

JUNTA ACTA NÚM.9
JUNTA DE GOVERN LOCAL
EL DIA 29 DE FEBRER DE 2024.

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 29 de febrer de 2024 es reuneix en aquesta casa consistorial la junta de govern d'aquest ajuntament sota la presidència del Sr. **JOSEP BERGA I VAYREDA**, per tal de celebrar la sessió ordinària, setmanal i de primera convocatòria que s'escau al dia d'avui.

Hi assisteixen els membres de la Junta de Govern Local Srs./es **Estanis Vayreda i Puigvert, Josep Quintana i Caralt, Agustí Arbós i Torrent, Jordi Güell i Güell, Laila El Gamouchi i Darras, Neus Domènech i Oller i Isaac Crivillés i García.**

També hi assisteixen com a regidors delegats expressament convidats per tal de presentar els assumptes de la seva àrea, sense poder intervenir, en cap cas, en la part resolutiva ni en la resta d'assumptes que no afectin a la seva àrea ni prendre part en la votació, i segons informe dels Serveis de Secretaria del dia 1 de juliol de 2003, els Srs./es: **Gemma Canalias i Rafel, Immaculada Muñoz i Díaz i Aniol Sellabona i Aguilera.**

Hi assisteix **Anna Diago Jose**, Cap de gabinet d'Alcaldia.

Hi assisteixen com a regidors de l'oposició **Jordi Gasulla i Flavià i Josep Guix i Feixas**

Hi assisteix l'interventor de Fons municipal, Sr. Jordi Salvador Culfí.

Actua com a secretari, el Secretari Accidental, Sr. Miquel Torrent i Compte.

1. - ACTA.- APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Essent l'hora assenyalada - les vuit del matí- l'Alcalde declara obert l'acte i del seu ordre, el Secretari llegeix l'acta de la sessió anterior, que s'aprova per unanimitat.

2. - DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde dona compte als membres de la Junta de Govern dels actes i reunions a les quals ha assistit l'alcalde, des de la sessió celebrada el dia el dia 22 de febrer:

- **Dijous 22 de febrer**, la Junta de Portaveus va decretar tres dies de dol oficial per la mort d'una veïna del municipi amb motiu del feminicidi ocorregut aquest dijous a la ciutat.

- **Divendres 23 de febrer** va mantenir, juntament amb altres membres de l'equip de govern de l'Ajuntament, una reunió amb la consellera de Territori de la Generalitat, Ester Capella, que va visitar la ciutat. A continuació, es va desplaçar al SIGMA per assistir a la Junta de Govern.

El mateix divendres a la tarda -acompanyat de les regidores d'Igualtat i Drets Civils, Laila el Gamouchi i la regidora d'Acció Social, Imma Muñoz i de la directora del CASG- es va reunir amb la consellera d'Igualtat i Feminismes de la Generalitat de Catalunya, Tània Verge. A continuació, van participar de la concentració de rebuig als fets ocorreguts aquest dijous a la ciutat.

Al vespre va assistir als actes de celebració dels 50 anys de la Penya Blaugrana d'Olot i Garrotxa.

- **Dissabte 24 de febrer** va assistir a la visita guiada a l'exposició dedicada a Rafael Griera que aquests dies es pot veure a la Sala Oberta. A la tarda a Can Trincheria, va prendre part de la presentació del llibre "Quan la música s'esquerda" de Lluís Busquets.
- **Dilluns 26 de febrer** acompanyat del regidor de Cultura, va prendre part de la roda de premsa del festival MOT, que va tenir lloc a la Sala Gussinyé. La 10a edició del MOT començarà el 14 de març a Olot i continuarà, la setmana següent, a Girona.
- **Dimarts 27 de febrer** va assistir al Patronat de Kreas.
- **Dimecres 28 de febrer** es va desplaçar a Barcelona per assistir a la presentació de la 103a Volta Ciclista a Catalunya masculina i 1a Volta Ciclista a Catalunya femenina, que passarà per Olot el proper 19 de març.

3. - DISPOSICIONS.- ASSABENTATS DE LES DISPOSICIONS PUBLICADES EN ELS BUTLLETINS OFICIALS

Tot seguit el Secretari dona compte a la Junta de Govern dels edictes i anuncis de l'Ajuntament d'Olot apareguts als Butlletins Oficials BOE, BOP i DOGC, des de la darrera sessió. I se n'acorda l'assabentat.

4.1. - APROVAR DESPESES COMUNITAT DE PROPIETARIS C/ JOSEP M. CAPDEVILA, 3, C/ ABAT RACIMIR, 46-50 I C/ REMENCES, 32.

Núm. de referència : X2024009370

Atesa la constitució de la Comunitat de Propietaris dels edificis carrer Josep M. Capdevila, 3, carrer Abat Racimir, 46-50 i carrer Remences, 32 d'Olot i de la contractació dels serveis d'administració i gestió a GARROTXA ACTIVA, SL (decret número 2016LDEC002647 de data 20 d'octubre de 2016, expedient HA022016000004).

Atesa l'Acta de la Junta de Propietaris celebrada en data 28 de novembre de 2023, mitjançant la qual s'aprova les quotes comunitàries anuals.

En relació a l'expedient HA022024000001, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les despeses derivades de les quotes comunitàries corresponent a l'any 2024 de la Comunitat de Propietaris dels edificis carrer Josep M. Capdevila, 3, carrer Abat Racimir, 46-50 i carrer Remences, 32 d'Olot i que es detallen de la següent manera:

Comunitat	Propietari	Import Total	Import trim.
J.M. Capdevila 3	Agència Habitatge Catalunya	12.217,96 €	3.054,49 €
Abat Racimir 50	Ajuntament d'Olot	10.834,88 €	2.708,72 €

Segon.- Imputar la despesa amb càrrec a la partida pressupostària municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24143 1521 227991	23052.84	DESPESES GESTIO PISOS PR OFICIAL	143	999	999	099	000	000

Tercer.- Informar a l'administrador/a de la comunitat que qualsevol modificació de l'import de les despeses de la comunitat, així com qualsevol despesa imprevista o derrama de la comunitat, caldrà que sigui prèviament notificada a l'Ajuntament d'Olot, abans de fer efectiu el seu cobrament.

S'aprova per unanimitat.

5.1. - APROVAR DESPESES COMUNITATS DE PROPIETARIS PARTICIPANTS AJUNTAMENT D'OLOT (PASSEIG RAMON GUILLAMET 2, BX).

Núm. de referència : X2024009396

Atès que l'Ajuntament d'Olot és propietari del local situat al passeig Ramon Guillamet 2, bx d'Olot, en virtut d'escriptura pública de compravenda formalitzada davant el Notari Sr. Angel Arregui Laborda en data 20 de gener de 2022 amb número de Protocol 121.

Atès que la finca expressada en el paràgraf anterior forma part de la comunitat de propietaris del passeig Ramon Guillamet 2.

Atès l'Acta de la Junta de Propietaris celebrada en data 16 de febrer de 2023, mitjançant la qual s'aprova la quota comunitària anual de 378,99 €.

En relació a l'expedient HA022024000002, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el pagament de la quota comunitària corresponent per a l'any 2024 de la comunitat del passeig Ramon Guillet 2, bx, per un import de 378,99 € (tres-cents setanta-vull euros amb noranta-nou cèntims), segons acta de la comunitat.

Segon.- Imputar la despesa amb càrrec a la partida pressupostària municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24143 1521 227991	378.99	DESPESES GESTIO PISOS PR OFICIAL	143	999	999	099	999	999

Tercer.- Informar a l'administrador/a de la comunitat que qualsevol modificació de l'import de les despeses de la comunitat així com qualsevol despesa imprevista o derrama de la comunitat, caldrà que sigui prèviament notificada a l'Ajuntament d'Olot abans de fer efectiu el seu cobrament.

S'aprova per unanimitat.

5.2. - APROVAR DESPESES COMUNITATS DE PROPIETARIS PARTICIPANTS AJUNTAMENT D'OTOT (PASSATGE FIRALET 1, BX).

Núm. de referència : X2024009403

Atès que l'Ajuntament d'Olot és propietari del local situat al passatge Firalet 1, bx d'Olot, en virtut d'escriptura pública de compravenda formalitzada davant el Notari Sr. Angel Arregui Laborda en data 20 de gener de 2022 amb número de Protocol 121.

Atès que la finca expressada en el paràgraf anterior forma part de la comunitat de propietaris passatge Firalet 1.

Atès l'Acta de la Junta de Propietaris celebrada en data 12 de desembre de 2023, mitjançant la qual s'aprova la quota comunitària anual de 498,84 €.

En relació a l'expedient HA022024000003, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el pagament de la quota comunitària corresponent per a l'any 2024 de la comunitat del passatge Firalet 1, bx, per un import de 498,84 € (quatre-cents noranta-vuit euros amb vuitanta-quatre cèntims), segons acta de la comunitat.

Segon.- Imputar la despesa amb càrrec a la partida pressupostària municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24143 1521 227991	498.84	DESPESES GESTIO PISOS PR OFICIAL	143	999	999	099	999	999

Tercer.- Informar a l'administrador/a de la comunitat que qualsevol modificació de l'import de les despeses de la comunitat així com qualsevol despesa imprevista o derrama de la comunitat, caldrà que sigui prèviament notificada a l'Ajuntament d'Olot abans de fer efectiu el seu cobrament.

S'aprova per unanimitat.

5.3. - APROVAR DESPESES COMUNITATS DE PROPIETARIS PARTICIPANTS AJUNTAMENT D'OLOT (RONDA SANT BERNAT 11, 4T-1A).

Núm. de referència : X2024009416

Atès que l'Ajuntament d'Olot és propietari de l'habitatge de la ronda Sant Bernat, 11, 4t-1a d'Olot, en virtut d'escriptura pública de compravenda formalitzada davant el Notari Sr. Manuel Faust Pujol en data 11 de juny de 2007 amb número de Protocol 1088.

Atès que la finca expressada en el paràgraf anterior forma part de la comunitat de propietaris ronda Sant Bernat, 11.

Atès l'Acta de la Junta de Propietaris celebrada en data 20 de juny de 2023, mitjançant la qual s'aprova la quota comunitària anual de 400,00 € a satisfer a raó de 100,00 € trimestrals.

En relació a l'expedient HA022024000004, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el pagament de la quota comunitària per a l'any 2024 de la comunitat de la ronda Sant Bernat, 11, 4t-1a, per un import de 400,00 € (quatre-cents euros).

Segon.- Imputar la despesa amb càrrec a la partida pressupostària municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24143 1521 227991	400.00	DESPESES GESTIO PISOS PR OFICIAL	143	999	999	099	999	999

Tercer.- Informar a l'administrador/a de la comunitat que qualsevol modificació de l'import de les despeses de la comunitat així com qualsevol despesa imprevista o derrama de la comunitat, caldrà que sigui prèviament notificada a l'Ajuntament d'Olot abans de fer efectiu el seu cobrament.

S'aprova per unanimitat.

5.4. - APROVAR DESPESES COMUNITATS DE PROPIETARIS PARTICIPANTS
AJUNTAMENT D'OLOT (C. PUIG ROIG 16, 3R-5A).

Núm. de referència : X2024009449

Atès que l'Ajuntament d'Olot és propietari de l'habitatge del carrer Puig Roig 16, 3r-5a, en virtut d'escriptura pública de compravenda formalitzada davant el Notari Sr. Angel Arregui Laborda en data 8 de novembre de 2002 amb número de Protocol 2198.

Atès que la finca expressada en el paràgraf anterior forma part de la comunitat de propietaris C/ Puig Roig 16.

Atès a l'acta de la comunitat de propietaris celebrada en data 3 de gener de 2023, mitjançant la qual s'aprova una quota comunitària anual és de 524,16 € a satisfer a raó de 131,04 € trimestrals.

En relació a l'expedient HA022024000005, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el pagament de la quota comunitària per a l'any 2024 de la comunitat del carrer Puig Roig 16, 3r-5a, per un import total de 524,16 € (cinc-cents vint-i-quatre euros i setze cèntims).

Segon.- Imputar la despesa amb càrrec a la partida pressupostària municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24143 1521 227991	524.16	DESPESES GESTIO PISOS PR OFICIAL	143	999	999	099	999	999

Tercer.- Informar a l'administrador/a de la comunitat que qualsevol modificació de l'import de les despeses de la comunitat així com qualsevol despesa imprevista o derrama de la comunitat, caldrà que sigui prèviament notificada a l'Ajuntament d'Olot abans de fer efectiu el seu cobrament.

S'aprova per unanimitat.

5.5. - APROVAR DESPESES COMUNITATS DE PROPIETARIS PARTICIPANTS
AJUNTAMENT D'OLOT (CARRER PUIG ROIG 16, 2N-4A).

Núm. de referència : X2024009550

Atès que l'Ajuntament d'Olot és propietari de l'habitatge del carrer Puig Roig 16, 2n-4a, en virtut d'escriptura pública de compravenda formalitzada davant el Notari Sr. Angel Arregui Laborda en data 8 de novembre de 2002 amb número de Protocol 2198.

Atès que la finca expressada en el paràgraf anterior forma part de la comunitat de propietaris C/ Puig Roig, 16.

Atès a l'acta de la comunitat de propietaris celebrada en data 3 de gener de 2023, mitjançant la qual s'aprova una quota comunitària anual és de 529,04 € a satisfer a raó de 132,26 € trimestrals.

En relació a l'expedient HA022024000006, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el pagament de la quota comunitària per a l'any 2024 de la comunitat del carrer Puig Roig 16, 2n-4a, per un import total de 529,04 € (cinc-cents vint-i-nou euros i quatre cèntims).

Segon.- Imputar la despesa amb càrrec a la partida pressupostària municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24143 1521 227991	529.04	DESPESES GESTIO PISOS PR OFICIAL	143	999	999	099	999	999

Tercer.- Informar a l'administrador/a de la comunitat que qualsevol modificació de l'import de les despeses de la comunitat així com qualsevol despesa imprevista o derrama de la comunitat, caldrà que sigui prèviament notificada a l'Ajuntament d'Olot abans de fer efectiu el seu cobrament.

S'aprova per unanimitat.

5.6. - APROVAR DESPESES COMUNITATS DE PROPIETARIS PARTICIPANTS AJUNTAMENT D'OTOT (C. PALA 3, 2N-1A).

Núm. de referència : X2024009562

Atès que l'Ajuntament d'Olot és propietari de l'habitatge del carrer Pala 3, 2n-1a d'Olot, en virtut d'escriptura pública de compravenda formalitzada davant el Notari Sr. Angel Arregui Laborda en data 29 d'agost de 2023 amb número de Protocol 1701.

Atès que la finca expressada en el paràgraf anterior forma part de la comunitat de propietaris carrer Pala 3.

Atès l'Acta de la Junta de Propietaris celebrada en data 25 d'octubre de 2023, mitjançant la qual s'aprova la quota comunitària anual de 318,00 € a satisfer a raó de 79,50 € trimestrals.

En relació a l'expedient HA022024000007, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el pagament de la quota comunitària de la comunitat del carrer Pala 3, 2n-1a, per un import de 318,00 € (tres-cents divuit euros), segons acta de la comunitat.

Segon.- Imputar la despesa amb càrrec a la partida pressupostària municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24143 1521 227991	318.00	DESPESES GESTIO PISOS PR OFICIAL	143	999	999	099	999	999

Tercer.- Informar a l'administrador/a de la comunitat que qualsevol modificació de l'import de les despeses de la comunitat així com qualsevol despesa imprevista o derrama de la comunitat, caldrà que sigui prèviament notificada a l'Ajuntament d'Olot abans de fer efectiu el seu cobrament.

S'aprova per unanimitat.

5.7. - APROVAR DESPESES COMUNITATS DE PROPIETARIS PARTICIPANTS AJUNTAMENT D'OLOT (CARRER IU PASQUAL 21, LOCAL 24).

Núm. de referència : X2024009573

Atès que l'Ajuntament d'Olot és propietari del local núm. 24 del carrer Iu Pascual, 23 d'Olot, en virtut d'escriptura pública de compravenda formalitzada davant el Notari Sr. Angel Arregui Laborda en data 22 de desembre de 2003 amb número de Protocol 2544.

Atès que la finca expressada en el paràgraf anterior forma part de la comunitat de propietaris del carrer Iu Pascual, 21-23.

Atès l'Acta de la Junta de Propietaris celebrada en data 21 de març de 2023, mitjançant la qual s'aprova la quota comunitària anual de 361,28 € a satisfer a raó de 90,32 € trimestrals.

En relació a l'expedient HA02202400000, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el pagament de la quota comunitària per a l'any 2024 de la comunitat del carrer Iu Pascual, 21, Local 24, per un import de 361,28 € (tres-cents seixanta-un euros amb vint-i-vuit cèntims), segons acta de la comunitat.

Segon.- Imputar la despesa amb càrrec a la partida pressupostària municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24143 1521 227991	361.28	DESPESES GESTIO PISOS PR OFICIAL	143	999	999	099	999	999

Tercer.- Informar a l'administrador/a de la comunitat que qualsevol modificació de l'import de les despeses de la comunitat així com qualsevol despesa imprevista o derrama de la comunitat, caldrà que sigui prèviament notificada a l'Ajuntament d'Olot abans de fer efectiu el seu cobrament.

S'aprova per unanimitat.

5.8. - APROVAR DESPESES COMUNITATS DE PROPIETARIS PARTICIPANTS AJUNTAMENT D'OLOT (CARRER ESGLEIERS 9, BAIXOS).

Núm. de referència : X2024009576

Atès que l'Ajuntament d'Olot és propietari del local del carrer Esgleiers 9, baixos d'Olot, en virtut d'escriptura pública de compravenda formalitzada davant el Notari Sr. Gerardo Delgado Garcia en data 24 de juliol de 1997 amb número de Protocol 2348.

Atès que la finca expressada en el paràgraf anterior forma part de la comunitat de propietaris carrer Esgleiers, 9.

Atès l'Acta de la Junta de Propietaris celebrada en data 26 de gener de 2019, mitjançant la qual s'aprova la quota comunitària anual de 638,52 € a satisfer a raó de 53,21 € mensuals.

En relació a l'expedient HA022024000009, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el pagament de la quota comunitària per a l'any 2024 de la comunitat del carrer Esgleiers 9, baixos, per un import de 638,52 € (sis-cents trenta-vuit euros amb cinquanta-dos cèntims), segons acta de la comunitat.

Segon.- Imputar la despesa amb càrrec a la partida pressupostària municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24143 1521 227991	638.52	DESPESES GESTIO PISOS PR OFICIAL	143	999	999	099	999	999

Tercer.- Informar a l'administrador/a de la comunitat que qualsevol modificació de l'import de les despeses de la comunitat així com qualsevol despesa imprevista o derrama de la comunitat, caldrà que sigui prèviament notificada a l'Ajuntament d'Olot abans de fer efectiu el seu cobrament.

S'aprova per unanimitat.

5.9. - APROVAR DESPESES COMUNITATS DE PROPIETARIS PARTICIPANTS AJUNTAMENT D'OLOT (CARRER CARNISSERIES 3, BX LOCAL A).

Núm. de referència : X2024009583

Atès que l'Ajuntament d'Olot és propietari del local situat al carrer Carnisseries 3, baixos local A d'Olot, en virtut d'escriptura pública de compravenda formalitzada davant el Notari Sr. Arturo Sancho Rodríguez en data 29 de desembre de 2020 amb número de Protocol 2691.

Atès que la finca expressada en el paràgraf anterior forma part de la comunitat de propietaris carrer Carnisseries 3.

Atès l'acta de la Comunitat de Propietaris celebrada en data 29 de maig de 2023, mitjançant la qual s'aprova la quota comunitària anual de 311,12 €.

En relació a l'expedient HA022024000010, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el pagament de la quota comunitària per a l'any 2024 de la comunitat de carrer Carnisseries 3, per un import de 311,12 € (tres-cents onze euros amb dotze cèntims), segons acta de la comunitat.

Segon.- Imputar la despesa amb càrrec a la partida pressupostària municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24143 1521 227991	311.12	DESPESES GESTIO PISOS PR OFICIAL	143	999	999	099	999	999

Tercer.- Informar a l'administrador/a de la comunitat que qualsevol modificació de l'import de les despeses de la comunitat així com qualsevol despesa imprevista o derrama de la comunitat, caldrà que sigui prèviament notificada a l'Ajuntament d'Olot abans de fer efectiu el seu cobrament.

S'aprova per unanimitat.

5.10. - APROVAR DESPESES COMUNITATS DE PROPIETARIS PARTICIPANTS AJUNTAMENT D'OLOT (AVINGUDA SANTA COLOMA 20, 1R-2A).

Núm. de referència : X2024009605

Atès que l'Ajuntament d'Olot és propietari de l'habitatge de l'avinguda Santa Coloma 20, 1r-2a d'Olot, en virtut d'escriptura pública de compravenda formalitzada davant el Notari Sr. Angel Arregui Laborda en data 12 de novembre de 2018 amb número de Protocol 3148.

Atès que la finca expressada en el paràgraf anterior forma part de la comunitat de propietaris avinguda Santa Coloma, 20-22-24.

Atès l'Acta de la Junta de Propietaris celebrada en data 20 de juliol de 2023, mitjançant la qual s'aprova la quota comunitària anual de 653,18 €.

En relació a l'expedient HA022024000011, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el pagament de la quota comunitària corresponent per a l'any 2024 de la comunitat de l'avinguda Santa Coloma, 20, 1r-2a, per un import de 653,18 € (sis-cents cinquanta-tres euros amb divuit cèntims).

Segon.- Imputar la despesa amb càrrec a la partida pressupostària municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24143 1521 227991	653.18	DESPESES GESTIO PISOS PR OFICIAL	143	999	999	099	999	999

Tercer.- Informar a l'administrador/a de la comunitat que qualsevol modificació de l'import de les despeses de la comunitat així com qualsevol despesa imprevista o derrama de la comunitat, caldrà que sigui prèviament notificada a l'Ajuntament d'Olot abans de fer efectiu el seu cobrament.

S'aprova per unanimitat.

5.11. - APROVAR DESPESES COMUNITATS DE PROPIETARIS PARTICIPANTS AJUNTAMENT D'OTOT (AVINGUDA SANTA COLOMA 22, BX).

Núm. de referència : X2024009609

Atès que l'Ajuntament d'Olot és propietari de l'habitatge de l'avinguda Santa Coloma 22, baixos d'Olot, en virtut d'escriptura pública de compravenda formalitzada davant el Notari Sr. Manuel Faust Pujol en data 13 de desembre de 2005 amb número de Protocol 2302.

Atès que la finca expressada en el paràgraf anterior forma part de la comunitat de propietaris avinguda Santa Coloma, 20-22-24.

Atès l'Acta de la Junta de Propietaris celebrada en data 20 de juliol de 2023, mitjançant la qual s'aprova la quota comunitària anual de 456,27 €.

En relació a l'expedient HA022024000012, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el pagament de la quota comunitària corresponent per a l'any 2024 de la comunitat de l'avinguda Santa Coloma 22, bx, per un import de 456,27 € (quatre-cents cinquanta-sis euros amb vint-i-set cèntims), segons acta de la comunitat.

Segon.- Imputar la despesa amb càrrec a la partida pressupostària municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24143 1521 227991	456.27	DESPESES GESTIO PISOS PR OFICIAL	143	999	999	099	999	999

Tercer.- Informar a l'administrador/a de la comunitat que qualsevol modificació de l'import de les despeses de la comunitat així com qualsevol despesa imprevista o derrama de la comunitat, caldrà que sigui prèviament notificada a l'Ajuntament d'Olot abans de fer efectiu el seu cobrament. Que es traslladi aquest acord als interessats de l'expedient

S'aprova per unanimitat.

**5.12. - APROVAR DESPESES COMUNITATS DE PROPIETARIS PARTICIPANTS
AJUNTAMENT D'OLOT (AV. SANTA COLOMA 4, BX-2A).**

Núm. de referència : X2024009649

Atès que l'Ajuntament d'Olot és propietari de l'habitatge de l'avinguda Santa Coloma 4, bx-2a d'Olot, en virtut d'escriptura pública de compravenda formalitzada davant el Notari Sr. Arturo Sancho Rodríguez en data 29 de desembre de 2020 amb número de Protocol 2050.

Atès que la finca expressada en el paràgraf anterior forma part de la comunitat de propietaris avinguda Santa Coloma 4.

Atès l'Acta de la Junta de Propietaris celebrada en data 18 d'octubre de 2023, mitjançant la qual s'aprova la quota comunitària anual de 695,96 € (173,99 €/trimestrals) i el pagament de 800,00 € (200,00 €/trimestrals) per generar un fons comunitari per a la rehabilitació de l'edifici.

En relació a l'expedient HA022024000013, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el pagament de la quota comunitària de la comunitat de l'avinguda Santa Coloma 4, bx-2a per a l'any 2024, per un import de 695,96 € (sis-cents noranta-cinc euros amb noranta-sis cèntims) i de 800,00 € (vuit-cents euros) per generació de fons comunitari, segons acta de la comunitat.

Segon.- Imputar la despesa amb càrrec a la partida pressupostària municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24143 1521 227991	1495.96	DESPESES GESTIO PISOS PR OFICIAL	143	999	999	099	999	999

Tercer.- Informar a l'administrador/a de la comunitat que qualsevol modificació de l'import de les despeses de la comunitat així com qualsevol despesa imprevista o derrama de la comunitat, caldrà que sigui prèviament notificada a l'Ajuntament d'Olot abans de fer efectiu el seu cobrament.

S'aprova per unanimitat.

**5.13. - APROVAR DESPESES COMUNITATS DE PROPIETARIS PARTICIPANTS
AJUNTAMENT D'OLOT (AVINGUDA MÚRCIA 9, BAIXOS).**

Núm. de referència : X2024009654

Atès que l'Ajuntament d'Olot és propietari de l'habitatge de l'avinguda Múrcia, 9, baixos d'Olot, en virtut d'escriptura pública de compravenda formalitzada davant el Notari Sr. Luís Novoa Sanchez en data 2 de juny de 2003 amb número de Protocol 494.

Atès que la finca expressada en el paràgraf anterior forma part de la comunitat de propietaris avinguda Múrcia 1-13 i avinguda València 7-9.

Atès l'Acta de la Junta de Propietaris celebrada en data 21 de desembre de 2023, mitjançant la qual s'aprova la quota comunitària anual de 497,78 € a satisfer a raó de 124,45 € trimestrals.

En relació a l'expedient HA022024000014, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el pagament de la quota comunitària per a l'any 2024 de la comunitat de l'avinguda Múrcia, 9, baixos, per un import de 497,78 € (quatre-cents noranta-set euros amb setanta-vuit cèntims), segons acta de la comunitat.

Segon.- Imputar la despesa amb càrrec a la partida pressupostària municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24143 1521 227991	497.78	DESPESES GESTIO PISOS PR OFICIAL	143	999	999	099	999	999

Tercer.- Informar a l'administrador/a de la comunitat que qualsevol modificació de l'import de les despeses de la comunitat així com qualsevol despesa imprevista o derrama de la comunitat, caldrà que sigui prèviament notificada a l'Ajuntament d'Olot abans de fer efectiu el seu cobrament.

S'aprova per unanimitat.

5.14. - APROVAR DESPESES COMUNITATS DE PROPIETARIS PARTICIPANTS AJUNTAMENT D'OTLOT (CARRER REI MARTÍ L'HUMÀ 9, LOCAL 6).

Núm. de referència : X2024010441

Atès que l'Ajuntament d'Olot és propietari del local número 6 del carrer Rei Martí l'Humà 9 d'Olot, en virtut d'escriptura pública de compravenda formalitzada davant el Notari Sr. Manuel Faust Pujol en data 24 d'octubre de 2002 amb número de Protocol 1996.

Atès que la finca expressada en el paràgraf anterior forma part de la comunitat de propietaris carrer Rei Martí l'Humà, 7-9-11.

Atès l'Acta de la Junta de Propietaris celebrada en data 26 de febrer de 2024, mitjançant la qual s'aprova la quota comunitària anual de 239,04 € a satisfer a raó de 59,76 € trimestrals.

En relació a l'expedient HA022024000015, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Habitatge, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el pagament de la quota comunitària per a l'any 2024 de la comunitat de la carrer Rei Martí l'Humà 9, local 6, per un import de 239,04 € (dos-cents trenta-nou euros amb quatre cèntims), segons acta de la comunitat.

Segon.- Imputar la despesa amb càrrec a la partida pressupostària municipal:

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24143 1521 227991	239.04	DESPESES GESTIO PISOS PR OFICIAL	143	999	999	099	999	999

Tercer.- Informar a l'administrador/a de la comunitat que qualsevol modificació de l'import de les despeses de la comunitat així com qualsevol despesa imprevista o derrama de la comunitat, caldrà que sigui prèviament notificada a l'Ajuntament d'Olot abans de fer efectiu el seu cobrament.

S'aprova per unanimitat.

6.1. - CULTURA: APROVACIÓ BASES CONCURS "JOTOCO" PER AL SUPORT, ACOMPANYAMENT, FORMACIÓ I PROMOCIÓ DE GRUPS DE MÚSICA LOCALS I COMARCALS

Núm. de referència : X2024010553

Vist que l'Àrea de Cultura i Educació de l'Ajuntament d'Olot té interès en potenciar i donar empenta als grups musicals joves d'Olot i comarca.

Vist que, per aquest motiu, vol organitzar un concurs que permeti identificar i donar suport a les iniciatives musicals joves d'Olot i la comarca de la Garrotxa. És a dir, aquelles en què com a mínim un 80% dels integrants siguin joves d'entre 16 i 29 anys.

El premi consistirà en l'enregistrament i edició d'un videoclip, i en l'oportunitat de tocar en directe a les Festes del Tura, amb una dotació econòmica de dos-cents cinquanta euros (250,00 €) euros per integrant, fins a un màxim de mil vuit-cents euros (1.800,00 €).

Vista la necessitat d'establir les bases que han de regular aquest concurs.

En relació a l'expedient CU052024000001 de Cultura, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i Educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar les bases reguladores del concurs "JoToco" per a grups musicals d'Olot i la comarca de la Garrotxa, en què el 80% dels seus membres tinguin entre 16 i 29 anys.

Segon.- Convocar el concurs "JoToco" per a grups musicals d'Olot i la comarca de la Garrotxa, el premi del qual consistirà en l'enregistrament i edició d'un videoclip, i en l'oportunitat de tocar en directe a les Festes del Tura, amb una dotació econòmica de 250,00 € per integrant, fins a un màxim de 1.800,00 €.

El termini de presentació de sol·licituds s'estableix per al dia 20 de març de 2024.

Tercer.- Autoritzar una despesa de 1.800,00 € amb càrrec a la partida 2024 410 3381 227995 FESTES DEL TURA.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	24410 338 227995	1800.00	FESTES DEL TURA	400	999	070	999	000	000

S'aprova per unanimitat.

7.1. - EDUCACIÓ: SUBVENCIÓ ACTIVITATS EDUCACIÓ 360 2023-2024

Núm. de referència : X2024010143

En relació a l'expedient SED12024000002 d'Educació, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat de Cultura i Educació, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Sol·licitar la subvenció:

Organisme: DIPUTACIO DE GIRONA
Programa: FOMENT DE PROGRAMES I PROJECTES EDUCATIUS-
ACTIVITATS EN EL MARC D'EDUCACIÓ 360
Referència: BOP NÚM. 29 DE 29/01/2024
Núm disposició: EDICTE NÚM 672
Import: 10.000,00 €

Segon.- Presentar a l'esmentada convocatòria el projecte: ACTIVITATS EDUCACIÓ 360 curs 2023-2024

Tercer.- Facultar l'alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

8.1. - ESPORTS PROPOSTA DE SOL·LICITUD DE LA SUBVENCIÓ PM07 DE DIPSALUT

Núm. de referència : X2024009947

En relació a l'expedient SES12024000001, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Esports, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Vista la convocatòria de subvencions de:

Organisme AJUNTAMENT D'OLOT

Programa: Subvencions en matèria de condicions i estils de vida per a ajuntaments, organismes dependents i EMD de la demarcació de Girona (Pm07), per a l'any 2024

Referència Bop 31 (13/02/2024)

Núm disposició 1230

Segon.- Presentar a l'esmentada convocatòria el projecte;

Tercer.- Sol·licitar una subvenció de: 10000

Quart.- Facultar l'alcalde per signar tota la documentació necessària.

S'aprova per unanimitat.

9.1. - ESPORTS CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE LA FEDERACIÓ CATALANA DE VOLEIBOL I L'AJUNTAMENT D'OLOT, PER L'ORGANITZACIÓ DEL CAMPIONAT DE CATALUNYA DE SELECCIONS TERRITORIALS 2024 DE VOLEIBOL.

Núm. de referència : X2024010253

Atès que la Federació Catalana de Voleibol ha concedit a l'Ajuntament d'Olot la organització de la competició denominada "CAMPIONAT DE CATALUNYA DE SELECCIONS TERRITORIALS 2024 DE VOLEIBOL" que s'ha de celebrar del 26 al 28 de març de 2024 al Pavelló Municipal d'Esports d'Olot.

Atès que l'Ajuntament d'Olot té la voluntat de comprometre's a organitzar conjuntament amb la Federació Catalana de Voleibol aquest CAMPIONAT DE CATALUNYA DE SELECCIONS TERRITORIALS 2024 DE VOLEIBOL a Olot.

Atès que a la partida pressupostària 2024 330 341 480019 CONVENI FEDERACIO CAT. VOLEIBOL (CAMP. CAT. SEL.TER) hi ha els diners suficients per assumir els compromisos del present conveni.

En relació a l'expedient SP042024000002, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Esports, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el Conveni de Col·laboració entre FCVB i l'Ajuntament d'Olot per a realitzar el campionat de Catalunya de Seleccions Territorials 2024 de Voleibol els propers dies 26, 27 i 28 de març de 2024 a les instal·lacions del Pavelló Municipal d'Esports d'Olot.

Segon.- L'aportació econòmica que haurà de fer l'Ajuntament d'Olot a la FCVB (acordada a la clàusula sisena) del present conveni anirà a càrrec de la partida 2024 330 341 480019 CONVENI FEDERACIO CAT. VOLEIBOL (CAMP. CAT. SEL.TER) i s'hauran d'abonar a la Federació Catalana de Voleibol un cop finalitzada l'activitat i la FCVA porti e document de liquidació pertinent (acordada a la clàusula setena).

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24330 341 480019	5000	CONVENI FEDERACIO CAT. (CAMP.CAT.SEL.TER	330	015	167	001	000	000

Tercer.- Assumir els compromisos que consten en les clàusules primera, segona, tercera, quarta, sisena, setena, vuitena i novena del conveni.

Quart.- Facultar a l'alcalde per signar tota la documentació necessària per tal de fer efectius els presents acords.

Cinquè.- Traslladar aquest acord a les àrees d'Esports i Lleure, i Comptabilitat de l'Ajuntament d'Olot i a la Federació Catalana de Voleibol.

S'aprova per unanimitat.

10.1. - APROVAR RELACIÓ D'ORDENACIONS DE DESPESES

Núm. de referència : X2024010806

En relació a l'expedient CPG22024000012 i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Aprovar la relació d'ordenacions de despeses annexada número 24/009 per un import 456.289,76.-€.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	99999	456289.76	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

S'aprova per unanimitat.

11.1. - APROVACIÓ ALTA LIQUIDACIONS 4T TRIMESTRE 2023 - IMPOST ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Núm. de referència : X2024008887

En relació a l'expedient AE012024000012 de , vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el regidor delegat d'Hisenda, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

En relació a l'expedient ingressos AE012024000012 relatiu a l'IMPOST D'ACTIVITATS ECONÒMIQUES exercici 2023,

s'acorda

Primer. Aprovar les liquidacions corresponents a les altes del 4t. trimestre 2023 de l'IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES que importen les següents quantitats i notificar-les als titulars afectats:

4t. trimestre 2023

IAE	20.272,65.-€
RECÀRREC DIPUTACIÓ	3.741,84.-€
TOTAL.	24.014,49.-€

Segon. El període de cobrament en voluntària serà fins el dia 20/04/2024. Transcorregut aquest termini, els deutes que no s'hagin fet efectius, seran exigits en via de constrenyiment i acreditaran el recàrrec de constrenyiment, interessos de demora i, en el seu cas, les costes que es produeixin.

Tercer. Procedir a la notificació de la liquidació individual als interessats afectats.

S'aprova per unanimitat.

12.1. - RESPONSABILITAT PATRIMONIAL.- ESTIMAR LA RECLAMACIÓ PRESENTADA PER LA MERCANTIL "AXA SEGUROS GENERALES", PER DANYS OCASIONATS A UN VEHICLE EN ACCIDENT A LA VIA PÚBLICA.

Núm. de referència : X2023019637

Vist l'escrit presentat per l'advocat Sr. ****, en nom i representació de la mercantil "Axa Seguros Generales" en el que formula reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys ocasionats a un vehicle propietat d'un seu assegurat en un accident trànsit i atesos els següents

ANTECEDENTS DE FET

Primer.- La representació de la mercantil "Axa Seguros Generales" va formular reclamació patrimonial contra l'Ajuntament d'Olot, pels danys que va patir un vehicle propietat d'un seu assegurat, el Sr. ****, marca Mazda 6, matrícula ****, el dia 24 de setembre de 2022, quan circulava per l'avinguda Francesc Macià d'Olot (Registre

General núm. E2023007527/31-03-2023). A l'escrit s'assenyala que els danys es van produir quan el vehicle va sobrepassar una claveguera que tenia la tapa trencada, la qual cosa va produir danys al vehicle. A la petició s'hi acompanya: documentació acreditativa de la representació i de la pòlissa de l'assegurança del vehicle amb les condicions de l'assegurança; informe policial de constatació de fets (servei, núm. 76320), de data 24 de setembre de 2022; documentació acreditativa de la pòlissa de l'assegurança del vehicle amb les condicions de l'assegurança; justificació de pagament; informe pericial de valoració de danys de data 20 de novembre de 2022 (NR 0138481451); i factura de reparació emesa per "Tallers Sacrest (Ref. A-1916722) de 21 de novembre de 2022. L'informe pericial i la factura de reparació fixen la valoració dels danys en 1.004,34 euros, que és la quantitat que es reclama.

Segon.- En l'informe del sotsinspector en cap de la Policia Municipal, de data 21 d'abril de 2023, s'adjunta l'informe de constatació de fets (servei, núm. 76320), de 24 de setembre de 2022, que es correspon amb l'informe de constatació de fets aportat per la part reclamant. A l'informe policial s'assenyala que, arran d'una trucada informant d'un accident, la patrulla policial formada pel caporal TIP 493 i l'agent TIP 511, a les 20.12 hores del dia 24 de setembre de 2022, van desplaçar-se a l'avinguda Francesc Macià i van comprovar que el vehicle classe turisme, marca Madza, model 6, amb matrícula ****, conduït pel Sr. ****, tenia desperfectes a dos pneumàtics i les respectives llantes. A l'informe s'assenyala que les danys eren perfectament compatibles amb el fet d'haver passat pel forat de la claveguera. També s'assenyala que els agents van comprovar que la tapa del clavegueram estava treta probablement degut a les fortes pluges que hi van haver poca estona abans.

FONAMENTS DE DRET

Primer.- L'article 32.1 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, d'acord amb l'article 106.2 de la Constitució, assenyala que "els particulars tenen dret a ser indemnitzats per les administracions públiques corresponents de tota lesió que pateixin en qualsevol dels seus béns i drets, sempre que la lesió sigui conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, excepte en els casos de força major o de danys que el particular tingui el deure jurídic de suportar d'acord amb la Llei". En igual sentit, l'article 81 de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. Aquests articles determinen que la responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques sigui de caràcter objectiu i que, per tant, esdevingui imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert pel reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexa causal.

En relació a les Administracions locals, els articles 54 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 174 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, assenyalen que "els ens locals responen directament dels danys i els perjudicis causats als particulars en llurs béns i drets com a conseqüència del funcionament dels serveis públics o de l'actuació de llurs autoritats, funcionaris o agents, en els termes establerts per la legislació general sobre responsabilitat administrativa"

Segon.- La responsabilitat patrimonial de les administracions públiques es basa en un sistema de responsabilitat objectiva, la qual cosa implica que no cal que hi hagi culpa o negligència, sinó únicament un funcionament normal o anormal dels serveis públics, un dany avaluable econòmicament i una relació de causalitat entre un i altre. També que el ciutadà afectat no tingui el deure jurídic de suportar aquest dany, que no hi hagi força major i que els fets no s'hagin pogut preveure o evitar segons l'estat dels coneixements o de la ciència o de la tècnica existents en el moment de la producció dels danys.

Així doncs, esdevé imprescindible acreditar que el dany o lesió sofert per la part reclamant és conseqüència del funcionament normal o anormal dels serveis públics, en relació directa, immediata i exclusiva de causa a efecte, sense intervenció estranya que pugui interferir alterant el nexa causal.

En el present cas, a la vista de l'informe del sotsinspector en cap de la Policia Municipal, de data 21 d'abril de 2023, on s'adjunta l'informe de constatació de fets (servei, núm. 76320), de 24 de setembre de 2022, que es correspon amb l'informe aportat per la part reclamant, és raonable apreciar la relació causal entre els danys reclamats i el funcionament dels serveis municipals, d'acord amb els articles 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril i 66 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que fa a les competències atorgades als municipis en matèria de trànsit i mobilitat; així com en el manteniment de les infraestructures viàries de la seva titularitat.

En l'informe policial s'assenyala que vehicle Madza 6, amb matrícula ****, tenia desperfectes a dos pneumàtics i les respectives llantes. Així mateix, els agents de la Policia Municipal, en la seva expertesa en temes de trànsit, no dubten en manifestar que els danys que presentava el vehicle eren perfectament compatibles amb el fet d'haver passat pel forat de la claveguera.

En idèntic sentit, els agents policials manifesten que van comprovar que la tapa del clavegueram estava treta del seu lloc, alhora que atribueixen aquest fet (la tapa fora de lloc) a les fortes pluges que hi van haver poca estona abans de l'accident. En cap cas de l'informe es desprèn que l'accident fos culpa de la inexperiència o de la negligència del conductor de vehicle, el Sr. ****,

Vist l'expedient administratiu SRP12023000010 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent acord:

Primer.- Acceptar la reclamació patrimonial formulada per la representació de la mercantil "AXA SEGUROS GENERALES", pels danys ocasionats al vehicle propietat d'un seu assegurat, el Sr. ****, quan circulava per l'avinguda Francesc Macià.

Segon.- Efectuar un pagament de MIL QUATRE EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS (1.004,34.- €) a favor de la mercantil "Axa Seguros Generales", en concepte d'indemnització pels danys ocasionats a un seu vehicle propietat d'un seu assegurat.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	24130 920 224000	1004.34	ASSEGURANCES	130	001	999	052	999	999

Aquest import s'ingressarà en el número de compte bancari que la persona interessada ha de facilitar a les Oficines de Tresoreria.

Tercer.- Notificar aquesta resolució a l'entitat asseguradora de l'Ajuntament d'Olot.

S'aprova per unanimitat.

13.1. - ADJUDICAR LES OBRES D'ARRANJAMENT DEL CAMÍ PÚBLIC D'ACCÉS AL MAS DE CA L'ISIDRET D'OLOT

Núm. de referència : X2024008085

Tipus de Contracte	OB	D'OBRES
Procediment	AD	ADJUDICACIÓ DIRECTA
Criteris	NO	SENSE CRITERI

Antecedents

Primer.- Atès que és necessari executar les obres d'arranjament del camí públic d'accés al Mas de ca l'Isidret d'Olot, com es desprèn de l'informe de data 8 de febrer de 2024, emès pel Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- Atès que es tracta d'una obra amb una unitat funcional tal i com es desprèn de la memòria valorada.

Tercer.- S'ha demanat pressupost a les següents empreses per executar l'obra d'arranjament del camí públic d'accés al Mas de ca l'Isidret d'Olot:

- JOSEP VILANOVA SA
- EXCAVACIONS COLL SL
- EXCAVACIONS I CANALITZACIONS VILALTA SL

Quart.- D'acord amb l'informe de valoració, la millor proposta és la presentada per l'empresa JOSEP VILANOVA SA, per adequar-se als criteris establerts en la sol·licitud.

Cinquè.- Atès que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

Sisè.- Vista la capacitat d'obrar de l'empresa JOSEP VILANOVA SA i atès que aquesta compta amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

Fonament jurídic

La present contractació es tipifica com a contracte menor, de conformitat amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP) i correspon a la modalitat d'obres regulada a l'article 13 de la mateixa.

Atès el que disposa l'article 118 de la LCSP en quant a la tramitació i contingut de l'expedient administratiu i les modificacions introduïdes pel Reial Decret Llei 3/2020, de 4 de febrer.

Atès el previst a l'article 131.3 de la LCSP pel que fa al procediment d'adjudicació.

Atès les competències que la disposició addicional segona de la LCSP i les delegacions efectuades pel cartipàs municipal.

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics

Vist l'expedient administratiu núm. CC01202XXXXXX i antecedents corresponents, **la regidora-delegada d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'informe NI022024000256, emès pel Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot, de data 8 de febrer de 2024 en el que es motiven les necessitats de contractar.

Segon.- Adjudicar, en aplicació dels articles 118 en relació amb el 131.3 de la LCSP, a favor de l'empresa **JOSEP VILANOVA SA**, amb NIF núm. A17444092, el contracte menor de les obres d'arranjament del camí públic d'accés al Mas de ca l'Isidret d'Olot, pel preu de trenta-tres mil vuit-cents noranta euros amb setanta-tres cèntims (33.890,73 €), IVA inclòs.

L'esmentat preu es desglossa en vint-i-vuit mil vuit euros amb vuitanta-set cèntims (28.008,87 €) de pressupost net i cinc mil vuit-cents vuitanta-un euros amb vuitanta-sis cèntims (5.881,86 €) d'IVA calculat amb un tipus del 21 %.

Tercer.- El termini màxim d'execució de les obres serà de 1 mes a comptar de la data de l'acta de comprovació del replanteig.

Quart.- Aprovar i Disposar la despesa per import de **33.890,73 €, IVA inclòs**, amb càrrec a la partida núm. 24140 1532 61918 "Restauració camí ca l'Isidret" del Pressupost municipal.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24140 1532 61918	33890.73	RESTAURACIO CAMI CA L'ISIDRET	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Informar a l'adjudicatari que el pagament s'efectuarà contra presentació de la factura pels mitjans legalment establerts, una vegada realitzada la prestació i adjuntarà una còpia d'aquest acord a la factura electrònica o hi farà constar el número d'expedient **CC012024000091**.

Sisè.- Notificar aquesta resolució a les empreses que han presentat pressupost.

S'aprova per unanimitat.

**13.2. - APROVAR L'EXPEDIENT, PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I
PLEC DE CLÀUSULES TÈCNiques PER A LA CONTRACTACIÓ PER
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DELS SERVEIS DE REDACCIÓ DEL
PROJECTE BÀSIC-EXECUTIU PER LA REFORMA DE L'EDIFICI DE CAN MONSÀ
AMB LA CONSTRUCCIÓ D'UNA NOVA COBERTA I L'ADEQUACIÓ DE LES
FAÇANES I DE LES PLANTES BAIXA I PRIMERA PER A USOS EDUCATIUS, I
CONVOCATÒRIA DE LICITACIÓ**

Núm. de referència : X2024010702

Tipus contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

Antecedents

Vist l'informe de memòria de necessitats emès pel Sr. Oriol Brufau Torrents, arquitecte municipal, en què exposa la necessitat de contractar els serveis de redacció d'un Projecte Bàsic i Executiu i Estudi de Seguretat i Salut, de les obres de reforma de l'edifici de Can Monsà, amb la construcció d'una nova coberta i l'adequació de les façanes i de les plantes baixa i primera per a usos educatius.

No es preveu la divisió en lots del present contracte, perquè el projecte defineix les exigències tècniques i obres exigibles a l'edifici de Can Monsà, i la realització independent dels possibles projectes parcials o documents tècnics específics dificultaria la coordinació de l'execució de les diferents prestacions i la consecució, sense duplicitats, d'un document d'execució coherent.

El pressupost base de licitació, d'acord amb l'article 100 LCSP, és de setanta-un mil quatre-cents trenta-sis euros amb dinou cèntims (71.436,19 €) IVA inclòs), amb el desglossament següent:

Base imposable:	59.038,17 €
IVA 21%:	12.398,02 €
Total:	71.436,19 €

La durada del contracte s'estableix en 6 mesos i no es preveuen pròrrogues.

El Valor Estimat (VE) del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP és de cinquanta-nou mil trenta-vuit euros amb disset cèntims (59.038,17 €), IVA exclòs.

Aquest contracte té naturalesa de contracte administratiu, de conformitat amb el que determina l'article 25.1 de la LCSP, i es qualifica com a contracte de serveis, de conformitat amb el que disposa l'article 17 de la LCSP.

El procediment a seguir per a l'adjudicació del contracte és obert simplificat, amb més d'un criteri d'adjudicació, de conformitat amb el que disposen els articles 145, 146, 159 i concordants de la LCSP, i la tramitació de l'expedient serà l'ordinària.

No és susceptible de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb el que disposa l'article 44.1 de la LCSP.

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, la celebració de contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació de l'expedient que s'iniciarà per l'òrgan de contractació, motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de l'esmentada Llei.

Vist que a l'expedient s'han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de condicions tècniques, d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP.

Atès que hi ha crèdit suficient a la partida consignada.

Vist que a l'expedient hi consta l'informe emès pel Secretari accidental de l'Ajuntament, en compliment d'allò establert a la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12024000017 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Iniciar l'expedient de contractació dels serveis de redacció d'un Projecte Bàsic i Executiu i Estudi de Seguretat i Salut, de les obres de reforma de l'edifici de Can Monsà, amb la construcció d'una nova coberta i l'adequació de les façanes i de les plantes baixa i primera per a usos educatius, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

Segon.- Aprovar, de conformitat amb l'article 117 de la LCSP, l'expedient de contractació administrativa dels serveis de redacció d'un Projecte Bàsic i Executiu i Estudi de Seguretat i Salut, de les obres de reforma de l'edifici de Can Monsà, amb la construcció d'una nova coberta i l'adequació de les façanes i de les plantes baixa i primera per a usos educatius, amb un import màxim de licitació total de 71.436,19 € IVA inclòs, desglossat en 59.038,17 € de base imposable més 12.398,02 € d'IVA calculat al 21%.

La durada del contracte serà de 6 mesos i no es preveuen pròrrogues.

Tercer.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el Plec de clàusules tècniques que han de regir la contractació del servei abans esmentat, tal i com determinen els articles 122 i 124 de la LCSP.

Quart.- La despesa es pagarà amb al traspàs de romanents de crèdit provinents de la liquidació del pressupost de l'exercici de l'any 2023.

2024 140 933 63202 R23 ACTUACIONS EDIFICIS MUNICIPALS

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	24140 933 63202	71436.19	R23 ACTUACIONS EDIFICIS MUNIC	100	001	001	001	000	000

Cinquè.- Convocar la licitació que es tramitarà de forma ordinària, pel procediment obert simplificat i es durà a terme atenent diversos criteris d'adjudicació i de conformitat amb el que disposen els articles 146, 159 i concordants de la LCSP, i procedir a la seva publicació en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Sisè.- Nomenar com a Responsable del Contracte, el Sr. Oriol Brufau Torrents, Arquitecte municipal de l'Ajuntament d'Olot com a director facultatiu i responsable del contracte, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, i haurà de supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

El departament de l'Ajuntament d'Olot encarregat del seguiment i execució ordinària del contracte serà l'Àrea de Territori.

Setè.- Delegar a l'Alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

S'aprova per unanimitat.

13.3. - APROVAR L'EXPEDIENT, PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I PLEC DE CLÀUSULES TÈCNiques PER A LA CONTRACTACIÓ PER PROCEDIMENT OBERT SOTMÈS A REGULACIÓ HARMONITZADA DE LA GESTIÓ DEL SERVEI D'ATENCIÓ ALS USUARIS I EL SERVEI DE GESTIÓ, DESENVOLUPAMENT I IMPLEMENTACIÓ DEL PROGRAMA D'ACTIVITATS DEL SERVEI EDUCATIU DE L'ESPai CRÀTER, I CONVOCAR LA LICITACIÓ

Núm. de referència : X2024010555

Tipus contracte	SE	DE SERVEIS
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

Antecedents

Vist l'informe de memòria de necessitats emès pel Director de l'Espai Cràter, en què exposa la necessitat de contractar la gestió del servei d'atenció als usuaris i el servei de gestió, desenvolupament i implementació del programa d'activitats del servei educatiu de l'Espai Cràter d'Olot.

El contracte es dividirà en els següents lots:

- Lot 1: Gestió del servei d'atenció a l'usuari i gestió de la botiga
- Lot 2: Gestió del servei educatiu

La durada del contracte s'estableix per dos (2) anys, a comptar des del dia 1 del mes següent a la data de la formalització del contracte, amb la possibilitat de dues pròrrogues d'un any cadascuna, de forma acordada, de conformitat amb l'article 29.4 LCSP.

El pressupost base de licitació per als dos lots, per als dos anys de durada del contracte, d'acord amb el que estableix l'article 100 de la LCSP, és de 406.144,17 € IVA inclòs, desglossat en 335.656,34 € de base imposable i 70.487,83 € d'IVA calculat al 21 %.

El desglossat per lots és el següent:

Lot 1: Gestió del servei d'atenció a l'usuari i gestió de la botiga

	Any 1	Any 2	Total
Total costos sense IVA	101.074,65 €	101.074,65 €	202.149,29 €
IVA del 21 %	21.225,68 €	21.225,68 €	42.451,35 €
Total	122.300,32 €	122.300,32 €	244.600,64 €

Lot 2: Gestió del servei educatiu

	Any 1	Any 2	Total
Total costos sense IVA	66.753,53 €	66.753,53 €	133.507,05 €
IVA del 21 %	14.018,24 €	14.018,24 €	28.036,48 €
Total	80.771,77 €	80.771,77 €	161.543,53 €

El Valor Estimat (VE) del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP és de 727.385,68 € per al conjunt dels dos lots, tenint en compte les possibles pròrrogues i atès que no es preveuen modificacions.

		Contracte	Pròrroga	Total VEC
Lot 1	Any 1	101.074,65 €		
	Any 2	101.074,65 €		
	Any 1		101.074,65 €	
	Any 2		101.074,65 €	
	Total VEC Lot 1			404.298,60 €
Lot 2	Any 1	80.771,77 €		
	Any 2	80.771,77 €		
	Any 1		80.771,77 €	
	Any 2		80.771,77 €	
	Total VEC Lot 2			323.087,08 €
Total VEC contracte				727.385,68 €

Aquest contracte està subjecte a regulació harmonitzada i és susceptible de recurs especial en matèria de contractació.

Es tipifica com a contracte administratiu de serveis, de conformitat amb el que disposa l'article 17 de la LCSP. D'acord amb els codis CPV que corresponen al present contracte, en el cas del Lot 2 es tracta de serveis especials inclosos en l'Annex IV de la LCSP.

Es tramitarà mitjançant procediment obert, regulat en l'art. 156 i ss. LCSP, i s'adjudicarà amb més d'un criteri d'adjudicació, de conformitat amb el que disposen els articles 145, 146 LCSP i especialment l'art.145.4 en relació amb el Lot 2. La tramitació de l'expedient serà l'ordinària.

De conformitat amb el que disposa l'article 116 de la LCSP, la celebració de contractes per part de les administracions públiques requerirà la prèvia tramitació de l'expedient que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de l'esmentada Llei.

Vist que a l'expedient s'han incorporat el Plec de clàusules administratives particulars i el Plec de condicions tècniques, d'acord amb el que disposa l'article 116.3 de la LCSP.

Atès que d'acord amb la informació d'Intervenció hi ha crèdit suficient a la partida consignada.

Vist que a l'expedient hi consta l'informe emès pel Secretari Accidental de l'Ajuntament, en compliment d'allò establert a la Disposició Addicional Segona de la LCSP.

Vist el que disposa la Disposició Addicional Segona de la LCSP i atès que l'òrgan de contractació és la Junta de Govern Local per la delegació conferida per l'Alcaldia en data 26 de juny de 2019.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12024000016 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Iniciar l'expedient de contractació del gestió del servei d'atenció als usuaris i el servei de gestió, desenvolupament i implementació del programa d'activitats del servei educatiu de l'Espai Cràter d'Olot, incorporant-hi la documentació a què fa referència l'article 116 del LCSP.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació administrativa del gestió del servei d'atenció als usuaris i el servei de gestió, desenvolupament i implementació del programa d'activitats del servei educatiu de l'Espai Cràter d'Olot, de conformitat amb l'article 117 de la LCSP, amb els següents imports màxims de licitació:

- Lot 1 Gestió del servei d'atenció a l'usuari i gestió de la botiga: 244.600,64 € IVA inclòs, desglossat en 202.149,29 € de base imposable i 42.451,35 € d'IVA calculat al 21 %.
- Lot 2 Gestió del servei educatiu: 161.543,53 € IVA inclòs, desglossat en 133.507,05 € de base imposable i 28.036,48 € d'IVA calculat al 21%.

La durada del contracte en els dos lots és de dos anys i es preveu la possibilitat de dues pròrrogues, de forma acordada, d'un any cadascuna.

Tercer.- Aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el Plec de clàusules tècniques que han de regir la contractació del servei abans esmentat, tal i com determinen els articles 122 i 124 de la LCSP.

Quart.- Les despeses corresponents a l'any 2024 es pagaran amb càrrec a la partida següent:

24 800 333 226990 Espai Cràter Serveis educatius i als usuaris

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200200		Despeses	24800 333 226990	61150.16	ESPai CRATER - SERVEIS EDUCATIUS USUARIS	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	122300.32	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	61150.16	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	24800 333 226990	40385.88	ESPai CRATER - SERVEIS EDUCATIUS USUARIS	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	80771.77	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000
200200		Despeses	99999	40385.89	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

En tractar-se d'una despesa plurianual, queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost dels exercicis respectius.

Cinquè.- Convocar la licitació que es tramitarà de forma ordinària, per procediment obert sotmès a regulació harmonitzada i es durà a terme atenent diversos criteris d'adjudicació; de conformitat amb el que disposen els articles 145, 146, 156 i concordants de la LCSP, i procedir a la seva publicació en el DOUE i en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Sisè.- Nomenar com a responsable del contracte, el Director de l'Espai Cràter, Sr. Xevi Collell, amb les facultats determinades a l'article 62 de la LCSP, i haurà de supervisar la seva execució, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi.

El departament de l'Ajuntament d'Olot encarregat del seguiment i execució ordinària del contracte serà l'Àrea d'Alcaldia.

Setè.- Delegar a l'Alcaldia la competència per aprovar tots els actes de tràmit que s'hagin de dictar en relació amb tot l'expedient de contractació, des del seu inici fins a la seva definitiva finalització o resolució.

S'aprova per unanimitat.

13.4. - SEGONA PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SUBMINISTRAMENT DE PLANTA ARBUSTIVA, VIVAÇ I DE TEMPORADA PER ALS CONJUNTS FLORALS, PARTERRES I JARDINERES A PEU DE CARRER DE LA CIUTAT D'OLOT

Núm. de referència : X2021004568

Antecedents

Per acord de la Junta de Govern Local de 11 de febrer de 2021 s'inicia i aprova l'expedient de contractació administrativa del subministrament de planta arbustiva, vivaç i de temporada per als conjunts florals, parterres i jardineres a peu de carrer de la ciutat d'Olot, es va aprovar el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques, la despesa i es va convocar la licitació. Exp. CCS12021000009.

La licitació es va preveure per 2 anys de durada i dues possibilitats de pròrroga d'un any cada una d'elles.

La Junta de Govern Local, en data 6 de maig de 2021, acorda adjudicar el contracte del subministrament de planta arbustiva, vivaç i de temporada per als conjunts florals, parterres i jardineres a peu de carrer de la ciutat d'Olot, a favor de l'empresa CORMA SCCL amb NIF: F08668824.

La Junta de Govern Local, en data 23 de març de 2023, acorda aprovar la 1ª pròrroga del contracte, corresponent al període de 1 de juny de 2023 fins a 31 de maig de 2024.

Vist l'informe NI022024000268 emès pel Sr. Xevi Pujol Planella, com a Tècnic del Consorci de Medi Ambient i Salut Pública (SIGMA), responsable del projecte, que durant els 2 anys d'execució del contracte l'empresa CORMA SCCL, amb NIF F08668824 ha dut a terme la prestació del subministrament de forma correcta, i d'acord amb els termes establerts en el contracte i els plecs de la licitació i planteja la 2ª pròrroga del contracte.

Fonaments jurídics

Article 29.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), relatiu a les pròrroques dels contractes, que estableix que la pròrroga l'acorda l'òrgan de contractació i és obligatòria per a l'empresari, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte.

Clàusula 7 del plec de clàusules administratives de la licitació sobre la "Durada del contracte i possibles pròrroques" en la que s'estableix que la durada del contracte serà de 2 anys, amb la possibilitat de dues pròrroques de 1 any cada una.

De conformitat amb la Disposició Addicional 2a de la LCSP, i amb les delegacions efectuades per Decret de l'Alcaldia de les quals se'n va donar compte al Ple de 13 de juliol de 2023.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12021000009 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar la segona pròrroga per un any el contracte del subministrament de planta arbustiva, vivaç i de temporada per als conjunts florals, parterres i jardineres a peu de carrer de la ciutat d'Olot. amb l'empresa CORMA SCCL, amb NIF F08668824 .

Segon.- El preu d'aquesta pròrroga serà de la quantitat de divuit mil euros (18.000 €) de pressupost net més mil vuit-cents euros (1.800,00 €) corresponents a l'IVA calculat al 10% i un total de dinou mil vuit-cents euros (19.800 €) IVA inclòs.

Tercer.- Els terminis d'execució establerts per la 2^a pròrroga és de 1 de juny de 2024 fins a 31 de maig de 2025.

Quart.- Aprovar i disposar la despesa amb càrrec a la partida "Jardineria i Espais Verds" corresponent a cada un dels exercicis que es distribuirà de la següent manera:

2024.700.171.210000 Jardineria i Espais Verds 11.550 €
2025.700.171.210000 Jardineria i Espais Verds 8.250 €

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200220		Despeses	24700 171 210000	11550	JARDINERIA I ESPAIS VERDS	100	001	001	001	000	000
200220		Despeses	99999	8250	SENSE ASSIGNACIÓ ESPECÍFICA	100	001	001	001	000	000

En tractar-se d'una despesa plurianual, queda subordinada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost dels exercicis respectius.

Cinquè.- Notificar la pròrroga a l'empresa adjudicatària .

S'aprova per unanimitat.

13.5. - REVISIÓ DE PREU DELS CÀNONS DE LA CONCESSIÓ PER A LA GESTIÓ DEL CEMENTIRI MUNICIPAL. ANY 2024.

Núm. de referència : X2023006488

Per acord de Ple Municipal de data 14 de desembre de 2000, es va adjudicar la concessió del servei públic de cementiri municipal, a l'empresa BESORA S.L, amb NIF: B17060377 i pel termini de 15 anys (fins l'any 2015).

Per acord de Ple de l'Ajuntament de data 24 de juliol del 2003 es va acordar l'ampliació de l'objecte del contracte del servei de cementiri municipal subscrit amb l'empresa BESORA S.L. amb els serveis d'incineració amb forn crematori i sala per a cerimònies, i la condicions de l'ampliació de l'objecte del contracte van ser ampliar el termini de la concessió en 30 anys addicionals, establint la finalització a data 31 de desembre del 2045.

En el mateix acord s'estableixen un cànon fix i un cànon variable a satisfer per l'empresa concessionària: "BESORA, SL" amb NIF: B17060377 a l'Ajuntament d'Olot, amb efectes d'1 de gener de 2023 fins al final del contracte.

El cànon fix serà anual, a ingressar trimestralment i es calcula següent mitjançant el següent sistema:

Quota Fixa:

200 € serveis de la sala de cerimònies * 15 € = 3.000,00 € / any

S'ingressarà trimestralment a raó de 750,00 €/trim.

Quota Variable:

5 € per a cada servei que superi el número de 200 anuals.

S'ingressarà el mes de febrer en relació a l'any anterior.

Es calcularà sobre els estats comptables i la proposta de preus dels serveis aportats per l'empresa el mes d'octubre per incloure a les ordenances fiscals

La quota (5 €) es revisarà anualment i s'incrementarà en el mateix percentatge en que l'empresa concessionària augmenti el preu dels serveis, calculat sobre l'import acumulat de l'any anterior.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12023000010 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- ESTABLIR, amb efectes del dia 1 de gener de 2024, els cànon de la concessió per a la gestió del cementiri municipal ; adjudicada a favor de l'empresa "BESORA, SL" amb NIF: B17060377.

- Cànon fix 2024:
-cànon fix : 200 serveis * 15 € c/un = 3.000,00 €.
Cobrament trimestral a raó de 750 € / trimestre.
- Cànon variable 2024 :
-A calcular a inicis de 2024 segons serveis realitzats el 2023.
- Cobrament segona quinzena de febrer.

S'aprova per unanimitat.

**13.6. - CONTRACTACIÓ. RETORN FIANÇA EN CONCEPTE DE GARANTIA
DEFINITIVA DE LES OBRES DEL PROJECTE D'URBANITZACIÓ DE NOU VIAL
(PA 03.02) I CONNEXIÓ AMB EL CARRER GARRINADA FASE1:NOU VIAL (P.A.
03.02)**

Núm. de referència : X2017009051

La Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 20 de juliol de 2017 va adjudicar el contracte de les obres del projecte d'urbanització de nou vial (Polígon d'Actuació 03.02) i connexió amb el carrer Garrinada. Fase 1: Nou vial (polígon d'actuació 03.02), a favor de l'empresa JOSEP VILANOVA SA, amb NIF A17444092 pel preu de cent trenta-vuit mil quatre-cents noranta-set euros amb seixanta-tres cèntims (138.497,63 €), IVA inclòs.

Per tal de garantir la correcta execució de l'esmentat contracte, l'empresa JOSEP VILANOVA SA, en data 13 de juliol de 2017, va dipositar un aval amb número de pòlissa 4.171.918 en concepte de garantia definitiva per un import d'onze mil quatre-cents quaranta-sis euros amb vuit cèntims (11.446,08 €).

La Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 21 de desembre de 2017 va acordar modificar el contracte de les obres esmentades com a conseqüència a la inadequació del projecte per causes objectives que determinen la seva falta d'idoneïtat.

En data 21 de desembre de 2017, l'empresa JOSEP VILANOVA SA va dipositar una fiança en concepte de prèvia ampliació de la garantia definitiva per import de dos-cents nou euros amb cinquanta-cinc cèntims (209,55 €).

La Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 21 de desembre de 2017 va acordar modificar el contracte de les obres esmentades com a conseqüència d'imprevistos sorgits durant l'execució d'aquestes i que afecten majoritàriament al capítol de moviment de terres i pavimentació de la calçada.

Per tal de garantir la correcta execució de la modificació del contracte, l'empresa JOSEP VILANOVA SA, en data 4 de gener de 2018, va dipositar un aval amb número de pòlissa 4.184.049 en concepte de prèvia ampliació de la garantia definitiva per un import de mil dinou euros amb setanta-set cèntims (1.019,77 €).

Vista les sol·licituds presentades per l'empresa JOSEP VILANOVA SA, de data 5 de gener de 2024, registre d'entrada E2024000364 i E2024000361 en la qual sol·licita la devolució de les garanties definitives del contracte esmentat.

Atès que el Sr. Ramon Prat Molas, cap de l'Àrea de Territori de l'Ajuntament d'Olot informa que les obres varen finalitzar el mes de desembre de 2017 i vist que ha transcorregut el termini de garantia, a comptar des de la data de finalització de les obres i s'informa favorablement el retorn de la fiança de 11.446,08 € corresponent al contracte inicial i de les fiances de 1.019,77 € i 209,55 € corresponents a la modificació del contracte.

I vist l'expedient administratiu núm. CCS12017000010 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

PROCEDIR al retorn de la garantia dipositada en data 13 de juliol de 2017 de **11.446,08 €**, la garantia dipositada en data 21 de desembre de 2017 de **209,55 €** i la garantia dipositada en data 4 de gener de 2018 de **1.019,77 €** per l'empresa JOSEP VILANOVA SA amb NIF A17444092, per garantir la correcta execució del contracte de les obres i la modificació de les obres del projecte d'urbanització de nou vial (Polígon d'Actuació 03.02) i connexió amb el carrer Garrinada. Fase 1: Nou vial (polígon d'actuació 03.02)".

S'aprova per unanimitat.

13.7. - AUTORITZACIÓ DE L'ÚS PRIVATIU DEL DOMINI PÚBLIC PER A LA INSTAL·LACIÓ EXPLOTACIÓ I MANTENIMENT DE MÀQUINES EXPENEDORES DE BEGUES FREDES, CALENTES I PRODUCTES SÒLIDS D'ALIMENTACIÓ A LES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS (IEM'S)

Núm. de referència : X2024003918

Per acord de Junta de govern de l'Ajuntament d'Olot de 23 de gener de 2024 es va iniciar i aprovar l'expedient de contractació de l'ús privatiu del domini públic per al instal·lació, explotació i manteniment de les màquines expenedores de begudes fredes, calentes i productes sòlids d'alimentació a les instal·lacions esportives municipals (IEM'S).

El procediment a seguir per l'adjudicació del contracta és el concurs amb tramitació ordinària. Article 131 LCSP.

El dia 31 de gener de 2024 es publicà la convocatòria al perfil del contractant, atorgant un termini de 15 dies naturals des de l'endemà de la publicació per a la presentació de proposicions.

Vist l'informe emès per Marià Clavell i Plana, cap de l'Àrea d'Esports i Lleure de l'Ajuntament d'Olot, en data 27 de febrer de 2024.

Vist que el termini de presentació d'ofertes finalitzava el dia 16 de febrer a les 14:00h.

Atès que ha transcorregut el termini per presentar ofertes sense que consti que se n'hagi presentat cap.

Atès que d'acord amb l'article 150.3 de la LCSP, no es podrà declarar deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin al plec.

Atès que de l'article es desprèn que quan no existeixi oferta o proposició es podrà declarar deserta una licitació.

D'acord amb els antecedents i de conformitat amb el punt 1 de la Disposició Addicional 2a de la LCSP.

Atès que la competència per a l'adopció del present acord és de la Junta de Govern de l'Ajuntament d'Olot atès que és l'òrgan contractant.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12024000004 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- DECLARAR DESERTA la licitació del contracte de de l'ús privatiu del domini públic per al a instal·lació, explotació i manteniment de les màquines expenedores de begudes fredes, calentes i productes sòlids d'alimentació a les instal·lacions esportives municipals (IEM'S).

Segon.- Procedir a la publicació del present acord adoptat al Perfil del Contractant.

S'aprova per unanimitat.

14.1. - CONCEDIR LLICÈNCIA DE CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE 47 HABITATGES I 48 PLACES D'APARCAMENTDE COTXE I 5 DE MOTO.

**Núm.- LLICENCIA D'OBRES
TECNOHABITATGES 21 SL-C DE JOSEP M. CAPDEVILA I BALANÇÓ N.0010**

Núm. de referència : X2023050724

AFER: Concessió de llicència d'obres a nom de **TECNOHABITATGES 21 SL** per **CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE 47 HABITATGES I 48 PLACES D'APARCAMENTDE COTXE I 5 DE MOTO**, al **C DE JOSEP M. CAPDEVILA I BALANÇÓ N.0010C DE JOSEP M. CAPDEVILA I BALANÇÓ N.0010 B.B C DE JOSEP M. CAPDEVILA I BALANÇÓ N.0010 B.C**, del municipi d'Olot.

Identificació de l'expedient: OMA32023000073

Situació: **C DE JOSEP M. CAPDEVILA I BALANÇÓ N.0010**
C DE JOSEP M. CAPDEVILA I BALANÇÓ N.0010 B.B
C DE JOSEP M. CAPDEVILA I BALANÇÓ N.0010 B.C

1.- En data 14/09/2023, TECNOHABITATGES 21 SL amb DNI: B4274535-6, representat per ****, presenta projecte d'obres majors per CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE 47 HABITATGES I 48 PLACES D'APARCAMENT DE COTXE I 5 DE MOTO., amb situació al carrer C DE JOSEP M. CAPDEVILA I BALANÇÓ N.0010C DE JOSEP M. CAPDEVILA I BALANÇÓ N.0010 B.B, C DE JOSEP M. CAPDEVILA I BALANÇÓ N.0010 B.C, d'Olot.

2.- En data 2/01/2024 l'Arquitecte Municipal ha emès informe tècnic favorable.

FONAMENT DE DRET

1. Vist el Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de data 18 de juny de 2003 i quin Text Refós fou aprovat pel mateix òrgan en sessió de data 25 de setembre de 2003, havent estat publicada la seva normativa al Diari Oficial de la Generalitat de data 2 de febrer de 2004, i posteriors modificacions, qualifica la finca on es situa l'edificació existent de sòl URBÀ CONSOLIDAT, Zona suburbana d'intensitat 3 (clau 11.3).
2. Vist els articles 75 i ss i 89 del ROAS, l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, estableixen el règim jurídic i el procediment per l'atorgament de les llicències d'obres. És d'aplicació igualment allò que disposa l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme.
3. L'òrgan competent per la decisió d'aquest expedient és la Junta de Govern Local, d'acord amb la resolució de l'Alcaldia de data 12 de juliol de 2023, que va delegar aquesta competència en aquest òrgan municipal.

La Junta de Govern Local, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a TECNOHABITATGES 21 SL amb DNI: B4274535-6, representat per BERNAT ROS MASCLANS, llicència d'obres (OMA32023000073), per **CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES DE 47 HABITATGES I 48 PLACES D'APARCAMENT DE COTXE I 5 DE MOTO**, amb situació al C DE JOSEP M. CAPDEVILA I BALANÇÓ N.0010C DE JOSEP M. CAPDEVILA I BALANÇÓ N.0010 B.B, C DE JOSEP M. CAPDEVILA I BALANÇÓ N.0010 B.C, del municipi d'Olot.

SEGON. Informar que no podran iniciar-se les obres en tant no es doni compliment als condicionants i es retiri la llicència, la placa i el projecte a les dependències d'Urbanisme d'aquest Ajuntament, amb l'avertiment que, en cas contrari, s'iniciaran les corresponents actuacions sancionadores.

TERCER. El termini per començar les obres és de **12 mesos** i el termini per acabar-les és de **36 mesos**. La llicència urbanística caducarà a tots els efectes si, en finir qualsevol d'aquests terminis o les pròrrogues corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres, essent necessari sol·licitar nova llicència ajustada a l'ordenament urbanístic vigent.

QUART. Donar compte de la liquidació de l'ingrés de l'/les autoliquidacions que es detalla/m seguidament

Num liquidació	Import
CRA-2024-60000	139953.9

Liquidació de Drets i Garanties:

Drets

Per: Un pressupost de: **3446160.00** euros

47 LL_Connexió desguassos habitatges

1 Núm Guals

2 Núm Tanques

Base liquidable (3)	Drets	% bonificació	Drets definitius	Taxes	Total Drets
3446160.00	137846.40	0	137846.40	1207.50	139053.90

Garanties:

Garantia reposició paviments **900.00** euros

Total Liquidació	Euros
Per Drets	139053.90
Per Garanties	900

CINQUÈ. Notificar el present acord als interessats.

Condicions Generals aprovades per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia 13 de febrer de 1988, modificades per acord de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 18 de juny de 2008 i modificades per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 17 de març de 2010.

- 1.- La llicència s'atorga fent excepció del dret de propietat i sense perjudici de tercers.
- 2.- L'execució de les obres que empara la present llicència, en tot allò no regulat expressament en aquestes condicions generals i a les particulars, s'haurà d'adaptar al que estableixen la Llei i les Ordenances Municipals. Aquesta llicència no exigeix el sol·licitant d'obtenir d'altres administracions les llicències que legalment corresponguin.
- 3.- El termini de vigència de la llicència es comptarà a partir de la notificació a l'interessat de l'acord de concessió adoptat per la Junta de Govern Local, llevat que el propi interessat sol·licités per escrit el contrari i es resolgués favorablement aquesta petició.
- 4.- Les obres hauran de concloure's abans que s'esgoti el termini de vigència de la llicència, que s'assenyalarà en concedir-se, almenys en la seva part exterior. Si no fos així, l'Autoritat Municipal adoptarà les disposicions que calguin per posar-hi remei, i podrà ordenar que se n'executin les indispensables pel personal al servei de l'Ajuntament, amb càrrec a l'interessat.
- 5.- La Junta de Govern Local podrà autoritzar, una pròrroga del termini d'inici i/o final de l'obra, sempre que l'interessat ho sol·liciti abans de finir el termini que correspongui. De no existir pròrroga, la llicència restarà caducada en acabar el termini de vigència

assenyalat a l'esmentada llicència i caldrà sol·licitar una nova llicència per a finalitzar les obres.

6.- L'obertura de portes i finestres de la planta baixa, tret d'una disposició en contra, no podran envair l'espai públic.

7.- Els desguassos interiors de l'edifici hauran de contenir el corresponent sífó inodor.

8.- Es prohibeix practicar als soterranis qualsevol obra que afecti la via pública o terrenys del seu domini.

9.- No es permet que com a conseqüència de l'execució de les obres, s'embrutin els embornals de la via pública, essent obligació del promotor l'adopció de les mesures adequades per evitar-ho. L'incompliment d'aquesta condició comportarà la retenció de la fiança dipositada en concepte de moviment de terres o runes i reposició de paviments.

10.- El titular de la llicència haurà de construir al seu càrrec la vorera, segons el model, rasant i amplada que figurin a les condicions particulars de la llicència o a la corresponent ordenança reguladora. Per construir un gual per a l'entrada i sortida de vehicles, s'haurà de disposar de l'oportuna llicència.

11.- Quan per causes imperioses de l'obra emparada per la present llicència, s'hagi d'ocupar la via pública amb materials, grues, instal·lacions, etc, així com interrompre la normal circulació pel carrer o vorera, s'haurà de sol·licitar el corresponent permís, quedant el contractista sotmès a la legislació vigent en la matèria i a les ordres que en aquest sentit li transmeti la Policia Municipal.

12.- El davant de l'edifici o del solar on es realitzin les obres de nova construcció, o que afectin la façana o part anterior de la coberta, es tancaran sempre amb un clos de protecció d'acord amb les condicions de l'Ordenança d'obres a la via pública. Les bastides hauran de reunir les condicions mínimes de seguretat previstes a la legislació vigent.

13.- El contractista i els tècnics directors de les obres seran els responsables de les mesures de seguretat que s'han de prendre en la seva execució. El contractista serà l'únic responsable que el personal que intervé a l'obra es trobi emparat per les prestacions de la Seguretat Social.

14.- En lloc visible de l'obra, haurà de figurar el cartell que es lliura amb la corresponent llicència. La infracció d'aquesta condició donarà lloc als perjudicis legals que causi.

15.- El titular de les obres està obligat a mostrar la comunicació tantes vegades com li reclami el personal municipal encarregat de la vigilància i inspecció de les obres. En cas d'incompliment incorrerà en les infraccions corresponents i serà objecte de les sancions que corresponguin.

Condicions particulars

1. Abans de l'inici de l'obra caldrà aportar: 1) Document signat per contractista o contractistes assumint la responsabilitat de l'execució de l'obra, així com documentació que acrediti la seva condició de contractista. 2) Document signat per arquitecte tècnic assumint la direcció de l'execució de l'obra.
2. D'acord amb l'establert a l'art. 1 del Decret 282/1991, no es poden iniciar les obres de construcció si no s'ha presentat prèviament a l'Ajuntament el corresponent projecte executiu i el programa de control de qualitat. El projecte executiu haurà d'estar visat pel col·legi professional que correspongui, en aplicació del Reial Decret 1000/2010, sobre visat col·legial obligatori. També caldrà presentar informe subscrit pel redactor del projecte sobre l'adequació del projecte executiu al projecte bàsic autoritzat, o de modificació del projecte en el seu cas.
3. El Pla de seguretat de l'obra subscrit pel contractista i aprovat per la direcció facultativa de l'obra haurà de contenir la documentació referida a les prescripcions que dimanen de la normativa del Ministeri de Sanitat, establertes al document anomenat "Procedimiento de actuación para los servicios de prevención de riesgos laborales frente a la exposición al Sars-Cov-2".
4. S'observaran les condicions d'ocupació i afectacions de la via pública que consten a l'informe de la Policia Municipal de data 27/09/2023, amb codi cove:

603adbb9-7b43-40ee-b133-62d3616c3213

S'hi pot accedir a través del web de l'ajuntament <http://www.olot.cat>, a l'apartat: Tràmits, subapartat: validació de documents electrònics amb el codi cove de referència.

5. El rebaix de la vorera per a la formació del gual d'accés de vehicles a la finca s'haurà d'executar segons les condicions de l'Ordre TMA/851/2021, de 23 de juliol, per la qual es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per a l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats. També segons l'Ordenança Municipal Reguladora de Guals, aprovada pel Ple Municipal el dia 21 de juny de 2018:
(<https://www.olot.cat/files/doc6000/2018-ord-reguladora-guals.pdf>)
6. En aplicació de l'article 36 de les Ordenances de l'edificació del Pla General d'Olot, sobre característiques estètiques de les edificacions i amb l'objectiu d'integrar l'edifici projectat en el conjunt edificat del sector, no s'admet el tractament de les façanes amb color blanc ni amb acabats brillants.
7. El cantell dels ràfecs de coberta no tindrà un gruix superior a 0,20 m ni la seva volada ultrapassarà els 0,60 m del pla de façana (art. 153 POUM).
8. Les tanques de parcel·la que es construeixin en l'espai lliure interior d'illa no podran sobrepassar 1,80 m sobre el nivell del terreny, i hauran de ser construïdes amb materials lleugers o hauran de ser vegetals els 0,90 m de la part superior (art. 158 POUM). Justificació de projecte.

9. Aquesta llicència no autoritza el funcionament de grues-torre desmuntables a l'obra si no es presenta prèviament en aquest Ajuntament el document GR-1 expedit i segellat per entitat d'Inspecció i Control concessionària del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya. (Segons ITC-MIE-AEM2).
10. Aquesta llicència no autoritza la instal·lació de rètols comercials visibles des de la via pública.
11. Per la concessió de la llicència de primera utilització dels habitatges caldrà la presentació del butlletí de la instal·lació de la infraestructura comuna a l'edifici per a l'accés als serveis de telecomunicació, segons *Orden CTE/1296/2003*.
12. En la tramitació de la primera utilització de l'edifici, un cop finalitzades les obres, caldrà presentar el certificat final d'obra, juntament amb certificat de posada en funcionament de les mesures actives i passives de prevenció i seguretat contra incendis, respecte a l'article 20 de Llei 3/2010 i l'article 20 del RD 513/2017.
13. Caldrà justificar la disponibilitat dels contenidors de deixalles homologats previstos en el projecte presentat mitjançant document acreditatiu de la seva adquisició. Aquest requisit serà indispensable per obtenir la llicència de primera utilització. (Ordenança general de Gestió de Residus aprovada el 15/03/2002 i modificada el 28/07/2005). Els contenidors de rebuig hauran de ser de 1.100 litres, de plàstic verd, amb tapa corbada i de càrrega posterior. Els contenidors de matèria orgànica hauran de ser de 240 litres, de plàstic de color beix amb tapa plana marró i de càrrega posterior.

L'espai d'accés als contenidors no pot tenir forts pendents o graons que dificultin el seu desplaçament.
14. D'acord amb l'article 75.1 del Decret 64/2014 pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, per a la primera utilització i ocupació de l'edifici, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'ajuntament. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat
15. El termini per declarar les obres davant el Cadastre, **és de 2 mesos** a partir de la data de l'acabament que consta en el Certificat Final d'Obra. Cal presentar el formulari 900D disponible a la seu electrònica de la Direcció General de Cadastre on trobareu també l'*assistent de declaracions cadastrals*. Les persones jurídiques, personal tècnic col·legiat o gestors, estan obligats a presentar la declaració per mitjans telemàtics. Si no es disposa de mitjans informàtics es pot tramitar a l'oficina del cadastre de l'Ajuntament d'Olot.

16. S'imposa una fiança de 900,00 € per garantir la neteja i/o reposició de paviments de la via pública que puguin afectar-se per l'execució de l'obra, especialment pels treballs de moviment i transport de terres o runes previstos. La fiança s'haurà de dipositar en el termini màxim de 15 dies naturals a comptar des de la data de notificació de la concessió de la llicència d'obres. L'efectivitat d'aquesta llicència queda supeditada a l'ingrés de la fiança en el termini esmentat.

S'aprova per unanimitat.

15.1. - APROVACIÓ DELS CRITERIS PER AUTORITZAR L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB PARADES DE VENDA EL DIA DE SANT JORDI 2024.

Núm. de referència : X2024010360

L'Ajuntament d'Olot, arran de l'experiència dels darrers anys, considera necessari l'establiment d'uns criteris per determinar com s'ha de realitzar l'ocupació de la via pública, el dia 23 d'abril, per la venda de productes típics de la Diada de Sant Jordi.

Aquests criteris no constitueixen cap regulació reglamentària, sinó que es limiten a establir unes pautes per a l'ocupació de la via pública, de conformitat amb la normativa de règim local aplicable: la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; el Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel que s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals; i també les Ordenances municipals de l'Ajuntament d'Olot.

Vist l'expedient administratiu SG032024000002 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present proposta, **el regidor delegat de Serveis urbans**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció del següent acord:

Únic.- Aprovar els criteris per a l'autorització de l'ocupació de la via pública, durant el dia de Sant Jordi 2024, amb la instal·lació de parades per a la venda de productes típics d'aquesta diada, que figuren a l'annex.

S'aprova per unanimitat.

16.1. - CONVENI.- APROVAR UN CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT D'OTOT I LA FUNDACIÓ EUROPACE PER COL·LABORAR EN EL DESPLEGAMENT D'UN PROGRAMA INTEGRAL DE REHABILITACIÓ ENERGÈTICA D'HABITATGES I IMPULS DE LA TRANSICIÓ ENERGÈTICA AL MUNICIPI D'OTOT.

Núm. de referència : X2024010541

L'Ajuntament d'Olot, per acord de la Junta de Govern Local de data 18 de maig de 2023, va aprovar subscriure un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i la Fundació Europace, per col·laborar en el desplegament d'un programa integral de rehabilitació energètica d'habitatges i impuls de la transició energètica al municipal d'Olot.

A la vista de l'experiència i dels resultats obtinguts en aquest any de col·laboració, tant l'Ajuntament de l'Ajuntament d'Olot com la Fundació Europace, consideren necessari mantenir aquesta col·laboració adreçada a la rehabilitació energètica d'habitatges i a l'impuls de la transició energètica al municipal d'Olot.

De conformitat amb la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, el Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic; i vist l'expedient administratiu SG102024000003 i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present proposta, el regidor delegat de Transició energètica proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- APROVAR un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament d'Olot i la FUNDACIÓ EUROPACE, per col·laborar en el desplegament d'un programa integral de rehabilitació energètica d'habitatges i impuls de la transició energètica al municipal d'Olot.

Segon.- APROVAR el reconeixement de l'obligació per un import de 65.000 euros, que es farà efectiva per meitats; la primera al primer semestre d'enguany i la segona al segon semestre. Aquesta aportació econòmica per a l'any 2024 anirà a càrrec de la partida 24.143.1721.480014 "Conveni Fundació EuroPACE":

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	24143 1721 480014	65000	CONVENI FUNDACIO EUROPACE	143	999	294	065	999	999

Tercer.- Facultar al Sr. Alcalde per a la signatura del corresponent conveni.

S'aprova per unanimitat.

17.1. - ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES DE MILLORA A LA PLAÇA MÓRA I ALS CARRERS HOSPICI I ANTONI LLOPIS D'OLOT, EN EL MARC DEL PROGRAMA D'AJUDES PER L'ENFORTIMENT DE L'ACTIVITAT COMERCIAL EN ZONES TURÍSTIQUES DEL MINISTERI D'INDUSTRIA, COMERÇ I TURISME, MITJANÇANT EL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA, FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXT GENERATION EU, I CONVOCAR LICITACIÓ

Núm. de referència : X2024002574

Tipus Contracte	OB	D'OBRES
Procediment	AB	PROCEDIMENT OBERT
Criteris	MU	MULTIPLICITAT DE CRITERI

Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió de 18 de gener de 2024 va aprovar l'expedient de contractació administrativa de la licitació de les obres de millora a la plaça Móra i als carrers Hospici i Antoni Llopis d'Olot en el marc del programa d'ajudes per l'enfortiment

de l'activitat comercial en zones turístiques del ministeri d'indústria, comerç i turisme, mitjançant el pla de recuperació, transformació i resiliència, finançat per la Unió Europea – Next Generation EU , i convocar la licitació.

El pressupost base de licitació és d'un total de sis-cents trenta dos mil nou-cents un euros amb cinquanta-sis cèntims (632.901,56€) iva inclòs. Aquest import es desglossa en cinc-cents vint-i-tres mil cinquanta-nou euros amb catorze cèntims (523.059,14€) de pressupost net i cent nou mil vuit-cents quaranta-dos euros amb quaranta-dos cèntims (109.842,42€) en concepte d'iva calculat al tipus del 21%.

El termini de presentació d'ofertes va finalitzar el dia 9 de febrer de 2024 a les 14 h., havent presentat oferta la següent empresa: RUBAU TARRÉS, SAU amb NIF: A17018813

En data 19 de febrer de 2024 es va reunir la Mesa de Contractació per obrir els Sobres A corresponents a la documentació administrativa i als criteris avaluable per judici de valor.

En data 21 de febrer de 2024 es va reunir la Mesa de Contractació per donar compte de l'informe emès pel Sr. Ramon Prat i Molas, Tècnic d'Administració Especial, Cap d'àrea d'Infraestructures, Obra Pública i Brigada i responsable del contracte dels criteris avaluable per judici de valor (Sobre A) i obertura del Sobre B corresponents als criteris avaluable automàticament.

En data 22 de febrer de 2024 es va reunir la Mesa de Contractació en sessió privada per donar compte de l'informe emès pel Sr. Ramon Prat i Molas, Tècnic d'Administració Especial, Cap d'àrea d'Infraestructures, Obra Pública i Brigada i responsable del contracte, relatiu als criteris automàtics i fer proposta d'adjudicació.

El resum de les puntuacions és el següent:

- Puntuació resum criteris avaluable judici de valor .. 13,5 punts sobre 15 màxim
 - Estudi d'interferència i mesures de compatibilitat .. 9... punts sobre 10.
 - Estudi d'implantació de l'obra i tancament .. 4,5 punts sobre 5

- Puntuació criteris automàtics..... 60 punts sobre 85 màxim
 - Oferta econòmica 40 punts sobre 40 màxim
 - Oferta de millores..... 0 punts sobre 20 màxim
 - Termini de garantia de les obres 15 punts sobre 15 màxim
 - Titulació i experiència del Cap d'Obra 5 punts sobre 10 màxim

- Puntuació total Rubau Tarrés.....73,5 punts sobre 90 màxim

En la mateixa sessió la Mesa va acordar elevar a la Junta de Govern Local proposta d'adjudicació a l'empresa Rubau Tarrés, SAU, previ compliment del requeriment.

En data 23 de febrer de 2024 es va requerir a l'empresa Rubau Tarrés, SAU per tal que presentés la documentació prèvia a l'adjudicació i constituís la garantia definitiva.

Havent rebut la documentació requerida i havent-se constituït la garantia definitiva dins el termini establert.

Fonaments jurídics

Article 159.f.4t) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

Disposició Addicional 2a de la LCSP i delegacions efectuades per Decret de l'Alcaldia de les quals se'n va donar compte al Ple de 13 de juliol de 2023.

Vist l'expedient administratiu núm. CCS12024000002 i antecedents corresponents, **el regidor delegat d'Hisenda**, proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents acords:

Primer.- Adjudicar el contracte de les obres de millora a la plaça Móra i als carrers Hospici i Antoni Llopis d'Olot, en el marc del programa d'ajudes per l'enfortiment de l'activitat comercial en zones turístiques del Ministeri d'Indústria, Comerç i Turisme, mitjançant el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, finançat per la Unió Europea – Next Generation EU, a l'empresa RUBAU TARRES, SAU amb NIF A17018813, per un import total de sis-cents trenta-dos mil vuit-cents trenta euros (632.830,00 €) IVA inclòs, amb el desglossament següent: 523.000,00 € de pressupost net sense IVA, i 109.830,00 € corresponent al 21 % d'IVA.

Segon.- L'adjudicació es practica amb subjecció estricta a les condicions del plec de clàusules administratives particulars i el plec de clàusules tècniques reguladores de la contractació, aprovats per la Junta de Govern Local de data 18 de gener de 2024, així com amb l'oferta presentada per l'adjudicatària.

Les característiques i avantatges de l'oferta, queden acreditades a l'informe tècnic del qual se'n va donar compte a la Mesa de Contractació de data 22 de febrer de 2024.

Tota la informació necessària que justifica la present adjudicació es troba publicada en el Perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olot.

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa de 632.830,00 € IVA inclòs, que es pagarà amb càrrec a la partida: 2023 140NG 1532 61930 – DINAMITZ. COMERCIAL I TURÍSTICA CENTRE HISTÒRIC NG

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200300	2401232	Despeses	24140NG1532 61930	632830.00	R23 DINAMITZACIO COMERCIAL I TU CENTRE HIST. NG	100	001	001	001	000	000
200210	2401232	Despeses	24140NG1532 61930	-71.56	R23 DINAMITZACIO COMERCIAL I TU CENTRE HIST. NG	100	001	001	001	000	000

Quart.- El termini d'execució és de 4 mesos i 2 setmanes a comptar del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació de replanteig i el termini total de garantia: és de 5 anys , d'acord amb la seva oferta.

Cinquè.- Notificar l'adjudicació a l'empresa adjudicatària i als candidats, de conformitat amb l'article 151 de la LCSP.

Sisè.- Publicar l'adjudicació del contracte en el Perfil del Contractant.

Setè.- Requerir a l'empresa Rubau Tarrés, SAU per tal que en el termini màxim de quinze dies hàbils següents al dia en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació als licitadors i candidats formalitzi el contracte, d'acord amb el que estableix l'article 153.3 de la LCSP, i vist que el contracte no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació d'acord amb el que disposa l'article 44.1 de la LCSP.

Vuitè.- Publicar la formalització del contracte en el Perfil del Contractant.

S'aprova per unanimitat.

i no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts de nou i per constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura

VIST I PLAU
L'ALCALDE

EL SECRETARI ACCIDENTAL