

**ACTA NÚM. 47**  
**JUNTA DE GOVERN LOCAL**  
**13 DE DESEMBRE DE 2018**

A la molt lleial ciutat d'Olot el dia 13 de desembre de 2018, a les vuit del matí, es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquest Ajuntament, sota la presidència del Sr. JOSEP MARIA COROMINAS I BARNADAS, per tal de celebrar la sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els tinents d'alcalde Srs. **Josep Berga i Vayreda, Estanis Vayreda i Puigvert, Jordi Alcalde i Gurt, Josep Gelis i Guix, Maria del Mar Roca i Reixach, Montserrat Torras i Surroca.**

També hi assisteix com a regidor delegat expressament convidat per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, el Sr. **Josep M. Coma i Punset.**

Hi assisteixen, com a regidors de l'oposició, els Srs. **Clara Casanovas i Sarsanedas, Josep Guix Feixas, Anna Descals Tresserras.**

Actua com a secretària, la Secretària General, Sra. M. Glòria Gou Clavera.

Hi assisteix l'Interventor, Sr. Jordi Salvador i Culí.

Hi assisteix el Gerent, Sr. Jordi Güell i Güell.

**1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

Essent l'hora assenyalada –les vuit del matí– l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, la Secretària llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

**2. - DESPATX OFICIAL**

El Sr. Alcalde dóna compte de les entrevistes i reunions més destacades que ha mantingut des de la darrera Junta de Govern, celebrada el dia 29 de novembre:

- el dia 30 de novembre es va desplaçar a Barcelona per entrevistar-se amb l'Hble. Sr. DAMIÀ CALVET, Conseller de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya i a la tarda va assistir a la reunió d'un Patronat extraordinari de Fundació Balmes de la UVic.
- el dia 1 de desembre, va ser present a la sortida del campionat Raül Ramos al Club Natació Olot, on es va tenir un record per la nedadora Montserrat Tresserras; va ser present a l'acte de comiat de les germanes de la Providència, instal·lades ara a l'antic Hospital Sant Jaume i a continuació va assistir a l'acte de cloenda del 50è aniversari d'Integra, acte que fou presidit per l'Hble. Sr. Quim Torra, President de la Generalitat de Catalunya.
- el dia 3 de desembre va rebre la visita del Sr. Miquel Noguer, president de la Diputació de Girona que es va comprometre a col·laborar corporativament en el finançament de l'espai Cràter i a continuació va tenir una reunió informativa sobre el mateix projecte amb representants de diferents col·lectius que hi podien estar

interessats (àmbit científic, pedagògic, museístic, turístic, cultural, vulcanòleg...) que va tenir lloc al Saló de Sessions.

- el dia 5 de desembre, va assistir a la reunió del Consell Social de la UdG.
- el dia 10 de desembre, es va desplaçar a Barcelona, per assistir a una reunió de la Taula estratègica del Corredor del Mediterrani que va tenir lloc al Palau de Pedrables i a continuació, es va entrevistar amb el Sr. VÍCTOR CULLELL, Secretari General de la Generalitat de Catalunya, pel tema de l'antic Parc de Bombers.
- el dia 11 de desembre, va assistir a la reunió del Patronat de la FES que va tenir lloc a can Monsà.
- I finalment, comenta que avui es desplaçarà a Madrid, acompanyat del subdelegat Albert Bramon, pel tema de l'edifici de la Seguretat Social.

### **3. - DISPOSICIONS.- Assabentats de les disposicions publicades en els butlletins oficials**

Tot seguit la Secretària dóna compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot publicats als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

#### **4.1. - APROVACIÓ CONVENI COL·LABORACIÓ PER FINANÇAR CONSTRUCCIÓ ESPAI-CRÀTER**

Núm. de referència : X2018038409

L'Ajuntament d'Olot ha estat beneficiari d'una subvenció d'1.846.886,93 euros del fons FEDER per a la construcció de l'Espai Cràter, Parc immersiu i interactiu de coneixement de la Zona Volcànica de la Garrotxa, amb un pressupost de 3.693.774 euros.

La Diputació de Girona està interessada en donar suport a l'Ajuntament d'Olot per fer realitat aquest projecte, ateses les seves competències d'assistència als municipis.

En relació a l'expedient SAL12018000001, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, l'Alcalde proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col.laboració entre l'Ajuntament d'Olot i la Diputació de Girona per al finançament de la construcció de l'Espai Cràter, per mitjà del qual la Diputació de Girona es compromet a concedir una subvenció directa extraordinària per l'import de 920.000'-euros, que es desglossarà de la següent manera

Any 2018	20.000'- euros
Any 2019	300.000'- "
Any 2020	300.000'- "
Any 2021	300.000'- "
<b>Import total :</b>	<b>920.000'- euros</b>

Segon.- Facultar l'alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

**5.1. - AMPLIAR L'IMPORT MÀXIM INICIAL DE LA DOTACIÓ PRESSUPOSTÀRIA DE LA CONVOCATÒRIA PER A L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS DESTINADES A PROPIETARIS D'HABITATGES DESOCUPATS QUE ELS POSIN EN LLOGUER PER A L'ANY 2018, BOP NÚM. 62 DE 28 DE MARÇ DE 2018 (REF. BDNS 396396).**

Núm. de referència : X2018038576

El Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, disposa, en l'article 92.4.b), que les convocatòries de subvencions han de concretar, com a mínim, l'aplicació pressupostària a la qual s'han d'imputar i la quantitat màxima destinada.

La llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, disposa, en l'article 23.2.b), que les convocatòries de concessió de subvencions han de contenir necessàriament els crèdits pressupostaris als quals s'imputa la subvenció.

El punt 6 de les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions destinades a propietaris d'habitatges desocupats que els posin en lloguer, BOP núm. 62 de 28 de març de 2018, estableix la previsió de 25.000,00 euros, amb càrrec a la partida pressupostària 2018-140-1521-480034 del pressupost de l'Ajuntament d'Olot per a l'exercici 2018.

Atès al que disposa el capítol IX del Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya.

Vist que l'Ajuntament d'Olot disposa d'una dotació addicional d'un import de 18.000,00 euros per destinar a aquestes subvencions,

Vista la proposta de la responsable de l'Oficina d'Habitatge de l'Ajuntament d'Olot,

En relació a l'expedient HA042018000016, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Ampliar l'import de 25.000,00 euros que preveu el punt 6 de les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions destinades a propietaris d'habitatges desocupats que els posin en lloguer, BOP núm. 62 de 28 de març de 2018, en la quantitat de 18.000,00 euros, amb càrrec a la partida pressupostària 2018-140-1521-480034 del pressupost de l'Ajuntament d'Olot per a l'exercici 2018.

L'import màxim de la convocatòria queda establert en un total de 43.000,00 euros.

Segon.- Aquest acord produirà efectes el mateix dia de la seva publicació al BOP.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	18140 1521 480034	18000	SUBVENCIONS HABITATGE	140	999	999	099	999	999

S'aprova per unanimitat.

**6.1. - AMPLIAR L'IMPORT MÀXIM INICIAL DE LA DOTACIÓ PRESSUPOSTÀRIA DE LA CONVOCATÒRIA PER A L'ATORGAMENT DE SUBVENCIONS PER A LA REHABILITACIÓ DE FAÇANES – PERÍODE 2018, BOP NÚM. 124 DE 27 DE JUNY DE 2018 (REF. BDNS 412863).**

Núm. de referència : X2018038586

El Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, disposa, en l'article 92.4.b), que les convocatòries de subvencions han de concretar, com a mínim, l'aplicació pressupostària a la qual s'han d'imputar i la quantitat màxima destinada.

La llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, disposa, en l'article 23.2.b), que les convocatòries de concessió de subvencions han de contenir necessàriament els crèdits pressupostaris als quals s'imputa la subvenció.

El punt 5 de les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació de façanes – període 2018, BOP núm. 124 de 27 de juny de 2018, estableix la previsió de 29.486,30 euros, amb càrrec a la partida pressupostària 2018-140-1521-78005 del pressupost de l'Ajuntament d'Olot per a l'exercici 2018.

Atès al que disposa el capítol IX del Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya.

Vist que l'Ajuntament d'Olot disposa d'una dotació addicional d'un import de 1.263,70 euros per destinar a aquestes subvencions,

Vista la proposta de la responsable de l'Oficina d'Habitatge de l'Ajuntament d'Olot,

En relació a l'expedient HA042018000017, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Ampliar l'import de 29.486,30 euros que preveu el punt 5 de les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació de façanes – període 2018, BOP núm. 124 de 27 de juny de 2018, en la quantitat de 1.263,70 euros, amb càrrec a la partida pressupostària 2018-140-1521-78005 del pressupost de l'Ajuntament d'Olot per a l'exercici 2018.

L'import màxim de la convocatòria queda establert en un total de 30.750,00 euros.

Segon.- Aquest acord produirà efectes el mateix dia de la seva publicació al BOP.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	18140 1521 78005	1263.70	SUBVENCIONS HABITATGE ( FAÇAN	140	999	999	099	999	999

S'aprova per unanimitat.

**7.1. - APROVAR SEGONA ADDENDA AL CONVENI DE COL·LABORACIÓ DE L'ADMINISTRACIÓ DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA, MITJANÇANT EL DEPARTAMENT D'ENSENYAMENT, L'AJUNTAMENT D'OLOT I EL CONSELL COMARCAL DE LA GARROTXA PER A LA REALITZACIÓ DE PROGRAMES DE FORMACIÓ I INSERCIÓ ORGANITZATS EN LA MODALITAT PLA DE TRANSICIÓ AL TREBALL (PTT), PER A JOVES QUE HAN FINALITZAT L'ENSENYAMENT OBLIGATORI SENSE OBTENIR EL TÍTOL DE GRADUAT/DA EN EDUCACIÓ SECUNDÀRIA OBLIGATÒRIA**

Núm. de referència : X2018037576

Atès que en data 28 de maig de 2015, es va signar el conveni de col·laboració entre el Departament d'Ensenyament, l'Ajuntament d'Olot i el Consell Comarcal de la Garrotxa per a la realització de programes de formació i inserció en la modalitat Pla de Transició al Treball (PTT).

Que en data 20 d'octubre de 2017 es va signar una addenda al conveni, per tal d'incorporar les obligacions derivades de la normativa vigent en matèria de protecció del menor i per delimitar els compromisos de l'Administració de la Generalitat de Catalunya en relació amb el personal que aporten les Administracions Locals per desenvolupar les accions objecte d'aquest conveni.

Que les parts, han decidit modificar els acords d'aquest conveni en el sentit d'actualitzar les adreces de realització de la formació professionalitzadora dels programes d'auxiliar d'hoteleria: cuina i serveis de restauració i d'auxiliar de comerç i atenció al públic, objecte d'aquest conveni. Amb aquesta finalitat, ambdues parts acorden la formalització de la present addenda, de conformitat amb les següents

En relació a l'expedient ED032018000017 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Actualitzar les adreces on es desenvolupa la formació professionalitzadora dels programes d'auxiliar d'hoteleria: cuina i serveis de restauració i d'auxiliar de comerç i atenció al públic, objecte d'aquest conveni.

Segona.- modificar la clàusula cinquena del conveni de col·laboració que queda redactada de la manera següent:

Per al desenvolupament dels mòduls de formació general dels programes: d'auxiliar de comerç i atenció al públic, d'auxiliar d'hoteleria: cuina i serveis de restauració i d'auxiliar de fabricació mecànica i instal·lacions electrotècniques:

L'Ajuntament d'Olot facilitarà les aules i equipaments necessaris en el Institut Municipal d'Educació i Joventut (IMEJO), ubicat en l'avinguda Sant Joan de les Abadesses, 20- 22, d'Olot, adients per desenvolupar les accions formatives objecte d'aquest conveni.

L'Ajuntament manifesta que les instal·lacions compleixen els requisits per al seu ús com a espai docent.

Per al desenvolupament dels mòduls de formació professional del programa d'auxiliar de comerç i atenció al públic:

L'Ajuntament d'Olot facilitarà les aules i equipaments necessaris en el Institut Municipal d'Educació i Joventut (IMEJO), ubicat en l'avinguda Sant Joan de les Abadesses, 20- 22, d'Olot, adients per desenvolupar les accions formatives objecte d'aquest conveni. L'Ajuntament manifesta que aquestes instal·lacions compleixen els requisits per al seu ús com a espai docent.

El Departament d'Ensenyament facilitarà l'ús dels espais de les empreses Industrial Agustí 1876,S.L., ubicats a la carretera Les Tries, 85 d'Olot, Detall Agustí 1876,S.L. ubicats al carrer Antoni Llopis, 14 d'Olot, i Consum Sociedad Cooperativa Valenciana, ubicats al carrer Mossen Jacint Verdager, s/n d'Olot, a on, mitjançant el corresponent conveni de col·laboració, es realitza aquesta formació.

Per al desenvolupament dels mòduls de formació professional del programa d'auxiliar d'hoteleria: cuina i serveis de restauració:

El Departament d'Ensenyament facilitarà l'ús dels espais de l'empresa Restaurant Can Xel, S.L. ubicats al Restaurant Can Xel a la carretera de Santa Pau, s/n, urbanització Can Xel, 6 de Santa Pau (Girona) on, mitjançant el corresponent conveni de col·laboració, es realitza aquesta formació.

Per al desenvolupament dels mòduls de formació professional del programa d'auxiliar de mecànica i instal·lacions electrotècniques:

El Departament d'Ensenyament facilitarà els serveis i aules disponibles a l'Institut La Garrotxa, amb l'equipament estructural necessari per a l'execució del programa.

S'aprova per unanimitat.

### **8.1. - AMPLIAR LA PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA 2018-330-341-480002 DE SUBVENCIONS A ENTITATS ESPORTIVES.**

Núm. de referència : X2018038245

El Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, disposa, en l'article 92.4.b), que les convocatòries de subvencions han de concretar, com a mínim, l'aplicació pressupostària a la qual s'han d'imputar i la quantitat màxima destinada.

La llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, disposa, en l'article 23.2.b), que les convocatòries de concessió de subvencions han de contenir necessàriament els crèdits pressupostaris als quals s'imputa la subvenció.

El l'article 11 de les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions en règim de concurrència competitiva per a l'organització, participació i desenvolupament de l'activitat esportiva per a la temporada 17/18, BOP núm. 235 de 12 de desembre de 2017, estableix la previsió de 75.000,00 euros, amb càrrec a la partida pressupostària 2018-330-341-480002 del pressupost de l'Ajuntament d'Olot per a l'exercici 2018.

Atès al que disposa el capítol IX del Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre,

Vist que l'Ajuntament d'Olot disposa d'una dotació addicional d'un import de 6.249,00 euros per destinar a aquestes subvencions,

Vista la proposta del director tècnic de l'Institut Municipal d'Esports i Lleure d'Olot.

En relació a l'expedient SP012018000001, i vistos els antecedents corresponents, la regidora delegada d'Esports, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Ampliar l'import inicial de 75.000,00 euros que preveu l'article 11 de les Bases específiques per a l'atorgament de subvencions en règim de concurrència competitiva per a l'organització, participació i desenvolupament de l'activitat esportiva per a la temporada 17/18, en la quantitat de 6.249,00 euros, amb càrrec a la partida pressupostària 2018-330-341-480002 del pressupost de l'Ajuntament d'Olot per a l'exercici 2018.

L'import màxim de la convocatòria queda establert en un total de 81249,00 euros.

Acordar la publicació al BOP

Segon.- Aquest acord produirà efectes a partir del dia següent a la seva publicació en el BOP.

S'aprova per unanimitat.

## **CONTRACTACIÓ. OBRES**

### **9.1. - MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES DE REURBANITZACIÓ I IMPERMEABILITZACIÓ DE LA PLAÇA DE MIG**

Núm. de referència : X2018000106

Previs els tràmits corresponents a l'expedient CCS12018000001, i d'acord amb l'informe tècnic de valoració de les ofertes presentades i l'informe relatiu a la viabilitat de l'oferta amb major puntuació, emesos pel Cap de l'Àrea d'Infraestructures, Urbanisme i Brigada de l'Ajuntament d'Olot, en data 16 de febrer de 2018 i 8 de març de 2018, respectivament, la Mesa de Contractació, en sessió del dia 22 de març de 2018 va proposar a l'òrgan de contractació, l'adjudicació de les "obres de reurbanització i impermeabilització de la plaça del Mig", a favor de l'empresa CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS, SL, amb NIF. B17915927, per ser el licitador amb major puntuació i, per tant, l'oferta més avantatjosa.

Previs els tràmits corresponents, per acord de la Junta de Govern Local de data 5 d'abril de 2018, es van adjudicar les "obres de reurbanització i impermeabilització de la plaça del Mig" a l'empesa CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS, SL.

El contracte es va formalitzar en data 12 d'abril de 2018.

De conformitat amb els Serveis tècnics municipals, durant el procés d'execució han sorgit imprevistos, motiu pel qual la direcció de les obres ha considerat necessària una modificació del projecte.

Per acord de la Junta de Govern local celebrada en data 11 d'octubre de 2018, s'aprovà inicialment el projecte modificat de reurbanització i impermeabilització de la plaça del Mig, el qual fou sotmès a informació pública pel termini de 30 dies.

En data 7 de desembre de 2018 finalitzà el termini d'exposició pública del projecte modificat, sense que s'hagi presentat cap al·legació.

Per acord de la Junta de Govern local celebrada en data 13 de desembre de 2018, s'ha aprovat definitivament el projecte modificat de reurbanització i impermeabilització de la plaça del Mig.

I referit projecte modificat

Vist l'informe tècnic emès, en data 6 de novembre de 2018, pel Cap de l'Àrea d'Infraestructures, Urbanisme i Brigada de l'Ajuntament d'Olot, relatiu a la necessitat de modificar el contracte de les "obres de reurbanització i impermeabilització de la plaça del Mig", pels motius següents:

"Durant el procés d'execució, han sorgit alguns imprevistos que han obligat a modificar el projecte inicial, essent necessari la redacció d'un Projecte modificat. Aquests imprevistos són: la tipologia estructural del forjat d'alguns locals de la planta soterrani que han obligat a modificar la solució constructiva proposada inicialment, o bé algunes modificacions en la urbanització de plaça motivades pel replanteig de l'obra."

D'acord amb l'informe tècnic de data 6 de novembre de 2018, abans esmentat, on es declaren les circumstàncies per les quals es considera necessari ajustar la prestació als imprevistos sorgits durant l'execució de les obres i en el que es sol·licita l'aprovació de la modificació del contracte.

D'acord amb la Disposició Transitòria Primera de la LCSP, i tenint en compte que es tracta d'un contracte adjudicat el 5 d'abril de 2018 i per tant amb posterioritat a l'entrada en vigor de la LCSP (el 9 de març de 2018), el present contracte es regirà, pel que fa als seus efectes, compliment i extinció, inclosa la seva modificació, duració i règim de pròrrogues, per la nova normativa.

Tenint en compte que d'acord amb la nova Llei de contractes del sector públic aplicable pel que fa a la modificació del present contracte, i concretament l'article 205 de la mateixa, les modificacions no previstes en el plec de clàusules administratives particulars només podran realitzar-se quan la seva justificació es trobi en alguns dels supòsits relacionats en el mateix article, i quan es limiti a introduir les variacions estrictament indispensables per respondre a la causa objectiva que la fa necessària; extrem, aquest últim, exposat a l'informe tècnic referit.

Així doncs, el supòsit de modificació referit a l'informe tècnic i basat en circumstàncies sobrevingudes i imprevisibles, s'emmarca en el nou supòsit previst a l'article 205.2.b) de la LCSP, d'acord amb el qual es pot justificar la modificació no prevista als plecs quan la necessitat de modificar el contracte vigent es deriva de circumstàncies sobrevingudes i que fossin imprevisibles en el moment en el que va tenir lloc la licitació del contracte. I es compleixen les tres condicions necessàries per a que sigui efectiva: que la necessitat de modificació es deriva d'una circumstància que una Administració diligent no hauria pogut preveure, que la modificació no altera la naturalesa global del contracte ja que no es modifica el tipus de contracte, i la modificació del contracte no excedeix en cap cas el 50% del preu inicial del contracte, IVA exclòs.

Atès que es justifiquen les raons d'interès públic corresponents.

Pel que fa al procediment d'exercici de la prerrogativa de modificació del contracte, vist l'escrit presentat per l'empresa CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS, SL, Registre d'Entrada núm. E2018020299 de data 10 de desembre de 2018, en el que exposa la seva conformitat amb el projecte modificat, s'entén efectuat el tràmit d'audiència referit als articles 191 de la LCSP i el 102 del RGLCAP.

De conformitat amb l'article 203.3, en relació amb l'article 153 i 50.1.e) de la mateixa, pel que fa a la formalització de la modificació.

De conformitat amb l'article 63.3.c) pel que fa a la publicació i justificació de la modificació en el Perfil del Contractant.

Tenint en compte, per tant, la nova Llei 9/2017, de contractes del sector públic (LCSP) i en compliment dels articles 190, 191, 203, 205, 206, 207 i 242 de la LCSP i l'article 102 del RGLCAP.

De conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP i amb el decret de l'Alcaldia de 26 de juny de 2015 el qual resolia delegar la competència en matèria de contractació a favor de la Junta de Govern Local

I vist l'expedient administratiu nùm.CCS12018000001 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** MODIFICAR el contracte de les "obres de reurbanització i impermeabilització de la plaça del Mig", degut a circumstàncies sobrevingudes i imprevisibles en el moment en què va tenir lloc la licitació.



**Segon.-** L'aprovació d'aquesta modificació fa augmentar el pressupost inicial de l'obra, de manera que, un cop aplicada la baixa de licitació i el 21% en concepte d'IVA, representa la quantitat de 50.122,00€, IVA inclòs, dels quals 41.423,14€ corresponen a la base imposable i 8.698,86€ corresponen a l'IVA calculat al 21%, el que suposa un increment del 15,69% d'increment del preu inicial (319.440€, IVA inclòs)

**Tercer.-** Aprovar i disposar la despesa d'import 50.122,00€, amb càrrec a la partida núm. 18.140.1532.61907 " renovació paviment plaça del Mig " del pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	18140 1532 61907	50122	RENOVACIO PAVIMENT PL. DEL MIG (PR18-150000)	100	001	001	001	000	000

**Quart.-** Notificar la resolució al contractista.

**Cinquè.-** Requerir a l'empresa CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS, SL, per tal que dins el termini de 15 dies hàbils, a comptar de la recepció de la notificació de l'acord, comparegui a l'Ajuntament per formalitzar la modificació del contracte, prèvia ampliació de la garantia definitiva per import de 2.071,16€, que correspon al 5% de l'import de la modificació, sense IVA, a l'empara del que s'estableix a l'article 109.3 de la LCSP.

**Sisè.-** Publicar l'anunci de modificació del contracte i la seva justificació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot, en el termini de 5 dies des de l'aprovació de la mateixa.

S'aprova per unanimitat.

## **9.2. - ADJUDICACIÓ DE LES OBRES DEL PASSEIG VORA RIU AL BARRI DE SANT MIQUEL D'OLLOT, TRAM 1 (MIRADOR)**

Núm. de referència : X2018035203

<b>Tipus Contracte</b>	OB	D'OBRES
<b>Procediment</b>	AB	PROCEDIMENT OBERT
<b>Criteris</b>	UN	ÚNIC CRITER

### **Antecedents**

Per acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 18 d'octubre de 2018, es va aprovar el projecte bàsic i executiu de les "obres del passeig vora riu al Barri de Sant Miquel d'Olot, Tram 1 (mirador)".

Per acord de la Junta de Govern Local, en sessió celebrada en data 15 de novembre de 2018, s'aprovà l'expedient de contractació administrativa i el Plec de clàusules administratives particulars reguladores del contracte de les "obres del passeig vora riu all Barri de Sant Miquel d'Olot, Tram 1 (mirador)", mitjançant procediment obert simplificat abreujat, amb un pressupost de licitació de quaranta-un mil tres-cents vint-i-dos euros amb catorze cèntims (41.322,14 €) IVA exclòs, i quaranta-nou mil nou-cents noranta-nou euros amb setanta-nou cèntims (49.999,79 €) IVA inclòs.

En data 30 de novembre de 2018 finalitzà el termini de presentació de proposicions,

havent participat en la licitació, per haver presentat la seva oferta dins el termini fixat i en la forma pertinent, les següents empreses:

1. ARICO FOREST, SL.
2. PERE BOADA COMAS, S.L.

La Mesa de Contractació, en reunió celebrada en data 5 de desembre de 2018, procedí a l'acte públic d'obertura del Sobre Únic, comprovà que les esmentades empreses figuressin inscrites en el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI) i, vist el resultat de la comprovació acordà, per unanimitat, admetre a la licitació les següents empreses:

1. ARICO FOREST, SL.
2. PERE BOADA COMAS, S.L.

En el mateix acte, la Mesa sol·licità als Serveis tècnics de l'àrea d'Infraestructures i Obra Pública, la valoració de les proposicions presentades.

La Mesa de Contractació, en reunió celebrada en data 10 de desembre de 2018, subscriu íntegrament l'informe de valoració de les proposicions, emès en data 5 de desembre de 2018 pel Cap de l'Àrea d'Infraestructures i Urbanisme de l'Ajuntament d'Olot i adopta per unanimitat, el següent acord:

*“ELEVAR a la Junta de Govern Local la proposta d'adjudicació del contracte de les “obres del passeig vora riu al Barri de Sant Miquel d'Olot, Tram 1 (Mirador)”, a favor de l'empresa ARICO FOREST, SLU, en ser l'oferta més avantatjosa sense incórrer en supòsit de baixa temerària, i d'acord amb la proposició que a continuació es detalla:*

- *Preu del contracte:*

- *Preu del contracte net ..... 40.050,00€*
- *Preu del contracte amb IVA inclòs..... 48.460,50€*

- *Termini de garantia de les obres:*

*Increment de 10 semestres més, el termini de garantia fixat en 1 any (total 6 anys)”*

De conformitat amb l'article 151 de la LCSP.

D'acord amb els antecedents i de conformitat amb el punt 1 de la Disposició Addicional 2a. De la LCSP.

Atès que la competència per a l'adopció del present acord és de Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per Decret de l'Alcaldia de data 26 de juny de 2015.

Per tot això, en exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret de data 23 d'octubre de 2017.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12018000026, **la regidora delegada d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següent acord:

**Primer.-** ADJUDICAR el contracte de les “Obres del passeig vora riu al Barri de Sant Miquel, Tram 1 (Mirador), a favor de l'empresa **ARICO FOREST, SL**, amb **NIF. B17574799**, pel preu de **QUARANTA-VUIT MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (48.460,50 €)**, IVA inclòs, que es desglossa en:

QUARANTA MIL CINQUANTA EUROS (40.050,00€) + VUIT MIL QUATRE-CENTS DEU EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (8.410,50 €) en concepte d'IVA.

**Segon.-** L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars reguladores de la contractació, aprovat per la Junta de Govern Local de data 15 de novembre de 2018; el projecte aprovat per acord de la Junta de Govern Local de data 18 d'octubre de 2018; així com amb l'oferta presentada per l'adjudicatària.

Les característiques i avantatges de l'oferta adjudicatària respecte de les demés ofertes presentades, queden acreditades en l'informe tècnic de valoració i en l'acta de la reunió de la Mesa de Contractació celebrada el dia 10 de desembre de 2018.

Tota la informació necessària que justifica la present adjudicació es troba publicada en el Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olot.

**Tercer.-** El preu del contracte es pagarà segons:

**-40.712,82 €** amb càrrec a la partida de l'exercici 2018: 18 140 1532 61912 "acruacions barri de Sant Miquel"

**-17.747,68 €** amb càrrec al pressupost de l'exercici 2019

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	1807169	Despeses	18140 1532 61912	40712.82	ACTUACIONS BARRI DE SANT MIQU (PR18-100000)	100	001	001	001	000	000

**Quart.-** El termini màxim d'execució de les obres és de 3 mesos, comptat a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i el termini de garantia de 6 anys, d'acord amb l'oferta presentada.

**Cinquè.-** La direcció de les obres i la coordinació de seguretat i salut, anirà a càrrec dels arquitectes Eduard Callís Freixas i Guillem Moliner Milhau.

**Sisè.-** Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i a la resta d'empreses que han participat en la licitació, que es publicarà en el Perfil del Contractant, de conformitat amb l'article 151.1 de la LCSP.

**Setè.-** Requerir a l'adjudicatària per tal que, si ho considera, en el termini màxim de 3 dies hàbils des de la seva notificació presenti l'acceptació de la resolució de l'adjudicació en els termes de la clàusula 27 del Plec de Clàusules administratives particulars.

**Vuitè.-** Publicar la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot, de conformitat amb l'article 154 de la LCSP.

S'aprova per unanimitat.

### **9.3. - APROVACIÓ PREUS CONTRADICTORIS DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ DE LOCAL PER A OFICINA DE TREBALL EN COOPERACIÓ "COWORKING"**

Núm. de referència : X2018019052

Vistos els antecedents obrants a l'expedient número CCS12018000011, de convocatòria de licitació i adjudicació de les obres d'adequació de local per a oficina de treball en cooperació "coworking", adjudicades per acord a la Junta de Govern Local de data 9 d'agost de 2018 a favor de l'empresa CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS, SL.

En data 28 es formalitzà el corresponent contracte entre l'Ajuntament d'Olot i

l'empresa adjudicatària.

De conformitat amb el Plec de clàusules administratives particulars, el termini màxim per a l'execució de les obres és de 4 mesos, comptats a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

En data 14 de setembre de 2018 se signà l'acta de comprovació de replanteig, essent la data prevista per a la finalització el 14 de gener de 2019.

Atesa la necessitat d'execució de noves partides no previstes inicialment en el projecte d'obra corresponent, per a les quals no hi ha preu establert en el contracte.

Durant l'execució de les obres s'ha detectat la necessitat de realitzar noves actuacions, les quals són subsumibles en el supòsit de l'article 205.2.b) de la LCSP, doncs els preus contradictoris són conseqüència de circumstàncies sobrevingudes i que foren imprevisibles en el moment en què va tenir lloc la licitació del contracte.

Atès el fet que aquests preus han de ser formulats perquè s'escau el supòsit exposat a l'article 205.2.b) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Ateses les característiques i necessitat d'executar els preus que es descriuen seguidament:

**PC1** Excavació per a rebaix de fins a 2 m de fondària, en terreny fluix (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor (m3): 82,22 €/m3.

**PC2** Armadura per a membranes AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080 (m2): 3,04 €/m2.

**PC3** Solera de formigó HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, de gruix 10 cm, abocat amb bomba (m2): 19,12 €/m2.

**PC4** Ignifugat d'estructura metàl·lica existent, inclou pont d'unió entre estructura metàl·lica i morter i vermiculita, per tal d'assegurar una adherència òptima, mitjançant col·locació de malla metàl·lica, tipus NERVOMETAL, protecció contra el foc d'estructura metàl·lica R-90 amb morter de perlita i vermiculita: 28,87 €/ml.

**PC5** Subministrament i col·locació de conductes climaver de llana de roca (ml): 46,48 €/ml.

Atès que aquests preus han estat acordats per la direcció facultativa de les obres i per l'empresa adjudicatària, i atès, per tant, el consentiment prestat pel contractista als esmentats preus.

En compliment d'allò que disposen els articles 205, 206 i 242.4.ii).

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12018000011 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** APROVAR els preus contradictoris PC1, PC2, PC3, PC4 i PC5, corresponents a les *obres d'adequació de local per a oficina de treball en cooperació "coworking"*, que consisteixen en:

**PC1** Excavació per a rebaix de fins a 2 m de fondària, en terreny fluix (SPT 20-50), realitzada amb mitjans manuals i càrrega manual sobre contenidor (m3): 82,22 €/m3.

**PC2** Armadura per a membranes AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080 (m2): 3,04 €/m2.

**PC3** Solera de formigó HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, de gruix 10 cm, abocat amb bomba (m2): 19,12 €/m2.

**PC4** Ignifugat d'estructura metàl·lica existent, inclou pont d'unió entre estructura metàl·lica i morter i vermiculita, per tal d'assegurar una adherència òptima, mitjançant col·locació de malla metàl·lica, tipus NERVOMETAL, protecció contra el foc d'estructura metàl·lica R-90 amb morter de perlita i vermiculita: 28,87 €/ml.

**PC5** Subministrament i col·locació de conductes climaver de llana de roca (ml): 46,48

€/ml.

**Segon.-** L'aprovació d'aquests preus contradictoris no suposa increment en el pressupost inicial de l'obra, un cop aplicada la baixa de licitació i l'IVA corresponent, de conformitat amb l'informe relatiu a la justificació de preus contradictoris emès per la direcció de l'obra i incorporat a l'expedient.

S'aprova per unanimitat.

## CONTRACTACIÓ. SERVEIS

### 9.4. - MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS PÚBLICS D'OLOT I L'EXECUCIÓ D'UN PROJECTE D'INSERCIÓ LABORAL

Núm. de referència : X2016024751

Vistos els antecedents obrants a l'expedient núm. CCS12016000031, relatiu al contracte de prestació del *Servei de manteniment d'espais verds públics d'Olot i l'execució d'un projecte d'inserció laboral*, adjudicat a favor de "LA FAGEDA FUNDACIÓ", amb NIF G17808247, pel preu anual de 333.610,64€, IVA exclòs (384.546,28€, IVA inclòs), dels quals:

- 173.841,67€, IVA exclòs (191.225,83€, 10% IVA inclòs), corresponen a la neteja de zones verdes.

- 159.768,97€, IVA exclòs (193.320,45€, 21% IVA inclòs), corresponen al manteniment específic de jardineria dels espais públics.

La durada del contracte és de quatre (4) anys, amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2017.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 8 de febrer de 2018, es va modificar el contracte com a conseqüència de la de l'ampliació del nombre d'espais objecte de manteniment. L'aprovació d'aquesta modificació comportà un increment de l'import d'adjudicació del 2,066%.

El contracte de modificació es va formalitzar el dia 5 de març de 2018.

Vist l'informe tècnic, emès en data 11 de desembre de 2018, pel Sr. Francesc Canalias Farrés director del SIGMA, relatiu a la motivació de la necessitat d'ampliar novament el nombre d'espais objecte de manteniment, així com d'incrementar les freqüències de plans de manteniment a les escoles de la Ciutat.

D'acord amb l'esmentat informe tècnic, els nous espais objecte de manteniment són els següents:

		SUPERFÍCIE (M2)	PLA DE MANTENIMENT
	<b>NOUS ESPAIS VERDS 2019</b>		
1	Plaça del Mig	315	A
2	Nou Firal	866	A
3	Plaça del Teatre	55	A
4	Mirador carrer Sant Miquel	400	B
5	Carrer Pintor Marsillach	100	B
6	Avgda Francesc Macià	995	B
7	Espai verd carrer Esparg	1400	C
8	Espai verd carrer Saiols	1900	C
9	Plaça Rasplet	1260	B
10	Carrer Caliu	100	B

11	Carrer del Puig	460	B
12	Zones verdes Carrer del Puig	1810	B
13	Jardinet Ajuntament Olot	12	A
14	Conjunts florals Carrer Aigua	4	F
15	Conjunts florals Pont Cal Russet	10	F
16	Parterres Parc Bonavista	40	B
17	Carrer del plantador	220	B
	<b>INCREMENTS DE MANTENIMENT</b>		
18	Escoles de la ciutat	75444	E
19	Firal i Plaça Teatre	910	1 act /any
20	Manteniment plaga del boix	4 tractaments / any	

Atès que la clàusula 18 del Plec de clàusules administratives particulars reguladores del contracte (PCAP) estableix, com a causes de modificació del contracte, entre d'altres, la incorporació de nous sectors urbanitzats a mantenir i la modificació de les freqüències dels plans de manteniment, sempre que l'import de la modificació no superi el 10% del contracte.

Atès que l'informe tècnic referit determina que l'increment corresponent a modificació del contracte com a conseqüència de l'ampliació d'espais objecte de manteniment i de freqüències de plans de manteniment és de 11.145,50€, IVA exclòs (12.847,68€, IVA inclòs) dels quals:

- 5.803,46€, IVA exclòs (6.383,81€, 10% IVA inclòs), corresponen a la neteja de zones verdes.

- 5.342,04€, IVA exclòs (6.463,87€, 21% IVA inclòs), corresponen al manteniment específic de jardineria dels espais públics.

Vist que l'increment representa un augment del 3,340% del preu d'adjudicació, IVA inclòs, que sumat a l'anterior modificació representa un augment total del 5,406% del preu d'adjudicació del contracte, IVA inclòs.

Vista la sol·licitud d'ampliació del contracte presentada per "La Fageda Fundació" en data 22 d'octubre de 2018 (Registre d'Entrada núm. E2018017113).

D'acord amb l'article 106 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP) i la clàusula 18 del PCAP.

De conformitat amb la Disposició Transitòria 1a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i atès que el contracte del "Servei de manteniment d'espais verds públics d'Olot i l'execució d'un projecte d'inserció laboral" fou adjudicat abans de la seva entrada en vigor, la normativa aplicable és el TRLCSP

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12016000031 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- MODIFICAR, amb efectes del dia 1 de gener de 2019, el contracte del *Servei de manteniment d'espais verds públics d'Olot i l'execució d'un projecte d'inserció laboral*, subscrit amb "LA FAGEDA FUNDACIÓ", amb NIF G17808247, com a conseqüència de l'ampliació del nombre d'espais objecte de manteniment i la modificació de les freqüències dels plans de manteniment.

La modificació representa un increment de l'import d'adjudicació de 12.847,67€, IVA

inclòs, dels quals:

- 5.803,46€, IVA exclòs (6.383,81€, 10% IVA inclòs), corresponen a la neteja de zones verdes.

- 5.342,04€, IVA exclòs (6.463,87€, 21% IVA inclòs), corresponen al manteniment específic de jardineria dels espais públics.

**Segon.-** APROVAR la despesa d'import 12.847,67€, amb càrrec a la partida "jardineria" del Pressupost municipal de l'exercici 2019.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200230		Despeses	99999	12847.67	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

**Tercer.-** REQUERIR a l'adjudicatària per tal que en el termini de 15 dies hàbils següents a la recepció de la notificació del present acord, comparegui a l'Ajuntament per formalitzar la modificació del contracte, prèvia ampliació de la garantia definitiva per import de 557,25€, que corresponen al 5% de l'import de la modificació, sense IVA, a l'empara a l'article 99.3 del TRLCSP.

S'aprova per unanimitat.

## CONTRACTACIÓ. SUBMINISTRAMENTS

### 9.5. - APROVACIÓ DESPESA DE L'ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT D'ENERGIA ELÈCTRICA.

Núm. de referència : X2018038577

#### **Antecedents.-**

1.- El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), va aprovar en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 6 d'octubre de 2016, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats en sessió de la Comissió Executiva de data 9 de juny de 2016 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, adjudicar l'Acord marc pel subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2015.05), d'acord amb el següent detall d'empreses seleccionades per lots: 1) AURA ENERGIA, SL": Lot AT, 2) "ENDESA ENERGIA, SAU": Lots AT i BT, 3) "NEXUS ENERGIA, SA": Lots AT i BT, 4) "GAS NATURAL FENOSA (Gas Natural Serveis SDG SA)": Lots AT i BT, 5) "IBERDROLA CLIENTES, SAU": Lots AT i BT i 6) "FACTOR ENERGIA, SA": Lots AT i BT, procedint-se a la formalització efectiva dels citat Acord amb les empreses adjudicatàries, en data 27 d'octubre de 2016.

2.- Posteriorment i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència del Consorci de data 27 d'octubre de 2016 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, el CCDL va procedir a adjudicar, en virtut de l'acord adoptat en la sessió de la seva Comissió Executiva de data 10 de novembre de 2016, el contracte derivat (Exp. D01-2015.05) de l'Acord marc pel subministrament d'energia elèctrica, mitjançant subhasta electrònica, a l'empresa ENDESA ENERGIA, SAU d'acord amb el detall de tarifes per lots que es relaciona a la part resolutiva del present acord i a l'empara dels articles 25 i ss. del PCAP que va regir la licitació de l'Acord

marc del que deriva referenciat a l'apartat anterior, i que preveu de conformitat amb els articles concordants aplicables del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP), com una de les fórmules per a l'adjudicació dels corresponents contractes derivats de subministrament, la possibilitat de realitzar una subhasta electrònica entre els empreses seleccionades en l'Acord marc.

**3.-** En data 9 de desembre de 2016, es va formalitzar, entre el CCDL i l'entitat mercantil adjudicatària ENDESA ENERGIA, SAU, el corresponent contracte de subministrament elèctric, licitat de conformitat amb el procediment derivat referenciat a l'apartat anterior.

**4.-** En data 9 de març de 2017 la Comissió executiva del CCDL, prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte i havent adoptat, el Comitè Executiu de l'ACM en la sessió celebrada el dia 13 de desembre de 2016, un acord pel que es resolgué acceptar formalment la cessió del contracte derivat en qüestió, al seu favor, va acordar formalment la cessió del contracte derivat de l'Acord marc pel subministrament elèctric amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient de contractació núm. 2015.05 – D01) a favor de l'ACM, com a modificació subjectiva de l'òrgan de contractació, actuacions que es formalitzaren en data 17 de març de 2017 mitjançant la signatura del corresponent contracte.

**5.-** En data 17 d'octubre de 2017, l'òrgan de contractació de l'ACM va aprovar la pròrroga del contracte de subministrament elèctric amb destinació a les entitats locals de Catalunya (EXP 2015.05-D01) per un període de 12 mesos a comptar des de l'1 de gener de 2018, en els mateixos termes i condicions d'execució del contracte i prestació del subministrament d'electricitat establerts al plec de clàusules administratives, abans citat.

**6.-** En data 26 d'octubre de 2018, fou adoptada una Resolució de la Central de Contractació de l'ACM, en virtut de la qual es disposà aprovar definitivament la segona pròrroga del contracte de subministrament elèctric amb destinació a les entitats locals de Catalunya (EXP 2015.05-D01) per un període de 12 mesos a comptar des de l'1 de gener de 2019, en els mateixos termes i condicions d'execució del contracte i prestació del subministrament d'electricitat establerts al plec de clàusules administratives, abans citat.

**7.-** En data 29 de novembre de 2018, l'Ajuntament d'Olot, mitjançant acord adoptat per la Junta de Govern Local, es va adherir a la segona pròrroga del contracte derivat de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica destinat a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.05 D01), per un termini de dotze mesos, des de l'1 de gener de 2019 al 31 de desembre de 2019.

**8.-** De conformitat amb l'informe tècnic emès pel Sr. Xavier Viñolas Boix de l'Àrea d'Infraestructures de l'Ajuntament, de data 11 de desembre de 2018, es preveu un valor estimat de consum pels mesos gener – desembre de 2019, de 897.000€.

### **Fonaments de Dret.-**

Primer.- Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per acord de la Comissió Executiva del CCDL de data 9 de juny de 2016 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, que regeixen l'Acord marc pel subministrament d'energia elèctrica, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2015.05).



Segon.- Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Resolució de la Presidència del CCDL de data 27 d'octubre de 2016 i publicats al perfil de contactant de l'entitat que regeixen el contracte derivat de l'Acord marc del subministrament d'energia elèctrica amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2014.05 D1).

Tercer.- Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, en especial articles 198 en relació al 156 respecte a l'adjudicació i formalització de contractes derivats en un Acord marc i 23.2 respecte al règim de vigència i pròrrogues dels contractes, i resta de normativa concordant aplicable.

Quart.- Article 52 i ss. del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i resta de disposicions vigents concordants en matèria de règim local que regulen el règim de funcionament i competències de les entitats locals.

Cinquè.- Disposició addicional 3a. De la LCSP, en relació a la Disposició addicional 5a. de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.

Per tot això, i d'acord amb antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment.

I vist l'expedient administratiu núm. CC012018000667, **la regidora-delegada d'Organització,** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** APROVAR l'autorització i disposició de la despesa a favor d'ENDESA ENERGIA, SAU empresa adjudicatària del contracte derivat de l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica- per import de **897.000 €**, que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2019, a la següents partides pressupostàries:

-19.142.165.2210000 "enllumenat públic".....450.000 €  
 .19.150.920.2210010 "enllumenat edificis Corporació".....100.000€  
 19.330.342.2210004 "enllumenat edificis Esports".....117.000€  
 -19.400.333.2210003 "enllumenat edificis Culturals".....100.000€  
 -19.500.323.2210002 "enllumenat edificis ensenyament" .....130.000€

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	99999	450000	ENLLUMENAT PUBLIC	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	99999	100000	ENLLUMENAT EDIFICIS CORPORAC	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	99999	117000	ENLLUMENAT EDIFICIS ESPORTS	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	99999	100000	ENLLUMENAT EDIFICIS CULTURALS	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	99999	130000	ENLLUMENAT EDIFICIS ENSENYAM	100	001	001	001	000	000

**Segon.-** Nomenar responsable del contracte al Sr. Xavier Viñolas Boix

**Tercer.-** Comunicar aquest acord a la Central de contractació de l'ACM i al CCDL (Carrer València, 231, 6a, 08007, Barcelona)

**Quart.-** Notificar aquest acord a ENDESA ENERGIA, SAU, com a empresa adjudicatària del contracte derivat de l'Acord marc de subministrament d'energia elèctrica (Avinguda Vilanova, 2-10, 08018, Barcelona), tot donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

**Cinquè.-** Comunicar aquest acord als serveis municipals interessats en aquesta contractació.

S'aprova per unanimitat.

## **9.6. - SUBMINISTRAMENT DE PLANTES BULBOSES PER ZONA VERDA ZONA LA SOLFA**

<b>Tipus de Contracte</b>	SU	DE SUBMINISTRAMENT
<b>Procediment</b>	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
<b>Criteris</b>	NO	SENSE CRITERI

Núm. de referència : X2018038573

### **Antecedents:**

Per Decret de l'Alcaldia de data 30 de desembre de 2016, convalidat pel Ple de l'Ajuntament en data 12 de gener de 2017, es va adjudicar el contracte de prestació del *Servei de manteniment d'espais verds públics d'Olot i l'execució d'un projecte d'inserció laboral*, adjudicat a favor de LA FAGEDA FUNDACIÓ, amb NIF G17808247.

Vist l'informe emès pel Sr. Marc Arimany i Clavaguera, tècnic d'espais verds del Consorci de Salut i Medi Ambient - SIGMA, relatiu a la necessitat de contractar el subministrament de plantes bulboses per portar a terme la implantació de 400 m2 de bulboses naturalitzades de plantació perllongada (tulipes i narcisos) a la zona verda pública ubicada a l'enllaç de la Solfa, codificada com a AZ00039.

Atès que el punt 3.4 del plec de clàusules tècniques particulars reguladores del referit contracte de serveis estableix:

*“Es consideraran treballs extraordinaris:*

*- Les unitats vegetals per reposició de plantes (arbres, arbustives, plantes perennes, vivaces i de temporada) per a nous enjardinaments, reposició d'espais o per actes vandàlics.”*

Atès que la zona AZ00039 no es troba inclosa dins el contracte de serveis de manteniment d'espais verds públic d'Olot subscrit amb LA FAGEDA FUNDACIÓ, el subministrament de plantes bulboses tindrà la consideració de treballs extraordinaris, en virtut de l'establert en el punt 3.4 del PPT.

Vist el pressupost núm. 824, de data 5 de desembre de 2018, presentat per LA FAGEDA FUNDACIÓ, relatiu al subministrament de plantes 2.000 plantes bulboses per import de 5.368€, IVA inclòs, el qual es valora favorablement.

### **Fonament**

De conformitat amb el referit informe tècnic.

D'acord amb l'establert a la clàusula 3.4 del Plec clàusules tècniques reguladores del contracte de prestació del *Servei de manteniment d'espais verds públics d'Olot i l'execució d'un projecte d'inserció laboral*.

De conformitat amb el decret de l'Alcaldia de 26 de juny de 2015 de delegació de competències, la competència per a l'aprovació d'aquest acord està delegada a la Junta de Govern Local.

Per tot això, en exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret de data 23

d'octubre de 2017 i vist l'expedient administratiu núm. CC012018000666 com a **regidora delegada d'Organització**, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Contractar a LA FAGEDA FUNDACIÓ, amb NIF G17808247, adjudicatària del contracte del *Servei de manteniment d'espais verds públics d'Olot i l'execució d'un projecte d'inserció laboral*, per realitzar el subministrament de 2.000 plantes bulboses, per import de 5.368,00€, IVA inclòs, d'acord amb el seu pressupost núm. 824 de data 5 de desembre de 2018.

**Segon.-** Aprovar i disposar la despesa d'import cinc mil tres-cents seixanta-vuit euros (5.368,00€), IVA inclòs, amb càrrec a la partida "18/00100/00912/0226992 (Ciutat dels detalls) del Pressupost municipal.

Aquest import es desglossa en 4.880,00€ de base imposable i 488,00€ en concepte d'IVA calculat amb un tipus del 10%.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	18100 912 226992	5368	CIUTAT DELS DETALLS	100	001	001	001	000	000

**Tercer.-** Informar a l'adjudicatari que el pagament de la prestació realitzada s'efectuarà contra presentació de la factura corresponent.

**Quart.-** El termini de lliurament serà de 15 dies a partir de la recepció de la notificació del present acord.

**Cinquè.-** Notificar el present acord a LA FAGEDA FUNDACIÓ.

S'aprova per unanimitat.

**9.7. - RECTIFICACIÓ ACORD JUNTA GOVERN LOCAL DE DATA 15/11/2018  
DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA DEL CONTRACTE EN RÈGIM DE  
LLOGUER DE L'ENLLUMENAT ORNAMENTAL NADALENC A LA CIUTAT  
D'OLOT, LOT 1 (ÀREA COMERCIAL)**

Núm. de referència : X2016023903

La Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 15 de novembre de 2018 va acordar procedir a la devolució de la garantia definitiva dipositada per l'empresa "Ximenez Catalunya, SLU" per garantir la correcta execució del contracte en règim de lloguer de l'enllumenat ornamental nadalenc a la Ciutat d'Olot, LOT 1 (Àrea Comercial).

Atès que s'ha observat un error material en aquest acord en el sentit que s'acordà la devolució de la garantia per import de 1.186,19 €m i que l'import ingressat és de 1.886,19 €.

I vist l'expedient administratiu núm. **CCS12016000030 i antecedents corresponents**, la regidora delegada d'Organització, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**RECTIFICAR** l'acord de la Junta de Govern Local de data 15 de novembre de 2018 en el sentit de procedir a la devolució de la garantia definitiva d'import **mil vuit-cents vuitanta-sis euros amb dinou cèntims (1886,19 €)** dipositada per l'empresa

“XIMENEZ CATALUNYA, SLU” amb NIF B65848889, en data 14 d’octubre de 2016 per tal de garantir el contracte en règim de lloguer del subministrament de l’enllumenat ornamental nadalenc a la Ciutat d’Olot. LOT 1 (Àrea Comercial).

S’aprova per unanimitat.

**10.1. - PAGAMENT D'UN COMPLEMENT DE NOCTURNITAT AL PERSONAL DE LA POLICIA MUNICIPAL PELS SERVEIS REALITZATS EL MES DE NOVEMBRE DE 2018**

Núm. de referència : X2018038283

Atès l’informe del Sergent de la Policia Municipal de data 04 de desembre de 2018.

Vist l’expedient administratiu RH132018000156 i antecedents corresponents, l’Alcalde, proposa a la Junta de Govern Local, l’adopció dels següents acords:

D’acord amb el que estableix l’annex 1, aprovat pel Ple d’aquesta Corporació en la sessió celebrada el dia 26 de març de 1992, sobre els serveis de nocturnitat de la Policia Municipal.

D’acord amb l’acta número 1/2018 de la Mesa General de Negociació de l’Ajuntament d’Olot de data 12 de juny de 2018, sobre la modificació del import de les hores extraordinàries i les condicions laborals de la Policia Municipal.

Primer.- Pagament d’un complement de nocturnitat al personal de la Policia Municipal que es relaciona a continuació pels serveis realitzats durant el mes de novembre de 2018:

Nom i Cognoms	Data	Dies	Serveis	Import (€)
****	Novembre 2018	7	Nocturnitat	126,00 €
****	Novembre 2018	7	Nocturnitat	126,00 €
****	Novembre 2018	5	Nocturnitat	90,00 €
****	Novembre 2018	7	Nocturnitat	126,00 €
****	Novembre 2018	4	Nocturnitat	72,00 €
****	Novembre 2018	7	Nocturnitat	126,00 €
****	Novembre 2018	6	Nocturnitat	108,00 €
****	Novembre 2018	7	Nocturnitat	126,00 €
****	Novembre 2018	7	Nocturnitat	126,00 €
****	Novembre 2018	7	Nocturnitat	126,00 €
****	Novembre 2018	7	Nocturnitat	126,00 €
****	Novembre 2018	4	Nocturnitat	72,00 €
****	Novembre 2018	4	Nocturnitat	72,00 €
****	Novembre 2018	2	Nocturnitat	36,00 €
****	Novembre 2018	4	Nocturnitat	72,00 €
****	Novembre 2018	5	Nocturnitat	90,00 €
****	Novembre 2018	4	Nocturnitat	72,00 €
****	Novembre 2018	7	Nocturnitat	126,00 €
****	Novembre 2018	10	Nocturnitat	180,00 €
****	Novembre 2018	6	Nocturnitat	108,00 €

<b>TOTAL</b>				<b>1.980,00 €</b>
--------------	--	--	--	-------------------

Segon.- Aquestes quantitats es pagaran amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
0		Despeses	18180 132 121031	1980.00	ALTRES COMPLEMENTS NOCT SEGURETAT	180	008	999	999	999	999

S'aprova per unanimitat.

**10.2. - PAGAMENT D'UNA GRATIFICACIÓ ESPECIAL AL PERSONAL DE LA  
POLICIA MUNICIPAL PELS SERVEIS REALITZATS EL MES DE NOVEMBRE DE  
2018**

Núm. de referència : X2018038302

Atès l'informe del Sergent de la Policia Municipal de data 04 de desembre de 2018.

Vist l'expedient administratiu RH132018000157 i antecedents corresponents, l'Alcalde, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

D'acord amb l'acta número 1/2018 de la Mesa General de Negociació de l'Ajuntament d'Olot de data 12 de juny de 2018, sobre la modificació del import de les hores extraordinàries i les condicions laborals de la Policia Municipal.

Únic.- Pagament d'una gratificació especial al personal de la Policia Municipal que es relaciona a continuació pels serveis extraordinaris realitzats durant mes de novembre de 2018.

<b>Nom i Cognoms / Data / Servei</b>	<b>Hores</b>	<b>Import (€)</b>
****		
10/11/2018 FESTIVAL LLUÈRNIA - Festives Diürnes	8	187,20€
10/11/2018 FESTIVAL LLUÈRNIA - Festives Nocturnes	3	81,00€
****		
10/11/2018 FESTIVAL LLUÈRNIA	8	187,20€
****		
25/11/2018 REFORÇ TORN	3	58,50
****		
10/11/2018 FESTIVAL LLUÈRNIA - Festives Diürnes	8	187,20€
****		
10/11/2018 FESTIVAL LLUÈRNIA - Festives Diürnes	8	187,20€
10/11/2018 FESTIVAL LLUÈRNIA - Festives Nocturnes	8	216,00€
25/11/2018 REFORÇ TORN	3	58,50€
****		
25/11/2018 REFORÇ TORN	8	156,00€
****		
24/11/2018 REFORÇ TORN	8	172,00€

****		
01/11/2018 CAP DE TORN	8	172,00€
****		
10/11/2018 FESTIVAL LLUÈRNIA - Festives Diürnes	8	187,20€
****		
10/11/2018 FESTIVAL LLUÈRNIA - Festives Diürnes	8	187,20€
10/11/2018 FESTIVAL LLUÈRNIA - Festives Nocturnes	1	27,00€
30/11/2018 REFORÇ TORN	8	180,00€
****		
23/11/2018 REFORÇ TORN	8	180,00€
****		
10/11/2018 FESTIVAL LLUÈRNIA - Festives Diürnes	8	187,20€
10/11/2018 FESTIVAL LLUÈRNIA - Festives Nocturnes	1	27,00€
24/11/2018 REFORÇ TORN	8	180,00€
<b>TOTAL</b>		<b>2.818,40€</b>

Aquestes quantitats es pagaran amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
0		Despeses	18180 132 13001	2550.20	HORES EXTRAORDINARIES SEGUR	180	008	999	999	999	999
0		Despeses	18180 134 13001	268.20	HORES EXTRAORDINARIES SEGU (GRUA)	180	008	999	999	999	999

Es fa constar que a l'expedient hi consta **informe amb objeccions** subscrit per l'Interventor, la Secretària i la Cap de Recursos Humans per sobrepassar el límit fixat a la LPGE.

S'aprova per unanimitat.

### **10.3. - PAGAMENT D'UNA GRATIFICACIÓ ESPECIAL AL PERSONAL DE LA BRIGADA MUNICIPAL PELS SERVEIS EXTRAORDINARIS REALITZATS EL MES DE NOVEMBRE DE 2018**

Núm. de referència : X2018038625

Vist l'expedient administratiu RH132018000159 i antecedents corresponents, que inclou l'informe adjunt de recursos humans conjuntament amb tresoreria, secretaria i intervenció, de data 11 de desembre de 2018, amb número NI022018002052 de compliment de la normativa vigent en quant al número màxim d'hores extraordinàries anuals per treballador.

Atès l'informe del Director tècnic de la Brigada Municipal de data 05 de desembre de 2018, l'Alcalde, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Pagament d'una gratificació al personal de la Brigada Municipal que es relaciona a continuació, pels serveis extraordinaris realitzats durant el mes de novembre de 2018:

Cognoms i Nom	Data	Tipus servei	Brigada	Hores	Import
---------------	------	--------------	---------	-------	--------

****			<b>ELECTRICISTES Oficial 1º</b>	<b>22,00</b>	<b>452,00€</b>
Lluèrnia. De 20:00h a 22:00h. Proves de llum a Can Jombi.	07/11/2018	S. Diürn		2,00	37,00 €
Lluèrnia. Sortida a les 19:00h. Connexió Lluèrnia carpa al Firal.	09/11/2018	S. Minim		1,00	30,00 €
Lluèrnia. Sortida a les 00:00h. Tancar proves Lluèrnia a Can Jombi.	07/11/2018	S. Nocturn		1,00	19,00 €
Lluèrnia. De 20:00h a 22:00h., Connexions, instal·lacions provisionals,	10/11/2018	S.Diürn Festiu		2,00	39,00 €
Lluèrnia. De 08:00h a 13:00h., Connexions, instal·lacions provisionals,	10/11/2018	S.Diürn Festiu		5,00	97,50 €
Lluèrnia. De 14:00h a 20:00h., Connexions, instal·lacions provisionals,	10/11/2018	S.Diürn Festiu		6,00	117,00 €
Lluèrnia. De 22:00h a 03:00h., Connexions, instal·lacions provisionals,	10/11/2018	S.Nocturn		5,00	112,50 €
****			<b>ELECTRICISTES Oficial 1º</b>	<b>1,00</b>	<b>30,00€</b>
Acte Aco. De 9:00h a 10:00h. Donar corrent quadre St.Esteve i muntar foc	17/11/2018	S. Minim		1,00	30,00 €
****			<b>ELECTRICISTES Oficial 1º</b>	<b>3,00</b>	<b>56,00€</b>
Enllumenat Nadal i acte Nibiru. De 17:00h a 19.:00h. Repàs enllumenat varis	30/11/2018	S. Diürn		2,00	37,00 €
Acte Nibiru. Sortida a les 22:00h. Connectar enllumenat públic c/ Roser i	30/11/2018	S. Nocturn		1,00	19,00 €
<b>TOTAL</b>				<b>26,00</b>	<b>538,00€</b>

Aquestes quantitats es pagaran amb càrrec a:

Operació	Referència	Típus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
0		Despeses	18142 165 13001	538.00	HORES EXTRAORDINARIES ENL BRIGADA	142	002	999	999	999	999

Es fa constar que a l'expedient hi consta **informe amb objeccions** subscrit per l'Interventor, la Secretària i la Cap de Recursos Humans per sobrepassar el llindar fixat a la LPGE.

S'aprova per unanimitat.

#### **10.4. - PAGAMENT D'UNA GRATIFICACIÓ ESPECIAL A DIVERS PERSONAL DE LES OFICINES PELS SERVEIS EXTRAORDINARIS REALITZATS EL MES DE NOVEMBRE DE 2018**

Núm. de referència : X2018038570

En relació a l'expedient RH132018000158 i antecedents corresponents, i atès els vists-plaus de la cap de l'OAC, de la cap de Recursos Humans, l'informe NI022018002044 de la cap de progrés econòmic, l'informe NI022018001913 del cap de l'Imejo, l'Alcalde proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Pagament d'una gratificació especial a divers personal de les oficines de l'Ajuntament que es relaciona a continuació pels serveis extraordinaris realitzats durant el mes de novembre de 2018:

Nom i Cognoms	Subàrea	Data	Serveis	Núm. hores	Import €
---------------	---------	------	---------	------------	----------

****	Progrés econòmic	22/11/18	Vigilància Sala –Reunió de Veïns	2h	29,60€
****	Progrés econòmic	14/11/18	Vigilància Sala – Presentació eleccions municipals PSC	2.5h	37,00€
****	OAC	03/11/18	Presentació Pubilles	3 h	51,60 €
****	Recursos Humans	Varis dies Novembre	Entrada històrics personal al EPSILON	19h	370,50 €
****	Recursos Humans	Varis dies Novembre	Entrada històrics personal al EPSILON	7.5h	138,75 €
****	Recursos Humans	Varis dies Novembre	Entrada històrics personal al EPSILON	11h	327,58 €
****	Dinamitzador	Abril i Octubre	Àgora Jove – Lliurament Premis	22h	427,50 €
<b>TOTAL</b>					<b>1.382,53 €</b>

Aquestes quantitats es pagaran amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
0		Despeses	18200 430 13001	37.00	HORES EXTRAORDINARIES DINA GRAL.	200	009	999	999	999	999
0		Despeses	18200 4313 13001	29.60	HORES EXTRAORDINARIES MERCAT	200	009	999	999	999	999
0		Despeses	18121 925 13001	51.60	HORES EXTRAORDINARIS OAC	130	001	999	999	999	999
0		Despeses	18130 920 13001	836.83	HORES EXTRAORDINARIES ADMIN GENERAL	110	001	999	999	999	999
0		Despeses	18500 326 13001	427.50	HORES EXTRAORDINARIES ENSEI SERV.COMPL.	500	040	999	999	999	999

Es fa constar que a l'expedient hi consta **informe amb objeccions** subscrit per l'Interventor, la Secretària i la Cap de Recursos Humans per sobrepassar el llindar fixat a la LPGE.

S'aprova per unanimitat.

### **10.5. - PAGAMENT HORES COMPLEMENTÀRIES AL PERSONAL DE LA BRIGADA MUNICIPAL REALITZADES EL MES DE NOVEMBRE DE 2018**

Núm. de referència : X2018038237

Atès l'informe del Director tècnic de la Brigada Municipal de data 05 de desembre de 2018 amb número d'expedient NI022018002005.

Vist l'expedient administratiu RH132018000154 i antecedents corresponents, l'Alcalde, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

D'acord amb l'acta número 1/2018 de la Mesa General de Negociació de l'Ajuntament d'Olot de data 12 de juny de 2018, sobre la modificació del import de les hores extraordinàries.

**Únic.-** Pagament de les hores complementàries realitzades durant el mes de novembre de 2018 pel personal de la Brigada Municipal que es relaciona a continuació:

Cognoms i Nom	Data	Brigada/ Tipus de servei	Hores	Import
****		<b>ELECTRICISTES Oficial 1º</b>	<b>24,00</b>	<b>484,50€</b>
Can Jombi. Sortida a les 16:41h. Avaria sense corrent rellotge digital de fitxar	01/11/2018	S. Minim	1,00	30,00 €
Diada tots Sants. De 11:00h a 15:00h. Megafonia i cobertura acte cementiri	01/11/2018	S.Diürn Festiu	4,00	78,00 €
Castanyada Pla de dalt. Sortida a les	03/11/2018	S.Diürn Festiu	1,00	19,50 €



11:00h. Connexió corrent				
Lluèrnia. De 16:00h a 20:00h., Connexions, instal·lacions provisionals	10/11/2018	S.Diürn Festiu	4,00	78,00 €
Lluèrnia. De 08:00h a 13:00h., Connexions, instal·lacions provisionals	10/11/2018	S.Diürn Festiu	5,00	97,50 €
Festa de tardor barri La Caixa. Sortida a les 15:00h. Connexió corrent.	24/11/2018	S.Diürn Festiu	1,00	19,50 €
Acte Agrup. Naturalista. Sortida a les 8:00h i a les 14:00h. Connexió i	24/11/2018	S.Diürn Festiu	2,00	39,00 €
Acte Associació Alba Garrotxa. De 07:00h a 21:00h. Muntatge equip so.	24/11/2018	S.Diürn Festiu	4,00	78,00 €
Castanyada Pla de Dalt. Sortida a les 22:30h. Desconnectar corrent.	03/11/2018	S.Nocturn Festiu	1,00	22,50 €
Festa de tardor barri La Caixa. Sortida a les 01:00h. Connexió corrent Plaça	24/11/2018	S.Nocturn Festiu	1,00	22,50 €
<b>TOTAL</b>			<b>24,00</b>	<b>484,50€</b>

Aquestes quantitats es pagaran amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
0		Despeses	18142 1522 121032	484.50	HORES COMPLEMENTARIES BRIGADA EDIFICIS	142	002	999	999	999	999

S'aprova per unanimitat.

**10.6. - PAGAMENT D'UN COMPLEMENT AL PERSONAL DE LA BRIGADA MUNICIPAL, INFORMÀTICA I TÈCNICS D'URBANISME PELS RETENS DE NOVEMBRE DE 2018**

Núm. de referència : X2018038120

Atès l'informe del director de l'àrea d'Infraestructura i Urbanisme de data 3 de desembre de 2018 amb número d'expedient NI022018001969, l'informe del cap d'àrea d'Informàtica de data 3 de desembre de 2018 amb número d'expedient NI022018001991, i l'informe del director tècnic de la Brigada Municipal de data 5 de desembre de 2018 amb número d'expedient NI022018002017.

D'acord amb el que estableix el punt 7 de l'acta de la Comissió de seguiment del conveni número 66, de data 14 de maig de 2018, i la seva ratificació per la Mesa General de Negociació de l'Ajuntament d'Olot en data 12 de juny de 2018 sobre els retens de Brigada Municipal, Informàtica i tècnics d'Urbanisme.

Vist l'expedient administratiu RH132018000153 i antecedents corresponents, l'Alcalde, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Pagament d'un complement en concepte de reten al personal de la Brigada Municipal, d'informàtica i dels serveis tècnics d'urbanisme que es relaciona a continuació pels serveis de reten realitzats durant el mes de novembre de 2018:

Nom i Cognoms	Servei	Reten setmana	Sortida reten laborable	Sortida reten festiu	Sortida reten acte programat	Import (€)
****	Infra. i Urbanisme	1	1	-	-	180,00

****	Infra. i Urbanisme	1	2	-	-	230,00
****	Infra. i Urbanisme	1	-	-	-	130,00
****	Informàtica	2	-	-	-	260,00
****	Informàtica	1	-	-	-	130,00
****	Brigada	1	1	-	-	180,00
****	Brigada	1	1	-	-	180,00
****	Brigada	1	4	-	-	330,00
****	Brigada	1	-	-	-	130,00
<b>TOTAL</b>						<b>1.750,00€</b>

Segon.- Aquestes quantitats es pagaran amb càrrec a:

Operació	Referència	Típus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
0		Despeses	18140 160 15300	130.00	RETENS CLAVAGUERAM	140	001	999	999	999	999
0		Despeses	18140 134 15300	180.00	RETENS MOBILITAT	140	001	999	999	999	999
0		Despeses	18140 165 15300	230.00	RETENS ENLLUMENAT	140	001	999	999	999	999
0		Despeses	18120 491 15300	390.00	RETENS INFORMATICA	120	001	999	999	999	999
0		Despeses	18142 165 15300	490.00	RETENS ENLLUMENAT BRIGADA	142	002	999	999	999	999
0		Despeses	18142 1522 15300	330.00	RETENS BRIGADA EDIFICIS	142	002	999	999	999	999

S'aprova per unanimitat.

### **11.1. - APROVAR ORDENACIONS DE DESPESES**

Núm. de referència : X2018038643

En relació a l'expedient CPG22018000145 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació d'ordenacions de despeses annex núm. 18/045 per un import total de 735.184,35 euros.

Operació	Referència	Típus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	735184.35	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

### **12.1. - APROVAR SUBVENCIO AL CLUB PATINATGE ARTÍSTIC OLOT**

Núm. de referència : X2018038666

En relació a l'expedient CPG22018000146 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**1r.)** Concedir subvenció, amb caràcter de concessió directa, a l' entitat CLUB PATINATGE ARTÍSTIC OLOT NIF: G17380981 per un import de 6.000 euros, amb càrrec a la partida 18.330.341.480004 "SUBVENCIO ESDEVENIMENT ESPORTIU EXTRAORDINARI".

**2n.)** Aquest import es lliura a condició que sigui justificat en la mesura que fixa el

conveni de referència i l'ordenança general de subvencions de la Corporació, aprovada definitivament per l'Ajuntament Ple en sessió de 26 de gener de 2017.

L'esmentada entitat haurà de personar-se a l'àrea que li ha concedit la subvenció, per tal de signar i justificar el corresponent conveni.

**3r.)** El lliurament de l'import de la subvenció queda supeditat a la justificació prèvia de la despesa subvencionada a partir de les factures, els rebuts i/o els altres acreditatius que justifiquin l'import lliurat, a la tramitació del formulari de justificació i a la firma del conveni. Transcorregut un any a partir de la seva aprovació, aquesta subvenció quedarà sense efectes si no ha estat degudament justificada.

**4t.)** Per rebre la subvenció les entitats hauran de tenir actualitzades les seves dades, còpia dels estatuts i junta actual al registre d'entitats sense ànim de lucre de l'Ajuntament d'Olot (dipositat a l'OAC). Si es detecta que els documents no estan actualitzats es bloquejarà el pagament fins a l'actualització de les dades.

**5è.)** Caldrà complir amb els preceptes que fixa la normativa sobre la transparència.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220	1808025001	Despeses	18330 341 480004	6000	SUBVENCIÓ ESDEVENIMENT ESPORTIU EXTRAORDINARI	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

## **12.2. - APROVAR SUBVENCIÓ A L'AGRUPACIÓ DE PERSONES SORDES DE LA GARROTXA**

Núm. de referència : X2018038638

En relació a l'expedient CPG12018000226 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**1r.)** Concedir subvenció amb règim de concessió directa, a l'entitat AGRUPACIÓ DE PERSONES SORDES DE LA GARROTXA amb NIF: G17089103 per un import de 5.355,90 euros, amb càrrec a la partida 18.410.338.480062 "CONVENIS FESTES DEL TURA".

**2n.)** Aquest import es lliura a condició que sigui justificat en la mesura que fixa el conveni de referència i l'ordenança general de subvencions de la Corporació, aprovada definitivament per l'Ajuntament Ple en sessió de 26 de gener de 2017.

L'esmentada entitat haurà de personar-se a l'àrea que li ha concedit la subvenció, per tal de signar i justificar el corresponent conveni.

**3r.)** El lliurament de l'import de la subvenció queda supeditat a la justificació prèvia de la despesa subvencionada a partir de les factures, els rebuts i/o els altres acreditatius que justifiquin l'import lliurat, a la tramitació del formulari de justificació i a la firma del conveni. Transcorregut un any a partir de la seva aprovació, aquesta subvenció quedarà sense efectes si no ha estat degudament justificada.

**4t.)** Per rebre la subvenció les entitats hauran de tenir actualitzades les seves dades, còpia dels estatuts i junta actual al registre d'entitats sense ànim de lucre de l'Ajuntament d'Olot (dipositat a l'OAC). Si es detecta que els documents no estan actualitzats es bloquejarà el pagament fins a l'actualització de les dades.

**5è.)** Caldrà complir amb els preceptes que fixa la normativa sobre la transparència.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220	1808018001	Despeses	18410 338 480062	5355.9	CONVENIS FESTES DEL TURA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

### **12.3. - APROVAR SUBVENCIÓ AL CENTRE EXCURSIONISTA OLOT**

Núm. de referència : X2018038639

En relació a l'expedient CPG12018000227 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**1r.)** Concedir subvenció amb règim de concurrència competitiva, a l' entitat CENTRE EXCURSIONISTA OLOT amb NIF: G17132747 per un import de 400,00 euros, amb càrrec a la partida 18.330.341.480002 "SUBVENCIONS ENTITATS ESPORTIVES".

**2n.)** Aquest import es lliura a condició que sigui justificat en la mesura que fixa el conveni de referència i l'ordenança general de subvencions de la Corporació, aprovada definitivament per l'Ajuntament Ple en sessió de 26 de gener de 2017. L' esmentada entitat haurà de personar-se a l'àrea que li ha concedit la subvenció, per tal de signar i justificar el corresponent conveni.

**3r.)** El lliurament de l'import de la subvenció queda supeditat a la justificació prèvia de la despesa subvencionada a partir de les factures, els rebuts i/o els altres acreditatius que justifiquin l' import lliurat, a la tramitació del formulari de justificació i a la firma del conveni. Transcorregut un any a partir de la seva aprovació, aquesta subvenció quedarà sense efectes si no ha estat degudament justificada.

**4t.)** Per rebre la subvenció les entitats hauran de tenir actualitzades les seves dades, còpia dels estatuts i junta actual al registre d'entitats sense ànim de lucre de l'Ajuntament d'Olot (dipositat a l'OAC). Si es detecta que els documents no estan actualitzats es bloquejarà el pagament fins a l'actualització de les dades.

**5è.)** Caldrà complir amb els preceptes que fixa la normativa sobre la transparència.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220	1800014070	Despeses	18330 341 480002	400	SUBVENCIONS ENTITATS ESPORTIVES	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

### **12.4. - APROVAR SUBVENCIÓ A L'ENTITAT CLUB PATI HOQUEI OLOT**

Núm. de referència : X2018038641

En relació a l'expedient CPG12018000228 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**1r.)** Concedir subvenció amb règim de concurrència competitiva, a l' entitat CLUB PATI HOQUEI OLOT amb NIF: G17349796 per un import de 500,00 euros, amb càrrec a la partida 18.330.341.480002 "SUBVENCIONS ENTITATS ESPORTIVES".

**2n.)** Aquest import es lliura a condició que sigui justificat en la mesura que fixa el conveni de referència i l'ordenança general de subvencions de la Corporació, aprovada definitivament per l'Ajuntament Ple en sessió de 26 de gener de 2017.

L'esmentada entitat haurà de personar-se a l'àrea que li ha concedit la subvenció, per tal de signar i justificar el corresponent conveni.

**3r.)** El lliurament de l'import de la subvenció queda supeditat a la justificació prèvia de la despesa subvencionada a partir de les factures, els rebuts i/o els altres acreditatius que justifiquin l'import lliurat, a la tramitació del formulari de justificació i a la firma del conveni. Transcorregut un any a partir de la seva aprovació, aquesta subvenció quedarà sense efectes si no ha estat degudament justificada.

**4t.)** Per rebre la subvenció les entitats hauran de tenir actualitzades les seves dades, còpia dels estatuts i junta actual al registre d'entitats sense ànim de lucre de l'Ajuntament d'Olot (dipositat a l'OAC). Si es detecta que els documents no estan actualitzats es bloquejarà el pagament fins a l'actualització de les dades.

**5è.)** Caldrà complir amb els preceptes que fixa la normativa sobre la transparència.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220	1800014069	Despeses	18330 341 480002	500	SUBVENCIONS ENTITATS ESPORTIVES	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

## **12.5. - APROVAR SUBVENCÍO AL CLUB CICLISTA INFANTIL OLOT**

Núm. de referència : X2018038642

En relació a l'expedient CPG12018000229 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**1r.)** Concedir subvenció amb règim de concurrència competitiva, a l' entitat CLUB CICLISTA INFANTIL OLOT amb NIF: G17309899 per un import de 500,00 euros, amb càrrec a la partida 18.330.341.480002 "SUBVENCIONS ENTITATS ESPORTIVES".

**2n.)** Aquest import es lliura a condició que sigui justificat en la mesura que fixa el conveni de referència i l'ordenança general de subvencions de la Corporació, aprovada definitivament per l'Ajuntament Ple en sessió de 26 de gener de 2017.

L'esmentada entitat haurà de personar-se a l'àrea que li ha concedit la subvenció, per tal de signar i justificar el corresponent conveni.

**3r.)** El lliurament de l'import de la subvenció queda supeditat a la justificació prèvia de la despesa subvencionada a partir de les factures, els rebuts i/o els altres acreditatius que justifiquin l'import lliurat, a la tramitació del formulari de justificació i a la firma del conveni. Transcorregut un any a partir de la seva aprovació, aquesta subvenció quedarà sense efectes si no ha estat degudament justificada.

**4t.)** Per rebre la subvenció les entitats hauran de tenir actualitzades les seves dades, còpia dels estatuts i junta actual al registre d'entitats sense ànim de lucre de l'Ajuntament d'Olot (dipositat a l'OAC). Si es detecta que els documents no estan actualitzats es bloquejarà el pagament fins a l'actualització de les dades.

5è.) Caldrà complir amb els preceptes que fixa la normativa sobre la transparència.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220	1800014068	Despeses	18330 341 480002	500	SUBVENCIIONS ENTITATS ESPORTIVES	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

### **13.1. - APROVACIÓ LIQUIDACIONS IMPOST SOBRE DESPESES SUMPTUÀRIES EXERCICI 2018**

Núm. de referència : X2018037901

En relació a l'expedient IG102018000001, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

L'ordenança fiscal núm. 2.2.3 estableix l'obligació de satisfer l'impost municipal sobre despeses sumptuàries a tots els titulars de vedats de cacera ubicats al terme municipal.

Atenent a les dades facilitades per la Generalitat de Catalunya, Departament de Medi Ambient, relatives al total de la renda cineràtica de cada un dels vedats.

#### **S'ACORDA:**

Aprovar les liquidacions de l'impost sobre despeses sumptuàries de l'exercici 2018 que es detallen:

AREA PRIV.DE CAÇA	NOM	NIF	ASSOCIACIÓ AMB ANIM DE LUCRE	TITULAR	SUP.	Renda cineràtica	Despeses sumptuàries (15%)	Núm. liquidació
G-10282	Societat de Caçadors De Les Preses	G17358334	NO	****	159	95,15	<b>14,27</b>	VCL-2018-800002
G-10275	Associació de caçadors de Batet de la Serra	G17345794	SI	****	1208	724,80	<b>108,72</b>	VCL-2018-800003
G-10292	Societat de Caçadors de Riudaura	G17488347	SI	****	100	60,00	<b>9,00</b>	VCL-2018-800004
G-10300	Societat de Caçadors Capsec-Vall de Bianya	G17360256	NO	****	7,4	4,45	<b>0,67</b>	VCL-2018-800005
G-10296	Associació de Propietaris de la Vall de Bianya	G17758848	SI	****	254	431,46	<b>64,72</b>	VCL-2018-800006
						<b>SUMA</b>	<b>197,38</b>	

S'aprova per unanimitat.

### **14.1. - APROVACIÓ DE CONVENI PER LA CAMPANYA DELS LLUMS DE NADAL 2018-2019**

Núm. de referència : X2018038609

Que l'Ajuntament d'Olot té com a objectiu la promoció global de la ciutat i l'organització de tots aquells esdeveniments que contribueixin a aquesta finalitat, i en particular al

foment i dinamització del sector i l'activitat comercial.

Que l'ACO és l'entitat que agrupa els establiments comercials de la ciutat d'Olot i que té com a objectiu principal consolidar Olot com a centre comercial a cel obert, mitjançant la realització d'activitats diverses vinculades al món del comerç.

Per altra banda, la campanya comercial de Nadal és la campanya comercial més important a la ciutat. És durant aquesta campanya que es produeixen un major nombre de vendes i una major capacitat d'atracció de consumidors al centre. Aquesta atracció genera externalitats positives més enllà de les derivades de l'activitat comercial dels establiments.

L'Ajuntament d'Olot ha contractat mitjançant un lloguer la il·luminació nadalenca de l'eix comercial de la ciutat per la campanya de Nadal 2018-2019.

En relació a l'expedient SRE12018000004 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni amb l'Associació de Comerciants d'Olot (ACO) i l'Ajuntament per als llums de Nadal 2018-2019, d'acord amb el qual l'ACO farà una aportació de 14.000,00 € a l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- Facultar l'alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

### **15.1. - MEMÒRIA VALORADA DE MILLORA ACCESSIBILITAT VORERA CARRER VERGE DE FÀTIMA.- Proposant aprovar.**

Núm. de referència : X2018038740

Vista la memòria valorada de millora de l'accessibilitat de la vorera del carrer Verge de Fàtima, redactada pel director de l'Àrea d'Infraestructura i Urbanisme en data novembre de 2018, conforme al qual té per objecte donar continuïtat a la vorera oest que ve del carrer Josep de Calassanç.

Vist l'art. 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient UPOM2018000040, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el **regidor delegat de Serveis urbans, Espai públic i infraestructures i obra pública, Mobilitat i ocupació de la via pública**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.- APROVAR** la memòria valorada de millora de l'accessibilitat de la vorera del carrer Verge de Fàtima, redactada pel director de l'Àrea d'Infraestructura i Urbanisme en data novembre de 2018.

**SEGON.- PUBLICAR** el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

**TERCER.- NOTIFICAR** la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

**16.1. - REURBANITZACIÓ I IMPERMEABILITZACIÓ DE LA PLAÇA DEL MIG.-**  
**Proposant aprovar definitivament**

Núm. de referència : X2017017438

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot, en la sessió celebrada el dia 11 d'octubre de 2018 va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar inicialment el projecte modificat de reurbanització i impermeabilització de la Plaça del Mig, redactat per l'arquitecte Dani Mallarach i Macias en data octubre de 2018.

Vist que el referit projecte es va exposar al públic pel termini de trenta dies en el Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 205 de 24 d'octubre de 2018.

Vist que durant el termini en el qual ha estat exposat al públic no s'ha presentat cap escrit d'al·legació.

En relació a l'expedient **UPOM2017000025**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat de Serveis urbans, Espai públic i infraestructures i obra pública, Mobilitat i ocupació de la via pública**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT** el projecte modificat de reurbanització i impermeabilització de la Plaça del Mig, redactat per l'arquitecte Dani Mallarach i Macias en data octubre de 2018.

**SEGON.- PUBLICAR** el present acord al Butlletí Oficial de la Província i al web de l'ajuntament.

**TERCER.- NOTIFICAR** la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

**17.1. - REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, al C DE LES**  
**MEDES N.0001**

Núm. de referència : X2018020339

---

**AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de \*\*\*\* per REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, al C DE LES MEDES N.0001, del municipi d'Olot.**

---

Identificació de l'expedient: OMA32018000068

Situació: **C DE LES MEDES N.0001**

UTM: : 7506927

1.- En data 15/06/2018, \*\*\*\* amb DNI: \*\*\*\*, representat per \*\*\*\*, presenta projecte d'obres majors per REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, amb situació al carrer C DE LES MEDES N.0001, d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ARNAU VERGÉS TEJERO.

2.- En data 29/11/2018 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.



## FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl **URBÀ CONSOLIDAT Zona de colmatació de l'estructura urbana (clau 7.2)**.

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 30 de juny de 2015, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

### La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a \*\*\*\* amb DNI: \*\*\*\*, representat per \*\*\*\*, llicència d'obres (OMA32018000068), per REFORMA D'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, amb situació al C DE LES MEDES N.1, del municipi d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ARNAU VERGÉS TEJERO.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

**QUART. Donar compte de l'ingrès de les liquidació/ns que es detalla/en següidament: CRA2018600043**

### Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **171045.03** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
171045.03	5473.44	0	5473.44	525.30	5998.74

### Garanties:

Garantia per reposició de paviments **300.00** euros

Total Liquidació	Euros
------------------	-------

Per Drets	5998.74
Per Garanties	300.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

**Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.**

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.
- 10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.
- 11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi

d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

### **Condicions particulars**

1. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu visat pel Col·legi d'Arquitectes i el programa de control de qualitat.

2. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat per arquitecte assumint la direcció de l'obra.

3. Mentre s'executin obres que afectin les façanes de carrer de l'edifici o part davantera de la seva coberta, caldrà disposar de tanques de protecció a la via pública. Els responsables de l'obra es faran càrrec de comunicar amb antelació l'inici de l'obra a la Policia Municipal i s'observaran les indicacions que pugui disposar en relació a les condicions de seguretat i senyalització de l'ocupació de la via pública, que correrà a càrrec del promotor i contractista de l'obra. Es compliran les normes de l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.

1. En aplicació de la normativa de seguretat contra incendis del CTE, cal que el projecte observi les condicions següents:

- Les biguetes de fusta laminada (G-24) i els perfils d'acer HEB 200 i HEB 240, seran R30 com a mínim.

- Les portes de comunicació amb el garatge, seran EI260C5 com a mínim, inclosa la exterior que implica la sectorització pel SI2 del gimnàs.

4. L'enderroc previst s'executarà d'acord amb les condicions determinades a la vigent Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública.

5. S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de runes previstos. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la

fiança en el termini esmentat.

6. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

7. Per la concessió de la llicència de primera utilització, serà necessari presentar la documentació que acrediti la correcta gestió de residus, d'acord amb les condicions de l'Ordenança General de Gestió de Residus aprovada el 15/03/02 i modificada el 28/07/2005.

8. D'acord amb el Text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari aprovat per Real Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, i el Reial Decret 417/2006, de 7 d'abril, pel qual es desenvolupa el text refós de la Llei del cadastre immobiliari, el termini per declarar l'alteració cadastral és de 2 mesos a partir del dia següent a la data de finalització de l'obra. A aquests efectes caldrà adreçar-se a l'Oficina d'atenció al ciutadà (OAC) de l'Ajuntament d'Olot. Cal aportar la següent documentació: 1) Plànol de situació i d'emplaçament, 2) Plànols definitius de cada planta, 3) Certificat final d'obra, 4) Fotografia/es de la/les façana/es (10x15), 5) fotocòpia DNI del titular i 6) Fotocòpia de les escriptures de propietat de la finca, (si cal). Tota la documentació es pot adjuntar en format digital, o enviar-ho a cadastre@olot.cat.

S'aprova per unanimitat.

## **17.2. - CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI DE 2 HABITATGES APARELLATS AL CARRER DEL SEMBRADOR, 39-41.**

---

**AFER:** Concessió de llicència d'obres a nom de **ALOU INVERSIONS SL**, representat per \*\*\*\* per **CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI DE 2 HABITATGES APARELLATS**, al : **C DEL SEMBRADOR N.39-41**, del municipi d'Olot.

---

Identificació de l'expedient: OMA32018000103

Situació: **C DEL SEMBRADOR N.0039**

UTM: : 5904701

1.- En data 19/09/2018, ALOU INVERSIONS SL amb DNI: B1797123-5, representat per \*\*\*\*, presenta projecte d'obres majors per CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI DE 2 HABITATGES APARELLATS, amb situació al carrer C DEL SEMBRADOR N.39 -41, d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per Raquel Serrat Rodeja.

2.- En data 19/11/2018 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

### **FONAMENT DE DRET**

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on

es situa l'edificació existent de sòl **URBÀ CONSOLIDAT, PP Mas la Faja (AD 04/04/2001) Modificació puntual PP (AD 18/06/2003), Zona d'habitatges aparellats (A).**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 30 de juny de 2015, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

**La Junta de Govern Local, ACORDA:**

PRIMER.- Atorgar a ALOU INVERSIONS SL amb DNI: B1797123-5, representat per Gemma Travesas Brosa, llicència d'obres (OMA32018000103), per CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI DE 2 HABITATGES APARELLATS, amb situació al C DEL SEMBRADOR N.39-41, del municipi d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per Raquel Serrat Rodeja.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

**QUART. Donar compte de l'ingrès de les liquidació/ns que es detalla/en següidament: CRA2018600065**

**Liquidació de Drets i Garanties:**

Drets

Per: Un pressupost de: **338941.65** euros  
**2** Connexions desguassos habitatges  
**2** Guals

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
338941.65	11092.73	0	11092.73	525.30	11618.03

**Garanties:**

**mov terres + rep pav + gest res: 1304 euros**

Total Liquidació	Euros
Per Drets	11618.03
Per Garanties	1304.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

**Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.**

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.
- 10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.
- 11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en

aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

### **Condicions particulars**

- Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.
- En aplicació de la normativa de seguretat contra incendis, es condiona la llicència d'obres a la instal·lació d'enllumenat d'emergència als espais d'aparcament dels habitatges.
- Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.
- Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.
- Les tanques de parcel·la s'han d'ajustar a les condicions de l'apartat 2.2.5 del Pla parcial Mas la Faja i a les característiques unitàries del conjunt edificat de les parcel·les veïnes del carrer Sembrador núms 35 i 37. Hauran de preservar vistes als predis veïns, a excepció d'establir acord mutu entre propietaris.
- S'imposa una fiança de 1.304,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra. Aquesta fiança també ha d'assegurar la correcta gestió de residus generats per l'obra. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.
- D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.
- Per la concessió de la llicència de primera utilització, serà necessari presentar la documentació que acrediti la correcta gestió de residus, d'acord amb les condicions de l'Ordenança General de Gestió de Residus aprovada el 15/03/02 i modificada el

28/07/2005.

- D'acord amb el Text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari aprovat per Real Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, i el Reial Decret 417/2006, de 7 d'abril, pel qual es desenvolupa el text refós de la Llei del cadastre immobiliari, el termini per declarar l'alteració cadastral és de 2 mesos a partir del dia següent a la data de finalització de l'obra. A aquests efectes caldrà adreçar-se a l'Oficina d'atenció al ciutadà (OAC) de l'Ajuntament d'Olot. Cal aportar la següent documentació: 1) Plànol de situació i d'emplaçament, 2) Plànols definitius de cada planta, 3) Certificat final d'obra, 4) Fotografia/es de la/les façana/es (10x15), 5), fotocòpia DNI del titular i 6) Fotocòpia de les escriptures de propietat de la finca, (si cal). Tota la documentació es pot adjuntar en format digital, o enviar-ho a cadastre@olot.cat.

S'aprova per unanimitat.

### **17.3. - CONSTRUCCIÓ DE NAU INDUSTRIAL SENSE ÚS DETERMINAT, amb situació al C DE LA FENOLLEDA N.0008**

Núm. de referència : X2017030623

---

**AFER:** Concessió de llicència d'obres a nom de \*\*\*\* per **CONSTRUCCIÓ DE NAU INDUSTRIAL SENSE ÚS DETERMINAT**, al **C DE LA FENOLLEDA N.0008**, del municipi d'Olot.

---

Identificació de l'expedient: OMA32017000106

Situació: **C DE LA FENOLLEDA N.0008**

UTM: : 8421610

1.- En data 18/12/2017, \*\*\*\* amb DNI: \*\*\*\*, representat per \*\*\*\*, presenta projecte d'obres majors per **CONSTRUCCIÓ DE NAU INDUSTRIAL SENSE ÚS DETERMINAT**, amb situació al carrer **C DE LA FENOLLEDA N.0008**, d'Olot.

2.- En data 19/11/2018 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

#### **FONAMENT DE DRET**

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl **URBÀ CONSOLIDAT**. Zona d'indústria segons perímetres reguladors d'intensitat 2 (lot 2) clau17.2.2.

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 30 de juny de 2015, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.



**La Junta de Govern Local, ACORDA:**

PRIMER.- Atorgar a \*\*\*\* amb DNI: \*\*\*\*, representat per \*\*\*\*, llicència d'obres (OMA32017000106), per CONSTRUCCIÓ DE NAU INDUSTRIAL SENSE ÚS DETERMINAT, amb situació al C DE LA FENOLLEDA N.0008, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

**QUART. Donar compte de l'ingrés de les liquidació/ns que es detalla/en següent: CRA201800066**

**Liquidació de Drets i Garanties:**

Drets

Per: Un pressupost de: **243139.06** euros

1 Guals

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
243139.06	7780.45	0	7780.45	525.30	8305.75

**Garanties:**

**gest res + rep pav: 300.00 euros**

Total Liquidació	Euros
Per Drets	8305.75
Per Garanties	300.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

**Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.**

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta

petició.

4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

### Condicions particulars

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista.
2. Aquesta llicència només empara les obres descrites en el projecte presentat de construcció de nau sense ús determinat. En conseqüència, caldrà sol·licitar llicència d'obres d'adequació de l'edifici i llicència d'activitat. Aquesta llicència s'atorga sense perjudici de les condicions derivades de la resolució de la corresponent llicència d'activitats i sense perjudici, també, de les limitacions per a l'establiment de l'activitat que pugui suposar l'aplicació de normativa de prevenció d'incendis en funció de les característiques de l'edifici.
3. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.
4. A la cambra higiènica no s'hi entrarà directament des del lloc de treball, admetent-se un espai distribuïdor o de pas per la seva comunicació. (art. 22.7 ordenances de l'edificació del Pla General).
5. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.
6. S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. Aquesta fiança també ha d'assegurar la correcta gestió de residus generats per l'obra. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.
7. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.
8. Per la concessió de la llicència de primera utilització, serà necessari presentar la documentació que acrediti la correcta gestió de residus, d'acord amb les condicions de l'Ordenança General de Gestió de Residus aprovada el 15/03/02 i modificada el 28/07/2005.
9. D'acord a l'art. 3-a) del RD 1448/89 en relació al 77-2 de la Llei 39/89, el termini per donar l'alta el nou immoble construït és de 2 mesos comptats a partir del dia següent a la data d'acabament de les obres. A aquests efectes caldrà adreçar-se a l'Àrea d'Urbana de l'Ajuntament -2n. pis -, aportant la següent documentació: 1) Plànol de situació i d'emplaçament, 2) Plànols definitius de cada planta, 3) Certificat final d'obra, 4) Fotografia/es de la façana (10x15), 5) Fotocòpia DNI del titular, 6) Fotocòpia del rebut actual IBI i 7) Fotocòpia de les escriptures. La concessió de la llicència de primera utilització per als nous habitatges o locals estarà supeditada a l'esmentada declaració d'alta.

S'aprova per unanimitat.

### **18.1. - APROVAR LA REVISIÓ DEL PLA D'AUTOPROTECCIÓ DE CAN MONSÀ.**

Núm. de referència : X2018037316

En relació a l'expedient PC012018000031 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Serveis urbans, Espai públic i infraestructures i obra pública, Mobilitat i ocupació de la via pública, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la revisió del Pla d'Autoprotecció de Can Monsà.

S'aprova per unanimitat.

### **19.1. - PROPOSANT DONAR COMPTE DELS ASSABENTATS D'OBERTURA I DELS DECRETS DICTATS ENTRE ELS DIES 20 DE NOVEMBRE I 3 DE DESEMBRE DE 2018 RELATIUS A L'ÀREA DE MEDI AMBIENT**

Núm. de referència : X2018037796

En relació a l'expedient AG012018000069, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Medi ambient, proposa a la Junta de Govern Local, adoptar el següent acord:

Únic.- Donar compte dels assabentats d'obertura i dels decrets dictats entre els dies 20 de novembre i 3 de desembre de 2018 relatius a l'Àrea de Medi Ambient, que es relacionen a continuació:

Tràmit                      Nom / comercial                      Concepte                      Adreça                      Decret

#### **Activitats**

Assabentat obertura	Maria Nuceanu	Centre d'estètica	Av. Santa Coloma 94 B 1	20/11/2018
Assabentat obertura	Quim Altés Molina	Centre de ioga	C/Major 10 1r 1a	20/11/2018
Assabentat obertura	Jakuraka mamow	Venda d'alimentació amb obrador	C/del Puig Roig 15 B 1	20/11/2018
Assabentat obertura	White Palace SL	Bar musical	C/Pare Roca 7 B	26/11/2018
Assabentat obertura	Lata Om i Gill Brother	Venda de comestibles	C/Bonaire 3 B	26/11/2018
Assabentat obertura	Destila Arquitectura SLP	Despatx d'arquitectura	C/Bisbe Vilanova 1 B B 1	26/11/2018
Assabentat canvi de nom	Nil Soto Boix	Bar-restaurant	Ctra. de les Tries 97 B 1	21/11/2018
Assabentat canvi de raó social	Farmàcia Vayreda CB	Farmàcia	C/Sant Rafel 28	26/11/2018
Assabentat desistiment	Eduard Seoane	Venda d'articles esportius	C/Pou del Glaç 24 B B1	26/11/2018

Assabentat baixa	Anahida Ogenesian Avetisyan	Comestibles	Av. Jaume II 64 B 3	21/11/2018
Assabentat baixa	RSC Seleccions	Manipulació de mercaderies	C/Josep Saderra 3 B	21/11/2018

**Llicència de gossos de raça potencialment perillosa**

Llicència	****	Gos potencialment perillós (Pitbull)	C/Arquet 32	26/11/2018
Llicència	****	Gos potencialment perillós (American Staffordshire Terrier)	Av. Morrot 70 3 1	26/11/2018
Llicència	****	Gos potencialment perillós (Rottweiler)	C/Volcà Safont 25	26/11/2018
Llicència	****	Gos potencialment perillós (Pitbull)	C/Puigcerdà 22	26/11/2018
Llicència	****	Gos potencialment perillós	C/Puigcerdà 10	03/12/2018
Llicència	****	Gos potencialment perillós	C/Arquet 9	03/12/2018

S'aprova per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a les dos quarts de nou del matí menys cinc minuts, i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura.

VIST I PLAU  
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA