003 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d' Urbanisme, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Vist l'expedient instruït per a l'adquisició directa del bé immoble local comercial situat a l'edifici número 19 del carrer Mulleras d'aquesta localitat per a equipament sanitari assistencial, mitjançant adquisició directa que comprèn la següent documentació:

- 1.- Memòria justificativa de la necessitat i oportunitat de l'adquisició
- 2.- Informe de l'arquitecte justificatiu de l'adquisició directa i de la valoració de l'immoble.
- 3.- Informe jurídic sobre el procediment
- 4.- Informació cadastral
- 5.- Nota informativa del Registre de la Propietat
- 6.- Informe de l'Interventor sobre disponibilitat pressupostària

Vista la normativa aplicable

- a) Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic
- b) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
- c) Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques
- d) Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.
- e) Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals.
- f) Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, d'organització, funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals.

Essent la oferta de compravenda presentada de 140.000 euros, inferior a valoració efectuada pels serveis tècnics municipals.

Consta acreditat en l'expedient que existeix dotació pressupostària suficient per atendre el pagament del preu del contracte.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor de patrimoni proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- ADQUIRIR a títol de compravenda el bé immoble local comercial situat a l'edifici número 19 del carrer Mulleras d'aquesta localitat per a equipament sanitari assistencial.

DESCRIPCIÓ DEL BÉ A ADQUIRIR

FINCA 9662

Referència cadastral 7902101DG5770S0002ZW

Propietat de BUILDINGCENTER SAU

Número 1. Local planta baixa de 256,92 m2

Inscrita en el registre de la propietat d'Olot en el tom 1995, llibre 894, foli 78 alta 2

SEGON.- AUTORITZAR I DISPOSAR a favor de l'empresa BUILDINGCENTER SAU la compra del local per un import de 140.000 euros amb càrrec a la partida 24.140.151.60904"Adquisició local Plaça Coloms"

TERCER.- FACULTAR al Sr. Alcalde perquè, en nom i representació de l'Ajuntament, procedeixi a la signatura de tots els documents públics i privats que calguin per a l'efectivitat d'aquest acord i en especial l'elevació a escriptura pública de compravenda

QUART.- NOTIFICAR aquest acord BUILDINGCENTER SAU com a venedor, i requerir-lo alhora perquè comparegui davant del notari que se li designi per a l'atorgament de la corresponent escriptura de compravenda

CINQUÈ.- PROCEDIR a inscriure l'esmentat immoble en el Registre de la Propietat i en l'Inventari Municipal de Béns, un cop formalitzada la compravenda en escriptura pública, com a bé de servei públic i amb destí a equipament sanitari assistencial.

S'aprova per unanimitat.

14.1. - PROJECTE D'OBRES DE MILLORA D'ACCESSIBILITAT A LES VORERES DE LA CARRETERA DE SANTA PAU I EL CARRER MARIÀ VAYREDA.- Proposant aprovar

Núm. de referència : X2024032644

Vist el projecte de millora d'accessibilitat a les voreres de la carretera de Santa Pau i el carrer Marià Vayreda, redactat pel director de l'Àrea de Territori, senyor Ramon Prat Molas en data juny de 2024, que té per objecte definir les obres d'urbanització que queden pendents per eixamplar totes les voreres del tram entre el carrer Mulleras i el Pont del Fluvià i entre el carrer Maragall i l'Avinguda Sant Jordi.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2024000015**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR el projecte de millora d'accessibilitat a les voreres de la carretera de Santa Pau i el carrer Marià Vayreda, redactat pel director de l'Àrea de Territori, senyor Ramon Prat Molas en data juny de 2024.

SEGON.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

15.1. - RECEPCIO PARCIAL OBRES REURBANITZACIÓ AV. PERE BADOSA.- PROPOSANT APROVAR

Núm. de referència : X2022001112

Per Junta de Govern Local de data 27 de juliol de 2023 es va acordar aprovar definitivament el projecte de reurbanització de l'Avinguda de Pere Badosa d'Olot: pacificació i projecte de carril bici, redactat pel Sr. Ramon Colomer i Oferil i Sr. Josep Colomer i Grau de Colomer Rifà, SLP, en data 30 de juny de 2023.

Vista l'acta de recepció parcial de les obres esmentades en l'apartat anterior corresponent a la fase 1 (meitat del carrer costat del CNO). Dins de l'àmbit de la fase s'han executat les següents tasques: demolicions, moviment de terres, xarxa de clavegueram, xarxa d'aigua potable, xarxa de reg, xarxa de mitja i baixa tensió, xarxa de telecomunicacions, xarxa d'enllumenat públic, pavimentació, senyalització i jardineria.

En relació a l'expedient **UPOM2022000003**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR la recepció parcial de les obres de reurbanització de l'Avinguda de Pere Badosa d'Olot: pacificació i projecte de carril bici, corresponents a la fase 1, d'acord amb la recepció parcial de les obres, que consta a l'expedient.

SEGON.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

16.1. - PROJECTE EXECUTIU PER L'ADEQUACIÓ DEL CAMÍ D'ACCÉS AL MONTSACOPA PER LA VESSANT OEST DEL MUNICIPI.- PROPOSANT APROVAR DEFINITIVAMENT.

La Junta de Govern Local acorda deixar aquest punt sobre la taula.

17.1. - REDISTRIBUCIÓ INTERIOR D'EDIFICI EN CANTONADA AMB INCREMENT D'HABITATGES (DE 2 A 4 HABITATGES), PL MÓRA N.0001 Pis.1

Núm.- LLICENCIA D'OBRES
KENTEL PRODUCT SL-PL MÓRA N.0001 Pis.1

Núm. de referència : X2024027384

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **KENTEL PRODUCT SL** per **REDISTRIBUCIÓ INTERIOR D'EDIFICI EN CANTONADA AMB INCREMENT D'HABITATGES (DE 2 A 4 HABITATGES)**, a la **PL MÓRA N.0001 Pis.1 - PL MÓRA N.0001 Pis.2**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32024000031

Situació: **PL MÓRA N.0001 Pis.1**
PL MÓRA N.0001 Pis.2

- 1.- En data 9/05/2024, KENTEL PRODUCT SL amb DNI: B60245875, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per a **REDISTRIBUCIÓ INTERIOR D'EDIFICI EN CANTONADA AMB INCREMENT D'HABITATGES (DE 2 A 4 HABITATGES)**, amb situació al carrer **PL MÓRA N.1 Pis.1 - PL MÓRA N.1 Pis.2**, d'Olot.
- 2.- En data 30/05/2024 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.
- 3.- En data 5/06/2024 el Lletrat d'Urbanisme ha emès informe favorable al respecte.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl urbà amb la qualificació Zona de rehabilitació de les estructures edificatòries compactes, Clau 6.1
2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.
3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a KENTEL PRODUCT SL amb DNI: B6024587-5, representat per ****, llicència d'obres (OMA32024000031), per **REDISTRIBUCIÓ INTERIOR D'EDIFICI EN CANTONADA AMB INCREMENT D'HABITATGES (DE 2 A 4 HABITATGES)**, amb situació al PL MÓRA N.1 Pis.1 - PL MÓRA N.1 Pis.2, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrés de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament

Num liquidació	Import
CRA-2024-60034	13652.09

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **325681** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
325681	13027.24	0	13027.24	624.85	13652.09

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	13652.09
Per Garanties	0

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.
- 10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.
- 11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís,

quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

L'efectivitat de la corresponent llicència restarà condicionada a:

- Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document d'assumeix de direcció signat i visat per l'arquitecte i l'arquitecte tècnic. 3) Document signat i visat de la designació del coordinador de seguretat i salut.
- Abans de l'inici de les obres, caldrà aportar el projecte executiu signat i visat, acompanyat de certificat de concordança amb el projecte bàsic presentat i aprovat.
- Al compliment dels condicionants de l'informe favorable de SIGMA emès en data 20/05/2024 i que a continuació es transcriu:

Avaluada la documentació tècnica³, que consta a l'expedient, en relació a la **prevenció i seguretat en cas d'incendi**, aquesta es considera **suficient i s'emet informe favorable**.

- Preval la documentació escrita davant la documentació gràfica, si es dona alguna comunicació de l'espai local/comerç amb l'escala/vestíbul, aquesta tindrà una resistència al foc EI2-45-C5 mínim, en base a la taula 1.2 del SI 1 del CTE.
- Amb el certificat final d'obra s'ha d'adjuntar el certificat d'instal·lació de mesures actives i passives definides en el projecte presentat, respecte a l'article 20 del RD 513/2017.

- Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra. Els responsables de l'obra es faran càrrec de comunicar amb antelació l'inici de l'obra a la Policia Municipal i s'observaran les indicacions que pugui disposar en relació a les condicions de seguretat i senyalització de l'ocupació de la via pública prevista, que correrà a càrrec del promotor i contractista de l'obra. Es compliran les normes de l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.
- Al compliment de l'informe de data 28 de maig de 2024 dels serveis tècnics de la Policia Municipal i que s'adjunta al final del present amb codi COVE.
- D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.
- Per la concessió de la llicència de primera utilització, serà necessari presentar la documentació que acrediti la correcta gestió de residus, d'acord amb les condicions de l'Ordenança General de Gestió de Residus aprovada el 15/03/02 i modificada el 28/07/2005.
- D'acord a l'art. 3-a) del RD 1448/89 en relació al 77-2 de la Llei 39/89, el termini per donar l'alta el nou habitatge és de 2 mesos comptats a partir del dia següent a la data d'acabament de les obres. A aquests efectes caldrà adreçar-se a l'Àrea d'Urbana de l'Ajuntament -2n. pis -, aportant la següent documentació: 1) Plànol de situació i d'emplaçament, 2) Plànols definitius de cada planta, 3) Certificat final d'obra, 4) Fotografia/es de la façana (10x15), 5) Fotocòpia DNI del titular, 6) Fotocòpia del rebut actual IBI i 7) Fotocòpia de les escriptures. La concessió de la llicència de primera utilització per als nous habitatges o locals estarà supeditada a l'esmentada declaració d'alta.

S'aprova per unanimitat.

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU
L'ALCALDE

EL SECRETARI ACCIDENTAL