

#### DESCRIPCIÓ ESPECÍFICA

##### CONJUNT EDIFICACIONS

Casa de tipologia urbana, d'ús residencial. Edifici de planta baixa, planta pis i planta superior. De nova construcció (segona meitat del s. XX), amb planta rectangular i amb estructura d'obra ceràmica i coberta amb teula àrab a dues aigües, vessant cap a façanes llargues. Les façanes estan remolinades i pintades. Les obertures són regulars i ordenades, pròpies d'una casa de tipologia urbana. Al volum principal, de tres plantes, s'afegeixen dos volums a nivell de planta baixa, un com a ampliació d'aquesta planta i cobert amb una coberta plana transitable i l'altre amb funció de garatge. Formant part del conjunt hi ha diversos coberts, construïts a partir de paret d'obra ceràmica i coberts amb plaques de fibrociment.

##### ENTORN

Situada a la part occidental de Batet al costat de la carretera, en una zona de feixes i camps. Amb vistes esplèndides des del nord-oest fins al sud-oest a Sta. Magdalena, Olot, els Pirineus, el Pic de les Bruixes i Montolivet. L'accés és per carretera asfaltada.

##### PRESERVACIÓ

- RAONS ARQUITECTÒNIQUES     RAONS MEDIAMBIENTALS     RAONS SOCIALS  
 RAONS HISTÒRIQUES     RAONS PAISATGÍSTIQUES     NO CAL PRESERVAR

##### JUSTIFICACIÓ

No és arquitectura rural tradicional.

#### CONDICIONS DE PROTECCIÓ

##### NORMATIVA ESPECÍFICA

