

ACTA NÚM. 22
JUNTA DE GOVERN LOCAL
31 DE MAIG DE 2018

A la molt lleial ciutat d'Olot el dia 31 de maig de 2018, a les vuit del matí, es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquest Ajuntament, sota la presidència del Sr. JOSEP MARIA COROMINAS I BARNADAS, per tal de celebrar la sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els tinents d'alcalde Srs. **Josep Berga i Vayreda, Estanis Vayreda i Puigvert, Jordi Alcalde i Gurt, Josep Gelis i Guix, Maria del Mar Roca i Reixach i Montserrat Torras i Surroca.**

També hi assisteix com a regidor delegat expressament convidat per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, el Sr. **Josep M. Coma i Punset.**

Hi assisteix, com a regidors de l'oposició, els Srs. **Clara Casanovas i Sarsanedas, Josep Guix Feixas.**

Actua com a secretària, la Secretària General, Sra. M. Glòria Gou Clavera.

Hi assisteix el Gerent, Sr. Jordi Güell i Güell.

1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada -les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, la Secretària llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

2. - DESPATX OFICIAL

En primer lloc l'Alcalde dona compte de què l'Àrea d'Informació del Territori del nostre Ajuntament, ha rebut recentment una distinció en el marc de la III edició del Congrés Localtic 2018 celebrat a Cunit, per a la millor implementació i aplicació pràctica del GIS corporatiu. Es tracta d'un programa que permet disposar d'informació georeferenciada dels principals elements de la ciutat com: mobiliari urbà, enllumenat, xarxes de sanejament, d'aigua potable, telefonia, semàfors...

I proposa fer arribar la més sincera felicitació al cap de l'àrea perquè la faci extensiva als seus companys i els serveixi d'estímul i motivació per seguir treballant en aquesta línia al servei de la ciutat. I així s'acorda.

A continuació dona compte de les entrevistes i reunions més destacades que ha mantingut des de la celebració de la darrera Junta de Govern, celebrada el propassat dia 24 de maig :

- el mateix dia 24 va assistir abans del Ple, a la inauguració del nou concessionari de la Renault a la nostra ciutat.

- el dia 25 de maig, va anar a donar la benvinguda als participants en un Seminari organitzat per Innovacc que va tenir lloc a la seu de Dinamig i seguidament va assistir a la reunió de Junta del Sigma. I al capvespre, va donar compte del balanç de l'acció

de govern corresponent al tercer any del mandat en un acte que va tenir lloc al Saló de Sessions.

- el dia 27 de maig, va assistir a la Festa de Batet.

- el dia 28 de maig, es va desplaçar a Barcelona juntament amb el regidor Estanis Vayreda, per entrevistar-se amb el Sr. PAU VILLÒRIA, Secretari del departament d'Empresa i Coneixement i amb la Sra. ÀNGELS CHACON, Directora general d'Indústria. I a la tarda, va assistir a la roda de premsa que va oferir la Fundació "Maria Sans" al Consell Comarcal. En aquesta roda de premsa es va fer pública la convocatòria pública de concessió de beques destinades a alumnes de 2n curs de batxillerat o de 2n curs de cicles formatius, per prestar assistència econòmica a estudiants amb talent però amb recursos limitats per als seus estudis universitaris.

- i el dia 29 de maig, va presidir la Comissió especial de Comptes del CASG que va tenir lloc a la seu del Consell Comarcal.

3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS

Tot seguit la Secretària dóna compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot publicats als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

4.1. - QUARTA ADDENDA AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'ADMINISTRACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA MIJANÇANT EL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT I L'AJUNTAMENT D'OLOTT PER A ACTUACIONS DINS DEL PROGRAMA PROEDUCAR EN EL MARC DEL PLA EDUCATIU D'ENTORN PER A L'ANY 2018

Núm. de referència : X2017023062

Atès que amb data 1 de juny de 2015 el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament d'Olot van subscriure un conveni de col·laboració en matèria de llengua, interculturalitat i cohesió social i per a la millora de l'èxit educatiu per a tot l'alumnat en totes les dimensions: personal, acadèmic, social i laboral, mitjançant el Pla educatiu d'entorn.

Considerant que la clàusula dotzena del conveni esmentat preveu que els recursos econòmics que es destinaran al projecte es concretaran mitjançant una addenda al conveni.

El Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament d'Olot van subscriure diverses addendes amb data 1 de setembre de 2015, 11 d'agost de 2016 i 10 d'octubre de 2017 al conveni de col·laboració per al Pla Educatiu d'Entorn.

Que en aquest moment, el Departament d'Ensenyament vol impulsar mesures preventives dirigides a augmentar el percentatge d'alumnes que finalitzen amb èxit l'educació secundària obligatòria en els centres de titularitat pública dels Plans Educatius d'Entorn. L'objecte d'aquestes actuacions és implementar plans d'activitats extraescolars d'extensió educativa amb un component lúdic i motivador, en el marc de la mesura "Quédate", i plans de reforç en les matèries instrumentals durant el mes de juliol, en el marc de la mesura "Ilusiónate".

Que aquestes actuacions estan emmarcades en el Programa "Proeducar", finançat pel Ministeri d'Educació, Cultura i Esport.

En relació a l'expedient ED032017000008 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Ensenyament, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'addenda al conveni de col·laboració entre el Departament d'Ensenyament i l'Ajuntament d'Olot pel Pla educatiu d'entorn, per actuacions emmarcades en el Programa "Proeducar".

Segon.- Aquesta addenda serà vigent des del moment de la seva signatura, amb efectes des de l'1 de gener de 2018 fins al 31 de desembre de 2018.

Tercer.- Facultar l'Alcalde per signar la documentació necessària.

Quart.- Publicar aquesta addenda juntament amb el conveni en el portal de transparència de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

5.1. - MERCAT SETMANAL.- DENEGAR EL CANVI DE NOM DE LA PARADA DEL MERCAT SETMANAL NÚM. MS0040, DESTINADA A LA VENDA DE CONFECCIÓ: ROBA D'HOME I DE DONA.

Núm. de referència : X2018015717

Vista la instància presentada en data 14 de maig de 2018 (Registre general de l'Ajuntament d'Olot E2018007635) per la Sra. ****, en la que demana que s'autoritzi el canvi de nom de la parada núm. MS0040 del mercat setmanal del dilluns, destinada a la venda de confecció: roba d'home i de dona, de 8 metres, a favor del seu marit, el Sr. ****.

Considerant que la Sra. **** té deutes amb l'Ajuntament d'Olot en no estar al corrent del pagament de les taxes municipals de mercats, corresponents a l'exercici 2018.

Considerant els articles 4 i 22 del Reglament del mercat municipal de venda no sedentària, aprovat pel ple de l'ajuntament, en sessió de data 20 de juny de 2013 (BOP, núm. 171/05-09-2013) i modificat per acord del plenari de data 19 de maig de 2016 (BOP, núm. 146/13-09-2016), en relació a l'obligació dels titulars de les autoritzacions de venda del mercat setmanal d'estar al corrent de pagament de les taxes i tributs municipals.

Vist l'expedient administratiu IM022018000011 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present proposta, **el regidor delegat de l'Àrea de Promoció de la Ciutat, Comerç i Turisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

Únic.- DENEGAR la petició de canvi de nom de la parada del mercat setmanal núm. MS0040, de 8 metres, destinada a la venda de confecció: roba d'home i de dona, demanada per la Sra. ****.

S'aprova per unanimitat.

5.2. - MERCAT SETMANAL.- AUTORITZAR EL CANVI DE NOM DE LA PARADA DEL MERCAT SETMANAL NÚM. MS0029, DESTINADA A LA VENDA DE PRODUCTES DE FERRETERIA I PARAMENT DE LA LLAR, A FAVOR DEL SR.

Núm. de referència : X2018015725

Vista la instància presentada en data 14 de maig de 2018 de 2018 (Registre general de l'Ajuntament d'Olot E2018007634) pel Sr. ****, en la que demana que s'autoritzi el canvi de nom de la parada núm. MS0029 del mercat setmanal del dilluns, destinada a la venda la venda de productes de ferreteria i parament de la llar, de 12 metres, a favor del seu fill, el Sr. ****.

Considerant que el Sr. **** està al corrent del pagament de les taxes municipals de mercats, corresponents a l'exercici 2018.

Considerant que el Sr. **** compleix els requisits assenyalats a l'article 9 del Reglament del mercat municipal de venda no sedentària (RMVNS), aprovat pel ple de l'ajuntament, en sessió de data 20 de juny de 2013 (BOP, núm. 171/05-09-2013) i modificat per acord del plenari de data 19 de maig de 2016 (BOP, núm. 146/13-09-2016), per ser titular d'una autorització per a la venda en el mercat setmanal, segons s'acredita en la documentació que s'acompanya a l'escrit de petició.

Considerant els articles 4, 9 i 16 RMVS i l'Ordenança fiscal 3.4 de l'Ajuntament d'Olot per l'any 2018, relativa a les taxes d'expedició de documents administratius, en relació a l'Ordenança fiscal 3.15 de l'Ajuntament d'Olot per l'any 2018, relativa a les taxes de mercats, mercats extraordinaris, rengle i atraccions.

Vist l'expedient administratiu IM022018000012 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present proposta, **el regidor delegat de l'Àrea de Promoció de la Ciutat, Comerç i Turisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- AUTORITZAR el canvi de nom de la parada MS0029 del mercat setmanal del dilluns, de 12 metres, destinada a la venda de productes de ferreteria i parament de la llar, de 12 metres, a favor del Sr. ****

Segon.- Aquest canvi de nom tindrà efectes a data d'1 de juny de 2018

Tercer.- Aquesta modificació en l'autorització de venda al mercat setmanal no comporta la imposició de taxes.

S'aprova per unanimitat.

6.1. - PROMOCIÓ ECONÒMICA.- PROPOSANT APROVAR L'OBERTURA DELS ESTABLIMENTS COMERCIALS D'OTOT, EL DIA 16 DE JUNY DE 2018 FINS A LES 24H.

Núm. de referència : X2018015565

El 17 de juny del 2017 va tenir lloc la cinquena edició de l'Olot Shopping Nit, acte organitzat per l'Associació de Comerciants d'Olot (ACO), que aplegà a 70 comerços oberts fins a les 24h i que va suposar una gran afluència de gent als carrers d'Olot, consolidant-se com un esdeveniment de promoció comercial de nit de referència a la

província.

La Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de mesures en matèria d'horaris comercials i determinades activitats de promoció estableix en l'article 36 apartat 2.a) que els mesos de juny a setembre, els establiments comercials no poden romandre oberts, ni realitzar cap activitat de venda entre les 22h i les 7 hores.

La Llei 18/2017, de l'1 d'agost, de mesures en matèria d'horaris comercials i determinades activitats de promoció estableix en l'article 36 apartat 4 que el departament competent en matèria de comerç pot autoritzar la modificació de la franja horària establerta per la lletra a) de l'apartat 2 per als establiments situats en una zona determinada o per a tot un terme municipal, amb la sol·licitud motivada prèvia de l'ajuntament corresponent, que ha d'aportar la delimitació de la zona afectada o concretar el sector d'activitat comercial afectat per un esdeveniment promocional o d'impacte especial, si s'escau, sempre que la modificació no comporti l'increment del temps setmanal autoritzat d'obertura en dies feiners.

Des de DinàmiG (Agència d'Innovació i Desenvolupament de la Garrotxa) es considera necessari facilitar al comerç les eines necessàries per tal que pugui desenvolupar noves estratègies de captació i fidelització de clients, especialment en el context de crisi actual.

Vist l'expedient administratiu IM082018000009 i antecedents corresponents, **el regidor delegat de Promoció de la Ciutat, Comerç i Turisme**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Iniciar la tramitació de l'expedient per sol·licitar a la Direcció General de Comerç que autoritzi l'obertura dels establiments comercials del municipi d'Olot el proper dia 16 de juny de 2018, en horari perllongat, fins a les 24h.

Segon.- Sol·licitar a la Direcció General de comerç que autoritzi l'obertura dels establiments comercials del municipi d'Olot el proper dia 16 de juny de 2018, en horari perllongat, fins a les 24h.

Tercer.- Facultar al regidor delegat de Promoció de la ciutat, Comerç i Turisme per a la realització dels tràmits necessaris que l'execució del present acord requereixi.

S'aprova per unanimitat.

7.1. - APROVAR LES BASES I LA CONVOCATÒRIA PER A LA CREACIÓ D'UNA BORSA DE TREBALL DE PERSONAL LABORAL TEMPORAL, CATEGORIA AUXILIAR ADMINISTRATIU/IVA

Núm. de referència: X2018015859

Vist l'expedient administratiu, antecedents corresponents i que hi ha diverses peticions de caps d'àrea de l'Ajuntament d'Olot demanant la incorporació de personal laboral temporal per atendre necessitats urgents i inajornables del departament i que es preveu la necessitat de cobrir temporalment llocs de treball de la categoria auxiliar administratiu/iva, grup C2.

Atès que la borsa de treball de personal laboral temporal, categoria auxiliar administratiu/iva, de l'Ajuntament d'Olot està a punt de quedar sense vigència.

En relació a l'expedient RH12201800010, l'Alcalde, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les bases i la convocatòria per a la creació d'una borsa de treball de personal laboral temporal de l'Ajuntament d'Olot i organismes autònoms per a la categoria auxiliar administratiu per dur a terme contractacions per cobrir temporalment vacants o per atendre necessitats urgents.

Segon.- Publicar les bases i la convocatòria íntegrament al Butlletí Oficial de la Província de Girona i a la pàgina web de l'Ajuntament d'Olot www.olot.cat (seu electrònica – convocatòries de personal).

S'aprova per unanimitat.

CONTRACTACIÓ. SERVEIS

8.1. - REVISIÓ PREU I PRÒRROGA DE LA CONCESSIÓ PER A LA GESTIÓ I EXPLOTACIÓ DEL BAR UBICAT AL CASAL DELS VOLCANS

Núm. de referència : X2018015913

La Junta de Govern Local de data 30 d'abril de 2008 va adjudicar la concessió per a la gestió i explotació del bar ubicat al Casal dels Volcans a la Societat "Rocanegra,SC" per un termini de 7 anys.

La Junta de Govern Local del dia 14 de juliol de 2010 va ampliar el termini de la concessió fins el 30 d'abril de 2018 en atenció a les obres de millora realitzades per la societat "Rocanegra, SC"; la qual s'aprovà fent salvetat de la possible pròrroga contemplada en el plec de condicions.

Atès que la clàusula quarta del plec de condicions que regeix la concessió estableix que aquesta pot ser objecte de pròrroga expressa de tres anys, fins arribar a un màxim de deu anys.

Atès que per Decret de l'Alcaldia de data 22 d'abril de 2009 es va aprovar actualitzar l'import del cànon anualment d'acord amb l'IPC i establir el pagament per terminis.

I vist l'expedient administratiu núm: CC012018000271 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Prorrogar, pel termini de 3 anys amb efectes del dia 1 de maig de 2018, la concessió per a la gestió i explotació del bar ubicat al Casal dels Volcans, adjudicat a l'empresa "Rocanegra, SC" (J17997552)

Segon.- Fixar en **TRES MIL NOU-CENTS VUIT EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS (3.908,51 €) /ANY** i amb efectes del dia 1 de maig de 2018, el preu del cànon de la concessió per a la gestió i explotació del bar ubicat al Casal dels Volcans,.

Tercer.- El cànon esmentat es pagarà d'acord amb els terminis establerts en el Decret de l'Alcaldia de data 22 d'abril de 2009.

S'aprova per unanimitat.

8.2. - REVISIÓ PREU ARRENDAMENT INSTAL·LACIONS DE LA PISCIFACTORIA

DEL "MOLÍ DE LES FONTS"

Núm. de referència : X2018015818

En data 6 de maig de 2007 es va signar el contracte entre aquest Ajuntament i la Sra. Montserrat Mas Hostench d'arrendament de part de les instal·lacions de piscifactoria del Molí de les Fonts per a la seva utilització com a viver d'espècies com els crans de riu; per un termini de 5 anys amb efectes del dia 1 de maig de 2004.

La Junta de Govern local de data 9 d'abril de 2008 va ampliar el contracte esmentat i va fixar el termini fins a 30 d'abril de 2015.

La Junta de Govern Local de data 28 de maig de 2015 va prorrogar el contracte per un termini de 10 anys amb efectes del dia 1 de maig de 2015.

Atès que la renda s'ha d'actualitzar anualment d'acord amb l'IPC i que aquest a abril de 2018 es fixa en un 1,1% ; i vist 'expedient administratiu núm: CC012018000270 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Actualitzar, d'acord amb l'IPC (1,1%), el preu del contracte d'arrendament de part de les instal·lacions de la piscifactoria del "Molí de les Fonts" per a la seva utilització com a viver d'espècies de cranc de riu; la propietat de la qual és la Sra. MONTSERRAT MAS HOSTENCH (40216665-S).

Segon.- Fixar el preu de l'arrendament per a 2018 en: **MIL CINQ-CENTS QUARANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS (1.543,85 €)/ semestre + IVA.**

La regularització dels mesos de maig i juny de 2018 és de: 6,78 € (IVA inclòs), corresponent a 2,80 € /mes + IVA x 2 mesos)

Tercer.- Aprovar i disposar la despesa per 2018 (1 de juliol a 31 de desembre i regularització dels mesos de maig i juny) és de: **MIL CINQ-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS (1.549,45 €) € + IVA: TRES-CENTS VINT-I-CINC EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS (325,39 €)**, que es pagaran amb càrrec a la partida núm. 18.130.920.202000 "lloguers" del Pressupost Municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	18130 920 202000	1874.80	LLOGUERS	100	001	001	001	000	000

Quart.- La Sra. MONTSERRAT MAS HOSTENCH lliurarà a aquest Ajuntament el rebut corresponent.

S'aprova per unanimitat.

8.3. - AMPLIACIÓ SERVEI DE NETEJA DE LLAR D'INFANTS SANT MIQUEL I L'OFICINA DE TURISME

Núm. de referència : X2013003474

Atès el contracte subscrit amb l'empresa "INGESAN,SA-IGFA,SA" per al servei de neteja dels edificis i equipaments municipals agrupats en quatre blocs: A, B, C, D.

Atès que la tècnica d'Educació de l'IMEJO informa que es fa necessari ampliar el servei de neteja (cuina) de la Llar d'infants Sant Miquel una hora i mitja al diària.

Atès que la tècnica de Turisme en data 30 de maig de 2018 informa que es fa necessari ampliar el servei de neteja de l'Oficina de Turisme durant 4 hores a setmana.

I vistos els pressupostos presentats per l'empresa "Ingesan,SA -lgfa, SA" i vist l'expedient administratiu núm. CCS12013000006 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Ampliar el servei de neteja (cuina) de la Llar d'Infants Sant Miquel, inclosa en el Bloc B, en 7,5 hores setmanals (1,5 diàries) per un termini des del dia 4 de maig al 20 de juliol de 2018; per un import total de set-cents catorze euros (714 €) + IVA: cent quaranta-nou euros amb noranta-quatre cèntims (149,94 €).

Segon.- Ampliar el servei de neteja de l'Oficina de Turisme, inclosa en el Bloc C en 4 hores a la setmana, per un termini des del 4 de juny al 30 de setembre de 2018; i per un import de nou-cents vint-i-quatre euros amb vuitanta cèntims (924,80 €) + IVA: cent noranta-quatre euros amb vint-i-un cèntims (194,21 €).

Tercer.- Aprovar i disposar la despesa amb càrrec al pressupost municipal segons les següents partides:

-18.500.323.212001 "manteniment edificis ensenyament"

-18.400.333.212001 "manteniment edificis culturals"

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	18500 323 212001	863.94	MANTENIMENT EDIFICIS ENSENYAMENT	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	18400 333 212001	1119.01	MANTENIMENT EDIFICIS CULTURALS	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

CONTRACTACIÓ. SUBMINISTRAMENTS

8.4. - ACORD RELATIU A L'ACCEPTACIÓ PROPOSTA DE FINANÇAMENT DE LES OBRES DE REMODELACIÓ DEL FIRAL

Núm. de referència : X2017013362

L'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 27 de juliol de 2014, va adjudicar obres del projecte de remodelació del Firal- Passeig de l'escultor Miquel Blay, a favor de l'empresa "Rubau-Tarrés, SAU" pel preu de 3.445.705,04 € (IVA inclòs); a finançar amb càrrec als pressupostos de les anualitats; 2017,2018 i 2019.

Vist que l'Ajuntament d'Olot té una fase d'autorització i disposició a favor de l'empresa Rubau-Tarrés SAU per un import de 1.799.705,04 euros amb càrrec a la partida 18.140.1532.61910 "Remodelació del Firal (PR17-659)" del pressupost de 2018.

Vist que des d'Alcaldia s'ha sol·licitat a l'empresa esmentada la possibilitat de diferir 100.000,00 euros del dret que atorga l'AD comptabilitzat, amb el compromís que quedi inclòs en el pressupost de 2019 i es pugui fer efectiu en el decurs de gener de 2019, sempre i quan les obres corresponents hagin estat executades i facturades prèviament.

Vist que l'empresa Rubau-Tarrés SAU ha acceptat aquesta proposta, segons document amb registre d'entrada núm. E2018008727 de data 30 de maig de 2018.

Vist que aquests recursos alliberats, és a dir 100.000,00 euros, es destinaran a actuacions a desenvolupar en el marc del Projecte de remodelació del Firal.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12017000014 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Acceptar el document presentat per l'empresa "Rubau Tarrés,SAU", Registre d'Entrada núm. E2018008727 de data 30 de maig de 2018 en relació al finançament de les obres de remodelació del Firal pel que fa a les anualitats 2018 i 2019.

Segon.- Donar de baixa l'import de 100.000,00 euros de l'AD comptabilitzat amb el núm. d'operació 18/918, per un total de 1.799,705,04 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària: 18.140.1532.61910 "Remodelació del Firal (PR17-659)", amb la qual cosa el crèdit disponible d'aquesta partida passarà a ser de 100.000,00 euros i l'AD a favor de Rubau-Tarrés SAU de 1.699.705,04 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220	1800831	Despeses	18140 1532 61910	-100000	REMODELACIO DEL FIRAL (PR17-65	100	001	001	001	000	000

Tercer.- Destinar 51.503,21 euros de la partida 18.140.1532.61910 "Remodelació del Firal (PR17-659)" al 50% del subministrament i transport, i el 100% del muntatge i desmuntatge de les barraques que s'instal·laran durant les Festes del Tura de 2018.

L'import restant del subministrament i transport, amb un 3% de finançament, que suposa 40.427,94 euros caldrà preveure'l en el pressupost de 2019.

Tots els imports contenen l'IVA corresponent.

Quart.- Tenir en compte que el pressupost de 2019 haurà de contenir un crèdit pressupostari de 100.000,00 euros a favor de Rubau-Tarrés SAU que compensi l'import reduït de l'AD de 2018 (veure antecedents).

S'aprova per unanimitat.

8.5. - APROVACIÓ EXPEDIENT, APROVACIÓ PLEC DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES PARTIUCLARS QUE REGIRAN L'ADJUDICACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE LES BARRAQUES DE LES FESTES DEL TURA, I CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ

Núm. de referència : X2018016056

L'Ajuntament d'Olot té la necessitat de contractar el subministrament, muntatge i desmuntatge de les barraques que s'instal·len durant les Festes del Tura i que acullen les entitats que venen beguda i menjar durant els dies de les festes.

Aquest contracte té com a objecte la fabricació i subministrament, muntatge i desmuntatge de vuit barraques, les quals s'hauran de construir d'acord amb el projecte constructiu que consta com a documentació tècnica annexa al Plec de prescripcions tècniques particulars reguladores de la contractació.

El pressupost de licitació s'estableix en 91.931,15€ (IVA inclòs). Aquest import és el sumatori del pressupost net 75.976,16€ més 15.954,99€ en concepte d'IVA, calculat al 21%.

El valor estimat del contracte és de 75.976,16€, IVA exclòs, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat (pressupost base de licitació + interès import diferit del segon pagament).

Pel que fa a la durada del contracte, es preveuen tres fases.

- Fase 1: Subministrament (fabricació i transport a l'acopi municipal): data màxima de lliurament 31 d'agost de 2018.
- Fase 2: Muntatge i lliurament a l'ús públic (data convinguda abans de l'inici de les Festes del Tura).
- Fase 3: Desmuntatge i transport a l'acopi municipal (data convinguda).

A l'expedient hi consta el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques i demés documentació prevista a l'article 116 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de 2017 (LCSP).

Aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu de subministraments d'acord amb el previst als articles 25 i 16.3.c) de la LCSP.

Tenint en compte el Valor Estimat del contracte, i atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació és l'obert simplificat en virtut dels articles 131 i 159.1.a) de la LCSP.

De conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP

Atès que d'acord amb la informació d'Intervenció hi ha crèdit suficient a la partida consignada i pot ordenar-se la despesa proposada.

Examinada la documentació que consta a l'expedient, vist l'informe de Secretaria i de conformitat amb allò establert a la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

De conformitat amb el decret de l'Alcaldia de 2 de juliol de 2015 de delegació de competències, la competència per a l'aprovació d'aquest acord està delegada a la Junta de Govern Local.

Per tot això, en exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret de data 23 d'octubre de 2017.

I vist l'expedient administratiu núm.CCS12018000009 i antecedents corresponents, com a **regidora delegada d'Organització**, proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació del subministrament, muntatge i desmuntatge de les barraques que s'instal·len durant les Festes del Tura d'Olot pel procediment obert simplificat d'acord amb l'article 159 de la LCSP.

Segon.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa del subministrament, muntatge i desmuntatge de les barraques que s'instal·len durant les Festes del Tura d'Olot, amb un import de licitació de 91.931,15€, IVA inclòs.

L'import total de la despesa ascendeix a 91.931,15€, IVA inclòs. Aquest import es

desglossa en 75.976,16€ de pressupost net, més 15.954,99€ en concepte d'IVA calculat al 21%

Tercer.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques particulars que ha de regir la contractació del subministrament, muntatge i desmuntatge de vuit barraques a instal·lar durant les Festes del Tura d'Olot.

Quart.- APROVAR la despesa de la present contractació que es finançarà amb càrrec a la següent partida del pressupost municipal 18.140.1532.61910 –Remodelació Firal-

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	18140 1532 61910	91931.15	REMODELACIO DEL FIRAL (PR17-659)	100	001	001	001	000	000

La despesa prevista per a l'any 2018 és de 51.503,21€, dels quals 42.564,64€ corresponen a la base imposable i 8.938,57€ corresponen a l'IVA calculat a un tipus del 21%.

La despesa prevista per a l'any 2019 és de 40.427,94€, dels quals 33.411,52€ corresponen a la base imposable i 7.016,42€ corresponen a l'IVA calculat a un tipus del 21%.

Atès el caràcter plurianual de la despesa, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos municipals.

Cinquè.- CONVOCAR la licitació i tramitar l'expedient de contractació del subministrament, muntatge i desmuntatge de les barraques que s'instal·len durant les Festes del Tura d'Olot, que es tramitarà pel procediment obert simplificat i procedir a la seva publicació, així com de la present resolució en el Perfil del Contractant de conformitat amb els articles 117 i 135 de la LCSP.

S'aprova per unanimitat.

9.1. - RESPONSABILITAT PATRIMONIAL.- DENEGAR LA INDEMNITZACIÓ RECLAMADA PER LA SRA. ** PER UNA CAIGUDA A LA VIA PÚBLICA**

Núm. de referència : X2017021942

Vist l'escrit presentat per la Sra. **** en el que es formula reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys ocasionats per una caiguda a la via pública i atesos els següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En escrit de data 26 de setembre de 2018 (Registre General, núm. E2017015191/26-09-2017), la Sra. **** va formular reclamació patrimonial pels danys ocasionats per una caiguda, el dia 19 de setembre de 2017, a les 15:15 hores de la tarda, quan caminava per la vorera dreta de la carretera de Riudaura (direcció IES Garrotxa), entre els carrers Andrea i Arquet, i va ensopegar i caure a terra a conseqüència del mal estat de la vorera. A la instància s'apunta que en no conèixer-se l'abast i les conseqüències de les lesions no és possible concretar la compensació econòmica que es reclama, la qual cosa es farà més endavant. A la petició s'hi acompanya la següent documentació: un informe d'alta d'urgències de l'Hospital

d'Olot, de data 20 de setembre de 2017 (núm. assistència 1275484) i dues fotografies del lloc on es va produir l'accident.

En escrit de data 25 de gener de 2018 (Registre General, núm. S2018001758) es va requerir a la Sra. ****, per tal que concretés la valoració del danys que reclamava. En resposta a aquest requeriment es va rebre un escrit de data 21 de febrer de 2018 (Registre General, núm. E2018002804/21-02-2018) on es concretava la indemnització reclamada en la quantitat de 3.000 euros (a raó de 50 euros per dia de baixa laboral), en atenció a una baixa laboral del dia 20 de setembre al 28 de novembre de 2017, que s'acredita amb un informe clínic de data 19 de febrer de 2018, signat per la doctora A. Mas Carrera (CAP GARROTXA. ABS OLOT).

Segon.- L'Alcaldia per resolució de data 26 de febrer 2018 va admetre a tràmit la reclamació per responsabilitat patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot i va requerir als interessats a comparèixer al procediment i a formular les alegacions que creguessin oportunes amb aportació dels documents i altres elements de judici que consideressin convenients, així com a proposar proves concretant els mitjans que volguessin emprar; sense que hagin fet ús d'aquest dret.

Tercer.- En informe del sotsinspector en cap de la Policia Municipal de 27 de novembre de 2017 s'assenyala que la Policia Municipal no ha tingut coneixement de la caiguda que manifesta haver patit la Sra. ****, el dia 19 de setembre de 2017, a la carretera de Riudaura.

Quart.- En informe del director de l'Àrea d'infraestructures i obra pública de 21 de maig de 2018 s'assenyala que la vorera de dreta de la carretera de Riudaura (direcció IES Garrotxa), entre els carrers Andrea i Arquet, es troba actualment i, en conseqüència, es trobava al moment de l'accident en correctes condicions d'utilització.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyala que "els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei". En igual sentit, l'article 81 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. Aquests articles determinen que la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques sigui de caràcter objectiu i que, per tant, esdevingui imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert pel reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexa causal.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que "els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa"

Segon.- La jurisprudència ha reiterat en nombroses sentències que, perquè es pugui

declarar la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques, és necessari que qui la pretén acreditari i provi que es donen les circumstàncies següents: a) que el dany o lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte sense intervenció estranya que pogués interferir alterant el nexa causal; b) que el dany sigui efectiu, econòmicament avaluable i individualitzat en relació a una persona o grups de persones; c) que el particular afectat no tingui el deure jurídic de suportar el dany; d) que no hi hagi força major; i e) que els fets no s'hagin pogut preveure o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

En tractar-se d'una responsabilitat objectiva és necessària la concurrència de tots aquests elements -que han de ser provats per qui els al·lega- i entre els que té una especial rellevància, en tant que element essencial de la responsabilitat, la relació de causalitat entre el dany i el funcionament del servei públic.

Tercer.- La determinació de si els danys patits per la Sra. **** són atribuïbles de forma directa i exclusiva al funcionament dels serveis públics municipals no és gens fàcil. En aquest sentit, el fet que ni la Policia Municipal ni cap altre servei de l'Ajuntament d'Olot intervingués directament en l'accident no permet acreditar la veracitat dels fets relatats per la part reclamant, alhora que dificulta esbrinar el quan, el com i el perquè es va produir aquest accident.

En primer lloc cal assenyalar que les voreres de la carretera de Riudaura compleixen totes i cadascuna de les normatives sectorials específicament aplicables, tant pel que fa a la pavimentació com a la resta d'elements propis d'una zona de pas de vianants.

Les dues fotografies aportades en la reclamació per la Sra. **** ofereixen, respectivament, una visió general i de detall de la vorera de la carretera de Riudaura. En aquestes fotografies s'observa que la vorera existent a la carretera de Riudaura és suficientment uniforme, sense desnivells ni grans desperfectes i presenta un estat de conservació raonable, que s'adequa als estàndards exigibles a una administració pública responsable del manteniment de la via pública, d'acord amb els articles 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril. A les fotografies no apareixen irregularitats d'entitat suficient per a constituir un risc pels vianants quan, a plena llum del dia, transiten per aquella vorera.

En conseqüència, tal i com s'apunta en l'informe del director de l'Àrea d'infraestructures i obra pública de 21 de maig de 2018, la vorera existent a la carretera de Riudaura, en el seu conjunt, no sols no representa cap perill per al pas normal dels vianants, sinó que resulta fàcilment transitable amb un nivell d'atenció mínim, segons els cànons socials imperants.

Quart.- La pretensió de la part reclamant sobrepasa l'àmbit de la responsabilitat objectiva de les administracions públiques i deriva cap a la conversió de l'Ajuntament d'Olot en una mena d'asseguradora universal de qualsevol eventualitat que es produeixi a la ciutat amb independència de la pròpia actuació administrativa.

Vist l'expedient administratiu SRP12017000013 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **la regidora delegada de l'Àrea d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

RESOLC

DENEGAR la indemnització reclamada per la Sra. ****, pels danys ocasionats per una caiguda a la via pública, en no quedar provat el nexa causal entre els danys reclamats i el funcionament dels serveis públics municipals.

S'aprova per unanimitat.

9.2. - RESPONSABILITAT PATRIMONIAL.- DENEGAR LA INDEMNITZACIÓ RECLAMADA PER “COMERCIAL PIRENE, S.L.” I “ALLIANZ SEGUROS Y REASEGUROS, S.A.”, PER DANYS OCASIONATS A UN VEHICLE EN ACCIDENT A LA VIA PÚBLICA AMB UNA PILONA HIDRÀULICA.

Núm. de referència : X2017027296

Vist l'escrit presentat per la lletrada Sra. ****, en nom i representació de “Comercial Pirene, S.L.” i “Allianz Seguros y Reaseguros”, en el que formula reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys ocasionats a un vehicle en accident a la via pública en xocar amb una piona hidràulica i atesos els següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En escrit de data 6 d'octubre de 2017 (Registre General de l'Ajuntament d'Olot, núm. E2017016098/13-10-2017), la representació de les mercantils “Comercial Pirene, S.L.” i “Allianz Seguros y Reaseguros” va formular reclamació patrimonial pels danys que va partir, el dia 13 de juliol de 2017, el vehicle propietat de “Comercial Pirene, S.L.”, classe furgoneta, marca Renault, model Master, matrícula ****, quan circulava pel passeig de Barcelona i a l'alçada de la plaça de Catalunya va patir importants danys a causa del mal funcionament de la piona retràctil que estava baixada (després d'accionar el conductor el comandament de què disposa) i al passar-hi per sobre es va aixecar, causant-li considerables desperfectes. A la petició s'hi acompanya la següent documentació: permís de circulació de la furgoneta; DNI del l'administrador únic de “Comercial Pirene, S.L.” i CIF de “Comercial Pirene, S.L.”; croquis de l'atestat realitzat per la Policia Municipal; informe pericial de 17 de juliol de 2017 (sinistre 569054508), emès per “Sirvent, Enginyeria i Peritacions, S.L.” i diverses fotos dels danys ocasionats a la furgoneta; factura de reparació de la furgoneta, de data 28 de juliol de 2017 (F201700488), emesa per “Autos Pellicer, S.L.”, per un import de 904,67 euros, que és la quantitat global que es reclama; justificant de pagament (554,67.- €) realitzat per “Allianz Seguros y Reaseguros”; escriptura de poder realitzada per “Comercial Pirene, S.L.”; i escriptura de poder realitzada per “Allianz Seguros y Reaseguros”.

Segon.- En informe del sotsinspector en cap de la policia municipal, de data 27 de novembre 2017, s'adjunta l'informe d'incidència de trànsit (accident núm. 120/2017) de l'agent TIP 346, en el que s'assenyala que, a les 18:50 hores del dia 13 de juliol de 2017, es va produir un accident quan el Sr. **** conduïa el vehicle marca Renault, model Master, matrícula ****, pel passeig de Barcelona i en el moment d'accedir a la plaça de Catalunya, després d'accionar el comandament per fer baixar la piona d'accés i quan era a sobre, la piona va pujar provocant danys al radiador del vehicle. A l'informe s'apunta que l'accident es va produir degut a que la piona va començar a pujar al moment en què el vehicle hi passava per sobre. També s'incorpora a l'expedient administratiu el full d'informació d'accidents de la Policia Municipal de 13 de juliol de 2017 (T06.PL: 120/2017), on figura el croquis aportat per la part reclamant en el seu escrit de reclamació patrimonial.

Tercer.- En la documentació obrant en aquest Ajuntament no consta que la mercantil “Comercial Pirene, S.L.” disposi de cap autorització municipal que li permeti tenir un comandament de la piona automàtica d'accés a la plaça de Catalunya, ja que no es tracta d'un establiment amb seu en aquest espai de la nostra ciutat.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyala que “els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei”. En igual sentit, l'article 81 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que “els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa”

Segon.- La jurisprudència ha reiterat en nombroses sentències que, perquè es pugui declarar la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques, és necessari que qui la pretén acreditï i provi que es donen les circumstàncies següents: a) que el dany o lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte sense intervenció estranya que pogués interferir alterant el nexa causal; b) que el dany sigui efectiu, econòmicament avaluable i individualitzat en relació a una persona o grups de persones; c) que el particular afectat no tingui el deure jurídic de suportar el dany; d) que no hi hagi força major; i e) que els fets no s'hagin pogut preveure o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

En tractar-se d'una responsabilitat objectiva és necessària la concurrència de tots aquests elements -que han de ser provats per qui els al·lega- i entre els que té una especial rellevància, en tant que element essencial de la responsabilitat, la relació de causalitat entre el dany i el funcionament del servei públic.

Tercer.- La conducció de qualsevol vehicle per vies urbanes requereix una especial atenció. En el nostre cas, la diligència, l'atenció i la precaució normal exigible a qualsevol conductor de vehicle (en el sentit que es recull als articles 10 Reial decret legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre i 3 Reial decret 1428/2003, de 21 de novembre) havia d'accentuar-se pel fet que el Sr. **** circulava pel centre de la ciutat i pretenia accedir a un espai d'accés restringit al trànsit (la plaça de Catalunya) amb un vehicle que no disposava d'autorització expressa per poder-hi accedir.

L'Ajuntament d'Olot, en ús de les competències atorgades als municipis en matèria d'ordenació del trànsit als articles 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en relació a l'article 7 del Reial decret legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, ha establert que la plaça de Catalunya sigui una zona restringida al trànsit mitjançant la instal·lació d'una piona hidràulica.

L'accés a la plaça Catalunya està limitat, únicament i exclusiva, a aquelles persones que disposen d'una autorització municipal expressa. Aquesta autorització s'atorga mitjançant un decret del regidor delegat en matèria de trànsit, mobilitat i via pública i s'acompanya del lliurament d'un comandament a distància de la piona hidràulica. D'altra banda, en aquest decret d'autorització s'assenyala de forma expressa que el comandament és personal i intransferible; per la qual cosa qui disposa d'un comandament d'accés a la plaça de Catalunya ha d'utilitzar-lo personalment o, en cas de persona jurídica, a través de la persona membre de l'organització que es designi en cada moment, sense que es pugui transmetre el comandament a terceres persones alienes a l'empresa.

El Sr. **** havia de ser plenament conscient de què el vehicle que conduïa no disposava ni disposa d'autorització per tenir un comandament a distància de la piona automàtica que dona accés a la plaça Catalunya, ates que a la mercantil "Comercial Pirene, S.L." no se li ha lliurat mai cap comandament per obrir aquesta piona hidràulica (tampoc consta que l'hagi demanada mai).

Quart.- L'obligació dels conductors de vehicles de respectar tota la senyalització viària col·locada als carrers de la ciutat per l'Ajuntament, en ús de les competències atorgades als municipis en matèria d'ordenació del trànsit als articles 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, en relació a l'article 7 del Reial decret legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, és inqüestionable.

El Sr. **** tenia l'obligació de complir la senyalització indicativa de què entrava en una zona d'accés restringit (la plaça de Catalunya) i, en conseqüència, al no disposar de cap autorització expressa que li permetés l'accés a aquesta zona, havia d'abstenir-se d'entrar-hi, ja que al fer-ho infringia la normativa municipal de trànsit i circulació viària.

Cinquè.- L'estat de la piona hidràulica i de les seves instal·lacions complementàries era correcta, sense que amb anterioritat a l'accident s'hagués detectat cap anomalia en el seu funcionament.

El control d'accés instal·lat a l'accés de la plaça de Catalunya pel passeig de Barcelona està format per una piona de tipus automàtic amb doble semàfor i doble camp magnètic i amb accés restringit mitjançant comandament a distància.

El mecanisme de funcionament de les pilones es basa en un camp magnètic ubicat abans de l'accés a la piona que detecta la presència de vehicles; una vegada detectat el vehicle, per tal de poder accedir-hi, l'usuari disposa d'un comandament a distància per provocar una demanda al sistema i activar la baixada de les pilones. Aquest sistema consisteix en un sensor per tal de llegir la posició de "piona baixada" i, fins que el sensor no ha detectat que la piona és a baix, el semàfor que permet el pas resta sempre en vermell. D'altra banda, la piona té un sistema de seguretat amb espines magnètiques i detectors, situats just abans i just després de la piona, per tal que al detectar la presència d'un vehicle es mantingui la piona baixada, mentre aquest sensor estigui activat. El sistema de seguretat es manté sempre activat per detectar la presència de vehicles damunt la piona i fins que la zona de seguretat no està alliberada, la piona no puja.

Davant d'una petició d'accés, per accionament d'un comandament a distància, s'activa la baixada de la piona i fins que el sensor no detecta que la piona ha baixat completament el semàfor es manté en vermell. Una vegada ha baixat la piona el semàfor canvia a verd per permetre l'accés. En el moment que el sistema decideix

pujar la piona per falta d'usuaris, el primer que fa es posar el semàfor en vermell i, als tres segons, la piona inicia la maniobra de pujada. Si durant aquest procés es detecta la presència d'un vehicle en la zona de seguretat, la piona inicia la maniobra de baixada i una vegada a baix varia l'estat del semàfor a verd. En cas que la petició d'accés per comandament a distància no fos acceptada la piona es mantindria en situació de "pujada" i el semàfor en vermell.

La descripció de l'accident efectuada pel Sr. **** ("la piona va pujar quan el vehicle hi passava per damunt") queda desvirtuada a la vista del mecanisme de funcionament de la piona hidràulica, ja que és tècnicament impossible que els fets ocorreguessin de la forma que relata el conductor del vehicle.

Tampoc es pot oblidar que hi ha un element del sistema tan important com la piona hidràulica: el semàfor indicatiu de si el pas està autoritzant o, per contra, està prohibit. Així, el semàfor només es posa verd quan la piona és a baix, ja que mentre la piona no ha baixat completament o mentre la piona està pujant el semàfor és manté en vermell. En el nostre cas, és evident que el conductor de vehicle no va estar pendent del semàfor indicatiu de si el pas estava autoritzat o prohibit, ja que, tal i com s'apunta en l'informe pericial, estava pendent d'unes persones que creuaven davant del vehicle.

Finalment assenyalar que el relat de l'agent de la Policia Municipal (informe servei núm. 120/2017) correspon a un moment posterior a l'accident. Efectivament, l'agent de la Policia Municipal, que va atendre l'incident amb posterioritat al moment en què es va produir, es limita a recollir les observacions realitzades després d'haver-se produït l'accident i el relat que del mateix fa el conductor del vehicle accidentat, el Sr. ****, però sense que, en cap cas, això el converteixi en testimoni directe de l'accident a afectes probatoris.

Sisè.- En el present cas, la relació causal entre els danys ocasionats al vehicle i el funcionament dels serveis municipals es trenca per la pròpia actuació del conductor del vehicle, en no prestar la suficient atenció en la conducció ni en les circumstàncies de la via, quan circulava pel centre de la ciutat i pretenia entrar a una zona d'accés restringit al trànsit amb un vehicle que no disposava d'autorització expressa per poder-hi accedir.

Vist l'expedient administratiu SRP12017000017 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **la regidora delegada de l'Àrea d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

DENEGAR la indemnització reclamada per la representació de les mercantils "COMERCIAL PIRENE, S.L." i "ALLIANZ SEGUROS Y REASEGUROS, S.A.", pels danys ocasionats al vehicle matrícula ****, propietat de "Comercial Pirene, S.L.", quan entrava a la plaça de Catalunya, en produir-se l'accident com a conseqüència de l'actuació del conductor del vehicle accidentat, en circular per una zona d'accés restringit al trànsit sense autorització per fer-ho i en no prestar la suficient atenció en la conducció ni en les circumstàncies de la via; la qual cosa trenca el nexa causal entre els danys reclamats i el funcionament dels serveis públics municipals.

S'aprova per unanimitat.

10.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES

Núm. de referència : X2018016013

En relació a l'expedient CPG22018000071 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació d'ordenacions de depeses annex núm. 18/020 per un import de 299.548,26 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	299.548,26	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

11.1. - APROVAR AVANÇAMENT DE SUBVENCIÓ A L'ASSOCIACIÓ CULTURAL SARDANISTA FLOR DE FAJOL

Núm. de referència : X2018015608

En relació a l'expedient CPG22018000067 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Procedir a la bestreta de 2.400,00 euros a l' Associació Flor de Fajol en concepte d'avançament de la subvenció atorgada per un import total de 6.000,00 euros, destinada a activitats de l'entitat, aprovada per la Junta de Govern Local de data 22/02/2018.

Una vegada finalitzada l'activitat s'hauran de presentar els justificants en un termini màxim de dos mesos per tal de poder procedir a la liquidació definitiva de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220	18003620010	Despeses	18400 334 480010	2400	SUBVENCIO ASSOCIACIO FLOR DE FAJOL	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

11.2. - APROVAR AVANÇAMENT DE SUBVENCIÓ A L'ASSOCIACIÓ BANC DEL TEMPS DE LA GARROTXA

Núm. de referència : X2018015613

En relació a l'expedient CPG22018000068 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Procedir a la bestreta de 200 euros a l' Associació Banc del Temps de la Garrotxa en concepte d'avançament de la subvenció atorgada per un import total de 500 euros, destinada a activitats de l'entitat aprovada per la Junta de Govern Local de data 22/03/2018.

Una vegada finalitzada l'activitat s'hauran de presentar els justificants en un termini màxim de dos mesos per tal de poder procedir a la liquidació definitiva de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220	18000090060	Despeses	18600 231 480006	200	SUBVENCIONS ACCIO SOCIAL	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

12.1. - APROVAR CERTIFICACIONS D'OBRA

Núm. de referència : X2018015617

En relació a l'expedient CPG22018000069 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la certificació n.9 de RUBAU TARRES SA corresponent a les obres de REMODELACIÓ DEL FIRAL PASSEIG DE L'ESCULTOR MIQUEL BLAY amb càrrec a la partida 18.140.1532.61910 "REMODELAICÓ DEL FIRAL (PR17-6591)" per un import de 400.736,67 euros.

Aprovar la certificació n.1 de CONSTRUO CONTRUCCIONS GENERALS SL corresponent a les obres de REURBANITZACIÓ IIMPERMEABILITZACIÓ DE LA PLAÇA DEL MIG amb càrrec a la partida 18.140.1532.61907 "RENOVACIÓ PAVIMENT PL. DEL MIG" per un import de 12.268,11 euros.

Aprovar la certificació n.2 de CONSTRUO CONTRUCCIONS GENERALS SL corresponent a les obres de REURBANITZACIÓ IIMPERMEABILITZACIÓ DE LA PLAÇA DEL MIG amb càrrec a la partida 18.140.1532.61907 "RENOVACIÓ PAVIMENT PL. DEL MIG" per un import de 25.494,14 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	438498.92	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

13.1. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082018000057

Núm. de referència : X2018014926

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **77885004N/04**

nom: ****

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **12/13**, i per import principal de **79,20** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran*

afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'

- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **** expedient núm. **77885004N/04**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça AV SANT JORDI, 168 -2 17 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 12/13.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **** per tal que efectuï l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **79,20** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant tríptic de pagament que es facilitarà des de les oficines de recaptació, a/e. executiva@olot.cat, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	****
Expedient	77885004N/04
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 12/13
núm. del rebut	12IB24125/13IB24419
exercici(s)	12/13
referència cadastral	8096211DG5689N005TA
adreça finca	AV SANT JORDI, 168 -2 17
valor cadastral	17: 5169,24

import per principal 79,20 euros
Tom/llibre/foli/finca 1715/740/92/19139
data transmissió 19/01/16
comprador a qui es deriva ****
NIF comprador 40359604D

S'aprova per unanimitat.

13.2. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082018000058

Núm. de referència : X2018015013

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B55148613/01**

nom: **MERZUGALLOGUER SLU**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **2016**, i per import principal de **41,33** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **MERZUGALLOGUER SLU** expedient núm. **B55148613/01**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça AV SANT JORDI, 168 -2 17 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de

2016.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **41,33** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant tríptic de pagament que es facilitarà des de les oficines de recaptació, a/e. executiva@olot.cat , tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	MERZUGALLOGUER SLU
Expedient	B55148613/01
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 2016
núm. del rebut	16IB14389
exercici(s)	2016
referència cadastral	8096211DG5689N005TA
adreça finca	AV SANT JORDI, 168 -2 17
valor cadastral	17: 5169,24
import per principal	41,33 euros
Tom/llibre/foli/finca	1715/740/92/19139
data transmissió	19/01/16
comprador a qui es deriva	****
NIF comprador	40359604D

S'aprova per unanimitat.

13.3. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082018000059

Núm. de referència : X2018015017

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **77885004N/05**

nom: ****

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **12/13**, i per import principal de **79,20** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del

meritament del tribut.

- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **** expedient núm. **77885004N/05**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça AV SANT JORDI, 168 -2 18 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 12/13.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **** per tal que efectuï l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **79,20** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant tríptic de pagament que es facilitarà des de les oficines de recaptació, a/e. executiva@olot.cat, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	****
Expedient	77885004N/05
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 12/13
núm. del rebut	12IB24124/13IB24417
exercici(s)	12/13
referència cadastral	8096211DG5689N006YS
adreça finca	AV SANT JORDI, 168 -2 18
valor cadastral	17: 5169,24
import per principal	79,20 euros
Tom/livre/foi/finca	1715/740/95/19140
data transmissió	19/01/16
comprador a qui es deriva	****
NIF comprador	40359604D

S'aprova per unanimitat.

13.4. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082018000060

Núm. de referència : X2018015018

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B55148613/02**

nom: **MERZUGALLOGUER SLU**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **2016**, i per import principal de **41,33** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent

acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **MERZUGALLOGUER SLU** expedient núm. **B55148613/02**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça AV SANT JORDI, 168 -2 18 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 2016.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **** per tal que efectuï l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **41,33** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant tríptic de pagament que es facilitarà des de les oficines de recaptació, a/e. executiva@olot.cat , tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	MERZUGALLOGUER SLU
Expedient	B55148613/02
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 2016
núm. del rebut	16IB14390
exercici(s)	2016
referència cadastral	8096211DG5689N006YS
adreça finca	AV SANT JORDI, 168 -2 18
valor cadastral	17: 5169,24
import per principal	41,33 euros
Tom/llibre/foli/finca	1715/740/95/19140
data transmissió	19/01/16
comprador a qui es deriva ****	
NIF comprador	40359604D

S'aprova per unanimitat.

13.5. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082018000061

Núm. de referència : X2018015023

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment
núm. **77885004N/06**

nom: ****

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **12/13**, i per import principal de **964,28** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.
- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **** expedient núm. **77885004N/06**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça AV SANT JORDI, 168 4 2 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 12/13.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **** per tal que efectuï l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **964,28** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant tríptic de pagament que es facilitarà des de les oficines de recaptació,

a/e. executiva@olot.cat , tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	****
Expedient	77885004N/06
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 12/13
núm. del rebut	12IB24123/13IB24418
exercici(s)	12/13
referència cadastral	8096211DG5689N046AJ
adreça finca	AV SANT JORDI, 168 4 2
valor cadastral	17: 70570,17
import per principal	964,28 euros
Tom/llibre/foli/finca	1474/595/195/19180
data transmissió	19/01/16
comprador a qui es deriva	****
NIF comprador	40359604D

S'aprova per unanimitat.

13.6. - AFECCIÓ DE BÉNS PER DEUTES PENDENTS D'IBI

Núm. d'expedient: R0082018000062

Núm. de referència : X2018015025

Examinat l'expedient administratiu de constrenyiment

núm. **B55148613/03**

nom: **MERZUGALLOGUER SLU**

instruït a les oficines de recaptació, relatiu a la realització de les quotes de l'Impost sobre Béns Immobles dels exercicis: **2016**, i per import principal de **564,25** euros,

Tenint present els següents fonaments de fet i dret:

- Atès que l'objecte de l'expedient que s'especifica més amunt és la recaptació de determinades quotes de l'impost sobre béns immobles, liquidades a nom d'un subjecte passiu coincident amb el que figurava com a titular cadastral a la data del meritament del tribut.
- Atès que una vegada comprovat que els deutes resultants d'aquests rebuts no han estat satisfets i que el propietari actual dels béns immobles és persona diferent al titular del rebut.
- Considerant que l'article 64.1 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, estableix que: *'En els supòsits de canvi per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable d'aquest impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària, en règim de responsabilitat subsidiària, en el termes previstos a la Llei general tributària. A aquests efectes, els notaris sol·licitaran informació i advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre els deutes pendents per l'impost de béns immobles, associats a l'immoble que es transmet, ...'*
- Considerant que l'article 41.5 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre general

tributària, estableix que la derivació de l'acció administrativa als responsables subsidiaris requerirà la prèvia declaració de fallit del deutor principal i dels responsables solidaris.

- I tenint present que a l'expedient que s'ha seguit des de les oficines de recaptació, consta acreditada la impossibilitat de saldar el deute per resultar insolvent el deutor principal, i consta acreditada també l'audiència a l'actual titular,

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **LA REGIDORA DELEGADA D'HISENDA**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Declarar insolvent el deutor principal **MERZUGALLOGUER SLU** expedient núm. **B55148613/03**, ateses les actuacions que s'hi han dut a terme des de les oficines de recaptació.

SEGON.- Aprovar, l'afecció de la finca de l'adreça AV SANT JORDI, 168 4 2 al pagament dels deutes per principal, pel concepte d'IBI, corresponent als exercicis de 2016.

TERCER.- Requerir a l'adquirent de l'immoble **** per tal que efectui l'ingrés del nominal del deute, el detall del qual ara es relaciona, i comunicar-li que en cas de no fer-lo efectiu dins dels terminis assenyalats a l'article 62.2 de l'esmentada Llei general tributària, es dictarà providència de constrenyiment, i s'ordenarà l'embargament dels béns afectes, per cobrir l'import del crèdit més el recàrrec, interessos i costes que es puguin produir.

QUART.- Comunicar a l'adquirent de l'immoble que la responsabilitat acordada, puja a la quantitat de **564,25** euros, corresponents al nominal del deute.

CINQUÈ.- Donar (segons allò establert a l'article 62.2 de la Llei 58/2003 de 17 de desembre, general tributària) els següents terminis en voluntària, per poder satisfer el deute mitjançant tríptic de pagament que es facilitarà des de les oficines de recaptació, a/e. executiva@olot.cat, tel. 972279144:

- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 20 del mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.
- si la notificació de la providència es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de recepció de la notificació fins el dia 5 del segon mes posterior o el dia hàbil immediatament posterior.

DADES ESSENCIALS DEL(S) REBUT(S):

nom del deutor	MERZUGALLOGUER SLU
Expedient	B55148613/03
concepte tributari:	impost béns immobles naturalesa urbana, 2016
núm. del rebut	16IB14391
exercici(s)	2016
referència cadastral	8096211DG5689N046AJ
adreça finca	AV SANT JORDI, 168 4 2
valor cadastral	17: 70570,17
import per principal	564,25 euros
Tom/llibre/foli/finca	1474/595/195/19180
data transmissió	19/01/16
comprador a qui es deriva	****
NIF comprador	40359604D

S'aprova per unanimitat.

14.1. - APROVAR EL PROJECTE PER A LA REFORMA I CANVI D'ÚS COM A HABITATGE DEL LOCAL AL CARRER DOLORS, 8, 1R, 3A, D'OLOT

Núm. de referència : X2018009468

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **OLOTRES SL** per **adequació de local situat a la planta primera d'edifici plurifamiliar per destinar-lo a habitatge al C DOLORS N.0008 Pis.1 Pta.3**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32018000035

Situació: **C DOLORS N.0008 Pis.1 Pta.3**

1.- En data 2/04/2018, OLOTRES SL amb DNI: B1780253-9, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per **adequació de local situat a la planta primera d'edifici plurifamiliar per destinar-lo a habitatge al carrer Dolors, 8 1r 3a**, amb situació al carrer C DOLORS N.0008 Pis.1 Pta.3, d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per Eduard Callís Freixas.

2.- En data 8/05/2018 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

3.- En data 22/05/2018 el Lletrat d'Urbanisme ha emès informe favorable al respecte.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de **URBÀ CONSOLIDAT, Zona de rehabilitació de l'estructura urbana (6.2)**.

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 30 de juny de 2015, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a OLOTRES SL amb DNI B1780253-9, representat per ****, llicència d'obres (OMA32018000035), **per adequació de local situat a la planta primera d'edifici plurifamiliar per destinar-lo a habitatge al carrer Dolors,8 1r 3a**, del municipi d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per Eduard Callís Freixas.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als

condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **2 mesos** i el termini per acabar-les és de **18 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de l'ingrés de les AUTOLIQUIDACIONS que **es detalla/en següidament: CRA201860009 FMA201860065**

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **53081.68** euros
1 Connexions desguassos habitatges
no Connexions desguassos industrial o comercial
no Veles, marquesines o tendals
Instal·lació de grua

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
53081.68	1821.91	0	1821.91	64.10	1886.01

Garanties:

Garantia de gestió de residus: **300** euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	1886.01
Per Garanties	300.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la

llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sífó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les

sancions que corresponguin.

Condicions particulars

- Abans de l'inici de les obres caldrà aportar:
 1. Document signat per arquitecte assumint la direcció de l'obra.
 2. Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista.
- Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.
- Com a mínim 48 hores abans de qualsevol operació de càrrega o de descàrrega que impliqui ocupació de la via pública caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal per tal de preveure la senyalització necessària.
- S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la correcta gestió de residus generals per l'obra d'acord amb la memòria del projecte presentat.
- Per la concessió de la llicència de primera utilització, serà necessari presentar el certificat de final d'obra visat i la documentació que acrediti la correcta gestió de residus, d'acord amb les condicions de l'Ordenança General de Gestió de Residus aprovada el 15/03/02 i modificada el 28/07/2005.
- D'acord amb el Text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari aprovat per Real Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, i el Reial Decret 417/2006, de 7 d'abril, pel qual es desenvolupa el text refós de la Llei del cadastre immobiliari, el termini per declarar l'alteració cadastral és de 2 mesos a partir del dia següent a la data de finalització de l'obra. A aquests efectes caldrà adreçar-se a l'Oficina d'atenció al ciutadà (OAC) de l'Ajuntament d'Olot. Cal aportar la següent documentació: 1) Plànol de situació i d'emplaçament, 2) Plànols definitius de cada planta, 3) Certificat final d'obra, 4) Fotografia/es de la/les façana/es (10x15), 5), fotocòpia DNI del titular i 6) Fotocòpia de les escriptures de propietat de la finca, (si cal). Tota la documentació es pot adjuntar en format digital, o enviar-ho a cadastre@olot.cat.

S'aprova per unanimitat.

14.2. - CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS DE REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, amb situació al carrer C NOTARI CLOSELLS N.14

Núm. de referència : X2018007164

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per **REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES**, al : **C NOTARI CLOSELLS N.0014**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32018000028
Situació: **C NOTARI CLOSELLS N.0014**
UTM: : 7301714

1.- En data 7/03/2018, **** amb DNI: ****, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per **REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE**

MITGERES, amb situació al carrer C NOTARI CLOSELLS N.14, d'Olot.

2.- En data 1/05/2018 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

3.- En data 22/05/2018 el Lletrat d'Urbanisme ha emès informe favorable al respecte.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de **sòl urbà consolidat, Zona d'eixampla urbà d'intensitat 2 (clau 10.2)**.

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 30 de juny de 2015, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: ****, representat per ****, llicència d'obres (OMA32018000028), per REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, amb situació al C NOTARI CLOSELLS N.0014, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **4 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de l'ingrés de les AUTOLIQUIDACIONS que **es detalla/en següidament: CRA2018600010 FMA2018600067.**

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **94454.29** euros

1 Tanca provisional

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
94454.29	3022.54	0	3022.54	311.00	3333.54

Garanties:
mov runes + rep pav + ges res: 300.00 euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	3333.54
Per Garanties	300.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures

adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

CONDICIONS PARTICULARS

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista.

2. Els responsables de l'obra es faran càrrec de comunicar amb antelació l'inici de l'obra a la Policia Municipal i s'observaran les indicacions que pugui disposar en relació a les condicions de seguretat i senyalització de l'ocupació de la via pública prevista, que correrà a càrrec del promotor i contractista de l'obra. Es compliran les normes de l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.

3. S'autoritza l'ocupació de la via pública en el front de carrer que ocupa l'edifici i en una amplada que no excedeixi el lateral d'aparcament. L'ocupació amb bastida només es permet durant el termini mínim necessari per a l'execució de les obres que afectin a la façana principal i part davantera de la coberta de l'edifici. Els responsables de l'obra es faran càrrec de senyalitzar amb punts de llum de color vermell la tanca de protecció a col·locar al carrer. La tanca s'ajustarà a les condicions que determina l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/1995.

4. Els responsables de l'obra es faran càrrec de col·locar, en el sentit de la marxa, la

següent senyalització: a) disc de perill per obres, b) disc de perill per calçada estreta, c) disc de limitació de la velocitat a 20 km/h, d) disc de prohibició de l'estacionament.

5. S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. Aquesta fiança també ha d'assegurar la correcta gestió de residus generats per l'obra. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

6. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici ampliat i reformat, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

7. Per la concessió de la llicència de primera utilització, serà necessari presentar la documentació que acrediti la correcta gestió de residus, d'acord amb les condicions de l'Ordenança General de Gestió de Residus aprovada el 15/03/02 i modificada el 28/07/2005.

8. D'acord amb el Text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari aprovat per Real Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, i el Reial Decret 417/2006, de 7 d'abril, pel qual es desenvolupa el text refós de la Llei del cadastre immobiliari, el termini per declarar l'alteració cadastral és de 2 mesos a partir del dia següent a la data de finalització de l'obra. A aquests efectes caldrà adreçar-se a l'Oficina d'atenció al ciutadà (OAC) de l'Ajuntament d'Olot. Cal aportar la següent documentació: 1) Plànol de situació i d'emplaçament, 2) Plànols definitius de cada planta, 3) Certificat final d'obra, 4) Fotografia/es de la/les façana/es (10x15), 5), fotocòpia DNI del titular i 6) Fotocòpia de les escriptures de propietat de la finca, (si cal). Tota la documentació es pot adjuntar en format digital, o enviar-ho a cadastre@olot.cat.

S'aprova per unanimitat.

14.3. - CONCEDIR LLICÈNCIA DE CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR APARELLAT AL CARRER PALLEROL, 2

Núm. de referència : X2017030722

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per a **CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR APARELLAT**, al **C PALLEROL N.2**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32017000107

Situació: **C PALLEROL N.0002**

UTM: : 6403201

1.- En data 20/12/2017, **** amb DNI: ****, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per **CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR APARELLAT**, amb situació al carrer **C PALLEROL N.0002**, d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per

GABRIEL BARBETA SOLÀ I XAVIER COSTA ARANDA.

2.- En data 14/05/2018 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

3.- En data 22/05/2018 el Lletrat d'Urbanisme ha emès informe favorable al respecte.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de **URBANITZABLE DELIMITAT, Zona Suburbana A intensitat II.**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 30 de juny de 2015, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a ****, representats per ****, llicència d'obres (OMA32017000107), per CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR APARELLAT, amb situació al C PALLEROL N.0002, del municipi d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per GABRIEL BARBETA SOLÀ I XAVIER COSTA ARANDA.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **4 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de l'ingrés de les AUTOLIQUIDACIONS que **es detalla/en següidament: CRA2018600011 FMA2018600068**

Liquidació/ns de drets i/o fiances: imports, lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es poden interposar contra l'acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació adjunta.

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **199959.32** euros
1 Connexions desguassos habitatges
1 Guals

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
199959.32	6522.00	0	6522.00	525.30	7047.30

Garanties:

mov terres + rep pav + ges res: 300.00 euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	7047.30
Per Garanties	300.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat.

2. Abans de l'inici de l'obra també caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat per arquitecte assumint la direcció de l'obra. 3) Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.

3. Es condiciona aquesta llicència al compliment a l'obra de les determinacions del document de Concreció de l'ordenació volumètrica aprovada per acord de la Junta de Govern de data 15/03/2018, en expedient de llicència d'obres amb referència OMA32017000100, d'acord amb el procediment de l'art 188.5 i de la Llei d'urbanisme

(Decret Legislatiu 1/2010).

4. Caldrà aportar document signat pels propietaris de les dues parcel·les del conjunt unitari de conformitat amb els materials d'acabat de façanes de l'edifici a utilitzar, especialment pel que fa al model de totxo ceràmic per quedar vist. Es condiciona l'autorització de la solució proposada a la conformitat dels Serveis tècnics municipals.

5. La primera utilització del l'edifici podria veure's limitada si la parcel·la no reuneix tots els elements d'urbanització previstos en el corresponent projecte d'urbanització d'acord amb l'art. 65 del Pla d'ordenació urbanística municipal i art. 41 de la Llei d'urbanisme (Decret Legislatiu 1/2010).

6. En aplicació de la normativa de seguretat contra incendis del Codi Tècnic de l'Edificació CTE, cal: 1) disposar d'enllumenat d'emergència i extintor de pols ABC a l'aparcament segons DB SI6 del CTE 2) disposar de ventilació a l'aparcament segons document HS3 del CTE.

7. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.

8. S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. Aquesta fiança també ha d'assegurar la correcta gestió de residus generats per l'obra. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

9. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

10. Per la concessió de la llicència de primera utilització, serà necessari presentar la documentació que acrediti la correcta gestió de residus, d'acord amb les condicions de l'Ordenança General de Gestió de Residus aprovada el 15/03/02 i modificada el 28/07/2005.

11. D'acord amb el Text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari aprovat per Real Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, i el Reial Decret 417/2006, de 7 d'abril, pel qual es desenvolupa el text refós de la Llei del cadastre immobiliari, el termini per declarar l'alteració cadastral és de 2 mesos a partir del dia següent a la data de finalització de l'obra. A aquests efectes caldrà adreçar-se a l'Oficina d'atenció al ciutadà (OAC) de l'Ajuntament d'Olot. Cal aportar la següent documentació: 1) Plànol de situació i d'emplaçament, 2) Plànols definitius de cada planta, 3) Certificat final d'obra, 4) Fotografia/es de la/les façana/es (10x15), 5), fotocòpia DNI del titular i 6) Fotocòpia de les escriptures de propietat de la finca, (si cal). Tota la documentació es pot adjuntar en format digital, o enviar-ho a cadastre@olot.cat.

S'aprova per unanimitat.

15.1. - PROPOSANT DONAR COMPTE DELS ASSABENTATS D'OBERTURA I

DELS DECRETS DICTATS ENTRE ELS DIES 26 D'ABRIL I 23 DE MAIG DE 2018
RELATIUS A L'ÀREA DE MEDI AMBIENT

Núm. de referència : X2018015270

En relació a l'expedient AG012018000040, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Medi ambient, proposa a la Junta de Govern Local, adoptar el següent acord:

Únic.- Donar compte dels assabentats d'obertura i dels decrets dictats entre els dies 26 d'abril i 23 de maig de 2018 relatius a l'Àrea de Medi Ambient, que es relacionen a continuació:

Tràmit Nom / comercial Concepte Adreça Decret

Activitats

Assabentat obertura	Bugaderia Uninet Girona	Bugaderia	Ptge. Honorat Vilamanyà 8	09/05/2018
Assabentat obertura	Xavier Hernández Marcet	Habitatge d'ús turístic	C/de l'Amargura 1, 1r	23/05/2018
Assabentat obertura	Xavier Hernández Marcet	Habitatge d'ús turístic	C/de l'Amargura 1, 2n	23/05/2018
Assabentat obertura	Xavier Hernández Marcet	Habitatge d'ús turístic	C/de l'Amargura 1, 3r	23/05/2018
Assabentat obertura	Greenlike SL	Habitatge d'ús turístic	C/Sant Esteve 17 1 1	23/05/2018
Assabentat obertura	Greenlike SL	Habitatge d'ús turístic	C/Sant Esteve 17 1 2	23/05/2018
Assabentat obertura	Josep Maria Castañer Rius	Habitatge d'ús turístic	Mas la Cadabosc	23/05/2018
Assabentat obertura	Navjeet Kaur	Perruqueria	C/Sant Ferriol 26 B	23/05/2018
Assabentat de canvi de nom	Mondorcat SLU	Compra-venda articles joieria	Pg. Blay 36	09/05/2018
Incoació expedient sancionador	Ye Yonsheng	Comerç de roba	C/Carme 8	26/04/2018
Assabentat de canvi de nom	Enric Duran i Turró	Venda de bosses i complements	C/Sant Pere Màrtir 31 i 33	09/05/2018
Assabentat de baixa	Jesús Manuel García García	Bar	C/Bisbe Vilanova 1	23/05/2018

Horts

Baixa	****	Hort municipal	Pou del Glaç núm. 9	27/04/2018
-------	------	----------------	---------------------	------------

Alta	****	Hort municipal	Bonavista núm. 7	16/05/2018
------	------	----------------	------------------	------------

S'aprova per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts menys cinc minuts de nou del matí, i per a constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura.

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA