



ACTA NÚM. 3

SESSIÓ ORDINÀRIA DEL DIA 24 DE MARÇ DE 2011
1a CONVOCATÒRIA

A LA MOLT LLEIAL CIUTAT D'OLOT, el dia 24 de març de 2011, a dos quarts de vuit del vespre, es reuneix al Saló de Sessions d'aquesta casa consistorial el Ple de l'Ajuntament, sota la presidència de l'alcalde, Sr. LLUÍS SACREST VILLEGAS, amb l'objecte de celebrar sessió ordinària, pública i de primera convocatòria que correspon al dia d'avui.

Hi assisteixen els regidors, Srs. **Joan Albesa Poncet, Antoni Bach Plaza, Fina Soler Buch, Marta Fontaniol Passolas, Joaquim Monturiol Sanés, Anna Torrent Rafart, Veva Ruiz Teixidor, Albert Rubirola Sirvent, Josep Maria Corominas Barnadas, Josep Berga Vayreda, Joan Pladeveya Puigdemont, Anna Linares Bravo, Llum Adell Barreda, Josep Gelis Guix, Pere Gómez Inglada, Clara Casanovas Sarsanedas, Llorenç Planagumà Guàrdia, Moisés Font Casademont, Sr. Joaquim de Trincheria Polo.**

Excusa la seva assistència el Sr. **Josep Maria Fabregó Serra.**

Actua com secretari, la Secretària General de la Corporació, Sra. **Alícia Vila Torrents.**

NÚM. 1.- ACTA ANTERIOR

A l'hora assenyalada –dos quarts de vuit del vespre–, l'Alcalde declara obert l'acte i s'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior.

NÚM. 2.- DESPATX OFICIAL

El Sr. Alcalde, dóna compte del nombre de **VISITES** que ha rebut des del dia de la darrera sessió ordinària, celebrada concretament el dia 24 de febrer :

de particulars : 22

d'entitats : 10

A continuació dóna compte de les **ENTREVISTES** que ha mantingut amb diferents càrrecs de l'administració, durant el mateix període :

- el dia 25 de febrer va rebre la visita que va fer Sa ALTESA EL PRÍncep DE GIRONA a la nostra ciutat: concretament, a l'Escola Joan XXIII i seguidament al Grup Alzamora, al polígon de Begudà.

- el dia 26 de febrer va rebre la visita de l'Hble. Sr. FERRAN MASCARELL, conseller de Cultura de la Generalitat de Catalunya, que va venir a Olot, convidat per la Federació d'Ateneus de Catalunya. El Conseller, abans d'assistir al dinar dels Ateneus, a més de firmar el llibre d'Honor i tenir una breu reunió de treball amb l'alcalde i la regidora de Cultura, va visitar les noves dependències de l'Arxiu i del Museu Comarcal.

- el dia 21 de març va rebre la visita del Sr. MONNÉ, un alcalde d'una població de Dakar, acompanyat de membres de l'Associació de Senegalesos de la ciutat.

- el dia 22 de març, juntament amb el regidor Joan Albesa, es van desplaçar a Barcelona, per entrevistar-se amb la Sra. MARTA SUBIRÀ, directora general de



Polítiques Ambientals de la Generalitat de Catalunya.

- i finalment el dia 23 de març va rebre la visita a Olot, del Sr. FERRAN ROQUER, director dels Serveis Territorials d'Acció Social i Ciutadania a Girona, que va venir a entregar la medalla centenària al Sr. Manel Batlle, del geriàtric Montsacopa.

Tot seguit, el Sr. Alcalde dóna compte als membres de la Corporació de la relació d'**ACTES I REUNIONS**, a les quals ha assistit durant el mateix període :

- el dia 25 de febrer al vespre, va assistir al col·loqui *Memorial Ernest Lluch*, que va organitzar la Penya Barcelonista a l'esplai La Caixa.

- el dia 26 de febrer va assistir a la inauguració del nou espai del parc de Bonavista i seguidament va rebre la visita de l'Hble. Conseller de Cultura.

I al vespre, va assistir al concert de música barroca *Avançat 3.0* que va tenir lloc al Teatre Principal.

- el dia 27 de febrer va assistir a la Missa Rociera que es va celebrar a l'església de sant Roc, amb els cors de la *Casa Cultural de Andalusia*, per celebrar "el Dia d'Andalusia".

- del 28 de febrer al 5 de març va estar de vacances, fora de la ciutat i agraeix el primer Tinent d'Alcalde Joan Albesa, el fet d'haver-lo substituït durant aquests dies.

- el dia 7 de març va assistir a la reunió de Junta de la Caritat, que va tenir lloc a la seva seu.

- el dia 9 de març, va assistir a les Juntes generals del CASC (Consorti d'Acció Social de Catalunya) i SUMAR, que van tenir lloc a la seva seu, a Salt. I al vespre, va presenciar el darrer entrenament de les patinadores del Club de Patinatge Artístic d'Olot abans de desplaçar-se al Campionat estatal que té lloc a la ciutat d'Alcoy.

- el dia 10 de març va assistir a la presentació del *Pla estratègic del comerç* que va tenir lloc al Saló de Sessions d'aquest Ajuntament.

- el dia 11 de març va assistir a la reunió del Consell Rector de la FES (Fundació d'Estudis Superiors).

- el dia 13 de març, va presenciar la rua del Carnaval, que havia quedat ajornada pel mal temps.

- el dia 15 de març va ser present a l'acte d'obertura de les pliques del quiosc-bar del pont de les Mores.

- el dia 18 de març va assistir a la inauguració de la 6^a edició de la Mostra de Documentals Olot.doc" que va tenir lloc als Catòlics.

- el dia 19 de març al matí, va assistir a la inauguració de la Plaça de les Monges, que havia quedat ajornada pel mal temps, i a la tarda, va presenciar el partit de tennis taula de 2^a divisió que va tenir lloc al pavelló nou.

- i finalment avui 24 de març ha presidit la inauguració de les Jornades d'Interpretació del Patrimoni 2011, que se celebren a Olot, concretament al Casal Marià.

Només voldria mencionar que si els hi sembla, consti en acta el condol d'aquesta



Corporació a la família del Sr. Jordi Pujiula, President del Patronat d'Estudis Històrics de la nostra ciutat, que el dia 10 ens va deixar. Era una persona que havia treballat molt per la ciutat. Aprofito per agrair a la seva família en nom de tota la Corporació, el reconeixement pel treball que havia fet per la ciutat d'Olot.

I per altra banda, comentar que l'Observatori del Paisatge de Catalunya, la seu tècnica del qual està a la nostra ciutat, ha tingut un reconeixement important i que hem de ressaltar, que van ser els 15è Premis de la *Fundación de Toledo*, fundació poc coneguda per nosaltres, però que reconeix treballs importants i que en aquest cas ha reconegut i premiat l'Observatori del Paisatge per la seva tasca d'estudi, de protecció i de gestió del paisatge. I per altra banda, per esdevenir i això penso que és l'important, un referent a nivell estatal i internacional com a centre de pensament i d'acció en els temes de paisatge. I per tant també, que consti en acta la nostra felicitació, de manera especial al seu director, el Sr. Joan Nogué.


NÚM. 3.- DECRETS

Tot seguit es dóna compte dels decrets de l'Alcaldia, dictats des de l'últim Ple.

NÚM. 4.- ACORDS JUNTA DE GOVERN LOCAL

S'informa dels acords adoptats per la Junta de Govern Local des de la darrera sessió plenària.

NÚM. 5.- CONTRACTACIÓ. APROVACIÓ OBERTURA LICITACIÓ, PLEC DE CONDICIONS ECONOMICOADMINISTRATIVES PARTICULARS I LES PRESCRIPCIONS TÈCNiques QUE REGIRAN EL CONTRACTE PER A LA RECOLLIDA DE DEIXALLES I NETEJA VIÀRIA

Núm. referència: X2011003316) 

Vist l'expedient administratiu (CCS12011000008) i antecedent corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar l'obertura de licitació, mitjançant procediment obert, de la gestió dels serveis públics municipals de recollida de deixalles i neteja viària.

Segon.- Aprovar el plec de condicions administratives particulars i el plec de les prescripcions tècniques que regiran l'esmentada licitació i disposar la seva exposició al públic durant el termini de vint (20) dies, anunciant-ho al BOP i al DOGC per tal que s'hi puguin presentar reclamacions, les quals seran resoltes pel mateix òrgan de contractació.

Tercer.- Simultàniament s'anuncia la convocatòria de licitació en el ben entès que s'ajornarà el temps que calgui, en el supòsit de què es formulin reclamacions.

Presenta la proposta la Sra. Soler. Avui el que portem aquí és un plec de condicions d'un servei públic d'una de les atribucions bàsiques i obligatòries a prestar per part dels ajuntaments, que és la recollida i gestió dels residus que es generen en una població.

Des de la visió que és un servei important per a la qualitat de vida dels olotins i per tot



el que significa des del punt de vista mediambiental, tenim clar que hi ha en vigència una concessió que es va fer l'any 2001 amb el procediment corresponent, que ha tingut vuit anys de durada més dos de pròrroga. L'1 de gener de l'any 2012 aquesta concessió ja estarà esgotada, per tant hauria d'haver-hi tots els passos per garantir les condicions perquè a partir d'aquesta data la ciutat pogués tenir garantit aquest servei.

En el seu moment, el Sr. Alcalde va proposar de començar a fer aquesta feina i així es va veure clar des de la Junta de Portaveus. Per tant es va encarregar als serveis tècnics que fan tota aquesta part de gestió de residus que comencessin a fer els estudis i l'anàlisi de quin havia de ser el model i l'esperit que havia d'acompanyar la viabilitat d'aquest model. A partir d'aquí hi han treballat de forma important i amb bona qualitat els tècnics del SIGMA i s'ha presentat una proposta que l'hem anat treballant entre tots.

Per tant la portem aquí amb el coneixement que l'adjudicació d'una concessió com aquesta té un procés administratiu. El que fèiem des de l'equip de govern actual i perquè tots plegats ho vèiem clar des dels diferents grups, era avançar el temps per poder garantir que en una plica com aquesta, que hi ha uns requeriments tècnics –com els camions, que el qui els ha de construir necessita tenir la comanda feta per tenir el temps material per construir-los amb les condicions que se li demanin–, es considera que és bo i responsable generar les condicions per poder-ho garantir; per això ho portem avui aquí. Després d'aquests mesos de treball dels serveis tècnics, en aquesta plica tothom ha tingut la possibilitat de portar-hi el que ha convingut i de fer les aportacions i les esmenes convenients; entenem que és una plica que ha estat treballada per tothom.

De fet aquest és un plec de condicions d'una gestió d'un servei públic i el procediment contractual, tot i que per import hauria de ser harmonitzat i anar a la Comunitat Europea, pel fet de ser una gestió obligatòria d'un servei públic obligatori no cal que segueixi aquest procediment; i el que s'ha de seguir és la publicació al BOP i al DOGC, i a partir d'aquí i dels períodes corresponents, per a l'aprovació definitiva, més el termini per presentar propostes, significa que a partir del mes de juliol es podrà fer la concessió d'aquest servei.

Les condicions serien, d'entrada, per un període de temps de vuit anys, amb possibilitat de pròrroga de dos anys. El període de temps de vuit anys s'explica perquè hi ha d'haver una inversió en maquinària –com poden ser els camions– que tenen una vida útil i per tant per poder repercutir el cost de la inversió; per tant aquest seria el període de partida. Sí que hi ha una modificació respecte a la plica anterior en l'objecte, que és que es porten a contractació quatre paquets diferents: un és la recollida de les deixalles domèstiques, tant de l'orgànica com dels envasos lleugers com de rebuig –amb un preu i un funcionament determinat–; un altre paquet és el mateix però amb la recollida industrial; un altre és la neteja viària que són els carrers i places de la ciutat, s'hi han introduït aquelles neteges que s'ha comprovat en el temps que se'n podien dir extraordinàries però que acaben consolidant-se; i per últim aquells serveis necessaris per poder fer la gestió corresponent a partir de la recollida del residu. S'ha fet l'estudi econòmic del que poden significar aquests quatre paquets i el plec surt per un valor anual de 2.553.000 euros, que multiplicat pels 10 anys significa un contracte de 25,5 milions, per tant és un contracte important en cost i sobretot pel servei que ve a darrera.

Sí que hi ha un element dins tot el plec de condicions administratives que és important posar de manifest, que és que aquest import –que repeteixo ve desglossat pels quatre conceptes– únicament podrà ser revisat en el temps a raó del 85% de l'IPC de



Catalunya. És a dir, si vostès recorden, en la concessió que teníem fins aquest moment també hi jugaven variables que tenien a veure amb els convenis salarials. En aquest moment, amb la modificació de la Llei de Contractes, significa que amb la llei de contractació, els increments vindran determinats en funció de l'IPC; en el nostre cas, l'indicador al qual es condiona és l'IPC de Catalunya d'agost a agost. Per tant en certa forma és un contracte en el qual el risc i ventura el corre el concessionari; ell sap el preu de sortida i els increments que hi podran haver; qualsevol distorsió a partir d'aquí és a risc i ventura seu. Aquest és un element important de remarcar.

Per altra banda hi ha un plec de condicions en el qual es valoren dues qüestions concretes: una, que per la importància que té en el servei té el 70% en la ponderació, és la condició i qualitat a nivell tècnic del servei, que està molt detallat i que la regidora Sra. Fontaniol explicarà amb detall el que significarà per als ciutadans d'Olot. Aquest és un paquet per la importància del servei. La qüestió econòmica en la plica ha estat molt ajustada, pesaria en el valor total un 30%. Sí que és important per la mateixa complexitat que pugui tenir el servei, des del punt de vista de la part tècnica, en el moment de fer l'estimació i donar la valoració a les propostes que es crea una Comissió tècnica perquè tinguin un màxim temps que faci falta –en principi són 40 dies– per poder valorar les propostes. Fins aquí és el paquet de condicions des del punt de vista administratiu.

Intervé la Sra. Fontaniol. Jo explicaré una mica el plec de condicions tècniques. S'hi ha estat treballant –tal com ha dit la Sra. Soler– des dels serveis tècnics del SIGMA, remarcaré una mica el que ens sembla que és més important, perquè durant aquests mesos n'hem estat parlant amb els diferents grups que estan aquí representats i per tant penso que ja tenim moltes coses bastant clares.

Us explicaré una mica aquests diferents paquets que integren aquest plec de condicions. Començaríem pel servei de recollida de deixalles domèstiques; aquí potser hi ha el canvi més important a nivell tècnic, perquè arrel de l'aprovació del programa de gestió de residus municipals de la Garrotxa es va optar per implementar un nou model que consistirà en què aquesta concessió que portem a concurs –que fins ara recollia la fracció orgànica i la fracció resta– en la nova concessió recollirà la fracció orgànica, els envasos lleugers i la fracció resta –que també coneixem com a rebuig– dels particulars i dels comerços. Això vol dir que aproparem el contenidor d'envasos lleugers a peu de vorera. Això ho farem per facilitar al ciutadà la selecció d'aquest tipus de residu, que pensem que encara estem molt lluny dels objectius que hem de complir. Per tant si facilitem al ciutadà que aquest tipus de residu que són els envasos lleugers que ocupen molt de volum i potser són els més feixucs de guardar a casa, si apropem els contenidors a peu de vorera, serà més fàcil per als ciutadans de poder-ho separar.

La freqüència de recollida de les escombraries serà igualment de sis dies, igual com ara, que el diumenge no es recull, però amb una diferència que consistirà en el següent: aquests sis dies es recollirà cada dia la matèria orgànica i en canvi el rebuig i els envasos lleugers es recollirien tres dies a la setmana. Això amb el camió bicompartimentat, el que faria seria que tres dies en una part del contenidor s'hi posaria el rebuig, a l'altra part l'orgànica cada dia, i el dia que no es reculli el rebuig es recullen els envasos lleugers. Penso que a nivell de model és el canvi més important i que ha de ser molt bo per aconseguir els objectius que ens hem proposat.

En el paquet de la recollida de deixalles, la plica també contempla tots els serveis relacionats, com el transport dels residus fins a les plantes assignades, la selecció dels materials recollits a les instal·lacions, la gestió de la deixalleria, de la deixalleria mòbil, la neteja dels contenidors, etc.



Pel que fa al segon paquet que és el servei de recollida de deixalles de les activitats econòmiques, en aquesta plica es preveu la separació de la recollida dels residus industrials com un servei segregat de la recollida domèstica, que anirà a risc de l'adjudicatari. Això ens ha de permetre flexibilitzar els equips destinats a aquest servei i també igualar els costos d'aquest servei a la producció real de residus que es generen. Per tant quan hi ha moments de més o menys producció de residus industrials, serà més fàcil de poder-ho relacionar amb el cost d'aquest servei i amb els serveis que es destinen a recollir-los.

I pel que fa a l'altre paquet, que és el de la neteja viària, doncs explicar una mica que la neteja viària és la neteja de la nostra ciutat, que contempla la neteja de la via pública, el buidatge de les papereres i els cendrers públics, la neteja dels mercats i les fires i de tots aquells actes, festes i esdeveniments que s'autoritzen des de l'Ajuntament, la recollida de fulles; una mica tots aquests serveis. El que proposem en aquesta nova plica és un increment, passant de 12 peons a 15 i també incorporant una màquina escombradora nova. Aquí els serveis tècnics també han treballat durant aquests últims mesos, sectoritzant una mica la nostra població per tal de programar les freqüències de neteja als diferents barris, perquè no tots necessiten la mateixa freqüència, sinó que és en funció de la densitat i de la freqüentació d'aquests barris, que ha de ser superior o inferior. I per últim remarcar que dintre la plica també es contempla la gestió i manteniment de la planta de transferència mentre calgui, fins que no estigui en funcionament el centre de gestió de residus de la comarca de la Garrotxa.

Em sembla que això que he detallat són els punts més importants, si algú vol comentar o preguntar alguna cosa, estem oberts.

Intervé el Sr. Trincheria. Només dir que realment aquí la base és veure que falta tan poc temps per eleccions i comencem a fer això, i és per la urgència que ens explicaven –ens han dit això dels camions però suposo que hi deu haver més coses– és una plica prou important perquè ens ho prenguem seriosament. És un servei que jo crec que ha funcionat francament bé i l'única objecció que voldria fer –ja ho havia dit una altra vegada– és que jo crec que l'important és que els contenidors estiguin tots al mateix lloc. O sigui, el que la gent no fa és anar a portar la brossa de deixalles orgàniques i després anar a un altre lloc amb els envasos. Si es pogués unificar tot, ens estalviaríem aquesta falta d'ordre que encara queda una mica a la ciutat. En tot cas em sembla molt bé que això tiri endavant.

Intervé el Sr. Font. Considerem que el model de recollida d'escombraries que han dit vostès és bastant adequat, és una millora que s'acosti el contenidors dels envasos a la resta de contenidors, i també creiem que és una plica raonable, tant per Olot i els olotins, com per part dels possibles adjudicatariis, que per tant és una plica que la considerem bastant encertada, i hi estem totalment d'acord.

Intervé el Sr. Gómez. Nosaltres sumar-nos al comentari respecte a l'oportunitat de presentar aquesta plica en aquests moments, semblaria estrany que a dos mesos vista de les eleccions i amb un canvi de Consistori presentéssim alguna cosa tan important com aquesta; però les qüestions tècniques son inqüestionables i ens sumem al que ha dit la regidora que s'havia de fer en aquest moment, i que serà el nou Consistori el que decidirà a qui es concedeix la recollida d'escombraries.

El que planteja la plica són millores possibles, potenciar la recollida selectiva i que en els moments que tenim no és qüestió d'ampliar enormement el servei i carregar-ho



amb taxes als ciutadans. La plica preveu millorar la recollida i el servei de neteja i es mira de no incrementar costos, evidentment tot són millores per al ciutadà, i no repercutirà en un increment de taxes, per tant nosaltres també estem a favor de la línia que segueix aquesta plica.

Intervé el Sr. Corominas. Quasi bé està tot dit, nosaltres sumar-nos a l'acord d'una plica que també considerem molt important, de fet des del punt de vista econòmic és la segona o tercera partida del pressupost i per tant té importància econòmica. I l'altra cosa és desitjar que els ciutadans notin una millora en el servei, ja que fem l'esforç i es torna a posar la concessió a concurs, que això repercuteixi en el servei que rebran els ciutadans.

Intervé el Sr. Planagumà. Jo sí que tinc coses diferents per dir. Evidentment estem totalment d'acord amb aquesta plica, tal i com ens la varen explicar, però sí que hi hauria almenys dues coses, que són importants, almenys des d'ApG. Una seria que ens trobaríem bastant més còmodes si fos una empresa pública qui fes aquest servei, que no fos una plica i que la fes una empresa privada, tot i que som conscients que s'està fent ben fet, i que a més els treballadors es queden encara que es canviï de concessionari, estan subrogats; però seria molt millor que ho fes una empresa pública, hi ha estudis que demostren que les empreses públiques són més eficients que les privades, i això està demostrat per tesis doctorals.

Ja he dit que explicaria coses diferents tot i que estic totalment d'acord amb aquesta plica, que senzillament l'únic que fa és proposar l'execució d'un pla de residus que es va aprovar pel Consell Comarcal i la discussió política era en el Pla de residus, no pas en aquesta plica. I la part política seria si és una empresa pública o una empresa privada, i ja he dit que ens agradaria més que fos una empresa pública.

I l'altre tema, més de cultura de residus, és que als anys 80 hi va haver una tesis doctoral feta a França, París, que a Europa es va començar a plantejar el reciclatge; i com és que es va plantejar el reciclatge quan és molt més pràctic primer reduir, després reutilitzar i finalment reciclar; doncs va ser per pressions de diferents lobbys que hi van veure oportunitat de negoci, de poder treure diners per poder generar negoci a través del reciclatge. I això sí que és una llàstima, que sempre ens vinguin gat per llebre i no es prioritzin reduir, reutilitzar i al final reciclar. I són les dues coses que volia comentar i que han sigut diferents del que ha sortit aquí.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 6.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ PRESSUPOSTÀRIA DE LA CORPORACIÓ CORRESPONENT A L'EXERCICI 2010

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Donar compte de la liquidació de 2010 del pressupost de l'Ajuntament d'Olot i dels seus Organismes Autònoms: Patronat Municipal d'Esports, Institut de Cultura de la Ciutat d'Olot, Institut Municipal d'Educació, Institut de Promoció de la Ciutat i de l'empresa Gestora Urbanística Olotina SA.

Intervé la Sra. Soler. Com deia, cada vegada que arriba aquest període i aquest any una mica més aviat perquè hem fet el tancament de comptes i els serveis econòmics han treballat de valent i ràpid perquè pel fet d'haver-hi el període electoral, poguéssim



tenir els comptes i les coses clares de manera definitiva amb temps. Per tant estem portant la liquidació del 2010 un mes abans del que normalment venim fent, i és d'agrair l'esforç que hi han posat des dels serveis tècnics perquè això pugui ser així.

El que sí val la pena remarcar és que aquest 2010 és un any en el qual tanquem un pressupost consolidat important –per tant Ajuntament, més organismes autònoms, més GUOSA, incloent-hi evidentment la inversió– amb una xifra de 43,8 milions d'euros. Val la pena veure que d'aquests quasi 44 milions, el que significa la inversió no va ser tant com el 2009, però sí un any important de realització i d'execució d'inversió. Al llarg del 2010 des d'aquest Ajuntament s'ha estat capaç de poder gestionar i executar una inversió de 14,4 milions d'euros. Aquest import d'execució d'inversió, junt amb els 25 milions de l'any 2009, significa una part importantíssima de la inversió que s'ha fet aquests anys, i això té la seva explicació perquè el conjunt de grans obres que s'han dut a terme en aquests darrers anys són fruit d'una previsió que van començar ja el 2009, quan el Sr. Lluís Sacrest va prendre possessió de l'Alcaldia, i que tenen el seu temps de realització. Per tant és bo que en aquest moment s'hagin pogut anar tancant totes aquelles grans obres que han anat canviant la ciutat, per això s'explica en aquests gairebé 40 milions d'inversió que hi ha hagut en dos anys.

Ja que he entrat en el tema de la inversió segurament val la pena que els olotins sapiguem que d'aquests quasi 14,5 milions que s'han executat de diners procedents de fora –la capacitat que hi ha hagut per trobar un finançament extern és d'un 40%–, i que de l'estalvi més els actius financers de l'Ajuntament, s'ha finançat un 20,71%, de forma que el està en uns valors que segurament són difícils de poder repetir, en un 36,75%. Per tant és bo saber que d'aquests 14,5 milions d'euros han vingut gairebé 6 milions de subvencions i el préstec que s'hi ha hagut de destinar és de 5 milions.

Més enllà del que significa aquesta inversió, sí que és important dir que hem tancat aquests comptes amb el pressupost consolidat de 40 milions i escaig, i el que hi ha de pressupost ordinari, els 31.240.000 de tots els organismes, són els ingressos que s'han liquidat al llarg del 2010. Hem de remarcar que d'aquest paquets d'ingressos, hem estat capaços tots plegats de generar despesa de forma que no arribi a 30 milions i puguem tenir un estalvi d'1.789.000 euros. Aquests números, quan ens els vàrem plantejar en el moment que vàrem fer el pressupost de 2010, hi havia unes quantes incerteses: no sabíem com aniria l'any, estàvem immersos en una situació econòmica dolenta en plena crisi, en la qual els ingressos d'aquest Ajuntament, especialment d'aquells impostos o ingressos que depenen d'activitat econòmica han davallat. En el 2010 hi havia hagut una davallada important en l'Impost de Construccions: en el moment de màxim auge, l'activitat econòmica de l'activitat immobiliària, l'any 2007, l'Ajuntament havia arribat a tenir uns ingressos de més d'1,7 milions d'euros de l'Impost de Construccions i Obres i aquest any ha estat de 350.000 euros. És a dir que aquest Ajuntament ha estat capaç d'adaptar-se, ajustant despesa i intentant trobar ingressos on es podia, però sobretot ajustant despesa per fer que amb una davallada d'ingressos com aquesta, haguem aconseguit tancar l'execució d'un pressupost amb un superàvit lliure –a partir d'aquests 1,7 milions d'euros–, hem pogut fer una dotació per provisió d'insolvències, amb un criteri amplíssim de prudència, de 900.000 euros. A partir d'aquí queda aquest romanent lliure de 620.000 euros. Per tant, els números canten en el sentit de dir que la gestió i l'oportunitat hi ha estat de poder generar aquests números positius. Tot això tenint en compte que s'ha amortitzat part del préstec que teníem, fins a 2.630.000 euros.

Fins aquí una mica els números, entenc, em sap greu, que els números són ferragosos, perquè no deixen de ser xifres però en tot cas és el que pertoca quan un està donant compte de l'estat pressupostari, per tant em disculparan que no ho pugui



fer d'una altra manera.

La repassada important al que hi ha aquí, és veure l'endeutament de l'Ajuntament –que de manera reiterada al llarg dels quatre anys ha anat sortint– és bo posar-ho en blanc sobre negre. Els ingressos de l'Ajuntament que és el que es fa servir de referència per veure quina ha de ser la capacitat d'endeutament que té un ajuntament, són 31.240.000 euros. En relació amb això, el capital viu que hi ha a 31 de desembre de 2010 són 27.700.000 més uns crèdits hipotecaris que en el moment de fer el càlcul del rati d'endeutament no computa, perquè són crèdits hipotecaris dels quals en responen uns béns concrets que en funció dels ingressos que generen –bàsicament són pisos d'habitatge que amb els ingressos que generen es financen–. En tot cas dir que hem aconseguit que el tipus d'endeutament que té aquest ajuntament no arribi al 90% –és d'un 89%– i que amb la previsió que tenim del pressupost, que és del 2011 i que s'està executant de manera rigorosa i de manera clara fins aquest moment, hi ha una previsió de fer una amortització que permetrà que en acabar el 2011 hi hagi 25.300.000 euros d'endeutament. Per tant que en relació a aquests 31.240.000 euros hi ha una ràtio d'endeutament baixa.

Quan parlem d'endeutament sempre hi ha dos elements a considerar: un és la capacitat d'endeutar-se que és la que estava dient, que en funció dels ingressos tindria un recorregut important, en tot cas no s'ha fet, no ha calgut fer-ho per seguir fent la previsió d'inversions. I l'altre element que també és bo de considerar i tenir present a l'hora d'endeutar-se és la capacitat de retorn que es mesura amb els diners que anualment es tornen a les entitats financeres que han fet el crèdit a l'Ajuntament, en forma d'amortització de capital i de pagament d'interessos. Aquest any hem estat retornant per un import que significa un 11,5% del pressupost de l'Ajuntament, per tant de cada 100 euros que han entrat a l'Ajuntament, 11,5 euros han anat per amortitzar i per pagar el cost d'aquest endeutament, perquè hem estat amortitzant a conseqüència de la reducció salarial que es va produir a partir del mes de maig, que ha suposat un estalvi del capítol 1 de Personal. Aquests 237.500 euros que ha significat l'aplicació de les mesures del mes de maig, han anat a reduir endeutament, per tant s'ha aplicat en despesa per amortitzar aquest estalvi que hi havia de títol 1. Si traiem aquesta amortització no prevista o extraordinària, aquest 11,5% passaria a ser un 10,5%, per tant un 10,5% dels ingressos de l'Ajuntament van a poder aconseguir que aquest grapat de serveis que signifiquen les inversions que es poden fer des d'un Ajuntament, els ciutadans en puguem gaudir i tenir la contrapartida del servei molt abans de poder fer l'estalvi corresponent per tenir el finançament possible.

D'altra banda sí que és un any en el qual hi havia interrogants. Un d'aquests era veure com afectaria a nivell dels contribuents de la ciutat i per tant a nivell de com liquiden les seves obligacions tributàries amb l'Ajuntament i veure què significava. L'Ajuntament d'Olot, com que hi ha uns bons procediments i uns bons professionals a davant per poder fer tota l'executiva i tota la part del que és la recaptació, té uns ràtios de cobrament altíssims i molt importants. Els promitjos de cobrament de tots els padrons, en període voluntari per aquest any 2010 està a l'entorn de més del 92%, en un impost com l'IBI, que és un dels impostos importants de l'Ajuntament estem a l'entorn del 93%. Aquest 92% de liquidació o de pagament a l'Ajuntament en voluntària, únicament està dos punts per sota del que estava en els millors moments d'activitat econòmica, del 2007. Per tant és evident que la situació econòmica afecta la butxaca dels ciutadans, però de debò que els olotins devem tenir la voluntat i responsabilitat de fer front a les obligacions que tenim a l'Ajuntament perquè ho fem de forma molt freqüent i habitual. Sí que s'ha notat una davallada en aquest sentit en els impostos que tenen a veure amb activitat econòmica, com podrien ser les deixalles industrials o l'IAE, i de manera més clara en l'Impost de Vehicles. Però en definitiva aquest 92% de cobrament en voluntària de la recaptació de l'Ajuntament, són dades



gairebé envejables per part d'altres ajuntaments i també suposo que d'altres ciutadans, per aquesta responsabilitat que tots plegats hi tenim.

Dir que més enllà d'això sí que hi ha baixes en els padrons, hi ha hagut baixes per un import de 0,7%, és a dir no arriba ni a 1% del que s'havia de cobrar a l'any; d'impostos s'havien de cobrar a l'entorn de 12 milions i han estat 90.000 euros el que s'ha hagut de donar de baixa, per tant és poquíssim en períodes com el que estem. A l'Ajuntament des del moment en què es van fer les Ordenances del 2009, vàrem fer que els ciutadans poguessin venir a l'Ajuntament a demanar el fraccionament de les seves obligacions, enlloc del 60-40 que teníem en l'IBI, vàrem passar a fraccionaments de 50-25-25, això ha fet que hi hagi més gent que vingui a demanar fraccionaments. Però tot i així hi ha hagut fraccionaments per encara no mil rebuts, la qual cosa és molt poc significativa un 4% d'un padró de més de 23.000 unitats.

Més elements a tenir en compte. La despesa ordinària, jo estava explicant que d'ingressos ordinaris l'ajuntament hi ha hagut 31.300.000 euros, dels quals se n'han gastat en despesa ordinària 29.451.000 euros, el diferencial, 1.700.000 euros i escaig ha permès seguir aquest camí de cultura d'estalvi i rigorositat en l'aplicació de pressupost. D'aquests 29.451.000 euros, les partides més importants són els serveis a la ciutat –recollida i tractament de residus, enllumenat públic, transport públic, jardineria, brigada, policia municipal, el cementiri– a aquest grapat de serveis s'hi ha destinat un 31%. Una altra part important que hem explicat és el que té a veure amb interessos i amortització en la devolució de préstecs. S'ha destinat un 11% a educació, a sanitat i serveis socials un 2,60%; avui quan explicava això em deien que vol dir això, que destinem molts pocs diners a benestar social? No, l'Ajuntament està destinant a Benestar Social i a Salut 800.000 euros l'any, més del que havia destinat el 2009, però en tot cas aquest és un servei que des dels ajuntaments es complementa perquè hi ha un acord marc i qui ha d'aportar la part més important de finançament sempre és la Generalitat. Quan parlem d'ensenyament diem que un 11% de la despesa de l'Ajuntament va a ensenyament i és veritat, hi hem gastat 3,5 milions, però d'aquests més d'un 1,1 milions d'euros han estat subvenció de la Generalitat. Per tant en aquest temps ha anat passant que des de la Generalitat hi ha hagut voluntat que determinats serveis s'anessin acompanyant o col·laborant més en la despesa que tenia el municipi, i ha permès per exemple en ensenyament, que l'aportació que fa la Generalitat sigui molt més alta que la que fa l'Ajuntament, en termes d'una tercera part.

He fet un esment d'alguna de les partides de despesa, sí que val la pena de dir que d'aquest grapat de dades, hi ha una dada molt important, un indicador que reflecteix la salut econòmica d'un Ajuntament, que és la capacitat de pagar i de pagar a termini. He estat explicant la capacitat d'endeutar-se, la de poder retornar el cost de l'endeutament, la capacitat d'estalvi i ara el que vull explicar segurament ja tots ho heu sentit perquè ho he explicat i és la capacitat de pagar. Al llarg d'aquest 2010 hem pagat 40 milions d'euros, dels quals n'hem cobrat 36,5, això no significa que hi hagi un problema de tresoreria, sinó que té a veure amb el finançament que tenen les inversions: evidentment 15 milions d'inversions signifiquen un ajustament. Ens deuen 6,6 milions d'euros i nosaltres en devem 3,8 milions d'euros, la qual cosa vol dir que l'expectativa és de continuar tenint més entrades que no pas sortides. I la dada tècnica que es calcula en funció del que tardem o la ràtio de pagament mitjà de les obligacions de l'Ajuntament, és de 31,98 dies, això significa que del global de pagaments que fem l'Ajuntament, la mitjana del 2010 és pagar encara no a 32 dies. Evidentment que aquí hi ha despeses que es paguen de manera immediata, però hi ha despeses que es paguen seguint el que marcava la normativa en el seu moment a 60 dies; sí deia a final d'any a 55 dies i vostès saben que ara estem fent tot l'ajustament de processos i



circuits per poder pagar a 50 dies i ho estem aconseguint. I això quan sents que la mitjana de pagament de les administracions públiques és de 213 dies, que nosaltres tinguem una ràtio de 31,98 dies és un altre indicador que l'Ajuntament d'Olot té un estat de comptes i una economia sanejada.

Vostès saben que en aquests anys de bonança, que sempre ens referim a 2004-2007, en aquests anys vàrem tenir la visió i la voluntat d'identificar com a recursos extraordinaris aquells que venien per la sobreactivitat que hi havia en el sector immobiliari. Des d'aquesta visió vàrem anar estalviant diners que teníem en reserva, que no entraven en el pressupost de l'Ajuntament sinó que s'anaven retenint en previsió que quan aquesta situació extraordinària s'acabés o bé ho aplicàvem a inversió o bé ho reservàvem en part per quan els anys canviessin per veure a venir. D'aquesta situació, l'Ajuntament té a 31 de desembre 2,3 milions d'euros a disposició, diners estalviats, que sumats als 600.000 euros que hem portat a superàvit, vol dir que l'Ajuntament disposa en aquests moments de 3 milions d'euros. Si aquests números no són bons, si aquests números significa haver estirat més el braç que la màniga jo diria que algú va confós.

Intervé el Sr. Trincheria. La regidora ja ho ha dit d'entrada que l'atabalament de números, que per altra banda és lògica, ha sigut molt fort. Hi ha coses de totes formes que hem de remarcar, començaré pel final:

- Ha fet un elogi de la recaptació, que és realment veritat, però no sé si ha remarcat prou que no solament és perquè el servei està molt ben portat, sinó perquè els olotins realment, d'una manera que ningú s'ho creu, paguen en voluntària un percentatge terrible. Jo me'n recordo que vaig tenir el primer contacte en aquest tema amb un recaptador, el Sr. Ripoll, que deia que quan explicava als seus companys que més del 90% es pagava en voluntària, no s'ho creien. Doncs això és un mèrit dels olotins que val la pena subratllar sense menystenir que la recaptació està en molt bones mans.
- Vostè diu que el 40% de les inversions ha tingut un finançament de fora, sobretot hi ha el Pla del Sr. Zapatero que va portar aquells diners, que ha sigut un desastre per al país. Nosaltres hem tingut la sort de poder fer els vestuaris de la pista d'atletisme que no hi havia pressupost ni per pintar les escales i amb aquests diners vostès van decidir fer els vestuaris.
- Coses que són importants, devíem 28 milions d'euros i en aquest moment els hem pogut reduir en dos milions, això és una dada important en uns anys tan dolents com els que estem passant.
- Realment la impressió és que aquí s'han fet les coses ben fetes i des de fa bastant de temps; és a dir aquí es va fer un coixí per estalviar, per intentar tenir una reserva i això ens ha anat molt bé. Val a dir que això va començar en èpoques de la Sra. Brussosa i que vostès en aquests dotze anys l'han mantingut. I això ens ha permès que en aquests moments no tinguem cap ensurt i puguem pagar a 50 dies, que això també és el mateix que la recaptació, que quan els hi expliques que aquí paguem a 60 dies i que ens ho muntarem i podrem pagar a 50 com ens demanen, quasi no s'ho creuen.

Per tant jo també coincidiria amb la regidora que a grans trets les coses no estan tan malament a la ciutat. Està malament tot en general, però la tasca econòmica d'aquest Ajuntament ha estat bé. Evidentment devem molts diners perquè en les èpoques de vaques grasses, que això vol dir fa dos dies, ens havíem d'endeutar i ens vàrem endeutar en coses com el casc antic: pel casc antic vàrem rebre 3 milions d'euros però nosaltres n'hi vàrem haver de posar 3 més, però val la pena endeutar-se. I tot això és el que ha fet que en aquests moments tinguem aquests números, però malgrat tot això ens n'hem anat sortint molt bé. Jo crec que tanquem tot això d'una manera molt digna i



que molts ajuntaments ja voldrien.

Intervé el Sr. Font. Jo faria dues puntualitzacions que em sembla que no s'han fet: una és que del Fons estatal d'inversió local, ens han deixat a ordinari i que només s'ha fet durant aquest 2010 uns 530.000 euros, que han vingut extraordinàriament de l'Estat i que això malauradament no es repetirà mai més. Per tant una mica dins aquest superàvit i fem aquesta comparació veiem que de superàvit poc, d'acord que hi ha provisions per insolvència. Una altra puntualització és que sí, anteriorment es podien haver endeutat més però ara l'Ajuntament no està en les condicions legals per endeutar-se més, sabem que si superem aquest 75% d'aquest rati, no ens deixaran endeutar ni un euro més i el superem, estem cap al 90%. Per tant és evident que s'ha tornat crèdit, però és que ens hi veiem obligats, perquè com més es redueixi el pressupost ordinari, més ens pujarà el rati d'endeutament.

Bé la visió de la Sra. Soler és molt optimista, i segurament no la comparteixo, hi ha moltes altres puntualitzacions... bé és un donar compte i tampoc anem a votar res, només deixar constància una mica del que faltava puntualitzar.

Intervé el Sr. Gómez. Nosaltres sí que volem subratllar la prudència amb què s'ha estat actuant en els serveis econòmics de la casa i la regidoria d'Hisenda aquests últims anys i per tant felicitar tant a la regidora com als serveis tècnics d'economia, com a tots els olotins –com ja ha fet el Sr. Trincheria i la mateixa regidora abans–, felicitar-nos una mica tots plegats, perquè la veritat és que són uns números que ja els voldrien tenir en altres ciutats. Sí que és cert que hi ha un endeutament que arrosseguem, però també és cert que amb molt bon criteri s'ha apostat per anar-lo amortitzant en part. Nosaltres ens felicitem especialment perquè el que va significar la reducció del sou dels treballadors s'apliqui a reduir endeutament i no pas a altres coses. Per tant, tenint en compte que podem presentar uns números amb superàvit a final d'any i que aquest superàvit el podem aplicar a possibles inversions, com en parlarem després, és una situació de la qual ens podem sentir tranquils i que de cara al futur, si mantenim aquesta línia de contenció, prudència i mesura, de fer les coses si tenim el finançament adequat per fer-les i si no deixar-les per més endavant, doncs per part nostra ho subratllem, pensem que són uns números que és per felicitar-los a tots plegats, als olotins especialment. Tampoc no s'ha increment en els últims anys la pressió fiscal sobre la ciutadania, i per tant dintre del servei que estem donant a l'ajuntament pensem que presentar aquests números és per estar contents i per felicitar qui s'ha encarregat de tirar-los endavant.

El Sr. Alcalde dóna la paraula al Sr. Corominas que indica que no farà intervenció.

Intervé el Sr. Planagumà. Jo em sumo al que ha dit el Sr. Gómez i el Sr. Trincheria, els números estan força bé, penso que estan sanejats i el fet que hi hagi superàvit, que hi hagi un ràtio de pagament de 60 dies que es podria arribar a 50 dies està força bé i que s'ha de felicitar bé. L'altra cosa és què s'ha fet amb aquests números, però això ja són figures d'un altre paner. Però si més no els números estan bé.

Respon la Sra. Soler. Bé, jo com a regidora, aquí el que em toca és agrair el reconeixement d'uns i altres. Aquesta visió optimista que diu el Sr. Font jo diria que és realista perquè els números són objectius, ja m'agradaria tenir una visió optimista perquè sempre ajuda, però en tot cas els números són neutres i objectius i és el senyor Interventor qui ens els ha facilitat.

Jo sí que ho he fet abans, però vull agrair la pressa que li hem donat al Sr. Interventor i als serveis econòmics de l'Ajuntament per poder-ho portar aquí i la resposta que hi ha hagut. Però no només això sinó sobretot l'entesa i la coincidència de criteri que hi ha



hagut durant tots aquests anys, i per tant que consti en acta el meu agraïment a en Jordi, a la Gemma, a en Josep i a tot l'equip econòmic de l'Ajuntament, perquè aquests números, per més que hi hagi voluntat política és evident que si no hi ha darrera uns bons tècnics i gent que hi actui amb coneixement i amb prudència això no seria així.

No sé si hauria de puntualitzar el tema dels ingressos extraordinaris del 2010 simplement per tranquil·litzar. El 2010 és veritat que hi havia uns ingressos extraordinaris del Pla Zapatero però aquells ingressos eren 535.000 euros, en el pressupost del 2010 hi teníem aquests que eren extraordinaris i un altre apartat de 350.000 euros que venien d'aquests estalvis que han anat venint del temps amb interessos. Però els dos sumats, si vostè mira l'aportació de la participació de l'Estat, el PIE, ja superen aquests dos diferencials; per tant en certa manera la tranquil·litat pel que té a veure amb els ingressos. I pel que té a veure amb les despeses nosaltres hem estat capaços aquest 2010 de poder tancar un pressupost de despeses, tot i havent amortitzat 200.000 euros més del que esperàvem, amb 200.000 euros per sota de la despesa del 2009, per tant hem reduït despesa. I ho hem fet amb mesures d'aquestes, que com que normalment hem pogut tenir un marge que ens podia servir per estalvi, fixi's vostè que hem pogut aprovar un pressupost pel 2011 comptant que els ingressos de l'estat serien menys dels que acabaran essent, perquè acabaran essent 300.000 euros més dels que teníem previstos, baixant i reduint les despeses però sobretot generant processos com són pliques, com la que ara hem dut o la del mes passat, que aquestes sí que teníem marge de temps per poder-les anar pensant i que tindrà el seu resultat no només el 2010, sinó sobretot el 2011, el 2012 i els anys a venir. Per tant aquesta responsabilitat en constreynir i en fer més eficient la despesa de l'Ajuntament l'hem pogut fer i l'hem fet. I per tant estigui tranquil en aquest sentit perquè sí que hem fet passes endavant. I en tot cas agrair a tothom les aportacions i els reconeixements que avui hi ha hagut, i els silencis també.

Intervé el Sr. Alcalde. He començat dient que és el penúltim Ple d'aquest mandat i en el fons estem passant comptes i també m'agradaria fer una passada ràpida a l'anàlisi dels quatre anys. Acabem un mandat que com ha dit la regidora ha estat molt divers perquè el vàrem començar molt divers, perquè el vàrem començar en un moment de màxima activitat constructiva i econòmica per entrar a l'any següent ja en una situació de crisi que ha estat molt més forta i contundent del que tothom preveia que seria, no nosaltres, tothom. I per tant que, com ha dit la regidora, hem hagut d'anar estrenyent el cinturó per fer lligar els números. Però bé, dintre aquests quatre anys, malgrat que dels quatre, tres hem estat en aquesta situació de crisi, ha coincidit amb un anys de màxima inversió, perquè venia de mandats anteriors en els quals s'acabaven de lligar els projectes i s'han pogut fer perquè tots estaven degudament finançats, per això hem fet 51 milions d'euros d'inversions; més de 1.500 euros per habitant. D'aquesta inversió el 47% ha vingut en subvencions. És veritat que d'aquests 25 milions que han vingut de subvencions n'hi ha una part que ha vingut del FEIL, però vol dir que hem fet molta inversió perquè hem aconseguit molts recursos de fora, que han fet molt païble aquesta inversió, que per altre banda són inversions en equipaments que la ciutat necessitava; no hem fet, al nostre entendre, cap despesa de tirar coets enlaira sinó de coses que la ciutat necessitava per posar-se al dia.

Avui hem parlat del romanent d'aquest any però hauríem de recordar que durant quatre anys hi ha hagut un estalvi ordinari de vuit milions, un promig de dos milions per any. I un superàvit, un excedent lliure, una vegada aquest estalvi s'ha aplicat a dotacions per morositat etc., de quasi tres milions d'euros. És a dir, en els quatre anys hem fet un superàvit lliure de quasi tres milions d'euros, que penso que sí que és motiu per estar contents, donat el mal temps que estem passant i que està passant el



conjunt del país. Això ens permet que aquesta Corporació acabi aquest mandat amb aquests tres milions d'euros guardats a la caixa, per afrontar el que sens dubte seran anys difícils com els que hem passat, aquests propers 2012, 2013 i possiblement el 2014.

Miri Sr. Font, si agaféssim aquests 3 milions més els 2,5 milions que traurem de deute aquest any, el deute el rebaixaríem automàticament a 22 milions. Podríem fer-ho. En lloc de dir que els guardem per les necessitats del proper ajuntament, podríem reduir ja automàticament aquest any el deute a 22 milions però no ho fem, perquè sabem administrar i sabem gestionar bé. Per exemple, dels diners que ens han deixat els bancs, per pagar les inversions, n'hem guanyat 2,5 milions d'euros. Perquè ens els han deixat a un interès i nosaltres ho hem posat a un interès més alt. Per tant, per què hem de tornar ara uns diners que ens estan donant uns rendiments econòmics, que tenim uns crèdits a un interès molt baix que si el proper Ajuntament necessita un crèdit el pagarà molt més car? Estem gestionant diners per a la ciutat i els estem gestionant molt bé.

De les inversions, d'aquest 50 milions d'euros i escaig que hem invertit els hem invertit en coses que evidentment són discutibles i ho han estat per als grups municipals que estem aquí, que hi haurà una inversió que tots hi estem d'acord, una altra que uns grups hi estan i altres no; són coses evidentment discutibles i nosaltres el que hem fet és intentar prendre les decisions que ens han semblat més adequades per a la ciutat, algunes vegades amb consens dels grups, d'altres sense i per tant això és opinable. Però els números que es presenten no són gaire opinables, són números, dos i dos són quatre. És a dir que aquests quatre anys hem tingut un estalvi de vuit milions. I que hem tingut un superàvit de 3 milions, no ho dic jo, ho diuen els serveis econòmics, ho diuen els números. Aquesta Corporació que es renovarà el dia 11 de juny, deixarà per a la nova Corporació, per al nou Ajuntament, 3 milions d'euros a la caixa perquè pugui afrontar els difícils temps que poden venir i millor que no ho siguin; hi haurà més diners per fer més inversió i resoldre més temes de la ciutat.

Per tant, acabem quatre anys molt complicats, que vàrem començar molt bé des del punt de vista de l'economia general del país i l'acabem en uns moments difícils, que hem sabut aprofitar els bons moments per fer racó i això, penso que com a mínim els grups municipals haurien de ser capaços de reconèixer-ho. Altra cosa és que els diners s'hagin empleat més bé o més malament, o més a gust d'un o no, però els números són els que són. I em sap greu, lamento sincerament, que no es reconegui un fet que són fets numèrics. Estic convençut que si Europa ens hagués de qualificar econòmicament i financerament com qualifica les entitats bancàries, no tinguin vostès cap mena de dubte que estaríem en el grup dels millors, estaríem potser encara millor que la Caixa, que el BBVA i que el Santander, perquè estaríem –sense cap mena de dubte– entre el grup de les entitats més sanejades, més solvents i més ben gestionades, i això és el que valorant els quatre anys penso que com a Corporació i com a ciutat hem de saber reconèixer.

El Ple es dona per assabentat.

NÚM. 7.- DONAR COMPTE DE LA MODIFICACIÓ DE CRÈDIT DE LES OBRES DE LA PLAÇA MERCAT

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **la Presidenta de la Comissió Informativa de Serveis Generals** proposa al Ple l'adopció dels següents acords:



Donar compte de la modificació de crèdit de les obres de la plaça mercat segons el següent detall:

APLICACIONS DE FONTS:	
Despesa inversió:	900.000,00
Actuacions plaça mercat	900.000,00

ORÍGENS DE FONTS:	
Majors ingressos:	900.000,00
Icio exercicis anteriors	155.583,29
Plus vàlues exercicis anteriors	524.601,62
Romanent de tresoreria 2010	219.815,09

Intervé la Sra. Soler. Bé, aquest és un punt que enllaça molt amb el primer dels punts que hem fet, quan hem parlat de la plica de la recollida i gestió dels residus hem dit que era una plica que a u de gener de 2012 havia d'entrar un nou concessionari; doncs ara ve una modificació de crèdit que és una situació paral·lela, amb un mes de diferència: l'u de febrer de 2012 s'acaba la concessió de la Plaça Mercat.

Portem treballant amb l'associació de placers, fa més de quatre anys, per definir quin ha de ser el model i el projecte de la Plaça Mercat. En aquests moments estem gairebé en condicions de tenir tot el pla funcional i financer del que ha de ser aquesta intervenció integral en la Plaça Mercat. Entenem que no serem l'equip de govern que som en aquest moment el que tirem endavant l'execució, però sí que per responsabilitat i per la feina feta fins aquest moment, el que fem és una modificació de crèdit per destinar 900.000 euros a la inversió en la Plaça Mercat, perquè la inversió a la Plaça Mercat té unes fases aquest estiu s'hauria de contractar un projecte per fer això i tenir finançament per una primera fase; convindria que hi haguessin aquests diners, per això fem aquesta modificació de crèdit. En tot cas com qualsevol modificació de crèdit és un tema d'inversió. Repeteixo: no l'executarem l'actual equip de govern però en tot cas hi haurà el camí marcat, el full de ruta que pot permetre que l'u de febrer del 2012 les coses estiguin clares i en procés de realització.

Intervé el Sr. Trincheria. Realment això ha acabat bastant bé perquè era un tema que feia força por i jo crec que vostès han actuat amb seny, per aquestes raons que ha donat ara mateix la regidora, i que en un moment determinat si això no convé es podrà canviar. El que sí és important és el tema de la Plaça Mercat, que és un dels primers temes que el nou ajuntament haurà de trobar i una vegada més demanaré que s'actui amb visió de futur i a llarg termini, encara que sigui fet per fases. La Plaça Mercat està malament des de fa vint anys, quan jo vaig entrar a l'Ajuntament, que recordo que al carrer Antoni Llopis li dèiem el Moll d'Olot perquè feia una pudor de peix terrible, vaig tenir unes discussions amb els veterinaris que s'ocupaven de les cambres; allò era terrible, li deien el Passeig Marítim per la pudor que feia. La Plaça Mercat està molt malament i s'ha anat posposant i arriba un moment que no tindrem més remei que prendre'ns-la seriosament en un moment complicat, però jo crec que és dels temes que el nou equip de govern haurà de plantejar-se seriosament perquè crema de fa molts anys.

Intervé el Sr. Font. Només per plantejar una qüestió: aquesta previsió de 900.000



euros correspondria a una previsió per a la totalitat de la inversió, o només per fases? Intervé el Sr. Gómez. D'entrada això, que si hi ha un superàvit i es preveu que hi ha d'haver una intervenció gairebé forçosament, trobem molt bé que es reservi una part d'aquest superàvit en previsió d'aquesta intervenció. En segon lloc nosaltres estem en la línia de reformar, d'acord amb els placers, la Plaça Mercat com s'ha anat estudiant en els preestudis que s'han anat fent i per tant és un tema que nosaltres hi donarem ple suport, però nosaltres el que voldríem subratllar és que el que s'està fent és preparar el que farà el proper Consistori; és a dir, s'està deixant que hi hagi la dotació adequada i qui s'ho trobi que decideixi que és el que s'ha de fer d'acord amb els seus criteris. I tal com ha dit la regidora, és una dotació que s'aparta, que són 900.000 euros que en un moment determinat, qui estigui gestionant el tema a partir del proper Consistori pot decidir aplicar-lo com més convingui. Per tant en la línia que nosaltres pensem que s'ha de fer, ho trobem correcte, tenint en compte que qui ho hagi de decidir en el proper Consistori, no tindrà les mans lligades i podrà decidir com millor li convingui. Per tant és un tema que és portat convenientment.

En el moment de prendre la paraula el Sr. Corominas, indica que no intervindrà.

Intervé el Sr. Planagumà. A nosaltres ens sembla bé, hi estem totalment d'acord en què es reservi aquesta partida i sobretot si està participada amb els placers, és a dir, que els placers poden opinar. I també és important perquè penso que la Plaça Mercat és un actiu crònic per a la ciutat que se'n podria treure molt més rendiment, de tal manera que amb aquesta previsió no ens hi posarem.

Intervé la Sra. Soler. El Sr. Font deia si aquests 900.000 era l'aportació total que previsiblement podia fer l'Ajuntament; en aquest moment estem en la fase de l'avantprojecte i dependrà, s'estan acabant els estudis econòmics per veure quina ha de ser l'aportació dels placers i la dels operadors; en tot cas si no és el 100%, deu ser el 75%; aquests són números a afinar quan hi hagi l'estudi que jo compto que el mes de maig podrem tenir ja molt més avançat, i que els hi farem arribar.

El Ple es dóna per assabentat.

NÚM. 8.- UPL1201100025 MPOUM-22 (proposant aprovar inicialment Modificació Puntual del POUM ampliació Illa Hospitalària – sector SUND)

Vista la modificació puntual del POUM ampliació Illa Hospitalària – sector SUND, redactada pels serveis tècnics municipals.

Vist que, única i exclusivament, la modificació puntual objecte d'estudi té com a finalitat, d'acord amb el que es desprèn de la memòria de la modificació puntual el següent:

- *Per part de l'Ajuntament es fa necessari disposar del sòl que completi la totalitat de l'illa que finalment es destinarà a equipament hospitalari i aparcaments. Un cop definit aquest nou àmbit, en base a les determinacions del POUM i a la realitat executada de les obres del nou hospital, resulta que la superfície final de l'illa que ha de ser destinada a equipament hospitalari, és de 42.442 m² dels quals 24.724 m² ja estan qualificats d'equipament hospitalari i foren cedits anticipadament l'any 2007, essent per tant necessari procedir a qualificar els restants 17.718 m² de la mateixa forma. Dins aquesta illa es troba una zona boscosa que el POUM cataloga i protegeix i que el nou planejament haurà de garantir la seva conservació i protecció.*

Vist l'informe emès per la lletrada d'Urbanisme en data 21 de març de 2011 que



s'adjunta a l'expedient conforme al qual informa favorablement la referida Modificació Puntual del POUM i per tant proposa es procedeixi a l'aprovació inicial de la Modificació Puntual del POUM ampliació Illa Hospitalària – sector SUND.

Vist l'informe emès per la secretària de l'Ajuntament en data 22 de març de 2011 i que s'adjunta a l'expedient.

Vist l'article 96 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme conforme al qual la modificació de qualsevol dels elements d'una figura del planejament urbanístic se subjecte a les mateixes disposicions que en regeixen la formació.

Vist l'art. 85 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme i l'art. 117 i 118 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, referit a la tramitació a seguir.

En virtut de l'exposat, **el regidor delegat de l'Àrea d'Urbanisme i Barri Vell**, proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR INICIALMENT la Modificació Puntual del POUM ampliació Illa Hospitalària – sector SUND, redactada pels serveis tècnics municipals, d'acord amb l'informe favorable emès per la lletrada d'Urbanisme en data 21 de març de 2011 i la secretària de l'Ajuntament en data 22 de març de 2011 i que s'adjunten a l'expedient.

SEGON.- ACORDAR, d'acord amb l'establert a l'article 73, ss i cc del decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme i article 102, ss i cc del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, la suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com acordar la suspensió de l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial en els àmbits del municipi identificats gràficament en el plànol que s'adjunta fins que sigui ferm en via administrativa l'acord d'aprovació definitiva de la present modificació puntual.

TERCER.- SOTMETRE'L a informació pública durant el termini d'un mes mitjançant la publicació d'edictes al Butlletí Oficial de la Província, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació al municipi, al tauler d'anuncis i al web de l'Ajuntament.

QUART.- SOL·LICITAR, simultàniament al tràmit d'informació pública, informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

CINQUÈ.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

Intervé el Sr. Albesa. Bé, en aquests moments s'està construint i s'està definint quant a volumetria l'edifici de l'Hospital, i en les previsions de posta en marxa d'aquest nou equipament, que ens pot portar al 2012 o 2013, cal fer un pas més que és completar les dotacions que hi ha d'haver al voltant de l'edifici, quan es resol el concurs de l'hospital es feia una previsió d'espais d'aparcament, es feia una previsió d'accessos, i això s'ha anat treballant durant aquest temps; definint i completant l'illa hospitalària que hauria d'estar centrada al voltant de l'edifici de l'actual hospital. El planejament urbanístic, el POUM de l'any 2003-2004 el que feia era una qualificació com a equipament hospitalari de l'espai que en bona part està avui ocupat per l'hospital i la



resta quedava dintre d'un àmbit de sòl urbanitzable no delimitat i no hi havia més definició.

En aquests moments el que plantejem és una modificació del Pla per completar la definició al voltant de l'hospital, definir la illa hospitalària en la seva totalitat, tancar el rectangle que conformaria l'espai ocupat per l'hospital més les zones d'accés i l'espai enjardinat de davant, més els espais d'aparcament i completar també la corona de vials, la vialitat de tot el seu entorn de manera que es puguin realitzar en el seu moment els accessos, tant pel que fa a les àrees d'aparcament, com per la zona d'urgències, com per tots els espais de l'hospital. Això requereix una modificació del Pla, per donar la qualificació corresponent d'espai d'equipament a tota aquesta peça per definir i per concretar la vialitat dels carrers del seu entorn que permetin donar la volta a l'illa i per això portem a aprovació inicial aquesta figura que és una modificació de Pla, per dintre el mateix règim de sòl urbanitzable no delimitat, ampliar l'espai d'equipament, definint clarament que dintre d'aquest espai hi ha una peça que està catalogada en el planejament, que és un petit tossol i un espai de bosc protegit al seu voltant, que el planejament l'haurà de resoldre. Aquest seria el primer pas perquè mitjançant l'expropiació aïllada o mitjançant el conveni urbanístic –tal com s'havia fet en la primera part de l'hospital– l'ajuntament pogués disposar dels terrenys i posar-los a disposició per completar aquests serveis al voltant de l'hospital.

Intervé el Sr. Trincheria. Realment hi estic d'acord, no m'he mirat gaire bé el tema, però a mi m'agradaria deixar dit aquí ara per als futurs ajuntaments, que no es comprometin els voltants de l'hospital, que es deixi espai generós sense comprometre, perquè no sabem les modificacions tècniques que hi haurà en un futur immediat i ens podríem trobar que ens haguéssim quedat encotillats. O sigui que siguem generosos i deixem espai al voltant per a possibles actuacions de futur.

Intervé el Sr. Planagumà. Demanar que es cuidi bé el tossol que hi ha al costat de l'hospital perquè és un valor geomorfològic únic en tot l'estat espanyol, els tossols que tenim dins la Zona volcànica de la Garrotxa.

Respon el Sr. Alcalde. Segur que el cuidaran.

Intervé el Sr. Albesa. Sobre el tema del tossol, ja ho he comentat abans. I el que deia el Sr. Trincheria, sí que els espais del voltant són reserves d'aparcament però tenen la qualificació d'equipament per tant uns requeriments tècnics de futur es podrien resoldre dins d'aquest espai mateix.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 9.- MPOUM 15 (proposant verificar el text refós de la modificació puntual del POUM per adequació dels límits del Parc Natural Zona Volcànica de la Garrotxa)

Vist que el Ple de l'Ajuntament d'Olot en sessió ordinària de data 28 d'octubre de 2010, va adoptar l'acord d'aprovar provisionalment la Modificació puntual del POUM per adequació dels límits del Parc Natural Zona Volcànica de la Garrotxa, redactada pels serveis tècnics municipals.

Vist que la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en sessió de 9 de febrer de 2011, va aprovar definitivament el text de la modificació del Pla d'Ordenació urbanística municipal referit en l'apartat anterior, supeditant la seva publicació al DOGC i per tant la seva executivitat a la presentació d'un text refós verificat pel Ple de



l'Ajuntament d'Olot que incorporés les prescripcions següents:

- 1.1. Àmbit 1. Caldrà que consti en el document que els terrenys classificats com a nou sòl urbà i qualificats com a zones es mantindran lliures d'edificació, ja que aquesta modificació no genera nou sostre edificable.
- 1.2. Àmbit 5. Caldrà preveure una reserva mínima per a zones verdes i espais lliures públics de 20 m² cada 100 m² de sostre residencial i de 5 m² per cada 100 m² de sostre d'altres usos, preveure les corresponents reserves per a habitatge de protecció i el 15% aprofitament urbanístic a cedir, ja que aquesta modificació sí que comporta un increment de sostre edificable. A tal efecte, es recomana ampliar l'àmbit del Pla de millora urbana Sant Bernat de manera que inclogui els terrenys que generen nou sostre (zones Edificació aïllada, clau 12.4 i renovació estructural, clau 8.3); en aquest cas caldrà d'aportar la fitxa del PMU Sant Bernat ajustada a les determinacions d'aquesta modificació.

Vist el text refós de la Modificació puntual del POUM dels límits del Parc Natural Zona Volcànica de la Garrotxa, redactada pels serveis tècnics municipals en data febrer de 2011.

Vist l'informe emès per la lletrada d'urbanisme en data 8 de març de 2011 i que s'adjunta a l'expedient.

En virtut de l'exposat, **el President de la Comissió Informativa del Territori i Medi Ambient** proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

PRIMER.- VERIFICAR el text refós de la modificació puntual del POUM, a saber, MPOUM 15 – Límits Parc Natural de la Zona Volcànica de La Garrotxa, promogut i redactat per la present Corporació, de data febrer de 2011, el qual incorpora els acords adoptats per part de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, en sessió de data 9 de febrer de 2011, en els termes exposats en la part expositiva del present acord.

SEGON.- TRAMETRE l'expedient de text refós de la modificació puntual del POUM, a saber, MPOUM 15 – Límits Parc Natural de la Zona Volcànica de La Garrotxa, promogut i redactat per la present Corporació, de data febrer de 2011, per duplicat exemplar, juntament amb el corresponent suport informàtic als Serveis Territorials d'Urbanisme del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya per a la seva publicació, si procedeix.

TERCER.- NOTIFICAR la present resolució als interessats.

QUART.- FACULTAR a l'Alcaldia-Presidència per a l'adopció dels acords necessaris per a la implementació del present acord.

Intervé el Sr. Albesa. Aquest és un expedient molt tècnic que es porta a aprovació del Ple si s'escau, ho hem comentat repetides vegades en les aprovacions inicial i provisional, vàrem fer aquest reajustament del POUM en els límits que hi havia del Parc Natural, aquest document ha estat aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme però ens demana dues previsions i mitjançant aquest text refós les fem: una és a la zona de la carretera de la Canya que s'ampliava el sol qualificat d'industrial i malgrat ja es deia en el document se'ns demana que concretament més, que això no representa un increment d'edificabilitat i un altre és una peça que s'ajusta



als límits de la zona del carrer Sant Bernat i es concreta l'ordenació amb una fitxa corresponent al pla de millora urbana que haurà de desenvolupar-se amb posterioritat. Per tant és amb aquestes dues precisions i una vegada aquest text refós el Ple hi doni el vistiplau, la Comissió Territorial ha de procedir a la seva tramitació i publicació en el butlletí.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

NÚM. 10.- PRECS I PREGUNTES

No hi ha precs ni preguntes.

I no havent-hi més assumptes per tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a tres quarts de nou del vespre. I per a constància del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc aquesta acta que certifico amb la meva signatura.

VIST I PLAU
L'ALCALDE,

LA SECRETÀRIA,