



ACTA NÚM. 8
SESSIÓ ORDINÀRIA PLE 1 DE SETEMBRE DE 2016
1a. CONVOCATÒRIA

Expedient Núm: PLE2016000009

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 1 de setembre de 2016, a dos quarts de vuit del vespre, es reuneix al Saló de Sessions d'aquesta casa consistorial el Ple de l'Ajuntament sota la presidència del Sr. JOSEP MARIA COROMINAS BARNADAS (CiU), amb objecte de celebrar sessió ordinària, pública i de primera convocatòria que correspon al dia d'avui.

Hi assisteixen els regidors, Srs. **Josep Berga i Vayreda (CiU), Núria Zambrano i Costejà (CiU), Estanis Vayreda i Puigvert (CiU), Núria Fité i Grabalosa (CiU)** (quan s'indica), **Maria del Mar Roca i Reixach (CiU), Montserrat Torras i Surroca (CiU), Josep Gelis i Guix (CiU), Jordi Alcalde i Gurt (CiU), Pere Gómez i Inglada (ERC), Anna Barnadas i López (ERC), Clara Casanovas i Sarsanedas (ERC), Josep Quintana i Caralt (ERC), Lluís Juncà i Pujol (ERC), Josep Guix Feixas (PSC), Jaume Mir Bagó (PSC), Mercè Traveria Costa (PSC), Mireia Tresserras Fluvià (CUP), Lluís Rubió Amargant (CUP), Anna Descals Tresserras (CUP), Xavier García Zabal (OeC).**

Actua com a secretària la Secretària General, Sra. M. Glòria Gou Clavera.

Hi assisteix l'interventor de Fons municipal, Sr. Jordi Salvador Culí i el Gerent de l'Ajuntament d'Olot, Sr Jordi Güell Güell.

1. - APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior.

2.- DESPATX OFICIAL

Intervé l'Alcalde. M'agradaria remarcar dues coses: la primera és felicitar la gent quan té grans èxits. Aquests dies s'ha fet públic que la Jennifer Pareja, que sempre havia portat el nom d'Olot a alts nivells i que ha estat una gran esportista, en el moment que diu que deixa l'esport professional, val la pena també fer-li arribar el recolzament d'aquest plenari per tota la carrera i que sàpiga que tots estem molt contents de tot el que ha fet i de com ha representat la nostra ciutat.

La regidora Sra. Núria Fité s'incorpora a la sessió.

Continua l'Alcalde. I l'altra cosa de la que també vull donar compte és de la visita del Conseller Comín, que sincerament crec que va ser molt positiva. El dia 5 d'agost va ser aquí, vàrem estar al Consorci d'Acció Social de la Garrotxa, i li vàrem estar explicant temes de col·laboració entre les àrees de Benestar Social i les de Salut, amb algunes experiències que fins i tot són pioneres a nivell de Catalunya. Crec que el Sr. Comín i els seus acompanyants –el Secretari General del Departament i el Director del Servei Català de la Salut, els representants de Girona– varen estar molt contents de conèixer què s'està fent a casa nostra per treballar conjuntament les àrees social i sanitària. Després vàrem visitar l'Àrea Bàsica de Salut de Sant Miquel, amb la voluntat que prenguessin consciència que és una branca de l'ambulatori, de l'ABS del pont de Ferro, però que està funcionant molt bé, dóna molt bona resposta i que necessita créixer i que el Conseller Comín en prengués consciència. De fet es va acomiadar



dient-los “no tardaré gaire a tornar a venir per inaugurar l'ampliació”, per tant crec que aquestes són molt bones notícies. Vàrem anar a l'Hospital i vàrem veure l'àrea de diàlisi que ja està en funcionament; vàrem conèixer de primera mà experiències, jo crec que molt positives, del que s'està portant: i segur que no traeixo cap mena de confidencialitat, quan dic que una persona em va explicar que viu al Pla de Dalt i ara va a l'Hospital a fer les sessions de diàlisi a peu, i abans havia d'agafar una ambulància tres dies a la setmana, desplaçar-se a Girona, tornar... El Conseller Comín es va reunir amb el Comitè d'empresa, amb Junta Clínica, amb Comitè Directiu. Jo crec que va ser una molt bona visita, i agrair-li al Conseller Comín i donar compte al Ple de tot el que hem fet.

I després diverses activitats, però molt mediatitzades per les vacances, i que n'hem anat donant compte a les Juntes de Govern Local, entre d'altres.

L'olotí Xavi Porras, participarà en els Jocs Paralímpics, en la modalitat d'atletisme, que tindran lloc a partir del dia 7 de setembre a la ciutat brasilenya de Rio de Janeiro.

Del 21 al 25 de maig de 2018, Olot serà seu del Congrés IMC (International Maar Conference), després que el geòleg olotí, Xavier de Bolòs, defensés a la ciutat xinesa de Changchun, la candidatura d'Olot com a propera amfitriona de la trobada d'uns 100-150 investigadors especialitzats en la geologia i les riscos naturals.

Agrair al Primer Tinent d'Alcalde, JOSEP BERGA VAYREDA, el fet d'haver-lo substituït en les funcions pròpies de l'alcaldia durant les dues setmanes que ha estat de vacances.

Seguidament, dona compte a la Corporació del nombre de **VISITES** que ha rebut des de la celebració del darrer Ple ordinari, celebrat el dia 28 de juliol:

- de particulars : 12
- d'entitats : 17

Tot seguit, el Sr. Alcalde dona compte de les **ENTREVISTES**, que ha mantingut durant el mateix període, amb diferents càrrecs de l'administració :

- el dia 5 d'agost va rebre la visita a Olot de l'Hble. Sr. ANTONI COMIN, Conseller de Salut, que va anar al CASG, a l'Ambulatori del barri de Sant Miquel i a l'Hospital Comarcal d'Olot i la Garrotxa, arran de la recent posada en servei de l'hemodiàlisi.

- el dia 25 d'agost es va entrevistar a Girona, amb la Sra. SARA RODRIGUEZ, Responsable d'Atenció Primària.

- i finalment el dia 29 d'agost es va desplaçar a Barcelona, per mantenir una reunió de treball amb el Sr. JOSÉ AUGUSTO GARCIA, president del Consorci Social i Salut.

A continuació el Sr. Alcalde dona compte de les **REUNIONS i ASSISTÈNCIA A ACTES** que ha mantingut l'Alcalde accidental, el Primer Tinent d'Alcalde, Josep Berga, durant les seves vacances :

- el dia 29 de juliol, va assistir a l'acte d'inauguració de la Biennial Olot-Fotografia que va tenir lloc a l'Hospici i al sopar que va tenir lloc, seguidament, en un restaurant de la ciutat.

- el dia 30 de juliol es va desplaçar al municipi veí de Riudaura per presenciar l'onzena edició del “Aquí estant veig una estrella – cançons i tonades tradicionals”, que va tenir lloc a la Plaça del Gambeto.

- el dia 1 d'agost, va assistir a un dinar d'homenatge a la gent gran que va tenir lloc al municipi de Sant Feliu de Pallerols.
- el dia 5 d'agost, va acompanyar a l'honorable Sr. Antoni Comin, Conseller de Salut, a la visita al Consorci d'Acció Social de la Garrotxa i al vespre, va assistir a l'activitat de la Cua del Drac Chill at Sunset, a la Plaça de Can Joanetes.
- el dia 8 d'agost, va assistir a la reunió del Patronat de la Fundació La Caritat que va tenir lloc a la Fundació La Caritat.
- el dia 12 d'agost va participar en la fotografia de grup del sopar anual de les Tures.
- i el dia 15 d'agost, va participar de la tradicional arrossada de la Festa del Barri de Sant Roc.

I a continuació, dóna compte de les **REUNIONS I ASSISTÈNCIA A ACTES** que ha mantingut ell, des de la celebració del darrer Ple, com a Alcalde titular :

- el dia 16 d'agost, al matí va assistir a la Missa i a la Benedicció de les aigües de les fonts de Sant Roc i a la tarda, a la presentació dels equips de la UE Olot, que va tenir lloc al mateix estadi municipal.
- el dia 22 d'agost, juntament amb el regidor Estanis Vayreda, varen anar a visitar l'empresa Comercial Masoliver, en el marc de les visites que fan a diverses empreses de ciutat i comarca.
- el dia 25 d'agost va assistir a la presentació del nou licor elaborat per dues empreses garrotxines : Ratafia Russet i Masoliver Grup, que va tenir lloc al Volcà Montsacopa.
- el dia 26 d'agost, va assistir a l'acte d'inauguració de l'exposició gràfica de l'ACO (Associació de Comerciants d'Olot) que va tenir lloc al pati de l'antic Hospital.
- el dia 27 d'agost va anar a saludar la penya Aoapix, que tirava la baldufa a les pistes de la Plaça Campdenmàs; va presidir l'acte de reconeixement als alumnes amb millors notes de selectivitat que va tenir lloc al Saló de Sessions, va ser present a la recepció del Festival de les Preses "Èsdansa", que va tenir lloc a l'espai Marboleny i finalment va assistir a la botifarrada popular del Nucli Antic.
- i finalment, el dia 28 d'agost, va participar en el lliurament de trofeus als guanyadors de la Travessia Tossols-Basil, que va tenir lloc als Prats de can Gou.

3. – DECRETS

Tot seguit es dóna compte de decrets de l'Alcaldia dictats des de l'últim Ple, del 2016LDEC001943 al 2016LDEC002280.

4.- ACORDS JUNTA DE GOVERN LOCAL

S'informa dels acords adoptats per la Junta de Govern Local des de la darrera sessió plenària. A partir de gener de 2016 deixen de publicar-se els extractes de les actes de Junta de Govern Local, atès que en compliment de la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, es publiquen les actes íntegrament a la web de l'Ajuntament d'Olot, d'acord amb els paràmetres

establerts en la Llei 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal.

5.1. - APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PLA INTERN D'IGUALTAT DE GÈNERE DE L'AJUNTAMENT D'OLOT

Núm. de referència : X2016018263

Núm. expedient: RH182016000005

Atès que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 30 de juny de 2016, va adoptar per unanimitat aprovar inicialment el Pla Intern d'Igualtat de Gènere de l'Ajuntament d'Olot.

Vist que aquest pla s'ha sotmès a informació pública i audiència dels interessats per un termini de trenta dies hàbils mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Girona número 139 de 21 de juliol de 2016, en el tauler d'anuncis de la Corporació i a la pàgina web www.olot.cat i atès que no s'han presentat reclamacions o suggeriments contra l'aprovació inicial de l'esmentat Pla dins el termini establert.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el president de la Comissió informativa del Ple**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar definitivament el Pla Intern d'Igualtat de Gènere de l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- Inscriure en el Registre Públic de Plans d'Igualtat del Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya i autoritzar a l'Alcalde per la seva inscripció.

Tercer.- Constituir una Comissió d'igualtat per tal de fer el seguiment de les accions i polítiques d'igualtat que es fan a l'Ajuntament tant a nivell intern com dirigides a la ciutadania, i estarà formada per la regidora de Recursos humans, la Cap de Recursos Humans, una representació del Comitè d'empresa i representants de les diferents àrees de l'Ajuntament.

Quart.- Crear una Comissió per fer el seguiment i la supervisió del Pla d'Igualtat i fer-ne l'avaluació, integrada per un representant de cada grup municipal i presidida per la regidora de Recursos humans.

Cinquè.- Impulsar el Pla i donar-lo a conèixer a tot el personal de l'Ajuntament i dels Organismes Autònoms.

Sisè.- Publicar l'acord del Pla al Butlletí Oficial de la Província de Girona.

Presenta la proposta la Sra. Fité. En els darrers anys s'han aconseguit grans avenços en l'àmbit de la igualtat d'oportunitats en el treball, però tot i així continuen existint barreres que obstaculitzen la presència de les dones al món laboral en igualtat d'oportunitats.

I és en aquest context on el Pla d'Igualtat de Gènere té sentit, per molts motius, però sobretot:

- Perquè la igualtat és un dret universal.
- Perquè tenim una llei d'igualtat efectiva entre homes i dones.
- Perquè els estudis parlen de desigualtat real.
- Perquè cal posar fir als estereotips i barreres que discriminen les dones.
- Perquè és fonamental la conciliació de la vida personal i laboral.



- Perquè la igualtat d'oportunitats forma part dels valors de la nostra societat.
- Perquè la igualtat és eficaçia i retenció del talent.
- Perquè la igualtat és possible.

Aquest Pla d'Igualtat que aprofitem avui, desitjo que unànimement per tots els grups d'aquest consistori, és doncs, una declaració de principis i un compromís del nostre Ajuntament de treballar activament per impulsar la igualtat entre homes i dones, dins la pròpia organització, però també a la ciutat.

Amb la voluntat d'assolir aquests objectius portem en aquest ple l'aprovació del pla, però també la creació de dues comissions, una tècnica i una política, que garanteixin l'aplicació del pla i en facin el seu seguiment i avaluació.

Intervé el Sr. García, portaveu del grup municipal OeC. Els plans d'igualtat –com ha comentat la regidora– tenen el fonament en la Llei orgànica del 2007 i tot i que és cert que l'obligació pels governs locals només és a partir del 2015, sí que de la presentació d'aquest Pla d'igualtat es desprèn que fins avui, tants ajuntaments del PSC com de CiU han estat incapaços d'aprovar un Pla d'igualtat, quan altres ajuntaments de Catalunya ja van pel segon o pel tercer Pla. L'Ajuntament d'Olot sol ser innovador en molts camps, però aquest no serà el cas.

L'elaboració dels Plans d'igualtat interns, és un procés que implica decisions a diferents nivells: primer l'adquisició de compromisos polítics, i aquí inclou tant l'Alcalde com tot l'equip de govern; després també cal l'assignació de mitjans econòmics i els recursos humans que ho fan necessari. La creació també d'estructures i formes de treball que potenciïn la transversalitat i l'horitzontalitat; aquí hi haurà d'intervenir la Gerència, la figura de Recursos Humans de l'Ajuntament i el lideratge de la regidoria específica de gènere, en aquest cas com ja ha esmentat. I sobretot, i també molt important, la implicació i la participació de tot el personal de l'Ajuntament.

Això serien unes consideracions generals; algunes d'específiques:

- En la fase de diagnosi he trobat a faltar una observació dels espais, crec que s'han de realitzar observacions als diferents espais i equipaments de l'Ajuntament, per tal d'avaluar també amb una visió de gènere. Això en moltes ocasions aquí també se sol donar aquesta diferència entre els homes i les dones i en aquest aspecte no recull res en aquest projecte.
- Del que és estrictament la foto o la diagnosi, comentar perquè m'han cridat més l'atenció, dues dades: una, hi ha set tinències d'Alcaldia, cinc són homes que són el 71,5%, i dues són dones, el 28,5%; aquí hi ha una diferència molt apreciable. I a més si després mirem l'ordre de les tinències d'Alcaldia, les dones ocupen el lloc 5 i 7 lloc d'Alcaldia. Tenint un alcalde home, suposo que no hauria costat tampoc que la primera tinència d'Alcaldia, en aquest cas, fos una dona.
- Aquesta manca de paritat també es dona en la representació sindical: hi ha un 67% d'homes i un 33% de dones.

Jo m'imagino que pels motius que ens van explicar en la rapidesa que s'ha hagut de presentar aquest Pla d'igualtat, entenc que és per aquesta pressa que el trobo sobretot, que és francament millorable. De totes maneres, com que hi ha aquestes comissions de participació que ha comentat la regidora, sobretot la política, demanaria que es reunís el més aviat possible, perquè el Pla d'acció trobo que es poden fer força propostes de millora, i per tant demanaria que es reunís el més aviat possible.

Malgrat tot això, votarem a favor.

Intervé la Sra. Descals, en representació del grup municipal CUP. Bàsicament, després d'haver-nos llegit tot el document, el resum que podríem fer és que aquest Pla s'ha fet a corre-cuita per poder presentar una subvenció, demostrant la poca importància que se li dona. El Pla s'ha hagut d'executar amb molta rapidesa i per tant no s'ha pogut implicar a més persones, és a dir, s'ha enquestat a molt poca gent, de 138 dones només s'ha fet a 26, i de 135 homes només a 17; per tant el diagnòstic que

s'ha fet no és gaire representatiu.

Destacar que la fase de la diagnosi, comentaré un aspecte perquè penso que és important: que es detecta una diferència en la remuneració, no en el salari basi sinó en els complements salarials, sobretot a tasques que són equiparables a nivell de formació, que són més valorades les que són masculinitzades, ja que els complements són molt més elevats.

En la fase de valoració hem anat mirant tots els indicadors; la majoria hi ha un suspès, és a dir, són punts febles. Remarcaré aspectes importants com:

- Que hi ha una manca d'important de consciència i de formació en relació a la igualtat de gènere; dins l'àmbit intern de la plantilla no s'acostumen a fomentar mesures de sensibilització sobre igualtat de gènere
- L'Ajuntament no integra la transversalitat de gènere en els polítiques internes i de personal; es considera important, per tant, que aquestes polítiques específiques de dones o d'igualtat d'oportunitats entre homes i dones es desvinculin de l'àmbit de serveis socials, per tal que es pugui treure aquest tarannà existencial i siguin polítiques de gènere i d'igualtat que siguin més àmplies i per tant que puguin ser transversals en totes les àrees.
- L'Ajuntament tampoc no té assignat un pressupost específic per a accions d'igualtat de gènere, no realitza accions de sensibilització sobre igualtat de gènere.
- La valoració positiva –que també cal dir-ho– és a les accions de sensibilització que es fan des de l'Àrea d'atenció a les persones, concretament des del SIAD.
- L'Ajuntament quan contracta amb empreses pot tenir en compte que siguin socialment responsables, però no mira si estan compromeses amb els principis d'igualtat.
- Tant a nivell de societat en general com a nivell del personal de l'Ajuntament, no hi ha consciència d'utilitzar llenguatge inclusiu.
- Cal incorporar la igualtat d'oportunitats coma principi orientador en la gestió diària de l'Ajuntament, i això permetrà prendre consciència, dissenyar polítiques que afavoreixin tant a homes com a dones.

En tres paraules: és un Pla que s'ha fet ràpid, considerem que se li ha donat poca importància i que s'ha vist que hi ha molts punts febles, per tant que cal treballar-hi molt, que hi ha molta feina a fer.

Per tant evidentment aprovarem i donarem suport a que es tiri endavant aquest Pla d'igualtat, perquè pensem que s'ha de poder fer, encara que s'hagi fet ràpid, perquè és important que hi sigui, però que cal molta feina a fer i sobretot cal que ens ho creiem i que no s'hagi fet només ara perquè hi havia una subvenció per demanar. Participarem, per tant, activament en la Comissió de seguiment i de supervisió i també esperem participar en totes les formacions que es facin a l'hora de fer en aquest Pla. Per tant, votarem a favor.

Intervé la Sra. Casanovas, en representació del grup municipal ERC. Podria dir coses diferents de les que han dit els companys, però simplement la regidora ja ha dit que era una declaració de principis, doncs ho volem agafar així, i que a partir d'aquesta declaració de principis i amb les comissions que hi haurà oportunament, s'anirà perfilant millor aquest Pla d'igualtat.

Sens dubte que el creiem necessari, i que creiem que sobretot la gent que l'ha d'aplicar i la gent que l'ha de rebre i l'ha de fer, s'ho han de creure i s'ho han de tenir convençuts. Per això entenem que és important la formació, que ja en molts llocs hi ha la tenen prevista.

Llavors també voldria dir, que serveixi aquest Pla d'igualtat de gènere per començar a pensar en un Pla d'igualtat de racisme i culturalitat, que ens sembla que en aquest moment potser sembla una mica prematur, però que és una cosa per preveure i començar a posar fil a l'agulla abans que ens trobem amb cap problema o amb cosa contrària. Podríem dir que podria servir de base, aquest, per fer-ne uns altres que ja hi

ha haurà una feina feta. Votarem a favor.

Intervé la Sra. Fité. En primer lloc donar les gràcies a tots els grups pel seu vot favorable a aquest Pla d'igualtat, perquè com molt bé recollia la regidora d'ERC, realment és una declaració de principis i és un punt de partida, per realment abordar totes aquelles coses que evidentment l'ajuntament no fa, i que estarem d'acord en què ha de fer i ha d'impulsar. Per tant tota aquesta llista de coses que tenim pendents és el que realment haurà d'abordar aquest Pla, i que entenem que evidentment amb la transversalitat de la implicació de tots els estaments i totes les àrees de la casa que s'hi ha d'implicar, que puguem anar analitzant de forma correcta, totes aquestes dades, totes aquestes accions, perquè evidentment les puguem, no treure d'un document marc estàndard sinó aplicar-les a la realitat del nostre ajuntament però també de la nostra ciutat. I per tant aquesta és la intenció, aquest és l'objectiu, serà el que farem; per tant esperem que la seva col·laboració en cada una de les fases i passos, no només d'anàlisi; sinó de diagnòstic, d'avaluació, i evidentment també d'implantació d'aquest Pla.

Intervé l'Alcalde. Si em permeten, perquè no m'he sentit prou bé amb tots els comentaris, sí que voldria fer alguna apreciació.

No ho hem comprovat, però jo crec que sí que hi havia un Pla d'igualtat, em comentava el regidor que el va fer Idessa quan estava al govern el partit socialista. El que passa és que ens va semblar que havíem de fer un Pla d'igualtat modern i en tant que les coses havien canviat bastat. Almenys, deixi'm que posi en dubte, perquè algú el va redactar, el que no sé és si es va aprovar al Ple, i que era al 2008 amb un govern del partit socialista.

Segona cosa: és veritat que jo els hi vaig explicar que havíem anat forçats, perquè hi havia la subvenció i per això ho portàvem al Pe, però també els hi vaig explicar que el vàrem aprovar per Junta de Govern Local el mes de juny i a les Juntes de Govern Local hi estan convidats i hi són presents, ha estat exposat públicament; és a dir, que hem anat de pressa és entre cometes, perquè han tingut un mes per presentar al·legacions, i ningú n'ha presentat cap, i per això ara el portem aquí a l'aprovació definitiva, i no em sembla bé que ens retreguin això.

I tres, la nostra voluntat en l'aplicació de comptar amb tots vostès és el que ja els hi vàrem dir, aquest dia, que els hi ha tornat a oferir la regidora, i que per tant ja hi és absolutament aquesta voluntat, però amb la prevenció que no tinc la documentació que ho demostra.

I encara els hi vull recordar una altra cosa: en el nostre Pla de Govern aprovat, figurava fer un Pla d'igualtat a l'Ajuntament d'Olot. O per exemple, el tema de plans també en relació al racisme, la regidoria de Drets Civils hi està treballant i està dintre la nostra voluntat precisament tractar aquests temes. Per tant no m'he sentit prou ben tractat pels grups de l'oposició i m'ha semblat que era adient que aclarís totes aquestes coses, més enllà que jo crec que el tema és prou seriós com perquè anem tots a una i intentem realment prendre consciència del que vol dir la igualtat.

I aquests percentatges sí, però si mirem OeC, un regidor, 100% homes, les coses són com són i hi ha la llei de la paritat. Jo crec que les coses també han anat millorant i llavors aquests percentatges així, són coses agafades molt amb pinces, o qui ha de ser primer o segon Tinent d'Alcalde, aquí hi influeixen molts altres factors que no pas només el que és la llei de la paritat; hi ha altres factors que un ha de tenir en compte en el moment que pren determinades decisions. Em semblava que valia la pena aclarir-ho.

Intervé el Sr. García. Això que OeC no hi hagi la paritat, suposo que no cal que ho expliqui, no?

De totes maneres m'agradarà poder comprovar si realment existia o no un Pla



d'igualtat, i li dic, si existís un Pla d'igualtat, el que hauria tocat ara era fer una avaluació del Pla d'igualtat existent, i en tot cas anar-ho a renovar i introduir les millores que convinguessin. I la Sra. Descals s'ha entretingut a comentar moltes de les mesures del Pla d'accions en quina situació es trobaven, i evidentment tot era a millorar o a fer, per tant en el cas que hagués existit un Pla d'igualtat, realment se n'ha fet molt poqueta feina.

Intervé l'Alcalde. Jo li respecto moltíssim les seves opinions, però jo li demanaria el mateix: no ens expliqui el que hauríem de fer, nosaltres ja vàrem pensar i vàrem decidir què havíem de fer, és evident que podíem haver fet una avaluació de l'anterior o passar directament a fer-ne un de nou. Però això és al final un criteri que no representa menystenir a ningú, sinó que el nostre criteri com a equip de govern ha estat fer-ne un de nou, buscar assessoria especialitzada i tirar-lo endavant. Que algú vol analitzar què ha passat amb l'altre, penso que això és una altra cosa, però la nostra manera d'actuació no crec que contravingui; és un criteri que vostè en té un i diu que s'havia d'haver estudiat l'altre, i el nostre criteri és que diem no, volem un Pla d'actuació en aquest àmbit i l'acabem de treballar. Però és una decisió, i tan respectable és una com pot ser l'altra.

Intervé la Sra. Descals. Només una petita cosa: que el correu el vàrem rebre divendres passat, que ens varen presentar el Pla per veure si volíem fer propostes; ens ho varen demanar divendres passat.

Però bé, és igual, la història està en què hi ha un Pla d'igualtat i que els plans serveixen perquè es facin i perquè es pugui millorar i per tant tots estem aquí. I a partir d'ara treballar, ara no és qüestió d'anar-nos tirant els plats pel cap, la història és treballar.

Intervé l'Alcalde. Això és el que jo esperava i que fins i tot vaig demanar a la Junta de Portaveus, però ens han tirat els plats pel cap només de començar, per una cosa que crec que a més, en coses demostrables, que no tenen raó. I llavors nosaltres hem començat explicant-ho amb tota voluntat i amb la voluntat de crear les comissions. Bé, doncs ens plantejarem si convoquem les comissions, si l'actitud és aquesta, si l'actitud és una crítica ens ho plantejarem, perquè al final som l'equip de govern. I els ho torno a dir: tenim el nostre criteri. Si l'actitud és purament una actitud destructiva, per més que els hi agradi però és l'actitud de crítica només per crítica, doncs molt bé, nosaltres ja anirem governant. Si tots hem de participar en el bé de la ciutat, que això és el que jo voldria i crec que és el positiu, les seves intervencions han estat extremadament crítiques, d'una cosa positiva, d'una cosa que a més la regidora comença dient amb humilitat: això és el que volem fer per millorar-ho, i això és la línia que podem fer.

Doncs li torno a repetir, jo personalment m'he sentit malament en escoltar-los i haver-ho explicat.

El tenen des del mes de juny. Que no hagin fet la seva feina –si hem de ser crítics–és una altra cosa, perquè ha estat fins i tot a exposició pública. Ara, això de dir, és que m'ho han d'enviar a casa, doncs no funciona així, està a la Junta de Govern Local, i eren allà i saben que el varen aprovar i el Pla estava exposat públicament, des del mes de juny el tenen a la seva disposició; tenen cada dijous una Comissió per poder-ne parlar de totes aquestes coses, per donar-los tota la informació. El tenen des del mes de juny, no des de divendres; una altra cosa és que no se l'hagin mirat.

Intervé el Sr. García. La voluntat de crítica perquè sí no és la nostra, i em sembla que en té la prova perquè ens hauríem pogut posar les botes, perquè el model que ens van enviar estava plagat d'errors, i era una versió que no era la definitiva. La definitiva l'he rebut aquesta tarda, poc abans de començar el Ple, Sr. Alcalde. I per tant, aquesta voluntat que vostè expressa, és manifestament equivocada.



Que nosaltres tenim crítiques a fer? Evidentment, si des del 2007 hi ha altres ajuntaments que això ja ho tenen treballat i aquí o no s'ha fet, o s'ha fet amb molta escassetat, doncs jo tinc aquesta opinió, i com deia vostè, és tan respectable com la seva. Però em sembla observar que de vegades té poca capacitat d'admetre crítiques.

Respon l'Alcalde. Jo li repeteixo: des del mes de juny el tenen, una altra cosa és que en l'exposició pública es puguin incorporar millores, i les aportacions, si tan important era per a vostès, les podien haver fet des del mes de juny. I ningú ha fet cap aportació, i això és un fet demostrable, no és una opinió. Jo li respecto absolutament, però entengui que jo em sento malament, que ara de cop i volta, i a més havent-los-hi demanat a la Junta de Portaveus; una altra vegada no ho explicarem, ho portarem i ja està, i no farem tanta història. Saben que ho hem fet de pressa perquè els ho hem explicat, però no per res més.

Tancat el debat i sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat (9 CiU, 5 ERC, 3 PSC, 3 CUP, 1 OeC).

6.1. - DONAR COMPTE DE L'APROVACIÓ DE LES BASES ESPECÍFIQUES PER A L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS PER AL PAGAMENT DE L'IBI - EXERCICI 2016- A LES FAMÍLIES MONOPARENTALS I A LES UNITATS DE CONVIVÈNCIA AMB PERSONES ATURADES DE LLARGA DURADA MAJORS DE 40 ANYS

Núm. de referència : X2016019315
Núm. expedient: HA012016000015

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el president de la Comissió informativa del Ple, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar compte de l'aprovació de les Bases Específiques per a l'atorgament de subvencions per al pagament de l'IBI - Exercici 2016- a les famílies monoparentals i a les unitats de convivència amb persones aturades de llarga durada majors de 40 anys

Presenta la proposta el Sr. Berga. El que fem aquí és un donar compte, no estem aprovant aquestes bases d'aquests ajuts, això ho varem fer a la Junta de Govern Local de fa uns dies, però sí que una de les coses que ens va passar –és el segon any que es convoquen aquests ajuts– és que l'any passat probablement la informació no va arribar com hauria d'haver arribat, essent el primer any és normal que moltes persones no se n'assabentessin; aquest any pretenem també, portant-ho al Ple i donant-ne compte i donant la possibilitat de parlar-ne, que més gent se n'assabenti i que aquelles persones i famílies que hi tenen dret, ho puguin demanar.

Estem parlant d'uns ajuts destinats a tenir una bonificació en l'IBI, en l'impost de béns immobles, per a famílies monoparentals i també per a persones aturades de llarga durada, és a dir, de més de dotze mesos apuntats a l'atur, i majors de 40 anys. Això l'any passat va sortir en dues convocatòries diferents, aquest any ho hem unit; la intenció és que cada any es pugui demanar i que cada vegada més gent conegui aquest ajut.

Per donar una mica les dades bàsiques d'en què consisteix aquesta bonificació, són unes bonificacions que poden anar des del 50% fins al 90% depenent dels ingressos de les persones sol·licitants; és a dir, la bonificació pot ser del 50%, 60%, 70%, 80%, o la màxima, que és del 90%. Com he dit, és el segon any que ho presentem.

El concepte de família monoparental, no tothom té perquè saber què és una família monoparental, perquè en tinguem coneixement és una figura que les famílies que compleixen amb aquests requisits, poden demanar o tenir un carnet de família monoparental, a la Generalitat; hi ha unes condicions concretes, no és senzillament el



pare o la mare que viuen sols amb menors, sinó que a més a més s'han de donar unes condicions especials: que no hi hagi una pensió d'aliments compensatòria –hi ha d'haver una sèrie de condicions–, la Generalitat reconeix el fet que una família monoparental són fills fins a 21 anys, en cas que estudiïn, fins 26. I per tant un dels requisits que es demana a les persones que demanen aquest ajut és que disposin d'aquest carnet vigent.

I com els he dit, en el cas dels aturats, estem parlant que en la unitat de convivència, en la unitat empadronada en aquell habitatge, hi hagi una persona major de 40 anys que porti més de 12 mesos a l'atur; és motiu suficient com per poder-ho demanar. Sí que admitem el fet que aquesta persona hagi estat 45 dies donat d'alta a la Seguretat Social dintre d'aquests 12 mesos, continuaria tenint dret a l'ajut; és a dir, de vegades hi ha una feina molt temporal o molt concreta, doncs no és motiu d'exclusió, sinó que pot continuar demanant-ho.

Per descomptat, la persona sol·licitant, és a dir, qui ho demana ha de ser el propietari de l'habitatge, o en el cas que sigui un habitatge de lloguer, que en el contracte de lloguer hi consti expressament que l'IBI l'haurà de pagar la persona que té llogat aquest habitatge.

És un ajut extraordinari, és a dir, no és un ajut d'aquells que una vegada concedit ja sigui per sempre, sinó que s'ha de demostrar anualment perquè hi ha diverses condicions que s'han de complir i s'ha de revisar anualment. L'habitatge ha de ser inferior a 120 m², aquest és un altre dels requisits. Els sol·licitants han de disposar d'una única propietat, és a dir, tampoc és possible demanar-ho si es disposa d'altres propietats a part de l'habitatge on resideix. I sí que hi ha un topall d'ingressos màxims que pot cobrar la unitat familiar, per poder demanar aquest ajut, ens basem en 2,33 vegades l'IRC –l'indicador de renda de suficiència de Catalunya–, estem parlant, que en el cas d'un únic membre no podria superar els 23.297 € bruts anuals, en el cas de 2, 3 o 4 persones, van canviant les condicions econòmiques, però és un llindar alt. Pensem que força famílies podrien entrar-hi pel tema aquest de renda.

I després hi ha coses que no us vull avorrir, perquè hi ha lletra més petita, de vegades d'unes condicions, que si la propietat va a nom de dos, només et bonifiquen el percentatge que correspon al propietari; però en tot cas el que és més general, el que és més important, ja els ho he explicat i és això.

Que ens ajudin a fer-ne la màxima difusió possible, l'any passat vàrem pensar que ho demanaria més gent, hi van haver 13 sol·licituds de famílies monoparentals, que van acabar essent 9 que complien amb els requisits; i dels aturats de llarga durada van ser 15 sol·licituds, que n'hi va haver 10 que complien amb els requisits. Estem segurs que aquesta sol·licitud pel que són aturats de llarga durada hi podria accedir més gent, i que probablement perquè no se'n van assabentar en aquell moment o pel motiu que sigui, convidar-los doncs a que ens ajudin que aquesta informació arribi i que tothom que hi tingui dret ho pugui demanar.

Intervé el Sr. García, portaveu del grup municipal OeC. Com l'any passat també, votarem a favor d'aquesta mesura, ja que valorem positivament aquesta subvenció a aquests dos col·lectius.

Incidir també en el que comentava el Sr. Berga, amb aquesta major difusió; nosaltres per la nostra banda farem el possible per fer-la, però també suposo que potser ja hi ha pensat i la volen fer, aquesta major difusió també, en serveis de l'Ajuntament, com són els d'ocupació –entre els seus propis usuaris– fer arribar aquesta informació tant a Càritas, als sindicats, a les associacions de veïns, als col·lectius organitzats de la nostra ciutat, perquè se'n pugui fer la màxima difusió.

I també, ja no per la convocatòria d'aquest any, però sí per la de l'any que ve, mirar de fer un esforç pel que és simplificar la documentació que cal aportar. Quan es fa una lectura del que es demana, és molt complert, quan he pogut observar aquest mateix tipus de subvencions o ajudes en altres ajuntaments, està una mica més simplificat,



per tant demanaria que es pogués fer l'esforç per simplificar-ho. En alguns casos, part de la documentació que es demana a l'Ajuntament d'Olot, es substitueix per una declaració responsable; em sembla que cal començar a fer confiança també als nostres ciutadans i de vegades no cal una documentació tan exhaustiva, perquè en principi es dóna per bo que no hi ha voluntat de fer trampes per part dels ciutadans; sempre n'hi haurà, evidentment, però a mi em sembla que la majoria de la gent no és el cas, i quan es fa més confiança, la resposta sol ser bona. Si en altres ajuntaments pot funcionar, penso que val la pena comprovar-ho.

Intervé la Sra. Descals, en representació del grup municipal CUP. Veiem amb bons ulls la mesura, tal com ja vam dir en l'exercici passat, només reiterar, que nosaltres pensem que caldria estudiar més a fons el tema de l'IBI i que servís com a eina de pressió per a tots aquells habitatges, siguin propietat de bancs o de particulars, que estan tancats, per tant, és de rebut ajudar a pagar aquest impost amb aquestes famílies i unitats de convivència, com també ho és apujar-lo a aquells propietaris i bancs perquè no hi hagi habitatges en desús.

Intervé el Sr. Berga. Només el comentari a què s'ha referit el Sr. García, a la difusió, m'he oblidat de dir que aquesta convocatòria s'obre el 30 de setembre, en aquest moment està a exposició pública; es pot demanar del 30 de setembre al 30 d'octubre. Se'n farà la difusió, ara comentava el regidor Sr. Vayreda, que efectivament, des del Servei d'Ocupació i des d'altres llocs mirarem que aquesta informació arribi a tot arreu.

El Ple es dóna per assabentat.

7.1. - DONAR COMPTE DE L'APROVACIÓ DE LES BASES ESPECÍFIQUES PER A L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS DESTINADES A PROMOURE PROGRAMES ESPECÍFICS DE FOMENT DEL LLOGUER PER A ESTUDIANTS AL BARRI VELL D'OLOT

Núm. de referència : X2016019314
Núm. expedient: HA012016000014

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el president de la Comissió informativa del Ple, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Donar compte de l'aprovació de les Bases Específiques per a l'atorgament de subvencions destinades a promoure programes específics de foment del lloguer per a estudiants al Barri Vell d'Olot.

Presenta la proposta el Sr. Vayreda. En la mateixa línia que comentava el Sr. Berga, portem aquest donar compte perquè es faci el màxim de difusió d'aquests ajuts, que és el primer any que es donen i per tant també esperem que hi hagi moltes persones que ho demanin.

Recordaran ja fa uns mesos, vàrem explicar i vàrem tenir un debat aquí sobre les mesures que tots plegats pensàvem que havíem de fer per revitalitzar el barri vell. No repetiré ara les actuacions que hem fet i que s'estan fent, en tot cas aquesta d'avui és una d'aquestes mesures que esperem que ajudi també a donar vida i a portar vida al centre de la ciutat.

Plantegem aquesta proposta amb dos objectius: incorporar nous perfils d'habitants al centre de la ciutat, aquest com un primer objectiu; i el segon, també promoure la rehabilitació d'habitatges als diferents carrers del centre de la ciutat per la part dels propietaris privats.

Per assegurar-nos que això tingui èxit, vàrem fer primer una enquesta a uns tres-



cents alumnes de diferents centres educatius de la ciutat; aquesta enquesta ens donava la resposta que molts estarien disposats a viure a Olot si rebien algun tipus d'ajuda, o més que això, si el lloguer era raonable, i això és el que també ens va acabar d'animar a plantejar aquesta proposta.

De manera molt breu, els hi recordo una mica que qui pot demanar l'ajuda són persones que siguin propietàries d'habitatges del centre de la ciutat, de la zona que va de plaça Rector Ferrer, carrer Esgleiers, sant Bernat, el pont del Palau i el Bisbe Lorenzana; el que seria la part del nucli antic més històrica. Recordar també que si hi ha algun estudiant que busca habitatge, el que pot fer és buscar ell l'habitatge i informar el propietari que es pot acollir a aquesta ajuda, i si no troba habitatge, també dirigir-se a l'Oficina local d'Habitatge perquè se'l pugui orientar a trobar aquest habitatge per a estudiants.

Els habitatges han d'estar en condicions i disposar de la cèdula d'habitabilitat i el certificat d'eficiència energètica. El lloguer que es pot cobrar com a màxim als estudiants, és de 4,20 €/ m², que és un lloguer de preu social, i que si es compleixen aquestes condicions, el propietari podrà rebre aquesta subvenció per part de l'Ajuntament de 100 € mensuals per cada un dels habitatges, per tant 1.200 € anuals, i a més a més podrà acollir-se a una subvenció per posar a punt l'immoble, d'un màxim de 700 euros.

Si hi ha algun propietari que té habitatges però el que li falten són estudiants, també es pot dirigir a l'oficina local d'Habitatge, i des de l'Oficina intentarem ajuntar propietaris amb estudiants que puguin tenir aquesta necessitat.

Les sol·licituds es poden presentar del 20 de setembre fins al 31 d'octubre; hem fet ja força difusió entre les immobiliàries, la setmana que ve ens reunim amb tots els centres educatius, perquè en puguin fer difusió amb els estudiants, i esperem que essent el primer any hi hagin molts estudiants, molts propietaris. I tan de bo haguem d'ampliar la partida que tenim, que voldrà dir que la mesura ha tingut molt d'èxit.

Intervé el Sr. García, portaveu del grup municipal OeC. Considerem interessant aquesta proposta de l'equip de govern, sobretot i bàsicament, perquè aconseguim amb aquest tipus d'ajudes, diferents objectius; ja els ha esmentat el regidor: per una banda facilitar el lloguer als estudiants i l'aportació d'aquesta població jove a aquesta zona, i la millora del nucli antic amb la rehabilitació dels habitatges que això pot suposar. Per tant que amb un sol ajut econòmic, s'aconsegueixin diferents objectius, com és el cas, ho valorem molt positivament.

Intervé la Sra. Tresserras, portaveu del grup municipal CUP. Ens sembla que 10.000 euros de subvenció per aquest tipus d'ajuda tenint en compte la real problemàtica del barri vell, és poca inversió, i valdria la pena dotar de més pressupost aquestes polítiques, esperem poder-hi treballar en els pressupostos de l'any vinent. Estem parlant que si s'hi apunten 5 propietaris, la subvenció ja s'esgota, perquè segons les bases, es donen 1.200€ als estudiants i un màxim de 800€ per posar-los a punt pels propietaris.

També ho veiem positivament, però encara ho veuríem millor que no s'acotés al perfil d'estudiants, ja que hi ha moltes joves treballadores o no, que tenen problemes per poder emancipar-se, pensem que també haurien de poder accedir a aquestes subvencions.

Malgrat això, també volem dir que, des del nostre punt de vista cal encarar d'una vegada per totes la qüestió de l'habitatge i la qüestió del Barri Vell. Així doncs si la mesura d'ajut al propietari fos extrapolable, molts més edificis buits del Barri Vell podrien ocupar-se amb petites ajudes als propietaris per a la seva millora en l'habitabilitat.

Els recordem que en un dels punts de la Moció presentada per la PAH el 28 de juliol, que no es va poder aprovar pels vots de CIU i del PSC, en el que es demanava al punt 6. invertir en els immobles en mal estat de conservació, en aplicació de l'article 32 i 40

de la llei 18/2007 per tal de mobilitzar-los cap a habitatge social.

Creiem que, malgrat la bona intenció, amb això no anem enlloc, potser és un inici, però entenem que les polítiques han de ser més agosarades sobretot per resoldre problemàtiques reals i evidents i perquè tinguem un barri vell (amb v) i bell.

Intervé el Sr. Quintana, en representació del grup municipal ERC. Nosaltres primer volíem valorar que és veritat que aquest equip de govern en el que portem de legislatura, ha fet més d'una acció relacionada amb l'habitatge, i relacionada amb l'habitatge en la zona del barri vell i proximitat; nosaltres això ho valorem molt positivament.

ERC, totes les accions que tinguin a veure amb l'habitatge, amb el barri vell, i també indirectament amb l'Escola de Belles Arts; tot i que entenem que s'ha preguntat a diferents alumnes de la ciutat, entenem perquè és un col·lectiu que suposo que per franja d'edat, que va dels 17 o 18 anys, que potser és on hi ha més a l'Escola de Belles Arts, pot tenir més èxit, això s'ha de veure. Però nosaltres totes aquestes accions les valorem molt positivament.

Ens agradaria recordar també, en un tema que nosaltres hem insistit, que està relacionat amb això que parlem, de l'habitatge i l'Escola d'Arts del barri vell, i que nosaltres ara que aviat parlarem de pressupostos, tornem a posar sobre la taula d'insistir en una cosa que ERC portàvem al programa i que hem dit més d'una vegada, que és la necessitat de fer un pla estratègic del barri vell, sobretot perquè totes aquestes accions que des de l'equip de govern es fan i reconeixem, puguin tenir una planificació més global. I relacionat amb això, nosaltres també fem esment de fer un projecte més concret; nosaltres en diem "l'Illa de les Arts" nosaltres entenem que és la part del Carme i el que té relacionat amb el continent, el contingut i la gent que utilitza l'Escola de Belles Arts; perquè aquestes accions es poguessin fer en un pla –entre cometes– més ambiciós i més de futur. Volem comentar-ho perquè és un tema que ens agradaria parlar ara que parlarem de pressupostos.

Ens sembla bé l'acció i només ens queda felicitar-los.

Intervé el Sr. Vayreda. Només alguns aclariments: és cert que poden ser només cinc o sis, dependrà de si els habitatges poden demanar els 800 €, perquè pot ser menys, i en tot cas pensem que entre deu i quinze estudiants poguessin viure o estudiar i viure al centre de la ciutat.

És una mesura que es comença amb 10.000 €, i hi ha el compromís de l'equip de govern d'ampliar la partida. Intuïm que el problema no seran els estudiants, sinó que seran els habitatges, pel que una mica hem anat veient al principi, i que per tant ens costarà, potser, poder trobar molts habitatges o de propietaris que estiguin disposats a fer aquesta mesura; bé perquè ja els tenen llogats, o bé perquè requereix una inversió molt important per part dels propietaris.

I en relació a les altres polítiques, ja li vàrem també recordar en l'anterior Ple, ens sembla que la política d'habitatge té moltes cares, moltes d'aquestes actuacions que vostè deia, de persones amb necessitats, algunes s'han dirigit per anar als pisos de sant Miquel; des de la regidoria d'Habitatge s'estan fent moltes actuacions. Aquesta és una cara més de la política d'habitatge, en aquest cas dirigida a un públic molt concret que són els estudiants, i que ens porta uns beneficis diferents, com deia el Sr. García, ja que amb una acció complim més d'un objectiu. Per tant, nosaltres quan parlem de polítiques d'habitatge, són moltes cares d'una mateixa política, i en aquest cas el focus el posem en els estudiants i en la rehabilitació.

I en quant al que deia el Sr. Quintana, totalment d'acord amb el tema de l'illa de Belles Arts, és un projecte que a nosaltres ens agradaria molt fer, i l'acompanyo que anem a la Generalitat, primer a Ensenyament i després a Economia i Finances, amb la influència seva i la nostra, a veure si la Generalitat ens ajuda a fer una inversió que està valorada en gairebé set milions d'euros, i que com es pot imaginar vostè,

nosaltres com a ajuntament no podem assumir; anirem fent actuacions. De fet molt aviat farem actuacions, o ja se n'han fet, a l'Escola de Belles Arts aquest estiu, ara se'n faran d'altres, però no ens veiem amb cor d'assumir una inversió d'aquestes característiques si la Generalitat no ens ajuda. I de moment, per desgràcia, la Generalitat veu difícil fer una inversió tan important; estem d'acord que seria la clau de volta per tota aquesta zona, i que tan de bo entre tots ho puguem aconseguir.

Intervé el Sr. Quintana. Més que res perquè m'havia apuntat això dels diners i al final no ho he dit, perquè pensava que com que l'assabentat és més sobre l'acció d'habitatge, i em sembla que l'acció està molt bé, no voldria encetar un debat, en positiu, sobre l'Escola de Belles Arts. Sí que, òbviament, els diners són un problema en el sentit com estem ara, però ens sembla que està bé que com a ciutat tinguem clar almenys què volem fer, les diferents opcions; que entenc que pot valer set o pot valer tres, i això requereix, ara que potser tenim més temps per pensar, i no tenim tants diners, potser podem aprofitar-ho perquè entenc que aquests processos no són ràpids, i si hem de pensar –en aquest cas, poso aquest exemple i podria servir en una altra cosa– què volem fer en aquella zona i què volem treballar, estaria bé poder-ho tenir preparat per si mai hem d'anar on faci falta, amb qui faci falta, per presentar un projecte, llavors també tinguem clar què volem com a ciutat, i segur que en això ens hi trobaran.

El Ple es dona per assabentat.

**8.1. - MPOUM-45.- EQUIPAMENTS P.A-01.09. PROPOSANT APROVAR
INICIALMENT LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ
URBANÍSTICA MUNICIPAL EQUIPAMENTS P.A-01.09, HABITATGE PROTEGIT:
VERGE DEL PORTAL - ABAT RACIMIR'**

Núm. de referència : X2016010701

Núm. expedient: UPL12016000003

Vista la Modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (MPOUM 45) equipaments P.A-01.09, habitatge protegit: Verge del Portal – Abat Racimir redactada per PAU-CD, SLP en data setembre de 2016.

Vist que l'objecte de la següent modificació és doble:

- EQUIPAMENTS EN L'ÀMBIT DEL P.A. 01.09

Ampliar la dotació d'equipaments públics en el punt de confluència del Barri Vell d'Olot amb el barri de Sant Francesc-Sant Bernat, concretament a l'extrem nord-oriental de la Zona Centre, on ja s'han efectuat en els últims anys actuacions urbanístiques per rehabilitar i renovar aquesta part de la ciutat, i traslladar el programa d'habitatges protegits als edificis del carrer Abat Racimir 50 i Josep M^a Capdevila 3.

- EDIFICI CARRERS ABAT RACIMIR 44 I J.M^a. CAPDEVILA 3

Ampliar el parc d'habitatges protegits al barri de Sant Miquel en 28 nous habitatges, no contemplats en el Pla Local de l'Habitatge dins les previsions en el sòl urbà, dels quals 9 serien de nova programació i 19 es traslladarien del programa ordenat dins l'àmbit del PA.01.19 als edificis del carrer Abat Racimir 50 i Josep M^a Capdevila 3. .

Vist l'informe emès per la secretària de l'Ajuntament en data 30 d'agost de 2016 i que s'adjunta a l'expedient.

Vist l'informe emès pel lletrat d'urbanisme en data 30 d'agost de 2016, que s'adjunta a l'expedient.

Vist l'article 96, ss i cc del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, conforme al qual la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecta a les mateixes disposicions que en regeixen la formació.

Vist l'art. 85 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer i l'art. 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, referit a la tramitació a seguir.

En virtut de l'exposat, **President de la Comissió Informativa del Ple General de l'Ajuntament**, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT l'expedient de Modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (MPOUM 45) equipaments P.A-01.09, habitatge protegit: Verge del Portal – Abat Racimir redactada per PAU-CD, SLP en data setembre de 2016.

SEGON.- SOTMETRE'L a informació pública durant el termini d'un mes mitjançant la publicació d'edictes al Butlletí Oficial de la Província, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació al municipi, al tauler d'anuncis i al web de l'Ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

Presenta la proposta el Sr. Jordi Alcalde. L'objecte de la següent modificació és doble, per una banda:

- Ampliar la dotació d'equipaments públics en el punt de confluència del Barri Vell amb el barri de St. Francesc-Sant Bernat, (Can Tané) i traslladar el programa d'habitatges protegits als edificis del carrer Abat Racimir 50 i Josep Ma Capdevila, 3 (a Sant Miquel).
- Ampliar el parc d'habitatges al barri de St. Miquel en 28 nous habitatges de lloguer social, dels quals 9 serien de nova programació i 19 es traslladarien del programa ordenat dins l'àmbit de l'actual Polígon d'Actuació als edificis del carrer Abat Racimir 50 i Josep Ma Capdevila, 3.

La voluntat de l'Ajuntament és reforçar l'estructura d'equipaments públics en aquest indret del Barri Vell, mantenint el sistema d'espais lliures i traslladar els habitatges protegits ordenats en el seu moment a la MPOUM-23 al barri de St. Miquel, i concretament en els edificis situats al carrer Abat Racimir 50 i Josep Ma Capdevila, 3. Reforçant aquesta oferta d'habitatge públic i de lloguer assequible.

Amb aquests objectius es proposa:

- Canviar els usos residencials previstos a usos d'equipaments comunitaris. Així les finques qualificades com a Zona de Procés de Renovació Urbana es proposa requalificar com a sistema d'equipaments públics.
- Mantenir la localització i superfícies dels sistema d'espais lliures ordenats.
- Mantenir la localització dels aparcaments.
- Mantenir la delimitació del Polígon d'Actuació 01.09, en tant que no s'han executat la totalitat de les obres contemplades en el Projecte d'urbanització aprovat.

Intervé el Sr. García, portaveu del grup municipal OeC. Estem d'acord amb aquesta proposta, perquè com bé ha dit, es reforça l'estructura d'equipaments comunitaris en la zona del barri antic d'Olot, amb la qual cosa aquesta aspiració dels veïns, d'alguna

manera, amb aquest projecte i aquest proposta es veu ajudat en aquest camí. El canvi, com també deia, permet que la superfície prevista d'habitatge protegit, que aquí a la plaça Campdenmàs era de 1.649 m² passa a 3.204 m², però aquí hi ha una petita trampeta perquè dels 3.204 m², més de la meitat són propietat de la Generalitat, però malgrat la petita trampeta, és real que comptem amb aquests metres d'habitatges protegits.

Per tant en principi votarem a favor d'aquesta proposta.

Intervé la Sra. Tresserras, portaveu del grup municipal CUP. Vista la documentació al canviar la modificació del POUM d'aquesta zona hi ha una voluntat de dotació d'equipaments públics en el punt de confluència del Barri Vell d'Olot i el barri de sant Francesc-Sant Bernat.

Si al Pla de barris del govern socialista quedava clar el plantejament global i parcial sobre el barri vell, no sabem massa bé per a quina finalitat tenen pensat vostès utilitzar aquesta zona que ja no és edificable, sinó que és zona verda. Tenen alguna idea del que hi volen fer?

Intervé la Sra. Barnadas, en representació del grup municipal ERC. Nosaltres també veiem que aquest canvi pot ser positiu, perquè segons quin tipus d'habitatge social en aquesta zona del barri vell, potser tampoc seria el lloc més adequat per tenir-lo, per tant està molt bé que es transformi en un espai d'ús social, i també ens preguntàvem una mica el mateix, com deia la regidora Sra. Tresserras, el fet que si hi havia ja una idea de què es faria en aquest espai, o si hi hauria algun tipus de participació ciutadana, en el sentit, amb què voldrien els veïns que s'ocupés aquest espai.

Lavors nosaltres el que sí pensem és que es va explicar molt bé que en el barri de sant Miquel, l'ús que es donaria a aquells habitatges, era un habitatge social però per a famílies i gent jove, i per tant mirar que no ens quedi fluixa la quota d'habitatge social d'emergència, per aquell altre tipus de persones que necessiten un altre tipus d'habitatge social, i que en aquest moment no anirien a sant Miquel, però sí que necessitarien aquest espai.

I sí que és veritat que mirat, com deia el regidor Sr. García, en espais ve a ser el mateix, però sí que és cert que si l'habitatge de sant Miquel és per a un tipus d'habitatge social, mirar com tenim això, i no sobretot, tenir garantit el mandat aquest de solidaritat urbana, aquest del 15% del parc d'habitatges que sabem, que tal com comentava el meu company, Sr. Quintana, en el tema de l'habitatge s'estan fent actuacions i s'estan fent actuacions amb un caire molt positiu, però que sobretot no ens quedéssim sense aquest habitatge social per a emergència.

Bàsicament seria aquesta la pregunta.

Respon el Sr. Jordi Alcalde. Responent una mica les preguntes, bàsicament, a part dels temes tècnics, com us comentava a la proposta, requalifiquem Can Tané, aquest habitatge social, el passem a sant Miquel. Llavors en aquests moments, a Can Tané ja hi tenim un aparcament i enjardinament. La intenció és, en aquests moments, mantenir-ho així. L'únic que fins ara hi havia la possibilitat de fer aquest canvi, doncs aprofitar, i mantenir-ho tal i com està dintre la legalitat urbanística.

Intervé la Sra. Barnadas. Només una petita cosa, si ens podrien comentar, quina ha estat la motivació en aquest moment, de fer aquest canvi d'ús.

Respon el Sr. Jordi Alcalde. Una de les motivacions és entrar dintre la legalitat urbanística, que estàvem amb aquesta modificació que hi havia hagut. I per altra part, també hem de tenir en compte que hi ha una subvenció que es dona al Contracte de Barris, que és l'antic Pla de Barris, en què es pot sol·licitar fins un 50% de les actuacions realitzades al nucli antic, i en aquest cas podríem justificar tant l'enderroc



de l'antic edifici, com l'adequació de l'espai. O sigui, de la mateixa manera que està actualment. Llavors aprofitaríem aquesta subvenció i faríem ambdues coses. Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat (9 CiU, 5 ERC, 3 PSC, 3 CUP, 1 OeC).

9.1. - ADHESIÓ AL CONVENI MARC DE COL·LABORACIÓ AMB L'AGÈNCIA CATALANA DE CONSUM, EL DEPARTAMENT DE TREBALL, AFERS SOCIALS I FAMÍLIES I LES DUES ENTITATS MUNICIPALISTES, PER AFRONTAR L'EMERGÈNCIA EN L'ÀMBIT DE LA POBRESA ENERGÈTICA

Núm. de referència : X2016019490
Núm. expedient: CON12016000003

Vista la proposta de conveni marc subscrit entre l'Agència Catalana de Consum i el Departament de Treball, Afers socials i Família i per altra de l'ACM i la FMC amb l'objectiu de col·laborar i cooperar amb entitats locals, en relació amb actuacions dels seus serveis bàsics d'atenció social, destinades a la cancel·lació de deutes per subministraments bàsics d'aigua, llum i gas, de persones físiques i unitats familiars en situació de pobresa energètica.

Atès que el sistema de col·laboració consistirà en el reemborsament de la despesa realitzada durant l'any 2015 i per obligacions contretes durant aquell any i pagades abans del 10 d'octubre de 2016, referides a la cancel·lació del deute de subministraments de serveis bàsics, de les companyies subministradores, de les persones en situació de risc d'exclusió residencial prevista a la Llei 24/2015, de 29 de juliol, de mesures urgents per afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica, degudament acreditats pels Serveis bàsics d'Atenció Social.

El President de la Comissió Informativa proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar l'adhesió al Conveni marc de col·laboració entre l'Agència Catalana de Consum, el Departament de Treball, Afers socials i Família, l'Associació Catalana de Municipis i la Federació de Municipis de Catalunya, per al reemborsament de la despesa realitzada durant l'any 2015, i pel deute pendent i no satisfet de l'any 2015, i abonat abans del 10 d'octubre de 2016, amb fons propis de l'entitat, corresponent a la cancel·lació del deute, de subministraments de serveis bàsics d'aigua, llum i gas de persones físiques i unitats familiars en situació de pobresa energètica i risc d'exclusió residencial, degudament acreditades pels Serveis bàsics d'Atenció Social

Segon.- Delegar en el Consorci d'Acció Social de la Garrotxa, CASG, la presentació de la sol·licitud i la tramitació i seguiment de l'expedient.

Presenta la proposta el Sr. Berga. La veritat és que adherir-nos a aquest conveni marc de col·laboració és una bona notícia per a la ciutat, no hi comptàvem. Des del món local, a través de les ajudes d'urgència social i a tot Catalunya, els ajuntaments assumim una part de les factures que es troben moltes famílies en situació de vulnerabilitat i que pateixen aquesta pobresa energètica, que de vegades –sobretot quan hi ha menors– fa que faci fred a les cases o que no es pugui cuinar, o que falti la llum o falti l'aigua, que hi ha moltes famílies que tenen problemes. Això portem molts i molts anys com a ajuntament, destinant una part de les ajudes d'urgència social, aproximadament –m'he dedicat a mirar una mica els últims anys– al voltant del 15%, 16% o 17% de les ajudes d'urgència social que es destinen a aquest tema.

Aquest any la bona notícia ha estat que des de la Generalitat, a través de l'Agència

Catalana de Consum i el Departament de Treball, Afers Socials i Família, han signat un conveni marc amb les dues entitats municipalistes –amb l'Associació Catalana de Municipis i la Federació– i ens han donat la bona notícia que la Generalitat aportarà una quantitat important de diners per a totes aquelles despeses que els ajuntaments hem tingut al llarg del 2015 relacionades amb aquest tema; que ens les restituïran, és a dir, que ens donaran aquests diners. Fet el càlcul –els vaig fer arribar les dades– són aproximadament 52.000 euros el que es va destinar l'any passat a factures de llum, gas i aigua; d'aquests el Dipsalut ja ens ha assumit tota la part del gas, que són uns 22.000 euros aproximadament.

Per tant estem en condicions, que el que demanem avui és adherir-nos a aquest conveni de col·laboració, per tal que la Generalitat ens pugui fer arribar a la ciutat aquests 30.000 euros.

Si volen alguna dada concreta de com es gasta això, he pensat que podia ser interessant que sabessin que el que va ser l'any 2015, els ajuts en temes d'aigua van ser 20, en llum van ser 85 els ajuts que es van donar, i en gas –aquí hem de sumar les bombones de butà, que això suma molt, ho dic perquè el número els semblarà una espectacular– van ser 2.009 ajuts de gas els que es van donar l'any passat.

Intervé el Sr. García, portaveu del grup municipal OeC. Desmentint el tema del Pla d'igualtat, que teníem ganes de criticar per criticar, també en aquest punt votarem a favor, el que demostra que no són ganes de tocar els nassos, sinó desacord puntual en alguns moments. Si no estaríem, suposo, a l'equip de govern.

Dir que és una bona notícia aquest major ingrès que suposarà per a l'Ajuntament aquests prop de 35.000 euros per part de la Generalitat. El que passa, és que el mateix que amb el darrer Ple, a la Junta de Govern darrera, se'ns va informar també que es rebrà pel PUOSC uns 60.000 euros més, no previstos aquest any, i 60.000 més l'any que ve.

Per tant la reflexió no és tant per la bona notícia que és aquest major ingrès, sinó la destinació dels recursos. A mi em sembla, estem parlant ja d'aquestes dues quantitats, uns 100.000 euros de més aquest any, que potser és qüestió de prioritats, almenys per a nosaltres, que entenem que té la ciutat, i compromisos també de l'equip de govern; estem parlant del PIAM, del Pla de Mobilitat, a la zona vella també hi ha reivindicacions per part dels veïns. Jo em penso que amb aquests diners, el que cal, d'alguna manera, és dedicar-los, o com a mínim, poder tenir l'ocasió de debatre –o al Ple o a la Junta de Govern– per veure a què es dediquen.

Penso que són quantitats importants, i val la pena aprofitar aquestes bones notícies i veure, i tenir ocasió, en tot cas, de dir la nostra, a què pensem que cal dedicar-ho.

Intervé l'Alcalde. També n'estic convençut, que no és enfadar-se per enfadar-se, el que passa que també ha d'entendre que de vegades hi ha alguna cosa que a mi no em senta bé i també ho dic. Però si s'ha entès que era només per fer la punyeta, no volia dir això.

Intervé la Sra. Tresserras, portaveu del grup municipal CUP. Hi votarem a favor, està clar, i només afegir una cosa, si volem un país nou, que el volem, cal eliminar del nostre dia a dia l'emergència habitacional i la pobresa energètica, i cal fer-ho ja. També a Olot, punta de llançà nacional, però amb greus problemàtiques encara, masses.

El conveni està bé, com també determinades accions municipals, però tenim mancances encara i cal treballar-les.

En tot cas ens n'alegrem que puguem recuperar els diners però exigim per part de l'equip de govern i els seus socis més coherència en les seves accions en relació al habitatge, està bé recuperar els diners ja invertits però per la mateixa raó també podíem haver aprovat tots els punts de la moció de la PAH, més enllà que vostès



diguessin que alguns ja els complien. Entenem que cal ser coherents amb totes les accions i no només amb allò que més ens sentim còmodes. Per obligació de respondre a les necessitats socials i a un ciutadania que necessita ajudes, òbviament, però que també ens demana que agafem el toro per les banyes i assumim d'una vegada per totes aquelles accions que des del municipalisme podem fer per eradicar el tema de la pobresa energètica i l'emergència habitacional. No ens cansarem de repetir-ho.

Si signem el conveni, que és obvi, estem també acceptant que el punt de la pobresa energètica, derogat o congelat per part pel TC, no ens afecta i ens hi oposem activament amb polítiques econòmiques per tal d'evitar la pobresa energètica. A més ara podem recuperar els diners invertits, que no han estat pocs, han estat els que la realitat ens ha demanat que assumim com a govern de proximitat. Ens felicitem per aquest acte però, ens preguntem perquè en el ple del 28 de juliol no vam acceptar la Moció presentada per totes les PAHS, en tant que permetia als Ajuntaments poder complir aquells punts de la Llei 24/2015 d'habitatge dels quals el TC no n'havia congelat el seu contingut, com per exemple: el punt 2 de la moció en què ens demanaven inspeccions a les subministradores que no complissin amb la llei 24/2015, el punt 10 de la moció en la que s'instava al Govern de la Generalitat i/o Parlament a signar de manera immediata els convenis amb les companyies de distribució elèctrica i les subministradores d'aigua per tal que aquestes donin ajudes o facin descomptes molt significatius en la factura.

Intervé el Sr. Gómez, portaveu del grup municipal ERC. Més que res per subratllar que el tema de la pobresa energètica, evidentment és un tema dramàtic, i que és una conseqüència de les circumstàncies en què ens trobem els últims anys, tot i que evidentment és un tema que és endèmic, i que és permanent, i que està clar que des de les instàncies municipals, hem d'intentar ajudar tant com sigui possible perquè ningú quedi desvalgut; sempre ho hem dit nosaltres i per tant sempre ajudarem en la mesura que sigui possible a les accions de l'equip de govern en aquest sentit. És evident que qualsevol ajuda és poca, i per tant quantes més ajudes hi hagi, millor.

Celebrem que hi hagi una petita part pressupostària que ens vingui a través d'aquest conveni, i per tant, evidentment hi estem a favor. Evidentment, si la Generalitat de Catalunya pot aprovar els pressupostos del 2017, segur que aquesta partida hauria de ser molt més gran i per tant benvinguda sigui, i per tant els refermem perquè continuïn amb el programa d'ajudes que s'està fent respecte a intentar pal·liar en la mesura del possible la pobresa energètica dels nostres conciutadans, i si venen ajudes, benvingudes siguin, i com més grans siguin millor.

Intervé el Sr. Berga. En tot cas donar les gràcies a tots els grups pel fet que aprovin aquesta adhesió, que de fet és obvi que és una cosa bona per a la ciutat.

Només una cosa, Sra. Tresserras, ja l'entenc, sempre vostè és monotemàtica i va a parar allà mateix. El tema de l'aplicació de la llei en el que té a veure amb la pobresa energètica, ho fem perquè creiem que ho hem de fer, no perquè ens ho digui una moció; ho fem des del primer dia. Però és que no té res a veure amb això, però absolutament res.

És a dir, el que diu aquesta llei, és que quan hi ha un tall de subministrament s'ha de comunicar a l'ajuntament, i que si aquella família està en una situació de vulnerabilitat, no se li pot tallar aquell subministrament, sigui d'aigua, de gas, o d'electricitat. El que no diu la llei és que aquella família no tingui contret aquell deute amb la companyia; és a dir, una cosa és que no hi hagi el tall, l'altra, l'angoixa i l'estrès que moltes vegades provoca a aquestes famílies el fet d'anar acumulant un deute. És per això que serveixen aquestes ajudes d'urgència social. De vegades, perquè en casos que veiem aquesta família, el que volem és alliberar-la d'aquell deute, i això, ni la llei a què ha fet referència, ni la moció de la PAH, no en parlava. Això és una cosa que fa molts anys que en aquest ajuntament la fem, que quan veiem una situació com aquesta, el que



fem és acabar pagant aquests rebuts per alliberar d'aquesta càrrega a la família. I ara sortosament, la Generalitat ens diu: escolta, doncs també hi participem, perquè aquesta és una acció important que esteu fent des del món local, en aquest moment disposem d'uns recursos per poder ajudar i ajudem.

Però és que no té absolutament res a veure, ni la moció. Hi ha molts aspectes d'aquella moció que nosaltres apliquem, però no perquè ens ho digui la moció, no perquè ens ho digui vostè; sinó perquè estem absolutament convençuts que és el que hem de fer i és el que fem. I si no aprofitem el conjunt de la moció, jo li he dit moltes vegades: aquest ajuntament no volem que governi a base de mocions. Nosaltres tenim la responsabilitat, en algunes coses l'encertarem, en d'altres no l'encertarem tant. Pensem que tenim una política d'habitatge activa –ho han pogut veure avui en diversos exemples–, és un tema que ens preocupa, és un tema al què hi dediquem recursos, esforços, temps i aquesta és la línia, més enllà de si aprofitem una moció que recull de vegades deu punts, dels quals un o dos ens semblen irrealitzables o no encaixen amb la nostra manera de treballar i com veiem les coses, i per això la rebutgem. Però no té res a veure amb això.

Intervé la Sra. Tresserras. No entraré pas en detall, entenc el que diu el regidor. A nosaltres la seva política d'habitatge activa no ens és suficient, també ens ho heu de deixar dir, i ens semblava que la moció, per més que diguéssiu que compliu una sèrie de punts, en la moció, i que no aneu a base de mocions i menys si us ho diu la PAH; és a dir, us ho diu la gent, us ho diu el carrer, us ho diu la realitat, us ho diu la ciutadania. Però com que vosaltres teniu les vostres línies i les vostres polítiques i no aneu a cop de moció, teniu tot el dret a oposar-vos-hi, evidentment.

Però llavors demanem, i almenys aquí em semblava que ho volia dir; entenc el que comentava Sr. Berga dels dos punts, ens sembla com que estem parlant de pobresa energètica, que és un tema estructural, ens semblava que sí que hi té a veure. Però bé, no estem d'acord amb el vostre posicionament, i menys amb els companys socialistes quan no la varen votar –i això ho varem dir, i ho direm i ho continuarem dient– però dit així també demanem coherència, perquè segurament, si moltes de les accions les complíeu, i d'altres no les voleu complir perquè no aneu a cops de moció, quan aquesta ho demana la ciutadania amb unes necessitats reals. I que a nosaltres ens sembla que tot el que feu, potser sí sóc monotemàtica, tan de bo el dia que deixi de ser monotemàtica, i tan de bo el dia que no hagi de parlar d'habitatge i pugui parlar de les viles florides, però de moment és el que a toca parlar, i per tant, em sap greu i ens continuareu sentint, ho sento molt.

Respon el Sr. Berga. Permeti'm tancar, que nosaltres el que interpretem és que la ciutadania ens ha demanat que governem aquests quatre anys, i ho fem tan bé com sabem. Però sí que l'escoltem a la ciutadania, i complim una ordre de la ciutadania.

Tancat el debat, i sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat (9 CiU, 5 ERC, 3 PSC, 3 CUP, 1 OeC).

10.1. - MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL OeC PER DESPLEGAR LA TARIFACIÓ SOCIAL I ELABORAR UN REGLAMENT DE SUBVENCIIONS A LES PERSONES AMB DIFICULTATS PER COMPLIR AMB LES OBLIGACIONS TRIBUTARIES AMB L'AJUNTAMENT

Núm. de referència : X2016019618
Núm. expedient: SG022016000027

1. Atès que l'ajuntament, com a administració més propera a la ciutadania, ha de fer front amb major intensitat a les conseqüències socials d'una crisi econòmica que ha

instaurat la precarietat laboral i l'atur en la nostra societat. És l'ajuntament qui ha d'adoptar canvis en l'acció de govern per reforçar l'equitat i la cohesió social.

2. Atès que tots els serveis que ofereix l'ajuntament han de ser accessibles per totes les persones i cal crear solucions per superar les barreres que dificulten aquesta igualtat d'oportunitats en l'accés.

3. Atès que existeixen models com el de la tarifació social que ja s'han implantat amb èxit en municipis com Sant Feliu de Llobregat, Cerdanyola del Vallès o Rubí. La tarifació social planteja establir diferents preus d'un mateix servei públic segons el nivell de renda de cada persona, tenint en compte també altres circumstàncies personals i/o familiars.

4. Atès que l'IBI és un impost lineal i que la legislació actual no permet de convertir-lo en un impost progressiu amb criteris de renda.

Per tot això, el grup municipal d'Olot en Comú, proposa al ple l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER: Que es realitzi un estudi sobre una possible aplicació de la tarifació social als preus públics i taxes que l'ajuntament d'Olot aplica als seus serveis.

SEGON.- Elaborar un Reglament de subvencions per a les persones o famílies que tinguin dificultats econòmiques per complir amb les seves obligacions tributàries municipals.

Presenta la moció el Sr. García, portaveu del grup municipal OeC. En bastants plens m'han sentit parlar quan tocava aprovar preus públics de diferents serveis de l'Ajuntament, del meu desacord amb aquest sistema i parlant de la tarifació social. Al final, cansat d'abstenir-me en aquest tema, ja vaig anunciar el fet de presentar una moció sobre tarifació social, que és el que avui fem.

Com venia manifestant, no n'hi ha prou de tenir equipaments i serveis, el que cal és que tothom hi pugui accedir. Els serveis, a més de fer una oferta adequada a l'Ajuntament, i de qualitat, cal també que compleixin una funció social. Funció social, que al nostre entendre s'ha anat perdent en els darrers anys; tant pel deteriorament continuat de les relacions laborals –més atur, més precarietat–, baixada de salaris –sols cal recordar que fa molt poquet ser mileurista gairebé era considerat com ser una desgràcia, i avui per a moltíssima gent seria una sort, ser mileurista–; una disminució d'ingressos que ha impactat, de forma important en les classes mitjanes també, víctimes de la desigual distribució de la riquesa, com ens recorden tantes entitats, siguin sindicats, Càritas, Creu Roja, o multitud d'estudis i dades estadístiques d'aquests darrers anys. Estem davant d'una nova realitat socioeconòmica, que pot comportar que els serveis públics municipals –en alguns casos, no dic que sempre sigui així– sols siguin accessible a la població amb més poder adquisitiu o bé aquella que està a l'altra punta; en risc d'exclusió social, o amb rendes molt baixes, que hi pot accedir perquè hi ha ajuts o subvencions. En canvi –com també he comentat aquests anys– entre aquests dos extrems, trobem un segment molt important de persones, que no tenen la renda tan alta o que no la tenen tan baixa per poder accedir a ajudes i subvencions, que no poden accedir a determinats serveis públics, o si ho fan, ho fan a costa d'un esforç excessiu i amb molts sacrificis.

Aquesta realitat no és d'Olot, és comuna a tots els municipis de Catalunya, i això ha fet que algun d'ells, ja fa alguns anys, han iniciat el camí de la tarifació social. Camí que han recorregut amb èxit, com vàrem poder tenir ocasió de comprovar, es va visitar l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat amb el Sr. Jaume Mir, responsable

d'Educació, i diferents tècnics d'aquest servei, per conèixer de primera mà la seva experiència, i per tant ens van explicar el que ells havien fet i que ho consideraven, no sols un èxit, sinó que a més de l'inici que havien tingut amb serveis bàsicament al principi educatius, per la seva voluntat és d'arribar a tots els serveis que està oferint l'Ajuntament. Amb els serveis educatius, prop del 60% dels usuaris, es beneficien de la tarifació social. Beneficis que al final no són només per als usuaris, que també i de fet és el més important, però no és sols això, sinó que la implantació d'aquesta tarifació social ha suposat l'increment d'usuaris, amb la qual cosa, en alguns d'aquests serveis, primer consolides el personal que tens contractats en aquests serveis, cosa que si van disminuint els usuaris, de vegades no es pot fer.

El principi de la tarifació social és ben simple: és pagar en funció del nivell de renda del nucli familiar i existeix la manera de fer-ho funcionar d'una manera justa, sense donar més feina burocràtica als treballadors dels serveis de l'ajuntament, i fer-lo fàcil i accessible també per als usuaris; que no es trobessin, com parlàvem abans del tema de l'ajuda de l'IBI, que haguessin de fer, per poder-hi accedir, tota una sèrie d'aportació de documentació, que ho fa molt feixuc i molt difícil. No és aquest el cas de les experiències concretes.

Alhora aprofitem també, la presentació d'aquesta moció, per demanar que es faci un reglament on quedin recollides totes les subvencions a persones i famílies, que en l'actualitat existeixen i que estan repartides en diferents documents, per tant si és recull en un sol document, ho facilitarà sobretot als usuaris, a l'hora de veure si existeixen o no, aquest tipus d'ajuts, i si s'hi poden acollir.

El text de la moció original, he de dir que era bàsicament en el mateix sentit del que estic exposant ara, però era un altre, i per part de l'equip de govern se'm va demanar si es podia modificar tal i com queda redactat ara, que és fer un estudi per veure la viabilitat d'implementar la tarifació social i com per part nostra, el que és evident és que el cal és iniciar aquest camí, hem estat d'acord en acceptar aquestes modificacions que ens plantejàveu i esperem que es pugui aprovar i tirar endavant; posar algunes dates amb una certa concreció de finalitzar i mirar si es pot fer, i jo estic convençut que si l'equip de govern en aquest mandat, d'alguna manera inicia aquest camí, serà bastant més recordat pel tema de tarifació social que per algunes obres, que normalment de vegades els polítics solem pensar que ens poden recordar més per això, que per l'altre. A mi em sembla que serà així com dic.

Intervé el Sr. Rubió en representació del grup municipal CUP. Com sap el nostre company d'OeC, que l'administració pública –i en el nostre cas, l'Ajuntament– apliqui la tarifació social és quelcom cabdal per a la CUP. Sempre hem dit que tothom a d'assumir allò que pot assumir, si és més, més, i si és menys, menys. Des del nostre punt de vista, això és la igualtat, i la igualtat és tenir en compte la diferència. Això és també treballar per la igualtat d'oportunitats, com es remarca en el pla d'igualtat.

En quan al reglament per a les subvencions, nosaltres pensem que les subvencions són excoents per se, i que no és la persona que s'ha d'ajustar a l'administració, sinó que és l'administració que s'ha d'ajustar a les persones, atenent al màxim la diversitat i la diferència, sempre sota la premissa de treballar per la igualtat d'oportunitats

La primera moció que ens va fer arribar ens semblava una mica més agosarada i concreta i bastant més assumible que la que se'ns planteja avui, després de passar pel sedàs de l'equip de govern, que, amb evident intencionalitat política, ha quedat retallada i més desvirtuada. Pensem que és un pas petit.

No ens hi oposarem, però sincerament, la moció no ens compromet ni en terminis ni en dates ni res.

Les mocions serveixen perquè proposem millores perquè som aquí no només per escalfar la cadira del ple o per escoltar a les juntes, sinó perquè som aquí, entre altres coses, per preguntar, aprendre i sobretot proposar millores. I les mocions també serveixen perquè la ciutadania pugui fer propostes i no només voti cada quatre anys.

També es va dir que les mocions haurien de ser més generalistes, això què vol dir , que només es puguin presentar mocions que impliquen a altres administracions , en canvi, nosaltres pensem que quan es presenten mocions concretes són per resoldre necessitats diàries. (criteris socials, sobre les ambulàncies, sobre habitatge,... o aquesta que ens presenta OEC)

Hi votarem a favor perquè un estudi, en general sempre és bo, però ens hagués agradat tancar algun compromís concret, com els punts que han eliminat de la moció inicial presentada per OeC:

- La proposta concreta de pensar en un sistema de tarifació social, no tant l'estudi, sinó ja la proposta.
- I crear una comissió de treball amb representats dels diferents grups municipals i tècnica municipals per tal de pensar en els barems de renda de les persones usuàries dels diferents serveis, equipaments i activitats així com el reglament de subvencions
- I un compromís de fer-ho en aquest mandat.

Ens he quedat amb l'estudi de si cal o no, hem eliminat la comissió (massa feina) i no ho hem assumit com un compromís per aquest mandat, que encara ens queden tres anys.

Intervé el Sr. Juncà, en representació del grup municipal ERC. Nosaltres, també en la línia del que han dit els nostres companys, votarem a favor de la moció.

Estem convençuts que la tarifació social és una eina que ha arribat per quedar-se, i que és símbol d'una administració àgil, eficient, moderna, al servei del ciutadà, i no al revés –com deia el Sr. Rubió– i que per tant en general és bona, i més en temps com aquests, en que hi ha tanta part de la població que ho passa molt malament i no pot arribar als mínims per poder accedir a serveis imprescindibles, ens sembla perfecte.

De fet nosaltres, segurament la moció tal com estava al principi ja l'hauríem votat favorablement. Suposo que s'ha de valorar positivament la cintura que té el company per revisar el text, en bé que això serveixi per aprovar alguna cosa que vagi endavant i que sigui concreta i que en breu estigui en marxa. I per tant, l'equip de govern ara té la pressió de realment estar a l'altura del que li han demanat i fer que aquest estudi realment sigui ràpid, sigui àgil i realment puguem concretar l'esperit de la moció en alguna cosa tangible el més ràpid possible.

I bé, nosaltres participarem d'aquest tema amb tot l'entusiasme que puguem. Em permeto recordar algunes coses que em semblen gairebé molt bàsiques, de com ha de ser en general la tarifació social, que és això que més o menys ja recollia la moció al principi, i ja ha dit el Sr. Rubió que ha de ser la tarifació social: un sistema equitatiu, un sistema clar, fàcil, que al mateix temps ha de permetre la viabilitat econòmica del servei o de la taxa que l'Ajuntament aplica. I que si reuneixen tots aquests ingredients, ha de ser fàcil que tots plegats ens posem d'acord, i Olot se sumi a aquesta onada general d'aplicar la tarifació social en els mesos que venen.

Intervé el Sr. Mir, en nom de l'equip de govern. Ja ho ha introduït el Sr. García, és un interès que compartim, precisament el vàrem convidar quan vàrem fer la visita a l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat, perquè és un model –com molts d'altres– que pot ajudar a què els serveis municipals puguin arribar al màxim de gent de la ciutat, que és del que es tracta. I per tant és un model; hi ha ajuntaments que l'apliquen –la CUP n'ha citat uns quants– però hi ha molts altres ajuntaments que tenen altres models, com és el cas de la ciutat d'Olot, i que avui en el Ple han sortit diverses ajudes i bonificacions que hem incorporat de nou aquest any, per una mica de cara al tema de les dificultats en l'accés al servei, que és el que estem aplicant aquí.

Per què anem a veure'n d'altres? Perquè segurament tenim marge de millora i hem de veure altres experiències que puguin funcionar, en altres ajuntaments, però que també

siguin adaptables a l'Ajuntament d'Olot i a la ciutat. Per tant en aquest sentit, nosaltres com a equip de govern, ens preocupem de mirar altres alternatives i estudiar-les.

Aquí ja ho saben, ara apliquem bonificacions i ajudes: tant en l'IBI, com en les deixalles, a les escoles municipals; a les tres que tenim, ja saben que hi ha bonificacions també en funció de la renda, aquest any n'hem incorporat una nova del 90% a les escoles bressol. Per tant aquesta fins ara ha estat la nostra línia, però no hem descartat en cap moment poder incorporar un tema de tarifació social, si és que això al final ho veiem factible en la nostra Corporació.

Per tant teníem a l'agenda ja aquest tema, de fer aquest estudi; primer per disposar de la informació dels usuaris que tenim en aquest moment al servei –que ens sembla que això és imprescindible– i d'identificar també, amb aquest estudi, les barreres d'accés, que no sempre són barreres econòmiques; de vegades hi ha barreres d'accés en els serveis que són d'altre tipus, i per tant jo crec que això ho hem de saber.

Per què hem demanat aquesta modificació en la moció inicial? Doncs precisament per això, pensem que no podem anar més enllà en el tema tarifació, fins que no tinguem aquest estudi fet. I de fet això no ens ho hem inventat nosaltres, això és el que va fer precisament l'Ajuntament de Sant Feliu de Llobregat, just abans d'iniciar cap procés més enllà, va fer aquest estudi inicial, que és el que ens donarà els elements i les pautes per veure fins a quin punt això és factible aquí i com ho podem aplicar. I per això li vàrem demanar al Sr. García, si podíem començar la casa com s'ha de començar i no per la teulada. I per tant fer aquest estudi, i quan tinguem l'estudi entre tots plegats, amb la participació de tots els grups, i evidentment l'equip de govern que tenim la responsabilitat final de prendre la decisió, veurem si això és aplicable a la ciutat, quins costos té, quines problemàtiques, etc. Perquè aquest model, és un model molt just, jo diria, però també té els seus problemes d'aplicació i hem d'estudiar-ho en profunditat tot això.

La nostra voluntat és, com que em demanàveu terminis; la nostra voluntat seria tenir aquest estudi realitzat l'estiu del 2017, per tant ens donem de temps aquests mesos, perquè si això finalment, en aquell moment, es decidís aplicar-ho en algun dels serveis que tenim, ho poguéssim fer, ja amb la previsió dels pressupostos del 2018. Comprendran que ara, en el moment que estem, és absolutament impossible que en els pressupostos del 2017 puguem incloure cap partida que pugui donar resposta a una aplicació d'una tarifació d'aquest tipus en alguns dels serveis municipals. Per tant, en quant a terminis proposaríem a l'estiu de 2017 tenir l'estudi fet.

En quant a la Comissió de seguiment, no hi havia cap problema en què hi hagués una Comissió de seguiment, però ens va semblar que podíem aprofitar la reunió que fem ja el dijous de Coordinació de grups, per sempre que vostès vulguin, posar a l'ordre del dia el tema de tarifació i els hi explicarem en tot detall quin és el procés, com anem seguint. I a partir d'allà, jo crec que pot ser un espai o un fòrum on pot servir perfectament per treballar aquest tema. Ens semblava que no era necessari crear una comissió específica per a això, sinó que des d'allà podríem fer-ne el seguiment, i per tant estem oberts a qualsevol pregunta que vulguin fer sobre això en qualsevol moment, des de la reunió de Coordinació de grups estarem encantats de venir i donar resposta, i recollir –evidentment– totes les propostes que al respecte ens vulguin fer arribar sobre el tema. I per tant aquesta era una mica la justificació i l'explicació.

Dit això, i com que li he comentat que estava a la nostra agenda, evidentment també votarem a favor d'aquesta moció i a veure si això ho podem tirar endavant en aquests mesos que he comentat que ho faríem.

Intervé el Sr. García. Gràcies pel suport a la moció. També agrair aquesta concreció que hem demanat diferents grups, en quant a terminis, aquest compromís de l'estiu del 2017 i segons les conclusions, i si es creu adient per part del govern que es reculli al pressupost del 2018, per tant perfecte.

I d'acord també en el que expressava. De fet en la proposta original, si s'iniciava,

realment s'inicia com vostè bé ha dit, amb un estudi, és a dir, per conèixer una mica les barreres que poden existir per accedir a determinats serveis. Barreres que poden ser de vegades culturals, d'informació o també econòmiques, que és el que es tracta de veure amb aquest possible estudi.

El que en lloc de Comissió de seguiment es faci el dijous amb aquesta reunions de coordinació, jo com sóc molt pràctic normalment amb les coses, m'és igual. Si tenim la informació i amb temps podem participar i dir la nostra, per nosaltres ja ens va bé, i ja veurem si la dinàmica que aquí pugui sortir aquests dijous, exigeix que hi hagi una comissió de seguiment amb ells i ells, o que en lloc dels dijous hi hagi altres reunions entremig, doncs es fa. En aquest sentit no sóc dogmàtic.

Tancat el debat, i sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat (9 CiU, 5 ERC, 3 PSC, 3 CUP, 1 OeC).

Intervé l'Alcalde. Em deixin, amb un to mínimament de broma, que faci un comentari, perquè entre bufetada i bufetada, al final ho hem aprovat tot per unanimitat. I crec que això és molt positiu, és a dir, que pensem diferent, que veiem les coses diferent, que siguem capaços en el Ple de dir-ho, de discutir-ho, però després, en l'interès de la ciutat siguem capaços d'aprovar-ho per unanimitat, crec que diu molt d'aquest Ple, i per tant, com a Alcalde, em semblava que valia la pena que també els agrais a tots plegats aquest esforç per aprovar-ho tot per unanimitat. Per tant moltíssimes gràcies.

11.1.- PRECS I PREGUNTES

Intervé el Sr. García.

OBRES CAMP DE FUTBOL.- En les obres del camp de futbol, sobretot en el lot 2, que és l'edifici de serveis, hi ha uns terminis d'execució, en concret n'hi ha dos: un de parcial i un altre de l'obra ja complerta. En aquest parcial, que aquí en l'expedient ja he quedat una mica confòs, perquè la finalització del termini parcial en un lloc posa el 26 d'agost i en un altre el 12 de setembre. Però sigui el 26 d'agost o sigui el 12 de setembre, aquestes obres, avui quan he passat per allà, no diré que el més calent a l'aigüera però gairebé.

La pregunta és si em poden donar informació de si hi ha aquests compromisos, és clarament que s'incomplirà o s'han incomplert ja si fos a l'agost, i que ens donin alguna explicació del que ha passat i què pensa fer l'Ajuntament.

Respon l'Alcalde. Ja en el Pla de Govern dèiem que era un tema d'Alcaldia en el que hi estic bastant implicat personalment. Seguint l'exemple del que vàrem fer amb la Plaça Mercat, regularment, diria que cada quinze dies, ens reunim tots els actors implicats en aquestes obres i fem un seguiment, perquè a més tenim una enginyeria que vàrem contractar a través de la Junta de Govern Local, perquè fes el seguiment i perquè controlés tot el tema dels terminis. I efectivament anàvem –i anem encara– amb un retard molt important, i els hi repetia: d'aquí a quatre dies tindrem cinc-cents o sis-cents nens que ens pressionaran i per tant això no pot ser.

Val a dir que en el tema de la construcció dels vestidors i dels dos edificis, i sobretot en el de serveis, que és el principal problema, hi ha hagut un problema clar de falta de subministraments pel problema del mes d'agost, que s'ha solucionat ja, i que l'empresa; he trucat ja dues vegades al gerent de l'empresa personalment per queixar-me d'això, han doblat des de fa uns dies, els treballadors que tenen posats en aquesta obra, que fan els dos vestidors alhora. Hi havia problemes tècnics d'escomeses, però recuperaran una part important del retard.

En quant als camps de futbol que va molt lligat també al tema dels vestidors, em sembla que avui he vist una piulada del regidor, que ja comencen a posar-hi gespa, i la

data és el 12 de setembre, que s'havia d'acabar la primera fase. La data del 12 de setembre, si no la compleixen, fallaran per algun dia; és a dir, jo espero que el cap de setmana del 17 i 18 de setembre ja es pugui jugar allà. Haurem de fer un canvi en els planificacions i mantenir de moment els vestidors vells, als quals hi hem fet –o es farà aquests dies– un rentat de cara. I a mitjans de setembre hi haurà aquest camp, que serà molt gran i on es podrà jugar a futbol, on es podrà entrenar.

Val a dir que fins al moment, la col·laboració i la utilització d'altres camps de l'Estadi d'atletisme i de tots els clubs ha estat exemplar, i que els equips han començat a jugar. Espero que a mig setembre tinguem ja un camp en funcionament i uns vestidors en funcionament, que és el que estava previst, i que la resta avanci i recuperin els terminis, perquè ha arribat moltíssim material; han doblat el personal per fer-ne més via, i de seguida que puguem, a la que tinguem uns vestidors nous per poder posar en servei amb plena seguretat –perquè el gran problema de tot això és que hi posem una mainada i molts joves, i per tant hem de ser molt escrupolosos en el tema de la seguretat–, enderrocarem els altres vestidors. Mentrestant ja hauran anat treballant, que ja han començat a treballar, han anat preparant l'altre camp, i esperem que al final de l'obra, pugui haver-hi algun retard, és possible, però que no sigui un retard espectacular; sinó que hauran recuperat molt.

Anirem fent el seguiment. I per tant, sí és cert que havíem acumulat un retard important, especialment d'inici de les obres, perquè va costar molt arrencar, però ara el ritme ja és molt bo. Esperem que aquest cap de setmana del 17 i 18 ja s'hi pugui començar a jugar, i que recuperem aquest endarreriment amb l'esforç de l'empresa de posar-hi més personal, i també que treballin dissabtes i diumenges, i s'han d'espavilar en recuperar aquest temps. I jo crec que l'empresa ha demostrat bona voluntat.

Ho seguirem i en principi ens cenyirem bastant al que eren les previsions inicials de la plica.

Intervé la Sra. Descals.

OCUPACIÓ.- Els voldríem demanar si aquest any pensem tornar a demanar els projectes de “Joves per l'ocupació” i el “Fem ocupació per a joves”.

Respon el Sr. Vayreda. Informar a la Sra. Descals que ens presentarem a totes les ajudes que hi ha, de fet ens presentem sempre a totes les ajudes que surten, si entenem que són positives per a la ciutat i poden ser útils. I per tant, ens presentem a les ajudes que han sortit de garantia juvenil –de fet avui a la Junta de Govern ja les hem aprovat–, a les de “Fem ocupació per a joves”, “Joves per l'ocupació”, treball de barris, plans ocupacionals, dispositius; fem algun programa nou, projectes innovadors... Per tant ens presentem a tot allò que ens podem presentar.

Comentar-li d'aquests dos projectes que ens deia vostè –el “Fem ocupació per a joves” i el “Joves per l'ocupació”– que ja els hem demanat, ja els estem fent ara. De fet aquest 2016, en el primer l'experiència no ha estat tan positiva com en el segon, bàsicament perquè en el procés d'aquests vint joves, ens ha costat molt trobar aquest perfil de jove: pensem que són projectes o programes finançats per la Unió Europea, i per tant els requisits que planteja el SOC, de vegades són molt complicats de trobar els perfils. En aquest cas són persones que han de tenir ESO, cicles o batxillerat però que no han pogut treballar en els darrers mesos, no s'han pogut formar; per tant de vegades és complicat que es pugui complir.

Però en tot cas sí que durant aquest procés, de fet dels 20 joves hi ha hagut 19 contractacions, però durant el procés de formació i contractació n'hi ha hagut 5 que s'han donat de baixa. I això és el que ens plantejava algun dubte, però el dilluns parlant amb l'equip de govern vàrem dir, bàsicament perquè hi ha un cert perill que el SOC ens pugui revocar alguna part de la subvenció, que això tampoc ens ho han dit, però és una possibilitat. Però tot i això, a l'equip de govern ens va semblar interessant

tornar-ho a demanar i arriscar-nos si això passa, i en tot cas ja assumiríem l'Ajuntament el cost.

I en canvi sí que el de “Joves per l'ocupació” ha estat un èxit rotund, amb molts joves. En aquest cas és un programa perquè els joves que no han acreditat ESO ho puguin acreditar; se'ls ha format, ho han acreditat, s'han fet pràctiques a empreses i ja hi ha 12 insercions, i la gent està treballant i per tant estem molt contents dels dos programes i per tant els tornarem a demanar, esperant que molts joves s'hi puguin apuntar, es puguin formar i els puguem inserir en el mercat laboral.

Intervé la Sra. Casanovas.

OCUPES CAN VALERI.- Voldria traslladar una pregunta a través dels neguits que ens han fet presentat un grup de veïns del carrer Fontanella, sobre una problemàtica que tenen amb la fàbrica de can Valeri, que hi ha uns ocupes ja fa una temporada molt llarga, però se'ls hi ha anat agreujant, i ara últimament hi ha hagut baralles al carrer, i fins i tot hi ha hagut amenaces als veïns.

Llavors sabem que és un problema difícil de tractar, la qüestió dels ocupes, sabem que no és l'únic lloc on n'hi ha i poden presentar també altres problemes, com pot ser al camí de sant Miquel que toca vora riu; d'altres que són gent més tranquil·la i que s'hi ha posat més mà. Però és un problema que ens preocupa llargament. I sobretot ara, concretament, que s'acosten les Festes, són dies que ve gent de fora, que s'acumulen. Sabem que l'Ajuntament, l'equip de govern té reunions amb la Policia i amb els Mossos d'Esquadra i era per veure si tenen prevista alguna actuació una mica més rigorosa en quant a aquesta tipologia de gent.

Respon el Sr. Gelis. Respecte a l'edifici de can Valeri, efectivament aquest és un tema molt complex i difícil. És un edifici aquest que fa molt de temps que està ocupat, fins ara no hi havia hagut cap incident com el que s'ha produït aquests últims dies, que hi hagués hagut algun tipus de baralla o d'encarament d'algun dels ocupes que hi ha allà, i per tant és una problemàtica addicional que s'ha produït des de fa un parell de dies aquesta setmana.

El tema de l'ocupació requereix necessàriament que els propietaris facin una denúncia per poder començar a actuar, i no pot actuar l'Ajuntament sinó que ha d'actuar la justícia en aquest cas. Això és un procés molt lent i molt complicat.

En aquest edifici a més a més, hi teníem o hi tenim a dia d'avui un problema addicional, que és que a l'interior hi ha una estació transformadora que és d'on es punxa o es podria punxar la corrent elèctrica, i la pròpia companyia no s'ha atrevit a fer tallis de corrent perquè aquestes persones podrien haver intentat connectar-se directament al transformador i això podria haver causat algun accident important. Juntament amb la companyia, que en aquest cas és Bassols, hem estat treballant per trobar una ubicació nova a aquest transformador, que ja s'ha trobat i ja se'ls ha donat permís per col·locar-lo en un lloc públic, a l'aparcament mateix, en un racó que a més a més dificulti molt el poder manipular-lo. Per tant esperem que en els propers dies – ara suposo que abans de Festes no ho serà, però després de Festes– Bassols faci el trasllat d'aquest transformador, i llavors sí que es podrà començar a actuar des de les companyies i des de l'Ajuntament amb la Policia municipal, per poder tallar els serveis que ells van punxant.

També en el mateix sentit, tant des dels serveis de neteja, estan fent una neteja de les parets i tota la zona aquella perquè sigui més visible i no faci que la gent es pugui amagar una mica allà, i això tindrem fet abans de Festes. Justament aquest matí hem estat parlant amb la Policia municipal d'aquesta problemàtica, i hem acordat amb ells que es farà una major vigilància en aquella zona, durant el dia i la nit, les patrulles hi passaran més habitualment, i mirarem que aquests incidents no es reproduïxin.

Però més que això, en aquest moment no podem fer, com a ciutat. No podem fer més



que portar un control, mirar que no es tornin a produir aquestes baralles. És veritat que alguna persona ens ha fet arribar una instància demanant tot això, i el que demanarem també a les persones, que si tenen algun incident, ens avisin de seguida, sobretot a la Policia en el moment que passa, perquè és el moment que podem fer una actuació; un cop ha passat és molt difícil llavors poder fer alguna actuació, sinó és a través d'alguna denúncia d'una persona contra una altra, i això de vegades és difícil.

Intervé l'Alcalde. Realment és un problema greu i intentarem actuar-hi.

Intervé el Sr. Quintana.

ENDERROC CASA DEL PROCURADOR.- Volia fer un prec sobre l'enderroc de la Casa del procurador, que se'ns va comentar a la Junta de Govern. No volíem entrar tant en el fet que s'hagi d'enderrocar o no, que entenem que s'ha arribat a una situació que era una de les possibilitats, segurament és una cosa que en altres temps, que la finca no estava tan degradada, i en altres moments més pròspers es podia haver fet alguna actuació.

Això ja ara està fet, el prec no va per aquí, sinó que tenim entès, ho hem preguntat i ens han confirmat, que les peces de la casa, algun llindar i alguna cosa més es conservaran. A nosaltres ens agradaria que estudiessin la possibilitat de fer algun tipus d'intervenció museogràfica allà mateix, perquè aquestes peces poguessin restar allà o a prop de la zona on estava la casa; és una casa que en patrimoni cada cop es fa més, el fet de posar algun tipus de tros d'algun tipus de peça patrimonial en el lloc on estava, per explicar que allà abans hi havia una casa i posar en valor aquest patrimoni, i nosaltres volíem fer aquest prec, que si ho poguessin estudiar quan reordenin la plaça, amb els tècnics de patrimoni de la ciutat, mirar si fos possible.

Respon el Sr. Gelis. Li avanço que si no hi ha res de nou, ens han confirmat que demà es farà l'enderroc d'aquesta casa. Segons els informes que hem demanat, tant a tècnics de la casa, com externs, com a alguna associació de la ciutat, s'han de guardar el que són les escales i una llinda de l'entrada. La idea inicial és guardar aquest material a la Brigada, igual com vàrem fer quan es va enderrocar la casa de davant del cementiri.

Si en un moment determinat es pot fer alguna exposició pública o en l'obra que es pugui fer allà, que bàsicament la idea inicial seria un cop estigui enderrocat, com que hi ha uns soterranis, fer una mica de projecte de veure que es pot fer allà i fer un pressupost, i llavors mirar de dotar-ho per arreglar-ho; si en aquest moment es veïés que això hi ha alguna manera de poder-ho exposar ho plantejarem. Però en aquest moment el que faríem és retirar-ho, guardar-ho, i després veuríem què podem fer amb això.

I no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president desitja molt bones Festes del Tura a tothom i aixeca la sessió a dos quarts menys cinc minuts de deu del vespre, i per a constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura.

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA