

ACTA NÚM. 9
JUNTA DE GOVERN LOCAL
EL DIA 10 DE MARÇ DE 2022.

A la molt lleial ciutat d'Olot el dia 10 de març de 2022 es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquets Ajuntament sota la presidència del Sr. **JOSEP BERGA I VAYREDA**, per tal de celebrar la sessió ordinària i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es. **Estanis Vayreda i Puigvert, Montserrat Torras i Surroca, Immaculada Muñoz i Díaz, Jordi Güell i Güell, Maria Assumpció Camps i Bosch, Aniol Sellabona i Aguilera i Gemma Canalias Rafel** .

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Agustí Arbós i Torrent, Adriana Francés i Planellas i Lluç Charles i Flaqué**.

Hi assisteixen com a regidors de l'oposició **Josep Guix i Feixas i Jordi Gasulla i Flavià**.

Actua com a secretària, la Secretària General, Sra. M. Glòria Gou Clavera.

1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada - les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, la Secretària llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

2. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde dona compte als membres de la Junta de Govern dels actes i reunions a les quals ha assistit, des de la sessió celebrada el dia 3 de març:

- Divendres 4 de març va presentar la programació del Sismògraf als mitjans de comunicació en una roda de premsa que es va fer a l'Estadi d'Atletisme. A continuació es va desplaçar a la Biblioteca Municipal on va mantenir una reunió amb el Director General de Promoció Cultural i Biblioteques, el Sr. Josep Vives Gràcia, present també a la presentació del Sismògraf.
Divendres també va participar de les jornades de portes obertes a l'Espai Cràter que es van iniciar a la tarda i que van continuar durant tot el cap de setmana.
Al vespre a l'Orfeó Popular va prendre part de la presentació del llibre "Caimó" de Toni Strubell.
- Dissabte 5 de març va assistir a l'aniversari de l'entitat Progat. A la tarda a Àmbit Sant Lluç va inaugurar 12a edició de l'exposició "Dones artistes de la Garrotxa"

organitzada per l'Associació de Dones Alba Garrotxa coincidint amb el 8M i amb el 30è aniversari de l'entitat.

- Diumenge 6 de març va fer entrega dels premis del V concurs de poesia eròtica que va tenir lloc a la Sala Torin. D'altra banda, a l'Orfeó va assistir al concurs de sardanes revesses que organitza cada any l'entitat Flor de Fajol.
- Dimarts 8 de març, amb motiu del Dia Internacional de Dona, va assistir a la lectura del manifest institucional que va tenir lloc davant l'Ajuntament. A la tarda va rebre la visita del president de la Diputació de Girona, Sr. Miquel Noguer, que va mantenir una reunió a l'Ajuntament i, posteriorment, va visitar l'Espai Cràter.

3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS

Tot seguit la Secretària dona compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

4.1. - SUMAR-SE A LA CAMPANYA DE SUPORT A LA POBLACIÓ VÍCTIMA DEL CONFLICTE ARMAT A UCRAÏNA

Núm. de referència : X2022011490

Vista la invasió i el bombardeig d'Ucraïna per part de l'exèrcit rus, la situació de guerra oberta al territori ucraïnès i la seva possible extensió en l'àmbit regional ha desencadenat un context de crisi humanitària aguda.

Vist el context de patiment extrem de la població civil, es fa necessari atendre les necessitats humanitàries agudes de les persones víctimes del conflicte armat a Ucraïna.

Vist que el FONS CATALÀ DE COOPERACIÓ AL DESENVOLUPAMENT fa una crida als ajuntaments a donar suport a la població afectada per la guerra mitjançant un aportació econòmica a la **CAMPANYA DE SUPORT A LA POBLACIÓ VÍCTIMA DEL CONFLICTE ARMAT A UCRAÏNA**.

En relació a l'expedient SG062022000001 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d' Acció Social i Cooperació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- Aprovar l'aportació de 1.500€ al FONS CATALÀ DE COOPERACIÓ AL DESENVOLUPAMENT, amb destinació el projecte **3699. CAMPANYA DE SUPORT A LA POBLACIÓ VÍCTIMA DEL CONFLICTE ARMAT A UCRAÏNA.**

SEGON.- Autoritzar el pagament mitjançant transferència bancària al compte del **FONS CATALÀ DE COOPERACIÓ AL DESENVOLUPAMENT** obert a CaixaBank, codi IBAN: ES79 2100 3200 9625 0002 9627.

TERCER.- Aquesta quantitat es pagaran amb càrrec a la partida 22 600 231 480008
TRANSFERÈNCIES FONDS CATALÀ DE COOPERACIÓ

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	22600 231 480008	1500	TRANSF. FONDS CATALA DE COOPE	600	999	999	064	999	999

S'aprova per unanimitat.

5.1. - APROVAR CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT D'OLOT, RELATIU A L'ENCÀRREC DE GESTIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ, ADMINISTRACIÓ I COMERCIALIZACIÓ D'HABITATGES I PLACES D'APARCAMENT PROPIETAT DE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA.

Núm. de referència : X2022010969

Vist que en data 22 de juliol de 2016, l'Ajuntament d'Olot i l'Agència de l'Habitatge de Catalunya varen subscriure un conveni de col·laboració relatiu a l'encàrrec de gestió per a l'adjudicació, administració i comercialització d'habitatges i places d'aparcament propietat de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, aprovat per Junta de Govern Local de data 21 de juliol de 2016 i ratificat per Ple de data 28 de juliol de 2016 de l'Ajuntament d'Olot.

Vist que l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament d'Olot van acordar d'adquirir conjuntament l'immoble situat al c/ Abat Racimir, 46 escales A i B del municipi d'Olot (actualment c/ Josep Maria Capdevila Balançó, núm. 3 i c/ Abat Racimir, 50), integrat per 28 habitatges: 15 a l'escala A i 13 a l'escala B, i 28 places d'aparcament.

Vist que l'adquisició es va materialitzar amb l'exercici del dret de tanteig i retracte previst en el Decret Llei 1/2015, de 24 de març, de mesures extraordinàries i urgents per a la mobilització dels habitatges provinents de processos d'execució hipotecària i, com a resultat del tanteig, l'Agència va esdevenir propietària dels 15 habitatges de l'escala A i de les places d'aparcament.

Vista que la vigència del conveni subscrit en data 22 de juliol de 2016 era de 2 anys, des de la data de la seva signatura, no obstant es podia prorrogar de forma expressa, per mutu acord de les parts i malgrat estava prevista la signatura d'una addenda de pròrroga, les parts comparegudes, en la respectiva qualitat en què actuen, han considerat formalitzar un nou conveni de col·laboració que s'adapti a la normativa establerta per la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, que obliga a adaptar als mandats dels seus articles 47-49 el contingut dels convenis de col·laboració entre entitats públiques.

D'acord amb el principi de coordinació i col·laboració amb les administracions locals a fi de garantir el dret a l'habitatge i assegurar la preservació efectiva dels interessos generals en matèria d'habitatge que estableix la normativa vigent.

En relació a l'expedient HA012022000003, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar Conveni de Col·laboració entre l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Ajuntament d'Olot, relatiu a l'encàrrec de gestió per a l'adjudicació, administració i comercialització del 15 habitatges i places d'aparcament propietat de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya ubicats al c/ Josep Maria Capdevila Balançó, núm. 3, d'Olot.

Segon.- Facultar l'Alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

6.1. - CULTURA: CONVENI DE COL·LABORACIÓ FESTIVAL SISMÒGRAF 2022 - LA COMARCA

Núm. de referència : X2022011218

Que l'Ajuntament d'Olot és l'entitat organitzadora del Festival Sismògraf 2022

Que, en aquest marc, La Comarca d'Olot-Edicions El Bassegoda, SLU (NIF: B17039116) ha manifestat el seu interès en col·laborar en la difusió del Festival Sismògraf 2022.

Que el Festival Sismògraf 2022 inclourà el logotip de La Comarca d'Olot a la web i en alguns elements de difusió del festival.

Que per a regular el termes d'aquesta col·laboració, ambdues parts han acordat subscriure un conveni, que s'adjunta com a annex a la proposta.

En relació a l'expedient CU012022000008 de Cultura, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i La Comarca d'Olot-Edicions El Bassegoda, SLU com a mitjà col·laborador del Festival Sismògraf 2022.

Segon.- Facultar el regidor de cultura i l'alcalde d'Olot, Josep Berga i Vayreda, com a representat legal de la corporació, per a la signatura del conveni entre les parts.

S'aprova per unanimitat.

6.2. - CULTURA: CONVENI DE COL.LABORACIÓ FESTIVAL SISMÒGRAF 2022 - NACIÓ DIGITAL

Núm. de referència : X2022011223

Que l'Ajuntament d'Olot és l'entitat organitzadora del Festival Sismògraf 2022

Que, en aquest marc, el mitjà Nació Digital - La Garrotxa, representat pel Sr. ****, amb NIF núm. ****, ha manifestat el seu interès en col·laborar en la difusió del Festival Sismògraf 2022.

Que el Festival Sismògraf 2022 inclourà el logotip de Nació Digital - La Garrotxa a la web i en alguns elements de difusió del festival.

Que per a regular el termes d'aquesta col·laboració, ambdues parts han acordat subscriure un conveni, que s'adjunta com a annex a la proposta.

En relació a l'expedient CU012022000009 de Cultura, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i Nació Digital - La Garrotxa com a mitjà col·laborador del Festival Sismògraf 2022.

Segon.- Facultar el regidor de cultura i l'alcalde d'Olot, Josep Berga i Vayreda, com a representant legal de la corporació, per a la signatura del conveni entre les parts.

S'aprova per unanimitat.

6.3. - CULTURA: CONVENI DE COL.LABORACIÓ FESTIVAL SISMÒGRAF 2022 - OLOT TELEVISIÓ

Núm. de referència : X2022011224

Que l'Ajuntament d'Olot és l'entitat organitzadora del Festival Sismògraf 2022

Que, en aquest marc, el mitjà Olot Televisió, SL, amb NIF : B17477779, ha manifestat el seu interès en col·laborar en la difusió del Festival Sismògraf 2022.

Que el Festival Sismògraf 2022 inclourà el logotip d'Olot Televisió a la web i en alguns elements de difusió del festival.

Que per a regular el termes d'aquesta col·laboració, ambdues parts han acordat subscriure un conveni, que s'adjunta com a annex a la proposta.

En relació a l'expedient CU012022000010 de Cultura, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i Olot Televisió, SL com a mitjà col·laborador del Festival Sismògraf 2022.

Segon.- Facultar el regidor de cultura i l'alcalde d'Olot, Josep Berga i Vayreda, com a representant legal de la corporació, per a la signatura del conveni entre les parts.

S'aprova per unanimitat.

6.4. - CULTURA: CONVENI DE COL·LABORACIÓ FESTIVAL SISMÒGRAF 2022 - RÀDIO OLOT

Núm. de referència : X2022011225

Que l'Ajuntament d'Olot és l'entitat organitzadora del Festival Sismògraf 2022

Que, en aquest marc, el mitjà Ràdio Olot, SA, amb NIF núm. A28795631, ha manifestat el seu interès en col·laborar en la difusió del Festival Sismògraf 2022.

Que el Festival Sismògraf 2022 inclourà el logotip de Ràdio Olot a la web i en alguns dels elements de difusió del festival.

Que per a regular el termes d'aquesta col·laboració, ambdues parts han acordat subscriure un conveni, que s'adjunta com a annex a la proposta.

En relació a l'expedient CU012022000011 de Cultura, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i Ràdio Olot, SA com a mitjà col·laborador del Festival Sismògraf 2022.

Segon.- Facultar el regidor de cultura i l'alcalde d'Olot, Josep Berga i Vayreda, com a representant legal de la corporació, per a la signatura del conveni entre les parts.

S'aprova per unanimitat.

7.1. - APROVACIÓ DE LES BASES PER A LA SELECCIÓ DE LA DIRECCIÓ DE L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA D'OLOT "XAVIER MONTSALVATGE"

Núm. de referència : X2022012210

L'Escola Municipal de Música d'Olot "Xavier Montsalvatge" (EMMO) és un centre educatiu promogut i gestionat per l'Ajuntament d'Olot, que forma part dels equipaments culturals i educatius de la ciutat d' Olot i que estén las seva acció educativa a tota la comarca de la Garrotxa.

Considerant que aquest curs 2021-2022 s'acaba el mandat de l'actual director i del seu equip directiu.

Considerant la voluntat que la direcció de l'EMMO sigui elegida per l'Ajuntament d'Olot, a través d'un procediment obert al qual hi puguin participar els professors de l'EMMO.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **la regidora delegada d'Educació**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les bases de la convocatòria per a l'elecció de la direcció de l'EMMO pels propers dos anys (cursos 2022-2023 i 2023-2024).

Segon.- Convocar el procés d'elecció de la direcció de l'EMMO.

Tercer.- Publicar aquests acords al tauler d'edictes de l'Ajuntament d'Olot i de l'EMMO i comunicar-los al personal de l'EMMO

S'aprova per unanimitat.

8.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES

Núm. de referència : X2022011443

En relació a l'expedient CPG22022000015 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació d'ordenacions de despeses annexada número 22/009 per un import de 467.775,48 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	467775.48	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

9.1. - ADJUNTEM LIQUIDACIÓ I ESTAT DE COMPTES CORRESPONENT AL QUART TRIMESTRE DE 2021

Núm. de referència : X2022010191

En relació a l'expedient IG192022000005 a nom de SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA SAU amb NIF A08000234 corresponent a la liquidació del servei d'aigua i clavegueram del 4rt trimestre de 2021 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'import liquidat en concepte de cànon a ingressar pel subministrament d'aigua potable 4t trimestre 2021: **79.200,77 €.**

Segon: Aprovar l'excedent de tarifes d'aigua 4t trimestre 2021 (a favor de SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA SAU): **10.790,06 €.**

Tercer.- Aprovar l'import liquidat en concepte de taxa clavegueram 4t trimestre 2021: **63.229,31 €.**

Quart.- Aprovar l'import liquidat en concepte de drets de connexió període 2021/04: **5.476,28€.**

Cinquè.- Aprovar el cost de les taxes de la Generalitat " CIH " i " C. A. " en concepte d'edificis municipals, corresponents al període 2021/04: **14.945,35 €.**

Sisè.- Aprovar l'import de **0,00 €** corresponent al cost a suportar pel període 4t trimestre 2021 per l'Ajuntament d'Olot, amb càrrec al Fons Social de Solidaritat creat entre SOREA SA (50%) i el mateix Ajuntament (50%).

L'esmentat Fons, així com el Protocol regulador de mesures contra la pobresa energètica i la vulnerabilitat econòmica entre l'Ajuntament d'Olot i SOREA, SA va ser aprovat per Decret d'Alcaldia de data 27/11/2015 i ratificat per acord de Junta de Govern de data 03/12/2015.

S'aprova per unanimitat.

10.1. - ACTUACIONS A REALITZAR SOBRE LA VEGETACIÓ EN ELS TRAMS DEL MUNICIPI D'OLOT (FRANJA DEL VOLCÀ MONTOLIVET) NO INCLOSOS EN EL PROJECTE DE LES FRANGES PERIMETRALES DE PROTECCIÓ DELS MUNICIPIS DE LA COMARCA DE LA GARROTXA

Núm. de referència : X2022010410

Tipus de Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar les actuacions a realitzar sobre la vegetació en els trams del municipi d'Olot (franja del Volcà Montolivet) no inclosos en el projecte de les franges perimetrals de protecció dels municipis de la comarca de la Garrotxa, com es desprèn de l'informe de data 7 de febrer de 2022, emès pel Sr. Xevi Pujol Planella, tècnic d'Espais Verds.

Segon.- Atès que es tracta d'una obra amb una unitat funcional.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per executar les actuacions a realitzar sobre la vegetació en els trams del municipi d'Olot (franja del Volcà Montolivet) no inclosos en el projecte de les franges perimetrals de protecció dels municipis de la comarca de la Garrotxa:

-“Arico Forest, SLU”

-“Cremaverd, SL”

-“Codony Multiservei, SLU”

Quart.- D'acord amb l'informe de valoració emès pel Sr. Xevi Pujol Planella, tècnic d'espais verds, en data 7 de març de 2022, la millor proposta és la presentada per l'empresa ARICO FOREST, SLU” per haver presentat l'oferta més econòmica.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa ARICO FOREST SLU i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat d'obres regulada a l'article 13 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal. Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm: CC012022000180 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda,** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès pel Sr. Xevi Pujol Planella, tècnic d'Espais Verds de data 7 de febrer de 2022, en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **ARICO FOREST SLU, amb NIF núm. B1757479-9,** el contracte menor de les actuacions a realitzar sobre la vegetació en els trams del municipi d'Olot (franja del Volcà Montolivet) no inclosos en el projecte de les franges perimetrals de protecció dels municipis de la comarca de la Garrotxa; pel preu de **quinze mil cinc-cents trenta-un euros amb catorze cèntims (15.531,14 €), IVA inclòs.**

L'esmentat preu es desglossa en dotze mil vuit-cents trenta-cinc euros amb seixanta-cinc cèntims (12.835,65 €) de pressupost net i dos mil sis-cents noranta-cinc euros amb quaranta-nou cèntims (2.695,49 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21%

Tercer.- El termini d'execució de les obres serà de 30 dies a comptar del dia de la recepció de la notificació de l'adjudicació.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **15.531,14 €, IVA inclòs,** amb càrrec a la partida núm. 22.700.135.210000 "franges Montolivet i Desemparats" del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	22700 135 210000	15531.14	FRANGES MONTOLIVET I DESEMPA	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012022000180.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a les empreses : "Arico Forest, SLU"; "Cremaverd SL" i " Codony Multiservei, SL".

S'aprova per unanimitat.

10.2. - APROVAR L'EXPEDIENT, PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PLEC DE CLÀUSULES TÈCNiques PER A LA CONTRACTACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES A LA CIUTAT D'OLOT; I CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ

Núm. de referència : X2022011455

Tipus contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPlicitAT DE CRITERI

Antecedents

Atès que és necessari contractar el servei de control de plagues a la ciutat d'Olot que inclou el servei de desratització, desinsectació, control de la població d'aus i tractament preventiu i control del mosquit tigre.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics del Consorci de Medi Ambient i Salut Pública, SIGMA.

El contracte es dividirà en els següents lots:

- Lot 1: Servei de desratització i desinsectació
- Lot 2: Servei de control de la població d'aus i tractament preventiu i control del mosquit tigre

La durada del contracte s'estableix per dos (2) anys, a comptar des del dia 1 del mes següent a la data de la formalització del contracte, amb la possibilitat de tres pròrrogues, de forma acordada, d'un any cadascuna, de conformitat amb l'article 29.4 LCSP.

El pressupost base de licitació per als dos lots, per als dos anys de durada del contracte, d'acord amb el que estableix l'article 100 de la LCSP, és de setanta-nou mil nou-cents vint-i-vuit euros amb vuitanta-cinc cèntims (79.928,85 €) IVA inclòs, desglossat en 66.056,90 € de base imposable i 13.871,95 € d'IVA calculat al 21%.

	Lot 1	Lot 2	Total
Preu sense IVA	48.882,10 €	17.174,80 €	66.056,90 €
IVA 21%	10.265,24 €	3.606,71 €	13.871,95 €
Total	59.147,34 €	20.781,51 €	79.928,85 €

Als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat del contracte subjecte a licitació, el valor estimat del contracte és de cent seixanta-cinc mil cent quaranta-dos euros amb vint-i-set cèntims (165.142,27 €), IVA exclòs.

	Lot 1	Lot 2	Total
Any 1 contracte	24.441,05 €	8.587,40 €	33.028,45 €
Any 2 contracte	24.441,05 €	8.587,40 €	33.028,45 €
Any 1 Pròrroga	24.441,05 €	8.587,40 €	33.028,45 €

Any 2 Pròrroga	24.441,05 €	8.587,40 €	33.028,45 €
Any 3 Pròrroga	24.441,05 €	8.587,40 €	33.028,45 €
TOTAL	122.205,25 €	42.937,00 €	165.142,25€

D'acord amb l'article 101 aquest valor s'ha calculat incloent les eventuais pròrrogues. No es preveuen modificacions.

Aquest contracte és susceptible de recurs especial en matèria de contractació i no està subjecte a regulació harmonitzada.

Es tipifica com a contracte administratiu de serveis, de conformitat amb el que disposa l'article 17 de la LCSP.

El procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert, i adjudicació amb més d'un criteri d'adjudicació, de conformitat amb el que disposen els articles 145, 146, 156 i concordants de la LCSP. La tramitació de l'expedient serà l'ordinària.

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, la celebració de contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació de l'expedient que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de l'esmentada Llei.

Vist que a l'expedient s'han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de condicions tècniques, d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP.

Atès que d'acord amb la informació d'Intervenció hi ha crèdit suficient a la partida consignada.

Vist que a l'expedient hi consta l'informe emès per la Secretària General de l'Ajuntament, en compliment d'allò establert a la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Vist el que disposa la Disposició Addicional Segona de la LCSP i atès que l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per la delegació conferida per l'Alcaldia en data 26 de juny de 2019.

Vist l'expedient administratiu núm. _____ i antecedents corresponents, la **regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació del servei de control de plagues a la ciutat d'Olot, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

Segon.- APROVAR, de conformitat amb l'article 117 de la LCSP, l'expedient de contractació administrativa del el servei de control de plagues a la ciutat d'Olot que inclou el servei de desratització, desinsectació, control de la població d'aus i tractament preventiu i control del mosquit tigre,, amb els següents imports màxims de licitació:

- Lot 1: 59.147,34 €, IVA inclòs, desglossat en 48.882,10 € de pressupost net i 10.265,24 € en concepte d'IVA calculat al tipus del 21 %.
- Lot 2: 20.781,51 €, IVA inclòs, desglossat en 17.174,80 € de pressupost net i 3.606,71 € en concepte d'IVA calculat al tipus del 21 %.

La durada del contracte és de dos anys. En tots dos lots es preveu la possibilitat de tres pròrrogues, de forma acordada, d'un any cadascuna.

Tercer.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i el Plec de clàusules tècniques que han de regir la contractació del servei abans esmentat, tal i com determinen els articles 122 i 124 de la LCSP.

Quart.- Les despeses corresponents a l'any 2022 es pagaran amb càrrec a la partida següent: 22 710 311 227990 Actuacions salut pública

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	22710 311 227990	3330.37	ACTUACIONS SALUT PUBLICA	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	39964.42	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

En tractar-se d'una despesa plurianual, queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost dels exercicis respectius.

Cinquè.- CONVOCAR la licitació que es tramitarà de forma ordinària, per procediment obert i es durà a terme atenent diversos criteris d'adjudicació; de conformitat amb el que disposen els articles 145, 146, 156 i concordants de la LCSP, i procedir a la seva publicació en el DOUE i en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Sisè.- NOMENAR, com a Responsable del Contracte, el Director del Consorci de Medi ambient i Salut pública de la Garrotxa, SIGMA, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, i haurà de supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

Setè.- DELEGAR a l'Alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

S'aprova per unanimitat.

10.3. - PRORROGAR ELS SERVEIS DE DESRATITZACIÓ, DESINSECTACIÓ, CONTROL DE LA POBLACIÓ D'AUS I TRACTAMENT PREVENTIU DEL MOSQUIT TIGRE EN EL TERME MUNICIPAL D'OLOT

Núm. de referència : X2017029878

Antecedents

En data 8 de març de 2018, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot va acordar adjudicar el contracte dels serveis de desratització, desinsectació, control de la població d'aus i tractament preventiu del mosquit tigre en el terme municipal d'Olot a l'EMPRESA CATALANA DE DESRATITZACIÓ (ECADE SL) amb NIF B59996629.

El contracte tenia una durada de 2 anys a partir del dia 15 de març de 2018, prorrogable per d'any en any per dues anualitats més.

La primera pròrroga del contracte es va acordar en sessió de Junta de Govern Local de data 12 de març de 2020. La segona pròrroga es va acordar sessió de Junta de Govern Local del dia 18 de febrer de 2021.

Atès que el proper 14 de març de 2022 finalitzarà el contracte i les seves pròrrogues.

Vist que en la Junta de Govern Local de data 10 de març de 2022 es previst que s'aprovi l'expedient, plec de clàusules administratives particulars i plec de prescripcions tècniques que han de regir la contractació administrativa per adjudicar el contracte del servei de plagues de la ciutat d'Olot, i convocatòria de licitació.

Donat que a la finalització del contracte actual, el contracte resultant de la nova licitació no estarà formalitzat, i vist que els serveis són necessaris i imprescindibles, i cal que es continuïn prestant.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics del Consorci de Medi Ambient i Salut Pública Sigma, en què s'informa favorablement la pròrroga del contracte.

Vist l'expedient administratiu CCS12017000023 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següents acords:

Primer.- Prorrogar el contracte dels serveis de desratització, desinsectació, control de la població d'aus i tractament preventiu del mosquit tigre en el terme municipal d'Olot, adjudicat a l'empresa a l'EMPRESA CATALANA DE DESRATITZACIÓ (ECADE SL) amb NIF B59996629, amb efectes del dia 15 de març de 2022 i fins a la formalització del contracte resultant de la licitació que s'està tramitant.

Segon.- Fer una previsió de despesa per a l'any 2022 de 9 mesos, que es pagarà amb càrrec a la següent partida:

Concepte	Preus 2022 BI	Import IVA	Preus 2022 amb IVA	Partida
serveis de desratització, desinsectació, control de la població d'aus i tractament preventiu del mosquit tigre	22.627,53	4.751,78	27.379,31	22 710 311 227990 "actuacions salut pública"

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	22710 311 227990	27379.31	ACTUACIONS SALUT PUBLICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

10.4. - ADJUDICACIÓ DELS SERVEIS POSTALS DE L'AJUNTAMENT D'OLOT

Núm. de referència : X2021058250

Tipus Contracte	PA	PATRIMONIALS
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

Antecedents

Per acord de la Junta de Govern Local celebrada en data 2 de desembre de 2021 es va aprovar l'expedient de contractació administrativa, plecs de clàusules i inici de la licitació dels "Serveis Postals de l'Ajuntament d'Olot".

El termini de presentació de proposicions va finalitzar el dia 27 de desembre de 2021, havent presentat oferta les següents empreses:

- Sociedad Estatal de Correos y Telegrafos, S.A.S.M.E
- Recerca i desenvolupament empresarial, SL

En data 14 de febrer de 2022 es reuní la Mesa de Contractació per donar compte de l'informe emès per la Sra. Sílvia Fàbrega Soler i la Sra. Sílvia Sunyer Coromina com a Cap de l'Oficina d'Atenció al Ciutadà i tècnica de l'administració general de l'Àrea de Secretaria de l'Ajuntament d'Olot, respectivament, relatiu als criteris d'adjudicació avaluables automàticament o mitjançant fórmula i fer proposta d'adjudicació. El resum de la puntuació obtinguda per les diferents empreses en els criteris avaluables automàticament és el següent:

EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA	HORARIS OFICINES	NOMBRE D'OFICINES A LA PROVÍNCIA DE GIRONA (Exceptuant la d'Olot)	PUNTUACIÓ TOTAL
RECERCA I DESENVOLUPAMENT EMPRESARIAL, SL	45 Punts	40 Punts	0,61 punts	85,61 Punts
SOCIEDAD ESTATAL DE CORREOS Y TELÉGRAFOS	38,96 Punts	40 Punts	15 Punts	93,96 Punts

El resum de la puntuació obtinguda per les diferents empreses en els criteris avaluable automàticament és el següent:

- SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELEGRAFOS, S.A.S.M.E. 93,96 punts.
- RECERCA I DESENVOLUPAMENT EMPRESARIAL, SL 85,61 punts.

En la mateixa sessió, la Mesa de Contractació va acordar proposar l'adjudicació dels Serveis Postals de l'Ajuntament d'Olot a l'empresa SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELEGRAFOS, S.A. amb CIF: A83052407.

En data 18 de febrer de 2022 es va requerir a SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELEGRAFOS, S.A per tal que presentés tota la documentació necessària per procedir a l'adjudicació del contracte i constituís la garantia definitiva, en els termes de l'article 150 de la LCSP.

Atès que va donar compliment al requeriment dins el termini establert a l'efecte.

De conformitat amb el punt 3 de l'article 150 de la LCSP i amb la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12021000076 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- ADJUDICAR el contracte dels Serveis Postals de l'Ajuntament d'Olot, a favor de SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELEGRAFOS, S.A amb NIF A83052407, per un preu total de cent seixanta-set mil sis-cents setanta-cinc euros amb vuitanta-vuit cèntims (167.678,88 €) IVA inclòs, desglossat en 153.673,06 € de base imposable i 14.002,82 € d'IVA calculat al 21 %.

El servei es lliurarà de manera successiva i per un preu unitari, sense que la quantitat total es pugui definir amb exactitud en el moment del contracte, per estar subordinats a les necessitats de l'administració contractant. En cap cas podrà superar el preu màxim de licitació i sense obligació d'esgotar-lo en la seva totalitat.

La durada del contracte s'estableix per un any sense possibilitat de pròrroga , a comptar des de del 15 d'abril de 2022 o de la data de formalització del contracte si és posterior.

Segon.- L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars i el plec de clàusules tècniques reguladores de la contractació, aprovats per la Junta de Govern Local de data 2 de desembre de 2021; així com amb l'oferta presentada per l'adjudicatària.

Tercer.- Les característiques i avantatges de l'oferta, queden acreditades a l'acta de la Mesa de Contractació celebrada el dia 14 de febrer de 2022.

Tota la informació necessària que justifica la present adjudicació es troba publicada en el Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Quart.- D'acord amb la clàusula 5 del PCAP, el preu del contracte per a l'any 2022 es pagarà amb càrrec a la partida: 2022 121 920 222010 COMUNICACIONS

	Import
Any 2022 (15/04/22 a 31/12/22)	118.770,41 €
Any 2023 (01/01/23 a 14/04/23)	48.905,47 €
Total	167.675,88 €

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2200150	Despeses	22121 920 222010	118770.41	COMUNICACIONS	100	001	001	001	000	000
200210	2200150	Despeses	22121 920 222010	-34932.49	COMUNICACIONS	100	001	001	001	000	000
200300	2300028	Despeses	99999	13972.98	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	99999	34932.49	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i als candidats, de conformitat amb l'article 151 de la LCSP.

Sisè.- Publicar l'adjudicació del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant.

Setè.- Requerir SOCIEDAD ESTATAL CORREOS Y TELEGRAFOS, S.A, per tal que en el termini màxim de quinze dies hàbils següents al dia en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats formalitzi el contracte, d'acord amb el que estableix l'article 153.3 de la LCSP, i vist que el contracte no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació d'acord amb el que disposa l'article 44.1 de la LCSP.

Vuitè.- PUBLICAR la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant.

S'aprova per unanimitat.

10.5. - SERVEIS DE PUBLICITAT RADIOFÒNICA I EN PREMSA PER A LA CAMPANYA DE COMUNICACIÓ DE L'ESPAI CRÀTER

Núm. de referència : X2022010636

Tipus de Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar els serveis de publicitat radiofònica i en premsa per a la campanya de comunicació de l'Espai Cràter, com es desprèn de l'informe de data 28 de febrer de 2022, emès pel Sr. Xevi Collell Colomer, tècnic de l'Àrea de l'Alcaldia, director de l'Espai Cràter.

Segon.- Atès que es tracta d'un servei esporàdic i puntual, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Tercer.- Atès l'acord adoptat per la Junta de Govern Local de data 2 de desembre de 2021 d'adjudicació serveis de redacció del pla de comunicació de l'Espai Cràter.

Tercer.- Vist el pressupost presentat per l'empresa "Godó Strategies, SLU" de data 7 de febrer de 2022, el qual s'informa favorablement.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa GODO STRATEGIES, SL SOCIEDAD UNIPERSONAL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de serveis regulada a l'article 17 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm: CC012022000191 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès pel Sr. Xevi Collell Colomer, tècnic de l'Àrea de l'Alcaldia, director de l'Espai Cràter de data 28 de febrer de 2022, en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **GODO STRATEGIES, SL SOCIEDAD UNIPERSONAL, amb NIF núm. B08936643**, el contracte menor dels *serveis de publicitat radiofònica i en premsa per a la campanya de comunicació de l'Espai Cràter*, pel preu de **divuit mil vuitanta-nou euros amb cinquanta cèntims (18.089,50 €), IVA inclòs.**

L'esmentat preu es desglossa en catorze mil nou-cents cinquanta euros (14.950 €) de pressupost net i tres mil cent trenta-nou euros amb cinquanta cèntims (3.139,50 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21%.

Els serveis consistiran en:

Tipologia	Quantitat	Cost
RAC 1	Programa en directe Via Lliure	10.000 €
RAC 1	Falques relacionades amb el programa	10 0 €
RAC 1	Falques arreu de Catalunya sobre Espai Cràter	60 1.700 €
RAC 105	Falques arreu de Catalunya sobre Espai Cràter	60 950 €
RAC 1.cat	Escapada turisme	1 900 €
QUE FEM	Doble pàgina	1 1.000 €
TOTAL SENSE IVA		14.950 €
TOTAL AMB IVA		18.089,50 €

Tercer.- El termini per a l'execució dels serveis serà a partir de l'adjudicació i fins el dia 1 de desembre de 2022.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **18.089,50 €, IVA inclòs**, amb càrrec a la partida núm. 22.800.333.226993 "Espai Cràter. Accions obertura" del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	22800 333 226993	18089.50	ESPAI CRATER - ACCIONS OBERTU	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012022000191.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a l'empresa GODO STRATEGIES, SLU

S'aprova per unanimitat.

**10.6. - SERVEI DE REALITZACIÓ DEL PROJECTE I DIRECCIÓ D'OBRES
D'ADEQUACIÓ I ADAPTACIÓ DE LOCAL EXISTENT EN PLANTA BAIXA DE
L'EDIFICI D'HABITATGES AMB ACCÉS INDEPENDENT, PER A ÚS D'OFICINES
ADMINISTRATIVES MUNICIPALS, AMB DIFERENTS SERVEIS DE
L'AJUNTAMENT D'OLOT O VINCULATS A AQUEST LOCAL SITUAT AL PASSEIG
RAMON GUILLAMET 2 I 2 B BAIXOS.**

Núm. de referència : X2022008966

Tipus de Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Críteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar el servei de realització del projecte i direcció d'obres de l'adequació i adaptació de local existent en planta baixa de l'edifici d'habitatges amb accés independent, per a ús d'oficines administratives municipals, amb diferents serveis de l'Ajuntament d'Olot o vinculats a aquest. Local situat al Passeig Ramon Guillamet 2 i 2B, baixos, com es desprèn de l'informe de data 15 de febrer de 2022, emès pel Sr. Albert Pons Clutaró, arquitecte municipal

Segon-- Atès que es tracta d'un servei esporàdic i puntual, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per prestar el el servei de realització del projecte i direcció d'obres de l'adequació i adaptació de local existent en planta baixa de l'edifici d'habitatges amb accés independent, per a ús d'oficines administratives municipals, amb diferents serveis de l'Ajuntament d'Olot o vinculats a aquest. Local situat al Passeig Ramon Guillamet 2 i 2B, baixos:

-Paula Navarro Mazon

-Anna López Alabert

-Eduard Callís Freixas i Guillem Moliner Milhau

Quart.- D'acord amb l'informe de valoració emès pel Sr. Albert Pons Clutaró, arquitecte municipal en data 3 de març de 2022; la millor proposta és la presentada per la Sra.

PAULA NAVARRO MAZON, per haver presentat l'oferta més econòmica i respectar els terminis establerts de presentació dels documents.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa PAULA NAVARRO MAZON i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de serveis regulada a l'article 17 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm: CC012022000153 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès pel Sr. Albert Pons Clutaró, arquitecte municipal de data 15 de febrer de 2022, en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de la **Sra. PAULA NAVARRO MAZON, amb NIF núm. ******, el contracte menor del *servei de realització del projecte i direcció d'obres de l'adequació i adaptació de local existent en planta baixa de l'edifici d'habitatges amb accés independent, per a ús d'oficines administratives municipals, amb diferents serveis de l'Ajuntament d'Olot o vinculats a aquest. Local situat al Passeig Ramon Guillamet 2 i 2B, baixos*; pel preu de **disset mil dos-cents noranta euros amb noranta cèntims (17.290,90 €), IVA inclòs.**

L'esmentat preu es desglossa en catorze mil dos-cents noranta euros (14.290 €) de pressupost net i tres mil noranta euros (3.000,90 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21 %

Tercer.- El termini per a l'execució dels serveis serà de:

Fase 1 : Estudi Previ: 1 mes a partir de la data de recepció de la notificació de l'adjudicació

Fase 2 : Projecte : 2 mesos a partir de l'acceptació de l'Estudi Previ

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **17.290,90 € IVA inclòs**, amb càrrec a la partida núm. 22.140.933.63210 “nova oficina OAC Habitatge” del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	22140 933 63210	17290.90	NOVA OFICINA OAC HABITATGE	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012022000153.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a: “Paula Navarro Mazon”; “Anna López Alabert” i “Eduard Callís Freixas i Guillem Moliner Milhau”.

S'aprova per unanimitat.

10.7. - MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT PREVENTIU-NORMATIU I CORRECTIU DELS APARELLS ELEVADORS INSTAL·LATS EN EDIFICIS MUNICIPALS

Núm. de referència : X2021006668

Antecedents

La Junta de Govern Local de data 29 de juliol de 2021 va acordar adjudicar el servei de manteniment preventiu-normatiu i correctiu dels aparells elevadors instal·lats en edificis municipals a l'empresa ASCENSORS SERRA, SA, amb NIF A17034364.

La durada del contracte es va establir en dos anys i es va formalitzar amb efectes a 1 d'agost de 2021.

Vist que la clàusula 37 del plec de clàusules administratives particulars de la licitació preveia la possibilitat de modificar el contracte per un import màxim del 10% del preu, i entre les causes de modificació preveia l'ampliació d'aparells elevadors.

Vist l'informe NI022022000422 emès pel Sr. Xavier Viñolas Boix, enginyer tècnic de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot i responsable del contracte, en relació a la modificació del contracte de servei de manteniment dels ascensors municipals, en concret pel que fa el manteniment de l'ascensor de l'Espai Cràter, l'increment de la despesa prevista per a l'any 2022.

Fonaments legals

Pel que fa a la modificació del contracte, el plec de clàusules administratives particulars de la licitació preveia en la clàusula 37 que el contracte es podria modificar, de conformitat amb els termes establerts a l'article 204 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per un import màxim del 10% del preu del contracte, pels següents motius:

- Ampliacions, modificacions o reduccions d'aparells elevadors.
- Implementacions de noves actuacions de manteniment (canvi de les freqüències o dels sistemes organitzatius, increment de les avaries dels equips,) a realitzar.

Pel que fa al reajustament de garanties per variació del preu del contracte com a conseqüència d'una modificació, l'article 109.3 de la LCSP.

Vist l'expedient administratiu CCS12021000016 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la modificació del contracte dels serveis preventiu-normatiu i correctiu dels aparells elevadors instal·lats en edificis municipals, adjudicat a ASCENSORS SERRA, SA, a m b NIF A17034364, amb efectes a 1 de març de 2022, ampliant-lo amb el servei de manteniment de l'aparell elevador instal·lat a l'Espai Cràter.

Segon.- La despesa prevista per a l'any 2022, és de vuit-cents quaranta set euros (847 €) IVA inclòs, desglossat en 700 € de base imposable i 147 € d'IVA calculat al 21 %, que es pagaran amb càrrec a la partida que s'indica a continuació:

PARTIDA	COST 2022 10 mesos (IVA inclòs)
Manteniment Espai Cràter	847 €

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	22800 333 212001	847	MANTENIMENT ESPAI CRATER	100	001	001	001	000	000

Tercer.- El cost anual d'aquesta modificació serà de 1.016,40 € IVA inclòs, desglossat en 840 € de base imposable més 176,40 € d'IVA calculat al 21%.

Quart.- REQUERIR a l'adjudicatària del contracte del servei de manteniment dels ascensors municipals, ASCENSORS SERRA, SA, amb CIF núm. A17034364, per tal que en el termini de 15 dies hàbils següents a la recepció de la notificació del present acord, formalitzi la modificació del contracte, prèvia ampliació de la garantia definitiva per import de 42 €, corresponent al 5% de l'import de la modificació sense IVA.

S'aprova per unanimitat.

10.8. - SERVEI D'ALLOTJAMENT PER NECESSITATS SOCIALS DEL MES DE FEBRER DE 2022

Núm. de referència : X2022011045

Tipus de Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

El Consorci d'Acció Social de la Garrotxa presta els serveis socials a tota la comarca de la Garrotxa, inclosa la ciutat d'Olot.

L'Ajuntament d'Olot té delegades les polítiques de benestar social al Consorci d'Acció Social de la Garrotxa.

El Consorci d'Acció Social de la Garrotxa es considera mitjà propi personificat de l'Ajuntament d'Olot i del Consell Comarcal de la Garrotxa, als efectes del què s'estableix a l'art. 32.2 de la Llei, 9/2017 de 8 de novembre (LCSP).

Atès que ha estat necessari realitzar serveis d'allotjament a usuaris en risc d'exclusió social.

Atès que es valora favorablement la capacitat de l'empresa NARCIS VILA SOMS i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació del servei.

I vist l'informe de la Directora del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa, de data 1 de març de 2022.

Fonaments jurídics

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de serveis regulada a l'article 17 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu, i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atesa la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Per tot això, i vistos els antecedents corresponents, i vist l'expedient administratiu núm: CC012022000206 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda,** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- APROVAR l'informe tècnic emès per la Sra. Teia Fàbrega Pairó, com a directora del Consorci d'Acció Social de la Garrotxa, de data 1 de març de 2022 en què es motiven les necessitats de contactar.

Segon.- ADJUDICAR a favor de l'empresa **NARCIS VILA SOMS**, amb NIF núm. ****, el contracte pel *servei d'allotjament per necessitats socials durant el mes de febrer de 2022*, per import de **quinze mil tres-cents dotze euros (15.312 €), IVA inclòs**.

L'esmentat preu es desglossa en tretze mil nou-cents vint euros (13920 €) de base imposable i mil tres-cents noranta-dos euros (1.392 €) d'IVA calculat al 10%.

Tercer.- Aprovar, Disposar i Ordenar la despesa per import de 15.312 € **IVA inclòs**, amb càrrec a la partida 22.600.231.227999 "prestació socials (pensions i altres)" del pressupost municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	22600 231 227999	15312	PRESTACIONS SOCIALS (PENSIONS ALTRES)	600	003	288	099	999	999

S'aprova per unanimitat.

10.9. - SUBMINISTRAMENT DE GASOIL PER ESCOLES MUNICIPALS FEBRER 2022

Núm. de referència : X2022010993

Vist l'expedient administratiu núm: CC012022000200 i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Tipus de Contracte	SU	DE SUBMINISTRAMENT
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que l'Ajuntament d'Olot va requerir contractar el subministrament urgent de 12.996 litres de gasoil de calefacció a 0,763 €/litre + IVA per als edificis educatius d'Olot, com es desprèn de l'informe de data 2 de març de 2022, emès pel Sr. Xavier Viñolas Boix, enginyer tècnic de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- Atès que es CARBURANTS TARAUS SL, empresa que donava el servei de subministrament de gasoil durant el 2021 i empresa que ha guanyat el nou contracte de subministrament de gasoil 2022-2023, adjudicat per Junta de Govern Local de data 17 de febrer de 2022 i que actualment està en tràmit final de formalització de la nova contractació degut a que és un contracte susceptible de recurs especial en matèria de contractació i requereix d'un termini superior per la seva formalització.

Tercer.- Atès que aquest subministrament es va sol·licitar d'urgència a l'empresa CARBURANTS TARAUAUS SL per la demanda de manca de gasoil dels centres educatius.

Quart.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Cinquè.- Atès que la finalitat del contracte és cobrir una necessitat puntual i no recurrent o periòdica, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa CARBURANTS TARAUAUS SL i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de subministrament regulada a l'article 16 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm. CC012020000200 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès pel Sr. Xavier Viñolas Boix, enginyer tècnic de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot de data 2 de març de 2022, en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **CARBURANTS TARAUAUS SL**, amb NIF núm. B17292426, el contracte menor de subministrament de gasoil de calefacció a escoles municipals, pel preu de onze mil nou-cents noranta-vuit euros amb trenta cèntims (11.998,30 €), IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en nou mil nou-cents quinze euros amb noranta-cinc cèntims (9.915,95 €) de pressupost net i dos mil vuitanta-dos euros amb trenta-cinc cèntims (2.082,35 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21 %.

Tercer.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **11.998,30 €**, IVA inclòs, amb càrrec a la partida 22 144 323 221031 "Gasoil edificis educació" del Pressupost municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	22144 323 221031	11998.30	GASOIL EDIFICIS EDUCACIO	100	001	001	001	000	000

Quart.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient **CC012020000200**.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a l'empresa: CARBURANTS TARAUAUS SL.

S'aprova per unanimitat.

10.10. - DEVOLUCIÓ GARANTIA DEFINITIVA DE LES OBRES DEL PROJECTE DE CONSERVACIÓ DE PAVIMENT A LES VIES PÚBLIQUES ANY 2015

Núm. de referència : X2015006569

La Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 9 d'agost de 2015 va adjudicar a favor de l'empresa "Aglomerats Girona, SA" amb NIF. A17207168, les obres del projecte de conservació de paviment a les vies públiques any 2015; per un import de 32.499,92 € (IVA inclòs).

Per tal de garantir la correcta execució de les obres, l'empresa "Aglomerats Girona, SA" en data 5 d'agost de 2015 va dipositar una fiança per import de 7.738,08 €.

Atesa la sol·licitud presentada per l'empresa "Aglomerats Girona, SA" (Registre d'Entrada núm. E2022002699 de data 10 de febrer de 2022, de devolució de la fiança d'import 7.738,08 €.

Atès que el Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot en data 2 de març de 2022 informa FAVORABLEMENT el retorn de la fiança esmentada.

I vist l'expedient CCS12015000007 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PROCEDIR al retorn de la fiança dipositada per l'empresa "AGLOMERATS GIRONA, SA" amb NIF núm. A17207168, en data 5 d'agost de 2015 per import de **set mil set-cents trenta-vuit euros amb vuit cèntims (7.738,08 €)**, per tal de garantir el contracte de les obres del projecte de conservació de paviment a les vies públiques any 2015

S'aprova per unanimitat.

11.1. - PAGAMENT D'UN COMPLEMENT DE NOCTURNITAT AL PERSONAL DE LA POLICIA MUNICIPAL PELS SERVEIS REALITZATS DEL 16 DE GENER AL 15 DE FEBRER DE 2022

Núm. de referència : X2022011046

Atès l'informe del Sotsinspector de la Policia Municipal PS052022000002 de data 16 de febrer de 2022.

Vist l'expedient administratiu RH132022000034 i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Organització i Atenció al ciutadà, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

D'acord amb el que estableix l'annex 1, aprovat pel Ple d'aquesta Corporació en la sessió celebrada el dia 26 de març de 1992, sobre els serveis de nocturnitat de la Policia Municipal.

D'acord amb l'acta número 1/2018 de la Mesa General de Negociació de l'Ajuntament d'Olot de data 12 de juny de 2018, sobre la modificació del import de les hores extraordinàries i les condicions laborals de la Policia Municipal.

Primer.- Pagament d'un complement de nocturnitat al personal de la Policia Municipal que es relaciona a continuació pels serveis realitzats des del dia 16 de gener al 15 de febrer de 2022:

Nom i Cognoms	Dies	Serveis	Import (€)
<u>CAPORALS</u>			
****	7	Nocturnitat	191,03 €
****	7	Nocturnitat	191,03 €
****	3	Nocturnitat	81,87 €
****	6	Nocturnitat	163,74 €
<u>AGENTS</u>			
****	7	Nocturnitat	132,30 €
****	6	Nocturnitat	113,40 €
****	7	Nocturnitat	132,30 €
****	7	Nocturnitat	132,30 €
****	3	Nocturnitat	56,70 €
****	7	Nocturnitat	132,30 €
****	6	Nocturnitat	113,40 €
****	7	Nocturnitat	132,30 €
****	7	Nocturnitat	132,30 €
****	6	Nocturnitat	113,40 €
****	7	Nocturnitat	132,30 €
****	7	Nocturnitat	132,30 €
****	3	Nocturnitat	56,70 €

****	1	Nocturnitat	18,90 €
****	3	Nocturnitat	56,70 €
****	2	Nocturnitat	37,80 €
****	7	Nocturnitat	132,30€
****	6	Nocturnitat	113,40 €
****	7	Nocturnitat	132,30 €
****	6	Nocturnitat	113,40 €
TOTAL	135		2.744,47 €

Segon.- Aquestes quantitats es pagaran amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
0		Despeses	22180 132 121031	2744.47	ALTRES COMPLEMENTS NOCT SEGURETAT	180	008	999	999	999	999

S'aprova per unanimitat.

**12.1. - PAGAMENT DE SERVEIS EXTRAORDINARIS AL PERSONAL DE LA
POLICIA MUNICIPAL REALITZATS DES DEL 16 DE GENER DE 15 DE FEBRER
DE 2022**

Núm. de referència : X2022011090

Atès l'informe del Sotsinspector de la Policia Municipal de data 16 de febrer de 2022, amb número d'expedient PS032022000003.

Vist l'expedient administratiu RH132022000036 i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Organització i Atenció al ciutadà, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

D'acord amb l'acta número 1/2018 de la Mesa General de Negociació de l'Ajuntament d'Olot de data 12 de juny de 2018, sobre la modificació del import de les hores extraordinàries i les condicions laborals de la Policia Municipal.

Primer.- Pagament de serveis extraordinaris al personal de la Policia Municipal que es relaciona a continuació realitzats des del 16 de gener al 15 de febrer de 2022:

Nom i Cognoms / Data / Servei	Hores	Import (€)
**** – Agent		
04/02/22 REFORÇ TORN - 951	3,50	70,53 €
05/02/22 REFORÇ TORN - 963	4	94,48 €
06/02/22 REFORÇ TORN - 964	8	214,08 €
**** – Agent		
04/02/22 REFORÇ TORN – 951	2,50	50,38 €

**** – Agent		
25/01/22 REFORÇ TORN – 951	8	161,20 €
26/01/22 REFOÇ TORN - 951	8	161,20 €
**** – Agent		
27/01/22 REFORÇ TORN – 951	8	161,20 €
28/01/22 REFORÇ TORN – 951	8	161,20 €
**** – Agent		
04/02/22 REFORÇ TORN – 951	2	40,30 €
**** – Caporal		
04/02/22 REFORÇ TORN – 952	2	49,54 €
05/02/22 REFORÇ TORN – 964	6	175,68 €
05/02/22 REFORÇ TORN – 963	4	103,68 €
06/02/21 FESTES DEL TURA - 964	8	234,24 €
**** – Sergent		
21/01/22 TASQUES FORA DE SERVEI – 951	1	27,08 €
07/02/22 REFORÇ TORN - 951	2	54,16 €
**** – Agent		
18/01/22 TASQUES FORA DE SERVEI – 951	2	40,30 €
**** – Agent		
27/01/22 REFORÇ TORN – 951	8	161,20 €
28/01/22 REFORÇ TORN - 951	8	161,20 €
**** – Agent		
24/01/22 REFORÇ TORN – 951	8	161,20 €
TOTAL	101	2.282,85 €

Segon.- Aquestes quantitats es pagaran amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
0		Despeses	22180 132 13001	2282.85	HORES EXTRAORDINARIES SEGUR	180	008	999	999	999	999

S'aprova per unanimitat.

13.1. - PROPOSTA PAGAMENT DELS SERVEIS DE RETENS REALITZATS DEL 16 DE GENER AL 15 DE FEBRER DE 2022

Núm. de referència : X2022011056

Atès els informes del director de l'àrea d'Infraestructura i Urbanisme de data de 15 de febrer de 2022 amb número d'expedient NI022022000288, l'informe del cap d'àrea d'Informàtica de data de 1 de març de 2022 amb número d'expedient NI022022000419, l'informe del director tècnic de la Brigada Municipal de data de 17 de febrer de 2022 amb número d'expedient NI0220220000327 i l'informe del cap d'àrea d'Esports de data de 14 de febrer de 2022 d'expedient NI022022000279.

D'acord amb el que estableix el punt 7 de l'acta de la Comissió de seguiment del conveni número 66, de data 14 de maig de 2018, i la seva ratificació per la Mesa General de Negociació de l'Ajuntament d'Olot en data 12 de juny de 2018 sobre els retens de Brigada Municipal, Informàtica i tècnics d'Urbanisme.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Olot de data 28/01/2022 amb número d'expedient RH132022000009 en la qual signava l'import unitari de les hores de serveis extraordinaris i altres conceptes de personal de l'Ajuntament d'Olot i organismes autònoms per a l'any 2022.

Vist l'expedient administratiu RH132022000035 i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Organització i Atenció al ciutadà, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Pagament d'un complement en concepte de reten al personal de la Brigada Municipal, d'informàtica, dels serveis tècnics d'urbanisme i d'esports que es relaciona a continuació pels serveis de reten realitzats de 16 de gener al 15 de febrer de 2022:

Nom i Cognoms	Servei	Reten setmana	Sortida reten laborable	Sortida reten festiu	Sortida reten acte programat	Hores excedent sortida	Import (€)
****	Brigada	1	-	-	-	-	141,72 €
****	Brigada	1	2	-	-	-	257,18 €
****	Brigada	1	-	-	-	-	141,72 €
****	Brigada	1	1	-	-	-	199,45 €
****	Informàtica	2	2	-	-	-	398,90 €
****	Informàtica	2	-	-	-	-	283,44 €
****	Informàtica	1	-	-	-	-	141,72 €
****	Infra. i Urbanisme	1	1	-	-	-	199,45 €
****	Infra. i Urbanisme	1	-	-	-	-	141,72 €
****	Infra. i Urbanisme	1	-	-	-	-	141,72 €

****	Infra. i Urbanisme	1	-	-	-	-	141,72 €
****	Esports	1	2	-	-	-	257,18 €
****	Esports	1	-	-	-	-	141,72 €
****	Esports	1	-	-	-	-	141,72 €
TOTAL							2.729,36€

Segon.- Aquestes quantitats es pagaran amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
0		Despeses	22142 165 15300	740.07	RETENS ENLLUMENAT BRIGADA	142	002	999	999	999	999
0		Despeses	22120 920 15300	824.06	RETENS INFORMATICA	120	001	999	999	999	999
0		Despeses	22140 151 15300	199.45	RETENS URBANISME	140	001	999	999	999	999
0		Despeses	22141 134 15300	141.72	RETENS MOBILITAT	140	001	999	999	999	999
0		Despeses	22142 165 15300	141.72	RETENS ENLLUMENAT BRIGADA	140	001	999	999	999	999
0		Despeses	22140 151 15300	141.72	RETENS URBANISME	140	001	999	999	999	999
0		Despeses	22330 342 15300	540.62	RETENS PERSONAL INSTAL·LACIONS	330	017	999	999	999	999

14.1. - PAGAMENT DELS SERVEIS EXTRAORDINARIS AL PERSONAL DE LA BRIGADA MUNICIPAL PER LES HORES EXTRES REALITZADES DEL 16 DE GENER AL 15 DE FEBRER DE 2022

Núm. de referència : X2022011128

Vist l'expedient administratiu RH132022000037 i antecedents corresponents i atès l'informe del Director tècnic de la Brigada Municipal amb número NI022022000328 de data de 17 de febrer de 2022, la Regidora delegada d'Organització i Atenció al ciutadà, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Pagament de serveis extraordinaris al personal de la Brigada Municipal que es relaciona a continuació, per les hores extres realitzades des del dia 16 de gener al 15 de febrer de 2022:

Cognoms i Nom	Data	Brigada / Tipus servei	Hores	Import
****		Oficial 1º	2,80	56,42 €
Estadi UEO – Muntatge de càmeres a l'estadi – Portar-hi la grua per dur a terme el muntatge	26/01/2022	S. Diürn	2,80	56,42 €
TOTAL				56,42 €

Segon.- Aquestes quantitats es pagaran amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
0		Despeses	22142 165 13001	56.42	HORES EXTRAORDINARIES ENLLUMENAT	142	002	999	999	999	999

S'aprova per unanimitat.

15.1. - PAGAMENT DELS SERVEIS EXTRAORDINARIS A DIVERS PERSONAL DE L'AJUNTAMENT PER LES HORES EXTRES REALITZADES DEL 16 DE GENER AL 15 DE FEBRER DE 2022

Núm. de referència : X2022011140

Vist l'expedient administratiu RH132022000038 i antecedents corresponents, atès l'informe de la cap de l'àrea d'Esports de data de 31 de gener de 2022, amb número d'expedient NI022022000176, l'informe de la cap de l'àrea de Cultura de data de 11 de febrer de 2022, amb número d'expedient NI022022000271, la regidora delegada d'Organització i Atenció al ciutadà proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Pagament dels serveis extraordinaris a divers personal de l'Ajuntament que es relaciona a continuació per les hores extres realitzades des del 16 de gener al 15 de febrer de 2022 :

Nom i Cognoms	Subàrea	Data	Serveis	Núm/hores	Import €
****	Esports	29/01/22	Torneig Ciutat d'Olot	2,73	56,73 €
****	Esports	30/01/22	Torneig Ciutat d'Olot	3,27	67,95 €
****	Cultura	15/16/29/30/01/22	Entrar dades al Registre Públic de contractes de l'Ajuntament d'Olot	10	259,20 €
****	Urbanisme	05/02/22	Assistència casament	1	44,56 €
TOTAL					428,44€

Segon.- Aquestes quantitats es pagaran amb càrrec a:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
0		Despeses	22330 342 13001	124.68	HORES EXTRAORDINARIES INSTAL.	330	017	999	999	999	999
0		Despeses	22400 330 13001	259.20	HORES EXTRAORDINARIES CULTU GRAL.	400	032	999	999	999	999
0		Despeses	22140 150 13001	44.56	HORES EXTRAORDINARIES URB. AD	140	001	999	999	999	999

S'aprova per unanimitat.

16.1. - AUTORITZAR LA REALITZACIÓ DE PRÀCTIQUES A DOS ALUMNES DE L'ESCOLA PIA D'OLOT A LA BRIGADA MUNICIPAL

Núm. de referència : X2022011105

Atès que a l'Escola Pia d'Olot es cursa el programa de formació i inserció (PFI) d'auxiliar d'activitats forestals, en el programa educatiu del qual s'estableix l'obligació dels estudiants de realitzar pràctiques en les empreses o administracions públiques.

Atès que la Brigada Municipal de l'Ajuntament d'Olot està disposada a col·laborar amb l'Escola Pia per tal que el seu alumnat pugui adquirir coneixements relacionats amb tasques de jardineria i altres que se'n deriven del funcionament normal dels departaments.

Vist l'expedient administratiu RH142022000007 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització i Atenció al ciutadà**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar la realització de pràctiques a la Brigada Municipal al senyor ****, alumne del programa de formació i inserció (PFI) d'auxiliar d'activitats forestals de l'Escola Pia d'Olot, durant el període comprès entre el 11/03/2022 i el 30/06/2022 i amb horari de: divendres de 7:30 a 13:45 hores des del 11/03/22 al 13/05/22, i de dimarts a divendres de 7:30 a 15 hores del 14/05/22 al 30/06/22, segons estableix el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i l'Escola Pia d'Olot, per realitzar tasques de jardineria i altres derivades del normal funcionament del departament, i sense percebre cap tipus de remuneració.

Segon.- Autoritzar la realització de pràctiques a la Brigada Municipal a la senyora ****, alumna del programa de formació i inserció (PFI) d'auxiliar d'activitats forestals de l'Escola Pia d'Olot, durant el període comprès entre el 11/03/2022 i el 30/06/2022 i amb horari de: divendres de 7:30 a 13:45 hores des del 11/03/22 al 13/05/22, i de dimarts a divendres de 7:30 a 15 hores del 14/05/22 al 30/06/22, segons estableix el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i l'Escola Pia d'Olot, per realitzar tasques de jardineria i altres derivades del normal funcionament del departament, i sense percebre cap tipus de remuneració.

Tercer.- Incloure als senyors **** i ****, estudiants de l'Escola Pia d'Olot, a l'assegurança de responsabilitat civil d'aquest Ajuntament el temps que estigui realitzant les pràctiques.

S'aprova per unanimitat.

17.1. - AUTORITZAR LA REALITZACIÓ DE PRÀCTIQUES COM A OBSERVADORS A SET ALUMNES DE L'IES MONTSACOPA A LES ESCOLES BRESSOL MUNICIPALS

Núm. de referència : X2022011148

Vist que a l'Institut Montsacopa es cursa el Cicle formatiu de grau superior de Tècnic d'educació infantil, en el programa educatiu del qual s'estableix l'obligació dels estudiants de realitzar pràctiques en les empreses o administracions públiques.

Atès que l'Ajuntament d'Olot col·labora amb diferents centres educatius per facilitar la realització de pràctiques als seus alumnes.

Atès que les escoles bressol municipals estan disposades a col·laborar amb l'Institut Montsacopa per tal que els seus alumnes puguin adquirir coneixements relacionats amb tasques que se'n deriven del funcionament normal del departament.

Vist l'expedient administratiu RH142022000008 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització i Atenció al ciutadà**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- AUTORITZAR la realització de pràctiques com a observadora a l'escola bressol de Sant Miquel a la senyora ****, estudiant del Cicle formatiu de grau superior de Tècnic d'educació infantil de l'Institut Montsacopa, durant el període comprès entre el 15 i el 18 de març de 2022 i amb l'horari de 8:45 a 13:15 i de 14:30 a 16:30, segons estableix el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i l'Institut Montsacopa, i sense percebre cap remuneració.

Segon.- AUTORITZAR la realització de pràctiques com a observadora a l'escola bressol de Les Fonts a la senyora ****, estudiant del Cicle formatiu de grau superior de Tècnic d'educació infantil de l'Institut Montsacopa, durant el període comprès entre el 15 i el 18 de març de 2022 i amb l'horari de 14h a 17h, segons estableix el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i l'Institut Montsacopa, i sense percebre cap remuneració.

Tercer.- AUTORITZAR la realització de pràctiques com a observadora a l'escola bressol de Les Fonts a la senyora ****, estudiant del Cicle formatiu de grau superior de Tècnic d'educació infantil de l'Institut Montsacopa, durant el període comprès entre el 15 i el 18 de març de 2022 i amb l'horari de 8:45 a 13:15 i de 14:30 a 16:30, segons estableix el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i l'Institut Montsacopa, i sense percebre cap remuneració.

Quart.- AUTORITZAR la realització de pràctiques com a observadora a l'escola bressol de la Gredera del Morrot a la senyora ****, estudiant del Cicle formatiu de grau superior de Tècnic d'educació infantil de l'Institut Montsacopa, durant el període comprès entre el 15 i el 18 de març de 2022 i amb l'horari de 8:45 a 13:15 i de 14:30 a 16:30, segons estableix el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i l'Institut Montsacopa, i sense percebre cap remuneració.

Cinquè.- **AUTORITZAR** la realització de pràctiques com a observador a l'escola bressol de la Gredera del Morrot al senyor ****, estudiant del Cicle formatiu de grau superior de Tècnic d'educació infantil de l'Institut Monstacopa, durant el període comprès entre el 15 i el 18 de març de 2022 i amb l'horari de 8:45 a 13:15 i de 14:30 a 16:30, segons estableix el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i l'Institut Montsacopa, i sense percebre cap remuneració.

Sisè.- **AUTORITZAR** la realització de pràctiques com a observadora a l'escola bressol de Sant Pere Màrtir a la senyora ****, estudiant del Cicle formatiu de grau superior de Tècnic d'educació infantil de l'Institut Monstacopa, durant el període comprès entre el 15 i el 18 de març de 2022 i amb l'horari de 8:45 a 13:15 i de 14:30 a 16:30, segons estableix el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i l'Institut Montsacopa, i sense percebre cap remuneració.

Setè.- **AUTORITZAR** la realització de pràctiques com a observadora a l'escola bressol de Sant Pere Màrtir a la senyora ****, estudiant del Cicle formatiu de grau superior de Tècnic d'educació infantil de l'Institut Monstacopa, durant el període comprès entre el 15 i el 18 de març de 2022 i amb l'horari de 8:45 a 13:15 i de 14:30 a 16:30, segons estableix el Conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i l'Institut Montsacopa, i sense percebre cap remuneració.

Vuitè.- **INCLOURE** als alumnes ****, ****, ****, ****, ****, **** i ****, estudiants de l'Institut Montsacopa, a l'assegurança de responsabilitat civil d'aquest Ajuntament el temps que estiguin realitzant les pràctiques com a observadors.

S'aprova per unanimitat.

18.1. - PROPOSANT AUTORITZAR LA REALITZACIÓ DE PRÀCTIQUES A UNA ALUMNA DE LA UNIVERSITAT OBERTA DE CATALUNYA A LA SECCIÓ DE MÚSICA DE L'ÀREA DE CULTURA

Núm. de referència : X2022011168

Atès que a la Universitat Oberta de Catalunya es cursa el Màster en Gestió Cultural, en el programa educatiu del qual s'estableix l'obligació dels estudiants de realitzar pràctiques en les empreses o administracions públiques.

Atès que la secció de música de l'Àrea de Cultura de l'Ajuntament d'Olot està disposada a col·laborar amb la UOC per tal que els seus alumnes puguin adquirir coneixements relacionats amb tasques relacionades amb la gestió cultural i altres que se'n derivin del normal funcionament del departament.

Vist l'expedient administratiu RH14202200009 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització i Atenció al ciutadà**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar la col·laboració en la formació acadèmica de l'alumna ****, estudiant del Màster en Gestió Cultural de la UOC, facilitant la realització de les activitats d'aplicació pràctica i sense percebre cap remuneració a la secció de música de l'Àrea de Cultura de l'Ajuntament d'Olot.

Les pràctiques iniciaran el dia 17 de març de 2022 i finalitzaran el dia 16 de juny de 2022. L'horari serà: els dijous de 9 a 15h i de 16 a 18h més les produccions que es facin en caps de setmana.

Segon.- Incloure a l'alumna ****, estudiant del Màster en Gestió Cultural de la UOC, a l'assegurança de responsabilitat civil d'aquest Ajuntament el temps que estigui realitzant les pràctiques.

S'aprova per unanimitat.

19.1. - DECLARACIÓ DE RUÏNA D'EDIFICI ST. BERNAT 3

Núm. de referència : X2022002645

Vista la declaració de ruïna de l'edifici del carrer Sant Bernat 3 d'Olot, presentada per el senyor ****, en representació de ****, amb instància de data 12 de gener de 2022, número de registre d'entrada E2022000642 i documentació tècnica visada i firmada, annexada el 23 de febrer de 2022, amb número de registre d'entrada E2022003609.

Vista la conclusió de l'arquitecte tècnic municipal, sobre la finca número 3 del carrer Sant Bernat d'Olot, en data 1 de març de 2022, en el qual informe que sí es troba en estat de ruïna urbanística.

Vist l'art. 37 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist l'art. 83 i següents del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

En relació a l'expedient **URG12022000002**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR la declaració de ruïna de l'edifici del carrer Sant Bernat 3 d'Olot, presentada per ****, en representació de ****.

SEGON.- PUBLICAR el present acord al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'ajuntament.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

20.1. - CARRER CARLES I. PROPOSANT APROVAR ACTA D'OCUPACIÓ A COMPTA

Núm. de referència : X2022012010

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el dia 8 de juny de 2011, va adoptar, entre d'altres, l'acord d'aprovar definitivament el projecte de reparcel·lació en la modalitat de cooperació del sector de sòl urbanitzable 2 "El Serrat" del terme municipal d'Olot.

Vist que part de la finca registral número 1.453, inscrita al Tom 1739, llibre 754 d'Olot, foli 127, propietat de la senyora **** està afectada per les determinacions del planejament esmentat, com a vial.

Vist que la Corporació té necessitat d'obtenir de forma anticipada a la reparcel·lació abans esmentada, una peça de terreny de forma rectangular situada a la part sud oest de la finca registral número 1.453 amb destí a la ubicació d'una estació transformadora del subministrament d'energia elèctrica del sector.

Vist el que disposa l'article 156 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el TRLLU, i vist l'article 215 del Reglament de la Llei d'urbanisme.

En relació a l'expedient **URG42022000002**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR l'acta d'ocupació anticipada del terreny corresponent a la finca registral número 1.453, inscrita al Tom 1739, llibre 754 d'Olot, foli 127, propietat de la senyora **** amb destí a la ubicació d'una estació transformadora del subministrament d'energia elèctrica del sector El Serrat.

SEGON.- ACORDAR el pagament a la sra. **** de cent vuitanta euros (180€) mensuals en concepte de compensació pels perjudicis de l'ocupació, amb càrrec a la següent partida:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	22130 920 202000	1800.00	LLOGUERS	140	999	999	099	999	999

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució al departament de serveis econòmics de l'Ajuntament pel seu coneixement i efectes oportuns.

S'aprova per unanimitat.

21.1. - CONCEDIR LLICÈNCIA PER A CONSTRUCCIÓ DE 3 CASES EN FILERA

Núm.- LLICÈNCIA D'OBRES **CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SL- C PAU CASALS** **N.0016 VALL D'EN BAS, LA**

Núm. de referència : X2021055766

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SL** per **CONSTRUCCIÓ DE 3 HABITATGES UNIFAMILIARS EN FILERA**, al **C DE SANT FELIU N.0024C DE SANT FELIU N.0026 C DE SANT FELIU N.0028**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32021000084

Situació: **C DE SANT FELIU N.0024**
C DE SANT FELIU N.0026
C DE SANT FELIU N.0028

UTM: : 6391707

1.- En data 5/11/2021, CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SL amb DNI: B1748869-3, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per CONSTRUCCIÓ DE 3 HABITATGES UNIFAMILIARS EN FILERA, amb situació al carrer C DE SANT FELIU N.24 -26-28, d'Olot.

2.- En data 28/02/2022 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl URBÀ CONSOLIDAT, Zona suburbana d'intensitat 3 (clau 11.3).

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a CONSTRUCCIONS PERE BARCONS SL amb DNI: B1748869-3, representat per ****, llicència d'obres (OMA32021000084), per CONSTRUCCIÓ DE 3 HABITATGES UNIFAMILIARS EN FILERA, amb situació al C DE SANT FELIU N.24 -26-28, d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de l'ingrès de les liquidació/ns que es detalla/en següidament: CRA2022600012

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **275387.48** euros

3 Connexions desguassos habitatges

3 Guals

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
275387.48	11397.25	0	11397.25	542.20	11939.45

Garanties:

Garantia per reposició de paviments **300.00** euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	11939.45
Per Garanties	300.00

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.

3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat per arquitecte assumint la direcció de l'obra. 3) Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.

2. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi d'arquitectes en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.

3. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al SarsCov-2".

4. Els responsables de l'obra es faran càrrec de comunicar amb antelació l'inici de l'obra a la Policia Municipal i s'observaran les indicacions que pugui disposar en relació a les condicions de seguretat i senyalització de l'ocupació de la via pública prevista, que correrà a càrrec del promotor i contractista de l'obra. Es compliran les normes de l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.

Els responsables de l'obra també es faran càrrec de senyalitzar amb punts de llum de color vermell la tanca de protecció a col·locar al carrer. La tanca s'ajustarà a les condicions que determina l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública.

Caldrà garantir un pas per a vianants de 0,90 m d'amplada mínima. La vorera a ocupar és de 2,00 m d'amplada i es preveu ocupar-ne 1,00 m, per tant l'espai és suficient. Si cal fer reserva d'aparcament, el promotor de l'obra es farà càrrec de la col·locació de discs de prohibició, amb una antelació mínima de 24 hores. En el moment de col·locar els discs, caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal per a que en controli la reserva.

5. El rebaix de la vorera per a la formació del gual d'accés de vehicles a la finca s'haurà d'executar segons les condicions de l'Ordenança Municipal Reguladora de Guals, aprovada pel Ple Municipal el dia 21 de juny de 2018. (http://www.olot.cat/FitxersWeb/29161/2018_ORD_REGULADORA_GUALS.pdf).

6. El cantell dels ràfecs de coberta no tindrà un gruix superior a 0,20 m (art. 153 POUM).
7. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.
8. S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.
9. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat
10. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

22.1. - PROPOSANT DONAR COMPTE DE LES COMUNICACIONS D'INICI D'ACTIVITAT I DELS DECRETS DICTATS ENTRE ELS DIES 2 I 28 DE FEBRER DE 2022, RELATIUS A L'ÀREA DE MEDI AMBIENT

Núm. de referència : X2022010194

En relació a l'expedient AG012022000004, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Prevenció i control ambiental de les activitats, proposa a la Junta de Govern Local, adoptar el següent acord:

Únic.- Donar compte de les comunicacions d'inici d'activitat i dels decrets dictats entre els dies 2 i 28 de febrer de 2022 relatius a l'Àrea de Medi Ambient, que es relacionen a continuació:

<u>Tràmit Activitats</u>	<u>Nom / comercial</u>	<u>Concepte</u>	<u>Adreça</u>	<u>Decret</u>
Assabentat inici	Cristina Cervantes García	Naturopatia, acupuntura i teràpies alternatives	C/del Bisbe Vilanova núm. 2, Bis, B, E 1a	02/02/2022
Assabentat inici	Anna Maria Reixach Espauella	Centre d'acupuntura	Plaça Clarà 11, 1, 3	02/02/2022
Assabentat inici	Jordi Toronell Pujiula	Habitatge d'ús turístic	Av. València 7 B 1a	08/02/2022
Assabentat inici	Pandher Brothers SL	Comerç de queviures en autoservei	C/Pare Antoni Soler 10 B 2	21/02/2022
Assabentat inici	Arnau Vergés Tejero	Estudi creatiu d'arquitectura	Ctra. de la Moixina 7 B 2 (Galliner del Mas Perer)	21/02/2022
Assabentat inici	Josep Juanola Coromina	Habitatge d'ús turístic	C/Baix del Tura 4 1r 2a	28/02/2022
Assabentat de canvi de titularitat	Haoyuetong SL	Bar-restaurant	Pl. de Catalunya 13	08/02/2022
Assabentat de canvi de titularitat	Jorge Lucena Cebrián	Bar-restaurant	Ctra. de les Tries 97 B 1	08/02/2022
Assabentat de canvi de raó social	Llibreria Drac SL	Llibreria	Pg. de Blay 61	08/02/2022
Assabentat de canvi de titularitat	Ses Arrels Olot SC	Centre psicopedagògic	C/Bisbe Vilanova 21 B 1	21/02/2022
Acord de no acceptació de canvi de titularitat per expedient sancionador obert	Mohamed Lassyane	Restaurant bar	C/Notari Miquel Març 18 B 3	21/02/2022
Assabentat de canvi de raó social	Voltaic Energia Solar SL	Taller instal·lacions elèctriques	Av. Europa 54	28/02/2022
Assabentat de baixa	Patricia Rodríguez Arjonilla	Bar	C/Pic del Bac 5 local 17-18	18/02/2022
Arxiu expedient per caducitat	7ST Piscinas SL	Venda a l'engròs de materials per a piscines	Rda. les Mates 26	08/02/2022
Arxiu expedient per caducitat	Agustí Marsal Rueda	Exploatació per a hípica	Mas Can Nic	18/02/2022



i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA