



ACTA NÚM. 1

SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 28 DE GENER DE 2010 1a CONVOCATÒRIA

A LA MOLT LLEIAL CIUTAT D'OLOT, el 28 de gener de 2010, a les vuit del vespre, es reuneix al Saló de Sessions d'aquesta casa consistorial el Ple de l'Ajuntament, sota la presidència de l'alcalde, Sr. LLUÍS SACREST VILLEGAS, amb l'objecte de celebrar sessió extraordinària, pública i de primera convocatòria que correspon al dia d'avui.

Hi assisteixen els regidors, Srs. **Joan Albesa Poncet, Antoni Bach Plaza, Fina Soler Buch, Marta Fontaniol Passolas, Joaquim Monturiol Sanés, Anna Torrent Rafart, Veva Ruiz Teixidor, Albert Rubirola Sirvent, Josep Maria Corominas Barnadas, Josep Berga Vayreda, Joan Pladeveya Puigdemont, Llum Adell Barreda, Josep Gelis Guix, Josep Maria Fabregó Serra, Jordi Coma Pujol, Pere Gómez Inglada, Llorenç Planagumà Guàrdia, Moisès Font Casademont, Joaquim de Trincheria Polo.**

El Sr. Alcalde excusa l'assistència de la regidora Sra. **Anna Linares Bravo.**

Hi assisteix l'interventor de fons municipal Sr. **Jordi Salvador Culí.**

Actua com secretaria, la Secretària de la Corporació, Sra. **Alícia Vila Torrents.**

NÚM. 1.- ACTA ANTERIOR

A l'hora assenyalada –les vuit del vespre–, l'Alcalde declara obert l'acte i s'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior.

NÚM. 2.- DESPATX OFICIAL

En primer lloc el Sr. Alcalde dóna compte del nombre de **VISITES** que ha rebut des del dia de la darrera sessió ordinària, celebrada concretament el dia 17 de desembre:

- de particulars : 28
- i d'entitats : 54

A continuació dóna compte de les **ENTREVISTES** que ha mantingut amb diferents càrrecs de l'administració, durant el mateix període :

- el dia 12 de gener va rebre la visita de la Sra. CARME SITJES, directora dels Serveis Territorials de Justícia amb diferents tècnics d'Infraestructures.

- el dia 13 de gener, va rebre la visita de l'Hble. Sra. MAR SERNA, consellera de Treball, que es va desplaçar a Olot per visitar *l'aula de recerca de treball* ubicada al Mas les Mates i el *centre integral* ubicat a les dependències de l'IES Garrotxa; va tenir un dinar de treball amb el Sr. XAVIER FERRIOLS, subdirector general de Programes i Recursos Educatius del departament d'Educació de la Generalitat; i va rebre la visita dels parlamentaris d'Iniciativa per Catalunya : JAUME BOSCH, LLUIS POSTIGO i DOLORS CAMATS.

- el dia 14 de gener, va assistir a la inauguració del canvi d'ubicació de la nova *Oficina d'Atenció Ciutadana*, situada ara al carrer Llosa, núm. 6, que va presidir l'Hble. Sr. JORDI AUSÀS, Conseller de Governació i Administracions Públiques de la Generalitat.



- i finalment, el dia 27 de gener va rebre la visita del Sr. JORDI MARTINOY, delegat del Govern a Girona, que va ser a Olot, acompanyat dels Srs. MARC VIDAL, director dels SSTT d'Interior, EMILI SANTOS, director dels SSTT de Medi Ambient, GLÒRIA PLANA, directora territorial del SOC i ÀLEX ROCAS, cap territorial de l'ACA, per fer un balanç de l'acció de govern en relació a les nevades i ventades de l'hivern de l'any passat i va aprofitar també per desplaçar-se a Batet, per veure els camins netejats.

Tot seguit, el Sr. Alcalde dóna compte als membres de la Corporació de la relació d'**ACTES i REUNIONS**, a les quals ha assistit durant el mateix període :

- el dia 18 de desembre va assistir a la reunió del Consell Rector de la Fundació d'Estudis Superiors d'Olot, a la conferència sobre "El panorama de la novel·la catalana al segle XXI" a càrrec de la Mita Casacuberta, que va tenir lloc a Casal Marià i al Concert que va interpretar l'Escolania de Montserrat a l'església de Sant Esteve.

- el dia 19 de desembre va assistir a l'acte d'entrega dels horts de Bonavista i a la inauguració de l'exposició titulada *Olot, temps de ruptura*, dels artistes olotins: X. Carbonell, J. Casacuberta, Q. Domene, Peré Solanilla i Rosa Serra que va tenir lloc en una galeria d'art de la ciutat.

- el dia 21 de desembre va assistir a la reunió del Consell d'Administració de Guosa, i a les Juntes Generals dels Consorcis Sigma i d'Acció Social de la Garrotxa que van tenir lloc a l'edifici de can Castellanes.

- el dia 22 de desembre va assistir a la festa de Nadal que va celebrar el Casal de la gent gran d'Olot, al tancament de la Casa d'Oficis i Tallers ocupacionals i a la retransmissió en directe des del Liceu, de l'òpera "Il Trovatore" de Verdi, que va tenir lloc al Teatre Principal.

- el dia 23, juntament amb el regidor Joaquim Monturiol, va visitar el Nadal Esportiu, al Pavelló d'esports i el Nadalet, al pavelló firal. També juntament amb el regidor Toni Bach, va anar a felicitar el Nadal als residents del geriàtric de l'Hospital.

- el dia 24 de desembre, vigília de Nadal, va participar de l'aperitiu del personal de l'Hospital i del cagatió dels residents del geriàtric Montsacopa.

- el dia 25 de desembre, juntament amb el regidor Albert Rubirola, va anar a felicitar el Nadal, als residents dels pisos de l'edifici Parc Nou, de la Caritat i de la residència del Tura i a la tarda va assistir a la cantada de les corals olotines que va tenir lloc a l'església dels Caputxins.

- el dia 29 de desembre, va assistir al Concert de Nadal, a càrrec de la *Simfònica de Cobla i Corda*, organitzat pel Consell Comarcal de la Garrotxa, que va tenir lloc al Teatre Principal.

- el dia 2 de gener va anar a felicitar el primer nadó olotí de l'any a l'Hospital d'Olot, i seguidament va compartir l'obertura del campament reial ubicat a l'interior de la Plaça Clarà, amb l'Anna Roca, presidenta dels Catòlics d'Olot.

- els dies 3, 4 i 5 de gener va estar fora de la ciutat, i agraeix el Sr. Joan Albesa, el fet d'haver-lo substituït en les funcions pròpies de l'alcaldia.

- el dia 5 de gener a la tarda va arribar a Olot, per anar a esperar Ses Majestats els Reis, donar-los la benvinguda i fer-los entrega de la clau simbòlica de la ciutat.



- el dia 11 de gener va assistir a l'acte de presentació dels treballadors contractats en el marc del Pla de barris, que va tenir lloc a l'Institut Municipal de Promoció de la Ciutat.
- el dia 12 de gener, juntament amb el regidor Joan Albesa, es va desplaçar a Girona, per assistir a la conferència que va pronunciar el M. Hble. President de la Generalitat, a l'auditori Narcís de Carreras, organitzada per *Tribuna de Girona*, amb el títol: *2010, superar els escenaris de crisi*.
- el dia 13 de gener, va assistir a la presentació del *Pla d'igualtat i a la constitució de les taules del Consell de Cohesió per a la igualtat* que va tenir lloc a les dependències de l'IMPC.
- el dia 14 de gener, va assistir a la presentació de l'antropòleg Dr. LLUÍS MALLART, als membres del Consell Municipal de Cooperació que va tenir lloc a la Sala Gussinyé d'aquest Ajuntament.
- el dia 15 de gener va assistir a la roda de premsa i a l'inici dels actes commemoratius programats per celebrar els 700 anys de servei de l'Hospital Sant Jaume a la ciutat, que va tenir lloc davant l'entrada del mateix Hospital.
- el dia 19 de gener va ser present a l'obertura de la *XI Jornada de delegats* de curs d'ESO i Postobligatori que va tenir lloc al Casal Marià.
- el dia 20 de gener va assistir a la reunió informativa que va tenir lloc al Saló de Sessions de l'Ajuntament sobre el *Pla del Fons Estatal per a l'Ocupació i Sostenibilitat Local*, amb contractistes i professionals del món de la construcció.
- el dia 21 de gener va ser present a la reunió de la *Junta Municipal de Seguretat*, que va tenir lloc a la sala Gussinyé.
- el dia 22 de gener va assistir a la roda de premsa sobre els 10 anys de la FES, que va tenir lloc a la seva seu del c/ Fontanella; a l'acte de donació d'un llibre d'Olot al Museu Comarcal per part del Sr. Xavier Montsalvatge, i a la presentació d'un llibre del Sr. Joan Armangué, exalcalde de Figueres, titulat *Ernest Lluch i l'economia de l'Empordà*, que va tenir lloc a la seu del Consell Comarcal del Baix Empordà.
- el dia 23 de gener, juntament amb els regidors Toni Bach i Veva Ruiz va participar de l'esmorzar popular, organitzat per l'Associació de Veïns del barri de Sant Francesc, als paratges de la mateixa ermita.
- el dia 24 de gener, junt amb el regidor d'Esports, Joaquim Monturiol, es va desplaçar a Girona, per presenciar el campionat provincial de Patinatge que va tenir lloc al pavelló de Palau. I aprofita l'ocasió per demanar que consti en acta, la més sincera felicitació al CLUB DE PATINATGE ARTÍSTIC D'OLOT per haver quedat campiones de la província, tant el grup de cadets com el grup de grans.
- i finalment, el dia 26 de gener, va assistir a la reunió de Junta del Sigma.

NÚM. 3.- DECRETS

Tot seguit es dóna compte dels decrets de l'Alcaldia, dictats des de l'últim Ple.

NÚM. 4.- ACORDS JUNTA GOVERN



S'informa dels acords adoptats per la Junta de Govern Local des de la darrera sessió plenària.

NÚM.5.A) PERSONAL.- RATIFICAR ACORDS DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 13 DE GENER DE 2010. IMPLANTACIÓ DEL SISTEMA DE CONTROL HORARI

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, l'Alcaldia, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

RATIFICAR l'acord de Junta de Govern Local de 13 de gener de 2010, en el qual es va acordar l'aprovació de la implantació del sistema de control horari consistent en la instal·lació de 4 terminals de marcació mitjançant l'empremta, amb efectes de data 1 de gener de 2010. Determinar l'obligació de tots els treballadors de l'Ajuntament d'Olot (edifici central, Brigada i Policia) a utilitzar el sistema de control horari.

Es va acordar també l'aprovació del reglament que regula la flexibilitat horària del personal de l'Ajuntament d'Olot i la introducció d'eines per a la conciliació de la vida familiar i laboral.

Es va acordar també exposar al públic, mitjançant inserció anunci al Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, el reglament que regula la flexibilitat horària del personal de l'Ajuntament d'Olot durant el període de 30 dies per a la presentació de reclamacions i suggerències.

Presenta la proposta el Sr. Rubirola. El fet que el passat mes d'octubre entrés en funcionament l'Oficina d'Atenció al Ciutadà, ha representat un gran canvi en l'organització de l'Ajuntament: el fet que aquesta oficina s'encarregui pràcticament de tota l'atenció al públic, en horaris de matins i tardes, possibilita que els altres departaments de l'Ajuntament quedin alleugerits d'aquesta tasca i de molta part de l'atenció telefònica, la qual cosa els permet de treballar molt més tranquils i sense interrupcions, cosa que ha de portar una millora en la productivitat i l'eficàcia. A partir d'aquesta realitat, el funcionament de l'OAC ens ha semblat que havíem de fer un pas endavant i introduir la flexibilitat horària pels seus múltiples avantatges: millora el rendiment, millora el compromís individual en relació al compliment de les obligacions i facilita la conciliació de la vida familiar amb la vida laboral, que recordo que és una de les demandes que fa el Pla d'Igualtat que recentment hem aprovat. Per tant avui portem a consideració del Ple la ratificació d'aquest reglament, que ha introduït la flexibilitat horària en dos modalitats: en l'entrada al lloc de treball els treballadors municipals podran gaudir d'un marge de 30 minuts de flexibilitat a l'entrada, de dos quarts de vuit a les vuit, que seran compensats el mateix dia a l'acabament de la jornada. I l'altra modalitat de flexibilitat és per conciliar la vida laboral i familiar, o altres supòsits. Les persones que s'acullen a aquesta modalitat podran flexibilitzar l'entrada al lloc de treball fins a un quart de deu, i en aquest cas la compensació s'hauria de fer preferentment a les tardes.

Llavors per poder portar a terme aquesta flexibilitat horària es fa imprescindible el control de presència, que s'estableix per a tot el personal, exceptuant els organismes autònoms. Per tant hem instal·lat quatre terminals de marcació mitjançant empremta, amb efecte a u de gener de 2010.

Intervé el Sr. Trincheria. Hi ha molta gent que ja s'ha acollit a demanar aquesta mitja hora de flexibilitat o això encara no s'ha posat en marxa? Vull dir si ja se sap qui arribarà més tard perquè ja s'ha demanat, o encara no.

Respon el Sr. Rubirola. Pel que fa a la segona flexibilitat, a la de conciliació de la vida laboral i familiar s'ha demanat un cas, i pel que fa a la mitja hora d'entrada això és lliure de cadascú: sí



que es dona una persona que arriba a tres quarts de vuit i enlloc de plegar a tres quarts de tres, plega a les tres.

Intervé el Sr. Trincheria. Què no ho ha d'anunciar?

Respon el Sr. Rubirola. No, no ho ha d'anunciar.

Intervé el Sr. Trincheria. O sigui, senzillament arriba tard i llavors es queda mitja hora més per compensar.

Respon el Sr. Rubirola. Exactament.

Intervé el Sr. Alcalde. I el control del rellotge a l'entrada i la sortida, permet controlar que al final de la jornada, o de la setmana o del mes, s'hagi complert l'horari.

Intervé el Sr. Coma. És difícil moltes vegades arribar a acords entre l'Ajuntament i els treballadors, és molt dur, la Sra. Soler ho sap i el Sr. Rubirola també, i ens alegrem que aquesta vegada ens hàgim posat d'acord tots plegats. És clar, aquí no només cal que s'aprovi aquest Reglament i estigui escrit, sinó que hi hagi una vertadera voluntat i cadascú assumeixi les seves responsabilitats, tant per part dels treballadors com dels caps de secció que són els que tenen el control superior jeràrquic. Evidentment no ens podem pas oposar a un acord entre els treballadors i l'Ajuntament d'Olot; és un acord que el vèiem necessari, és un bon moment per aplicar-lo i el ratifiquem plenament.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

**NÚM. 5.B) RATIFICACIÓ DECRET D'ALCALDIA DE DATA 22 DE GENER DE 2010
DESESTIMANT RECURS CONTRA LES QUOTES DE LES CONTRIBUCIONS
ESPECIALS DE MILLORES PER LES OBRES D'URBANITZACIÓ DE L'AMPLIACIÓ DE
LA PLAÇA CAMPDENMÀS**

En relació a l'expedient relatiu a les contribucions especials de millores per les obres d'Urbanització de l'ampliació de la plaça Campdenmàs a nom de Joaquin Coch Plana.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Ratificar el decret d'alcaldia de data 22/01/10 a nom de JOAQUIN COCH PLANA en què es desestima la sol·licitud de la suspensió del cobrament de les quotes de contribucions especials de millores per les obres d'urbanització de l'ampliació de la plaça de Campdenmàs fins que es resolgui el recurs contenciós administratiu que s'ha interposat contra l'acord del Ple municipal, en sessió celebrada el dia 24 de setembre de 2009, que aprova definitivament l'acord d'imposició i ordenació de les dites contribucions especials, sol·licitat per l'advocat Sr. Josep Maria Prat Sàbat, actuant en nom i representació del Sr. JOAQUIM COCH PLANA.

Presenta la proposta la Sra. Soler. És una qüestió molt tècnica, és ratificar un Decret d'Alcaldia denegant a una persona que havia presentat un contenciós contra les contribucions especials de la plaça Campdenmàs i que demanava que mentre això no es resolgués, es suspengués el cobrament. En tot cas, com que això no ho diu el tribunal i no era motiu de la demanda, es denega.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.



NÚM. 6.- CONVIVÈNCIA I SEGURETAT.- ASSUMIR LES COMPETÈNCIES PER INSPECCIONAR I SANCIONAR EN MATÈRIA D'ESTABLIMENTS OBERTS AL PÚBLIC, D'ESPECTACLES PÚBLICS I D'ACTIVITATS RECREATIVES.

La Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, en el seu article 13.1.d), estableix que els ajuntaments tenen atribuïdes les competències per inspeccionar i sancionar els establiments oberts al públic, els espectacles públics i les activitats recreatives sotmesos a llicència municipal, en els supòsits que, per mitjà d'un acord del ple municipal, s'hagi acordat assumir conjuntament l'exercici d'aquestes competències, la qual cosa s'ha de comunicar als òrgans corresponents del departament competent en matèria d'espectacles públics i d'activitats recreatives.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- ASSUMIR les competències per inspeccionar i sancionar els establiments oberts al públic, els espectacles públics i les activitats recreatives sotmesos a llicència municipal, a l'empara de l'article 13.1.d) de la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.

Segon.- Comunicar aquest acord als Serveis Territorials del Joc i d'Espectacles de Girona, del Departament d'Interior, Relacions Institucionals i Participació.

Tercer.- Publicar aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Girona per raons d'interès públic i per a general coneixement.

Intervé el Sr. Rubirola. L'article 13 de la Llei de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, demana que els ajuntaments es manifestin perquè tenen atribuïdes les competències per inspeccionar i sancionar els establiments oberts al públic. Abans de la publicació d'aquesta Llei, l'Ajuntament d'Olot sancionava i els Mossos d'Esquadra inspeccionaven i ara nosaltres creiem convenient que l'Ajuntament pugui mantenir capacitat sancionadora i al mateix temps pugui inspeccionar els locals. I el que demanem és aquesta possibilitat: que puguem continuar sancionant, i per poder-ho fer hem d'assumir la competència també d'inspeccionar aquests locals. I ens sembla molt important que mantenim la capacitat sancionadora des de l'Ajuntament.

Intervé el Sr. Trincheria. A mi em sembla molt bé que mantinguem aquesta capacitat i que siguem nosaltres els que decidim això. A mi m'agradaria exposar la meva opinió personal, i els prego que en aquests temes, d'espectacles i recreatius, siguin flexibles: nosaltres ens podem posar molt seriosos en aquests temes i que els nostres joves se n'hagin d'anar a una població veïna a fer les seves gresques; o sigui, que siguem generosos i poc incisius perquè el que ens interessa és que els nostres joves es quedin aquí i no hagin de marxar.

Intervé el Sr. Coma. El que fem en aquest Ple de demanar aquesta assumpció de competències és un repte, perquè això és un dard enverinat, vostès poden sancionar i inspeccionar però han d'agafar tot el bloc, aquí no poden triar si inspeccionem o si sancionem. És aquesta mena de dard enverinat que segurament el que farà és que ens plantejem aquesta activitat d'una altra manera i que hàgim de formar agents de la Policia o personal d'aquesta casa perquè estiguin més preparats i capacitats per fer aquesta feina. Però en qualsevol cas la sanció i la inspecció són totalment necessàries de cara al control que crec que hem de tenir els ajuntaments dels nostres establiments públics: no podem deixar que uns altres efectuïn inspeccions podent-ho fer nosaltres, encara que siguin agents dels Mossos, perquè qui més coneixement i més directibilitat té en aquests temps és tant la Policia com l'Ajuntament d'Olot.



I una altra cosa, flexibilitat la justa. Jo crec que en aquests temes hem de ser bastant inflexibles en quant a rigorositat, no inflexibilitat irracional però sí rigorositat en l'aplicació d'aquesta llei, perquè en els locals de pública concurrència són els que normalment hi ha més activitats que posen en perill, moltes vegades, la salut o la integritat de les persones, i en alguns casos l'Ajuntament en som responsables civils.

Intervé el Sr. Corominas. Nosaltres també estem a favor d'això, ens sembla que és important gestionar des de la proximitat i està molt bé que aquestes funcions d'inspecció i de sanció corresponguin a l'Ajuntament, ens sembla bé demanar-les. I també estem d'acord que la normativa de convivència s'ha d'aplicar amb tota la contundència i que moltes coses que fan respecte en aquesta funció d'inspecció, tenen a veure amb la normativa de convivència.

I d'altra banda també el que diu el Sr. Trincheria, segurament des de la proximitat és més fàcil acostar-te a aquell que pugui fer una infracció, i potser és possible a través de reflexions i si és necessari arribar a la sanció, ser clarament contundents en aplicar-les, però de vegades des de la proximitat pots solucionar les coses sense aplicar la sanció. Nosaltres hi estem d'acord i hi votarem a favor.

Intervé el Sr. Planagumà. Nosaltres també hi estem a favor, no seré redundat, perquè crec que ja s'ha dit tot el que s'havia de dir, i sobretot sempre que estiguem capacitats i puguem fer que l'administració sigui més propera al ciutadà, sempre hi estem d'acord.

Intervé el Sr. Rubirola. A mi només m'agradaria afegir, responent al Sr. Coma, que això no representarà en cap cas un augment de personal, perquè tenim els inspectors de SIGMA que actuaran en col·laboració, probablement sí que haurem de formar un policia, però pel que fa al reglament que s'aprovarà el proper estiu, bàsicament canvia alguna cosa en relació als cafès-teatre i regula les discoteques *light*, que ara no hi entrenen. Tenim la col·laboració de SIGMA i la formació d'aquest policia serà mínima. I pel que fa a l'experiència, el que vostè ha comentat és així exactament: des de la proximitat pots negociar molt més bé aquests temes. El problema fonamentalment és l'hora de tancament dels bars, perquè si no es respecta l'horari els veïns es queixen i llavors aquí hi ha molta problemàtica. Penso que sí que és important fer complir la normativa, perquè si els veïns saben que fins a les tres els bars poden estar oberts, ja saben que la normativa és aquesta, però si llavors a dos quarts de quatre, les quatre, les cinc, hi ha *jarana*, llavors sí que és molesten. Per tant estic amb vostè: compliment estricte de la normativa en aquest camp i des de la proximitat penso que es pot gestionar més bé això.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 7.- MODIFICACIO PRESSUPOST 2010.

Vist que està previst convocar una Junta General de l'empresa "Olot TV, SL" i que com a punt de l'ordre del dia d'aquesta Junta es preveu proposar una reducció i una posterior ampliació de capital fins a 450.000 euros.

Vist que l'Ajuntament era soci d'aquesta empresa en un 20% del seu capital social, del qual un 4,9% és d'accions pròpies i un 15,1% són accions que foren cedides gratuïtament, segons acord de Ple de 26 d'octubre de 2006 i escriptura pública de 8 de novembre de 2006, al Consell Comarcal de la Garrotxa (amb condició resolutòria esmentada en el punt segon de l'acord de Ple de 26 d'octubre de 2006).

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

1r.) Modificar el Pressupost Municipal vigent en funció dels següents orígens i aplicacions de fons:

APLICACIONS DE FONTS:	
Generació de crèdit:	
Aportació Consell Comarcal	67.950,00
Ampliació capital Olot TV SL	22.050,00
TOTAL APLICACIONS DE FONTS	90.000,00

ORÍGENS DE FONTS:	
Generació de crèdit:	
Interessos financers (ex. Anteriors)	90.000,00
TOTAL ORIGENS DE FONTS	90.000,00

2n.) Exposar al públic la modificació proposada pel termini que fixa la normativa vigent, cas que en aquest termini no hi hagi cap tipus de reclamació i/o suggeriment s'entendrà definitivament aprovada.

Presenta la proposta la Sra. Soler. Portem la proposta de fer una modificació de crèdit per tal que es doti amb un import de 90.000 euros la provisió de fons per poder fer front a una ampliació de la participació a Olot TV. Tots vostès saben que atesa la situació en aquest moment, des de la Junta General d'Olot TV es pren la decisió de fer una reducció de capital i una ampliació posterior. Aquesta ampliació que s'ha de fer, té un import de 450.000 euros. Per la part de participació que l'Ajuntament tenia en el seu moment, que era un 20%, al moment d'entrar en vigència la Llei audiovisual va prendre l'acord des del Ple de fer una cessió del 14,1% d'aquesta participació al Consell Comarcal de la Garrotxa, amb la possibilitat que quan hi hagués alguna modificació de la situació, revertís a l'Ajuntament. D'aquí ve que com a Ajuntament ens correspondria fer aquesta aportació de 90.000 euros, que ve d'una generació d'ingressos procedent d'interessos d'exercicis anteriors, per tant de les reserves que puguem tenir en previsió del que pugui ser cobrir el pressupost n'hi hem de destinar 90.000, amb dues aplicacions diferents: una part a capítol 8, que és per ampliació de capital, que forma part del patrimoni de l'Ajuntament, i una altra part que fem una aportació al Consell Comarcal perquè aquelles participacions que es van cedir gratuïtament en el seu moment al Consell Comarcal es puguin fer en nom propi, però també perquè continuen havent-hi els drets de reversió, es pugui acudir a l'ampliació d'acord amb el que hi ha planificat.

Intervé el Sr. Font. Faré referència sobretot a què cal preparar un pla de viabilitat, que és el que correspondria a tot el que és televisió i que hi hagi un seguiment pressupostari acurat de tota l'evolució d'Olot Televisió. Recordem que han passat per mals moments i el que ens preocupa en aquest cas és que no es converteixi en un forat, que és una cosa que hem de tenir al corrent. Per tant hi votarem a favor, però sí aquest prec que hi hagi una certa cura i un seguiment molt acurat, almenys durant aquests primers mesos.

Intervé el Sr. Coma. A nosaltres no ens ve gens de gust, de debò, votar a favor d'aquesta modificació de crèdits per a la destinació de fons, i no ens ve de gust perquè aquest



desemborsament és molt important; potser sí que respon a les necessitats d'una empresa participada per l'Ajuntament, però les necessitats d'una empresa que ha respost parcialment a les expectatives que havia quan es va crear, i quan nosaltres vàrem decidir aportar-hi diners i participar-hi. Parcialment en el sentit que està fent un bon servei públic, és una televisió de qualitat, és absolutament innegable que així és, i que està fent una bona funció social, és una televisió que agrada a la gent de la comarca i que agrada també a la gent de fora de la comarca; però és una televisió que no s'ha sabut gestionar.

Nosaltres no podem votar en contra, però és aquesta abstenció que ja anunciem ara, una abstenció responsable a la qual algunes vegades hem apel·lat tant nosaltres com altres grups en aquest Ple municipal: no tenim absolutament cap bondat de posar pals a les rodes o que Olot Televisió o que la ciutat d'Olot, continuï tenint una televisió de qualitat, que funcioni i que continuï fent la funció que ha fet fins ara. El que nosaltres no podem arribar a entendre és com en un ens com Olot Televisió SL, en el qual hi ha una participació d'un 33,3% de les administracions públiques repartit entre l'Ajuntament d'Olot i el Consell Comarcal, s'hagi votat a favor de la gestió dels administradors, s'hagi votat a favor de l'aprovació dels comptes anuals i tinguem a hores d'ara aquest desgavell que comporta aquesta gestió pressupostària, que no ens ve gens de gust i que no hauríem d'haver arribat mai a aquesta situació. El control és una condició absolutament essencial i necessària, com també ho és que quan es fa una aportació a una ampliació de capital es tingui un pla de viabilitat; un pla que encara no tenim: no sabem com es continuarà gestionant ni quin serà el nou model de gestió d'Olot Televisió, perquè necessita un nou model. No ho sabem i anem a l'ampliació de capital per responsabilitat però patim, perquè no hi ha un pla de viabilitat que garanteixi que d'aquí 4, 5, 6, 7, 8, 10 anys no n'hauréem de tornar a anar.

Als regidors, al consistori, per part d'Olot Televisió només se'ns demana que votem, que aportem aquests diners que ells ens demanen, per tal de deixar més equilibrada la seva situació financera, però per exemple, es deixa de convocar el Consell Assessor a Ràdio Olot, ho vàrem dir reiteradament,. El Consell Assessor és l'organisme on se'ns podia informar, on podíem participar, i on els regidors que representem els diferents grups municipals podíem conèixer de primera mà la situació i podíem fer les aportacions que creguéssim convenientes. S'han fet una sèrie de petits actes tendents a què això passés, i nosaltres lamentem moltíssim que s'hagi arribat a aquesta situació, ja ho diem: serà una abstenció responsable però són ganes de votar que no.

Intervé el Sr. Corominas. Nosaltres en principi hi donarem suport, entenem que Olot Televisió és una televisió com deia el Sr. Coma de qualitat, una televisió que els olotins i els garrotxins fan servir molt per tenir la informació i per tant està bé que Olot Televisió segueixi emetent amb una certa qualitat. Sí que ens sembla molt necessari el que deia el Sr. Font: que tinguem algun sistema de control sobre la gestió; ja sé que és una societat limitada, i que probablement hi haurà determinats problemes legals per fer-ho, però també volem dir en veu alta que necessitem un sistema de control i que això no pot ser una cosa que es vagi perpetuant en el temps.

Intervé el Sr. Planagumà. A ApG realment hi ha hagut bastant debat sobre aquest tema en les reunions que hem fet. Al final hi votarem a favor, tot i que en el debat hi ha força discrepàncies. I hi votarem a favor també per un tema de responsabilitat, perquè Olot necessita una televisió per informar i comunicar a la població. De totes maneres, sempre ho hem dit en aquest Ple, no és el nostre model de televisió: el nostre model de televisió pública seria diferent, però tampoc ens podem quedar sense televisió, perquè s'està fent és una part del model que voldríem: una televisió que fomentés més la participació de la ciutadania, sobretot en temes de comunicació, que fos més una expressió popular, en la qual hi pogués intervenir i hi tinguéssin més veu les escoles, instituts, inclús associacions i entitats, fins i tot



amb programes que ells mateixos poguessin realitzar a partir d'una formació. Nosaltres creiem que això seria una televisió més pública. De totes maneres fa una funció positiva, que és comunicar i informar a la ciutadania d'Olot, que creiem que no es pot deixar de fer, de tal manera que votarem que sí. I coincidim en el tema del control, que ara hem arribat aquí, ha passat i això no pot tornar a passar: ens hem de fer còmplices tots plegats i com a administració pública, i tot i no tenir la majoria hem de poder garantir que això no torni a passar, a través d'aquest pla de viabilitat contrastat que encara no hem vist però confiem que hi serà. Està claríssim que si hem arribat aquí és perquè TV Olot era un projecte sobredimensionat, de tal manera que el que ha de fer aquest Pla de viabilitat és redimensionar-ho a una ciutat com Olot, i tenim els dubtes de veure com quedarà TV Olot, si era sobredimensionat i s'ha de dimensionar a la nostra ciutat o a la comarca. I sobretot també, posteriorment, cal un control econòmic financer perquè s'ha demostrat que fins ara realment no hi era. A partir d'aquí votem que sí, perquè se'ns ha donat paraula que això hi seria i ens creiem aquesta paraula.

Intervé el Sr. Trincheria. Perdoni, jo no he dit res al principi, perquè quan varen fer la reunió sobre aquest tema jo estava malalt i no hi vaig poder assistir, el Sr. Alcalde me'n va informar per telèfon, i per això m'ha semblat que no havia de dir res, però vista l'actuació de tothom també vull dir una cosa. Vull dir que jo, des del principi, en el que mai he estat d'acord i m'ha sabut greu, és que nosaltres i el Consell Comarcal siguem minoritaris en una empresa privada. I això de portar un control em sembla molt bé, però això que no ens torni a passar sàpiguen que ens tornarà a passar quan ells vulguin. O sigui, si un dia d'aquests es tornen a fer les coses no prou bé, ens diran: vostès ens volen seguir o ens diuen adéu? I sempre més estarem obligats a seguir el que ens toqui. D'acord que ho vigilem, em sembla molt bé i a més és la nostra obligació, però és una cosa que jo hi he estat en contra des del principi: que nosaltres hàgim d'afavorir a una empresa privada, quan no som majoritaris ni podem dir res, francament... Però en tot cas, vostès han fet el que havien de fer i jo els hi donaré suport.

Intervé el Sr. Alcalde. Bé, jo recullo les diferents intervencions. He de dir que per part nostra no ens fa cap il·lusió votar favorablement aquesta proposta, però simplement som membres d'una empresa en la qual hi tenim una participació accionarial, i en aquest moment, per unes situacions que no analitzarem aquí en profunditat, però que poden ser una suma d'una poc afortunada gestió –per dir-ho d'una manera suau–, més una situació de crisi –avui sortia a la premsa que els mitjans de comunicació en el conjunt de l'Estat han tingut una disminució d'ingressos d'entre el 30% i el 35% en publicitat, perquè la crisi afecta a tots i també a la publicitat–.

En tot cas, per una sèrie de raons, en aquest moment convé fer una ampliació de capital i nosaltres com a accionistes podem anar-hi o no. Jo comparteixo moltes de les coses que s'han dit quant a què és una televisió de qualitat, que compleix una funció de televisió pública, i que no tenim televisió pública com podia ser un plantejament que com a Ajuntament i Consell Comarcal podíem haver fet en el seu moment. Però va semblar que si és difícil que una televisió en un territori se'n surti, més difícil podia ser amb dues. Els fets estan demostrant que l'esquema de funcionament de les televisions de proximitat, que a més han coincidit amb aquest moment de crisi, estan en una posició molt feble: estan tancant televisions i se n'estan ajuntant –a Mataró hi havia una televisió pública i una privada i s'han ajuntat per poder sobreviure–; en altres llocs algunes televisions de grups mediàtics importants han tancat, perquè no és fàcil.

Jo diria que sí que la televisió local ha tingut l'encert de complir una funció i d'omplir un forat, al marge si en un moment determinat una informació o un programa ens agraden més o menys: de manera global penso que fa una funció d'informació i està fent una funció educadora –que sempre és millorable– i fa una funció important de cohesió territorial: és bo



que la gent de les Preses sàpiga de la gent de Besalú, i a Besalú sàpiguen que es fa a les Planes i a les Planes el que es fa a Olot: fa que tots ens fem partíceps d'un projecte de territori. Per tant, podríem votar o no votar, la nostra proposta i el que parlat amb els diferents grups, és que malgrat que no ens faci il·lusió hi hem d'ésser. Demaneu que hi hagi control i em sembla molt lògic, jo em comprometo a què la informació que mensual o trimestralment tinguem la puguem analitzar amb la persona que cada grup designi. També estic obert a què el representant municipal en el Consell d'Administració continuï essent jo, com ha estat fins ara, bé que puguem trobar entre tots una altra persona; estic obert a parlar-ne perquè el que interessa és que això tiri endavant.

Evidentment el que jo no puc dir és que el futur està assegurat. De moment fem una ampliació de capital que permeti continuar; com continuarà la situació de crisi no ho sé. Sí que puc dir que la voluntat clara és de fer un pla de viabilitat, que avui aquest migdia hem estat reunits, ara no els ho explicaré però els ho passaré. Sembla que sí que les coses poden ser viables, no només per part nostra, sinó perquè per part dels privats que hi ha, tenen ganes que funcioni. La voluntat que la televisió local es consolidi com un servei hi és.

Altra cosa és la Comissió Assessora que deia el Sr. Coma, que està formada per representants dels grups municipals, però també de comerciants, industrials, etc., més assessora des d'un punt de vista de continguts, d'equilibri, etc., més que de control de gestió empresarial. Cal dir perquè en quedi constància que són dos exercicis en què jo com a representant de l'Ajuntament no he aprovat els comptes, per discrepàncies. Però bé, en tot cas no es tracta aquí de dir "jo vaig fer o jo no vaig fer" sinó de dir: en aquest moment l'empresa està en una situació en què pensem que val la pena anar a aquesta ampliació de capital, posar els esforços i demanar que qui ho gestiona els hi posi, perquè la televisió local pugui continuar. En tot cas jo he d'agrair la confiança que doneu a Olot Televisió i a mi com a partícep en el Consell d'Administració, però també insisteixo que sóc jo perquè tradicionalment és l'Alcalde qui hi ha anat però que si tots plegats pensem que una persona més professionalitzada pot ser més adequada, em poso a disposició per poder-ne parlar.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 18 vots a favor (PSC, CiU, ApG, PxC, PP) i 2 abstencions (ERC).

NÚM. 8.- ORDENANCES FISCALS.- PROPOSANT APROVAR PROVISIONALMENT
L'ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3.15 TAXA PER A LA TRAMITACIÓ DE LES
INSPECCIONS ADMINISTRATIVES EN MATÈRIA DE SALUT PÚBLICA ALS
ESTABLIMENTS OBERTS AL PÚBLIC.

La llei 18/2009 de 22 d'octubre, Llei de la Salut Pública estableix la normativa a seguir en matèria de Salut pública i la Llei 7/2003 de 25 d'abril, de protecció de la Salut al seu article 45 estableix els serveis mínims dels ens locals en matèria de protecció de la salut.

És per això que de conformitat amb la regulació prevista als articles 20 al 27 del Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, per a l'aplicació de la taxa per a la tramitació de les inspeccions administratives en matèria de salut pública als establiments oberts al públic.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar provisionalment la imposició del nou tribut "Taxa per a la tramitació de les inspeccions administratives en matèria de salut pública als establiments oberts al públic", de conformitat amb el que estableix l'article 15-1 del R.D.Legislatiu 2/2004 de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.



Segon.- Tanmateix aprovar provisionalment el seu text regulador, Ordenança núm. 3.15 Taxa per a la tramitació de les inspeccions administratives en matèria de salut pública als establiments oberts al públic, de conformitat amb el que estableix l'article 16 del R.D.Legislatiu 2/2004 de 5 de març.

Tercer.- Exposar al públic mitjançant publicació al BOP, l'esmentada aprovació durant 30 dies i publicar també l'anunci d'exposició en un dels diaris de major difusió de la província, tal com disposen els articles 17-1 i 17-2 del R.D.Legislatiu 2/2004 de 5 de març.

Quart.- Finalitzat el període d'exposició pública, adoptar l'acord definitiu que procedeixi, resolent les reclamacions que s'haguessin presentat i aprovar la redacció definitiva de l'Ordenança. En el supòsit que no s'haguessin presentat reclamacions, entendre's definitivament adoptat l'acord sense necessitat d'acord de ple. L'elevació a definitiu de l'acord i el text íntegre de l'ordenança es publicaran al Butlletí Oficial de la Província, data a partir de la qual entrarà en vigor. Tot això de conformitat amb el que disposa l'article 17-3 del R.D.Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Cinquè.- Que aquesta Ordenança, una vegada aprovada i tan aviat entri en vigor, ho segueixi estant fins que no s'aprovi expressament la seva modificació o derogació.

Presenta la proposta la Sra. Fina Soler. Avui portem a aprovació una taxa per tramitar les inspeccions en matèria de salut pública en els establiments oberts al públic. En definitiva el que hi ha aquí és una modificació o una extensió de normativa que té a veure amb la llei de salut pública que es va aprovar el 22 d'octubre de 2009. Nosaltres vàrem portar les Ordenances a aprovació justament en el Ple d'octubre i en aquell moment això encara no estava desenvolupat.

El que recull la llei és que tots els ajuntaments tenim atribucions en matèria de salut pública i per garantir-la, correspon fer inspeccions en aquelles activitats que necessiten autorització sanitària per al seu funcionament. Portem les taxes avui a aprovació perquè tots els ajuntaments de la comarca, a proposta de SIGMA, han aprovat les taxes, i també a proposta d'aquest Ajuntament en la Junta de SIGMA ahir es deia que serem curosos amb l'aplicació de les taxes. És a dir, en cap moment es pretén crear una taxa que serveixi per generar ingressos en els municipis, sinó per garantir que la salut alimentària segueixi el procediment corresponent. En tot cas veient com en els altres territoris, amb la constitució i funcionament de l'Agència de Salut Pública de Catalunya, veurem també com es gestiona des de tots els territoris.

Intervé el Sr. Font. Hi ha un aspecte que no m'acaba d'agradar d'aquesta Ordenança fiscal: que és que paga la inspecció la persona inspeccionada, que si hi ha motius de sanció sí que seria lògic, però per aquells establiments o aquelles persones que han seguit la llei i que han fet el que havien de fer, que a sobre els fem pagar la inspecció no ho acabo de trobar gaire lògic. Suposo que a molts llocs també es fa així, però no acabo de trobar que tingui gaire correspondència. En tot cas tampoc no m'hi posaré, m'abstindré.

Intervé el Sr. Coma. Sense desmerèixer la importància que té la salut pública i que hem de ser curosos amb aquests temes, que efectivament hi ha d'haver un control exhaustiu sobre l'exercici de qualsevol activitat que afecti la venda de productes alimentaris, és una taxa que en aquests moments, tenint en compte la situació econòmica, serà certament impopular i segurament costarà d'entendre a molts comerciants i empresaris que es veuran sotmesos als tipus d'inspecció que s'imposa a la llei de salut pública de l'any 2009. Cada ajuntament té la seva versió dels fets: en aquestes taxes hi ha ajuntaments més grans que cobren menys,



ajuntaments més petits que cobren més; en fi, és una taxa molt modulable i és competència municipal fixar el preu de la taxa. Nosaltres creiem que podria ser oportú una discriminació en quant als establiments, als m², al volum de negoci, la ubicació; una discriminació positiva en aquest sentit, perquè no es faci pagar el mateix a un establiment de 200 m² que a un de 50 m². Aquesta discriminació positiva crec que podria ser paussible i que es podria incloure dintre del bàrem de les taxes. I en aquest cas, com que estem en una aprovació provisional, nosaltres manifestem que ens abstindrem provisionalment, a veure si pot ser millorable, si pot ser revisable i si es poden adequar molt més el preu de les taxes que s'apliquen a criteris de justícia tributària i financera.

Intervé el Sr. Planagumà. Només comentar, suposo que ja es té en compte, que aquestes taxes per inspecció de salut alimentària, de vegades han de tenir un marge, que si algú un any té una inspecció a l'any següent no la torni a tenir. Això suposo que ja es té en compte, que hi hagi un cert període de temps abans no torni a tenir la inspecció.

Intervé la Sra. Soler. Això sempre i quan l'acta que se li aixequi sigui positiva, perquè si no anirà tenint els successius controls, que és el que pertoca.

Respon el Sr. Planagumà. Ja es dona per suposat això.

Intervé la Sra. Soler. En tot cas dir que és una inspecció que el que ha de fer és corroborar que hi ha activitats econòmiques que per funcionar necessiten l'autorització sanitària. I com que es necessita per la pròpia activitat, és bo que hi hagi aquesta inspecció per qüestions de seguretat. En aquest moment hi ha una proposta de preus, ara està en fase d'exposició al públic, i hi ha un estudi econòmic de SIGMA que avala i justifica l'import de les taxes, però en tot cas estem oberts a qualsevol proposta o als suggeriments que pugueu oferir per millorar el que sigui ara en aquest moment o quan comenci a aplicar-se.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 17 vots a favor (PSC, CiU, ApG, PP) i 3 abstencions (ERC, PxC).

NÚM. 9.- SOL-LICITAR A LA GENERALITAT DE CATALUNYA EL DESDOBLAMENT DE LA VIA VIC-TORELLÓ I INCORPORAR AQUESTA ESTACIÓ COM A RODALIES

ANTECEDENTS

L'eix Transversal Ferroviari

L'any 2004 el Departament de Política Territorial i Obres Públiques va impulsar la proposta de l'eix Transversal Ferroviari de Catalunya (ETF) i va endegar el primer estudi d'alternatives de traçat, convocant el concurs per a l'estudi de l'esmentat eix. Malgrat que a les bases del concurs hi figurava l'itinerari Vic- Olot- Figueres formant part d'aquest eix, del resultat dels treballs elaborats per l'empresa consultora i després de l'estudi de diferents alternatives, l'opció escollida pel Govern en el tram est del seu recorregut enllaçava Vic amb l'Aeroport de Girona i amb la línia de l'AVE, descartant la proposta inicial que portava a Figueres passant per Olot.

A final de l'any 2005, l'Ajuntament d'Olot va comparèixer al tràmit d'informació pública, presentant al·legacions i un estudi elaborat per Ramon Prat, Francesc Canalies, Xavier Canosa i Ramon Fortet en el que es defensava la viabilitat que l'Eix Transversal Ferroviari seguis des de Vic, per Olot i la Garrotxa cap a Figueres, amb un possible ramal a Banyoles / Girona



Malgrat la proposta d'Olot i la Garrotxa, el traçat de l'ETF va seguir amb les característiques de l'estudi aprovat i, a partir del 2005, aquest projecte es va anar desenvolupant administrativament. Així, el 2006 es va dur a terme ja una primera consulta institucional als municipis i comarques afectats pel pas d'aquest eix. Posteriorment, el desembre de 2007 la Comissió d'Urbanisme de Catalunya va informar favorablement sobre els nous documents d'objectius i criteris generals d'aquest eix i va obrir un nou torn de consulta institucional.

El desembre de 2008, el DPTOP el va aprovar inicialment i va sortir a informació pública. L'ajuntament d'Olot va al·legar novament davant de la Comissió d'Urbanisme de Catalunya.

Finalment, el dia 9 de gener passat, la Generalitat ha aprovat definitivament el Pla Director Urbanístic de l'Eix Transversal Ferroviari, amb el traçat Vic – Aeroport – Girona – Figueres.

L'alta velocitat

Les obres de construcció de la línia d'Alta Velocitat es troben en un avançat grau d'execució, en especial pel que fa al tram des de Figueres cap a França, amb l'obra ja efectuada del túnel sota els Pirineus, mentre que els trams restants des de Figueres a Girona i Barcelona, s'estan executant.

Darrerament s'ha anunciat la propera connexió ferroviària amb França i amb la resta d'Europa, encara que amb prestacions inferiors a la de l'alta velocitat en determinats trams.

La nova estació de Figueres- Vilafant, serà un veritable node d'abast comarcal en la xarxa ferroviària d'Alta Velocitat i, per Olot i la Garrotxa, serà ben segur l'estació de referència per aquesta línia.

La localització al municipi de Vilafant, a l'oest de Figueres, d'aquesta estació, que agruparà el TGV i el tren convencional, la situa a tant sols uns 25 o 30 minuts de la ciutat d'Olot.

Les rodalies

Recentment, el Govern de la Generalitat i el Ministerio de Fomento ha acordat, en desenvolupament de les previsions de l'Estatut, el traspàs al Govern català de la xarxa de rodalies.

Aquest traspàs es produeix després de l'aprovació del Pla de Rodalies que preveu un important esforç inversor en modernitzar, ampliar i millorar l'actual xarxa de rodalies de Catalunya.

La xarxa de rodalies que gestionarà la Generalitat inclou línia R3 Barcelona-Puigcerdà (l'actual C3).

El Pacte Nacional pe les Infraestructures signat el 16 d'octubre de 2009 preveu, dins les actuacions ferroviàries a les comarques centrals, l'aposta estratègica per la línia Vic- Ripoll- Puigcerdà i, entre les actuacions previstes de desdoblament entre Vic i Ripoll, inclou el tram Vic- Torelló dins la primera fase del pacte.

Tot plegat, configura una situació amb una nova estació en aquesta línia de rodalies desdoblada, l'estació de Torelló, que estaria situada a 28 km (equivalents a uns 20 minuts) de la nostra ciutat, raó per la qual ha d'esdevenir la nostra estació de ferrocarril per a l'accés a la xarxa de rodalies, amb alta freqüència i a uns preus ajustats, que abraça des de Osona cap a Barcelona i, més enllà, a l'Aeroport, Vilanova, Vilafranca, Manresa,,,...



Des de fa temps l'Ajuntament d'Olot manté converses amb l'Ajuntament de Torelló respecte el ferrocarril i sobre la nova estació intermodal, carretera- ferrocarril, de Torelló que s' ha previst just al costat de la Ctra. Olot- Vic, en el marc d'un sector de creixement, havent ja ofert els terrenys a la Generalitat.

CONCLUSIONS

Amb aquests antecedents en considera que és ara el moment oportú per tal de plantejar al Departament de PTOPI i al Ministerio de Fomento, en la part que els correspongui, l'acceleració de les actuacions previstes que haurien de permetre que la ciutat d'Olot i la Garrotxa, malgrat no disposar, ara per ara, d'infraestructures ferroviàries, poguessin accedir amb les millors condicions a les noves xarxes de transport per ferrocarril.

Entenem que aquestes peticions estan perfectament motivades, donada la nostra reiterada petició de serveis ferroviaris, i tenint en compte que Olot és una de les poques ciutats capital de comarca de Catalunya sense aquest servei.

És per aquests motius, **el President de la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER:

Demanar al Departament de PTOPI que efectui les actuacions oportunes per tal que sigui una realitat el més aviat possible, i dins la primera fase contemplada al Pacte Nacional per a les infraestructures, el desdoblament de la via Barcelona- Vic fins a Torelló dins la línia de Rodalies (R3), i que s'incorpori a aquesta actuació la construcció d'una nova estació de Torelló, en la localització proposada per l'Ajuntament de Torelló, a fi de poder dotar de serveis ferroviaris a la ciutat d'Olot i a una part important de la comarca.

SEGON:

Plantejar al Departament de PTOPI i al Ministerio de Fomento, en la part que els correspongui, la necessitat de resoldre de la manera més ràpida i eficaç possible, els enllaços de la nova estació de Vilafant amb la xarxa viària i, en especial amb l'eix pirenaic, a fi de facilitar l'accessibilitat a aquesta infraestructura des de la ciutat d'Olot i la comarca.

TERCER:

Donar suport a la proposta de l'Ajuntament de Torelló pel que fa a les actuacions dirigides a la creació d'una nova estació intermodal, en situació propera a la carretera Vic- Olot, pel servei de la línia ferroviària de rodalies.

QUART:

Traslladar aquests acords al Departament de PTOPI, al Ministeri de Fomento i al Consell Comarcal de la Garrotxa demanant a aquest darrer, si s'escau, el seu recolzament específic.

Presenta la proposta el Sr. Albesa. Per emmarcar el sentit d'aquesta proposta, ens sembla oportú fer una reflexió prèvia i es dir que avui, a principis del 2010, hi ha una clarificació important del mapa, de l'esquema del conjunt d'infraestructures de mobilitat del conjunt del territori de Catalunya; tant pel que fa referència a les infraestructures viàries com a les ferroviàries i d'altres sistemes de transport de viatgers. Hi ha els diferents plans sectorials, el Pla d'infraestructures del transport, el Pla de transport públic, que estan aprovats. Hi ha un document important que és el Pacte nacional per a les infraestructures, que recull, a més dels grups polítics que el van signar, l'acord d'agents socials. Tenim recentment el traspàs de la gestió de rodalies a la Generalitat i hi ha també un conjunt de plans territorials, des de les



comarques centrals, el propi de la Garrotxa, els de les comarques gironines –alguns en tràmit, alguns en elaboració– que defineixen prou clarament aquest mapa d'infraestructures.

Al costat d'això, també hi ha altres tipus de decisions i de clarificacions que –ens agradin més o menys– també estan preses, com és el de la reserva i traçat definitiu de l'Eix Transversal Ferroviari. Aquest mapa, aquesta situació configura el que per nosaltres és la realitat en la que el territori català es mourà en els propers anys, amb independència de les prioritats, més o menys generals, de les prioritats que un govern o altre vulgui aplicar en un moment determinat. Però aquests planejaments corresponen a processos plenament consolidats.

La primera qüestió era aquesta: és el marc en el qual ens movem, i a partir d'aquí i entrant en el contingut de la proposta, fem l'anàlisi de tres aspectes essencials a l'hora de plantejar la proposta ferroviària.

Fem una reflexió sobre l'Eix Transversal Ferroviari, en el qual, aquest ajuntament i aquesta ciutat i per extensió la comarca, vam fer la feina ben feta, vam fer el que calia fer compareixent entre l'any 2004 i finals del 2005 en el tràmit d'informació pública d'un projecte que havia endegat el Departament de Política Territorial i Obres Públiques que, malgrat definir una proposta inicial que definia el pas d'aquest eix ferroviari per la nostra ciutat i la nostra comarca, al final aprova una proposta en què l'Eix va des de Vic a Girona i no passa per la Garrotxa. Tot aquest procés, seguit per l'Ajuntament d'Olot compareixent a cada un dels tràmits d'informació pública, entenem que acaba amb les decisions preses pel govern de la Generalitat, que no són en el sentit que plantejava la nostra ciutat, i en dates més recents, amb l'aprovació de la reserva viària de terrenys perquè aquesta infraestructura –que no oblidem que és a mig i llarg termini– més aviat llarg termini, es pugui plantejar. En tot cas aquesta és una primera reflexió.

Una segona reflexió afecta a l'alta velocitat; les obres de construcció d'alta velocitat les anem seguint i en tot cas queda clar que el tram que va des de la frontera francesa fins a Figueres es pot posar en servei de forma relativament propera. Una altra qüestió són les obres que van avançat a diferents ritmes des de Barcelona fins a Figueres, passant per la línia soterrada de Girona, que s'estan executant i que tenen uns terminis diferents. Tot això li dona una importància decisiva a l'estació que serà la connexió ferroviària amb França més propera i que entenem li tocarà jugar el paper de node comarcal, de manera més immediata i també en el futur, que és l'estació de Figueres-Vilafant. Entenem que aquesta serà l'estació de referència d'Olot i la comarca pel que fa referència al tren d'alta velocitat. Per tant la seva ubicació a l'est de Figueres en el municipi de Vilafant, ens sembla que és molt positiva per a la nostra ciutat però el que creiem ara és que cal garantir les condicions d'accessibilitat, des de les vies actuals per l'accés directe i immediat cap a aquesta estació.

La tercera qüestió fa referència al tren de rodalies. He destacat abans la importància que té pel nostre país el traspàs de rodalies, el que haurà de representar en els propers anys, que és un tema relativament recent, dels darrers mesos de l'any passat. El cert és que en aquest traspàs es van contemplar no només les rodalies existents, sinó també la perllongació de la línia de Barcelona - Montcada - Vic fins a Puigcerdà. Això va precedir d'un compromís pressupostari d'inversió per modernitzar tota la xarxa de rodalies, que contempla la millora de les infraestructures, el desdoblament de determinades línies –cas de la línia de Vic– i la creació de noves estacions. En paral·lel a això, el Pacte nacional per a les Infraestructures, preveia en la seves propostes el desdoblament d'aquesta línia, però no només del tram actual que és Barcelona – Vic, sinó també la perllongació del desdoblament fins a Ripoll/Puigcerdà, deixant clar que en una primer fase d'aquest procés d'execució del pacte, el desdoblament havia d'arribar fins a Torelló.



I d'aquesta manera arribem a Torelló com a altre node; hem vist el de la banda est d'Olot i la Garrotxa que és el de Vilafant per l'alta velocitat, i ara el node de l'oest que és el que ha de servir a la nostra ciutat pel tema de rodalies. I lliguem això amb la previsió que l'Ajuntament de Torelló, que hem tingut ocasió d'anar-ho comentant ja fa més d'un any, de plantejar una nova estació per aquesta línia de rodalies en una situació molt propera a l'actual carretera Olot – Vic, a uns centenars de metres de la sortida de l'enllaç de Torelló, que faria que aquesta estació es situés aproximadament a uns 20 minuts de la nostra ciutat.

Per tant, amb això configurariem un mapa que tindria una estació d'alta velocitat a Vilafant a uns 20, 25 minuts i aquest altre a Torelló, pel que fa a rodalies, també a 20 minuts.

El sentit de la proposta que presentem al Ple partia d'aquesta realitat i té la voluntat d'aprofitar al màxim les infraestructures que en aquest moment estan configurades i definides en el nostre territori, recolzant en el cas de Torelló la posició de l'ajuntament, que el desdoblament arribi a Torelló i que sigui realitat aquesta nova estació, i reforçant la necessitat que els accessos a aquestes dues futures estacions Torelló i Vilafant, es facin de manera adequada des de les vies existents, de manera que serveixin realment, per a la nostra ciutat i la nostra comarca.

Aquesta és la voluntat, que Olot i la Garrotxa, malgrat no disposar ara per ara d'infraestructures ferroviàries, poguéssim accedir amb les millors condicions a aquestes noves xarxes, que a curt o mitjà termini tindrem al nostre territori. Aquest és el sentit de la proposta, els elements concrets que es plantegen és reforçar aquests papers, demanar que es compleixin les previsions el més aviat possible, pel que fa al desdoblament de la línia de Vic fins a Torelló, recollint el tema de l'estació nova de Torelló; plantejar també la necessitat que es resolguin els accessos d'una manera adequada –és un tema que si s'hi fixen va sortint en els darrers dies a la premsa amb l'estació de Vilafant– donar suport a la proposta i iniciativa de l'Ajuntament de Torelló pel que fa aquesta nova estació i traslladar tots aquests acords a les administracions oportunes i també al Consell Comarcal de la Garrotxa, perquè entenem que aquesta posició beneficia al conjunt de la nostra comarca.

Intervé el Sr. Trinchera. Jo ja vaig ratificar públicament en aquest Ple i vaig donar suport a la postura que estan proposant ara. Jo també sóc dels que en el primer moment, quan vàrem veure que el tren potser no passaria per Olot vaig dir "hem perdut el tren", però després reflexionant, vaig reconsiderar el tema i en aquest mateix Ple vaig dir que a nosaltres no ens calia; és més, al contrari, el tren sempre és bo que passi a prop però és millor que no passi per casa teva perquè llavors no pots dormir. Doncs nosaltres creiem que un tren d'alta velocitat que el puguem anar a buscar a Vilafant que ho tenim a vint minuts ara que encara no està desdoblada, o a Besalú-Figueres que un altre dia encara potser serà més ràpid, per nosaltres és ideal. I que tinguem rodalies tant a prop com tenim Vic o Torelló, també em sembla sensacional. A mi em fa l'efecte que és el millor que ens podia passar a Olot; llavors si enlloc d'anar a Vic podem agafar el tren a Torelló molt millor. Però a mi en el seu moment m'hauria agradat demanar, i ara si és possible també i en això no sé si la Generalitat ens podrà ajudar, com que hem quedat fora de joc li podem demanar, i si no ho hem de fer nosaltres: aquí l'important serà que quan això funcioni tinguem un sistema de llançadora d'autobusos o de transport públic, que d'una manera ràpida ens pugui portar a tots dos llocs. I si fem i aconseguim això, donem gràcies al cel perquè Déu ens guardi de tenir la nostra comarca tan delicada i tan trossejada últimament, només ens hi faltaria un tren i unes estacions. O sigui que jo estic encantat de poder aprovar això.

Intervé el Sr. Font. Bé, hi estem totalment d'acord, tant de bo la Generalitat ens fes el cas necessari i no es converteixi en un brindis al sol, a causa de la seva complexitat o pel pressupost que suposa desdoblar des de Barcelona tant sols fins a Vic poder arribar a

Torelló. A part d'això, evidentment seria positiu per a tota la comarca i per a Olot.

Intervé el Sr. Coma. A aquesta proposta el grup municipal d'ERC hi donarà suport plenament, és una proposta encertada, adequada, oportuna, perquè ve a esmenar aquest despropòsit d'aquesta macroproposta de l'Eix Ferroviari Transversal, que és una proposta a la qual ja en el seu dia nosaltres hi vàrem manifestar la nostra oposició i defensàvem un model bastant més sostenible de transport ferroviari, que no fos el pas per la comarca de la Garrotxa, amb la via desdoblada, trens de mercaderies i que aquí no disposéssim del model que nosaltres proposem: un tren lleuger que pogués servir per connectar amb les estacions intermodals per tal de connectar tant amb el TAV, amb el tren d'alta velocitat, com amb el tren de rodalies.

Evidentment és una proposta que subscriurem plenament però sense perdre l'oportunitat per dir que nosaltres ens continuem mostrant absolutament contraris al projecte d'Eix Transversal Ferroviari que en el seu dia es va proposar i continuem defensant el nostre model d'un tren lleuger que passi per la comarca.

No obstant, el que defensem nosaltres és una postura molt menys costosa, amb menys impacte i amb més efectivitat i funcionalitat que la que pugui tenir tot el projecte i tots els condicionants de l'Eix Transversal Ferroviari que en el seu dia se'ns va exposar. Aquesta esmena que avui aprovarem satisfactòriament i plenament convençuts, ve donat una mica pel que ja s'ha comentat ja abans: tindrem a 25 minuts l'estació de Figueres-Vilafant per connectar amb l'alta velocitat, a 20 minuts l'estació de Torelló per connectar amb els trens de rodalies, i el que hem de procurar en aquests moments és que la gent que no tingui transport privat i vulguin ser els militants del transport públic, puguin disposar de serveis suficients com perquè es pugui fer efectiu aquesta funcionalitat que busquem amb la proposta que avui aprovem. En aquest cas nosaltres som partidaris d'aquesta idea: que si no tenim la infraestructura a casa nostra, aprofitem la més propera i de la manera més eficient.

Intervé el Sr. Corominas. Bé, nosaltres evidentment també estem d'acord amb què a Torelló hi hagi una estació que puguem utilitzar, que la línia entre Barcelona i Puigcerdà, o almenys entre Barcelona i Vic sigui una línia desdoblada i que a més sigui considerat Rodalies, amb els avantatges que això comporta; evidentment hem d'estar-hi a favor, i hi votarem a favor.

També estem a favor del tema de Figueres, penso que fins i tot té més urgència i més aviat podem notar els seus avantatges. Fa pocs dies es va anunciar per la premsa que el govern francès o que l'operador de trens francesos deia que aquest mateix any portaria els trens francesos fins a Figueres. És a dir, ens connecta molt ràpidament a tot Europa, per tant estem d'acord a demanar que se solucioni el tema dels accessos a l'estació de Figueres oest o de Vilafant; serà l'estació més propera a nosaltres i pel que sembla en aquests moments no està solucionat aquest tema, s'ha de passar per un corriol per poder arribar fins on estarà aquesta estació, i aquest mateix 2010 ja hi arribarà el tren.

I per últim, a nosaltres ens sap greu acceptar que Olot sigui una de les poques ciutats o capitals de comarca de Catalunya que no tingui tren. Nosaltres continuem reivindicant que Olot pugui tenir tren. Ens sembla que en un món globalitzat i competitiu com és l'actual hem de poder competir amb les altres ciutats, i que els olotins han de poder tenir els mateixos serveis que poden tenir les altres capitals de comarca de Catalunya. Segurament l'Eix Transversal Ferroviari té moltes coses a discutir i moltes coses a parlar, però ens semblava que la proposta que vàrem presentar i la moció que es va presentar en aquest Ajuntament, defensant el traçat d'unes persones que tenen tota la nostra consideració com a persones que respecten el nostre territori, i que la proposta que presentaven de fer passar l'Eix Transversal Ferroviari era una bona proposta que no ha merescut cap tipus de rèplica; que ens expliquin en quin punt estava mal feta la proposta o quin cost mediambiental més alt



tenia passar per la Garrotxa o passar pel Montseny, i per tota una àrea també molt delicada. A nosaltres ens sembla que l'Eix Transversal Ferroviari era posar unes vies aquí i a partir d'aquí continuar-lo millorant. Aquests projectes evidentment són a llarguíssim termini, a mi també em sembla que en el moment actual, amb aquesta situació econòmica i les perspectives que hi ha, és a llarguíssim termini i no podem renunciar a continuar reclamant que les vies del tren, siguin de l'Eix Transversal Ferroviari o sigui del que sigui, passin per la nostra ciutat. Ens sembla que ho necessitem i per això també volem deixar clara la nostra postura: nosaltres continuem reivindicant que el tren passi per aquí. Més enllà que a totes les ciutats es fan passar el tren per sota de casa, perquè ara es fan túnels i es posen les estacions al centre de la ciutat i no els fa por de poder dormir; els hi fa por que caigui alguna església o algun temple però no és un problema. I el projecte que hi havia no feia passar el tren per sota de la ciutat d'Olot.

Intervé el Sr. Planagumà. Utilitzo l'adjectiu del Sr. Trincheria, per dir que nosaltres també n'estem encantats, perquè aquesta proposta potencia el transport públic, i des d'una visió d'esquerres i ecologistes sempre defensarem aquest tipus de propostes. En tot cas faré alguns comentaris, per no repetir-me, matisaré en tot cas tot el que aquí han dit els meus companys regidors i regidores. El transport públic penso que és un dels reptes que tenim en el futur com a societat, sobretot com generem la transició del transport privat cap al públic. Pensem que el transport privat cada vegada s'haurà d'utilitzar menys, perquè és un dels reptes per mitigar el canvi climàtic, inclús per temes econòmics: cada vegada la benzina serà més cara de manera que s'haurà d'utilitzar més el transport públic, es tracta de veure com abaratim aquest transport públic per facilitar les economies personals i familiars. I la locomotora d'aquest transport públic ha de ser el tren, i en aquest cas potenciar les xarxes viàries. Jo no sé si han sentit a parlar que a França, ja fa un any i mig, van fer el pacte de la Grenelle, en el qual una de les conclusions va ser fer una moratòria de construcció d'autovies i autopistes i la potenciació de les xarxes viàries en tot l'estat francès. I algú encara pot pensar que potser és que allà ja les tenen totes fetes i aquí encara no; mentida, perquè Catalunya té més quilòmetres d'autovies per habitant que França. El que tenim és la meitat de quilòmetres de xarxa viària que França, i això ens ha de fer reflexionar en aquest aspecte. Per això estem contents que es comenci a planificar a la nostra comarca de cuidar l'accés als trens: al tren de rodalies, al tren que et pugui portar a Europa, i cap al centre de la península.

També he pensat bastant si calia que passés el tren per la comarca o no. Potser no és tan important, jo em fixo bastant en temes de contaminació i està demostrat científicament que contamina el mateix un autobús que un tren, de tal manera que no ens ha de preocupar que hi hagi autobusos llançadores que ens portin cap a l'estació, no cal pas tampoc el tren per la nostra comarca.

De tal manera que el que sí que ens hauria de preocupar és veure com realment accedeix la gent que no hagi d'accedir amb vehicles particulars a aquestes estacions de tren, com ho fem, que això també ho deia el Sr. Trincheria. Aquestes llançadores haurien de coincidir en horaris però inclús també en el bitllet: que si ets a Olot compris un sol bitllet i no hagis de comprar un bitllet d'autobús i després un bitllet de tren, sinó que hi hagi una tarifa integrada i el mateix bitllet ja serveixi per agafar el tren. I res més, evidentment aquestes propostes estaria bé que cada setmana n'hi hagués una.

Intervé el Sr. Albesa. Bé, agrair la posició i el suport de tots els grups municipals a aquesta proposta de Ple, que respon i que entenem que és coherent al paper de la ciutat respecte al tren. Vàrem ser presents en el debat del tren quan calia fer-lo i fixin-se que aquesta era la nostra voluntat, i vàrem ser-hi en el moment que calia que era quan es plantejava l'Eix Transversal Ferroviari, i vàrem fer-ho bé; ho vàrem fer bé nosaltres i ho va fer bé l'equip tècnic de les persones que vàrem treballar en una proposta plenament coherent i viable. Però



en tot cas s'han prè des del Govern, que és a qui toca, una sèrie de decisions, i avui hi ha un Pla i una realitat a la qual hi hem de donar resposta. També vull dir que la mateixa realitat és que el Pla d'infraestructures del transport, contempla també en el mig o llarg termini l'estudi d'un tramvia, que és un concepte diferent, és un tren lleuger, que des d'Olot pogués anar cap a la banda de Girona. Hem de ser conscients que és un document que vol dir que la reflexió sobre el tren en aquest llarg termini continuarà essent present en la nostra comarca amb unes característiques diferents. Per tant jo entenc que més que una rectificació o una esmena el que fem és la devolució lògica, i una mica el que es fa en política, que és donar respostes a les situacions que hi ha en aquest moment sobre aquesta qüestió.

Sr. Trincheria, té raó i jo me n'he descuidat, és evident que la peça que faltava són els autobusos llançadora que vostè ha dit, que facin que tanquem el cercle en el transport públic a la nostra ciutat. D'aquest tema del transport públic per carretera, amb autobús, espero que tinguem ocasió d'anar-ne parlant, però esta bé que ho plantegem i que ho recollim.

I després em sembla que també està bé que tots plegats puguem tenir una visió àmplia del territori; estem parlant de dues comarques veïnes: l'Alt Empordà i l'Osona, amb relació amb la nostra comarca d'una forma normal, em sembla que així hem d'entendre el territori i les nostres infraestructures: no és tant que a cada lloc hàgim de tenir de tot, sinó que hi puguem arribar i les puguem fer accessibles; puguem treure rendibilitat social a totes aquestes inversions que fa el nostre país. Per tant, penso que és absolutament positiu el debat i les intervencions que hem tingut.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 10.- EXPROPIACIÓ FORÇOSA.- Proposant acordar expedient per mutu acord a la finca La Rodona.

El Pla d'ordenació urbanística municipal, (POUM), aprovat definitivament per la Comissió territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 18 de juny de 2003, qualifica les finques que són objecte del present expedient com a vialitat, havent-se d'expropiar, en no estar incloses en cap polígon d'actuació urbanística als efectes de la seva adquisició obligatòria per part de l'ajuntament.

En data 2 de març de 2009, amb números del registre d'entrada E2009001660 i E2009001652, els propietaris de les finques afectades, senyors **ENRIC BARTRINA PUIGDEMONT** i **JOAN SALA BARTRINA**, varen formular advertiment d'iniciar expedient d'apreuament, seguint el procediment que a aquests efectes es troba regular en l'article 108 de la vigent Llei d'urbanisme, aprovada per DECRET LEGISLATIU 1/2005, de 26 de juliol, DOGC núm. 4436 - 28/07/2005.

Diverses han estat les converses amb els propietaris dels béns afectats, i ara, en escrit de data 18 de gener de 2010 i amb número d'entrada al registre de l'ajuntament E2010000327 es formula una proposta de mutu acord en ordre a la fixació del justpreuament.

Aquest escrit ha estat informat favorablement pels serveis tècnics municipals, pel que es proposa la seva aprovació pel Ple de la Corporació.

Atès que l'aprovació dels plans porta implícita la declaració d'utilitat pública i la necessitat d'ocupació dels terrenys i edificis que s'hi citen a efectes de la seva expropiació forçosa, d'acord a l'establert a l'article 103 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (DOGC núm. 4.436-28/07/2005).

Vist l'article 108 de la vigent Llei d'urbanisme, sobre iniciació de l'expedient expropiatori per ministeri de la Llei.



Atès que els propietaris dels béns formulen justpreuament en escrit presentat el dia 18 de gener de 2010, acceptant com a preu just, per tots els conceptes, la quantitat total d'un milió cent cinquanta mil euros (1.150.000€), proposant-se sobre el seu pagament: a) l'entrega de la propietat de la finca situada al carrer Brida 31, en la proporció que figura en quadre adjunt essent l'iva a càrrec dels compareixents i la resta de despeses a càrrec de la corporació, valorant-se aquesta finca en 222.773,50 euros, i b) la resta de justpreuament, d'import 927.226,50 euros, a satisfer en cinc terminis. El primer, dins el primer trimestre del present any per import de 450.000 euros, i els quatre restants, per imports de 119.306,64 euros, durant el primer trimestre de 2011, i per tres iguals imports de 119.306,62 euros, en els primers trimestres de 2012, 2013 i 2014.

Atès que existeix consignació pressupostària per a l'expropiació de referència a les partides:
09 L51 432 60104 R08 EXPROPIACIO PROGRAMA INVERSIONS: 185.321,24 €.
09 H58 432 60105 R05 EXPROPIACIONS PROGRAMA INVERSIONS: 109.212,26 €.
09 K67 432 60107 R07 EXPROPIACIONS DIVERSES INVERSIONS: 93.553,22 €.
09 M38 432 60103 EXPROPIACIONS PROGRAMA INVERSIONS: 36.211,68 €
09 M45 432 60110 INDEMNITZACIONS I DIVERSOS GESTIO I DISCIPLINA: 25.701,60 €.

Vist el que disposen els articles 10-21 de la Llei d'expropiació forçosa de 16 de desembre de 1954 i el 3 del seu Reglament de 26 d'abril de 1957; 94 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local i article 8.1.d) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya,

Vist el que disposa l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa, **el regidor delegat de l'Àrea de Territori i Medi Ambient**, proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents acords:

Primer.- Constatar el fet de la declaració implícita d'utilitat pública a l'efecte d'ocupació dels béns per l'aprovació del Pla d'ordenació urbanística municipal, (POUM), aprovat definitivament per la Comissió territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 18 de juny de 2003, en relació a les finques objecte del present expedient:

FINCA NÚMERO 1)

Descripció:

“URBANA. Casa compuesta de planta baja y un piso, situada en la bifurcación de las Carreteras de Sant Joan les Fonts y de Olot a Girona, término municipal de esta ciudad, de medida superficial ciento ochenta metros, setenta y tres decímetros cuadrados, dentro de la cual y en la mitad de la línea divisoria con el resto de la finca hay enclavado un pozo que tendrá el carácter de medianero con el resto de la finca matriz. Linda: al frente, Oeste, en una línea de cinco metros, cincuenta centímetros, con bifurcación de las carreteras dichas; a la derecha entrando, Sur, en una línea de diecisiete metros, noventa centímetros, con resto de finca de Marcelina Puigdemont Reixach, mediante pared medianera; a la izquierda, Norte, en una línea de diecinueve metros, con Carretera de Sant Joan les Fonts; y a la espalda, Este, en una línea de catorce metros, sesenta centímetros, con Genoveva Serra Hostench. “

Títol: Pertany a Enric Bartrina Puigdemont per donació en escriptura del notari d'Olot, senyor Francisco de P. Llach Puig el 30 de desembre de 1955 i per consolidació de l'usdefruit en instància privada de 18 de maig de 1972.

Càrregues: Servitud constituïda en l'escriptura autoritzada pel notari d'Olot senyor Francisco de P. Llach Puig el 30 de desembre de 1955, en els següents termes:

“ Se pacta que sobre esta finca como predio sirviente, y en favor del resto de la finca de la cual se segrega, registral número 2.815 duplicado, obrante al folio 6 vuelto, del tomo 610, libro 126 de Olot, queda constituida una servidumbre perpetua de paso , en virtud de la cual los propietarios de la finca dominante, o sus sucesores por cualquier título en el dominio o



posesión de la misma, tendrán derecho de utilizar la puerta y escalera que da acceso a los pisos de ambas fincas, y correrán a cargo de los propietarios de ambas fincas, por iguales partes, todos los gastos derivados de la conservación y reparación del pozo enclavado en la mitad de la línea divisoria de ambas fincas, así como la adquisición, conservación y reparación de todos los accesorios complementarios del referido pozo y de su servicio”.

Consta aquesta servitud inscrita al tom 637, llibre 136, foli 172, inscripció 2 de primer d'agost de 1972.

Inscripció registral: Constitueix la finca registral número 4011, del tom 637 d'Olot, llibre 136, foli 172.

Identificació cadastral: Forma part de la parcel·la número 8710302DG5781S0001XX.

FINCA NÚMERO 2)

Descripció:

“URBANA. Solar para edificar, procedente del Manso Riera de Munt y Camp de la Pared del Pla dels Boixadors, sito en el término de esta ciudad, de extensión superficial ciento cuarenta y dos metros cuadrados, equivalentes a tres mil setecientos cincuenta y ocho palmas cuadrados. Lindante; al Norte, en una línea de diecinueve metros, con resto de la finca, propia de Genoveva Serra Hostench; al Sur, en una línea de nueve metros, quince centímetros, con restante finca en la parte que adquieren Marcelina Puigdemont Reixach y Rosa Bartrina Puigdemont en usufructo y nuda propiedad; y al Oeste, en una línea ligeramente curvada de diecisiete metros, cinco centímetros, con Marcelina Puigdemont Reixach y Enrique Bartrina Puigdemont, en usufructo y nuda propiedad respectivamente.”

Títol: Pertany a Enric Bartrina Puigdemont per compravenda en escriptura del notari d'Olot, senyor Francisco de P. Llach Puig el 30 de desembre de 1956 i per consolidació de l'usdefruit en instància privada de 18 de maig de 1972.

Càrregues: No en té.

Inscripció registral: Constitueix la finca registral número 4001, del tom 637 d'Olot, llibre 136, foli 129.

Identificació cadastral: Forma part de la parcel·la número 8710302DG5781S0001XX.

FINCA NÚMERO 3)

Descripció:

“URBANA. Casa compuesta de planta baja y un piso, con un patio y un cobertizo en su parte posterior, situada en la bifurcación de las Carreteras de Sant Joan les Fonts y de Olot a Girona, en término de esta ciudad. Tiene una superficie conjunta de doscientos cincuenta y cuatro metros cuadrados, dentro de la cual y en la mitad de la línea divisoria con la finca segregada, hay enclavado un pozo, que tiene el carácter de medianero con la finca colindante. Linda: frente, Oeste, en una línea de diez metros, cuarenta y cinco centímetros, con la bifurcación de las Carreteras de Sant Joan les Fonts y de Olot a Girona; derecha entrando, Sur, en una línea de doce metros, setenta centímetros, con restante finca de que formó parte, propia de Marcelina Puigdemont Reixach, mediante pared medianera; y espalda, Este, en una línea ligeramente curvada de veinte metros, con Genoveva Serra Hostench. “

Títol: Pertany a Juan Sala Bartrina el 100% de la nuda propietat per donació en escriptura del notari d'Olot, senyor Angel Arregui Laborda el 13 de juliol de 1998 número 1330 del seu protocol. I a la senyora Rosa Bartrina Puigdemont, el 100% de l'usdefruit, per retenció en escriptura pública de retenció de 13 de juliol de 1998, del notari d'Olot, senyor Angel Arregui Laborda número 1330 del seu protocol. Aquest usdefruit ha estat cancel·lat en data 31 de desembre de 2009.

Càrregues: No en té.

Inscripció registral: Constitueix la finca registral número 2815, del tom 1467 d'Olot, llibre 592, foli 4.

Identificació cadastral: Forma part de la parcel·la número 8710301DG5781S0001DX.



FINCA NÚMERO 4)

Descripció:

“URBANA. Trozo de terreno destinado a solar para edificar, procedente de la finca Manso Riera de Munt y Camp de la Pared del Pla dels Boixadors, en término de esta ciudad. Tiene una extensión superficial de ciento nueve metros cuadrados, equivalentes a dos mil ochocientos ochenta y cinco palmos cuadrados. Linda: Norte, en una línea de nueve metros, quince centímetros, con finca de la misma procedencia, propia de Marcelina Puigdemont Reixach y Enrique Bartrina Puigdemont en usufructo y nuda propiedad respectivamente; Este, , en una línea de veintisiete metros, cuarenta y cinco centímetros, con restante finca, propia de Genoveva Serra Hostench; al Sur, en línea de tres metros, cincuenta centímetros con la Carretera de Olot a Gerona; y Oeste, en una línea ligeramente curvada de veintidós metros, ochenta y cinco centímetros, con finca de Marcelina Puigdemont Reixach y Rosa Bartrina Puigdemont en usufructo y nuda propiedad, respectivamente.”

Títol:

Pertany a Juan Sala Bartrina el 100% de la nuda propietat per donació en escriptura del notari d'Olot, senyor Angel Arregui Laborda el 13 de juliol de 1998 número 1330 del seu protocol.

I a la senyora Rosa Bartrina Puigdemont, el 100% de l'usdefruit, per retenció en escriptura pública de retenció de 13 de juliol de 1998, del notari d'Olot, senyor Angel Arregui Laborda número 1330 del seu protocol. Aquest usdefruit ha estat cancel·lat en data 31 de desembre de 2009.

Càrregues: No en té.

Inscripció registral: Constitueix la finca registral número 4002, del tom 1467 d'Olot, llibre 592, foli 7.

Identificació cadastral: Forma part de la parcel·la número 8710301DG5781S0001DX.

AFECTACIÓ URBANÍSTICA:

Es troben afectades com a vialitat pel vigent Pla general d'Olot, aprovat definitivament per la Comissió provincial d'urbanisme el 18 de febrer de 1982 (DOGC 11 de març de 1982) i també pel Pla especial d'ordenació del parc urbà de Sant Roc, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Girona en sessió celebrada el dia 31 d'octubre de 2001 (DOGC 24 de gener de 2002).

Segon.- Declarar la necessitat d'ocupació de les finques descrites, afectades per l'execució del Pla d'ordenació urbanística municipal, (POUM), aprovat definitivament per la Comissió territorial d'Urbanisme de Girona en sessió de 18 de juny de 2003.

Tercer.- Sotmetre al tràmit d'informació pública pel termini de vint dies la relació de béns i drets afectats durant els quals els afectats podran formular al·legacions sobre la procedència de l'ocupació o disposició dels béns i sobre el seu estat material o legal. Pel cas de no produir-se al·legacions, s'entendrà elevada a definitiva l'esmentada relació, sense necessitat de prendre ulterior acord.

Quart.- Acceptar el full d'apreuament presentat pels senyors propietaris satisfent l'import del justpreuament fixant-lo en un milió cent cinquanta mil euros (1.150.000€), incloent-se el premi d'afecció, els interessos legals i de demora corresponents, acordant-se sobre el seu pagament: a) l'entrega de la propietat de la finca situada al Passatge Brida 31, avui carrer de Francesc de Caula. 31) en la proporció que figura en quadre adjunt essent l'iva a càrrec dels compareixents i la resta de despeses a càrrec de la corporació, valorant-se aquesta finca en 222.773,50 euros, i

b) la resta de justpreuament, d'import 927.226,50 euros, a satisfer en cinc terminis. El primer, dins el primer trimestre del present any per import de 450.000 euros, i els quatre restants, per

iguals imports de 119.306,63 euros, durant el primer trimestre de 2011, 2012, 2013 i 2014. Segons la distribució presentada pels propietaris.

La finca propietat de la Corporació que és objecte d'entrega als expropiats, com a part del justpreuament acordat de mutu acord és la que es descriu a continuació:

“Finca urbana situada en el municipi d’Olot, al polígon “A” del Pla Parcial “la Creu-el Bosser”, divisible amb parcel·la mínima de 120 m², amb front al Passatge Brida, avui carrer de Francesc de Caula, 31, destinada a ús residencial, amb una superfície de tres-cents dinou metres i noranta-tres decímetres quadrats (319,93 m²), li correspon un sostre de 495,05 m², amb un nombre màxim d’habitatges de 5. CONFRONTA: Pel front, Est, amb Passatge Brida; dreta entrant, Nord, amb finques exteriors al polígon; esquerra entrant, Sud, amb parcel·la número 2 del mateix polígon; i fons, Oest, amb parcel·la número 31.

Afectada, amb caràcter real, al 0,847 per cent de les despeses del projecte de compensació amb un import provisional creditor de 8.333,71 euros.

Es correspon amb part de les finques aportades registrals números 21.204 i 21.205 del tom 1.391, llibre 547 d’Olot, folis 38 i 43, respectivament.

És la registral número 28.331, del tom 1602, llibre 670 d’Olot, foli 26. Té la identificació cadastral 6906314DG5760N0001PS.”

Cinquè.- Satisfer el primer dels imports descrits , de 450.000 euros, (234.765,00 € euros al senyor Joan Sala i 215.235,00 € euros al senyor Enric Bartrina) amb càrrec a les partides:

09 L51 432 60104 R08 EXPROPIACIO PROGRAMA INVERSIONS: 185.321,24 €.

09 H58 432 60105 R05 EXPROIACIONS PROGRAMA INVERSIONS: 109.212,26 €.

09 K67 432 60107 R07 EXPROIACIONS DIVERSES INVERSIONS: 93.553,22 €.

09 M38 432 60103 EXPROIACIONS PROGRAMA INVERSIONS: 36.211,68 €

09 M45 432 60110 INDEMNITZACIONS I DIVERSOS GESTIO I DISCIPLINA: 25.701,60 €.

La resta d'imports es satisfaran en els exercicis de 2011, 2012, 2013 i 2014, d'acord la següent distribució:

Titular	%	2011	2012	2013	2014
Joan Sala Bartrina	52,17	62.242,27 €	62.242,26 €	62.242,26 €	62.242,26 €
Enric Bartrina Puigdemont	47,83	57.064,37 €	57.064,36 €	57.064,36 €	57.064,36 €
	100,00	119.306,64 €	119.306,62 €	119.306,62 €	119.306,62 €

Sisè.- Exposar al públic l'expedient pel termini d'un mes, al contenir elements d'entrega d'un terreny a compte del justpreuament, d'acord a l'article 210 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació a l'article 47 del Reglament de patrimoni dels ens locals, aprovat pel Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Setè.- Donar per definitivament acabat l'expedient expropiatori a que s'ha fet referència, procedint a l'ocupació de les finques esmentades, un cop sigui definitiva la relació de béns i drets afectats.

Vuitè.- Facultar l'alcaldia perquè subscriuï tots els documents que siguin necessaris per a la formalització dels precedents acords.

Novè.- Notificar els presents acords als propietaris i a Intervenció, Dipositaria, Tresoreria i als serveis del cadastre.



Presenta la proposta el Sr. Albesa. Com hem tingut ocasió de comentar als membres de la Comissió Informativa i als portaveus en diverses ocasions, aquest és el final d'un llarg procés de negociació. El que contempla és l'expedient d'expropiació per mutu acord de les dues finques que configuren la part avui edificada de la Rodona i que en el POUM vigent estan afectades de viabilitat, per permetre la configuració del que havia estat una proposta llargament reivindicada per determinats grups d'aquest Ajuntament, que era la necessitat de tenir a la Rodona una plaça giratòria, una rotonda de les dimensions adequades a les vies que hi conflueixen i que serveixin per canalitzar de forma adequada el trànsit. Recordo a principis dels anys 90 amb el govern que hi havia en aquell moment, i amb els grups de l'oposició, la proposta del Sr. Marçal Casanovas defensant, amb el grup PSC en aquell moment, el dibuix de la Rodona.

La necessitat em sembla que és evident, també és evident que estàvem parlant d'una prioritat a mig termini, no en l'immediat, però en tot cas la responsabilitat urbanística de la ciutat, ens porta a aquesta situació. L'adquisició d'aquestes finques ha estat un procés de negociació llarg, portem més de tres o quatre anys negociant les valoracions, els imports, els sistemes de pagament i ho vàrem tancar a finals de l'any passat. Repeteixo que forma part de les obligacions municipals d'anar executant el planejament, és una actuació en sòl urbà, i en tot cas voldria destacar que s'ha fet un esforç important per portar la negociació, apart d'ajustar un tema de valoració, de clarificar els sistemes de pagament; una part d'aquest import es fa amb l'aportació directa del pressupost, una altra amb una aportació en espècies amb una finca del patrimoni municipal del sòl i l'altra amb 4 plurianualitats que permetran que la tresoreria municipal pugui donar sortida a aquesta actuació sense gravar el que hauria suposat en el seu moment, o en tot cas d'haver afrontat per mutu acord aquest procés una inversió o una assumpció pressupostària de la totalitat d'aquesta actuació.

Ho podem afrontar, tenim les disponibilitats pressupostàries per fer front a les obligacions del POUM en els exercicis pressupostaris, i la plurianualitat a què ens comprometriem els propers anys, és perfectament assumible pel pressupost municipal.

Intervé el Sr. Trincheria. És indubtable que és una peça fonamental per Olot, jo també era aquí quan el Sr. Casanovas ens va pintar una rotonda per a la Rodona. El que passa és que realment son bastant diners i ens agafa en un moment especialment delicat, però pel que es veu no ens ho podem triar, perquè quan afectés una cosa hi ha un temps fins que la requereixes perquè la propietat té dret a reclamar els diners. Ens ha agafat en mal moment però de totes formes ens feia falta i ho hem de tirar endavant. Els ho aprovaré, evidentment.

Intervé el Sr. Font. Una mica per no repetir-me, és un tema que s'ha de fer i s'ha de tirar endavant, és un mal moment però que no podem fer res més i per tant hi donarem suport.

Intervé el Sr. Coma. Bé, en un tipus d'expropiació forçosa com la que se'n parla avui, en la qual s'ha arribat a un acord amb els propietaris, l'habitual seria no parlar-ne en un Ple, però a nosaltres ens sembla que sí que se n'ha de parlar. Ens ho sembla pel preu que s'ha pagat, que ens sembla excessiu; nosaltres no som experts en quant a la taxació de les finques ni al seu valor en el mercat però a primera vista ens ha semblat un preu excessiu. Evidentment si els tècnics així ho han calibrat i els serveis tècnics de l'Ajuntament i el regidor han vist que era un preu assumible, just pel valor i per la funcionalitat en valor afegit que pugui tenir aquesta peça, nosaltres en quant al preu no direm res, però ens sembla bastant important.

Dues coses: segurament vostè Sr. Albesa ha tingut la valentia de fer alguna cosa que s'havia d'haver fet ja en el moment de construir la rotonda; s'ha fet al·lusió al Sr. Marçal Casanovas que se'n recorda molt bé d'aquesta proposta, encara no fa dos dies que ens en parlava i ens ensenyava la Rodona i ens deia, i reproduceixo quasi literalment les seves paraules: "home,



era en aquell moment que s'havia de fer". Era en el moment de fer les obres de la travessera, de fer la rotonda de la Rodona que el Sr. Pere Macias havia d'haver tingut la valentia necessària per dir: aquesta és l'oportunitat i és el moment d'assumir aquesta responsabilitat i iniciar l'expropiació d'aquestes finques per la Rodona. És un tema que deia que hi ha una certa valentia per part seva, perquè és un problema que el deixarà resolt ja per sempre, i els ajuntaments que vinguin li ho agrairan. Però és un tema que no sé si ha estat l'oportunitat nostra, si s'hi han posat bé els propietaris o si han estat els propietaris que han aprofitat l'oportunitat que ens hi hem posat bé nosaltres. No ho sé, en tot cas, des del punt de vista polític, de servidor públic, jo crec que el que hem de fer és escombrar sempre cap a l'oportunitat política en la necessitat d'interès general i no valorar l'oportunitat particular dels propietaris de les finques.

Aquí el que hem trobat a faltar és un conveni expropiatori, no sé si s'ha fet o no perquè no l'he sabut veure, i esperem que els ajuntaments o l'equip de govern que sorgeixi en les eleccions del futur sàpiga negociar suficientment quan s'executi aquesta obra planificada en el Pla General, perquè l'Ajuntament ja ha pagat prou diners per aquesta rotonda i que l'Estat o la Generalitat ens ajudin. En aquest sentit, com que entenem que no és el moment adequat per fer-la, no veiem clar el justipreu tot i que entenem que es vulgui evitar la judicialització, la intervenció del Tribunal provincial d'Expropiació, que ens podia donar un valor més elevat o un valor més baix i entenem que la nostra postura en aquest moment ha de ser l'abstenció.

Intervé el Sr. Corominas. Bé, pràcticament està tot dit, també pensem el mateix: no és el moment perquè la crisi econòmica ens està apretant, pensem que el preu és molt i molt elevat comparat amb els preus dels quals en aquests moments es parla en el mercat, i ens sembla que és una finca que es tardarà molt de temps, que no està dins les prioritats de la ciutat el que es faci; vaig entendre que és una responsabilitat de la Generalitat el fer aquesta rotonda. Per tant no veig que sigui una cosa que es vagi a fer de seguida. Ens sembla que aquest és un moment dolent i que el preu és molt elevat, per això ens abstindrem.

Intervé el Sr. Albesa. A veure, diverses qüestions: agafant les paraules del Sr. Coma, aquí no hi ha un tema d'oportunitat política ni d'oportunitat privada, deixar-nos portar per una oportunitat privada no forma part de la nostra manera de fer; aquesta és una expropiació que estava en el Ministeri de la Llei, o sigui que han passat quatre anys, s'ha reclamat i hi ha un any, i per tant el dia 2 de març de 2010 això va al Jurat d'expropiació. I aquí podíem fer dues coses: amagar el cap sota l'ala i dir ja ho veurem i qui vingui ja s'ho trobarà, o enfocar-ho. Una mica aquella valentia que vostè Sr. Coma deia, jo crec que més que valentia és responsabilitat i per això jo els dic que nosaltres hem intentat negociar i hem fet el sistema de pagament, que em sembla que era un tema absolutament important perquè el que volíem evitar era que per no afrontar els temes, cosa que nosaltres en tenim experiència del que ens vàrem trobar l'any 99, deixéssim una càrrega que vingués de cop i una mica la negociació ha estat el sistema de pagament. Ja he intentat explicar que això, malgrat no formi part de les nostres prioritats respon a les nostres obligacions, que les previsions pressupostàries de les reserves que hem anat fent, ens permeten afrontar d'una manera tranquil·la sense desllorigar el pressupost amb els mateixos conceptes d'expropiacions i patrimoni que teníem al pagament inicial, i la resta, que són aquests 119.000 euros en quatre exercicis, entenem que poden ser perfectament assumibles per les finances municipals i els propietaris. Per tant aquest era el tema fonamental i el tema que ha portat que això hagi durat aquest últim any de negociació en el sistema de pagament. Per tant és veritat que això havia d'haver estat executat en el seu moment, però jo crec que aquesta no és una excusa per avui no haver-ho afrontat, simplement en teníem l'obligació, forma part de les obligacions municipals com tantes altres coses. El que no haurem fet mai és fer veure que no ho sabíem, sinó que si cal fer-ho, ho afrontem al màxim, intentant que l'Ajuntament i la ciutat en surtin el màxim de beneficiades.



A partir d'aquí veurem com s'actuarà en aquesta peça, ara estem expropiant. En tot cas Sr. Coma a mi m'hauria agradat que el seu grup, per la història, hagués fet un pas més de valentia que vostè em reclamava.

Sotmesa la proposta a votació s'aprova amb 12 vots a favor (PSC, ApG, PxC, PP) i 8 abstencions (CiU, ERC).

NÚM. 11.- REGLAMENT.- Modificació del Reglament per a la sol·licitud de llicències urbanístiques (proposant resoldre l'escrit d'al·legacions presentat en data 15/12/2009 i RE núm. E2009008930)

Vist que el Ple de la Corporació, en sessió de data 29 d'octubre de 2009, aprovà inicialment la modificació del Reglament per a la sol·licitud de llicències urbanístiques, sotmetent-lo al tràmit d'informació pública, per un termini de trenta dies, d'acord amb l'establert a l'article 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i articles 58, ss i cc del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, publicant-se el corresponent edicte al Punt Diari de data 19 de novembre de 2009, al BOP núm. 222 de 19 de novembre de 2009 i al DOGC núm. 5507 de 17 de novembre de 2009.

Vist que durant el període d'informació pública s'ha presentat a l'Ajuntament d'Olot, en la forma i termini legalment establerts, la següent al·legació:

1.- Escrit de data 11 de desembre de 2009 (registre d'entrada de l'Ajuntament d'Olot número E2009008930 de data 15 de desembre de 2009) presentat pel sr. Joan Antoni Prat i San Roman, president del Gremi de promotors i constructors d'edificis de Girona.

Vista i informada l'al·legació presentada, segons informe emès en data 5 de gener de 2010, per la qual es proposa s'adopti, si s'escau, la següent resolució:

Respecte a l'escrit d'al·legacions presentat pel sr. Joan Antoni Prat i San Roman de data 11 de desembre de 2009 (registre d'entrada de l'Ajuntament d'Olot número E2009008930 de data 15 de desembre de 2009), ESTIMAR l'al·legació presentada en els següents extrems:

“A l'article 5.- Documentació a aportar en llicències obres majors: Es demana suprimir el següent punt: “Alta d'IAE del contractista responsable de l'obra”. Justificació: És en el moment d'inici de les obres, al presentar el projecte executiu, quan s'està en condicions de determinar i notificar quina serà l'empresa constructora que executarà les obres, per tant el que es demana és que la llicència s'atorgui amb la condició de “no iniciar les obres” sense aportar l'IAE del contractista responsable de l'obra”.

***Respecte a l'escrit d'al·legacions presentat pel sr. Joan Antoni Prat i San Roman de data 11 de desembre de 2009 (registre d'entrada de l'Ajuntament d'Olot número E2009008930 de data 15 de desembre de 2009), DESESTIMAR l'al·legació presentada en la resta d'extrems,* en tant que, en relació a l'article 15 es proposava el següent:**

“A l'article 15.- Documentació per a la sol·licitud de pròrroga de la llicència, es tingui en compte, la següent reflexió: Tot i que la Llei d'Urbanisme estableix un termini d'un any per començar les obres i tres per acabar-les, com a termini subsidiari per si l'administració local no n'estableix, i



una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de la meitat del termini, pensem que transitòriament i mentre duri aquest període de recessió econòmica, seria bo establir uns períodes més dilatats en el temps a fi de que les noves llicències s'adaptessin als ritmes actuals, i permetent que les donades amb anterioritat poguessin acollir-se als nous terminis, per tal d'evitar que la seva caducitat obligués a incorporar a obres parcialment executades exigències sectorials d'impossible implantació (CTE i/o nou Decret d'Habilitat bàsicament). Aquest fet ha merescut l'aprovació i recolzament de la FEMP i de l'ACM, i ha estat recollit en forma de modificació puntual de l'ordenança per diferents Ajuntaments (Sant Cugat, Terrassa, Tortosa..) i de la nostra província, Sant Feliu de Guíxols (BOP núm. 66 de 6/4/2009)".

En conseqüència, es proposa desestimar l'al·legació formulada en tant que l'article 15 del Reglament per a la sol·licitud de llicències urbanístiques es refereix a la *Documentació per a la sol·licitud de pròrroga de la llicència*, sense establir, cap criteri relatiu als terminis tant de començament com d'acabament de les llicències d'obres, atès que la present Corporació, per acord de la Junta de Govern local en sessió de data 4 de febrer de 2009 ja va aprovar nous criteris relatius als terminis de caducitat de les llicències d'obres, establint el següent:

- *“Els terminis de caducitat de les llicències d'obres es determinaran en funció de la naturalesa de l'obra, la seva dimensió i la seva dificultat tècnica, tenint en compte de minimitzar els efectes negatius que la seva execució pugui produir sobre els espais públics i l'interès comú.*
- *Els terminis de caducitat de les llicències de nova construcció d'edificis plurifamiliars seran de 12 mesos per al seu inici i de 36 mesos per al seu acabament, si no es donen circumstàncies particulars que n'aconsellin un termini menor i mentre perduri l'actual situació econòmica de recessió general.*
- *Els terminis de caducitat de les llicències d'obres ja concedides es podran revisar d'acord amb aquest nou criteri amb la tramitació d'un expedient de modificació de llicència si així ho sol·liciten els seus titulars.*
- *Aquests terminis s'aplicaran a les llicències que es concedeixin a partir de la data d'aprovació d'aquesta modificació”.*

Conseqüentment, d'acord amb l'exposat, el regidor delegat de l'Àrea de medi ambient i territori, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- ESTIMAR l'al·legació presentada en els següents extrems:

“A l'article 5.- Documentació a aportar en llicències obres majors: *Es demana suprimir el següent punt: “Alta d'IAE del contractista responsable de l'obra”. Justificació: És en el moment d'inici de les obres, al presentar el projecte executiu, quan s'està en condicions de determinar i notificar quina serà l'empresa constructora que executarà les obres, per tant el que es demana és que la llicència s'atorgui amb la condició de “no iniciar les obres” sense aportar l'IAE del contractista responsable de l'obra”.*

SEGON.- DESESTIMAR l'al·legació presentada en la resta d'extrems:



“A l'article 15.- Documentació per a la sol·licitud de pròrroga de la llicència, es tingui en compte, la següent reflexió: *Tot i que la Llei d'Urbanisme estableix un termini d'un any per començar les obres i tres per acabar-les, com a termini subsidiari per si l'administració local no n'estableix, i una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de la meitat del termini, pensem que transitòriament i mentre duri aquest període de recessió econòmica, seria bo establir uns períodes més dilatats en el temps a fi de que les noves llicències s'adaptessin als ritmes actuals, i permetent que les donades amb anterioritat poguessin acollir-se als nous terminis, per tal d'evitar que la seva caducitat obligués a incorporar a obres parcialment executades exigències sectorials d'impossible implantació (CTE i/o nou Decret d'Habilitat bàsicament). Aquest fet ha merescut l'aprovació i recolzament de la FEMP i de l'ACM, i ha estat recollit en forma de modificació puntual de l'ordenança per diferents Ajuntaments (Sant Cugat, Terrassa, Tortosa..) i de la nostra província, Sant Feliu de Guíxols (BOP núm. 66 de 6/4/2009)”*

TERCER.- APROVAR DEFINITIVAMENT la modificació del Reglament per a la sol·licitud de llicències urbanístiques amb la incorporació dels extrems referents a l'al·legació estimada en el punt primer del present acord.

QUART.- Facultar a l'Alcalde-president perquè subscrigui tots els documents, públics o privats, que consideri necessaris per al perfeccionament dels precedents acords.

Presenta la proposta el Sr. Albesa. Si ho recorden, en el Ple d'octubre vàrem fer l'aprovació inicial d'aquesta modificació del Reglament de llicències urbanístiques. En el termini d'informació pública hi ha hagut un escrit d'al·legacions, per part del Gremi de Promotors, que bàsicament feia referència a aspectes molt formals: en relació a la documentació a portar en les llicències d'obres majors i una altra en el tema de les pròrrogues. En el primer cas proposem estimar aquesta al·legació, ajustant el tema de la documentació que ha de portar el contractista abans de l'inici de les obres. L'altra, que fa referència als terminis, la proposta és desestimar-la, no tant pel que fa al contingut, perquè entenem que ja es va fer per la mateixa Junta de Govern una interpretació o un allargament dels terminis d'ofici a les obres, una mica responent a la situació del sector immobiliari en aquest moments i entenem que això pot donar resposta a l'escrit que es plantejava. En aquest sentit i amb aquestes consideracions, proposem l'aprovació definitiva d'aquest Reglament.

Intervé el Sr. Trinchera. Només esperar que hi hagi força sol·licituds de llicències urbanístiques.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 12.A) ASSABENTAT: Aprovació inicial del Projecte de consolidació i adequació paisatgística del límit del carrer Jaume II amb el volcà Garrinada

Essent les 20:45 hores, la Sra. Anna Torrent abandona la sala.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'aprovació inicial per part de la Junta de Govern Local de data 16 de desembre de 2009 del Projecte de consolidació i adequació paisatgística del límit del carrer Jaume II amb el volcà Garrinada.



Presenta la proposta el Sr. Albesa. Aquest punt i fins al punt g) fan referència a aprovacions inicials per part de la Junta de Govern Local de projectes que s'han presentat al Fons Estatal d'Inversions per a l'any 2010. Són projectes que els vàrem poder comentar amb els grups municipals en el seu moment, i hem seguit la seva aprovació amb la idea que una vegada estigui autoritzat pel Ministeri amb els seus decrets, puguem procedir a la seva contractació.

El Ple es dona per assabentat.

NÚM. 12.B) ASSABENTAT: Aprovació inicial del Projecte de millora d'eficiència energètica de l'enllumenat públic. Quadres número 11, 35 i 49.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'aprovació inicial per part de la Junta de Govern Local de data 16 de desembre de 2009 del Projecte de millora d'eficiència energètica de l'enllumenat públic. Quadres número 11, 35 i 49.

El Ple es dona per assabentat.

NÚM. 12.C) ASSABENTAT: Aprovació inicial del Projecte del col·lector primari separatiu del sector del Morrot.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'aprovació inicial per part de la Junta de Govern Local de data 16 de desembre de 2009 del Projecte del col·lector primari separatiu del sector del Morrot.

El Ple es dona per assabentat.

NÚM. 12.D) ASSABENTAT: Aprovació inicial del Projecte de formació de camí fluvial, per vianants i bicicletes, en el marge del riu Fluvià a Olot (des del pont de cal Russet al grup Verge del Tura).

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'aprovació inicial per part de la Junta de Govern Local de data 23 de desembre de 2009 del Projecte de formació de camí fluvial, per vianants i bicicletes, en el marge del riu Fluvià a Olot (des del pont de cal Russet al grup Verge del Tura).

El Ple es dona per assabentat.

NÚM. 12.E) ASSABENTAT: Aprovació inicial del Projecte d'ampliació i millora del camp de futbol de Sant Roc.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'aprovació inicial per part de la Junta de Govern Local de data 23 de



desembre de 2009 del Projecte d'ampliació i millora del camp de futbol de Sant Roc.

El Ple es dona per assabentat.

NÚM. 12.F) ASSABENTAT: Aprovació inicial del Projecte d'adequació d'itinerari en els marges del riu Fluvià a Olot (tram des de can Collell al pont del Palau).

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'aprovació inicial per part de la Junta de Govern Local de data 23 de desembre de 2009 del Projecte d'adequació d'itinerari en els marges del riu Fluvià a Olot (tram des de can Collell al pont del Palau).

El Ple es dona per assabentat.

NÚM. 12.G) ASSABENTAT: Aprovació inicial del Projecte d'adequació de sala municipal per a espai polivalent i projecte escenotècnic sala polivalent.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'aprovació inicial per part de la Junta de Govern Local de data 23 de desembre de 2009 del Projecte d'adequació de sala municipal per a espai polivalent i projecte escenotècnic sala polivalent.

El Ple es dona per assabentat.

NÚM. 12.H) ASSABENTAT: Aprovació del Projecte d'ubicació nou despatx àrea de Secretaria.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'aprovació per part de la Junta de Govern Local de data 30 de desembre de 2009 del Projecte d'ubicació nou despatx àrea de Secretaria.

Presenta la proposta el Sr. Albesa. Aquesta és una petita actuació, és l'aprovació del Projecte d'ubicació d'un nou despatx àrea de Secretaria.

El Ple es dona per assabentat.

NÚM. 12.I) ASSABENTAT: Aprovació de l'ocupació directa dels sòls qualificats de vialitat i la relació de béns i drets afectats del Pla Parcial del Morrot.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient** proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de l'aprovació per part de la Junta de Govern Local de data 30 de desembre de 2009 de l'ocupació directa dels sòls qualificats de vialitat i la relació de béns i drets afectats del Pla Parcial del Morrot.



Presenta la proposta el Sr. Albesa. També és una actuació petita, que fa referència a l'ocupació directa dels sòls qualificats de vialitat i la relació de béns i drets afectats del Pla Parcial del Morrot.

El Ple es dona per assabentat.

NÚM. 13.- PRECS I PREGUNTES

Intervé el Sr. Trincheria.

NOM CARRER.- Una cosa que m'ha xocat, la veritat és que jo no me n'havia adonat, però algun ocellat m'ho ha dit: escolti'm, jo suposo que no tindrà res a veure amb aquesta espècie d'anti religiositat que hi ha ara, però ara resulta que el carrer Bisbe Lorenzana es diu Tomàs de Lorenzana; hi han tret el bisbe, què ha passat? És que aquest títol fa por a algú o a algú li molesta? Espero que el Pare Roca no me li posaran Pintor Roca un dia d'aquests, perquè si entrem en aquesta dinàmica no sé com acabarem.

Respon el Sr. Alcalde. Em sap greu que la regidora de Cultura, Sra. Torrent, ha hagut de marxar perquè li hauria explicat més bé que jo. En tot cas aquest canvi forma part del nomenclàtor que vàrem aprovar en el Ple fa quatre o cinc anys, en el qual els tècnics, no crec que amb cap sentit anticlerical sinó utilitzant les normes de la Generalitat, van fer un nomenclàtor de tots els carrers d'Olot, que precisament ens han felicitat de tant ben fet. Va ser la malaurada Sra. Teresona Planagumà l'encarregada de lligar tot l'equip de gent que hi va treballar, i en el qual es va dir com s'havien d'escriure els noms dels carrers. Per tant cap sentit anticlerical, són les normes establertes i el Bisbe Guillamet també ara és Ramon Guillamet, i a sota diu "Bisbe", i en el cas del carrer Lorenzana igual. En tot cas jo em comprometo a passar-li el llistat que es va dictar sobre els noms.

Intervé el Sr. Fabregó.

PAVIMENT RONDA FLUVIÀ.- Referent a un esfondrament que hi ha del ferm a la ronda Fluvià, a les naus industrials, a veure si tenen previst arreglar-ho perquè hi ha un sot important, jo crec que ja s'havia enfonsat altres vegades i no sé si és de fàcil solució.

Intervé el Sr. Alcalde. On és això?

Respon el Sr. Fabregó. A la ronda Fluvià, davant les naus industrials, passat l'*Olot Industrial*, hi ha un sot bastant important. Ara hi ha Sorea que està passant una tuberia per la vorera, no té res a veure amb aquest forat que queda a l'altra banda.

Respon el Sr. Bach. Els repetitius sots i problemes que hi ha hagut, són sempre deguts a problemes de l'aigua, i en aquests moments com ha dit molt bé vostè, s'hi està treballant per posar en marxa una altra canonada de tal manera que es pugui evitar això; després s'anul·larà l'altre tram i s'asfaltarà la part que hi ha el sot. Per tant en aquests moments està en vies de solució.

Intervé el Sr. Corominas.

ACTUACIÓ FONTS DE SANT ROC.- Més que una pregunta és un comentari. Hem vist pels acords de la Junta de Govern Local que han fet una actuació a les Fonts de Sant Roc, aquest és un tema que nosaltres havíem presentat com una de les possibles alternatives en les obres del FEIL, el que passa que ens sembla que és bastant poca cosa per l'import de l'obra, sembla que és només rentar-hi la cara i a nosaltres ens sembla que allà era necessari fer-hi



una actuació més potent: els veïns es queixen que quan passen els camions s'aixafen tuberïes, hi ha diferents problemes, hi ha també un problema amb el teulat de l'església, que ja sé que és de propietat privada però penso que també estaria bé que la ciutat ens hi impliquéssim. Voldríem saber si això anirà més o és purament aquesta la inversió que es pensa fer a les Fonts de Sant Roc.

Respon el Sr. Alcalde. Pel que fa a l'església, és un patrimoni important, un patrimoni popular de la ciutat molt entranyable, en el qual sempre hi hem posat una atenció especial, recordo fa tres, quatre o cinc anys, quan es varen fer les obres de Vila Vella, vàrem poder fer refer, manllevant diners d'Incasol, la petita ermita de Santa Magdalena que estava pràcticament en runes i la vàrem poder salvar. En el cas de l'ermita de Sant Roc realment el teulat està malament i s'ha iniciat una campanya per part de l'Associació de Veïns i de la Parròquia perquè volen fer-hi una actuació però que tothom hi ajudi. Nosaltres hi hem fet una aportació de 12.000 euros a compte d'aquesta col·lecta que pretén reunir uns 40.000 euros, que és més o menys el pressupost que val l'arranjament de la coberta. M'ho han fet saber, que a partir d'aquesta aportació i del que ja han anat recollint, esperen poder iniciar les obres de la coberta aquest any, i fer nou el teulat de l'ermita de Sant Roc.

Quant a les obres de les Fonts, simplement nosaltres coincidim també en què cal anar-les millorant, el que passa és que parlant amb els tècnics deien que era complicat fer un projecte, que és el que fem sempre quan fem obres municipals. En aquest cas vàrem optar per fer obres per administració, que és que a partir dels criteris dels nostres tècnics, contractar una quantitat i que es vagi treballant i es vagi fent fins que sota el control dels nostres tècnics d'infraestructures, anar avançant. Veurem quan s'hagin acabat aquests recursos quina és la feina que s'ha pogut fer, si tenim més recursos poder-ne fer més. I per altra banda també, compaginar aquesta feina que es fa d'administració per poder-ho fer també amb participació de la Brigada municipal. Quan s'hagin acabat aquests recursos veurem què s'ha fet, què falta fer i si tenim els recursos per poder continuar amb l'obra que falti o bé si d'aquesta obra se'n podrà fer la Brigada. En tot cas coincidim tots plegats que hem de vetllar perquè el paratge de Sant Roc vagi mantenint el que és per a la ciutat, és un paratge molt estimat en el qual de vegades poden no haver-hi coincidències amb el tipus d'obra que s'hi ha de fer. Nosaltres som partidaris que ha d'estar bé i s'ha de mantenir tal com és en un estat molt natural i per tant és qüestió d'anar fent el seguiment de les obres.

Intervé la Sra. Adelll.

PILONES CARRERS.- Sabem que hi ha carrers que tenen les pilones automàtiques i que constantment arriben queixes a l'Ajuntament de reclamacions de gent que s'hi fa mal. Volem fer-los el prec que puguin parlar amb l'empresa que facin les revisions més sovint per evitar perjudicis perquè sabem que si una persona es fa mal, si s'ha d'ajustar a la llei és molt difícil justificar que s'ha fet mal a la piona perquè quan et fas mal el que fas és anar a intentar que t'ho solucionin i intentar trobar testimonis o avisar la Policia perquè si és gent gran això no ho fan. Per tant els pregaríem que si és possible parlessin amb l'empresa i creiem que repetitivament porten problemes, que miressin de solventar-los.

Respon el Sr. Bach. Sí, el que passa és que és molt complex el tema de les pilones, perquè passen coses tan tontes com per exemple que pot pujar una piona i la persona està distreta i no s'adona que puja, malgrat que hi hagi el senyal sonor que està avisant, perquè una persona pot estar distreta; de la mateixa manera involuntària que de vegades estàs girat i topes amb una farola, i sembla que no sigui una cosa habitual però es produeix de tant en tant. En el tema de trobar barreres o obstacles a la via pública sempre és un grau de risc, i ens trobem que moltes de les queixes no venen per una mala utilització o per un mal funcionament del sistema, sinó per qüestions de distraccions o bé que un cotxe arriba i veu



les pilones a baix perquè n'acaba de passar un, i llavors passa i puja la pilona... És bastant complex. Sempre que arriben aquí propostes que són raonables i que veiem que han estat causa d'un mal funcionament sí que en parlem amb l'empresa i intentem que se solucioni. De totes maneres em comprometo a transmetre a l'empresa que ho esmenin al màxim, tot i que repeteixo, continua havent-hi al llarg del temps, accidents i coses que es produeixen no per un mal funcionament en les pilones sinó pel fet de trobar un obstacle a la via pública.

I no havent-hi més assumptes per tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a les 20:54 hores. I per a constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc aquesta acta que certifico amb la meva signatura.

VIST I PLAU
L'ALCALDE,

LA SECRETÀRIA,