

ACTA NÚM. 23
JUNTA DE GOVERN LOCAL
6 DE JUNY DE 2019

A la molt lleial ciutat d'Olot el dia 6 de juny de 2019, a les vuit del matí, es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquest Ajuntament, sota la presidència del Sr. JOSEP MARIA COROMINAS I BARNADAS, Alcalde en funcions, per tal de celebrar la sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els tinents d'alcalde Srs. **Josep Berga i Vayreda, Estanis Vayreda i Puigvert, Jordi Alcalde i Gurt, Josep Gelis i Guix, Maria del Mar Roca i Reixach, Montserrat Torras i Surroca.**

També hi assisteix com a regidor delegat expressament convidat per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, el Sr. **Josep M. Coma i Punset.**

Hi assisteixen com a regidors de l'oposició, la Sra. **Clara Casanovas i Sarsanedas,** i els Srs. **Josep Guix Feixas, Xavier Garcia Zabal.**

Actua com a secretària, la Secretària General, Sra. M. Glòria Gou Clavera.

Hi assisteix l'interventor, Sr. Jordi Salvador i Culfí.

Hi assisteix el Gerent, Sr. Jordi Güell i Güell.

1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada –les vuit del matí– l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, la Secretària llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

2. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde comenta les reunions, entrevistes i actes més destacats als quals ha assistit des de la darrera Junta celebrada el dia 30 de maig:

- el dia 31 de maig, es va desplaçar a Barcelona per acomiadar-se del Sr. ARTUR MAS, expresident de la Generalitat i del Sr. JOSE AUGUSTO GARCIA, gerent del Consorci de Salut i Social de Catalunya.
- el dia 4 de juny, va presenciar l'acta de replanteig de les obres del camp del C.F. Sant Pere Màrtir.
- i finalment avui abans d'aquesta Junta de Govern, ha presidit una reunió extraordinària de la Fundació de l'antic Hospital Sant Jaume, que ha tingut lloc a la sala Gussinyé.

3. - DISPOSICIONS.- Assabentats de les disposicions publicades en els butlletins oficials

Tot seguit la Secretària dóna compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot publicats als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la

darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

4.1. - ACORDAR ACCEPTACIÓ DONACIÓ FONTS FAMÍLIA TRINCHERIA

Núm. de referència : X2019021896

L'Ajuntament d'Olot és coneixedor del valor cultural del "Fons Família Trinchería", propietat d'Ana María Domingo Torres, vídua i hereva de Joaquim de Trinchería Polo, alhora que reconeix l'interès públic col·lectiu que té i la conveniència de garantir-ne la conservació i divulgació entre els investigadors i la societat en general.

L'Ajuntament d'Olot considera que pot garantir la conservació i difusió d'aquest fons documental a través de l'Arxiu Comarcal de la Garrotxa.

Vist l'expedient AX032019000003 i la proposta de conveni, que serveixen de motivació per la present proposta, **el regidor delegat de Transparència i Govern Obert, en funcions**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Acceptar la donació del "Fons Família Trinchería", amb destí a l'Arxiu Comarcal de la Garrotxa.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde en funcions per fer les gestions per al compliment i desenvolupament d'aquests acords i per la signatura del conveni de donació i cessió dels drets d'explotació del "Fons Família Trinchería"

S'aprova per unanimitat.

5.1. - RECTIFICACIÓ ERROR MATERIAL

Núm. de referència : X2019022417

Atès que per acord de la Junta de Govern de 23 de maig de 2019 a l'expedient ED032019000014 és va aprovar prorrogar el conveni entre l'Ajuntament d'Olot i la Fundació Catalunya La Pedrera pel lloguer de l'ideal, fins el 31 de maig de 2019.

Atès que en aquest acord hi figura com a NIF de la Fundació Catalunya La Pedrera el G65959512 i aquest és erroni.

Atès que es tracta d'un error material i el NIF correcte és el G65345472

En relació a l'expedient ED032019000015 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Únic.- Rectificar l'Acord de 23 de maig de 2019 que aprova l'addenda, en el sentit de substituir el NIF de la Fundació Catalunya La Pedrera número G65959512 pel NIF número G65345472 i rectificar l'AD de comptabilitat en aquest sentit.

S'aprova per unanimitat.

6.1. - CONVENI ESPONSORS FESTES DEL TURA 2019

Núm. de referència : X2019022070

En relació a l'expedient FE022019000004 de L'ÀREA DE FESTES, vist l'expedient

administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Festes en funcions, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- L'Empresa **GRUP CAÑIGUERAL IMP SL**, serà patrocinadora de les Festes del Tura

2.- El patrocini de les Festes del Tura 2019 queda establert en les següents contraprestacions de l'Àrea de Festes:

3.- L'Empresa **GRUP CAÑIGUERAL IMP SL**, amb motiu de les prestacions que li atorga el present conveni, ingressarà a l'Ajuntament la quantitat de: 3.000,00 €

És per això que s'aprova la liquidació núm: BFL-2019-800003 per l'esmentat import de: 3.000,00 €

El lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es podem interposar contra l'acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació que s'adjunta a l'acord.

4.- L'Empresa **GRUP CAÑIGUERAL IMP SL** haurà de fer arribar a l'Àrea de Festes de l'Ajuntament d'Olot, o bé a festes@olot.cat el logotip o imatge que vulgui que aparegui en els llocs especificats en l'apartat 2n.-

S'aprova per unanimitat.

6.2. - CONVENI ESPÒNSORS FESTES DEL TURA 2019

Núm. de referència : X2019022080

En relació a l'expedient FE022019000005 de l'ÀREA DE FESTES, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Festes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- L'Empresa **SOREA SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS SA**, serà patrocinadora de les Festes del Tura

2.- El patrocini de les Festes del Tura 2019 queda establert en les següents contraprestacions de l'Àrea de Festes:

3.- L'Empresa **SOREA SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS SA**, amb motiu de les prestacions que li atorga el present conveni, ingressarà a l'Ajuntament la quantitat de: 3.000,00 €

És per això que s'aprova la liquidació núm: BFL-2019-80004 per l'esmentat import de: 3.000,00 €

El lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es podem interposar contra l'acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació que s'adjunta a l'acord.

4.- L'Empresa **SOREA SOCIEDAD REGIONAL DE ABASTECIMIENTO DE AGUAS SA** haurà de fer arribar a l'Àrea de Festes de l'Ajuntament d'Olot, o bé a festes@olot.cat el logotip o imatge que vulgui que aparegui en els llocs especificats en l'apartat 2n.-

S'aprova per unanimitat.

6.3. - CONVENI ESPÒNSORS FESTES DEL TURA 2019

Núm. de referència : X2019022081

En relació a l'expedient FE022019000006 de l'ÀREA DE FESTES, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Festes, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1.- L'Empresa **REVISIONS DE VEHICLES SA**, serà patrocinadora de les Festes del Tura

2.- El patrocini de les Festes del Tura 2019 queda establert en les següents contraprestacions de l'Àrea de Festes:

3.- L'Empresa **REVISIONS DE VEHICLES SA**, amb motiu de les prestacions que li atorga el present conveni, ingressarà a l'Ajuntament la quantitat de: 1.000,00 €

És per això que s'aprova la liquidació núm: BFL-2019-800005 per l'esmentat import de: 1.000,00 €

El lloc, terminis, forma de pagament i recursos que es podem interposar contra l'acte de liquidació, són els que es determinen a la liquidació que s'adjunta a l'acord.

4.- L'Empresa **REVISIONS DE VEHICLES SA** haurà de fer arribar a l'Àrea de Festes de l'Ajuntament d'Olot, o bé a festes@olot.cat el logotip o imatge que vulgui que aparegui en els llocs especificats en l'apartat 2n.-

S'aprova per unanimitat.

7.1. - PROMOCIÓ ECONÒMICA.- Proposant aprovar el conveni per la gestió, liquidació i justificació conjunta de l'impost sobre les estades en establiments turístics.

Núm. de referència : X2019022089

En relació a l'expedient IM032019000004 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Promoció de la ciutat, Comerç i Turisme, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Vist que en data 19 de setembre de 2013 el Consell d'Alcaldes de la Garrotxa va acordar que la taxa turística recaptada a la comarca es revertís efectivament en el territori i que la millor forma seria en el marc d'una estratègia i actuació conjuntes a tota la comarca. A més, atès que la taxa turística es genera a partir de les estades en els establiments turístics, es va considerar que calia que aquests recursos s'implementessin de forma consensuada amb l'Associació Turisme Garrotxa, entitat que agrupa al sector públic i privat de la comarca.

Vist que en el Consell d'Alcaldes celebrat el dia 8 de juny de 2017 es va acordar que per formalitzar aquesta proposta s'aprovarien convenis de col·laboració per regular la transferència cap al Consell Comarcal de la Garrotxa de la taxa turística recaptada d'aquells ajuntaments que superin el llindar dels 6.000€.

Vist que en la sessió ordinària del Comitè Bilateral del Fons de Foment del Turisme de la Direcció General de Turisme de Catalunya, celebrada el dia 28 de gener de 2019 es va aprovar la proposta del Consell Comarcal de la Garrotxa, la qual era que es puguin transferir els diners dels Ajuntaments que superen el llindar dels 6.000€, directament al Consell Comarcal de la Garrotxa per tal de millorar la gestió de les transferències, produint eficiència en la destinació dels recursos i estalvia tràmits intermedis.

Vist que en el darrer Consell d'Alcaldes celebrat el dia 11 d'abril de 2019 es va acordar que tots els ajuntaments de la comarca que acordin signar el conveni rebran els següents serveis i/o desenvolupament de projectes d'àmbit turístic:

- El manteniment de la xarxa de senders Itinerànnia de forma individual: reposició de senyalització vertical i horitzontal, desbrossament i cartelleres.
- El disseny de nous itineraris d'Itinerànnia (continguts banderoles, tracks, etc.)
- La promoció, web, app, gestor de camins, xarxes socials d'Itinerànnia.
- El finançament d'accions comarcals turístiques, com per exemple, el plànol de camins per fer a peu i en bicicleta de la Garrotxa.
- Estudis o documents estratègics vinculats al desenvolupament turístic del territori. Per exemple, el darrer estudi de turisme per a tothom.
- El projecte Garrotxa Cultour: reposició de senyals, fulletó de les 15 propostes en 4 idiomes, app, etc.
- Incloure accions municipals en projectes comarcals que se sol·licitin com el FEDER, Plans de Foment.
- Participar de projectes d'inversió comarcal d'àmbit turístic sense cost.

Vist l'acord adoptat pel Ple del Consell Comarcal en data 15 de maig de 2019 pel qual aprova la proposta del nou conveni de col·laboració entre el Consell Comarcal de la Garrotxa i els ajuntaments de Montagut i Oix, Olot, Vall d'en Bas, Vallde Bianya, Santa Pau, Besalú, Sant Feliu de Pallerols i les Planes d'Hostoles per a la gestió, liquidació i justificació conjunta de l'impost sobres les estades en establiments turístics de la comarca.

I relació a l'expedient IM032019000004 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Promoció de la ciutat, Comerç i Turisme, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Únic.- Que s'aprovi el conveni entre el Consell Comarcal de la Garrotxa i l'Ajuntament d'Olot per la gestió, liquidació i justificació conjunta de l'impost sobre les estades en establiments turístics.

S'aprova per unanimitat.

8.1. - DONAR COMPTE DEL DECRET DE REGULARITZACIÓ DEL IMPORT DE LA COMPENSACIÓ PER TREBALL NOCTURN DELS CAPORALS DE LA POLICIA MUNICIPAL DE L'AJUNTAMENT D'OLOT

Núm. de referència : X2019022517

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, l'Alcalde, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Donar compte del decret d'alcaldia RH132019000069 de 30 de maig de 2019 de regularització del preu de compensació per treball nocturn dels caporals de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

CONTRACTACIÓ. OBRES

9.1. - RECONeixEMENT DE DEUTE DE LES OBRES COMPLEMENTÀRIES DELS

VESTIDORS DE L'ESTADI MUNICIPAL D'OLOT

Núm. de referència : X2019017774

Antecedents

De conformitat amb l'informe de data 31 de març de 2019, emès pel Cap de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot conjuntament amb l'arquitecte municipal Sr. Albert Pons Clutaró, relatiu a l reconeixement de deute de les obres de construcció dels nous vestidors de l'Estadi Municipal d'Olot, consistents en la formació d'un envà i adequació dels paraments al pas d'unió entre els nous vestidors i el camp de joc, executades per l'empresa "Construccions J. Pallàs, SL"

Vist l'expedient administratiu núm: CC012019000225 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització en funcions**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- APROVAR el complement a la liquidació de les obres de CONSTRUCCIÓ DELS VESTIDORS DE L'ESTADI MUNICIPAL,.. FASE 1.2, per l'import de 13.533,85 €m corresponents a les obres de construcció d'un envà adosat a la paret de la tribuna existent ,amb acabat arrebossat, així com l'adequació del revstiment del pas entre els vestidors i el camp de joc, i col·locació d'una porta galvanitzada.

Segon.- RECONÉIXER del deute de les obres executades l'any 2015 de construcció dels nous vestidors de l'Estadi Municipal d'Olot, consistents en la formació d'un envà i adequació dels paraments al pas d'unió entre els nous vestidors i el camp de joc.

Tercer.- AUTORITZAR el pagament de la corresponent factura de la partida núm. 2019.330.342.63204 "Actuacions Edificis Esportius i de Lleure".

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	19330 342 63204	13533.85	ACT.EDIFICIS ESPORTIUS I LLEURE (12.000)	100	001	001	001	000	000

Quart.- Notificar aquest acord a l'empresa "Construccions J. Pallàs, SL"

S'aprova per unanimitat.

9.2. - ADJUDICACIÓ DE LES OBRES DEL PROJECTE DE RENOVACIÓ AMB AMPLIACIÓ DE LA LÍNIA DE CLAVEGUERAM DEL CARRER DELS SASTRES, CARRER SANT ROC I PLAÇA MAJOR (FASE 1 -TRAM PLAÇA MAJOR)

Núm. de referència : X2019022581

Tipus de Contracte	GS	DE GESTIÓ DE SERVEIS PÚBLICS
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar les obres corresponents a la Fase 1 –tram Plaça Major, del Projecte de renovació amb ampliació de la línia de clavegueram del carrer dels Sastres, carrer Sant Roc i Plaça Major; com es desprèn de l'informe de data 5 de juny de 2019, emès pel Sr. Ramon Prat Molas, Cap de l'Àrea de Territori.

Segon.- Atès que es tracta d'una obra amb una unitat funcional tal i com es desprèn

del. "Projecte de renovació amb ampliació de la línia de clavegueram del carrer dels Sastres, carrer de Sant Roc i Plaça Major", redactat pels Serveis Tècnics Municipals i aprovat per la Junta de Govern Local del dia 2 de maig de 2019.

Tercer.- S'ha demanat pressupost per executar l'obres obres corresponents a la Fase 1 –tram Plaça Major, del Projecte de renovació amb ampliació de la línia de clavegueram del carrer dels Sastres, carrer Sant Roc i Plaça Major, a les següents empreses:

-C.O.P. Germans Marty, SA

-Excavacions Dani,SL

-Àrids Ogassa, SA.

Quart.- Atès que es valora favorablement el pressupost presentat per l'empresa "C.O.P. Germans Marty, SA"

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa C.O.P. Germans Marty, SA" i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat d'obres regulada a l'article 13 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm: CC012019000274 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització en funcions**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès pel Sr. Ramon Prat Molas, Cap de l'Àrea de Territori, de data 5 de juny de 2019, en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **C.O.P. GERMANS MARTY, SA, amb NIF núm. A47236746**, el contracte menor de les **obres corresponents a la Fase 1 –tram Plaça Major, del Projecte de renovació amb ampliació de la línia de clavegueram del carrer dels Sastres, carrer Sant Roc i Plaça Major**; pel preu de **quaranta mil euros (40.000 €), IVA inclòs**.

L'esmentat preu es desglossa en trenta-tres mil cinquanta-set euros amb vuitanta-cinc

cèntims (33.057,85 €) de pressupost net i sis mil nou-cents quaranta-dos euros amb quinze cèntims (6.942,15 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21%.

Tercer.- El termini d'execució de les obres serà d'un mes, a comptar de l'acta de comprovació del replanteig.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **40.000 €, IVA inclòs**, amb càrrec a la partida núm. 19.140.160.61906 " actuacions clavegueram" del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	19140 160 61906	40000	ACTUACIONS CLAVEGUERAM (PR1	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012019000274.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a les empreses:"C.O.P. Germans Marty, SA"; "Excavacions Dani, SL" i "Àrids Ogassa, SA".

S'aprova per unanimitat.

**9.3. - MODIFICAT DEL CONTRACTE DE LES OBRES D'ADEQUACIÓ
D'ACCESSOS I D'ITINERARI EN ELS MARGES DEL RIU FLUVIÀ EN EL TRAM
DEL PONT DE SANT FOC FINS A L'AVINGUDA SANTA COLOMA (FASE 1 -
ACCÉS DEL PONT DE L'AV. SANTA COLOMA).**

Núm. de referència : X2018010614

En data 21 de juny de 2018, mitjançant acord de la Junta de Govern Local, es van adjudicar les obres del Projecte d'adequació d'accessos i d'itinerari en els marges del riu Fluvià, en el tram del pont de Sant Roc fins a l'avinguda de Santa Coloma (Fase 1), a favor de l'empresa SALVADOR SERRA, SA, amb NIF. A170331473, per un import de 31.950€, IVA exclòs (38.659,50€, IVA inclòs).

Atès que durant l'execució de les obres s'han descobert una sèrie d'anomalies que no s'havien detectat i s'han hagut de tenir en compte tant per garantir la seguretat com la correcta execució de les mateixes, la direcció facultativa de les obres ha considerat necessària la modificació del Projecte.

Vista la necessitat de redactar i tramitar un modificat del Projecte referenciat, per acord de la Junta de Govern Local, de data 10 de gener de 2019, s'apravà el "Projecte modificat del projecte executiu d'adequació d'accessos i d'itineraris en els marges del riu Fluvià en el tram del pont de Sant Roc fins a l'avinguda de Santa Coloma Fase 1, amb un pressupost de 66.793,39€, IVA inclòs, i que suposa un increment de 19.855,88€, IVA inclòs.

Atès que la modificació del projecte fa augmentar el pressupost inicial de l'obra en 16.409,82€, IVA exclòs, de manera que un cop aplicada la baixa de licitació (17,64%) i el 21% en concepte d'IVA, representa la quantitat de 16.353,30€, IVA inclòs, dels quals 13.515,13€ corresponen a la base imposable i 2.838,17€ a l'IVA calculat al 21%. El que suposa un increment del preu d'adjudicació del 42,30%.

D'acord amb l'article 205.2.b) de la LCSP, relatiu a la necessitat de modificar el contracte com a conseqüència de circumstàncies sobrevingudes que foren imprevisibles

en el moment en què va tenir lloc la licitació del contracte.

Atès que la modificació compleix amb els tres requisits exigits en el mencionat article 205.2.b).

Atès que la modificació del contracte implica una alteració en la seva quantia que no excedeix el 50% del preu inicial del contracte, IVA exclòs.

De conformitat amb l'article 190 de la LCSP l'òrgan de contractació ostenta, entre d'altres, la prerrogativa de modificar els contractes per raons d'interès públic, de conformitat amb el procediment regulat a l'article 191 de la LCSP.

D'acord amb l'informe emès pel Cap de l'Àrea de Territori, relatiu a la necessitat de modificar el contracte.

De conformitat amb l'article 203.3 de la LCSP, en relació amb l'article 153 de la mateixa, pel que fa a la formalització de la modificació.

De conformitat amb l'article 63.3.c) pel que fa a la publicació de la modificació LCSP

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12018000005 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització en funcions**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- APROVAR la modificació del contracte subscrit amb l'empresa SALVADOR SERRA,SA, corresponent a les obres del projecte d'adequació d'accessos i d'itinerari en els marges del riu Fluvià, en el tram del pont de Sant Roc fins a l'avinguda de Santa Coloma (Fase 1), com a conseqüència de la modificació del corresponent projecte d'obres.

La modificació del projecte fa augmentar el pressupost inicial de l'obra en 16.409,82€, de manera que un cop aplicada la baixa de licitació (17,64%) i el 21% en concepte d'IVA, representa la quantitat de 16.353,30€, IVA inclòs, dels quals 13.515,13€ corresponen a la base imposable i 2.838,17€ a l'IVA calculat al 21%. El que suposa un increment del preu d'adjudicació del preu d'adjudicació del 42,30%

Segon.- APROVAR la despesa d'import 16.353,30€, amb càrrec a la partida 2019 140 151 61 917 "actuació bicarril" del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	19140 151 61917	16353.30	ACTUACIO BICARRIL (PR19)	100	001	001	001	000	000

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'empresa SALVADOR SERRA, SA

Quart.- PUBLICAR la modificació en el Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olot, d'acord.

S'aprova per unanimitat.

CONTRACTACIÓ. SERVEIS

9.4. - APROVACIÓ EXPEDIENT, APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques QUE REGIRAN L'ADJUDICACIÓ DEL SERVEI D'ADEQUACIÓ I MILLORA DE LES BARRAQUES QUE S'INSTAL·LEN PER LES FESTES DEL TURA D'OLOT; I

CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ

Núm. de referència : X2019022258

Tipus contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

Vista la necessitat de contractar els serveis per a l'adequació i millora de les barraques que s'instal·len per les Festes del Tura d'Olot, segons informe emès pel Cap de l'Àrea de Territori.

El pressupost base de licitació ascendeix a 27.781,12€ (IVA exclòs), més 5.834,03€ en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

Als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat del contracte subjecte a licitació, el Valor Estimat del mateix ascendeix a 27.781,12€, IVA exclòs.

Aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada.

Atès que aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis, d'acord amb el previst als articles 25 i 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

Atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat, atenent a diversos criteris de valoració, en virtut dels articles 131, 145, 146 i 159.6 de la LCSP, i que la tramitació de l'expedient serà ordinària.

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, la celebració de contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació de l'expedient que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de l'esmentada Llei.

Vist que a l'expedient s'han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de condicions tècniques, d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP.

Atès que d'acord amb la informació d'Intervenció hi ha crèdit suficient a la partida consignada.

Vist que a l'expedient hi consta l'informe emès per la Secretària general de l'Ajuntament, en compliment d'allò establert a la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

De conformitat amb el decret de l'Alcaldia de 2 de juliol de 2015 de delegació de competències, la competència per a l'aprovació d'aquest acord està delegada a la Junta de Govern Local.

Per tot això, en exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret de data 23 d'octubre de 2017.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12019000014 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització en funcions**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació dels serveis d'adequació i millora de les barraques que s'instal·len per les Festes del Tura d'Olot, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 de la LCSP.

Segon.- APROVAR l'expedient de contractació dels serveis d'adequació i millora de les barraques de les Festes del Tura d'Olot, amb un import de licitació de trenta-tres mil sis-cents quinze euros amb quinze cèntims (33.615,15€), IVA inclòs, una vegada emès l'informe preceptiu de la Secretària, d'acord amb el que preveu el punt 8 de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

L'import de la despesa ascendeix a la quantitat de 33.615,15€, IVA inclòs. Aquest import es desglossa en 27.781,12€ de pressupost net, més 5.834,03€ en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

Quart.- APROVAR el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques particulars que ha de regir la contractació dels serveis d'adequació i millora de les barraques que s'instal·len per les Festes del Tura d'Olot.

Cinquè.- APROVAR la despesa de la present contractació que es finançarà amb càrrec a la següent partida del Pressupost municipal: 2019 140 151 62301 "barraques Firal (festes) "

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	19140 151 62301	33615.12	BARRAQUES FIRAL(FESTES) (PR19-40.427.94)	100	001	001	001	000	000

Sisè.- CONVOCAR la licitació i tramitar l'expedient de contractació dels serveis d'adequació i millora de les barraques que s'instal·len per les Festes del Tura d'Olot, que es tramitarà pel procediment obert simplificat abreujat i procedir a la seva publicació així com de la present resolució en el Perfil del Contractant, de conformitat amb els articles 117 i 135 de la LCSP.

Setè.- Delegar a l'Alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució, d'acord amb el previst als articles 9 i 12 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim del Sector Públic, i l'article 11 de la Llei 26/201, de 3b d'agost, de Règim Jurídic de Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.

S'aprova per unanimitat.

9.5. - ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE GESTIÓ DEL BAR UBICAT A LA TORRE CASTANYS SITUADA DINS DEL PARC NOU

Núm. de referència : X2019016800

Tipus Contracte	OT	ALTRES
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteria	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

Antecedents:

En data 2 de maig de 2019, la Junta de Govern Local aprovà el Plec de clàusules administratives particulars per a la licitació de la concessió del servei per a la gestió i

explotació del bar ubicat a la Torre Castanys situada dins el Parc Nou d'Olot.

Transcorregut el termini per a la presentació d'ofertes, es va presentar una única proposta, subscrita pel Sr. Raul Comino Sanz i la Sra. Núria Janer Padró.

En data 23 de maig de 2019 es reuneix la Mesa de contractació per procedir a l'acte d'obertura del Sobre 1 corresponent a la documentació administrativa i el Sobre núm. 2 corresponent a la proposta tècnica. .

De conformitat amb els antecedents obrants a l'expedient CCS12019000011, en data 29 de maig de 2019 la Mesa de contractació procedeix a l'acte públic d'obertura del Sobre 3, corresponent a l'oferta econòmica.

Prèviament a l'acte d'obertura del Sobre núm. 3, la Mesa de Contractació dona a conèixer la puntuació obtinguda, de la valoració dels criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor.

La Mesa de Contractació, mitjançant comunicat de data 29 de maig de 2019, requereix al Sr. Raul Comino Sanz i la Sra. Núria Janer Padró el justificant d'haver constituït la garantia definitiva i el justificant de l'existència d'una pòlissa de responsabilitat civil.

En data 4 de juny de 2019, dins del termini establert a l'efecte, el Sr. Raul Comino Sanz i la Sra. Núria Janer Padró presenta la documentació requerida (Registre d'entrada núm. E2019011573)

Atès que la garantia definitiva d'import 1,250 fou dipositada en data 4 de juny de 2019. D'acord amb l'establert a la clàusula 12 del Plec de clàusules administratives particulars.

Atès que la competència per a l'adopció del present acord és de Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per Decret de l'Alcaldia de data 26 de juny de 2015.

Per tot això, en exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret de data 23 d'octubre de 2017.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12019000011, **la regidora delegada d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següent acord:

Primer.- ADJUDICAR, al Sr. Raul Comino Sanz , amb DNI núm **** i la Sra. Núria Janer Padró , amb DNI. ****, la concessió del servei per a la gestió i explotació del bar ubicat a la Torre Castanys situada dins el Parc Nou d'Olot, per un cànon de TRES MIL NOU-CENTS EUROS (3.900 €) ANUALS, de conformitat amb el Plec de clàusules administratives particulars reguladores de l'adjudicació i amb la seva oferta presentada.

La durada de la concessió s'estableix en quatre 7 anys, prorrogables de forma expressa tres anys mes.

El període de la concessió s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.

Segon.- Notificar el present acord a l'adjudicatari .

Tercer.- Requerir al Sr. Raul Comino Sanz i la Sra. Núria Janer Padró per tal que dins

el termini de vuit dies hàbils comptats des de l'endemà de la recepció de la notificació de l'adjudicació procedeix a la formalització a la formalització del contracte administratiu.

Quart.- Publicar aquest acord en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

9.6. - ADJUDICACIÓ LA CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA PER A LA UTILITZACIÓ I EXPLOTACIÓ DEL QUIOSC-BAR, AMB LAVABOS COMPLMENTARIS, UBICAT A LA ZONA DEL PONT DE LES MORES.

Núm. de referència : X2019016787

Tipus Contracte	OT	ALTRES
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

Antecedents:

En data 2 de maig de 2019, la Junta de Govern Local aprovà el Plec de clàusules administratives particulars per a la licitació del contracte de la concessió per a la utilització i explotació del quiosc-bar, amb lavabos complementaris, ubicat a la zona del Pont de les Mores del municipi d'Olot.

Transcorregut el termini per a la presentació d'ofertes, es van presentar un total de quatre propostes.

En data 16 de maig de 2019 es reuneix la Mesa de contractació per procedir a l'acte públic d'obertura del Sobre A corresponent a la documentació administrativa i la documentació relativa als criteris de valoració que depenen d'un judici de valor.

De conformitat amb els antecedents obrants a l'expedient CCS12019000010, en data 23 de maig de 2019 la Mesa de contractació procedeix a l'acte públic d'obertura del Sobre B, corresponent a l'oferta relativa als criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica.

Prèviament a l'acte d'obertura del Sobre B, la Mesa de Contractació dona a conèixer la puntuació obtinguda per cadascun del quatre licitadors, de la valoració dels criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor.

Una vegada efectuada la valoració global, la Mesa de Contractació, procedeix a classificar les proposicions presentades per ordre decreixent segons la puntuació total obtinguda per cadascuna d'elles, essent la següent:

- 1a. Sr. Sergi Picart Galindo (84,95 punts)
- 2a. Sra. Carla Carabias Bueno (77,58 punts)
- 3a. Sra. Mireia Torrent Suñe (68,58 punts)
- 4a. TOSCA, SC (59,45 punts)

Seguidament la Mesa de Contractació eleva a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació a favor del Sr. Sergi Picart Galindo, per haver obtingut la millor puntuació.

La Mesa de Contractació, mitjançant comunicat de data 29 de maig de 2019, requereix

al Sr. Sergi Picart Galindo el justificant d'haver constituït la garantia definitiva i la documentació prèvia a l'adjudicació la qual va ser substituïda, en el seu dia, per la declaració responsable.

En data 4 de juny de 2019, dins del termini establert a l'efecte, el Sr. Sergi Picart Galindo presenta la documentació requerida (Registre d'Entrada: E2019011469).

Atès que la garantia definitiva d'import 500€ fou dipositada en data 3 de juny de 2019. D'acord amb l'establert a la clàusula 20 del Plec de clàusules administratives particulars.

Atès que la competència per a l'adopció del present acord és de Junta de Govern Local, en virtut de la delegació efectuada per Decret de l'Alcaldia de data 26 de juny de 2015.

Per tot això, en exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret de data 23 d'octubre de 2017.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12018000005, **la regidora delegada d'Organització en funcions**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següent acord:

Primer.- ADJUDICAR, al Sr. Sergi Picart Galindo, amb DNI. ****, la concessió per a la utilització i explotació del quiosc-bar, amb lavabos complementaris, ubicat a la zona del Pont de les Mores del municipi d'Olot, per un cànon de DOS-CENTS VINT-I-CINC EUROS (225€) mensuals, de conformitat amb el Plec de condicions reguladores de l'adjudicació i amb la seva oferta presentada.

El cànon mensual s'haurà de pagar dintre dels cinc (5) dies primers del mes en curs, prorratejant-se el seu import pels dies corresponents, sempre i quan el mes no sigui complet.

La durada de la concessió s'estableix en quatre (4) anys, i es podrà prorrogar, de forma expressa i acordada entre les parts, per dues (2) anualitats més, d'any en any, fins a un màxim de sis (6) anys.

Pel que fa al període de la concessió, aquest serà de l'1 d'abril al 30 de setembre, ambdós inclosos, excepte per la primera anualitat (2019), que el període s'iniciarà el dia següent a la formalització del contracte.

Segon.- Notificar el present acord a l'adjudicatari i a la resta de participants en el procés de licitació.

Tercer.- Requerir al Sr. Sergi Picart Galindo per tal que dins del termini de vuit dies hàbils comptats des de l'endemà de la recepció de la notificació de l'adjudicació procedeixi a la formalització a la formalització del contracte administratiu.

Quart.- Publicar aquest acord en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

9.7. - SERVEIS DE SUPORT TÈCNIC DE LES LLICÈNCIES DE LA BASE DE DADES ORACLE

Núm. de referència : X2019022326

Tipus de Contracte:	SE	DE SERVEIS
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar els serveis de suport tècnic de les llicències de la Base de Dades Oracle, com es desprèn de l'informe de data 29 de maig de 2019, emès pel Sr. Joan Prat Espuña, responsable del Departament d'Informàtica i Noves Tecnologies.

Segon.- Atès que es tracta d'un servei esporàdic i puntual.

Tercer.- Vist que el responsable d'Informàtica i Noves Teconologies informa favorablement l'oferta presentada per l'empresa ORACLE IBERICA, SRL.

Quart.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Cinquè.- Atès que una vegada fetes les comprovacions oportunes no consta que s'hagi adjudicat a l'empresa ORACLE IBERICA, SRL, per un servei, amb el mateix objecte per import superior a 15.000 euros (IVA exclòs) i en el període d'un any.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa ORACLE IBERICA, SRL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de serveis regulada a l'article 16de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm: CC012019000273 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització en funcions**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès pel Sr. Joan Prat Espuña, responsable del Departament d'Informàtica i Noves Tecnologies, de data 29 de maig de 2019, en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **ORACLE IBERICA, SRL, amb NIF núm.B78361482**, el contracte

menor dels **serveis de suport tècnic de les llicències de la Base de Dades Oracle**, pel preu de **tres mil sis-cents trenta-vuit euros amb cinquanta-set cèntims (3.638,57 €), IVA inclòs.**

L'esmentat preu es desglossa en tres mil set euros amb vuit cèntims (3.007,08 €) de pressupost net i sis-cents trenta-un euros quaranta-nou cèntims (631,49 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21 %

Tercer.- Els serveis es portaran a terme durant el període de 29 d'agost de 2019 a 28 d'agost de 2020.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **3.638,57 €, IVA inclòs**, amb càrrec a la partida núm. 19.120.491.220020 "manteniment i suport informàtic" del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	19120 491 220020	3638.57	MANTENIMENT I SUPORT INFORMA	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012019000273

Sisè.- Notificar aquesta resolució a l'empresa ORACLE IBERICA, SRL.

S'aprova per unanimitat.

9.8. - SERVEI D'ASSESSORAMENT I CONSULTORIA PER A L'ELABORACIÓ DEL REGISTRE D'ACTIVITATS DE TRACTAMENT (RAT) DE L'AJUNTAMENT D'OLOT

Núm. de referència : X2019022237

Tipus de Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar el servei d'assessorament i consultoria per a l'elaboració del Registre d'Activitats de Tractament (RAT) de l'Ajuntament d'Olot, com es desprèn de l'informe de data 28 de maig de 2019, emès per la Sra. Silvia Sunyer Coromina, Tècnic d'Administració General i delegada de protecció de dades.

Segon.- Atès que es tracta d'un servei esporàdic i puntual.

Tercer.- Vist que s'informa favorablement el pressupost de l'empresa "OBJETIVO TARSYS, SL" amb NIF núm. B65101149 de data 20 de maig de 2019

Quart.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Cinquè.- Atès que una vegada fetes les comprovacions oportunes no consta que s'hagi adjudicat a l'empresa OBJETIVO TARSYS, SL per un servei, amb el mateix objecte per import superior a 15.000 euros (IVA exclòs) i en el període d'un any.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa OBJETIVO TARSYS, SL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació

objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de serveis regulada a l'article 16 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm: CC012019000272 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització en funcions**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès per Sra. Silvia Sunyer Coromina, Tècnica d'Administració General i delegada de protecció de dades, de data 28 de maig de 2019, en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **OBJETIVO TARSYS, SL, amb NIF núm. B65101149**, el contracte menor del **servei d'assessorament i consultoria per a l'elaboració del Registre d'Activitats de Tractament (RAT) de l'Ajuntament d'Olot**, pel preu de **quatre mil set-cents dinou euros (4.719 €), IVA inclòs**.

L'esmentat preu es desglossa en tres mil nou-cents euros (3.9000 €) de pressupost net i vuit-cents dinou euros (819 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21 %.

Les tasques a realitzar en el contracte seran les següents:

“1. Elaboració del Registre d'Activitats de Tractament de l'Ajuntament d'Olot a partir del registre de fitxers amb reunions presencials amb les àrees. Cada activitat de tractament haurà d'especificar la necessitat o no de realitzar l'avaluació d'impacte.

2. Categorització d'actius i anàlisi de riscos dels serveis i procediments per mitjans electrònics que realitza l'Ajuntament segons criteris definits al Reial Decret 3/2010, de 8 de gener. L'anàlisi de riscos es realitzarà mitjançant l'eina PILAR o la que proposi l'adjudicatari, sempre i quan permeti la gestió i actualització posterior dels actius i riscos així com la seva comunicació mitjançant la eina INES. Assistència per a complimentar l'informe nacional de l'estat de la seguretat (INES).

3. Suport i assessorament online en matèria de protecció de dades, comerç electrònic, propietat industrial, tractament de la informació amb un temps màxim de resposta de 2 dies laborables des que es realitza la consulta.”

Tercer.- El termini màxim per a l'execució dels serveis serà de sis mesos, a partir de la data de recepció de la notificació de l'adjudicació.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **4.719 €, IVA inclòs**, amb càrrec a la partida núm. 19.100.920.227990 “consultoria” del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	19100 920 227990	4719	CONSULTORIA	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012019000272.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a l'empresa “Objetivo Tarsys,SL”.

S'aprova per unanimitat.

9.9. - SERVEIS DE MANTENIMENT DE SERVIDORS I UNITATS D'EMMAGATZEMATGE

Tipus de Contracte:	SE	DE SERVEIS
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Núm. de referència : X2019021708

Antecedents

Primer.- Atès que l'Ajuntament d'Olot requereix contractar el servei de manteniment dels servidors, sistemes d'emmagatzematge i sistemes de còpia del Centre de Procés de Dades (CPD) de l'Ajuntament d'Olot, com es desprèn de l'informe de data 29 de maig de 2019, emès pel Sr. Joan Prat i Espuña, Responsable del Departament d'Informàtica i Noves Tecnologies de l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- Atès que es tracta d'un servei esporàdic i puntual.

Tercer.- Atès que s'ha demanat pressupost a les següents empreses per prestar aquest servei:

- MEDIADEV SL
- IBERMAR SL
- ONIX ASSESSORS, SL –ABOX-

Quart.- Atès que s'han rebut les tres ofertes dins el termini establert i d'acord amb l'informe de valoració, la millor proposta és la presentada per l'empresa IBERMAR SL per haver presentat l'oferta més favorable.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Atès que no consta que s'hagin adjudicat a l'empresa IBERMAR SL, serveis amb el mateix objecte per un import superior a 15.000 euros (IVA exclòs) durant l'annualitat en curs o que havent-los subscrit les prestacions són qualitativament diferents.

Setè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa IBERMAR SL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

Primer.- Atesa la definició que l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) formula del contracte de serveis.

Segon.- Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP, referent a l'inici, contingut i aprovació de l'expedient administratiu.

Tercer.- Ateses les competències que estableix la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist l'expedient administratiu núm: CC012019000267 i antecedents corresponents, **la regidora delegada en funcions d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès pel Sr. Joan Prat i Espuña, Responsable del Departament d'Informàtica i Noves Tecnologies de l'Ajuntament d'Olot, de data 29 de maig de 2019.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **IBERMAR SL**, amb **NIF. B61068607**, el contracte menor dels **serveis de manteniment dels servidors, sistemes d'emmagatzematge i sistemes de còpia del Centre de Procés de Dades (CPD) de l'Ajuntament d'Olot**, pel preu de **catorze mil nou-cents vint-i-vuit euros amb un cèntim (14.928,01 €)**, IVA inclòs.

Els productes objecte del manteniment seran:

Identificació	Tipus	Data Compr.	N.Série	INI MANT	FI MANT	dies (+1)	
				01/07/2019	30/06/2020		
ULTRIUM 3	391206-002	HPSTORAGE	19/05/2006	MXA06150LH	01/07/2019	30/06/2020	366
AJ03LFH	616061-001	HPLEFTHAN	15/04/2011	CZJ1100LHX	01/07/2019	30/06/2020	366
AJ04LFH	599469-001	HPLEFTHAND	P4300 3,6T	CZJ1030C13	01/07/2019	30/06/2020	366
AJ01ESX	633405-421	DL380G7	15/12/2011	CZ214206JV	01/07/2019	30/06/2020	366
ULISES		HPServer	rp5430 system	DEH4323JFV	01/07/2019	30/06/2020	366
AJ03ESX	704559-421	DL380G8	27/12/2013	CZ23472VC5	01/07/2019	30/06/2020	366
AJ02ESX	709942-421	DL380G8	26/06/2014	CZ24110G9T	01/07/2019	30/06/2020	366
AJ05LFH	B7E19A	HPSTOREVIF	04/07/2013	CZJ32111P1	01/07/2019	30/06/2020	366
AJCPY02	470065-719	DL380eG8	30/10/2013	CZJ3400483	01/07/2019	30/06/2020	366
CCTV-OLOT	470065-719	DL380eGen8	06/04/2013	CZJ31002N6	01/07/2019	30/06/2020	366
SEMAFORS	470065-208	ML350G6		CZJ00706YS	01/07/2019	30/06/2020	366
AJDC04	726042-425	DL320eGen8	10/06/2014	CZ1421023Y	01/07/2019	30/06/2020	366
		HPSTORAGE	25/04/2014		01/07/2019	30/06/2020	366
SVP4300SSA		Soporte Software i Actualitzacions HP St			01/07/2019	30/06/2020	366
AJ06LFH	B7E19A	HPSTOREVIF	30/06/2015	CZJ52003RM	01/07/2019	30/06/2020	366
		HPMSA 104C	04/06/2015	286426C021	01/07/2019	30/06/2020	366
		HPLEFTHAND	4335 (2 NOI)	CZJ644061S	06/11/2019	30/06/2020	238
AJ07LFH	K2Q81A	HPSTOREVIF	23/11/2016	CZJ644061D	06/11/2019	30/06/2020	238
AJ08LFH	K2Q81A	HPSTOREVIF	23/11/2016	CZJ644061B	06/11/2019	30/06/2020	238

L'esmentat preu es desglossa en dotze mil tres-cents trenta-set euros amb vint cèntims (12.337,20 €) de pressupost net i dos mil cinc-cents noranta euros amb vuitanta-un cèntims (2.590,81 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21%.

Tercer.- Els serveis objecte del contracte es portaran a terme en el període comprès entre el 01/07/19 i el 30/06/2020.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **14.928,01 €**, IVA inclòs, amb càrrec a la partida del pressupost municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	19120 491 220020	14928.01	MANTENIMENT I SUPORT INFORMATIC	120	001	999	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i que aquesta haurà d'incloure una còpia d'aquest acord o fer-hi constar el número d'expedient CC012019000267.

S'aprova per unanimitat.

9.10. - REVISIÓ I ACTUALITZACIÓ DEL PREU DE LA CONCESSIÓ DEL TRANSPORT PÚBLIC D'OTOT

Núm. de referència : X2019014482

L'Ajuntament Ple en data 22 de març de 2007 va adjudicar el servei de transport públic urbà de la Ciutat d'Olot a l'empresa "UTE TEISA TPO, SL" amb NIF U1795398-5), per un termini de 12 anys.

L'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 10 de setembre de 2012 va aprovar una modificació del contracte tot ampliant el termini de la concessió fins a 31 de maig de 2025.

La Junta de Govern Local de 25/10/2012 va acceptar la proposta de l'empresa concessionària de reducció de l'aportació de l'Ajuntament a la concessió equivalent al 20% del benefici industrial dels anys de la participació.

Per acord de la Junta de Govern Local del dia 16 d'octubre de 2014 s'acorda ampliar el servei per a la cobertura del nou Hospital.

La clàusula 9.B del plec de condicions que regeix la concessió estableix que la regularització del preu s'efectuarà segons l'IPC del mes de desembre, el qual en data 31 de desembre de 2018 es fixa en 1,2%.

Vist l'informe tècnic emès pel Sr. Ramon Prat Molas, Cap de l'Àrea de Territori, en data 4 de juny de 2019, en relació a les valoracions finals del servei del TPO dels anys 2017 i 2018, i a l'estimació del cost per a l'any 2019 de la prestació del servei del TPO.

Vist l'expedient administratiu núm: CC012019000191 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització en funcions**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Fixar per a l'exercici 2019, el preu de la concessió del servei de transport públic urbà de la Ciutat d'Olot, adjudicada a l'empresa **TRANSPORTS ELECTRICS INTERURBANS SA (TEISA) Y TRANSPORTS PUBLICS OLIVE (U1795398-5)** en **quatre-cents vint-i-sis mil vuit-cents setanta-cinc euros amb trenta-nou cèntims (426.875,39 €) (IVA inclòs)**.

Segon.- Aprovar i disposar la despesa de **426.875,39 € (IVA inclòs)**; amb càrrec a la partida núm. 19.141.4411.227990 "transport públic urbà".

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	19141 4411 227990	426875.39	TRANSPORT PUBLIC URBA	100	001	001	001	000	000

Tercer.- TRANSPORTS ELECTRICS INTERURBANS SA (TEISA) Y TRANSPORTS PUBLICS OLIVE adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà

constar el número d'expedient CC012019000191.

S'aprova per unanimitat.

9.11. - APROVACIÓ EXPEDIENT, APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN LA CONCESSIÓ D'ÚS DEL LLOC DE VENDA "LOT 11" DEDICAT A PEIX I MARISC; I CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ

Núm. de referència : X2019022701

Tipus contracte	OT	ALTRES
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPPLICITAT DE CRITERI

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12019000015 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització en funcions**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- INICIAR I APROVAR l'expedient de contractació per adjudicar la concessió d'ús del lloc de venda "LOT 11" de la Plaça Mercat, dedicat a "peix i marisc".

Segon.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars que regiran la concessió d'ús del lloc de venda "LOT 11"

Tercer.- CONVOCAR la licitació que s'adjudicarà mitjançant procediment obert simplificat, atenent a una pluralitat de criteris de valoració.

Quart.- PUBLICAR l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Cinquè.- DELEGAR a l'Alcaldia la competència per aprovar tots els actes que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

S'aprova per unanimitat.

9.12. - APROVACIÓ EXPEDIENT, APROVACIÓ PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS QUE REGIRAN L'ADJUDICACIÓ DE LA CONCESSIÓ DEL LLOC DE VENDA "LOT 2" DE LA PLAÇA MERCAT ; I CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ

Núm. de referència : X2019022681

Tipus contracte	OT	ALTRES
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPPLICITAT DE CRITERI

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12019000015 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització en funcions**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- INICIAR I APROVAR l'expedient de contractació per adjudicar la concessió d'ús del lloc de venda "LOT 2" de la Plaça Mercat, dedicat a "carns, xarcuteria, rostitseria, altres i altres.

Segon.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars que regiran la

concessió d'ús del lloc de venda "LOT 2".

Tercer.- CONVOCAR la licitació que s'adjudicarà mitjançant procediment obert simplificat, atenent a una pluralitat de criteris de valoració.

Quart.- PUBLICAR l'anunci de licitació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Cinquè.- DELEGAR a l'Alcaldia la competència per aprovar tots els actes que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

S'aprova per unanimitat.

9.13. - RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE DELS SERVEIS DE VIGILANT DE SEGURETAT A LES DEPENDÈNCIES DE L'OFICINA D'ATENCIÓ AL CIUTAT

Núm. de referència : X2019007444

Antecedents

Vista la necessitat de garantir la seguretat a l'edifici de Can Joanetes, seu principal de l'Ajuntament d'Olot, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 28 de febrer de 2019, es va adjudicar el contracte menor de serveis de vigilant de seguretat a favor de l'empresa MEDAS PROTECT, SL, amb NIF. B-17728346, pel preu de 7.358,40€, IVA inclòs i pel període comprès entre l'1 de març i el 31 de desembre de 2019.

En data 25 d'abril de 2019, la Policia de la Generalitat – Mossos d'Esquadra, aixecà acta d'inspecció en compliment de la normativa de seguretat privada (núm. acta 381232/2019), en relació als serveis de vigilant de seguretat adjudicats per l'Ajuntament d'Olot a favor de MEDAS PROTECT, SL.

En virtut de la referida acta d'inspecció i del resultat de les posteriors gestions efectuades per part de la Policia de la Generalitat – Mossos d'Esquadra, la Unitat Regional de Policia Administrativa (Regió Policial de Girona), en data 31 de maig de 2019, comunica a l'Ajuntament d'Olot la impossibilitat que l'empresa MEDAS PROTECT, SL continuï prestant els serveis de vigilant de seguretat al no complir aquesta amb les condicions d'aptitud exigides per contractar amb el sector públic i portar a terme aquests tipus de serveis.

D'acord amb els antecedents exposats i en compliment de les instruccions rebudes per part de la Caporal del grup de Seguretat Privada de la Unitat Regional de Policia Administrativa dels Mossos d'Esquadra.

Fonament:

Article 190 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), pel que fa a la prerrogatives de l'òrgan de contractació.
Article 71.e) de la LCSP.

I vist l'expedient administratiu núm. CC012019000112 de i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització en funcions**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- ACORDAR la resolució del contracte menor dels *Serveis de vigilant de seguretat per tal de garantir la seguretat en l'edifici de Can Joanetes, seu principal de*

l'Ajuntament d'Olot, adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de data 28 de febrer de 2019 a favor de l'empresa MEDAS PROTECT, SL, amb NIF. B-17728346 i suspendre'n l'execució amb efectes del dia 10 de juny de 2019.

Segon.- Donar de baixa de la reserva efectuada en motiu de l'adjudicació dels esmentats serveis de vigilant de seguretat, l'import de 4.139,10€ corresponent a la despesa prevista pel període comprès entre el 10 de juny i el 31 de desembre de 2019.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220	190078001	Despese	19130 920 227063	-4139.10	ASSISTENCIA OAC (TARDES)	100	001	001	001	000	000

Tercer.- Notificar aquesta resolució de l'empresa "Medas Protect, SL".

Quart.- Informar d'aquesta resolució a la Unitat Regional de la Policia Administrativa dels Mossos d'Esquadra (Regió Policial de Girona) als efectes de la seva comunicació al Servei de Seguretat Privada de la Direcció General d'Administració de Seguretat (DGAS).

S'aprova per unanimitat.

9.14. - SERVEIS DE VIGILANT DE SEGURETAT PER TAL DE GARANTIR LA SEGURETAT A L'EDIFICI DE CAN JOANETES

Núm. de referència : X2019022712

Vist l'expedient administratiu núm: CC012019000275 i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Organització, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Tipus de Contracte:	PA	PATRIMONIALS
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar els serveis de vigilant de seguretat per tal de garantir la seguretat a l'edifici de Can Joanetes, seu principal de l'Ajuntament d'Olot, com es desprèn de l'informe de data 5 de juny de 2019, emès per la Sra. Carme Juanola Plana, responsable de l'Oficina d'Atenció al Ciutadà de l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- Atès que es tracta d'un servei esporàdic i puntual.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per prestar els serveis de vigilant de seguretat per tal de garantir la seguretat a l'edifici de Can Joanetes:

- IBI 2 SEGURETAT CATALUNYA.
- GRUP PROTECTA
- GRUPO EULEN

Quart.- D'acord amb l'informe de valoració, la millor proposta és la presentada per l'empresa IBI 2 SEGURETAT CATALUNYA per haver presentat l'oferta més favorable, atinent el preu.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Atès que una vegada fetes les comprovacions oportunes no consta que s'hagi adjudicat a l'empresa IBI 2 SEGURETAT CATALUNYA per un servei, amb el mateix objecte per import superior a 15.000 euros (IVA exclòs) i en el període d'un any.

Setè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa IBI 2 SEGURETAT CATALUNYA i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de serveis regulada a l'article 177 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm: CC012019000275 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització en funcions**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès per la Sra. Carme Juanola Plana, responsable de l'Oficina d'Atenció al Ciutadà de l'Ajuntament d'Olot, de data 5 de juny de 2019, en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **IBI 2 SEGURETAT CATALUNYA amb NIF núm. B17631698**, el contracte menor dels **serveis de vigilant de seguretat per tal de garantir la seguretat a l'edifici de Can Joanetes, seu principal de l'Ajuntament d'Olot**, seu principal de l'Ajuntament d'Olot, pel preu de **cinc mil quatre-cents cinquanta-quatre euros amb vint-i-sis cèntims (5.454,26 €), IVA inclòs**.

L'esmentat preu es desglossa en quatre mil cinc-cents set euros amb seixanta-cinc cèntims (4.507,65 €) de pressupost net i nou-cents quaranta-sis euros amb seixanta cèntims (946,60 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21 %

Tercer.- Els serveis es portaran a terme durant el període comprès entre el dia 10 de juny de 2019 i el dia 19 de desembre de 2019, d'acord amb el calendari establert a l'informe tècnic.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **5.454,26 €, IVA inclòs**, amb càrrec a la partida núm. 19.130.920.227063 "assistència OAC " del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	19130 920 227063	5454.26	ASSISTENCIA OAC (TARDES)	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a les empreses : IBI 2 SEURETAT CATALUNYA; GRUP PROTECTA; GRUPO EULEN.

S'aprova per unanimitat.

CONTRACTACIÓ. SUBMINISTRAMENTS

9.15. - SUBMINISTRAMENT LLICÈNCIES APLICACIONS AUTOCAD

Tipus de Contracte:	SU	DE SUBMINISTRAMENT
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Núm. de referència : X2019021599

Antecedents

Primer.- Atès que l'Ajuntament d'Olot requereix contractar el subministrament de les llicències de manteniment de les aplicacions d'AUTODESK, AUTOCAD MAP I AUTOCAD LT per als departaments tècnics de l'Ajuntament que les utilitzen, com es desprèn de l'informe de data 22 de maig de 2019, emès pel Sr. Joan Prat Espuña, responsable del Departament d'Informàtica i Noves Tecnologies de l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- Atès que es tracta d'un subministrament esporàdic i puntual.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per prestar aquest subministrament:

- ASIDEK, ASESORES DE SISTEMAS E INTEGRADORES DE CAD SL
- FRANCISCO JAVIER MOTENEGRO GALINDO
- SERVICIOS MICROINFORMÁTICOS SA

Quart.- Atès que han presentat oferta dins els termini establert, les empreses "ASIDEK, ASESORES DE SISTEMAS E INTEGRADORES DE CAD SL" i "SERVICIOS MICROINFORMÁTICOS SA" i d'acord amb l'informe de valoració, la millor proposta és la presentada per l'empresa "ASIDEK, ASESORES DE SISTEMAS E INTEGRADORES DE CAD SL" per haver presentat l'oferta més favorable.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Atès que no consta que s'hagin adjudicat a l'empresa ASIDEK, ASESORES DE SISTEMAS E INTEGRADORES DE CAD SL, subministraments amb el mateix objecte per un import superior a 15.000 euros (IVA exclòs) durant l'annualitat en curs o que havent-los subscrit les prestacions són qualitativament diferents.

Setè.- Vista la capacitat d'obrar d'ASIDEK, ASESORES DE SISTEMAS E INTEGRADORES DE CAD SL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

Primer.- Atesa la definició que l'article 16 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) formula del contracte de subministrament.

Segon.- Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP, referent a l'inici, contingut i aprovació de l'expedient administratiu.

Tercer.- Ateses les competències que estableix la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist l'expedient administratiu núm: CC012019000266 i antecedents corresponents, **la regidora delegada en funcions d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès pel Sr. Joan Prat Espuña, responsable del Departament d'Informàtica i Noves Tecnologies, de data 22 de maig de 2019, en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **ASIDEK, ASESORES DE SISTEMAS E INTEGRADORES DE CAD SL**, amb NIF. **B6111709-9**, el contracte menor de subministrament de 5 llicències d'Autocad LT i 3 llicències d'Autocad Map, pel preu de **sis mil set-cents quinze euros amb cinquanta cèntims (6.715,50 €)**, IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en cinc mil cinc-cents cinquanta euros (5.550 €) de pressupost net i mil cent seixanta-cinc euros amb cinquanta cèntims (1.165,50 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21%.

Tercer.- La durada de la vigència de les llicències objecte del contracte serà del 16/06/2019 al 15/06/2020.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **6.715,50 €**, IVA inclòs, amb càrrec a la partida del pressupost municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	19120 491 220020	6715.50	MANTENIMENT I SUPORT INFORMATIC	120	001	999	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i que aquesta haurà d'incloure una còpia d'aquest acord o fer-hi constar el número d'expedient CC012019000266.

S'aprova per unanimitat.

10.1. - RESPONSABILITAT PATRIMONIAL.- DESESTIMAR LA RECLAMACIÓ PRESENTADA PER LA MERCANTIL "SOLER NOGUÉ, S.L.", PELS PERJUDICIS ECONÒMICS OCACIONATS A UN ESTABLIMENT COMERCIAL A CONSEQÜÈNCIA DE LES OBRES DE REMODELACIÓ DEL PASSEIG DE L'ESCULTOR MIQUEL BLAY (FIRAL D'OLOI).

Núm. de referència : X2018027619

Vist l'escrit presentat per la Sra. ****, en nom i representació de la mercantil "SOLER NOGUÉ", en el que es formula reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels perjudicis econòmics ocasionats a un establiment comercial a conseqüència de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot) i atesos els

següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En escrit de data 3 de setembre de 2018 (Registre General, núm. E20180145579/04-09-2018), la Sra. ****, en nom i representació de la mercantil "SOLER NOGUÉ, S.L.", va formular reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels perjudicis econòmics ocasionats a la botiga de venda de roba i complements per a senyora, anomenada FLORA, ubicada al passeig de l'escultor Miquel Blay, a conseqüència de les obres de remodelació de l'esmentat passeig.

En aquest escrit s'assenyala que s'havia comunicat que les obres de remodelació del tram de la Llibreria Drac fins a la meitat del Firal no havien de començar fins després de la festivitat de Reis de 2018 i que, sense comunicació prèvia, a meitats de setembre de 2017 es van començar aquestes obres que, al mes d'octubre, ja afectaven al tram on s'ubica la botiga FLORA. També s'apunta que les obres van començar sense cap previsió prèvia ni estudi de mesures per minimitzar les inevitables molèsties i facilitar el pas dels vianants i clients a la botiga; que no es van posar senyalitzacions clares; que no es van habilitar i marcar zones de pas; i que tot s'anava fent de manera improvisada, sense adoptar ni abans de les obres ni durant les mateixes cap mesura per minimitzar l'afectació d'aquestes obres al sector comercial i als residents de la zona. La quantitat reclamada és de 18.504,15 euros més els interessos legals que corresponguin.

A la petició s'hi acompanya la següent documentació: escriptura de nomenament de càrrecs de la societat (doc. 1); contracte d'arrendament (doc. 2); còpia correu electrònic relatiu al calendari d'obres (doc. 3); documents de l'Ajuntament d'Olot relatiu a les obres de l'octubre i novembre de 2017 (docs. 4 i 5); dossier fotogràfic de la incidència a la botiga de les obres de l'últim trimestre del 2017 (doc. 6); declaracions de diversos clients habituals (doc. 7); informe pericial de l'economista Sr. ****, de 28 de febrer de 2018 (doc. 8); i factura de l'economista Sr. ****, de 31 de març de 2018 (doc. 9).

Segon.- L'Alcaldia per resolució de data 14 de febrer de 2019, posteriorment modificada per decret d'11 de març de 2019, va admetre a tràmit la reclamació per responsabilitat patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, presentada per la Sra. ****, en representació de la mercantil "SOLER NOGUÉ, S.L.". En el termini atorgat als interessats per comparèixer al present procediment, formular alegacions, aportar documents i proposar proves, la Sra. ****, en escrit d'11 de març de 2019 (Registre General, núm. E2019004946/13-03-2019), va reiterar la petició anteriorment formulada proposant diverses proves documentals, pericials i testificals.

Tercer.- En escrit de data 22 de març de 2019 (Registre General, núm. E2019006177/29-03-2019), la companyia asseguradora de l'Ajuntament d'Olot va manifestar que la reclamació de responsabilitat patrimonial no és procedent, atès que les obres han estat objecte d'un projecte d'obres en el que està perfectament delimitat l'objecte i abast de les mateixes. En aquest sentit, s'apunta que el tancament de la via i, per tant, la inaccessibilitat als locals de negoci és un fet cert, en tant que està contemplat en el propi projecte; per la qual cosa és previsible i les seves conseqüències estan predeterminades.

Quart.- En escrit de data 27 de març de 2019 (Registre General, núm. E2019006136/29-03-2019), la Sra. ****, en representació de la mercantil RUBAU TARRÉS, SAU, empresa adjudicatària del contracte de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot), manifesta la improcedència d'aquesta

reclamació atès que no s'ha produït cap lesió antijurídica, entenent per tal aquella que no es té el deure jurídic de suportar. En aquest escrit també es qüestiona la valoració econòmica dels danys que es reclamen, per entendre que no hi ha hagut cap dany patrimonial antijurídic rescabable. A la petició s'hi acompanya la següent documentació: comunicació de l'Ajuntament als veïns en relació a les obres de remodelació el Firal (doc. 1); reportatge fotogràfic de la senyalització de les obres i de l'habilitació de zones de pas (doc. 2); contracte dels arquitectes directors de les obres i dels treballs de coordinació de seguretat de les obres de remodelació del Firal (doc. 3); contracte a "Rubau Tarrés, SAU" de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (doc. 4); contracte a "Colomer Rifa, SLP" (doc. 5); i croquis de la planificació mensual de les obres, d'octubre de 2017 a gener de 2018 (doc. 6).

Cinquè.- Els arquitectes directors de les obres i dels treballs de coordinació de seguretat de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot) -Srs. Xavier Bayona Camó, Bach Arquitectes, SL i Lluís Paumé Fabra- no han respost als requeriments efectuats per l'Ajuntament d'Olot, en relació a la reclamació patrimonial presentada per la Sra. ****, en representació de la mercantil "SOLER NOGUÉ, S.L."

FONAMENTS DE DRET

Primer.- L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyala que "els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei". En igual sentit, l'article 81 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. Aquests articles determinen que la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques sigui de caràcter objectiu i que, per tant, esdevingui imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert pel reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexa causal.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que "els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa"

Segon.- La jurisprudència ha reiterat en nombroses sentències que, perquè es pugui declarar la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques, és necessari que qui la pretén acreditï i provi que es donen les circumstàncies següents: a) que el dany o lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte sense intervenció estranya que pogués interferir alterant el nexa causal; b) que el dany sigui efectiu, econòmicament avaluable i individualitzat en relació a una persona o grups de persones; c) que el particular afectat no tingui el deure jurídic de suportar el dany; d) que no hi hagi força major; i e) que els fets no s'hagin pogut preveure o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

En tractar-se d'una responsabilitat objectiva és necessària la concurrència de tots aquests elements, que han de ser provats per qui els al·lega. La manca d'algun d'aquests elements essencials fa decaure la responsabilitat de l'Administració.

Tercer.- La responsabilitat objectiva es fonamenta en el concepte tècnic de lesió, entesa com a dany o perjudici antijurídic, que qui el pateix no tingui el deure de suportar; doncs si existeix aquest deure jurídic de suportar decau l'obligació de l'Administració d'indemnitzar.

El passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal) és un dels espais més emblemàtics de la ciutat d'Olot, no només per la seva ubicació en el centre sinó també per haver estat l'eix de tots els esdeveniments històrics, socials i culturals de la ciutat en els darrers segles. Es tracta, per tant, d'un espai que sobrepassa l'interès particular dels veïns immediats per convertir-se en un espai d'interès general per a tots els ciutadans d'Olot.

L'interès general de les obres de remodelació del Firal és inqüestionable. En tractar-se d'unes obres destinades a satisfer l'interès general dels olotins, les molèsties o inconvenients que han hagut de suportar els veïns immediats d'aquestes obres han d'entendre's com una càrrega general, que tenen el deure jurídic de suportar, sense que constitueixin una lesió en sentit tècnic i, en conseqüència, no són susceptibles de ser indemnitzades.

Quart.- Les obres, a diferència del que manifesta la Sra. ****, es van realitzar de manera programada assenyalant, en cada fase de l'obra, quins serien els sistemes d'accés veïnal i de càrrega i descàrrega. D'aquesta programació i dels sistemes d'accés veïnal i de càrrega i descàrrega, que s'habilitarien en cada fase de les obres, se'n va donar compte als veïns i als comerços ubicats en la zona d'influència d'aquestes obres.

Les fotografies aportades a l'expedient, tant per la part reclamant com per l'empresa constructora, evidencien l'existència de sistemes d'accés als domicilis i comerços del Firal; així com les senyalitzacions de pas i les tanques de protecció per a garantir el pas de vianants. Aquests sistemes es van emprar en tots i cadascun dels habitatges i comerços del Firal, també en la botiga FLORA; per la qual cosa és incert que les obres impedissin l'accés als clients d'aquest establiment comercial. En aquest sentit és significatiu recordar que la botiga FLORA va estar oberta normalment durant tot el període d'obres, la qual cosa confirma la possibilitat d'accés dels seus clients.

Cinquè.- Les proves documentals i pericials demanades per la Sra. **** han estat admeses i s'han incorporat a l'expedient. Les proves testificals es consideren innecessàries, atès que en l'escrit d'interposició de la reclamació de responsabilitat patrimonial ja figuren les declaracions de nombroses clientes habituals de la botiga FLORA.

Sisè.- En relació a la indemnització reclamada cal assenyalat que la valoració econòmica pretesa per la Sra. **** no es fonamenta en l'existència de beneficis certs, concrets i acreditats, sinó en hipotètics beneficis. No es tracta de perjudicis acreditats rigorosament sinó de supòsits possibles, però insegurs, dubtosos o merament contingents, que es fonamenten en simples expectatives.

Vist l'expedient administratiu SRP12018000025 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **la regidora delegada de l'Àrea d'Organització**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

RESOLC

DENEGAR la indemnització reclamada per la Sra. ****, en nom i representació de la mercantil “SOLER NOGUÉ, S.L.”, pels perjudicis econòmics ocasionats a la botiga de venda de roba i complements per a senyora, anomenada “FLORA”, a conseqüència de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot), en no haver-se produït cap lesió antijurídica, entenent per tal aquella que no es té el deure jurídic de suportar.

S'aprova per unanimitat.

10.2. - RESPONSABILITAT PATRIMONIAL.- ESTIMAR LA RECLAMACIÓ PRESENTADA PER LA SRA. **, PELS PERJUDICIS ECONÒMICS OCASIONATS A UN ESTABLIMENT COMERCIAL A CONSEQÜÈNCIA DE LES OBRES DE REMODELACIÓ DEL PASSEIG DE L'ESCULTOR MIQUEL BLAY (FIRAL D'OLOT).**

Núm. de referència : X2019005354

Vist l'escrit presentat per la Sra. **** en el que es formula reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels perjudicis econòmics ocasionats a un establiment comercial a conseqüència de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot) i atesos els següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- En escrit de data 22 de gener de 2019 (Registre General, núm. E2019001431/22-01-2019), la Sra. **** va formular reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels perjudicis econòmics ocasionats a la “Llibreria Drac”, ubicada al passeig de l'escultor Miquel Blay, núm. 61, a conseqüència de les obres de remodelació de l'esmentat passeig.

En aquest escrit s'assenyala: que, arran de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot), en data 9 de gener de 2018, es va iniciar l'aixecament del paviment que quedava just sobre el magatzem de la llibreria, per fer-ne la nova pavimentació; que després de l'aixecament del paviment es va deixar l'àrea amb una protecció deficient amb una cobertura plàstica subjectada per alguna pedra; que a la matinada del 26 al 27 de gener de 2018, en el primer episodi de pluja des de l'aixecament del paviment, va entrar aigua al magatzem per diferents punts, essencialment pel perímetre del magatzem; i que l'aigua va ocasionar desperfectes importants en el mobiliari, el paviment del local, les existències de llibres i els equipaments informàtics. D'aquests danys se'n va donar compte a la companyia asseguradora Ocaso que va encarregar una valoració pericial al despatx “Juan Pérez Asociados, S.L.”, que va ser posteriorment validada pels pèrits de “RTS Internacional Loss Adjusters”. A la petició s'hi acompanya la valoració pericial del despatx “Juan Pérez Asociados, S.L.” que quantifica els danys en 15.124,26 euros, que és la quantitat que es reclama.

Segon.- L'Alcaldia per resolució de data 14 de febrer de 2019, posteriorment modificada per decret d'11 de març de 2019, va admetre a tràmit la reclamació per responsabilitat patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, presentada per la Sra. ****, pels danys ocasionats a la Llibreria Drac, a conseqüència de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot), la matinada del 26 al 27 de gener de 2018.

Tercer.- En escrit de data 25 de març de 2019 (Registre General, núm. E2019006135/29-03-2019), la Sra. ****, en representació de la mercantil RUBAU TARRÉS, SAU, empresa adjudicatària del contracte de les obres de remodelació del

passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot), manifesta la certesa de les filtracions d'aigua al magatzem de la Llibreria Drac com a conseqüència de les pluges dels dies 26 al 27 de gener de 2018, coincidents en el període en què es va haver d'aixecar el paviment del Firal. En aquest escrit es qüestiona la responsabilitat de l'empresa constructora per entendre que es va limitar a executar el que estava previst al projecte i que els danys ocasionats s'han d'atribuir a vicis existents en el projecte inicial, que van obligar a la seva revisió en la zona de la Llibreria Drac.

Així mateix manifesta la responsabilitat de la direcció d'obres i dels serveis d'assistència tècnica, en tant que responsables de resoldre les contingències que es poguessin anar produint en l'execució de les obres, ja que van ser aquests els que van determinar com s'havia de protegir l'obra de possibles inclemències meteorològiques donant les instruccions a l'empresa constructora. També es qüestiona la valoració dels danys que es reclamen per entendre que hi ha sobrevaloració; per bé que admet com a valor real la quantitat taxada pel perit Sr. **** i que es concreta en 13.454,93 euros.

A la petició s'hi acompanya la següent documentació: fitxa del contracte dels arquitectes directors de les obres i dels treballs de coordinació de seguretat de les obres de remodelació del Firal (doc. 1); contracte a "Rubau Tarrés, SAU" de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (doc. 2); contracte a "Colomer Rifa, SLP" (doc. 3); mail adjuntant plànol d'estructures i amidaments de llosa del soterrani de la Llibreria Drac (doc. 4); mail del cap d'obra de "Rubau Tarrés, SAU" sobre el tema del forjat de la Llibreria Drac (doc. 5); reportatge fotogràfic de la zona (doc. 6); mail de "Rubau Tarrés, SAU" sobre pressupost del forjat de la Llibreria Drac (doc. 7); mail de "Rubau Tarrés, SAU" sobre conformitat del pressupost del forjat de la Llibreria Drac (doc. 8); i informe pericial emès pel perit Sr. **** de "RTS Internacional Loss Adjusters" (doc. 9).

Quart.- Els arquitectes directors de les obres i dels treballs de coordinació de seguretat de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot), no han respost als requeriments efectuats per l'Ajuntament d'Olot, en relació a la reclamació patrimonial presentada per la Sra. ****.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyala que "els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei". En igual sentit, l'article 81 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. Aquests articles determinen que la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques sigui de caràcter objectiu i que, per tant, esdevingui imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert pel reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexa causal.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que "els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes

establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa”

Segon.- La responsabilitat patrimonial de les administracions públiques es basa en un sistema de responsabilitat objectiva, la qual cosa implica que no cal que hi hagi culpa o negligència, sinó únicament un funcionament normal o anormal dels serveis públics, un dany avaluable econòmicament i una relació de causalitat entre un i altre. També que el ciutadà afectat no tingui el deure jurídic de suportar aquest dany, que no hi hagi força major i que els fets no s'hagin pogut preveure o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

Així doncs, esdevé imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert per la part reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexa causal.

En el present cas és inqüestionable que, arran de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot), a la matinada del 26 al 27 de gener de 2018, va entrar aigua al magatzem de la Llibreria Drac a causa de les fortes pluges. Aquesta situació es va ocasionar per l'aixecament de l'antic paviment del Firal, que quedava just sobre el magatzem de la llibreria, per tal de poder fer la nova pavimentació. En l'interim, aquest espai es va tapar amb una cobertura plàstica subjectada amb pedres que, davant determinats episodis meteorològics de pluja intensa, va resultar insuficient.

La responsabilitat d'aquests danys no pot recaure en el promotor de l'obra ni en els seus tècnics, interns o externs, sinó que ha de buscar-se en la direcció de les obres (Srs. Xavier Bayona Camó, Bach Arquitectes, SL i Lluís Paumé Fabra) i en l'empresa constructora (RUBAU TARRÉS, SAU), que són els que, respectivament, van determinar, segons el seu criteri i sense cap ordre ni indicació municipal, com s'havia de resoldre el problema sorgit a l'aixecar el paviment del Firal i els que van executar la solució acordada.

L'obligació d'indemnitzar tots les danys i perjudicis que es causin a tercers com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, en relació a l'equip d'arquitectes directores de les obres i dels treballs de coordinació de seguretat de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot), integrat pels Srs. Xavier Bayona Camó, Bach Arquitectes, SL i Lluís Paumé Fabra, es fonamenta en l'aplicació de l'article 196 TRLCSP (art. 214 TRLCSP, 2011) i la clàusula 30.6 del plec de clàusules administratives particulars aprovades per la Junta de Govern Local, en sessió de data 23 de juny de 2016. En relació a la mercantil RUBAU TARRÉS, SAU, empresa adjudicatària del contracte de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot), aquesta obligació neix en aplicació de l'article 196 TRLCSP (art. 214 TRLCSP, 2011) i la clàusula 30 del plec de clàusules administratives particulars aprovades pel ple, en sessió de data 25 de maig de 2017.

Tercer.- En relació a la indemnització reclamada cal assenyalar que la valoració econòmica pretesa per la Sra. **** es fonamenta en el peritatge realitzat pels pèrits del despatx "Juan Pérez Asociados, S.L." que, posteriorment, va ser validada pels pèrits de "RTS Internacional Loss Adjusters" i que consten a l'expedient administratiu.

Vist l'expedient administratiu SRP12019000007 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, la regidora delegada de l'Àrea d'Organització, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

RESOLC

Primer.- ESTIMAR la reclamació patrimonial formulada per la Sra. **** pels perjudicis econòmics ocasionats a la “Llibreria Drac”, a conseqüència de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot), en quedar provat el nexa causal entre els danys reclamats i les obres de remodelació d'aquest espai públic de la nostra ciutat.

Segon.- FIXAR la indemnització en la quantitat de en QUINZE MIL CENT VINT-I-QUATRE EUROS AMB VINT-I-SIS CÈMTIMS (15.124,26.- €), de conformitat amb el peritatge aportat a l'expedient administratiu, realitzat pels pèrits del despatx “Juan Pérez Asociados, S.L.” i posteriorment confirmat pels pèrits de “RTS Internacional Loss Adjusters”.

Tercer.- Requerir a l'equip d'arquitectes directors de les obres i dels treballs de coordinació de seguretat de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot), integrat pels Srs. Xavier Bayona Camó, Bach Arquitectes, SL i Lluís Paumé Fabra, el compliment efectiu de les obligacions assumides amb l'Ajuntament d'Olot, de conformitat amb l'article 196 TRLCSP (art. 214 TRLCSP, 2011) i la clàusula 30.6 del plec de clàusules administratives particulars aprovades per la Junta de Govern Local, en sessió de data 23 de juny de 2016.

Quart.- Requerir a la mercantil RUBAU TARRÉS, SAU, empresa adjudicatària del contracte de les obres de remodelació del passeig de l'escultor Miquel Blay (Firal d'Olot), el compliment efectiu de les obligacions assumides amb l'Ajuntament d'Olot, de conformitat amb l'article 196 TRLCSP (art. 214 TRLCSP, 2011) i la clàusula 30 del plec de clàusules administratives particulars aprovades pel Ple, en sessió de data 25 de maig de 2017.

Cinquè.- Notificar aquests acords a l'entitat asseguradora de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

11.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES

Núm. de referència : X2019022455

En relació a l'expedient CPG22019000055 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació d'ordenacions de depeses annex núm. 19/18 per un import de 121.070,20 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	121070.20	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

12.1 – PROJECTE D'URBANITZACIÓ PA 15.07 DEL CARRER POU DEL GLAÇ.- Proposant aprovar definitivament

La Junta de Govern Local acorda deixar aquest punt de l'ordre del dia sobre la taula.

13.1. - APROVACIÓ PROJECTE D'URBANITZACIÓ PA 01.05 – ILLA DEL TEATRE

- PASSEIG D'EN BLAY.- Proposant aprovar definitivament

Núm. de referència : X2018029870

Vist que la Junta de Govern Local de data 11 d'octubre de 2018 va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar inicialment **el projecte d'urbanització del PA 01.05 Illa del Teatre – Passeig d'en Blay, promogut per Olotina de Inversions Immobiliàries, SL i redactat per Àuria Projectes, SLP en data juny de 2018.**

Vist que en el referit acord es va disposar condicionar l'aprovació definitiva a l'aportació prèvia del projecte modificat, d'acord amb l'informe emès pel tècnic de l'Àrea de Territori en data 4 d'octubre de 2018.

Vist que el referit projecte es va exposar al públic pel termini d'un mes amb la inserció del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 205 de data 24 d'octubre de 2018, al Diari de Girona de data 28 de novembre de 2018, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'Ajuntament.

Vist que durant el període d'exposició al públic no s'han presentat al·legacions ni suggeriments de cap tipus.

Vist que en data 31 de maig de 2019 amb número de registre d'entrada E2019011217, la Societat Olotina d'inversions Immobiliàries, SL ha presentat el projecte modificat **d'urbanització del PA 01.05 Illa del Teatre – Passeig d'en Blay, redactat en data maig de 2019.**

Vist l'informe emès pel Director de l'Àrea de Territori en data 5 de juny de 2019 conforme al qual s'informa favorablement el projecte modificat presentat.

Vist l'article 89 i 119, ss i cc del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer i vist el que disposa l'art. 125, ss i cc, del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme.

En relació a l'expedient UPL12018000008, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat de Serveis urbans, Espai públic i infraestructures i obra pública, Mobilitat i ocupació de la via pública**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT el projecte d'urbanització del PA 01.05 Illa del Teatre – Passeig d'en Blay, promogut per Olotina d'Inversions Immobiliàries, SL, redactat en data maig de 2019.

SEGON.- PUBLICAR el present acord mitjançant la inserció del corresponent edicte al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis i al web de l'Ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

14.1. - DECLARACIÓ DE RUÏNA ECONÒMICA

Núm. de referència : X2019022330

La finca del carrer dels Sastres 28 cantonada Lliberada Ferrarons núm. 16 té la referència cadastral 8004209DG5780S0001UT. A la finca figura segons les dades cadastrals com a titular ****, amb adreça a La Vall d'en Bas, carrer Vic Hostalets, número 6 (La Garrotxa, Girona).

Per part dels serveis tècnics municipals s'ha confeccionat un informe del que en resulta que l'immoble descrit es troba en situació de ruïna econòmica.

Fonaments de Dret.

Atès l'article 198 del TRLUCat si una construcció o part d'una construcció està en estat ruïnós, l'ajuntament, d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, ho ha de declarar, amb l'audiència prèvia de les persones propietàries i de les persones residents, llevat que una situació de perill imminent ho impedis.

Es declara l'estat ruïnós d'una construcció o de part d'una construcció en els supòsits següents:

Es considera que hi ha ruïna tècnica, en virtut del que disposa l'article 190.2.a) de la Llei d'urbanisme, quan la construcció presenti un esgotament generalitzat dels elements estructurals o d'alguns dels seus elements estructurals fonamentals.

L'estat de ruïna econòmica al què fa referència l'article 198.2.b de la Llei d'urbanisme s'acredita mitjançant una valoració de les obres a realitzar per complir amb les condicions mínimes d'habitabilitat, o amb les condicions de funcionalitat dels altres tipus de construccions, així com una valoració del cost de construcció de nova planta d'un edifici de les mateixes dimensions, usos i amb qualitats anàlogues a l'edificació existent. Aquestes valoracions en cap cas no poden tenir en consideració el valor del sòl.

La valoració de les obres a realitzar s'ha de contenir en un pressupost per partides, en les que s'han d'especificar les obres necessàries per mantenir la construcció, o la part d'aquesta que resulti afectada, en les condicions estructurals que resultarien exigibles per a atorgar una llicència d'obra nova, de conformitat amb els criteris tècnics vigents en el moment d'efectuar la valoració.

En tot cas es considera que hi ha ruïna urbanística, en virtut del que disposa l'article 190.2.c de la Llei d'urbanisme, quan l'edifici o construcció es troba en situació de fora d'ordenació i les obres necessàries per a mantenir-lo en condicions d'estabilitat i seguretat de les persones i béns excedeixen les admeses per a les construccions i edificacions en fora d'ordenació.

Només es pot declarar l'estat ruïnós parcial d'un immoble en cas de construccions complexes integrades per cossos funcionalment i estructuralment autònoms i separables, que no constitueixin una unitat material des del punt de vista constructiu i arquitectònic.

Quan la declaració d'estat ruïnós afecti a un bé catalogat, objecte d'un procediment de catalogació o declarat bé cultural, s'ha de remetre l'expedient al departament de la Generalitat que sigui competent per raó de la matèria perquè emeti informe dins del termini màxim d'un mes, als efectes del que preveu l'article 198.4 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

Transcorregut el termini atorgat, els serveis tècnics municipals, prèvia inspecció de

l'immoble, han d'evacuar el corresponent informe tècnic, i remetre'l, amb la proposta de resolució que al seu judici procedeixi, a l'òrgan competent per resoldre.

La resolució que posi fi al procediment ha d'assenyalar si procedeix o no la declaració d'estat ruïnós de l'immoble.

La resolució que posi fi al procediment de declaració d'estat ruïnós s'ha de notificar a totes les persones propietàries, ocupants i titulars de qualsevol dret real sobre l'immoble, així com a tots els qui hagin estat part en el procediment. En cas que la resolució declari l'estat ruïnós i acordi el desallotjament dels ocupants, la notificació ha d'expressar el termini per al desallotjament voluntari de l'immoble, advertint expressament del seu desnonament per via administrativa en cas d'incompliment.

En cas que s'acordi que no procedeix la declaració d'estat ruïnós de l'immoble, la resolució que posi fi al procediment pot ordenar, si s'escau, l'execució de les obres que resultin pertinents per tal de mantenir la seguretat, la salubritat i les condicions objectives d'habitabilitat o de funcionalitat de l'immoble.

La declaració d'estat ruïnós no eximeix del deure de la persona propietària d'obtenir llicència prèvia per a l'execució de les actuacions que calgui executar.

En relació a l'expedient URG12019000036, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Serveis urbans, Espai públic i infraestructures i obra pública, Mobilitat i ocupació de la via pública, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER. Aprovar l'informe tècnic municipal emès en relació a l'immoble situat al número 16 del carrer Lliberada Ferrarons, i en base a ell.

SEGON. Declarar l'estat de ruïna de l'immoble per motius econòmics,

TERCER. Acordar l'enderroc de l'immoble a càrrec del propietari en el termini d'UN MES, a comptar des de la data de la present resolució.

QUART. S'adverteix que l'incompliment injustificat del contingut expressat anteriorment habilita l'administració per adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.
- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 225.2 del TRLUCat 3/2010, que es pot reiterar fins que es compleixi l'obligació de conservació.

CINQUÈ. Notificar el present acord a totes les persones propietàries, ocupants i titulars de qualsevol dret real sobre l'immoble, així com a tots els qui hagin estat part en el procediment.

S'aprova per unanimitat.

15.1. - CONCEDIR LLICÈNCIA D'OBRES MAJOR carrer Ginebra, 75

Núm. de referència : X2019012758

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per **FORMACIÓ DE NOU HABITATGE EN PLANTA BAIXA EN D'EDIFICI EXISTENT**, al : **C DEL GINEBRE**

N.75 , del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32019000038

Situació: **C DEL GINEBRE N.75**

1.- En data 26/03/2019 **** amb DNI: ****, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per FORMACIÓ DE NOU HABITATGE EN PLANTA BAIXA EN D'EDIFICI EXISTENT, amb situació al carrer C DEL GINEBRE N.0075 , d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per Montserrat Gou Juvinyà

2.- En data 25/4/2019 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl **URBÀ CONSOLIDAT Zona suburbana d'intensitat 2 (11.2)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 30 de juny de 2015, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: ****, representat per ****, llicència d'obres (OMA32019000038), per FORMACIÓ DE NOU HABITATGE EN PLANTA BAIXA EN D'EDIFICI EXISTENT, amb situació al C DEL GINEBRE N.75 , del municipi d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per Montserrat Gou Juvinyà

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **SI** i el termini per acabar-les és de **18 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. **Donar compte de l'ingrés de les autoliquidació/ns que es detalla/en següidament: CRA2019600037**

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per:

Un pressupost de: **39253.40** euros
 1 Connexions desguassos habitatges

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
39253.40	1421.36	0	1421.36	65.50	1486.86

Garanties:

Garantia de gestió de residus: **300** euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	1486.86
Per Garanties	300.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o

terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de les obres caldrà presentar:
 - Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.
 - Document signat per contractista assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra i document que l'acrediti (model 36, certificat d'alta a l'epígraf corresponent o altra documentació equivalent).
2. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.
3. Com a mínim 48 hores abans de qualsevol operació de càrrega o de descàrrega que impliqui ocupació de la via pública caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal per tal de preveure la senyalització necessària.
4. S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la correcta gestió de residus generals per l'obra d'acord amb la memòria del projecte presentat. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta

licència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

5. Per la concessió de la licència de primera utilització caldrà aportar document que acrediti la correcta gestió dels residus generats per l'obra segons l'establert a l'Ordenança general de gestió de residus aprovada el 15/03/2002 i modificada el 28/07/2005.

D'acord amb el Text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari aprovat per Real Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, i el Reial Decret 417/2006, de 7 d'abril, pel qual es desenvolupa el text refós de la Llei del cadastre immobiliari, el termini per declarar l'alteració cadastral és de 2 mesos a partir del dia següent a la data de finalització de l'obra. A aquests efectes caldrà adreçar-se a l'Oficina d'atenció al ciutadà (OAC) de l'Ajuntament d'Olot. Cal aportar la següent documentació: 1) Plànol de situació i d'emplaçament, 2) Plànols definitius de cada planta, 3) Certificat final d'obra, 4) Fotografia/es de la/les façana/es (10x15), 5), fotocòpia DNI del titular i 6) Fotocòpia de les escriptures de propietat de la finca, (si cal). Tota la documentació es pot adjuntar en format digital, o enviar-ho a cadastre@olot.cat.

S'aprova per unanimitat.

15.2. - CONCEDIR LLICÈNCIA PER A LA CONSTRUCCIÓ DE COBERT PER A USOS AUXILIARS D'HABITATGE UNIFAMILIAR

Núm. de referència : X2019018582

AFER: Concessió de licència d'obres a nom de **** per **CONSTRUCCIÓ DE COBERT PER A USOS AUXILIARS D'HABITATGE UNIFAMILIAR**, al : **C DELS GERANIS N.97** , del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32019000052

Situació: **C DELS GERANIS N.97**

UTM: : 7003607

1.- En data 29/04/2019, **** amb DNI: ****, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per **CONSTRUCCIÓ DE COBERT PER A USOS AUXILIARS D'HABITATGE UNIFAMILIAR**, amb situació al carrer **C DELS GERANIS N.97** , d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per Daniel Castanyer Monteis

2.- En data 16/05/2019 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl. **URBA CONSOLIDAT Edificació aïllada unifamiliar d'intensitat 6 (12.6)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les licències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 30 de juny de 2015, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: ****, representat per ****, llicència d'obres (OMA32019000052), per CONSTRUCCIÓ DE COBERT PER A USOS AUXILIARS D'HABITATGE UNIFAMILIAR, amb situació al C DELS GERANIS N.97 , del municipi d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per Daniel Castanyer Monteis

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **1 mes** i el termini per acabar-les és de **8 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de l'ingrès de les autoliquidació/ns que es detalla/en següidament: CRA2019600038

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per:

Un pressupost de: **8943.76** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
8943.76	295.14	0	295.14	65.50	360.64

Garanties:

Garantia per reposició de paviments **300** euros

Garantia de gestió de residus: **150** euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	360.64
Per Garanties	450.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el

sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.

3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars:

1. El color d'acabat de les façanes s'haurà d'ajustar a la normativa cromàtica de Sant Pere Màrtir, aprovada definitivament el 25/09/1997.
2. Abans de l'inici de les obres caldrà presentar document signat pel contractista assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra i document que l'acrediti (model 36, certificat d'alta a l'epígraf corresponent o altra documentació equivalent).
3. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.
4. Com a mínim 48 hores abans de qualsevol operació de càrrega o de descàrrega que impliqui ocupació de la via pública caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal per tal de preveure la senyalització necessària.
5. L'enderroc s'executarà d'acord amb les condicions determinades a la vigent Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública.
6. S'imposa una fiança de 150,00 € per garantir la correcta gestió de residus generals per l'obra d'acord amb la memòria del projecte presentat i 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. Les fiances s'hauran de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.
7. Prèviament o simultàniament a la presentació del certificat final d'obra caldrà aportar document que acrediti la correcta gestió dels residus generats per l'obra segons l'establert a l'Ordenança general de gestió de residus aprovada el 15/03/2002 i modificada el 28/07/2005.
8. D'acord amb el Text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari aprovat per Real Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, i el Reial Decret 417/2006, de 7 d'abril, pel qual es desenvolupa el text refós de la Llei del cadastre immobiliari, el termini per declarar l'alteració cadastral és de 2 mesos a partir del dia següent a la data de finalització de l'obra. A aquests efectes caldrà adreçar-se a l'Oficina d'atenció al ciutadà (OAC) de l'Ajuntament d'Olot. Cal aportar la següent documentació: 1) Plànol de situació i d'emplaçament, 2) Plànols definitius de cada planta, 3) Certificat final d'obra, 4) Fotografia/es de la/les façana/es (10x15), 5), fotocòpia DNI del titular i 6) Fotocòpia de les escriptures de propietat de la finca, (si cal). Tota la documentació es pot adjuntar en format digital, o enviar-ho a cadastre@olot.cat.

S'aprova per unanimitat.

15.3. - CONCEDIR Ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat a l'avinguda Castella-La Manxa, 6

Núm. de referència : X2019009226

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **EUROMICRON SA** per **AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT**, al **AV DE CASTELLA-LA MANXA N.0006**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32019000023
Situació: **AV DE CASTELLA-LA MANXA N.0006**
UTM: : 7695208 - 7695209

1.- En data 27/02/2019, EUROMICRON SA amb DNI: A1721949-4, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, amb situació al carrer AV DE CASTELLA-LA MANXA N.0006 , d'Olot.

2.- En data 20/05/2019 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl URBÀ CONSOLIDAT, Zona d'edificació aïllada unifamiliar d'intensitat 1 (clau 12.1)

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 30 de juny de 2015, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a EUROMICRON SA amb DNI: A1721949-4, representat per ****, llicència d'obres (OMA32019000023), per AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, amb situació al AV DE CASTELLA-LA MANXA N.0006 , del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran inciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de l'ingrés de les liquidació/ns que es detalla/en sequidament: CRA2019600039

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **184800.00** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
184800.00	6098.40	0	6098.40	536.85	6635.25

Garanties:

Garantia de gestió de residus: **150.00** euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	6635.25
Per Garanties	150.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sífó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat per arquitecte assumint la direcció de l'obra. 3) Qüestionari Urbanístic complimentat i signat pel tècnic redactor del projecte. (Disponible a www.olot.cat / tràmits / catàleg de tràmits / urbanisme). 4) Qüestionari Estadístic d'Edificació i Habitatge signat pel promotor de l'obra i pel tècnic redactor del projecte.

2. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi d'arquitectes en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori.

3. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.

4. S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la correcta gestió de residus generals per l'obra d'acord amb la memòria del projecte presentat. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

5. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici ampliat, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra

expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents:
a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

6. Per la concessió de la llicència de primera utilització, serà necessari presentar la documentació que acrediti la correcta gestió de residus, d'acord amb les condicions de l'Ordenança General de Gestió de Residus aprovada el 15/03/02 i modificada el 28/07/2005.

7. D'acord amb el Text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari aprovat per Real Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, i el Reial decret 417/2006, de 7 d'abril, pel qual es desenvolupa el text refós de la Llei del cadastre immobiliari, el termini per declarar l'alteració cadastral és de 2 mesos a partir del dia següent a la data de finalització de l'obra. A aquests efectes caldrà adreçar-se a l'Ofici d'atenció al ciutadà (OAC) de l'Ajuntament d'Olot. Cal aportar la següent documentació: 1) Plànol de situació i d'emplaçament, 2) Plànols definitius de cada planta, 3) Certificat d'obra nova, 4) Fotografia/es de la/les façana/es (10x15), 5) fotocòpia DNI del titular i 6) Fotocòpia de les escriptures de propietat de la finca, (si cal). Tota la documentació es pot adjuntar en format digital, o enviar-ho a cadastre@olot.cat.

S'aprova per unanimitat.

15.4. - REFORMA D'EDIFICI PLURIFAMILIAR AMB AUGMENT DEL NOMBRE D'HABITATGES (DE 3 A 6) AL PASSEIG D'EN BLAY, 56.

Núm. de referència : X2019002056

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per **REFORMA D'EDIFICI PLURIFAMILIAR AMB AUGMENT DEL NOMBRE D'HABITATGES (DE 3 A 6)**, al **PG DE BLAY N.56**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32019000003

Situació: **PG DE BLAY N.0056**

UTM: 7705122

1.- En data 8/01/2019, **** amb DNI: ****, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per REFORMA D'EDIFICI PLURIFAMILIAR AMB AUGMENT DEL NOMBRE D'HABITATGES (DE 3 A 6), amb situació al carrer PG DE BLAY N.56, d'Olot.

2.- En data 17/04/2019 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de **sòl URBÀ CONSOLIDAT Zona de rehabilitació de l'estructura urbana (6.2)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les

licències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 30 de juny de 2015, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: ****, representat per ****, llicència d'obres (OMA32019000003), per REFORMA D'EDIFICI PLURIFAMILIAR AMB AUGMENT DEL NOMBRE D'HABITATGES (DE 3 A 6), amb situació al PG DE BLAY N.0056 , del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de l'ingrés de les liquidació/ns que es detalla/en següidament: CRA2019600028

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets Per: Un pressupost de: **229801.89** euros
3 Connexions desguassos habitatges

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
229801.89	7961.46	0	7961.46	536.85	8498.31

Garanties:

mov runes + gest res: 1147.00 euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	8498.31
Per Garanties	1147.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el

sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.

3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.

2. Com a mínim 48 hores abans de qualsevol operació de càrrega o de descàrrega que impliqui ocupació de la via pública caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal per tal de preveure la senyalització necessària.

3. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.

4. S'imposa una fiança de 1.147,00,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de transport de runes previstos. Aquesta fiança també ha d'assegurar la correcta gestió de residus generats per l'obra. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

5. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici reformat amb augment del nombre d'habitatges, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

6. Per la concessió de la llicència de primera utilització, serà necessari presentar la documentació que acrediti la correcta gestió de residus, d'acord amb les condicions de l'Ordenança General de Gestió de Residus aprovada el 15/03/02 i modificada el 28/07/2005.

7. D'acord amb el Text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari aprovat per Real Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, i el Reial Decret 417/2006, de 7 d'abril, pel qual es desenvolupa el text refós de la Llei del cadastre immobiliari, el termini per declarar l'alteració cadastral és de 2 mesos a partir del dia següent a la data de finalització de l'obra. A aquests efectes caldrà adreçar-se a l'Oficina d'atenció al ciutadà (OAC) de l'Ajuntament d'Olot. Cal aportar la següent documentació: 1) Plànol de situació i d'emplaçament, 2) Plànols definitius de cada planta, 3) Certificat final d'obra, 4) Fotografia/es de la/les façana/es (10x15), 5), fotocòpia DNI del titular i 6) Fotocòpia de les escriptures de propietat de la finca, (si cal). Tota la documentació es pot adjuntar en format digital, o enviar-ho a cadastre@olot.cat.

S'aprova per unanimitat.

15.5. - REMUNTA D'EDIFICI AMB AUGMENT DEL NOMBRE D'HABITATGES (D'1 A 2) AL CARRER DEL FREIXE, 81.

Núm. de referència : X2018032233

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per **REMUNTA D'EDIFICI AMB AUGMENT DEL NOMBRE D'HABITATGES (D'1 A 2)**, al **C DEL FREIXE N.0081**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32018000108

Situació: **C DEL FREIXE N.0081**

UTM: : 7085519

1.- En data 26/09/2018, ****, representades per ****, presenta projecte d'obres majors per REMUNTA D'EDIFICI AMB AUGMENT DEL NOMBRE D'HABITATGES (D'1 A 2), amb situació al carrer C DEL FREIXE N.81, d'Olot.

2.- En data 17/05/2019 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl URBÀ CONSOLIDAT. Zona suburbana d'intensitat 2 (clau 11.2).

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 30 de juny de 2015, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a ****, representades per ****, llicència d'obres (OMA32018000108), per REMUNTA D'EDIFICI AMB AUGMENT DEL NOMBRE D'HABITATGES (D'1 A 2), amb situació al C DEL FREIXE N.0081, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de 4 mesos i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. **Donar compte de l'ingrés de les liquidació/ns que es detalla/en següidament: CRA2019600040**

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

 Per: Un pressupost de: **96392.57** euros
 1 Connexions desguassos habitatges

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
96392.57	3306.95	0	3306395	317.85	3624.80

Garanties:
rep pav + mov runes + gest res: 300.00 euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	3624.80
Per Garanties	300.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els

embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat per arquitecte assumint la direcció de l'obra. 3) Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.

2. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat.

3. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.

4. El cantell dels ràfecs de coberta no tindrà un gruix superior a 0,20 m ni la seva volada ultrapassarà els 0,60 m del pla de façana (art. 153 POUM).

5. S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. Aquesta fiança també ha d'assegurar la correcta gestió de residus generats per l'obra. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda

supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

6. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici ampliat, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

7. Per la concessió de la llicència de primera utilització, serà necessari presentar la documentació que acrediti la correcta gestió de residus, d'acord amb les condicions de l'Ordenança General de Gestió de Residus aprovada el 15/03/02 i modificada el 28/07/2005.

8. D'acord amb el Text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari aprovat per Real Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març, i el Reial decret 417/2006, de 7 d'abril, pel qual es desenvolupa el text refós de la Llei del cadastre immobiliari, el termini per declarar l'alteració cadastral és de 2 mesos a partir del dia següent a la data de finalització de l'obra. A aquests efectes caldrà adreçar-se a l'Ofici d'atenció al ciutadà (OAC) de l'Ajuntament d'Olot. Cal aportar la següent documentació: 1) Plànol de situació i d'emplaçament, 2) Plànols definitius de cada planta, 3) Certificat d'obra nova, 4) Fotografia/es de la/les façana/es (10x15), 5) fotocòpia DNI del titular i 6) Fotocòpia de les escriptures de propietat de la finca, (si cal). Tota la documentació es pot adjuntar en format digital, o enviar-ho a cadastre@olot.cat.

S'aprova per unanimitat.

15.6. - REFORMA INTERIOR D'HABITATGE EXISTENT ANOMENAT MAS EL TRANSVAAL

Núm. de referència : X2019002268

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per REFORMA INTERIOR D'HABITATGE EXISTENT ANOMENAT al **MAS EL TRANSVAAL**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32019000005

Situació: **LLOC EL TRANSVAAL N.0001**

1.- En data 14/01/2019, **** amb DNI: ****, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per REFORMA INTERIOR D'HABITATGE EXISTENT ANOMENAT al **MAS EL TRANSVAAL**, amb situació al carrer LLOC EL TRANSVAAL N.0001, d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per **MARIA CARMEN ESPUÑA MOLAS**.

2.- En data 3/06/2019 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

3.- En data 3/06/2019 el Llettrat d'Urbanisme ha emès informe favorable al respecte.

4.- En data 3/06/2019 l'Enginyer municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la

Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl NO URBANITZABLE Espai altioplà basàltic de Batet.

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 30 de juny de 2015, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: ****, representat per ****, llicència d'obres (OMA32019000005), per REFORMA INTERIOR D'HABITATGE EXISTENT ANOMENAT amb situació al MAS EL TRANSVAAL, del municipi d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per **MARIA CARMEN ESPUÑA MOLAS**.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12** mesos i el termini per acabar-les és de 24 mesos. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Aprovar les liquidacions que detalla/en següent: CRA2019600042

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **115185.03** euros

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
115185.03	3801.11	-95%	190.06	317.85	507.91

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	507.91
Per Garanties	0

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.

3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà

l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicionada a:

1. Al compliment dels condicionants de l'expedient relacionat amb número UBCE 2016000098, a nom de RUSSET S.L. aprovat definitivament per la Comissió Territorial de Girona segons acord del dia 26/07/2019.

2. Al compliment dels condicionants de l'informe favorable dels serveis tècnics de SIGMA de data 03/06/2019, i que a continuació es transcriuen:

- La planta primera (ús residencial vivenda) ha de constituir un sector d'incendi, d'acord a la taula 1.1 del DB SI-1 del CTE.*
- La planta baixa (ús pública concurrència) ha de garantir independència de la planta semisoterrani (ús subsidiari de l'activitat agrícola).*
- La sala de calderes (planta semisoterrani) ha de compartimentar com a un local de risc especial, d'acord al punt 2.1, 2.2 i la taula 2.1 del DB SI-1 del CTE.*
- La porta d'accés a l'escala exterior ha d'obrir en el sentit de l'evacuació, d'acord al punt 6.1 del DB SI-3 del CTE.*
- Els recorreguts d'evacuació han de disposar de la senyalització d'evacuació d'acord al punt 7 del DB SI-3 del CTE. La porta d'accés a la planta semisoterrani des de la planta baixa s'ha de identificar com a "No sortida".*
- Els extintors han de disposar de la corresponent senyalització d'acord al punt 2.1 del DB SI-4 del CTE.*
- L'escala exterior ha de disposar d'una tramada màxima de 2,25 m, d'acord al punt 4.2.2. del DB SUA-1 del CTE.*
- Els recorreguts d'evacuació, de la zona pública concurrència, tant interiors com exteriors i fins a espai exterior segur han de disposar d'enllumenat d'emergència, d'acord al punt 2 del DB SUA-4 del CTE.*
- Caldrà garantir l'existència d'un hidrant d'incendis a menys de 100 metres de l'activitat, d'acord a la ITC SP-120 de la DGPEIS.*

3. A la tramitació de la Primera utilització i ocupació, segons estableix l'article 75.1 del Decret 64/2014 del Reglament de Protecció de la legalitat urbanística, i simultàniament, la tramitació d'alta de l'immoble reformat a l'Àrea d'Urbana d'aquest Ajuntament.

4. Al compliment amb caràcter general de les disposicions generals del Pla Especial del Catàleg de Masies i Cases rurals d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

16.1. - DONAR COMPTE DELS ASSABENTATS D'OBERTURA I DELS DECRETS DICTATS ENTRE ELS DIES 17 I 31 DE MAIG DE 2019 RELATIUS A L'ÀREA DE MEDI AMBIENT

Núm. de referència : X2019022061

En relació a l'expedient AG012019000023, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Medi ambient, proposa a la Junta de Govern Local, adoptar el següent acord:

Únic.- Donar compte dels assabentats d'obertura i dels decrets dictats entre els dies 17 i 31 de maig de 2019, relatius a l'Àrea de Medi Ambient, que es relacionen a continuació:

Tràmit Nom / comercial Concepte Adreça Decret

Activitats

Assabentat obertura	Adan Alcobet Gómez	Centre de pedicura i manicura	Pl. Clarà 4 B 2	22/05/2019
Assabentat obertura	Sandra Juanola Becerra	Assessoria-gestoria	Pl. Catalunya 4 1 1	22/05/2019
Assabentat de baixa	Javier Poyo Rubí	Habitatge d'ús turístic	Av. Bisaroques 3 3r 1a	21/05/2019
Assabentat canvi de titularitat	Reixach i Salva Fusters SL	Fusteria	Camí de la Teuleria núm. 45 B	21/05/2019
Assabentat de canvi de titularitat	Ismael Pinto Sánchez	Peixateria	C/Pere Llosas 4 B	21/05/2019
Assabentat de canvi de raó social	Banyoles Courier SL	Missatgeria	C/Enric Granados núm. 4	21/05/2019
Assabentat de canvi de raó social	Xavier Busquets Alsina	Taller de reparació de vehicles	C/Rocamora 57 B	17/05/2019

Concessió ús d'horts municipals

Adjudicació	****	Ús hort municipal	Horts de Bonavista núm. 20	22/05/2019
-------------	------	-------------------	----------------------------	------------

Llicències de gossos de raça potencialment perillosa

Concessió llicència	****	Rottweiler	Alfons V 5 2n	23/05/2019
Concessió llicència	****	Akita Inu	Av. Sant Joan núm. 27, 2n 3a	22/05/2019
Concessió llicència	****	Pitbull	Pl. Clarà 3 1 2	23/05/2019
Concessió llicència	****	American Staffordshire Terrier	C/lu Pascual 40	23/05/2019
Concessió llicència	****	Pitbull Terrier	C/Martí Casadevall 4 B 2	23/05/2019
Concessió llicència	****	Pitbull Terrier	C/Martí Casadevall 4 B 2	23/05/2019
Concessió llicència	****	Rottweiler	Ptge. Del Tura 3 1r 1a	27/05/2019
Concessió llicència	****	American Staffordshire Terrier	C/Bisbe Serra 15 B 1	30/05/2019
Caducitat sol·licitud	****	Manca documentació	C/Arquet 9	31/05/2019
Caducitat sol·licitud	****	Manca documentació	C/Pere Gussinyé 16 1	31/05/2019
Caducitat sol·licitud	****	Manca documentació	Av. Estació 10 1r 2a	31/05/2019
Caducitat sol·licitud	****	Manca documentació	Av. Estació 10 1r 2a	31/05/2019

S'aprova per unanimitat.

ASSUMPTES URGENTS

17.1. - AUTORITZAR A UNA ALUMNA DE L'IES BOSC DE LA COMA A REALITZAR PRÀCTIQUES A L'ARXIU MUNICIPAL

Núm. de referència: X2019022589

Atès que al IES Bosc de la Coma es cursa el Batxillerat Humanístic en el programa educatiu del qual s'estableix l'obligació dels estudiants de realitzar pràctiques en les empreses o en les administracions públiques.

Atès que l'Arxiu Municipal de l'Ajuntament d'Olot està disposat a col·laborar amb el IES Bosc de la Coma per tal que el seu alumnat pugui adquirir coneixements relacionats amb les tasques relacionades amb el funcionament normal del departament esmentat.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **l'alcalde en funcions**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció per urgència dels següents acords:

Primer.- Autoritzar la realització de pràctiques a l'Arxiu Municipal a la **** (DNI ****), alumna del Batxillerat Humanístic de l'IES Bosc de la Coma, durant el període comprès entre el 10/06/2019 i fins el 21/06/2019 i amb horari de dilluns a divendres de 8 a 15 hores, segons estableix el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i el IES Bosc de la Coma, per realitzar tasques derivades del normal funcionament del departament, i sense percebre cap tipus de remuneració.

Segon.- Incloure a la senyora ****, estudiant del IES Bosc de la Coma, a l'assegurança de responsabilitat civil d'aquest Ajuntament el temps que estigui realitzant les pràctiques.

S'aprova per unanimitat.

I no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts de nou del matí, i per a constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meua signatura.

VIST I PLAU
L'ALCALDE EN FUNCIONS

LA SECRETÀRIA