

**ACTA NÚM. 34
JUNTA DE GOVERN LOCAL
EL DIA 26 D'AGOST DE 2021.**

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 26 d'agost de 2021 es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquets Ajuntament sota la presidència del Sr. JOSEP BERGA I VAYREDA, per tal de celebrar la sessió ordinària i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es. **Estanis Vayreda i Puigvert, Montserrat Torras i Surroca, Immaculada Muñoz i Ortiz, Jordi Güell i Güell, Maria Assumpció Camps i Bosch i Aniol Sellabona i Aguilera** presencialment al lloc on se celebra.

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Agustí Arbós i Torrent, Gemma Pujolar i Busquets** de forma presencial. Sra. **Adriana Francés i Planellas** de forma telemàtica.

Hi assisteix presencialment com a regidor de l'oposició: **Josep Guix Feixas**.

Actua com a secretaria, la Secretària General, Sra. M. Glòria Gou Clavera.

La secretària fa constar que les regidores Sra. Francés ha estat autoritzada per assistir telemàticament a la sessió.

**1.1. - AUTORITZAR LA CELEBRACIÓ D'AQUESTA SESSIÓ PER MITJANS
TELEMÀTICS**

Núm. de referència : X2021040886

En data 9 de maig de 2021 ha finalitzat l'estat d'alarma que es va implantar a Espanya mitjançant el Reial decret 926/2020 de 25 d'octubre per regular les restriccions en el marc de la pandèmia de la Covid-19 i a partir d'aquesta data totes les mesures compreses en aquesta normativa quedaven sense vigència.

Les Comunitats Autònomes passen a tenir competència per gestionar la crisi sanitària dins del seu territori, tot i que hauran de buscar el recolzament dels tribunals per introduir noves normes.

La Resolució SLT/2654/2021, de 19 d'agost, actualment vigent, per la qual es prorroguen i es modifiquen les mesures en matèria de salut pública per a la contenció del brot epidèmic de la pandèmia de COVID-19 al territori de Catalunya, en relació a les reunions i/o trobades familiars i de caràcter social, estableix que *"les reunions i/o trobades familiars i de caràcter social, tant en l'àmbit públic com privat, es permeten*

sempre que no se superi el nombre màxim de deu persones, llevat que es tracti de convivents”.

Aquesta modificació, que podia afectar drets fonamentals, requeria la ratificació judicial del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (TSJC) per aplicar-les un cop finalitzat l'estat d'alarma. El TSJC ha avalat aquesta modificació i ha donat el seu vistiplau tenint en compte, per una part, la molt lleu repercussió que aquestes mesures poden tenir en el dret fonamental de reunió i, per altra, que, a criteri del TSJC, la Generalitat de Catalunya ha acreditat la legalitat, la necessitat, la idoneïtat i la proporcionalitat d'aquestes mesures.

De conformitat amb l'article 46.3 de la LRBRL 7/1985 permet les sessions telemàtiques i regula el procediment de la celebració d'aquestes sessions.

En relació a l'expedient SG012021000057 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, l'Alcalde l'Alcalde, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Únic.- Declarar justificada la concurrència i el manteniment de la situació que justifica excepcionalment que la sessió de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament prevista pel dia 26 d'agost a les vuit del matí se celebri telemàticament pels membres que ho sol·licitin. La normativa que regirà la sessió serà la prevista en el article 8 bis) del ROM.

S'aprova per unanimitat.

2. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada - les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, la Secretària llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

3. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde dona compte als membres de la Junta de Govern dels actes i reunions a les quals ha assistit, des de la sessió celebrada el dia 19 d'agost:

- Dijous 19 d'agost l'alcalde accidental es va desplaçar a l'Hospici per assistir a l'emissió del programa "A la fresca" de la Xarxa que es va instal·lar a Olot.
- Diumenge 22 d'agost, l'alcalde Pep Berga -acompanyat de la regidora d'Acció Social, Imma Muñoz- va assistir al partit de futbol solidari que va jugar la Unió Esportiva Olot contra el Nàstic. El partit, que es va disputar a l'Estadi Municipal, va recollir fons a favor de Càritas Garrotxa.

- Dimarts 24 d'agost, l'alcalde Pep Berga va participar, via telemàtica, a la reunió del Gabinet Territorial de Coordinació d'Emergències per la Covid-19 a les comarques gironines, convocada per la Generalitat de Catalunya.

4. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS

Tot seguit la Secretària dona compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

5.1. - PROPOSANT APROVAR CONVENI D'ACTUACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT D'OLOI, A TRAVÉS DE L'ESPAI CRÀTER, I L'AGÈNCIA ESTATAL CONSELL SUPERIOR D'INVESTIGACIONS CIENTÍFIQUES, M.P (CSIC), PEL DESENVOLUPAMENT DE LÍNIES D'INVESTIGACIÓ I PROJECTES CONJUNTS EN ÀREES D'INVESTIGACIÓ COMÚ I ESPECIALMENT, DINS L'ÀMBIT DE LA VULCANOLOGIA I EL PATRIMONI CULTURAL I NATURAL.

Núm. de referència : X2021040022

En relació a l'expedient CON12021000007 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, l'Alcalde, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- APROVAR el conveni d'actuació entre l'Ajuntament d'Olot, a través de l'Espai Cràter, i l'Agència Estatal Consell Superior d'investigacions científiques, M.P (CSIC), pel desenvolupament de línies d'investigació i projectes conjunts en àrees d'investigació comú i especialment, dins l'àmbit de la vulcanologia i el patrimoni cultural i natural.

Segon.- Facultar l'alcalde per signar la documentació que derivi d'aquest acord.

Tercer.- Donar compte en la propera sessió plenària que se celebri

S'aprova per unanimitat.

6.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES

Núm. de referència : X2021040751

En relació a l'expedient CPG22021000056 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació de despeses annexada número 21/031 per un import total de 345.910,95 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	345910.95	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

7.1. - APROVAR CERTIFICACIÓ D'OBRA Nº 17 DE LA CONSTRUCTORA DEL CARDONER SA

Núm. de referència : X2021040752

En relació a l'expedient CPG22021000057 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la certificació d'obra número 17 de la CONSTRUCTORA DEL CARDONER SA corresponent a les obres de PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE L'ESPAI CRÀTER D'OTLOT, AL CARRER MACARNAU N55 D'OTLOT amb càrrec a la partida 21.140.333.63208 "ESPAI CRATER OBRA"(PR21-444.439), per un import de 134.304,37 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21140 333 63208	134304.37	ESPAI CRATER OBRA (PR21-444.439)	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

8.1. - APROVACIO PADRO IMPOST ACTIVITATS ECONÒMIQUES - EXERCICI 201

Vist l'expedient administratiu AE12019000036 i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar el padró de l' IMPOST D'ACTIVITATS ECONÒMIQUES de l'exercici 2020, que importa les següents quantitats:

CONCEPTE PADRÓ	IMPORT
Padró IAE	1.048.067,07.-€
Recàrrec Diputació	131.733,36.-€
TOTAL PADRO IAE 2018	1.179.800,43.-€

Segon. El període de cobrament en voluntària és de l'1 de setembre fins el dia 31 d'octubre de 2021, ambdós inclosos, de conformitat amb l'acord de l'Ajuntament Ple de data 17 de desembre de 2020 pel qual, entre d'altres, s'apravà el calendari del contribuent per l'exercici 2021. Transcorregut aquest termini, els deutes que no s'hagin fet efectius seran exigits en via de constrenyiment i acreditaran el recàrrec de constrenyiment, interessos de demora i, en el seu cas, les costes que produeixin.

S'aprova per unanimitat.

9.1. - APROVACIO PADRO TAXA ESCOMBRARIES PARTICULARS EXERCICI 2021

Núm. de referència : X2021031273

En relació a l'expedient administratiu **ES02202000050** i corresponent al **padró taxa escombraries particulars exercici 2021**.

S'ACORDA:

Primer.- Aprovar el padró de la taxa d'escombraries domiciliàries, de l'exercici 2021, que importa les següents quantitats:

Concepte padró	import
Escombraries domiciliàries	2.585.190,37€
Escombraries domiciliàries reduïdes	15.754,95€

Segon.- El període de cobrament en voluntària és de l'1 de setembre fins el dia 31 d'octubre de 2021, ambdós inclosos, de conformitat amb l'acord de l'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 17 de desembre de 2020 pel qual, entre d'altres, s'aprovà el calendari del contribuent per l'exercici 2021. Transcorregut aquest termini, els deutes que no s'hagin fet efectius seran exigits en via de constrenyiment i acreditaran el recàrrec de constrenyiment, interessos de demora i, en el seu cas, les costes que produeixin.

S'aprova per unanimitat.

10.1. - APROVACIÓ LIQUIDACIONS TAXA D'ESCOMBRARIES PARTICULARS (21ESL1) DERIVADES D'ALTES D'IBI I INSPECCIÓ

Núm. de referència : X2021031272

En relació a l'expedient administratiu **ES022021000049** i antecedents corresponents, la **regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les **liquidacions (relació 21ESL1)** corresponents a:

- liquidacions corresponents a finques d'alta de nova incorporació al padró.
- liquidacions corresponents a finques objecte de regularització.

<i>Exercici 2018</i>	<i>Exercici 2019</i>	<i>Exercici 2020</i>	<i>Exercici 2021</i>	TOTAL
4.696,00€	6.206,00€	11.005,00€	37.435,10€	59.342,10€

Segon.- Aprovar la proposta de **baixes/devolucions 21ESL1** que importa la quantitat **9.919,00€**.

Tercer.- El termini d'ingrés per aquestes liquidacions és el següent:

- A) Fins a la data límit especificada a l'anvers de la liquidació a qualsevol oficina de La Caixa o als terminals ServiCaixa.
- B) Des del dia següent a la data límit especificada a l'anvers de la liquidació i fins a la fi voluntària (*) a les oficines de recaptació al Pg. Bisbe Guillemet, 10-1r pis (mitjançant diners de curs legal, xec conformat o targeta de crèdit o debit)

(*)*Terminis LGT:*

*** signatura de la notificació entre els dies 1 i 15 de cada mes, fins el dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior.*

*** signatura de la notificació entre els dies 16 i últim de cada mes, fins el dia 5 del segon mes següent o immediat hàbil posterior.*

- C) S'hi s'ha facilitat la domiciliació bancària, es farà el càrrec a partir de la data límit de pagament.

Quart.- Les devolucions es practicaran segons es detalla:

- a) si el rebut a abonar s'ha satisfet mitjançant domiciliació bancària, l'abonament es farà efectiu en el mateix domicili bancari, abans de la data límit de pagament.
- b) Si el rebut s'ha satisfet a les oficines de recaptació municipal, o bé a través del tríptic, l'abonament es farà exclusivament mitjançant la domiciliació bancària que ens faciliteu.

Cinquè.- Procedir a la notificació de la liquidació individual als interessats afectats.

S'aprova per unanimitat.

11.1. - APROVACIO PADRO EXERCICI 2021 TAXA ANIMALS COMPANYIA

Núm. de referència : X2021031271

En relació a l'expedient administratiu **GENE2021000026** i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el padró de la taxa pel manteniment del cens d'animals de companyia exercici 2021, que importa la quantitat de **25.004,00€**.

Segon.- El període de cobrament en voluntària és de l'1 de setembre fins el dia 31 d'octubre de 2021, ambdós inclosos, de conformitat amb l'acord de l'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 17 de desembre de 2020 pel qual, entre d'altres, s'aprovà el calendari del contribuent per l'exercici 2021. Transcorregut aquest termini, els deutes que no s'hagin fet efectius seran exigits en via de constrenyiment i acreditaran el recàrrec de constrenyiment, interessos de demora i, en el seu cas, les costes que produeixin.

S'aprova per unanimitat.

12.1. - APROVACIÓ LIQUIDACIONS TAXA PEL MANTENIMENT DEL CENS D'ANIMALS DE COMPANYIA (21ACL1) DERIVADES D'ALTES AIAC

Núm. de referència : X2021031270

En relació a l'expedient administratiu **GENE2021000025** i antecedents corresponents, la **regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les **liquidacions** (relació 21ACL1) corresponents a animals d'alta de nova incorporació al padró:

Gossos	1.691,00€
Gats	646,00€
Fures	9,50€
Conills	9,50€
TOTAL	2.356,00€

Segon.- El termini d'ingrés per aquestes liquidacions és el següent:

B) Fins a la data límit especificada a l'anvers de la liquidació a qualsevol oficina de La Caixa o als terminals ServiCaixa.

B) Des del dia següent a la data límit especificada a l'anvers de la liquidació i fins a la fi voluntària (*) a les oficines de recaptació al Pg. Bisbe Guillaumet, 10-1r pis (mitjançant diners de curs legal, xec conformat o targeta de crèdit o dèbit)

(*)*Terminis LGT:*

*** signatura de la notificació entre els dies 1 i 15 de cada mes, fins el dia 20 del mes següent o l'immediat hàbil posterior.*

*** signatura de la notificació entre els dies 16 i últim de cada mes, fins els dia 5 del segon mes següent o immediat hàbil posterior.*

C) S'hi s'ha facilitat la domiciliació bancària, es farà el càrrec a partir de la data límit de pagament.

Tercer.- Procedir a la notificació de la liquidació individual als interessats afectats.

S'aprova per unanimitat.

13.1. - APROVACIÓ LIQUIDACIONS TAXA OCUPACIÓ DOMINI PÚBLIC PER EMPRESES SUBMINISTRADORES 2N TRIMESTRE 2021

Núm. de referència : X2021039978

En relació a l'expedient IG192021000008 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- **Aprovar** les liquidacions del 2n trimestre de 2021 de la taxa per ocupació del domini públic local per a les empreses explotadores de serveis, de conformitat amb el

que disposa l'article 24-1-c del R.D. legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, que importen les quantitats que es detallen:

LIQUIDACIONS OSL-2021:

- Gas 22.592,17 €
- Telefonia (llevat de TELEFONICA DE ESPAÑA) 3.035,59 €
- Electricitat 63.899,95 €

TOTAL

89.527,71 €

Segon.- Donar compte dels ingressos que es detallen:

NÚM. LIQUIDACIÓ	EMPRESA SUBMINISTRADORES	TRIMESTRE	QUANTITAT
OSA-2021-600001	REGSITI COMERCIALIZADORA REGULADA SL	4T 2020	0,49 €
OSA-2021-600002	REGSITI COMERCIALIZADORA REGULADA SL	1T 2021	19,04 €

S'aprova per unanimitat.

14.1. - ACCEPTACIÓ SUBVENCIÓ NOVES TECNOLOGIES MUSEU DE LA GARROTXA 2021

Núm. de referència : X2021015516

En relació a l'expedient **SCU12021000013** d'acceptació de subvenció al Museu de la Garrotxa de l'Ajuntament d'Olot – Noves tecnologies, s'acorda:

Primer.- Acceptar la subvenció atorgada per DIPUTACIO DE GIRONA , amb destinació a les noves tecnologies Museu de la Garrotxa 2021, per un import de 1.200,00 euros.

Segon.- Agrair a la Diputació de Girona, la concessió de l'esmentada subvenció.

Tercer.- Cuidarà de la gestió de la subvenció que s'esmenta l'àrea de l'expedient, la qual donarà compte de les incidències que hi puguin haver als serveis d'Intervenció als efectes de fiscalització.

Quart.- Manifestar que l'Ajuntament d'Olot es troba al corrent de les seves obligacions tributàries amb Hisenda Estatal i de les seves prestacions amb la Tresoreria de Seguretat Social.

Cinquè.- Facultar al Sr. Alcalde per signar qualsevol document que sigui necessari vinculat amb l'expedient.

Sisè.- Que el departament de comptabilitat i pressupostos anoti el dret reconegut d'aquesta subvenció al pressupost d'Ingressos de l'Ajuntament a la partida 2021 499 76101 SUB. DIPUTACIÓ DE GIRONA NOVES TECNOLOGIES MUSEU 2021.

S'aprova per unanimitat.

15.1. - RESPONSABILITAT PATRIMONIAL: RESOLUCIÓ DEL RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT PER LA COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI GRIDÓ, CONTRA ACORD DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 27 DE MAIG DE 2021, D'ESTIMACIÓ D'UNA INDEMNITZACIÓ PER DANYS OCACIONATS A UN HABITATGE.

Núm. de referència : X2021023344

Vist l'escrit presentat per l'administrador de la Comunitat de Propietaris Edifici Gridó, pel que interposa recurs de reposició, contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 27 de maig de 2021 i atesos els següents

ANTECEDENTS

Primer.- La mercantil "Finques de Gestió Patrimonial, S.L.", en nom i representació de la Comunitat de Propietaris Edifici Gridó, va formular reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys que van partir al pàrquing del seu edifici, a conseqüència de l'aigua que entrava per culpa de filtracions provinents del col·lector general de la ronda Sant Bernat amb l'avinguda de Girona (Registre General, núm. E2020003655/28-02-2020). A la petició s'hi acompanya la següent documentació: informe de l'empresa "Olot-Net, SL", de 13 de novembre de 2019; autoliquidació de drets d'obres menors a l'Ajuntament d'Olot, de 338,34 euros, per rases a la via pública; factura de "Garrotxa, Serveis de Construcció", de 30 d'octubre de 2019 (F 19/308), per un import de 2.517,41 euros; i factura de neteja de ****, de 31 d'agost de 2019 (Ref. 190312), per un import de 188,76 euros.

Segon.- A la vista de l'informe dels serveis tècnics de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot, de data 24 de maig de 2021 i del preceptiu expedient administratiu, la Junta de Govern Local, en sessió de data 27 de maig de 2021, va acordar acceptar la reclamació patrimonial formulada per la Comunitat de Propietaris Edifici Gridó, pels danys que van partir al pàrquing del seu edifici, a conseqüència de l'aigua que entrava per culpa de filtracions de la xarxa de col·lectors de la ronda Sant Bernat amb l'avinguda de Girona i efectuar un pagament de 2.706,17 euros, a favor de l'esmentada comunitat de propietaris amb el retorn de les quantitats corresponents a la tributació municipal liquidada en concepte d'obres menors a la via pública (obertura de rases).

Tercer.- En escrit de data 26 de juliol de 2021 (Registre General, núm. E2021014266/26-07-2021) la representació de la Comunitat de Propietaris Edifici Gridó va interposar recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local, de data 27 de maig de 2021, d'acceptació de la reclamació patrimonial formulada per la Comunitat de Propietaris Edifici Gridó, pels danys que van partir al pàrquing del seu edifici, a conseqüència de l'aigua que entrava per culpa de filtracions de la xarxa de col·lectors de la ronda Sant Bernat amb l'avinguda de Girona. En l'escrit s'assenyala que en l'import

reclamat inicialment no es recollia el cost de tots els danys ocasionats a l'edifici, atès que no hi figurava el cost del pintat de les parts del pàrquing, ja que havien entès que el pintat del pàrquing aniria a càrrec de l'Ajuntament d'Olot i que es realitzaria pels serveis municipals, concretament a través de la Brigada Municipal. A la petició s'hi acompanya el pressupost de l'empresa "Garrotxa Serveis de Construcció. Puig Alder, S.L." (núm. 111/21), de 23 de juliol de 2021, per un import de 2.961,90 més IVA, que és la quantitat que es reclama en reposició.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- El recurs potestatiu de reposició ha estat interposat en temps i forma, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Segon.- L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyala que "els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei". En igual sentit, l'article 81 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. Aquests articles determinen que la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques sigui de caràcter objectiu i que, per tant, esdevingui imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert pel reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexa causal.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que "els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa"

Tercer.- La responsabilitat patrimonial de les administracions públiques es basa en un sistema de responsabilitat objectiva, la qual cosa implica que no cal que hi hagi culpa o negligència, sinó únicament un funcionament normal o anormal dels serveis públics, un dany avaluable econòmicament i una relació de causalitat entre un i altre. També que el ciutadà afectat no tingui el deure jurídic de suportar aquest dany, que no hi hagi força major i que els fets no s'hagin pogut preveure o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

Així doncs, esdevé imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert per la part reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexa causal.

Quart.- En l'acord de la Junta de Govern Local de 27 de maig de 2021, s'assenyalava expressament, com a fonamentació del mateix, el següent:

“Les actuacions dutes a terme per l'Ajuntament d'Olot impliquen el reconeixement i l'assumpció dels danys produïts a la propietat. D'entrada cal s'assenyala que els perjudicats, en primer lloc, van avisar a l'Ajuntament d'Olot per comunicar-li el problema que tenien (filtracions al garatge provinents del col·lector general) i que van ser els serveis tècnics municipals els que van requerir els serveis de l'empresa “Olot-Net, SL”, per tal de localitzar l'origen de les filtracions.

De l'informe de l'empresa “Olot-Net, SL”, de 13 de novembre de 2019 (que s'aporta per la part reclamant en el seu escrit inicial alhora que es referencia en l'informe dels serveis tècnics municipals) es desprèn l'existència de fuites d'aigua atribuïbles a dos fets: 1) que “en el pou Gridó, de la part baixa del carrer, l'entrada del tub i la sortida a l'avinguda de Girona estan en contrapendent, és a dir, la sortida està més alta que l'entrada”; i 2) que “el pou Gridó, un cop netejat, s'observa que la base del pou no està segellada i les aigües es filtren cap al fons, en comptes d'entrar cap al col·lector de l'avinguda de Girona”

En aquest mateix sentit es manifesten els serveis tècnics de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot, en informe de data 24 de maig de 2021, quan apunten que, a la vista de l'informe de l'empresa “Olot-Net, SL”, es va procedir a reparar el cul del pou de sanejament de l'edifici Gridó.

En el present cas és raonable apreciar la relació causal entre els danys reclamats i el funcionament dels serveis municipals, d'acord amb els articles 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que fa a les competències atorgades als municipis en matèria d'evacuació i tractament d'aigües residuals”.

Cinquè.- En l'escrit de reposició no es qüestiona ni el fonament ni la motivació de l'acord de la Junta de Govern Local de 27 de maig de 2021, sinó únicament la valoració dels danys, atès que la indemnització acordada no recull el cost del pintat del garatge.

D'antuvi cal assenyalar que el pintat de les parets del garatge és un concepte indemnitzatori nou que no apareixia en la reclamació patrimonial inicial, ja que, com la mateix part recurrent reconeix, havien entès que aquesta despesa l'assumia directament l'Ajuntament d'Olot, a través del seu propi personal mitjançant un encàrrec a la Brigada Municipal.

De conformitat amb el raonaments que van motivar l'acord de la Junta de Govern Local de 27 de maig de 2021, es procedent reconèixer que els danys produïts en aquest edifici comporten la reparació que ara es demana i que, en tractar-se d'una reparació a l'interior d'un edifici de propietat privada, no pot ser realitzada pel personal municipal integrat a la Brigada Municipal d'Obres.

Vist l'expedient administratiu SRP12021000009 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

RESOLC

Primer.- ESTIMAR el recurs de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local, de data 27 de maig de 2021, d'acceptació de la reclamació patrimonial formulada per la COMUNITAT DE PROPIETARIS EDIFICI GRIDÓ (H17958810), pels danys que van partir al pàrquing del seu edifici, a conseqüència de l'aigua que entrava per culpa de filtracions de la xarxa de col·lectors de la ronda Sant Bernat amb l'avinguda de Girona; i acceptar com a danys indemnitzables el cost del pintat de les parets del pàrquing.

Segon.- Efectuar un pagament de TRES MIL CINC-CENTS SIS VUITANTA-TRES EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS (3.583,90.- €) a favor de la Comunitat de Propietaris Edifici Gridó.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	21130 920 224000	3583.90	ASSEGURANCES	130	001	999	052	999	999

Aquest import s'ingressarà en el número de compte bancari que la persona interessada ha de facilitar a les Oficines de Tresoreria; així mateix ha de passar per les esmentades oficines municipals per signar la conformitat amb la indemnització rebuda pels danys reclamants en aquest expedient administratiu.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a l'entitat asseguradora de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

16.1. - ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, DE LES OBRES DE CONSERVACIÓ I MILLORA DE LA INFRAESTRUCTURA VIÀRIA A DIVERSOS CARRERS DE LA CIUTAT, ANY 2021 (FASE 1).

Núm. de referència : X2021026412

Tipus Contracte	OB	D'OBRES
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

Antecedents

Per acord de Junta de Govern Local de data 10 de juny de 2021 , es va aprovar el projecte tècnic de les obres de conservació i millora de la infraestructura viària diversos carrers de la ciutat . Any 2021 - Fase 1.

Per Acord de Junta de Govern Local de data 13 de maig de 2021 , es va aprovar l'expedient de contractació administrativa de les "Obres de conservació i millora de la infraestructura viària diversos carrers de la ciutat . Any 2021 - Fase 1." mitjançant procediment obert simplificat, amb un pressupost de dos cents quaranta-quatre mil sis-cents vuitanta-sis euros amb trenta-tres cèntims (244.686,33 €) IVA inclòs. Aquest

import es desglossa dos-cents dos mil dos-cents vint euros amb deu cèntims (202.220,10 €) de pressupost net i quaranta-dos mil quatre-cents seixanta-sis euros amb vint-i-dos cèntims (42.466,22 €) en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

En data 12 de juliol de 2021 finalitzà el termini de presentació de proposicions, havent participat en la licitació, per haver presentat la seva oferta dins el termini fixat i en la forma pertinent, les següents empreses:

- JOSEP VILANOVA, SA (A17444092)
- AGLOMERATS GIRONA, SA (A17207168)

En data 13 de juliol de 2021 es reuneix la Mesa de Contractació , procedint a l'obertura del sobre A, documentació administrativa, declarant admeses totes les empreses participants .

En data 20 de de juliol de 2021 es reuneix la Mesa de Contractació , procedint a l'obertura del sobre amb criteris automàtics i procedint a la sol.licitud de l'informe de valoració als serveis tècnics.

En data 5 d'agost de 2021 es reuneix la Mesa de Contractació , per donar compte de l'informe de valoració de les ofertes presentades emès pels Xavier Canal Molas com a Tècnic de l'Àrea d'Urbanisme i el Sr. Sr. Ramon Prat Molas, Cap d'àrea d'Infraestructures, Obra Pública i Brigada, i la Mesa acorda elevar a la Junta de Govern Local la proposta d'adjudicació del contracte de les "*Obres de conservació i millora de la infraestructura viària diversos carrers de la ciutat . Any 2021 - Fase 1*" l'empresa JOSEP VILANOVA, SA

En data 6 d'abril de 2021 es requereix a l'empresa JOSEP VILANOVA, SA, la presentació de la documentació justificativa d'haver constituït la garantia definitiva d'import 10.082,64 €.

Atès que l'empresa JOSEP VILANOVA, SA, presentà la documentació requerida dins del termini atorgat a l'efecte (Registre d'Entrada núm. E2021015834 de 16 /08/2021).

De conformitat amb l'article 151 de la LCSP

D'acord amb els antecedents i de conformitat amb el punt 1 de la Disposició Addicional 2a.

Per tot això, en exercici de les competències conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12021000045, la **regidora delegada d'Hisenda**, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següent acord:

Primer.- ADJUDICAR el contracte “Obres de conservació i millora de la infraestructura viària diversos carrers de la ciutat . Any 2021 - Fase 1” , a favor de l’empresa **JOSEP VILANOVA, SA,** amb NIF. **A17444092** pel preu de **DOS-CENTS- QUARANTA-QUATRE MIL EUROS (244.000,00 €) Iva Inclòs** , que es desglossa en:

DOS-CENTS-UN MIL SIS-CENTS CINQUANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS (201.652,89 €) de pressupost net i quaranta-dos mil tres-cents quaranta-set euros amb onze cèntims (42.347,11 €) d’IVA calculat al 21%

Segon.- L’adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars reguladores de la contractació, aprovat per Acord de Junta de Govern Local de data 10 de juny de 2021, així com amb l’oferta presentada per l’adjudicatari.

Les característiques i avantatges de l’oferta adjudicatària respecte de l’altra oferta presentada, queden acreditades e l’acta valoració efectuada per la Mesa de Contractació, en sessió celebrada en data 5 d’agost de 2021.

Tota la informació necessària que justifica la present adjudicació es troba publicada en el Perfil del contractant de l’Ajuntament d’Olot.

Tercer.- Aprovar i disposar la despesa per import de 244.000,00 € amb càrrec a les següents partides:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import total
2021	140	1532	61905	19.000,00€
2021	140	1532	61904	100.000,00€
2021	140	1532	61903	125.000,00€

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2103604	Despeses	21140 1532 61905	19000	SUPRESSIO BARRERES ARQUITECTONIQUES (PR21)	100	001	001	001	000	000
200210	2103604	Despeses	21140 1532 61905	-686.33	SUPRESSIO BARRERES ARQUITECTONIQUES (PR21)	100	001	001	001	000	000
200300	2103605	Despeses	21140 1532 61904	100000	RENOVACIO VORERES BARRIS (PR)	100	001	001	001	000	000
200300	2103606	Despeses	21140 1532 61903	125000	PAVIMENTS VIES PUBLICUES BARR	100	001	001	001	000	000

Quart.- El termini d’execució de les obres és de 2 mesos, a comptar des del dia següent a la signatura de l’acta de comprovació del replanteig i el termini de garantia serà de 1 anys.

Cinquè.- La direcció facultativa anirà a càrrec del Sr. Ramon Prat Molas, cap de l’Àrea d’Infraestructura i Obra Pública de l’Ajuntament d’Olot. . La coordinació de seguretat i salut i la direcció de l’execució de les obres anirà a càrrec del Sr. Xevi Canal Molas, arquitecte tècnic de l’Àrea d’Infraestructura i Urbanisme

Sisè.- Nomenar responsable del contracte al Sr. Ramon Prat Molas, cap de l’Àrea d’Infraestructura i Obra Pública de l’Ajuntament d’Olot.

Setè.- Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors que han participat a la licitació i es publicarà en el Perfil del Contractant, de conformitat amb l'article 151.1 de la LCSP.

Vuitè.- La formalització del contracte haurà d'efectuar-se en el termini màxim de 15 dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors.

Novè.- Publicar la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot, de conformitat amb l'article 154 de la

S'aprova per unanimitat.

**16.2. - ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
ABREUJAT, DE LES OBRES D'AMPLIACIÓ DE PARC DE PATINATGE
(SKATEPARK)**

Núm. de referència : X2021031593

Tipus Contracte	OB	D'OBRES
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Críteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

Antecedents

Per Acord de Junta de Govern Local de data 8 de juliol de 2021 , es va aprovar l'expedient de contractació administrativa de les "Obres d'ampliació del Parc de Patinatge (Skateparck)" mitjançant procediment obert simplificat abreujat , amb un pressupost de seixanta-vuit mil nou-cents noranta-cinc euros amb vint-i-sis cèntims (68.995,26 €) IVA inclòs. Aquest import es desglossa en cinquanta-set mil vint euros amb vuitanta-vuit cèntims (57.020,88 €) de pressupost net i onze mil nou-cents setanta-quatre euros amb trenta-vuit cèntims (11.974,38 €) en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

En data 30 de juliol de 2021 finalitzà el termini de presentació de proposicions, havent participat en la licitació, per haver presentat la seva oferta dins el termini fixat i en la forma pertinent, les següents empreses:

- COOPING RAMPS, SLU (B98278906)
- NERCO INFRAESTRUCTURAS, SL (B53926606)
- ROIG I FILLS ASSOCIATS, SA (A58401282)

En data 13 de juliol de 2021 es reuneix la Mesa de Contractació , procedint a l'obertura del sobre únic, documentació administrativa, criteris automàtics i es sol.licita informe tècnic de valoració.

Es reuneix la Mesa en sessió privada, per tal de donar compte de l'informe de valoració de les ofertes presentades a la licitació emès pel Sr. Ramon Prat Molas , com a Cap d'àrea d'Infraestructures, Obra Pública i Brigada i acorda elevar a Junta de Govern Local la proposta d'adjudicació del contracte de les “*Obres d'ampliació del Parc de Patinatge (Skateparck)*” a l'empresa ROIG I FILLS ASSOCIATS, SA

En data 6 d'abril de 2021 es requereix a l'empresa ROIG I FILLS ASSOCIATS, SA, la presentació de la documentació justificativa de la informació inclosa a la declaració responsable.

Atès que l'empresa ROIG I FILLS ASSOCIATS, SA, presentà la documentació requerida dins del termini atorgat a l'efecte (Registre d'Entrada núm. E2021015729 de 13 /08/2021).

De conformitat amb l'article 151 de la LCSP

D'acord amb els antecedents i de conformitat amb el punt 1 de la Disposició Addicional 2a.

Per tot això, en exercici de les competències conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12021000050, la **regidora delegada d'Hisenda**, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següent acord:

Primer.- ADJUDICAR el contracte “*Obres d'ampliació del Parc de Patinatge (Skateparck)*”, a favor de l'empresa ROIG I FILLS ASSOCIATS, SA, amb NIF. A58401282 pel preu de SEIXANTA-TRES MIL CENT NORANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIM (63.192,25 €) Iva Inclòs , que es desglossa en:

CINQUANTA-DOS MIL DOS-CENTS VINT-I-CINC EUROS (52.225,00 €) de pressupost net i DEU MIL NOU-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS (10.967,25 €) d'IVA calculat al 21%

Segon.- L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars reguladores de la contractació, aprovat per Acord de Junta de Govern Local de data 8 de juliol de 2021, així com amb l'oferta presentada per l'adjudicatari.

Les característiques i avantatges de l'oferta adjudicatària respecte de l'altra oferta presentada, queden acreditades e l'acta valoració efectuada per la Mesa de Contractació, en sessió celebrada en data 9 d'agost de 2021.

Tota la informació necessària que justifica la present adjudicació es troba publicada en el Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Tercer.- Aprovar i disposar la despesa per import de 63.192,25 € amb càrrec a les següents partides:

2021 140 171 61931 OBRES AMPLIACIÓ PARC PATINATGE (SKATEPARK) (IFS)

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2104173	Despeses	21140 171 61931	63192.25	R20 OBRES AMPLIACIO PARC PATIN SKATEPARK (IFS)	100	001	001	001	000	000
200210	2104173	Despeses	21140 171 61931	-58030.01	R20 OBRES AMPLIACIO PARC PATIN SKATEPARK (IFS)	100	001	001	001	000	000

Quart.- El termini d'execució de les obres és de 40 dies , a comptar des del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i el termini de garantia serà de 3 anys.

Cinquè.- La direcció facultativa anirà a càrrec del Sr. Albert Pons I Clutató, arquitecte de la secció d'Urbanisme de l'Àrea del Territori de l'Ajuntament d'Olot.

La coordinació de seguretat i salut i la direcció de l'execució de les obres anirà a càrrec de la Sra. Gemma Planagumà i Calm, arquitecta tècnica de l'Àrea d'Infraestructura i Urbanisme de l'Ajuntament d'Olot

Sisè.- Nomenar responsable del contracte al Sr. Albert Pons I Clutató, arquitecte de la secció d'Urbanisme de l'Àrea del Territori de l'Ajuntament d'Olot.

Setè.- Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors que han participat a la licitació i es publicarà en el Perfil del Contractant, de conformitat amb l'article 151.1 de la LCSP.

Vuitè.- La formalització del contracte serà amb l'acceptació de l'adjudicació, haurà d'efectuar-se en el termini màxim de 3 dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors

Novè.- Publicar la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot, de conformitat amb l'article 154 de la LCSP.

S'aprova per unanimitat.

**16.3. - ADJUDICAR LES OBRES D'ENDERROC DE L'EDIFICI SITUAT AL CARRER
JOAN PERE FONTANELLA 5, D'OLOT**

Núm. de referència : X2021038678

Tipus de Contracte	OB	D'OBRES
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar les obres d'enderroc de l'edifici situat al carrer Joan Pere Fontanella, 5 com es desprèn de l'informe de data 12 d'agost de 2021, emès per l'arquitecte municipal.

Segon.- Atès que es tracta d'una obra amb una unitat funcional tal i com es desprèn del projecte.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per executar les obres d'enderroc de l'edifici situat al carrer Joan Pere Fontanella, 5:

- JOSEP CARRERAS VILA SL
- PERE BOADA COMAS SL
- EXCAVACIONS FARNERS SL

Quart.- De les 3 ofertes sol·licitades, s'han presentat dues ofertes dins del termini establert a l'efecte. D'acord amb l'informe de valoració, la millor proposta és la presentada per PERE BOADA COMAS SL, en ajustar-se a les especificacions de la memòria valorada i ser la millor oferta econòmica.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa PERE BOADA COMAS SL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonaments jurídics

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat d'obres regulada a l'article 13 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist l'expedient administratiu núm: CC012021000511 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès per l'arquitecte municipal, Sr. Albert Pons Clutaró, de data 12 d'agost de 2021 en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa PERE BOADA COMAS SL, amb NIF núm. B17320268, el contracte menor de les obres d'enderroc de l'edifici situat al carrer Joan Pere Fontanella, 5 pel preu de quaranta-vuit mil cent cinquanta-vuit euros (48.158 €), IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en trenta-nou mil vuit-cents euros (39.800 €) de pressupost net i vuit mil tres-cents cinquanta-vuit euros (8.358 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21 %

Tercer.- El termini d'execució de les obres serà d'1,5 mesos a comptar de la data de recepció de la notificació de l'adjudicació.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de 48.158,00 €, IVA inclòs, amb càrrec a la partida 21140 151 61902 Enderrocs del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21140 151 61902	48158	ENDERROCS (PR21)	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- El responsable del contracte és el Sr. Albert Pons i Clutaró, Arquitecte Municipal.

Sisè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació.

Setè.- PERE BOADA COMAS adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012021000511.

Vuitè.- Notificar aquesta resolució a les empreses que han presentat pressupost.

S'aprova per unanimitat.

16.4. - REDACCIÓ PROJECTE EXECUTIU CARRIL BICI AV. GIRONA I CTRA. LES TRIES

Núm. de referència : X2021038686

Tipus de Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteria	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar el servei de redacció del projecte executiu de carril bici a l'avinguda Girona i carretera de Les Tries, com es desprèn de l'informe de data 5 d'agost de 2021, emès pel Sr. Ramon Prat Molas, Enginyer de Camins, Canals i Ports, cap de l'Àrea de Territori,

Segon.- Atès que es tracta d'un servei esporàdic i puntual, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per prestar el servei de redacció del projecte executiu de carril bici a l'avinguda Girona i carretera de Les Tries

_ "Enigest, SL"

- "AT90, SL"

- "Sanengi, SL"

Quart.- D'acord amb l'informe de valoració de data 20 d'agost de 2021, emès pel Sr. Ramon Prat Molas, Enginyer de Camins, Canals i Ports, cap de l'Àrea de Territori, la millor proposta és la presentada per l'empresa SANENGI, SL, per haver presentat l'oferta més econòmica.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa SANENGI SL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de serveis regulada a l'article 17 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm: CC012021000512 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès pel Sr. Ramon Prat Molas, Enginyer de Camins, Canals i Ports, cap de l'Àrea de Territori, de data 5 d'agost de 2021 en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **SANENGI SL, amb NIF núm. B5528403-8**, el contracte menor de *redacció del projecte executiu de carril bici a l'avinguda Girona i carretera de Les Tries*; pel preu de **tretze mil tres-cents vuit euros amb setanta-nou cèntims (13.308,79 €), IVA inclòs.**

L'esmentat preu es desglossa en deu mil nou-cents noranta-nou euros (10.999 €) de pressupost net i dos mil tres-cents nou euros amb setanta-nou cèntims (2.309,79 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21%

Tercer.- El termini per a l'execució dels serveis serà de dos mesos, a partir de la data de recepció de la notificació de l'adjudicació

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **13.308,79€, IVA inclòs**, amb càrrec a la partida núm. 21.140.151.227061 "serveis externs suport urbanístic" del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21140 151 227061	13308.79	SERVEIS EXTERNS (SUPORT URBA	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012021000512

Sisè.- Notificar aquesta resolució a les empreses: "Sangeni, SL"; "Enigest, SL" i "AT90, SL".

S'aprova per unanimitat.

16.5. - SERVEIS DE SONORITZACIÓ I IL·LUMINACIÓ DE LA PLAÇA DE BRAUS DURANT LES FESTES DEL TURA 2021

Núm. de referència : X2021038584

Tipus de Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar els serveis de sonorització i il·luminació de la Plaça de Braus durant les Festes del Tura 2021, com es desprèn de l'informe de data 6 d'agost de 2021, emès pel Sr. Jordi Serrat Cruz, Director de l'Àrea de Festes.

Segon.- Atès que es tracta d'un servei esporàdic i puntual, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per prestar els serveis de sonorització i il·luminació de la Plaça de Braus durant les Festes del Tura 2021:

ROCTAIL EMPORDA SL
NORD PRODUCCIONS EVENTS SL

CLIP SO LLUM IMATGE, SL

Quart.- D'acord amb l'informe de valoració emès pel Sr. Jordi Serrat Cruz, director de l'Àrea de Festes en data 19 d'agost de 2021, la millor proposta és la presentada per l'empresa CLIP SO LLUM IMATGE, SL, per haver presentat l'oferta més econòmica.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa CLIP SO LLUM IMATGE SL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de serveis regulada a l'article 17 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm: CC012021000509 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès pel Sr. Jordi Serrat Cruz, Director de l'Àrea de Festes, de data 6 d'agost de 2021, en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **CLIP SO LLUM IMATGE SL**, amb NIF núm. **B5536257-8**, el contracte menor dels serveis de sonorització i il·luminació de la Plaça de Braus durant les Festes del Tura 2021; pel preu d'onze mil quaranta-un euros amb vint-i-cinc cèntims (11.041.25 €), IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en nou mil cent vint-i-cinc euros (9.125 €) de pressupost net i mil nou-cents setze euros amb vint-i-cinc cèntims (1.916,25 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21 %

Els actes previstos a la Plaça de Braus són:

Dissabte 4	22:00	Magical mystery grup
Diumenge 5	18:00	Pony pissador
Diumenge 5	22:00	Jazzwoman
Dilluns 6	17:00	Rusties Blues band
Dilluns 6	18:00	A Contrablues
Dilluns 6	22:00	Momi Maiga
Dimarts 7	11:30	Lali Bgood
Dimarts 7	18:00	Jessica / Agnès
Dimarts 7	22:00	Vega

Tercer.- Els serveis es portaran a terme durant el període del 4 al 8 de setembre de 2021.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de 11.041,25 €, IVA inclòs, amb càrrec a la partida núm. 21.410.3381.227995 "Festes del Tura" del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21410 338 227995	11041.25	FESTES DEL TURA	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012021000509

Sisè.- Notificar aquesta resolució a les empreses: “Clip So Llum Imatge, SL”; “Nord Produccions Events, SL” i “Roctail Empordà, SL”

S’aprova per unanimitat.

16.6. - ADJUDICAR ELS SERVEIS TÈCNICS DE SONORITZACIÓ I IL·LUMINACIÓ DEL PARC NOU PER LES FESTES DEL TURA 2021

Núm. de referència : X2021038462

Tipus de Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar els serveis de sonorització i il·luminació del Parc Nou durant les Festes del Tura 2021, com es desprèn de l’informe de data 3 d’agost de 2021, emès pel director de l’àrea de Festes.

Segon.- Atès que es tracta d’un servei esporàdic i puntual, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s’inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d’acord amb el que estableix l’article 28 de la LCSP.

Tercer.- S’ha demanat pressupost a les següents empreses per prestar els serveis de sonorització i il·luminació del Parc Nou durant les Festes del Tura 2021:

- NORD PRODUCCIONS EVENTS SL
- CLIP SO LLUM IMATGE SL
- IMAGIMUSICA

Quart.- D’acord amb l’informe de valoració, la millor proposta és la presentada per CLIP SO LLUM IMATGE SL per haver presentat la proposta més econòmica.

Cinquè.- Atès que no s’està alterant l’objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d’obrar de l’empresa CLIP SO LLUM IMATGE SL i atès que aquesta compta amb l’habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonaments jurídics

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l’article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de serveis regulada a l’article 17 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist l'expedient administratiu núm: CC012021000501 i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

PROPOSO

Primer.- Aprovar l'informe emès pel director de l'àrea de Festes, Sr. Jordi Serrat Cruz, de data 3 d'agost de 2021 en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa CLIP SO LLUM IMATGE SL (B5536257-8), el contracte menor dels serveis de sonorització i il·luminació del Parc Nou durant les Festes del Tura 2021 pel preu de disset mil cinc-cents quaranta-cinc euros (17.545,00 €), IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en catorze mil cinc-cents euros (14.500,00 €) de pressupost net i tres mil quaranta-cinc euros (3.045,00 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21%.

Els actes previstos al Parc Nou són:

Dissabte 4	22:00	Marcel i Julia
Diumenge 5	11:30	Ambauka
Diumenge 5	16:00	Sey sisters
Diumenge 5	20:00	Dani Nel-lo
Diumenge 5	0:00	
Dilluns 6	0:00	
Dilluns 6	12:00	Xiula
Dilluns 6	16:00	Marc Parrot
Dilluns 6	20:00	Diluvi
Dimarts 7	12:00	La principal de la Bisbal
Dimarts 7	17:00	Pral de la Bisbal
Dimarts 7	20:00	
Dimarts 7	22:30	Su
Dimecres 8	18:00	El Pot Petit

Tercer.- Els serveis es portaran a terme durant el període del 4 al 8 de setembre de 2021.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de 17.545,00 €, IVA inclòs, amb càrrec a la partida 21410 338 227995 Festes del Tura del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	21410 338 227995	17545	FESTES DEL TURA	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012021000501.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a les empreses CLIP SO LLUM IMATGE SL i NORD PRODUCCIONS EVENTS SL

S'aprova per unanimitat.

16.7. - ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, DELS SERVEIS DE SUPORT TÈCNIC I MANTENIMENT DE LES LLICÈNCIES DE LA BASE DE DADES ORACLE.

Núm. de referència : X2021032764

Tipus Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	NE	PROCEDIMENT NEGOCIAT
Criteris	SP	SENSE PUBLICITAT

Antecedents

La Junta de Govern Local de data 15 de juliol de 2021, va aprovar l'expedient de contractació administrativa i els plecs que han de regir la licitació del servei de suport tècnic i manteniment de les llicències de la base de dades "Oracle", i convidar a l'empresa Oracle Ibérica SRL, amb NIF B78361482.

D'acord amb l'informe tècnic que proposa la contractació i per les raons que s'hi exposen, s'han de seguir els tràmits de l'article 168.a)2n de la Llei de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), atès que les tasques de manteniment i suport únicament les pot realitzar l'empresa Oracle Ibérica SRL, que és l'empresa que ha desenvolupat la base de dades i les aplicacions i n'és propietària.

El termini per a la presentació d'ofertes finalitzava el dia 30 de juliol de 2021. En data 3 d'agost de 2021 es va procedir a l'obertura del Sobre A, que contenia la declaració responsable, i del Sobre B, que contenia l'oferta econòmica.

En data 5 d'agost de 2021, el Sr. Joan Prat Espuña, Responsable del Departament d'Informàtica i Noves Tecnologies de l'Ajuntament d'Olot, va emetre informe de valoració de l'oferta presentada per Oracle Ibérica SRL en data 22 de juliol de 2021, proposant l'adjudicació a Oracle Ibérica SRL, amb NIF B78361482.

En data 13 d'agost de 2021 es va requerir a l'empresa Oracle Ibérica SRL per tal que presentés la documentació justificativa i constituís la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 150.2 de la LCSP i les clàusules 17 i 18 del PCAP, atorgant-los un termini de 7 dies hàbils a comptar des del dia següent a la recepció del requeriment.

Vist que s'ha presentat la documentació requerida i s'ha constituït la garantia definitiva dins el termini establert a l'efecte.

De conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP i atès que l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per la delegació conferida mitjançant Decret d'Alcaldia, del qual es va donar compte en la sessió extraordinària del Ple de l'Ajuntament d'Olot, celebrada el dia 27 de juny de 2019.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12021000051 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- ADJUDICAR el contracte del servei de suport tècnic i manteniment de les llicències de la base de dades "Oracle", a favor de l'empresa Oracle Ibérica SRL, amb NIF B78361482, pel preu de dotze mil dos-cents vuitanta-quatre euros amb noranta-set cèntims (12.284,97 €) IVA inclòs, per als tres anys de durada del contracte, i d'acord amb la seva oferta.

Aquest import es desglossa en deu mil cent cinquanta-dos euros amb vuitanta-set cèntims (10.152,87 €) de pressupost net, més dos mil cent trenta-dos euros amb deu cèntims (2.132,10 €) d'IVA calculat al 21 %.

L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars i el plec condicions tècniques reguladores de la contractació, aprovats en Junta de Govern Local de data 15 de juliol de 2021.

Segon.- El contracte tindrà una durada de 3 anys amb efectes des del 29 d'agost de 2021 fins el 28 d'agost de 2024. No es preveuen pròrrogues.

Tercer.- Aprovar i disposar el pagament de la despesa per a l'any 2021 per import de 4.094,99 € (IVA inclòs) amb càrrec a la partida pressupostària 2021 120 920 227994 - Manteniment i suport informàtic.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2104296	Despeses	21120 920 227994	4094.99	MANTENIMENT I SUPORT INFORMA	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	99999	8189.98	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

La despesa per a l'any 2022 i per a l'any 2023 serà de 4.094,99 € anuals. Es farà un únic pagament anual, a l'avançada.

Quart.- Notificar l'adjudicació a Oracle Ibérica SRL, empresa adjudicatària.

Cinquè.- Publicar l'adjudicació del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant, de conformitat amb el punt 1 de l'article 151 de la LCSP.

Sisè.- Requerir a l'adjudicatària per tal que dins el termini màxim de 15 dies hàbils, a comptar del següent al de la notificació de l'adjudicació, formalitzi el contracte, de conformitat amb l'article 153.3 de la LCSP.

Sisè.- PUBLICAR la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant.

S'aprova per unanimitat.

17.1. - MEMORIA VALORADA (Modificat d'Agost 2021) ADEQUACIÓ D'ESPAI PER A AULA TAST A LA PLAÇA MERCAT D'OLOT.

Vista la memòria valorada de l'adequació d'espai per a Aula Tast situada a l'interior de la Plaça Mercat Municipal, concretament a la planta primera, i redactada pels serveis tècnics municipals de l'Àrea de Territori en data d'agost de 2021, i que té per objectiu promocionar la cuina autòctona a través d'una Aula Tast.

Vist que Inicialment, es va realitzar i aprovar una memòria valorada (novembre 2020) que s'ha modificat per una nova definició i característiques dels electrodomèstics i del mobiliari de cuina, substituint-los per uns d'altres prestacions.

Vist que es vol poder utilitzar aquest espai municipal per celebrar-hi presentacions, mostres, cursos i xerrades sobre cuina.

Vist l'art. 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2021000028**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR la memòria valorada de les obres d'adequació d'espai per a Aula Tast situada a la planta primera de la Plaça Mercat d'Olot, redactada pels serveis tècnics municipals de l'Àrea de Territori en data d'agost de 2021.

SEGON.-PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

TERCER.-NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

18.1. - MEMORIA VALORADA ADEQUACIÓ D'ESPAI DESTINAT AL DOL GESTACIONAL I PERINATAL AL CEMENTIRI MUNICIPAL.

Núm. de referència : X2021039841

Vista la memòria valorada de les obres al Cementiri Municipal d'Olot d'un nou espai destinat al dol gestacional i perinatal destinat a les famílies que han patit la mort d'un nadó durant la gestació o amb pocs dies de vida, ubicat a la Via Santa Marta i redactada pels serveis tècnics municipals de l'Àrea de Territori en data juliol de 2021, que té per objecte contribuir en la visibilització del dol gestacional i neonatal i acompanyar les famílies que han patit el decés del seu infant.

Vist l'art. 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2021000029**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR la memòria valorada de les obres al Cementiri Municipal d'Olot d'un nou espai destinat al dol gestacional i perinatal destinat a les famílies que han patit la mort d'un nadó durant la gestació o amb pocs dies de vida, ubicat a la Via Santa Marta i redactada pels serveis tècnics municipals de l'Àrea de Territori en data juliol de 2021.

SEGON.-PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

TERCER.-NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

19.1. - PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU REFÓS: ACTUACIONS DE MILLORA A LA PLAÇA DEL CARME, PLACES I PLACETES DE PROXIMITAT AL NUCLI ANTIC D'OLOT. APROVACIÓ INICIAL

Núm. de referència : X2021039842

El Pla Integral d'accions de millora (en endavant PIAM) del Nucli Antic va detectar la necessitat que les places, més enllà d'un lloc de pas, fossin espais d'estada i relació social. Per aquest motiu, a l'any 2018 es va encarregar la redacció del Pla de places i placetes del Nucli Antic d'Olot, el qual recull les impressions del Consell de Barri i dels veïns, així com posa les bases per a l'activació de l'espai públic del nucli històric d'Olot. Aquest pla, és la línia de treball principal per revertir l'estat d'abandonament i degradació del centre de la ciutat.

En data 24/04/2020 es va contractar a l'arquitecte Eduard Callís Freixas els serveis per a la redacció del Projecte d'actuacions de millora a la Plaça del Carme d'Olot. Aquest projecte, que contemplava l'execució dels treballs en diverses fases, es va aprovar definitivament en la Junta de Govern Local de l'ajuntament d'Olot, en data 1 d'Octubre de 2020.

Vist que en data 12/11/2020 es varen contractar els treballs per a l'execució de la Fase 1.1 del Projecte, corresponents a l'obra civil de les actuacions de millora a la Plaça del Carme d'Olot. Aquesta actuació es va contractar amb càrrec a la partida Actuacions Nucli antic – PIAM. En concret aquests treballs eren per aconseguir suavitzar el perímetre: front d'arbres a la vorera sud.

Vist que en data 22/04/2020 es varen contractar els treballs per a l'execució de la Fase 2 del Projecte, corresponents a l'obra civil de les actuacions de millora a la Plaça del Carme d'Olot. Aquesta actuació es va contractar amb càrrec a la partida Actuacions Nucli antic – PIAM. Els treballs d'aquesta fase preveïen la substitució de les alzines per arbres per arbres de fulla caduca.

Vist que en data 03/06/2021 es varen contractar els treballs per a l'execució de l'actuació de dinamització de les plantes baixes de la plaça, adequant el local de titularitat municipal situat a l'edifici del número 4, amb la realització del tancament amb fusteria metàl·lica de l'aparador i porta d'entrada.

Vist que el Projecte bàsic i executiu refós per a les actuacions de millora a la Plaça del Carme d'Olot, per una banda descriu les actuacions ja executades i defineix la seva execució real, i per altra banda projecta les actuacions pendents de realitzar en la Fase 3 que, resumidament són: l'activació de les plantes baixes de l'escola d'art (obertura d'aparadors, instal·lació d'envidraments, adequació de forjats, reforma d'instal·lacions, redistribució d'espais...), la revaloració del patrimoni amb la millora de la il·luminació de la façana de l'escola d'Art, l'atri i la rosassa de l'església, així com la senyalització de l'escola amb un rètol integrat a l'edifici, la millora del confort urbà amb la reparació i pintat de les façanes d'embocadura a la plaça.

El Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals regula en el seu article 37 el procediment per a l'aprovació del citat projecte.

Per tot l'anterior, **el regidor delegat d'Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR inicialment el projecte bàsic i executiu refós de les actuacions de millora a la Plaça del Carme, places i placetes de proximitat al Nucli Antic d'Olot, redactat per Eduard Callís i Guillem Moliner.

SEGON.- SOTMETRE el present acord a informació pública pel termini de **TRENTA DIES** mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i web de l'ajuntament.

TERCER.- En el supòsit de no presentar-se al·legacions en el termini esmentat, l'expedient s'entendrà definitivament aprovat sense necessitat d'adoptar un nou acord. S'aprova per unanimitat.

20.1. - LLICÈNCIA CONSTRUCCIÓ D'UN EDIFICI DE 15 HABITATGES I APARCAMENTS

Núm.- LLICENCIA D'OBRES
TECNOHABITATGES 21 SL- C DE MARIÀ VAYREDA N.0026 OLOT

Núm. de referència : X2021006270

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **TECNOHABITATGES 21 SL** per **CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR AÏLLAT DE 15 HABITATGES I APARCAMENTS DE 27 COTXES I 9 MOTOS**, al : **PG DE SANT ROC N.0002** , del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32021000014
Situació: **PG DE SANT ROC N.0002**

UTM: : 7296301

1.- En data 17/2/2021, **TECNOHABITATGES 21 SL** amb DNI: B4274535-6, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per **CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR AÏLLAT DE 15 HABITATGES I APARCAMENTS DE 27 COTXES I 9 MOTOS**, amb situació al carrer **PG DE SANT ROC N.0002** , d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****

2.- En data 19/8/2021 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl. **URBÀ CONSOLIDAT Zona d'edificació aïllada plurifamiliar d'intensitat 2 (clau 13.2)**

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a TECNOHABITATGES 21 SL amb DNI: B4274535-6, representat per ****, llicència d'obres (OMA32021000014), per CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR AÏLLAT DE 15 HABITATGES I APARCAMENTS DE 27 COTXES I 9 MOTOS, amb situació al PG DE SANT ROC N.0002 , del municipi d'Olot, d'acord amb el projecte redactat per ****.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **36 mesos** La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de l'ingrés de les autoliquidació/ns que es detalla/en següidament: CRA2021600040

Liquidació de Drets i Garanties:**Drets**

Per:

Un pressupost de: **1774594.40** euros

15 Connexions desguassos habitatges

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
1774594.40	71793.13	0	71793.13	1084.45	72877.58

Garanties:

Garantia per reposició de paviments **600.00** euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	72877.58
Per Garanties	600.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.
- 6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.
- 7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.
- 8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.
- 9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.
- 10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.
- 11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís,

quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars:

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.

2. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi d'arquitectes en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.

3. D'acord amb les condicions de l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua, de data 22/07/2021:

– D'acord amb l'apartat f) de l'article 9 ter del Reglament del domini públic hidràulic aprovat per Real Decret 849/1986 d'11 d'abril, el projecte constructiu haurà de garantir l'estanqueïtat dels garatges soterranis i haurà de disposar de vies d'evacuació per damunt de la cota de l'avinguda. S'ha de tenir en compte, en la mesura que es pugui, la seva accessibilitat en situació d'emergència per inundacions.

– El promotor haurà de subscriure una declaració de responsable en la qual el promotor expressi clarament que coneix i assumeix el risc existent i les mesures de protecció civil aplicables al cas, i es compromet a traslladar aquesta informació als possibles afectats, independentment de les mesures complementàries que consideri oportú adoptar per a la seva protecció. La declaració responsable s'ha de presentar davant de l'Agència Catalana de l'Aigua amb una antelació mínima d'un mes abans de l'inici de les obres.

– Amb caràcter previ a l'inici de les obres, el promotor ha de disposar del certificat del Registre de la propietat en el qual s'acrediti que existeix una anotació registral que indica que la construcció està en zona de flux preferent.

4. Prèviament a la concessió de la llicència de primera utilització dels habitatges caldrà la presentació d'un butlletí de la instal·lació de la infraestructura comuna a l'edifici per a l'accés als serveis de telecomunicació, segons Orden CTE/1296/2003.

5. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra.

6. Els responsables de l'obra es faran càrrec de comunicar amb antelació l'inici de l'obra a la Policia Municipal i s'observaran les indicacions que pugui disposar en relació a les condicions de seguretat i senyalització de l'accés de vehicles a l'obra, que correrà a càrrec del promotor i contractista de l'obra. Es compliran les normes de l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.

7. L'excavació prevista s'executarà d'acord amb les condicions determinades a la vigent Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública.

8. Caldrà justificar la disponibilitat dels contenidors de deixalles homologats previstos en el projecte presentat mitjançant document acreditatiu de la seva adquisició. Aquest requisit serà indispensable per obtenir la llicència de primera utilització. (Ordenança general de Gestió de Residus aprovada el 15/03/2002 i modificada el 28/07/2005). Els contenidors de rebuig hauran de ser de 1.100 litres, de plàstic verd, amb tapa corbada i de càrrega posterior. Els contenidors de matèria orgànica hauran de ser de 240 litres, de plàstic de color beix amb tapa plana marró i de càrrega posterior.

9. S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

10. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

11. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.



i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA