

**JUNT ACTA NÚM. 32
JUNTA DE GOVERN LOCAL
EL DIA 3 D'AGOST DE 2023.**

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 3 d'agost de 2023 es reuneix en aquesta Casa Consistorial la Junta de Govern d'Aquest Ajuntament sota la presidència del Sr **JOSEP BERGA I VAYREDA**, per tal de celebrar la sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es **Estanis Vayreda i Puigvert, Josep Quintana i Caralt, Agustí Arbós i Torrent, Laila El Gamouchi i Darras, Neus Domènech i Oller i Isaac Crivillés i García.**

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs/es: **Gemma Canalias i Rafel i Immaculada Muñoz i Díaz.**

Hi assisteix com a regidors de l'oposició **Bruna Cañada i Roca.**

Actua com a secretària, la Secretària General, Sra. M. Glòria Gou Clavera.

1. - ACTA.- Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Essent l'hora assenyalada - les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, el Secretari llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

2. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde dona compte als membres de la Junta de Govern dels actes i reunions a les quals ha assistit l'alcalde, des de la sessió celebrada el dia 27 de juliol:

- Divendres 28 de juliol entrega de premis als equips participants del torneig de futbol set organitzat pel club de futbol Joventut Sant Pere Màrtir i que es va dur a terme al camp municipal del Pic de Bac.
- Diumenge 30 de juliol va assistir al dinar que l'Associació de Veïns del Nucli Antic va organitzar amb motiu de la festa de Santa Magdalena.
- Dilluns 31 va assistir a la constitució del plenari del Consell Comarcal.

3.1. - CULTURA. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ CULTURAL A CANTABILE COR DE CAMBRA

Núm. de referència : X2023018936

En relació a l'expedient SIC22023000022, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **subvencions culturals**, per un import de **3000.00** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **23400334480020** en fase "AD" **2300292018**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2300292018	Despeses	23400 334 480020	3000.00	SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTAD	400	012	070	099	014	008

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

3.2. - CULTURA. PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE LA SUBVENCIÓ CULTURAL A L'ASSOCIACIÓ DE LA CERVESA ARTESANA DE LA GARROTXA

Núm. de referència : X2023020002

En relació a l'expedient SIC22023000047, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **subvencions culturals**, per un import de **8000.00** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **23 400 334 480020** en fase "AD" **2300292004**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2300292	Despeses	23400 334 480020	8000.00	SUBVENCIONS ACTIVITATS CIUTAD	400	012	070	099	014	008

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

4.1. - CULTURA: CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB LA FUNDACIÓ PRIVADA DE LES ARTS I ELS ARTISTES (MEAM) PER LA CESSIÓ TEMPORAL EN RÈGIM DE CUSTÒDIA D'UNA OBRA D'ART PER UNA EXPOSICIÓ AL MUSEU GARROTXA

Núm. de referència : X2023043496

Vist que l'Ajuntament d'Olot té previst realitzar una exposició temporal que porta per títol "Bestiari. Gerard Mas" del dia 2 de setembre de 2023 fins al dia 14 de gener de 2024, que tindrà lloc a la Sala Oberta2 del Museu de la Garrotxa d'Olot.

Vist que la Fundació Privada de les Arts i els Artistes (MEAM) té la voluntat de col·laborar en la realització de l'activitat esmentada amb la cessió temporal gratuïta d'una obra d'art de la qual és propietari.

En relació a l'expedient CU012023000120 de Cultura, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i Educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre la Fundació Privada de les Arts i els Artistes i l'Ajuntament d'Olot per a la cessió temporal en règim de custòdia d'una obra d'art per una exposició a la Sala Oberta2 del Museu de la Garrotxa:

Títol: Antroporci (Ref. MA-159)

Autor: Gerard Mas

Tècnica: Marbre

Mides: 26 x 70 x 72 cm

La vigència d'aquest conveni s'estableix des del 28 d'agost de 2023 fins el 14 de febrer de 2024, sense perjudici de la seva pròrroga per comú acord de les parts i instrumentada en signatura d'un protocol addicional, que caldrà sol·licitar amb una antelació mínima de quinze dies del venciment del termini

Segon.- Facultar l'alcalde d'Olot Sr. Josep Berga i Vayreda, com a representant legal de la corporació, per a la signatura del conveni entre les parts.

S'aprova per unanimitat.

5.1. - CULTURA: CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB EL MUSEU D'ART DE GIRONA PEL PRÉSTEC TEMPORAL DE TRES OBRES D'ART PER UNA EXPOSICIÓ AL MUSEU DE LA GARROTXA

Núm. de referència : X2023043587

Vist que l' Ajuntament d'Olot té previst realitzar una exposició temporal que du per títol "Fora del marc. Art a Olot durant la represa (1943-1968)" del dia 2 de setembre de 2023 fins al dia 14 de gener de 2024, que tindrà lloc a la Sala Oberta del Museu de la Garrotxa d'Olot.

Vist que el Museu d'Art de Girona, de l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural, té la voluntat de col·laborar en la realització de l'activitat esmentada amb la cessió temporal gratuïta de tres obres d'art de la qual és propietari.

En relació a l'expedient CU012023000121 de Cultura, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i Educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre el Museu d'Art de Girona, de l'Agència Catalana del Patrimoni Cultural, i l'Ajuntament d'Olot per a la cessió temporal de tres obres d'art per una exposició a la Sala Oberta del Museu de la Garrotxa:

1.- Joan Clapera i Mayà. Paisatge de Mieres 1966

Oli sobre tela 88,5 x 116 cm

Valoració: 4.500,00 euros

Crèdits: Museu d'Art de Girona. Núm. reg. 202.007. Fons d'Art Diputació de Girona
Núm. reg.: 202.007

2.- Joan Clapera i Mayà. Montsacopa 1961

Oli sobre tela 65,3 x 92,3 cm

Valoració: 3.500,00 euros

Crèdits: Museu d'Art de Girona. Núm. reg. 250.198. Fons d'Art Diputació de Girona
Núm. reg.: 250.198

3.- Josep Maria Vayreda Canadell. Saint Andres des Arts 1960

Oli sobre tela 80 x 99 cm

Valoració: 4.500,00 euros

Crèdit: Museu d'Art de Girona. Núm. reg. 201.944. Fons d'Art Diputació de Girona

La vigència d'aquest conveni s'estableix des del 14 d'agost de 2023 fins el 19 de gener de 2024, sense perjudici de la seva pròrroga per comú acord de les parts i instrumentada en signatura d'un protocol addicional, que caldrà sol·licitar amb una antelació mínima de quinze dies del venciment del termini

Segon.- Facultar l'alcalde d'Olot Sr. Josep Berga i Vayreda, com a representant legal de la corporació, per a la signatura del conveni entre les parts.

S'aprova per unanimitat.

6.1. - CULTURA: CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB L'AJUNTAMENT DE FIGUERES - MUSEU DE L'EMPORDÀ- A PER LA CESSIÓ TEMPORAL EN RÈGIM DE COMODAT D'UNA OBRA D'ART PER UNA EXPOSICIÓ AL MUSEU GARROTXA

Núm. de referència : X2023044244

Vist que l'Ajuntament d'Olot té previst realitzar una exposició temporal que du per títol "Fora del marc. Art a Olot durant la represa (1943-1968)" del dia 2 de setembre de 2023 fins al dia 14 de gener de 2024, que tindrà lloc a la Sala Oberta del Museu de la Garrotxa d'Olot.

Vist que l'Ajuntament de Figueres, per mitjà del Museu de l'Empordà, té la voluntat de col·laborar en la realització de l'activitat esmentada amb la cessió temporal gratuïta d'una obra d'art de la qual és propietari.

En relació a l'expedient CU012023000122 de Cultura, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i Educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Figueres, per mitjà del Museu de l'Empordà, i l'Ajuntament d'Olot per a la cessió temporal en règim de comodat d'una obra d'art per una exposició a la Sala Oberta del Museu de la Garrotxa:

Descripció de l'obra prestada	ME 1120 Joan Granados Llimona <i>Composició de la Rambla de Figueres</i> (c. 1965 - 1970) Guaix sobre paper 69 x 99 cm Valoració per assegurança: 500,00 €
-------------------------------	--

La vigència d'aquest conveni s'estableix des del 20 d'agost de 2023 fins el 14 de febrer de 2024, sense perjudici de la seva pròrroga per comú acord de les parts i instrumentada en signatura d'un protocol addicional, que caldrà sol·licitar amb una antelació mínima de quinze dies del venciment del termini

Segon.- Facultar l'alcalde d'Olot Sr. Josep Berga i Vayreda, com a representant legal de la corporació, per a la signatura del conveni entre les parts.

S'aprova per unanimitat.

7.1. - ESPORTS PROPOSTA D'APROVACIÓ DE LA JUSTIFICACIÓ DE SUBVENCIONS SUPORTS ENTITATS DEL CLUB HOQUEI OLOT

Núm. de referència : X2023019210

En relació a l'expedient SP062023000024, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Esports, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar el reconeixement de l'obligació de la despesa (fase "O") corresponent a la subvenció **SUBVENCIONS ENTITATS ESPORTIVES**, a favor del Club Hoquei Olot, per un import de **4476.92** euros, comptabilitzada a l'aplicació pressupostària **2023 330 341 480002** en fase "AD" **2300290036**, una vegada supervisats: el formulari de justificació, la memòria de l'activitat/actuació i l'informe favorable del tècnic gestor de la subvenció.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200400	2300290036	Despeses	23330 341 480002	4476.92	SUBVENCIONS ENTITATS ESPORTIV	330	015	167	065	999	999

2n) Procedir als tràmits escaients per a ordenar el pagament (fase "P") de la despesa esmentada en funció de les disponibilitats i previsions del Pla de tresoreria de la Corporació i atenent al que disposa la normativa vigent i l'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament d'Olot (article 16)

3r) Notificar aquest acord al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

8.1. - CONCESSIÓ NOMINATIVA DEL PRESSUPOST

Núm. de referència : X2023034744

En relació a l'expedient SD012023000017 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Promoció de la ciutat, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

1r) Aprovar la concessió, provisional, d'una subvenció amb caràcter de Concessió directa a favor de l'entitat CONSORCI UNIVERSITARI "CENTRE ASSOCIAT DE LA UNED A GIRONA", amb NIF:Q1718001-I, inscrita en el Registre d'entitats de l'**Ajuntament** d'Olot amb el número FEN12021000139, per un import de 8075 euros.

Autoritzar i Disposar la despesa de 8075 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària: 23 510 326 480036 (segons el conveni de referència adjunt).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	23510 326 480036	8075	SUBVENCIO UNED	200	009	054	065	999	999

2n) Supeditar la concessió definitiva i el lliurament de l'import de la subvenció a la justificació en els termes que disposin les bases de la concurrència competitiva de referència, el conveni subscrit i l'Ordenança general de subvencions de la Corporació

(OGS), aprovada pel ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de gener de 2017 i revisada i modificada en sessió plenària de 27 d'octubre de 2022.

3r) Lliurar l'import de la subvenció una vegada firmat el conveni i supervisada la justificació a partir del compte justificatiu (si es tracta de subvencions inferiors a 30.000,00 euros) o a partir de les factures, les nòmines, els rebuts i/o altres acreditatius previstos a l'OGS i/o a les bases de la convocatòria per concurrència competitiva (si es tracta de subvencions superiors a 30.000,00 euros).

El gestor responsable de la subvenció haurà de supervisar la memòria de l'activitat subvencionada i emetre l'informe positiu, previ al pagament efectiu.

4t) Donar compliment als preceptes normatius sobre la transparència, la igualtat i el bon govern i sobre la protecció de dades.

5è) Facultar a l'alcalde per a la signatura del conveni de la subvenció i els documents necessaris per a la seva efectivitat.

6è) L'entitat haurà de remetre el conveni signat electrònicament per Registre d'entrada electrònic, mitjançant una Instància Electrònica Genèrica de l'Ajuntament en el termini de 10 dies hàbils des que se'ls notifiqui el present acord.

7è) Notificar aquest acord a l'entitat beneficiària de la subvenció, al gestor responsable i a la secció de comptabilitat i pressupostos.

S'aprova per unanimitat.

9.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES

Núm. de referència : X2023044365

En relació a l'expedient CPG22023000050 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació d'ordenacions de despeses annexada número 23/26 per un import total de 405.740,04 euros.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	99999	405740.04	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

10.1. - APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT I PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ DE L'EDICLE DE PREMSA DE L'ESTADI MUNICIPAL

D'ESPORTS D'OLOT, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
ABREUJAT

Núm. de referència : X2023043570

Tipus contracte	OB	D'OBRES
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

Antecedents

Vista la necessitat de contractar les obres de construcció de l'edicle de premsa de l'estadi municipal d'esports d'Olot, d'acord amb l'informe tècnic emès pel Sr. Ramon Prat Molas, com a Cap de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot NI022023001091 de data 23 de maig de 2023.

Segons el projecte tècnic aprovat per Junta de Govern Local de data 25 de maig de 2023.

El pressupost base de licitació ascendeix a 49.830,27 € (IVA exclòs), més 10.464,36 € en concepte d'IVA, calculat al 21% i un total de 60.294,63 €

Pel que fa a la durada del contracte, s'estableix un termini màxim de 2 mesos, a comptar del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació de replanteig.

Als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat del contracte subjecte a licitació, el valor estimat del mateix ascendeix a 60.294,63 €, IVA exclòs.

Aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada.

Atès que aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu d'obres d'acord amb el previst als articles 25 i 13 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

Atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat, atenent a diversos criteris de valoració, en virtut dels articles 131, 145 i 159 de la LCSP, i que la tramitació de l'expedient serà la ordinària.

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, la celebració de contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació de l'expedient que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de l'esmentada Llei.

Vist que a l'expedient s'han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i la memòria valorada , d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP.

Atès que d'acord amb la informació d'Intervenció hi ha crèdit suficient a la partida consignada.

Vist que a l'expedient hi consta l'informe emès per la Secretària general de l'Ajuntament, en compliment d'allò establert a la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Vist el que disposa la Disposició Addicional Segona de la LCSP i atès que l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per la delegació conferida per l'Alcaldia en data 13 de juliol de 2023.

I vist l'expedient administratiu núm. CCs12023000047 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació de les obres de construcció de l'edicle de premsa de l'estadi municipal d'esports d'Olot, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

Segon.- APROVAR, de conformitat amb l'article 117 de la LCSP, l'expedient de contractació administrativa de les obres de construcció de l'edicle de premsa de l'estadi municipal d'esports d'Olot, amb un import màxim de licitació ascendeix a 49.830,27 € (IVA exclòs), més 10.464,36 € en concepte d'IVA, calculat al 21% i un total de 60.294,63 €.

La durada del contracte és de 2 mesos, a comptar del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació de replanteig.

Tercer.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació de les obres de construcció d'obres de millora de la cuina de l'Institut Escola Greda d'Olot, tal i com determinen els articles 122 i 124 de la LCSP.

Quart.- APROVAR la despesa de la present contractació que es finançarà amb càrrec a la següent partida del pressupost municipal: 2023 140 342 63224 "Actuacions estadi municipal (edicle)".

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	23140 342 63224	60294.63	ACTUACIONS ESTADI MUNICIPAL (E	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- NOMENAR, com a Responsable del Contracte, el Sr. Oriol Brufau, com a arquitecte municipal de l'Ajuntament d'Olot, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, i haurà de supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

Sisè.- CONVOCAR la licitació i tramitar l'expedient de contractació de les obres de construcció de l'edicle de premsa de l'estadi municipal d'esports d'Olot, que es tramitarà pel procediment obert simplificat abreujat i es durà a terme atenent a diversos criteris d'adjudicació de conformitat amb el que disposen els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP, i procedir a la seva publicació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Setè.- DELEGAR a l'Alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

S'aprova per unanimitat.

10.2. - APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT I PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT EN RÈGIM DE LLOGUER DE LAVABOS QUÍMICS EN

**FORMAT CABINA PER LES FESTES DEL TURA 2023, MITJANÇANT
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT ABREUJAT**

Núm. de referència : X2023043497

Tipus contracte	SU	DE SUBMINISTRAMENT
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

Antecedents

Vista la necessitat de contractar el subministrament en règim de lloguer de lavabos químics en format cabina per les Festes del Tura 2023 d'acord amb l'informe tècnic emès pel Sr. Jordi Serrat Cruz, com a Director de les Festes del Tura de data 28 de juliol de 2023.

El pressupost base de licitació ascendeix a sis mil nou-cents euros (6.900,00€) IVA inclòs. Aquest import es desglossa en cinc mil set-cents dos euros amb quaranta-vuit cèntims (5.702,48€) de pressupost net i mil cent noranta-set euros amb cinquanta-dos cèntims (1.197,52€) en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

Pel que fa a la durada del contracte, s'estableix un termini màxim de 1 any, a comptar del dia següent de l'acceptació de l'adjudicació amb possibilitat d'una pròrroga.

Període de lliurament del subministrament:

- Un grup a la zona del recinte firal des del dia 1 de setembre fins al dia 12.
- El Segon grup al centre de la ciutat des del dia 6 al dia 11 de setembre.

Als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat del contracte subjecte a licitació, el valor estimat del mateix ascendeix a 12.545,46 €, IVA exclòs.

Aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada.

Atès que aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu de subministraments d'acord amb el previst als articles 25 i 16 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

Atès que el procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és l'obert simplificat abreujat, atenent a un únic criteri de valoració, en virtut dels articles 131, 145 i 159 de la LCSP, i que la tramitació de l'expedient serà la ordinària.

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, la celebració de contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació de l'expedient que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de l'esmentada Llei.

Vist que a l'expedient s'han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions Tècniques, d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP.

Atès que d'acord amb la informació d'Intervenció hi ha crèdit suficient a la partida consignada.

Vist que a l'expedient hi consta l'informe emès per la Secretària general de l'Ajuntament, en compliment d'allò establert a la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Vist el que disposa la Disposició Addicional Segona de la LCSP i atès que l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per la delegació conferida per l'Alcaldia en data 13 de juliol de 2023.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12023000046 com a **regidor delegat d'Hisenda**, proposo a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació del subministrament en règim de lloguer de lavabos químics en format cabina, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

Segon.- APROVAR, de conformitat amb l'article 117 de la LCSP, l'expedient de contractació administrativa del subministrament en règim de lloguer de lavabos químics en format cabina per a les Festes del Tura 2023, amb un import màxim de licitació ascendeix a sis mil nou-cents euros (6.900,00€) IVA inclòs. Aquest import es desglossa en cinc mil set-cents dos euros amb quaranta-vuit cèntims (5.702,48€) de pressupost net i mil cent noranta-set euros amb cinquanta-dos cèntims (1.197,52€) en concepte d'IVA calculat al tipus del 21%.

Pel que fa a la durada del contracte, s'estableix un termini màxim de 1 any, a comptar del dia següent de l'acceptació de l'adjudicació amb possibilitat d'una pròrroga.

Període de lliurament del subministrament:

- Un grup a la zona del recinte firal des del dia 1 de setembre fins al dia 12.
- El Segon grup al centre de la ciutat des del dia 6 al dia 11 de setembre.

Tercer.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir la contractació del subministrament en règim de lloguer de lavabos químics en format cabina, tal i com determinen els articles 122 i 124 de la LCSP.

Quart.- APROVAR la despesa de la present contractació que es finançarà amb càrrec a la següent partida del pressupost municipal:

2023 410 338 227995 Festes del Tura 6.900,00 €.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	23410 338 227995	6900.00	FESTES DEL TURA	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- NOMENAR, com a Responsable del Contracte, el Sr. Jordi Serrat, com a Director de Festes del Tura, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, i haurà de supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

Sisè.- CONVOCAR la licitació i tramitar l'expedient de contractació del subministrament en règim de lloguer de lavabos químics en format cabina, que es tramitarà pel procediment obert simplificat abreujat i es durà a terme atenent a un criteri d'adjudicació

de conformitat amb el que disposen els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP, i procedir a la seva publicació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Setè.- DELEGAR a l'Alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

S'aprova per unanimitat.

10.3. - CULTURA - CONTRACTAR EL SUPORT A LA PRODUCCIÓ D'UN ESPECTACLE DE DANSA VINCULAT AL PROJECTE EUROPEU BIG PULSE.

Núm. de referència : X2023042790

Vist l'expedient administratiu núm: CC012023000506 i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Tipus de Contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents:

Primer.- Atès que és necessària la contractació del suport a la producció de l'espectacle FAIRY TALES de la companyia POCKET ART dins el programa europeu Big Pulse, que realitza l'empresa POCKET ART Z.S. com es desprèn de l'informe de data 25/07/2023 , emès per TENA BUSQUETS, DIRECTORA D'ARTS ESCÈNIQUES, amb el vistiplau de Susanna Alsina Coll, directora adjunta a l'àrea de Cultura.

Codi CPV: 92312110-5 Serveis artístics de productors de Teatre

Segon.- Atès que la necessitat a satisfer s'integra dins les competències de l'Ajuntament d'Olot.

Tercer.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa POCKET ART Z.S i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Quart.- Atès que hi ha crèdit suficient a la partida 23 400 334 227990 ACTUACIONS BIG PULSE i pot ordenar-se la despesa proposada.

Cinquè.- Atès que ens trobem davant d'un contracte de serveis artístics, aquesta

contractació ha de considerar-se de caràcter privat de conformitat amb allò que disposa l'article 25.1.a).1º de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

Fonament Jurídic:

Article 25.1 a) 1er de la LCSP pel que fa als contractes privats.

Article 26.2 i 168.2 169 i 170 pel que fa a la tramitació del procediment.

Article 28 LCSP pel que fa a la motivació de la necessitat.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Atès el Reial Decret Llei 3/2020 de 4 de febrer.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics.

PROPOSTA

Primer.- Adjudicar, a favor de POCKET ART Z.S, amb CIF. 08165394, de PRAGA, REPÚBLICA TXECCA el contracte privat que té per objecte el suport a la producció de l'espectacle POCKET ART pel preu de SIS MIL euros (6.000 €), IVA exempt.

Aquest preu es desglossa en els conceptes que es relacionen a continuació i que hauran de constar en la/les factura/es corresponent/s:

Caixet actuació: 6.000€

IVA (exempt)%: -€

Segon.- POCKET ARA es portarà a terme durant l'any 2024.

Tercer.- Aprovar i Disposar la despesa d'import 6.000€, IVA exempt, i efectuar-ne el pagament a l'empresa POCKET ART Z.S. en els termes que consten en el contracte que se signarà entre les parts.

Amb càrrec a la partida 23 400 334 227990 ACTUACIONS BIG PULSE del Pressupost de l'Ajuntament d'Olot.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	23400 334 227990	6000	ACTUACIONS BIG PULSE	100	001	001	001	000	000

Quart.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació.

Cinquè.-Facultar el director de l'àrea de Cultura per a la signatura del contracte d'actuació entre les parts.

Sisè.- Notificar aquest acord a l'empresa POCKET ART Z.S.

Setè.- POCKET ART Z.S. adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient CC012023000506.

S'aprova per unanimitat.

10.4. - APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT, PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS, PLEC DE CONDICIONS TÈCNiques QUE REGIRAN LA CONTRACTACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT, DELS SERVEIS TÈCNICS I DE PRODUCCIÓ A LA SALA EL TORÍN D'OLOT I AL TEATRE PRINCIPAL D'OLOT

Núm. de referència : X2023043258

Tipus contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

Vista la necessitat de portar a terme el contracte de serveis tècnics i de producció de la sala "El Torín" i del Teatre Principal d'Olot, atès que l' Ajuntament d'Olot no disposa de serveis interns per a l'execució del mateix.

El pressupost base de licitació total per als dos lots és de cent setanta-dos mil quatre-cents vint-i-cinc euros (172.425,00.-€) IVA inclòs, amb el desglossament següent: cent quaranta-dos mil cinc-cents euros (142.500.-€) de pressupost net sense IVA, i vint-i-nou mil nou-cents vint-i-cinc euros (29.925.-€) corresponent al 21% d'IVA.

Lot	Import	IVA 21%	TOTAL
Lot 1	80.000	16.800	96.800
Lot 2	62.500	13.125	75.625
Total	142.500	29.925	172.425

En aquest sentit, el Valor Estimat del Contracte (VEC), als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP és de cent setanta-un mil euros (171.000,00.-€), IVA exclòs, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat.

Lot	Import per dos anys	Modificació (fins 20%)	TOTAL VEC
Lot 1	80.000	16.000	96.000
Lot 2	62.500	12.500	75.000
Total	142.500	28.500	171.000

La durada del contracte s'estableix en dos anys a comptar a partir de l'endemà de la data de formalització del contracte, sense possibilitat de pròrroga.

A l'expedient hi consta el plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques i demés documentació prevista a l'article 116 de la llei 9/2017, de 8 de novembre del 2017 (LCSP).

Atès que aquest contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis d'acord amb el previst a l'article 17 de la LCSP.

Tenint en compte el valor estimat del contracte i atès que el procediment a seguir per al'adjudicació del contracte és l'obert en virtut dels articles 131 i 156 de la LCSP.

De conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12023000044 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda,** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- INICIAR l'expedient del contracte de serveis tècnics i de producció de la sala "El Torín" i del Teatre Principal d'Olot, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

Segon.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa de serveis tècnics i de producció de la sala "El Torín" i del Teatre Principal d'Olot, amb un import de licitació per DOS ANYS de cent setanta-dos mil quatre-cents vint-i-cinc euros (172.425.-€) IVA inclòs, amb el desglossament següent: cent quaranta-dos mil cinc-cents euros (142.500.-€) de pressupost net sense IVA, i vint-i-nou mil nou-cents vint-i-cinc euros (29.925.-€) corresponent al 21% d'IVA.

El termini d'execució del contracte serà de dos anys a comptar des de l'endemà de la formalització del contracte, una vegada emès l'informe preceptiu del secretari, d'acord amb el previst al punt 8 de la Disposició Addicional Tercera de la LCSP.

Tercer.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques particulars que ha de regir la contractació.

Quart.- APROVAR la despesa de la present contractació que es finançarà amb càrrec a la següent partida del pressupost municipal:

LOT 1:

La despesa per a l'any 2023 serà de sis mil nou-cents noranta-tres euros i vuitanta cèntims 6.993,8 (IVA Inclòs), amb càrrec a la partida 2023 400 333 226096 PROGRAMACIÓ MÚSICA

En tractar-se d'una despesa plurianual, queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost dels exercicis respectius (2024 i 2025), segons:

Any 2024:

30.250 € (IVA Inclòs) a la partida Prestació Serveis Música

12.100 € (IVA inclòs) a la partida Festival MOT i Xerrades

6.050 € (IVA inclòs) a la partida Actuacions Sismògraf

Any 2025 :

23.256,20 € (IVA Inclòs) a la partida Prestació Serveis Música

12.100 € (IVA inclòs) a la partida Festival MOT i Xerrades

6.050 € (IVA inclòs) a la partida Actuacions Sismògraf

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	23400 333 226096	6993.80	PROGRAMACIO MUSICA	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	30250	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	12100	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	6050	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	23256.20	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	12100	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	6050	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

LOT 2:

La despesa per a l'any 2023 serà d'onze mil tres-cents quaranta-tres euros i setanta-cinc cèntims 11.343,75 (IVA inclòs) a la partida 2023 400 333 227991 PRESTACIÓ SERVEIS TEATRE.

En tractar-se d'una despesa plurianual, queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost dels exercicis respectius (2024 i 2025). En concret s'haurà de generar a les següents partides pressupostàries:

Any 2024: 37.812,50 € (IVA n inclòs) a la partida Prestació Serveis Teatre

Any 2025: 26.468,75 € (IVA inclòs) a la partida "prestación serveis Teatre"

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	23400 333 227991	11343.75	PRESTACIO SERVEIS TEATRE	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	37812.50	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	26468.75	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- CONVOCAR la licitació i tramitar l'expedient de contractació dels serveis tècnics i de producció de la sala "El Torín" i del Teatre Principal d'Olot, que es tramitarà pel procediment obert i procedir a la seva publicació, així com de la present resolució en el Perfil del Contractant de conformitat amb els articles 117 i 135 de la LCSP.

Sisè.- Facultar al president per efectuar tots els requeriments necessaris

S'aprova per unanimitat.

**10.5. - APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT I EL PLEC DE CONDICIONS
REGULADORES PER ADJUDICAR, MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT
SIMPLIFICAT, L'AUTORITZACIÓ PER A L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC PER
INSTAL·LAR I EXPLOTAR UNA PARADA XURRERIA DURANT LES FESTES DEL
TURA 2023**

Núm. de referència : X2023043438

Tipus contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

Antecedents.

De conformitat amb la pràctica dels darrers anys d'instal·lar una parada de xurreria al passeig de Blay, durant les Festes el Tura s'inicia la tramitació per la concessió de l'autorització administrativa d'ús privatiu del domini públic per instal·lar i explotar una parada destinada a xurreria durant les Festes del Tura 2023 .

S'estableix la possibilitat de dues pròrrogues.

I vist l'expedient administratiu núm.CCS12023000045 i antecedents corresponents, **e regidor d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- INICIAR l'expedient de contractació de l'autorització administrativa d'ús privatiu del domini públic per instal·lar i explotar una parada destinada a xurreria durant les Festes del Tura 2023.

Segon.- APROVAR l'expedient de contractació administrativa de l'autorització administrativa d'ús privatiu del domini públic per instal·lar i explotar una parada destinada a xurreria durant les Festes del Tura 2023 , amb una proposta de cànon de sortida de MIL QUATRE-CENTS NORANTA-CINC EUROS (1.495- €) l'abonament d'aquest cànon no està subjecte a IVA.

La durada de l'ús del domini públic s'estableix entre els dies 6 i 10 de setembre de 2023, ambdós inclosos.

Tercer.- APROVAR el plec de clàusules administratives particulars que ha de regir de l'autorització administrativa d'ús privatiu del domini públic per instal·lar i explotar una parada destinada a xurreria durant les Festes del Tura 2023

Quart.- CONVOCAR la licitació i tramitar l'expedient de contractació de l'autorització administrativa d'ús privatiu del domini públic per instal·lar i explotar una parada destinada a xurreria durant les Festes del Tura 2023, que es tramitarà pel procediment

obert i procedir a la seva publicació, així com de la present resolució en el Perfil del Contractant de conformitat amb els articles 117 i 135 de la LCSP.

Cinquè.- NOMENAR, com a Responsable del Contracte, el Sr. Sr. Miquel Torrent Compte, Tècnic d'Administració General, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, i haurà de supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi

Sisè.- DELEGAR a l'Alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució

S'aprova per unanimitat.

**10.6. - APROVAR ELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PER
ADJUDICAR, EN RÈGIM DE SUBARRENTAMENT, UN LOCAL VACANT DE LA
SEGONA FASE DEL PROJECTE “EL TALLER DELS SASTRES” I CONVOCAR EL
PROCÉS D'ADJUDICACIÓ.**

Núm. de referència : X2023044224

En el marc del procés participatiu vinculat al Pla Integral d'Accions de Millora del Nucli Antic d'Olot, que va endegar-se des d'aquest ajuntament, es van concretar diverses actuacions per aconseguir la millora i regeneració del Nucli Antic. Una d'aquestes accions és “El Taller dels Sastres”, un projecte que vol recuperar l'eix d'activitat en aquest sector de la ciutat amb la dinamització de locals buits i la instal·lació de tallers de creadors i professionals joves o d'altres activitats econòmiques de caràcter singular.

A l'any 2018 es va iniciar una primera fase d'aquest projecte amb la implantació de tres projectes d'emprenedoria en règim de subarrendament, en locals arrendats per l'Ajuntament d'Olot en el Nucli Antic, aprovats per acord de la Junta de Govern Local de 29 de novembre de 2018. Aquesta primera fase va continuar a l'any 2019 amb una segona fase, amb l'arrendament de nous locals i amb la incorporació de dos nous projectes d'emprenedoria en règim de subarrendament, aprovats per acord de la Junta de Govern Local de 28 de novembre de 2019. Posteriorment s'han produït canvis en els projectes d'emprenedoria d'aquesta segona fase, que han estat autoritzats per acords de la Junta de Govern Local de dates 21 de gener de 2021 i 8 de juny de 2023, respectivament; la qual cosa, ha originat que, actualment, hi hagi un local vacant en l'àmbit del projecte “El Taller dels Sastres”, que pot ser ocupat per nous emprenedors.

Considerant la voluntat d'aquest ajuntament de mantenir aquest projecte, en tant que dinamitzador del Nucli Antic.

Considerant les competències atorgades als municipis en matèria de promoció de tot tipus d'activitats econòmiques, especialment les de caràcter comercial, artesanal i turístic i foment de l'ocupació, a l'article 84.2.i) de l'Estatut de Catalunya i als articles 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- APROVAR el plec de clàusules administratives per adjudicar a nous emprenedors, en regim de subarredament, un local de la segona fase del projecte "El Taller dels Sastres", que actualment es troba vacant.

Segon.- CONVOCAR el procés per adjudicar a nous emprenedors, en regim de subarredament, un local de la segona fase del projecte "El Taller dels Sastres", que actualment es troba vacant.

Tercer.- DELEGAR a l'Alcalde la competència per a aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb aquest expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

S'aprova per unanimitat.

11.1. - ACTUACIONS DE MILLORA A LA PLAÇA MÓRA I ALS CARRERS HOSPICI I ANTONI LLOPIS D'OLOT.- PROPOSANT APROVAR INICIALMENT

Núm. de referència : X2023018381

Vist el projecte bàsic i executiu referit a les actuacions de millora a la plaça Móra i als carrers Hospici i Antoni Llopis d'Olot redactat per Un Parell d'Arquitectes: Eduard Callís i Guillem Moliner en data juny de 2023, que té per objecte:

- Revitalitzar l'eix transversal plaça Museu-Mercat-plaça Major per revertir el seu declivi comercial, amb una actuació integrada de reurbanització dinamització de comerços i gestió per a la implantació de nous negocis a locals vacants, atenent el seu paper de via d'entrada i els atractius culturals i turístics que connecta.
- Minimitzar la mobilitat motoritzada, per a la millora ambiental i de seguretat del centre.
- Optimitzar les operacions logístiques, de manera ampliable en un futur amb serveis de repartiment d'última milla.

- Millorar i complementar les àrees de gestió de residus per fomentar el reciclatge i millorar-ne la integració urbana.
- Fomentar les bones pràctiques en rehabilitació i reutilització de locals comercials.
- Reduir el consum energètic en il·luminació viària i comercial sobre l'eix revitalitzat.

Vist l'informe favorable emès per la unitat de supervisió de projectes de l'Àrea de Territori en data 2 d'agost de 2023, que s'adjunta a l'expedient.

Vist l'informe emès per l'arquitecte municipal en data 2 d'agost de 2023, que s'adjunta a l'expedient, conforme al qual informa favorablement l'aprovació inicial del projecte, amb el benentès que caldrà la presentació d'un document refós completat amb:

1. Excloure les actuacions previstes fora dels béns de titularitat municipal i corregir la documentació gràfica i escrita en coherència.
2. Indicar la classificació necessària pel contractista de les obres, atès l'import de l'obra i la singularitat de l'àmbit d'actuació i el seu règim de protecció.
3. Reformular els terminis d'execució previstos, d'acord amb el punt 1.
4. Traslladar els paràmetres normatius de l'ordre TMA/851/202, de 23 de juliol, als plànols de projecte (indicació de paviments tàctils, pendents/dimensió dels guals, etc.)

El document refós també haurà d'afegir allò que es desprengui dels informes que s'escau requerir i que es llisten en l'esmentat informe.

Vist l'art. 37, 38 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

En relació a l'expedient **UPOM2023000013**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT el projecte bàsic i executiu referit a les actuacions de millora a la plaça Móra i als carrers Hospici i Antoni Llopis d'Olot redactat per Un Parell d'Arquitectes: Eduard Callís i Guillem Moliner en data juny de 2023, d'acord amb l'informe emès per l'arquitecte municipal Oriol Brufau Torrents, en data 2 d'agost de 2023, que s'adjunta a l'expedient.

SEGON.- CONDICIONAR la present resolució a la presentació d'un document refós completat amb:

1. Excloure les actuacions previstes fora dels béns de titularitat municipal i corregir la documentació gràfica i escrita en coherència.
2. Indicar la classificació necessària pel contractista de les obres, atès l'import de l'obra i la singularitat de l'àmbit d'actuació i el seu règim de protecció.
3. Reformular els terminis d'execució previstos, d'acord amb el punt 1.

4. Traslladar els paràmetres normatius de l'ordre TMA/851/202, de 23 de juliol, als plànols de projecte (indicació de paviments tàctils, pendents/dimensió dels guals, etc.)

El document refós també haurà d'afegir allò que es desprengui dels informes que s'escau requerir i que es llisten en l'informe emès per l'arquitecte municipal, el qual s'adjunta a l'expedient

TERCER.- COMUNICAR als redactors del projecte que els documents presentats a l'Ajuntament per a la seva tramitació, cal que estiguin signats electrònicament.

QUART.- SOTMETRE el present acord a informació pública pel termini de TRENTA DIES, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis de la corporació i al web de l'Ajuntament.

CINQUÈ.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

S'aprova per unanimitat.

12.1. - AJUTS DESTINATS A LA RETIRADA, EN ORIGEN, DE RESIDUS DE MATERIALS D'AÏLLAMENT I DE LA CONSTRUCCIÓ QUE CONTINGUIN AMIANT.- PROPOSANT CONVALIDAR DECRET

Núm. de referència : X2023042265

En data 24 de juliol de 2023, l'Alcalde-president d'aquest Ajuntament ha dictat el decret número 2023LDEC002736 pel qual es va sol·licitar a la Generalitat de Catalunya un ajut per l'actuació corresponent al desmuntatge, retirada i transport de cobert de plaques de fibrociment a can Monsa situat al Carrer Joan Pere Fontanella 3 d'Olot, d'acord amb la convocatòria de subvencions destinades a la retirada, en origen, de residus de materials d'aïllament i de la construcció que continguin amiant.

En el punt tercer de l'esmentat Decret es va disposar convalidar l'acord per la Junta de Govern Local.

En relació a l'expedient **SUR12023000008**, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el regidor delegat d' Urbanisme**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

CONVALIDAR el decret número 2023LDEC002736 de data 24 de juliol de 2023 pel qual es va sol·licitar a la Generalitat de Catalunya un ajut per l'actuació corresponent al desmuntatge, retirada i transport de cobert de plaques de fibrociment a can Monsa situat al Carrer Joan Pere Fontanella 3 d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

**13.1. - ADEQUACIÓ DE LOCAL PER A HABITATGE EN EDIFICI PLURIFAMILIAR
ENTRE MITGERES, C DE JOAN MARAGALL N.0026 Pis.B. (OMA32023000041)**

**Núm.- LLICENCIA D'OBRES
**** -C DE JOAN MARAGALL N.0026 Pis.B**

Núm. de referència : X2023026790

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **** per **ADEQUACIÓ DE LOCAL PER A HABITATGE EN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES**, al **C DE JOAN MARAGALL N.0026 Pis.B**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32023000041

Situació: C DE JOAN MARAGALL N.0026 Pis.B

1.- En data 8/05/2023, **** amb DNI: ****, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per ADEQUACIÓ DE LOCAL PER A HABITATGE EN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES, amb situació al carrer C DE JOAN MARAGALL N.0026 Pis.B, d'Olot.

2.- En data 14/07/2023 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl **URBÀ CONSOLIDAT, Zona d'eixampla urbà d'intensitat 1 (clau 10.1)**.

2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la llei d'Urbanisme.

3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a **** amb DNI: ****, representat per ****, llicència d'obres (OMA32023000041), per ADEQUACIÓ DE LOCAL PER A HABITATGE EN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES, amb situació al C DE JOAN MARAGALL N.0026 Pis.B, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'advertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **6 mesos** i el termini per acabar-les és de **12 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrés de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament

Num liquidació	Import
CRA-2023-60004	1731.2

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **37896.18** euros
1 LL_Connexió desguassos habitatges

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
37896.18	1657.55	0	1657.55	73.65	1731.20

Garanties:

Total Liquidació	Euros
Per Drets	1731.20
Per Garanties	0

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.

2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no eximeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.

3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.

4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.

5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sifó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les

bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat per arquitecte assumint la direcció de l'obra. 3) Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.
2. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2".
3. Aquesta llicència no autoritza l'ocupació de la via pública amb materials o altres elements propis de l'obra. Com a mínim 48 hores abans de qualsevol operació de càrrega o de descàrrega que impliqui ocupació de la via pública caldrà comunicar-ho a la Policia Municipal per tal de preveure la senyalització necessària.
4. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat

5. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, **és de 2 mesos** a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'*assistent de declaracions cadastrals*. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA