



ACTA NÚM. 8

SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 28 DE JULIOL DE 2005
1a CONVOCATÒRIA

A LA MOLT LLEIAL CIUTAT D'OLOT, el 28 de juliol de 2005, a dos quarts de vuit del vespre, es reuneix al Saló de Sessions d'aquesta casa consistorial el Ple de l'Ajuntament, sota la presidència de l'alcalde, Sr. LLUÍS SACREST VILLEGAS, amb l'objecte de celebrar sessió ordinària, pública i de primera convocatòria que correspon al dia d'avui.

Hi assisteixen els regidors, Srs. **Joan Albesa Poncet, Antoni Bach Plaza, Fina Soler Buch, Joaquim Monturiol Sanés, Roser Ortigosa Fernández, Albert Rubirola Sirvent, Juli Clavijo Ledesma, Maria Costa Pau, Antoni Agustí Martí, Anna Torrent Rafart, Juli Pérez Rodríguez, Eudald Morera Salis, Josep Berga Vayreda, Josefina Puig Codinach, Miquel Serrat Brugués, Anton Obrador Lagares, Joan Torres Nalda, Jordi Estarlich Corominas, Joaquim de Trincheria Polo** (quan s'indica).

Excusa la seva presència la Sra. **Margarida Verdguer Ordeig**.

Hi assisteixen l'interventor de fons municipal Sr. **Jordi Salvador Culí**, i el cap d'àrea de Secretaria, **Miquel Torrent Compte**.

Actua com a secretària la de la corporació la Sra. **Marta Felip Torres**.

En començar la sessió el Sr. Alcalde celebra que avui es pugui estrenar el nou mobiliari i excusa l'assistència de la Sra. Verdguer.

NÚM. 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR

A l'hora assenyalada –dos quarts de vuit del vespre–, l'alcalde declara obert l'acte i s'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior.

NÚM. 2.- DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde dóna compte a la Corporació del nombre de **VISITES** que ha rebut des de la celebració del darrer Ple :

- de particulars :36
- d'entitats : 27

A continuació el Sr. Alcalde informa els assistents de les **ENTREVISTES** que ha mantingut amb diferents càrrecs de l'administració, durant el mateix període :

- El dia 22 de juny, al matí, va rebre la Sra. CARMEN TRILLA, directora general d'Habitatge que va ser a Olot per inaugurar l'Oficina Municipal d'Habitatge i Rehabilitació que també serà l'Oficina d'intervenció integral del barri vell, situada al núm. 2 del carrer Clivillers.
- El dia 29 de juny, juntament amb l'Anna Torrent, van rebre els membres de la Comissió de Cultura del Parlament de Catalunya que van ser a Olot per presentar el projecte d'Alexandria i visitar diferents serveis culturals de la ciutat.
- El dia 30 de juny, també amb l'Anna Torrent, van rebre responsables del Servei d'Arxius de la Generalitat que van ser a Olot per mantenir una reunió de treball i visitar els Arxius Municipal i Històric Comarcal



- El dia 7 de juliol es va desplaçar a Barcelona, per entrevistar-se amb el Sr. ESTEVE TOMÀS, nou director general de Ports i Transports de la Generalitat de Catalunya.
- El dia 12 de juliol es va entrevistar amb el Sr. JORDI ROCA, director general de Centres Docents de la Generalitat de Catalunya.
- El dia 14 de juliol al matí, va mantenir una reunió de treball amb el Sr. JAUME SOLÀ, gerent de l'Agència Catalana de l'Aigua.
- El dia 18 de juliol, va mantenir una reunió amb tècnics del departament d'Educació a l'IES Garrotxa, per posar en marxa el Centre Integrat de Formació professional que ens concedit recentment a Olot.
- El dia 21 de juliol es va entrevistar amb el Sr. JORDI CARBONELL, Cap de l'Oficina de Comerç de la Generalitat de Catalunya.
- El dia 22 de juliol, al matí, juntament amb els portaveus, va rebre el Sr. CARLES SANCHEZ, subdirector general de Coordinació de Polícies Locals, que va presentar els resultats de l'estudi efectuat per millorar els serveis de la Policia Local.
- El dia 25 de juliol va assistir al sopar que es va celebrar al volcà Montsacopa, en el marc de les *Estiuejades a Olot*, al qual van ser presents les Sres. DOLORS BATALLÉ, delegada de Comerç, Consum i Turisme a Girona i ISABEL GALOBARDES, directora general de Turisme de la Generalitat de Catalunya.
- El dia 27 de juliol, va rebre la visita d'una banda de la Sra. JOSEFINA AULADELL, directora de serveis del departament de Justícia, i de l'altra del Sr. EDUARD CARBONELL, director del Museu nacional d'Art de Catalunya.
- I finalment avui 28 de juliol, ha rebut la visita de l'Hble. Sr. JOSEP M. RAÑÉ, conseller de Treball de la Generalitat de Catalunya.

A continuació el Sr. Alcalde informa la Corporació dels **ACTES i REUNIONS de treball**, que ha mantingut durant el mateix període :

- El dia 17 de juny va assistir a la reunió de la Mostra de pessebres, que va tenir lloc a la seu de l'Institut de Cultura. A continuació, va assistir a les reunions de Junta de Ràdio Olot i d'Olot Televisió; després va anar a saludar el Sr. Joan Antoni Vilamanyà que es trobava a can Trinchera en el marc de la conferència homenatge que se celebrava dedicada al seu pare Honorat Vilamanyà i finalment va assistir al sopar de final de curs dels alumnes del Centre de Formació d'Adults i del Consorci de Normalització Lingüística, que va tenir lloc al pati de l'Hospici.
- El dia 18 de juny, al matí, va assistir a la inauguració de la Jornada "Migracions i desenvolupament : una nova forma d'intercanvi en les relacions Nord-Sud" que va tenir lloc a les dependències de l'IMPC; i a la tarda va ser present a la Jornada de Primavera dedicada a Ernest Lluch, que va tenir lloc a l'església parroquial de Maià de Montcal.
- El dia 19 de juny, va assistir a la Missa rociera, protagonitzada pels cors de la Casa Cultural de Andalusia, que va tenir lloc a l'església parroquial de Sant Esteve.
- El dia 21 de juny, juntament amb la regidora Roser Ortigosa, va mantenir una reunió amb diferents empresaris per informar-los de la propera obertura de l'Escola Taller i demanar-los col·laboració.
- El dia 22 de juny, va participar en l'acte de comiat dels alumnes que han cursat els seus



- estudis a l'IES Bosc de la Coma, que va tenir lloc al pati de l'Hospici.
- El dia 25 de juny, va assistir a l'arribada del primer vehicle Ralli dels Volcans a la Torre Malagrida, organitzat pel Motor Antic Garrotxa.
 - El dia 26 de juny va assistir a la Missa rociera, interpretada per cors de la Asociación Cultural de Andalucía, que va tenir lloc al santuari del Tura.
 - El dia 27 de juny, juntament amb el regidor Toni Bach, van assistir a la inauguració d'una unitat de biodièsel a l'Av. de França de la nostra ciutat.
 - El dia 28 de juny va assistir a l'acte de final de curs de les promocions d'alumnes que han cursat els seus estudis a l'IES Garrotxa.
 - El dia 29 de juny, al vespre, va assistir a la reunió de Junta del Consorci de Benestar Social.
 - El dia 30 de juny, va visitar el Museu Nacional d'Art de Catalunya, juntament amb altres membres de l'equip de govern.
 - El dijous 7 de juliol va assistir a la reunió del Consell Rector de l'Observatori del Paisatge, celebrat a Barcelona.
 - El dia 9 de juliol va assistir a l'acte d'inauguració de l'exposició de l'escultor Joan Ferrés que va tenir lloc a l'espai del primer pis del Museu Comarcal de la Garrotxa.
 - El dia 10 de juliol va assistir a l'acte d'homenatge a Molins de Rei, Ciutat Pubilla 2005, que es va celebrar al Parc Nou, en el marc del XLIII Aplec de la Sardana.
 - El dia 11 de juliol, va visitar les diferents activitats de l'Estiu Riu, juntament amb el regidor de Joventut, Joaquim Monturiol.
 - El dia 12 de juliol, es va desplaçar a Barcelona, per assistir a una reunió com a membre del Jurat que ha de valorar els diferents avantprojectes del nou Hospital.
 - El dia 13 de juliol va tenir una reunió amb els directius de la Fundació Caixa de Catalunya i junts es van traslladar al Club de Jubilats Sant Jordi, per informar-los de l'inici de les obres que es faran a l'esmentat Club.
 - El dia 14 de juliol al matí, es va traslladar a Barcelona per assistir a una reunió d'alcaldes, convocada pel President de la Generalitat, per tractar del tema de l'Estatut.
 - El dia 15 de juliol va assistir a la inauguració de l'exposició *Postals olotines editades a Olot del 1900 al 1910*, que va tenir lloc a can Trincheria; i al vespre va assistir a un concert en memòria de l'Ernest Lluch que es va celebrar a Torroella de Montgrí, en el marc del 25è Festival de Músiques de Torroella.
 - El dia 16 de juliol, festivitat de la Mare de Déu del Carme, va assistir a la Missa concelebrada que va tenir lloc a l'església del Carme i va dinar amb els Pares Carmelites.
Al vespre va presenciar el ball del Drac i del Pollastre i va presidir l'homenatge que es va retre al pare Jaume Llagostera.
 - El dia 17 de juliol va assistir a la festa del barri del Conill.



- El dia 18 de juliol va assistir a la reunió de la Junta de Govern del Sigma.
- El dia 19 de juliol va assistir a l'acte de presentació del cartell de Festes, elaborat per l'olotí Xevi Prat, i que va tenir lloc a l'estació meteorològica del Casal dels Volcans.
- El dia 21 de juliol es va desplaçar a Barcelona per assistir a una reunió del Jurat qualificador dels avantprojectes del nou Hospital d'Olot i per firmar davant Notari, la cessió dels terrenys on s'han de construir els nous Jutjats de la ciutat.
- El dia 22 de juliol, al matí, va assistir a la Missa que es va celebrar a la recent remodelada capella de Sta. Magdalena, al c/ St. Cristòfor; i al vespre va ser present a l'acte de la seva inauguració oficial.
- El dia 23 de juliol va rebre els participants a la Marxa per la Pau, per donar-los la benvinguda a la ciutat i desitjar-los sort en el camí que hauran de fer durant quinze dies fins arribar a Puigcerdà.
- El dia 25 de juliol, festivitat de Sant Jaume, va assistir a la Missa que es va celebrar a la capella de l'Hospital i al dinar de germanor del geriàtric de l'Hospital.
- I finalment avui dijous, ha assistit a la reunió de la Junta Municipal de Seguretat.

El Sr. Alcalde primer de tot expressa la voluntat de la Corporació que consti el condol de la Corporació per la mort de la Teresona Planagumà, i alhora que també l'agraïment per la seva dedicació en molts sectors de la vida ciutadana, també com a treballadora del món públic del Consorci per a la Normalització Lingüística.

Tot seguit passa a comentar els actes i reunions més destacats:

- El divendres passat amb la comissió que va formar el Catsalut es va escollir cinc equips, de les deu inicials, als quals se'ls ha encarregat que presentin un avantprojecte per a l'Hospital Comarcal de la Garrotxa per a finals de novembre. Cada equip tindrà un premi de participació de 6.000 euros. Cal celebrar que aquest projecte va seguint dins el calendari previst. Al mes de novembre s'escollirà una proposta i se li farà l'encàrrec en ferm del projecte. A finals del 2006 o principis del 2007 es farà al concurs per a l'adjudicació de l'obra de l'Hospital, que tindrà un cost inicial de 48 milions d'euros de construcció, i 10 o 12 milions d'euros pel que fa a l'equipament intern de l'Hospital.
- El dia 22 de juny la Directora General d'Habitatge, la Sra. Carme Trilla ens va visitar, i junt amb el regidor Albert Rubirola vam estar parlant de l'Oficina d'Intervenció Integral i el suport que des de la Direcció General hem de tenir amb l'oficina municipal d'Habitatge i Rehabilitació.
- El dia 30 de juny vam tenir la visita dels responsables del Servei d'Arxius de la Generalitat de Catalunya per decidir quina és la ubicació més idònia per a la construcció del futur arxiu municipal històric i comarcal, que ha de substituir el que tenim a la segona planta de l'Hospici. Ha de tenir espai per a l'arxiu administratiu municipal d'Olot, i dels pobles de la comarca si ells volen, per als arxius judicials i els arxius sanitaris. Parlem d'un edifici d'uns 1.300 m² i la proposta municipal és fer un edifici al carrer del Roser, enfonsat sota la plaça de braus, que donarà un lligam des dels jutjats a aquest arxiu, amb tot el Firal i el carrer Major.
- El dia 7 de juliol vam tenir una entrevista amb el Sr. Mas, nou Director General de Ports i Transports, i vam aconseguir que dels dos projectes que hi havia de l'estació d'autobusos, un era ampliació de la plataforma i l'altre el canvi d'ubicació de les



guixetes. El projecte estarà llest al mes d'octubre, i l'obra es farà al llarg de l'any que ve.

- El 12 de juliol vam tenir una entrevista amb el nou Director General de Centres d'Ensenyament, el Sr. Jordi Roca, i junt amb el Sr. Joan Torres vam poder parlar de quatre temes fonamentals: un és acabar de lligar el conveni de l'Escola d'Idiomes, l'altre el tema de les llars, un tercer assegurar la continuïtat de les ampliacions dels centres del CEIP Pla de Dalt, transformada ja en dues línies i de l'IES Garrotxa; i el quart, la transferència de la llar d'infants de Sant Roc.
- Voldria que constés en acta l'agraïment de l'equip de govern i de la Corporació al Sr. Carles Sánchez, Subdirector General de Coordinació de les Polícies locals, que s'ha encarregat de fer el pla de millora de la Policia Local, un treball que han portat molt exhaustivament des de finals d'any i que ens ha de permetre fer millores en el servei de la Policia, perquè sigui una policia més pròxima als ciutadans.
- Ahir ens va visitar el Sr. Eduard Carbonell, director del Museu Nacional d'Art de Catalunya, del qual el nostre museu de la Garrotxa en som secció. Vam tenir una llarga sessió de treball junt amb el director del nostre museu, sobre l'esquema del futur Museu del Paisatge de Catalunya. Passarem a tots els grups municipals l'ampliació de la informació, però podem dir amb satisfacció que el projecte que s'ha presentat des de l'ICCO va merèixer l'aprovació en línies generals.
- Avui hem tingut la visita del Sr. Josep Ma. Rañé, el Conseller de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya, per concretar temes importants per a la ciutat: un era l'escola taller que havíem demanat, i ens ha avançat que la tindrem amb l'especialitat de paleteria i electricitat-llauneria, amb la dotació corresponent per a dos anys. Hem tornat a parlar d'un tema del qual ja en teníem la garantia: el Centre integrat de formació professional, que pretén la integració dels diferents subsistemes de formació professional reglada, contínua i ocupacional. També li hem manifestat que avui aprovarem el consorci per tirar endavant la promoció dels terrenys per a activitats econòmiques la Guardiola, amb el corresponent consorci que farem amb l'Incasol, i la voluntat que el Departament d'Indústria conegui aquesta actuació per ajudar els sectors industrials que més interessin a la ciutat, els que incorporin el màxim de valor en els seus productes i més alta tecnologia.
- A principis de setmana ha aparegut la notícia del trajecte del Tren transversal de Catalunya que va presentar el govern de la Generalitat, marca la línia Lleida – Vic – Girona. Nosaltres havíem treballat per l'alternativa Vic – Figueres, passant per Olot. Ens diuen i sabem que s'ha estudiat a fons i desconeixem quins són els paràmetres exactes que han fet que la decisió fos Vic–Girona i no Vic–Figueres. Sí puc anunciar la voluntat d'aquest Ajuntament d'estudiar a fons aquest tema; entenem que la bona notícia és que Catalunya tingui el tren transversal, però si es fa aquest tren transversal des del nostre territori ens interessa assegurar que si no passa per aquí hi ha d'haver bones raons. I si no, insistir en la importància que per a un territori com el nostre té, encara que estem parlant d'un tren a quinze o vint anys vista. He demanat al Conseller de Política Territorial de poder-nos veure de forma immediata després de les vacances, per conèixer quin és l'estudi que s'ha realitzat i quins són els motius pels quals s'ha escollit una opció i no una altra. En tot cas convido a tots els grups municipals a assistir a aquesta trobada, segurament serà a primers de setembre, en què se'ns informi pormenoritzadament i puguem disposar dels estudis per comprovar-ne la fiabilitat.

NÚM. 3.- DECRETS DE L'ALCALDIA

Tot seguit es dóna compte dels decrets de l'Alcaldia, dictats des de l'últim Ple.



NÚM. 4.- ASSABENTAR DELS ACORDS ADOPTATS PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

S'informa dels acords adoptats per la Junta de Govern Local des de la darrera sessió plenària.

NÚM. 6.- CONTRACTACIÓ: AUTORITZAR LA CESSIÓ DEL CONTRACTE DE L'EXPLOTACIÓ DEL SERVEI D'APARCAMENT HORARI EN SUPERFÍCIE.

Atès l'escrit presentat conjuntament pel Sr. Josep Saqués Roca, en nom i representació de GUMIN, S.L, i pel Sr. Santiago Arderiu Usart, en nom i representació de DORNIER, S.A., en el que demanen que s'autoritzi la cessió, per part de GUMIN, S.L., del contracte d'explotació de servei d'aparcament horari en superfície, a favor de l'empresa DORNIER, S.A., i atesos els següents

I.- ANTECEDENTS

1.- En data 18 de març de 1999, el ple de l'Ajuntament d'Olot va adjudicar al Sr. Josep Saqués Roca, la concessió per a la construcció i explotació d'un aparcament subterrani a la plaça del Doctor Fàbregas i de la instal·lació i explotació del servei d'aparcament horari en superfície, de conformitat amb el plec de condicions econòmiques i administratives aprovat per acord de l'Ajuntament Ple, en sessió de data 29 de desembre de 1998. En aquesta concessió es fixaven dos terminis diferents. Un primer de 50 anys, en relació a l'explotació del servei d'aparcament subterrani, amb efectes del dia 19 de març de 1999; i un altre, de 8 anys, referit a l'aparcament horari en superfície, computables a partir de l dia 1 de gener de 2000.

2.- En acord de data 21 de març de 2002, l'Ajuntament Ple va autoritzar la cessió a favor de l'empresa GUMIN, S.L. del contracte de construcció i explotació d'un aparcament subterrani a la plaça del Doctor Fàbregas i de la instal·lació i explotació del servei d'aparcament horari en superfície.

3.- Des de l'inici d'aquesta concessió l'empres DORNIER, S.A. ha intervingut en la gestió del servei d'aparcament horari en superfície a la ciutat d'Olot, primer sota la direcció del Sr. Josep Saqués Roca i després de l'empresa GUMIN, S.L., per la qual cosa acredita suficient solvència tècnica per assumir aquest part del contracte. D'altra banda, de la documentació aportada, també, s'acredita la solvència exigible i la capacitat necessària per a contractar amb l'Administració.

II.- FONAMENTS JURÍDICS.

1.- L'article 114 del R.D.Legislatiu 2/2000, de 16 de juliol, pel que s'aprova el Text refós de la Llei de contractes de les administracions públiques (TRLCAP), que literalment diu:

"1. Els drets i les obligacions provinents del contracte poden ser cedits a un tercer sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte.

2. Perquè els adjudicataris puguin cedir els seus drets i les seves obligacions a tercers s'han de complir els requisits següents:

a) Que l'òrgan de contractació autoritzi la cessió expressament i amb caràcter previ.

b) Que el cedent hagi executat com a mínim un 20 per 100 de l'import del contracte, o hagi efectuat l'explotació almenys durant el termini d'una cinquena part del temps de durada del contracte si aquest és de gestió de serveis públics.

c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència exigible de conformitat amb els [articles 15](#) a [20](#), i ha d'estar degudament classificat si aquest requisit



ha estat exigint al cedent.

d) Que es formalitzi la cessió, entre l'adjudicatari i el cessionari, en una escriptura pública.

3. El cessionari queda subrogat en tots els drets i les obligacions que correspondrien al cedent.

4. L'Administració no pot autoritzar la cessió del contracte en favor de persones incloses en suspensió de classificacions o inhabilitades per contractar”

2.- En el nostre cas, es donen el requisits necessaris per poder autoritzar la cessió demanada per l'actual concessionari:

a) L'adjudicació no va ser decidida en base a qualitats personalíssimes del cedent, que impediessin qualsevol canvi en la persona el contractista.

b) El cedent té executat al menys un 20% de l'import del contracte, o realitzada l'explotació almenys durant un termini d'una quinta part del temps de duració del contracte de gestió del servei d'aparcament horari en superfície.

c) El cessionari té capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència exigible de conformitat amb els articles 15 a 20 TRLCAP. i no està incurs en suspensió de classificacions o inhabilitació per a contractar.

3.- El cessionari haurà de formalitzar la garantia que, en el seu moment, va prestat el cedent. Una vegada constituïda la garantia, d'acord amb l'article 47.3 TRLCAP, serà tornada o cancel·lada al cedent la garantia prestada.

4.- La cessió entre l'adjudicatari i el cessionari s'haurà de formalitzar en escriptura pública en escriptura pública.

De conformitat amb l'article 114.2.a) R.D.Legislatiu 2/2000, de 16 de juliol; l'article 22.2.n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; i l'article 52.2.n) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- AUTORITZAR la cessió del contracte d'explotació de servei d'aparcament horari en superfície, a favor de l'empresa DORNIER, S.A., que queda subrogada en tots els drets i deures que, en aquesta contractació, corresponien a l'empresa GUMIN, S.L. i amb especial subjecció al plec de condicions econòmiques i administratives aprovat per acord de l'Ajuntament Ple, en sessió de data 29 de desembre de 1998, pel que fa a l'aparcament horari en superfície.

Segon.- Requerir a GUMIN, S.L. i a DORNIER, S.A., perquè formalitzin la cessió en escriptura pública, a l'efecte de donar eficàcia a aquests acords.

Tercer.- Requerir a DORNIER, S.A., perquè dipositi una garantia de 12.020,24.- euros, per assegurar el compliment de les obligacions derivades de l'explotació de la concessió del servei d'aparcament horari en superfície.

Quart.- Facultar el Sr. Alcalde per tal que en nom i representació de la Corporació signi la pertinent documentació.

Presenta la proposta la Sra. Fina Soler, dient que és un formulisme que es fa a proposta de la concessionària, perquè formalment qui té la concessió des de l'any 99 és l'empresa; primerament va ser el Sr. Saqués, més endavant l'empresa Gumin. La concessió era tot un paquet per a l'explotació del pàrquing soterrat de la plaça Doctor Fàbrega més els



parquings de superfície, la zona blava. Des de l'any 2002, quan l'empresa Gumin ho va agafar, la gestió directa dels parquímetres l'ha fet Dornier. Ambdós s'han posat d'acord, faran escriptura pública i ens han demanat que regularitzéssim aquesta situació.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 7.- CONTRACTACIÓ. ADJUDICACIÓ OBRES DE CONDICIONAMENT I MILLORA DELS CAMINS DE BATET. FASE 1

Atesa l'acta de valoració de les pliques presentades al concurs per adjudicar l'obra inclosa en el Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya núm. 2005/409 "condicionament i millora dels camins de Batet. Fase1", per les empreses: "Servià Cantó,SA"; "Agustí y Masoliver,SA"; "Josep Vilanova,SA" i "Rubau-Tarrés,SA" i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar definitivament el concurs de **l'obra núm. 2005/409 "condicionament i millora dels camins de Batet. Fase 1" inclosa en el Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya 2005**, a l'empresa **"AGUSTÍ Y MASOLIVER,SA"-AMSA- (A17000993)** per un import total de **CENT CINC MIL DOS-CENTS EUROS (105.200 €) (IVA inclòs)**, d'acord amb el projecte redactat pels Serveis Tècnics Municipals i aprovat per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 2 de febrer de 2005.

Segon.- El contracte es regirà pel plec de condicions economicoadministratives que fou aprovat per l'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 16 de juny de 2005 i publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 120 del dia 23 de juny de 2005 i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 4.413 del dia 27 de juny de 2005.

Tercer.- L'import del contracte ,105.200 € (IVA inclòs) es pagarà amb càrrec a la partida núm.05.H28.432.61102 "condicionament i millora dels camins de Batet. Fase1".

Quart.- El termini d'execució de l'obra esmentada és d'**un mes** a comptar des del dia d'aixecament de l'acta de replanteig.

Cinquè.- La direcció tècnica de les obres de referència anirà a càrrec de l'enginyer municipal Sr. Ramon Prat Molas, de l'enginyer tècnic municipal Sr.Joan M. Riera Blanch i de l'arquitecte tècnic municipal Sr. Antoni Mota Susany.

Sisè.- Designar el Sr. Josep M. Garcia Comas, arquitecte tècnic, per als treballs de coordinació de seguretat i salut de les obres esmentades.

Setè.- "Agustí y Masoliver,SA"-AMSA-, dipositarà una fiança definitiva del 4% de l'import d'adjudicació, en el termini de quinze dies naturals comptats des de la data de notificació de l'acord d'adjudicació.

Vuitè.- Requerir l'empresa "Agustí y Masoliver,SA" –AMSA- per tal que en el termini de trenta (30) dies naturals a comptar des de la data de notificació de l'acord d'adjudicació, es personi a signar el contracte a les oficines de Secretaria d'aquest Ajuntament. Així mateix exhibirà el document acreditatiu d'haver constituït al fiança esmentada.

Novè.- L'empresa "Agustí y Masoliver,SA" –AMSA- procedirà al pagament de **NOU-CENTS CINC EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS (905,74 €)** corresponents a la publicació dels edictes al BOP i al DOGC, segons s'estableix en la clàusula divuitena del plec de condicions.



Desè.- Requerir l'empresa "Agustí y Masoliver,SA" –AMSA- perquè en el termini de quinze dies hàbils comptats des de la notificació dels presents acords, presenti el pla de seguretat i salut en el treball, en els termes establerts en el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, regulador de les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció (BOE 256 de 25 d'octubre de 1997).

Onzè.- Requerir l'empresa "Agustí y Masoliver,SA"-AMSA- per tal que en el termini de quinze dies hàbils a comptar des de la notificació de l'acord d'adjudicació, presenti les garanties previstes de l'article 19 de la Llei 38/1999 de 5 de novembre d'ordenació de l'edificació.

Dotzè.- Requerir l'empresa "Agustí y Masoliver, SA"-AMSA- perquè amb una periodicitat trimestral presenti als Serveis de Tresoreria d'aquesta Corporació, certificació d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de la seguretat social, imposades per les disposicions vigents, tant pel que fa la Hisenda Estatal, a la Recaptació Municipal i a la Tresoreria de la Seguretat Social, en el benentès que de no fer—ho no es procedirà per part de l'Ajuntament al pagament de les certificacions o factures corresponents.

Tretzè.- Acceptar les millores proposades per l'empresa "Agustí y Masoliver,SA"-AMSA- consistents en:

- aportació de 2 senyals verticals per cada camí.
- el pintat de senyalització horitzontal amb dues línies discontinúes al límit de la plataforma .
- millora de l'esplanada del tram 1 del camí de Can Pericot amb 110 cm de tot-ú artificial.

Catorzè.- Retornar les fiances provisionals dipositades per les empreses: "Amsa"; "Servià Cantó,SA"; " Josep Vilanova,SA" i "Rubau-Tarrés,SA".

Quinzè.- Facultar el Sr. Alcalde per tal que en nom i representació de la Corporació signi el corresponent contracte.

Presenta la proposta la Sra. Fina Soler dient que en aquesta plica s'hi van presentar quatre propostes, i a criteri del tècnic i de la junta de la mesa de contractació la millor proposta és la d'Amsa. El preu de partida eren 119.000 euros i escaig, en la licitació final, la plica és de 105.000 euros, la qual cosa significa una reducció d'un 13,72%. Les obres es faran durant el mes d'agost perquè destorbin el mínim possible, i el termini de realització són quatre setmanes en comptes dels dos mesos inicials.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

En aquests moments s'incorpora a la sessió el Sr. Trincheria i passa a ocupar el seu lloc.

El Sr. Alcalde dóna la benvinguda al Sr. Trincheria al Saló de Sessions després de la remodelació que s'hi ha dut a terme, i que era una petició reiterada del Sr. Trincheria.

NÚM. 8.- CONTRACTACIÓ. ADJUDICACIÓ OBRES DEL PROJECTE DE CONSERVACIÓ DE PAVIMENTS DE CALÇADA DE LES VIES PÚBLIQUES 2005

Atesa l'acta de valoració de les pliques presentades al concurs per adjudicar les obres del projecte de conservació de paviments de calçada de les vies públiques 2005, per les empreses: "Servià Cantó,SA"; "Josep Vilanova,SA" i "Rubau-Tarrés,SA" i "Construccions Fusté,SA" i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:



Primer.- Declarar vàlida la licitació i adjudicar definitivament el concurs de **les obres del projecte de conservació de paviments de calçada de les vies públiques 2005**, a l'empresa **“JOSEP VILANOVA,SA” (A17444092)** per un import total de **CENT QUARANTA-NOU MIL DOS-CENTS VINT-I-SET EUROS (149.227 €) (IVA inclòs)**, d'acord amb el projecte redactat pels Serveis Tècnics Municipals i aprovat per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 15 de juny de 2005.

Segon.- El contracte es regirà pel plec de condicions economicoadministratives que fou aprovat per l'Ajuntament Ple en sessió celebrada el dia 16 de juny de 2005 i publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 120 del dia 23 de juny de 2005 i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 4.413 del dia 27 de juny de 2005.

Tercer.- L'import del contracte, 149.227 € (IVA inclòs) es pagarà amb càrrec a la partida núm. 0505.H31.511.61105 “conservació paviment vies públiques”.

Quart.- El termini d'execució de l'obra esmentada és de **tres setmanes** a comptar des del dia d'aixecament de l'acta de replanteig.

Cinquè.- La direcció tècnica de les obres de referència anirà a càrrec de l'enginyer municipal Sr. Ramon Prat Molas, de l'enginyer tècnic municipal Sr. Joan M. Riera Blanch i de l'arquitecte tècnic municipal Sr. Antoni Mota Susany.

Sisè.- Designar el Sr. Josep M. Garcia Comas, arquitecte tècnic, per als treballs de coordinació de seguretat i salut de les obres esmentades.

Setè.- L'empresa “Josep Vilanova,SA”, dipositarà una fiança definitiva del 4% de l'import d'adjudicació, en el termini de quinze dies naturals comptats des de la data de notificació de l'acord d'adjudicació.

Vuitè.- Requerir l'empresa “Josep Vilanova,SA” per tal que en el termini de trenta (30) dies naturals a comptar des de la data de notificació de l'acord d'adjudicació, es presenti a signar el contracte a les oficines de Secretaria d'aquest Ajuntament. Així mateix exhibirà el document acreditatiu d'haver constituït al fiança esmentada.

Novè.- L'empresa “Josep Vilanova,SA” procedirà al pagament de **NOU-CENTS-UN EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS (901,94 €)** corresponents a la publicació dels edictes al BOP i al DOGC, segons s'estableix en la clàusula divuitena del plec de condicions.

Desè.- Requerir l'empresa “Josep Vilanova,SA” perquè en el termini de quinze dies hàbils comptats des de la notificació dels presents acords, presenti el pla de seguretat i salut en el treball, en els termes establerts en el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, regulador de les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció (BOE 256 de 25 d'octubre de 1997).

Onzè.- Requerir l'empresa “Josep Vilanova,SA” per tal que en el termini de quinze dies hàbils a comptar des de la notificació de l'acord d'adjudicació, presenti les garanties previstes de l'article 19 de la Llei 38/1999 de 5 de novembre d'ordenació de l'edificació.

Dotzè.- Requerir l'empresa “Josep Vilanova,SA” perquè amb una periodicitat trimestral presenti als Serveis de Tresoreria d'aquesta Corporació, certificació d'estar al corrent de les obligacions tributàries i de la seguretat social, imposades per les disposicions vigents, tant pel que fa la Hisenda Estatal, a la Recaptació Municipal i a la Tresoreria de la Seguretat Social, en el benentès que de no fer—ho no es procedirà per part de l'Ajuntament al pagament de les certificacions o factures corresponents.



Tretzè.- Retornar les fiances provisionals dipositades per les empreses: “Josep Vilanova,SA”; “Servià Cantó,SA”; “Rubau-Tarrés,SA” i “Construccions Fusté,SA”.

Quinzè.- Facultar el Sr. Alcalde per tal que en nom i representació de la Corporació signi el corresponent contracte.

Presenta la proposta la Sra. Fina Soler. S'hi van presentar quatre empreses, el preu de sortida era de 179.791 euros amb un mes de termini per a la realització. Les millors condicions, globalment, eren les de l'empresa Vilanova, amb una proposta de 149.000 euros que significa un rebaix del 20% respecte al preu de sortida, la realització es farà en tres setmanes i hi ha un període de garantia una mica superior del que es partia.

Sotmesa la proposta a votació s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 9.- CONTRACTACIÓ: MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DEL QUIOSC DE LA PLAÇA CLARÀ.

Atesos els següents antecedents en relació a l'ús privatiu de la via pública per a la instal·lació de quioscos i, concretament, pel que fa al quiosc situat a la plaça Clarà:

1.- En data 21 de juny de 1989, el ple de l'Ajuntament d'Olot va adjudicar el quiosc situat a la plaça Clarà, destinat a la venda de “premsa i varis”, per un termini de quinze anys, a comptar de la data de la signatura del contracte: el 8 de novembre de 1990; i de conformitat amb el plec de condicions econòmiques i administratives aprovat per acord de l'Ajuntament Ple, en sessió de data 19 de gener de 1989.

2.- La Comissió de Govern, en sessió de data 16 de febrer de 1995, va autoritzar el traspàs de la concessió del quiosc de “premsa i varis” de la plaça Clarà, a favor del Sr. Jordi Coma i Coma, que és l'actual concessionari, amb expressa subjecció al plec de condicions aprovat per l'Ajuntament ple, en sessió de data 19 de gener de 1989. En tractar-se d'un traspàs, el termini de finalització de la concessió es va mantenir en la data del 8 de novembre de 2005.

3.- Les obres de remodelació de la plaça Clarà, que actualment s'estan portant a terme dintre del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya de l'any 2005, han obligat a buscar un nou emplaçament d'aquest quiosc, sense abandonar, però, la zona d'influència de la plaça Clarà. En aquesta línia, la Junta de Govern Local, en sessió de data 6 de juliol de 2005, va aprovar inicialment el projecte de construcció d'un nou quiosc de premsa a la plaça Clarà, amb determinació del nou emplaçament a la cantonada entre la plaça Clarà i el carrer Pare Roca, a la vorera del costat de l'escola Pia.

4.- La concessió atorgada al Sr. Jordi Coma i Coma encara és vigent i atesa la voluntat manifestada de voler continuar amb la concessió i, fins i tot, d'ampliar-la per un nou termini amb la condició d'acceptar el trasllat al nou emplaçament i assumir el cost de la construcció del nou quiosc, segons el projecte aprovat per l'Ajuntament d'Olot, així com el cost de les obres d'instal·lació del nou quiosc.

Considerant que l'article 61 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, assenyala que totes les concessions administratives sobre domini públic dels ens locals estan subjectes a diversos principis, entre els que hi figura el termini de la concessió, que no podrà superar els cinquanta anys; per bé que si és inferior, es preveu la possibilitat que es puguin concedir pròrrogues.

De conformitat amb l'article 22.2.n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; l'article 52.2.n) i 221 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; i l'article 60 del



Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals; i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Modificar i prorrogar el contracte de concessió atorgat al Sr. Jordi Coma i Coma per acord de la Comissió de Govern, de data 16 de febrer de 1995, de conformitat amb els presents acords i amb el plec de condicions econòmiques i administratives que va regir el concurs per atorgar diverses concessions administratives d'us privatiu de la via pública per a la instal·lació de quioscos, aprovades pel Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 19 de gener de 1989.

Segon.- El Sr. Jordi Coma assumirà el cost de la construcció d'un nou quiosc, que es situarà a la cantonada entre la plaça Clarà i el carrer Pare Roca, a la vorera del costat de l'escola Pia, segons el projecte que aprovi definitivament l'Ajuntament d'Olot. També seran al seu càrrec el cost de les obres d'instal·lació del nou quiosc, les de connexió als serveis públics i altres que puguin aparèixer en aquest procés, sempre segons el projecte que aprovi definitivament l'Ajuntament d'Olot.

Tercer.- El cànon fixat per a tot l'any 2005 (3.364.73.- €) es pren com a referència per determinar el cànon que s'haurà de pagar a partir d'ara i al qual s'hi aplicarà l'increment de l'IPC i les següents correccions:

- Durant el primers cinc anys (2006-2010), un 50% del cànon actual, amb les corresponents actualitzacions anuals per l'IPC
- Durant els segons cinc anys (2011-2015), un 75% del cànon actual, amb les corresponents actualitzacions anuals per l'IPC
- Durant el darrers cinc anys (2016-2020), el 100% del cànon actual, amb les corresponents actualitzacions anuals per l'IPC

Quart.- L'actual concessió es prorroga en quinze anys; des del 9 de novembre de 2005 fins al 9 de novembre de 2020.

Cinquè.- El Sr. Jordi Coma i Coma, per tal de respondre de les seves obligacions en relació al domini públic ocupat, haurà de dipositar una garantia del 3% del valor de les obres de construcció i instal·lació del quiosc, segons el pressupost d'execució que figuri en el projecte que aprovi definitivament l'Ajuntament d'Olot.

Sisè.- Facultar el Sr. Alcalde per tal que en nom i representació de la Corporació signi el corresponent contracte.

Presenta la proposta la Sra. Fina Soler dient que com tots els regidors saben i s'ha informat des de la Junta de Govern el quiosc de la plaça Clarà té concessió d'explotació en vigència fins el mes de novembre d'aquest any. Posats en contacte amb el concessionari, va manifestar la voluntat de continuar, tant amb la ubicació com amb la concessió i l'acord al qual s'ha arribat, que està en fase d'exposició pública, és que la ubicació d'aquest quiosc passi a la vorera de l'escola Pia, al trencant entre plaça Clarà i Bolós, justament on fa molts anys hi havia hagut el "xurrero". Es seguiria amb el mateix model de quiosc, de manera que el concessionari satisfarà la instal·lació del quiosc. La proposta que avui es porta a aprovació és que se li allargui la concessió 15 anys més, els cinc primers anys l'import de la concessió seguiria amb les mateixes condicions econòmiques amb una rebaixa del 50%, de l'any del 5 al 10 una rebaixa del 25%, i els últims cinc anys seria amb un import total del 100%. En aquests moments l'import de la concessió és de 3.365 euros /any, i cada any es



renova apujant l'IPC.

Obert el debat intervé en primer lloc el Sr. Trincheria, que manifesta que la resta de quioscos han tancat segurament perquè els costava de guanyar's-hi la vida, i cal que no perdem aquest. M'interessa que veig que continuem amb el mateix tipus de quiosc, que és bastant incòmode, perquè això d'entrar a dintre... els quioscos de tot arreu tenen una mena de davantal i per fora s'agafa el diari, i els de dintre tenen una certa privacitat. Em sembla que ja que és un moment que es canvia per força aquest quiosc, es podria tenir en compte i mirar de fer-lo una mica més pràctic.

Respon el Sr. Albesa que el model extern ja s'havia aprovat a l'any 99. Aquest tema es va plantejar amb el concessionari, que té una impressió del funcionament diferent, en tot cas va en perjudici del concessionari perquè perd espai per recepció interna. L'estructura funcionarà tal com és ara, però si recorda com eren els d'abans, hi havia poc espai de distribució.

Respon el Sr. Trincheria que si el concessionari ho veu així, no hi ha cap problema.

A continuació intervé el Sr. Eudald Morera, dient que en el tema de la concessió no hi ha res a dir, és important per a la ciutat tenir un quiosc i seria bo que en tinguéssim més d'un. La fórmula que s'hauria de buscar en els altres passa per dinamitzar els entorns, com el del Firal o a la carretera de les Tries. Canviar la ubicació del de la plaça Clarà per posar-lo allà davant de l'escola Pia, segur que no fa cap favor al concessionari perquè el pas de possibles compradors serà molt menor. Aquest senyor tenia signatures de molta gent que li estava bé la ubicació anterior. A nosaltres ens sembla que la plaça Clarà, revitalitzada, pot donar molt de joc i ha de ser molt més dinàmica del que ha estat fins ara, per això apartar un quiosc d'aquest centre de major activitat ens sembla dubtós.

El Sr. Albesa respon que l'acord que es proposa avui és un acord consensuat amb el concessionari. D'altra banda ara la urbanització de la vorera de la banda de l'escola Pia, i la de la mateixa escola Pia –que ja n'hi ha feta més de la meitat–, canvien substancialment les condicions d'aquell espai, que era residual. També té altres avantatges, de vianants potser n'hi passaran menys, però aquesta vorera també té accés a través del nou pas de vianants davant del B-Creck. I molts d'aquells usuaris que paren sempre amb cotxe davant el quiosc per anar a comprar el diari ho tindran més fàcil del que ho seria davant de Sant Rafel. En tot cas aquestes qüestions s'han parlat amb el concessionari i s'ha arribat a aquest acord. Nosaltres també volíem que es mantingués un quiosc a l'entorn de la plaça Clarà, i amb això s'aconsegueix.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 10.- MODIFICACIO PRESSUPOST 2005.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

1r.) Modificar el Pressupost Municipal vigent en funció dels següents orígens i aplicacions de fons:

APLICACIONS DE FONTS:	
Despesa corrent:	139.530,00
Conservació edificis corporació	8.630,00
IME	14.000,00



Fundació estudis superiors	4.500,00
Consorti Benestar Social	8.800,00
Lloguers	6.000,00
Revisió urbana	15.000,00
Material tècnic servei seguretat	7.500,00
Consorti observatori del paisatge	15.100,00
Jardineria	60.000,00
Despesa inversió:	1.044.629,14
Equipament servei seguretat	1.500,00
Equipament informàtic	37.000,00
Equipament servei joventut	3.000,00
Equipament festes	3.000,00
Actuacions edificis municipals	84.135,41
Actuacions Hospici	30.000,00
Actuacions Can Joanetes	13.666,86
Desenv. Sector les Fonts i obres compl.	15.000,00
Inversions semaforiques	27.000,00
Maquinària, mobiliari i mat. Inventar.	24.500,00
Pl. Sant Francesc i Verge del Portal	12.292,83
Noves expropiacions	100.189,56
Transf. Obres inversió Sorea SA	89.181,83
Parc Malatosquer	60.000,00
Urbanització rodalies camp de futbol	55.000,00
Aportació obres peri Vila Vella	12.113,06
Urbanització c.Sant Josep Calassanç	14.875,00
Obres Museu dels Sants	35.745,89
Adequació espai lliure camí Teuleria	90.000,00
Urbanització Plaça Clarà	80.000,00
Conservació paviments vies públiques	25.000,00
Inversions esportives	24.000,00
Plànols i projectes	70.918,00
Urbanització sector Campdedeu fase 1	136.510,70
TOTAL APLICACIONS DE FONDS	1.184.159,14

ORÍGENS DE FONDS:	
Majors ingressos:	
Impost increment valor terreny	56.000,00
Impost construccions, inst. i obres	344.415,39
Sobrant part. Impostos estat 2005	130.128,60
Interessos	53.000,00
Aport. Comp. Dipòsit detinguts	54.564,62
Liq. Estat compensació IAE 2004	48.286,90
Cànon Mc.Donalds	13.378,84
IBI urbana	300.000,00
Transf. Generalitat accés Nord Pla Dalt	31.040,20
Transf. Diputació noves tecnologies	4.185,45



Transf. Generalitat Pla ord. Urbaníst.	15.000,00
Quotes urb. Sector campdedeu fase 1	112.995,08
C.E. urb. Sector Campdedeu fase 1	21.164,06
TOTAL ORIGENS DE FONTS	1.184.159,14

2n.) Exposar al públic la modificació proposada pel termini que fixa la normativa vigent, cas que en aquest termini no hi hagi cap tipus de reclamació i/o suggeriment s'entendrà definitivament aprovada.

Presenta la proposta la Sra. Fina Soler:

Origen del fons: és en un 95% provinent de gestió ordinària i el 5% restant de transferències per inversions. Quan parlem de gestió ordinària ens referim a impostos i contribucions per l'activitat constructiva que significa un augment d'IBI, plusvàlues i impost de construccions i obres.

- L'apartat que té a veure amb impostos són gairebé el 70% del total. Una part són les quotes i les contribucions especials d'un sector com Campdedeu que és una entrada d'ingressos però també una aplicació per fer les obres.
- Hi ha aplicació dels excedents de tresoreria per la planificació que que ens permet uns ingressos per interessos financers de 53.000 euros i el cànon de McDonald's, que en deixar la nostra ciutat es va comprometre que en el moment de tornar les claus pagaria l'import del cànon del 2006 i 2007.
- La resta té a veure amb transferències d'inversió: hi ha part de l'accés nord del Pla de Dalt, de la Diputació per noves tecnologies, i una part important que ve a ser un reconeixement per haver aprovat un Pla d'urbanisme, que són 15.000 euros.

Aplicacions: el que estem fent és aplicar-ho en inversió; aprofitar el moment en què estem i que es va sostenint en el temps aquest tipus d'activitat.

- Hi tenim conservació d'edificis, una part de lloguer de l'Escola d'Expressió, la revisió d'Urbana, notificacions i manteniment d'oficina; i també 60.000 euros que està en ordinari i hauria d'estar en inversió, que és de canvi d'arbrat. També hi ha les actuacions a l'Observatori del Paisatge que l'expectativa és recuperar-ho.
- Pel que fa a transferències hi ha una aportació a l'IME, per a una oferta d'una aula més de nadons; una aportació simbòlica de 4.500 euros a la FES, per a estructura i personal. En el Consorci de Benestar Social recordaran que fa un any, de la participació en el fons de cooperació local pel que té a veure amb entitats supramunicipals, vam aportar 30.000 euros; aquest any l'import d'aquest fons ha estat de 21.200 euros, i ho complementem per arribar als 30.000.
- De la resta de partides, 1.044.000 és inversió: complements de programes d'inversió que ja eren previstos: el programa d'inversió en informàtica, policia, equipaments de joventut i de festa, actuacions en edificis municipals. I també actuacions no previstes: dotar de dues aules més l'edifici Montsà per a la formació continuada; ampliar l'oficina de Turisme, acabar la millora en les instal·lacions del Saló de Plens, i a l'Hospici aportar una part complementària perquè s'ha aconseguit una subvenció per fer tota la part de façana externa. També hi ha tancament d'obres, obres complementàries al sector de les Fonts, una inversió semafòrica al Folch i Torres.
- En maquinaria, mobiliari i material inventariable també és complementació del programa d'inversions més les aules de l'edifici Montsà, que hi haurem de posar taules i cadires per poder donar classes.
- Liquidacions d'obres, com Sant Francesc i Verge del Portal, o la reparació de la coberta del Pavelló Firal. Hi ha hagut obres dins l'apartat d'inversió, en clavegueram i en instal·lació de l'aigua amb Sorea, per exemple quan es van fer les obres a la plaça Clarà es va veure un col·lector que no estava en condicions i es va canviar, i també s'ha canviat el sistema de cloració de l'aigua del sistema dels dipòsits del Parc Nou. Tot això entra en aquest paquet que té a veure amb inversió de la xarxa d'aigua. Al parc del Malatosquer s'hi està fent tota la feina d'emplenament.



- Hi ha una qüestió una mica extraordinària, que no era tant d'interès per l'Ajuntament però sí per als privats, la urbanització de la part que toca al camp de futbol de l'Olot, i quan es fa la urbanització ens toca fer l'aportació complementària que són 55.000 euros.
- L'acabament de diferents projectes: el PERI Vila Vella, la urbanització del carrer Sant Josep de Calassanç, complements en les direccions d'obres del Museu dels Sants, extres de la plaça Clarà, una desviació que hi havia hagut en vies públiques, inversions esportives i plànols i projectes –aquí hi ha el sector de la Guardiola i el projecte de l'estadi d'atletisme–. I del programa de desenvolupament del POUM i d'expropiacions o compres de terrenys que venen qualificats pel POUM, 100.000 euros.

Obert el debat intervé en primer lloc el Sr. Trincheria, dient que el més espectacular són els 300.000 euros de construccions, no s'hi acostumin perquè un dia o un altre s'acabarà. Veig que els impostos de l'IBI han anat molt bé i les compensacions de l'IAE déu n'hi do. Jo m'he d'excusar aquest mes no he estat gaire al cas dels temes del ple, per això no els estranyi que preguntis alguna cosa, per exemple em xoquen les expropiacions a la despesa d'inversió, són, al casc antic?

Respon el Sr. Alcalde que més que expropiacions són adquisicions, algunes ja pactades, però tot i això la fórmula jurídica és l'expropiació. Són zones d'equipament o zones verdes, que estan ja en tràmit. Mai no hem expropiat forçosament sinó que s'ha arribat a un acord.

Respon el Sr. Trincheria que li sembla bé, i continua la seva exposició dient que troba a faltar alguna quantitat per a la pista atlètica.

El Sr. Alcalde explica que s'hi ha destinat una quantitat a plànols i projectes, perquè el projecte s'ha hagut d'adaptar, però d'obra no n'hi ha. No hi ha cap obra grossa, només complements d'actuacions que s'han fet.

A continuació intervé el Sr. Morera que manifesta que és cert és que hi ha un increment de l'activitat ciutadana i que vostès recaptin més del que havien previst, i això diu a favor de la ciutat, tots voldríem que es mantingués aquesta activitat però sempre els recordem que això algun dia s'acabarà. Una modificació de crèdit en aquest temps a nosaltres ens seria fàcil dir-los que no és el nostre pressupost i que ens abstenim o votem en contra; però votarem a favor perquè vostès aquesta vegada la inversió la posen directament a inversions i no a despesa corrent. Evidentment que les seves prioritats no són les que nosaltres tindríem, no hi entrarem perquè seria gairebé un debat electoral, només posar d'exemple els 15.000 euros del lloguer d'una nova oficina per al cadastre o els 60.000 euros del pla de jardineria. Però els fem confiança i els donem recolzament perquè per a nosaltres és molt important que els majors ingressos vagin destinats a majors inversions.

El Sr. Alcalde agraeix tant el pro com el contra de la intervenció; és evident que hi ha una bona activitat a la ciutat, i en part també es deu a que vam ser prudents a l'hora de fer el pressupost.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 11.- APROVACIO DE L'ORDENANÇA FISCAL DE L'MPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES (URBANA I RÚSTICA) EXERCICI 2006

La Direcció General del Cadastre està portant a terme un procediment de valoració col·lectiva de caràcter general al terme municipal d'Olot, d'acord al que estableix l'article 29 de la Llei del Cadastre Immobiliari, RD Legislatiu 1/2004, de 5 de març.

De conformitat amb el que estableix l'article 72-5 del RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, en



els municipis en els que entrin en vigor nous valors cadastrals, resultants de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general, els ajuntaments podran establir, durant un període màxim de sis anys, tipus de gravamen reduïts, que no podran ser inferiors al 0,1% en els cas de béns immobles urbans (una quarta part del tipus mínim fixat per llei: 0,4%).

Per altra banda, l'article 72-6, del mateix RDL 2/2004, estableix que els ajuntaments que acordin nous tipus de gravamen, per estar incurs el municipi respectiu en procediments de valoració col·lectiva de caràcter general, hauran d'aprovar aquests tipus, definitivament, amb anterioritat a l'inici de les notificacions individualitzades dels nous valors. D'aquest acord es donarà trasllat a la Direcció General del Cadastre per tal que en tingui coneixement a l'hora d'expedir les notificacions, que per un costat posaran de manifest el nou valor cadastral i per l'altre la quota tributària que caldrà pagar l'any 2006.

Donat que cal aprovar el tipus definitiu, abans d'iniciar el procés de notificació, es proposa també l'aprovació de l'ordenança fiscal que ha de regular, per l'any 2006, la gestió de l'Impost de béns immobles.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar, inicialment, l'ordenança fiscal de l'Impost de béns immobles (urbana i rústica) per a l'exercici 2006.

Segon.- Fixar el tipus, tant pel que fa als béns de característiques urbanes com pel que fa als béns de característiques rústiques, en el **0,6420 %**.

Tercer.- Exposar al públic l'esmentada ordenança durant 30 dies, i publicar també l'anunci d'exposició en un dels mitjans de comunicació de major difusió de la província, tal i com disposen els articles 17.1 i 17.2 del RDL 2/2004, de 5 de març, que refon la normativa sobre hisendes locals. Cas que no hi hagi cap tipus de reclamació i/o suggeriment, aquesta ordenança s'entendrà definitivament aprovada.

Quart.- Que l'ordenança, una vegada aprovada definitivament, tingui efectes des de primer de gener de 2006 i segueixi vigent mentre no se n'aprovi la modificació o derogació.

Presenta la proposta la Sra. Fina Soler, dient que formalment hem d'aprovar l'ordenança fiscal de l'IBI que en principi s'adequa formalment a allò que correspon per llei però que té una modificació substancial que és el tipus; més enllà d'això no en té cap més, perquè les bonificacions que en aquest moment hi tenim i que hi vam introduir l'any passat, o bé era per una altra figura o bé les valorem positivament i no hi caldria fer cap canvi. Segurament recorden que a l'últim ple vam fer l'aprovació provisional d'un tipus d'IBI, i estàvem pendents de la informació que ens arribés de la Gerència del Cadastre que és qui ha tirat endavant aquesta revisió cadastral. Ens ha arribat la informació del cadastre, que tampoc no és definitiva perquè hi continuaran treballant fins a 31 d'agost. A nosaltres des del cadastre ens han fet arribar, en tres moments en el temps, una 22 de juny, l'altra 1 de juliol i l'altra 11 de juliol, informacions sobre aquesta revisió cadastral. Cadascuna d'aquestes passades d'informació s'han explicat als diferents grups, el que han fet és anar baixant el valor global del valor cadastral de les unitats que hi ha a la ciutat. Amb totes les prevencions possibles perquè segurament encara deurà canviar la informació, hem passat de tenir un valor cadastral global de la ciutat de 783.297 euros en valors de 2005 d'acord amb la ponència anterior que era de l'any 90, en aquest moment el valor catastral de què disposem és de 1.968.320.989 euros, la qual cosa significa que respecte del valor de què es partia, amb tot el que representen els promitjos, l'increment en la revisió cadastral és de 151,29% globalment. Som conscients com a equip de govern que quan es parla de promitjos i s'ha d'establir un tipus en les ordenances fiscals que sigui tipus únics per sigui quin sigui l'ús i



sigui quina sigui la ubicació de la unitat. Per tant quan apliques un tipus tindrà diferents sentits segons el promig on es situï cada unitat. Si el promig d'increment és del 150%, vol dir que hi ha gent que li ha baixat de valor la seva finca i d'altra que li haurà augmentat més del 150%. Pel que té a veure amb usos, els promitjos que ens han fet arribar des de la Gerència, on hi ha hagut més increment és en els solars, on el promig d'increment és el 234%, i en canvi amb el que té a veure amb indústria l'increment de valors està a un 62%. Per tant, tenint molt clar que els promitjos tenen aquestes desviacions, hem fet simulacions i hem vist com havia anat durant els últims anys, i la nostra expectativa com a equip de govern era de dir que, estimant que al final per IBI acabem tenint uns ingressos o que afectin a la butxaca del ciutadà un import que sigui inferior com a promig, o que fins i tot s'estima que pugui ser l'IPC, que en promig signifiqui un increment del 2% respecte del que cadascú com a promig havia pagat al 2005, la qual cosa significa baixar el tipus promig un 12,30%. La proposta que es fa en aquest moment és que el tipus de l'IBI que s'ha d'aplicar sigui el 0,6420%, que significa una disminució de tipus del 12,30% respecte al 0,7320% que teníem aplicat durant el 2005.

Obert el debat, intervé el Sr. Trincheria dient que el seu grup creia que aquesta revisió cadastral ens havia tocat i estava bé que fos així. No he entès que cada vegada que els hi envien la relació baixi el valor cadastral, creia que amb les incorporacions noves i la investigació que es fa més acurada de cada edifici i dels que no paguen, cada vegada pujaria aquest valor cadastral. Aquest valor que donen ara del 0,6420% és provisional?

Respon la Sra. Soler que és definitiu.

Respon el Sr. Trincheria que en aquest cas s'abstindrà, perquè s'ho ha de mirar bé i s'ha de veure què suposarà això. Em fa l'efecte que amb l'increment del valor cadastral que hi ha, la disminució del tipus és molt petita. Es tracta de veure el senyor que està pagant x ara què pagarà, i això m'ho vull mirar, i si em diguessin vostès que de moment això es posa així i l'any que ve ens ho mirarem amb més calma...

Intervé el Sr. Alcalde per dir que l'any que ve es pot modificar, el que vol dir la regidora és que el tipus que s'aprova és el que s'aplicarà perquè s'ha de comunicar als ciutadans. Entenc que s'ho vulgui mirar i que s'abstingui, només dir que nosaltres també hem fet totes les simulacions possibles i l'any que ve, com aquest, aprovarem les ordenances fiscals posant el tipus, que serà aquest o serà menys en funció del resultat. De totes maneres, ens ho hem estudiat bé, amb criteris que des del punt de vista dels ingressos municipals siguin com si apugéssim l'IPC el 2%.

La Sra. Soler intervé per fer un aclariment: quan parlem que hi ha un increment del valor cadastral això no vol dir que es traslladi directament al rebut, perquè el que s'incorpora a l'any següent és únicament un 10% de l'increment.

Respon el Sr. Trincheria que això ja els ho van explicar la gent del cadastre quan van venir, però el que el preocupa és que aquest valor si queda fix per un any, però després no m'agradaria que no es pogués retocar o que quedés així. Jo els donaré un vot de confiança perquè sempre els l'he donat, però m'agradaria veure a l'usuari que li suposa. És clar que com diu vostè, als propietaris de solars els puja més i als industrials menys, però hem de veure a l'olotí mig quina cara hi fa, i jo segons la cara que hi faci els hi votaré l'any que ve a favor o no.

Intervé tot seguit la Sra. Fina Puig, actuant com a portaveu del grup municipal CiU, que manifesta que el seu grup creu que la revisió cadastral s'havia de fer i era una decisió que s'havia de prendre i nosaltres segur que també l'hauríem pres. Com molt bé vostè ha dit, hi ha un increment, jo tinc uns percentatges diferents perquè a l'última fulla, com vostè diu, s'estan actualitzant i per tant jo tinc 163, però és igual. És veritat que fan una rebaixa del



tipus del 12,3%, però no hem d'oblidar que aquest tipus l'han buscat arrel dels ingressos finals, i aquests ingressos finals ja venen condicionats pels increments importants que hi van haver l'any 2004, del 8,5% de quota, del 2% d'increment cadastral. Per tant ja partim d'uns ingressos alts. Hi ha un altre tema que s'ha vist de passada, i és que aquest valor cadastral que ara estem fent i que com vostè ha dit aclarint-ho al Sr. Trincheria, és un valor cadastral que el que estem fent és només duplicar el mateix valor que teníem l'any passat més un 10% sobre l'increment, però el ciutadà l'any que ve tindrà el valor que tenia més un 20%, fins arribar a l'any 10 que tindrà el valor cadastral total. O sigui que un ciutadà que ara el seu valor cadastral és 100, a l'any 10 el seu valor cadastral serà 319.

Intervé la Sra. Soler dient que serà 250.

La Sra. Puig li diu, que perdoni però no. És igual, anem a les mitges, 290. El que vull dir és que potser cal que expliquem al ciutadà que el que estem fent avui sí que és aprovar el tipus de quota, però el que estem fent avui també l'implica de cara al seu futur, que cada any el seu rebut s'incrementi aquest 10% més sobre l'increment de valor que té respecte al valor cadastral actual. Si apliquéssim el mateix valor que estem aplicant avui durant deu anys, passaríem d'uns ingressos esperats de cinc milions a tretze milions; que evidentment els pagarien els ciutadans. Com que és evident que ni vostès com a equip de govern actual ni els propers equips de govern que hi hagin voldran gravar als ciutadans d'aquesta manera, l'únic mitjà que tenim per no fer-ho és a través de la quota. Com que en la quota la llei ens permet anar fins al 0,4%, tenim aquest marge de tolerància per anar regulant. Però és bo que el ciutadà sàpiga que no aprovem només el tipus de quota per a aquest any, que sí, però que també estem aprovant uns valors que serviran per a les quotes futures.

El Sr. Alcalde intervé dient que els valors no; això ho fa el cadastre, no nosaltres.

La Sra. Puig diu que el cadastre és qui els proposa, però qui els aplica som nosaltres.

Respon la Sra. Soler que nosaltres només tenim capacitat de regular el tipus.

La Sra. Puig diu que hi està d'acord; la revisió del cadastre la fa el cadastre, que és qui proposa els valors que seran els valors que es proposaran als ciutadans, i que seran els valors sobre els quals aplicarem aquest tipus.

La Sra. Soler respon que és així.

La Sra. Puig segueix l'explicació dient que aquests seran els valors sobre els quals nosaltres tindrem els ingressos. Nosaltres no aprovem més valors, d'acord, sinó que aprovem uns tipus que anirà sobre uns valors. I els ciutadans han de saber que aquests valors que els aplicarà el cadastre, implicarà que d'aquí a deu anys se li hagi incrementat un 150% de promig. Fins aquí res a dir, nosaltres entenem que l'equip que governi serà conscient d'això, que no pot traslladar aquesta càrrega al ciutadà i que per tant haurà de jugar amb el tipus. El marge de recorregut és suficient perquè ens permeti maniobrar. Per tant esperem, i com que cada any l'anem aprovant, no ens hauria d'amoïnar massa. Hi ha un altre tema, que és que com que som prudents a l'hora d'elaborar els pressupostos, sempre tenim més ingressos dels esperats. Per tant seria bo que aquests ingressos també els tinguéssim en compte a l'hora d'aplicar els tipus i traspasar la pressió fiscal al ciutadà. De totes maneres, entenem que la revisió tècnicament ha d'estar bé i que s'havia de fer, i entenem que aquest any com a mínim hi ha hagut una contenció en l'aplicació del tipus i vostès han manifestat la seva voluntat de no gravar en sobremanera als ciutadans els dos anys de legislatura que els queden, i els governs que vinguin, esperem que segueixin el mateix criteri. Però donada la implicació que té de cara al futur per al ciutadà, nosaltres ens abstindrem.



Demana la paraula la Sra. Soler per respondre a les diferents intervencions:

- A la Sra. Puig, dir-li que té raó quan diu que el tipus que aprovem és el tipus d'any, per tant comprovem com va en un any.
- El dia que fèiem la presentació dels números que ens havia portat el cadastre els dèiem, aquest any que ve, el 2006, amb això que dèiem que els valors els van depurant, no és que els vagin canviant Sr. Trincheria, és que el valor global va baixant respecte al primer valor global que ens van donar al 2005, no baixa respecte a l'any anterior.
- Estem aprovant un tipus d'IBI per a l'any 2006, no aprovem el tipus d'IBI per a l'any 2007 ni següents. La única capacitat que tenim pel que te a veure amb el que acaba pagant el contribuent és el tipus que estableix la llei que es van aplicant com a base liquidable, en aquests increments del 10% això ens permetrà anar-ho regulant pel tipus.
- El Sr. Trincheria deia que li interessa saber què li passarà al ciutadà: hem fet simulacions i el que hem vist és, hem comparat quotes amb el tipus que ara portem a proposta, amb quotes del 2005, sense diferenciar per usos, un 41% de les unitats d'urbana, l'any que ve pagaran menys que al 2005. En el cas de la vivenda és un 30%, o sigui una tercera part dels ciutadans l'any que ve quan pagaran menys pel rebut de l'IBI del que han pagat aquest any. Si considerem el que significa deixar de pagar és no pujar més enllà del que pot ser un IPC, o sigui el nivell de veure quan s'apujarà, la voluntat era que com a molt s'apugés un 2%. I això el que es fa quan es trasllada a la quota d'una persona particular, els increments que no arriben al 4% que és una possibilitat d'IPC, en el cas de totes les unitats d'urbana això passa a ser gairebé un 64% i en el cas de la vivenda un 62%, per tant que hi haurà gent que se'ls apujarà el rebut de l'IBI? Segur, i a alguns de forma important, especialment a les unitats d'urbana que abans eren terrenys rústics o no edificables i ara han passat a ser terrenys edificables; però hi haurà un paquet important de ciutadans que pagaran menys del que han pagat aquest any. Segurament no sentirem aquest 62% que el rebut no els arribarà amb un augment de l'IPC, segurament que en sentirem d'altres. Però la voluntat de l'equip de govern és anar-ho regulant i donar les explicacions pertinents i col·laborar amb vostès a l'hora de determinar-ho.

El Sr. Trincheria diu que tot això ja ho veurem i si és veritat la felicitaré, però vostè em fa més por que una tronada, perquè van pujar l'IBI bastant i van fer una carta als ciutadans que semblava que li havien de donar les gràcies perquè els havia pujat els impostos. Ho posarem una mica en quarantena. I el que m'ha sorprès també, que ja sé que vostè diu que cada vegada que els presenten una revisió nova, al depurar surt menys i jo em pensava que al depurar afloraria gent que no pagava o coses que estaven obsoletes.

Respon la Sra. Soler que aquests ja hi són inicialment, són coses diferents. Quan fan la revisió del cadastre entren un grapat d'unitats que abans no hi eren, al padró d'Urbana hi han entrat 195 unitats ara que abans no hi eren. Llavors hi ha un nombre important d'unitats que han canviat coses: si un té planta i dos pisos i únicament tenia declarat planta i pis i ara se li ha observat, a aquest no se li abaixarà la quota de l'IBI, per tant en aquest sentit farem justícia. Quan parlem de que estan depurant és que un cop han entrat tot allò que han observat, amb els preus que han determinat per mercat, notaris o registre o pels indicadors que tenen definits, quan s'ha observat que hi havia diferències molt importants en unitats concretes molt més enllà del que s'observava respecte a les mitjanes s'ha anat a mirar què hi passava. Per tant la depuració segur que ha de ser a la baixa, perquè s'ha anat a explicar diferències.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per 15 vots a favor (PSC, ERC, PP) i 5 abstencions (CiU).

NÚM. 12.- PLA DE MILLORA POLICIA LOCAL

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió**



Informativa de Serveis Generals proposa al Ple l'adopció del següent acord:

Presentar el Pla de Qualitat i Millora del servei de la Policia Local d'Olot realitzat per la direcció General de Coordinació de Polícies Locals de la Generalitat de Catalunya.

Presenta la proposta la Sra. Maria Costa, dient que durant mesos la Subdirecció General de la Policia Local ha estat fent un estudi encaminat a tenir un Pla de millora del servei de la policia municipal. Al principi d'aquest estudi es van fer unes enquestes de percepció ciutadana del servei de la Policia Municipal, i tots els col·lectius enquestats van manifestar aquesta necessitat de canvi. Tant els polítics municipals, com els caps d'àrea com els representants de les entitats municipals, com els mateixos membres de la plantilla, tothom estava d'acord que el funcionament era millorable i necessitàvem alguna forma de portar-ho a la pràctica, però ningú no sabia com s'havia de fer, cap on havíem d'anar o amb quines eines s'havia de fer aquest pla, i per això l'agraïm, com ja ha manifestat l'Alcalde.

L'estudi ha detectat diferents dèficits i mancances a la plantilla:

- Dèficit en els sistemes de comunicació interns de la mateixa plantilla, en la comunicació i gestió de la informació.
- Manca d'actualització.
- Manca d'adaptació del servei a les necessitats actuals: de vegades rebem demandes que no sabem com respondre perquè la societat actual és diferent de fa vint anys i el sistema de funcionament de la policia no s'ha adaptat a l'actualitat, anem una mica coixos i de vegades hem d'improvisar perquè no estem actualitzats.
- Hi ha un cert desequilibri en la qualitat dels serveis que dona la policia; hi ha serveis molt correctes que es porten molt al dia, com el trànsit, l'educació viària o la gestió dels vehicles abandonats, i d'altres que funcionen més improvisant una mica a cada moment perquè no se sap ben bé on s'ha d'anar.
- Som optimistes i confiem en l'èxit d'aquest pla de millora perquè hi ha elements que ens indiquen que és un bon moment per portar a terme aquesta reforma. Tenim per un costat el cap, que és nou, està preparat, i té ganes i capacitat de liderar aquest canvi. El cap de l'àrea bàsica de Mossos d'Esquadra, també és nou i també ha manifestat reiteradament que té ganes de col·laborar i de donar suport i treballar conjuntament amb la Policia Municipal. Tenim la plantilla, que també demana que hi hagi aquest canvi, i tenim a nivell de Catalunya una transformació del sistema de seguretat que també ens va a favor a l'hora de transformar la Policia d'aquí a Olot, dic això perquè hi ha la llei bastant nova, de l'abril de 2003 dels sistemes de seguretat, que és una eina que ja ens marca quin camí hem de prendre i com hem de col·laborar amb els Mossos d'Esquadra i esperem que a final d'any s'aprovi la llei de Policia de Catalunya, que refon en una sola la dels Mossos d'Esquadra i la de la Policia Local, per tant també cal tenir en compte aquestes innovacions a nivell de Catalunya.

La proposta que ens fa la Subdirecció general de coordinació de policies locals és un canvi que gira a l'entorn de tres eixos bàsics:

- L'estructural, de l'organigrama. Fins ara tenim un cap, dos sergents, set caporals i els agents i la Subdirecció ens proposa que ampliem la base de la piràmide jeràrquica i hi afegim un sergent, que ens permetria repartir totes les tasques policials en tres columnes, i cadascuna tindria un responsable que seria un dels tres sergents. Les columnes serien: trànsit, seguretat ciutadana i policia operativa, i finalment la de policia de proximitat, que és la part més nova que incorporariem. També farà falta afegir dos agents per any, 2006 i 2007 com a mínim, per alimentar aquesta columna de policia de proximitat sense haver de treure reforços de les altres dues.
- L'eix logístic, que inclou temes de funcionament intern, per exemple l'any passat ens vam connectar al nucli d'informació policial però l'hem fet servir poc, i haurem de mirar de fer-lo servir més i perquè ens facilitarà els tràmits de coordinació i gestió de les tasques policials. També hi entrarien les reformes a la central: aprofitar espais que ara estan desaprofitats, com el laboratori o les cel·les, i donar cabuda a nous espais, el més necessari és un espai d'atenció al ciutadà, on se'l pugui rebre i atendre'l sense que



- passi gent contínuament o sense que hi hagi una persona a la taula del costat treballant.
- L'eix cultural, va encaminat a acostar-nos al model de policia comunitària, que vol dir ser una policia de proximitat, més proactiva que reactiva, de conèixer el terreny i les persones i preveure els conflictes abans que sorgissin. I aquest tercer eix es treballa a partir d'un pla de formació amb uns objectius concrets. També cal ordenar cap on ha d'anar la formació.

La proposta són aquests tres eixos a més d'actualitzar el conveni que tenim amb Mossos d'Esquadra, en això ja s'hi ha començat a treballar i comptem que abans d'un any el podem signar. En el pla de seguretat local, que tots els municipis han de tenir, començarem a treballar-hi a finals d'any, però l'elaboració d'aquest pla durarà més d'un any, perquè implica altres àrees de l'Ajuntament, i sectors que no són d'Ajuntament.

El primer pas de tota aquesta reforma ha de ser el tercer sergent que ens permetrà tenir una estructura sobre la qual anirem introduint la resta de canvis.

Intervé el Sr. Alcalde per dir que aquest és un tema que no es sotmet a votació, però sí que s'hi pot intervenir.

Obert el debat intervé el Sr. Trincheria, que agraeix a la regidora l'explicació. M'agradaria apuntar que aquesta reconsideració de la nostra policia feia molta falta, sobretot després de recents esdeveniments desgraciats, i seria bo aprofitar el moment per fer conscienciar a la població que s'ha fet una reforma i les coses estan diferents, aprofitar aquesta avinentesa per fer una mica de revulsiu, que vegin que hi ha bones perspectives.

El Sr. Alcalde explica que avui la regidora ha presentat aquestes línies, però no cal dir que els grups podran tenir més informació i més debat sobre cadascuna d'aquestes línies.

Tot seguit intervé el Sr. Morera, dient que l'Alcalde acaba de respondre abans que ell ho preguntés. Aquest és un tema molt important per a la ciutat, en el qual ens hem implicat, a vegades amb silenci perquè ha estat la millor oposició que podíem fer, o almenys la més responsable davant una evidència que tots coneixem. Però tenim mitjans, i com vostè ha dit és el moment perquè hi hagi un canvi. Jo els pregaria que aprofitessin aquest canvi en tots els seus àmbits, i el polític també hi hauria de comptar. Nosaltres vam actuar fent crítica constructiva, demanant que hi hagués més places a la policia municipal, suggerint a través de l'enquesta i fora, en aquest pla de millora, però la veritat és que de tot aquest pla de millora el que tenim són dos fulls signats per la regidora. Dos fulls que jo com a Alcalde, si algun dia ho hagués estat, m'haurien preocupat moltíssim; si vostè ens diu que fem una policia amb aquesta descripció, és per no dormir gaire, perquè a més del que vostè diu i del que ja sabem, penso que hi ha d'haver un pacte polític i de ciutat que no hem de dir que les coses van bé, sinó que les hem d'arreglar. Perquè vostè diu és que està tot desgavellat, i ho diu ben obertament. Per tant el primer que hauríem de fer és comptar amb tots i tothom i nosaltres una vegada més ens hi brindem. El Sr. Carles Sánchez ha fet una tasca important i ens sumem a l'agraïment. I per aclarir aquesta situació punxeguda que tenim a la Policia hem d'intentar de fer-ho plegats, per això no penso que sigui interessant llegir el que vostè reconeix perquè crearia alarma social i ens sembla que no toca, hem de treballar i a nosaltres ens tindrà al seu costat per treballar-hi. Val la pena afrontar aquest tema amb la màxima rigorositat i respecte, perquè avui per avui Olot no té uns índexs d'incidència i de conflicte social, però hem d'estar preparats i la policia local té una feina molt important en aquest sentit.

Tot seguit intervé el Sr. Joan Torres, portaveu d'ERC, per dir que el seu grup vol agrair a la regidora el resum perquè ha estat entenedor i gràfic, això de les tres columnes explica molt bé per on van els trets. Coincidim amb els altres grups que han manifestat que l'estudi coordinat pel Sr. Carles Sánchez ha estat rigorós i ben fet, amb molta participació i ens congratulem que això serà una bona eina per introduir els canvis, que realment fan falta. També volia agrair l'actitud de responsabilitat per part de tots els grups municipals, perquè



el mal de la policia local d'Olot és un mal que no vol soroll, ja n'hi ha hagut massa en altres èpoques, en tot cas des d'ERC reiterar el compromís de continuar actuant responsablement en aquesta matèria i confiar que entre tots tindrem prou seny per tirar-ho endavant amb consens i sense soroll.

Intervé de nou la Sra. Maria Costa per respondre a les diferents intervencions:

- Al Sr. Trincheria, no ho he dit abans perquè no sabem en quin moment del temps es podrà fer, però quan aquest pla de millora comenci a donar fruits tenim el propòsit de fer una carta de serveis de la policia municipal, informar els ciutadans de com funciona i de quina manera hi poden comptar, com ja s'ha fet en altres municipis. Tenim intenció de fer-ho i de contactar més amb el ciutadà.
- Al Sr. Morera, hi estic d'acord, si fem tota aquesta reforma és perquè reconeixem que hi ha problemes, si es pogués arreglar amb un pedaç no hauríem fet tot aquest treball durant mesos. Sí que reconeixem que hi ha una disfunció dins de la policia, hi ha àrees que funcionen molt bé i les feines que tradicionalment ha fet la policia municipal d'Olot des que es van desplegar els mossos les han continuat fent. No volem dir que no funcioni res però el model de policia de proximitat és més recent, i per això ens proposem treballar-lo. Pel que fa al tema de l'ampliació de plantilla, havíem de saber cap on anàvem, on els posàvem, que els faríem fer... si no ens organitzàvem bé no tenia sentit.

El Sr. Alcalde manifesta que recull l'oferiment, com ha dit abans avui era una pinzellada però el conjunt de l'estudi el podem debatre molt més, com vam intentar el dia que va venir el Sr. Carles Sánchez, però en tot cas la voluntat és que hi participem perquè el repte és seriós i és un tema molt important per a la ciutat; és un tema de consistori.

NÚM. 13.- PERSONAL.- MODIFICACIÓ DE LA PLANTILLA ORGÀNICA DE L'AJUNTAMENT D'OLOT PER L'ANY 2005

Vist l'informe de la cap de Recursos Humans, de data 22 de juliol de 2005, sobre modificació de l'actual plantilla orgànica de l'Ajuntament d'Olot, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis a la Ciutat** proposa al Ple l'adopció dels següents acords :

Primer.- CREAM a la plantilla orgànica de l'Ajuntament d'Olot per l'any 2005 una plaça de SERGENT, personal funcionari, grup C, nivell 20, per a l'àrea de la Policia Municipal.

Segon.- EXTINGIR les tres places de PROFESSOR amb caràcter fix discontinu i jornada parcial de l'organisme autònom Institut Municipal d'Ensenyament (I.M.E) que es relacionen a continuació :

- Una plaça de professor de violí de l'Escola Municipal de Música.
- Una plaça de professor de saxofon de l'Escola Municipal de Música.
- Una plaça de professor d'arts plàstiques de l'Escola Municipal d'Expressió.

Tercer.- CREAM una plaça de PROFESSOR DE VIOLÍ, personal laboral indefinit, temps complet, grup B, per a l'Escola Municipal de Música, organisme autònom Institut Municipal d'Ensenyament.

Quart.- CREAM una plaça de PROFESSOR DE SAXOFON, personal laboral indefinit, temps parcial d'un 50% de la jornada, grup B, per a l'Escola Municipal de Música, organisme autònom Institut Municipal d'Ensenyament.

Cinquè .- CREAM una plaça de PROFESSOR DE PLÀSTICA, personal laboral indefinit, temps parcial d'un 40.62% de la jornada, grup B, per a l'Escola Municipal d'Expressió,



organisme autònom Institut Municipal d'Ensenyament.

Sisè.- Publicar el present acord al BOP, al DOGC, al BOE i al Tauler d'Edictes de la Corporació.

Presenta la proposta la Sra. Fina Soler, dient que apart de la plaça que la regidora Maria Costa ha explicat en el punt anterior, hi ha la plaça de sergent que la creem ara perquè amb el temps de publicació, cap a final d'any la podem tenir. Hi ha un altre paquet de proposta de modificació de plantilla que ve de l'IME i que no és cap increment sinó una regularització de plantilla: a les escoles municipals hi ha una part de contractació que és fixa discontinua i parcial, a mesura que hi ha més oferta va creixent, i aquest és el cas que portem avui aquí. Hi ha tres professors que estaven en aquestes condicions, per als quals es proposa que el professor de violí de l'Escola de Música passi a ser personal laboral amb contracte indefinit i amb dedicació completa; i el professor de saxofon tindria contracte indefinit a temps parcial. El professor de plàstica també passaria a ser indefinit però amb dedicació parcial. En els tres casos s'ha obert un procés intern en el qual ha pogut concursar qui hi tenia interès i tingui el perfil.

El Sr. Trincheria manifesta que suposa que amb el temps s'haurà vist que la gent estava suficientment capacitada per passar d'una situació a l'altra; perquè si és un senyor que toca el violí perfectament però no sap ensenyar no ens interessa.

La Sra. Soler explica que només varia la forma contractual.

El Sr. Torres manifesta que és una promoció interna.

El Sr. Trincheria respon que s'alegra que aquesta gent sigui trempada.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 14.- PUIG DEL ROSER (aprovació inicial Modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM)).

L'Ajuntament d'Olot es proposa modificar puntualment el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM 2003) per tal de possibilitar la ubicació d'un equipament destinat a usos culturals i administratius en l'espai conegut com el Puig del Roser, entre la plaça de Braus i el carrer del Roser, continuació del Firal, tot mantenint la coberta de l'equipament a nivell de la plaça de braus urbanitzant-la com a plaça urbana.

L'àmbit objecte és actualment un espai viari utilitzat com a aparcament públic. Pel carrer del Roser, continuació del Firal, apareix un mur impeding la prolongació del vial i la integració d'aquest espai al teixit urbà.

El POUM 2003 el qualifica com a vial, sense entrar en un estudi concret de l'àmbit. Pel que fa a la plaça de braus s'inclou dins el catàleg de Béns protegits (fitxa 135) deixant aquest espai fora, encara que, per tal de gaudir de l'edificació i garantir la visual cal preservar aquest espai com a lliure.

Durant el procés del concurs de rehabilitació de "El Firal", al febrer del 2003, es van escollir quatre equips, diferents propostes incloïen aquest espai englobant-lo en el projecte. Particularment, el projecte guanyador, de l'equip RCR arquitectes, acaba la reordenació del Firal amb una edificació sota el puig del Roser i al mateix temps, suprimeix el carrer en el marc de la formació de l'espai preferent de vianants.

Es proposa, doncs, qualificar l'àmbit com a equipament comunitari cultural, religiós i administratiu, 4.4 a, amb l'obligatorietat d'urbanitzar la coberta com a plaça pública.



La llei 10/2004, de 24 de desembre, de modificació de la Llei 2/2002, del 14 de març, d'urbanisme, per al foment de l'habitatge assequible, de la sostenibilitat territorial i de l'autonomia local, determinen el marc jurídic on queden enquadrades les polítiques urbanístiques i d'habitatge pels propers anys.

L'article 4 del POUM contempla la possibilitat de modificar-se quan la variació de les seves determinacions no alteri la coherència entre previsions i ordenació, i s'haurà de fonamentar en un estudi que justifiqui la no incidència de la mateixa modificació en les previsions generals.

Donat l'interès públic i conforme el que estableix l'article 94 de la legislació urbanística vigent procedeix la present modificació puntual del POUM.

Per tot això, **el President de la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Qualificar l'àmbit conegut com el Puig del Roser, entre la plaça de Braus i el carrer del Roser, continuació del Firal, com a equipament comunitari cultural, religions i administratiu, 4.4 a, amb l'obligatorietat d'urbanitzar la coberta com a plaça pública.

Segon.- Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM 2003) a l'àmbit del Puig del Roser.

Tercer.- Sotmetre la present aprovació inicial a un tràmit d'exposició pública pel termini d'un mes d'acord amb l'establert a l'article 83.4 de la llei 2/2002, de 16 de juny, d'urbanisme, a efectes de vista d'expedient i presentació d'al·legacions.

Presenta la proposta el Sr. Joan Albesa dient que és una modificació de qualificació del Puig del Roser, l'espai que va des de la plaça de braus fins al carrer del Roser, que en la configuració actual, hi ha un espai planer, la plaça que s'utilitza com a aparcament, i tot això està qualificat en el POUM com a vials. Com ha dit abans el Sr. Alcalde hi ha hagut una proposta de la qual s'ha parlat amb el servei d'arxius de la Generalitat perquè en aquest espai s'hi poguessin situar uns equipaments culturals. Aquesta proposta no és una novetat, perquè si ho recorden, en el concurs del Firal, que era Firal, Firalet i Puig del Roser, l'equip guanyador ho preveia expressament i també n'hi va haver d'altres, que preveien la utilització d'aquest espai per a equipament cultural; uns pensat com un vestíbul i altres com un firal cobert. Per tant aquesta idea estava allà i vam poder casar-ho amb les necessitats de l'Arxiu en aquell moment. El que fem ara no és tant pensar que aquí hi situem l'Arxiu, sinó donar la possibilitat que l'ús d'equipament ja previst en el projecte del Firal sigui possible des d'un punt de vista urbanístic. Per això cal una modificació de Pla, que es manté la titularitat pública i passa de clau de vials i places a clau d'equipaments, amb la condició que la coberta d'aquest equipament sigui una plaça trepitjable; per tant parlem d'un edifici que en tot cas aniria encastat a sota aquesta plaça, i deixant clar que el carrer del Roser s'ha d'ampliar de secció per a permetre una vorera. Tot això es recollirà en el projecte en el seu moment, el que fem ara és la requalificació.

Obert el debat intervé el Sr. Trincheria dient que li sembla bé, m'he de disculpar perquè no he pogut anar a gaires comissions informatives, però en el projecte guanyador hi havia a sota de la plaça de braus un forat, i he entès que això és més cap a la dreta?

Respon el Sr. Albesa que no, l'espai pot ser forat o pot ser ple, és a dir, l'espai que aniria des del forat fins a l'escala, tot aquest espai és el que es qualificaria, i llavors en el pla especial es veurà quin espai s'ocupa, perquè amb això estem parlant de 2.000m² i escaig.

El Sr. Trincheria pregunta si la plaça que va sobre d'això estarà d'acord amb el projecte.



El Sr. Albesa diu que respon perfectament a l'encaix del mateix projecte, per tant hem de pensar que l'acabat i el tractament ha de respondre al mateix projecte.

El Sr. Trincheria diu que llavors hi ha un tercer punt, que no crec que per a l'Arxiu sigui el lloc adient, perquè a l'arxiu hi van tres o quatre lletraferits, gent que va allà, pren les seves notes i hi estan una hora o dues i com la seva feina tant la faran al centre d'Olot com en un racó d'Olot. I aquest és un espai que ens pot servir per dinamitzar el Firal, perquè ara el tenim mort de riure i per això volem fer aquesta reforma, i si aquí hi poséssim un equipament més vital ens donaria més joc. En canvi per a l'arxiu, hem comprat una quantitat de cases i fàbriques que podríem buscar un lloc més discret que tingues la funció igual d'espai i d'importància, però que no al Firal perquè hi necessitaríem alguna cosa més dinamitzadora; que consti en acta que és la meua opinió.

El Sr. Morera manifesta que estan d'acord amb el canvi d'usos i en la forma, i amb el que ha explicat el regidor. Suposàvem en el fons que no quedaria així, en dir ja hi estem d'acord, endavant i prou, però el senyor alcalde en la introducció ja ens ha dit que vostès pensaven ubicar-hi un arxiu local i comarcal. En aquests moments l'alcalde en funcions, Sr. Albesa, en junta de portaveus extraordinària ja ens en va fer cinc cèntims. Nosaltres en el moment que el Sr. Albesa ens va exposar aquesta possibilitat, d'entrada no ens va il·lusionar, com diu el Sr. Trincheria un arxiu comarcal per als lletraferits, no encaixa en el projecte que nosaltres defensaríem. Si ens diguessin que estan plantejant un centre George Pompidou, seria un altre tipus de reflexió, però com que no serà el cas, per nosaltres ubicar un equipament d'aquest tipus en el Firal ens sembla, si no un disbarat, sí perdre una gran oportunitat. Entenem que hi ha una gran mancança i que Olot necessita elements dinamitzadors perquè no tenim gaire res espectacular que la gent pugui venir a veure i ens cal la suma de moltes petites coses o bé fer-ne una de gran. Tenim un bon projecte sobre la taula, de reordenació del Firal, Firalet i illa del Teatre. Ens una oportunitat que d'aquí a uns anys podrem dir-ne bé d'aquesta decisió de fer el Firal nou, però ens quedaríem molt curts si només arregéssim el Firal, hem de donar vida al volcà Montsacopa, que és un punt de partença o d'acabament d'un eix comercial, cultural, econòmic i de diversió que pot enllaçar la plaça Catalunya i la plaça del Carme, amb una cosa que seria singular i diferenciada de tots els altres municipis com és el volcà Montsacopa. Ja que tenim una plaça de braus que avui s'hi fan braus però que d'aquí a quinze anys pot canviar, hem de pensar que aquest equipament és molt necessari per a la ciutat i que l'hem d'aprofitar. Hem de fer-hi alguna cosa que es complementi, i aquesta oportunitat d'ubicar-hi un equipament, ha de tenir la mirada molt més enllà de posar-hi un arxiu comarcal per a deu o quinze persones. Ens sembla que ha de ser un centre de dinamització cultural, econòmic i social de la ciutat. A nosaltres ens semblava que un tipus d'equipament lligat al Museu dels Volcans i interactiu podria ser una bona idea en la qual continuar treballant, i que un equipament com un arxiu pot ubicar-se a qualsevol altre espai de la ciutat. Seria un greu error per part de l'Ajuntament que aquest espai acabés essent per a un equipament amb petita repercussió social quan Olot necessita una revitalització a tots nivells.

A continuació intervé el Sr. Joan Torres, dient que la intervenció del Sr. Morera ens estalvia una part de la seva argumentació. A nosaltres com a grup no ens fa cap nosa aquest equipament cultural al mig de la ciutat, ens sembla que de la manera que està plantejat no en farà. Cert que no és una instal·lació d'ús multitudinari però és un equipament cultural important i després tenim el fet que a darrera hi ha la plaça de braus, que si som capaços de transfigurar-la i convertir-la té moltíssimes possibilitats d'atreure molt de públic per a molts actes, crec que una cosa pràcticament compensaria l'altra. Hi estem a favor.

Pren la paraula el Sr. Albesa per respondre a les diferents intervencions.

- Fixin-se que el que no discutíem és si aquí hi posem l'arxiu, però ja era lògic que ho fessin. S'han dit moltes coses: si hem de fer un centre Pompidou, si el féssim a escala, comptant Sr. Morera que no som Paris, encara que ens creguem el centre del món, però



no ho sé que hi posaríem. El que és cert és que mai ningú en aquesta sala ha proposat cap alternativa d'utilització d'aquest espai, a tots ens va semblar molt bé la que va guanyar el concurs del Firal, que era un vestíbul per entrar a la plaça de braus; per tant tinguem-ho clar i sapiguem situar les coses en el seu lloc.

- Segona qüestió: estem parlant d'un espai de 2.300 m² que pot tenir un 50% o un 60% ocupat per un arxiu però queda espai perquè hi fem córrer la imaginació. Cal que també hi posem una dosi de responsabilitat, perquè està molt bé dir que hi fem un centre Pompidou, però hem de tocar de peus a terra: què vol dir un centre Pompidou, que posarem més estructures municipals? més equipaments municipals i més persones? o estem pensant en una altra cosa? El Sr. Joan Torres apunta una altra línia, aquí al puig del Roser estem dient de transformar un espai que avui és un terraple i un mur de contenció amb unes possibilitats d'equipaments que va des del carrer Mirador fins a la punta del Firal. Podem veure quins equipaments poden cabre-hi, però en tot cas n'hi ha un, que és el de l'arxiu, i tenim un espai, un auditori, molt ben situat que és la plaça de braus amb l'ús que li vulguem donar ara i en un futur. Per tant, el punt d'atracció de segons què ja el tenim i ens estem confonent amb l'altre.
- Repeteixo que totes aquestes propostes, l'aprovació que es planteja sobre la taula les permet. Estem dient de qualificar com a carrer i plaça amb un ús d'equipament i el pas és important. A partir d'aquí podem estar-hi d'acord, entenc que com a oposició, han de dir coses, fins i tot les que saben que no es poden realitzar, com dir que farem un centre Pompidou, farem el Teatre, el Firalet i "dos huevos duros", que deien els germans Marx, però a més d'imaginació cal responsabilitat de govern. I aquesta imaginació aquí mai ningú no l'havia dit i no només parlem de la qualificació sinó que estem conveniant amb una administració que farà un servei.
- Per acabar, em sap molt de greu que quan es tracta de l'arxiu, estem dient de "quatre lletraferits", comencem a imaginar-nos equipaments per a quatre persones que hi van, i des d'un punt de vista de respecte a la cultura em penso que ho estem fent bastant malament. Un arxiu és un equipament important per a la ciutat, està situat en un bon punt estratègic, en relació a aquest centre administratiu que és l'ajuntament, els jutjats, i aquest emplaçament futur de l'arxiu permet que els lletraferits, els que poden utilitzar l'arxiu que puguin accedir al centre de la ciutat. És un concepte de cultura diferent, entenem que ha d'anar centre de la ciutat, ha d'estar accessible, i que tant per a la gent que gestiona l'arxiu com al centre d'arxiu que té en aquest moment la Generalitat, el concepte i la voluntat és un arxiu completament diferent del que diuen vostès, no un arxiu de portes tancades sinó que s'incorpori a la vida cultural de la ciutat i no tota la vida cultural és "jarana" i multituds. La cultura també ajuda a formar la gent amb un altre tipus de servei, que ens sembla que pot complir perfectament un arxiu.
- En tot cas la discussió de l'arxiu ja la farem en el seu moment, el que avui discutim és si aquí hi continuem deixant aparcar cotxes o hi podem fer un equipament, i m'agradaria que tornéssim a centrar el tema.

Obert el debat intervé en primer lloc el Sr. Trincheria, dient que no li ha agradat la intervenció del Sr. Albesa. Nosaltres no hem presentat alternatives perquè tampoc no ens les han demanat. El projecte dels senyors Aranda, Pigem, Vilalta preveia un espai multiús, podia donar serveis, aprofitant la plaça de braus, però era una cosa inconcreta, un calaix de sastre. Però jo quan dic quelcom o protesto és en el moment que vostè em diu "hi posaré l'arxiu". Jo li dic que no crec que sigui un lloc adient, i prou, no m'han de fer crits per això. Segon, quan dic lletraferits no faig mala cara, ho dic així perquè sempre parlo d'una manera col·loquial, però és una gent a qui tinc un respecte terrible. I tant de bo fossin més, però la realitat és que un va a l'arxiu, i em trobo que hi ha poquíssima gent, per tant és una cosa que no té la necessitat d'estar al centre. Jo també entenc que no tot és "jarana", però cal alguna cosa que aporti més gent. El Firal se'ns està quedant mort i com a Ajuntament tenim la responsabilitat d'intentar revitalitzar-lo, a mi em fa l'efecte que hi ha un altre tipus d'equipaments. Demani'm que li faci propostes, ja els hi faré, fins ara no m'ha demanat res o sigui que no em faci crits. Jo crec que la decisió no és bona i prou.



Tot seguit intervé el Sr. Morera dient que no era en absolut l'ànim, ni en el ple que tocava, treure aquest tema de mare i molt menys amb ànim de crispació, sembla que ens hi encaminin, però en absolut no hem dit que no hi estàvem d'acord, els hi votarem a favor. No tant sols ho tenim clar sinó que dies enrera en roda de premsa i perquè entenem que és un projecte important per a la ciutat vam suggerir que en aquest espai hi calia fer algun element de dinamització. No hi entrarem ara, jo he suggerit molt agosaradament un museu dels volcans interactiu, però a títol gairebé personal i sense plànols ni elements per poder-li discutir, per tant no serà aquest el moment ni el motiu. I molt menys un centre Pompidou, que podia haver posat qualsevol altre exemple. Però vostè en el fons s'està contradient absolutament, perquè vostès van ser dels que van dir clarament que la biblioteca no havia d'anar en el lloc on està ara la biblioteca, quan hi van 650 persones cada dia.

Intervé el Sr. Alcalde per dir que creu que va ser un gran error oposar-s'hi i un gran encert el posar-l'hi.

Continua el Sr. Morera la seva exposició, dient que el discurs nostre en aquest sentit és el mateix, nosaltres no estem en contra de cap equipament cultural, sinó simplement aprofitant la introducció que ens ha fet el Sr. Alcalde en començar el Ple que s'havia reunit amb la direcció d'arxius de Catalunya, en aquell moment en Junta de portaveus ja li vam comentar que no ens entusiasmava i ara li ratifico que per al nostre grup aquest no era el camí a seguir. Nosaltres votarem a favor la modificació del pla parcial i del pla d'usos, i els demanem que pensin en que a aquest espai li cal el que sigui, però que dinamitzi la ciutat; que porti gent a la ciutat, ja es digui arxiu comarcal o el que vulguin.

Respon el Sr. Albesa al Sr. Morera que ho comparteix, igual que en el cas del Sr. Trinchera.

El Sr. Alcalde intervé per dir que tindrem ocasió de parlar-ne perquè ara el que fem és modificar el pla i després s'hauran de fer les cessions dels espais per ocupar l'equipament cultural. En tot cas si que puc dir que la demanda per part del govern de la Generalitat per a un nou arxiu és el màxim de centralitat possible, també ens demanen pocs pisos perquè el paper pesa molt i si venen compactes millor si poden anar a terra que no en plantes que s'han de reforçar molt, i per últim que ha de tenir unes dimensions mínimes, de 1.300 m² o 1.500 m². Entenc que la proposta que es fa d'ubicació és agosarada, té avantatges i inconvenients però segurament ens costa en aquests moments d'entendre la situació que es donarà quan es faci aquest arxiu tenint en compte que més d'un terç de la façana del carrer del Roser no existirà i hi hauran els nous jutjats i per tant s'obrirà un nou espai d'interrelació, i que la part del Firal de cara al futur canviarà. I sobretot hi ha una cosa que no volem perdre de vista: que l'obra de l'arxiu ens la paguen. Si tinguéssim prou diners podríem pensar que hi podem fer, el museu dels volcans que diuen, estem convençuts i compartim amb vostès que a Olot necessitem un museu dels volcans, però hem de buscar els diners per fer-lo. Estem buscant els diners que ens falten per acabar el museu dels sants per després poder començar a pensar tots plegats en el museu dels volcans.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 15- MAS EL CASSÉS (aprovació provisional de la Modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM)).

MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM 2003: "EL CASSÉS"

L'Ajuntament d'Olot es proposa modificar puntualment el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM 2003) per tal d'adaptar el planejament vigent a la proposta d'ús i de rehabilitació del mas "El Cassés".



L'immoble "El Cassés" està qualificat en l'actualitat pel POUM com a equipament comunitari de titularitat pública (article 119 POUM).

La destinació prevista per a "El Cassés" en el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal com a equipament comunitari, resulta plenament compatible amb l'actuació que es vol dur a terme atès que l'immoble continuarà destinant-se a satisfer necessitats col·lectives.

Atès que l'article 119 POUM, preveu que l'immoble és actualment de titularitat pública. Del redactat actual del POUM que estableix que els immobles poden ser o bé de titularitat pública o bé de titularitat privada, res obsta que es puguin preveure equipaments que admetessin la titularitat privada. Possibilitat que s'ha de preveure expressament en el Pla. Considerant, les gestions efectuades per la Corporació amb entitats privades sense ànim de lucre, amb la finalitat que el mas El Cassés sigui destinat a usos sanitari-assistencials i a les activitats del barri del Pla de Dalt, allò que resulta procedent és que el mas "El Cassés" mantingui la seva consideració d'equipament (clau 4) i es qualifiqui de 4.4 i 4.3, afegint per tant, als actuals usos permesos (usos culturals, religiosos i administratius), l'ús sanitari-assistencial. Així mateix cal l'exclusió de l'immoble del catàleg de Béns Protegits el mas "El Cassés", tot i que es garantirà la preservació dels valors en les obres de conservació i consolidació.

Per altra banda, i donat que s'està redactant el projecte d'ampliació de l'IES Garrotxa, es qualifiquen d'equipament comunitari escolar de titularitat pública els sòls adjunts a l'equipament que actualment ja s'hi duen a terme activitats vinculades a l'equipament. S'equilibra així la superfície de sòl d'equipament públic.

Mitjançant acord de Junta de Govern local de 22 de setembre de 2004, s'acordà la incoació de l'expedient per a la redacció d'un Pla especial per a canvi d'ús de l'immoble "El Cassés" Mitjançant acord de la Junta de Govern local de 29 de setembre de 2004, s'aprovà inicialment el Pla especial usos equipament del mas "El Cassés" i es sotmeté a informació pública per el termini d'un mes.

En atenció a les al·legacions formulades pels compareixents en el tràmit d'informació pública de l'aprovació inicial del Pla especial, i per major seguretat jurídica, allò procedent, a efectes de possibilitar la implantació de l'equipament de titularitat privada que es plantejava, era aprovar inicialment una modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal establint la indicada qualificació de 4.3/4, a/b, i deixar sense efecte el Pla especial iniciat.

Durant el període d'informació pública es presentaren dues al·legacions amb el mateix contingut, al·legant la manca de justificació urbanística del canvi d'ús amb implantació d'un nou equipament sanitari-assistencial, la manca de justificació d'incloure una titularitat privada de l'equipament i la manca de justificació per a la descatalogació del Mas El Cassés. Al·legacions que s'estimen parcialment en el sentit que es reforça la justificació de la proposta, es concreta la titularitat de l'equipament, reservant com a equipament de titularitat privada l'àmbit del mas objecte de la present modificació puntual de POUM. S'equilibra el sòl qualificat d'equipament de titularitat pública ampliant el sòls de l'IES Garrotxa qualificant-los com a equipament públic educatiu. Fet que suposa un augment de sòl qualificat d'equipament per al barri.

En data 2 de maig de 2005, la Comissió de Patrimoni del Departament de Cultura, d'acord amb l'article 40.1.e del Reglament de patrimoni dels ens locals en concordança amb l'article 28.1 de la Llei de patrimoni cultural català ha emès informe aprovant la proposta plantejada d'excloure el Mas Cassés del Catàleg del Béns Protegits, garantint la preservació dels valors amb les obres de conservació i consolidació.

Segons informe jurídic, els canvis introduïts es van considerar com a canvis substancials en



relació a la proposta aprovada inicialment, i en atenció a les al·legacions, es procedirà a sotmetre l'acord a un segon tràmit d'informació pública.

Durant aquest període d'informació pública s'han presentat tres al·legacions, la primera al·legant la manca de justificació per cedir tota la propietat de l'immoble mas "El cassés" a una fundació privada, i dues d'ídentic contingut al·legant la manca de justificació urbanística d'una disminució d'equipament públic, la manca de justificació urbanística del canvi d'ús amb implantació d'un nou equipament sanitari-assistencial i la manca de justificació per a la descatalogació del Mas El Cassés. **Al·legacions que s'han desestimat i es justifica** en l'informe que consta en l'expedient.

La LLEI 10/2004, de 24 de desembre, de modificació de la Llei 2/2002, del 14 de març, d'urbanisme, per al foment de l'habitatge assequible, de la sostenibilitat territorial i de l'autonomia local, determinen el marc jurídic.

Cal tenir present en aquest sentit, el que determinen els articles 57 i 58, pel que fa a les competències i determinacions del pla d'ordenació urbanística municipal (POUM).

L'article 4 del POUM contempla la possibilitat de modificar-se quan la variació de les seves determinacions no alteri la coherència entre previsions i ordenació, i s'haurà de fonamentar en un estudi que justifiqui la no incidència de la mateixa modificació en les previsions generals.

Donat l'interès públic i de la proposta i conforme el que estableix l'article 94 de la legislació urbanística vigent, procedeix la present modificació puntual del POUM.

Atenent als aspectes esmentats, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER: Desestimar les al·legacions formulades en el període d'exposició pública de l'acord d'aprovació inicial de la modificació puntual de POUM.

SEGON: Aprovar provisionalment la Modificació del POUM 2003 Mas el Cassés. i trametre'n dos exemplars, junt amb el corresponent suport informàtic als Serveis Territorials d'Urbanisme, per a la seva aprovació definitiva, si procedeix.

TERCER: Trametre els presents acords a Llum Adell Barrera i a Rafael Serra Lleida i Pere Rifà Tenas, President i Secretari respectivament de l'Associació de Veïns del Pla de Dalt i el Cassés i al Sr. Josep Comas Fraguell com a representant de la Federació d'Associacions de Veïns, com a la al·legants, als efectes oportuns.

QUART: Facultar l'Alcalde per a l'adopció dels actes necessaris per a l'execució del present acord.

Presenta la proposta el Sr. Albesa, que explica que és l'aprovació provisional i durant el termini d'informació pública s'han presentat tres al·legacions. La modificació el que fa és obrir el ventall d'usos, a part de l'ús administratiu i cultural, el sanitari i assistencial, i possibilitar la utilització privada com a equipament privat de l'edifici. Una al·legació suggereix un tipus de gestió posterior, amb divisió de propietat horitzontal, que en tot cas per poder-se fer s'hauria d'aprovar la modificació que plantejarem ara, i les altres al·legacions responen al procés que s'ha anat seguint de visions diferents des de determinats sectors de l'associació de veïns del Pla de Dalt. En tot cas repeteixo el que vam dir a l'aprovació inicial, el que estem fent aquí és una modificació del planejament i res més que això.

Obert el debat intervé el Sr. Trincheria dient que aquest tema en el seu moment el vaig



veure clar, em va preocupar que em van explicar una sèrie d'al·legacions, i continuo estant a favor que això es tiri endavant. Les al·legacions deien que no es posa enlloc que s'hagi de comprar obligatòriament, es pot llogar; però si l'empresa que ens dona aquests diners no vol més que comprar-ho, ens interessa o no, a nosaltres? Llavors que és un espai públic, que els ho compensem, potser l'aparcament no és ben bé ideal, però en tot cas no és aquest el problema. Quan veus les al·legacions descobreixes que en el fons aquí el que passa és que no volen aquesta gent, i quan s'arriba a aquesta conclusió després d'estudiar les al·legacions, perquè per a convertir-se en salvador dels espais públics d'Olot, ho podien haver fet en altres ocasions. O sigui que un descobreix que aquí aquesta gent en el fons el que no volen és aquest tipus de personatges i en això hi estic completament en desacord. Jo a vostès els donaré suport en tot perquè em sembla que és una oportunitat que tenim i que necessitem.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 16.- NUCLI HISTÒRIC (aprovació provisional de la Modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM)).

L'Ajuntament d'Olot tramita la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM 2003) per tal d'adaptar el planejament vigent als objectius i determinacions del Projecte d'Intervenció Integral del Nucli Històric d'Olot recollit a la primera convocatòria de la Llei 2/2004, de 4 de juny, de millora de barris, àrees urbanes i viles que requereixen una atenció especial i que ha estat escollit per rebre els ajuts d'acord amb el projecte presentat.

En sessió de 12 de gener d'enguany la Junta de Govern Local va aprovar inicialment el Pla Especial d'Intervenció Integral del Nucli Històric d'Olot, on es delimiten unes àrees de tempteig i retracta en els àmbits definits per les operacions d'actuació que s'hi contempla.

Posteriorment i per tal de donar una base jurídica a tota l'actuació del Projecte d'Intervenció Integral del Nucli Històric d'Olot i no només recollir la delimitació de les àrees de tempteig i retracta, es redacta la present modificació de POUM, deixant sense efecte la tramitació iniciada del Pla Especial.

La Llei 10/2004, de 24 de desembre, de modificació de la Llei 2/2002, del 14 de març, d'urbanisme, per al foment de l'habitatge assequible, de la sostenibilitat territorial i de l'autonomia local, així com el Decret del Departament de Medi Ambient i Habitatge, DECRET 454/2004, de 14 de desembre, de desplegament del Pla per al dret a l'habitatge 2004-2007 determinen el nou marc jurídic on queden enquadrades les polítiques urbanístiques i d'habitatge pels propers anys.

Cal tenir present, en aquest sentit, el que determina l'article 57.5 quan fixa dins les competències del pla d'ordenació urbanística municipal (POUM), la localització concreta de les reserves per a construcció d'habitatges de protecció pública mitjançant la qualificació de terrenys per a aquesta finalitat. El POUM també té dins les seves competències la potestat per delimitar polígons d'actuació urbanística i per determinar-ne el sistema d'actuació.

Els articles 164, 165 i 166 de l'esmentada llei, així com els articles 71 i 72 del Reglament Parcial que la desenvolupa, contemplen i regulen la delimitació de les àrees de tempteig i retracta, les limitacions sobre els preus màxims de venda dels habitatges subjectes a règims de protecció pública d'habitatges i el procediment de delimitació d'àrees. Així mateix l'article 167 de la Llei 2/2002, i el 73 del Reglament, determinen que el planejament urbanístic pot fixar terminis per a iniciar obligatòriament l'edificació en àrees concretes.

Mitjançant l'acord del Ple Municipal de 31 de març de 2005, s'aprovà inicialment la present modificació de POUM i es sotmeté a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant



inserció d'anunci al BOP de núm. 110 de 9 de juny de 2005.

Durant el període d'informació pública s'han presentat dues al·legacions i una tercera fora de termini, que també es té en consideració. Al·legacions que s'estimen parcialment i, en conseqüència, es complementa la documentació escrita incorporant la memòria social en el nucli històric i s'actualitza la documentació gràfica recollint les resolucions del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques dels recursos d'alçada presentats contra l'aprovació definitiva del POUM.

També s'incorpora una modificació d'ofici contemplant la possibilitat de l'ús d'habitatge en la planta baixa en els sòls qualificats com a habitatges de protecció oficial a la zona de rehabilitació de l'estructura urbana i edificatòria (clau 6.1HP i 6.2HP) assenyalades en la documentació gràfica de la present MPOUM sempre que aquests estiguin adaptats per a minusvàlids i es destinin a discapacitats físics. Finalment s'ajusta la densitat màxima per finca, que serà el resultat de dividir el sostre construït total destinat a ús residencial, per 60m²st, que es considera la superfície mitjana per habitatge.

L'article 4 del POUM contempla la possibilitat de modificar-se quan la variació de les seves determinacions no alteri la coherència entre previsions i ordenació, i s'haurà de fonamentar en un estudi que justifiqui la no incidència de la mateixa modificació en les previsions generals. En aquest cas, les modificacions no només no alteren la coherència sinó que aprofundeixen en els objectius del POUM i, d'altra banda, es basa en el Projecte d'Intervenció Integral del Nucli històric.

Donat l'interès públic de la proposta i conforme el que estableix l'article 94 de la legislació urbanística vigent procedeix la present modificació puntual del POUM.

Tenint en compte l'interès públic que fonamenta la present modificació, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Introduir al planejament municipal el codi HP a les claus urbanístiques residencials del POUM, per tal de qualificar els terrenys per a la construcció d'habitatges de protecció pública, i fixar unes determinacions específica pel Barri Vell, al no ser compatibles les genèriques de la zona de rehabilitació de l'estructura urbana amb la voluntat de transformació de les peces on s'ubica les reserves d'habitatge protegit.

Segon.- Modificar el sistema d'actuació previst inicialment pels Polígons d'Actuació 1.02, 1.13 i 1.14, que es troben dins l'àmbit de la present modificació per tal de facilitar el seu desenvolupament, passant de reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica a la de cooperació.

Tercer.- Delimitar àrees de tempteig i retracta en les zones d'influència d'actuacions urbanístiques d'iniciativa pública.

Quart.- Delimitar l'àmbit del Barri Vell com àrea on aplicar l'obligació d'edificar per part dels titulars, fixant un termini màxim de 2 anys.

Cinquè.- Regular en l'àmbit del Barri Vell, la superfície construïda mínima per habitatge mitjançant el paràmetre de densitat màxima per parcel·la, que permetrà la diversitat de tipologies o programa funcional en determinades finques.

Sisè.- Aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM 2003) a l'àmbit del "Nucli Històric d'Olot".



Setè.- Trametre'n dos exemplars junt amb el corresponent suport informàtic a: Serveis Territorials d'Urbanisme de Girona, Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme c/ Cristòfor Grober 2. 17071-Girona.

Presenta la proposta el Sr. Albesa dient que fa un parell de plens vam fer l'aprovació inicial, que bàsicament el que fèiem era adaptar el POUM a les previsions que havíem fet en el projecte d'intervenció integral del barri vell, marcant aquelles àrees previstes per a protecció oficial, delimitant les àrees de tempteig i retracte, fixant l'àmbit del barri vell com un sector d'edificació obligatòria, definint la vivenda mínima, la densitat de vivenda, aquí hem fet un petit reajust a l'alça perquè hem vist que potser havíem ajustat una mica massa, passem de 60 a 65m². En el termini d'informació pública es van presentar tres escrits, un era de la taula de la construcció, que segurament no estava prou ben explicat per part nostra, en el tema de la protecció oficial nosaltres ens referíem només al barri vell i s'ha aclarit en aquest sentit. En un altre es demanava que s'ajustés una alineació concreta a una resolució del Conseller de Política Territorial, i això ja ho hem fet. El document es porta a aprovació provisional per poder-ho enviar a la Comissió d'Urbanisme.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 17.- LA GUARDIOLA (aprovació conveni de col·laboració entre l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament d'Olot per al desenvolupament urbanístic de l'actuació de sòl industrial i d'activitats econòmiques).

L'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament d'Olot volen desenvolupar i executar de forma conjunta l'actuació de promoció de sòl industrial i d'activitats econòmiques dins l'àmbit del sector anomenat La Guardiola, que en el vigent Pla d'ordenació urbanística municipal és contemplat com a sòl urbanitzable delimitat sector 12.

La fórmula escollida per a dur a terme aquesta col·laboració ha estat la del Consorci, figura permesa per la normativa urbanística i de règim local. Han estat redactats de comú acord entre l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament el conveni regulador de les relacions en què cristalitza aquesta col·laboració, i els estatuts del futur Consorci.

En el Conveni s'assenyalen entre d'altres, les funcions del Consorci, les obligacions de cadascun dels consorciats, el repartiment de costos, la condició de receptor de la cessió obligatòria del sòl necessari per a edificar el sostre corresponent al deu per cent de l'aprofitament urbanístic del sector i l'establiment de criteris per a l'adjudicació de les parcel·les industrials de titularitat pública.

Vistos els articles 87 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, els articles 14, 22, 23 i 153 a 157 de la Llei 2/2002, d'urbanisme, en relació a l'article 19 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, Reglament parcial de la Llei 2/2002,

Per tot això, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient,** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Constituir un consorci entre l'Ajuntament d'Olot i l'Institut Català del Sòl, per tal de desenvolupar urbanísticament el sector de sòl urbanitzable delimitat número 12 La Guardiola, qui, d'acord a l'article 23 de la Llei 2/2002, d'urbanisme, tindrà la condició d'administració urbanística actuant.

Segon.- Aprovar inicialment el conveni de col·laboració entre l'Institut Català del sòl i l'Ajuntament d'Olot pel desenvolupament urbanístic de l'actuació de sòl industrial i d'activitats econòmiques anomenada La Guardiola.



Tercer.- Exposar al públic l'expedient, durant el termini d'un mes, anunciant-ho al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya per tal que es puguin presentar reclamacions, les quals seran resoltes per aquest mateix òrgan municipal.

Quart.- Facultar el senyor Alcalde per tal que en nom i representació de la Corporació signi el corresponent conveni.

El Sr. Joan Albesa proposa que s'exposi i es debati aquest punt de l'ordre del dia junt amb el següent el núm. 18.

El Sr. Alcalde demana si tothom hi està d'acord i aclareix que la votació es podrà fer conjunta o per separat, d'acord amb el que prefereixin els grups.

NÚM. 18.- LA GUARDIOLA (aprovació inicial els Estatuts del Consorci per al desenvolupament urbanístic de l'actuació del sòl industrial i d'activitats econòmiques).

Amb l'objectiu de gestionar conjunta i adequadament l'execució i desenvolupament urbanístic de l'actuació de sòl industrial i d'activitats econòmiques en l'àmbit del sòl urbanitzable delimitat de la Guardiola, l'Institut Català del Sòl i l'Ajuntament d'Olot han acordat la creació d'un Consorci, que serà regulat pels Estatuts que es presenten a aprovació pel Ple de la Corporació.

Amb personalitat jurídica pròpia i diferent a la dels ens consorciats, el Consorci podrà realitzar tota mena d'actes i negocis jurídics que en compliment dels seus objectius i fins hagi de portar a terme. La participació dels ens consorciats es fixa en el cinquanta per cent cadascun.

Es regulen en els Estatuts els òrgans de govern: el Consell General, el Comitè Executiu i el President del Consorci i les respectives competències; el règim de funcionament i presa d'acords.

Es pretén que el Consorci esdevingui un instrument àgil i eficaç per a la gestió i desenvolupament del sector de sòl industrial i d'activitats econòmiques de la Guardiola, conjugant els esforços de l'administració autonòmica i local, en satisfacció dels interessos de col·laboració interadministrativa i de consecució dels objectius d'execució urbanística.

Vistos els articles 87 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, els articles 14, 22, 23 i 153 a 157 de la Llei 2/2002, d'urbanisme, en relació a l'article 19 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, Reglament parcial de la Llei 2/2002,

Per tot això, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar inicialment els estatuts del consorci pel desenvolupament urbanístic de l'actuació de sòl industrial i d'activitats econòmiques anomenada La Guardiola.

Segon.- Exposar al públic l'expedient, durant el termini d'un mes, anunciant-ho al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya per tal que es puguin presentar reclamacions, les quals seran resoltes per aquest mateix òrgan municipal.

El Sr. Joan Albesa presenta conjuntament les propostes números 17 i 18, dient que ambdues responen al mateix procés. En el POUM un dels sectors de nou creixement eren els situats al voltant de l'accés nord del Pla de Dalt, concretament a la banda dreta, entre aquest carrer i la ribera de Riudaura hi havia tota aquesta àrea d'activitats econòmiques del



sector la Guardiola. Durant un temps hem estat negociant amb l'INCASOL, i mentre es redactava el pla, vam gestionar i vam fer possible que l'INCASOL adquirís determinades finques en aquest sector, i que li donés una posició des del sector públic important, d'aproximadament un 40% de sòl. Hem fet un procés paral·lel, del qual també en donarem compte, de redacció dels documents urbanístics. En aquest moment tenim aprovat inicialment el Pla parcial i el projecte d'urbanització, juntament amb un estudi hidràulic del riu Riudaura, i tot aquest procés que hem anat seguint conjuntament amb l'INCASOL, ha portat a l'hora de materialitzar-lo a aquestes dues propostes:

- La formalització d'un conveni de col·laboració per promoure conjuntament aquest sector. Volem fer-ho conjuntament perquè l'Ajuntament té la potestat de planificar el creixement de la ciutat, i la volem exercir; i d'altra banda l'INCASOL com a empresa pública, i dins les seves línies de treball hi ha el promoure el sòl industrial amb preus assequibles i entenem que era lògic que les dues administracions col·laboressin, l'INCASOL a més era propietària d'una part important d'aquesta àrea; i d'aquí surt aquest conveni.
- Paral·lelament al conveni va sortir la necessitat de crear un ens propi que fos el titular de la promoció, d'aquí la creació d'aquest consorci, perquè des del punt de vista legal, o és l'INCASOL o és l'Ajuntament el promotor; i vam acordar que som les dues administracions conjuntament, per això aprovem aquest consorci que té com a objectiu el tirar endavant aquest sector, urbanitzar-lo, posar a la venda els solars de promoció pública i gestionar tot el procés amb els altres propietaris privats que hi ha en aquest sector. En el conveni es fixen els criteris de condicions de la urbanització, abast, i també s'apunta que els futurs adjudicataris d'aquest sòl industrial, es tingui preferència per les empreses que incorporin aspectes d'innovació tecnològica, facin investigació, i les situades a la ciutat d'Olot afectades per les determinacions del pla sempre que el seu procés productiu s'adapti al pla, perquè això està al costat de zones residencials, en un espai que va darrera del parc i que en aquest moment és urbanitzable, per tant que no hi hagi cap problema des del punt de vista mediambiental, que és un aspecte fonamental.

Els acords són d'aprovació del conveni, de creació del consorci i d'aprovació dels estatuts d'aquest consorci.

Obert el debat intervé el Sr. Trinchera que manifesta que quan s'estava treballant al Pla General públicament vaig dir que tenia les meves reserves, el que passa és que vostès ho han mogut tot ara. En aquell moment hi anava l'hospital, no on va ara sinó una mica més amunt al costat de la carretera; llavors vostès em van pintar uns edificis de vivenda, després unes naus industrials, jo vaig dir que tot em semblava bastant pastetes. Veig que vostès han canviat varies coses i jo ho reconsideraré i miraré com queda. Recordo que li vaig dir que nosaltres necessitàvem unes reserves de sòl, perquè en un moment determinat que arribi una empresa interessant li puguem donar lloc i vostè em va dir que tenia raó. Els vaig posar l'exemple del recauutat: si posem unes naus, i ve un senyor allà i acaba recauutant rodes, ens hem quedat sense naus i no hem guanyat res. Aquesta reserva estratègica de sòl els demano que la contemplin i no la malmetin ara que ens queda poc sòl industrial. Que facin un acord amb INCASOL em sembla molt bé. Avui m'abstindré en aquest punt perquè m'hi vull posar seriosament, però si aquí al final el que fan entre l'INCASOL i vostès és vendre un terreny industrial a gent interessant, això és molt elàstic, i si ens quedem sense sòl industrial per alguna cosa interessant que tinguem, això em semblarà un error. Jo m'abstindré, però en positiu.

En el seu torn el Sr. Morera manifesta que el seu grup votarà a favor. Estem d'acord, és una evidència que a Olot hi manca sòl industrial, hi ha activitat industrial, hi ha demanda, i també és cert que hi ha moltes zones per construir. També és cert que a Olot hi cabrien moltes més indústries, i que una actuació d'aquest tipus pot generar més activitat i dinamisme. El nostre vot va en aquest sentit d'esperonar i facilitar aquest espai industrial a les empreses d'Olot, i estem absolutament d'acord que aquestes empreses siguin preferencialment d'una tipologia més tecnològica, perquè a Olot li cal i perquè estem molt propers al futur Hospital i



per tant segurament no hi podríem preveure un centre de transports, per exemple. Possiblement avui no tocaria, però val la pena que aquesta línia que avui comencen d'encetar la dinamització econòmica a través de les zones industrials no s'aturi. Pensem que Olot és industrial, tot i que vulguem que sigui turístic, l'etiqueta d'industrial l'hem de preveure i hem de pensar que hi continuarà essent al llarg del temps, i per tant la facilitat de tenir sòl industrial a Olot és una necessitat. Perquè altra cosa fa que la gent perdi qualitat de vida, quan els estem traslladant a polígons d'altres zones de la comarca, que segurament hi ha d'haver un pla de Politger que concentri un tipus d'empreses d'un cert volum; però que la gent hagi d'agafar el cotxe i fer els cinc quilòmetres, comporta uns inconvenients que cal que puguem minimitzar. Per tant el nostre vot és afirmatiu, 50.000m² és molt poca superfície per a la necessitat de les empreses a Olot, però volem veure-hi que això és un començament per aconseguir major dinamisme i activitat constructiva d'indústries.

Sotmeses a votació conjuntament, les propostes núms. 17 i 18, s'aproven amb 19 vots a favor (PSC, CiU, ERC) i 1 abstenció (PP).

NÚM. 19.A) ASSABENTAT (aprovació inicial del Projecte d'urbanització del Polígon d'actuació 03.03 IES Montsacopa).

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'aprovació inicial per part de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 22 de juny de 2005 del Projecte d'urbanització del Polígon d'actuació IES Montsacopa.

Presenta la proposta el Sr. Joan Albesa.

El Ple es dóna per assabentat.

NÚM. 19.B) ASSABENTAT (aprovació definitiva del Projecte d'urbanització del Pla parcial de la Creu).

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'aprovació definitiva per part de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 29 de juny de 2005 del Projecte d'urbanització del Pla parcial de la Creu.

Presenta la proposta el Sr. Joan Albesa.

El Ple es dóna per assabentat.

NÚM. 19.C) ASSABENTAT (aprovació inicial Pla parcial de la Guardiola).

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'aprovació inicial per part de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 13 de juliol de 2005 del Pla parcial de la Guardiola.

Presenta la proposta el Sr. Joan Albesa.

El Ple es dóna per assabentat.



NÚM. 19.D) ASSABENTAT (aprovació inicial Projecte d'urbanització de la Guardiola).

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'aprovació inicial per part de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 13 de juliol de 2005 del Projecte d'urbanització de la Guardiola.

Presenta la proposta el Sr. Joan Albesa.

El Ple es dóna per assabentat.

NÚM. 19.E) ASSABENTAT (aprovació inicial del Projecte de condicionament i millora camins i infraestructures i serveis al sector de Pujou. Fase 1: pavimentació i aigua del camí principal).

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'aprovació inicial per part de la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 13 de juliol de 2005 del Projecte de condicionament i millora camins i infraestructures i serveis públics al sector de Pujou. Fase 1: pavimentació i aigua del camí principal.

Presenta la proposta el Sr. Joan Albesa.

El Ple es dóna per assabentat.

NÚM. 19.F) ASSABENTAT (suspensió de llicències d'activitats relacionades amb l'ús d'estació de servei).

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte del decret de data 12 de juliol de 2005 de suspensió de llicències d'activitats relacionades amb l'ús de l'estació de servei.

Presenta la proposta el Sr. Albesa dient que és la suspensió de llicències per a tots els àmbits no especificats en el Pla; en el Pla vigent les estacions eren possibles en les zones qualificades expressament o bé en les zones industrials. La suspensió fa referència exclusivament a les zones industrials mantenint la possibilitat de donar llicències a les zones especialment previstes. El motiu d'aquesta suspensió, s'havia dit també en algun ple, és la necessitat de legalitzar la implantació de les zones d'aquestes instal·lacions i ens ha semblat que això calia fer-ho en els sòls industrials, no tant amb les tres àrees que tenim reservades, que són el Parc Nou, davant de les Cols i la carretera de les Tries.

El Ple es dóna per assabentat.

NÚM. 20.- ORDENANÇA MUNICIPAL: APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA GENERAL DE LA GESTIÓ DE RESIDUS

Atesa l'Ordenança general de la gestió dels residus, aprovada pel Ple de l'Ajuntament d'Olot, en sessió de data 17 de gener de 2002 i publicada íntegrament al BOP, núm. 64, de 3 d'abril de 2002.



Ateses les modificacions de la legislació de rang superior relacionada amb la gestió dels residus que s'han incorporat a l'ordenament jurídic, des de l'aprovació d'aquesta ordenança municipal i atesa la necessitat de millorar els criteris d'emplaçament dels contenidors, tant a la via pública com a determinats espais privats.

Atenent a la necessitat d'agilitar la tramitació del procés de sancions de les infraccions recollides en l'Ordenança general de gestió de residus, amb l'objectiu d'evitar actes incívics per part de la població relacionats amb la gestió dels residus, que afecten directament i de forma negativa a la imatge de la ciutat.

Considerant el que disposen els articles 4.1, 22.2.d) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; els articles 8.1, 52.2.d) i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; i els articles 58 a 66 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança general de la gestió dels residus, en els termes següents:

1r.- Modificar el primer paràgraf de l'article 5 i afegir els apartats d) i e):

Article 5.- Residus municipals

Són residus municipals els residus domèstics i els residus de comerços, oficines i serveis i els altres residus que, per la seva naturalesa o composició, poden assimilar-se als residus domèstics, incloses les fraccions recollides selectivament. Es consideraran els següents residus municipals:

a) (...)

b) (...)

c) (...)

d) Residus comercials: residus municipals generats per l'activitat pròpia del comerç al detall i a l'engròs, l'hoteleria, els bars, els mercats, les oficines i els serveis. Són equiparables a aquesta categoria, als efectes de la gestió, els residus originats a la indústria que tenen la consideració d'assimilables als municipals d'acord amb el que estableix la Llei 15/2003, de 13 de juny, de modificació de la Llei 6/1993, de 14 de juliol, reguladora dels residus.

e) No es consideraran residus municipals els residus industrials segons el que estableix la Llei 15/2003, de 13 de juny, de modificació de la Llei 6/1993, de 14 de juliol, reguladora dels residus.

2n.- Modificar l'article 10, que quedarà redactat de la següent manera:

Article 10.- Usuaris dels serveis municipals de recollida i finançament

1.- Els ens locals hauran de fixar taxes que garanteixin l'autofinançament dels serveis municipals de recollida i tractament de deixalles, d'acord amb el que s'estableix en la Llei 6/1993 de 15 de juliol reguladora dels residus i les seves modificacions posteriors.



2.- Aquestes taxes s'establiran en funció del tipus d'usuaris dels serveis, la quantitat de residus produïts i la seva tipologia.

2.1.- Usuaris domèstics

a) Les categories d'usuaris domèstics s'estableixen en funció de la progressivitat en la producció de residus, sempre que això sigui possible.

b) Les taxes per a la prestació del servei de recollida i tractament de residus s'establirà per a cadascun dels habitatges, en funció de la categoria assignada i d'acord amb la corresponent ordenança fiscal.

2.2 Titulars d'activitats econòmiques

a) Es declara el servei municipal de recollida de deixalles assimilables a domèstiques generades en activitats comercials, de serveis i industrials de recepció obligatòria.

b) Les taxes per a la prestació del servei de recollida i tractament de residus s'establiran en funció de la tipologia d'activitat i de les categories de quantitat de deixalles generades

c) Les tipologies d'activitats econòmiques s'establiran en funció de la tipologia dels residus produïts, la seva incidència ambiental i les possibilitats de recuperar-los, tal i com es reguli en la corresponent ordenança fiscal.

d) En relació a la quantitat estimada de deixalles generades es preveuran, en la corresponent ordenança fiscal, diferents categories per a cada grup d'activitats.

e) Per a cada tipologia d'activitat i en funció de la categoria de quantitat de deixalles generades, s'establirà la corresponent taxa per a la prestació del servei de recollida i tractament de residus a activitats empresarials.

f) En cas d'incompliment, per part d'activitats comercials, de serveis o industrials, de les obligacions establertes per aquesta ordenança o derivades dels diferents serveis de recollida, s'aplicarà la corresponent penalització de la taxa per la gestió incorrecte de les deixalles, tal i com estableixi l'ordenança fiscal.

g) Els titulars d'activitats que generin residus empresarials assimilables a domèstics i pretenguin desconnectar-se del servei municipal de recollida d'alguna fracció residual, estaran obligats a acreditar davant l'Ajuntament que tenen contractat un gestor autoritzat per la recollida i el tractament d'aquestes fraccions de les deixalles que genera.

h) En aquest cas l'activitat contribuirà amb la taxa corresponent a la quantitat de residus que sigui recollida pels serveis municipals i/o en concepte de la gestió de residus urbans i al cost de desplegament del servei de recollida.

i) És obligatori incloure en el projecte de l'activitat totes les dades i la informació relativa a la producció de residus, la seva tipologia, la possibilitat de disposar de contenidors, etc., d'acord amb el que disposa el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, en l'article 66, de tal manera que en la resolució de l'activitat es pugui definir el grup i la categoria de l'activitat.

3è.- Modificar l'article 42, redactant-lo de la següent manera:

Article 42.- Objecte



El present capítol d'aquesta ordenança regula l'emplaçament de contenidors a la via pública i als espais privats propers a aquesta, d'acord amb la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus i en aplicació del Programa de Gestió dels Residus Municipals d'Olot.

4rt.- Modificar l'article 43, redactant-lo de la següent manera:

Article 43.- Àmbit d'aplicació

L'àmbit d'aplicació d'aquest capítol és tot el terme municipal d'Olot. Podrà quedar exempt de l'acompliment d'aquestes especificacions el Centre Històric de la ciutat, per les seves característiques urbanístiques, previ informe dels serveis tècnics de l'Ajuntament i si així ho sol·licita de forma expressa l'interessat. El Centre Històric vindrà delimitat pels següents carrers: Plaça Clarà amb Mulleres, Lorenzana, Onze de Setembre, Plaça Palau, Sant Bernat, Ronda Sant Bernat, Macarnau, Firal, Sant Ferriol, Pintor Galwey.

5è.- Modificar l'article 44, redactant-lo de la següent manera:

Article 44.- Emplaçament dels contenidors en l'àmbit del sol urbà consolidat

1. En l'àmbit del sol urbà consolidat els contenidors s'ubicaran preferentment en l'espai de domini privat.

2. Els edificis destinats a habitatges, els locals comercials i de serveis, les indústries i altres establiments han de disposar d'espai per a la ubicació dels contenidors d'emmagatzematge dels residus que produeixen, de fàcil accés des de la via pública tant pels usuaris com pels serveis municipals de recollida de residus, de dimensions suficients per a permetre la maniobra dels contenidors i que, un cop instal·lats, no envaeixin la vorera.

3. El promotor adquirirà al seu càrrec els contenidors que resultin necessaris, de model homologat pels serveis tècnics de l'Ajuntament i els col·locarà adequadament en l'espai autoritzat.

4. Aquest espai s'ha de mantenir en les adequades condicions d'higiene i netedat.

5. L'espai per ubicació dels contenidors es preveurà en sol·licitar la preceptiva llicència d'obres i d'activitats i el seu emplaçament i característiques figuraran en la memòria que s'adjuntarà a la documentació a presentar.

6. Excepcionalment, i així constarà en la llicència, es podrà autoritzar la seva ubicació a la vorera. Els costos d'adequació de la vorera, si fos necessària l'obra, aniran a càrrec del sol·licitant. Els contenidors autoritzats per estar a la via pública no podran estar tancats ni ser d'ús exclusiu per part de la propietat ni portar incorporat cap distintiu.

7. Els contenidors de propietat particular situats en l'espai privat sí podran portar escrit amb lletra rotulada el nom o anagrama de la propietat.

8. La concessió de la llicència de primera ocupació estarà condicionada a l'acompliment d'aquesta Ordenança i a la col·locació efectiva dels contenidors.

9. Tant en edificacions residencials com en activitats empresarials, prèvia a la instal·lació d'un nou contenidor, s'ha de donar d'alta als responsables del servei municipal de recollida, per tal que aquests l'introdueixin en la ruta de recollida i puguin procedir a la instal·lació del xip identificatiu si s'escau.

6è.- Modificar l'article 45, redactant-lo de la següent manera:



Article 45.- Emplaçament dels contenidors en l'àmbit dels nous sectors d'urbanització

1. En l'àmbit dels nou sectors d'urbanització els contenidors s'ubicaran preferentment en espai de domini públic.
2. Els projectes de nova urbanització incorporaran com una de les seves determinacions la situació i col·locació dels elements necessaris per al sistema de recollida de residus en tota la seva extensió, tant pel que fa al rebuig com a les àrees d'aportació per a la recollida selectiva.
3. Excepcionalment, en cas que els projectes d'urbanització, justificadament, no prevegin la reserva d'espai públic per l'emplaçament dels contenidors necessaris segons aquesta Ordenança, els contenidors s'emplaçaran en l'espai privat en les mateixes condicions de l'àmbit del sol urbà consolidat definit a l'article 44.
4. Tant en edificacions residencials com en activitats empresarials, prèvia a la instal·lació d'un nou contenidor, s'ha de donar d'alta als responsables del servei municipal de recollida, per tal que aquests l'introdueixin en la ruta de recollida i puguin procedir a la instal·lació del xip identificatiu si s'escau.

7è.- Modificar l'article 46, redactant-lo de la següent manera:

Article 46.- Tipologies dels contenidors destinats a la recollida domiciliària

1.- Els contenidors destinats als serveis de recollida de deixalles poden ser de les següents tipologies, sempre però hauran de ser de la qualitat i les característiques definides pels tècnics municipals:

- a) Contenedors de 1100 litres de plàstic normalitzats destinats al rebuig
- b) Contenedors de 240 litres de plàstic normalitzats destinats a la matèria orgànica
- c) Contenedors de 2500 litres de plàstic tipus iglú destinats al paper, vidre i envasos lleugers.
- d) Contenedors de 3000 litres de metall destinats al paper.
- e) Contenedors de 5000 litres de metall destinats al paper i als envasos.
- f) Contenedors de 9000 litres de metall destinats al paper.
- g) Contenedors soterrats de 1100 litres destinats al rebuig i/o a la matèria orgànica

2.- Els contenidors soterrats seran dels models i característiques definits pel consistori. En tot cas, la seva tipologia haurà de permetre el seu buidatge mitjançant els sistemes utilitzats pel servei públic de recollida.

3.- L'Ajuntament podrà ampliar les tipologies de contenidors admesos en el supòsits d'innovacions en el mercat i segons les necessitats del moment.

8è.- Modificar l'article 47, redactant-lo de la següent manera:

Article 47.- Dimensions dels espais destinats a contenidors de recollida domiciliària

Es diferencien tres tipus de zones per a la ubicació de contenidors a la via pública destinats



al servei general de recollida domiciliària de residus:

- a) Zones de rebuig i matèria orgànica. Consisteixen d'un o varis contenidors destinats al rebuig i d'un o varis contenidors per a la recollida de matèria orgànica, quan s'hagi desplegat la recollida de la fracció orgànica arreu del municipi. L'espai que ocupa ha de tenir unes dimensions de 1,4x1,3 metres en planta 1,5 metres en alçada per a cada contenidor de 1.100 litres a instal·lar (per a la recollida del rebuig) més 0,6x0,7 metres per cada contenidors de 240 litres (destinats a la matèria orgànica).
- b) Àrea d'aportació. Es consideren com a tal les agrupacions de tres contenidors destinats a la recollida selectiva de vidre, paper i envasos lleugers, o d'algun d'ells mentre no s'hagin desplegat la totalitat de contenidors en el municipi. Poden estar formats per un espai entre 4,8x1,6 i 6,4x1,6, segons la tipologia de contenidors a instal·lar.
- c) A requeriment de l'Ajuntament determinades ubicacions de contenidors hauran de ser soterrades, d'acord amb les tipologies de contenidors i amb els models definits pel consistori.

9è.- Modificar l'article 48, redactant-lo de la següent manera:

Article 48.- Nombre de contenidors necessaris.

Es diferencien tres tipus de zones per a la ubicació de contenidors a la via pública destinats al servei general de recollida domiciliària de residus:

1.- En relació a l'espai que cal habilitar en una nova urbanització, per tal que quan s'edifiqui s'hi situïn els contenidors necessaris, s'utilitzarà el següent barem:

S'adaptarà una zona, per a la ubicació dels contenidors, de tal manera que la distància màxima entre qualsevol punt de la urbanització i:

- una zona de rebuig i matèria orgànica sigui igual o inferior a 75 metres per via pública
- una àrea d'aportació sigui igual o inferior a 250 metres per via pública

2.- En relació al càlcul del nombre de contenidors necessaris a ubicar en funció de l'edificació s'utilitzarà el següent barem:

a) Per a nova edificació d'habitatges unifamiliars en conjunts unitaris de més de 4 habitatges o d'edificis plurifamiliars s'ubicarà com a mínim:

- 1 contenidor de rebuig en cada zona de rebuig i matèria orgànica i per cada 10 habitatges.
- 1 contenidor de matèria orgànica per cada zona de rebuig i matèria orgànica i per cada 20 habitatges.

En tot cas, per al càlcul del nombre de contenidors a ubicar es considerarà la densitat de població de la zona, de tal manera que es garanteixin els criteris i especificacions establertes en el Programa de Gestió de Residus Municipals d'Olot, així com en les seves revisions i actualitzacions

b) Per a noves activitats comercials, industrials o de serveis s'ubicaran els contenidors que determini la respectiva resolució de la llicència d'Activitats Classificades, la qual especificarà la necessitat o no de contenidors, la seva tipologia segons els sistemes de recollida, el seu nombre i la ubicació.

10è.- Modificar l'Article 67, que quedarà redactat de la següent manera:



Article 67 .- Infraccions

1.- D'acord amb la Llei estatal 10/1998, de 21 d'abril, de residus, la Llei catalana 6/1993, de 14 de juliol, de residus, la Llei 15/2003, de 13 de juny, de modificació d'aquesta, el Decret Legislatiu 2/1991, de 26 de setembre, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents en matèria de residus industrials, i de les disposicions amb rang de Llei que substitueixin o modifiquin les anteriors, són infraccions:

2.- En matèria de residus municipals, es consideren infraccions:

- a) Lliurar residus diferents als assenyalats per a cada classe de servei i de sistema de recollida
- b) No lliurar els residus d'acord amb les normes d'utilització i funcionament determinades per l'Ajuntament per als diferents sistemes i modalitats de recollida implantats a cada zona de la ciutat.
- c) Utilitzar els sistemes de recollida de residus domèstics per part dels titulars d'establiments industrials, comercials i de serveis, sempre que no constitueixi la falta molt greu tipificada a l'apartat c) de l'article 19.1 de la Llei 11/1997, de 24 d'abril, d'envasos i residus d'envasos.
- d) Utilitzar els sistemes de recollida comercial o industrial per part dels usuaris particulars.
- e) Dipositar residus fora d'un contenidor o a un contenidor diferent del que li correspon.
- f) Lliurar a la recollida domiciliària residus exclosos del servei municipal de recollida de residus.
- g) Abandonar deixalles en zones de recollida amb bosses.
- h) Transvassar o manipular deixalles fora dels parcs de recollida, concentració o tractament.
- i) No utilitzar els contenidors homologats que determinen els serveis municipals, per a cada sistema de recollida.
- j) Lliurar les deixalles sense complir els requisits o les condicions fixades per aquesta Ordenança.
- k) No fixar en els contenidors les dades d'identificació dels usuaris del servei de recollida.
- l) Tractar o manipular els elements contenidors sense cura de no fer-los malbé.
- m) No renovar els contenidors quan pel seu estat haurien d'estar fora de servei.
- n) Abandonar les deixalles en llocs i condicions no permeses per aquesta Ordenança.
- o) No deixar en perfectes condicions de netedat les superfícies de la via pública ocupada al retirar els elements de contenció.
- p) No disposar d'un espai tancat per a deixalles i per als seus contenidors en els edificis de nova construcció.
- q) No mantenir els espais esmentats en l'apartat anterior en condicions d'higiene i netedat.
- r) Dipositar en els contenidors de recollida sectorial materials diferents dels consignats.
- s) Endur-se objectes o residus dipositats en els elements de contenció de la recollida sectorial.
- t) Dipositar les deixalles al carrer abans de les 19 hores quan la prestació del servei de recollida sigui nocturna, llevat les excepcions establertes a aquesta Ordenança.
- u) No retirar els contenidors normalitzats de la via pública, un cop buits, en l'horari previst.
- v) No respectar, en la recollida comercial, els horaris i freqüències que es determinin en cada cas.
- w) Incomplir les normes d'utilització de les deixalleries.

En general totes aquestes infraccions es consideren de caràcter lleu excepte en aquells casos que s'hagi donat reiteració en la infracció, o quan la legislació específica així ho determini o en els casos que el volum de deixalles mal gestionades superi 1m^3 , que es qualificarà com a greu, o superior 5m^3 , que es qualificarà com a molt greu.

3.- En matèria de condicions sanitàries en la gestió de residus en els establiments comercials alimentaris, hotels, bars i restaurants, a més de les que estiguin específicament



tipificades en l'ordenament tecnosanitari que resulti d'aplicació al sector. Aquestes infraccions es classificaran en lleus, greus i molt greus.

- a) No disposar d'un espai tancat i d'ús exclusiu per al dipòsit de residus orgànics.
- b) No dipositar els residus orgànics en contenidors estancs i/o sense tapa de tancament ajustat.
- c) Generar un focus de contaminació ambiental per la presència de plagues en la zona dels contenidors de residus orgànics.
- d) No realitzar una neteja i desinfecció periòdiques de la zona dels contenidors de matèria orgànica.
- e) No disposar de mesures d'autocontrol de la gestió dels residus orgànics pel titular de l'establiment comercial alimentari.
- f) No ordenar el sistema de dipòsit de forma que s'eviti que les deixalles es quedin permanentment a terra.
- g) No respectar l'horari de recollida municipal, dipositar les deixalles a la via pública fora d'aquest horari.
- h) Generar molèsties al veïnat quant a males olors, líquids i restes orgàniques a la via pública.

En general totes aquestes infraccions es consideren de caràcter lleu excepte les especificades en l'apartat c) i d) que es qualificaran com a greus i en aquells casos que s'hagi donat reiteració en la infracció, o quan la legislació específica així ho determini o en els casos que el volum de deixalles mal gestionades superi 1m^3 , que es qualificarà com a greu, o superior 5m^3 , que es qualificarà com a molt greu.

4.- En matèria de terres, runes, enderrocs i altres residus de la construcció, les establertes en la Llei 6/1993, de 15 de juliol, reguladora dels residus, en el Decret 201/1994, de 26 de juliol, i en les disposicions amb rang de llei que substitueixin o modifiquin les anteriors, i també les següents. Aquestes infraccions es classificaran en lleus, greus i molt greus

- a) L'abandonament de terres i runes a la via pública.
- b) L'abocament de terres i runes barrejades amb brossa domèstica, ja sigui directament a la via pública o als contenidors instal·lats per a la col·locació de brossa.
- c) No acreditar que l'abocament de les terres i runes s'ha fet adequadament i tenint en compte les prescripcions contingudes en aquesta ordenança.
- d) L'abocament de terres i runes en indrets no autoritzats.
- e) No disposar de la preceptiva llicència municipal quan per les característiques de la producció de terres i runes així es requereixi.
- f) Disposar als contenidors d'obra residus que continguin matèries inflamables, explosives, nocives i perilloses; susceptibles de putrefacció o de produir olors desagradables i tota mena de materials residuals que per qualsevol causa puguin ocasionar molèsties als veïns o als usuaris de la via pública.
- g) Dipositar mobles, estris vells o qualsevol material residual similar, als contenidors de terres i runes.
- h) Realitzar el transport de les terres i runes sense tenir en compte les prescripcions contingudes a la normativa específica que correspongui.
- i) Ocupació indeguda de la via pública o d'altres terrenys i béns de domini públic municipal.

En general totes aquestes infraccions es consideren de caràcter lleu excepte les especificades en l'apartat c) que es qualificaran com a greus i en aquells casos que s'hagi donat reiteració en la infracció, o quan la legislació específica així ho determini o en els casos que el volum de deixalles mal gestionades superi 1m^3 , que es qualificarà com a greu, o superior 5m^3 , que es qualificarà com a molt greu.



5.- En matèria de prevenció, minimització i reciclatge dels residus generats per la publicitat directa a les bústies, i segons la llei 9/2000, de 7 de juliol, són infraccions. Aquestes infraccions es classificaran en lleus, greus i molt greus

- a) L'incompliment de les condicions formals establertes per la llicència municipal de repartiment domiciliari de publicitat.
- b) L'exercici de l'activitat de repartiment domiciliari de publicitat sense complir les condicions materials establertes per la llicència municipal.
- c) La falsedat o l'ocultació dels documents o de les dades exigits per l'Ajuntament per tal d'autoritzar o de controlar l'activitat de repartiment domiciliari de publicitat.
- d) Plastificar els prospectes i altre material publicitari, o introduir-lo en bosses de plàstic o sobres plastificats.
- e) No plegar adequadament o no dipositar correctament el material publicitari a les bústies o en el lloc disposat pels propietaris o veïns.
- f) L'exercici de l'activitat de repartiment domiciliari de publicitat sense llicència municipal.
- g) Distribuir publicitat a les bústies dels propietaris o veïns que hagin fet ús del seu dret a no rebre'n mitjançant l'adhesiu previst per aquesta Ordenança.
- h) L'incompliment de les prohibicions establertes a l'article 8 de la Llei 9/2000, de 7 de juliol, que sigui d'aplicació al repartiment domiciliari de publicitat.
- i) La manca d'adopció de les mesures correctores, que preveu l'article 9.1 de la Llei 9/2000, de 7 de juliol, per evitar la brutícia a la zona d'actuació publicitària.
- j) L'exercici de l'activitat de repartiment domiciliari sense haver prestat la fiança que exigeix l'article 9.2 de la Llei 9/2000, de 7 de juliol.
- k) L'incompliment de les regles establertes en els articles 62 i 63 d'aquesta Ordenança.
- l) L'incompliment dels deures establerts per la Llei 9/2000, de 7 de juliol, de la publicitat dinàmica i per aquesta Ordenança.

En general totes aquestes infraccions es consideren de caràcter lleu excepte les especificades en l'apartat b), f), h), i) i j), que es qualificaran com a greus i les de l'apartat c), que es qualificarà com a molt greu, i en aquells casos que s'hagi donat reiteració en la infracció, o quan la legislació específica així ho determini.

6.- També es consideraran infraccions a aquesta ordenança qualsevol altra acció o situació que, per fer o no fer, puguin ocasionar un mal funcionament del servei o un risc per a la salut i la seguretat de la població.

11è.- Modificar l'article 68, que quedarà redactat de la següent manera:

Article 68.- Sancions en matèria de gestió de residus

Amb caràcter general i d'acord amb allò que estipula la Llei bàsica estatal 10/1998, de 21 d'abril de residus o les disposicions amb rang de Llei que la modifiquin o substitueixin, les faltes en matèria de gestió de residus es sancionaran d'acord amb els següents barems:

a) Les infraccions Lleus: fins a 601,01.- euros. Concretament, les infraccions lleus especificades a continuació es sancionaran seguint en procediment sancionador abreujat i atenent els següents barems:

- Dipositar deixalles fora d'un contenidor per part d'un particular (en les zones de recollida amb contenidors)50,00€
- Dipositar residus fora d'un contenidor per part d'una activitat de caràcter comercial, industrial o de serveis (en les zones de recollida amb contenidors)60,00€
- Dipositar bosses de deixalles a la vorera abans de les 19:00 hores, en les zones de recollida manual30,00€
- Dipositar bosses de deixalles a la vorera els diumenges o festius que no hi hagi



- recollida100,00€
- Dipositar deixalles a un contenidor d'una altra fracció residual, per part d'un particular.30,00€
- Dipositar deixalles a un contenidor d'una altra fracció residual, per part d'una activitat comercial, de serveis o industrial.50,00€
- Dipositar deixalles de paper i cartró per a la recollida porta a porta comercial abans de les 13:00 hores o en dies que no hi hagi servei.30,00€
- Dipositar paper i cartró per a la recollida porta a porta sense control o barrejat amb altres fraccions residuals.60,00€
- Abandonar residus voluminosos (mobles, electrodomèstics, trastos vells, etc.) a la via pública sense sol·licitud prèvia al servei de recollida, per part d'un particular 100,00€
- Abandonar residus voluminosos (mobles, electrodomèstics, trastos vells, objectes de gran volum, etc.) a la via pública per part d'una activitat comercial, industrial o de serveis.150,00€
- No retirar els contenidors d'ús particular de la via pública un cop buidats.30,00€

b) Les infraccions greus, fins a 30.050,60.- euros.

c) Les infraccions molt greus, fins a 1.202.024,20.- euros.

12è.- Introduir l'article 69, amb el següent redactat:

Article 69.- Competència sancionadora

La competència per a la imposició de sancions correspon a l'Alcalde, excepte en aquells supòsits en què correspongui a òrgans de l'Administració autonòmica, d'acord amb la legislació de residus.

13è.- Introduir l'article 70, amb el següent redactat:

Article 70.- Qualificació de les infraccions

Les infraccions es qualifiquen en: lleus, greus i molt greus. La seva qualificació es farà tenint en compte els criteris continguts en la Llei 6/1993 de 15 de juliol reguladora de residus, així com els criteris continguts en la Llei 9/2000, de 7 de juliol, de la publicitat dinàmica, o en el Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció, o les disposicions amb rang de Llei que les modifiquin o substiueixin, a més dels següents:

- a) La major o menor transcendència de la infracció.
- b) El perjudici ocasionat als interessos generals.
- c) La reiteració per part de l'infractor.
- d) El benefici que hagi aportat a l'infractor.
- e) El caràcter de l'infractor, atenent a si és d'origen domèstic o particular o d'origen industrial, comercial o de serveis.
- f) El risc per a la salut o la gravetat de l'alteració sanitària i social que generin, de conformitat amb el que disposa al respecte l'article 33 de la Llei 14/1986, de 25 d'abril, general de Sanitat.
- g) Qualsevol altra circumstància concurrent que incideixi en el grau de culpabilitat de l'infractor.



Segon.- sotmetre a informació pública i audiència dels interessats aquests acords, juntament amb el projecte de norma proposada, mitjançant la publicació del corresponent anunci al BOP de Girona, al DOGC, a un mitja de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la Corporació, pel termini de trenta dies, per a la presentació de reclamacions i suggeriments.

Tercer.- En cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment l'aprovació inicial esdevindrà definitiva.

Quart.- Si l'aprovació inicial esdevé definitiva, publicar íntegrament el text de l'Ordenança municipal al BOP de Girona, a efectes de la seva entrada en vigor. Així mateix, anunciar al DOGC la referència del BOP en què s'hagi publicat el text de l'Ordenança i traslladar-ne còpia íntegra i fefaent a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya.

El Sr. Toni Bach presenta aquesta proposta conjuntament amb el punt següent.

NÚM. 21.- ORDENANÇA MUNICIPAL: APROVAR INICIALMENT LA MODIFICACIÓ DE L'ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DEL CONTROL I TINEÇA D'ANIMALS DOMÈSTICS

Atesa l'Ordenança tipus de control i tinença d'animals domèstics aprovada pel plenari del Consell Comarcal de la Garrotxa, en sessió celebrada el dia 28 de setembre de 2004 i publicada íntegrament al BOP de Girona, núm. 207, de data 26 d'octubre de 2004, i que fou ratificada per l'Ajuntament Ple, en sessió de 28 d'octubre de 2004.

Atesa la necessitat d'agilitar la tramitació del procés de sanció d'alguna de les infraccions recollides en l'Ordenança municipal de control i tinença d'animals domèstics d'Olot, amb la finalitat de garantir un millor control dels animals de companyia per part de la població i consegüentment un major control d'aquests animals a nivell de ciutat.

Considerant el que disposen els articles 4.1, 22.2.d) i 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; els articles 8.1, 52.2.d) i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; i els articles 58 a 66 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres activitats i serveis dels ens locals.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança municipal reguladora del control i tinença d'animals domèstics, en els termes següents:

1r.- L'article 43 de l'Ordenança municipal reguladora del control i tinença d'animals domèstics, quedarà redactat de la següent manera:

"Article 43.

Les infraccions administratives d'aquesta ordenança es classifiquen en lleus, greus o molt greus. Les sancions derivades de les infraccions tenen la naturalesa de multa i s'imposen d'acord amb la següent escala:

a) Infraccions **lleus**: De 50 fins a 400 euros. Concretament, les infraccions lleus especificades a continuació es sancionaran atenent els següents barems:

- Embrutar la via pública amb defecacions o miccions d'un animal i no retirar o netejar



- convenientment l'espai públic **100 €**
- Permetre que un gos vagi per la via pública sense estar lligat amb una corretja o cadena **100 €**
- Permetre la presència d'animals en zones urbanes adreçades específicament al joc d'infants i que constin com a tal, excepte els gossos pigall **50 €**
- Deixar el gos al carrer sense que estigui subjectat per una persona responsable..... **50 €**
- Tenir en possessió un gos o un gat no inscrits en el registre censal o tenir altres animals que s'han de registrar obligatòriament **150 €**
- No dur identificats els gats, els gossos i els altres animals que s'hagin d'identificar d'acord amb el reglament, o incomplir els requisits establerts per la Llei 22/2003, de 4 de juliol, de protecció dels animals i la normativa que la desenvolupa amb relació a aquesta identificació..... **100 €**
- Vendre o fer donació d'animals per mitjà de revistes de reclam o publicacions assimilables sense la inclusió del número de registre del nucli zoològic..... **100 €**

b) Infraccions **greus**: De 401 a 2.000 euros.

c) Infraccions **molt greus**: De 2.001 a 20.000 euros.

En la imposició de les sancions s'ha de tenir en compte, per a graduar la quantia de les multes i la imposició de les sancions accessòries excepte per aquelles sancions que ja tenen l'import taxat, els criteris següents:

- La transcendència social i el perjudici causat per la infracció comesa.
- L'ànim de lucre il·lícit i la quantia del benefici obtingut en la comissió de la infracció
- La reiteració o la reincidència en la comissió d'infraccions.
- La irreparabilitat dels danys causats al medi ambient o l'elevat cost de reparació.
- El volum de negoci de l'establiment.
- La capacitat econòmica de la persona infractora.
- El grau d'intencionalitat en la comissió de la infracció.
- El fet que hi hagi requeriment previ.

La imposició de les sancions és compatible amb l'exigència a l'infractor de la reposició de la situació alterada al seu estat originari, així com la indemnització pels danys i perjudicis causats pels fets sancionats.

En cas d'infracció la Llei 10/1999, de gossos considerats potencialment perillosos, s'aplica el règim sancionador que aquesta llei preveu.”

2n.- S'aprofita aquesta modificació per corregir els errors de numeració detectats en el redactat inicial, segons es detalla a continuació:

- l'article 46 passa a ser l'article 44
- l'article 47 passa a ser l'article 45
- l'article 48 passa a ser l'article 46
- l'article 49 passa a ser l'article 47

Segon.- Sotmetre a informació pública i audiència dels interessats aquests acords, juntament amb el projecte de norma proposada, mitjançant la publicació del corresponent anunci al BOP de Girona, al DOGC, a un mitjà de comunicació escrita diària i en el tauler d'anuncis de la Corporació, pel termini de trenta dies, per a la presentació de reclamacions i suggeriments.

Tercer.- En cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment l'aprovació inicial esdevindrà definitiva.



Quart.- Si l'aprovació inicial esdevé definitiva, publicar íntegrament el text de l'Ordenança municipal al BOP de Girona, a efectes de la seva entrada en vigor. Així mateix, anunciar al DOGC la referència del BOP en què s'hagi publicat el text de l'Ordenança i traslladar-ne còpia íntegra i fefaent a l'Administració de l'Estat i a la de la Generalitat de Catalunya.

El Sr. Toni Bach presenta conjuntament les propostes nùms. 20 i 21, dient que la motivació d'aquestes modificacions de les ordenances municipals ve motivat per aconseguir una tramitació del procés de sanció més àgil. En les ordenances que tenim, el procés de sanció era lent, i nosaltres pensem que en el cas de l'ordenança de residus necessitem un procés més àgil per tal d'evitar conductes incíviques. Pensem que passa un fet semblant en el cas de la tinença d'animals, i per tenir un control més estricte sobre els animals val la pena buscar un procediment més àgil. També hem aprofitat en el cas de l'ordenança reguladora del control i la tinença d'animals corregir uns errors de numeració. I en el cas de l'ordenança de gestió de residus hem aprofitat per adequar-la a les noves lleis aprovades i també per modificar alguns dels criteris que teníem en l'aplicació de l'ordenança des del 2002; tant en la ubicació com en el nombre de contenidors que es necessiten.

Pel que fa al canvi substancial d'aquest sistema abreujat, s'ha introduït tant en una com en l'altra ordenança un llistat de les infraccions lleus i més freqüents i els hem donat un bàrem d'import, semblant a les infraccions i sancions de la normativa de trànsit. Els bàrems que s'han utilitzat són de sancions que ja es posaven amb el sistema més lent, i en el cas de la de residus s'ha comparat amb les infraccions de trànsit per poder tenir valors similars i per això s'han buscat referències en aquestes altres ordenances.

Obert el debat, intervé en primer lloc el Sr. Morera, per dir que el seu grup pensa que és bo i els felicitem, val la pena anar alleugerint la burocràcia administrativa per ser més efectius i el que els demanem és que realment ho siguin. Ara tindrem els instruments, això voldrà dir major eficàcia, tenir una persona qualificada que no haurà de perdre el temps, entre cometes, amb tràmits inútils per a la ciutat. Ara el que els reclamarem és el pas següent: facin complir aquestes sancions i traguem d'una vegada per totes aquesta sensació, que per a vostès és una percepció però que per a la majoria dels olotins és una sensació real que Olot està brut, que hi ha un entorn que realment podem cuidar molt millor.

Sotmeses les propostes nùms. 20 i 21 a votació, s'aproven per unanimitat dels assistents.

NÚM. 22.-APROVACIÓ DEFINITIVA DELS ESTATUTS DEL CONSORCI TRANSVERSAL, XARXA D'ACTIVITATS CULTURALS, I DEL CONVENI DE COOPERACIÓ TRANSFRONTERERA PER A LA SEVA CREACIÓ

En sessió plenària de 25 de novembre de 2004, l'Ajuntament d'Olot acordà inicialment, la constitució del Consorci "Consorti transversal, Xarxa d'activitats culturals" i l'aprovació inicial dels seus Estatuts.

Els esmentats acords s'han sotmès a informació pública per un període de 30 dies, sense que s'hagin formulat al·legacions.

Per part de representants de 13 Ajuntaments de Catalunya, més l'Ajuntament de Perpinyà, de l'Estat francès, es signà a la ciutat de Girona, el dia 15 d'abril de 2005, el projecte de conveni per a la constitució definitiva del Consorci., essent aquests 14 ajuntaments, els que es considerarien municipis constituents del Consorci, podent adherir a posteriori altres Ajuntaments que hi estiguin interessats.

Atès la participació com a municipi fundador, del municipi de Perpinyà es necessari donar compliment a allò disposat en el Real Decret 1317/1990, sobre comunicació prèvia a l'Administració general de l'Estat i publicació oficial dels convenis de cooperació transfronterera de Comunitats autònomes o entitats local amb entitats territorials



estrangeres.

El Ministeri d'Administracions públiques, Direcció general de Cooperació local ha emes informe sobre el Projecte de conveni de cooperació transfronterera i els Estatuts aprovats inicialment, del qual es desprenen una sèrie d'observacions de caràcter tècnic.

Per donar compliment a aquestes observacions de caràcter tècnic, es procedeix a introduir, d'ofici una sèrie de modificacions no substancials en el text dels Estatuts, i sotmetre'ls a aprovació definitiva pel Ple de l'Ajuntament.

Per tot allò exposat, **el President de la Comissió informativa de serveis a les persones**, proposa al Ple de l'Ajuntament d'Olot, l'adopció dels següents ACORDS:

-**Primer:** Aprovar el Conveni de cooperació transfronterera per la constitució del Consorci transversal , xarxa d'activitats culturals

-**Segon:** Ordenar la seva publicació al Butlletí oficial de l'Estat i i notificar-lo a la Comissió franco-espanyola de cooperació transfronterera

-**Tercer:** Aprovar definitivament els Estatuts del Consorci transversal, Xarxa d'activitats culturals, introduint d'ofici, modificacions en el text aprovat inicialment en sessió plenària de 25 de novembre de 2004, que quedaran definitivament redactats en el següent sentit:

- Article 1

Amb la denominació de Xarxa d'activitats culturals "CTXAC" es constitueix un consorci a l'empara del que preveu el Conveni Marc Europeu sobre cooperació transfronterera entre entitats territorials, el Tractat entre el Regne d'Espanya i la República Francesa sobre cooperació transfronterera entre entitats territorials, suscrit a Bayona, 10 de març de 1995, l'article 87 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril reguladora de les bases de Règim Local, amb el nou redactat efectuat per la Llei 57/2003 de mesures per a la modernització del govern local i pel text refòs de la Llei municipal de règim local de Catalunya aprovada pel decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

-Article 3.2

El present consorci té caràcter local, per tant, el seu funcionament i actuació es regirà pels presents estatuts i per la normativa de règim local, i per la Llei 30/1992, de 26 de novembre de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

-Article 4.2

Atesa la composició múltiple dels municipis fundadors i el caràcter rotatiu de la presidència, aquest domicili podrà variar establint-se sempre en algun dels municipis integrants de la xarxa, excepte el municipi de l'Estat francès, al qual no pot extendre's la rotació del domicili de la seu. El canvi de domicili serà prèviament acceptat per acord del Consell Directiu, caldrà notificar el canvi a tots els ens consorciats, publicar-lo en el BOP i el DOGC i comunicar-ho a la Direcció General d'Administració local.

-Article 5

La duració del Consorci serà de 10 anys, a comptar de la data de la sessió constitutiva del Consell Directiu.

Article 13 e)

El Gerent, en veu i sense vot, que n'exercirà de secretari.

Article 14 i)

Exercir accions judicials i administratives, amb caràcter ordinari

Article 17



Els actes administratius que emanen del President, de la Comissió Permanent o del Gerent, no posen fi a la via administrativa i seran susceptibles de recurs d'alçada davant el Consell Directiu, d'acord amb les disposicions de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Els actes del Consell Directiu posen fi a la via administrativa i s'hi podrà interposar, si s'escau, recurs contenciós administratiu.

La jurisdicció competent per conèixer dels litigis sorgit de l'aplicació i funcionament del present Consorci es residenciaran davant del Tribunals contencios-administratiu d'acord amb la distribució de competències efectuada per la Llei 29/1998, de la jurisdicció contenciosa-administrativa.

Article 22.4

La responsabilitat de les parts consorciades per les actuacions derivades del consorci estarà dins el límit de la seva participació financera en el mateix.

Article 24

El règim de comptabilitat i de rendició de comptes del consorci serà el de la comptabilitat pública local.

Anualment s'elaborarà un Balanç de situació i un Compte de resultat, que seran objecte d'auditoria externa independent.

La contractació del consorci s'adequarà a la legislació de contractes de les administracions públiques, i la prestació de serveis s'atendrà a la normativa reguladora dels serveis públics locals.

-Quart: Publicar el text íntegra dels Estatuts en el Butlletí oficial de la província de Girona i en el Diari oficial de la Generalitat de Catalunya

-Cinquè: Traslladar el present acord a la resta d'Ajuntament fundadors del Consorci per a que procedeixin, igualment, al seu compliment.

-Sisè: Facultar l'Alcalde per a l'adopció dels actes necessaris per a l'execució del present acord.

Presenta la proposta la Sra. Anna Torrent, dient que es tracta de fer l'aprovació definitiva, al novembre l'Ajuntament va acordar la constitució d'aquest consorci, l'aprovació inicial dels estatuts i després va haver-hi el període d'informació pública de trenta dies. Tot això ho han anat fent els catorze ajuntaments; el que passa és que un d'aquests ajuntament pel sol fet de ser de l'estat francès, Perpinyà, ara cal fer un conveni de cooperació transfronterera per poder donar validesa a aquests estatuts. Sí que m'agradaria manifestar la satisfacció de l'Ajuntament d'Olot per l'aprovació definitiva d'aquests estatuts del Consorci Transversal Xarxa d'Activitats Culturals, i també pel fet que Olot hagi estat una de les ciutats impulsores o per a la constitució d'aquest consorci, i això fa que els catorze ajuntaments hagin escollit que Olot sigui la seu de funcionament d'aquest consorci, concretament a la casa Trincheria, i també els catorze ajuntaments van decidir que hi hagués la persona que fes les tasques de gerent, que és en Josep M. Fargas que fins fa un any i escaig era el regidor de Cultura d'aquest Ajuntament. Dit això, simplement és l'aprovació d'aquest conveni de cooperació transfronterera que obliga pel fet d'haver-hi la ciutat de Perpinyà, per així fer la publicació i aprovar definitivament els estatuts, que ja havíem aprovat inicialment el mes de novembre.

Afegeix el Sr. Alcalde que la Secretària de l'Ajuntament també és la Secretària del Consorci Transversal Xarxa d'Activitats Culturals.

Obert el debat, el Sr. Trincheria manifesta que havent-hi el Sr. Pep Fargas, suposa que l'activitat serà teatral.



Respon la Sra. Torrent que seran tot tipus d'activitats.

Afegeix el Sr. Alcalde que qui mana a la Xarxa són els regidors de Cultura dels ajuntaments, que són els que marquen les pautes que ha de desenvolupar el Sr. Pep Fargas.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 23.- ENSENYAMENT.- SOL·LICITUD DE SUBVENCIÓ AL DEPARTAMENT D'EDUCACIÓ, PER A LA CREACIÓ I CONSOLIDACIÓ DE PLACES DE LLARS D'INFANTS.

Atesa l'Ordre del Departament d'Educació EDC/236/2005, de 26 de maig (DOGC 4394/30-05-2005), per la que s'obre convocatòria pública per a la concessió de subvencions per a la creació i la consolidació de places per a infants de zero altres anys, en llars d'infants de titularitat municipal.

Atesa la proposta de creació d'una nova Llar d'Infants Municipal a Olot que és avalada per l'Institut Municipal d'Educació (IME) fonamentalment per dos motius. En primer lloc, per la recent publicació del Mapa Educatiu 0-3 de Catalunya, en què la Generalitat, a través del Departament d'Educació, planteja als municipis la possibilitat de creació de noves places per a infants de zero a tres anys, a través de la signatura d'un conveni amb unes condicions econòmiques clarament avantatjoses pels ajuntament catalans. En segon lloc, pel dèficit en l'oferta de places públiques i privades, que actualment presenta la nostra ciutat en l'etapa educativa 0-3, a causa d'un increment significatiu en la natalitat en els dos darrers anys (2003 i 2004), fet pel qual no s'han pogut atendre, de cara al proper curs 2005-2006, totes les demandes d'escolarització presentades per les famílies.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa de Serveis a les Persones**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar concórrer a la convocatòria de subvenció del Departament d'Educació, oberta per l'Ordre EDC/236/2005, de 26 de maig i assumir el compromís d'executar les obres de construcció d'una nova llar d'infants dins el termini fixat per la convocatòria, prèvia signatura del corresponent conveni entre el Departament d'Educació i l'Ajuntament d'Olot.

Segon.- Mitjançant la signatura de l'esmentat conveni, l'Ajuntament acceptarà la titularitat de l'edifici de la Llar d'infants de Sant Roc i els mitjans materials i personals necessaris per a la prestació del servei, prèvia aprovació de les condicions de transferència d'aquests mitjans.

Tercer.- Facultar al Sr. Alcalde per a l'adopció d'acords i per a la signatura del conveni i els documents necessaris per a l'efectivitat dels presents acords.

Presenta la proposta el Sr. Joan Torres, dient que és una proposta d'acord que ve de l'IME, per ampliar les places de llar d'infants que tenim a Olot, i anar cap a la creació d'una nova llar d'infants municipal. Les raons que adduïm són de dos tipus:

- El Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya ha tret un mapa educatiu de 0-3 anys de Catalunya, i aquesta radiografia municipi a municipi ens planteja quina és la situació actual de cadascun dels municipis catalans, quin percentatge respecte a la població, d'aquesta edat, estem cobrint amb oferta pública i quina és l'ampliació que ens proposen de fer. I en cas que ens hi acollim ens ofereixen unes subvencions tant per a construcció de places noves com per manteniment de les que ja estan creades i que es posaran ara en marxa; substancialment superiors a les subvencions que fins ara hi havia. Aquest és un factor que ens fa posar confiança en el tema.
- Hi ha un factor local també molt important, que és que a Olot fins l'any 2003, segons dades del Registre Civil, teníem l'índex de natalitat bastant controlat en el sentit que la



xifra es movia entre 260/280 naixements any a Olot. Però des del 2003, la xifra passa dels 300 i anem ja a 316, i el 2004 hem anat a 334; per tant vol dir que en aquests dos últims anys el tema de la natalitat ha fet una remuntada important. La conseqüència pràctica ha tingut això de cara a les llars d'infants és que de cara al curs que ve 2005/2006, hem hagut de deixar una vintena de famílies sense llar d'infants, perquè no solament no han trobat lloc en l'oferta pública, sinó que han anat després a veure si trobaven plaça en alguna llar d'infants privada i de les cinc que tenim, tres estan totalment saturades. Per tant és evident que tenim aquí una mancança que hauríem de poder cobrir, que és atendre la demanda social educativa en aquesta franja dels 0-3 anys.

No estem encara en la fase de dir quines dimensions tindrà la nova llar d'infants ni quantes places, però per orientar-nos, el Departament en aquest mapa escolar que ha fet, ens proposa ampliar almenys 45 places. Si comptem que una aula de lactants són 8 infants, una de P1 són 13, ja serien 21, i una aula de P2 són 20, 41 és el dimensionat mínim d'una llar d'infants. Però amb 41 no arribem al mínim que ens planteja el Departament que és de 45, hem d'anar una mica més enllà i ja ens interessa, perquè la natalitat que tenim ara és diferent de la que teníem dos anys enrera. Per tant el que estem plantejant és un P0, una aula de lactants, dos P1 i dos P2, amb la qual cosa ens en aniríem a 74 places més de les que tenim ara. Estem pensant en una llar de 5 aules i 74 places. Amb aquestes 74 places aconseguiríem una subvenció de la Generalitat de 5.000 euros per plaça, que són per construir. I després, en funció de l'ocupació que tingués, si no s'ocupen totes, 60 per exemple, cadascuna d'aquestes 60 places rebria una subvenció, en comptes dels 1.100 euros/any que rebem ara, de 1.800 euros/any. La gràcia de fer l'acord avui és que aquestes sumes de què estem parlant es començarien a cobrar a partir del proper mes de setembre.

Explica el Sr. Alcalde que es cobraria per places que ara ja tenim.

Continua el Sr. Torres dient que efectivament les llars d'infants de Sant Miquel i Sant Pere Màrtir també passarien a cobrar aquest preu si ens acollim a aquesta convocatòria, i això és el que proposem. Acollir-nos a la proposta que implica dos compromisos molt clars: anar cap a la creació d'aquestes places en un termini que és el setembre del 2008, perquè al curs 2008/2009 aquestes places es puguin oferir a la població i que Olot és un dels 42 municipis on existeix una llar d'infants que és de titularitat de la Generalitat. En aquests casos, el compromís també passa perquè el municipi accepti el compromís d'esdevenir el titular d'aquesta instal·lació, no de manera immediata sinó en el futur, quan la Generalitat hagi resolt la manera de transferir aquestes instal·lacions a cadascun d'aquests municipis que ens han assegurat que es farà municipi per municipi.

Obert el debat, intervé el Sr. Trincheria per dir que està molt content d'aquest augment de la natalitat, perquè teníem fama de ser la població més envellida de Catalunya, i animar els olotins que continuïn col·laborant, que així cobrirem les aules.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 24.- PERSONAL.- ASSIGNAR LES DUES FESTES LOCALS PER A L'ANY 2006 A OLOT

Vista la petició del departament de Treball i Indústria relativa a l'assignació de les Festes Locals per a l'any 2006, consultats els agents socials que figuren en el present expedient, vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis a la Ciutat** proposa al Ple l'adopció del següent acord :

ASSGINAR les dues FESTES LOCALS de la ciutat d'Olot per l'any 2006 pel DIJOURS DIA 7 DE SETEMBRE de 2006 i el DIVENDRES DIA 8 DE SETEMBRE de 2006 festivitat de la Mare de Déu del Tura, patrona de la ciutat.



Presenta la proposta el Sr. Alcalde, que explica que fetes les consultes habituals amb les penyes, entitats de treball, sindicats, etc., la proposta és que els dies de festa local siguin el 7 i el 8 de setembre, és a dir, el dijous i el divendres.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 25.- ASSUMPTES URGENTS

La Sra. Secretària declara que no hi ha cap assumpte urgent a tractar.

NÚM. 26.- PRECS I PREGUNTES

Intervé en primer lloc el Sr. Joaquim de Trincheria, que presenta el següent tema:

TREN.- Estic a punt de fer un article que es digui "Olot, poble dissortat". Ara ens hem assabentat que ens hem quedat sense tren per al 2020. Doncs d'alegria, cap. Els senyors convergents ja ens van escatimar l'eix transversal quan vostè era regidor, a l'etapa anterior, i ens van deixar marginats per la raó que sigui. I ara van vostès i ens deixen marginats del tren. Evidentment jo no puc estar content, i que ens diguin què hem de fer aquí a la llarga, si ens hem de comprar barretines i fer una reserva natural. Això és una mala notícia, no sé si hi ha possibilitat d'esmenar-la, però en tot cas que consti el meu disgust i la meva decepció per aquesta notícia que ha sortit als diaris.

Respon el Sr. Alcalde que en el despatx oficial, quan encara vostè no s'havia incorporat en el Ple, precisament he parlat d'aquest tema. Jo també he lamentat aquest fet i he dit que ens hem de mirar amb lupa què és el que ha portat a aquesta decisió i veure la comparació de les diferents alternatives, la que en principi s'ha triat i la que nosaltres considerem com a idònia, que és el Vic-Figuera passant per Olot, i que en principi hi ha previst que hi hagi una trobada amb el Conseller, a la qual convido a tots els grups i per tant, també a vostè. No m'allargo perquè ja ho he explicat just abans al despatx oficial.

Tot seguit intervé el Sr. Obrador, que planteja les següents preguntes:

PINTAT FERM CTRA. RIUDAURA.- Aquests últims dies s'ha fet el pintat del ferm de l'accés al Pla de Dalt i al costat de la Caixa de Girona, s'ha pintat una zona on poden aparcar els cotxes d'una forma normal, però allà mateix hi ha un senyal que diu que està prohibit aparcar. No crec que sigui un parany per fer més ingressos, suposo que és un error, caldria o bé treure el senyal o el pintat del terra.

Demana el Sr. Alcalde si és sobre el carrer Rampí.

Respon el Sr. Obrador que és a la carretera de Riudaura, al costat de la Caixa de Girona.

Respon el Sr. Alcalde que segur que es tracta d'un error, i en pren nota. Es mirarà i es farà rectificar, no per part de la Brigada sinó per part de l'empresa que va asfaltar, i a qui els nostres tècnics li van donar el plànol.

ORDENANÇA TINENÇA I CONTROL ANIMALS DOMÈSTICS.- Mirant les ordenances que avui hem aprovat, només és una nota curiosa, no sé com es soluciona el tema d'evitar les miccions dels animals al carrer, què és el que s'ha de fer. Si cada vegada que això passa no es pot rentar, és una cosa una mica difícil, perquè els animals de forma automàtica miccionen. Aquest tema no l'entenc gaire.

Li respon el Sr. Bach que això està tret de la Llei de tinença i control d'animals de la Generalitat de Catalunya, que la nostra ordenança d'alguna manera recull. Allà està tipificat com a falta lleu, i el redactat és el mateix. Ja sé que les miccions deuen ser difícils de netejar, però suposo que vostè ho comprèn i ho deia de broma, perquè el que es donava en aquest apartat és intentar que les defecacions dels animals les reculli el propietari. El redactat d'aquest punt, recull la llei que el Parlament de Catalunya va aprovar en el seu dia.



A continuació intervé el Sr. Eudald Morera.

PLA VERD.- Segurament per deformació professional, però també perquè és l'estiu i donem la imatge a molts visitants, ens pensàvem que tindríem el Pla Verd que fa un any i mig ens van prometre. No el trobem i ens sembla que és urgent. Paral·lel al Pla Verd, si no és al ple proper quan sigui, penso que també caldria portar-hi un estudi econòmic perquè puguem valorar més coses.

Respon el Sr. Alcalde que s'està acabant de fer i es portarà al Ple, però al marge d'això li puc dir que ja l'estem aplicant, s'han pres una sèrie de mesures, i el tema de la jardineria i el manteniment han millorat notablement: les podes per exemple, hi ha algú que tècnicament ho coneix més i per tant orienta, i per tant sigui per part de la Brigada o de la Cooperativa la Fageda, es fa la feina més acuradament. És una cosa que vol temps, el Pla Verd al setembre o l'octubre es durà al ple. També hi ha aquesta partida de 60.000 euros que comentàvem, que dóna per plantar arbres nous en una sèrie d'espais i per substituir algunes d'aquestes moreres que aquesta primavera han causat tantes molèsties als ciutadans, perquè el mercat feia llàstima; tenim més de 900 moreres plantades als carrers d'Olot que hem de mirar d'anar substituint.

SEMÀFORS.- Hi ha un tema que nosaltres n'estàvem contents i vam estar a punt de dir "sí senyor, ho han fet molt bé i realment es nota" però ara tornem marxa enrera, en el sentit que als semàfors es va fer una despesa important, que era una reclamació que fèiem, i als no sabem perquè, tornen a ser una olla de grills: un es posa vermell, l'altre verd, no té sentit. I a més a més hem pagat el que hem pagat, que nosaltres que no som de la professió ens vam escabellar, i pensem que valdria la pena posar-hi èmfasi.

Respon el Sr. Albesa que s'haurà de veure què passa. Segurament ha portat discussió el nou semàfor de vianants de la plaça Clarà, del qual se n'ha regulat el temps. En tot cas ho recullo i li donarem informació complementària.

MOBILITAT CENTRE CIUTAT.- A l'estiu és cert que hi ha molts comerços tancats, però també hi ha molta gent que passeja. Al centre de la ciutat és difícil de circular-hi a peu, és una reivindicació que hem fet moltes vegades, hi ha desordre. Estem pendants d'aquesta reunió per parlar de temes viaris i ens sembla que haurien de fer alguna cosa immediatament. Al primer ple d'aquest mandat els vam dir que al carrer Sant Pere Màrtir està tancat i obliga els cotxes que venen per Sant Rafel a sortir obligadament o bé per Sant Esteve al Firal, cosa imprudent, o bé per la plaça Major, al Serra Ginesta. Ens sembla que coses d'aquestes que són immediates, que es poden arreglar i que tots hi estem d'acord, s'haurien de prendre amb valentia i decisió, perquè no afecten absolutament a ningú. Parlin amb l'Associació de comerciants i estic segur que els donaran el seu vist-i-plau.

Respon el Sr. Albesa que vam fer la primera reunió amb l'empresa que ho porta, i hem avançat, de totes maneres determinades accions no les podem fer fins que no es faci l'operació global, però ho plantejarem. Estic d'acord amb vostè que la situació és complicada perquè no saps massa si passen o no passen cotxes a les diferents hores. I amb això tindrem una posició molt més estricta, i molt més limitatius de les persones que poden tenir accés a l'àrea de vianants.

COMUNICACIONS.- Deia que ens anàvem acostant al tema de vialitat, i vostè Sr. Alcalde ha fet bé de parlar, abans que ningú no aixequi el dit, del tema del tren; i és que a tots els ciutadans ens ha posat la pell de gallina, però segurament els que tenim responsabilitats polítiques ens els hi ha posat molt més. I en el nostre grup, potser amb més èmfasi que mai, perquè hem defensat sempre la transversalitat de les comunicacions i hem defensat la necessitat de tenir una comunicació amb el centre del país i amb la frontera. Ens trobem amb dues evidències, una el fet que malgrat tenir reiteradament dit i aprovat la variant d'Olot amb el túnel de Bracons, això avui encara està per destapar. Vostè ha manifestat reiterades vegades la voluntat del seu equip de govern de desencallar-ho; no en dubtem, però ens sembla que haurem de fer alguna cosa més. Li haurem de donar suport no només amb



paraules, sinó amb fets. I si ens afegim amb el tema del tren, ens quedem no ballant amb la més lletja, sinó ballant sols. Per tant hem d'intentar que el govern de la Generalitat s'adoni que Olot és capital de comarca i la comarca té un pes important dintre del país, i li calen comunicacions, que han de ser, d'entrada per terra, i d'una manera fàcil i ràpida. Nosaltres evidentment que si en un futur, el 2020, hi ha la possibilitat que hi hagi una comunicació viària no podem perdre el tren, mai més ben dit. En aquest sentit nosaltres proposem d'una manera oberta, fer una moció conjunta, no partidària sinó conjunta, en el proper ple, i convidem a tots els grups municipals a afegir's-hi, i si cal animar a la població, encara que nosaltres no som d'aquest parer.

Respon el Sr. Alcalde que li sembla molt bé que preparem i estudiem per al ple del setembre una moció conjunta, espero que prèviament haurem tingut l'oportunitat d'entrevistar-nos amb el Conseller per parlar d'aquests dos grans temes: un a llarg termini que és el tren, l'altre imminent, que és la variant d'Olot, en la qual com vostè ha dit i és cert, encara aquesta setmana he estat parlant. Les respostes que en tinc és que és imminent però tots plegats podem ajudar a fer més pressió.

A continuació intervé el Sr. Serrat, plantejant les següents qüestions:

AGRAÏMENT.- En l'últim Ple vaig parlar d'un tema que s'havia esdevingut el dissabte de Carnaval. Un tema policial. La senyora regidora em va contestar quatre dies després, per tant he d'admetre que ha estat ràpid, i l'informe molt exhaustiu. En la única cosa que no estic d'acord és que vostès posen a dalt "un ciutadà anònim", jo em vaig identificar com a Miquel Serrat i com a regidor de l'Ajuntament d'Olot. Però molt bé l'explicació i molt bé l'informe que van fer.

DESPATX OFICIAL.- He trobat a faltar un tema en el despatx oficial, el Sr. Gaspar Espuña, vostè sap que li han donat la Creu de Sant Jordi, no sé si hi hauria de constar.

Respon el Sr. Alcalde que li sembla molt bé que hi consti. Encara avui he rebut el seu escrit fent recepció de la felicitació que en nom de la Corporació li havíem fet arribar, per tant em sembla molt bé que en despatx oficial la Corporació manifestem la satisfacció per l'honor que ha tingut de tenir aquest reconeixement.

El Sr. Serrat agraeix les paraules del Sr. Alcalde.

CARTELLERES.- No sé perquè a les columnes de la plaça del Mig ens han tornat a enganxar cartells. Alguns sí que són de fora però d'altres són de la ciutat. En el carrer Major en alguns aparadors tancats, si s'hi fixen vostès veuran més cartells enganxats. A part dels del Circ Cric. Vostès saben que hi ha hagut alguna entitat que havia demanat permís per poder-ne posar i se li ha dit que no, i l'entitat no els ha posat, i llavors també sap greu que tot d'una n'apareguin.

Respon la Sra. Maria Costa dient que lamentablement el fet de posar els monòlits no garantia que tothom respectés les parets i les columnes de la plaça del Mig. També és veritat que hi ha molta gent que si que ho respecta, i s'han aixecat diverses actes i s'han obert diversos expedients sancionadors. No sé ben bé quins són els que a part del Circ Cric hi ha a la plaça del Mig, però s'han obert expedients i la policia aixeca actes quan detecta abusos d'aquest tipus. Sobre el Circ Cric, és veritat que s'han excedit i que van entrar una instància demanant poder penjar publicitat, el que passa és que la van entrar amb molt poc temps de marge per poder-la respondre, i no ho vam fer oficialment. Els vam enviar un fax, no en van fer cas, no el van rebre diuen, i al cap de poc no només havien posat aquelles planxes de ferro sinó que havien posat aquells altres més llargs als fanals, i a més a més els que estan en columnes a la plaça del Mig, al Parc, etc. Els vaig trucar dimecres passat, i em van dir que no havien rebut el fax, i que els retirarien abans d'acabar la setmana. Divendres no els havien retirat, els vaig tornar a telefonar, em van dir que quin greu, que no devien haver entès les ordres donades. Ahir al vespre encara no estaven retirats, en vam parlar amb la Brigada, vam treure els més descarats, que eren els dels fanals del passeig de Barcelona i la plaça Clarà, i la policia ja ha aixecat acta; no hem obert encara l'expedient



sancionador però sí que està previst obrir-lo perquè és bastant descarat i més havent-los-hi dit dues vegades per telèfon, jo m'he ofès.

Aprofita la Sra. Costa per afegir que pel que fa al tema del resum del pla de millora també m'he ofès, perquè ha parlat despectivament del meu resum del pla de millora, que era ben bé per facilitar les coses. I perquè, conscients que no es va poder presentar de la manera que estava programat, que hi havia una reunió específicament per als regidors, per a poder-los-hi explicar el Sr. Carles Sánchez en persona, i se'ns en va anar enlaire per raons d'agenda d'ell i vam haver de resoldre-ho amb un dinar, i vaig pensar, passa'ls-hi alguna cosa per escrit, que no quedi amb una xerrada. Us vaig passar el resum per escrit, i us he enviat per mail les quaranta pàgines del PowerPoint que ell portava preparat. El dia de la Comissió Informativa us vaig demanar l'adreça de mail, i es va enviar a tots els portaveus.

Afegeix el Sr. Alcalde que la voluntat hi ha estat.

La Sra. Costa manifesta que vol aclarir que no era que se'ls deixés marginats, sinó al revés.

UNED.- Fa dies va sortir una notícia agradable que deia que la UNED havia concedit a Olot una llicenciatura de Ciències Ambientals, però després d'uns dies, sembla ser que a través de la Universitat de Girona, que no és així. No sé si van haver-hi pressions i amenaces, o si no, però sembla ser que se'ns pot haver tirat enrera. En té algun coneixement vostè de tot aquest tema, ens en pot informar?

Respon el Sr. Alcalde que realment la UNED va aprovar en el seu Consell Directiu l'autorització perquè a Olot es pogués impartir la llicenciatura de Ciències Ambientals, que ja ens n'havien parlat amb una reunió que vam tenir amb el Sr. Arnau i amb el president del Consell fa cinc o sis mesos. Per tant quan va venir la notícia que la UNED havia autoritzat això, tots contents, i aleshores el rector de la Universitat de Girona s'ho va agafar malament, perquè ells tenen una diplomatura de Ciències Ambientals i pensa que això és una competència. I sobretot sembla que hi ha hagut un "pique" fort des del punt de vista que el responsable de la UNED a Girona, que és el Sr. Arnau, que és qui va propiciar tirar-ho endavant, és alhora professor catedràtic de la UdG. Llavors el rector es queixa que com pot ser que un professor que viu de la Universitat de Girona pugui plantejar que es faci a Girona una llicenciatura d'aquest tipus. És obvi que la tipologia d'alumne que pot cursar aquí la llicenciatura de ciències ambientals no respon a la tipologia d'alumne que va a la UdG. Aquí també hi va haver un petit error que és que a l'hora de fer la roda de premsa, qui sigui es va equivocar i es va dir que seria molt presencial, quan la característica de la UNED és que hi ha uns reforços presencials però el demés és lliure. En aquests moments simplement la UNED continua donant difusió a aquesta llicenciatura, que tots sabem que és difícil que aquest primer any es pugui donar perquè s'ha donat molt tard i per tant en el moment que s'ha sabut hi havia gent que ja havia escollit altres opcions. Sabem de gent que ja s'ha interessat i veurem al setembre si s'arriba al mínim d'alumnes que la UNED demana per poder-ho tirar endavant.

I no havent-hi més assumptes per tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president desitja bon estiu a tothom, i aixeca la sessió a les deu del vespre. I per a constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc aquesta acta que certifico amb la meva signatura.

VIST I PLAU
L'ALCALDE,

LA SECRETÀRIA