

**JUNTA ACTA NÚM.28**  
**JUNTA DE GOVERN LOCAL**  
**EL DIA 27 DE JUNY DE 2024.**

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 27 de juny de 2024 es reuneix en aquesta casa consistorial la junta de govern d'aquest ajuntament sota la presidència del Sr. **JOSEP BERGA I VAYREDA**, per tal de celebrar la sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es **Estanis Vayreda i Puigvert, Josep Quintana i Caralt, Agustí Arbós i Torrent, Laila El Gamouchi i Darras, Neus Domènech i Oller i Isaac Crivillés i García.**

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Gemma Canalías i Rafel, Immaculada Muñoz i Díaz i Aniol Sellabona i Aguilera.**

Hi assisteixen com a regidor/a de l'oposició **Josep Guix i Feixas i Bruna Cañada i Roca.**

Actua com a secretari, el Secretari Accidental, Sr. Miquel Torrent i Compte.

Hi assisteix **Anna Diago Jose**, Cap de gabinet d'Alcaldia.

Hi assisteix l'interventor de Fons municipal, Sr. Jordi Salvador Culfí.

**1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

Essent l'hora assenyalada - les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, el Secretari llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat

**2. - DESPATX OFICIAL**

El Sr El Sr. Alcalde dona compte als membres de la Junta de Govern dels actes i reunions a les quals ha assistit l'alcalde, des de la sessió celebrada el dia el dia 20 de juny:

- **Dijous 20 de juny** va presidir la Junta General de Guosa. A continuació va tenir lloc el Ple Municipal del mes de juny.
- **Divendres 21 de juny** va assistir a la junta del Consorci SIGMA. Al vespre, va participar a la festa de graduació de la 1a Promoció de L'IE Greda.

- **Dissabte 22 de juny**, va anar a saludar als membres de l'Associació Àmbit Sant Lluç que va inaugurar l'exposició ,..... A continuació va assistir al concert que la Coral Crosca va organitzar al Teatre Principal, amb motiu del seu 50è aniversari.

- **Diumenge 23 de juny**, va participar de l'acte de recollida de la Flama del Canigó. Posteriorment, assistir va assistir a l'acte d'entrega de la Flama del Canigó a les diferents entitats i associació de veïns de la ciutat i dels pobles de la comarca organitzat per Òmnium. Al vespre, acompanyat del regidor de barri, Agustí Arbós, va saludar als veïns i veïnes que formen part de l'AV del barri del Xiprer que aquest cap de setmana varen inaugurar les instal·lacions del seu local. A continuació va saludar a l'Associació de veïns i veïnes i als assistents a la Revetlla que va organitzar el Barri del Pla de Dalt.

### **3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS**

Tot seguit el Secretari dona compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, de de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

#### **4.1. - PROPOSTA APROVACIÓ SIGNATURA CONVENI MARC DE COOPERACIÓ EDUCATIVA ENTRE L'AJUNTAMENT D'OLOT I L'ESCOLA TRAÇ, I APROVACIÓ REALITZACIÓ PRÀCTIQUES A UN ALUMNE A L'ESTIU RIU**

Núm. de referència : X2024035463

Atès que l'Escola Traç d'Educadors, dins el seu pla educatiu hi ha inclosa la realització de pràctiques externes que permeten als estudiants aplicar els coneixements teòrics a la pràctica, incorporar els valors professionals i desenvolupar les competències essencials de la professió.

Atès que l'Ajuntament d'Olot col·labora amb diferents entitats i centres educatius per facilitar la realització de pràctiques als seus alumnes.

Vist l'expedient administratiu RH142024000031 i antecedents corresponents, **l'alcalde**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- APROVAR SIGNATURA del Conveni marc de cooperació educativa entre l'Escola Traç d'Educadors i l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- Autoritzar la realització de pràctiques al casal Bisaroques d'Estiu Riu al senyor \*\*\*\*, estudiant de l'Escola Traç d'Educadors, durant el període comprès entre el 01/07/2024 i el 02/08/2024 i amb l'horari de 8:30 a 13:30 hores de dilluns a divendres més hores de reunions, segons estableix el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i l'Escola Traç d'Educadors, per a la realització de pràctiques de monitor d'activitats d'estiu, entre d'altres, i sense percebre cap remuneració.

Tercer.- Incloure a l'alumne \*\*\*\* a l'assegurança de responsabilitat civil d'aquest Ajuntament el temps que estigui realitzant les pràctiques.

S'aprova per unanimitat.

**5.1. - APROVAR LA JUSTIFICACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA FAGEDA FUNDACIÓ I L'AJUNTAMENT D'OLOT PER AL DESPLEGAMENT DE NOIMA, L'ESCOLA DE NOVES OPORTUNITATS.**

Núm. de referència : X2023061054

En data 9 de novembre de 2023, l'Ajuntament d'Olot va signar un conveni de col·laboració amb la Fageda Fundació que estableix els termes de la col·laboració entre les parts per assegurar la formació dels joves que actualment no disposaven de recursos d'acompanyament adequats a la seva situació i necessitats i familiars que es puguin reincorporar al sistema educatiu reglat o al món laboral.

Vist que en la clàusula cinquena del conveni, s'establia que l'Ajuntament d'Olot realitzaria una aportació al projecte per un valor de 190.000 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 23.100.912.480001 Conveni "La Fageda (projecte NOIMA)" del Pressupost Municipal.

Vist que en la clàusula sisena del conveni estableix com a forma de pagament que, del total de l'import, el 50% es liquidaria en forma de bestreta en el moment de la signatura del conveni i el 50% restant prèvia justificació per part de la Fageda Fundació de la corresponent memòria d'actuació.

Vist que en data 28 de maig de 2024 la Fageda Fundació ha presentat a l'Ajuntament d'Olot la memòria d'activitat feta durant l'any 2023, en el marc del projecte NOIMA.

Vist que una vegada revisada la documentació, i d'acord amb l'informe de data 25 de juny de 2014, realitzat per la cap de Gabinet d'Alcaldia, en el que es considera ajustada als termes establerts en el conveni.

Vist l'expedient administratiu CON12023000002 i antecedents corresponents, l'Alcalde proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels acords següents:

Primer.- Ordenar el pagament de 95.000 € a la Fageda Fundació corresponent al 50% del finançament restant de l'Ajuntament d'Olot al projecte NOIMA 2023, amb càrrec a la partida 23.100.912.480001 Conveni "La Fageda (projecte NOIMA)".

Segon.- Traslladar aquest acord als Serveis Econòmics perquè puguin procedir al pagament corresponent.

S'aprova per unanimitat.

## **6.1. - (CSS1) ACTIVITATS QUE PROMOQUIN LA INCLUSIÓ I COHESIÓ SOCIAL**

Núm. de referència : X2024019539

En relació a l'expedient SBS22024000017, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Acció Social i Cooperació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Vist que l'entitat AGRUPACIÓ NATURALISTA I ECOLOGISTA DE LA GARROTXA, amb NIF G17127382, va sol·licitar una subvenció en règim de concurrència competitiva per a la realització d'activitats que promoguin la inclusió i la cohesió social per a l'any 2024.

Vist que l'activitat de la sol·licitud no s'ajusta a l'objecte d'aquesta línia de subvenció.

Vist l'informe del gestor responsable de 12 de juny de 2024.

### **PROPOSO:**

**ÚNIC.- DENEGAR** a l' AGRUPACIÓ NATURALISTA I ECOLOGISTA DE LA GARROTXA, amb NIF G17127382, la sol·licitud de subvenció per no ajustar-se a la línia de subvenció en règim de concurrència competitiva per a la realització d'activitats que promoguin la inclusió i la cohesió social

S'aprova per unanimitat.

## **6.2. - (CSS1) ACTIVITATS QUE PROMOQUIN LA INCLUSIÓ I COHESIÓ SOCIAL**

Núm. de referència : X2024020506

En relació a l'expedient SBS22024000037, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Acció Social i Cooperació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Vist que l'entitat ASSOCIACIÓ NURIA SOCIAL, amb NIF G55250005, va sol·licitar una subvenció en règim de concurrència competitiva per a la realització d'activitats que promoguin la inclusió i la cohesió social per a l'any 2024.

Vist que a l'entitat se li ha concedit una subvenció per l'activitat *Karma Fest: Joves i Cultura Urbana*, des d'una altra línia de subvencions de l'Ajuntament d'Olot.

Vist l'informe del gestor responsable de 12 de juny de 2024.

## PROPOSO

**Únic.-** DENEGAR a l'ASSOCIACIÓ NURIA SOCIAL, amb NIF G55250005, la sol·licitud de subvenció, per percebre una subvenció des d'una altra línia de subvencions de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

### **6.3. - (CSS1) ACTIVITATS QUE PROMOGUIN LA INCLUSIÓ I COHESIÓ SOCIAL**

Núm. de referència : X2024020516

En relació a l'expedient SBS22024000040, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Acció Social i Cooperació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Vist que l'ASSOCIACIÓ ARITJA, amb NIF G56273311, va sol·licitar una subvenció en règim de concurrència competitiva per a la realització d'activitats que promoguin la inclusió i la cohesió social per a l'any 2024.

Vist que a l'entitat ja se li ha concedit una subvenció per CAMPANYA DE GÈNERE.

Vist l'informe del gestor responsable de 12 de juny de 2024.

## PROPOSO:

**Únic.-** Denegar a l'ASSOCIACIÓ ARITJA, amb NIF G56273311, la sol·licitud de subvenció per percebre una subvenció del Consorci d'Acció Social per CAMPANYA DE GÈNERE.

S'aprova per unanimitat.

### **6.4. - (CSS1) ACTIVITATS QUE PROMOGUIN LA INCLUSIÓ I COHESIÓ SOCIALS**

Núm. de referència : X2024020575

En relació a l'expedient SBS22024000049, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Acció Social i Cooperació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Vist que l'entitat ASSOCIACIÓ D'IDEES ESTIL LITERARI LLIURE, amb NIF G17955618, va sol·licitar una subvenció en règim de concurrència competitiva per a la realització d'activitats que promoguin la inclusió i la cohesió social per a l'any 2024.

Vist que l'activitat de la sol·licitud no s'ajusta a l'objecte d'aquesta línia de subvenció.

Vist l'informe del gestor responsable de 12 de juny de 2024.

**PROPOSO:**

**ÚNIC.-** DENEGAR a l' ASSOCIACIO D'IDEES ESTIL LITERARI LLIURE, amb NIF G17955618, la sol·licitud de subvenció per no ajustar-se a la línia de subvenció en règim de concurrència competitiva per a la realització d'activitats que promoguin la inclusió i la cohesió social

S'aprova per unanimitat.

**7.1. - SUBVENCIO NOMINATIVA DEL PRESSUPOST**

Núm. de referència : X2024019546

En relació a l'expedient SBS22024000021 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Acció Social i Cooperació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**1r)** Aprovar la concessió, provisional, d'una subvenció amb caràcter de Subvenció nominativa del pressupost a favor de l'entitat CRUZ ROJA ESPAÑOLA, amb NIF:Q2866001-G, inscrita en el Registre d'entitats de l'**Ajuntament** d'Olot amb el número FEN12021000069, per un import de 15000 euros.

Autoritzar i Disposar la despesa de 15000 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària: 24600231480007 (segons el conveni de referència adjunt).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24600 231 480007	15000	SUBVENCIO CREU ROJA	100	999	999	065	999	999

**2n)** Supeditar la concessió definitiva i el lliurament de l'import de la subvenció a la justificació en els termes que disposin les bases de la concurrència competitiva de referència, el conveni subscrit i l'Ordenança general de subvencions de la Corporació (OGS), aprovada pel ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de gener de 2017 i revisada i modificada en sessió plenària de 27 d'octubre de 2022.

**3r)** Lliurar l'import de la subvenció una vegada firmat el conveni i supervisada la justificació a partir del compte justificatiu (si es tracta de subvencions inferiors a 30.000,00 euros) o a partir de les factures, les nòmines, els rebuts i/o altres acreditatius previstos a l'OGS i/o a les bases de la convocatòria per concurrència competitiva (si es tracta de subvencions superiors a 30.000,00 euros).

El gestor responsable de la subvenció haurà de supervisar la memòria de l'activitat subvencionada i emetre l'informe positiu, previ al pagament efectiu.

**4t)** Donar compliment als preceptes normatius sobre la transparència, la igualtat i el bon govern i sobre la protecció de dades.

**5è)** Facultar a l'alcalde per a la signatura del conveni de la subvenció i els documents necessaris per a la seva efectivitat.

**6è)** L'entitat haurà de remetre el conveni signat electrònicament per Registre d'entrada electrònic, mitjançant una Instància Electrònica Genèrica de l'Ajuntament en el termini de 10 dies hàbils des que se'ls notifiqui el present acord.

**7è)** Notificar aquest acord a l'entitat beneficiària de la subvenció, al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

### **8.1. - PROMOCIO.- SUBVENCIÓ NOMINATIVA DEL PRESSUPOST**

Núm. de referència : X2024029694

En relació a l'expedient SD012024000014, i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat de Promoció de la ciutat**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**1r)** Aprovar la concessió, provisional, d'una subvenció amb caràcter de Subvenció nominativa del pressupost a favor de l'entitat CONSORCI UNIVERSITARI "CENTRE ASSOCIAT DE LA UNED A GIRONA", amb NIF:Q1718001-I, inscrita en el Registre d'entitats de l'**Ajuntament** d'Olot amb el número FEN12021000139, per un import de 8.075 euros.

Autoritzar i Disposar la despesa de 8.075 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària: 24 510 326 480036 (segons el conveni de referència adjunt).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24510 326 480036	8075	SUBVENCIO UNED	200	999	999	065	999	999

**2n)** Supeditar la concessió definitiva i el lliurament de l'import de la subvenció a la justificació en els termes que disposin les bases de la concurrència competitiva de referència, el conveni subscrit i l'Ordenança general de subvencions de la Corporació (OGS), aprovada pel ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de gener de 2017 i revisada i modificada en sessió plenària de 27 d'octubre de 2022.

**3r)** Lliurar l'import de la subvenció una vegada firmat el conveni i supervisada la justificació a partir del compte justificatiu (si es tracta de subvencions inferiors a 30.000,00 euros) o a partir de les factures, les nòmines, els rebuts i/o altres acreditatius previstos a l'OGS i/o a les bases de la convocatòria per concurrència competitiva (si es tracta de subvencions superiors a 30.000,00 euros).

El gestor responsable de la subvenció haurà de supervisar la memòria de l'activitat subvencionada i emetre l'informe positiu, previ al pagament efectiu.

**4t)** Donar compliment als preceptes normatius sobre la transparència, la igualtat i el bon govern i sobre la protecció de dades.

**5è)** Facultar a l'alcalde per a la signatura del conveni de la subvenció i els documents necessaris per a la seva efectivitat.

**6è)** L'entitat haurà de remetre el conveni signat electrònicament per Registre d'entrada electrònic, mitjançant una Instància Electrònica Genèrica de l'Ajuntament en el termini de 10 dies hàbils des que se'ls notifiqui el present acord.

**7è)** Notificar aquest acord a l'entitat beneficiària de la subvenció, al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

### **9.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES**

Núm. de referència : X2024036025

En relació a l'expedient CPG22024000036 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació d'ordenacions de despeses annexada número 24/26 per un import de 455.686,13 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	455686.13	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

### **10.1. - ACCEPTACIÓ SUBVENCIÓ PROJECTES LOCALS EN L'ÀMBIT DE LES POLÍTIQUES D'HABITATGE 2024**

Núm. de referència : X2024007854

En relació a l'expedient **SHR12024000003** d'acceptació de subvenció d'estudis, plans, programes i projectes locals 2024, s'acorda:

Primer- **Acceptar** la subvenció atorgada per DIPUTACIO DE GIRONA , amb destinació servei d'assessorament jurídic en matèria d'habitatge, per un import de 6.000,00 euros.



Segon.- Agrair a la Diputació de Girona, la concessió de l'esmentada subvenció.

Tercer.- Cuidarà de la gestió de la subvenció que s'esmenta l'àrea de l'expedient, la qual donarà compte de les incidències que hi puguin haver als serveis d'Intervenció als efectes de fiscalització.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament d'Olot es troba al corrent de les seves obligacions tributàries amb Hisenda Estatal i de les seves prestacions amb la Tresoreria de Seguretat Social.

Cinquè.- Facultar al Sr. Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari vinculat amb l'expedient.

S'aprova per unanimitat.

## **10.2. - ACCEPTACIÓ SUBVENCIO CONDICIIONS I ESTILS DE VIDA (PM07)**

Núm. de referència : X2024009947

En relació a l'expedient **SES12024000001** d'acceptació de subvenció en matèria de condicions i estils de vida (Pm07), s'acorda:

Primer- **Acceptar** la subvenció atorgada per DIPUTACIO DE GIRONA, amb destinació Olot fa salut, per un import de 5.591,07 euros.

Segon.- Agrair a la Diputació de Girona, la concessió de l'esmentada subvenció.

Tercer.- Cuidarà de la gestió de la subvenció que s'esmenta l'àrea de l'expedient, la qual donarà compte de les incidències que hi puguin haver als serveis d'Intervenció als efectes de fiscalització.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament d'Olot es troba al corrent de les seves obligacions tributàries amb Hisenda Estatal i de les seves prestacions amb la Tresoreria de Seguretat Social.

Cinquè.- Facultar al Sr. Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari vinculat amb l'expedient.

Sisè.- Que es procedeixi al reconeixement comptable d'aquesta subvenció. El dret reconegut s'anotará a la partida del pressupost d'ingressos 2024 330 46103 SUBV. DIPSALUT FOMENT SALUT PM07.

S'aprova per unanimitat.

### **10.3. - ACCEPTACIÓ SUBVENCIÓ FESTES DEL TURA 2024**

Núm. de referència : X2024012976

En relació a l'expedient **SFE12024000001** d'acceptació de subvenció provisional d'ajuts per activitats culturals relacionades amb la cultura popular i tradicional i l'associacionisme, s'acorda:

Primer- **Acceptar** la subvenció provisional atorgada per GENERALITAT DE CATALUNYA, amb destinació a les Festes del Tura 2024, per un import de 63.926,00 euros.

Segon.- Agrair a la Generalitat de Catalunya, la concessió de l'esmentada subvenció.

Tercer.- Cuidarà de la gestió de la subvenció que s'esmenta l'àrea de l'expedient, la qual donarà compte de les incidències que hi puguin haver als serveis d'Intervenció als efectes de fiscalització.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament d'Olot es troba al corrent de les seves obligacions tributàries amb Hisenda Estatal i de les seves prestacions amb la Tresoreria de Seguretat Social.

Cinquè.- Facultar al Sr. Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari vinculat amb l'expedient.

Sisè.- Que es procedeixi al reconeixement comptable d'aquesta subvenció. El dret reconegut s'anotarà a la partida del pressupost d'ingressos 2024 410 450804 SUBV. GENERALITAT FESTES DEL TURA.

S'aprova per unanimitat.

### **10.4. - ACCEPTACIÓ SUBVENCIÓ FESTIVAL MOT OLOT 2024 GENERALITAT**

Núm. de referència : X2024015724

En relació a l'expedient **SCU12024000011** d'acceptació de subvenció per a la promoció d'activitats literàries, s'acorda:

Primer- **Acceptar** la subvenció atorgada per GENERALITAT DE CATALUNYA, amb destinació Festival Mot Olot 2024, per un import de 20.774,00 euros.

Segon.- Agrair a la Generalitat de Catalunya, la concessió de l'esmentada subvenció.

Tercer.- Cuidarà de la gestió de la subvenció que s'esmenta l'àrea de l'expedient, la qual donarà compte de les incidències que hi puguin haver als serveis d'Intervenció als efectes de fiscalització.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament d'Olot es troba al corrent de les seves obligacions tributàries amb Hisenda Estatal i de les seves prestacions amb la Tresoreria de Seguretat Social.

Cinquè.- Facultar al Sr. Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari vinculat amb l'expedient.

Sisè.- Que es procedeixi al reconeixement comptable d'aquesta subvenció. El dret reconegut s'anotará a la partida del pressupost d'ingressos 2024 400 450803 SUBV. GENERALITAT MOT.

S'aprova per unanimitat.

#### **10.5. - ACCEPTACIÓ SUBVENCIO FUNCIONAMENT I ACTIVITATS GENERALITAT MUSEU DELS SANTS**

Núm. de referència : X2024024377

En relació a l'expedient **SCU120224000014** d'acceptació de subvenció per al funcionament i les activitats dels museus de Catalunya, s'acorda:

Primer- **Acceptar** la subvenció atorgada per GENERALITAT DE CATALUNYA, amb destinació funcionament i activitats del Museu dels Sants 2024, per un import de 25.311,00 euros.

Segon.- Agrair a la Generalitat de Catalunya, la concessió de l'esmentada subvenció.

Tercer.- Cuidarà de la gestió de la subvenció que s'esmenta l'àrea de l'expedient, la qual donarà compte de les incidències que hi puguin haver als serveis d'Intervenció als efectes de fiscalització.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament d'Olot es troba al corrent de les seves obligacions tributàries amb Hisenda Estatal i de les seves prestacions amb la Tresoreria de Seguretat Social.

Cinquè.- Facultar al Sr. Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari vinculat amb l'expedient.

Sisè.- Que es procedeixi al reconeixement comptable d'aquesta subvenció. El dret reconegut s'anotará a la partida del pressupost d'ingressos 2024 400 4508011 SUBV. GENERALITAT ACTIVITATS MUSEU DELS SANTS.

S'aprova per unanimitat.

**10.6. - ACCEPTACIÓ SUBVENCIÓ FUNCIONAMENT I ACTIVITATS GENERALITAT  
MUSEU DE LA GARROTXA 2024**

Núm. de referència : X2024024395

En relació a l'expedient **SCU12024000015** d'acceptació de subvenció per al funcionament i les activitats dels museus de Catalunya, s'acorda:

Primer- **Acceptar** la subvenció atorgada per GENERALITAT DE CATALUNYA, amb destinació al funcionament i activitats Museu de la Garrotxa, per un import de 23.734,00 euros.

Segon.- Agrair a la Generalitat de Catalunya, la concessió de l'esmentada subvenció.

Tercer.- Cuidarà de la gestió de la subvenció que s'esmenta l'àrea de l'expedient, la qual donarà compte de les incidències que hi puguin haver als serveis d'Intervenció als efectes de fiscalització.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament d'Olot es troba al corrent de les seves obligacions tributàries amb Hisenda Estatal i de les seves prestacions amb la Tresoreria de Seguretat Social.

Cinquè.- Facultar al Sr. Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari vinculat amb l'expedient.

Sisè.- Que es procedeixi al reconeixement comptable d'aquesta subvenció. El dret reconegut s'anotará a la partida del pressupost d'ingressos 2024 400 450806 SUBV. GENERALITAT XARXA DE MUSEUS.

S'aprova per unanimitat.

**10.7. - ACCEPTACIÓ SUBVENCIÓ GENERALITAT FINANÇAMENT DE L'OFICINA  
MUNICIPAL D'ESCOLARITZACIÓ OLOT 2023-2024**

Núm. de referència : X2024025383

En relació a l'expedient **SED12024000004** d'acceptació de subvenció al finançament de les oficines municipals d'escolarització per al curs 2023-2024, s'acorda:

Primer- **Acceptar** la subvenció atorgada per GENERALITAT DE CATALUNYA, amb destinació al finançament de les oficines municipals d'escolarització per al curs 2023-2024, per un import de 15.000,00 euros.

Segon.- Agrair a la Generalitat de Catalunya, la concessió de l'esmentada subvenció.

Tercer.- Cuidarà de la gestió de la subvenció que s'esmenta l'àrea de l'expedient, la qual donarà compte de les incidències que hi puguin haver als serveis d'Intervenció als efectes de fiscalització.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament d'Olot es troba al corrent de les seves obligacions tributàries amb Hisenda Estatal i de les seves prestacions amb la Tresoreria de Seguretat Social.

Cinquè.- Facultar al Sr. Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari vinculat amb l'expedient.

Sisè.- Que es procedeixi al reconeixement comptable d'aquesta subvenció. El dret reconegut s'anotará a la partida corresponent del 2024 del pressupost d'ingressos.

S'aprova per unanimitat.

### **11.1. - RESPONSABILITAT PATRIMONIAL.- DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ PRESENTADA PER LA SRA. \*\*\*\*, PER DANYS OCASIONATS PER UNA CAIGUDA A LA VIA PÚBLICA.**

Núm. de referència : X2023049909

Vist l'escrit presentat per la Sra. \*\*\*\* en el que es formula reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys ocasionats per una caiguda a la via pública i atesos els següents

#### **ANTECEDENTS DE FET**

Primer.- La Sra. \*\*\*\* va formular reclamació patrimonial de quantitat indeterminada, pels danys que va patir a conseqüència d'una caiguda al passeig de Barcelona, el dia 30 de juny de 2023 (Registre General, núm. E2023018872/23-08-2023). A l'escrit s'assenyala que va caure al passeig de Barcelona, davant la cafeteria "El Passeig", per culpa de l'estat de les llambordes. A la petició s'hi acompanya un informe d'alta d'urgències de l'Hospital d'Olot, de data 30 de juny de 2024 (núm. assistència 1888901).

Segon.- En informe del cap de la Policia Municipal de data 25 de setembre de 2023, s'adjunta l'informe de constatació de fets (núm. de servei 82361) de data 30 de setembre de 2023, on s'assenyala que, a les 10.16 hores del matí, arran d'una trucada a la comissaria, agents del cos van desplaçar-se al passeig de Barcelona on van trobar una senyora asseguda en una cadira i que tenia un truc al cap, a les espatlles i al braç. A l'informe s'assenyala que el ferm de la vorera on havia caigut la Sra. \*\*\*\* era irregular en la seva totalitat; alhora que es descriu l'estat del tram de la vorera del passeig de Barcelona comprès entre els números 1 i 3, fins a la cruïlla amb el carrer Bisbe Vilanova: dues zones entarimades per a les terrasses dels bars, un pas de menys de metre i mig amb ferm diferent (rajols i llambordes) i arbres a la zona propera de la calçada que han influït en aixecar de forma irregular les llambordes.

Tercer.- En escrit de data 20 d'abril de 2024 (Registre General, núm. S2024009644/20-04-2024) es va requerir a la Sra. \*\*\*\*, per tal que acredités la valoració dels danys que demana que s'indemnitzin amb el pagament d'una quantitat econòmica; alhora que s'advertia que de no fer-ho s'entendria el desistiment de la petició.

Quart.- En escrit de data 13 de maig de 2024 (Registre General, núm. E2024011273/13-05-2024) la Sra. \*\*\*\* va aportar el mateix informe d'alta d'urgències de l'Hospital d'Olot, de data 30 de juny de 2023 (núm. assistència 1888901) que s'havia aportat en la reclamació inicial, sense concretar la quantitat econòmica que reclama en concepte d'indemnització.

## FONAMENTS DE DRET

Primer.- L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyala que "els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei". En igual sentit, l'article 81 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. Aquests articles determinen que la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques sigui de caràcter objectiu i que, per tant, esdevingui imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert pel reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexa causal.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que "els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa"

Segon.- La jurisprudència ha reiterat en nombroses sentències que, perquè es pugui declarar la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques, és necessari que qui la pretén acrediti i provi que es donen les circumstàncies següents: a) que el dany o lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte sense intervenció estranya que pogués interferir alterant el nexa causal; b) que el dany sigui efectiu, econòmicament avaluable i individualitzat en relació a una persona o grups de persones; c) que el particular afectat no tingui el deure jurídic de suportar el dany; d) que no hi hagi força major; i e) que els fets no s'hagin pogut prevenir o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

En tractar-se d'una responsabilitat objectiva és necessària la concurrència de tots aquests elements -que han de ser provats per qui els al·lega- i entre els que té una especial rellevància, en tant que element essencial de la responsabilitat, la relació de causalitat entre el dany i el funcionament del servei públic.

Tercer.- La determinació de si els danys patits per la Sra. \*\*\*\* són atribuïbles de forma directa i exclusiva al funcionament dels serveis públics municipals no és gens clara. En aquest sentit, el fet que ni la Policia Municipal ni cap altre servei de l'Ajuntament d'Olot intervingués directament en l'accident ni en tingués coneixement de manera immediata, no permet acreditar la veracitat dels fets relatats per la part reclamant, alhora que dificulta esbrinar el quan, el com i el perquè es va produir aquest accident.

En aquest cas, no es posa en dubte que la Sra. \*\*\*\* pogués caure a la via pública; però, més enllà del que manifesta la part reclamant, no hi ha prova objectiva i certa que atribueixi la caiguda al mal estat de la via pública i no a una distracció de la persona accidentada; sobretot si es té en compte que l'accident es va produir al matí, a plena llum del dia. D'altra banda, l'acta policial redactada pels agents de la Policia Municipal una vegada ja s'havia produït l'accident -atès que els agents no van ser presents al moment dels fets- es limita a transcriure les declaracions de la part reclamant.

Quart.- Les voreres del passeig de Barcelona compleixen totes i cadascuna de les normatives sectorials específicament aplicables, tant pel que fa a la pavimentació com a la resta d'elements propis d'una zona de pas de vianants. Es tracta d'unes voreres que s'adeqüen als estàndards exigibles a una administració pública responsable del manteniment de la via pública, d'acord amb els articles 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i 66 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Tot i reconèixer un ferm irregular, la descripció de les voreres del passeig de Barcelona recollida a l'informe de constatació de fets (núm. de servei 82361) de 30 de setembre de 2023, apunta que en aquella vorera, a més de les zones entarimades dels bars, hi ha un pas de menys de metre i mig amb ferm diferent (rajols i llambordes) apte pel trànsit de vianants.

La zona propera a la calçada, on hi ha llambordes aixecades per influència dels arbres, no afecta directament a la zona de pas. Finalment, tal i com es recull a l'informe policial, hi ha un pas per a vianants protegit sota les voltes dels edificis del passeig de Barcelona que permet evitar les zones de terrasses de bars.

Cinquè.- L'informe d'alta d'urgències de l'Hospital d'Olot, de data 30 de juny de 2023 (núm. assistència 1888901) descriu lesions lleus sense transcendència que només van requerir un tractament a base d'antiinflamatoris i d'analgèsics. D'altra banda, ni en la reclamació patrimonial inicial ni en els posteriors escrits d'ampliació es concreta la quantitat econòmica que la part reclamant demana en concepte d'indemnització ni tampoc aporta documentació que permetin concretar-la.

Vist l'expedient administratiu SRP12023000026 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

DENEGAR la indemnització reclamada per la Sra. \*\*\*\* pels danys ocasionats per una caiguda a la via pública, en no quedar provat el nexa causal entre els danys reclamats i el funcionament dels serveis públics municipals; i en no haver acreditat la valoració econòmica dels danys i perjudici que es reclamen ni haver aportat cap documentació que permetin concretar-la.

S'aprova per unanimitat.

**12.1. - APROVAR LA CONTRACTACIÓ DE SERVEIS D'ENGINYERIA PER LA REDACCIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU, DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE S.S. PER LA INSTAL·LACIÓ D'UN SISTEMA FOTOVOLTAIC DE TITULARITAT MUNICIPAL SOBRE LA COBERTA DE L'ESCOLA PLA DE DALT**

Núm. de referència : X2024031574

**Antecedents**

Primer.- Atès que és necessari executar el servei d'enginyeria per la redacció del projecte executiu, direcció d'obra i coordinació de S.S. per la instal·lació d'un sistema fotovoltaic de titularitat municipal sobre la coberta de l'escola Pla de Dalt, com es desprèn de l'informe de data 27 de maig de 2024, emès pel cap de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot

Segon.- Atès que es tracta d'un servei esporàdic i puntual, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per prestar el servei d'enginyeria per la redacció del projecte executiu, direcció d'obra i coordinació de S.S. per la instal·lació d'un sistema fotovoltaic de titularitat municipal sobre la coberta de l'escola Pla de Dalt:

- ENGINYERIA BTF 2016 SL
- PROTIR ENGINYERS
- PLANA HURTOS ENGINYERS SLP

Quart.- D'acord amb l'informe de valoració, la millor proposta és la presentada per PLANA HURTOS ENGINYERS SLP perquè de les 2 ofertes presentades és l'empresa que proposa millor oferta econòmica.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.



Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa PLANA HURTOS ENGINYERS SLP i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

### Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de serveis regulada a l'article 17 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist l'expedient administratiu núm. CC012024000341 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar l'informe emès per Ramon Prat Molas, cap d'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot de data 27 de maig de 2024 en el que es motiven les necessitats de contractar.

**Segon.-** Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa PLANA HURTOS ENGINYERS SLP, amb NIF núm. B17930157, el contracte menor de servei d'enginyeria per la redacció del projecte executiu, direcció d'obra i coordinació de S.S. per la instal·lació d'un sistema fotovoltaic de titularitat municipal sobre la coberta de l'escola Pla de Daltpel preu de onze mil quatre-cents noranta-cinc euros (11.495€), IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en nou mil cinc-cents euros (9.500€) de pressupost net i mil nou-cents noranta-cinc euros (1.995€) d'IVA calculat amb un tipus del 21%

**Tercer.-** El termini per a l'execució dels serveis serà de 1,5 mesos, a partir de la data de recepció de la notificació de l'adjudicació

**Quart.-** Aprovar i Disposar la despesa per import de 11.495€, IVA inclòs, amb càrrec a la partida 24 140 1721 63301 "Estalvi Enegetic" del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24140 1721 63301	11495	ESTALVI ENERGETIC (PR24)	100	001	001	001	000	000

**Cinquè.-** Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació.

**Sisè.-** Notificar aquesta resolució a les empreses que han presentat pressupost.

S'aprova per unanimitat.

**12.2. - APROVAR L'EXPEDIENT, PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PLEC DE CLÀUSULES TÈCNiques PER A LA CONTRACTACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DELS SERVEIS TÈCNICS DE SONORITZACIÓ, IL·LUMINACIÓ I VÍDEO DELS ESCENARIS I ACTES DE FESTES DEL TURA 2024**

Núm. de referència : X2024035734

Tipus contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

**Antecedents**

Vist l'informe emès pel Sr. Jordi Serrat Cruz, director de les Festes del Tura, sobre la necessitat de contractar els serveis tècnics de sonorització, il·luminació i vídeo dels escenaris i actes de Festes del Tura 2024.

El contracte es divideix en els següents lots:

- Lot 1: Escenari Firal
- Lot 2: Escenari de la plaça Major, escenari passeig de la Muralla, escenari plaça Campdenmàs, espai claustreres del Carme, balcó de l'Ajuntament per al pregó, carrer del Tura i plaça Clarà.

El pressupost base de licitació total per als dos lots és de 71.087,50 € IVA inclòs, desglossat en 58.750,00 € de pressupost net i 12.337,50 € d'IVA calculat al 21%.

	Any del contracte	IVA (21%)	Total
Lot 1	24.000,00 €	5.040,00 €	29.040,00 €
Lot 2	34.750,00 €	7.297,50 €	42.047,50 €
Total	58.750,00 €	12.337,50 €	71.087,50 €

Els licitadors poden optar als dos lots, i també poden ser adjudicatari dels dos lots.

El Valor Estimat (VE) del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP, incloent les possibles modificacions, i atès que no es preveuen pròrrogues, és de 70.500,00 euros.

Aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada, ni és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que disposa l'article 44.1 de la LCSP.

De conformitat amb el que determina l'article 25.1 de la LCSP, té naturalesa de contracte administratiu, i es qualifica com a contracte mixt, atès que conté prestacions de serveis i de subministraments. D'acord amb l'article 18 LCSP, quan un contracte mixt compregui prestacions de més d'un caràcter, cal atènr-se al caràcter de la prestació principal, essent aquesta el servei de sonorització i il·luminació dels escenaris de les Festes del Tura 2024.

El procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat, i adjudicació amb més d'un criteri d'adjudicació, de conformitat amb el que disposen els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP, i la tramitació de l'expedient serà l'ordinària.

La durada del contracte es fixa en 5 dies (del 6 al 10 de setembre de 2024), dates de la celebració de les Festes del Tura 2024. No es preveuen pròrrogues del contracte.

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, la celebració de contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació de l'expedient que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de l'esmentada Llei.

Vist que a l'expedient s'han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de condicions tècniques, d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP.

Atès que hi ha crèdit suficient a la partida consignada.

Vist que a l'expedient hi consta l'informe emès pel Secretari Accidental de l'Ajuntament, en compliment d'allò establert a la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12024000057 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer**.- Iniciar l'expedient de contractació dels serveis tècnics de sonorització, il·luminació i vídeo dels escenaris i actes de Festes del Tura 2024 incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

**Segon**.- Aprovar, de conformitat amb l'article 117 de la LCSP, l'expedient de contractació administrativa del serveis tècnics de sonorització, il·luminació i vídeo dels escenaris i actes de Festes del Tura 2024, amb un import màxim de licitació per als dos lots de setanta-un mil vuitanta-set euros amb cinquanta cèntims (71.087,50 €) IVA inclòs, desglossat en 58.750,00 € de pressupost net i 12.337,50 € d'IVA calculat al 21%.

El desgloss per lots és el següent:

- Lot 1: 29.040,00 € IVA inclòs, desglossat en 24.000,00 € de pressupost net i 5.040,00 €, en concepte d'IVA calculat al 21%.

- Lot 2: 42.047,50 € IVA inclòs, desglossat en 34.750,00 € de pressupost net i 7.297,50

€, en concepte d'IVA calculat al 21%.

La durada del contracte es fixa en 5 dies (del 6 al 10 de setembre de 2024), dates de la celebració de les Festes del Tura 2024. No es preveuen pròrrogues del contracte.

Tercer.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el Plec de clàusules tècniques que han de regir la contractació del servei abans esmentat, tal i com determinen els articles 122 i 124 de la LCSP.

Quart.- La despesa es pagarà amb càrrec a la partida 2024 410 3381 227995 Festes del Tura.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	24410 338 227995	71087.50	FESTES DEL TURA	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Convocar la licitació que es tramitarà de forma ordinària, pel procediment obert simplificat i es durà a terme atenent diversos criteris d'adjudicació; de conformitat amb el que disposen els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP, i procedir a la seva publicació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Sisè.- Nomenar, com a Responsable del Contracte, el Sr. Jordi Serrat Cruz, director de les Festes del Tura, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, i haurà de supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

Setè.- Delegar a l'Alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

S'aprova per unanimitat.

**12.3. - APROVAR L'EXPEDIENT, PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PLEC DE CLÀUSULES TÈCNiques PER A LA CONTRACTACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DELS SERVEIS DE CATALOGACIÓ DE LA DIVERSITAT DE COLEÒPTERES EN EL MARC DEL PROJECTE CATÀLEG DE BIODIVERSITAT DELS PARATGES DE LA MOIXINA I DEL PARC NOU**

Núm. de referència : X2024035689

**Antecedents**

Atès que és necessari contractar els serveis de catalogació de la diversitat de coleòpters en el marc del projecte Catàleg de biodiversitat dels paratges de la Moixina i del Parc Nou.

Vist l'informe emès pel Sr. Xevi Pujol Planella, tècnic de l'Àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament d'Olot, en el qual es proposa l'inici de l'expedient del contracte referit.

El pressupost base de licitació total és de 4.356,00 € IVA inclòs, desglossat en 3.600,00 € de pressupost net i 756,00 € d'IVA calculat al 21%.

El valor estimat del contracte (VEC) és de 3.600,- € IVA no inclòs, atès que no es preveuen pròrrogues ni modificacions.

Aquest contracte no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que disposa l'article 44.1 de la LCSP, i no està subjecte a regulació harmonitzada.

Aquest contracte, de conformitat amb el que determina l'article 25.1 de la LCSP, té naturalesa de contracte administratiu, i es qualifica com a contracte de serveis, de conformitat amb el que disposa l'article 17 de la LCSP.

El procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és obert simplificat, i adjudicació amb un criteri d'adjudicació, de conformitat amb el que disposen els articles 146, 159 i concordants de la LCSP, i la tramitació de l'expedient serà l'ordinària.

La durada del contracte es fixa en quatre mesos i mig, a comptar des de la data de la formalització del contracte, sense possibilitat de pròrroga.

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, la celebració de contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació de l'expedient que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de l'esmentada Llei.

Vist que a l'expedient s'han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de condicions tècniques, d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP.

Atès que hi ha crèdit suficient a la partida consignada.

Vist que a l'expedient hi consta l'informe emès pel Secretari accidental de l'Ajuntament, en compliment d'allò establert a la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Vist l'expedient administratiu núm. \_\_\_\_\_ i antecedents corresponents, el **regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.**- Iniciar l'expedient de contractació dels serveis de catalogació de la diversitat de coleòpters en el marc del projecte Catàleg de biodiversitat dels paratges de la Moixina i del Parc Nou, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

**Segon.**- Aprovar, de conformitat amb l'article 117 de la LCSP, l'expedient de contractació administrativa del servei de catalogació de la diversitat de coleòpters en el marc del projecte Catàleg de biodiversitat dels paratges de la Moixina i del Parc Nou, amb un import màxim de licitació de quatre mil tres-cents cinquanta-sis euros (4.356,00 €) IVA inclòs, desglossat en 3.600,00 € de base imposable i 756,00 € d'IVA calculat al 21 %.

La durada del contracte es fixa en quatre mesos i mig, a comptar des de la data de la formalització del contracte, sense possibilitats de pròrroga.

Tercer. - Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el Plec de clàusules tècniques que han de regir la contractació del servei abans esmentat, tal i com determinen els articles 122 i 124 de la LCSP.

Quart. - La despesa es pagarà amb càrrec a la partida Actuacions medi ambient 24 700 1721 61913.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	24700 1721 61913	4356	ACTUACIONS MEDI AMBIENT (PR24)	100	001	001	001	000	000

Cinquè. - Convocar la licitació que es tramitarà de forma ordinària, pel procediment obert simplificat i es durà a terme atenent un únic criteri d'adjudicació i de conformitat amb el que disposen els articles 146, 159 i concordants de la LCSP, i procedir a la seva publicació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Sisè. - Nomenar com a responsable del contracte, el Sr. Xevi Pujol Planella, tècnic de l'Àrea de Medi Ambient de l'Ajuntament d'Olot, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, i haurà de supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

Setè. - Delegar a l'Alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

S'aprova per unanimitat.

#### **12.4. - APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT, PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I TÈCNIQUES PER EL CONTRACTE MIXT DE SUBMINISTRAMENT I SERVEIS DE LLICÈNCIES DE L'APLICACIÓ MILESTONE XPROTECT PROFESSIONAL+ I SERVEIS ASSOCIATS I CONVOCAR LICITACIÓ**

Núm. de referència : X2024036034

Tipus contracte	SU	DE SUBMINISTRAMENT
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

L'objecte del contracte és el Subministrament de 104 llicències de Care Plus for XProtect Professional + DL per 2 anys, Suport tècnic per l'actualització del software de Milestone, configuració i instal·lació de 10 càmeres IP, aquestes 10 càmeres ja les té l'Ajuntament

i els llocs on han d'anar estan equipats amb connexió de xarxa i el Serveis de suport tècnic.

Vist l'informe emès pel Sr. Joan Prat Espuña, cap d'Àrea d'Informàtica i Noves Tecnologies de data 26 de juny de 2024, en el qual es proposa l'inici de l'expedient del contracte referit.

La durada del contracte s'estableix en dos anys sense possibilitat de pròrroga.

El pressupost base de licitació del contracte s'estableix en deu mil set cents seixanta-nou euros (10.769,00 €), IVA inclòs, desglossat en 8.900,00 € de base imposable més 1.869,00 € d'IVA calculat al 21 %.

	Pressupost net	IVA	Total
Any 1:	5.000,00 €	1.050,00 €	6.050,00 €
Any 2:	3.900,00 €	819,00 €	4.719,00 €
	8.900,00 €	1.869,00 €	10.769,00 €

El Valor Estimat (VE), és de 9.790,00 €, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit.

	Any 1	Any 2	Modif. 10%	Total
VEC	5.000,00 €	3.900,00 €	890,00 €	9.790,00 €

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, la celebració de contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació de l'expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de l'esmentada LCSP.

Vist que a l'expedient s'han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de clàusules tècniques d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

Atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat, d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP, i que la tramitació de l'expedient serà ordinària, de conformitat amb l'article 116 i següents de la LCSP.

Vist que a l'expedient consta l'informe emès pel Secretari accidental de l'Ajuntament, en compliment de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

Vist el que disposa la Disposició Addicional Segona de la LCSP i atès que l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per la delegació conferida per l'Alcaldia en data 13 de juliol de 2023.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12024000058 i antecedents corresponents **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.** INICIAR l'expedient de contractació administrativa que ha de regir la licitació pel contracte mixt de subministrament de Llicències de l'Aplicació Milestone XProtect Professional +, i serveis associats, incorporant-hi la documentació que fa a què fa referència l'article 116 de la LCSP.

**Segon.** APROVAR, de conformitat amb l'article 117 de la LCSP, l'expedient de contractació administrativa que ha de regir la licitació pel contracte mixt de subministrament de Llicències de l'Aplicació Milestone XProtect Professional +, i serveis associats pel preu de El pressupost base de licitació del contracte s'estableix en deu mil set cents seixanta-nou euros (10.769,00 €), IVA inclòs, desglossat en 8.900,00 € de base imposable més 1.869,00 € d'IVA calculat al 21 %.

Any	Pressupost	% IVA	Import IVA	Import total
Any 1	5.000,00 €	21%	1.050,00 €	6.050,00 €
Any 2	3.900,00 €	21%	819,00 €	4.719,00 €
	8.900,00 €		1.869,00 €	10.769,00 €

La durada del contracte s'estableix en dos anys sense possibilitat de pròrroga.

En tractar-se d'una despesa plurianual, queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost dels exercicis respectius.

**Tercer.** APROVAR el Plec de clàusules administratives i el Plec de clàusules tècniques que han de regir la contractació del subministrament abans esmentat, tal i com determina l'article 122 i 124 de la LCSP.

**Quart.-** La despesa màxima prevista per la totalitat del contracte és de 10.769,00 € (IVA inclòs), dividit en dos pagaments anuals.

La despesa és amb càrrec la partida:

2024.120.132.213003 MANTENIMENT SISTEMES DE SEGURETAT I VIGILÀNCIA.

Any	Import total
Any 1	6.050,00 €
Any 2	4.719,00 €

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	24120 132 213003	6050	MANTENIMENT SISTEMES DE SEGU	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	4719	VIGILANCIA SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre la despesa.



En tractar-se d'una despesa plurianual, queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost dels exercicis respectius.

**Cinquè.-** DISPOSAR l'obertura del procediment d'adjudicació que es tramitarà de forma ordinària, pel procediment obert simplificat abreujat, i es durà a terme atenent a un únic criteri d'adjudicació; d'acord amb el que disposen els articles 145 i 146 de la LCSP, i procedir a la seva publicació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

**Sisè.** NOMENAR, com a Responsable del Contracte, el Sr. Joan Prat Espuña, Cap d'Àrea d'Informàtica i Noves Tecnologies de l'Ajuntament d'Olot, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, i haurà de supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

**Setè.** DELEGAR a l'Alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

S'aprova per unanimitat.

## **12.5. - PROPOSANT CONVALIDAR EL DECRET PEL SUBMINISTRAMENT DE LLIBRES D'AUTORS LOCALS**

Núm. de referència : X2024034690

Atès que és necessari la prestació del subministrament de llibres d'autors locals, com es desprèn de l'informe de data 17 de juny de 2024, emès per la cap de Gabinet d'Alcaldia de l'Ajuntament d'Olot

Vist que en el decret 2024LDEC002073 de data 20 de juny de 2024 es decreta adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa JOSEP OLIVERAS COMPTE (Editorial Oliveras), amb NIF núm. 79295030T, el contracte menor del subministrament de llibres d'autors locals pel preu de nou mil catorze euros amb cinquanta cèntims (9.014,50€), IVA inclòs.

Vist l'expedient administratiu núm. CC012024000361 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local d'adopció del següent acord:

**Primer i únic.-** Convalidar el decret 2024LDEC002073 de data 20 de juny de 2024, d'aprovar l'adjudicació a favor de l'empresa JOSEP OLIVERAS COMPTE (Editorial Oliveras), amb NIF núm. \*\*\*\*, el contracte menor del subministrament de llibres d'autors locals pel preu de nou mil catorze euros amb cinquanta cèntims (9.014,50€), IVA inclòs.

S'aprova per unanimitat.

**14.1. - PROJECTE: REFORMA DE LOCAL PER LES NOVES OFICINES  
D'ATENCIÓ AL CIUTADÀ (OAC) I D'HABITATGE MODIFICAT FASE 2. FASE 2A -  
AS BUILT.- PROPOSANT APROVAR**

Núm. de referència : X2022066864

Vist que per Junta de Govern Local de data 21 de desembre de 2023 es va acordar aprovar el projecte Modificat de la Fase 2 del Projecte de reforma de local per les noves oficines d'atenció al ciutadà (OAC) i per l'Oficina Local d'Habitatge d'Olot., que tenia per objecte modificar el projecte realitzat, amb la finalitat de dividir en dues noves fases les obres dels treballs relatius a la Fase 2 del projecte de reforma del local: per un costat la Fase 2A i per altre, la Fase 2B.

Vist el document "as Built" corresponent al projecte de reforma de local per les noves oficines d'atenció al ciutadà (OAC) i d'habitatge, modificat fase 2. fase 2a, el qual disposa que en fase d'execució d'obres, hi ha un increment d'amidament de dues partides (Partida EP7312D4IXSS i Partida P84J-9JR, i incorpora el pressupost d'execució modificat

Vist l'informe favorable emès per l'arquitecte municipal de l'Àrea de Territori, Oriol Brufau Torrents, en data 19 de juny de 2024, que s'adjunta a l'expedient, conforme al qual la modificació no comporta una alteració substancial de l'objecte de l'obra inicialment prevista, ni tampoc procedeix la modificació del contracte, atès que les modificacions responen a excessos d'amidament que suposen un increment de la despesa inferior al 10%.

Vist l'art. 43 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2022000043**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.- APROVAR** el document "as built" corresponent al projecte Modificat de la Fase 2 del Projecte de reforma de local per les noves oficines d'atenció al ciutadà (OAC) i per l'Oficina Local d'Habitatge d'Olot., redactada per l'arquitecte Paula Navarro Mazón en data desembre de 2023.

**SEGON.- PUBLICAR** el present acord al BOP de Girona i al e-tauler.

**TERCER.- AMPLIAR** la consignació de la partida 2024 140 933 63235 (R23 OFICINA OAC AJUNTAMENT) amb 1175,07 €.

**QUART.- NOTIFICAR** la present resolució al departament de serveis econòmics de l'Ajuntament pel seu coneixement i efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat.

## **15.1. - REHABILITACIÓ DE LA CABANYA DE CAN COLL**

### **Núm.- LLICENCIA D'OBRES**

\*\*\*\* i \*\*\*\*

### **- LLOC MAS CAN COLL (BATET) N.0001**

Núm. de referència : X2022064158

---

**AFER:** Concessió de llicència d'obres a nom de \*\*\*\* i \*\*\*\* per **REHABILITACIÓ CABANA** al **MAS CAN COLL (BATET) N.1**, del municipi d'Olot.

---

Identificació de l'expedient: OMA32022000127

Situació: LLOC MAS CAN COLL (BATET) N.0001

1.- En data 13/12/2022, \*\*\*\* i \*\*\*\* , representades per \*\*\*\* , presenta projecte d'obres majors per REHABILITACIÓ CABANA, amb situació al MAS CAN COLL (BATET).

2.- En data 30/05/2024 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

### **FONAMENT DE DRET**

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl **Sòl no urbanitzable Espai altioplà basàltic Batet**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

### **La Junta de Govern Local, ACORDA:**

PRIMER.- Atorgar a \*\*\*\* i \*\*\*\* , representat per \*\*\*\* , llicència d'obres (OMA32022000127), per REHABILITACIÓ CABANA, amb situació al MAS CAN COLL (BATET) N.0001 , del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. L'Ajuntament girarà la corresponent liquidació de drets d'obres que s'us notificarà oportunament.

#### **Liquidació de Drets i Garanties:**

Drets

Per: Un pressupost de: **57331.05** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
<b>57331.05</b>	<b>2293.24</b>	<b>0</b>	<b>2293.24</b>	<b>68.20</b>	<b>2361.44</b>

#### **Garanties:**

<b>Total Liquidació</b>	<b>Euros</b>
Per Drets	<b>2361.44</b>
Per Garanties	<b>0</b>

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

**Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.**

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i

podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas

d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

### **Condicions particulars**

1. Enderroc dels volums no catalogats, tal i com es grafia al plànol 2 del document aportat, atès l'abast de les obres previstes i d'acord amb l'art. 8.3 del Pla especial Catàleg de Masies d'Olot, sense que aquest enderrocs donin dret a reconstrucció.

2. Compliment de les condicions de l'informe del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa (referència 2023PNATZVGP097) i de l'informe del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, de 17/05/2024, sense que els enderrocs donin dret a reconstrucció.

Codis COVE per consultar els informes del Parc Natural:

- aa798469-a4dc-4dfd-aae2-b59d6e740d53
- af31a2e1-8401-4c5e-9ede-0bc87298d399

S'hi pot accedir a través del web de l'ajuntament <http://www.olot.cat>, a l'apartat: Tràmits, subapartat: validació de documents electrònics amb el codi cove de referència.

3. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2".

4. L'aportació de:

- Projecte bàsic i executiu, visat pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya.
- Certificat subscrit pel tècnic projectista de coincidència del projecte bàsic i executiu visat i el valorat en aquest informe (projecte signat el 06/05/2024 amb RE2024010676).
- Full d'assumeix de la direcció d'obra, signat i visat per tècnic competent.
- Full d'assumeix de la direcció d'execució de l'obra, signat i vista per tècnic competent.
- Full d'assumeix de la coordinació de seguretat i salut a l'obra, signat i vista per tècnic competent.
- Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista.
- Autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua, d'abocament d'aigües residuals

S'ADVERTEIX que, per a la primera ocupació:

- D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la

llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

- El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

## **15.2. - CONSTRUCCIÓ DE 2 EDIFICIS EN TESTERA, PER A 2 I 3 HABITATGES, AV DE SANTA COLOMA N.0115**

### **Núm.- LLICENCIA D'OBRES 1978 BUILDINGS SL-AV DE SANTA COLOMA N.0115**

Núm. de referència : X2023054017

---

**AFER:** Concessió de llicència d'obres a nom de **1978 BUILDINGS SL** per **CONSTRUCCIÓ DE 2 EDIFICIS EN TESTERA, PER A 2 I 3 HABITATGES.**, a l'**AV DE SANTA COLOMA N.115**, del municipi d'Olot.

---

Identificació de l'expedient: OMA32023000075  
Situació: AV DE SANTA COLOMA N.0115

1.- En data 29/09/2023, 1978 BUILDINGS SL amb DNI: B6694033-9, representat per \*\*\*\*, presenta projecte d'obres majors per CONSTRUCCIÓ DE 2 EDIFICIS EN TESTERA, PER A 2 I 3 HABITATGES, amb situació a l'AV DE SANTA COLOMA N.115, d'Olot.

2.- En data 7/06/2024 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

### **FONAMENT DE DRET**

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de **sòl URBÀ NO CONSOLIDAT. Zona suburbana d'intensitat 3 (clau 11.3) Zona suburbana d'intensitat 2 (clau 11.2) Sòl afectat per vial (clau 2).**  
**Doc. de cessió signat.**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

#### **La Junta de Govern Local, ACORDA:**

PRIMER.- Atorgar a 1978 BUILDINGS SL amb DNI: B6694033-9, representat per \*\*\*\*, llicència d'obres (OMA32023000075), per CONSTRUCCIÓ DE 2 EDIFICIS EN TESTERA, PER A 2 I 3 HABITATGES, amb situació al AV DE SANTA COLOMA N.115, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **36 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrés de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament

Num liquidació	Import
CRA-2024-60003	22935.34

#### **Liquidació de Drets i Garanties:**

Drets

Per: Un pressupost de: **515433.45** euros

**5** LL\_Connexió desguassos habitatges

**5** Núm Guals

**2** Núm Tanques

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
<b>515433.45</b>	<b>21127.84</b>	<b>0</b>	<b>21127.84</b>	<b>1207.50</b>	<b>22335.34</b>

#### **Garanties:**

Garantia reposició paviments **600.00** euros



<b>Total Liquidació</b>	Euros
Per Drets	<b>22335.34</b>
Per Garanties	<b>600</b>

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

**Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.**

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

### **Condicions particulars**

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat per arquitecte assumint la direcció de l'obra. 3) Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.
2. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi professional que correspongui, en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.
3. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document

anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2".

4. El replanteig de les rasants de la planta baixa i les connexions de serveis previstes al projecte d'obres (exp. OMA32023000075) s'haurà de validar, prèvia execució, per part dels serveis tècnics municipals o per qui aquests deleguin. Posteriorment, l'interessat haurà de presentar un certificat, signat per tècnic competent, de concordança de rasants i connexions amb les previsions del projecte d'urbanització (exp. UPL12022000007), tot d'acord amb la georeferenciació vigent (UTM 31 ETRS 89).
5. L'autorització d'ocupació i afectacions de la via pública justificades per l'execució de l'obra es subjecte a les condicions de l'informe de la Policia Municipal de data 01/02/2024 incorporat a l'expedient de la llicència d'obres.

Codis cove del document: [701f6c38-67d1-4b17-8c0a-ab1a00603f67](#)

S'hi pot accedir a través del web de l'ajuntament <http://www.olot.cat>, a l'apartat: Tràmits, subapartat: validació de documents electrònics amb el codi cove de referència.

6. Les tanques de parcel·la situades dins l'espai lliure interior d'illa no podran sobrepassar 1,80 m sobre el nivell del terrenyi hauran de ser construïdes amb materials lleugers o hauran de ser vegetals els 0,90 m de la part superior (article 158 del POUM). Hauran de preservar vistes als predis veïns, a excepció d'establir acord mutu entre propietaris. La tanca de parcel·la dels edificis BCD haurà de permetre l'asolellament del pati.
7. El cantell dels ràfecs de coberta no tindrà un gruix superior a 0,20 m ni la seva volada ultrapassarà els 0,60 m del pla de façana. El cantell de les viseres no tindrà un gruix superior a 0,10 m ni la seva volada ultrapassarà els 0,40 m del pla de façana. (Art. 153 POUM).
8. D'acord amb el disposat al Decret 141/2012, d'habitabilitat, cada un dels habitatges haurà de disposar d'un espai per rentar la roba i una solució per a la seva eixugada (apartats 3.12 i 3.13 de l'annex 1).
9. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.
10. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

11. La primera utilització de l'edifici podria veure's limitada si la parcel·la no reuneix tots els elements d'urbanització previstos en el corresponent projecte d'urbanització, d'acord amb l'art. 65 del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) i arts. 41 i 44 de la Llei d'urbanisme (Decret Legislatiu 1/2010).

El promotor de l'obra posarà en coneixement dels possibles compradors dels habitatges aquest condicionament mitjançant clàusula en el contracte.

En el cas que, finalitzada l'obra d'edificació, no s'hagi completat l'obra d'urbanització del front de parcel·la del carrer del Pinetell, per a que la parcel·la disposi de la condició de solar segons el que estableix l'art. 29 de la Llei d'urbanisme, el promotor de l'obra haurà d'assumir la construcció amb caràcter provisional de la xarxa de sanejament que doni servei a la finca.

12. Per la concessió de la llicència de primera utilització dels habitatges caldrà la presentació del butlletí de la instal·lació de la infraestructura comuna a l'edifici per a l'accés als serveis de telecomunicació, segons *Orden CTE/1296/2003*.
13. Caldrà justificar la disponibilitat dels contenidors de deixalles homologats previstos en el projecte presentat mitjançant document acreditatiu de la seva adquisició. Aquest requisit serà indispensable per obtenir la llicència de primera utilització. (Ordenança general de Gestió de Residus aprovada el 15/03/2002 i modificada el 28/07/2005). El contenidor de rebuig haurà de ser de 1.100 litres, de plàstic verd, amb tapa corbada i de càrrega posterior. El contenidor de matèria orgànica haurà de ser de 240 litres, de plàstic de color beix amb tapa plana marró i de càrrega posterior.
14. S'imposa una fiança de 600,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.
15. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, **és de 2 mesos** a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'*assistent de declaracions cadastrals*. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

## **16.1. - PRORROGAR LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA D'ÚS PRIVATIU DE LA VIA PÚBLICA AMB UNA INSTAL·LACIÓ DESMUNTABLE AMB DESTINACIÓ A RESTAURANT A LA PLAÇA MAJOR D'OLOT**

Núm. de referència : X2013017072

### **Antecedents**

La Junta de Govern Local de data 26 de juny de 2014 va adjudicar a l'empresa "Ca l'Amic, SL" la concessió administrativa d'ús privatiu de la via pública amb una instal·lació desmuntable amb destinació a restaurant a la Plaça Major d'Olot; per un termini de 4 anys a amb efectes del dia 1 de juliol de 2014, prorrogables de forma expressa, any a any fins a un màxim de 6 anys.

Per acords de la Junta de Govern Local de data 7 de juny de 2018, de 14 de març de 2019 i de 5 de març de 2020 i 1 d'abril de 2021 i 23 de juny de 2022 i 18 de maig de 2023 es va prorrogar anualment l'esmentada concessió fins a 30 de juny de 2024.

Per acord de la Junta de Govern Local del dia 7 de març de 2024, es va revisar el preu del cànon per a l'exercici 2024, i es va fixar en quatre mil dos cents trenta-sis euros amb cinquanta-set cèntims (4.236,57 €/any). En el mateix acord es va acordar que es faria efectiu l'import corresponent a un semestre, vist que la pròrroga del contracte finalitza a 30 de juny de 2024.

Actualment s'està treballant en la redacció del plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, per tal de licitar de nou la concessió administrativa d'ús privatiu de la via pública amb una instal·lació desmuntable amb destinació a restaurant a la Plaça Major d'Olot.

És per tant d'interès de l'Ajuntament que aquesta concessió administrativa d'ús privatiu no s'extingeixi i es continuï prestant.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12013000019 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, prèvia declaració d'urgència, l'adopció dels següents acords:

**Primer.**- Prorrogar la concessió administrativa d'ús privatiu de la via pública amb una instal·lació desmuntable amb destinació a restaurant a la Plaça Major d'Olot, adjudicada a l'empresa "Ca l'Amic, SL", amb NIF B147557505, amb les mateixes condicions de la concessió, i fins a la formalització del contracte de la concessió resultant de la nova licitació.

**Segon.**- Establir que l'empresa "Ca l'Amic, SL", amb NIF B147557505, continuarà fent efectiu el pagament del cànon en quotes trimestrals, dins dels cinc primers dies de cada trimestre, fins a l'extinció del contracte, moment en el qual es procedirà a la regularització que correspongui.

S'aprova per unanimitat.

## **16.2. - NUCLI ANTIC.-SUSPENSIÓ LLICÈNCIES I COMUNICACIONS D'ACTIVITATS**

Núm. de referència : X2024036146

En el marc dels treballs per a la regeneració del Nucli Antic d'Olot i a partir de la diagnosi participada i proposta d'accions del PIAM del Nucli Antic ( 2020) es creu necessari iniciar els treballs d'un inventari de plantes baixes i locals al Nucli Antic que reculli les seves característiques físiques i d'accessibilitat . L'objectiu principal és prevenir l'atorgament de llicències amb règim de comunicat que després no puguin ajustar-se als requeriments físics i d'accessibilitat de les llicències d'activitat, generant inconvenients als qui l'han sol·licitat.

D'altra banda i en segon lloc, i a partir de la diagnosi del PIAM i d'altres documents de diagnosi de les problemàtiques comercials al Nucli Antic, es veu necessari una estratègia que reguli a través d'un Pla D'Usos, les activitats econòmiques, determinant quins usos no son compatibles amb l'ús residencial dels edificis i quines cal limitar per tal d'evitar el monocultiu comercial i l'empobriment de la qualitat de l'oferta i la pèrdua en la diversitat comercial necessària per a garantir el comerç de proximitat i qualitat de vida al Nucli Antic.

L'elaboració d'aquest Inventari de locals en planta baixa i de les seves problemàtiques, així com la del Pla d'Usos del Nucli Antic han de contribuir a poder actuar de forma estratègica i preventiva en la regeneració d'uns espais comercials, veïnals i relacionals com son les plantes baixes del Nucli Antic.

Per la qual cosa, i atès el que estableix l'article 73.1 de la vigent Llei d'urbanisme, en relació a l'expedient **UPL12024000007**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.- SUSPENDRE** pel termini d'un any, l'atorgament de llicències i/o comunicats i altres autoritzacions municipals connexes establerts per la legislació sectorial, per a la instal·lació o l'ampliació de les activitats que es vulguin implantar en tot l'àmbit del nucli antic d'Olot, que es grafia en el plànol adjunt.

**SEGON.- PUBLICAR** els presents acords i el plànol delimitador de l'àmbit de la suspensió, en el Butlletí Oficial de la Província, tauler d'edictes i mitjans de difusió.

S'aprova per unanimitat.



i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU  
L'ALCALDE

EL SECRETARI ACCIDENTAL