

**ACTA NÚM. 10**  
**JUNTA DE GOVERN LOCAL**  
**EL DIA 17 DE MARÇ DE 2022.**

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 17 de març de 2022 es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'aquets Ajuntament sota la presidència del Sr. **JOSEP BERGA I VAYREDA**, per tal de celebrar la sessió ordinària i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es. **Estanis Vayreda i Puigvert, Montserrat Torras i Surroca, Immaculada Muñoz i Díaz, Jordi Güell i Güell, Maria Assumpció Camps i Bosch, Aniol Sellabona i Aguilera i Gemma Canalias Rafel** .

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Agustí Arbós i Torrent, Adriana Francés i Planellas i Lluc Charles i Flaqué**.

Hi assisteixen com a regidors de l'oposició **Josep Guix i Feixas, Adriana Roca i Collell i Jordi Gasulla i Flavià**.

Hi assisteix l'interventor de Fons municipal, Sr. Jordi Salvador Culf.

Actua com a secretària, la Secretària General, Sra. M. Glòria Gou Clavera.

**1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

Essent l'hora assenyalada - les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, la Secretària llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

**2. - DESPATX OFICIAL**

El Sr. Alcalde dona compte als membres de la Junta de Govern dels actes i reunions a les quals ha assistit, des de la sessió celebrada el dia 10 de març:

- Dijous 10 de març va rebre la visita del rector de la Universitat de Girona, Quim Salvi. Al vespre, va assistir al "Pròleg" del Festival Mot que es va fer a la Biblioteca.
- Divendres 11 es va desplaçar a la Catedral de Girona on va participar a la Comissió Institucional de la Xarxa Territorial de Museus de les comarques gironines.

A la tarda va assistir a la taula rodona sobre “Escola d’Olot: pintura, història, tradició” que organitzava el PEHOC en el marc dels Reptes del s. XXI que va acollir Espai Cràter.

- Dissabte 12 va prendre part de la presentació de la nova edició de la Punyalada que va tenir lloc al Museu dels Sants. Tot seguit, va assistir a la presentació del Rei i la Reina del Carnaval 2022 que es va fer a la Deu.
- Diumenge 13 va participar de l’esmorzar solidari amb el poble ucraïnès organitzat per la Nevateria i que va comptar amb la col.laboració d’una quarantena d’empreses de la comarca.
- Dilluns 14 amb els regidors Aniol Sellabona i Agustí Arbós es van reunir l’AV del Xiprer.
- Dimarts 15 amb la regidora Mariona Camps va anar al pavelló firal on es portaven a terme els tastets d’empresa de les Jornades d’Orientació. A continuació, amb la regidora Mariona Camps, es va reunir amb els responsables de la Policia Municipal i dels Mossos d’Esquadra per fer seguiment de diferents temes de seguretat de la ciutat.

A la tarda, va presidir la reunió del Patronat de l’Hospital d’Olot i Comarcal de la Garrotxa. La sessió es va fer de forma telemàtica.

### **3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS**

Tot seguit la Secretària dona compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l’Ajuntament d’Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n’acorda l’assabentat.

#### **4.1. - APROVAR CONVENI PER FACILITAR L’ACCÉS DELS VISITANTS AMB VEHICLE PROPI DE L’ESPAI CRÀTER AL PÀRQUING CENTRE**

Núm. de referència : X2022013613

L’Ajuntament d’Olot va concedir la concessió del Pàrquing Centre a la UTE Rubau Tarrés SA i Dester Invest SL.

L’Ajuntament d’Olot ha posat en funcionament el mes de març l’Espai Cràter, un nou centre de referència en vulcanologia, ciència i societat situat al carrer Macarnau número 55.

En data 25 d'octubre de 2018 el ple de l'Ajuntament d'Olot aprovava l'estudi d'avaluació de la mobilitat generada de l'Espai Cràter d'Olot. Aquest estudi, per la proximitat del Pàrquing Centre i la complexitat que pot generar l'accés de vehicles al Carrer Macarnau recomana l'ús d'aquest pàrquing als visitants de l'equipament.

En relació a l'expedient CON12022000003, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, l'Alcalde , proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar el conveni entre l'Ajuntament d'Olot i la UTE Rubau Tarrés SA i Dester Invest SL per a facilitar l'accés dels visitants amb vehicle propi de l'Espai Cràter al pàrquing centre.

**Segon.-** Facultar a l'alcalde d'Olot per a la signatura del conveni.

S'aprova per unanimitat.

#### **5.1. - CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT D'OLOT I LA FUNDACIÓ EUROPACE PER COL.LABORAR EN EL DESPLEGAMENT DEL PROGRAMA INTEGRAL DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA D'HABITATGES AL MUNICIPI**

Núm. de referència : X2022013731

En relació a l'expedient CON12022000004 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, l'Alcalde, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Aprovar el conveni entre l'Ajuntament d'Olot i la Fundació EUROPACE per col·laborar en el desplegament del programa integral de rehabilitació energètica d'habitatges al municipi.

**Segon.-** Facultar a l'alcalde d'Olot per a la signatura del conveni.

S'aprova per unanimitat.

#### **6.1. - CULTURA: SUBVENCIO FESTIVAL SISMÒGRAF 2022**

Núm. de referència : X2022012648

En relació a l'expedient SCU12022000007 de Cultura, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Primer.-** Sol·licitar la subvenció:

Organisme: DIPUTACIO DE GIRONA  
Programa: CONCESSIÓ DIRECTA NOMINATIVA  
Import: 30.000,00 €

Segon.- Presentar a l'esmentada convocatòria el projecte: FESTIVAL SISMÒGRAF 2022

Tercer.- Facultar l'alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

### **7.1. - CULTURA: SUBVENCIÓ FESTIVAL MOT OLOT 2022**

Núm. de referència : X2022012646

En relació a l'expedient SCU12022000006 de Cultura, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar la subvenció:

Organisme: DIPUTACIO DE GIRONA  
Programa: SUBVENCIÓ DIRECTA NOMINATIVA  
Import: 20.000,00 €

Segon.- Presentar a l'esmentada convocatòria el projecte:FESTIVAL MOT OLOT 2022

Tercer.- Facultar l'alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

### **8.1. - CULTURA: SUBVENCIÓ EDICIÓ LLIBRE 2022**

Núm. de referència : X2022012651

En relació a l'expedient SCU12022000008 de Cultura, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar la subvenció:

Organisme: DIPUTACIO DE GIRONA  
Programa: CONCESSIÓ DIRECTA NOMINATIVA  
Import: 3.400,00 €

Segon.- Presentar a l'esmentada convocatòria el projecte: EDICIÓ LLIBRE

Tercer.- Facultar l'alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

### **9.1. - CULTURA: CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB LA CORPORACIÓ CATALANA DE MITJANS AUDIOVISUALS PER DIFUSIÓ FESTIVAL SISMÒGRAF 2022**

Núm. de referència : X2022012598

Que l'Ajuntament d'Olot és l'entitat organitzadora del Festival Sismògraf 2022

Que, en aquest marc, la Corporació Catalana de Mitjans Audiovisuals, amb NIF núm. Q0891001J, ha manifestat el seu interès en col·laborar en la difusió del Festival Sismògraf 2022.

Que el Festival Sismògraf 2022 inclourà el logotip de la CCMA a la web i en alguns elements de difusió del festival.

Que per a regular el termes d'aquesta col·laboració, ambdues parts han acordat subscriure un conveni, que s'adjunta com a annex a la proposta.

En relació a l'expedient CU012022000012 de Cultura, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i la Corporació Catalana de Mitjans Audiovisuals com a mitjà col·laborador del Festival Sismògraf 2022.

Segon.- Facultar el regidor de cultura i l'alcalde d'Olot, Josep Berga i Vayreda, com a representant legal de la corporació, per a la signatura del conveni entre les parts.

S'aprova per unanimitat.

### **10.1. - PROJECTE TEA**

Núm. de referència : X2022011335

En relació a l'expedient SED12022000003, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar la subvenció:

Organisme: DIPUTACIO DE GIRONA  
Programa: Subvencions per al foment de programes i projectes educatius en l'àmbit de les comarques gironines.  
Referència: BOP número 37 de 23 de febrer de 2022  
Núm disposició: Edicte 1309  
Import: 10.000€

I

Segon.- Presentar a l'esmentada convocatòria el projecte; Línia 1 projecte TEA

Tercer.- Facultar l'alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

### **11.1. - PROJECTE EDUCACIÓ 360**

Núm. de referència : X2022011333

En relació a l'expedient SED12022000002 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar la subvenció:

Organisme: DIPUTACIO DE GIRONA  
Programa: Subvencions per al foment de programes i projectes educatius en l'àmbit de les comarques gironines.  
Projecte educació 360  
Referència: BOP número 37 de 23 de febrer de 2022.  
Núm disposició: Edicte 1309  
Import: 8.500 €

I

Segon.- Presentar a l'esmentada convocatòria el projecte; Línia 5 Activitats Educació 360

Tercer.- Facultar l'alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

## **12.1. - ESPORTS. PROPOSTA DE SOL·LICITUD DE LA SUBVENCIÓ D1 DE LA DIPUTACIÓ DE GIRONA**

Núm. de referència : X2022011172

En relació a l'expedient SES12022000002, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Esports, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Vista la convocatòria de subvencions de:

Organisme	Diputació de Girona
Programa	Programa D. Suport a l'esport escolar. Subprograma D1. Suport al programa "Neda a l'escola".
Referència	BOP Girona número 40 (28/02/2022)
Núm. Disposició	1550

Segon.- Presentar a l'esmentada convocatòria el projecte.

Tercer.- Sol·licitar una subvenció de 8.700,00€.

Quart.- Facultar l'Alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

## **13.1. - ESPORTS. PROPOSTA DE SOL·LICITUD DE LA SUBVENCIÓ D2 DE LA DIPUTACIÓ DE GIRONA**

Núm. de referència : X2022011181

En relació a l'expedient SES12022000003, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Esports proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Vista la convocatòria de subvencions de:

Organisme	Diputació de Girona
Programa	Programa D. Suport a l'esport escolar. Subprograma D2. Suport a l'activitat esportiva escolar.
Referència	BOP Girona número 40 (28/02/2022)
Núm. Disposició	1550

Segon.- Presentar a l'esmentada convocatòria el projecte.

Tercer.- Sol·licitar una subvenció de 7.359,00€.

Quart.- Facultar l'Alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

#### **14.1. - ESPORTS. PROPOSTA DE SOL·LICITUD DE LA SUBENCIÓ A4 DE LA DIPUTACIÓ DE GIRONA**

Núm. de referència : X2022011600

En relació a l'expedient SES12022000004, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Esports proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Vista la convocatòria de subvencions de:

Organisme	Diputació de Girona
Programa	Programa A. Suport als municipis per a la promoció i el foment de l'activitat fisicoesportiva i l'esport. Subprograma A4. Suport a la renovació del paviment esportiu dels equipaments esportius municipals.
Referència	BOP Girona número 40 (28/02/2022)
Núm. Disposició	1550

Segon.- Presentar a l'esmentada convocatòria el projecte.

Tercer.- Sol·licitar una subvenció de 25.000€.

Quart.- Facultar l'Alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

#### **15.1. - APROVACIÓ DELS CRITERIS PER AUTORITZAR L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB PARADES DE VENDA EL DIA DE SANT JORDI 2022.**

Núm. de referència : X2022013427

L'Ajuntament d'Olot, arran de l'experiència dels darrers anys, considera necessari l'establiment d'uns criteris per determinar com s'ha de realitzar l'ocupació de la via pública, el dia 23 d'abril, per la venda de productes típics de la Diada de Sant Jordi.

Aquests criteris no constitueixen cap regulació reglamentària, sinó que es limiten a establir unes pautes per a l'ocupació de la via pública, de conformitat amb la normativa de règim local aplicable: la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que



s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals; i també les Ordenances municipals de l'Ajuntament d'Olot.

Vist l'expedient administratiu IM062022000004 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present proposta, **el regidor delegat de Promoció de la Ciutat**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

Únic.- Aprovar els criteris per a l'autorització de l'ocupació de la via pública, durant el dia de Sant Jordi 2022, amb la instal·lació de parades per a la venda de productes típics d'aquesta diada, que figuren a l'annex.

S'aprova per unanimitat.

### **16.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES**

Núm. de referència : X2022013409

En relació a l'expedient CPG22022000016 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar relació d'ordenacions de despeses annexada número 22/010 per un import de 362.397,70 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	362397.7	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

### **17.1. - APROVAR ACTUALITZACIONS DE LES VARIABLES I COMPENSACIONS EN RELACIÓ A LA CONCESSIÓ DE LA ZONA BLAVA I L'APARCAMENT DEL FIRALET (EX. 2022)**

Núm. de referència : X2022013294

Vist l'escrit presentat per la UTE Aparcament Olot el dia 11 de març de 2022 amb número de registre d'entrada E2022004909 i vist el que disposa el contracte de concessió de zones blaves i l'aparcament soterrat del Firalet amb l'esmentada UTE.

Vist que l'IPC català interanual d'agost de 2021 ha estat de 3,10 %.

En relació a l'expedient CPG62022000002 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, la regidora delegada d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER: fixar el llindar pel que fa al cànon fix, de la zona blava de l'aparcament del Firalet en 112,45€ plaça i any per l'exercici 2022.

SEGON: Fixar el llindar del cànon variable de la zona blava en 459.512€ per a l'exercici 2022.

TERCER: Fixar el llindar del cànon variable de l'aparcament soterrat del Firal en 499.772 € per a l'exercici 2022.

QUART: Acceptar les compensacions que tenen a veure amb les places reservades per obres, el conveni signat per les places utilitzades pels alumnes i professor de l'Escola de Belles Arts, els vals de descompte de l'aparcament del Firalet i l'acord de servitud del dret de pas de l'Illa del teatre.

S'aprova per unanimitat.

### **18.1. - APROVACIO LIQUIDACIONS ALTES 3R I 4T TRIMESTRE 2021 DE L'IAE**

Núm. de referència : X2022012176

En relació a l'expedient administratiu AE012022000010 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer. Aprovar les liquidacions corresponents a les altes del 3r. i 4t. trimestre de l'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES – EXERCICI 2021 que importen les següents quantitats i notificar-les als titulars afectats:

#### **3r. trimestre 2021**

IAE	8.433,09.-€
RECÀRREC DIPUTACIÓ	972,35.-€
<b>TOTAL.</b>	<b>11.537,96.-€</b>

#### **4t. trimestre 2021**

IAE	21.245,65.-€
RECÀRREC DIPUTACIÓ	4.428,12.-€
<b>TOTAL</b>	<b>25.673,77.€</b>

Segon. Aprovar les liquidacions corresponents a les altes de l'exercici 2020 de l'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

**EXERCICI 2020**

IAE	1.946,38.-€
RECÀRREC DIPUTACIÓ	186,14.-€
<b>TOTAL.</b>	<b>2.132,52.-€</b>

Tercer.El període de cobrament en voluntària serà fins el dia 5 de maig de 2022. Transcorregut aquest termini, els deutes que no s'hagin fet efectius, seran exigits en via de constrenyiment i acreditaran el recàrrec de constrenyiment, interessos de demora i, en el seu cas, les costes que es produeixin.

Quart. Procedir a la notificació de la liquidació individual als interessats afectats.

S'aprova per unanimitat.

**19.1. - RESPONSABILITAT PATRIMONIAL.- DENEGAR LA INDEMNITZACIÓ RECLAMADA PER LA SRA. \*\*\*\*, PER DANYS OCASIONATS A UN VEHICLE EN ACCIDENT DE TRÀNSIT.**

Núm. de referència : X2022005912

Vist l'escrit presentat per la Sra. \*\*\*\* en el que formula reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys ocasionats a un vehicle de la seva propietat en un accident trànsit i atesos els següents

**ANTECEDENTS DE FET**

En escrit de data 22 de febrer de 2022 (Registre General núm. E2022003478/22-02-2022), la Sra. \*\*\*\* va formular reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, per quantitat indeterminada, pels danys que va patir un vehicle de la seva propietat, el dia 22 de febrer de 2022, a les 08:40 hores, quan circulava pel vial Nord N-260a, a uns 100 metres abans d'agafar el trencant per baixar a la rotonda on hi ha l'empresa Transports Minguet. En aquest escrit s'assenyala que al mig del carril hi havia un cistell groc d'obres, rígid, de color taronja i que, per evitar mals majors i per no xocar contra ningú ni contra la tanca, no el va poder evitar; i que de l'impacte amb el cistell se li va fer malbé el parafang del vehicle.

**FONAMENTS DE DRET**

Primer.- L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyala que "els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei".

En igual sentit, l'article 81 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que "els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa". Aquests articles determinen que la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques sigui de caràcter objectiu i que, per tant, esdevingui imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert pel reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexa causal.

Segon.- La jurisprudència ha reiterat en nombroses sentències que, perquè es pugui declarar la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques, és necessari que qui la pretén acreditat i provi que es donen les circumstàncies següents: a) que el dany o lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte sense intervenció estranya que pogués interferir alterant el nexa causal; b) que el dany sigui efectiu, econòmicament avaluable i individualitzat en relació a una persona o grups de persones; c) que el particular afectat no tingui el deure jurídic de suportar el dany; d) que no hi hagi força major; i e) que els fets no s'hagin pogut prevenir o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

En tractar-se d'una responsabilitat objectiva és necessària la concurrència de tots aquests elements -que han de ser provats per qui els al·lega- i entre els que té una especial rellevància, en tant que element essencial de la responsabilitat, la relació de causalitat entre el dany i el funcionament del servei públic.

Tercer.- La carretera N-260a, d'acord amb els paràmetres dels articles 2 i 4 del Decret legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de carreteres i 3 a 5 del Decret 293/2003, de 18 de novembre, pel que s'aprova el Reglament general de carreteres és una via de titularitat autonòmica i, com a tal, figura en el Catàleg de carreteres de la Generalitat de Catalunya. Aquesta via interurbana de titularitat autonòmica, que antigament havia estat de titularitat estatal, passa pel terme municipal d'Olot i comunica l'autovia A-26 amb el Coll de Canes, continuant cap a Ripoll.

El Decret legislatiu 2/2009, de 25 d'agost, en el seu article 8, assenjala que les carreteres objecte d'aquest Llei són de domini públic i que correspon als seus titulars, - en aquest cas, la Generalitat de Catalunya-, a complir-ne l'execució, la gestió i la conservació. En aquest sentit, les competències en l'explotació de les carreteres de titularitat autonòmica, ja siguin les operacions d'ús i defensa com les operacions de conservació i manteniment correspon directament a la Generalitat de Catalunya, tal i com s'apunta en els articles 31 del Decret legislatiu 2/2009, de 25 d'agost i 45 i 46 Decret 293/2003, de 18 de novembre.

En el nostre cas, al produir-se l'accident en una carretera de titularitat autonòmica, el funcionament normal o anormal del servei públic o l'existència o no de casos de força major, ha de referir-se a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i no a l'Administració local, en el terme municipal de la qual passa un petit tram d'una via de comunicació d'àmbit autonòmic.

L'Ajuntament d'Olot no té cap mena competència en el tram d'aquesta via interurbana de titularitat autonòmica que travessa el seu terme municipal; en conseqüència, en relació a l'Ajuntament d'Olot, no es dona el tipus bàsic previst en l'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, atès que no és l'administració pública competent del servei públic.

Vist l'expedient administratiu SRP12022000002i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **la regidora delegada de l'Àrea d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

#### RESOLC

DENEGAR la indemnització reclamada per la Sra. \*\*\*\* , pels danys ocasionats a un vehicle de la seva propietat, en un accident de trànsit a la carretera N-260a, atès que es tracta d'una via interurbana que no és de titularitat municipal sinó autonòmica.

S'aprova per unanimitat.

#### **20.1. - ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT, DE LES OBRES DE RENOVACIÓ AMB AMPLIACIÓ DE LA LÍNIA DE CLAVEGUERAM DEL CARRER DELS SASTRES, CARRER DE SANT ROC I PLAÇA MAJOR. FASES 2 I 3 : CARRERS SANT ROC I SASTRES.**

Núm. de referència : X2022005531

#### **Antecedents**

Per acord de Junta de Govern Local de data 2 de maig de 2019, es va aprovar el projecte tècnic per la renovació amb ampliació de la línia de clavegueram. Es va executar la fase 1 del projecte, que corresponia a l'àmbit de la Plaça Major. Les obres previstes en el contracte de l'actual licitació corresponen a les fases 2 i 3 (àmbit dels carrers Sant Roc i Sastres).

Per Acord de Junta de Govern Local de data 10 de febrer de 2022 , es va aprovar l'expedient de contractació administrativa de les "Obres de renovació amb ampliació de la línia de clavegueram del carrer dels Sastres, carrer de Sant Roc i Plaça Major. Fase 2 i 3: carrers Sant Roc i Sastres" mitjançant procediment obert simplificat abreujat , amb un pressupost de seixanta tres mil cent trenta set amb vint-i-quatre euros (63.137,24 €) IVA inclòs. Aquest import es desglossa en cinquanta dos mil cent setanta nou euros amb cinquanta quatre cèntims (52.179,54 €) de pressupost net i deu mil nou cents cinquanta set amb setanta euros (10.957,70 €) en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

En data 25 de febrer de 2022 finalitzà el termini de presentació de proposicions, havent participat en la licitació, per haver presentat la seva oferta dins el termini fixat i en la forma pertinent, la següent empresa:

- PERE BOADA COMAS, SL (B17320268)

En data 28 de febrer de 2022 es reuneix la Mesa de Contractació, procedint a l'obertura del sobre únic comprovant la documentació administrativa i procedint a la sol·licitud de l'informe de valoració de l'oferta econòmica i criteris automàtics als serveis tècnics.

En data 3 de març de 2022 es reuneix la Mesa de Contractació en sessió privada d'acord amb el què estableix l'art. 159.6 de la LCSP, per donar compte de l'informe de valoració de les ofertes presentades, emès pel Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot, respectivament i la Mesa acorda elevar a la Junta de Govern Local la proposta d'adjudicació del contracte de les "*Obres de renovació amb ampliació de la línia de clavegueram del carrer dels Sastres; carrer de Sant Roc i Plaça Major. Fase 2 i 3*" a l'empresa PERE BOADA COMAS, SL

De conformitat amb l'article 151 de la LCSP

D'acord amb els antecedents i de conformitat amb el punt 1 de la Disposició Addicional 2a.

Per tot això, en exercici de les competències conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret de data 25 de juny de 2019.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12022000005, la **regidora delegada d'Organització**, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció dels següent acord:

**Primer.-** ADJUDICAR el contracte "*Obres de renovació amb ampliació de la línia de clavegueram del carrer dels sastres, carrer de sant roc i plaça major. Fase 2 i 3*", a favor de l'empresa **PERE BOADA COMAS, SL, amb NIF. B17320268** pel preu de **SEIXANTA TRES MIL CENT TRENTA SET EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS (63.137,24 €) Iva Inclòs**, que es desglossa en:

CINQUANTA-DOS MIL CENT SETANTA NOU EUROS AMB CINQUANTA QUATRE CÈNTIMS (52.179,54 €) MÉS DEU MIL NOU CENTS CINQUANTA SET EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS (10.957,70 €) corresponents a l'IVA calculat al 21%.

**Segon.-** L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars reguladores de la contractació, aprovat per Acord de Junta de Govern Local de data 10 de febrer de 2022 i al Projecte Tècnic aprovat per Acord de Junta de Govern Local de data 2 de maig de 2019, així com amb l'oferta presentada per l'adjudicatari.

Les característiques i avantatges de l'oferta adjudicatària respecte de les altres presentades, queden acreditades a l'acta de la Mesa de Contractació, en sessió celebrada en data 3 de març de 2022.

Tota la informació necessària que justifica la present adjudicació es troba publicada en el Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olot.

**Tercer.-** Aprovar i disposar la despesa per import de 63.137,24 € amb càrrec a la següent partida:

22.160.151.61907 ACTUACIÓ CALVEGUERAM SANT ROC.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2200981	Despeses	22140 160 61907	63137.24	ACTUACIONS CLAVEGUERAM SANT	100	001	001	001	000	000

**Quart.-** El termini d'execució de les obres és de 2 mesos, a comptar des del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i el termini de garantia serà d'1 any.

**Cinquè.-** La direcció facultativa anirà a càrrec del cap de l'Àrea d'Àrea de Territori, senyor Ramon Prat Molas. La coordinació de seguretat i salut i la direcció de l'execució de les obres anirà a de l'empresa "Plana Hurtós Enginyers SLP".

**Sisè.-** Nomenar responsable del contracte al Sr. Ramon Prat Molas.

**Setè.-** Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i a la resta de licitadors que han participat a la licitació i es publicarà en el Perfil del Contractant, de conformitat amb l'article 151.1 de la LCSP.

**Vuitè.-** La formalització del contracte serà amb l'acceptació de l'adjudicació, haurà d'efectuar-se en el termini màxim de 3 dies hàbils següents a aquell en què es realitzi la notificació de l'adjudicació als licitadors.

**Novè.-** Publicar la formalització del contracte mitjançant anunci en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot, de conformitat amb l'article 154 de la LCSP.

S'aprova per unanimitat.

## **20.2. - MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DELS SISTEMES TÈRMICS I D'AIGUA SANITÀRIA DELS EDIFICIS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT D'OLOT**

Núm. de referència : X2020004424

### **Antecedents**

La Junta de Govern Local de data 13 de febrer de 2020 va acordar adjudicar el servei de manteniment dels sistemes tèrmics i d'aigua sanitària dels edificis municipals de l'Ajuntament d'Olot, lots 1, 2 i 3 a la UTE GRAU SISTEMES TÈRMICS SL I MONTOLIVET INSTAL·LACIONS SLU, amb NIF U55367361.

El contracte es va formalitzar amb efectes a 1 de juliol de 2020. El contracte tenia una durada d'un any, amb possibilitat d'una pròrroga per un any més. En data 15 de juliol de

2021 la Junta de Govern Local va acordar la pròrroga del contracte pel termini d'un any, amb efectes del dia 1 de juliol de 2021 i fins al 30 de juny de 2022.

Vista la necessitat de modificar el contracte per tal d'afegir el servei de manteniment de dos centres, i que la clàusula 32 del plec de clàusules administratives particulars de la licitació preveia la possibilitat de modificar el contracte per un import màxim del 10% del preu, i entre les causes de modificació preveia l'increment de centres i instal·lacions on calgués prestar el servei.

Vist l'informe NI022022000494 emès pel Sr. Xavier Viñolas Boix, enginyer tècnic de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot i responsable del contracte, en què informa favorablement la modificació del contracte de servei dels sistemes tèrmics i d'aigua sanitària dels edificis municipals de l'Ajuntament d'Olot, per ampliació amb els centres: Oficina de Turisme (Lot 1) i Casal Marià (Lot 3).

### Fonaments legals

Pel que fa a la modificació del contracte, el plec de clàusules administratives particulars de la licitació preveia en la clàusula 32 que el contracte es podria modificar, de conformitat amb els termes establerts a l'article 204 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per un import màxim del 10% del preu del contracte, pels següents motius:

- Increment de centres i instal·lacions on calgui prestar el servei
- Supressió de centres i instal·lacions on calgui prestar el servei
- Modificació de les necessitats actuals
- Causes imprevistes degudament justificades que es comunicaran oportunament

Pel que fa al reajustament de garanties per variació del preu del contracte com a conseqüència d'una modificació, l'article 109.3 de la LCSP.

Vist l'expedient administratiu CCS12020000006 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer. - Aprovar el servei de manteniment dels sistemes tèrmics i d'aigua sanitària dels edificis municipals de l'Ajuntament d'Olot, adjudicat a la UTE GRAU SISTEMES TÈRMICS SL I MONTOLIVET INSTAL·LACIONS SLU, amb NIF U55367361, amb efectes a 1 de març de 2022, ampliant-lo amb el servei de manteniment de l'Oficina de Turisme i del Casal Marià.

Segon. - La despesa prevista per a l'any 2022, per als quatre mesos restants de contracte, d'1 de març a 30 de juny és 308,55 €, IVA inclòs, que es pagaran amb càrrec a les següents partides:



Partida 2022				Import (€)
22 144	920	212001	MANTENIMENT EDIFICIS CORPORACIO (ALTRES)	139,15
22 144	333	212001	MANTENIMENT EDIFICIS CULTURALS (ALTRES)	169,40
				308,55

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	22144 920 212001	139.15	MANTENIMENT EDIFICIS COR (ALTRES)	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	22144 333 212001	169.40	MANTENIMENT EDIFICIS CU (ALTRES)	100	001	001	001	000	000

**Tercer.** - El cost anual total d'aquesta modificació serà de nou-cents vint-i-cinc euros amb seixanta-cinc 925,65 € IVA inclòs, desglossat en:

- Oficina de Turisme: 417,45 € IVA inclòs (desglossat en 345 € més 72,45 € d'IVA al 21%).
- Casal Marià: 508,20 € IVA inclòs (desglossat en 420 € més 88,2 € d'IVA al 21%).

**Quart.** - REQUERIR a l'adjudicatària del contracte del servei de manteniment dels sistemes tèrmics i d'aigua sanitària dels edificis municipals de l'Ajuntament d'Olot, Lots 1, 2 i 3, UTE GRAU SISTEMES TÈRMICS SL I MONTOLIVET INSTAL·LACIONS SLU, amb NIF U55367361, per tal que en el termini de 15 dies hàbils següents a la recepció de la notificació del present acord, formalitzi la modificació del contracte, prèvia ampliació de la garantia definitiva per import de 12,75 €, corresponent al 5% de l'import de la modificació sense IVA.

S'aprova per unanimitat.

### **20.3. - MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE CLASSES DE NATACIÓ A UNA INSTAL·LACIÓ DE PISCINA COBERTA AMB MONITORATGE**

Núm. de referència : X2021039245

#### **Antecedents**

En data 23 de setembre de 2021 la Junta de Govern Local va acordar l'adjudicació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, del servei de classes de natació a una instal·lació de piscina coberta amb monitoratge, curs 2021-2022, a favor de l'empresa CLUB NATACIÓ OLOT, amb NIF G17067398, per import de cinquanta-dos mil sis-cents quaranta-tres euros amb setze cèntims (52.643,16 €), exempt d'IVA.

El contracte tenia una durada des de la formalització del contracte fins a 31 de maig de 2022.

El plec de clàusules administratives particulars de la licitació no preveia pròrrogues ni modificacions del contracte.

En data 23 de desembre de 2021 la Junta de Govern Local va acordar modificar el contracte per necessitats puntuals no previstes amb motiu d'un petit increment d'horaris en els classes de natació a la gent gran, i atenent a què es complien els requisits previstos a l'article 205.1 i 205.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), atès que el canvi de contractista suposaria dificultats tècniques d'ús i manteniment desproporcionades i que la modificació implica una alteració en la seva quantia que no excedeix aïlladament o conjuntament del 50% del seu preu inicial, IVA exclòs.

En data 14 de febrer de 2022, el Club Natació Olot va presentar una sol·licitud de revisió del contracte per l'increment del preu dels subministraments de l'electricitat i del gas i la repercussió directa en els costos del contracte (Registre d'Entrada E2022002853, N0012022001720).

A la sol·licitud hi adjunten un estudi econòmic sobre la repercussió de l'increment del cost de subministrament energètic (electricitat i gas) en el contracte signat amb l'Ajuntament d'Olot, per als serveis oferts a escoles, Joan XXIII, gent gran i USE Escola Llar.

Vist el nou annex presentat en què l'increment del cost del servei com a conseqüència de l'increment de preus de l'electricitat i el gas s'estima en 17.624,50 €.

Vist l'informe NI022022000523 emès pel Sr. Xavier Viñolas, enginyer tècnic de l'Àrea Territori de l'Ajuntament d'Olot, en què conclou que es dona per vàlida la metodologia de càlcul emprada per l'estudi i l'estimació del cost efectuada.

#### Fonaments jurídics:

Article 205 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), referent a les modificacions no previstes en el plec de clàusules administratives particulars, que estableix en l'apartat 1 que les modificacions es podran realitzar quan la modificació en qüestió compleixi els següents requisits:

- a) Que trobi la seva justificació en alguns del supòsits que es relacionen a l'apartat segon d'aquest article.
- b) Que es límit a introduir les variacions estrictament indispensables per respondre a la causa objectiva que la faci necessària.

Article 205.2.b) de la LCSP, referent a la necessitat de modificar un contracte derivada de circumstàncies sobrevingudes i que fossin imprevisibles en el moment en què va tenir lloc la licitació del contracte, que estableix que s'han de complir les tres condicions següents:

1. Que la necessitat de la modificació derivi de circumstàncies que una administració diligent no hauria pogut preveure.
2. Que la modificació no alteri la naturalesa global del contracte.
3. Que la modificació del contracte impliqui una alteració en la seva quantia que no excedeixi, aïlladament o conjuntament amb altres modificacions acordades conforme a aquest article del 50 per cent del seu preu inicial, IVA exclòs."

Vist que es compleixen les condicions establertes en l'article 205.1 i 205.2.b) de la LCSP.

Procedeix el reajustament de garanties per variació del preu del contracte com a conseqüència d'una modificació, d'acord amb el que estableix l'article 109.3 de la LCSP.

Vist l'expedient CCS12021000062 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Modificar el contracte del servei de classes de natació a una instal·lació de piscina coberta amb monitoratge, curs 2021-2022, adjudicat a favor de CLUB NATACIÓ OLOT, amb NIF G17067398, per un import de 17.624,50 €, exempt d'IVA.

Segon.- La despesa es pagarà amb càrrec a la partida 2022 399 341 227991 Prestació Serveis CNO:

<b>PARTIDA</b>	<b>IMPORT</b>
2022 399 341 227991 Prestació Serveis CNO	17.624,50 €

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	22399 341 227991	17624.50	PRESTACIO SERVEIS CNO	100	001	001	001	000	000

Tercer.- REQUERIR a l'adjudicatària del servei de classes de natació a una instal·lació de piscina coberta amb monitoratge, curs 2021-2022, de CLUB NATACIÓ OLOT, amb NIF G17067398, per tal que en el termini de 15 dies hàbils següents a la recepció de la notificació del present acord, formalitzi la modificació del contracte, prèvia ampliació de la garantia definitiva per import de 881,22 €, corresponent al 5% de l'import de la modificació sense IVA.

S'aprova per unanimitat.

#### **20.4. - MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE NETEJA DELS EDIFICIS I EQUIPAMENTS MUNICIPALS**

Núm. de referència : X2019041140

##### Antecedents

El Ple de l'Ajuntament d'Olot, en sessió ordinària de 18 de juny de 2020, va aprovar l'adjudicació del servei de neteja dels edificis i equipaments municipals (Lots 1, 2, 3, 4 i 5 (Edificis Administratius, Educatius, Culturals, Esportius i Socials) a l'oferta integradora presentada per la "UTE NETEJA OLOT II", amb NIF U01611425.

La durada del contracte és de 2 anys a comptar des de la data de la seva formalització, prorrogable d'any en any, fins a un màxim de 4 anys. El contracte es va formalitzar amb efectes a 1 de setembre de 2020.

Vist l'informe NI022022000534 emès pel Sr. Xavier Viñolas Boix, enginyer tècnic de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot i responsable del contracte, en relació a la modificació del contracte del servei de neteja dels edificis i equipaments municipals, per ampliació del servei de neteja amb la nova zona d'oficines de la planta segona de l'edifici de l'Hospici per trasllat de les oficines de cultura i Educació, i la disminució d'activitat a l'edifici Can Trincheria.

### Fonaments legals

Pel que fa a la modificació del contracte, el plec de clàusules administratives particulars de la licitació preveia en la clàusula 33 que el contracte es podria modificar, de conformitat amb els termes establerts a l'article 204 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per un import màxim del 20% del preu del contracte, pels següents motius:

- Increment d'edificis o espais on calgui prestar el servei.
- Supressió d'edificis o espais on calgui prestar el servei.
- Modificació de les necessitats dels centres actuals.
- Causes imprevistes degudament justificades que es comunicaran oportunament.

Pel que fa al reajustament de garanties per variació del preu del contracte com a conseqüència d'una modificació, article 109.3 de la LCSP.

Vist l'expedient administratiu CCS12019000037 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la modificació del contracte dels serveis de neteja dels edificis i equipaments municipals, adjudicat a la UTE NETEJA OLOT II, amb NIF U01611425, amb efectes a 15 de març de 2022, per ampliació del servei de neteja amb la nova zona d'oficines de la planta segona de l'edifici de l'Hospici per trasllat de les oficines de cultura i Educació, i la disminució d'activitat a l'edifici Can Trincheria, tal i com s'indica a continuació:

### Hospici

- Augmentar 2h/dia diürn i 5 dies a la setmana la neteja, passant de 3h a 5h (25h/setmana)
- Augmentar amb 60h/any les hores de neteja d'especialista, passant de 60h a 100h/any.

Prèviament a l'obertura, es realitzarà una neteja de 29 h i 25,5 h d'especialista a finalitzar el 14 de març.

### Can Trincheria

- Disminuir 0,35h/dia i 5 dies a la setmana la neteja, passant de 1,6h a 1,2 h (6 h/setmana)

Segon.- Estimar el cost anual d'aquestes modificacions en:

BLOC	CENTRE		COST ANY MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE (IVA exclòs)
C	29	Museu – Hospici	7.692,24 €
		Museu – Hospici (net. Inicial)	804,89 €
C	34	Can Trincheria	- 1.482,06 €

Tercer.- Quantificar l'increment de la despesa prevista fins a la data de finalització del contracte, el dia 31 d'agost de 2022:

BLOC	CENTRE		COST FINS A LA FI DEL CONTRACTE (IVA inclòs)
C	29	Museu – Hospici	4.265,99 €
		Museu – Hospici (net. Inicial)	973,92 €
C	34	Can Trincheria	- 821,93 €

Aquest increment es pagarà amb càrrec a les partides que s'indiquen a continuació:

PARTIDA	COST FINS A LA FI DE CONTRACTE (IVA inclòs)
22.144. 333. 227000 MANTENIMENT EDIFICIS CULTURALS (NETEJA)	4.417,98 €

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	22144 333 227000	4417.98	MANTENIMENT EDIFICIS (NETEJA)	CU	100	001	001	001	000

Quart.- REQUERIR a l'adjudicatària del contracte del servei de neteja dels administratius, educatius, culturals, esportius i socials de l'Ajuntament d'Olot, UTE NETEJA OLOT II, amb CIF núm. U01611425, per tal que en el termini de 15 dies hàbils següents a la recepció de la notificació del present acord, formalitzi la modificació del contracte, prèvia ampliació de la garantia definitiva per import de 182,56 €, corresponent al 5% de l'import de la modificació sense IVA.

S'aprova per unanimitat.

**20.5. - ADHESIÓ A LA SEGONA PRÒRROGA DE L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT DE PARCS INFANTILS I MOBILIARI URBÀ, AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA (EXP. 2017.05)**

Núm. de referència : X2019044302

**ANTECEDENTS**

Per tal de poder dur a terme la reposició d'alguns elements el mobiliari urbà per causes de desgast, renovació i ampliació de nous elements, i l'Ajuntament d'Olot requereix la compra de diversos elements, papereres i bancs.

1.- La Comissió Executiva del CCDL, prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació a tal efecte, en la sessió celebrada el dia 25 de gener de 2019, va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari urbà amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2017.05) a les empreses seleccionades següents: HAPPYLUUDIC PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT S.L, NOVATILU S.L, JUEGOS KOMPAN S.A, HPC IBÉRICA S.A, PARCS I JARDINS DE CATALUNYA S.L, HAGS SWLEK S.A, SANTAULÀRIA EQUIPAMENTS URBANS, CROUS EXPERT S.L, AVANT SERVEIS I EQUIPAMENTS URBANS, GLOBALIA URBANISMO INTEGRAL S.L i LAPPSET ESPAÑA VR S.L.

2.- En data 1 de març de 2019 es va procedir a la formalització dels pertinents contractes administratius de l'Acord marc, amb les empreses HAPPYLUUDIC PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT S.L, NOVATILU S.L, JUEGOS KOMPAN S.A, HPC IBÉRICA S.A, PARCS I JARDINS DE CATALUNYA S.L, HAGS SWLEK S.A, SANTAULÀRIA EQUIPAMENTS URBANS, CROUS EXPERT S.L, AVANT SERVEIS I EQUIPAMENTS URBANS, GLOBALIA URBANISMO INTEGRAL S.L i LAPPSET ESPAÑA VR S.L.

3.- En data 6 de juny de 2019, la Comissió Executiva del CCDL, resolgué aprovar definitivament la cessió de l'Acord marc de parcs infantils i mobiliari urbà amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2017.05), a favor de l'Associació Catalana de Municipis, en tots els seus lots, per tal que aquesta última es subrogués en la posició del CCDL en relació amb tots els drets i deures de la relació contractual. Formalitzant-se el contracte en data 12 de juny de 2019.

4.- En data 21 de desembre de 2020, l'òrgan de contractació va resoldre aprovar definitivament l'expedient de la primera pròrroga del contracta basat (2017.05) en l'Acord marc de parcs infantils i mobiliari urbà. La formalització és dur a terme en data 16 de febrer de 2021.

5.- En data 24 de gener de 2022, la Comissió de Presidència aprova definitivament la segona pròrroga de l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari urbà, expedient 2017.05, per un període addicional de 12 mesos més, des de l'1 de març de 2022 fins a l'1 de març de 2023. La formalització es dur a terme al 16 de febrer de 2022.

6.- En data 17 de març de 2022, l'Ajuntament d'Olot, mitjançant acord adoptat per la Junta de Govern Local, s'adhereix a la segona pròrroga de l'Acord Marc de Subministrament de parcs infantils i mobiliari urbà, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2017.05) fins a 1 de març de 2023.

7.- De conformitat amb l'informe emès pel Sr. Xevi Canal Molas, Director tècnic de la Brigada Municipal de l'Ajuntament d'Olot, de data 14 de març de 2022, es preveu un consum estimat del Sublot 5.1 de 30 bancs i del Sublot 5.2 de 80 papereres fins a 31 de desembre de 2022.

## FONAMENTS DE DRET

Articles 227 i ss. de la nova LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes i articles concordants del TRLCSP en relació a les adhesions formalitzades abans de l'entrada en vigor de la nova LCSP.

Articles 219 a 222 de la nova LCSP en relació al règim dels Acords marc, i de l'adjudicació de contractes basats en aquests.

Article 153 i 220 de la nova LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

Disposició addicional 3a. de la nova LSCP.

Plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc del subministrament de parcs infantils i mobiliari urbà amb destinació als ens locals de Catalunya aprovats per la Resolució de Presidència núm. 53/2018, de 6 de setembre i publicats al perfil de contractant de l'entitat.

Per tot això, d'acord als els antecedents abans esmentats i els fonaments de dret assenyalats anteriorment, i vist l'expedient administratiu núm. CC012019000515, la **regidora delegada d'Hisenda**, de l'Ajuntament d'Olot, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

## ACORDA

**Primer.-** Disposar l'adhesió de l'Ajuntament d'Olot a la segona pròrroga de l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari urbà amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2017.05).

**Segon.-** Aprovar la contractació a l'empresa adjudicatària NOVATILU SLU amb NIF B98197916 dels bens següents:

TIPUS D'ELEMENT	QUANTITAT	IMPORT UNITAT (SENSE IVA)	IMPORT TOTAL (SENSE IVA)	Iva	TOTAL
Banc model BCN21 UB2	30	149	4.470	938,7	5.408,7
TOTAL					5.408,7

**Tercer.-** Aprovar la contractació a l'empresa adjudicatària CROUS EXPERT SL amb NIF: B-67152173 dels bens següents:

TIPUS D'ELEMENT	QUANTITAT	IMPORT UNITAT (SENSE IVA)	IMPORT TOTAL (SENSE IVA)	Iva	TOTAL
Paperera circular gris 60L	80	29	2.320	487,2	2.807,2
TOTAL	80				2.807,2

**Quart.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de vuit mil dos-cents quinze euros amb noranta cèntims ( 8.215,90 € ) que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2022, a càrrec de l'aplicació pressupostària 2022 142 1532 61914 Renovació equipament vies públiques.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	22142 1532 61914	8215.90	RENOVACIO EQUIPAMENTS VIES PU	100	001	001	001	000	000

Aquest pressupost es distribuirà entre les següents empreses:

- NOVATILU SLU amb NIF B98197916, 4.470,00 € més 938,70 € en concepte d'IVA calculat al 21%, amb un total de 5.408,70 €
- CROUS EXPERT SL amb NIF: B-67152173, 2.320,00 € més 487,20 € en concepte d'IVA calculat al 21%, amb un total de 2.807,20 €

**Cinquè.-** Notificar l'adopció d'aquest acord a les empreses adjudicatàries NOVATILU SLU amb NIF B98197916 i CROUS EXPERT SL amb NIF: B-67152173, a l'ACM (preferentment a través d'EACAT) així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.



**Sisè.-** Nomenar responsable del contracte al Sr Xevi Canal Molas, Director tècnic de la Brigada Municipal de l'Ajuntament d'Olot

S'aprova per unanimitat.

### **20.6. - CULTURA: CONTRACTACIÓ SERVEIS TÈCNICS PRODUCCIÓ I SONORITZACIÓ FESTIVAL MOT 2022 SALA TORÍN**

Núm. de referència : X2022012508

Primer.- Atès que és necessari la contractació dels serveis tècnics de muntatge i sonorització dels actes del Festival MOT 2022 que tenen lloc a la Sala El Torín com es desprèn de l'informe de data 10-03-2022, emès per Judit Badia Perpiñà, Directora del Festival MOT amb el vistiplau de Susanna Alsina Coll, Directora adjunta de l'àrea d'Educació i Cultura de l'Ajuntament d'Olot .

Codi CPV: 51313000-9 Serveis d'equips de so

Codi CPV: 92370000-5 Tècnic de so

Atès que l'empresa Clip So Llum Imatge SL és l'empresa adjudicatària en exclusiva del contracte de prestació de serveis tècnics i de producció a la Sala El Torín, aprovat per la Junta de Govern de l'Ajuntament d'Olot de 20 de maig de 2021.

Segon.- Atès que la necessitat a satisfer s'integra dins les competències de l'Ajuntament d'Olot

Tercer.- Atès que es valora favorablement l'oferta presentada per l'empresa Clip So Llum Imatge, SL

Quart.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Cinquè.- Atès que la finalitat del contracte és cobrir una necessitat puntual i no recurrent o periòdica, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa Clip So Llum Imatge, SL i atès que compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic:

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de serveis regulada a l'article 17 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.  
Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.  
Atès el Reial Decret Llei 3/2020 de 4 de febrer

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm: CC012022000225 de cultura i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès per Judit Badia Perpiñà, Directora del Festival MOT de Literatura, amb el vistiplau de Susanna Alsina Coll, Directora adjunta de l'àrea d'Educació i Cultura de l'ajuntament d'Olot de l'Ajuntament d'Olot de data 10-03-2022 en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa Clip So Llum Imatge, SL d'Olot (Girona), Espanya, amb NIF núm. B55362578, el contracte menor de serveis tècnics de muntatge i sonorització dels actes del Festival MOT de Literatura 2022 pel preu de deu mil cinc-cents vuit amb quaranta-nou (10.508,49 €), IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en vuit mil sis-cents vuitanta-quatre amb setanta (8.684,70 €) de pressupost net i mil vuit-cents vint-i-tres amb setanta-vuit (1.823,79 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21 %

Tercer.- Els serveis es portaran a terme abans del 19-03-2022

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de 10.508,49 €, IVA inclòs, amb càrrec a la partida 22 499 334 226090 FESTIVAL MOT DE LITERATURA I XERRADES de l'Ajuntament d'Olot

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació.

Sisè.- CLIP SO LLUM IMATGE SL adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient **CC012022000225**.

<b>Tipus de Contracte</b>	SE	DE SERVEIS
<b>Procediment</b>	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
<b>Criteris</b>	NO	SENSE CRITERI

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	22499 334 226090	10508.49	FESTIVAL LITERARI MOT I XERRADES	400	999	070	029	000	000

S'aprova per unanimitat.

**20.7. - EDUCACIÓ CONTRACTACIÓ DELS SERVEIS DE GESTIÓ, REALITZACIÓ I AVALUACIÓ DEL CASAL D'ESTIU ENNATURA'T 2022 DE CINC SETMANES DE DURADA I PER A UN MÀXIM DE 20 NENS/ES PER TREBALLAR L'EDUCACIÓ AMBIENTAL EN DIFERENTS INDRETS DEL PARC NATURAL**

Núm. de referència : X2022009475

**Antecedents**

Primer.- Atès que és necessari executar el servei de gestió, realització i avaluació del Casal d'Estiu Ennatura't 2022 com es desprèn de l'informe de data 7/3/2022, emès pel Director de Cultura i Educació.

Segon.- Atès que es tracta d'un servei esporàdic i puntual, i que en cas que es valori que es repetirà aquesta mateixa necessitat, s'inclourà en la planificació de necessitats de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 28 de la LCSP.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per prestar el servei de gestió, realització i avaluació del Casal d'Estiu Ennatura't 2022

1.-TOSCA SERVEIS AMBIENTALS, d'educació i turisme-NIF B-17447376  
[octavi@tosca.cat](mailto:octavi@tosca.cat)

2.-VIALDRAUEDUCACIÓ.COM SCP NIF J-17836396  
[ambiental@viladraueducacio.com](mailto:ambiental@viladraueducacio.com)

3.-ESCOLA DE NATURA DEL CORREDOR NIF G-58617382[enc@pangea.org](mailto:enc@pangea.org)

Quart.- D'acord amb l'informe de valoració, la millor proposta és la presentada per TOSCA SERVEIS AMBIENTALS, d'educació i turisme-NIF B-17447376 pel motiu única empresa presentada i s'ajusta a les condicions.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa TOSCA SERVEIS AMBIENTALS, d'educació i turisme-NIF B-17447376 i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

**Fonament jurídic**

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat de serveis regulada a l'article 17 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

## **PROPOSO**

**Primer.-** Aprovar l'informe emès per Ricard Sargatal Pont de data 07/03/2022 en el que es motiven les necessitats de contractar.

**Segon.-** Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa TOSCA SERVEIS AMBIENTALS, d'educació i turisme, amb NIF núm. B-17447376, el contracte menor de serveis de gestió, realització i avaluació del Casal d'Estiu Ennatura't 2022 pel preu de set mil sis-cents vint-i-tres euros (7623€), IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en sis mil tres-cents euros (6.300€) de pressupost net i mil tres-cent vint-i-tres euros (1323€) d'IVA calculat amb un tipus del 21%

**Tercer.-** Els serveis es portaran a terme durant el període del 27-6-2022 al 29-7-2022

**Quart.-** Aprovar i Disposar la despesa per import de 7623€, IVA inclòs, amb càrrec a la partida ACTIVITATS DE LLEURE 22 599 326 227995 del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	22599 326 227995	7623	ACTIVITATS LLEURE	500	040	025	041	000	000

**Cinquè.-** Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació.

**Sisè.-** Notificar aquesta resolució a les empreses que han presentat pressupost.

**Setè.-** AJUNTAMENT D'OLOLOT adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012022000165.

S'aprova per unanimitat.

### **20.8. - ESPORTS CONTRACTAR EL SUBMINISTRAMENT D'UNA MÀQUINA FREGADORA PELS PAVELLONS D'ESPORTS**

Núm. de referència : X2022010020

Atès que és necessari contractar el subministrament d'una màquina fregadora pels Pavellons d'Esports, per tal de poder netejar i tenir amb unes condicions òptimes de seguretat per a la pràctica esportiva les pistes esportives dels pavellons.

Codi CPV: 24962000-5 Productes Químics pel tractament de l'aigua

Atès que la necessitat a satisfer s'integra dins les competències de l'Ajuntament d'Olot.

Atès que s'ha demanat pressupost a les següents empreses pel subministrament de productes pel manteniment de la Piscina Municipal.

1. Reyes Casa i Jardí, S.L.U
2. Eduard Serra Buxeda
3. Josep Pujol Vila

Atès que segons l'informe de valoració, de les 3 empreses sol·licitades, s'ha presentat 3 ofertes dins del termini establert a l'efecte.

La valoració tècnica de les 3 ofertes presentades, en base als criteris establerts en la sol·licitud, és la següent:

- "Reyes Casa i Jardí, S.L.U"  
Preu: 13.505,00 € + 2.836,05 € en concepte d'IVA

- "Eduard Serra Buxeda"  
Preu: 13.900 € + 2.919,00 € en concepte d'IVA

- "Josep Pujol Vila"  
Preu: 13.950,00 € + 2.929,50 € en concepte d'IVA

Analitzades les ofertes, s'informa favorablement a la contractació de l'oferta presentada per l'empresa "Reyes Casa i Jardí, S.L.U", *per haver presentat l'oferta més econòmica*.

Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Atès que l'empresa Industrias Reyes Casa i Jardí, S.L.U no ha subscrit amb l'Ajuntament d'Olot, durant el present exercici pressupostari, més contractes menors pel mateix objecte que individual o conjuntament superin el llindar establert per als contractes menors de serveis a l'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

<b>Tipus de Contracte</b>	SU	DE SUBMINISTRAMENT
<b>Procediment</b>	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTE
<b>Criteris</b>	NO	SENSE CRITERI

#### Fonament Jurídic

Primer.- Atesa la definició que l'article 16 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) formula del contracte de subministres.

Segon.- Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP, referent a l'inici, contingut i aprovació de l'expedient administratiu.

Tercer.- Ateses les competències que estableix la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist l'expedient administratiu núm: CC012022000172 de l'Ajuntament d'Olot i antecedents corresponents, la regidora d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe emès per Clàudia Planas Grabalosa, Coordinadora de les Instal·lacions Esportives Municipals de data 2 de març de 2022 en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- S'adjudiqui el contracte menor de subministrament d'una màquina fregadora pels Pavellons d'Esports, a favor de l'empresa Reyes Casa i Jardí, S.L.U amb nif B55263271, pel preu de setze mil tres-cents quaranta-un euros amb cinc cèntims, (16.341,05 €), IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en 13.505,00 € de pressupost net i 2.836,05 € en concepte d'IVA calculat al 21%.

Tercer.- El termini de lliurament serà d'una setmana a partir de la data de recepció de la notificació de l'adjudicació.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de 16.341, IVA inclòs, amb càrrec a la partida 22 330 342 63205 INVERSIONS ESPORTIVES del pressupost de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

#### **20.9. - REVISIÓ PREU DEL CONTRACTE DE SUBARRENDAMENT DEL LOCAL DEL CARRER DELS SASTRES NÚM. 14 EN EL MARC DEL "TALLER DELS SASTRES". ANY 2022.**

Núm. de referència : X2021002149

La Junta de Govern Local de data 21 de gener de 2021 va contractar en règim de subarrendament a la **Sra. TERESA SANCHEZ PALOMERAS, amb DNI núm. \*\*\*\*** responsable del projecte "**La costura comença per la puntada**", el local situat als baixos del núm. 14 del carrer Dels Sastres (referència cadastral 9004101DG5770S0001AQ), amb una superfície de 40 m2, en el marc del projecte "El taller dels Sastres"; per un termini de quatre anys amb efectes del dia 1 de febrer de 2021.

El preu mensual del contracte es fixa en **cent cinquanta euros (150 €) (IVA inclòs)**.

La Junta de Govern Local del dia 11 de març de 2021 va modificar el contracte esmentat en el sentit que:

- La superfície del local es de 40,55 m2.
- El termini del contracte es fixa en quatre anys amb efectes del dia 15 de març de 2021

Per Decret de l'Alcaldia núm.2021DLECC001166 de data 6 d'abril de 2021 es va corregir en els acords de la Junta de Govern Local de dates 21 de gener de 2021 i d'11 de març de 2021, l'error relatiu a que el local està situat local situat als baixos del núm. 14 (bis) del carrer dels Sastres cantonada amb el núm. 6 del carrer Sant Roc (referència cadastral 7900410DG5770S0001AQ)"

D'acord amb el contracte el preu es revisarà anualment d'acord amb l'IPC, conjunt nacional; i atès que aquest en data 28/02/2022 es fixa en 7,6%,

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12021000005 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**PRIMER.-**Fixar en **cent seixanta-un euros amb quaranta cèntims (161,40 €) IVA inclòs**, i amb efectes del dia 15 de març de 2020, el preu mensual, del subarrendament del local situat als baixos del núm. 14 (bis) del carrer dels Sastres cantonada amb el núm. 6 del carrer Sant Roc, en el marc del projecte "El Taller dels Sastres". PROJECTE :*"La costura comença amb la puntada"*; adjudicat a la **Sra. TERESA SANCHEZ PALOMERAS, amb DNI núm. \*\*\*\*.**

**SEGON.-** Aquest pagament es farà per mesos anticipats, dins dels cinc primers dies de cada mes, mitjançant domiciliació bancària.

S'aprova per unanimitat.

## **20.10. - REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT DELS ESPAIS VERDS PÚBLICS D'OLOT I L'EXECUCIÓ D'UN PROJECTE D'INSERCIÓ LABORAL**

Núm. de referència : X2016024751

Vistos els antecedents obrants a l'expedient núm. CCS12016000031, relatiu al contracte de prestació del *Servei de manteniment d'espais verds públics d'Olot i l'execució d'un projecte d'inserció laboral*, adjudicat a favor de "LA FAGEDA FUNDACIÓ", amb NIF G17808247, pel preu anual de 333.610,64 €, IVA exclòs (384.546,28 €, IVA inclòs), dels quals:

- 173.841,67 €, IVA exclòs (191.225,83 €, 10% IVA inclòs), corresponen a la neteja de zones verdes.

- 159.768,97 €, IVA exclòs (193.320,45 €, 21% IVA inclòs), corresponen al manteniment

específic de jardineria dels espais públics.

La durada del contracte és de quatre (4) anys, amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2017.

Atès que la clàusula 5 del Plec de clàusules administratives particulars reguladores del contracte (PCAP) estableix el següent:

*“Transcorregut el primer any, i amb periodicitat anual, l’adjudicatari podrà presentar una proposta de revisió de preus justificant l’indexació de la variació a conceptes objectivables mitjançant valor i repercussió sobre el preu final. Valors objectius són increments de superfície verda pública a mantenir, preus de combustible, preus de materials de jardineria, l’increment de salaris del conveni col·lectiu o altres d’aquesta naturalesa.”*

Vista la instància presentada per “LA FAGEDA FUNDACIÓ”, en data 24 de febrer de 2022, Registre d’Entrada núm. E2022003719, en relació a l’ampliació de treballs i a la revisió de preus del servei aplicable amb efectes a 1 de gener de 2022 i en la qual sol·liciten per a l’any 2022 una revisió de preu del contracte per un 3,54 %, considerant l’evolució de l’IPC, al despesa del personal CET, i els preus dels combustibles.

Vist l’informe emès pel Sr. Francesc Xavier Pujol Planella, tècnic del Consorci de Medi Ambient i Salut Pública SIGMA i responsable del contracte, favorable a l’increment del preu del contracte pel percentatge sol·licitat.

Vist l’expedient administratiu CCS12016000031 i antecedents corresponents, **la regidora d’Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l’adopció dels següents acords:

Primer.- ACCEPTAR la proposta presentada per “LA FAGEDA FUNDACIÓ”, adjudicatària del contracte del Servei de manteniment d’espais verds públics d’Olot i l’execució d’un projecte d’inserció laboral, revisar el preu del contracte per a l’any 2022, en un 3,54%.

Segon.- Establir que l’aplicació d’aquesta revisió implicarà un increment de preus per un import total de setze mil quatre-cents deu euros amb cinquanta-tres cèntims (16.410,53 €), IVA inclòs, desglossat en:

- Neteja de les zones verdes: 8.153,74 € IVA inclòs (7.412,49 € + IVA 10)
- Manteniment específic de jardineria dels espais públics: 8.256,79 € IVA inclòs (6.823,79 € + IVA 21%).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	22700 171 210000	8153.74	JARDINERIA I ESPAIS VERDS	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	22700 171 210000	8256.79	JARDINERIA I ESPAIS VERDS	100	001	001	001	000	000

Tercer.- Aquesta despesa es pagarà amb càrrec a la partida 21 700 171 210000 Jardineria i espais verds.



Quart.- El preu del contracte per a l'any 2022, partint del preu del 2021 i la modificació del contracte per ampliació de zones aprovada per Junta de Govern Local del dia 30 de desembre de 2021, i un cop aplicada aquesta revisió de preus, ascendeix a un import

- Neteja de les zones verdes: 240.745,39 € IVA inclòs (218.859,45 + IVA 10 %)
- Manteniment específic de jardineria dels espais públics: 243788,10 € IVA inclòs (201.477,78 € + IVA 21%).

S'aprova per unanimitat.

### **21.1. - AUTORITZAR LA REALITZACIÓ DE PRÀCTIQUES A UNA ALUMNA DE L'ESCOLA PIA OLOT (PROJECTE CLAU) A L'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL DE SANT PERE MÀRTIR**

Núm. de referència : X2022012458

Atès que l'Ajuntament d'Olot i el Departament d'Educació tenen signat un conveni de col·laboració per a l'atenció educativa a la diversitat de l'alumnat d'Educació secundària del municipi que participi en el projecte d'atenció educativa a la diversitat (Projecte Clau) en el marc dels programes de diversificació curricular.

Atès que l'Escola Bressol Municipal de Sant Pere Màrtir està disposada a col·laborar amb l'Escola Pia per tal que els seus alumnes puguin adquirir coneixements relacionats amb tasques relacionades amb l'atenció i cura del infants i altres que se'n derivin del normal funcionament del departament.

Vist l'expedient administratiu RH142022000010 i antecedents corresponents, **la regidora delegada d'Organització i Atenció al ciutadà**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar la col·laboració en la formació acadèmica de l'alumna \*\*\*\*, estudiant de segon cicle d'ESO de l'Escola Pia, facilitant la realització de les activitats d'aplicació pràctica del Projecte Clau i sense percebre cap remuneració, a l'Escola Bressol Les Fonts.

L'estada empresa s'iniciarà el dia 16 de març de 2022 i finalitzaran el 17 de juny de 2022. L'horari serà dimecres i divendres de 9h a 13h, segons el calendari escolar.

Segon.- Incloure a l'alumna \*\*\*\*, estudiant de segon cicle d'ESO de l'Escola Pia, a l'assegurança de responsabilitat civil d'aquest Ajuntament el temps que estigui realitzant l'estada empresa.

S'aprova per unanimitat.

## **22.1. - AUTORITZAR UNA BESTRETA A UN TREBALLADOR ADSCRIT A L'ÀREA DE FESTES DE L'AJUNTAMENT D'OLOT**

Núm. de referència : X2022012309

Vista la sol·licitud presentada pel senyor \*\*\*\*\*, en data 8 de març de 2022 amb número de registre d'entrada E2022004553, demanant una bestreta d'una mensualitat íntegra, que correspon a 1.949,50 euros nets a retornar en 3 mensualitats tal i com es permet en conveni.

Vist l'informe emès per la cap de Recursos humans de data 10 de març de 2022.

D'acord amb l'article 21 del Conveni de condicions laborals del personal funcionari de l'Ajuntament d'Olot pel qual s'estableix que el personal que ho necessiti pot demanar una bestreta de les seves retribucions fins a un màxim de dues mensualitats íntegres a retornar amb descomptes a la nòmina, en un màxim de 24 mensualitats improrrogables. L'avançament s'atorgarà si respon, entre altres especificades en el conveni, a les necessitats de:

- Qüestions mèdiques no cobertes per la Seguretat Social.
- Trasllat, compra, rehabilitació o desnonament de l'habitatge.
- Pagaments improrrogables de la unitat familiar o situacions de necessitat anàlogues.

Aquestes circumstàncies s'hauran de justificar prèviament i es tindrà en compte:

- Si es demana per primera vegada.
- La situació econòmica de la unitat familiar.
- Si entre la cancel·lació d'una bestreta i la sol·licitud d'una altra han passat 3 mesos.

Atès que la bestreta sol·licitada respon a la necessitat de pagaments improrrogables de la unitat familiar o situacions de necessitat anàlogues, tal com ha manifestat el treballador personalment al personal del departament de Recursos Humans, que el treballador no té cap bestreta activa i que entre la cancel·lació d'una bestreta anterior i la sol·licitud d'aquesta han passat 3 mesos.

D'acord amb l'article 47.1.c) del Reial decret legislatiu 3/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del impost sobre la renda de les persones físiques i la Disposició addicional cinquanta-set de la Llei 6/2018, de 3 de juliol, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2018, per la qual s'estableix el tipus d'interès legal del diner queda establert en el 3,00 per cent durant la vigència d'aquesta llei.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, regidora delegada d'Organització i Atenció al ciutadà, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar una bestreta de 1.949,50€ íntegres al senyor \*\*\*\*\*, de l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- Abonar la quantitat de 1.949,50€ íntegres al senyor \*\*\*\*\*, la qual s'haurà de retornar en 3 mesos improrrogables.

Aquesta quantitat es pagarà amb càrrec a la partida **NP 310 050 "avançaments i préstecs concedits"**.

Tercer.- Aplicar el tipus d'interès legal del diner que estableix la normativa vigent.

Quart.- En qualsevol cas, si el treballador causa baixa a l'empresa per qualsevol motiu, vindrà obligat ell o, si escau, les persones a qui legalment els correspongui, a retornar la totalitat de la bestreta pendent en el mateix mes que es produeixi la baixa a l'empresa.

S'aprova per unanimitat.

### **23.1. - AUTORITZAR UNA BESTRETA A UNA TREBALLADORA ADSCRIT AL DEPARTAMENT DE RECURSOS HUMANS**

Núm. de referència : X2022012296

Vista la sol·licitud presentada per la senyora \*\*\*\*\*, adscrita al departament de recursos humans d'aquest Ajuntament, en data 8 de març de 2022 amb número de registre d'entrada E2022004508, demanant que se li concedeixi una bestreta per rehabilitació del garatge del seu l'habitatge de 1.500 euros íntegres a retornar en 8 mensualitats.

Vist l'informe emès per la cap de Recursos humans de data 10 de març de 2022.

D'acord amb l'article 21 del Conveni de condicions laborals del personal funcionari de l'Ajuntament d'Olot pel qual s'estableix que el personal que ho necessiti pot demanar una bestreta de les seves retribucions fins a un màxim de dues mensualitats íntegres a retornar amb descomptes a la nòmina, en un màxim de 24 mensualitats improrrogables. L'avançament s'atorgarà si respon, entre altres especificades en el conveni, a les necessitats de:

- Qüestions mèdiques no cobertes per la Seguretat Social.
- Trasllat, compra, rehabilitació o desnonament de l'habitatge.
- Pagaments improrrogables de la unitat familiar o situacions de necessitat anàlogues.

Aquestes circumstàncies s'hauran de justificar prèviament i es tindrà en compte:

- Si es demana per primera vegada.
- La situació econòmica de la unitat familiar.
- Si entre la cancel·lació d'una bestreta i la sol·licitud d'una altra han passat 3 mesos.

Atès que la bestreta sol·licitada respon a la necessitat de pagaments improrrogables de la unitat familiar o situacions de necessitat anàlogues, tal com ha manifestat el treballador personalment al personal del departament de Recursos Humans, que el treballador no té cap bestreta activa i que entre la cancel·lació d'una bestreta anterior i la sol·licitud d'aquesta han passat 3 mesos.

D'acord amb l'article 47.1.c) del Reial decret legislatiu 3/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del impost sobre la renda de les persones físiques i la Disposició addicional cinquanta-set de la Llei 6/2018, de 3 de juliol, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2018, per la qual s'estableix el tipus d'interès legal del diner queda establert en el 3,00 per cent durant la vigència d'aquesta llei.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, regidora delegada d'Organització i Atenció al ciutadà, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Autoritzar una bestreta de 1.500€ íntegres a la senyora \*\*\*\*, adscrita al departament de recursos humans.

Segon.- Abonar la quantitat de 1.500 euros íntegres a la senyora \*\*\*\*, la qual s'haurà retornar amb descomptes a la nòmina en un màxim de 8 mesos improrrogables, essent el primer mes el que es faci efectiva la bestreta.

Aquesta quantitat es pagarà amb càrrec a la partida **NP 310 050 "avançaments i préstecs concedits"**.

Tercer.- Aplicar el tipus d'interès legal del diner que estableix la normativa vigent.

Quart.- Atès que la senyora \*\*\*\* té un contracte laboral temporal per obra i servei amb data màxima de finalització el dia 15/12/22, i en tot cas per qualsevol motiu, si la treballadora causa baixa a l'empresa vindrà obligada ella o, si escau, les persones a qui legalment els correspongui, a retornar la totalitat de la bestreta pendent en el mateix mes que es produeixi la baixa a l'empresa.

S'aprova per unanimitat.

#### **24.1. - CONCEDIR LLICÈNCIA PER A CONSTRUCCIÓ DE NAU DE TIPUS INDUSTRIAL SENSE ÚS DETERMINAT AV D'ALBA ROSA N.0043**

##### **Núm.- LLICENCIA D'OBRES PORINOX SL- C DE FRANÇA N.0122 OLOT**

Núm. de referència : X2022002481

---

**AFER:** Concessió de llicència d'obres a nom de **PORINOX SL** per CONSTRUCCIÓ DE NAU DE TIPUS INDUSTRIAL SENSE ÚS DETERMINAT a l'**AVINGUDA D'ALBA ROSA N.43**, del municipi d'Olot.

---

Identificació de l'expedient: OMA32022000008  
Situació: AV D'ALBA ROSA N.0043

1.- En data 10/01/2022, PORINOX SL amb NIF B17637828, representat per CORPORACIO ALIMENTARIA GUISSONA SA, presenta projecte d'obres majors per

CONSTRUCCIÓ DE NAU DE TIPUS INDUSTRIAL SENSE ÚS DETERMINAT, amb situació al carrer AV D'ALBA ROSA N.43, d'Olot.

2.- En data 21/02/2022 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

### **FONAMENT DE DRET**

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl URBÀ CONSOLIDAT Zona d'indústria aïllada d'intensitat 4 (clau 16.4-M2).
2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.
3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

### **La Junta de Govern Local, ACORDA:**

**PRIMER.-** Atorgar a PORINOX SL amb NIF B1763782-8, representat per CORPORACIO ALIMENTARIA GUISSONA SA, llicència d'obres (OMA32022000008), per CONSTRUCCIÓ DE NAU DE TIPUS INDUSTRIAL SENSE ÚS DETERMINAT, amb situació al AV D'ALBA ROSA N.43, del municipi d'Olot.

**SEGON.-** Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

**TERCER.-** El termini per començar les obres és de 12 mesos i el termini per acabar-les és de 24 mesos. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

**QUART.-** Donar compte de la liquidació de l'ingrés de l'/les autoliquidacions que es detalla:

### Liquidació de Drets i Garanties:

Drets:

Per: Un pressupost de: **242393.60** euros

**2** Núm Guals

**3** Núm Tanques

**1** Num.Rases

Base liquidable (3)	Drets	% bonifica ció	Drets definitius	Taxes	Total Drets
<b>242393.60</b>	<b>9695.74</b>	<b>0</b>	<b>9695.74</b>	<b>559.00</b>	<b>10254.74</b>

### **Garanties:**

Garantia reposició paviments **300.00** euros

<b>Total Liquidació</b>	Euros
Per Drets	<b>10254.74</b>
Per Garanties	<b>300.00</b>

**CINQUÈ.** Notificar el present acord als interessats.

**Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.**

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

## Condicions particulars

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista.

2. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2".

3. Aquesta llicència d'obres s'atorga sense perjudici de les condicions que puguin derivar-se de l'expedient corresponent d'autorització o comunicació de l'ampliació de l'activitat a la que es destina la finca.

4. D'acord amb l'informe de la Policia Municipal de data 09/02/22, en relació a l'ocupació de la via pública sol·licitada es condiona l'execució de l'obra a:

– Les zones d'estacionament reservades per a camions frigorífics durant el període nocturn i que poden utilitzar els interessats estan situades en els següents punts:

a) Avinguda d'Alba Rosa, entre el carrers de Manuel de Falla i d'Eduard Toldrà.

b) Al carrer de Manuel de Falla, tram comprès entre l'avinguda d'Alba Rosa i la ronda de les Mates.

En aquestes trams de via esmentats també hi podran estacionar els camions per descarregar materials prefabricats.

En cas que necessitin una reserva d'estacionament caldrà que la sol·licitin via instància electrònica a l'Ajuntament, especificant el dies. La senyalització per a la reserva ha de tenir en compte el següent:

– AFECTACIONS VIÀRIES: La senyalització l'ha de col·locar la persona interessada amb una antelació mínima de 24 hores i complint allò que estipula l'Ordenança Municipal de Trànsit. En el moment que es col·loqui aquesta senyalització cal avisar aquesta Policia per tal que puguem fer el seguiment de la reserva.

– SENYALITZACIONS PROVISIONALS: Article 7.- 1. Els titulars d'una llicència de reserva d'espai temporal que hagin de prohibir l'estacionament o tancar algun carrer, han d'utilitzar els seus propis senyals d'acord amb les següents característiques:

a) Els senyals han de ser normalitzats, de 60 centímetres de diàmetre els circulars, de 70 centímetres de costat els triangulars i de 60 x 60 centímetres els quadrats.

b) L'alçada mínima total serà d'1,20 metres i no podrà passar d'1,50 metres.

c) Sota els discs de prohibit estacionar ha d'haver-hi una placa complementària de 25 x 35 centímetres on caldrà posar un full DIN A4 amb el nom de l'empresa, dia o dies d'ocupació, horari i motiu.



- d) Els senyals es col·locaran de forma perfectament visible pels altres usuaris de la via pública.
- e) Es demanaran per escrit amb 48 hores d'antelació a l'inici de l'obra o afectació i es farà mitjançant instància electrònica a l'Ajuntament d'Olot.
- f) La senyalització es posarà sempre amb almenys 24 hores d'antelació a l'obra o afectació i en el moment de posar-la caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal.
- g) Els tancaments de carrers es demanaran per escrit amb 48 hores d'antelació.

– Si la via és de primer ordre, és itinerari del transport públic urbà o via d'accés o sortida a un centre escolar en període i horari lectiu, la sol·licitud es farà amb 10 dies d'antelació i l'interessat ho haurà de comunicar a la premsa local per a coneixement de tots els ciutadans.

– S'entén per senyalització provisional aquella que s'ha de posar per una obra o afectació amb una durada màxima d'una setmana. Passat aquest termini o bé per aquelles obres de llarga durada, l'interessat haurà de posar la senyalització provisional d'acord amb allò establert en els articles 5 i 6 del capítol 3 de l'Ordenança.

5. El rebaix de la vorera per a la formació del gual d'accés de vehicles a la finca s'haurà d'executar segons les condicions de l'Ordenança Municipal Reguladora de Guals, aprovada pel Ple Municipal el dia 21 de juny de 2018. ([http://www.olot.cat/FitxersWeb/29161/2018\\_ORD\\_REGULADORA\\_GUALS.pdf](http://www.olot.cat/FitxersWeb/29161/2018_ORD_REGULADORA_GUALS.pdf)).

6. L'excavació prevista s'executarà d'acord amb les condicions determinades a la vigent Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública.

7. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.

8. S'imposa una fiança de 300,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

9. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

10. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic

col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

**24.2. - CONCEDIR LLICÈNCIA PER ADEQUACIÓ DE LOCAL EN PLANTA BAIXA PER A NOU HABITATGE (CANVI D'ÚS), A L'AV DEL DOCTOR JOAQUIM DANÉS N.19**

**Núm.- LLICENCIA D'OBRES**

**\*\*\*\*- C CARME KARR N.0013 N2.0015 Esc.C Pis.02 Pta.01 BARCELONA**

Núm. de referència : X2021056900

---

**AFER:** Concessió de llicència d'obres a nom de \*\*\*\* per **ADEQUACIÓ DE LOCAL EN PLANTA BAIXA PER A NOU HABITATGE (canvi d'ús)**, a l'**AV DEL DOCTOR JOAQUIM DANÉS N.19**, del municipi d'Olot.

---

Identificació de l'expedient: OMA32021000088  
Situació: AV DEL DOCTOR JOAQUIM DANÉS N.0019  
UTM: 7103926

1.- En data 16/11/2021, \*\*\*\* amb DNI: \*\*\*\*, representat per \*\*\*\*, presenta projecte d'obres majors per **ADEQUACIÓ DE LOCAL EN PLANTA BAIXA PER A NOU HABITATGE (canvi d'ús)**, amb situació al carrer **AV DEL DOCTOR JOAQUIM DANÉS N.19**, d'Olot.

2.- En data 11/03/2022 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

**FONAMENT DE DRET**

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl **URBÀ CONSOLIDAT Zona suburbana d'intensitat 3 (11.3)**.

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 25 de juny de 2019, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

**La Junta de Govern Local, ACORDA:**

PRIMER.- Atorgar a \*\*\*\* amb DNI: \*\*\*\* , representat per \*\*\*\*, llicència d'obres (OMA32021000088), per ADEQUACIÓ DE LOCAL EN PLANTA BAIXA PER A NOU HABITATGE (canvi d'ús), amb situació al AV DEL DOCTOR JOAQUIM DANÉS N.19.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **2 mesos** i el termini per acabar-les és de **24 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

**QUART. Donar compte de l'ingrés de les liquidació/ns que es detalla/en següidament: CRA2022600013**

**Liquidació de Drets i Garanties:**

Drets

Per: Un pressupost de: **37946.54** euros  
**1** Connexions desguassos habitatges

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
<b>37946.54</b>	<b>1645.11</b>	<b>0</b>	<b>1645.11</b>	<b>66.15</b>	<b>1711.26</b>

**Garanties:**

Total Liquidació	Euros
Per Drets	<b>1711.26</b>
Per Garanties	<b>0</b>

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

**Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.**

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.

3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà

l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

### **Condicions particulars**

Tot i tractar-se d'una edificació en volum disconforme amb el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), s'autoritza l'obra considerada de consolidació i rehabilitació, cas admès segons article 125 del POUM i article 108.4 de la Llei d'urbanisme (Decret Legislatiu 1/2010).

1. Abans de l'inici de les obres caldrà presentar:

- D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi d'arquitectes en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.
- Document signat per arquitecte assumint la direcció de l'obra.
- Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.
- Document signat per contractista assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra i document que l'acrediti (model 36, certificat d'alta a l'epígraf corresponent o altra documentació equivalent).

2. Abans de l'ocupació de l'habitatge, caldrà aportar el document de lloguer d'una plaça d'aparcament a fi de donar compliment a l'exigència establerta a l'article 198 del POUM

3. Els responsables de l'obra es faran càrrec de comunicar amb antelació l'inici de l'obra a la Policia Municipal i s'observaran les indicacions que pugui disposar en relació a les condicions de seguretat i senyalització de l'ocupació de la via pública prevista, que correrà a càrrec del promotor i contractista de l'obra. Es compliran les normes de l'Ordenança Municipal d'Obres a la Via Pública aprovada el 27/04/95.

4. Com a mínim 24 hores abans de qualsevol operació de càrrega o de descàrrega que impliqui ocupació de la via pública caldrà col·locar una tanca amb un disc de direcció prohibida a l'entrada del carrer Compositor Casanovas i comunicar-ho a la Policia Municipal.

5. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat

“Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2”.

6. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

7. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, és de 2 mesos a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'assistent de declaracions cadastrals. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

### **25.1. - PLA AUTOPROTECCIÓ EXTERN PER LA FESTA BALL DE CARNAVAL 2022 AL PAVELLÓ FIRAL**

Núm. de referència : X2022012136

En relació a l'expedient PC012022000001 referent a la presentació, mitjançant la plataforma HERMES de gestió dels Plans d'autoprotecció (PAU) del Departament d'interior de la Generalitat, del PAU de la Festa **Ball nit de carnaval 2022-2023** al pavelló Firal d'Olot (document amb durada de dos anys si no hi ha canvis importants en l'activitat) que enguany té lloc el dia 26 de març, organitzat per l'empresa EVENTS VOLCÀNIC, amb NIF B67856443:

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, i l'informe d'avaluació tècnica favorable de Protecció civil d'Olot, la regidora delegada de Seguretat, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

**Aprovació del Pla d'autoprotecció de la Festa Ball nit de carnaval 2022-2023 d'Olot al pavelló firal.**



i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a un quart de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU  
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA