

ACTA NÚM. 37

SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 16 DE JUNY DE 2005 1a CONVOCATORIA

A LA MOLT LLEIAL CIUTAT D'OLOT, el 16 de juny de 2005, a les 19:30 hores es reuneix al Saló de Sessions d'aquesta casa consistorial el Ple de l'Ajuntament, sota la presidència de l'alcalde, Sr. LLUÍS SACREST VILLEGAS, amb l'objecte de celebrar sessió ordinària, pública i de primera convocatòria que correspon al dia d'avui.

Hi assisteixen els regidors, Srs. **Joan Albesa Poncet, Antoni Bach Plaza, Fina Soler Buch Joaquim Monturiol Sanés, Roser Ortigosa Fernández, Albert Rubirola Sirvent, Juli Clavijo Ledesma, Maria Costa Pau, Antoni Agustí Martí, Anna Torrent Rafart, Juli Pérez Rodríguez, Eudald Morera Salis, Josep Berga Vayreda, Josefina Puig Codinach, Miquel Serrat Brugués, Anton Obrador Lagares, Joan Torres Nalda, Jordi Estarlich Corominas, Margarida Verdaguer Ordeig, Joaquim de Trincheria Polo.**

Hi assisteixen l'interventor de fons municipal Sr. **Jordi Salvador Culí**, i el cap d'àrea de Secretaria, **Miquel Torrent Compte**.

Actua com a secretària la de la corporació la Sra. **Marta Felip Torres**.

NÚM. 1.- ACTA ANTERIOR

S'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 2.- DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde dona compte a la Corporació del nombre de **VISITES** que ha rebut des de la celebració del darrer Ple :

- de particulars : 13
- d'entitats : 35

A continuació el Sr. Alcalde informa els assistents de les **ENTREVISTES** que ha mantingut amb diferents càrrecs de l'administració, durant el mateix període:

- El dia 25 de maig va rebre la visita de l'Hble. Sra. MARTA CID, consellera d'Educació de la Generalitat de Catalunya, acompanyada del delegat territorial, Sr. JOAQUIM BOSCH. Van visitar la Llar d'Infants Sant Roc, l'IES Bosc de la Coma i l'IES Montsacopa.
- El dia 27 de maig, al matí, va rebre la visita del Srs. JOSEP ABELLÓ, president del Consorci Hospitalari de Catalunya i del Sr. FRANCESC JOSEMARIA, assessor jurídic de l'esmentat Consorci.
- El dia 3 de juny va rebre la visita del M.Hble.Sr. PASQUAL MARAGALL, president de la Generalitat de Catalunya. Va visitar l'IES Garrotxa, el Nucli Antic, el geriàtric Montsacopa, i l'Ajuntament.
- I ahir 15 de juny, va rebre la visita de l'Hble. Sra. ANNA SIMÓ, consellera de Benestar i Família de la Generalitat de Catalunya, que va venir a Olot per inaugurar les Jornades "Reptes de l'ètica aplicada en la intervenció social" celebrades amb motiu del desè aniversari de la residència geriàtrica Montsacopa.

A continuació el Sr. Alcalde informa la Corporació dels **ACTES i REUNIONS de treball**, que ha mantingut durant el mateix període :

- El dia 20 de maig, va rebre a la seu del Museu Comarcal, el col·lectiu de bombers jubilats de Catalunya, que es va desplaçar a Olot per celebrar la seva festa i seguidament va assistir al dinar que va comptar amb la presència de l'Hble. Sra. Montserrat Tura, consellera d'Interior de la Generalitat de Catalunya.
A continuació va anar a fer el cafè amb els funcionaris de l'Ajuntament d'Olot i el Consell Comarcal de la Garrotxa, que celebraven la seva festa patronal.
- El dia 21 de maig, va assistir a diferents actes de la Festa Major de Batet.
- El dia 22 de maig va assistir a la inauguració de la remodelació del carrer Sant Sebastià de les Preses, acte que va ser presidit per l'Hble. Sr. Joan Carretero, conseller de Governació de la Generalitat de Catalunya; i seguidament al dinar de celebració del desè aniversari del geriàtric Montsacopa que va tenir lloc al pati de l'Hospici.
- El dia 26 de maig va assistir a la cloenda del curs sobre "Maduresa vital", organitzat per l'Escola d'Adults, que va tenir lloc al pati de l'Hospici.
- El dia 27 de maig, va assistir a la inauguració de l'exposició de pintures realitzades per persones de la tercera edat, sota la direcció d'Àngel Rigall, al pati de l'Hospici.
- El dia 28 de maig, juntament amb el Sr. Julio Clavijo, va dinar amb diferents avis del barri de Bonavista que durant tot el matí, havien arreglat un camí del barri i al vespre va assistir als actes de l'*Olot de colors*, dedicat al país de Cuba.
- El dia 29 de maig va encapçalar la tradicional Sardana de Corpus, a la Plaça Major.
- El dia 30 de maig, al matí, va assistir a la presentació del nou Cap dels Mossos d'Esquadra, Sr. Blai Ortiz, per part de la delegada del Govern, que va tenir lloc a la seu del Consell Comarcal.
I a la tarda, va assistir a les Juntes de Govern del Sigma i de la Fundació Líder.
- El dia 1 de juny, juntament amb el regidor Joaquim Monturiol, es van entrevistar amb membres de Turisme Juvenil de la Garrotxa, que van venir a Olot, per visitar la Torre Malagrida. I a continuació es va entrevistar amb el Sr. JAUME BUSQUETS, subdirector general del Paisatge, que es trobava a Olot per visitar la nova seu de l'Observatori del Paisatge.
- El dia 2 de juny, va assistir al plenari del Consell Escolar Municipal.
- El dia 4 de juny va assistir a la inauguració de la X Trobada de Centres d'Estudis locals i comarcals de les terres de Girona, que va tenir lloc a can Trincheria.
A continuació va ser present a la inauguració de la Fira d'Entitats, i al vespre va presenciar la desfilada de la secció de Moda i Confecció de l'IES Garrotxa que va tenir lloc a l'Hospici.
- El dia 5 de juny va assistir al concert de final de curs de la Coral Blauet, que va tenir lloc al Casal Marià.
- El dia 7 de juny es va desplaçar a Barcelona per assistir a la XXII Trobada de garrotxins a Barcelona, que va tenir lloc a l'Hotel Alimara.

- El dia 9 de juny, juntament amb el Sr. Joan Torres, va assistir al sopar de fi de curs dels alumnes del Pla de Transició al Treball, que va tenir lloc al Restaurant les Tries de la nostra ciutat.
- El dia 10 de juny, al migdia, va assistir al dinar de la festa patronal de la Brigada Municipal i a la tarda va ser present a la inauguració de l'exposició de dibuixos de Toni Tort, titulada "Natura quieta 1994-2004", que va tenir lloc a can Trincheria.
- El dia 11 de juny, al matí, va assistir a l'esmorzar popular del barri de Bonavista, i a la celebració de les obres de millora efectuades a la Plaça del barri de St. Francesc. A continuació va dinar amb el Club Natació Olot, per celebrar la Diada del Club i al vespre, al Festival de Patinatge Artístic que va tenir lloc al pavelló.
- El dia 12 de juny, va presenciar diferents actes de la festa del barri de Bonavista.
- El dia 13 de juny, es va desplaçar a Barcelona per assistir a la reunió de la Comissió Executiva de l'Observatori del Paisatge.
- El dia 14 de juny, al matí, va assistir a la presentació de l'estudi de millora de la Policia Municipal, que va protagonitzar el Sr. Carles Sánchez, subdirector general de coordinació de policies locals, a Olot.
I al vespre, juntament amb el Sr. Antoni Bach, es van desplaçar a Barcelona per assistir a la celebració del *Dia mundial del donant de sang* que va tenir lloc al Palau de Pedralbes.
- El dia 15 de juny va assistir a la reunió del Consell d'alcaldes que va tenir lloc a la seu del Consell Comarcal de la Garrotxa.
- I finalment avui ha assistit a la cloenda de les jornades "Els reptes de l'ètica aplicada en la intervenció social" que han tingut lloc al Casal Marià amb motiu de la celebració del desè aniversari de la residència geriàtrica Montsacopa.

De les diferents activitats i entrevistes, el Sr. Alcalde destaca les següents:

- Ens va visitar la Consellera d'Ensenyament, i vam visitar diferents centres d'ensenyament de la ciutat: l'escola de Sant Roc i els IES Montsacopa i Bosc de la Coma. Vam aprofitar junt amb el regidor Sr. Torres, per plantejar els temes més importants d'ensenyament que tenim sobre la taula.
- El dia 3 de juny vam rebre la visita del Molt Honorable President de la Generalitat, Sr. Pasqual Maragall. Va visitar l'IES Garrotxa, el nucli antic, va fer una entrada a la Biblioteca Marià Vayreda per felicitar l'aniversari del museu i la biblioteca; i va visitar el geriàtric Montsacopa. Posteriorment va dirigir-se aquí a l'Ajuntament, en una trobada on van assistir els portaveus dels grups municipals, i li vam plantejar els temes que ens interessaven de manera més immediata.
- Ahir, amb motiu de les jornades sobre els reptes de l'ètica aplicada en la intervenció social, vam rebre la visita de l'Honorable Consellera Anna Simon, consellera de Benestar i Família, amb motiu de les jornades sobre els reptes de l'ètica aplicada en la intervenció social. Quan va acabar la seva intervenció en aquestes jornades, junt amb el president del Consell Comarcal de la Garrotxa, vam tenir l'oportunitat de comentar-li els temes que més ens preocupen en aquest moment, entre ells la Residència Montsacopa.
- Amb motiu de l'aniversari dels 150 anys dels Bombers d'Olot es va fer una festa a la qual va assistir la Consellera d'Interior, Sra. Montserrat Tura.
- També vam tenir la presentació del nou cap dels Mossos d'Esquadra, el Sr. Blai Ortiz, que tots coneixem perquè havia estat membre de la nostra Policia Local.

- FI finalment, destaca que junt amb el Sr. Toni Bach van assistir dimarts passat a Barcelona, al Dia Internacional de Donants de Sang, on vam rebre de la Consellera de Salut, Sra. Marina Geli, una distinció a la ciutat d'Olot per haver estat la ciutat més generosa en les diferents maratons que s'han celebrat a tot Catalunya.

NÚM. 3.- DECRETS DE L'ALCALDIA

Tot seguit es dóna compte dels decrets de l'Alcaldia, dictats des de l'últim Ple.

NÚM. 4.- ASSABENTAR DELS ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

S'informa dels acords adoptats per la Junta de Govern Local des de la darrera sessió plenària.

NÚM. 5.- CONVALIDACIO ACORD DE JUNTA DE GOVERN DE DATA 1/06/05 CORRESPONENT A L'ACCEPTACIÓ DE SUBVENCIÓ (41-54).

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Convalidar l'acord de Junta de Govern de data 01/06/05 corresponent a l'acceptació de subvenció atorgada per la Generalitat de Catalunya – Direcció General de centres docents- pels centres d'educació preescolar curs 2004-2005.

El Sr. Eudald Morera demana la paraula per fer una consideració, dir que no han trobat quin era l'import de la subvenció, i voldrien saber-ho.

Respon el Sr. Torres que es tracta d'una quantitat que assigna el Departament d'Educació per cada plaça de llar d'infants, i actualment són 1.100 euros a l'any. Explica que ens movem al voltant dels cinquanta nens a cadascuna de les dues llars d'infants, per tant la quantitat ve a serés d'uns 50.000 euros per a cada llar d'infants i la quantitat total és de 108.900 euros. L'assignació per alumne i any s'es va incrementant cada any. Aprofita per comentar dir que fa quinze dies ha sortit un nou decret que i tenim temps fins al setembre del 2006 per decidir si ens acollim a l'oferta del nou mapa de Catalunya, amb el qual es creen 80.000 places noves, i segons la demanda que se'ns fes amb aquest mapa, el preu podria variar substancialment i arribar als 1.800 euros.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 6.- CONTRACTACIÓ . APROVACIÓ PLEC DE CONDICIONS QUE REGIRÀ EL CONCURS PER L'ADJUDICACIÓ DE L'OBRA "CONDICIONAMENT I MILLORA DELS CAMINS DE BATET . FASE 1".

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar, mitjançant concurs, que es tramitarà per urgència i procediment obert, l'obra núm. 2005/409 "condicionament i millora dels camins veïnals de Batet. 1ª. Fase", inclosa en el Pla Únic d'obres i serveis de Catalunya 2005.

Segon.- Aprovar el plec de condicions economicoadministratives que regiran l'esmentat concurs i disposar la seva exposició al públic durant el termini de deu dies, anunciant-ho al BOP i al DOGC per tal que s'hi puguin presentar reclamacions, les quals seran resoltes pel

mateix òrgan de contractació.

Tercer.- Simultàniament s'anuncia la convocatòria de concurs, en el benentès que s'ajornarà el temps que calgui en el supòsit que es formulin reclamacions.

Presenta la proposta la Sra. Fina Soler, dient que venen tot un seguit de propostes de contractació. Aquesta és la dels camins de Batet, i l'import de l'obra és de 119.633 euros, forma part del Pla d'obres i serveis i té un finançament de 50.000 euros que ve d'aquí. El termini d'execució és de dos mesos.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 7.- CONTRACTACIÓ . APROVACIÓ PLEC DE CONDICIONS QUE REGIRÀ EL CONCURS PER L'ADJUDICACIÓ DE L'OBRA CONSERVACIÓ PAVIMENTS DE CALÇADA DE LES VIES PÚBLIQUES 2005.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar, mitjançant concurs, que es tramitarà per urgència i procediment obert, les obres del projecte de conservació de paviments de calçada de vies públiques 2005.

Segon.- Aprovar el plec de condicions economicoadministratives que regiran l'esmentat concurs i disposar la seva exposició al públic durant el termini de deu dies, anunciant-ho al BOP i al DOGC per tal que s'hi puguin presentar reclamacions, les quals seran resoltes pel mateix òrgan de contractació.

Tercer.- Simultàniament s'anuncia la convocatòria de concurs, en el benentès que s'ajornarà el temps que calgui en el supòsit que es formulin reclamacions.

Presenta la proposta la Sra. Fina Soler , que explicadient que aquesta proposta forma part del programa de calçades, que per aquest any són 179.791 euros, i el termini d'execució a partir del moment del replanteig és d'un mes.

Obert el debat intervé el Sr. Trincheria, dient manifesta que ell ja havia demanat alguna vegada en un Ple,, que tot i que n'hi ha molt pocs però que queda hi ha algun tram de carrer que no és que s'hagi de refer, sinó que no estava s'ha d'asfaltar;, per exemple anant cap al Pla de Dalt, a la carretera vella de les Feixes.

El Sr. Alcalde intervé dient per preguntar si es refereix al carrer Santa Sabina, i en aquest cas perquè avui s'ha asfaltat.

Afegeix la Sra. Soler que ha passat per Ple la contractació.

Respon el Sr. Trincheria que efectivament era el carrer Santa Sabina i se n'alegra que ja estigui resolt, que també que la Sra. Verdager també havia detectat algun carrer sense asfaltar, i només vull demanar que abans de refer paviments es miri que no en quedi cap carrer sense asfaltar.

El Sr. Albesa diu que en queden cinc o sis carrers sense asfaltar, de carrers: carrer el Vic i, el Cuba, el camí de les Feixes, i algun més.

El Sr. Alcalde explica que el que avui s'ha fet és l'asfaltat del carrer Santa Sabina, però ara hi falten les voreres i tot el procés d'urbanització: canalitzacions, clavegueres, enllumenat...

A continuació intervé el Sr. Morera dient que manifesta que el seu grup municipal està satisfet que s'hagin aprovat, recentment, els carrers que s'asfaltarien en aquest projecte, ens sembla que s'ha fet un repartiment equilibrat dintre dels barris, faltaran nous carrers que esperem que en el proper exercici es puguin fer. Demana que en el proper exercici no es faci el mes de juny, perquè la licitació serà al mes de juliol i no sabem si l'acabem de l'asfaltat serà abans de l'estiu. C, però caldria accelerar aquests tràmits perquè si als pressupostos ja es contempla aquesta partida, poguéssim executar la millora més aviat, pensa . Els sembla que cal un esforç important perquè hi ha molts carrers que estan en mal estat;. mMolts dels carrers que nosaltres els havíem dit vostès ja els han contemplat, com la carretera vella de la Deu o el carrer Verge de Montserrat, p. Però ens sembla que seria bo preveure que per al mes de gener es pogués anticipar i fer la feina que estem fent avui.

Explica el Sr. Alcalde que ahir a la junta de govern es va aprovar el projecte dels asfalts del 2006. El que haguéssim volgut fer i petites qüestions no vam poder, era haver enllaçat els dos: el que ja està adjudicat i el que s'ha fet ara; , i en tot cas aquest no l'hem volgut endarrerir per ajuntar-lo amb el del 2006. Del 2006 hem aprovat el projecte i mirarem si a final d'any fem el concurs per poder avançar i fer l'obra a primers d'any, cap al mes de març quan ja hagin fet els primers freds.

Demana el Sr. Morera que si els carrers que s'han escollit i que tècnicament han tingut prioritat, si a partir de l'aprovació l'execució de l'arranjament serà immediata l'execució de l'arranjament.

Explica el Sr. Alcalde que si en aquest moment es posa a concurs, s'hauria de comptar que amb sort al ple de juliol puguem fer l'adjudicació, si no faríem l'adjudicació al mes de setembre per fer-ho a la tardor.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

Abans de passar al següent punt de l'ordre del dia intervé el Sr. Eudald Morera per dir que al seu grup els sembla que ja que aquest el proper punt va lligat amb dos més, seria bo canviar l'ordre; i seria més lògic que primer hi hagués el conveni, que després aprovéssim les contribucions especials i que després hi hagués la contractació i ara ho estem fent al revés. Ho dic perquè Afegeix que no s'entendria el sentit del vot del nostre seu grup municipal, si no va lligada una cosa amb l'altra.

El Sr. Alcalde demana a si la Secretària si té cap inconvenient a fer-ho d'aquesta manera.

La Secretària respon que no.

E i el Sr. Alcalde manifesta que li sembla molt bé el suggeriment del Sr. Morera, per tant es passa a debatre el punt núm. 14 i es deixa aquest punt pendent.

Manifesta el Sr. Morera que el vot del seu grup serà el mateix, però que en tot cas serà més coherent si aquest punt el punt que ve a continuació es debat al final.

NÚM. 14.- CONVENI. APROVACIÓ CONVENI PER A L'EXECUCIÓ D'OBRES DE CONDICIONAMENT I MILLORA I PER AL MANTENIMENT DELS ESPAIS PÚBLICS I ELS COMUNITARIS SECTOR PISOS DE LA CAIXA

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni subscrit entre aquest Ajuntament i les Comunitats de Propietaris dels pisos de la Caixa, per a l'execució de les obres de condicionament i millora i per al manteniment dels espais públics i els comunitaris del sector anomenat pisos de la Caixa.

Segon.- Facultar el Sr. Alcalde per tal que en nom i representació de la Corporació signi el corresponent conveni.

Presenta la proposta la Sra. Fina Soler conjuntament amb la proposta núm. 13, que es debatrà a continuació, i que també va lligat amb aquest tema en tractar-se del conveni i de l'aprovació de les contribucions especials de millora. Explica que el barri té carrers que són de via pública i té carrers i la part de via pública té una forma d'i grega. , i Llavors hi ha una sèrie de parterres que tot i essent de propietat privada l'ús és força públic. Per tant l'arranjament, després de diferents assemblees i de l'acord dels veïns i de les diferents comunitats, es fa la contractació de tota l'obra, i per tant es faria l'execució de l'obra de tot plegat. Per la part que és via pública podem repercutir contribucions; la proporció que es fa és que l'Ajuntament n'assumeix el 80% i el 20% passa a ser repercutit als propietaris. Aquesta proporció de 80-20 és degut a que en la resta de carrers, que el cost l'hauran d'assumir els propietaris perquè és propietat privada, tot i que no és un espai molt tancat que únicament serveixi per circular els propis veïns del barri; ella . Jo per exemple sóc és veïna de no gaire lluny del barri de la Caixa i a peu passo passa a peu moltes vegades pels carrers dels barris de la Caixa, per tant tot i que és una zona que és propietat privada, l'ús i l'ús segur que és molt més extensiu que altres vies de propietat privada. Això fa que de l'import total de l'obra, que són 242.000 euros, els propietaris n'assumeixen 142.804 euros, que és la part de tot el que és propietat privada. El perquè tira endavant l'execució l'Ajuntament, és perquè hi ha un conveni en el qual s'estableixen les unitats de repartiment i en el qual hi ha els acords per part dels representants, les comunitats i l'associació de veïns. Un dels condicionants que hi ha dintre de l'acord és que el manteniment de l'ajardinament passarà a formar part del propi Ajuntament.

El fet que no hi hagi una cessió i que no acabi essent espai públic és bàsicament per la dificultat del canvi de propietat en les escriptures, que significaria que cadascun dels propietaris haurien hauria d'aportar diners per fer el canvi i s'encariria molt més l'obra per qüestions formals.

Explica el Sr. Alcalde que la propietat dels espais verds està vinculada a les escriptures dels pisos; per tant cada propietari té uns quants pams d'espais verds, i per això significaria rectificar totes les escriptures. El conveni el que pretén és fixar la voluntat dels veïns que aquells espais verds que escripturalment és són seus,, passin a ser públics.

Obert el debat intervé en primer lloc el Sr. Eudald Morera. Manifesta que el seu grup municipal pensa municipal creu que certament és un espai que té una certa utilitat pública que està molt deixat i que necessita una actuació important de jardineria, pavimentació, clavegueram, etc. El que passa és que la solució que vostès ens proposen, potser no n'hi ha cap més, però nosaltres no els la podem recolzar perquè estem s'estableixint un precedent, que l'Ajuntament que té obligació d'actuar en els llocs públics, en aquesta ocasió actuem actua en un lloc privat. I encara que sigui de comú acord es treballa en unes propietats privades, i de tots aquests veïns algú es pot despenjar dient que aquell espai és de propietat privada; i podem tenir-hi problemes jurídics. D'altra banda s'estem estableixint un precedent i hi ha altres exemples a la ciutat semblants, com els pisos Casadellà que tenen un espai ajardinat, és un exemple d'un espai que la gent utilitza com a públic, i el manteniment és privat. Pel fet que s'està estem introduint un precedent ens ens sembla que s'haurien d'haver estudiat altres fórmules. No sabem sabem quin és el cost real del canvi d'escriptures, però en tot cas la solució que vostès s'ens aporta, el nostre grupen entendran que nosaltres no els la podem uguem aplaudir ni aprovar. Pel que fa a

El percentatge de 80-20 que deia la regidora, , el nostre grup hahem analitzat quina és la

repercussió al propietari i quina és la nostrade l'Ajuntament. En un principi, quan estem fent obra nova fem un 90-10, el 10 el posa l'Ajuntament i el 90 els particulars; però aquí no fem un 80-20 on el 80 correspongui a la part particular, sinó que el fem al revés, nosaltres com a Ajuntament aportem el 80% de l'obra.

Intervé la regidora Sra. Fina Soler per dir que no és el 80% de l'obra.

El Sr. Morera aclareix que ell es s'està refereix int a l'obra pública, on s'hi aporta el 80%, amb la qual cosa també s'estableix un precedent, i liens agradaria que se l'hiens poguessin explicar els motius.

Respon el Sr. Alcalde que el motiu s'explica ràpidament. Primer s'han , acabatem d'aprovar els asfaltats i millores de carrers que assumeix al fem, 100% l'Ajuntament. Allà on s'apliquen contribucions especials no és en obra nova, Sr. Morera, la i grega d'asfalt que hi ha és pública, és part de l'Ajuntament, per tant estem s'està arreglant un carrer i els veïns ens ajuden a pagar-lo, mentre que en tots els altres asfalts que fa l'Ajuntament fem, assumeix carreguem a l'Ajuntament el 100%, per tant no hi ha cap discriminació, al contrari, els veïns ens ajuden a pagar el que per conservació i obligació hauríem de fer al 100% l'Ajuntament. nosaltres.

Dirigint-se al Sr. Morera diu que en, la zona verda d els pisos Casadellà, aquella zona verda, a l'Ajuntament ens van haver de fer un crèdit especial per poder-la comprar. Figura com a, i és zona verda al Pla General, era zona verda al Pla General del 1982, i hi va haver un ordre judicial del Tribunal d'expropiacions obligant l'Ajuntament a l'any 92 a pagar uns diners per la compra d'aquella zona verda, cosa que no es va fer fins al setembre de 1999, quatre mesos després que el nostre grup municipal del PSC entrés a l'Ajuntament. Se'ls Nosaltres vam pagar trenta milions de zona verda, que és pública i no dels veïns, tot i que sí es cert que els veïns se l'estimen i la cuiden molt bé. D

emana al Sr. Morera Jo no sé si passa gaire sovint pels pisos de la Caixa, perquè sí que estan malament, però la jardineria està impecable. Si hi passa, li demano que s'ho miri.

-Continua el Sr. Alcalde, dient que hHi ha antecedents: ts d'això, vostès recordaran la plaça que hi ha entre els blocs dels pisos de Sant Miquel, és un terreny privat i fa quatre o cinc anys es va fer un conveni amb els veïns, perquè malgrat que escripturalment és privat, el seu ús és públic, i amb les comunitats de veïns d'aquells blocs vam es va fer un conveni en què es diu que l'ús és públic i el manteniment d'aquest espai d'ús públic corre a càrrec de l'Ajuntament.

-M'agradaria Demana al Sr. Morera que s'imaginés ssi preferiria en que tots els blocs aquells de l'avinguda Catalunya o Múrcia els veïns, ho tanquessin i s'ho fessin seu, perquè ho és, i això podria passar, era una alternativa, que ho haguessin fet d'ús exclusiu dels veïns. Però no és aquesta la voluntat dels veïns, sinó que sigui un espai verd obert a tothom, ho ha estat des del moment que es va crear, i per tant nosaltres amb la millor fórmula jurídica que s'hahem trobat és la que es fa el que fem, és dir, ja que és públic, fem, l'Ajuntament fa el manteniment i ho arreglaem-ho.

-Vostè El Sr. Morera ha dit diu que li hagués agradat més que hi hagués una cessió formal de la propietat, ? Sí, però això era molt inviable, passar tots pel notari significava un cost econòmic i unes molèsties tremendes, i si amb un conveni es podia podem resoldre el que és fonamental, que és l'ús que sigui públic, els ens ssembla que és suficient. EEntenc perfectament que haguessin preferit una altra fórmula, nosaltres perquè jo també ho hagués preferit. En el conveni hi ha la voluntat de l'associació de veïns i de les tres comunitats de propietaris que conformen la urbanització, que són les que tenen capacitat jurídica, d'acord amb la Llei de la Propietat, d'establir aquest tipus de conveni.

-Per acabar el Sr. Alcalde manifesta que rRespecta o el seu pparer del Sr. Morera, però s'haem filat tan prim com s'haem pogut des del punt de vista jurídic, i des del punt de vista de la ciutat, pensem que es normalitzaem una situació que no era normal:, una plaça que l'utilitzava tothom i que en canvi la comunitat s'hagués de fer càrrec del

manteniment. I és possible que en algun altre punt de la ciutat que en el futur s'haguem d'afrontar alguna solució semblant.

Demana la paraula el Sr. Morera per fer referència a la qüestió del 80-20, ja enténem que quan l'hem s'ha aprovat l'asfaltat del carrer és sigui 100% municipal, però és que aquí no només fem es fa l'asfaltat del carrer, sinó que es fa molta altra obra, i el nostre grup enténem que és una obra que sí que té contribució especial i és que serà una millora per a la comunitat de veïns de l'enllumenat, l'aigua, i tot el que vostè ha anomenat, però entenem el seu grup entén que és aquest el motiu.

Explica el Sr. Alcalde que el motiu és que en la part privada es milloren canalitzacions que fan que es millorem millori també aquí, de la mateixa manera que ara amb els asfalts no només hem s'ha asfaltat: , per exemple en la carretera de Riudaura, hem s'ha seguit l'obra i no hem s'han aplicat contribucions especials; no només fem s'hi fan capes d'asfalt sinó que s'arreglen també els bordons i la rigola; és la feina que ens tocaria fer a nosaltres al Ajuntament com a propietaris d'aquell tros. Com que fem es fan coses que suposen una millora per desguassos que ells faran, del seu tram, per això hem s'ha establert aquesta col·laboració del 20%. També ells demanaven que de la part que ens quedarem l'Ajuntament es quedarà hi col·laboréssim, que jo pensoperò, continua el Sr. Alcalde, dient que ell pensa que des del punt de vista econòmic per a la millora que significa de tot el tram, jo crec que és un bon acord el que heu fet; però respecto respecta que vostès el seu grup municipal pensin que en lloc del 20% podia haver estat més; a nosaltres ens ha semblat satisfactori.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per 16 vots a favor (PSC, ERC, ApG, PP) i 5 en contra (CiU).

**NÚM. 8.- CONTRACTACIÓ. APROVACIÓ PLEC DE CONDICIONES
ECONOMICoadministratives QUE REGIRAN EL CONCURS PER ADJUDICAR LES
OBRES DE CONDICIONAMENT I MILLORA DE LES INFRAESTRUCTURES DE
SERVEIS I PAVIMENTS AL SECTOR PISOS DE LA CAIXA**

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Contractar mitjançant concurs per procediment obert, les obres del projecte de condicionament i millora de les infraestructures de serveis i paviments al sector dels pisos de la Caixa.

Segon.- Aprovar el plec de condicions economicoadministratives que regiran l'esmentat concurs i disposar la seva exposició al públic durant el termini de vint dies, anunciant-ho al BOP i al DOGC per tal que s'hi puguin presentar reclamacions, les quals seran resoltes pel mateix òrgan de contractació.

Tercer.- Simultàniament s'anuncia la convocatòria de concurs, en el benentès que s'ajornarà el temps que calgui en el supòsit que es formulin reclamacions.

Presenta la proposta la Sra. Fina Soler, dient que l'import total de l'obra és de 242.738 euros i el termini d'execució és de quatre mesos, i es fa concurs públic.

Obert el debat intervé el Sr. Morera per explicar que el seu grup pensa que una cosa és la forma i l'altra és el fet, i ells consideren que l'obra i la contractació és necessària, i per això el vot del seu grup serà favorable.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

Tot seguit es passa a debatre el punt núm. 13.

NÚM. 13.- CONTRIBUTIONS ESPECIALS. – PROPOSANT ACORDAR INICIALMENT L'ORDENACIÓ I IMPOSICIÓ DE CONTRIBUTIONS ESPECIALS PER A L'ACTUACIÓ DEL BARRI DELS PISOS DE "LA CAIXA".

L'Ajuntament Ple ha previst la realització de les obres de condicionament i millora **de les infraestructures de serveis i paviments del sector dels pisos de la caixa** a finançar parcialment mitjançant contribucions especials de millores. El pressupost assignat segons projecte, té caràcter merament preventiu i si el cost efectiu fos major o més petit que el previst es rectificaria l'import de les quotes corresponents, tal com disposa l'article 31.3 del RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprovà el text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals.

El projecte de les obres de **condicionament i millora de les infraestructures de serveis i paviments del sector dels pisos de la caixa** va ser aprovat definitivament per la Junta de Govern Local en data 09/03/2005 i publicat al BOPG núm. 60 de data 30 de març de 2005.

Atesa la competència municipal de les obres, l'Ajuntament té la potestat d'exigir contribucions especials de millores fins el 90% del cost suportat de l'obra.

Atesos els informes tècnics i/o jurídics que consten a l'expedient i atenent al que disposen els articles 15 a 17 i del 28 al 37, del RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprovà el text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer. Imposar contribucions especials de millores per les obres de **condicionament i millora de les infraestructures de serveis i paviments del sector dels pisos de la caixa**.

Segon. Ordenar contribucions especials per a aquestes obres d'acord a les dades següents:

COST DE L'OBRA	% CEM (*)	QUANTITAT
99.933,59 €	20%	19.986,72 €

(*) Atenent a la naturalesa específica de l'obra i a la ponderació de l'interès públic i privat.

El mòdul de repartiment per a aquestes obres és el sostre edificable del immobles beneficiats.

Com a immobles beneficiats per l'obra, d'acord a plànol que s'acompanya a l'expedient, apareix un únic complex: els pisos de la caixa.

La quantitat assignada al complex es repartirà entre els diferents blocs, tal com fixa la divisió de propietat horitzontal en:

- 1.- Avinguda Múrcia 11-13 / avinguda València 7-9.....55,78 %
- 2.- Avinguda València 11-13 / passeig de Barcelona, 21 / avinguda Balears, 1-2.....20,64 %
- 3.- Avinguda Balears, 3-4-5-6.....23,58 %

Subcomunitat garatges:

- 1.- garatges av. Múrcia, 11-13 / avinguda València, 7-912,68 % (del 55,78 %)
- 2.- garatges av. València,11-13 / pg. de Barcelona,21/ Av. Balears,1-2.....7,56 % (del 20,64 %)

Aquest tipus de repartiment ha estat reconegut per les diferents comunitats en el conveni urbanístic per a l'exercici d'obres de condicionament i millora i per al manteniment dels espais públics i els comunitaris del sector anomenat pisos de la Caixa, entre l'Ajuntament i els Presidents de les Comunitats de propietaris del Barri de la Caixa.

Serà d'aplicació l'ordenança fiscal general de contribucions especials de millores vigent.

Tercer. D'acord al que disposen els articles 36 i 37 del RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprovà el text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, els propietaris o titulars afectats per les obres en qüestió, podran constituir-se en associació administrativa de contribuents i promoure la seva realització, comproment-se a sufragar la part que correspon aportar a l'entitat local, quan la seva situació no li permeti, apart de l'aportació que els correspon a ells.

Aquesta constitució haurà de fer-se en el període d'exposició al públic del present document d'ordenació de contribucions especials i caldrà que l'acord sigui pres per la majoria absoluta dels afectats, sempre que representin almenys dos terços de les quotes que hagin de satisfer-se.

Quart. Es delega a la Junta de Govern Local per a què aprovi la determinació individualitzada de les quotes a satisfer i assenyali les bestretes en un o més terminis a pagar abans o durant l'execució de les obres, procedint-se a la seva notificació individualitzada.

Cinquè. D'acord amb l'article 17.2 del RD Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprovà el text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, el present acord s'exposarà en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament d'Olot i en el Butlletí Oficial de la Província de Girona durant trenta dies, dins dels quals els interessats podran examinar l'expedient i la documentació i presentar les reclamacions que estimin oportunes. Així mateix, també es procedirà a la publicació de l'anunci d'exposició en un dels diaris de major difusió de la província.

Presenta la proposta el Sr. Alcalde dient que com ja ha esmentat la regidora Sra. Soler, les contribucions es fan amb la proporció de 80 i 20, i si volen discutir de passar del 20 al 30 o al 40, es pot fer i sotmetre-ho a votació.

Respon el Sr. Morera que podrien dir al revés, 90 i 10, però ens s'abstindranem de fer-ho, amb el vot ens els quedarà la possibilitat de poder-ho raonar.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per 16 vots a favor (PSC, ERC, ApG, PP) i 5 en contra (CiU).

NÚM. 9.- CONTRACTACIÓ: PRENDRE ACORD RELATIU AL CONCURS PER ADJUDICAR EL CONTRACTE DE CONSULTORIA I ASSISTÈNCIA DE REDACCIÓ DEL PROJECTE DE NOVES INSTAL·LACIONS POLISPORTIVES A OLOT (PAVELLONS MUNICIPALS D'ESPORTS)

I.- ANTECEDENTS.

Primer.- L'Ajuntament Ple, en sessió de data 27 de gener de 2005, va acordar la contractació, mitjançant concurs per procediment obert, de la consultoria i assistència tècnica per a la redacció del projecte de noves instal·lacions polisportives a Olot (pavellons municipals d'esports). En aquesta mateixa resolució va aprovar el plec de condicions particulars (administratives i tècniques) que havien de regir el concurs, va acordar exposar-los al públic i, finalment, va resoldre convocar el concurs, en el ben entès que s'ajornaria en cas de presentar-se reclamacions.

Segon.- En el Butlletí Oficial de la Província de Girona, núm. 31, de data 15 de febrer de 2005 i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, núm. 4331, de data 25 de febrer de 2005, van aparèixer els anuncis de convocatòria del concurs. En el termini de presentació de piques, que va finalitzar el dia 23 de març de 2005, van optar a l'adjudicació del concurs onze proposicions.

Tercer.- En informe del Regidor de Joventut, esport i Festes, de data 8 de juny de 2005, es dona compte de la reunió mantinguda per la representació de l'Ajuntament d'Olot amb el Secretari General de l'Esport de la Generalitat de Catalunya. En aquest informe, després de detallar les noves línies d'actuació de la Direcció General d'Esport en relació a la construcció de nous pavellons esportius, es conclou assenyalant que "les condicions inicials previstes s'han modificat de manera tan substancial que deixen sense objecte el concurs per l'adjudicació de la redacció del projecte tècnic del Pavelló, l'Ajuntament d'Olot", per la qual cosa "proposa resoldre el concurs sense procedir a l'adjudicació per desaparició de l'objecte del contracte, atès que el projecte i l'obra serà realitzada per la Secretaria General de l'Esport".

II.- FONAMENTS DE DRET

Primer.- El Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny (TRLCAP) assenyala, en el seu article 11, que la determinació de l'objecte del contracte és un requisit per a la celebració del contracte de les administracions públiques. En aquest mateix sentit, l'article 13 TRLCAP estableix que l'objecte dels contractes haurà de ser determinat i la seva necessitat pels fins del servei públic corresponent es justificarà en l'expedient de contractació.

En la contractació administrativa igual que en la contractació civil, l'objecte del contracte és un element essencial del mateix i, en conseqüència la seva desaparició provocarà la desaparició del propi contracte. De l'informe del Regidor de Joventut, Esport i Festes, de data 8 de juny de 2005, es desprèn la desaparició de l'objecte del contracte, tal i com apareix en la clàusula primera del plec de condicions aprovat per l'Ajuntament Ple, en sessió de 25 de gener de 2005, ja que el projecte del nou pavelló d'esports, per poder accedir al programa d'ajuts de la Generalitat de Catalunya, ha de ser redactat per la Secretaria General de l'Esport i no per l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- L'article 13 TRLCAP assenyala que la finalitat de la contractació administrativa és la satisfacció de l'interès públic. En el nostre cas, l'aparició d'unes noves circumstàncies, que apareixen específicament reflectides en l'informe del Regidor de Joventut, Esport i Festes, de data 8 de juny de 2005, obliguen a replantejar la idea d'un concurs en els termes inicialment plantejats, ja que de no fer-ho l'interès públic de la nostra ciutat es veuria greument afectat, doncs quedaria exclosa del programa de subvencions per a la construcció d'instal·lacions esportives.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, que serveixen de motivació a la present resolució, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals**

proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Resoldre el concurs per a l'adjudicació del contracte de consultoria i assistència tècnica, convocat per acord del ple de l'Ajuntament, en sessió de data 27 de gener de 2005, sense efectuar adjudicació, per raons d'interès públic, en haver canviat radicalment les circumstàncies que originaren la convocatòria, fins al punt d'haver desaparegut l'objecte del concurs.

Segon.- Notificar aquest acords a tots els professionals que presentaren propostes per prendre part en el concurs.

Presenta la proposta el Sr. Joaquim Monturiol, dient que el passat mes de gener es va aprovar convocar un concurs, per consultoria i assistència tècnica de la redacció del projecte de noves instal·lacions esportives. Després de fer les corresponents publicacions als diaris oficials i finalitzat el termini de presentació de piques el 23 de març, es van presentar onze equips d'arquitectes. Es va constituir el jurat, es van obrir les piques i es va fer una primera valoració. Mentre el jurat anava fent la seva deliberació el 4 de maig passat, juntament amb l'Alcalde vam es van reunir-nos amb el Secretari general de l'Esport, bàsicament per concretar el finançament, donat que ens es trobàvem trobaven al maig i encara no s'havia publicat el concurs de la Generalitat per a les subvencions per instal·lacions esportives; tot i que en reunions anteriors se'ns se'ls havia dit que aquesta publicació seria imminent, i com que s'estavaàvem a punt de resoldre el concurs ens vam van desplaçar a Barcelona per tal de concretar el detall d'aquesta convocatòria i el calendari previst de publicació.

En aquesta reunió amb el Sr. Niubó se'ns van manifestar la imminent publicació, de fet ja està publicat, és del nou PIEC i juntament amb aquest PIEC s'estan redactant les bases d'aquesta convocatòria, que en principi serà del 2005 al 2008, per a la construcció de nous equipaments esportius o el condicionament d'equipaments esportius ja existents. El Sr. Niubó també ens els va plantejar una opció que fins aquell moment no havia sortit, que és que a partir d'aquesta convocatòria del PIEC hi haurà hauria dues opcions per acollir-se a la subvenció:

- La primera opció seria que el promotor, en aquest cas l'Ajuntament, assumeix assumís la construcció de l'obra i la Secretaria General de l'Esport a través de l'Institut Català de Finances hi aporta aportés la part corresponent de finançament, de forma que és seria l'Ajuntament qui executa executés l'obra.
- Hi haurà aquesta segona opció, que seria una novetat, que l'Institut Català de Finances seria qui tiraria endavant l'obra, i l'Ajuntament faria l'aportació econòmica corresponent, que seria d'un 40% del cost total del mòdul que estableix el PIEC.

En plantejar-nos se aquestes dues possibilitats, aquesta segona que fins ara no existia i que per a la ciutat podriat ser molt interessant, automàticament vam creure que havíem d'aturar la resolució del concurs convocat i esperar aquesta convocatòria que ha de sortir a la segona quinzena de juliol, i acollir-nos a aquesta segona opció. Per això es van aturar les deliberacions del jurat, no es va resoldre el concurs, i el que proposem avui és que aquest concurs quedi sense adjudicar perquè el motiu pel qual s'havia convocat ha quedat en aquests moments sense efecte.

Obert el debat intervé en primer lloc el Sr. Trincheria, dient que si han canviat les regles del joc i ho hem de fer així ja li sembla bé. Voldria aprofitar per dir que aquests dies pensant sobre el Pavelló d'esports un s'adona que hem de fer un pavelló nou perquè ens fa falta, però els que tenim vells, apart de la bombolla que allò ja és un drama, els altres dos tampoc no ens duraran gaire anys perquè comencen a estar obsolets. A mi m'hauria agradat que vostès, que potser encara hi són a temps, facin una planificació a mig termini, d'un Olot d'uns quaranta mil habitants, i es plantegin què necessitem, per exemple: ho descentralitzem pels barris o ho fem junt? Que si dintre de cinc o sis anys cal fer alguna cosa nova ho pensem en global; després a mesura que ens vagin donant els diners i que

nosaltres n'hi puguem aportar anirem fent coses, però cal que formin part d'un pla global. Perquè ara cal fer aquest pavelló i oblidar-nos de la resta em sembla una mica trist. Aquesta és la proposta que jo els faig.

A continuació intervé la Sra. Margarida Verdaguer que manifesta que el seu grup en el ple dels pressupostos ja van dir que tampoc no haguessin apostat per un pavelló i justament la moció que presenten avui al final del ple anava en aquest sentit, cap a la descentralització precisament. De tota manera ens agradava el que havien proposat de l'ubicació, i fer l'estudi, tot i que no ens havíem pronunciat perquè d'entrada nosaltres en això no hi creiem. De totes maneres havent-hi aquest cas, que des de la Generalitat ens facin ells el pavelló també hi ha dubtes en la seva construcció. De tot això ja n'anirem parlant. En aquesta votació nosaltres ens abstindrem.

Intervé el Sr. Eudald Morera dient que pel que fa al tema del pavelló, han manifestat diverses vegades que per desgràcia no coincidim. Ens agradaria que de la manera que ho exposem, ho prenguessin seriosament i ho estudiessin, perquè ens sembla que la ubicació i la construcció del nou pavelló no és només la construcció d'un pavelló per anar a fer un esport, sinó que determinarà el futur esportiu i un dels elements importants del futur de la ciutat. Hem dit que aquest concurs ens semblava molt dirigit a veure si el nou projecte s'ubicava millor en els nous pavellons o bé a la pollancreda i nosaltres hem manifestat reiteradament que ens sembla que ni una situació ni l'altra és la més adequada. No estem d'acord amb l'informe del regidor en el sentit que només hi ha la pollancreda per poder-hi edificar aquest nou pavelló. Ens sembla que caldria, i els fem aquest prec perquè el Sr. Trinchera ja s'hi ha sumat d'alguna manera, que entenguessin que hi ha més possibilitats que la pollancreda per poder construir un nou pavelló. La nostra proposta mira de cara al futur amb projecció i ambició i ens agradaria que fos un element que complementés la pista d'atletisme que està feta i deixada està. Ens sembla que podria ser contigua a aquesta pista, però també hem posat una altra possibilitat que fos al costat de l'escola de Sant Roc, al costat del camp de futbol; ens sembla que tot aquell espai d'allà dóna un reequilibri a aquest barri, una mica tancat, li podria donar una empenta important, donar-li molta vida, i ens sembla que donaria una possibilitat de creixement esportivament parlant de complementar amb altres serveis i equipaments, perquè la ciutat no només necessita un pavelló d'esports, sinó que properament reivindicarem tots plegats una piscina coberta, i possiblement les necessitats de futur de la ciutat apuntaran a d'altres necessitats, tipus SPA o recuperació del riu, etcetera. La ubicació del nou pavelló dins la pollancreda, no té possibilitats de creixement. Nosaltres apostem per una ciutat esportiva d'una certa entitat, feta progressivament, a cada legislatura, o cada quan es pugui fer una peça, i que es complementin una amb l'altra. Aquest nou pavelló ubicat en aquest espai tindria possibilitat de creixement i d'obertura a la pista d'atletisme que està desangelada. Per tot plegat ja estem d'acord en abolir aquest concurs perquè les necessitats ho contemplen, ens sap greu que hi ha hagut onze equips d'arquitectes que han estat treballant en va, entenem que com a mínim se'ls tindrà en compte per poder atendre les seves despeses, però ens sembla que va néixer malament, contínuament malament i ens agradaria no liderar un projecte sinó compartir i tota idea que sigui que el nou pavelló no es construeixi a la pollancreda, però sí que es faci, trobaran en nosaltres la màxima complicitat.

A continuació intervé el Sr. Joan Torres, que manifesta que el seu grup tan sols recordar que el tema del pavelló és un compromís ferm de l'equip de govern, tant del programa del PSC com d'ERC, que som els dos equips que estem al govern; però també és cert que figurava en el programa d'altres partits. Potser no estem d'acord en la ubicació però crec que és una demanda social que té la ciutat, perquè tots sabem en quina situació es troben els dos pavellons que tenim: saturació i instal·lacions que han anat envellint. Per tant des d'ERC vam incorporar la demanda del nou pavelló, ens sembla que a curt termini el que convé és acabar d'arrodonir les instal·lacions que ja tenim al centre de la ciutat. En la campanya

electoral ja vaig fer esment que la nostra opció era la pollancreda, no és l'única ubicació possible però és la que defensàvem. I no era una qüestió de vida o mort, però ja ens agrada, perquè ens sembla que cal una solució a curt termini, més a llarg termini, que hi hagi altres zones esportives per la ciutat o que puguem anar cobrint pistes també pot ser viable i pot ser una possibilitat a tenir en compte. Però tenim una necessitat per ara mateix i des d'aquest punt de vista apostem perquè s'agilitzi i si no pot quedar resolt en aquesta legislatura, que és el que ens agradaria, sí que quedi ben encarrilat i ens sembla que aquesta solució és prou bona.

Intervé de nou el Sr. Monturiol per respondre a les aportacions dels diferents portaveus.

- El Sr. Trincheria deia que els equipaments de pavellons que tenim en aquests moments són obsolets, potser encara no ho són però sí que és veritat que una o altra haurem de fer-hi reformes que de mica en mica s'hauran d'aplicar.
- Diferents grups demanaven un plantejament de futur, i es parlava de la centralització i descentralització, cal dir, tot i que en parlarem després en la moció, que el que plantegem nosaltres en funció de les instal·lacions que hi ha en aquest moment és una centralització per tipologia d'esports o pistes. En aquest sentit no estem tant per descentralitzar i fer pavellons a cadascun dels barris, sinó per centralitzar en diferents llocs de la ciutat en funció del tipus d'esport.
- També és cert que al pavelló actual s'ha creat tot un teixit que en aquests moments està saturat per problemes d'espai, però tots els clubs són partidaris de concentrar les instal·lacions al mateix lloc, per no trencar la dinàmica que hi ha hagut aquests anys.
- Pel que fa a la ubicació, entenc que hi pot haver altres llocs possibles però el fet que es centri al voltant de l'actual pavelló és per facilitar la gestió, mantenir i promocionar aquest teixit associatiu esportiu que hi ha entorn de l'actual pavelló i rendibilitzar les instal·lacions ajuntant-les per tipologia d'esport.
- Ben segur que en el futur hàgim de parlar de piscina coberta, sempre ho hem dit així i la intenció és concentrar-ho tot a la mateixa zona, per tant hi hauria una zona d'aigua, una zona d'atletisme, una zona de pistes i en un futur una zona d'esports de gespa.
- Tots els partits tenien en el seu programa electoral la construcció d'un pavelló, és evident que és una necessitat urgent perquè en aquest moment hi ha un col·lapse, i el que és cert és que sempre s'ha fet d'acord amb els usuaris d'aquestes instal·lacions esportives i justament per això es va fer una taula de seguiment, amb usuaris i amb representants de tots els clubs.

A continuació intervé el Sr. Alcalde dient que avui el que fem es conclou un procés i per tant ara hem de votar la resolució d'un concurs sense adjudicar.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per 15 vots a favor (PSC, ERC, PP) i 5 abstencions (CiU, ApG).

NÚM. 10.- APROVACIÓ COMPTES GENERALS 2004.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Examinat per la Comissió Especial de Comptes, el "Compte General de 2004", compte que inclou: els estats comptables, així com els comprovants que han generat aquests estats, els detalls de tresoreria, les liquidacions pressupostàries de l'Ajuntament d'Olot, dels seus organismes autònoms administratius i de l'empresa municipal "GUOSA" i la documentació complementària que fixa la legislació vigent.

Atès que l'esmentat Compte General, ha estat exposat al públic mitjançant els corresponents edictes, sense que s'hi hagin presentat al·legacions, reclamacions i/o

suggeriments.

Atès que el Compte General ha estat informat i revisat pels serveis econòmics de la Corporació i dictaminat per la Comissió Especial de Comptes de l'Ajuntament d'Olot es proposa:

1r.) Aprovar definitivament el Compte General del Pressupost 2004, de l'Ajuntament d'Olot, dels seus organismes Autònoms: Institut Municipal de Promoció de la Ciutat, Institut de Cultura de la Ciutat d'Olot, Institut Municipal d'Educació, Patronat Municipal d'Esports, Fundació Pública Hospital Sant Jaume d'Olot, així com el de l'empresa municipal "Gestora Urbanística Olotina, SA" (GUOSA).

2n.) Portar a terme totes les gestions escaients fins a la definitiva justificació d'aquest compte davant els òrgans que correspongui i especialment davant la Sindicatura de Comptes de Catalunya, abans del dia 15 d'octubre d'enguany amb el que disposa la legislació vigent.

Presenta la proposta la Sra. Fina Soler dient que aquest és un punt formal però que permet veure el nivell en què treballen els membres d'aquesta casa: que a finals de maig es puguin presentar a la Sindicatura de Comptes els comptes generals no és un fet freqüent en la majoria d'ajuntaments, en canvi aquí sí que ho és, i per això encara que sigui un punt formal ens en sentim contents.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 11.- APROVAR OPERACIÓ DE PRÉSTEC D'INVERSIÓ EX.2005.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Vistes les propostes presentades per diverses entitats financeres (veure expedient) pel que fa a les condicions d'una operació de préstec per a finançar diverses inversions del pressupost de l'Ajuntament d'Olot (exercici 2005) es proposa:

1r.) Contractar amb Dexia Sabadell Banco Local SA una operació de préstec per 3.000.000 euros amb les següents condicions:

- Termini: fins el 15 de juliol de 2017
- Disposició: fins el 15 de gener de 2006
- Període de carència: fins el 15 de juliol de 2007
- Amortització: 10 quotes anuals iguals i consecutives, a partir de la finalització del període de carència, és a dir, la primera el 15 de juliol de 2008 i la última el 15 de juliol de 2017.
- Tipus d'interès:
 - Des del dia de la firma fins el 15 de gener de 2006: euribor que correspongui publicat a la pantalla Euribor 01 de Reuters, fixat el segon dia hàbil anterior a l'inici del corresponent període d'interès, més un marge del 0%.
 - Del 15 de gener de 2006 al 15 de juliol de 2006: tipus fix del 2,20% en base Act/360 llevat que l'euribor 12 mesos, de la pantalla Euribor 01 de Reuters observada 8 dies hàbils abans de finalitzar el període d'interès semestral, sigui superior al 3,25%. En aquest cas, el tipus d'interès que s'aplicaria per aquest període seria l'euribor 12 mesos sense marge.
 - Del 15 de juliol de 2006 al 15 de juliol de 2009: tipus fix del 2,20% en base Act/360 llevat que l'euribor 12 mesos, de la pantalla Euribor 01 de Reuters observada 8 dies hàbils abans de finalitzar el període d'interès anual, sigui superior al 3,25%. En



aquest cas, el tipus d'interès que s'aplicaria per aquest període seria l'Euribor 12 mesos sense marge.

- Del 15 de juliol de 2009 al 15 de juliol de 2013: tipus fix del 2,65% en base Act/360 llevat que l'Euribor 12 mesos, de la pantalla Euribor 01 de Reuters observada 8 dies hàbils abans de finalitzar el període d'interès anual, sigui superior al 4,00%. En aquest cas, el tipus d'interès que s'aplicaria per aquest període seria l'Euribor 12 mesos sense marge.
 - Del 15 de juliol de 2013 al 15 de juliol de 2017: tipus fix del 3,40% en base Act/360 llevat que l'Euribor 12 mesos, de la pantalla Euribor 01 de Reuters observada 8 dies hàbils abans de finalitzar el període d'interès anual, sigui superior al 4,50%. En aquest cas, el tipus d'interès que s'aplicaria per aquest període seria Euribor 12 mesos sense marge.
- Comissió d'obertura: exempt.
 - Altres despeses: sense broker ni arrodoniment. Subscrit davant del secretari de l'Ajuntament.
 - Liquidació d'interessos:
 - Des del dia de la firma fins el 15 de gener de 2006: una única liquidació al finalitzar el període de disposició (el 15 de gener de 2006).
 - Del 15 de gener de 2006 al 15 de juliol de 2006: semestral en base ACT/360
 - Del 15 de juliol de 2006 al 15 de juliol de 2017: anual en base ACT/360
 - Cancel·lació anticipada: En el supòsit de voler amortitzar total o parcialment el préstec de manera anticipada, es calcularà el cost de mercat que suposi la dita cancel·lació.

2n.) Autoritzar l'Alcalde de la Corporació per a firmar tota la documentació escaient fins a la formalització definitiva.

3r.) Posar en coneixement de la Direcció General de Política Financera l'esmentada operació.

Presenta la proposta la Sra. Fina Soler dient que a aquestes alçades de l'any el que solem fer és veure, i en funció de com està al mercat el preu del diner, quines possibilitats hi ha. Aquest any hem tingut sort que el tipus d'interès està on està i això ens ha permès que després de parlar amb les diferents entitats bancàries el préstec que avui aprovem, té unes condicions que fa un any haguessin estat complicades d'esperar. El contracte el faríem amb Banc de Sabadell però amb Dexia que és una de les empreses del Banc de Sabadell. El període del préstec com venim fent als últims anys, és de dos anys de carència i a partir d'aquí deu anys amb quotes de participació; és una operació feta amb bones condicions.

Obert el debat, pregunta el Sr. Trincheria si l'interès de l'últim període no és una mica alt.

Li respon la Sra. Soler que és un pel alt, però en canvi és molt favorable tot el primer període quan tens tot el capital al viu, en canvi al final quan ja has anat amortitzant, i vol dir que la part sobre la qual pagues interès és molt baix.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 12.- APROVAR EL TIPUS DE GRAVÀMEN PROVISIONAL DE L'IBI PER A L'EXERCICI 2006

La Direcció General del Cadastre està portant a terme un procediment de valoració col·lectiva de caràcter general al terme municipal d'Olot, d'acord al que estableix l'article 29

de la Llei del Cadastre Immobiliari, RD Legislatiu 1/2004, de 5 de març.

De conformitat amb el que estableix l'article 72-5 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, en els municipis en els que entrin en vigor nous valors cadastrals, resultants de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general, els ajuntaments podran establir, durant un període màxim de sis anys, tipus de gravamen reduïts, que no podran ser inferiors al 0,1% en els cas de béns immobles urbans (una quarta part del tipus mínim fixat per llei: 0,4).

Per altra banda, l'article 72-6, del mateix RDL 2/2004, estableix que els ajuntaments que acordin nous tipus de gravamen, per estar incurs el municipi respectiu en procediments de valoració col·lectiva de caràcter general, hauran d'aprovar aquests tipus, provisionalment, amb anterioritat a l'inici de les notificacions individualitzades dels nous valors i, en tot cas, abans del dia 1 de juliol de l'any immediatament anterior a aquell en el què hagin de tenir efecte. D'aquest acord es donarà trasllat a la Direcció General del Cadastre dins d'aquest termini.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Fixar, provisionalment, per al proper exercici 2006 el tipus d'IBI urbana en el 0,7320%, que és el mateix tipus fixat a les Ordenances Fiscals per a l'exercici 2005.

Segon.- Traslladar aquest acord a la Direcció General del Cadastre abans del dia 1 de juliol de 2005.

Presenta la proposta la Sra. Fina Soler dient que la Direcció General del Cadastre que correspon al Ministeri d'Economia i Hisenda de l'Estat, tira endavant el procés de revisió cadastral en aquest Ajuntament. La llei recull que s'han de fer revisions cada deu anys i l'última revisió cadastral seria a l'any 89 amb efectes de l'any 90. Entremig s'ha aprovat un POUM que ha significat un canvi de plantejament i per tant una possible requalificació, el mercat està com està i per tant el que ha fet la Direcció General del Cadastre ha estat tirar-ho endavant. La llei que regula tot això el que fa és contemplar que abans de 30 de juny s'aprovi si és previst de modificar el tipus de l'impost de béns immobles, si és previst de modificar-lo aprovar-ne un provisionalment. La voluntat de l'equip de govern és que aquesta revisió cadastral no suposi per als olotins cap sobreesforç econòmic, volem assegurar-nos i tenir el resultat per establir el tipus. Per tant es proposa aprovar com a tipus provisional el mateix tipus d'IBI que ha estat vigent durant el 2005, amb la certesa que quan coneguem els valors aquest tipus baixarà.

Obert el debat intervé en primer lloc el Sr. Trincheria dient que no hi ha res a dir si es posa com a valor provisional, però només dir encara que potser no sigui el moment de parlar d'aquest tema, que això suposarà un trasbals important per a la ciutadania i jo proposo que vostès estudiïn, junt amb el cadastre o vostès sols, una oficina d'informació perquè hi haurà problemes i gent molesta, i això caldria tenir-ho previst. I segon que això que estem aprovant ara és provisional però després tinguin seny, que l'any passat ja van posar l'IBI bastant fort, i només faltaria que hi tornessin.

La Sra. Margarida Verdguer manifesta que està totalment d'acord que es faci aquesta revisió, a més hem passat un POUM, com la regidora ha dit, i hi ha la voluntat que no hi hagi daltabaixos perquè els ciutadans no tinguin disgustos.

El Sr. Morera exposa que el seu grup no farà carta als reis, però per coherència amb les ordenances que vam aprovar al novembre, nosaltres, no pel fet que vostès mantinguin l'import de base, sinó per coherència amb el que vam votar, hi estem en desacord.

Intervé de nou la Sra. Soler dient que el procés de revisió té les seves dificultats i entenem que és un acte de responsabilitat política que tots els regidors que en aquest moment som aquí, i especialment l'equip de govern, ho fa tirar endavant. És complicat, i com vostè sap Sr. Trincheria, perquè en vam estar parlant, hi ha prevista una oficina d'informació, qui tira endavant tot el procés és l'Oficina General del Cadastre, no l'Ajuntament, però en previsió que sigui una bona previsió cadastral hem posat a disposició de l'Oficina del Cadastre tots els tècnics de l'Ajuntament, i la veritat és que ens n'han felicitat de la gestió que han tingut els nostres tècnics fins aquest moment, i no dubto que d'ara endavant seguirà igual. Tot aquest procés contempla que hi ha un moment determinat en el temps que en el nostre cas serà al mes de setembre, que es faran les comunicacions un cop les noves valoracions ja estiguin establertes, i tan bon punt comencin les notificacions, la voluntat d'aquest Ajuntament és obrir una oficina d'informació per aclarir tots els dubtes que puguin sorgir i de fer fàcil aquest procés.

I una vegada més Sr. Trincheria, l'any passat no vam apujar el tipus d'IBI, el vam apujar el 2003; el que hi ha hagut és un increment d'unitats d'urbana, i més n'hi haurà.

Demana el Sr. Trincheria si el cost de l'oficina l'assumirà l'Ajuntament o el cadastre.

Respon la Sra. Soler que forma part d'un conveni.

El Sr. Alcalde explica que el cadastre obre una oficina que la paga el temps que ells consideren que ha d'estar oberta pel nombre d'unitats cadastrals que hi ha, i el que diem nosaltres és que si hi hem d'afegir quinze dies també ho farem, el que volem és que hi hagi una bona informació.

La Sra. Soler afegeix que tan bon punt coneguem els valors que ens passi la Gerència començarem a entrar a dintre per veure exactament què hi ha. Jo convido a tots els grups.

El Sr. Alcalde reitera que tots els grups poden ser-hi a fer la simulació en funció dels valors que ens donin per ajustar el tipus, que ara és provisional, per decidir en un ple, no sé si al 28 de juliol, data prevista per al proper ple hi haurà hagut temps a fer aquestes simulacions, o bé després caldria fer-ne un a finals d'agost o principis de setembre explícitament per a això, perquè segons ens deia el Sr. Interventor a principis de setembre ha d'estar aprovat.

Intervé el Sr. Trincheria dient que buscarà un assessor perquè com que la Sra. Soler i ell no s'entenen, perquè ella continua dient que no va apujar els impostos de l'IBI per res i jo opino el contrari, i buscaré un expert comptable.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per 16 vots a favor (PSC, ERC, ApG, PP) i 5 vots en contra (CiU).

NÚM. 15.- PERSONAL .- MODIFICACIÓ DE PLANTILLA PEL CONVENI PEL TRASPÀS DE PERSONAL DE LA BIBLIOTECA, DE LA GENERALITAT A L'AJUNTAMENT.

Segons la Llei 4/1993, de 18 de març, del Sistema Bibliotecari de Catalunya, seguint la línia marcada per l'article 67 d) del Decret legislatiu 2/2003, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, estableix que correspon als municipis prestar els serveis de lectura pública.

El Decret 124/1999, de 4 de maig, sobre els serveis i el personal del Sistema de Lectura Pública de Catalunya disposa que el personal de les biblioteques públiques de titularitat pública ha de ser nomenat o contractat pels ajuntaments, excepte si es tracta de personal d'una biblioteca central comarcal adscrit exclusivament a funcions de comarcalitat, cas en el qual també pot ser nomenat o contractat pel consell comarcal.

Per tal d'adequar aquesta situació a les previsions de la normativa vigent, aquests llocs de treball han de ser transferits als municipis, la qual cosa comportarà l'aplicació al personal afectat d'allò que preveu l'article 87 de la Llei de la funció pública de la Generalitat de Catalunya, Text únic aprovat pel Decret legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Modificació de plantilla de l'Ajuntament, de l'Institut de Cultura i de la Biblioteca Marià Vayreda.

Segon.- Creació d'una plaça de **personal funcionari, bibliotecari, grup B.**

Presenta la proposta la Sra. Soler dient que aquesta proposta té a veure amb una normativa de l'any 2002 per la qual les cases de cultura i biblioteques públiques que tenien personal de la Generalitat havien de transferir-lo cap als municipis. De moment hem signat un conveni amb el Departament de Cultura per tal que la funcionària de la Generalitat passa a ser-ho de l'Ajuntament, i per això es porta a ple, perquè hem d'ampliar la plantilla per fer que hi hagi una funcionària més. El que té de bo això és que durant deu anys, el Departament de Cultura ens transferirà el cost, no d'aquesta persona sinó de les dues persones que ells inicialment estaven pagant; que significa 57.000 euros/any.

Obert el debat, el Sr. Trinchera demana si apart de la Generalitat i nosaltres com a Ajuntament, també hi ha personal d'aquests centres pagat per la Diputació, i voldria saber què passa en aquest cas?

Respon el Sr. Alcalde que en aquest cas no es tracta d'un acord sinó de la Llei de biblioteques, el traspàs d'aquests funcionaris de la Generalitat a l'administració local va ser una decisió del Parlament. No és el primer cas, ja és el segon, d'aquest traspàs en vam començar a parlar fa quatre anys i hem anat fent l'orni, i ho anàvem endarrerint. I els quatre anys compten a partir d'avui i no de quatre anys enrera. En el cas de la Diputació, ningú mou fitxa.

Demana la paraula el Sr. Morera per dir que el seu grup no pot estar en contra perquè pensem que una persona destinada a la Biblioteca està fent una funció important, fins i tot segurament faltaria incorporar alguna plaça més, i no pas extingir-la, però el que és cert és que d'aquí a deu anys en aquest Ajuntament pagarem 60.000 euros més en despesa de personal, per tant en principi no és està en desacord amb vostès pel fet de fer aquesta modificació però sí que estem en absolut desacord amb la Generalitat perquè extingeix una col·laboració necessària per a la ciutat.

Respon el Sr. Alcalde que és una de les qüestions que preocupen el món municipalista, de Catalunya i d'arreu, però de Catalunya perquè massa sovint des del Parlament de Catalunya s'aproven lleis el desenvolupament de les quals recau sobre els ajuntaments; com la d'activitats, la dels gossos... és a dir que aproven lleis que després han d'executar els municipis sense que hi hagi una transferència de recursos. Aquest és un cas, però malauradament no és l'únic perquè massa sovint les lleis repercuteixen l'economia dels ajuntaments sense que hi hagi una contraprestació. Aquest és el debat entre govern municipalista i govern central i autonòmic. Totalment d'acord amb el Sr. Morera, però no ens deixen escollir, i d'aquí a deu anys són unes càrregues que tindrem.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 16.- MAS "EL CASSÉS" (aprovació inicial de la Modificació puntual del Pla

d'Ordenació Urbanística Municipal POUM).

L'Ajuntament d'Olot es proposa modificar puntualment el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM 2003) per tal d'adaptar el planejament vigent a la proposta d'ús i de rehabilitació del mas "El Cassés".

L'immoble "El Cassés" està qualificat en l'actualitat pel POUM com a equipament comunitari de titularitat pública (article 119 POUM).

La destinació prevista per a "El Cassés" en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal com a equipament comunitari, resulta plenament compatible amb l'actuació que es vol dur a terme atès que l'immoble continuarà destinant-se a satisfer necessitats col·lectives.

Atès que l'article 119 POUM, preveu que l'immoble es actualment de titularitat pública. Del redactat actual del POUM que estableix que els immobles poden ser o bé de titularitat pública o bé de titularitat privada, res obsta que es puguin preveure equipaments que admetessin la titularitat privada. Possibilitat que s'ha de preveure expressament en el Pla.

Considerant, les gestions efectuades per la Corporació amb entitats privades sense ànim de lucre, amb la finalitat que el mas El Cassés sigui destinat a usos sanitari-assistencials i a les activitats del barri del Pla de Dalt, allò que resulta procedent és que el mas "El Cassés" mantingui la seva consideració d'equipament (clau 4) i es qualifiqui de 4.4 i 4.3, afegint per tant, als actuals usos permesos (usos culturals, religiosos i administratius), l'ús sanitari-assistencial. Així mateix cal l'exclusió de l'immoble del catàleg de Béns Protegits el mas "El Cassés", tot i que es garantirà la preservació dels valors en les obres de conservació i consolidació.

Per altra banda, i donat que s'està redactant el projecte d'ampliació de l'IES Garrotxa, es qualifiquen d'equipament comunitari escolar de titularitat pública els sòls adjunts a l'equipament que actualment ja s'hi duen a terme activitats vinculades a l'equipament. S'equilibra així la superfície de sòl d'equipament públic.

Mitjançant acord de Junta de Govern local de 22 de setembre de 2004, s'acordà la incoació de l'expedient per a la redacció d'un Pla especial per a canvi d'ús de l'immoble "El Cassés" Mitjançant acord de la Junta de Govern local de 29 de setembre de 2004, s'aprovà inicialment el Pla especial usos equipament del mas "El Cassés" i es sotmeté a informació pública per el termini d'un mes, mitjançant inserció d'anunci al BOP de núm. 200 de 15 d'octubre de 2004.

Durant el període d'informació pública es presentà al·legació per part de la senyora Llum Adell Barreda i altres persones signants, que al·lega que a la incorporació d'un nou ús i de la titularitat privada és necessària una modificació puntual del pla d'ordenació urbanística municipal.

En atenció a les al·legacions formulades pels compareixents en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial del Pla especial, i per major seguretat jurídica, allò procedent, a efectes de possibilitar la implantació de l'equipament de titularitat privada que es plantejava, era aprovar inicialment una modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal establint la indicada qualificació de 4.3/4, a/b.

Durant el període d'informació pública es presentaren dues al·legacions amb el mateix contingut, al·legant la manca de justificació urbanística del canvi d'ús amb implantació d'un nou equipament sanitari-assistencial, la manca de justificació d'incloure una titularitat privada de l'equipament i la manca de justificació per a la descatalogació del Mas El Cassés.

Al·legacions que s' estimen parcialment en el sentit que es reforça la justificació de la proposta, es concreta la titularitat de l'equipament, reservant com a equipament de titularitat privada l'àmbit del mas objecte de la present modificació puntual de POUM. S'equilibra el sòl qualificat d'equipament de titularitat pública ampliant el sòls de l'IES Garrotxa qualificant-los com a equipament públic educatiu. Fet que suposa un augment de sòl qualificat d'equipament per al barri.

En data 2 de maig de 2005, la Comissió de Patrimoni del Departament de Cultura, d'acord amb l'article 40.1.e del Reglament de patrimoni dels ens locals en concordança amb l'article 28.1 de la Llei de patrimoni cultural català ha emès informe aprovant la proposta plantejada d'excloure el Mas Cassés del Catàleg del Béns Protegits, garantint la preservació dels valors amb les obres de conservació i consolidació.

Segons informe jurídic, els canvis introduïts es poden considerar com a canvis substancials en relació a la proposta aprovada inicialment, i en atenció a les al·legacions, és procedent sotmetre el present acord a un segon tràmit d'informació pública.

La LLEI 10/2004, de 24 de desembre, de modificació de la Llei 2/2002, del 14 de març, d'urbanisme, per al foment de l'habitatge assequible, de la sostenibilitat territorial i de l'autonomia local, determinen el marc jurídic.

Cal tenir present en aquest sentit, el que determinen els articles 57 i 58, pel que fa a les competències i determinacions del pla d'ordenació urbanística municipal (POUM).

L'article 4 del POUM contempla la possibilitat de modificar-se quan la variació de les seves determinacions no alteri la coherència entre previsions i ordenació, i s'haurà de fonamentar en un estudi que justifiqui la no incidència de la mateixa modificació en les previsions generals.

Conforme el que estableix l'article 94 de la legislació urbanística vigent, procedeix la present modificació puntual del POUM.

Atenent als aspectes esmentats, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER: Estimar parcialment les dues al·legacions formulades en el període d'exposició pública de l'acord d'aprovació inicial de la modificació puntual de POUM.

SEGON: Aprovar inicialment, i sotmetre a un nou tràmit d'informació pública pel termini d'un mes, la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM 2003) en l'àmbit del mas "El Cassés" reservant com a equipament de titularitat privada l'àmbit del mas objecte de la present modificació, equilibrant els sòls qualificats d'equipament de titularitat pública qualificant els sòls del front de l'IES Garrotxa com a equipament públic educatiu, suposant un augment de sòl qualificat d'equipament pel barri.

TERCER: Trametre els presents acords a Llum Adell Barreda i a Rafael Serra Lleida i Pere Rifà Tenas, President i Secretari respectivament de l'Associació de Veïns del Pla de Dalt i el Cassés com a al·legants, als efectes oportuns.

QUART: Facultar l'Alcalde per a l'adopció dels actes necessaris per a l'execució del present acord.

Presenta la proposta el Sr. Albesa dient que es tracta de sotmetre novament a aprovació

inicial la modificació puntual del POUM pel que fa a l'equipament del Cassès, la nova exposició pública de l'aprovació inicial està motivada pels ajustaments que hi ha hagut en l'expedient, fruit també de les al·legacions presentades que han fet entendre els serveis jurídics que calia una segona exposició al públic. Cal dir que en aquest període s'ha rebut l'informe favorable del Ministeri de Cultura i que els ajustaments aclareixen el caràcter públic o privat de l'equipament i també permeten el reequilibri quantitatiu del sòl d'equipaments d'aquesta àrea. El fons de la qüestió és exactament el mateix però els aspectes formals obliguen a una segona exposició pública.

Obert el debat intervé el Sr. Trincheria per dir que sabem que el tema és complicat i que els veïns estan alguns dels anguniosos i posant recursos, sona malament que una cosa pública passi a privada, però com que dat i beneït creiem que la intenció és bona, en aquestes coses si es fa el que creu un que ha de fer s'ha de tirar endavant, malgrat la mala premsa que té aquest tema, sobretot al barri del Pla de Dalt.

A continuació intervé la Sra. Verdager per reiterar el que va dir quan es va produir la descatalogació: tenir la seguretat que aquest edifici serà per als usos que s'havien dit de bon principi: la planta baixa per als veïns i els dos pisos per a la Fundació. I també demanar-los, ja que ha de ser privat per poder-lo cedir, si aquest equip de govern ha fet tots els esforços perquè aquesta cessió hagués estat a setanta-cinc o cent anys o els que haguessin fet falta. Voldria sentir-los dir que han fet el possible perquè aquesta ciutat no hagués de perdre una propietat.

En el seu torn el Sr. Eudald Morera manifesta que el seu grup està absolutament d'acord amb el fons i la forma i no volen fer un discurs que creï dubtes, però quan les coses passen tantes vegades per ple i se'n parla tant és que o bé alguna cosa no s'ha fet prou bé o bé hi ha molts obstacles. Pensem que vostès amb negociat amb l'associació de veïns i han fet tot el que calia, així ens ho han dit i ens ho creiem, però encara en el barri hi ha molta pressió i no sé si fins i tot desinformació, però en tot cas hi ha una informació una mica distorsionada. Tornem a portar al ple l'aprovació a un ús privat, que dit així sembla lleig però ho recolzem absolutament perquè l'objectiu és bo. No voldríem retrocedir, però si realment hi hagués la possibilitat que es pogués fer per cessió hagués estat la millor fórmula. Nosaltres els farem costat en aquest projecte perquè l'objectiu ens sembla necessari i socialment és important per a la ciutat, però a més d'estar al seu costat els reclamarem en qualsevol conveni una transparència absoluta, un diàleg compartit; i sobretot que es mantingui l'ús social de l'espai, i que aquest conveni evidenciï d'una forma molt clara que l'ús és per a l'associació del barri, i per a finalitats lúdiques, culturals i per a l'equipament del barri, i això ho hem de dir alt i clar per tenir els veïns com uns còmplices més, perquè no podem tirar endavant una obra d'aquesta envergadura tenint dubtes i recels.

El Sr. Joan Torres intervé dient que el seu grup es vol sumar a l'acord de fons que manifesten els portaveus dels altres grups, i això és de valorar davant el petit conflicte social que ha generat el projecte. Des d'ERC agraïm especialment la intervenció del Sr. Trincheria, no estem d'acord amb el clima que algunes persones han creat al barri i amb l'alarmisme social injustificat. Hem vist el projecte de restauració i remodelació de l'edifici i és un magnífic projecte que garanteix que la planta baixa sigui un bon equipament social per al barri, i una residència a les plantes superiors per a gent disminuïda que no ha de ser cap problema per al barri del Pla de Dalt, i lamentem que hi hagi persones que hagin creat alarmisme social amb aquest tema.

El Sr. Albesa aclareix que la qualificació urbanística no implica un tema de titularitat patrimonial i urbanísticament un equipament privat serà possible, i aquesta és la qüestió que aprovem avui més enllà d'altres temes dels que ja es va parlar.

Intervé el Sr. Alcalde per dir que ell recull els temes que hi ha, avui és una aprovació de tipus purament urbanístic. S'hauran de prendre altres acords en relació a la cessió quan hagi passat el procés administratiu que ha de passar.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 17.- LLEI DE BARRIS (proposant aprovar conveni de col·laboració entre el Departament de Política Territorial i Obres Públiques i l'Ajuntament d'Olot)

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre el Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament d'Olot per al desenvolupament del Projecte d'intervenció integral del Nucli Històric d'Olot.

Segon.- Traslladar aquest acord al: Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, Av. de Josep Tarradellas, 2-6. 08029-Barcelona. Presenta la proposta el Sr. Joan Albesa dient que el Departament de Política Territorial planteja la formalització d'uns convenis de gestió amb els ajuntaments que han estat seleccionats per a la Llei de barris. Aquest conveni defineix un marc de drets i obligacions de les dues parts, defineix quin és l'organisme gestor, estableix mecanismes de col·laboració. Se signarà juntament amb la resta d'ajuntaments i és una mica el tancament amb el Departament de Política Territorial d'aquesta fase de consolidació de l'operació.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 18.A) ASSABENTAT (aprovació definitiva del Projecte d'urbanització del Polígon d'actuació 14.01 de Sant Andreu).

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient,** proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'aprovació definitiva per part de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 11 de maig de 2005 del projecte d'urbanització del Polígon d'actuació 14.01 de Sant Andreu.

Presenta la proposta el Sr. Albesa. Aquest punt com els dos següents són aprovacions definitives, per tant en el seu moment s'havia fet l'assabentat de l'aprovació inicial al Ple. Són temes de desenvolupament de planejament. En aquest primer és un projecte d'urbanització del Polígon de Sant Andreu, al costat del camp de futbol i can Domènech.

Intervé la Sra. Verdaguer per preguntar, que en aquest polígon que hi haurà la benzinerà nova, si s'ha aconseguit que tingui un sortidor biodièsel.

Respon el Sr. Bach que properament, la setmana vinent o l'altra s'inagurarà una estació de la BP al carrer França que tindrà ja sortidor biodièsel.

Pregunta la Sra. Verdaguer si en tindrà aquesta.

Respon el Sr. Bach que se li va demanar, se li va trametre la carta que es va trametre a totes les benzineres, i en aquest moment no sé si compliran la proposta o no.

Afegeix el Sr. Alcalde que hi haurà una benzinerà que en tindrà i que entra en funcionament

dintre de quinze dies.

El Ple es dona per assabentat.

NÚM. 18.B) ASSABENTAT (aprovació definitiva del Projecte d'urbanització de "La Granja")

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'aprovació definitiva per part de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 8 de juny de 2005 del Projecte d'urbanització de "La Granja".

Presenta la proposta el Sr. Albesa dient que es tracta del projecte d'urbanització de la Granja, que a part de l'espai de l'antiga granja Soldevila agafa des del carrer Sabadell i Ramon i Cajal fins al passeig de Sant Roc. És important perquè marca el detonant de la solució d'aquesta zona.

El Ple es dona per assabentat.

NÚM. 18.C) ASSABENTAT (aprovació definitiva del Projecte de compensació del Polígon A del Pla parcial de la Creu-Mas Bosser).

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'aprovació definitiva per part de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 8 de juny de 2005 del Projecte de compensació del Polígon A del Pla parcial de la Creu- Mas Bosser.

Presenta la proposta el Sr. Albesa dient que és un ajustament del polígon A del pla parcial de la Creu – Mas Bosser, que fa que s'ajusti el Pla parcial que es modifica per adaptar-lo al POUM i s'adapta també el projecte de compensació a aquesta modificació.

El Ple es dona per assabentat.

NÚM. 19.- FUNDACIÓ PRIVADA HOSPITAL SANT JAUME.- PRENDRE ACORD RELATIU AL TRASPÀS DEL SERVEI SOCIO SANITARI DE L'ORGANISME AUTÒNOM "HOSPITAL DE SANT JAUME " A LA FUNDACIÓ PRIVADA "HOSPITAL SANT JAUME".

En sessió plenària de data 18 de març de 2004, l'Ajuntament va manifestar la voluntat de constituir la Fundació Privada "Hospital Sant Jaume d'Olot", per al desplegament i prestació d'atenció sanitària, socio sanitària i social en l'àmbit de la comarca de la Garrotxa, així com la gestió i administració dels equipaments afectes a les referides activitats i, en general, qualsevol tipus de serveis relacionats amb els mateixos. Aquesta fundació privada havia de substituir en la gestió de tots els esmentats serveis a l'organisme autònom "Hospital Sant Jaume d'Olot". En aquesta sessió s'aprovaren inicialment els seus estatuts.

Els estatuts de la Fundació Privada "Hospital Sant Jaume d'Olot" s'aprovaren definitivament en sessió plenària de 27 de maig de 2004. En aquesta mateixa sessió es va aprovar la dotació inicial -posteriorment ampliada- que aportava l'Ajuntament d'Olot a la Fundació i es van designar els Patrons i el Consell Rector.

En escriptura pública atorgada el dia 23 de juliol de 2004, davant el notari d'Olot Sr. Manuel

Faus Pujol, Protocol 1295, es va constituir la Fundació Privada "Hospital Sant Jaume d'Olot" i es van nomenar els membres del primer Patronat, que van acceptar el càrrec en la mateixa escriptura. En posterior escriptura pública, de data 14 d'octubre de 2004, Protocol 1762.04 es recull l'increment de la dotació econòmica aportada per l'Ajuntament d'Olot.

Per Resolució del Conseller de Justícia, de data 23 de desembre de 2004, la Fundació Privada "Hospital Sant Jaume d'Olot" queda inscrita, amb el número 2051, en el Registre de Fundacions de la Generalitat de Catalunya.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa de Serveis a les Persones** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el traspàs dels serveis sanitaris i sociosanitaris, que es gestionaven mitjançant l'organisme autònom "Hospital Sant Jaume d'Olot", a la FUNDACIÓ PRIVADA "HOSPITAL SANT JAUME D'OLOLOT", de conformitat amb els objectius i finalitats previstos específicament a l'article 3 dels seus estatuts.

Segon.- Notificar aquests acords a la Secretaria General del Departament de Benestar Social i Família de la Generalitat de Catalunya, a l'efecte de la inscripció de la Fundació Privada "Hospital Sant Jaume d'Olot" en el Registre d'Entitats, Serveis i Establiments Socials.

Explica el Sr. Alcalde que tots recordarem que en diferents plens hem aprovat aquest procés i que amb l'organisme autònom Hospital Sant Jaume, depenent de l'Ajuntament, vam crear la fundació Hospital Sant Jaume. El que no vam fer era l'acord, que tots el teníem al cap, de crear la fundació i traspasar-li uns patrimonis i traspassàvem la gestió. Això a efectes jurídics no ho havíem explicitat i convé fer-ho. El que aprovem avui és simplement que a la Fundació Hospital Sant Jaume, a més d'haver-li passat un patrimoni i un ús d'unes instal·lacions, li traspassem el servei d'atenció sociosanitària que òbviament ja està fent i feia l'Hospital Sant Jaume; és un pur tràmit de tipus jurídic.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 20.- MOCIÓ APG.- MOCIÓ PEL COBRIMENT DE PISTES ESPORTIVES.

Exposem:

Un dels criteris d'actuació d'Alternativa per a la Garrotxa, és potenciar la descentralització dels serveis. Pel que fa a la política d'esports el govern ha optat per la centralització dels equipaments esportius, localitzat en el Pavelló Municipal d'Esports.

També s'ha afavorit un esport de competició o reglat. Des d'ApG pensem que s'hauria d'afavorir l'esport com a joc i com a relació social. I donar peu a la possibilitat que els veïns dels barris organitzessin les seves pròpies activitats, i que es fes un ús veïnal de les pistes.

A Olot on el nivell de pluviositat és molt alt, seria necessari tenir espais coberts a l'aire lliure, que funcionessin com a espais polivalents, on poder-hi fer, a més d'esport, concerts, activitats de lleure, etc.

Un altre dels avantatges d'aquest tipus de pista coberta, sense tancar, és el baix cost de manteniment, ja que no requereixen ni vestidors, ni vigilants, ni una neteja específica, ja que queda inclosa com a neteja de via pública.

Per tal de facilitar el cobriment d'una d'aquestes pistes ApG presenta l'esbòs d'un projecte

per mostrar la seva viabilitat tècnica. I perquè es visualitzi la proposta.

Demanem:

Que es cobreixi alguna de les pistes de barri existents a Olot, amb la finalitat de potenciar uns espais polivalents per un ús veïnal.

Presenta la proposta la Sra. Verdaguer dient que una mica ja s'ha encetat quan parlàvem del pavelló, que de fet ja és un tema vell d'ApG, que ja ho havíem dit als pressupostos que ApG creu que seria millor la descentralització de les pistes i del pavelló per fer esport, i com que en aquesta ciutat quasi a cada barri tenim una pista i si no, també pensem que es podrien utilitzar molts patis d'escola per a ús escolar i veïnal; nosaltres presentem aquesta moció per fer possible aquesta idea i que es cobreixi alguna d'aquestes pistes per començar a fer-ne un ús més valent, fins i tot, perquè així els dies que plou les pistes es podrien utilitzar per jugar o per fer-hi actes que ara s'han de suspendre per la pluja, com l'Empenya't de dissabte passat.

Aquest cobriment de pistes abaratiria moltes despeses perquè simplement és posar una coberta i un punt de llum: no necessitem vigilants ni vestidors, i amb la neteja diària del carrer ja n'hi hauria prou.

Sembla també que és important perquè la gent del mateix barri es conegui, surti i això fa la relació una mica més propera.

Per això ens agradaria que entenguessin el concepte: és intentar cobrir per d'aquestes pistes fer-ne un multiús i per això la idea és demanar-los que allà on els sembli, en el lloc més estratègic es cobreixi una d'aquestes pistes. No ha de ser immediatament, sinó que la idea d'ApG és que això es pot quedar sobre la taula i tenir-ho en compte en els pressupostos de l'any vinent. Ens sembla que presentem una bona proposta, a més una empresa de la nostra ciutat ens ha fet un petit projecte, que es podria tenir en compte.

Obert el debat intervé en primer lloc el Sr. Trincheria, que en primer lloc agraeix a la Sra. Verdaguer l'interès en aquest tema i el fet que hagi anat a buscar una empresa d'Olot que li faci aquest estudi; això ho valora molt perquè de vegades no ens agrada el que proposa l'equip de govern però no hi busquem alternatives, i en canvi la Sra. Verdaguer ho ha fet. Malgrat això no votaré a favor perquè la necessitat d'un pavelló és important i amb aquesta solució entre cometes, no s'arregla el problema. El fet de cobrir les pistes de barri i de les escoles; és cert que aquí plou molt, però llavors cal que la gent faci altres coses perquè no tot s'acaba amb el futbol. Recorda que quan ell era estudiant si no es podia córrer fora es feia a llocs de dintre; vol dir amb això que no votarà a favor i que li faria angunia veure tots els camps de futbol coberts. Apart que si algú jugant a futbol fa un cop de cap contra aquesta cosa, som morts; això és una petita broma. Agraeix la proposta però no la votarà a favor.

A continuació intervé el Sr. Eudald Morera dient que entenen que no es proposa cobrir camps de futbol, sinó pistes esportives dels barris, com una solució d'esbarjo i un equipament esportiu no reglat; per tant entenem que és un equipament de barri. Quan ens posem a dibuixar la ciutat perfecta, això i moltes altres coses hi cabrien. Pensem que des del disseny hipotètic d'una ciutat virtual vostès tenen tota la raó, i caldrien diferents llocs perquè el jovent, les entitats i les associacions de veïns poguessin usar-lo independentment de la meteorologia, i en aquest sentit hi estariem d'acord. Però si això ho traslладem a la realitat, que vol dir prioritzar, i ens imaginem a la cadira del Sr. Alcalde, per a nosaltres això no és una prioritat. Seria compatible amb la ciutat esportiva per fer esport reglat i de competició, però per ordre de prioritats nosaltres si governéssim no prioritzaríem aquesta actuació davant una ciutat esportiva, ni d'altres necessitats de la ciutat. El nostre vot és afirmatiu malgrat que en cas de governar això no seria una prioritat.

Tot seguit intervé el Sr. Torres, dient que possiblement els arguments seran reiteratius. El seu grup també veu amb simpatia la proposta, però no estan segurs que sigui bo aplicar-ho en tots els casos, perquè tot i que plou a Olot, la meteorologia també permet la pràctica de l'esport de lleure a l'aire lliure; per tant potser sí que tenia dues o tres pistes cobertes és un tema a considerar, però primer caldria garantir que tots els barris tenen una pista, perquè no és així en aquest moment. Per ERC aquest no és un tema prioritari en aquest moment; des de l'equip de govern ja he dit abans que hi ha prioritats molt clares respecte de les instal·lacions esportives, per a nosaltres és irrenunciable el tema del pavelló, com més aviat el tinguem fet millor. I com a propina l'equip de govern ha aconseguit que els arquitectes que fan l'ampliació de l'IES la Garrotxa converteixin el que havia de ser el gimnàs del centre en un pavelló; gràcies a un acord entre el Departament d'Ensenyament i la Secretaria de l'Esport; aquesta és una jugada que també s'hauria de repetir amb l'IES Montsacopa. I pel que fa al cobriment de pistes més a llarg termini potser sí, però jo no ho tindria en compte ni per als pressupostos de l'any vinent encara, per tant no hi votarem a favor.

A continuació intervé el Sr. Joan Albesa, qui manifesta que ja està tot dit. Pel que fa al contingut de la moció el seu grup està d'acord en potenciar els espais de relació social i de joc. Pel que fa a la descentralització de serveis, no exclusivament es pot fer amb les pistes esportives; i és cert com deia el Sr. Torres que no tots els barris tenen aquest tipus d'equipament i crec que és una bona línia la que ha encetat el Departament d'Ensenyament en el sentit que instal·lacions escolars ben equipades puguin servir també per a altres usos en barris determinats. Però no ens enganyem d'una altra cosa, el problema de la climatologia d'Olot no és només la pluja sinó també el fred, i per tant cobrir les pistes no resol totalment el problema en algunes pràctiques esportives. Queda clar el marc de prioritats que estem treballant i que no totes les instal·lacions poden quedar cobertes, i si en algunes de les pistes de la ciutat hi posem una càpsula són edificis, perquè siguin oberts han de tenir una estructura determinada. No m'imagino la plaça Rosella de Bonavista amb depèn de quina coberta, per exemple. En aquests moments, com ja s'ha dit, no forma part de les nostres prioritats, i com que la proposta és que es cobreixi, no que s'estudiï, votarem que no.

La Sra. Verdaguer en el torn de rèplica i dirigint-se al Sr. Albesa pregunta que fan al País Basc, on fa més fred que aquí i moltes pistes són cobertes, i el fred no és el que atura, si no, què fan els jugadors de futbol? La pluja sí en canvi que atura moltes coses. De tota manera ja els entenc, però m'agradaria que amb algun romanent dels que hi ha de tant en tant es pogués tenir en compte. Només això, m'agradaria que en lloc que em diguessin que no, em diguessin que potser el 2006, o el 2007 o el 2008 si encara hi són, ho poguessin tenir en compte.

Intervé el Sr. Trincheria per dir-li al representant de CiU que li sembla que s'ha fet gran, jo no he volgut dir que s'hagués de cobrir el camp de futbol, el que volia dir és que a les pistes poliesportives el que més es juga és a futbol, i és el que es tractava de cobrir, Sr. Morera se m'ha fet gran, perdoni'm.

Respon el Sr. Morera que professionalment els camps els veu d'una manera i per això no havia entès el sentit. El que volíem raonar, que hem intentat fer abans però potser no ha quedat prou clar, és que la moció diu clarament que es cobreixin algunes pistes però no parla de data, no entenc aquesta "coletilla" dels pressupostos de l'any que ve no, ni de l'altre... a nosaltres l'esperit ens sembla bé i l'aprovem però entengui que tampoc seria per a nosaltres una prioritat de govern.

Sotmesa a votació, es desestima per 15 vots en contra (PSC, ERC, PP) i 5 vots a favor (CiU, ApG).

NÚM. 21.- PRECS I PREGUNTES

Intervé en primer lloc el Sr. Trincheria,

VIAL NORD.- He vist unes declaracions molt escandaloses del Vial Nord, de la necessitat de fer-lo ràpidament perquè si no hi hauria problemes, i quan ho he vist, la veritat és que fa quatre o cinc anys que no en dic res, i el que els demanaria és que ens donin les notícies que hagin tingut a aquest respecte.

Li respon el Sr. Alcalde que el Sr. Trincheria hi era a la visita del President de la Generalitat, i aquest és un dels temes de què se li va parlar. És un tema important per a la ciutat i el retard no ens agrada gens, fem totes les gestions possibles perquè es decideixi abans de l'estiu la connexió de la baixada de Joanetes fins a Codella fins a la realització del projecte en la seva totalitat. Sàpiga que ens preocupa, que fem tot el que podem, vam parlar amb el Conseller i amb el President i sempre que vulguin els n'informaré; el que voldria és poder-los dir que ja està solucionat i que comença el projecte.

RIU FLUVIÀRIU FLUVIÀ.- Per sort ha plogut una mica aquí a Olot, però hi torna a haver el riu força brut. No sé quins miracles hi ha però al pont de Ferro quan plou una mica l'aigua es converteix en bruta i a més fa pudor de claveguera. Tocant a Can Jombi, on hi ha la Brigada, en aquella resclosa també hi ha unes aigües d'un color dubtosíssim.

Respon el Sr. Bach que pel pont de Ferro hi passa un col·lector que ve de la Vall d'en Bas i de Les Preses, en aquella zona no hi ha depuradora i estem esperant des de fa nou anys que es construeixi un nou col·lector que hauria de passar per la variant nord i solucionaria el problema. Cada vegada que hi ha pluges de certa intensitat el col·lector va carregat, no engoleix i l'aigua surt cap allà. El tema de la sequera comporta que el cabdal d'aigua cada vegada és més petit i no podem inflar aigua al riu, per tant el tema del color de l'aigua i el problema que cada vegada queda més estancada, s'anirà donant, i tant de bo comenci a ploure més i així el tema de les olors i de l'aigua estancada se solucionaria. De totes maneres teníem la intenció d'arreglar les lleres de Sant Roc fins a les Tries, i per això vam demanar un pla ocupacional dues persones; ens l'han denegat i tenim un pressupost d'una empresa. Ara estem negociant per poder fer una neteja dels objectes que hi ha, i treure branques, perquè l'aspecte sigui millor; i aquesta neteja es farà aviat.

En el seu torn la Sra. Verdaguer planteja les qüestions següents:

OBRES PLAÇA CLARÀ.- Les obres de la Plaça Clarà es van acabant i encara no sabem si el quiosc i la caseta de l'ONCE es quedaran allà o han pensat un altre lloc.

Respon el Sr. Albesa que el quiosc no es quedarà a la plaça Clarà, s'ha començat un procés de negociació amb el quiosc, el dimecres de la setmana vinent tornarem a reunir-nos-hi amb propostes concretes de nous emplaçaments perquè la concessió és vigent, acaba el novembre d'aquest any, però hi ha voluntat d'estudiar les possibilitats de negociació.

Pel que fa a la caseta de l'ONCE vaig tenir una reunió amb el Sr. Castañer de la ONCE, i ells estan d'acord a anar davant de la Caja Madrid.

Pregunta la Sra. Verdaguer si això vol dir que el quiosc també aniria allà.

Respon el Sr. Albesa que no, només ha parlat de la caseta de la ONCE. El que sí hem van demanar és que no volien estar a l'altre cantó del passeig de Barcelona perquè estarien propers a altres casetes.

CATÀLEG DE MASIES.- Veiem que molts pobles de la comarca van fent el catàleg de masies i voldríem saber com ho tenen.

Respon el Sr. Albesa que s'està acabant el redactat, es va encarregar a la Sra. Carme Espuña i hi treballa conjuntament amb el Sr. Llorenç Panella. S'han fet més de 220 fitxes, que estan en fase de revisió. La part més important de masies està a Batet. El treball de camp exhaustiu està acabat i en les properes setmanes o mesos ho podem dur a aprovació

inicial.

CARRETERA DEL TRIAI.- Van passar per la carretera del Triai i hi ha un pal que aguanta un llum, saben de què parlo?

Respon el Sr. Alcalde que sí, perfectament, són dos pals que aguanten.

El Sr. Juli Pérez respon que ja saben que estèticament no queda gaire bé aquell suport, que és provisional, s'ha alentit una mica perquè hi ha hagut una petita esllavissada del mur; es farà un mur s'hi adossarà el suport i es deixarà en les mateixes condicions. Explica el Sr. Pérez que la línia fa anys que es va fer i no s'hi van posar els suports que calia, per això tots els pals del Triai tenen tendència a inclinar-se i això fa que sovint s'hagin d'adreçar; no és excusa perquè hi hagi aquesta provisionalitat però està previst arreglar-ho en els propers dies.

EMBORNALS.- Voldríem saber com estan els embornals del carrer Sant Rafel, Macarnau i la el passeig de la muralla, que estan molt embossats i fins i tot l'altre dia que va ploure tant, entrava aigua a les botigues i en algunes cases.

Respon el Sr. Pérez que es van netejar els embornals, St. Rafel ja s'ha fet algun cop, el passeig de la Muralla no; però està anotat i està en primer lloc.

Tot seguit intervé el Sr. Obrador.

FIRALET.- El Firal i el Firalet són uns espais molt emblemàtics d'Olot, que perd dia a dia pel seu estat, i penso que l'Ajuntament podria fer algunes actuacions, entre elles arreglar els espais verds, i arreglar urgentment el mal estat del Firalet: les voreres i els seus accessos estan bruts degut als fruits que cauen dels arbres, i que poden fer que els vianants patinin, i també degut a que els coloms s'han fet amos d'aquest espai. Fins i tot hi ha vianants que eviten aquest espai i passen per la zona dels vehicles, que és un perill. S'hauria de netejar, ja sé que hi ha unes ordres que s'ha d'anar amb cura amb el reg perquè estem en una època seca però dóna una mala imatge i caldria fer quelcom urgent.

Respon el Sr. Bach que el Sr. Obrador sap que el gran problema del Firalet és que hi ha moreres, va ser un desencert de les persones que les hi van plantar. Tenim moreres al Firalet i aquest any per la situació climatològica, han donat molts fruits i per això els coloms, tal i com diu vostè s'han fet els amos, i esperem que això sigui una cosa momentània només del moment en què hi ha el fruit. De moreres aquí a Olot en tenim plantades set-centes, no només aquí al Firalet, també hi hem tingut problemes al Pla de Dalt, a l'avinguda Xile i en altres indrets; i a la llarga haurem de mirar de substituir aquests arbres o trobar un sistema de poda o algun sistema per evitar que en anys com aquest ens caiguin els fruits i provoqui aquests problemes. Continua el Sr. Bach, dient que tot i que és època de sequera es continua netejant amb aigua, i el centre de la ciutat. El que no es fa, seguint les directrius del decret de sequera, és regar cada dia els carrers del nucli antic; fins i tot abans del decret de sequera, com que s'havia detectat que era un any amb poca pluja vam decidir no començar aquest servei; però es continua netejant amb aigua quan es necessita.

Respon el Sr. Obrador que ho ha dit perquè en aquell espai si s'escombrés estaria en millor estat, i vaig veure en una ocasió un escombriaire que netejava la rampa de l'Ajuntament i estava en molt més mal estat aquell altre espai.

El Sr. Bach li respon que a la rampa de l'Ajuntament no s'hi passa diàriament, però de totes formes s'ho anota. Afegeix que s'està elaborant el Pla Verd que espera poder-lo presentar al proper Ple, que inclou un estudi de tots els parterres del Firalet, i tota la zona de transició del Firal al Firalet que es podrien millorar els parterres, i en aquests moments s'està redactant una proposta per millorar tota aquesta zona de la ciutat que és molt transitada.

El Sr. Morera planteja les següents qüestions:

FIRAL.- Ens preocupa no tenir novetats al respecte, i voldríem preguntar com està aquest

tema, si hi ha pressupost, com està el projecte i en quin moment de la negociació estem amb les empreses que alguna vegada el Sr. alcalde ha dit que negociaven la construcció del pàrquing? Vostès ens van confirmar la col·locació d'unes llambordes per subsanar aquest estat lamentable d'aquest entorn tan emblemàtic. Nosaltres els fem el prec que hi posin lavabos, perquè veiem que això va a llarg termini, en contra de la nostra voluntat. Per què no estudien la proposta de situar-hi lavabos públics? Hi ha una necessitat més que evident i una necessitat de la ciutadania en aquest sentit.

Respon el Sr. Albesa, que l'Alcalde comentarà el tema de les gestions sobre el tema de l'aparcament, i sobre el tema del projecte el criteri és que fins tenir la definició de l'aparcament creïem que el projecte havia d'estar en situació d'*stand by* i l'equip redactor ha entès aquesta parada, perquè és molt diferent si l'aparcament final té un tipus de sortides o no o té un tipus de condicionament o altre. Aquest és un tema que està en vies de resolució i en el moment que estigui resolt amb l'empresa que porti a terme el parquing, tornarem a reemprendre el projecte del Firal; la nostra voluntat és acabar-lo el més aviat possible però ara físicament no es pot realitzar si hi ha incògnites d'aquesta magnitud que no queden resoltes.

El Sr. Alcalde explica que l'enginyer, Sr. Ramon Prat, està treballant-hi, hi ha hagut varies entrevistes amb empreses interessades i en aquest moment comptem que al ple del mes de juliol o de setembre hi podrem portar el concurs d'adjudicació dels pàrquings. Dic dels pàrquings perquè el tema és complex i és una gran instal·lació, i el plantejament que estem fent és un concurs que inclogui el parquing del Firal, l'explotació del parquing de la Teisa, de l'actual més l'ampliació de la construcció de la nova estació d'autobusos, i l'adjudicació de les zones blaves, que acaba el 2008. Ara han vingut les principals empreses: Dornier, Saba i d'altres més privats i la majoria han manifestat interès en participar en el concurs, que és el primer objectiu per tal d'assegurar la realització d'aquests dos pàrquings. Un seria el del Firal en el sentit que nosaltres ja donem a l'ubicació però hi hauria en el concurs la realització del projecte, l'obra i l'explotació; mentre que el de l'Estació d'autobusos significa que entregariem el pàrquingparquing fet, per tant hi hauria una entrada de diners que seria la part que com a Ajuntament haurem de pagar a la Direcció General de Transports per quedar-nos el pàrquingparquing, més un cànon, per tant allà l'obra la faria la Direcció General de Transports, i les zones blaves que assumirien el 2008. Per tant és una mica complexcomplex, un es tracta de construir-loconstruir-lo, un altre que encara no hi és però hi serà, a finals de l'any vinent hi haurà l'Estació d'autobusos acabada i el 2007 entraria el parquing en funcionament, més les zones blaves el gener del 2008, més el Firal que comptem adjudicar-lo a finals d'any, que vol dir el 2006 i el 2007 "chafarrancho de combate" al Firal, amb problemes de la gestió del trànsit i del mercat, però que s'intentarà fer tant bé com sapiguem i acceptant els suggeriments de tothom. Més o menys seran dos anys de construcció, per l'experiència que tenim del pàrquingparquing de l'Hospital. Hem d'estar preparats per al 2008 la urbanització del Firal perquè no es pot abans. Per tant aquest és el calendari que nosaltres tenim.

Demana la paraula el Sr. Eudald Morera per dir que l'explicació lliga molt amb el que pensaven, que l'explotació del pàrquing del Firal és difícil i que hauria d'anar acompanyada d'altres actuacions en el mateix sentit, per tant celebrem que apunti la possibilitat de lligar-ho amb el pàrquing de l'Estació d'autobusos i amb les zones blaves. Però pensem que valdria la pena estudiar que l'empresa concessionària pugui posar a la venda alguns dels pàrquings.

Respon el Sr. Alcalde que ja està previst, aproximadament es compta que de les tres-centes vint places que tindria el parquing, un centenar surtin a concessió a cinquanta anys. Primer perquè sabem que això ajuda a finançar, segon perquè omple un buit de la necessitat de gent que resideix al centre de la ciutat, per tant a les clàusules intentarem fixar un nombre de places (posem-hi 100, m'ho invento ara) que hagin d'anar concessionades a cinquanta anys, que és el màxim que permet la llei.

El tema és complexcomplex, el Sr. Ramon Prat està fent un treball minuciós, té un informe redactat de cadascuna de les empreses que han vingut, de tot el que s'ha fet fins ara i de les

previsiones que hi ha. Demà ve una de les empreses, que ja havia vingut, a materialitzar més coses concretes, i nosaltres si podem tècnicament, hem d'afinar el plec de condicions perquè és una concessió a cinquanta anys, per tant val la pena mirar-ho bé des d'un punt de vista tècnic i jurídic, perquè és més això que polític; però la visió política és aquesta, en la qual coincidim.

Pregunta el Sr. Morera pel prec que ha fet sobre la construcció d'uns lavabos públics, si se'n pot prendre nota.

Li respon el Sr. Alcalde que té tota la raó i que la gent ho demana, però sabeu que té el gravíssim problema del manteniment. A la plaça Clarà n'hi havia un i va desaparèixer en un foc de nit, el que tenim en aquest moment al Firal està tancat perquè les reparacions que hi cal fer, ara mateix no sé si pugen a 12.000 o 18.000 euros, i això encara no seria problema si no fos que ja ho vam arreglar fa tres anys, que el vam fer arreglar i al cap de vuit dies ja va tornar a ser espatllat. Si que s'ha intentat veure espais on estan controlats i puguin ser públics. En aquest sentit vam arreglar els lavabos de la plaça Mercat, estan també oberts els dels baixos de l'Hospici, potser caldria senyalitzar-los més perquè la gent sabés que hi pot anar, i teníem en estudi veure si es podien utilitzar els lavabos que hi ha a l'entrada de la Carbonera; ara està paralitzat per les obres del Teatre, però en tot cas s'hi posaria una porta perquè la gent pogués anar als lavabos però no pogués baixar a la Carbonera. Possiblement ens decantaríem per aquesta solució, perquè el Teatre s'obre al matí i es tanca al vespre i s'hi fa la neteja. Ara el tancament del Teatre ho fa inviable però contínuem pensant que pot ser una bona solució. En el nou Firal si que hi ha lavabos al pàrquing, que hauran de tenir consideració de lavabos públics, i formarà part del nou plec de condicions de la concessió del pàrquing.

El Sr. Morera manifesta que podria ser una bona possibilitat la de la Carbonera, però justament perquè està tancat seria el moment de treballar-hi perquè quan obrin pugui entrar en servei, perquè la necessitat és urgent.

Respon el Sr. Alcalde que efectivament és una demanda de molta gent gran i tenen tota la raó.

PLAÇA CLARÀ- Ens agradaria saber com avança el projecte, si n'estan contents, si els terminis segueixen.

Respon el Sr. Albesa que les obres avancen raonablement bé i hi ha hagut complicacions d'infraestructures, per exemple la instal·lació semafòrica de davant del Bcreck estava feta un desastre i s'ha canviat; unes canonades d'aigua que no hi havia previst de canviar, l'empresa concessionària ha dit que caldria canviar una canonada de fundició; per exemple. I quan hem estat fent les obres, això ja els ho havia comentat, vam dir, la vorera de l'Escola Pia, i hi estem a sobre i hi ha tota la instal·lació elèctrica, el cablejat sota la vorera, i la vorera de l'Escola Pia es farà en el moment que tanqui l'escola. Això penso que no ha fet retardar l'obra d'una manera especial, hem fet la u inicial que es va tancar primer i que ara ja s'ha obert als vianants i ara s'està fent la part de davant de la Policlínica alguns d'aquests serveis quedaran soterrats i no es veuen. Tot això ens fa plantejar que posarem sobre la taula la necessitat de fer una obra d'asfaltat complementària de la plaça, i també s'està estudiant amb alguna empresa especialitzada d'Olot el tema de la millora de la balustrada que supera les previsiones del projecte, perquè en alguns trams està molt més malament del que s'havia previst. Aquestes obres les anem afrontant però penso que no ens fan preveure un retard significatiu.

Pel que fa a l'enllumenat, els fanals que hi ha són definitius, són de llum blanca que no és el que tocarà, però quan es posi en funcionament ja hi haurà els fanals col·locats.

En aquests moments ja hi ha posats els bancs nous, s'està estudiant si es posaran sobre la plataforma pavimentada o sobre l'espai enjardinat.

El Sr. Alcalde intervé per dir que això significa que poden opinar.

Reprèn la seva explicació el Sr. Albesa dient que una vegada acabin la part de serveis de la part de la Policlínica, quedarà el paviment, els passos de vianants, i ja està.

El Sr. Morera intervé per dir que s'alegren que facin la vorera de l'Escola Pia, però no hem

entès i més d'un ens ho ha preguntat, per què s'ha començat pel costat de l'escola quan encara l'escola era oberta i ara que no hi ha escola es fa el costat de la Policlínica; per què s'ha fet així i no al revés?

Respon el Sr. Albesa que això no ha estat la vorera de l'escola sinó la de la plaça Clarà i el motiu és que es va creure convenient fer una part important de l'obra amb tota una u, que és el que ara està obert perquè si no, no haguéssim hagut de fer trams més curts, i aquesta u ens va permetre continuar mantenint el trànsit des del passeig de Barcelona fins a Sant Rafel i en el moment que aquesta s'ha completat amb el nou pas de vianants i el semàfor davant del B-Creck hem donat sortida. Per a l'escola Pia hi va haver una afectació relativa perquè els aparcaments d'allà davant van haver de desaparèixer, però sobre l'escola no hem tingut més incidència que aquesta. En canvi en la vorera de l'escola Pia si que tenim cura a no començar les obres fins que acabi l'escola perquè si que comporta més afectació.

El Sr. Trincheria intervé per dir que quan tinguem la plaça Clarà arreglada creu que seria el moment per arreglar sota les voltes, perquè cada deu metres canvia el paviment i es podria unificar, fent contribucions especials o com sigui, per unificar una mica l'entorn de la plaça Clarà.

Respon el Sr. Alcalde que la plaça Clarà és similar al tema de la Caixa: és propietat privada d'ús públic, per tant els paviments se'ls fan els privats.

Afegeix el Sr. Albesa que hi va haver una ordenança perquè hi hagués un cert criteri.

Afegeix el Sr. Alcalde que de moment haurem acabat els diners, perquè si en tinguéssim més ja fariem la part de dalt també.

El Sr. Trincheria manifesta que cal buscar una solució perquè no és lògic que a la plaça Clarà cada deu metres canviïn els paviments, i encara sort que es va unificar l'enllumenat.

El Sr. Albesa explica que a la plaça Clarà hi va un tema que ha quedat pendent de dir, que és que quan pugues per les rampes han aparegut unes caixes que són molt lletges, i hi són perquè la llum de la plaça Clarà no té espai per posar equips de protecció, les llums són antigues; llavors s'han situat en aquests armaris, que són provisionals perquè quan es faci l'obra es canviaran els fanals i els equips de protecció aniran en arquetes a terra.

AGENDA D'ACTIVITATS.- En l'agenda de la setmana passada veiem que el dia 14 hi ha la presentació de l'estudi de millora de la Policia municipal a càrrec del Sr. Carles Sánchez. No sabem si això es fa en un entorn privat, però enteníem que la policia era un tema important que ens interessa a tots. Nosaltres hem demostrat, com en molts temes, un interès per aportar solucions i ens ha sorprès que hi hagi hagut una presentació i no se'ns n'hagi dit res. Respon el Sr. Alcalde que no hi ha cap motiu, no havia de sortir a l'agenda, no per amagar-ho sinó perquè el Sr. Sánchez venia a presentar-m'ho com a Alcalde, però una de les coses que vam establir és un calendari de presentacions a tots els regidors i grups. Va ser una trobada en què altres membres de l'equip de govern tampoc no hi eren. Era una voluntat de l'equip de treball de venir a comentar-m'ho i d'establir junt amb la regidora i el cap de la Policia, el programa que tenen ganes de fer i explicar aquest treball no només a l'equip de govern sinó també als grups municipals, a la plantilla de l'equip municipal i a les entitats que van participar en les enquestes. Per tant no hi ha cap ànim d'exclusió, al contrari, i continuem comptant amb la col·laboració de tots els grups municipals peren el pla de millora de la Policia municipal que necessitarà un temps d'implementació i val la pena que hi hagi el consens de tots els grups.

115:10

BRETOLADES.- Hem vist que en un cap de setmana hi va haver una sèrie de bretolades, i més que això, el fet d'agafar una màquina i tirar a terra una barana de la plaça Clarà... Ens agradaria saber si s'ha trobat qui ha estat, quines han estat les actuacions i si se sap el motiu pel qual es va fer això.

Li respon el Sr. Alcalde que tots els que llegim els diaris sabem que aquest és un dels reptes

que tenim a les ciutats, que s'ha establert aquesta mena de "moda" que determinats grups, per sort minoritaris, que en moments determinats del cap de setmana o de la nit utilitzen els espais públics per fer bretolades que poden tenir conseqüències molt greus. La bretolada de la plaça Clarà podia haver tingut conseqüències molt greus, és molt espectacular i ho hem de lamentar molt.

A continuació intervé el Sr. Serrat.

CRUÏLLA CONTENIDOR CARRERS ESTANISLAU VAYREDA – BISBE VILANOVA.- En aquesta cruïlla hi ha un contenidor petit verd de rodes, sembla ser que hi va anar el camió, el va carregar, va saltar la tapa i se n'ha quedat sense durant uns dies, i aquests dies de calor hi ha moltes mosques i pudors, i no sé si el podrien canviar per algun que tingués tapa. Respon el Sr. Bach que no li constava que hi hagués aquest contenidor sense tapa. En tot cas si és una cosa recent pot ser ara ja s'hagi reposat la tapa; en d'altres moments si que hi havia hagut dèficit de tapes i de suports, que són especials, es trenquen fàcilment, perquè l'empresa que ens els subministrava trigava molt a fer-los arribar, i per aquest motiu en altres indrets de la ciutat es va trigar més a reposar-les.

FIRAL.- Els veïns m'han dit que els transmetés que a la Fira d'entitats, davant el Teatre, van fixar una carpa al terra, i ha quedat enfonsat i les rajoles trinxades, que van saltant i van quedant els trossos allà i algun dissabte amb les bretolades no hi hagi algú que ens faci punteria als vidres.

Li respon el Sr. Alcalde que té tota la raó, va ser una badada que aquesta carpa es clavés al Firal, és responsabilitat nostra, jo mateix en veure-ho vaig quedar mort. A la gent de la Fira d'entitats els va semblar de posar una carpa i la van posar. Quan jo ho vaig veure ja hi havia els forats fets, és un error que no havia d'haver passat, esperem que torni a passar i mirarem si han quedat esquerdisos mirar d'arreglar-ho perquè no es trenquin vidres dels veïns.

POLICIA.- El dia 12 de febrer d'aquest any, dissabte de Carnaval, hi va haver aixafada general al Firal. Aquesta aixafada la vam denunciar a la Policia. L'endemà jo vaig anar a la Policia i no hi havia cap informe sobre la denúncia que jo vaig fer, i hi vam estar més d'una hora i no es va presentar ningú, l'endemà vaig anar a la Policia, ningú havia fet cap informe. Si algú s'ho vol mirar va ser el dia 12 de febrer de 2005, denúncia a dos quarts de dotze de la nit, no hi ha cap informe de la denúncia demanant que vinguessin els municipals al Firal. El dia de la sardana de Corpus tampoc no hi havia municipals a la plaça.

Li respon el Sr. Alcalde, que una mica continuant la resposta que ha donat al Sr. Morera arran de la seva pregunta de la bretolada de la plaça Clarà, que aquest és un dels problemes que tenim cada cap de setmana, això, els graffitis, recordo ara l'Escola Pla de Dalt que apadrinen l'escultura de la Rosa Serra que hi ha a les escales de Sant Pere Màrtir, que ens van demanar que la cuidéssim, i efectivament la Brigada hi va anar, la va netejar i hi va posar flors i al cap de vuit dies ja hi havia graffitis a sobre l'escultura. És un tema d'educació cívica en el que fem tot el que podem, intentem ser cada vegada més contundents. Voldria destacar que hi ha una bona feina de la Policia Municipal, que sempre és insuficient, però us puc dir que signo un piló de decrets de sancions; avui he signat decrets de sancions per import d'uns 1.200 euros de gent que porta gossos deslligats, etc. En aquest moment, tant la Policia municipal com la regidora i el nou cap de la Policia s'hi ha posat de forma molt directa, amb una Policia que vol ser més pròxima al ciutadà i s'estan aconseguint resultats en quant a avisar i sancionar. Tot i així sempre queden espais de la ciutat que encara que hi hagués deu policies més s'escaparien i per això des de l'Ajuntament hem d'intentar impulsar el civisme. Insisteixo que són grups molt minoritaris però intentarem fer tot el que puguem per controlar-ho.



NOTES DE PREMSA- Aquests últims dies han aparegut notes de premsa del grup Prysa, de la cadena Ser, on es diu que accions de l'emissora Ona Catalana han anat a parar a ells, i en la relació hi surt Ràdio Olot. Si en saben alguna cosa i ens podrien dir que realment és així?

Li respon el Sr. Alcalde que tots sabem que en aquest moment l'accionariat de Ràdio Olot correspon un 20% a l'Ajuntament d'Olot, un 13% al Consell Comarcal, un 35% Ona Catalana, hi va haver particulars que en el seu moment van vendre accions a Ona Catalana, i la resta repartit entre el Sr. Espadale i petits accionistes. Ona Catalana va rebre una oferta de Prysa que la Generalitat finalment ha acceptat amb petits canvis, per tant el grup Prysa es farà càrrec d'Ona Catalana i passarà a ser propietari del 35% de les accions de Ràdio Olot. Aquest és un tema que vam plantejar al Sr. Marín, Secretari general de Presidència per a temes d'informació perquè volem que facin saber des de la màxima autoritat de la informació, al grup Prysa, la voluntat que Ràdio Olot continuarà essent el que sigui i que estem disposats a parlar de la recuperació d'aquestes accions. Hem de dir que almenys fins avui el bloc de particulars i públic d'Olot i la Garrotxa formem un bloc molt contundent per assegurar que Ràdio Olot continuï essent la ràdio de la comarca, al servei de la ciutat i així vam demanar al Sr. Marín que ho transmetés al grup Prysa. És una situació comercial que l'acceptarem i si la podem resoldre en positiu també ho farem.

I no havent-hi més assumptes per tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a, dos quarts de deu del matí, i per a constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc aquesta acta que certifico amb la meua signatura.

VIST I PLAU
L'ALCALDE,

LA SECRETÀRIA