

ACTA NÚM. 3
JUNTA DE GOVERN LOCAL
EL DIA 21 DE GENER DE 2021.

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 21 de gener de 2021 es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquets Ajuntament sota la presidència del Sr. JOSEP BERGA I VAYREDA, per tal de celebrar la sessió ordinària i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es. **Estanis Vayreda i Puigvert i Montserrat Torras i Surroca** presencialment al lloc on se celebra. **Immaculada Muñoz i Díaz , Jordi Güell i Güell, Maria Assumpció Camps i Bosch, Aniol Sellabona i Aguilera i Gemma Canalias i Rafel** de forma telemàtica.

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Agustí Arbós i Torrent, Gemma Pujolar i Busquets** de formà telemàtica. **Adriana Francés i Planella** presencialment.

Hi assisteix presencialment com a regidor de l'oposició: **Josep Guix Feixas.**

Actua com a secretària, la Secretària General , Sra. M. Glòria Gou Clavera.

La secretària fa constar que els regidors Sr. Güell, Sra. Muñoz, Sra. Camps, Sr. Sellabona, Sra. Canalias, Sr. Arbós, Sra. Pujolar han estat autoritzats per l'alcalde a assistir telemàticament a la sessió.

1.1. - AUTORITZAR LA CELEBRACIÓ D'AQUESTA SESSIÓ PER MITJANS
TELEMÀTICS

Núm. de referència : X2021001930

Atès el Decret Llei 7/2020 de 19 de març, de mesures urgents en matèria de contractació pública, de salut i gestió dels recursos sanitaris, de transparència, de transport públic i en matèria tributària i econòmica, que en la seva disposició addicional tercera habilita als ens locals quan concorrin situacions de força major o de greu risc col·lectiu, catàstrofe i calamitats públiques a celebrar les sessions dels seus òrgans col·legiats a distància, mitjançant la utilització de mitjans electrònics, si bé aquests mitjans han de garantir que no es produeixen interferències externes, la seguretat de les persones que hi participen, el manteniment del quòrum de constitució, la llibertat en la participació en els debats i deliberacions i el secret d'aquestes deliberacions.

Atès l'article 8 bis) del Reglament Orgànic Municipal que regula el procediment de la celebració de les sessions telemàtiques.

Atès la persistència de la crisi sanitària provocada per la Covid-19

En relació a l'expedient **SG012021000010**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, l'Alcalde, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Únic.- Declarar justificada la concurrència i el manteniment de la situació que justifica excepcionalment que la sessió de la Junta de Govern de l'Ajuntament prevista pel dia 21 de gener a les vuit del matí se celebri telemàticament pels membres que ho sol·licitin.

La normativa que regirà la sessió serà la prevista en el decret de l'alcaldia de data 5 de juny de 2020 i l'article 8 bis) del ROM

S'aprova per unanimitat.

2. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada - les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, la Secretària llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

3. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde dona compte als membres de la Junta de Govern dels actes i reunions a les quals ha assistit, des de la sessió celebrada el dia 14 de gener de 2021:

- Dijous 14 de gener va assistir a la reunió de Grups Municipals de l'Ajuntament d'Olot que va tenir lloc a la Sala Gussinyé i que també es va poder seguir de forma telemàtica. A continuació, va mantenir una reunió amb l'Associació Progat Garrotxa.
- Divendres 15 de gener va rebre els representants de l'Associació Aules de Difusió Cultural de la Garrotxa.
- Dissabte 16 de gener va assistir a una de les representacions de "El secret del volcà" que la Quarta Paret va organitzar al Teatre Principal durant tot el cap de setmana.
- Dilluns 18 de gener, després de les Comissions Informatives, es va desplaçar a la Sans. Amb el regidor de Promoció Estanis Vayreda i la regidora d'Empresa Gemma Canalias, va visitar les instal·lacions, que s'han posat en marxa al costat de la farmàcia actual.

Al migdia va presidir la Junta General Extraordinària CASG, que va tenir lloc de forma telemàtica.

- Dimarts 19 de gener va prendre part del Patronat de la Fundació Antic Hospital Sant Jaume d'Olot i posterior Consell Rector.
- Dimecres 20 de gener va assistir a la roda de premsa de presentació de l'exposició de Felix Atmetlla que es podrà veure a partir d'aquest cap de setmana al Museu de la Garrotxa.

4. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS

Tot seguit la Secretària dona compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

5.1. - MODIFICAR EL CONVENI DE MAIG DE 2019 PER ASSUMIR EL DEUTE DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA I PAGAR AL CONSELL COMARCAL / NEE

Núm. de referència : X2021001989

Vist que al maig de 2019 es va signar un conveni administratiu entre el Consell Comarcal i l'Ajuntament d'Olot pel finançament relatiu als Ajuts del Menjador per als alumnes amb Necessitats Educatives Especials (NEE) desplaçats a centres concertats.

Vist que aquest conveni preveia com fer front al diferencial que hi ha entre els ajuts de menjador que atorga la Generalitat de Catalunya i el que efectivament cobren els centres concertats.

Vist que a les clàusules segona i tercera es convenia que pel curs 18/19 i successius Ajuntament d'Olot –a través de l'Institut Municipal d'Educació i Joventut d'Olot (IMEJO) i Consell Comarcal (Avançant la part de la Generalitat de Catalunya) assumirien el 50% cadascú del diferencial que va des dels 6.20€ fins al 100% del preu del servei de menjador de les escoles concertades, dels alumnes NEE desplaçats.

Vist l'acord del Ple de l'Ajuntament d'Olot de 17 de desembre de 2020 que acordava dissoldre l'Institut Municipal d'Educació i Joventut d'Olot (IMEJO) subrogant-se l'Ajuntament d'Olot en tots els seus drets i deures.

Vist que en aquest conveni el Consell Comarcal assumia el pagament del seu 50% sempre i quan el Departament d'Ensenyament fes efectives i assumís les seves obligacions pel que fa a aquest tipus d'ajuts de menjadors.

Vist que cal donar sortida a la problemàtica financera i pressupostària que genera el fet que la Generalitat no ha complert els seus compromisos del curs 2019/2020.

Vist l'informe subscrit pel director de l'Institut Municipal d'Educació i Joventut d'Olot on fa constar que el Departament d'Ensenyament no ha pagat la seva part corresponent del curs 2019/2020 i que la quantitat total deguda pel Departament d'Ensenyament per aquest concepte és de deu mil cinc-cents set euros i divuit cèntims (10.507,18.-€) i proposa que l'Ajuntament d'Olot assumeixi el deute que té el Departament d'Ensenyament ja que corresponen a despeses associades al model de distribució equilibrada d'alumnes NEE que l'Ajuntament d'Olot ha implementat a la ciutat.

En relació a l'expedient ED032021000001 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Modificar el conveni de maig de 2019 per assumir el deute de la Generalitat de Catalunya i pagar al Consell Comarcal l'import deu mil cinc-cents set euros i divuit cèntims (10.507,18.-€) corresponent al 50% degut per la Generalitat de Catalunya i avançat pel Consell Comarcal de la Garrotxa del curs 2019/2020. Aquesta assumpció del deute es produeix només en el curs mencionat sense que això impliqui cap compromís de cara al futur.

SEGON.- Si en el futur la Generalitat de Catalunya acabés fent front a aquest deute, el Consell Comarcal haurà de retornar aquesta quantitat a l'Ajuntament d'Olot.

L'Ajuntament d'Olot farà front als deu mil cinc-cents set euros i divuit cèntims (10.507,18.-€) amb càrrec a al partida CONVENIS CONSELL COMARCAL 2020 500 320 46 501

Que es traslladi aquest acord als interessats de l'expedient

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	10507.18	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	054	017

S'aprova per unanimitat.

6.1. - APROVACIÓ CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL SOC I L'AJUNTAMENT D'OLOT EN EL MARC DEL PROGRAMA "SOC-UBICAT" 2020

Núm. de referència : X2020041811

Vist que en data 25 de novembre de 2020, l'Ajuntament d'Olot ha presentat al Servei Públic d'Ocupació de Catalunya una sol·licitud de subvenció per al Programa "UBICAT" i en data 28 de desembre de 2020, el/la director/a del Servei Públic d'Ocupació de Catalunya ha dictat Resolució d'atorgament, per la qual se subvencionen les actuacions previstes en el programa presentades per l'Ajuntament d'Olot.

Vista la necessitat establir els termes de col·laboració entre el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya (SOC) i l'Ajuntament d'Olot en la seva qualitat d'entitat col·laboradora, en el marc del Programa "UBICAT"

En relació a l'expedient SPR1202000007, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'ocupació i formació professionalitzadora, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

RESOLC

Únic.-Aprovar el conveni de col·laboració entre el Servei Públic d'Ocupació de Catalunya i l'Entitat beneficiària Ajuntament d'Olot en el marc del Programa "UBICAT" amb número d'expedient SOC056/20/000003

7.1. - APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'INSTITUT LA GARROTXA, LA FUNDACIÓ D'ESTUDIS SUPERIORS D'OLOT (FES) I L'AJUNTAMENT D'OLOT PER ORGANITZAR-SE COM A ENTITAT AGRUPADA PER A ORGANITZAR ACCIONS DE FORMACIÓ DEL CONSORCI DE FORMACIÓ CONTÍNUA DE CATALUNYA

Núm. de referència : X2021001684

Vist que l'11 de març de 2020 es va publicar, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, l'Ordre TSF/30/2020, d'11 de març, per la qual s'aproven les bases reguladores dels programes de formació professional per a l'ocupació per a persones treballadores ocupades, que promou el Consorci per a la Formació Contínua de Catalunya (DOGC núm. 8086 de 16.3.2020).

Vista la Resolució de 23 d'octubre de 2020 obre la convocatòria dels programes de formació professional per a l'ocupació per a persones treballadores ocupades de 2020 (ref. BDNS 530103, DOGC núm. 8258 de 29.10.2020).

Vist que en data 9 novembre de 2020 l'ajuntament d'Olot va presentar una sol·licitud agrupada amb l'Institut la Garrotxa i la Fundació d'Estudis Superiors al Consorci per la Formació Contínua de Catalunya per organitzar cursos de formació adreçats prioritàriament a treballadors en actiu i que tenen interès comú a col·laborar en la formació i divulgació de coneixements amb l'objectiu de millorar la qualificació de la població en general

Vista la Resolució del Consorci per a la Formació Contínua de la convocatòria dels programes de formació professional per a l'ocupació 2020, de caràcter sectorial, per a persones treballadores ocupades, previstes a l'Ordre TSF/30/2020, convocades per Resolució de data 23 d'octubre de 2020 per la qual s'atorga a l'ajuntament d'Olot una subvenció per import de 14.478,00 € amb número d'expedient PS20200060.

Vist que aquesta oferta formativa ofereix la possibilitat de formació tant a treballadors en actiu com a treballadors en situació d'atur i representen una oportunitat de millora a la comarca perquè fins ara només s'havien pogut organitzar a través d'entitats externes, sindicats i patronal.

Vist que les tres entitats que han fet la sol·licitud agrupada formen part del Pacte per a la formació professionalitzadora i l'ocupació de la Garrotxa que té entre els seus objectius la promoció i difusió de la formació professionalitzadora i la millora de la qualificació de la població.

Vista que per a la conveniència d'aquesta cooperació cal fixar un marc d'actuació al qual s'adaptin les successives accions que es portin a terme en relació a aquest respecte.

En relació a l'expedient IM032021000001 de 15 de gener de 2021, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'ocupació i formació professionalitzadora, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Únic.- Aprovar el "Conveni de col·laboració entre l'Institut la Garrotxa, la Fundació d'Estudis Superiors d'Olot (FES) i l'ajuntament d'Olot per organitzar-se com a entitat agrupada per a organitzar accions de formació del consorci de formació contínua de Catalunya

S'aprova per unanimitat.

8.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES DE L'ANY 2020 **ANNEX 20/42**

Núm. de referència : X2021002156

En relació a l'expedient CPG22021000007 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació d'ordenacions de despeses annexada número 20/042 per un import de 472.795,17 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	472795.17	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

8.2. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES ANNEXADA 21/002

Núm. de referència : X2021002158

En relació a l'expedient CPG22021000008 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació d'ordenacions de despeses annexada número 21/02 per un import de 208.968,35 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	208968.35	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

9.1. - APROVAR CERTIFICACIÓ D'OBRA NÚM. 9 DE LA CONSTRUCTORA CARDONER

Núm. de referència : X2021002136

En relació a l'expedient CPG22021000004 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la certificació n.9 de la CONSTRUCTORA DEL CARDONER SA corresponent a les obres de PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE L'ESPAI CRÀTER D'OLOT, UBICAT AL CARRER MACARNAU 55 amb càrrec a la partida 20.140.333.63208 "ACT. ESP. CRATER (OBRA)(PR20-)" per un import de 284.024,49 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	20140 333 63208	284024.49	ACT ESP.CRATER(OBRA) (PR20-)(PR18-30)	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

10.1. - APROVAR RENUNCIA DE SUBVENCIÓ DE L'ASSOCIACIÓ OFOLK - BALL A LA PLAÇA

Núm. de referència : X2021002139

En relació a l'expedient CPG22021000005 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la renúncia de la subvenció atorgada, amb caràcter concurrència competitiva, de l'entitat ASSOCIACIÓ OFOLK NIF: G55112288 per un import de 1500 euros, amb càrrec a la partida 20.400.334.480020 "SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTADANES".

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21400 334 480020	-1500	SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTADANES	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

10.2. - APROVAR RENÚNCIA PARCIAL DE SUBVENCIÓ DE L'ASSOCIACIÓ CORAL GAIA D'OLOT

Núm. de referència : X2021002144

En relació a l'expedient CPG22021000006 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la renúncia parcial de la subvenció atorgada, amb caràcter concurrència competitiva, de l'entitat ASSOCIACIÓ CORAL GAIA D'OLOT NIF: G17964958 per un import de 2250.56 euros, amb càrrec a la partida 20.400.334.48004 "SUBVENCIIONS ACTIVITATS CIUTADANES".

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21400 334 480020	-2250.56	SUBVENCIIONS ACTIVITATS CIUTAD	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

11.1. - ACCEPTACIÓ SUBVENCIÓ SISMÒGRAF 2020

Núm. de referència : X2021002155

En relació a l'expedient SCU12021000001 i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- **Acceptar** la subvenció atorgada per Asoc. Festivals en red que gestiona la Red Acieloabierto de festivales de danza en espacios no convencionales rebuda del Ministeri de Cultura en la convocatòria de "Programas de apoyo a circuitos de danza organizados por redes de espacios escénicos y musicales festivales y certámenes", per import de 8.500 €.

Aquesta quantitat s'ha d'ingressar a la partida corresponent d'ingressos 2021 "Festivales en Red".

Segon.- Agrair a l'asoc. Festivals en Red que gestiona la Red Acieloabierto de festivales de danza en espacios no convencionales rebuda del Ministeri de Cultura en la convocatòria de "Programas de apoyo a circuitos de danza organizados por redes de espacios escénicos y musicales festivales y certámenes", la concessió de l'esmentada subvenció.

Tercer.- Cuidarà de la gestió de la subvenció que s'esmenta l'àrea de l'expedient, la qual donarà compte de les incidències que hi puguin haver als serveis d'Intervenció als efectes de fiscalització.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament d'Olot es troba al corrent de les seves obligacions tributàries amb Hisenda Estatal i de les seves prestacions amb la Tresoreria de Seguretat Social.

S'aprova per unanimitat.

11.2. – ACCEPTACIÓ DE SUBVENCIO DE LA DIPUTACIÓ DE GIRONA PEL PROJECTE RETENCIÓ DE TALENT

Núm. de referència : X2020041962

En relació a l'expedient SPR12020000009 d'acceptació de subvenció de la Diputació de Girona per la retenció de talent i consolidació personal tècnic àmbit promoció i desenvolupament econòmic local entitats adherides XSLPE, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- **Acceptar** la subvenció atorgada per la Diputació de Girona per a la retenció de talent i consolidació personal tècnic àmbit promoció i desenvolupament econòmic local entitats adherides XSLPE, per un import concedit de 30.000€ el 2020, 20.000€ al 2021 i 10.000€ el 2022.

Segon.- Agrair a la Diputació de Girona, la concessió de l'esmentada subvenció.

Tercer.- Cuidarà de la gestió de la subvenció que s'esmenta l'àrea de l'expedient, la qual donarà compte de les incidències que hi puguin haver als serveis d'Intervenció als efectes de fiscalització.

La justificació es realitzarà parcialment en finalitzar cada anualitat.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament d'Olot es troba al corrent de les seves obligacions tributàries amb Hisenda Estatal i de les seves prestacions a la Tresoreria de la Seguretat Social.

Cinquè.- Facultar al Sr. Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari vinculat amb l'expedient.

S'aprova per unanimitat.

12.1. - OBRES DE MILLORA DEL CEMENTIRI MUNICIPAL

Núm. de referència : X2020046644

Vist l'expedient administratiu núm: CC012020000510 i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Tipus de Contracte	OB	D'OBRES
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar les obres de millora del cementiri municipal d'acord amb la memòria valorada redactada pels Serveis Tècnics Municipals, i aprovat per Junta de Govern Local en data 3 de desembre de 2020, com es desprèn de l'informe de data 21 de desembre de 2020, emès pel Sr. Albert Pons Clutaró, arquitecte municipal i la Sra. Gemma Planagumà Calm, arquitecta tècnica municipal

Segon.- Atès que es tracta d'una obra amb una unitat funcional tal i com es desprèn de la memòria valorada redactada pels Serveis Tècnics Municipals, i aprovat per Junta de Govern Local en data 3 de desembre de 2020.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per executar l'obra esmentada a.

1.- "Construccions J. Pallàs, SL"

2.- "Smoc, SL"ç

3.-"Obres Volcans 3, SL"

4.-"Construo Construccions Generals, SL"

5.- "Germans Vilanova,SA"

Quart.- D'acord amb l'informe de valoració, han estat presentades dues ofertes subscrietes per "Obres Volcans 3, SL" i "Germans Vilanova,SA" i la millor proposta és la presentada per l'empresa OBRES VOLCANS 3 SL, atès que s'ajusta a les especificacions de la memòria valorada.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa OBRES VOLCANS 3 SL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat d'obres regulada a l'article 13 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm: CC012020000510 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès pel Sr. Albert Pons Clutaró, arquitecte municipal i la Sra. Gemma Planagumà Calm, arquitecta tècnica municipal, de data 21 de desembre de 2020, en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **OBRES VOLCANS 3 SL, amb NIF núm. B55304422**, el contracte menor de les *obres de millora del cementiri municipal d'acord amb la memòria valorada redactada pels Serveis Tècnics Municipals, i aprovat per Junta de Govern Local en data 3 de desembre de 2020*; pel preu de **dissset mil vuit-cents seixanta-nou euros amb noranta-un cèntims (17.869,91 €), IVA inclòs**.

L'esmentat preu es desglossa en catorze mil set-cents seixanta-vuit euros amb cinquanta-dos cèntims (14.768,52 €) de pressupost net i tres mil cent un euros amb trenta-nou cèntims (3.101,39 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21 %

Tercer.- El termini d'execució de les obres serà de serà **d'1 mes** a comptar de la data de recepció de la notificació de l'adjudicació.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de 17.869,91€, IVA inclòs, amb càrrec a la partida núm. 20.140.933.63223 "Act. Cementiri municipal IFS" del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	20140 933 63223	17869.91	ACTUACIONS CEMENTIRI MUNICIPAL	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà

una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012020000510.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a les empreses que han presentat pressupost.

S'aprova per unanimitat.

12.2. - OBRES DE MOVIMENT DE TERRES I ESTABILITZACIÓ DE MURS A LA ZONA DE NAUS ENDERROCADES AL CARRER SANT MIQUEL, 6 D'OLOT (FASE2).

Núm. de referència : X2020046641

Tipus de Contracte	OB	D'OBRES
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar les obres de moviment de terres i estabilització de murs en la zona de naus enderrocades al Carrer Sant Miquel 6 d'Olot (fase 2) ,), d'acord amb el projecte redactat per ****, i aprovat per Junta de Govern Local en data 04/04/2019, com es desprèn de l'informe de data 21 de desembre de 2020, emès pel Sr. Albert Pons Clutaró, arquitecte municipal i la Sra. Gemma Planagumà Calm, arquitecta tècnica municipal.

Segon.- Atès que es tracta d'una obra amb una unitat funcional tal i com es desprèn del projecte redactat per ****, i aprovat per Junta de Govern Local en data 04/04/2019.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per executar l'obra esmentada:

- 1.- PERE BOADA COMAS, SL
- 2.- CONSTRUO CONSTRUCCIONS GENERALS, SL
- 3.- ARICO FOREST, SL U....

Quart.- D'acord amb l'informe de valoració, han presentat oferta "Pere Boada Comas, SL" i "Arico Forest, SLU" i la millor proposta és la presentada per l'empresa PERE BOADA COMAS SL, atès s'ajusta a les especificacions de la memòria valorada.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa PERE BOADA COMAS SL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat d'obres regulada a l'article 13 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm: CC012020000509 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès pel Sr. Albert Pons Clutaró, arquitecte municipal i la Sra. Gemma Planagumà Calm, arquitecta tècnica municipal, de data 21 de desembre de 2021, en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa PERE BOADA COMAS SL, amb NIF núm. B17320268, el contracte menor de les *obres de moviment de terres i estabilització de murs en la zona de naus enderrocades al Carrer Sant Miquel 6 d'Olot (fase 2), d'acord amb el projecte redactat per ****, i aprovat per Junta de Govern Local en data 04/04/2019*; pel preu de **vint-i-vuit mil set-cents noranta-vuit euros (28.7998 €), IVA inclòs.**

L'esmentat preu es desglossa en vint-i-tres mil vuit-cents euros (23.800 €) de pressupost net i quatre mil nou-cents noranta-vuit euros (4.998 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21 %

Tercer.- El termini d'execució de les obres serà de dos mesos a comptar des de la data de recepció de l'acord d'adjudicació.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **28.798€, IVA inclòs**, amb càrrec a la partida núm. 20.140.151.61929 "Act. Sant Miquel IFS" del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	20140 151 61929	28798	ACTUACIONS C.SANT MIQUEL (IFS)	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012020000509.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a les empreses : PERE BOADA COMAS SL; ARICO FOREST, SLU

S'aprova per unanimitat.

12.3. - OBRES D'ADEQUACIÓ D'ESPAI PEL DIPÒSIT DE VEHICLES DE LA POLICIA MUNICIPAL (FASE 1: OBRA CIVIL)

Artículo I. Núm. de referència : X2020046646

Tipus de Contracte	OB	D'OBRES
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Críteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar les obres de obres d'adequació d'espai pel dipòsit de vehicles de la Policia Municipal (Fase 1: Obra civil), com es desprèn de l'informe de data 21 de desembre de 2020, emès pel Sr. Albert Pons Clutató, arquitecte municipal i la Sra. Gemma Planagumà Calm, arquitecta tècnica municipal.

Segon.- Atès que es tracta d'una obra amb una unitat funcional tal i com es desprèn de la memòria valorada redactada pels Serveis Tècnics Municipals i aprovada per la Junta de Govern Local del 24/09/2020.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per executar l'obra:

- 1.- "Pere Boada Comas, SL"
- 2.- "Germans Vilanova, SA"
- 3.- "Rubau Tarrés,SAU"
- 4.- "Obres Meroca, SLU"

Quart.- D'acord amb l'informe de valoració, la millor proposta és la presentada per l'empresa PERE BOADA COMAS, SL, atès que s'ajusta a les especificacions de la memòria valorada.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa PERE BOADA COMAS SL atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat d'obres regulada a l'article 13 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm: CC012020000511 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès Sr. Albert Pons Clutaró, arquitecte municipal i la Sra. Gemma Planagumà Calm, arquitecta tècnica municipal, de data 21 de desembre de 2020, en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **PERE BOADA COMAS SL , amb NIF núm. B17320268**, el contracte menor de les *obres d'adequació d'espai pel dipòsit de vehicles de la Policia Municipal (Fase 1: Obra civil), d'acord amb la memòria valorada redactada pels Serveis Tècnics Municipals i aprovada per la Junta de Govern Local del 24/09/202*, pel preu de **trenta-tres mil cent cinquanta-quatre euros (33.154 €), IVA inclòs**.

L'esmentat preu es desglossa en vint-i-set mil quatre-cents euros (27.400 €) de pressupost net i cinc mil set-cents cinquanta-quatre euros (5.754 €) d'IVA calculat al tipus del 21 %

Tercer.- El termini d'execució de les obres serà de 1,5 mesos a comptar de la data de recepció de la notificació de l'adjudicació.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **33.154 €, IVA inclòs**, amb càrrec a la partida núm. 20.140.933.63215 "Adequació espai dipòsit de vehicles" del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	20140 933 63215	33154	ADEQUACIO ESPAI DIPOSIT DE VEH (IFS)	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012020000511.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a les empreses que han presentat pressupost

S'aprova per unanimitat.

12.4. - ACCEPTAR LA RENÚNCIA DEL CONTRACTE DE SUBARRENDAMENT DEL LOCAL DEL CARRER DELS SASTRES NÚM. 14 EN EL MARC DEL "TALLER DELS SASTRES"

Núm. de referència : X2019045293

La Junta de Govern en sessió celebrada el dia 28 de novembre de 2019 va adjudicar el contracte en règim de subarrendament a favor de la Sra. Aurora Muñoz Ginés amb DNI núm. ****, responsable del "Projecte EDA". el local situat als baixos del núm. 14 del carrer dels Sastres (referència cadastral 79004101D5570S0001AQ), amb una superfície de 61 m2 en el marc del projecte "El Taller dels Sastres".

En data 16 de desembre de 2019 la Sra. Aurora Muñoz Ginés, sol·licita la renúncia al contracte.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12019000041 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Acceptar la renúncia de la Sra. AURORA MUÑOZ GINES amb DNI núm. ****, responsable del "Projecte EDA", al contracte en règim de subarrendament del local situat als baixos del núm. 14 del carrer Dels Sastres (referència cadastral 79004101D5570S0001AQ), en el marc del projecte "El Taller dels Sastres".

S'aprova per unanimitat.

12.5. - CONTRACTE DE SUBARRENDAMENT DEL LOCAL DEL CARRER DELS SASTRES NÚM. 14 EN EL MARC DEL "TALLER DELS SASTRES"

Núm. de referència : X2021002149

La Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 24 d'octubre de 2019, va acordar contractar amb el Sr Lluís Pujolràs Fàbrega, l'arrendament del local situat als baixos del local núm. 14 del carrer Dels Sastres (referència cadastral 79004101DG5770S0001AQ) , amb una superfície de 40 m2 per destinar-lo al projecte "El Taller dels Sastres".

En sessió de data 24 d'octubre de 2019, la Junta de Govern Local va acordar aprovar el plec de clàusules administratives per adjudicar els locals del projecte "El Taller dels Sastres" a emprenedors i la convocatòria del procés d'adjudicació dels locals inclosos en aquest projecte.

Per acord de la Junta de Govern Local de data 28 de novembre de 2019 es va resoldre el procés d'adjudicació, segons el qual els adjudicataris són la Sra. Aurora Muñoz Ginés i la Sra. Bintou Karaga Karaga, i la Sra. Teresa Sanchez Palomeras que figura a la llista d'espera d'emprenedors per tal de cobrir eventuais vacants, de conformitat amb la clàusula catorzena del plec.

Atès que la Junta de Govern Local de data 21 de gener de 2021 accepta la renúncia de la Sra. Aurora Muñoz Ginés al contracte de subarrendament del local situat als baixos del local núm. 14 del carrer Dels Sastres en el marc del projecte “El Taller dels Sastres”.

Vist l'informe emès per la Sra. Ariadna Villegas , Gerent del Consorci DinàmiG, de data 20 de gener de 2020

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12021000005 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Contractar en règim de subarrendament a la **Sra. TERESA SANCHEZ PALOMERAS, amb DNI núm. ******, responsable del projecte “**La costura comença per la puntada**”, el local situat als baixos del núm. 14 del carrer Dels Sastres (referència cadastral 79004101DG5770S0001AQ), amb una superfície de 40 m2, en el marc del projecte “El taller dels Sastres”.

SEGON.- El termini d'aquest contracte es fixa en quatre anys amb efectes del dia 1 de febrer de 2021.

TERCER.- El preu del contracte es fixa en **cent cinquanta euros (150 €) (IVA inclòs)**. El pagament d'aquest preu es farà efectiu per mesos anticipats, dins dels cinc primer dies de cada mes, mitjançant domiciliació bancària. El preu es revisarà anualment d'acord amb l'índex de Preus al Consum (IPC) que fixi l'Institut Nacional d'Estadística, per al conjunt nacional.

QUART .- Aquest contracte es regeix pel que estableix la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans i demás normativa que sigui d'aplicació i, preferentment, pel plec de clàusules aprovat per la Junta de Govern Local, en sessió de data 24 d'octubre de 2019.

CINQUÈ.- Facultar el Sr. Alcalde per a la signatura del corresponent contracte.

S'aprova per unanimitat.

**12.6. - APROVACIÓ DESPESES DE LA PRESTACIÓ DEL SERVEI
D'ASSEGURANCES DE VEHICLES, IMMOBLES, RESPONSABILITAT CIVIL I
D'ALTRES DE L'AJUNTAMENT D'OLOT ANY 2021**

Núm. de referència : X2021001931

Tipus de Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

L'Ajuntament d'Olot té contractat amb la corredoria d'assegurances “Curós Espigulé, SL” la prestació del servei d'assegurances de vehicles, immobles, responsabilitat civil i d'altres de l'Ajuntament d'Olot.

D'acord amb el que s'estableix en el Decret de l'Alcaldia de data 10 de juny de 2015, aquest Ajuntament liquidarà directament a les companyies asseguradores, les pòlisses que aquestes presentin i que hagin estat intermediades per la corredoria "Curós Espigule, SL".

Per tot això es fa necessari l'aprovació de la despesa prevista per aquest concepte per a l'exercici 2021.

I vist l'expedient administratiu núm. CC012021000019 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar la despesa per a l'exercici 2021 corresponent a la prestació del servei d'assegurances de vehicles, immobles, responsabilitat civil i d'altres d'aquest Ajuntament, que es preveu en **DOS-CENTS DEU MIL EUROS (210.000€)**.

Segon.- Aprovar el seu pagament amb càrrec a la partida núm. 21.130.920.224000 "assegurances" del pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	21130 920 224000	210000	ASSEGURANCES	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

12.7. - REVISIÓ PREU DE L'ARRENDAMENT LOCAL AL CARRER CARNISSERIES NÚM. 6 EN EL MARC DEL PROJECTE "EL TALLER DELS SASTRES". ANY 2021

Núm. de referència : X2018027443

La Junta de Govern Local de data 6 de setembre de 2018 va acordar contractar amb el Sr. Lluís Serra Rebugent amb NIF núm. ****, l'arrendament del local situat a la planta baixa del carrer Carnisseries, núm. 6, per destinar-lo al projecte "El Taller dels Sastres", per un arrendament mensual de 190€ + IVA, per un termini fins el 30 de novembre de 2021.

Aquest acord va ser modificat per la Junta de Govern Local del dia 15 de novembre de 2018 en el sentit que l'Ajuntament roman exempt de pagament del lloguer fins el 31 de maig de 2019.

D'acord amb el que s'estableix a la clàusula cinquena del contracte, la renda es revisarà anul·lament d'acord amb les variacions de l'índex general de preus al consum (IPC), conjunt nacional, el qual a 31/12/2020 es fixa en -0,5%.

I vist l'expedient administratiu núm. CC012018000487 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Fixar, amb efectes del dia 1 de gener de 2021 i fins el 30 de novembre de 2021, el preu mensual de l'arrendament del local situat a la planta baixa del carrer Carnisseries, núm. 6, destinat al projecte "El Taller dels Sastres"; propietat del qual és el **Sr. LLUÍS SERRA REBUGENT amb NIF núm. ******, en **CENT NORANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS (191,52 €) + IVA**.

SEGON.- Aprovar i disposar el pagament de la despesa per un import de **2.549,13€**, que es desglossen en dos mil cent sis euros amb setanta-dos (2.106,72 €) +IVA: quatre-cents quaranta-dos euros amb quaranta-un cèntims (442,41 €), amb càrrec a la partida núm. 21.130.920.202000 "lloguers".

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200230		Despeses	21130 920 202000	2549.13	LLOGUERS	100	001	001	001	000	000

TERCER.- El Sr. Lluís Serra Rebugent presentarà a l'Ajuntament d'Olot el rebut mensual corresponent

S'aprova per unanimitat.

12.8. - REVISIÓ PREU ARRENDAMENT LOCAL DE LA PLAÇA MAJOR NÚM. 5 - C/PRESÓ VELLA, 10 EN EL MARC DEL PROJECTE "EL TALLER DELS SASTRES". ANY 2021

Núm. de referència : X2018027451

La Junta de Govern Local de data 6 de setembre de 2018 va acordar contractar amb la societat "Gran Forat, SL" amb NIF núm. B17397860, l'arrendament del local situat als baixos del núm. 5 de la Plaça Major- C/ Presó Vella núm. 10 per destinar-lo al projecte "El Taller dels Sastres", per un arrendament mensual de 207 € + IVA, per un termini fins el 30 de novembre de 2021.

Aquest acord va ser modificat per la Junta de Govern Local del dia 15 de novembre de 2018 en el sentit que l'Ajuntament roman exempt de pagament del lloguer fins el 31 de maig de 2019.

D'acord amb el que s'estableix a la clàusula cinquena del contracte, la renda es revisarà anul·lament d'acord amb les variacions de l'índex general de preus al consum (IPC), conjunt nacional, el qual a 31/12/2020 es fixa en -0,5%.

I vist l'expedient administratiu núm. CC012018000488 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Fixar, amb efectes del dia 1 de gener de 2021 i fins el 30 de novembre de 2021, el preu mensual de l'arrendament del local situat als baixos del núm. 5 de la Plaça Major – C/ Presó Vella, núm. 10, destinat al projecte "El Taller dels Sastres"; la propietat del qual és la Societat "**GRAN FORAT, SL**" amb NIF núm.**B17397860**, en **DOS-CENTS VUIT EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS (208,66 €) + IVA**.

SEGON.- Aprovar i disposar el pagament de la despesa per un import **2.777,26 €**, que es desglossen en dos mil dos-cents noranta-cinc euros amb vint-i-sis cèntims (2.295,26

€) + IVA: quatre-cents vuitanta-dos euros (482 €), amb càrrec a la partida núm. 21.130.920.202000 "lloguers".

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5
200230		Despeses	21130 920 202000	2777.26	LLOGUERS	100	001	001	001	000

TERCER.- La Societat "Gran Forat, SL" presentarà a l'Ajuntament d'Olot el rebut mensual corresponent

S'aprova per unanimitat.

12.9. - REVISIÓ PREU DE L'ARRENDAMENT LOCAL DEL CARRER DELS SASTRES NÚM. 14 EN EL MARC DEL PROJECTE "EL TALLER DELS SASTRES". ANY 2021

Núm. de referència : X2018027453

La Junta de Govern Local de data 6 de setembre de 2018 va acordar contractar amb el Sr. Lluís Pujolràs Fàbrega, amb NIF núm. ****, l'arrendament del local situat a la planta baixa del carrer Dels Sastres núm. 14, per destinar-lo al projecte "El Taller dels Sastres", per un arrendament mensual de 248 € + IVA, per un termini fins el 30 de novembre de 2021.

Aquest acord va ser modificat per la Junta de Govern Local del dia 15 de novembre de 2018 en el sentit que l'Ajuntament roman exempt de pagament del lloguer fins el 31 de maig de 2019.

D'acord amb el que s'estableix a la clàusula cinquena del contracte, la renda es revisarà anul·lament d'acord amb les variacions de l'índex general de preus al consum (IPC), conjunt nacional, el qual a 31/12/2020 es fixa en -0,5%.

I vist l'expedient administratiu núm. CC012018000489 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Fixar, amb efectes del dia 1 de gener de 2021 i fins el 30 de novembre de 2021. el preu mensual de l'arrendament del local situat a la planta baixa del carrer dels Sastres, núm. 14, destinat al projecte "El Taller dels Sastres"; la propietat del qual és el **Sr. LLUÍS PUJOLRÀS FÀBREGA amb NIF núm. ******, en **DOS-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS ((249,98 €) + IVA**.

SEGON.- Aprovar i disposar el pagament de la despesa per un import de **3.327,23 €**, que es desglossen en: dos mil set-cents quaranta-nou euros amb setanta-vuit cèntims (2.749,78 €) +IVA: cinc-cents setanta-set euros amb quaranta-cinc cèntims (277,45 €) amb càrrec a la partida núm. 21.130.920.202000 "lloguers".

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21130 920 202000	3327.23	LLOGUERS	100	001	001	001	000	000

TERCER.- El Sr. Lluís Pujolràs Fàbrega presentarà a l'Ajuntament d'Olot el rebut mensual corresponent.

S'aprova per unanimitat.

12.10. - PRORROGA I REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE DE LLOGUER DEL LOCAL DEL CARRER BONAIRE, NUM. 12 AMB DESTÍ A L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS I PROPIETARIS DEL NUCLI ANTIC D'OLOT

Núm. de referència : X2018039519

La Junta de Govern Local de data 20 de desembre de 2018 va subscriure un contracte de lloguer entre aquest Ajuntament i el Sr. Joan Pujol Nogué, amb NIF núm. **** del local situat al carrer Bonaire, núm. 12 baixos, per destinar-lo a seu de l'Associació de Veïns i Propietaris del Nucli Antic. El contracte es va establir pel termini d'un any amb efectes del dia 1 de gener de 2019. D'acord amb el que s'estableix a la clàusula tercera del contracte aquest es pot prorrogar per un any i així successivament.

D'acord amb la clàusula quarta del contracte en cas de pròrroga, la renda es revisarà d'acord amb l'índex de l'IPC, conjunt nacional, que a 31 de desembre de 2020 es fixa en -0,5%.

I vist l'expedient administratiu núm. CC012018000684 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Prorrogar pel termini d'un any amb efectes del dia 1 de gener de 2021 el contracte d'arrendament subscrit amb el Sr. Joan Pujol Nogué amb NIF núm. **** del local situat al carrer Bonaire núm. 12 baixos, el qual des destina a seu de l'Associació de Veïns i Propietaris del Nucli Antic.

SEGON.- Fixar la renda mensual d'aquest arrendament en **dos-cents un euros amb seixanta cèntims (201,60 €) + IVA** ; amb efectes del dia 1 de gener de 2021.

TERCER.- Autoritzar i disposar la despesa per a 2021 per un import de **2.927,23 € (IVA inclòs)**. Aquest import es desglossa en: dos mil quatre-cents dinou euros amb vint cèntims (2.419,20 €) + IVA: cinc-cents vuit euros amb tres cèntims (508,03 €) , amb càrrec a la partida núm. 21.130.920.202000 "lloguers".

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21130 920 202000	2927.23	LLOGUERS	100	001	001	001	000	000

QUART.- El Sr. Joan Pujol Nogué presentarà mensualment el rebut corresponent.

S'aprova per unanimitat.

12.11. - REVISIÓ PREU CONVENI AJUNTAMENT D'OLOT - PARRÒQUIA DE SANT ESTEVE PER A LA UTILITZACIÓ DE LA SALA/AUDITORI DEL CASAL MARIÀ.2021

Núm. de referència : X2019016603

La Junta de Govern Local del dia 2 de maig de 2019 va aprovar el conveni entre l'Ajuntament d'Olot i la Parròquia de Sant Esteve per a la utilització de l'auditori/sala d'actes del Casal Marià per part de l'Ajuntament d'Olot i de les entitats sense ànim ni afany de lucre de la Ciutat, per a la realització d'activitat.

El contracte s'estableix per un termini des de l'1 de maig de 2019 al 31 de desembre de 2023, el qual es podrà prorrogar tàcitament per anualitats ; i amb una aportació anual de 4.000 €

D'acord amb la clàusula cinquena del contracte, el preu s'actualitzarà cada any d'acord amb l'IPC del mes de desembre, que a data 31/12/2020 es fixa en -0,5%.

I vist l'expedient administratiu núm. CC012019000218 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Fixar en **QUATRE MIL TRENTA-DOS EUROS (4.032 €)** l'aportació per a l'any 2021 de l'Ajuntament d'Olot a la Parròquia de Sant Esteve d'Olot, per a la utilització de l'auditori/sala d'actes del Casal Marià.

SEGON.- Aprovar i disposar la despesa per import de **4.032 €** amb càrrec a la partida núm. 21.130.920.202000 "lloguers"-

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21130 920 202000	4032	LLOGUERS	100	001	001	001	000	000

TERCER.- Aquesta aportació es pagarà a favor del "Bisbat de Girona" amb NIF. R1700002G.

S'aprova per unanimitat.

12.12. - REVISIÓ PREU ARRENDAMENT D'UN LOCAL DE NEGOCI UBICAT AL CARRER SASTRES NÚM. 19, EN EL MARC DE LA SEGONA FASE DEL PROJECTE "EL TALLER DELS SASTRES".

Núm. de referència : X2019040706

La Junta de Govern Local del dia 24 d'octubre de 2019 va aprovar contractar amb el Sr. JOAN PUJOL NOGUÉ amb NIF núm. ****, l'arrendament del local ubicat al carrer Dels Sastres núm. 19 per destinar-lo al projecte "El Taller dels Sastres".

El preu de l'arrendament es fixa en 168 €/mensuals + IVA i per un termini fins el 30 de novembre de 2.022.

D'acord amb la clàusula cinquena del contracte la renda es revisarà anualment d'acord amb l'índex de preus al consum, conjunt nacional. Atès que aquest a 31/12/2020 es fixa en -0,5%.

I vist l'expedient administratiu CCS12019000035 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords

PRIMER.- Fixar, amb efectes del dia 1 de gener de 2021, el preu mensual de l'arrendament del local ubicat al carrer Dels Sastres núm. 19 per destinar-lo al projecte "El Taller dels Sastres"; la propietat del qual és el **Sr JOAN PUJOL NOGUÉ amb NIF núm. ******, en **CENT SEIXANTA-VUIT EUROS (168 €) + IVA**.

SEGON.- Autoritzar i disposar el pagament de la despesa per import de **2.439,36 € (IVA inclòs)**. Aquest import es desglossa en dos mil setze euros (2.016 €) + IVA: quatre-cents vint-i-tres euros amb trenta-sis cèntims (423,36 €), que es pagarà amb càrrec a la partida núm. 21.130.920.202000 "lloguers".

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21130 920 202000	2439.36	LLOGUERS	100	001	001	001	000	000

TERCER.- El Sr. Joan Pujol Nogué lliurarà a l'Ajuntament d'Olot el corresponent rebut mensual.

S'aprova per unanimitat.

12.13. - REVISIO PREU CONTRACTE DE LLOGUER DEL LOCAL DEL PASSEIG DE BLAY NÚM. 53 PER TAL D'ACOLLIR EL PROJECTE "ARTISTES OLOTINS SEGLE XX". ANY 2021

Núm. de referència : X2020008014

La Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 26 de febrer de 2020 va acordar subscriure un contracte de lloguer entre aquest Ajuntament i els Srs. Carles Picart Asperó amb DNI **** i Laura Domènech Boix amb DNI ****, propietaris de l'edifici situat al passeig d'en Blay número 53, el qual es destinarà a galeria d'art i magatzems, per tal de promocionar i difondre l'obra del projecte "Artistes olotins segle XX", projecte que serà gestionat per l'entitat "Àmbit Sant Lluc".

L'objecte del contracte de lloguer inclou planta baixa, primer pis, segon pis, traster i terrassa.

Per decret de l'Alcaldia de data 16 d'abril de 2020 es modifica el contracte en el sentit que el termini és de cinc anys amb efectes del dia 1 de gener de 2020.

La renda es fixa en 1.200 €/mes + IVA la qual, segons s'estableix a la clàusula setena del contracte es revisarà anualment a partir de l'1 de gener de 2021, d'acord amb l'IPC, conjunt nacional, de 31 de desembre de cada any.

Atès que l'IPC, conjunt nacional, a data 31/12/2020 es fixa en -0,5%.

I vist l'expedient administratiu núm. CC012020000063 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Fixar en **1.200 €/mes + IVA**, i amb efectes del dia 1 de gener de 2021, el preu de l'arrendament de l'edifici situat al passeig d'en Blay número 53, el qual es destinarà a galeria d'art i magatzems, per tal de promocionar i difondre l'obra del projecte "Artistes olotins segle XX", i inclou planta baixa, primer pis, segon pis, traster i terrassa;

els propietàries del qual són els **Srs. Carles Picart Asperó amb DNI **** i Laura Domènech Boix amb DNI ******

SEGON.- Aprovar i disposar el pagament de la despesa per import de **17.424 €**, amb càrrec a la partida núm. 21.130.920.202000 "lloguers" del pressupost municipal. L'import esmentat es desglossa en: catorze mil quatre-cents euros (14.400 €) + tres mil vint-i-quatre euros (3.024 €) d'IVA calculat al 21%.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21130 920 202000	8712	LLOGUERS	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	21130 920 202000	8712	LLOGUERS	100	001	001	001	000	000

TERCER.- Els Srs. Carles Picart Asperó i Laura Domènech Boix, lliuraran a l'Ajuntament d'Olot el corresponent rebut.

S'aprova per unanimitat.

12.14. - PRORROGA I REVISIÓ DE PREU DE L'ARRENDAMENT DEL TERRENY DE LA ZONA DEL CARME DESTINAT A APARCAMENT DE VEHICLES

Núm. de referència : X2021001693

Atès el conveni signat entre aquest Ajuntament i la Comunitat de Pares Carmelites de la Ciutat d'Olot, en data 12 de gener de 2001 d'arrendament d'una superfície de terreny per a l'aparcament de vehicles a la zona del Carme.

Atès que a partir del 31 de desembre de 2010 aquest lloguer s'ha de prorrogar d'any en any i que el preu s'ha de revisar anualment d'acord amb l'IPC, conjunt nacional, que a data 31/12/2029 es fixa en -0,5%.

I vist l'expedient administratiu núm. CC012021000011 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Prorrogar pel termini d'un any amb efectes del dia 1 de gener de 2021 l'arrendament d'una superfície de terreny a la zona del Carme amb destí a aparcament de vehicles, la propietat del qual és **l'ORDRE DEL CARME PROVINCIAL DE CATALUNYA amb NIF R0800102-F**.

Segon.- Fixar el preu de l'arrendament per a l'any 2021 en **NOU MIL CINC-CENTS SETANTA-SIS EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS (9.576,27 €) + IVA: DOS MIL ONZE EUROS AMB DOS CÈNTIMS (2.011,02 €)**.

Tercer.- Aprovar i disposar el pagament de la despesa per import de 11.587,29 € (IVA inclòs) amb càrrec a la partida núm. 21.130.920.202000 "lloguers".

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21130 920 202000	11587.29	LLOGUERS	100	001	001	001	000	000

Quart.- ORDRE DEL CARME PROVINCIAL DE CATALUNYA presentarà a aquest Ajuntament el rebut corresponent.

S'aprova per unanimitat.

12.15. - REVISIÓ PREU AUTORITZACIÓ INSTAL·LACIÓ ANTENES COMUNICACIONS FINCA SITUADA A BATET

Núm. de referència : X2021001699

Atès el conveni signat entre aquest Ajuntament i la Sra. Maria Carme Simon Adroher en data 17 de gener de 1992, per a la instal·lació d'una antena repetidor a la finca de la seva propietat situada a Batet, anomenada "La Canova Petita".
Atès que en data 17 d'abril de 2015 es va signar un conveni modificant el pacte segon del que es va signar signat en data 17/01/1992 en el sentit d'ampliar l'autorització de l'Ajuntament per tal que aquest pugui donar autorització per instal·lar antenes en la propietat de la Sr. Simon, llogada amb aquesta finalitat per l'Ajuntament d'Olot.

Ateses les clàusules quarta i cinquena del conveni, aquesta autorització s'ha d'ajustar a les variacions de l'índex de preus al consum, conjunt nacional, que 31/12/2020 es fixa en -0,5%.

I vist l'expedient administratiu núm. CC0120210000012 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda,** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Fixar en **CENT SENTATA-NOU EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS (179,41 €) + IVA : TRENTA-SET EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS (37,68 €)** , el preu per a l'annualitat 2021, de l'autorització per a la instal·lació d'antenes en terrenys, propietat de la **Sra. MARIA DEL CARME SIMON ADROHER, amb NIF ******, situats a Batet a la finca anomenada "La Canova Petita.

Segon.- Aprovar i disposar el pagament de la despesa per import de **dos-cents disset euros amb nou cèntims (217,09 €) (IVA inclòs)** amb càrrec a la partida núm. 21.130.920.202000 " lloguers".

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21130 920 202000	217.09	LLOGUERS	100	001	001	001	000	000

Tercer.- MARIA DEL CARME SIMON ADROHER presentarà a l'Ajuntament d'Olot el rebut corresponent.

S'aprova per unanimitat.

12.16. - REVISIÓ PREU OCUPACIÓ CAMÍ D'ACCÉS PER A VIANANTS A SANT FRANCESC

Núm. de referència : X2021001710

Atès el conveni signat entre aquest Ajuntament i la Sra. Mercè Molas Puigvert en data 9 de juny de 1999 per a l'ocupació d'un camí per a vianants a Sant Francesc (Volcà Montsacopa).

Atès que l'IPC, conjunt nacional, a 31/12/2020 es fixa en -0,5%

I vist l'expedient administratiu núm. CC012021000013 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Fixar en **CINC-CENTS TRENTA-UN EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS (531,04€)** el preu per a l'any 2021 del lloguer per a l'ocupació d'un camí d'accés per a vianants a Sant Francesc (Volcà Montsacopa); la propietat del qual és la Sra. **MARIA MERCEDES MOLAS PUIGVERT amb NIF núm. ****** .

Segon.- Aprovar i disposar la despesa per import de **531,04 €**, es pagarà amb càrrec a la partida núm. 21.130.920.202000 "lloguers".

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21130 920 202000	531.04	LLOGUERS	100	001	001	001	000	000

Tercer.- MARIA MERCEDES MOLAS PUIGVERT lliurarà a l'Ajuntament d'Olot el rebut corresponent.

S'aprova per unanimitat.

12.17. - REVISIÓ PREU ARRENDAMENT LOCAL AVINGUDA SANT JOAN DE LES ABADESSES 20-22 SEU DE L'IMEJO I PTT

Núm. de referència : X2021001724

Atès el contracte signat entre aquest Ajuntament i "Bassols , Coromina Vila CB" en data 1 de setembre de 2005 de lloguer de planta baixa de l'edifici núm.20-22 de l'avinguda Sant Joan de les Abadesses, per a la seva utilització com a dependències municipals.

La Junta de Govern Local de data 20 de desembre de 2012 va aprovar la novació de contracte de lloguer esmentat en la part que afecta a la renda mensual; així com que serà revisada anualment d'acord amb l'IPC, conjunt nacional, que a data 31/12/2020 es fixa en -0,5%.

I vist l'expedient administratiu núm: CC012021000014 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Fixar, amb efectes del dia 1 de gener de 2021, el **preu mensual** de l'arrendament del local de l'avinguda Sant Joan de les Abadesses, núm. 20-22, seu de l'IMEJO i el PTT; propietat de la societat BASSOLS,COROMINA,VILA, CB amb NIF E1760020-6, en **SET-CENTS VINT EUROS AMB ONZE CÈNTIMS (720,11 €) +IVA.**

Segon.- Aprovar i disposar la despesa per a l'any 2021, d'import **vuit mil sis-cents quaranta-un euros amb trenta-dos cèntims (8.641,32 €) + IVA: mil vuit-cents catorze euros amb seixanta-vuit cèntims (1.814,68 €)**, que es pagarà amb càrrec a la partida núm. 21.130.920.202000 "lloguers"

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21130 920 202000	10456	LLOGUERS	100	001	001	001	000	000

Tercer.- BASSOLS,COROMINA,VILA, CB lliurarà a l'Ajuntament d'Olot, el rebut corresponent.

S'aprova per unanimitat.

12.18. - REVISIÓ PREU LLOGUER LOCAL SITUAT A LES PLANTES PRIMERA I SEGONA DE L'AVINGUDA SANT JOAN DE LES ABADESSES, DESTINAT A DEPENDÈNCIES MUNICIPALS (ESCOLA D'EXPRESSIONIÓ)

La Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 20 de juny de 2001 va aprovar un contracte d'arrendament amb la Societat "Bassols, Coromina, Vila CB" d'un local situat a les plantes primera i segona de l'edifici núm. 20-22 de l'avinguda Sant Joan de les Abadesses, per a la seva utilització com a dependències de serveis municipals i d'entitats ciutadanes que aquest Ajuntament consideri necessàries. (Escola d'Expressió).

La Junta de Govern Local de data 20 de desembre de 2012 va aprovar la novació del contracte de lloguer signat entre l'Ajuntament d'Olot i "Bassols Coromina Vila CB" en la part que afecta la renda mensual, així com que serà revisada anualment d'acord amb l'IPC, conjunt nacional, que a data 31/12/2020 es fixa en -0,5%.

I vist l'expedient administratiu núm. CC012021000015 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Fixar amb efectes del dia 1 de gener de 2021, el **preu mensual** de l'arrendament del local situat a les plantes primera i segona de l'edifici núm. 20-22 de l'avinguda Sant Joan de les Abadesses, destinat a Escola d'Expressió; la propietat del qual és la Societat **BASSOLS,COROMINA,VILA, CB amb NIF E1760020-6; en NOU-CENTS QURANTA EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS (940,24 €) + IVA.**

Segon.- L'import total de la despesa per a l'anualitat 2021 és de **13.652,29 €**. Aquest import es desglossa en: **onze mil dos-cents vuitanta-dos euros amb vuitanta vuit**

euros (11.282,88 €) + IVA : dos mil tres-cents seixanta-nou euros amb quaranta-un cèntims (2.369,41 €).

Tercer.- L'import total de la despesa es pagarà amb càrrec a la partida núm. 21.130.920.202000 "lloguers" del Pressupost Municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21130 920 202000	13652.29	LLOGUERS	100	001	001	001	000	000

Quart.- BASSOLS,COROMINA,VILA, CB lliurarà a l'Ajuntament d'Olot, el rebut corresponent.

S'aprova per unanimitat.

12.19. - REVISIÓ PREU LLOGUER DELS HORTS FAMILIARS DE LA FINCA SITUADA A LA ZONA DE MAS BERNAT

Núm. de referència : X2021001744

Atès el conveni signat en data 14 de febrer de 2003 subscrit entre aquest Ajuntament i la Sra. Anna Pujol Vergés, de cessió d'ús de la finca situada al sector de Mas Bernat amb destí a horts familiars.

Atès l'acord de la Junta de Govern Local del dia 17 de novembre de 2011 d'aprovació del canvi de nom a favor de la Societat "Mas Bernat, CB" amb NIF. E55116784 del conveni esmentat.

Atès que l'IPC , conjunt nacional, a data 31/12/2020 es fixa en -0,6% i vist l'expedient administratiu núm. CC012021000016 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Actualitzar el preu del lloguer per a l'exercici 2021, de la finca situada a la zona de Mas Bernat i destinada a horts familiars, la propietat de la qual és la Societat **MAS BERNAT CB amb NIF E55116784**; d'acord amb els antecedents descrits.

Segon.- Aprovar i disposar el pagament de la despesa per import **de MIL TRES-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS (1.323,29 €)**, amb càrrec a la partida núm. 21.130.920.202000 "lloguers".

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21130 920 202000	1323.29	LLOGUERS	100	001	001	001	000	000

Tercer.- MAS BERNAT CB lliurarà a l'Ajuntament d'Olot el rebut corresponent.

S'aprova per unanimitat.

12.20. - REVISIÓ PREU ARRENDAMENT FINCA ON ES TROBA INSTAL·LAT EL CENTRE REEMISSOR. ANY 2021

Núm. de referència : X2021001777

Atès el conveni de cessió d'una parcel·la a la zona de Masbernà per a la instal·lació d'un centre reemissor. Atès l'acord de la Comissió de Govern del dia 29 d'abril de 1999 d'ampliació de la cessió d'ús i preu de l'esmentada parcel·la. Atès que la renda s'ha d'actualitzar anualment i de manera acumulativa d'acord amb l'IPC (conjunt nacional) i que aquest a 31/12/2020 es fixa en -0,5%.

Atès que segons acord de la Junta de Govern Local de data 3 de novembre de 2011 s'aprova el contracte a favor de la Societat "Mas Bernat CB" i vist l'expedient administratiu núm. CC012021000017 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Fixar per a l'any 2021 el preu de la cessió d'un terreny de 172,80m2 situat a la zona de Masbernà, destinat a la instal·lació d'un centre reemissor, la propietat del qual és la Societat MAS BERNAT CB amb NIF E5511674, en **vuit-cents noranta-vuit euros amb trenta-quatre cèntims (898,34 €) + IVA: cent vuitanta-vuit euros amb seixanta-cinc cèntims (188,65 €)**.

Segon.- Aprovar i disposar el pagament de la despesa per un import de 1.086,99 € amb càrrec a la partida núm. 21.130.920.202000 "lloguers".

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21130 920 202000	1086.99	LLOGUERS	100	001	001	001	000	000

Tercer.- MAS BERNAT CB lliurarà a l'Ajuntament d'Olot el rebut corresponent.

S'aprova per unanimitat.

12.21. - REVISIÓ PREU ARRENDAMENT LOCAL DE L'AVINGUDA VENEÇUELA, NÚM. 8 DESTINAT A MAGATZEM DE LA BRIGADA MUNICIPAL. ANY 2021

Núm. de referència : X2021001787

En data 17 de febrer de 2014 es va signar un contracte entre aquest Ajuntament i la Sra. Montserrat Bellapart Coma per a l'arrendament de l'edifici situat a l'avinguda Veneçuela, núm. 8 per tal de destinar-lo a magatzem de la Brigada Municipal.

Atès el que s'estableix en la clàusula quarta del contracte aquesta renda serà revisada anualment d'acord amb l'IPC de Catalunya, el qual a 31/12/2020 es fixa en -0,6%.

I vist l'expedient administratiu núm. CC012021000018 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Fixar amb efectes del dia 1 de gener de 2021, el preu mensual de l'arrendament del local de l'avinguda Veneçuela, núm. 8 destinat a magatzem de la Brigada Municipal, la propietat del qual és la Sra. **MONTSERRAT BELLAPART COMA amb NIF ****;** en **CINC-CENTS SETANTA-SET EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS (577,97 €) + IVA: CENT VINT-I-UN EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS .**

Segon.- Aprovar i disposar el pagament de la despesa per import de **8.392,12 €**, que es desglossen en SIS MIL NOU-CENTS TRENTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS (6.935,64 €) + IVA: MIL QUATRE-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS (1.456,48 €), amb càrrec a la partida núm. 21.130.920.202000 "lloguers".

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21130 920 202000	8392.12	LLOGUERS	100	001	001	001	000	000

Tercer.- La Sra. Montserrat Bellapart Coma presentarà a l'Ajuntament d'Olot el rebut mensual corresponent

S'aprova per unanimitat.

12.22.- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT, PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I TÈCNiques PER LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT DE PLANTA ARBUSTIVA VIVAÇ I DE TEMPORADA PER ALS CONJUNTS FLORALS, JARDINERES A PEU DE CARRER I PARTERRES D'OLOT.

La Junta de Govern acorda deixar aquest punt sobre la taula

12.23. - CULTURA: CONTRACTACIÓ SERVEI DE VIGILÀNCIA I ATENCIÓ AL PÚBLIC DE LA CASA MUSEU CAN TRINCHERIA

Núm. de referència : X2020046754

Atès que és necessari executar el Servei de vigilància i atenció als visitants de la Casa Museu Can Trincheria, com es desprèn de l'informe de data 22 de desembre de 2020, emès per Susanna Alsina Coll, direcció adjunta àrea de Cultura de l'Ajuntament d'Olot.

Codi CPV: 79714000-2 Servicios de Vigilancia

Atès que la necessitat a satisfer s'integra dins les competències de l'Ajuntament d'Olot.

Atès que s'ha demanat pressupost a les següents empreses per prestar el Servei de vigilància i atenció als visitants de la Casa Museu Can Trincheria :

1. Rocatomba SL, serveis educatius, culturals i de lleure; B17479817; info@rocatomba.cat.
2. La Caraba Produccions, Serveis a la Cultura SL; B17958521; info@lacaraba.cat
3. Werner Estellé Jacinto (Corriols Serveis Educatius); ****; info@corriolserveis.com

Atès que segons l'informe de valoració, de les 3 ofertes sol·licitades, s'ha presentat únicament una oferta dins del termini establert a l'efecte, a nom de l'empresa Rocatomba, SL., i que, analitzada l'oferta, s'informa favorablement a la contractació de l'oferta presentada.

Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Atès que l'empresa Rocatomba, SL no ha subscrit amb l'Ajuntament d'Olot, durant el present exercici pressupostari, més contractes menors pel mateix objecte que individual o conjuntament superin el llindar establert per als contractes menors de serveis a l'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

Vista la capacitat d'obrar de l'empresa Rocatomba, SL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

Primer.- Atesa la definició que l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) formula del contracte de serveis.

Segon.- Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP, referent a l'inici, contingut i aprovació de l'expedient administratiu.

Tercer.- Ateses les competències que estableix la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Tipus de Contracte:	SE	DE SERVEIS
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Vist l'expedient administratiu núm: CC012020000515 de Cultura i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès per Susanna Alsina Coll, direcció adjunta àrea de Cultura de data 22 de desembre de 2020 en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- S'adjudiqui el contracte menor de Servei de vigilància i atenció als visitants de la Casa Museu Can Trincheria a favor de l'empresa Rocatomba SL, serveis educatius, culturals i de lleure; B17479817, d'Olot, Girona, pel preu de dotze mil sis-cents quaranta quatre-euros amb cinquanta cèntims (12.644,50 €), IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en 10.450,00€ de pressupost net i 2.194,50 € en concepte d'IVA calculat al 21%.

Tercer.- Els serveis es portaran a terme des de la data d'adjudicació del contracte fins a 31/12/2021.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de 12.644,50 €,IVA inclòs, amb càrrec a la partida 21 499 334 227990 PRESTACIO SERVEIS CAN TRINCHERIA del Pressupost de l'Ajuntament d'Olot.

Cinquè- L'empresa ROCATOMBA, SL adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012020000515.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21499 334 227990	12644.50	PRESTACIO SERVEIS CAN TRINCHE	400	999	999	099	000	000

S'aprova per unanimitat.

13.1. - APROVAR EL PAGAMENT DE L'AJUDA SOCIAL PER ESTUDIS DELS FILLS I FILLES DEL PERSONAL FUNCIONARI PEL CURS 2020-2021

Núm. de referència: X2021001835

Vistes les peticions presentades pel personal funcionari de l'Ajuntament d'Olot en relació a la sol·licitud d'ajuda social per estudis dels seus fills i filles pel curs 2020-2021.

Atès el conveni col·lectiu vigent i els acords de la Comissió de seguiment del conveni de 23 de febrer de 2009, 8 d'abril de 2013, 14 de maig de 2018 i 4 de setembre de 2018.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització i Atenció Ciutadana**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el pagament de la quantitat de 1.370,82 € euros corresponents a l'ajuda social per estudis dels fills i filles del personal funcionari de l'Ajuntament d'Olot pel curs 2020-2021, distribuïts de la forma següent:

COGNOMS, NOM	FILLS/ES	IMPORT
****	1	37,20 €
****	1	58,45 €
****	2	74,40 €
****	2	95,65 €
****	1	85,00 €
****	1	85,00 €
****	1	31,88 €
****	2	170,00 €
****	1	58,45 €
****	1	37,20 €
****	1	31,88 €

****	1	58,45 €
****	2	143,45 €
****	1	37,20 €
****	1	85,00 €
****	1	37,20 €
****	1	85,00 €
****	2	95,65 €
****	1	31,88 €
****	1	31,88 €
IMPORT TOTAL		1.370,82 €

Segon.- Aquestes quantitats es pagaran a la nòmina del mes de febrer de 2021 amb càrrec a les assignacions pressupostàries següents:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
0		Despeses	21130 920 16204	85.00	ACCIO SOCIAL ADMINISTRACIO GEN	130	001	999	999	999	999
0		Despeses	21141 134 16000	12.28	ASSEGURANCES SOCIALS M	141	001	999	998	999	999
0		Despeses	21130 920 16000	28.05	URBANA ASSEGURANCES SOCIALS ADMINI	130	001	999	998	999	999
0		Despeses	21400 3321 16000	19.29	GENERAL ASSEGURANCES SOCIALS BIBLIOTE	400	033	999	998	999	999
0		Despeses	21180 132 16000	392.76	ASSEGURANCES SOCIALS SEGURE	180	008	999	998	999	999
0		Despeses	21141 134 16204	37.20	ACCIO SOCIAL MOBILITAT URBANA	140	001	999	999	999	999
0		Despeses	21180 132 16204	1190.17	ACCIO SOCIAL SEGURETAT	180	008	999	999	999	999
0		Despeses	21400 3321 16204	58.45	ACCIO SOCIAL BIBLIOTECA	400	033	999	999	999	999

S'aprova per unanimitat.

14.1. - APROVAR EL PAGAMENT DE L'AJUDA SOCIAL PER ESTUDIS DELS FILLS I FILLES DEL PERSONAL LABORAL PEL CURS 2020-2021

Núm. de referència: X2021001912

Vistes les peticions presentades pel personal laboral de l'Ajuntament d'Olot en relació a la sol·licitud d'ajuda social per estudis dels seus fills i filles pel curs 2020-2021.

Atès el conveni col·lectiu vigent i els acords de la Comissió de seguiment del conveni de 23 de febrer de 2009, 8 d'abril de 2013, 14 de maig de 2018 i 4 de setembre de 2018.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització i Atenció Ciutadana**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer. - Aprovar el pagament de la quantitat de 6.456,03 euros corresponents a l'ajuda per estudis dels fills i filles del personal laboral de l'Ajuntament d'Olot pel curs 2019-2020, distribuïts de la forma següent:

COGNOMS, NOM	FILLS	IMPORT
****	1	58,45 €
****	2	95,65 €
****	2	69,08 €
****	3	111,60 €
****	2	95,65 €
****	1	58,45 €
****	2	95,65 €
****	1	58,45 €
****	1	58,45 €
****	2	74,40 €
****	1	85,00 €
****	2	95,65 €
****	2	69,08 €
****	2	95,65 €
****	2	74,40 €
****	2	143,45 €
****	1	85,00 €
****	1	58,45 €
****	1	31,88 €
****	1	58,45 €
****	2	143,45 €
****	1	31,88 €
****	2	74,40 €
****	2	95,65 €
****	1	37,20 €
****	1	58,45 €
****	2	74,40 €
****	2	143,45 €
****	2	63,76 €
****	2	170,00 €
****	2	143,45 €
****	1	31,88 €
****	2	63,76 €
****	1	37,20 €
****	1	58,45 €



****	2	69,08 €
****	2	95,65 €
****	2	122,20 €
****	2	74,40 €
****	2	95,65 €
****	1	31,88 €
****	2	74,40 €
****	2	69,08 €
****	2	74,40 €
****	1	31,88 €
****	2	95,65 €
****	2	95,65 €
****	2	74,40 €
****	2	95,65 €
****	2	74,40 €
****	1	31,88 €
****	2	69,08 €
****	1	37,20 €
****	1	37,20 €
****	1	37,20 €
****	1	58,45 €
****	2	95,65 €
****	1	85,00 €
****	2	95,65 €
****	1	58,45 €
****	1	31,88 €
****	1	85,00 €
****	1	85,00 €
****	1	37,20 €
****	3	127,53 €
****	1	85,00 €
****	1	31,88 €
****	2	69,08 €
****	3	132,85 €
****	1	58,45 €
****	2	95,65 €
****	1	31,88 €
****	1	85,00 €
****	2	95,65 €
****	2	95,65 €

****	1	31,88 €
****	2	69,08 €
****	1	31,88 €
****	2	63,76 €
****	1	37,20 €
****	2	74,40 €
****	2	95,65 €
****	1	58,45 €
****	1	31,88 €
****	1	58,45 €
****	1	37,20 €
****	1	37,20 €
****	1	37,20 €
****	1	37,20 €
****	1	37,20 €
****	1	37,20 €
****	1	85,00 €
IMPORT TOTAL		6.551,68 €

Segon.- Aquestes quantitats es pagaran a la nòmina del mes de febrer de 2021 amb càrrec a les assignacions pressupostàries següents:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
0		Despeses	21400 330 16204	127.53	ACCIO SOCIAL PERSONAL CULTU	400	032	999	999	999	999
0		Despeses	21400 330 160000	42.08	GRAL. ASSEGURANCES SOCIALS CULTU	400	032	999	998	999	999
0		Despeses	21400 338 16204	31.88	GRAL. ACCIO SOCIAL FESTES	410	032	999	999	999	999
0		Despeses	21410 338 16000	10.52	ASSEGURANCES SOCIALS FESTES	410	032	999	998	999	999
0		Despeses	21140 1521 16204	85.00	ACCIO SOCIAL HABITATGE	143	001	999	999	999	999
0		Despeses	21140 1521 16000	28.05	GRAL. ASSEGURANCES SOCIALS HABITAT	143	001	999	998	999	999
0		Despeses	21400 333 16204	154.10	ACCIO SOCIAL MUSEU	400	010	999	999	999	999
0		Despeses	21400 333 16000	50.85	ASSEGURANCES SOCIALS MUSEU	400	010	999	998	999	999
0		Despeses	21500 320 16204	132.85	ACCIO SOCIAL EDUCACIO ADM.GRA	500	040	999	999	999	999
0		Despeses	21500 320 16000	43.84	ASSEGURANCES SOCIALS EDUCAC	500	040	999	998	999	999
0		Despeses	21500 323 16204	1535.71	ACCIO SOCIAL EDUCACIO FUNC. CH	500	040	999	999	999	999
0		Despeses	21500 323 16000	506.78	ASSEGURANCES SOCIALS EDUCAC	500	040	999	998	999	999
0		Despeses	21130 920 16204	781.09	CENTRES ACCIO SOCIAL ADMINISTRACIO GEN	130	001	999	999	999	999
0		Despeses	21130 920 16000	257.76	ASSEGURANCES SOCIALS ADMINI	130	001	999	998	999	999
0		Despeses	21121 925 16204	281.61	GENERAL ACCIO SOCIAL OAC	121	001	999	999	999	999
0		Despeses	21121 925 16000	92.93	ASSEGURANCES SOCIALS OAC	121	001	999	998	999	999
0		Despeses	21140 151 16204	366.65	ACCIO SOCIAL URBANISME	140	001	999	999	999	999
0		Despeses	21140 151 16000	120.99	ASSEGURANCES SOCIALS URBANIS	140	001	999	998	999	999
0		Despeses	21140 150 16204	233.81	ACCIO SOCIAL URBANISME ADM. GI	140	001	999	999	999	999
0		Despeses	21140 150 16000	77.16	ASSEGURANCES SOCIALS URBAN	140	001	999	998	999	999
0		Despeses	21142 165 16204	228.45	GRAL. ACCIO SOCIAL BRIGADA ENLLUMEN	142	002	999	999	999	999
0		Despeses	21142 165 16000	75.39	ASSEGURANCES SOCIALS ENLI	142	002	999	998	999	999
0		Despeses	21142 171 16204	154.10	BRIGADA ACCIO SOCIAL BRIGADA JARDINER	142	002	999	999	999	999
0		Despeses	21142 171 16000	50.85	ASSEGURANCES SOCIALS JARDINERS	142	002	999	998	999	999
0		Despeses	21142 150 16204	85.00	ACCIO SOCIAL BRIGADA ADM. GRAI	142	002	999	999	999	999
0		Despeses	21142 150 16000	28.05	ASSEGURANCES SOCIALS BRIG	142	002	999	998	999	999
0		Despeses	21142 1522 16204	116.88	GRAL. ACCIO SOCIAL BRIGADA EDIFICIS	142	002	999	999	999	999
0		Despeses	21142 1522 16000	38.57	ASSEGURANCES SOCIALS EDIFICIS	142	002	999	998	999	999
0		Despeses	21142 1532 16204	387.91	ACCIO SOCIAL VIES PUBLICUES	142	002	999	999	999	999
0		Despeses	21142 1532 16000	128.01	ASSEGURANCES SOCIALS VIES PUI	142	002	999	998	999	999

0		Despeses	21200 430 16204	180.65	ACCIO SOCIAL DINAMIG ADM. GRAL	200	009	999	999	999	999
0		Despeses	21200 430 16000	59.61	ASSEGURANCES SOCIALS DINA	200	009	999	998	999	999
0		Despeses	21200 241 16204	239.13	ACCIO SOCIAL DINAMIG OCUPACIO	210	011	999	999	999	999
0		Despeses	21200 241 16000	78.91	ASSEGURANCES SOCIALS	210	011	999	998	999	999
0		Despeses	21200 433 16204	63.76	ACCIO SOCIAL DINAMIG EMPRESA	220	009	999	999	999	999
0		Despeses	21200 433 16000	21.04	ASSEGURANCES SOCIALS	220	009	999	998	999	999
0		Despeses	21200 4311 16204	69.08	ACCIO SOCIAL DINAMIG FIRES	230	009	999	999	999	999
0		Despeses	21200 4311 16000	22.80	ASSEGURANCES SOCIALS DINAMIG	230	009	999	998	999	999
0		Despeses	21130 932 16204	265.70	ACCIO SOCIAL INGRESSOS I URBAN	131	001	999	999	999	999
0		Despeses	21130 932 16000	87.68	ASSEGURANCES SOCIALS INGR	131	001	999	998	999	999
0		Despeses	21400 333 162041	201.90	ACCIO SOCIAL TEATRE	400	034	999	999	999	999
0		Despeses	21400 333 160002	66.63	ASSEGURANCES SOCIALS TEATRE	400	034	999	998	999	999
0		Despeses	21130 934 16204	185.98	ACCIO SOCIAL TRESORERIA	131	001	999	999	999	999
0		Despeses	21130 934 16000	61.37	ASSEGURANCES SOCIALS TRESOR	131	001	999	998	999	999
0		Despeses	21330 341 16204	122.20	ACCIO SOCIAL PERSONAL I	330	059	999	999	999	999
0		Despeses	21330 341 16000	40.33	ASSEGURANCES SOCIALS I	330	059	999	998	999	999
0		Despeses	21130 931 16204	180.65	ACCIO SOCIAL COMPTABILITAT	131	001	999	999	999	999
0		Despeses	21130 931 16000	59.61	ASSEGURANCES SOCIALS INTERVE	131	001	999	999	999	999
0		Despeses	21400 3322 16204	116.88	ACCIO SOCIAL ARXIU	130	005	999	999	999	999
0		Despeses	21400 3322 16000	38.57	ASSEGURANCES SOCIALS ARXIU	130	005	999	998	999	999
0		Despeses	21400 3321 16204	223.18	ACCIO SOCIAL BIBLIOTECA	400	033	999	999	999	999
0		Despeses	21400 3321 16000	73.65	ASSEGURANCES SOCIALS BIBLIOTI	400	033	999	998	999	999

S'aprova per unanimitat.

15.1. - APROVAR EL PAGAMENT DE L'AJUDA SOCIAL PER ESTUDIS DEL PERSONAL FUNCIONARI PEL CURS 2020-2021

Núm. de referència: X2021002027

Vistes les peticions presentades pel personal funcionari de l'Ajuntament d'Olot, en relació a la sol·licitud d'ajuda per estudis propis pel curs 2020-2021.

Atès el conveni col·lectiu vigent i els acords de la Comissió de seguiment del conveni de 23 de febrer de 2009, 8 d'abril de 2013, 14 de maig de 2018 i 4 de setembre de 2018.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització i Atenció Ciutadana** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el pagament de la quantitat de 4.897,33 euros corresponents a l'ajuda per estudis propis del personal funcionari de l'Ajuntament d'Olot pel curs 2020-2021, distribuïts de la forma següent:

Cognoms, Nom	Estudis	Import sol·licitat	Import concedit
****	GRAU MESTRE EDUCACIÓ PRIMÀRIA (Universitat Catòlica de València)	2.132,53 €	2.132,53 €
****	GRAU CRIMINOLOGIA (Universitat Isabel I)	2.764,80 €	2.764,80 €
IMPORT TOTAL			4.897,33 €

Segon.- Aquestes quantitats es pagaran a la nòmina del mes de febrer de 2021 amb càrrec a l'assignació pressupostària següent:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
0		Despeses	21180 132 16204	4897.33	ACCIO SOCIAL SEGURETAT	180	008	999	999	999	999
0		Despeses	21180 132 16000	1616.12	ASSEGURANCES SOCIALS SEGURE	180	008	999	998	999	999

S'aprova per unanimitat.

16.1. - APROVAR EL PAGAMENT DE L'AJUDA SOCIAL PER ESTUDIS DEL PERSONAL LABORAL PEL CURS 2020-2021

Núm. de referència: X2021002037

Vistes les peticions presentades pel personal laboral de l'Ajuntament d'Olot en relació a la sol·licitud d'ajuda per estudis propis pel curs 2020-2021.

Atès el conveni col·lectiu vigent i els acords de la Comissió de seguiment del conveni de 23 de febrer de 2009, 8 d'abril de 2013, 14 de maig de 2018, 4 de setembre de 2018 i 16 de desembre de 2020.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització i Atenció Ciutadana** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el pagament de la quantitat de 7.182,24 euros corresponents a l'ajuda per estudis del personal laboral de l'Ajuntament d'Olot pel curs 2020-2021, distribuïts de la forma següent:

Cognoms, Nom	Estudis	Import sol·licitat	Import concedit
****	POSTGRAU INTERVENCIÓ SOCIAL: ORIENTACIÓ PER A L'OCUPACIÓ I LA INSERCIÓ LABORAL (UOC)	2.012,32	1.006,16 €
****	CFGS ADMINISTRACIÓ I FINANCES (IOC)	92,60 €	92,60 €
****	GRAU EN MESTRE D'EDUCACIÓ INFANTIL (UNIR)	1.275,00 €	1.275,00 €
****	ACTIC BÀSIC (Generalitat de Catalunya)	46,45 €	46,45 €
****	FRANCÈS (Escola Oficial Idiomes)	316,00 €	316,00 €
****	GRAU EN MESTRE D'EDUCACIÓ INFANTIL (UNIR)	1.254,60 €	1.254,60 €
****	ANGLÈS (Escola Oficial d'Idiomes)	316,00 €	316,00 €
****	POSTGRAU INTERVENCIÓ SOCIAL: ORIENTACIÓ PER A L'OCUPACIÓ I LA INSERCIÓ LABORAL (UOC)	2.161,90 €	1.080,95 €

****	GRAU RELACIONS LABORALS (UOC)	671,46 €	671,46 €
****	GRAU GESTIÓ I ADMINISTRACIÓ PÚBLICA (UOC)	129,36 €	129,36 €
****	POSTGRAU INTERVENCIÓ SOCIAL: ORIENTACIÓ PER A L'OCUPACIÓ I LA INSERCIÓ LABORAL (UOC)	1.987,32 €	993,66 €
IMPORT TOTAL			7.182,24 €

Segon.- Aquestes quantitats es pagaran a la nòmina del mes de febrer de 2021 amb càrrec a les assignacions pressupostàries següents:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
0		Despeses	21200 241 16204	3080.77	ACCIO SOCIAL DINAMIG OCUPACIO	210	011	999	999	999	999
0		Despeses	21200 241 16000	1016.65	ASSEGURANCES SOCIALS OCUPACIO	210	011	999	998	999	999
0		Despeses	21500 320 16204	1080.06	ACCIO SOCIAL EDUCACIO ADM.GRA	500	040	999	999	999	999
0		Despeses	21500 320 16000	356.42	ASSEGURANCES SOCIALS EDUCAC	500	040	999	998	999	999
0		Despeses	21130 932 16204	129.36	ACCIO SOCIAL INGRESSOS I URBAN	131	001	999	999	999	999
0		Despeses	21130 932 16000	42.69	ASSEGURANCES SOCIALS INGRES	131	001	999	998	999	999
0		Despeses	21500 323 16204	2892.05	ACCIO SOCIAL EDUCACIO FUNC. CE	500	040	999	999	999	999
0		Despeses	21500 323 16000	954.38	ASSEGURANCES SOCIALS EDUCAC	500	040	999	998	999	999
					CENTRES						

Tercer.- Denegar el pagament de l'ajuda per estudis del personal laboral pel curs 2020-2021 al personal que es detalla a continuació, atès que en l'acta número 83 de 16/12/2020 de la Comissió de Seguiment i Interpretació del Conveni s'ha acordat no concedir l'ajuda perquè no compleixen amb els requisits aprovats en actes anteriors:

Cognoms, Nom	Estudis	Import
****	GRAU EN DRET (UOC)	2.470,08 €
****	MÀSTER EN CIÈNCIA DE DADES (UOC)	688,10

S'aprova per unanimitat.

17.1. - MEMÒRIA VALORADA D'ARRANJAMENT DEL CAMÍ PÚBLIC D'ACCÉS A L'ERMITA DE SANT ANDREU DEL COLL.- PROPOSANT APROVAR DEFINITIVAMENT

Núm. de referència : X2020037531

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot, en la sessió celebrada el dia 5 de novembre de 2020 va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar inicialment la memòria valorada d'arranjament del camí públic d'accés a l'ermita de Sant Andreu del Coll d'Olot, redactada per **** Ports de Sanengi, SL en data octubre de 2020.

Vist que el referit projecte es va exposar al públic pel termini de trenta dies en el Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 229 de data 27 de novembre de 2020 i al tauler d'anuncis de la Corporació.

Vist que durant el termini en el qual ha estat exposat al públic no s'han presentat al·legacions ni suggeriments de cap tipus.

Vist l'informe favorable emès en data 28 de desembre de 2020 pel Servei Territorial de Carreteres a Girona de la Generalitat de Catalunya, que s'adjunta a l'expedient.

Vist l'informe favorable amb condicions emès en data 11 de gener de 2021 pel Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, que s'adjunta a l'expedient.

Vist l'art. 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2020000043**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

RESOLC

PRIMER.- APROVAR DEFINITIVAMENT la memòria valorada d'arranjament del camí públic d'accés a l'ermita de Sant Andreu del Coll d'Olot, redactada ****, Canals i Ports de Sanengi, SL en data octubre de 2020.

SEGON.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província i al web de l'ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

18.1. - PROVIDENCIA.- PROPOSANT PRENDRE ACORD RELATIU A LA TRANSFORMACIÓ DEL DRET DE LLOGUER EN DRET D'HABITACIÓ

Núm. de referència : X2020031953

En data 21 de novembre de 2018 (aprovació prèvia en la Junta de Govern Local del dia 15 de novembre), es va signar un contracte d'arrendament d'estances, conforme a la disposició tretzena del qual, es regula: ".../... *En el cas que es faci efectiva la donació a favor de l'Ajuntament d'Olot del solar i edifici de la finca núm. 21072 on hi ha la seu de la Comunitat de Religioses Clarisses de la Divina Providència, al carrer Fluvià número 25 d'Olot, aquest contracte d'arrendament restarà vigent però quedarà novat a un dret real d'habitatge regulat en els articles 562-9 i següents del Codi Civil de Catalunya, Llei 3/2017 del 15 de febrer, mantenint el caràcter vitalici i la resta de condicions en excepció de la contraprestació que serà a cost zero com a compensació a la donació i amb efectes*

retroactius a la data de signatura d'aquest documents, de tal manera que l'Ajuntament els hi retornarà la quantitat que haguessin pagat com a renda fins a aquell moment.../..."

Com sia que en data de 30 de novembre de 2020, es va signar l'escriptura d'agrupació, declaració d'ampliació d'obra, divisió en propietat horitzontal i cessió gratuïta, davant el notari senyor Angel Arregui Laborda, en la que es formalitza la descrita cessió i per tant es compleix la condició que obliga a l'Ajuntament d'Olot en transformar l'arrendament en dret d'habitació gratuït, i de retornar els imports que en concepte de renda s'haguessin satisfet des del dia 21 de novembre de 2018 fins el 30 de novembre de 2020,

En relació a l'expedient **URG4202000007**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR la transformació en dret d'habitació gratuït i caràcter vitalici, de l'arrendament d'estances que figura en el conveni de 21 de novembre de 2018, a favor de Sor ****, amb ****i de Sor ****, amb ****, amb les mateixes condicions que hi figuren, llevat el pagament de renda al qual es fa referència a continuació.

SEGON.- DISPOSAR el retorn de les quantitats satisfetes fins a l'actualitat (de primer de desembre de 2018 fins a desembre de 2020) en concepte de renda i que es corresponen a 25 mensualitats, per import de 11.948.5 euros.

TERCER.- L'import a retornar serà satisfet a nom de ****, amb DNI ****, d'acord a les factures emeses fins a la data i dades facilitades per la Fundació Antic Hospital Sant Jaume, i amb càrrec a la partida pressupostària 21.143.1521.227991 "Despeses gestió pisos protecció oficial".

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	21143 1521 227991	11948.50	DESPESES GESTIO PISOS PR OFICIAL	140	999	999	065	999	999

No s'inclou en l'import anterior la fiança, que es manté en la seva funció de garantia pel bon compliment del dret d'habitació.

QUART.- La Corporació assumeix front i a favor de la Fundació Antic Hospital Sant Jaume l'obligació de satisfer mensualment l'import de la renda fins al moment satisfetes en concepte de lloguer i amb efectes de primer de gener de 2021. Aniran a càrrec de les habitacionistes les despeses dels serveis que contractin personalment i les de mantenició.

S'aprova per unanimitat.

19.1. - LA GUARDIOLA.- PROPOSANT APROVAR CONVENI D'ENCÀRREC DE GESTIÓ

Núm. de referència : X2020038316

Vist el decret 2020LDEC003256 de data 5 de novembre de 2020 d'agrupació de la parcel·la 4, propietat de l'Ajuntament d'Olot amb la parcel·la número 5, propietat de l'Institut Català del Sòl, ambdues incloses dins l'àmbit del Pla parcial Sector 12 La Guardiola, d'Olot, resultant un nova finca registral en proindivís en un percentatge del 51% propietat de l'Ajuntament d'Olot i en quant un 49% propietat de l'Institut Català del Sòl, i de formalització amb l'Institut Català del Sòl l'escriptura d'agrupació corresponent.

Vist que el Ple de data 19 de novembre de 2020 va adoptar, entre d'altres l'acord de convalidar el Decret esmentat en l'apartat anterior, així com encarregar a l'Institut Català del Sòl les tasques de gestió generals del procediment de comercialització del 51% indivís de la parcel·la agrupada 4-5 del Pla parcial Sector 12 La Guardiola d'Olot propietat de Ajuntament d'Olot.

Així mateix, en el punt tercer del referit acord de Ple es va acordar desenvolupar l'encàrrec de gestió mitjançant el document o documents de concreció que siguin necessaris a signar entre les parts per l'exercici dels mitjans de control de l'encàrrec de referència.

Vist el conveni de l'encàrrec per a l'inici del procediment de comercialització de manera conjunta i unitària de la finca resultant de l'agrupació de les parcel·les 4-5 del pla parcial sector 12 - La Guardiola d'aquest terme municipal d'Olot.

En relació a l'expedient **URG32020000009**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR el conveni a subscriure entre l'ajuntament d'Olot i l'Institut Català del Sòl de l'encàrrec de l'Ajuntament d'Olot per a l'inici del procediment de comercialització de manera conjunta i unitària de les propietats indivises de la parcel·la resultant de l'agrupació de les parcel·les 4-5 del pla parcial sector 12 – La Guardiola del terme municipal d'Olot.

SEGON.- FACULTAR a l'Alcalde per signar tota la documentació necessària.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

.

S'aprova per unanimitat.

20.1. - ACTUALITZACIÓ A L'ANY 2021 DELS COEFICIENTS DE VALORACIÓ D'OBRES ALS EFECTES DEL CÀLCUL DE L'ICIO EN EXPEDIENTS DE LLICÈNCIES I D'OBRES SUBJECTES AL RÈGIM DE COMUNICACIÓ.- PROPOSANT APROVAR

Núm. de referència : X2021001016

La *Taula de mòduls* és un document annex de l'Ordenança fiscal que determina les bases per a estimar el cost de les obres per les que es sol·licita llicència. Aquestes bases de càlcul són d'aplicació quan el projecte presentat no incorpora un pressupost detallat que permeti la comprovació dels amidaments i dels preus d'obra ajustats a preus de mercat.

En el document es determina el cost unitari segons el tipus d'obra partint d'un mòdul bàsic. Aquest mòdul és variable en funció de la variació anual dels preus de l'edificació, per la qual cosa correspon actualitzar-lo per a l'any 2021.

Amb caràcter general i amb independència de que el projecte sigui visat o no, es prendrà com a base per aplicació dels drets fiscals corresponents, el cost real d'execució material de l'obra o instal·lació.

El pressupost de l'obra s'obté a partir de l'estat d'amidaments i aplicació de preus unitaris. En el seu defecte, el pressupost mínim de les obres que es relacionen a continuació es podrà obtenir a partir del Mòdul Bàsic corregit en funció del tipus d'obra a executar segons el coeficient corresponent, i la seva superfície construïda.

El pressupost així obtingut prevaldrà al pressupost d'execució material que figuri en el projecte, sempre i quan aquell sigui superior.

El Mòdul Bàsic (any 2021) es fixa en **485,45 €** i s'actualitzarà anualment en funció dels valor que correspongui.

Seguint els criteris aplicats pel Col·legi oficial d'arquitectes de Catalunya, per a l'obtenció del nou mòdul s'han observat les variacions experimentades pels preus de mà d'obra i materials en el període comprès entre desembre de 2019 i desembre de 2020, aplicant les fórmules polinòmiques números 16 a 23 del Reial Decret 3560/1970, obtenint-ne un coeficient del -0,3%. Aquest increment s'ha aplicat directament al valor del mòdul de l'any anterior.

Amb caràcter general s'aplicarà sobre el mòdul resultant un coeficient reductor de 0,6 a les superfícies complementàries sense distribuir, que requereixin una actuació posterior. En les ampliacions d'edificacions s'aplicarà un coeficient d'1,2 si l'obra afecta l'edifici existent. A les plantes en soterrani s'aplicarà el coeficient 1,1.

MÒDUL BÀSIC DE REFERÈNCIA

Vigent any 2020..... 487,35 €
Nou mòdul (any 2021)..... 485,45 €

511,00 € (mòdul general) x 0,95 (província de Girona) = 485,45 €

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal el gener de 2021 que s'adjunta a l'expedient.

En relació a l'expedient URG62021000001, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'urbanisme, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR la revisió per actualització dels coeficients de valoració d'obres als efectes del càlcul de l'ICIO en expedients de llicències i d'obres subjectes al règim de comunicació per l'any 2021, d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal en data gener de 2021 que s'adjunta a l'expedient, i amb el benentès que tindran efectes a partir de l'1 de gener de 2021.

SEGON.- NOTIFICAR la present resolució als serveis econòmics de l'Ajuntament.

S'aprova per unanimitat.

21.1. - TAXIS: ACORD RELATIU AL TRASPÀS D'UNA LLICÈNCIA MUNICIPAL DE TAXI.

Núm. de referència : X2021002083

La Junta de Govern Local, en sessió de data 18 de juny de 2020, va acordar autoritzar la baixa del titular de la llicència municipal de taxi, núm. 15, Sr. ****, per jubilació a partir del 31 de juliol de 2020. En aquest mateix acord es va atorgar al Sr. **** un termini de sis mesos per transmetre la llicència municipal de taxi. Així mateix, en atenció a la situació econòmica actual derivada del coronavirus i a les seves condicions personals derivades de la malaltia, es va preveure la possibilitat aquest termini pogués ser prorrogat per un segon i últim termini de sis mesos, prèvia sol·licitud justificada de la persona interessada.

En escrit de data 10 de desembre de 2020 (Registre General núm. E2020018044/10-12-2020), el Sr. ****, va demanar que es fes efectiva la pròrroga de sis mesos per poder transmetre la llicència municipal de taxi, núm. 15, en aplicació de l'acord de la Junta de Govern Local de 18 de juny de 2020.

De conformitat amb el Reglament regulador del servei de taxi del municipi d'Olot; la Llei 19/2003, de 4 de juliol, del taxi; la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya; i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques; i vist l'expedient administratiu VTX22021000002 i antecedents corresponents, **el regidor delegat de Mobilitat**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

AMPLIAR el termini inicialment atorgat al Sr. ****per transmetre la llicència municipal de taxi núm. 15, amb un nou i darrer termini de sis mesos, a comptar de l'1 de febrer de 2021.

S'aprova per unanimitat.

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA