



ACTA NÚM. 10
SESSIÓ ORDINÀRIA PLE 27 DE SETEMBRE DE 2018
1a CONVOCATÒRIA

A la molt Lleial Ciutat d'Olot el dia 27 de setembre de 2018, a dos quarts de vuit del vespre, es reuneix al Saló de Sessions d'aquesta casa consistorial el Ple de l'Ajuntament sota la presidència del Sr. JOSEP MARIA COROMINAS BARNADAS (PdeCAT - DC), amb objecte de celebrar sessió ordinària, pública i de primera convocatòria que correspon al dia d'avui.

Hi assisteixen els regidors, Srs. **Josep Berga i Vayreda (PdeCAT - DC)**, **Núria Zambrano i Costejà (PdeCAT - DC)**, **Estanis Vayreda i Puigvert (PdeCAT - DC)**, **Montserrat Torras i Surroca (PdeCAT - DC)**, **Maria del Mar Roca i Reixach (PdeCAT - DC)**, **Josep Gelis i Guix (PdeCAT - DC)**, **Jordi Alcalde i Gurt (PdeCAT - DC)**, **Josep M. Coma i Punset (PdeCAT - DC)**, **Anna Barnadas i López (ERC)**, **Clara Casanovas i Sarsanedas (ERC)**, **Josep Quintana i Caralt (ERC)**, **Lluís Juncà i Pujol (ERC)**, **Manel Mitjà i Batlle (ERC)**, **Josep Guix Feixas (PSC)**, **Jaume Mir Bagó (PSC)**, **Mercè Traveria Costa (PSC)**, **Anna Descals Tresserras (CUP)**, **Raül Massanella Quiles (CUP)**, **Lluís Riera Callís (CUP)**, **Xavier García Zabal (OeC)**.

Hi assisteix el Gerent de l'Ajuntament d'Olot, Sr. Jordi Güell Güell.

Hi assisteix l'Interventor, Sr. Jordi Salvador Culi.

Actua com a secretària la Secretària General, Sra. M. Glòria Gou Clavera.

1. - APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió anterior.

2. - DESPATX OFICIAL

Intervé l'Alcalde. Diverses coses, començarem amb una notícia trista: Sabem que tenim el programa d'ambaixadors d'Olot, ha traspassat el Sr. Martí Bassols, olotí resident a Madrid i que per això li vàrem demanar que fos ambaixador. Era una persona entranyable, jo el coneixia d'haver parlat amb ell diverses vegades, però també de col·laboracions que havíem tingut a la Diputació i al Dipsalut. Era catedràtic emèrit de dret administratiu. Penso que degut a una caiguda ha tingut una mort sobtada. Si els sembla farem arribar en nom de tota la Corporació el nostre condol a la família del Sr. Martí Bassols.

Hem de parlar de les Festes del Tura, més enllà de valoracions més estrictes en general varen anar bé, vàrem tenir el gran honor que el primer dia tinguéssim aquí el President Quim Torra, i derivat de les Festes hi ha dues coses que m'agradaria comentar: la primera d'elles és l'agraïment que crec que hem de fer arribar a tots els membres de la Comissió de Festes, a la Policia, a la Brigada, als Mossos d'Esquadra, als serveis d'emergència i de Protecció Civil, a la Creu Roja, a l'ambulància del transport sanitari, a l'Hospital d'Olot i Comarcal de la Garrotxa, a la gent del servei de neteja, que com cada any van tornar a fer una gran feina. I per tant m'agradaria dir-los que en nom de la Corporació agraiem a totes aquelles persones que varen treballar durant tots aquests dies de les festes per fer que la resta poguéssim gaudir de la ciutat en perfectes condicions. I lligat amb això, el dia 7 de setembre, primer dia de festes varen fer arribar una carta als presos polítics explicant-los que aquí començaven les festes i volent fer-los una mica protagonistes. Dos d'ells han contestat, un més aviat i per això en vàrem donar compte dilluns, l'altre va arribar ahir o abans d'ahir. Ho llegiré,



el Conseller Raül Romeva: “Gràcies per la vostra complicitat i suport constant, ens sentim molt honorats de comptar amb tantes mostres de fermesa”, fins i tot hi fa un dibuix, ens recomana fermesa, serenor, esperança i llibertat, abraçada gran. I l'altra carta, d'en Jordi Cuixart diu: “Desitjant que les Festes del Tura hagin estat de nou, motiu de felicitat i de compromís, et vull agrair el record sempre present pels presos i pels exiliats. Recordar una vegada més que el nostre objectiu no és sortir de la presó, sinó culminar el procés cap a la república. Així són les coses. Coratge i sempre endavant. Amb tota l'estima, Jordi Cuixart President d'Òmnium.” Jo sincerament, quan rebo una resposta d'aquestes m'emociona veure la fortalesa que demostren, per tant amb l'Anna Diago que normalment m'ajuda, tornarem a escriure a tots els presos explicant-los com han anat les Festes i desitjant-los, com faig sempre, tant als presos com als exiliats, com a totes aquelles persones que per motius polítics han hagut d'abandonar casa seva, doncs que el més aviat possible puguin estar amb la seva família que és on volem que siguin, tan aviat com sigui possible. El meu resum de Festes era aquest, agrair moltíssim al President Quim Torra, perquè crec que quan va estar aquí, va donar mostra d'aquesta proximitat, el vaig acompanyar pràcticament a per tot, en cap moment es va negar a donar la mà, a fer-se una foto, a fer-se una *selfie*, a rebre dos petons, a abraçar-se amb totes les persones que se li van voler acostar, donant mostra d'una proximitat absoluta i d'un compromís total al nostre país; jo li agraeixo moltíssim que hagi vingut aquí a presidir aquest inici de les Festes.

A la ciutat han vingut diversos consellers: el Conseller Buch, que vàrem fer una Junta General de Seguretat que també va anar molt bé; el Conseller Chakir El Homrani, amb bones notícies que espero que d'aquí pocs dies puguem fer públiques oficialment; la Consellera Laura Borràs per celebrar els cent anys de la Biblioteca i per esperonar-nos a seguir creixent en aquesta línia. Com dic sempre, com que en dono compte habitualment a les Juntes de Govern Local, no m'estendré més, tenen la documentació a la seva disposició.

Intervé la Sra. Descals. Havíem llegit i ens va explicar també a la Junta de Govern Local que ahir es va fer una reunió amb la SAREB, ens pot explicar alguna cosa?

Respon l'Alcalde. En la reunió amb el responsable de Madrid, vàrem estar parlant i els explicaré després en quina línia van les coses i com ho tenim. Però si encetem aquesta política que també els hem anat dient, diverses vegades, que intentem mantenir contactes amb les entitats bancàries, amb la SAREB, amb Incasòl, amb totes les parts implicades en el tema de l'habitatge i espero –i vostè m'ha estirat de la llengua– que en els propers dies i setmanes tinguem bones notícies en tots els sentits. I després si de cas li faré una referència precisa al tema de la SAREB, perquè crec que més que en el despatx oficial, és a precís i preguntes o quan parlem de la moció de temes d'habitatge que també tenim.

Seguidament, l'Alcalde comenta el nombre de **VISITES** que ha tingut des de la celebració del darrer Ple, celebrat el dia 30 d'agost :

- de particulars : 24
- d'entitats : 33

Tot seguit, dona compte de les **ENTREVISTES** que ha mantingut amb càrrecs de l'administració, durant el mateix període :

- el dia 31 d'agost, va presidir la Junta Local de Seguretat, a la qual va assistir l'Hble. Sr. MIQUEL BUCH, Conseller d'Interior de la Generalitat de Catalunya.

- el dia 7 de setembre va rebre la visita del M. Hble. Sr. JOAQUIM TORRA, President de la Generalitat. El va acompanyar a visitar la casa Solà-Morales, l'Orfeó, a saludar

els balladors de la faràndula a l'Hospici i al despatx d'arquitectes RCR. Després varen assistir a l'Ofrena floral al Santuari del Tura i a continuació, varen presenciar el Pregó de Festes.

- el dia 14 de setembre al matí, va rebre la visita de l'Hble. Sr. CHAKIR EL HOMRANI, Conseller de Treball, Afers Socials i Famílies. El va acompanyar a visitar la reforma de la residència de l'antic Sant Jaume; a l'Oficina de Col·locació de l'Av Argentina i les dependències del CASG.

- i finalment, el dia 22 de setembre, va assistir a l'acte principal, commemoratiu del centenari de la Biblioteca municipal que va tenir lloc a la mateixa Biblioteca i que va comptar amb la presència de l'Hble. Sr. LAURA BORRÀS, Consellera de Cultura.

Seguidament dona compte dels **ACTES I REUNIONS** a les quals ha assistit durant el mateix període :

- el dia 1 de setembre, va presenciar el Concurs de Colles Sardanistes que aquest any va tenir lloc al Firal.

- el dia 3 de setembre, va assistir a la inauguració del nou establiment "Bo & Sa" del c/ Antoni Llopis.

- el dia 5 de setembre, es va desplaçar a Berga, per assistir a la reunió del Consell Directiu de l'AMI. I seguidament, va ser present a l'obertura de temporada del primer equip femení de la UE Olot que va tenir lloc als camps del Morrot.

- el dia 7 de setembre al matí va assistir a l'acte d'inauguració del carrer Joan Agustí Surroca, on varen ser presents uns quants descendents. Es va donar el nom del famós "Gridó" a un carrer del barri de Sant Miquel. I seguidament va assistir a la Junta del Sigma.

I a la tarda, va rebre la visita del M. Hble. President de la Generalitat amb qui varen seguir els diferents actes de l'inici de festes.

- el dia 8 de setembre, al matí, va assistir a la Missa solemne del Santuari del Tura, va presenciar el Ball dels Gegants, Nans i Cavallets a la Plaça Major i va anar a efectuar el brindis de festa major amb els residents de la Residència del Tura. I a la tarda, va ser present a l'acte d'inauguració de l'exposició de Josep Berga i Boada que va tenir lloc al Museu Comarcal i va presenciar la tradicional Batalla de les Flors a la Plaça Clarà.

- el dia 9 de setembre, va tornar a presenciar el ball dels gegants, nans i cavallets a la Plaça major.

- el dia 11 de setembre al matí, va assistir a l'acte commemoratiu de la Diada que va tenir lloc davant l'Ajuntament i al vespre, va participar de la Sardana "Adéu vila d'Olot" i va presenciar l'espectacle pirotècnic i el ball de la faràndula amb espelmes a la Plaça Major.

- el dia 13 de setembre, va assistir a la reunió de la Junta General de Dinàmig que va tenir lloc a can Monsà.

- el dia 14 de setembre al matí, va assistir a l'acte d'inauguració del Centre per a gent gran de la Vall d'en Bas que va presidir l'Hble. Conseller de Treball, Afers Socials i Famílies i seguidament el va acompanyar en les visites que va fer a la ciutat.

I a la tarda, va assistir a l'acte d'inauguració de l'exposició sobre "Antoni Tàpies" al nou espai d'art Àmbit Sant Lluc, ubicat al Pg. Blay 53; a l'acte d'inauguració de l'exposició "Olot de paper" que va tenir lloc a la capella de Sant Ferriol i a la inauguració d'una nova botiga de decoració al c/ dels Sastres.

- el dia 15 de setembre, va anar a saludar la Junta del Club Tennis Taula Olot al Pavelló, on celebraven el I 'Open Tennis Taula Olot.

- el dia 17 de setembre, va rebre una vintena d'alumnes d'arquitectura de la Universitat de Barcelona, acompanyats del seu professor Joan Curós, que s'han ofert per fer un treball de curs sobre la nova Biblioteca.

- el dia 19 de setembre, va assistir a la reunió del Consell Rector del Consorci Hospitalari de Catalunya que va tenir lloc a Barcelona i al vespre a la reunió del Patronat de l'Hospital d'Olot i Comarcal de la Garrotxa, que va tenir lloc al mateix hospital.

- el dia 20 de setembre va assistir a l'acte de celebració del XVè aniversari de la firma del Conveni entre les empreses Espuña i Carrefour que va tenir lloc en un Hotel de la ciutat. I a la tarda va assistir a la reunió del Consell d'Alcaldes.

- el dia 22 de setembre, va assistir a l'acte principal, commemoratiu del centenari de la Biblioteca municipal que va tenir lloc a la mateixa Biblioteca.

- el dia 24 de setembre, va acompanyar uns quants càrrecs de la UVIC a visitar l'empresa Noel Alimentària.

- i finalment ahir 25 de setembre, acompanyat de l'enginyer municipal es va desplaçar a Barcelona per tenir diferents reunions de treball amb els següents càrrecs :

- . Jordi Castells, Subdirector General de Cooperació Local
- . Agustí Serra, Director General d'Urbanisme
- . Francesc Sutries, Director General de Patrimoni
- . Gaspar Palenzuela, responsable de Sareb
- . Isidre Gavin i Xavier Flores, Secretari d'Infraestructures i Dr. Gral de Carreteres, respectivament,

I al vespre, va assistir a la Junta del CASG que va tenir lloc a la seu del Consell Comarcal.

3. - DECRETS

Tot seguit es dona compte de decrets de l'Alcaldia dictats des de l'últim Ple, del 2018LDEC002343 al 2018LDEC002565.

4. - ACORDS JUNTA DE GOVERN LOCAL

S'informa dels acords adoptats per la Junta de Govern Local des de la darrera sessió plenària.

5.1. - DONAR COMPTE DE SENTÈNCIES AL PLE

Núm. de referència : X2018026502

Núm. expedient: SG052018000010

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **l'Alcaldia**, proposa al Ple l'adopció del següent acord:

- Donar compte de la sentència número 210/18 del Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Girona, en relació al procediment abreujat 105/2018 interposat per Pat Jay SL contra la desestimació del recurs de reposició d'unes liquidacions tributàries en concepte d'Impost sobre l'Increment del Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana, i que desestima el recurs interposat sense fer expressa condemna a costes.

- Donar compte de la sentència número 215/2018 18 del Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Girona, en relació al procediment abreujat 128/2018-B interposat per Lourdes Torrent Valeri contra un Decret de l'Ajuntament d'Olot que inadmet un recurs de reposició contra una liquidació de plusvàlua, i que desestima el recurs interposat sense fer expressa condemna a costes.

- Donar compte de la sentència número 216/2018 18 del Jutjat Contenciós Administratiu 1 de Girona, en relació al procediment abreujat 156/2018 interposat pel Sr. Joan Zanuy Ferrer contra un Decret de l'Ajuntament d'Olot que inadmet el recurs de reposició contra quatre liquidacions de plusvàlues, i que desestima el recurs interposat sense fer expressa condemna a costes.

Presenta la proposta l'Alcalde. En l'apartat d'assabentats aquesta vegada són tres sentències molt similars, que tenen a veure amb recursos que van presentar els ciutadans sobre la liquidació de l'impost sobre l'increment de la naturalesa urbana, és a dir de les plusvàlues, que ja saben que hi ha hagut tot aquest trasbals i canvis en la normativa. Les tres sentències són favorables a l'Ajuntament, apliquem –pensem nosaltres– els criteris que s'han d'aplicar, i per això no patiem, les tres sentències són favorables a l'Ajuntament.

El Ple es dona per assabentat.

6.1. - APROVAR LA GUIA PER L'APLICACIÓ DE CRITERIS RESPONSABLES, SOCIALS, MEDIAMBIENTALS I ÈTICS EN LA CONTRACTACIÓ PÚBLICA

Núm. de referència : X2018029233
Núm. expedient: SG032018000005

La Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública impulsa als estat membres de la Unió Europea, a implementar en les seves normatives internes la contractació pública socialment responsable. La finalitat de la Directiva, entre altres, és permetre a les entitats contractants utilitzar millor la contractació pública amb el recolzament d'objectius socials comuns.

El conjunt de les Administracions Públiques conformen el primer agent econòmic, el més important generador indirecte d'ocupació i el consumidor amb més alta influència sobre el mercat. Aquesta gran transcendència de la contractació pública en la nostra economia, tant qualitativament com quantitativament i la seva posició privilegiada que ostenta en les relacions bilaterals de la contractació, la converteixen en un escenari idoni per l'aplicació de polítiques responsables.

Es per això que la contractació pública ha esdevingut un instrument al servei dels poders públics pel desenvolupament de polítiques que promoguin les condicions favorables per al progrés social i econòmic, mostrant de forma exemplar el camí per

adoptar conductes socialment responsables.

L'Ajuntament d'Olot amb aquesta guia pretén impulsar la Contractació Pública Responsable com un sistema de contractació pública aplicable al conjunt de l'Ajuntament d'Olot i tots els poders adjudicadors depenents del mateix o amb la seva participació majoritària i que amb l'aplicació d'aquesta guia es respongui en les licitacions no només a criteris estrictament econòmics sinó que es tinguin en compte i es valorin aspectes ètics, socials i ambientals, basats en la contractació d'obres, serveis i subministres respectuosos amb el medi ambient i que tinguin com a objectiu l'equitat social.

La incorporació de clàusules de contractació socialment responsable ha de complir amb els principis fonamentals de contractació de la Unió Europea: principi de concurrència, de llibertat d'accés, de publicitat, de transparència, de no discriminació i d'igualtat de tracte. Així mateix, ha d'existir una vinculació entre la clàusula social i l'objecte del contracte; aquesta vinculació es pot donar en qualsevol dels aspectes i en qualsevol de les fases del contracte. Per últim, també hi ha d'haver una proporcionalitat entre la clàusula, l'objecte del contracte, el sector d'activitat, la finalitat, el contingut i la durada del contracte i el preu

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el president de la Comissió Informativa**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- APROVAR la guia per a la contractació pública responsable que serà d'aplicació en tots els contractes que realitzi l'Ajuntament i els seus Organismes Autònoms, així com les entitats depenents que tinguin la condició de poder adjudicador.

Segon.- Comunicar i donar trasllat de la Guia a tots els responsables dels contractes i donar-ne difusió mitjançant el portal de transparència i el perfil del contractant.

Presenta la proposta la Sra. Torras. L'Ajuntament d'Olot amb aquesta guia el que pretén és impulsar la contractació pública responsable i que amb la seva aplicació es respongui en les licitacions, no només a criteris estrictament econòmics, sinó que es tinguin en compte i es valorin també aspectes ètics, socials i ambientals. Aquesta guia s'aplicarà als contractes dels sector públic que subscriu l'Ajuntament, els seus organismes autònoms i les entitats depenents que tenen la condició de poder adjudicador.

També es poden incloure clàusules responsables en els contractes menors, perquè tot i no requerir plecs, sí que es tramitarà un expedient on es definirà l'objecte del contracte, les condicions i especificacions tècniques, en aquest document es podrien incloure condicions socials i/o mediambientals. Aquesta es una mesura de gran transcendència, si tenim en compte que el 18% del PIB és amb contractació pública.

Aquesta setmana des del Departament de Contractació els hem enviat una guia, que és una guia oberta, que amb el temps anirem actualitzant, a mesura que vagin sortint novetats. L'última va ser del dia 19 de setembre, que llavors es va haver d'incloure, sobre accessibilitat dels llocs web i aplicacions per a dispositius mòbils.

Ara mateix no llegirem tota la guia, és evident, però donaríem quatre pinzellades, potser les més rellevants.

- Primer de tot, ha d'existir una vinculació entre la clàusula social i l'objecte del contracte, aquesta vinculació es pot donar en qualsevol fase del contracte. Es podria donar en la fase de selecció dels licitadors, aquest és el moment en què es preparen els contractes i es redacten els plecs, ja s'hi podrien posar aquestes clàusules; la següent és en la fase d'adjudicació del contracte, el



contracte s'ha d'adjudicar a la proposta més avantatjosa atenent a la relació qualitat preu i s'haurà d'avaluar atenent a criteris qualitatius, mediambientals i/o socials vinculats a l'objecte del contracte. També en la fase d'execució del contracte: els òrgans de contractació han d'adoptar les mesures pertinents per garantir que en l'execució dels contractes, els contractistes compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral.

- El fet d'incorporar clàusules responsables a la contractació obliga a un rigorós control per part de l'administració. La responsabilitat recaurà en la figura del responsable del contracte.
- També es poden incorporar criteris responsables en contractes reservats, per exemple en l'adjudicació de determinats contractes a centres especials de treball i/o a empreses d'inserció sociolaboral. La reserva s'haurà de concretar en l'objecte del contracte i es fixarà anualment en el pressupost.
- També es poden incorporar criteris en la subcontractació: el contractista principal podrà subcontractar diferents treballs sempre que es prevegi en el plec de clàusules i el subcontractista haurà de complir les obligacions en matèria social, mediambiental i ètic, en els mateixos termes que el contractista principal.
- Per últim comentar que hi han moltes clàusules i models de clàusules: hi ha clàusules d'estabilitat laboral, per igualtat de gènere, per la inserció laboral, ètiques, per la transparència fiscal, pel foment de la petita i mitjana empresa, clàusules ambientals generals, clàusules lingüístiques, de confidencialitat; i l'última que hem incorporat i que abans he comentat: la d'accessibilitat .

En la guia que ha confeccionat la Glòria Gou des del Departament de Secretaria, primer li vull donar les gràcies per haver-la fet tan entenedora dins de la seva complexitat. Hi ha incorporat, a darrera veureu, uns models amb exemples de les clàusules comentades.

Intervé el Sr. García, portaveu del grup municipal OeC. En primer lloc voldria afegir-me a la felicitació a la Secretària per aquesta feina i per l'elaboració d'aquesta guia.

I també, nosaltres entenem com vostè ha dit, que la guia és un document viu, per tant en qualsevol moment, o per modificacions legals, o perquè nosaltres –el Ple de l'Ajuntament– considera que cal fer alguna modificació, doncs poder-la fer.

De totes maneres faria un prec –per dir-ho així– en el sentit d'incorporar un punt que a mi em sembla important, ja que aquesta guia que ara servirà al nostre Ajuntament a les contractacions, parla de col·lectius d'exclusió social o amb dificultats laborals, però no especifica exactament quins són aquests col·lectius. I a mi em sembla que estaria bé, i quedaria molt més clar i molt més utilitzable per part dels tècnics i els polítics quan l'hagin de fer servir, que quedi absolutament clar quins són aquests col·lectius. Llavors en algun punt s'hauria d'afegir alguna cosa similar al que són els establerts en la Llei 27/2002, de mesures legislatives per regular les empreses d'inserció sociolaboral, i la 44/2007 que regula el règim de les empreses d'inserció. I a tall d'exemple posaré algun d'aquests col·lectius; no tots, perquè són quinze els col·lectius: uns són persones amb certificat de discapacitat física, psíquica o sensorial; persones perceptores de la renda mínima d'inserció; els joves majors de 16 anys i menors de 30 procedents de la institució de protecció de menors; persones amb problemes de drogodependència o alcoholisme; aturats majors de 45 anys; el col·lectiu LGTBI, d'acord amb la llei que regula també aquest aspecte. Per tant em semblaria important que quedés clar quan parlem d'aquests persones, a quins ens estem referint en concret.

Intervé la Sra. Descals, portaveu del grup municipal CUP. Des de la CUP evidentment estem contents que es pugui aprovar aquesta guia. Nosaltres ja havíem presentat una moció ja fa temps, és un tema que pensem que ha arribat tard, però que ha arribat i

que ja era hora que arribés, perquè és un tema, la contractació responsable, que com molt bé ha dit la regidora representa un 18 % del PIB en contractació, i per tant com a Ajuntament hem de ser els primers d'aplicar aquests criteris, tant criteris socials, com ambientals, com ètics.

L'important de tot és veure com s'aplica, perquè després depèn de la voluntat política i tècnica, pots aplicar una clàusula o en pots aplicar dues; això també s'haurà de mirar a veure com s'aplica i fer seguiment de com va aquesta guia. L'important de la guia també és que sigui viva i que s'hi pugui anar fent millores sempre que surtin, i sempre que hi hagi algú que se li acudeixi alguna altra millora. Per això repeteixo: l'important serà l'aplicació, veure com s'aplica, si realment s'aplica un criteri o se n'apliquen quatre; i després sobretot el seguiment i el control, que com ha dit, recau sobre el responsable tècnic, però s'haurà de fer un bon seguiment, perquè tu pots haver firmat els models que surten a la guia, que firmes que ho faràs, però llavors ha d'haver-hi algú que es responsabilitzi de veure si realment aquesta empresa està complint. Per tant aprovarem la guia.

Intervé el Sr. Mir, en representació del grup municipal PSC. Coincidim bastant amb el que han dit els companys que m'han precedit. Efectivament és una guia molt important pel volum que representen les contractacions públiques d'aquest Ajuntament.

Els objectius queden clars en l'inici del redactat, és una guia que ha de promoure, difondre, facilitar una mica que totes aquestes clàusules es vagin aplicant a les diferents contractacions; ho deien des de la CUP, això ara el que caldrà és seguir-ho, això entenem que és una guia que no obliga ningú, per tant l'aplicació que tingui o no dependrà de la pedagogia que siguem capaços de fer als diferents estaments de l'Ajuntament que fan les contractacions, i per tant aquest camí d'explicar i d'intentar que això realment sigui d'una aplicació efectiva, en dependrà el seu funcionament. Coincidim amb què ha de ser oberta i per tant s'ha de poder incorporar en tot moment els conceptes que ens sembli que s'hi ha d'anar incorporant.

La veiem bé, només un parell o tres de dubtes:

- Tampoc tinc clar i que l'hagi llegit prou a fons, però no m'ha semblat veure que empreses que tinguin litigi amb l'Ajuntament es puguin contractar determinats serveis, em sembla que això seria important que hi fos; empreses que en algun moment puguin tenir algun tipus de litigi amb el Consistori, que tinguessin com a mínim algun tipus de penalització respecte a això. No sé si hi és això o no, després en tot cas ja m'ho aclariran.
- He vist un apartat que parla d'empreses solvents en la contractació, és un element que està bé que hi sigui; la meua pregunta és aquesta solvència com es mesura? És una solvència que afecta només la relació de les empreses amb l'administració o també la relació entre empreses i particulars? Com sabem quan una empresa és solvent o no? Jo crec que és important que les empreses compleixin a nivell de pagaments i solvència amb l'administració, però també entre particulars, si una empresa no compleix amb les clàusules establertes per normativa penso que també hauria d'estar en aquest sentit contemplat aquí.
- Després a l'apartat 7, hi havia un apartat de clàusules mediambientals, ens semblava que hi hauríem de poder incorporar algun element de tipus del tema de productes de proximitat, que es poguessin també tenir en compte a l'hora de primar determinades contractacions o de producció integrada ecològica, que m'ha semblat que no hi eren, aquests conceptes.

Respon la Sra. Torras que aquest tema hi és, en l'apartat de les etiquetes.

Continua el Sr. Mir. En tot cas ja ho miraré després amb més calma.

I finalment hi ha un apartat de subcontractació, que no sé si queda clar, entenem que es pot subcontractar el contractista principal, però no sé si queda prou clar el redactat

per assegurar que no hi hagi diverses subcontractacions, ho dic en el sentit que de vegades es subcontracta massa i finalment l'obra l'acaba fent algú que no té massa res a veure amb la contractació inicial. No sé si aquest redactat ja sembla prou clar, però que no es produeixin successives subcontractacions perquè després s'està desvirtuant una mica tot el plec.

Per la resta ho veiem bé, i per tant hi votarem a favor.

Intervé la Sra. Barnadas, portaveu del grup municipal ERC. Nosaltres ens afegim, evidentment, a les felicitacions a la Secretària i tot el seu equip.

Pensem que és un pas endavant que fa aquest Ajuntament en funció de la responsabilitat social, mediambiental i ètica que moltes empreses ja van aplicant i per tant nosaltres que tenim la possibilitat de contractar, doncs fer-ho amb criteris penso que és important. Sí que nosaltres entenem que és una guia que no és d'obligació, però evidentment, tot aquest Ajuntament si avui ho aprovem, treballarà en funció del que recomana la guia.

Valorem molt que sigui un model obert, perquè malgrat l'hem rebut aquesta setmana, evidentment no ho hem pogut mirar a fons i per tant segur que entre tots, entre els tècnics de la casa i els grups polítics, hi podrem anar fent aportacions. I per tant, penso que l'hem de portar aquesta guia, al màxim de possibilitats dintre del marc legal que tenim, perquè l'Ajuntament d'Olot pugui ser un referent en aquesta contractació responsable, que penso que seria l'objectiu de tots els que estem aquí a la casa.

Intervé la Sra. Torras. Intentaré contestar algunes de les coses que han apuntat. Si de cas la Secretària té alguna cosa a dir-hi, que segur que sí.

- Per exemple els temes d'exclusió social, o de dir quins són aquests col·lectius, això sí que es pot fer i ens ho mirarem si és que s'ha de fer.
- Dir a la CUP que això ha sorgit arran de la nova Llei de contractes, també, i que posar-se tot en marxa aquest mecanisme, també és molt recent aquesta Llei de contractes. Nosaltres el primer que vàrem posar va ser en el contracte de la llum, que ja ho vàrem estar parlant; de seguida que hem pogut, ho hem introduït.
- Quant als productes de proximitat, està a l'apartat de les etiquetes, quan porten una etiqueta de productes de proximitat.
- Llavors la subcontractació, quan una empresa subcontracte, tinc entès que llavors això ha de constar ja al contracte les empreses que són contractades, subcontractades per ell, ja en aquell moment han de complir el mateix que el contractista principal. Amb això el que estem fent també, és que estem protegint molt el subcontractat perquè fins i tot des de l'administració es pot pagar directament el subcontractat, no paguem al contractista principal, que ens trobem que moltes vegades, no quedava emparat el subcontractat, i llavors no cobrava.
- Quant a la solvència no sé si es refereix, a què la solvència seria saber que aquella empresa ens pot donar tot el que nosaltres li estem demanant.

Intervé la Secretària per dir que la llei ja preveu uns criteris de solvència, defineix la solvència tècnica, econòmica i financera, i nosaltres en el plec establirem quins criteris de solvència exigim. Normalment no tenen clàusules socials, i normalment són tècniques, econòmiques i financeres.

Potser afegir que la segona subcontractació no està permesa per llei, per tant només es pot fer una subcontractació.

I faltava el tema de les empreses que tenen un litigi contra l'Ajuntament, que no seria motiu d'exclusió perquè seria com una coacció a que les empreses no poguessin pleitejar contra l'Ajuntament. Per tant no podria ser una clàusula ni de valoració, ni d'exclusió, no podríem valorar que una empresa no hagi interposat recursos contra l'Ajuntament.

Intervé el Sr. Mir. Ho deia en el sentit que alguna empresa hagi incomplert alguna de les normatives de l'Ajuntament, en aquest sentit, quan deia litigi em referia a que hagués fet alguna cosa que l'Ajuntament li hagués requerit, amb aquest concepte.

Respon la Secretària que llavors sí, la Llei de contractes ja preveu el sistema, si hi ha alguna empresa que hagi incomplert, ja té unes penalitzacions.

Intervé l'Alcalde. Jo crec que més o menys ha quedat clar, veurem com ho podem anar aplicant.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

7.1. - APROVACIÓ DEL COMPTE GENERAL DE LA CORPORACIÓ CORRESPONENT A L'EXERCICI 2017

Núm. de referència : X2018029173

Núm. expedient: CPG5201800013

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el president de la Comissió informativa del Ple, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Aprovar el compte general de la Corporació de l'exercici 2017 una vegada ha estat revisat per la Comissió Especial de Comptes i ha estat a exposició pública tal com disposa la normativa vigent sobre les Hisendes Locals.

Segon.- Trametre el compte a la Sindicatura de Comptes de la Generalitat de Catalunya abans del 15 d'octubre d'enguany per donar compliment, també, al que disposa la normativa.

Presenta la proposta la Sra. Torras. Portem a aprovació el compte general de la Corporació de l'exercici 2017, una vegada ha estat revisat per la Comissió Especial de Comptes i ha estat en exposició pública, tal com disposa la normativa. El trametem a la Sindicatura de Comptes de la Generalitat de Catalunya abans del 15 d'octubre, també donant compliment a la normativa.

Intervé la Sra. Descals, portaveu del grup municipal CUP. Nosaltres com que no vàrem aprovar els pressupostos de 2017, però com que sabem que això és un tràmit que s'ha de fer, ens abstenim.

Intervé l'Alcalde. És a dir, això no té res a veure amb que amb el pressupost hi estiguin d'acord o no.

Respon la Sra. Descals. Sí, per això, perquè és un tràmit i ho sabem, per això ens abstenim.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 18 vots a favor (9 PdeCAT - DC, 5 ERC, 3 PSC, 1 OeC) i 3 abstencions (CUP).

8.1. - DONAR COMPTE DE LA TRAMESA DE LES LÍNIES FONAMENTALS DEL PRESSUPOST DE 2019 AL MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

Núm. de referència : X2018029168

Núm. expedient: CPG5201800012

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el president de la Comissió informativa del Ple, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Donar compte de la tramesa de les línies fonamentals del pressupost de 2019 al Ministerio de Hacienda y Función Pública tot considerant el percentatge d'increment autoritzat per la normativa vigent i que per a 2019 és del 2,7%.

La tramesa s'ha fet dins el termini que fixa el Ministeri.

Presenta la proposta la Sra. Torras. Donem compte de la tramesa de les línies fonamentals del pressupost 2019 al Ministerio de Hacienda y Función Pública, tot considerant el percentatge d'increment autoritzat per la normativa vigent, i que per a aquest any 2019 es del 2,7%.

El Ple es dona per assabentat.

9.1. - APROVAR LA MODIFICACIÓ DE LA PLANTILLA DE PERSONAL DE L'AJUNTAMENT D'OLOT PER A L'ANY 2018

Núm. de referència : X2018029044

Núm. expedient: RH122018000019

El Ple de l'Ajuntament d'Olot en la sessió del dia 26 d'octubre de 2017 va aprovar la plantilla de personal de la Corporació i dels seus organismes autònoms per a l'any 2018 la qual es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Girona número 212 de 7 de novembre de 2017 exposant-la al públic durant el termini establert a la normativa vigent sense que es presentessin reclamacions i/o suggeriments.

S'ha detectat d'ofici un error en la plantilla de personal aprovada i publicada que afecta el número de places vacants del personal funcionari, escala d'administració especial, subescala de serveis especials, Policia Local, categoria agent, grup C2, que és de 3 i hauria de ser de 4.

Vist que l'article 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques estableix que les administracions públiques podran revocar, mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció, els seus actes de gravamen o desfavorables, sempre que tal revocació no constitueixi dispensa o exempció no permesa per les lleis, ni sigui contrària al principi d'igualtat, al interès públic o al ordenament jurídic. Així mateix podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Abans de l'aprovació de la Llei 6/2018, de 3 de juliol, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2018, la taxa de reposició d'efectius era del 50 per cent respecte a les baixes de personal durant l'any anterior. En el 2017 es van produir tres baixes i d'acord amb la taxa de reposició del 50 per cent es van poder incloure en el plantilla per a l'any 2018 una plaça de personal funcionari, categoria tècnic superior, al 100 per cent i una plaça de personal laboral d'oficis al 50 per cent.

L'aprovació de la Llei 6/2018, ha canviat la normativa respecte a la de l'any 2017 pel que fa a la taxa de reposició d'efectius que afecta a la plantilla de personal per a l'any 2018. L'article 19 estableix que les administracions públiques que no hagin complert els objectius d'estabilitat pressupostària i deute públic i de regla de la despesa tindran

una taxa de reposició del 100 per cent en diversos sectors i àmbits d'actuació, entre els quals trobem:

- Control i lluita contra el frau fiscal, laboral, de subvencions públiques i en matèria de Seguretat Social, i del control de l'assignació eficient de recursos públics.
- Assessorament jurídic i gestió dels recursos públics.
- Gestió de prestacions i polítiques actives en matèria d'ocupació.
- Seguretat i emergències.
- Atenció als ciutadans en els serveis públics.
- Serveis en l'àrea de les tecnologies de la informació i les comunicacions.

D'acord amb la Llei 6/2018, les tres baixes de personal que es van produir durant el 2017 es poden reposar al 100 per cent al 2018, la qual cosa implica la modificació de la plantilla de personal per a l'any 2018 aprovada i publicada en el sentit següent:

- La creació d'una nova plaça de personal funcionari, categoria tècnic superior, a temps complet.
- La modificació de la plaça de personal laboral d'oficis passant de temps parcial a temps complet.

Atès que l'article 27 del Decret 214/1990, de 30 juliol, disposa que la plantilla es pot modificar amb posterioritat a l'aprovació del pressupost si es tracta d'establir nous serveis, ampliar, suprimir o millorar els existents, quan aquestes actuacions no puguin esperar l'exercici següent, com també si la modificació respon a criteris d'organització administrativa interna.

Atès que l'article 22.2.i de la Llei 7/19/85, de 2 d'abril, disposa que el Ple és l'òrgan competent per aprovar la plantilla de personal.

Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, **el president de la Comissió informativa del Ple**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer.- Modificar la plantilla de personal de l'Ajuntament l'Olot per a l'any 2018 en el sentit següent:

1. Modificar el número de places vacants de personal funcionari, escala d'administració especial, subescala de serveis especials, Policia Local, categoria agent, grup C2, passant de 3 a 4.
2. Modificar la plaça de personal laboral qualificat d'oficis, categoria oficial 1a brigada fusteria, grup C2, passant de temps parcial a temps complet.
3. Crear una plaça de personal funcionari, escala d'administració general, subescala tècnica superior, categoria tècnic d'administració general, grup A1, nivell 22, adscrita a l'àrea de Serveis Generals.

Segon.- Imputar la despesa amb càrrec a les partides corresponents del pressupost vigent.

Tercer.- Publicar aquest acord de conformitat amb la legislació vigent i comunicar la modificació als òrgans competents de les diferents administracions.

Presenta la proposta la Sra. Torras. El Ple del dia 26 d'octubre del 2017 va aprovar la plantilla de personal per l'any 2018. S'ha detectat d'ofici un error que afecta el número de places vacants del personal funcionari, concretament Policia Local, categoria d'agent, grup C2, que es de 3 i hauria de ser de 4.

També, abans de l'aprovació dels Pressupostos Generals de l'Estat per l'any 2018, la taxa de reposició era del 50 % respecte a les baixes de personal ocorregudes durant l'any anterior. En el 2017 es varen produir tres baixes, i d'acord amb la taxa es van poder incloure en la plantilla per l'any 2018 una plaça de personal funcionari, categoria tècnic superior al 100% i una plaça de personal laboral d'ofici al 50%. Amb l'aprovació de la Llei 6/2018 ha canviat la normativa respecte a l'any 2017: la taxa de reposició passa a ser del 100%, això ens permet la creació d'una nova plaça de personal funcionari, categoria tècnic superior a temps complet, i la modificació de la plaça de personal laboral d'oficis passant de temps parcial a temps complet. Comunicariem aquesta modificació, amb la seva aprovació, als òrgans competents de les diferents administracions.

Intervé el Sr. Guix, portaveu del grup municipal PSC. Un petit comentari: ens alegrem que s'hagi detectat aquest error i esperem que la plantilla de la Policia Municipal pugui augmentar, perquè això vol dir millor servei per als ciutadans i en general per a la seguretat de la ciutat. I en tot cas sí que entenem que està bé d'anar incrementant el personal, perquè sempre falta personal en una administració, però hem d'anar amb compte perquè això és incrementar la despesa del capítol 1 de personal, i per tant el pressupost es veurà minvat per fer altres actuacions que potser es voldrien fer, per tant en aquest sentit demanem prudència.

Intervé el Sr. Quintana, en representació del grup municipal ERC. Res a dir, tot el contrari, a més a més alguna vegada nosaltres havíem demanat que a la Policia Municipal, com que Olot encara pot tenir més places, dintre la possibilitat, entenem que en aquest cas no és manca de voluntat l'ampliar, i ho valorem positivament.

I potser sí fer un comentari més general, que potser nosaltres podem entendre políticament que des de l'Estat es marquin uns sostres d'endeutament i de despesa per tenir un control general de les coses, ens sembla que la intromissió en decidir si un ajuntament creu que ha de contractar més o menys gent, em sembla que és una mica afectar la sobirania d'un Ajuntament, que coneix més la realitat, i em sembla que això és una intromissió. Ja sé que no servirà per a res, però està bé que ho diguem.

Intervé la Sra. Torras. Només volia comentar que sí que és una bona notícia perquè amb la taxa de reposició al 0 % es van aprimar molt les plantilles, llavors aquestes plantilles ja venien que s'havien aprimat molt, perquè en el cas aquest de la policia concretament, una persona que agafa una baixa per una invalidesa, que tu no puguis cobrir aquella plaça perquè la taxa estava al 0 % en aquell moment, doncs és que ara fem més, és que tornem al que hauríem d'haver tingut. Vull dir que és una bona notícia que puguem fer almenys aquestes incorporacions.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

10.1. - CARRER DEL PINTOR J. MARSILLACH.- Proponent prendre acord relatiu a l'aprovació d'un conveni expropiatori d'un bé afectat per les alineacions del projecte d'urbanització de la Ronda les Fonts, Tram: Carrer Folch i Torres – carrer Ramon Barnadas

Núm. de referència : X2018028641
Núm. expedient: URG42018000006

El Pla d'ordenació urbana municipal, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 18 de juny de 2003 i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya el 2 de febrer de 2004, va afectar una peça de terreny de forma triangular, de 4 m2 de superfície aproximada, que s'ha de segregar de la

registral 20.173 situada al carrer del Pintor Marsillach número 48 amb referència cadastral 8302920DG5780S0001MT com a vialitat i espai de protecció de vialitat.

En converses amb la propietària, la senyora MARGARITA TURON FREIXA, s'ha arribat a un acord per tal que la Corporació pugui adquirir-la, de forma que per part de la propietària, ofereix com a preu just, per tots els conceptes, la quantitat de 415 euros. En aquest import hi ha inclòs el premi d'afecció i els interessos legals corresponents.

Atès que existeix consignació pressupostària per a l'expropiació de referència a la partida 18.140.1510.600.910 "adquisició de patrimoni".

Vist el que disposen els articles 10-21 de la Llei d'expropiació forçosa de 16 de desembre de 1954 i el 3 del seu Reglament de 26 d'abril de 1957; 94 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 19 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local i article 8.1.d) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal de règim local de Catalunya.

Vist el que disposa l'article 24 de la Llei d'Expropiació forçosa, i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el **president de la Comissió informativa del Ple**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR el conveni expropiatori adjunt, en relació a una peça de terreny de forma triangular, de 4 m2 de superfície aproximada, que s'ha de segregat de la registral 20.173 situada al carrer del Pintor Marsillach número 48 amb referència cadastral 8302920DG5780S0001MT.

SEGON.- CONSTATAR el fet de la declaració implícita d'utilitat pública a l'efecte d'ocupació dels béns com a vialitat, d'acord amb el Pla d'ordenació urbana municipal, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 18 de juny de 2003 i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya el 2 de febrer de 2004.

DESCRIPCIÓ DE LA FINCA.-

Una peça de terreny de forma triangular de 4 m2 de superfície aproximada, que s'ha de segregat de la següent:

URBANA.- Edifici de planta baixa destinat a garatge, en terme d'aquesta ciutat, carrer Camí de la Creu, avui carrer Pintor Joaquim Marsillach, número quaranta-vuit, amb una superfície construïda de vint-i-quatre metres, vint decímetres quadrats. Radica en una porció de terreny, assenyalat com a parcel·la u en el plànol privat, amb una superfície de seixanta metres, noranta decímetres quadrats. Limita en junt: Nord, parcel·la número dos; Sud, Josefa Puig; Est, carrer Camí de la Creu; i Oest, Fabián Isamat Hurtós.

Avui limita: Nord, finca de José Reixach Olivet; Sud, finca de José Rubio Puig; Est, carrer Pintor Joaquim Marsillach; i Oest, part amb finca de Pedro Pujol Campàs, part amb finques de Jorge Curos Canal.

INSCRITA en el Registre de la Propietat d'Olot, al volum 1312, llibre 506 d'Olot, foli 88, finca 20.173.

REFERENCIA CADASTRAL: 8302920DG5780S0001MT.

TÍTOL:

Compravenda formalitzada en escriptura atorgada pel Notari d'Olot, Sr. Manuel Faus Pujol, el dia 26 de març de 1993 i manifestació i acceptació d'herència en escriptura atorgada pel Notari d'Olot Sergio Cardona Costa el 26 de març de 2014.

AFFECTACIÓ URBANÍSTICA:

Aquesta finca es troba afectada pel Pla d'ordenació urbana municipal, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 18 de juny de 2003 i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya el 2 de febrer de 2004, com a vialitat.

PAGAMENT:

L'import de justpreuament és de 415€. En aquest import hi ha inclòs el premi d'afecció i els interessos legals corresponents.

TERCER.- DECLARAR la necessitat d'ocupació de la finca descrita, afectada pel Pla d'ordenació urbana municipal, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona el 18 de juny de 2003.

QUART.- RESOLDRE per avinença, aprovant el document adjunt, l'expropiació de la finca propietat de la senyora MARGARITA TURON FREIXA, de 4 m2 de superfície i que s'ha de segregar de la registral 20.173, inscrita al volum 1312, llibre 506 d'Olot, foli 88.

CINQUÈ.- SATISFER el descrit import a la sra. MARGARITA TURON FREIXA amb DNI. 77896037-M, amb càrrec a la partida 18.140.1510.600.910 "adquisició de patrimoni", que es farà efectiu abans de 30 de novembre de 2018.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC 1	CC 2	CC 3	CC 4	CC 5	CC 6
200240		Despeses	18140 1510 60910	415.00	ADQUISICIO DE PATRIMONI	140	999	999	065	999	999

SISÈ.- DONAR per definitivament acabat l'expedient expropiatori a que s'ha fet referència, procedint a l'ocupació de la finca esmentada.

SETÈ.- FACULTAR l'alcaldia perquè subscrigui tots els documents que siguin necessaris per a la formalització dels precedents acords.

VUITÈ.- NOTIFICAR els presents acords als propietaris i a Intervenció, Dipositaria, Tresoreria i als serveis de cadastre.

Presenta la proposta el Sr. Gelis. Portem a aprovació un conveni expropiatori d'un molt petit tros de terreny, de quatre metres quadrats que eren en aquest carrer, però que ja tenien una afectació del Pla General que permet alinear adequadament la vorera. Hem pogut arribar a un acord amb la propietària i el cost d'aquesta expropiació proporcionalment és el mateix que el que vàrem aprovar ja el mes passat en aquesta mateixa zona, i el valor total són 415 euros.

Intervé la Sra. Barnadas, portaveu del grup municipal ERC. Només és una pregunta que ens ha arribat d'un veí sobre aquest espai: pot ser que s'hagin fet algunes obres que ara s'hagin de tornar a refer?

Respon el Sr. Gelis. No, no són obres que s'hagin de tornar a refer, hi havia un problema amb els pendents i amb les rasants i llavors el que es va fer va ser, era per l'entrada al pati de la Brigada, no sabíem exactament quina rasant quedaria, es va decidir sense acabar posar la vorada de la vorera i fer el talús. Un cop s'ha vist exactament com ha de quedar, el que es fa és retirar aquest trosset de vorada i fer el talús adequat per poder entrar a la Brigada. Però no comporta cap sobrecost, sinó que va ser una mesura de precaució, perquè justament no ens passés això.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

11.1. - CONVENI EXPROPIATORI.- Proposant aprovar dos convenis en relació a l'expropiació de dues finques situades al sector Montsacopa

Núm. de referència : X2018028646
Núm. expedient: URG4201800007

El vigent Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) d'Olot, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en la sessió de 18 de juny de 2003; text refós aprovat en la sessió de 25 de setembre de 2003 (DOGC núm. 4061, de 2 de febrer de 2004) qualifica les finques que es descriuran, com a sòl no urbanitzable, espai de reserva natural integral del Montsacopa, bé d'interès natural. L'Ajuntament d'Olot, va aprovar definitivament per la Junta de govern Local del dia 4 de desembre de 2014, el projecte d'actuacions de millora al Volcà Montsacopa.

Per la qual cosa, queden afectades urbanísticament les finques registrals següents:

Número 774, inscrita al volum 129, llibre 21, foli 225 i la número 2760, inscrita al volum 595, llibre 119, foli 187, propietat dels senyors Joan i Josep Maria Fernández Urbano.

Atès que per part de la propietat del bé immoble afectat accepta com a preu just, per tots els conceptes, la següent quantitat total: CATORZE MIL QUATRE-CENTS TRENTA EUROS (14.430€). En aquest import hi ha inclòs el premi d'afecció i els interessos legals corresponents.

Atès que existeix consignació pressupostària per a l'expropiació de referència a la partida 18.140.1510.600.910 "adquisició de patrimoni".

Vist el que disposen els articles 10-21 de la Llei d'expropiació forçosa de 16 de desembre de 1954 i el 3 del seu Reglament de 26 d'abril de 1957; 94 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 19 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local i article 8.1.d) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal de règim local de Catalunya.

Vist el que disposa l'article 24 de la Llei d'Expropiació forçosa i vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el **President de la Comissió informativa del Ple**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR el conveni expropiatori adjunt, en relació a les finques situades al peu del volcà Montsacopa, número 774, inscrita al volum 129, llibre 21, foli 225 i la

número 2760, inscrita al volum 595, llibre 119, foli 187, propietat dels senyors Joan, Josep Maria Fernández Urbano.

SEGON.- CONSTATAR el fet de la declaració implícita d'utilitat pública a l'efecte d'ocupació dels béns per l'aprovació del vigent Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) d'Olot, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en la sessió de 18 de juny de 2003; text refós aprovat en la sessió de 25 de setembre de 2003 (DOGC núm. 4061, de 2 de febrer de 2004) qualifica les finques que es descriuran, com a sòl no urbanitzable, espai de reserva natural integral del Montsacopa, bé d'interès natural. I també del projecte d'actuacions de millora al Volcà Montsacopa, aprovat definitivament per la Junta de Govern Local del dia 4 de desembre de 2014, en relació a les finques objecte del present expedient:

DESCRIPCIÓ DE LES FINQUES:

Número 1:

“RÚSTICA. INDIVISIBLE. RESTA.- Peça de terra situada en aquesta ciutat d'Olot, muntanya de Montsacopa, coneguda com el “Camp de Sant Francesc”, de cabuda vuitanta-dues àrees, trenta una centiàrees i cinquanta-tres decímetres quadrats que limita: nord, amb finca del senyor José María Marcé i Pujol; est, amb límit del sòl de naturalesa urbans i part amb finca del senyor Antonio Repiso i Tàpies; Oest, amb el camí del Montsacopa, de l'ajuntament d'Olot; i sud, part amb l'esmentat senyor José María Marcé i Pujol i part amb finca de l'ajuntament d'Olot.

És la resta de la finca que, en el Registre de la Propietat es descrivia així:

“RÚSTICA. Peça de terra situada en aquesta ciutat d'Olot, muntanya de Montsacopa, coneguda com el “Camp de Sant Francesc”, de cabuda vuitanta-dues àrees, trenta una centiàrees i cinquanta-tres decímetres quadrats, limitant: orient, amb la carretera que, des de la ciutat d'Olot, condueix a Camprodon; migdia, amb Jaime Turrós i amb Pedro Pujol; ponent, amb camí denominat “Del Calvari” i per altra banda, amb Esteban Ventulà.”

Inscrita al Registre de la Propietat d'Olot, finca registral número 774, del volum 129, llibre 21, foli 225, on hi figura lliure de càrregues i d'ocupants.

Aquesta finca constitueix les parcel·les cadastrals números 17121A018000290000MK i 17121A018000300000MM.

Valorada en 13.362 euros.

Número 2:

“RÚSTICA. Indivisible..- Peça de terra cultiva situada a la ciutat d'Olot, a la falda del Montsacopa, denominada “Sant Francesc”, de cabuda vint-i-tres cèntims de quartera, equivalents a sis àrees, vuitanta-cinc centiàrees, limitant: orient, amb hereus de Jaime Turrós, mitjançant rasa; migdia, amb honors de Pedro Font; ponent, amb altres de Narciso Freixa, mitjançant camí; i per altra banda, amb el camí que va a la capella de Sant Francesc.”

Inscrita al Registre de la Propietat d'Olot, finca registral número 2760, inscrita al volum 595, llibre 119, foli 187, on hi figura lliure de càrregues i d'ocupants.

Aquesta finca constitueix la parcel·la cadastral número 17121A018001120000MA .

Valorada en 1.068 euros.

TÍTOL:

Els pertany per iguals parts indivises, per títol d'herència del dia 2 de març de 2012, atorgada davant el notari d'Olot senyor Manuel Faus i Pujol, número 435 de protocol.

PAGAMENT:

L'import de justpreuament és de CATORZE MIL QUATRE-CENTS TRENTA EUROS (14.430€). Inclou aquest import el premi d'afecció i interessos legals corresponents.

TERCER.- DECLARAR la necessitat d'ocupació de les finques descrites afectades pel Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) d'Olot, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en la sessió de 18 de juny de 2003; text refós aprovat en la sessió de 25 de setembre de 2003 (DOGC núm. 4061, de 2 de febrer de 2004) que les qualifica com a sòl no urbanitzable, espai de reserva natural integral del Montsacopa, bé d'interès natural i com a espai lliure-parc pel projecte d'actuacions de millora al Volcà Montsacopa, aprovat definitivament per la Junta de Govern Local del dia 4 de desembre de 2014.

QUART.- RESOLDRE per avinença, aprovant el document adjunt, l'expropiació de les finques propietat dels senyors Joan i Josep Maria Fernández Urbano i que s'han descrit en l'acord segon.

CINQUÈ.- SATISFER el descrit import als senyors Joan Fernández Urbano amb DNI 46.671.173-K i al sr. Josep Maria Fernández Urbano amb DNI 46.671.172-D amb càrrec a la partida partida 18.140.1510.600.910 "adquisició de patrimoni", amb el benentès que el pagament s'efectuarà amb un 50% a cada un dels propietaris esmentats.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC1	CC2	CC3	CC4	CC5	CC6
200240		Despeses	18140 1510 60910	14430.00	ADQUISICIO DE PATRIMONI	140	999	999	065	999	999

SISÈ.- DONAR per definitivament acabat l'expedient expropiatori a que s'ha fet referència, procedint a l'ocupació de les finques esmentades.

SETÈ.- FACULTAR l'alcaldia perquè subscrigui tots els documents que siguin necessaris per a la formalització dels precedents acords.

VUITÈ.- NOTIFICAR els presents acords als propietaris i a Intervenció, Dipositaria, Tresoreria i als serveis de cadastre.

El Sr. Gelis presenta conjuntament els punts 11.1 i 11.2

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

11.2. - CONVENI EXPROPIATORI.- Proposant aprovar dos convenis en relació a l'expropiació de dues finques situades al sector Montsacopa

Núm. de referència : X2018028646
Núm. expedient: URG42018000007

El vigent Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) d'Olot, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en la sessió de 18 de juny de 2003; text refós aprovat en la sessió de 25 de setembre de 2003 (DOGC núm. 4061, de 2 de febrer de 2004) qualifica la finca que es descriurà, com a sòl no urbanitzable, espai de reserva natural integral del Montsacopa, bé d'interès natural. L'Ajuntament d'Olot, va aprovar definitivament per la Junta de govern Local del dia 4 de desembre de 2014, el projecte d'actuacions de millora al Volcà Montsacopa.

Per la qual cosa, queda afectada urbanísticament la finca regstral següent:

Número 2.368, inscrita al volum 566, llibre 110, foli 172, propietat dels senyors Antonio i José María Planella Canadell.

Atès que per part de la propietat del bé immoble afectat accepta com a preu just, per tots els conceptes, la següent quantitat total: SIS MIL VUIT-CENTS SEIXANTA- DOS EUROS (6.862€). En aquest import hi ha inclòs el premi d'afecció i els interessos legals corresponents.

Atès que existeix consignació pressupostària per a l'expropiació de referència a la partida 18.140.1510.600.910 "adquisició de patrimoni".

Vist el que disposen els articles 10-110 de la Llei d'expropiació forçosa de 16 de desembre de 1954 i el 3 del seu Reglament de 26 d'abril de 1957; 94 del Reial decret legislatiu 781/1986, de 19 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local i article 8.1.d) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal de règim local de Catalunya.

Vist el que disposa l'article 24 de la Llei d'Expropiació forçosa i Vist l'expedient administratiu i antecedents corresponents, el **president de la Comissió informativa del Ple**, proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

PRIMER.- APROVAR el conveni expropiatori adjunt, en relació a la finca situada al peu del volcà Montsacopa, número 2.368, inscrita al volum 566, llibre 110, foli 172, propietat dels senyors Antonio i José María Planella Canadell.

SEGON.- CONSTATAR el fet de la declaració implícita d'utilitat pública a l'efecte d'ocupació dels béns per l'aprovació del vigent Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) d'Olot, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en la sessió de 18 de juny de 2003; text refós aprovat en la sessió de 25 de setembre de 2003 (DOGC núm. 4061, de 2 de febrer de 2004) qualifica la finca que es descriuran, com a sòl no urbanitzable, espai de reserva natural integral del Montsacopa, bé d'interès natural. I també del projecte d'actuacions de millora al Volcà Montsacopa, aprovat definitivament per la Junta de Govern Local del dia 4 de desembre de 2014, en relació a la finca objecte del present expedient:

DESCRIPCIÓ DE LA FINCA:

"RÚSTICA. Indivisible.- Pieza de tierra cultivada de tercera calidad, que mide cincuenta y cuatro áreas, cincuenta y cuatro centiáreas, ocho decímetros cuadrados, situada en la montaña del Montsacopa, término de esta ciudad. Linda: Este, parte con huerto de José Orriols, parte con otro de Lorenzo Tomás, parte con otro de la casa llamada d'en Garrià, con la casa de Benito Freixa, mediante pared, con huerto de Esperanza de Corrous y con una glorieta que posee Miguel Vila Sala que existe al pié de la muralla, mediante ésta; Sur, con huerto de dicha señora de Corrous, mediante la muralla en una pequeña parte, con finca de Jaime Calvó mediante reguero, con pieza de tierra del

concurso de Payés, mediante también reguero, parte finca de igual procedencia de Jaime Soy y Rosa Farjas, parte con otra de igual procedencia de Luís Planagumá y Ana Soler; Oeste, parte con la carretera de la capilla de San Francisco a la del Monte Calvario, parte con dicho Planagumá y Ana Soler, y parte Jaime Soy y Rosa Farjas; y Norte, con pieza de tierra de Antonio Dutrem.”

Inscrita al Registre de la Propietat d'Olot, finca registral número 2760, inscrita al volum 595, llibre 119, foli 187, on hi figura lliure de càrregues i d'ocupants.

Aquesta finca constitueix dues parcel·les cadastrals, la número 171110A018000380000ME i la 171110A018000380000MS.

TÍTOL:

Els pertany per iguals parts indivises, per títol de donació del dia 27 d'octubre de 1975, atorgada davant el notari d'Olot senyor Manuel Faus i Pujol.

PAGAMENT:

L'import de justpreuament és de SIS MIL VUIT-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS (6.862€). Inclou aquest import el premi d'afecció i interessos legals corresponents.

TERCER.- DECLARAR la necessitat d'ocupació de la finca descrita afectada pel Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) d'Olot, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en la sessió de 18 de juny de 2003; text refós aprovat en la sessió de 25 de setembre de 2003 (DOGC núm. 4061, de 2 de febrer de 2004) que les qualifica com a sòl no urbanitzable, espai de reserva natural integral del Montsacopa, bé d'interès natural i com a espai lliure-parc pel projecte d'actuacions de millora al Volcà Montsacopa, aprovat definitivament per la Junta de Govern Local del dia 4 de desembre de 2014.

QUART.- RESOLDRE per avinença, aprovant el document adjunt, l'expropiació de la finca propietat dels senyors Antonio i José María Planella Canadell i que s'ha descrit en l'acord segon.

CINQUÈ.- SATISFER el descrit import al sr. Antonio Planella Canadell amb DNI 77.893.430-C i al sr. José María Planella Canadell amb DNI I 77.892.950-T amb càrrec a la partida 18.140.1510.600.910 "adquisició de patrimoni", amb el benentès que el pagament s'efectuarà amb el 50% a cada un dels propietaris esmentats.

Operació	Referència	Tipus	Partida	Import	Descripció	CC 1	CC 2	CC 3	CC 4	CC 5	CC 6
200240		Despeses	18140 1510 60910	6862.00	ADQUISICIO DE PATRIMONI	140	999	999	065	999	999

SISÈ.- DONAR per definitivament acabat l'expedient expropiatori a que s'ha fet referència, procedint a l'ocupació de la finca esmentades.

SETÈ.- FACULTAR l'alcaldia perquè subscrigui tots els documents que siguin necessaris per a la formalització dels precedents acords.

VUITÈ.- NOTIFICAR els presents acords als propietaris i a Intervenció, Dipositaria, Tresoreria i als serveis de cadastre.

El Sr. Gelis presenta els punts 11.1 i 11.2. Fa referència al volcà Montsacopa, ja saben que fa un temps vàrem tenir l'oportunitat de comprar un terreny en aquesta zona del volcà Montsacopa, ara ens ha sortit l'oportunitat amb dos propietaris de poder adquirir unes parcel·les del volcà. També és uns convenis expropiatoris acordats amb els propietaris, en un cas són 6.800 m² i en l'altres són 14.200 m². El valor acordat d'aquests terrenys és un euro per m², per tant en un cas seran 6.800 euros i en l'altre 14.200.

Això forma part de la política d'intentar que la major part possible del volcà Montsacopa fos de propietat municipal. Per tant en la mesura que ens van sortint oportunitats, intentem resoldre-ho, i si pressupostàriament podem, tanquem l'acord i aquest seria el cas.

Intervé el Sr. García, portaveu del grup municipal OeC. Estic d'acord amb la proposta, només per saber amb aquesta adquisició, en aquests moments, en quin percentatge seria ja de propietat municipal?

Respon l'Alcalde. Anem fent de mica en mica, perquè és tota la part de fora, hi ha el cràter i el cràter ho hem anat parlant més perquè ens semblava més interessant, de moment no arribem a cap acord. El percentatge continua essent petit, però jo crec que de mica en mica, si ho anem fent així, aconseguirem més. Ara jo el percentatge tampoc sé dir-li.

Intervé el Sr. Gelis. El percentatge exacte no el sé. Però una cosa serien els grans propietaris, que tenen una part important, amb tots dos s'hi ha parlat, però per diferents motius, i no necessàriament econòmics, no s'ha pogut tancar l'acord. Però suposo que amb el temps ho aconseguirem, almenys amb un dels dos, tancar algun tipus d'acord. Llavors sí que podrem parlar de percentatge, ara és molt petit el nostre, aquesta és la veritat. Però bé, si amb un dels dos propietaris som capaços d'arribar a un acord, jo penso que amb temps s'hi arribarà, llavors sí que ja podrem parlar d'un percentatge elevat de propietat municipal.

Intervé el Sr. Guix, portaveu del grup municipal PSC. En tot cas també és una bona notícia i ens hem de felicitar en aquest Ple que s'hagi pogut comprar aquestes finques al Parc Natural, a la reserva integral del volcà Montsacopa. Aquesta és la línia de flotació que hem de tenir tenint en aquest Ajuntament, de comprar finques privades que estiguin en aquestes reserves,. I també mencionar que fa pocs mesos la Diputació i la Generalitat també en van comprar al cràter del volcà Santa Margarita, que també és una bona notícia per la ciutat i per la comarca. Per tant, felicitats.

Intervé la Sra. Barnadas, portaveu del grup municipal ERC. Bé doncs està molt bé que hagin pogut adquirir aquestes finques, i per tant ens n'hem de felicitar. Pensem que també seria molt important que es tingués una visió sencera del volcà, que els terrenys que estan a la falda del volcà, que ara mateix són urbanitzables, amb una modificació agosarada del POUM es transformessin en no urbanitzables i es poguessin cedir també com a patrimoni del Parc Natural. I per tant penso que aquesta ha de ser la línia d'aquest Ajuntament.

Són important aquests terrenys, però aquests terrenys estan dintre la reserva integral i per tant de fet els propietaris no tenen massa res a poder-hi fer, per tant és normal que amb una bona oferta els vinguin a l'Ajuntament, però el que sí que aquesta ciutat ha de treballar és per posar en valor els tres cons volcànics, i per tant penso que l'objectiu d'aquest Ajuntament ha de ser enfocar cap a la Garrinada i intentar que sigui d'ús públic.

Intervé l'Alcalde. La Garrinada fa temps que hi estem al darrera, està als jutjats amb un litigi fins i tot penal, veurem quan surti.
I els altres, ja en som conscients que tampoc podrem fer-hi res.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

12.1. - MOCIO PER ABOLIR LES FESTIVITATS DEL 12 D'OCTUBRE I 6 DE DESEMBRE AL MUNICIPI D'OLOT

Intervé la Sra. Helena Siches, en representació del CDR. Desconeixem un xic el funcionament del Ple, hem pensat que per cronologia correspondria més presentar avui la moció que tenim de l'u d'octubre, i potser el més que ve la dels festius.

Respon l'Alcalde. No hi ha cap problema, pel que jo entenc, seria deixar sobre la taula, que vol dir deixar-la pel mes que ve, la moció presentada per abolir les festivitats del 12 d'octubre i del 6 de desembre al municipi d'Olot. I si la volen tornar a presentar, ja ho passarem automàticament. Doncs si no ens diuen el contrari aquesta moció, al Ple d'octubre, que és un ple molt complicat i en general molt llarg, més que res perquè fem Ordenances Fiscals, pressupostos, fins i tot comencem més aviat i sempre ens allarguem molt. Però no hi ha cap problema.

Respon la Sra. Siches. Doncs si voleu presentem avui totes dues mocions i ja ho enllestim. Perquè tampoc no volem interferir en la feina del Consistori.

Respon l'Alcalde. No interfereixen per res, poden fer el que vulguin, no hi ha cap problema.

El 12 d'octubre haurà passat, però suposo que no és una moció que parli d'un any, sinó que parla per sempre.

Respon la Sra. Siches. Doncs la deixem sobre la taula.

13.1. - MOCIO PER DECLARAR L'1 D'OCTUBRE DE 2018, DIA DE DOL AL MUNICIPI AMB UNA ATURADA GENERAL.

Núm. de referència : X2018029159
Núm. expedient: SG022018000035

El col·lectiu de ciutadanes que formem el Comitè en Defensa de la República (CDR) de la ciutat d'Olot, en exercici del dret de participació política volem fer arribar a aquest consistori les nostres inquietuds i propostes de millora amb l'objectiu de construir República des dels municipis.

L'1 d'octubre de l'any 2017, en el context del referèndum d'autodeterminació del poble català, el dret d'expressió ciutadana va quedar malmès per la violència repressiva exercida per les forces de les policies nacionals sota les ordres del govern espanyol. En record de les víctimes que resultaren colpejades i vexades, en suport als i a les nostres representants dels àmbits polític i cultural, escollits lliurement pel poble i en exercici de les seves funcions i per això actualment empresonats o exiliats, i per acabar en recolzament també de les persones que expressant les seves opinions pateixen penes de presó o l'exili. Pel greuge infringit al propi ideal democràtic. Proposem:

- Que pels fets exposats, creiem important que des dels municipis del territori català es faci un procés de ruptura amb l'estat espanyol.



- Que l'Ajuntament d'Olot doni suport a totes les manifestacions i actes de protesta amb motiu de dol i faciliti a les treballadores de l'Ajuntament que ho desitgin hi puguin participar.
- Que insti a la Generalitat de Catalunya a declarar l'1 d'octubre dia de dol en tot el territori.

Intervé la Sra. Helena Siches, en representació del CDR. De fet s'ha modificat el text inicial perquè ens van comentar que era realment difícil d'impulsar una mesura d'aquesta grandària. Però la proposta de donar certa rellevància a aquest dia i el record del que va succeir continua viu i present.

Tot seguit la Sra. Siches llegeix el contingut de la moció.

Intervé l'Alcalde. La dinàmica és que ara li passarem la paraula a tots els grups perquè hi puguin dir la seva, i després li tornaré la paraula per si vostè vol fer puntualitzacions o respondre.

Intervé el Sr. García, en representació del grup municipal OeC. Gràcies Helena per presentar la moció.

Dir en nom dels Comuns que per a nosaltres, l'u d'octubre el vam considerar com una gran mobilització, que per a nosaltres no tenia efectes vinculants la mobilització d'aquell dia. I explico això perquè nosaltres també vàrem participar a l'octubre però amb aquesta visió, i ho explico perquè s'entengui més bé perquè votaré en contra. L'anàlisi i les motivacions que fem de l' u d'octubre, són bastant diferents de les que vosaltres poseu aquí. Nosaltres en canvi sí que som absolutament crítics, no cal suposo reiterar-ho, amb l'actuació de la policia, amb l'empresonament dels polítics catalans, o de la gent que ha hagut de marxar. Per tant tot això ho compartim, però no compartim l'anàlisi que fa d'aquella diada i les conseqüències que se'n deriven.

Sí en canvi estem molt més d'acord i hem manifestat el nostre desig de participar, l'Ajuntament va decidir donar nom a una plaça d'Olot, fer tota una altra sèrie d'actes reivindicatius del que va ser l'u d'octubre, i amb aquest plantejament hi coincidim molt més que el que vosaltres expresseu aquí amb el vostre escrit. Per tant, entenem molt bé el dolor de moltes persones i els sentiments que poden tenir però políticament l'anàlisi i les conseqüències que nosaltres fem és diferent.

I reitero l'agraïment per l'esforç que entitats com la vostra fan de participar als plens municipals.

Intervé el Sr. Riera, en nom del grup municipal CUP. En primer lloc jo volia enviar una forta abraçada als CDR, i sobretot també enviar un fort homenatge de record a en Jordi Sirera; en Jordi és una persona que ens va deixar poc després de Festes del Tura, és una persona que ha treballat molt de temps en el programari lliure, que ha format part de l'acampada del 15-M, que està treballant en tota la part del wifi.net, membre fundador d'Ecoarxa, i que segurament avui estaria aquí, o estaria participant activament de les assemblees dels CDR.

Un cop dit això matisar i explicar una mica què és per a nosaltres l'u d'octubre. L'u d'octubre a part de ser una mostra d'un esperpent d'un estat que amb prou feines ha depurat el feixisme avui en dia, l'u d'octubre per a nosaltres no és un dia festiu, sinó que és un dia de memòria, és un dia de record, és un dia de lluita, i és un dia d'una demostració d'empoderament popular i col·lectiu, en el qual el poble al carrer va tenir la capacitat de parar una barbaritat perpetrada per un estat en l'intent d'intentar parar tota una sèrie de voluntats, d'opinió, de votar, de decidir, de mobilització.

En segon lloc ens sentim molt còmodes amb els CDR igual que amb la resta d'entitats socials que participen activament d'aquest etern procés, i dic etern perquè potser es fa

un pèl pesat i llarg, ja; estaria bé començar a encarrilar i enfilars una mica, anar de cara a la República i crec que el que pretén el CDR és intentar portar aquest gra de sorra enmig d'aquest oasi, que hauria de ser un oasi i no un desert.

Però finalment dir, el que més ens preocupa és l'eterna incapacitat que veiem per part del govern de la Generalitat de condemnar i d'actuar davant d'actituds feixistes que hem vist als nostres carrers, és una cosa totalment lamentable. No entenem l'actitud dels Mossos d'Esquadra, no entenem l'actitud del Conseller d'Interior, i no podem compartir aquesta manca de sensibilitat, no entenc com un dia surt en Quim Torra demanant que sortim al carrer, que lluitem, que reivindicuem, que tornem a sofrir, que tornem a lluitar, que tornem a vèncer, i que l'endemà el Sr. Miquel Buch desallotgi la plaça de Sant Jaume. De la mateixa manera que no entenem que avui al matí davant d'una protesta pacífica de persones que estaven assegudes davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, han sigut retirades de males maneres.

És per això que un, ens sumem a la moció, i dos, la CUP demanem la dimissió de Miquel Buch, perquè no està a l'alçada de la situació, i entenem que la resta de càrrecs del Govern que no hi estiguin també podrien començar-se a plantejar: ho tirem endavant, o pleguem i que vingui qui es vegi capacitat de tirar endavant una cosa que es diu república.

Intervé el Sr. Guix, portaveu del grup municipal PSC. Nosaltres votarem en contra d'aquesta moció. Evidentment el PSC no va participar en el referèndum de l'u d'octubre, no ho teníem clar i per tant vàrem votar en contra d'aquesta proposta al Parlament de Catalunya, i per tant no vàrem participar en aquest referèndum, per tant tampoc participarem d'aquestes actuacions de l'u d'octubre.

Respectem, en tot cas, la gent que ho va fer, respectem les mobilitzacions, i condemnem, com ho vàrem fer altres vegades repetidament, les actuacions policials que es van fer durant aquell dia. Però en tot cas, votarem en contra de la moció.

Intervé la Sra. Barnadas, portaveu del grup municipal ERC. Primer de tot moltes gràcies a la gent del CDR que ha vingut avui a presentar aquesta moció. Nosaltres des d'Esquerra Republicana hem viscut la repressió en primera persona des d'aquell 20 de setembre i per tant tenim aquest sentiment de lluita i de viure la repressió en primera persona. Entre els imputats a la Conselleria d'Economia, els empresonats, els exiliats, tenim tot un conjunt de gent que en aquests moments ho està passant realment malament i per tot un exercici que per a nosaltres només va ser un exercici de democràcia, i per tant pensem que l'u d'octubre va ser un dels exercicis de democràcia més grans que s'han viscut en aquest país. Aquell dia els regidors, la gent, amics, simpatitzants, militants, es va aplegar molta gent a l'entorn d'Esquerra Republicana als col·legis electorals; èrem a les meses, èrem a dintre, èrem a fora i per tant vam viure la tensió i l'emoció, i al final l'eufòria d'aquella nit que sempre quan recordem l'u d'octubre ens agrada recordar aquella sensació d'haver-ho fet i per tant vam fer un embat immens a l'Estat. De fet les imatges dels últims dies que hem pogut veure, les tremendes imatges, es veia la impotència d'aquells cossos repressors quan realment no podien trobar aquelles urnes i per tant en aquell moment era una gran victòria d'aquest país, que va fer aquest gran exercici de democràcia. Tot el que vam viure aquell dia, de fet, ens va recordar moltíssim a la repressió franquista i és evident que aquest Estat franquista, d'alguna manera va reviure. Alguns només havíem vist imatges de repressió blanc i negre, i aquell dia les veiem a tot color a les pantalles que tots teníem en els mòbils, i en els llocs de coordinació. I per tant d'alguna manera vàrem despertar també una part molt dolenta d'aquest Estat espanyol, que va treure la seva cara real i que per tant aquell dia vam veure fins on podien i eren capaços d'arribar.

Per altra banda entenem que l'u d'octubre és un dia que tothom l'ha de poder celebrar amb la màxima llibertat, alguns segurament el viurem amb la il·lusió d'aquest embat

democràtic, partit també amb viure'l que algú pot ser amb el dolor de tot el que també va viure aquest país a nivell repressiu. I per tant nosaltres evidentment votarem a favor d'aquesta moció, com no podria ser d'una altra manera. Estem aquí, estarem aquí i el que nosaltres diem sempre, que serem persistents, que nosaltres arribarem fins al final i que estem segurs que aconseguirem aquesta llibertat efectiva del nostre poble.

Intervé l'Alcalde en representació de l'equip de govern. Dir d'entrada que hi votarem a favor, i que recolzarem que es pugui aprovar aquesta moció perquè estem d'acord amb l'esperit; hi ha algunes coses concretes que ens demanen que des d'una administració i des d'un ajuntament, de vegades costa una mica de poder-ho aplicar específicament, però hi votarem a favor.

Que del dia u d'octubre, a pesar que és veritat que hi ha una part que ens entristeix i que considerem de dol, en general el que domina és –com deia el Sr. Riera– un sentiment d'orgull i de satisfacció d'haver estat amb la gent, en els col·legis, i veient com la gent es va mobilitzar per defensar un dret crec que absolutament indiscutible, que és el dret d'expressar la seva opinió, de posar la papereta a les urnes, de defensar els centres on s'havia d'anar a votar. Però després també el civisme: com a Alcalde que vaig estar en alguns col·legis electorals, el civisme de la gent: com tractaven les persones grans posant-los cadires, o com tractaven les persones grans deixant-les passar davant; o com davant de problemes que hi havia de diversa índole, la gent feia un esforç i voluntàriament ajudava en el que feia falta.

Per tant el dia u d'octubre, gràcies a Déu, vaig dir-ho el mateix dia: els bàrbars no van arribar a casa nostra, a la nostra ciutat. En altres llocs va ser duríssim i tinc amics que m'ho han explicat perquè van ser dels que van rebre. Segur que és duríssim, el sentiment de complicitat amb ells és absolut. Però ens agrada recordar també aquest u d'octubre com una gran victòria de la gent, com un gran exemple de civisme i de com es poden fer les coses, amb tranquil·litat, amb pau i sense provocar ningú i expressar única i exclusivament una opinió, absolutament majoritària com és la lluita del nostre país cap a la independència, cap a la república.

Més que res em semblava que també valia la pena afegir-hi, perquè tenim l'u d'octubre aquí a tocar, és d'aquí a dos dies, de fer una crida a dos tipus d'actes institucionals que farem, i fer una crida, convidem a participar-hi tots els ciutadans. I ens comprometem, a que tots els treballadors municipals que hi vulguin participar, ens entendrem des del punt de vista de la màxima col·laboració possible, perquè tothom que vulgui participi en els actes que se celebrin durant aquesta diada. A les 9 del matí conjuntament amb l'AMI es penja una pancarta, es fa una lectura; a les nou del matí aquí tenim mercat, però tot i així pensem que val la pena. Sabem de diversos treballadors municipals que ja ens han demanat que ells també volen participar-hi, a les nou del matí farem la lectura d'aquest manifest de l'AMI, que es farà conjuntament a tots els municipis de Catalunya, i que ve a representar l'hora d'obertura dels col·legis, i per recordar això farem aquest acte davant de l'Ajuntament. A dos quarts de vuit de la tarda i aquí sí que no pot faltar ningú, hi hauríem de ser moltíssima gent, hi haurà un acte organitzat també per entitats ciutadanes; per Òmnium, ANC, crec que també els CDR participen de l'organització d'aquest acte, i per tant fer la crida a tots els olotins i garrotxins que vulguin ser a l'acte de bateig de la plaça u d'octubre de 2018, en un lloc ben cèntric, a l'antiga plaça del Teatre; hem fet tot el procés, fins i tot la Comissió del nomenclàtor hi ha estat absolutament d'acord i per tant, un gran acte de ciutat que és aquesta plaça de l'u d'octubre, en record a la repressió però sobretot en record –i és purament una opinió personal que defenso– de la magnífica actitud que va tenir la gent per defensar un dret que mai ningú hauria de discutir.

Per tant no serà tant en el petit detall de tot el que ens demana la moció, sinó en l'esperit, que nosaltres votarem que sí, i que els agraim moltíssim que ho hagin vingut a presentar i que continuarem amb la lluita perquè nosaltres també estem disposats a arribar fins on faci falta.

Intervé la Sra. Siches. Gràcies a vosaltres, a tot el Consistori, també a tots els que heu dit que sí, per ser tots una pinya. I dir a Olot en Comú i al PSC, que el que defensem principalment és això, potser més clarament unes idees comunes, un esperit de llibertat, de democràcia, que penso que van ser conculcats aquell dia greument per l'estat espanyol i que no entenem de cap de les maneres.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 17 vots a favor (9 PdeCAT - DC, 5 ERC, 3 CUP) i 4 vots en contra (3 PSC, 1 OeC).

14.1. - MOCIO DEL GRUP MUNICIPAL CUP PER UNA CIUTAT LLIURE DE SEXISME

Núm. de referència : X2018029210

Núm. expedient: SG022018000036

El moviment feminista porta dècades encapçalant campanyes per prevenir les agressions sexistes en la ciutat com a espai de convivència, i a favor de relacions sexo-afectives lliures, respectuoses i igualitàries. La constatació que un dels espais on s'estan incrementant els casos de violència masclista a l'Estat Espanyol és als espais pròxims a les zones d'oci nocturn i als grans esdeveniments festius (com el cas lamentable de "la manada" als San Fermes de Pamplona) ha fet que aquestes campanyes siguin impulsades també des de les mateixes institucions.

Les agressions sexuals, l'assetjament, els comentaris ofensius, les formes no consentides de contacte físic que es produeixen en el context dels ambients festius han dut a molts municipis a implementar campanyes compromeses per garantir unes festes majors lliures d'agressions sexistes.

Les festes faciliten les relacions interpersonals, els espais d'oci són desinhibidors naturals i, en aquest context es produeixen gestos, mirades, converses..., però també bromes, insults, gelosia, tocaments, etc. Dins del festeig es donen situacions que s'entenen com a normals i legítimes, però també es produeixen tot un seguit d'actituds i accions majoritàriament normalitzades que impedeixen que (generalment) les dones no gaudeixin lliurement de la festa. Sovint es justifiquen o s'atenuen aquestes actituds amb l'excusa d'un excés en el consum d'alcohol o d'altres substàncies. Tanmateix, un ambient festiu no implica haver de tolerar aquest tipus de situacions, ni quan les vivim en primera persona, ni quan les presenciem en altres.

Són molts els municipis catalans que duen a terme iniciatives perquè a les seves festes majors no es produeixin agressions sexistes, Olot n'és un exemple més, però considerem que cal reafirmar el caràcter respectuós i inclusiu de la Festa Major, i fer una crida a la implicació col·lectiva per tal d'acabar amb la normalització i invisibilització dels comportaments sexistes, començant pels organitzadors de la festa i les persones que treballen a les activitats.

El que cal ara és facilitar la confluència d'aquesta voluntat social i política de la campanya No és No que hem dut a terme un conjunt d'entitats i que hem creat un manifest, uns adhesius i uns sarrons per a posar de manifest la necessitat d'articular una resposta col·lectiva de ciutat i per tal de garantir que a la nostra ciutat també es gaudeixin les festes majors sense agressions; per això, considerem que el més factible seria marcar aquest objectiu de cara a les Festes del Tura del proper setembre de 2019.

Considerem que amb uns ventalls i uns tovallons (pagats pels barraquistes) no n'hi ha

prou i que caldria crear un material divers que arribés a tota la població mitjançant cartells penjats als comerços i a les barres de la festa, conjuntament amb pamflets explicatius, juntament amb el programa de la Festa Major. Igualment, creiem que per part de l'ajuntament cal una campanya que trenqui amb el marc heteronormatiu i amb els mites associats als estereotips masculins i femenins.

D'aquí a llavors caldria contemplar accions de formació específica sobre micromasclismes i agressions sexistes i sobre els protocols a seguir, impartida a tot el personal tècnic i de seguretat responsable de les diverses activitats de Festes del Tura, així com a persones que ho vulguin de col·lectius com la Dalla, Alliberem-nos o Alba. També estaria bé l'elaboració d'un cartell o joc de cartells amb un lema en positiu i enllaçat amb la patrona i sublemes que facilitin la reflexió o l'aprofitament del got reutilitzable per a promocionar el lema o lemes de la campanya; la distribució de xapes i flyers amb el programa de la Festa Major i el llançament d'un "hashtag" a les xarxes socials amb el lema triat; tot plegat seria material per a compondre la campanya.

Per tots aquests motius, el Grup Municipal de la CUP proposem al Ple els següents ACORDS:

PRIMER.- Dur a terme una campanya per promoure que la Festa del Tura estigui lliure d'actituds sexistes i discriminatòries, que podrien contemplar les accions detallades anteriorment, com ara: l'elaboració de cartells amb un lema en positiu i enllaçat amb les Festes i sublemes que facilitin la reflexió; el got reutilitzable per a promocionar el lema o lemes de la campanya, xapes i flyers, un "hashtag" a les xarxes socials amb el lema triat per a la campanya, així com accions formatives impartides per personal especialitzat i adreçades als responsables de les festes, les activitats, les barraques i els diferents col·lectius.

SEGON.- Oferir la possibilitat de col·laborar en l'elaboració i implementació de la campanya als col·lectius de la ciutat i de les nostres comarques que treballen regularment en pro de la igualtat de gènere i l'alliberament sexual, com la Dalla, Alliberem-nos, Alba, Tal com som i evidentment lligat a la taula social de gènere de la Garrotxa.

TERCER.- A partir del treball i la formació de la Taula de Gènere i de personal de l'ajuntament, crear un punt lila que assessori, acompanyi i reculli les incidències per tal de recalcar i ampliar aquesta campanya fins a eliminar aquesta xacra.

QUART.- Adquirir el compromís, de cara al proper mandat, de crear una regidoria específica d'igualtat i treballar per assolir el més aviat possible els compromisos proposats pel col·lectiu LGTBI Alliberem-nos.

Presenta la moció el Sr. Riera, en representació del grup municipal CUP. Bàsicament nosaltres presentem aquesta moció pensant una mica en una realitat ben vigent. Històricament el moviment feminista porta dècades i dècades encapçalant tota una sèrie de moviments demanant una equiparació, una igualtat de drets. I davant de la constatació que en un dels espais on més s'està incrementant aquest tipus d'injustícia, com és als espais lúdics i festius, hem entès que caldria fer com una correlació del que està passant a nivell de carrer, a nivell de moviments socials, d'entitats i col·lectius feministes; caldria poder ajudar una mica, engranar una mica perquè la institució i el carrer no vagin per separat.

Llegeixo textualment una part, que diu: "Les agressions sexuals, l'assetjament, els comentaris ofensius, les formes no consentides de contacte físic que es produeixen en

el context dels ambients festius han dut a molts municipis a implementar campanyes compromeses per garantir unes festes majors lliures d'agressions sexistes.”

Entenem les festes com un espai on hi ha relacions interpersonals, que normalment es converteixen en un espai totalment d'oci i de bon gust, en el qual hi ha un moment en què tothom té la capacitat de desinhibir-se més o menys, de forma natural. Però de la mateixa manera que pot haver-hi aquesta acció de flirteig, moltes vegades també hi ha qui no entén quin és el límit i s'ultrapassa de les possibilitats d'això. Quan això passa, moltes vegades es pretén amagar-se darrera de cortines o d'excuses com podrien ser l'alcohol, les drogues. I tot plegat entenem que el problema ve a ser el mateix: això no és cap tipus d'excusa i en cap cas podem tolerar cap tipus de situació d'aquesta.

Llavors la majoria de municipis catalans han engegat tota una sèrie de campanyes per conscienciar una mica sobre aquesta situació. Olot també n'és un exemple, però considerem que cal reafirmar aquest caràcter respectuós, que no n'hi ha prou amb això i per això presentem tota una sèrie d'acords que van en la línia d'intentar confluir les dues línies: la línia de carrer amb la línia més institucional, la línia dels moviments socials amb la línia de la pròpia institució. I també considerem que caldria marcar-nos això com a objectiu de cara a les properes Festes del Tura. Entenem i veiem com una bona idea les accions que ha dut el Consistori aquest any, però considerem que els ventalls i els tovallons no és suficient; els tovallons en aquest cas pagats pels barraquistes, però tant els ventalls com els tovallons considerem que és una cosa interessant, que es pot repetir, però considerem que amb això no n'hi ha prou, que d'aquí a llavors caldria començar a emplaçar que la pròpia institució, els diferents grups municipals, l'equip de govern, i tota una sèrie de col·lectius que tinguin sensibilitats específiques en aquest tema, comencin a treballar de forma col·lectiva per tal de desenvolupar tota aquesta campanya.

A continuació el Sr. Riera llegeix els acords que la moció proposa adoptar.

Intervé el Sr. García, portaveu del grup municipal OeC. Votarem favorablement aquesta moció, per totes les raons que ha exposat el company.

Voldria remarcar que el punt quart que ha enviat el col·lectiu Alliberem-nos a tots els grups municipals, nosaltres estem pendents de trobar-nos amb ells, perquè a part d'enviar una comunicació dient que estàvem d'acord tenim ganes d'asseure'ns per parlar d'aquests punts i d'altres. Per tant, molt d'acord i interessats en aquests aspectes. I de totes maneres, que més d'una vegada quan ha sorgit d'aquesta temàtica, voldria exposar la meva preocupació perquè el sexisme o l'assetjament sexual amb motiu de festes són diades molt puntuals al llarg de l'any, però on també hi ha un problema realment greu i es produeix tots els dies de l'any dels 365 anys, és amb la feina. És a dir, a la feina que hi ha tantes hores gent comparteix un espai, on hi ha unes relacions de poder molt determinades i per tant la capacitat de coaccionar, on la denúncia per part de la persona assetjada es fa molt més difícil per les conseqüències que té. I era una mica expressar una certa impotència meua, que aquest aspecte, que em sembla també molt important, no sigui motiu de debat o que la Taula de Gènere, a part del tema festes, es pogués per exemple ampliar d'alguna manera, i quan hi ha campanyes, em sembla que hauríem de fer-ho extensiu al món laboral perquè és com una mena de forat negre on està molt amagat, però on estan passant coses, i molt importants, en sentit negatiu.

Intervé la Sra. Traveria, en representació del grup municipal PSC. Votarem a favor, evidentment. Estem d'acord amb la necessitat de redactar un protocol contra les agressions sexistes als grans esdeveniments d'oci o festius a la ciutat. I els seus objectius han de ser el promoure una ciutat igualitària, lliure d'actituds sexistes i discriminatòries, sensibilitzar contra aquestes actituds i promoure les festes es puguin viure de forma respectuosa. Un protocol que posi en coneixement dels diferents agents implicats en l'organització i el desenvolupament de les festes els mecanismes

per lluitar contra aquests tipus d'actituds violentes i discriminatòries. I també incloent-hi campanyes pedagògiques a les escoles i instituts dins del marc d'Olot Ciutat Educadora. Com hem dit, votarem a favor de la moció.

Intervé el Sr. Juncà, en representació del grup municipal ERC. Nosaltres també hi votarem a favor. I el que volia afegir, a banda de denunciar era que en general, totes les polítiques que tenen a veure amb la qüestió de gènere i la igualtat, i evitar qualsevol discriminació per raó de sexe, potser hi va haver uns anys que hi havia gent encara que pensava que potser es podien fer de forma implícita, subtil, i segurament ens hem adonat que no, és un tema tan greu que necessiten accions que es notin, que es vegin, que es toquin. I per això estem a favor dels tres primers acords, però sobretot també del quart, perquè com deia el Sr. Riera, per intentar acostar les institucions al carrer està bé que es vegi que l'Ajuntament també s'organitza d'una forma en què aquestes polítiques són fonamentals, són estratègiques i importen. I per tant, nosaltres quan ens imaginem com ha de ser l'Ajuntament de cares a l'any que ve, a partir de les eleccions, em sembla bé que hi hagi aquesta regidoria específica que lluiti contra aquestes discriminacions, per això que deia: perquè fa falta que es noti, que es vegi, que no sigui només una política que es fa però que de vegades pugui quedar una mica encoberta, sinó que s'ha de notar, s'ha de veure i s'ha de fer tan explícita com sigui possible.

Intervé la Sra. Zambrano en nom de l'equip de govern. Nosaltres també votarem favorablement a la moció. Estem d'acord totalment amb l'essència de la moció i de fet, tots els grups que estem representats a l'Ajuntament i estem compromesos amb el manifest. Per exemple en la moció conjunta que la Junta de Portaveus va aprovar l'abril passat per condemnar la sentència judicial del cas de la Manada, cas que també cita la CUP a la seva moció. En aquesta moció de l'abril es recollia entre altres coses el següent: deia per exemple: exigim l'abolició del supòsit d'abús sexual al Codi Penal que afavoreix la impunitat dels delictes i atempta contra la seguretat i els drets de les dones; reclamem el valor de l'expressió afirmativa del consentiment de les dones per mantenint relacions sexuals, només sí és sí; quan no es dóna el consentiment de forma explícita per mantenir relacions sexuals és delictes. Per tant no hi pot haver cap dubte que l'equip de govern vol i treballa per una ciutat lliure de sexisme.

Ara bé, sí que creiem necessari fer algunes observacions quant a la vostra moció, tot i que hem dit que votariem favorablement, ens agradaria fer esment a diversos punts. Per exemple, agrair a la Comissió de Festes del Tura la feina feta també en aquesta matèria, que sembla que parlem aquí una mica com si no s'hagués fet bé i es podria interpretar una mica que no s'ha fet res, i no seria just. La Comissió de Festes hi ha treballat des del moment zero i a la presentació de la programació de festes ja es va destacar especialment la campanya de sensibilització contra les agressions sexistes amb el missatge "No és no". L'any passat es va renovar protocol d'actuació en casos d'aquest tipus, i aquest 2018 s'ha volgut fer un pas més com, va explicar la tècnica del Consorci d'Acció Social, la Marta Teixidor, el dia que es feia la presentació dels materials usats: ventalls, tovallons, cartells, que anaven tots acompanyats de frases i missatges sensibilitzadors i el contacte del nou Servei d'Atenció Integral a la Diversitat Afectiva Sexual i de Gènere i del Servei d'Informació i Atenció a la Dona que es va fer. Jo crec que cal fer esment que els ventalls no els van pagar els barraquistes, van sortir d'una partida de l'Ajuntament, que era una partida dels drets civils i que l'Ajuntament va traspasar al CASG.

De totes maneres, benvingudes són totes les propostes noves que es fan per millorar les Festes d'Olot en aquest sentit i l'any que ve s'intentarà fer més força aquí. De fet, una cosa que l'any passat, al ple de l'agost, el regidor de la CUP, Sr. Lluís Rubió, va felicitar la campanya que es va fer durant les Festes d'Olot contra les agressions

sexistes i va fer una felicitació aquí al Ple, i crec que l'any 2017 també es van fer coses en relació a això.

Tots els grups aquí, heun fet esment a la creació d'una regidoria específica d'igualtat. El que sí que volíem dir, és que ja hi és aquesta regidoria, ja que la regidoria de Benestar Social i Drets Civils, si tenim en compte els drets civils quins són, aquí hi són. Què tenim en compte quan parlem de drets civils? Que els drets civils vetllen perquè ningú sigui discriminat per cap diversitat que tinguin. I aquí dintre hi entra la diversitat religiosa, la cultural, la funcional, la sexual, ideològica, de creences i per tant tot el que és la diversitat sexual hi és i hi ha gent treballant-hi i és una regidoria que aquesta any, en el segon mandat, hem fet molt més ampli la d'igualtat. El regidor és el Sr. Berga, jo sé que hi està molt posat i quan fem reunions en parla tot sovint. Vull dir que no es pot fer una regidoria nova perquè hi és, i està dins dels drets civils, que vetllen per això, jo crec que és la part més important que tenim dins aquesta regidoria.

Quant a que heu parlat de crear un punt lila, l'hem recollit i ens sembla molt bé la idea. En definitiva estem d'acord, entenem l'objectiu de la moció, i ja per tancar, dir que durant les Festes del Tura d'aquest any no hem tingut coneixement de cap agressió sexual i que esperem que continuï, que duri tot l'any i en tots els àmbits, en el laboral i en tots. Si no en tenim constància senyal que potser va una mica bé.

Intervé el Sr. Riera. En cap cas, Sra. Zambrano, volia que s'entengués que és una crítica a la feina feta, en tot cas és una demanda d'ampliació. A mi em sembla bé que es facin tovallons, que es facin ventalls; quan parlàvem dels tovallons dèiem que eren pagats pels barraquistes entre parèntesis, com un apunt, però tampoc és que considerem que s'hagin de regalar ni res; quan van a comprar-los a una gran superfície els paguen. Més que tot això, vull dir que cap crítica, simplement una apreciació.

Llavors a nosaltres ens sembla que el que calia era ampliar, llavors a part de la campanya que va fer l'Ajuntament, hi va haver una campanya que van fer diferents moviments socials, que van fer uns adhesius, uns sarrons; jo en porto un de sarró, però d'adhesius i de sarrons no en queden, va ser un èxit absolut, fruit també de la necessitat o de la voluntat de treballar en això. I de fet, el fet que tots els grups, tots els 21 regidors i regidores votem que sí, amb algun matís petit, demostra la necessitat i la voluntat de la temàtica.

I evidentment que sí que cal ampliar-ho: cal ampliar-ho al món laboral, cal ampliar-ho al món educatiu; tal i com heu comentat. Nosaltres creiem que la Taula de Gènere, aquesta que s'ha de crear, que es va posposar la seva data de naixement oficial, doncs creiem que aquest serà l'espai òptim per poder-hi treballar en aquest sentit, i poder ampliar tot això. I aquí és on realment es podrà debatre el Punt lila aquest com es pot fer, de quina manera, en quins espais i en quins moments es pot fer un tipus de formació específica, a quins col·lectius; sabem que s'ha fet a tota una sèrie de llocs i s'ha fet molt ben feta, però considerem que potser és el moment de donar un pas endavant per poder treballar amb això.

Intervé l'Alcalde. Jo només voldria reivindicar la feina feta, hi estic d'acord que amb tot s'ha de millorar i amb tot hi hem d'insistir; crec que vàrem ser de les primeres ciutats de Catalunya en tenir una regidoria que explícitament portava el títol de drets civils i incorporàvem drets civils, de les primeres ciutats de Catalunya. Hi ha tècnics, en general del Consorci que estan treballant específicament en tot el tema de la diversitat i estan fent tot l'impuls i crec que estan fent una feina fantàstica i estan treballant molt bé. I per les Festes del Tura, o per tots els dies, intentem fer tot el possible i col·laborar amb les entitats perquè en tots els àmbits de la ciutat, hi ha tantes entitats que fan una feina tan i tan bona, que des de l'administració el que hem d'intentar és estar al seu costat, ajudar-los, jo crec que amb Alliberem-nos hem anat treballant de la mà. Me'n recordo del principi quan hi va haver una moció per posar una bandera en

relació a la diversitat sexual, el primer any ens va passar per alt, i vàrem haver de demanar perdó, ara ja està més que establert, ja no hi ha problemes. És evident que anem millorant però això és tota una feina de tot un temps i jo vull reivindicar la feina que s'ha fet, la sensibilitat que des del Consorci i la regidoria que lidera el Sr. Berga, s'ha tingut. Per tant, segur que hem de continuar treballant-hi i en això estem.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

15.1. - MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL CUP PER AL DRET A VOT DE TOTES LES PERSONES RESIDENTS

Núm. de referència : X2018029213
Núm. expedient: SG022018000037

El dret a vot és un dret bàsic imprescindible per garantir una plena ciutadania i quelcom necessari per esdevenir una democràcia real i una societat justa i igualitària. Malgrat això, aquest dret és negat a bona part de la ciutadania per raó de la seva nacionalitat. La plena ciutadania és un exigència democràtica però també de justícia social i reconeixement de la contribució de tota la ciutadania al bon funcionament de la societat tant pel que fa a drets com a deures. Reconèixer el dret a la participació política a totes les persones que formen part de la comunitat implica assumir com a positiva la diversitat cultural i fent-ho contribuïm a la cohesió social dels nostres barris.

La legislació espanyola limita enormement la participació política de les persones estrangeres, que no poden votar ni ser votats en les eleccions generals ni autonòmiques i redueix el dret a vot a les eleccions municipals a alguns supòsits. Així, l'article 13.2 de la Constitució espanyola permet el sufragi actiu i passiu de persones estrangeres en les eleccions municipals només quan existeix un tractat internacional sota el criteri de reciprocitat. A la pràctica només les persones amb nacionalitat comunitària i d'una dotzena de països no europeus poden exercir el seu dret a vot a les eleccions municipals. En aquests casos, però, el dret a vot requereix a més d'uns requisits, processos i tràmits previs per poder ésser inscrits al cens electoral que a la pràctica dificulten considerablement que s'acabi exercint aquest dret a vot. Al mateix temps, l'ordenament jurídic espanyol no permet la participació de les persones residents estrangeres als referèndums, ni a subscriure iniciatives legislatives populars a nivell estatal. En canvi sí que existeix la possibilitat de participació a consultes i a altres processos no referendaris, com va ser el cas del 9 de Novembre del 2014 a Catalunya.

Per tot això, a les properes eleccions municipals del 26 de maig del 2019 no podran votar els i les seves representants al Ple Municipal, tot i portar molts anys residint i treballant a la nostra ciutat i haver establert les seves vides aquí. Així mateix, part dels residents estrangers que sí que poden votar és possible que acabin per no fer-ho per desconeixement o dificultats en la tramitació.

A tot això, cal afegir-hi l'ús partidista de la immigració per part d'algunes forces polítiques. Així, des de les institucions i especialment en els processos electorals, hem de lamentar discursos xenòfobs que utilitzen el fenomen migratori per confrontar la ciutadania generant tensions i posant en perill la cohesió social amb un objectiu electoralista i partidista. En aquest sentit la limitació al vot de les persones sense nacionalitat espanyola afavoreix una sobrerrepresentació d'aquestes forces polítiques i per tant reforça el racisme institucional i social.

Al mateix temps, en un moment en què Catalunya ha iniciat el camí cap a un estat propi, queda pendent el debat sobre quines persones residents al país seran titulars de la nacionalitat catalana. En aquest sentit, considerem imprescindible vincular els drets de ciutadania a la residència de les persones i no només a la nacionalitat.

Per aquests motius, el grup municipal de la CUP Olot proposa al ple els següents ACORDS:

PRIMER.- Instar a l'estat espanyol a una reforma de l'ordenament jurídic a fi de permetre el dret a sufragi actiu i passiu a tots els comicis electorals a totes les persones estrangeres residents, amb el criteri màxim de 6 mesos de residència legal continuada com a requisit. En el mateix sentit, incorporar el seu dret de participació a referèndums, iniciatives legislatives populars o qualsevol altra forma de participació política.

SEGON.- Instar a l'estat espanyol a suprimir de forma immediata els tràmits burocràtics addicionals per exercir el dret a vot en les eleccions municipals pels residents estrangers garantint que la inscripció en el cens es faci de forma automàtica. Així com a ampliar el reconeixement al sufragi passiu i optar per la via legal i no la dels tractats internacionals per donar accés al dret a sufragi a les persones estrangeres residents.

TERCER.- Instar al Parlament de Catalunya a treballar per fer efectius els drets de la ciutadania, tot vehiculant-los a la residència, i no a la nacionalitat tal i com plantejava l'art. 8 de la Llei de transitorietat jurídica i fundacional de la república.

QUART.- Instar als diferents grups municipals d'aquest Ple Municipal a promoure la incorporació de persones d'origen estranger en les seves llistes electorals per tal de reflectir la realitat actual de la nostra societat diversa.

CINQUÈ.- Comprometre's a fer una campanya informativa (web ajuntament, altres mitjans de comunicació, ...) destinada a la població estrangera amb les condicions abans esmentades (tractats internacionals entre països) explicant-los que en les properes eleccions municipals tindran dret al sufragi actiu i passiu, i informant-los dels mecanismes concrets per a fer efectiu aquest dret.

SISÈ.- Comprometre's a fer reunions informatives i d'assessorament tant amb entitats de persones migrades d'aquests orígens, com amb entitats de suport als processos migratoris explicant el contingut del dret al sufragi actiu i passiu i els mecanismes concrets per exercir-lo.

SETÈ.- Traslladar el contingut d'aquesta moció al Govern Espanyol, al Parlament de Catalunya, a la Generalitat de Catalunya, a la campanya Dret a Vot (SOS Racisme: Rambla de Santa Mònica, 10, 1a planta 08002 Barcelona) i a la Coordinadora Obrim Fronteres (coordinadora.obrim.fronteres@gmail.com)

Presenta la moció la Sra. Descals, portaveu del grup municipal CUP. Aquesta és una moció que parla que hi ha persones que viuen entre nosaltres que no tenen dret a votar. És a dir, quan parlem de l'octubre, que ens vam sentir que ens van venir a prendre unes urnes que és un dret polític que tenim, també hem de saber que aquí a Olot també tenim moltes persones que no tenen la nacionalitat espanyola i que per tant no tenen dret a vot. Aquestes persones són els que tenen el NIE, que se'n diu, d'estrangeria, però poden ser persones que fa més de deu anys que viuen aquí amb nosaltres i que no poden votar. Quan parlem d'això ens referim a 5.096 persones que

tenen edat per votar i que no poden votar perquè tenen NIE i per tant no tenen dret a vot. Cinc mil persones, que serien 5.300 perquè n'hi ha 229 que tenen dret a votar només a les municipals pel tractat internacional de determinats països –Bolívia, Paraguai, Perú, Trinitat i Tobago, Equador, Nova Zelanda– que són 229. Per tant hi ha 5.000 persones que no tenen el dret a vot, ni a les autonòmiques, ni a les estatals, ni a les municipals; i després 200 hi ha que només poden venir a votar a les municipals, però si reben la informació, perquè si no ho saben; s'han d'apuntar al cens, han de fer tot un tràmit, i per tant moltes vegades no ho saben i no ho fan.

Què vull dir amb tot això? Que Convergència i Unió per exemple, el PdeCAT està governant amb 4.898 persones que els van votar, per tant tenim una determinada població que està allà i que resideix, que gasta, ho dic per comparar amb números. Per tant tenim una població que podria votar i que no pot votar; vull dir que són molt cinc mil persones, jo quan vaig veure aquesta a dada vaig pensar que era molt important cal tenir-la. Per tant hi ha un 18 % de la nostra població que no pot votar. A continuació la Sra. Descals llegeix els acords que la moció proposa adoptar.

Intervé el Sr. García, portaveu del grup municipal OeC. Votarem favorablement aquesta moció, que presenten els companys de la CUP, sobretot tenint en compte que la igualtat de drets és la base de qualsevol estat democràtic. I privar d'aquests drets a persones en raó del seu origen, persones i famílies que portem molts anys ja aquí establerts, d'una manera continuada, que ens estan aportant riquesa: cultura, treball, altres maneres de veure la vida, paguen els seus impostos. En canvi els privem d'aquest dret tan bàsic com és votar, i per tant poder triar quines propostes polítiques, quines persones consideren ells que són les millors per decidir coses que els afecten d'una manera tan important a la seva vida: l'educació, la sanitat, etc. Per tant no hi ha cap dubte que com he dit votarem favorablement la vostra moció.

Intervé el Sr. Guix, portaveu del grup municipal PSC. Nosaltres també, com a PSC, votarem a favor d'aquesta moció. Agraïm als companys de la CUP que l'hagin presentat, també ens adherim a les paraules del company García. Tot el que sigui millorar la participació democràtica, la integració dels diferents col·lectius a la nostra ciutat és molt positiu. Olot és una Ciutat Educadora, i la participació democràtica també és educació i convivència. Per tant estem totalment d'acord i sobretot que es facin aquestes campanyes pedagògiques perquè la gent pugui participar i pugui votar.

Intervé la Sra. Casanovas, en representació del grup municipal ERC. Aquesta moció ens sembla molt coherent en tots els seus punts, i pensem que mai està de més de demanar a l'Estat espanyol un reconeixement a tot un conjunt i molt important de ciutadans que no tenen els drets que haurien de tenir –com han explicat els altres companys– i sobretot específicament el dret a vot, que implica el dia a dia de cada un de nosaltres.

El nostre partit per això es presenta a les eleccions estatals, per poder d'alguna manera incidir. amb el nostre granet de sorra en aquelles lleis que es puguin establir des d'allà, si no ens semblen favorables votar-hi en contra i si ens semblen favorables, promoure'n o fer-ne i ser-hi i poder posar el nostre granet perquè aquests ciutadans puguin tenir els drets que els hi pertoca. Dit això voldria remarcar que el nostre partit, Esquerra Republicana, treballa des de fa molt temps per això per aconseguir-ho i sobretot si aconseguim la República Catalana, ja hi haurà aquestes lleis que la Sra. Descals acaba de dir: es va aprovar fa un any, el 8 de setembre del 2017 es va aprovar al Parlament la Llei de transitorietat, una llei que reflectia molt de l'ideari d'Esquerra Republicana, però no tot; però ja ens està bé la llei aquesta i és el que nosaltres volem, que aquesta llei es portés a terme. Però la llei va durar quatre dies perquè el Tribunal Constitucional ens la va anul·lar. Dit això la llei ja la tenim, perquè la llei és allà, el que ens l'han anul·lada, però ja la tenim. El que fa falta és poder-la

exercir. I per tant el que hem de fer és deixar treballar el Govern de la Generalitat per tal que tard o d'hora faci efectiva la República. I llavors aquesta moció ja no tindrà raó de ser; que l'aprovem, votarem a favor, però en aquell moment ja tindrem les nostres pròpies lleis i no ens caldrà aquesta moció.

En el punt quart que digueu dels partits, nosaltres, Esquerra Republicana, ens ho creiem de fa molts anys, que la igualtat és per a tothom i sempre hi ha hagut membres d'altres procedències que formen part d'ERC per les seves vàlues com a persona, com a ciutadà; la prova és que tenim en Robert Masih que és senador, l'Ana Surra que és diputada al Congrés –ells dos a Madrid–, la Najat Driouech que és diputada al Parlament de Catalunya, i en Chakir El Homrani que és el Conseller de Treball i de Benestar Social. Tots ells són d'Esquerra Republicana i són gent que han demostrat al llarg de la seva trajectòria la seva vàlua, i que els hem incorporat des de fa molts anys. Després als punts cinquè i sisè, ens sembla imprescindible fer aquest seguiment de qüestió d'educació, sobretot que la ciutadania conegui bé les seves possibilitats i que estiguin informats de tots els drets, que explicava molt bé la Sra. Descals, que poden votar, i intentar que els sigui més fàcil amb les lleis actuals, que puguin fer-ho. Per tot aquest seguit de coses, votarem a favor.

Intervé el Sr. Coma en representació de l'equip de govern. Nosaltres també hi votarem favorablement. Entenem que la moció planteja tres raons que compartim: incidir en el concepte de ciutadania i el dret d'elegir i ser elegit està directament relacionat; afavorir, incentivar i motivar la participació ciutadana de totes les persones que viuen a la ciutat en tots els àmbits; i facilitar aquesta participació ciutadana procurant també que l'exercici dels drets civils i polítics sigui més fàcil per a la població estrangera. Entenem que es proposa que tots plegats siguem proactius per aconseguir-ho, instant on correspongui les modificacions de les normatives i per a les diferents accions que es podrien treballar per fer efectius els drets de la ciutadania.

En aquesta línia, si els sembla bé, proposaríem incorporar direcció proposaria incorporar al punt set, que el contingut de la moció es traslladi també al Govern de la Generalitat de Catalunya.

Intervé la Sra. Descals. Moltes gràcies, i que s'afegixi el Govern i el Parlament de Catalunya, que ja ho deia.

Penso que està bé que surtin aquests temes perquè tot i que potser a nivell de legislació d'estrangeria nosaltres tenim poques possibilitats, però penso que és important, perquè la gent no ho sap, quan tu te'n vas a unes eleccions la gent quan ve allà amb la tarja de votar, els mateixos que estan a la taula no saben ni que hi ha gent que no vota aquí. Vull dir que a nivell de sensibilització, la població no sap que hi ha molta població que no pot votar; i això està bé que nosaltres com a polítics, som uns càrrecs electes que fem discursos, que sortim a la ràdio, que sortim, doncs que puguem anar parlant d'aquests temes i que ho anem dient alt, ja que és un dret, que poden canviar moltes coses, si tu tens un dret a votar, pots participar molt més activament a la teva ciutat i et sents part d'aquella, perquè si no després et sents com que ets de segona, no ets de primera. I per tant és molt important que tots nosaltres seguim fent aquest tema més de sensibilitzar, d'anar-ho dient i d'anar fent.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat dels assistents.

16.1. - MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL PSC PER CERCAR SOLUCIONS AL PROBLEMA D'APARCAMENT AL BARRI DE MONTOLIVET

Núm. de referència : X2018029215

Núm. expedient: SG022018000038

El barri de Montolivet o Sant Pere Màrtir es va construir tot de nou als anys 1950 i va significar una gran millora urbanística per la ciutat d'Olot ja que es va dissenyar amb molta cura per respectar les corbes de nivell i el paisatge. En el propi barri es varen construir més de 20 tipologies de cases diferents. En aquells moments molts olotins que vivien al barri vell es pogueren desplaçar a Sant Pere Màrtir millorant notablement la qualitat de vida.

Malgrat tot, els anys passen i el progrés avança i el barri que es va dissenyar pensant en les persones, ara es veu envaït pels cotxes que no caben als carrers ni als garatges de les cases.

El Pla General d'Olot aprovat per la Comissió d'Urbanisme de Girona a l'any 2003, va intentar establir una zona d'aparcaments pels veïns a la part alta del barri. Un informe negatiu de la junta de Govern del Parc Natural de la Zona Volcànica de la Garrotxa, va impedir la construcció d'una zona d'aparcaments pels veïns del barri.

Segurament que cal estudiar en profunditat quines són les millores que calen fer en el barri per trobar el punt just de convivència entre persones i cotxes. Possiblement la construcció de carrers sense voreres amb un sol nivell, acumular les zones enjardinades, etc. podrien constituir algunes solucions.

Una possible aportació per solucionar una part del problema seria construir aparcaments soterrats en l'antic solar de l'Alzamora que limita amb el carrer Pou del Glaç i la Ronda Montolivet amb un ascensor que connectes directament amb la Ronda Montolivet, d'aquesta forma els veïns interessats d'una part del barri podrien disposar d'un aparcament soterrat i proper a les vivendes.

Donat que en aquests moments hi ha converses entre l'empresa promotora i l'Ajuntament d'Olot per tal de construir un nou edifici en el solar del carrer Pou del Glaç,

Demanem al Ple que adopti els següents acords:

Que s'encarregui un estudi per definir la possibilitat tècnica de construir aquests aparcaments.

Que s'iniciï unes converses amb l'AAVV de Montolivet per tal de definir la viabilitat del projecte i cercar les possibles persones interessades.

Que si hi ha demanda, s'estudiï la fórmula legal, per tal que l'empresa promotora construeixi aquests aparcaments.

Presenta la moció el Sr. Guix, portaveu del grup municipal PSC. Amb aquesta moció volem parlar més d'Olot, bàsicament és un tema que fa referència al barri de Montolivet o Sant Pere Màrtir.

Tot seguit el Sr. Guix llegeix el text de la moció.

Continua el Sr. Guix. La presentem en aquests moments perquè sembla que hi ha converses amb aquesta empresa constructora o promotora, amb l'Ajuntament, per tant seria un moment idoni perquè això pogués tirar endavant.

Intervé el Sr. García, portaveu del grup municipal OeC. Dir que votarem favorablement aquesta moció. De totes maneres, faríem només un parell d'observacions. Una, que estaria bé en cas que sigui aprovada i es tiri endavant, també analitzar el cost econòmic que suposarien aquests aparcaments, perquè la gent prendrà decisió, si ho

vol fer o no, en funció del seu cost, per tant aquest aspecte és molt important. I un segon aspecte, és que l'Ajuntament ja té un estudi d'Intra sobre la mobilitat a Montolivet, algunes de les propostes van en línia del que vostè deia, d'alguns carrers d'un sol nivell –per dir-ho així– i d'altres. Vull dir que en tot cas aprofitaria aquesta moció per reinvidicar que l'equip de govern implementi totes les mesures que allà es proposen, que van molt més enllà inclús, dels aparcaments dels cotxes.

Intervé la Sra. Descals, portaveu del grup municipal CUP. Nosaltres com a CUP, veient la moció i després hem recuperat també aquest estudi tècnic de seguretat viària, de pacificació del barri de Montolivet, que és del 2016, que en principi el Sr. Guix estava en el govern i per tant no entenem gaire la moció, en el sentit que vagi tan directe a fer un estudi d'un pàrquing. Dit això, l'estudi –del 2016 per tant és molt actual, perquè estem al 2018– diu clarament que les voreres no compleixen la normativa d'accessibilitat de Catalunya i per tant s'han de fer d'un sol nivell, diu aquest estudi. Diu que els passos de vianants, el 10 % són practicables i la resta no compleixen la normativa d'accessibilitat. També surt que hi ha moltes escales –això ja ho sabem, que n'hi ha moltes– per tant també s'ha de fer alguna altra actuació. Diu clarament, i es remet a l'estudi diagnòstic, que no es detecta dèficit d'estacionament, ja que el 79,5 % dels vehicles disposen de plaça fora de calçada, això diu l'estudi, i proposa: fer una “zona 20” per pacificar el trànsit, que ara em sembla que és “zona 30”; paviment únic; arreglar els passos de vianants seguint la normativa; i millorar la senyalització. I tot això pressupostat per 124.000 euros, que perdoneu, es pot assumir i podria entrar al pressupost del 2019 perquè es podria assumir per l'Ajuntament.

Per tant ens abstindrem perquè pensem que està bé que surti el tema de Montolivet sobre la taula, i ha servit perquè ens puguem haver mirat aquest informe i perquè surti tot això aquí i per tant ens abstenim. Però quan jo vaig llegir la moció vaig pensar, potser hi ha algun estudi abans, i quan veus que l'estudi és del 2016, jo em pensava que seria un estudi de fa anys, per tant és molt actual. Si mirant aquest estudi, que a més a més deu estar ben fet, si hi ha accions que potser comencem per aquestes, que a més a més són més barates, i segurament més fàcils de fer, doncs comencem per aquí, evidentment parlant-ho amb els veïns a veure què els sembla. A més a més el barri de Montolivet és un barri que el fan servir bàsicament els veïns, vull dir que tu no vas a voltar per allà dalt, i els veïns mateixos són els que deixen els cotxes davant de la porta. Per tant s'hauria de parlar amb els veïns i s'hauria de fer això. Però si ja hi ha un estudi fet, s'ha d'anar cap aquí, no a mirar ara uns pàrquings. Per això per tant ens abstindrem, bàsicament perquè surti el tema aquí.

Intervé el Sr. Mitjà, en representació del grup municipal ERC. Ens abstindrem davant d'aquesta moció perquè estem molt d'acord també amb els plantejaments que han fet els companys de la CUP: ja hi ha un estudi fet, pensem que sí que és necessari regular en certa manera l'aparcament de la zona de Montolivet, evidentment la societat actual ens ha portat –a diferència dels anys 50– que totes les famílies tinguin més d'un vehicle, o tres, o moltes famílies ves a saber quants, i evidentment això ens comporta que a l'hora de deixar el vehicle no sapiguem de què fer-ne. Evidentment pensem que sí que val la pena intentar regular en certa manera aquest aparcament d'allà, havent-hi els estudis fets, potser val la pena que apliquem una mica el que ja es demana en aquests estudis, i ens abstindrem en aquesta moció.

Intervé el Sr. Gelis, en nom de l'equip de govern. Nosaltres votarem a favor de la moció aquesta perquè no veiem que hi hagi cap contradicció en el que demana la moció amb el Pla de Mobilitat actual, que hi ha en aquest sentit. Per dos motius: un, en aquest moment, com vostè diu, parlant amb l'empresa i de fet ja hem fet alguna acció i hem aprovat un Pla de Millora Urbana al respecte, tot el que és com seran les edificacions sobre el terreny, i això, des d'aquest punt de vista, es va arribar a un acord

en fer menys edificis i més cessions de zones verdes per a l'Ajuntament. Per altra banda, el propi constructor ja té la intenció de fer aparcaments en aquesta zona i en les properes trobades que hem de tenir amb ells, es parlarà de com, quants i de quina manera han de ser aquests aparcaments, i tots els moviments que hi haurà d'haver allà. I sí que farà falta, necessàriament, un estudi de mobilitat de la zona en funció del tipus de comerços que ells pensin que podran anar a la planta baixa d'aquests pisos i en funció també de la quantitat d'aparcaments que ells hi vulguin fer, també en funció del que permeti el POUM. Per tant sí que està bé que això es parli, que s'arribi a un acord i que es vegi que no empitjorem la mobilitat, perquè en el moment que es va fer l'estudi el 2016, això no es va tenir en compte. Per altra banda si ja tenen previst ells fer aparcaments, els veïns de Montolivet els podran comprar o utilitzar en funció del tipus d'aparcament que es vulgui allà, faran el que més els convingui i per tant si és de mutu propi que ho volen fer, no cal més coses aquí, sinó que ells els posarà a la venda. En tot cas es pot arribar a acords, que donin certa preferència als veïns més propers, o coses d'aquest tipus, però això s'haurà de parlar en el seu moment. I en quant. A la forma legal, serà la que permeti el POUM, no podrem fer cap cosa diferent al que permet al POUM i al que permet l'edificabilitat i la possibilitat d'aparcament en aquella zona. Per tant dintre aquests paràmetres sí que parlarem amb ells i veurem. El tema de l'ascensor, em sembla que vostè també hi feia referència aquí, això es podrà parlar, però des del punt de vista tècnic sembla que pot ser un pèl complicat, però tot es pot parlar.

Intervé l'Alcalde. Com que no ho ha dit ningú, hauré de dir-ho jo: si amb 124.000 euros som capaços de fer plataforma única, l'estudi el desconec, però la plataforma única és un gran projecte, que fa molt temps que se'n parla i que s'està mirant, de fer plataforma única a tot el barri de Montolivet, que vol dir reasfaltar només els carrers principals, per fer plataforma única que és un gran projecte, val molts més diners, i haurem de veure com ho podem anar encaixant. A part que si has de reasfaltar és el moment probablement de canviar tot l'enllumenat, que també és un altre projecte que necessita en aquests moments tot el barri de Montolivet, i jo crec que la regidora, la Sra. Torras, ja hi està parlant, també amb els veïns per veure com fer-ho. Però amb 124.000 euros, potser sí ho diu l'estudi, però arribarem a molt poc. Quan ens hi posem, ho hem de fer, amb la mateixa filosofia que hem fet altres obres, hem de fer-ho ben fet, no sé si hi deu haver problemes de clavegueram o el que sigui, s'ha de mirar de fer ben fet, és un projecte que està bé que el tinguem present, esperant que el Govern de la Generalitat tingui pressupostos i que el PUOSC es pugui tornar a posar en marxa, aquest Pla Únic d'Obres i Serveis, que portem diversos anys, que l'utilitzàvem per a aquestes coses i que guardem, diversos anys en què no hem pogut actuar, hi havia el barri de Les Planotes on també era necessària una actuació de millora, també feia falta una actuació d'aquestes de millora, amb 124.000 euros no, hi hauríem d'afegir un zero, segurament, m'ho acabo d'inventar, però val molts diners.

Intervé Sr. Guix. Per contestar a cada portaveu el que més o menys ha comentat. Estem d'acord, Sr. García, que també hi ha d'haver-hi aquest estudi tècnic i econòmic i per tant, quan parles amb els veïns els hi has de dir quins paràmetres econòmics podria arribar a costar aquests pàrquings. No entenc massa l'abstenció de la CUP i d'Esquerra en aquest sentit, perquè el que demanem nosaltres únicament és un estudi que pot aportar coses positives per a la ciutat, i en tot cas si aquest estudi diu que no cal fer-ne perquè a més, els veïns no els interessa, etc., doncs es queda sobre la taula i no cal parlar-ne més. El que passa és que sí que és important que aquest és el moment que s'ha de fer, és com el túnel que van fer entre el Firalet i la plaça del Teatre, que si no ho fèiem ara ja no ho podríem fer, perquè hem fet el Firal nou a sobre i per tant, ja no el podríem fer perquè era molt complicat de fer-lo. En aquests moments el solar està per edificar i per

tant s'han de començar a fer projectes, etc. i per tant seria el moment de dir: hi ha possibilitats que hi hagi gent de St. Pere Màrtir i Montolivet que volen aparcament soterrat en aquell edifici? Sí. El que passa és que aquí també proposàvem nosaltres que seria interessant que també hi hagi aquest ascensor i que es pogués sortir directament a la ronda Montolivet, perquè la gent ja tingui accés directament a les cases.

En tot cas una mica és aquest la idea que ens portava en la moció i també hem coincidit amb el que deia el portaveu del PdeCAT, el Sr. Gelis, en aquest sentit, per tant no hi ha res més a dir.

Tancat el debat i sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 13 vots a favor (9 PdeCAT - DC, 3 PSC, 1 OeC) i 8 abstencions (5 ERC, 3 CUP).

17.1. - MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL OeC PER FER ACCESSIBLE UN HABITATGE DIGNE

Núm. de referència : X2018029216

Núm. expedient: SG022018000039

Olot està, com la majoria de ciutats catalanes en camí d'una nova bombolla immobiliària que fa que els preus, tant de compra com de lloguer, hagin entrat en una nova espiral alcista, arribant als nivells de 2007 (abans de l'esclat de la crisi). La raó principal d'aquest fet és que hi ha determinats sectors econòmics que pretenen que l'habitatge deixi de ser un dret social per convertir-lo progressivament en un objecte d'especulació financera al qual s'han abocat tot tipus d'especuladors i, especialment, alguns grans fons d'inversió coneguts com "fons

Actualment, l'accés a un habitatge digne és un problema d'emergència social que afecta a una part important de la ciutadania.

Cal afegir a aquest context que s'incrementa la urgència social que es deriva de l'execució de desnonaments i de les dificultats de molts veïns i veïnes per poder pagar el lloguer, això fa necessari activar tots els mecanismes possibles per ampliar el parc d'habitatge assequible.

L'Ajuntament d'Olot està intervenint en els desnonaments que passen pels seus serveis, però en resten molts sense detectar o sense atendre. Entre aquestes darrers els anomenats "desnonaments invisibles", que són aquells en els que les persones arrendatàries han d'abandonar el seu habitatge, sense que formalment existeixi un procediment de desnonament, degut a que no poden pagar l'increment dels lloguers transcorreguts els tres anys de termini mínim de duració dels contractes de lloguer.

Actualment al municipi disposem d'habitatges destinats a l'emergència habitacional. Però insuficients per fer front a les necessitats actuals.

Una altra causa d'aquesta situació és el reduït parc privat d'habitatge de lloguer, almenys a l'abast dels salaris actuals, de tal manera que al sector parlen de que existeix habitatge de lloguer però el que no hi ha és "una demanda solvent" .

A Olot l'oferta d'habitatge nous de compra és molt superior a l'oferta d'habitatge nou de lloguer, quan la demanda és, justament, la inversa. Aquesta situació contrasta negativament amb la de ciutats europees d'una mida semblant a la vila, on el parc de lloguer, en bona part públic, representa la major part de l'oferta d'habitatge.

També convé recordar el gran nombre d'habitatges buits en mans de grans tenidors o en la gestió del SAREB.

Per disposar del conjunt d'informació de quina es la realitat de l'habitatge a Olot, convé tenir present el contingut del Pla d'Habitatge aprovat pel període 2011 - 2016 i el seu grau de compliment i revisió corresponent que encara tenim pendent.

En els darrers anys ha canviat substancialment la forma d'accés a l'habitatge, ja que el lloguer significa actualment els dos terços i la compra un terç de les operacions realitzades. Avui, doncs, el lloguer és la forma més important d'accés a l'habitatge per part de les noves llars que es formen i entre la gent jove. El gran repte, doncs, és garantir el dret a un habitatge digne i accessible, tot potenciant el lloguer públic, privat i cooperatiu i el govern de la ciutat ha d'entomar la seva part de responsabilitat per aconseguir-ho.

Durant els darrers anys, ni el govern de l'Estat espanyol, ni el de la Generalitat de Catalunya, han endegat veritables polítiques públiques d'habitatge. Així, l'Estat espanyol que ha destinat més de 250.000 milions d'euros (el 25% del PIB espanyol) a rescatar els bancs que ara disposen d'un important patrimoni immobiliari, ha situat la inversió en habitatge en un miserable 0,04% del PIB, quan a Europa se situa entre l'1% i el 2% (trenta vegades més). Tot plegat acompanyat per la *Ley 4/2013, de 4 de junio, de medidas de flexibilización y fomento del mercado de alquileres de viviendas* (LAU). Precisament, una de les causes directes de l'increment dels desnonaments d'habitatges en lloguer durant aquests darrers anys ha estat la darrera reforma de la llei d'arrendaments urbans que va fer aprovar el govern del PP, escurçant el termini dels contractes.

Cal també, en aquest context, recordar que el govern espanyol del Partit Popular va presentar recurs d'inconstitucionalitat a les lleis aprovades pel Parlament de Catalunya destinades a fer front a l'exclusió residencial (24/2015), tot i que el govern català tampoc ha desenvolupat en totes les seves possibilitats la mateixa.

Actualment està en tràmit al Congreso de Diputados una proposta de modificació urgent de la LAU per revertir aquestes disposicions antisocials a partir d'una proposta presentada per Unidos Podemos - En Comú Podem – A Marea.

Per canviar aquest model especulatiu i que causa danys socials irreparables calen actuacions a diversos nivells. Cal reformar les lleis estatals i recuperar la plena aplicació de la Llei catalana 24/2015. En aquest sentit celebrem que el Parlament de Catalunya hagi aprovat una moció de Catalunya en Comú-Podem per impulsar un nou *Pacte Nacional pel Dret a l'Habitatge* (5/7/2018) que contempla tres actuacions: 1) augmentar el parc públic i privat de lloguer social i assequible; 2) reduir els casos d'exclusió social i 3) potenciar el lloguer com opció d'accés a l'habitatge.

Tot i que les principals competències en habitatge són de l'Estat espanyol i de la Generalitat de Catalunya, des dels Ajuntaments també es poden fer polítiques actives com han demostrat diferents governs municipals a Catalunya.

La política municipal d'habitatge s'ha d'orientar preferentment a la recerca de solucions alternatives a l'actual manca d'habitatge assequible a la vila, especialment de lloguer. Per això, aquesta moció té com a objectius fonamentals crear mecanismes de generació de més habitatge de lloguer, sobretot de preu de protecció oficial, i d'augmentar la capacitat del parc d'habitatges públics de lloguer.

Disposar d'un mercat de l'habitatge regulat constitueix una de les principals garanties de l'estat social atès que estarà protegit de les fluctuacions del mercat immobiliari. La provisió d'habitatges no és una qüestió de mercat sinó que constitueix un tema cabdal que requereix d'una intervenció decidida i coordinada de les administracions. Tenim les eines, l'oportunitat i esperem que la voluntat política per buscar propostes diferents per conformar una vila on tots i totes puguem viure en condicions de benestar, amb garanties d'accés a l'habitatge dignes i assequibles, així com, als subministraments bàsics inherents al mateix.

Atesa la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, que en el seu article 8è, relatiu a les competències locals en els seus apartats primer assenyala que els ens locals, sota el principi d'autonomia per a la gestió dels seus interessos, exerceixen les competències d'habitatge d'acord amb allò establert per la legislació de règim local, la legislació urbanística i aquesta llei, però segons la normativa, disposar d'un Pla Local d'habitatge es preceptiu per tal d'impulsar mesures de potenciació de les polítiques públiques d'habitatge i de protecció oficial i les Ordenances Fiscals municipals i que es posin les multes i sancions corresponents als pisos buits de manera permanent i injustificada en mans dels grans tenidors.

I atès el marc legal vigent, inaplicat a Catalunya, coincidint amb l'anterior objectiu a través del principi de solidaritat urbana recollit en l'art 73 de la Llei 18/2007 de 28 de desembre del dret a l'habitatge que estableix que els municipis de més de 5.000 habitants i les capitals de comarca han de disposar en el termini de 20 anys d'un parc mínim d'habitatges destinats a polítiques socials del 15% respecte del parc principal mitjançant nova construcció, rehabilitació o mobilització.

El grup municipal d'Olot en Comú, proposa al ple l'aprovació dels següents acords:

ACORDS

Primer.- Redacció del *Pla Municipal d'Habitatge 2019-2024* a partir de l'anàlisi de la realitat al municipi i de llurs necessitats amb especial atenció a prevenir i atendre l'emergència habitacional i l'exclusió residencial, garantir el bon ús de l'habitatge, ampliar el parc d'habitatge assequible, mantenir, rehabilitar i millorar el parc actual i tenint present les iniciatives socials innovadores sobre habitatge que s'estenen per les ciutats catalanes.

Segon.- Activar l'acord 16 de la Resolució Jus/1696/2013, de 16 de juliol, per la qual es fa públic el Protocol d'execució de les diligències de llançament als partits judicials de Catalunya, i que diu que en l'àmbit de cada partit judicial es pot constituir una comissió de seguiment. I que aquesta comissió demani al degà/ana que els jutjats comuniquin als serveis socials municipals l'inici de tots els processos d'execució hipotecària i els desnonament que afectin a famílies vulnerables.

Tercer.- Emprendre les modificacions del POUM o del PGM per tal d'establir l'obligació de destinar el 30% del sostre superior a 600 m2 dels edificis de nova construcció o sotmesos a rehabilitació integral dintre del sòl urbà consolidat del municipi a habitatges de protecció oficial en règim de lloguer, i en cas de venda poder exercir el dret de tanteig i retracte per passar-los a propietat i gestió pública municipal.

Quart.- Emprendre les modificacions normatives escaients per tal d'establir l'obligació de destinar les reserves d'habitatge protegit previstes als sectors urbanístics de desenvolupament, a règim de lloguer social, i en cas de venda poder esdevenir per tanteig i retracte a propietat i gestió pública municipal.

Cinquè.- Declaració de zones d'Àrees de Conservació i Rehabilitació (ACR) que determini un informe previ en l'àmbit de tot el municipi, amb l'objectiu de garantir un ús adequat de l'habitatge, de promoure la regeneració del teixit urbanístic i la conservació de l'habitatge en estat molt deficient, així com d'evitar processos d'especulació immobiliària o que comportin riscos per a la cohesió social, d'acord amb els articles 15, 36 i 37 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre i el què defineixi el *Pla Municipal d'Habitatge 2019-2024*.

Sisè.- Establir la delimitació d'àrees de dret de tanteig i retracte en favor de l'administració, tenint present el diagnòstic del *Pla Municipal d'Habitatge 2019-2024*.

Setè.- Reactivar de forma urgent els articles de la Llei 4/2016, de 23 de desembre, de mesures de protecció del dret a l'habitatge de les famílies en risc d'exclusió residencial. Les que el Tribunal Constitucional ha aixecat la suspensió, en concret, a l'expropiació d'ús de 4 a 10 anys dels habitatges buits inscrits al registre de pisos buits de la Generalitat (article 15) i l'expropiació de l'ús per 3 anys dels habitatges de les famílies excloses que signen dacions en pagament (article 17).

Vuitè.- Que l'Ajuntament explori la via de l'expropiació definitiva dels habitatges buits provinents de grans tenidors i posar-los a disposició de lloguer social.

Novè.- Que s'apliqui la Llei d'habitatge de Catalunya de 2007 i obri els expedients necessaris a tots els grans tenidors per habitatges buits durant més de dos anys i que apliqui les sancions que en resultin i que s'apliquin les normes de la mateixa llei que permet sancionar a aquells propietaris que apliquin mesures *de moobing* per forçar la sortida de llogaters dels seus habitatges i que de conformitat amb l'article 3 del Decret 1/2015 de la Generalitat de Catalunya, apliqui les sancions corresponents a tots aquells habitatges provinents d'execucions hipotecàries i que no hagin realitzat les obres necessàries per al compliment dels requisits d'habitabilitat exigits als habitatges.

Desè.- Instar al Govern de la Generalitat a aplicar les multes coercitives i les sancions per habitatges buits que contempla la Llei d'habitatge de Catalunya del 2007 i que poden arribar fins als 900.000€, sens perjudici de les accions que realitzi l'Ajuntament.

Onzè.- Instar al govern de l'Estat espanyol i als grups parlamentaris del Congreso de los Diputados a la modificació de la LAU, tornant als contractes d'un mínim igual o superior 5 anys, en lloc dels 3 actuals, obligant als grans tenidors a que prorroguin per altres 5 anys els contractes quan els inquilins hagin complert amb les seves obligacions contractuals i dotar a la Generalitat de Catalunya d'eines jurídiques per a que puguin declarar àrees urbanes a les que es pugui regular el lloguer delegant competències als ajuntaments.

Dotzè.- Instar a la Generalitat de Catalunya que amb la màxima diligència procedeixi a formular, consensuar i aprovar el Pla Territorial Sectorial d'Habitatge de Catalunya amb les dotacions pressupostàries corresponents per poder fer efectiu el seu compliment.

Tretzè.- Traslladar els acords a la Generalitat de Catalunya, al govern de l'Estat espanyol, al grups parlamentaris del Parlament de Catalunya i del Congreso de los Diputados, al Consell Comarcal de la Garrotxa, a la Diputació de Girona, a la Plataforma d'Afectats per l'Hipoteca d'Olot, a la FMC i l'ACM.

Presenta la moció el Sr. García, portaveu del grup municipal OeC. Com tots vostès saben molt bé, els darrers anys, bastants, tant des del punt de vista de la legislació en

les polítiques d'habitatge com amb les polítiques d'inversió o econòmiques dels diferents governs, el que han fet bàsicament és afavorir els especuladors, *a grosso modo*, i absolutament contraris al que serien els interessos dels ciutadans de peu, per dir-ho així. I el que han fet és convertir un dret social, com és el dret a un habitatge digne, ho han considerat ben bé com una mercaderia, i així ens trobem en aquests moments amb moltes persones desnonades, treballadors –bé individuals o bé en forma de família– molts de joves que volen accedir a un habitatge i no poden, per la confluència, tant de preus amb el tema de l'habitatge o de lloguers, com amb els salaris, que com tots sabem han patit una retallada important i no té aires que això pugui canviar a curt termini.

D'aquesta manera el que passa és que sobretot joves i altres sectors no poden accedir a un habitatge, i altres persones que tot i tenir feina i cobrar un sou, si poden accedir moltes vegades és amb condicions, alguns, infrahumanes –com han sortit casos aquí a l'Ajuntament d'Olot de la nostra ciutat, però no són exclusius en això– o bé l'esforç econòmic que suposa per aquestes persones que han fet una compra o que paguen aquests lloguers i que han de fer front als serveis de llum i aigua –que també sabem els increments brutals que han tingut dels darrers anys–. Una de les coses que passa, als que poden tot i així accedir a un habitatge, és que aquest esforç els priva moltes vegades de poder accedir al que jo en dic una vida digna: accedir a la cultura, poder si ho creus convenient portar els teus fills a la universitat, o a altres serveis que formen part d'aquesta vida digna.

Al nostre país –i també és molt conegut– hem recorregut més el camí d'un pis o una casa en propietat, i hem deixat que el sector privat gestioni un servei bàsic i tan important com és l'habitatge. Seria el mateix que si haguéssim deixat al sector privat que totes les nostres escoles, o molt majoritàriament, ho gestionés el sector privat; que la majoria dels nostres hospitals ho fes el sector privat; això ens sembla inimaginable i que endevinem una mica quines conseqüències tindria, ha estat passant i passa amb l'habitatge.

A la major part d'Europa el camí ha estat molt diferent i contrari: les ciutats europees s'han decantat més per promoure el lloguer dels habitatges a preus assequibles i això ha anat acompanyat d'una legislació que ho feia possible, però també d'una política que les administracions, i bàsicament els ajuntaments, són grans propietaris, i amb aquestes cases que tenen en propietat, realment poden fer política d'habitatge, poden influir en els preus, poden facilitar aquest habitatge a aquests col·lectius dels quals abans parlàvem, que aquí a casa nostra no és possible. Una dada perquè en fem una idea de què estem parlant: als països del nostre entorn, l'habitatge de parc públic o de protecció oficial està entre el 15 % el 20 % i a Catalunya estem entre l'1 % i l'1,5 %. Podem veure, com diria en Monzó, la magnitud de la tragèdia. I amb aquesta realitat no penseu que ja no existeixen empreses de la construcció, treballadors de la construcció, que s'hi guanyen la vida; s'hi guanyen la vida i existeixen.

Voldria dir que l'Ajuntament d'Olot en el tema d'habitatge s'estan fent moltes coses, perquè de vegades quan fas propostes en un determinat sentit, sembla que estàs fent com una crítica o coses com si no es fessin. L'Ajuntament d'Olot, insisteixo, està fent moltes coses en aquest sentit, però penso que cal que fem un pas més. I un pas més que jo també estic convençut que el que avui estic proposant i si s'aprova tampoc ho resoldrà, serà un pas més que ajudarà a resoldre aquest gran problema que tenim, que requerirà d'aquests canvis i necessàriament de temps. Dir que a Catalunya ja tenim un marc legal vigent, que és la llei del principi de solidaritat urbana recollit en la Llei 18/2007, que estableix que els municipis de més de 5.000 habitants i les capitals de comarca –per tant reunim els dos requisits– han de disposar en el termini de 20 anys –si era el 2007, vol dir que el 2027 hauríem d'estar aquí– d'un parc mínim d'habitatges destinats a polítiques socials del 15 %, mitjançant nova construcció, rehabilitació o mobilització. Una dècada després de l'aprovació d'aquesta llei, se'n ha

fet molt poc en aquest sentit, i per aquí una mica el sentit i el percentatge de la proposta que avui fem.

A continuació el Sr. García llegeix els acords que la moció proposa adoptar.

Intervé el Sr. Massanella, en representació del grup municipal CUP. En primer lloc agrair al Sr. García que presenti aquesta moció, que em sembla que en aquests moments també està en debat a l'Ajuntament de Barcelona, o a l'àrea metropolitana, per tant també és important que tinguem aquest referent, i també és una moció que recull molts dels aspectes que al llarg d'aquest mandat, i segurament al mandat anterior, han anat apareixent en aquest Ple municipal, en forma de mocions o en forma de preguntes al ple, en forma de plans aprovats i per tant ens agrada molt el que diu.

L'esclat de la bomba immobiliària l'any 2008, l'aplicació de les polítiques neoliberals com la liberalització del sòl, l'especulació urbanística duta a terme pels diferents governs estatals autonòmics, el foment de l'endeutament generalitzat, el rescat a la banca privada i el pagament del seu deute a banda de les polítiques antisocials, han comportat la destrucció de milions de llocs de treball, amb una precarietat laboral molt greu i molt estesa i aturats de llarga durada. Tot plegat ha tingut conseqüències molt greus, com la pèrdua d'habitatge, ja sigui directament per desnonament o per execucions d'hipoteques que no es poden pagar, o per casos d'impagaments de lloguer. La situació de crisi habitacional i de crisi econòmica en tots els sentits, dels Països Catalans, ha demostrat l'abús de la banca i de l'especulació immobiliària pel que fa als drets d'accedir a un habitatge digne i a tenir unes condicions de vida; llum, aigua, sostre, privacitat, salut, aliments, treball. En aquests darrers anys de crisi s'han executat a Catalunya més de 120.000 hipoteques, una situació motivada i agreujada per la falta d'habitatge de lloguer social a Catalunya. I Olot, és clar, no n'ha estat una excepció.

Però mentre els marcs legals referents tenen molt clar el principi bàsic de l'habitatge, que és un dret, a l'hora de la veritat ha calgut la mobilització social i la pressió de les entitats de defensa del dret a l'habitatge, com la PAH, perquè es facin canvis normatius que vagin en direcció a assegurar aquest dret. El seu èxit és relatiu, si tenim en compte les vegades que en aquest Ple hem hagut de portar mocions, votar plans, o fer preguntes a l'equip de govern que intentin d'alguna manera pal·liar la manca real d'accés a un habitatge digne per a tothom. I tot plegat per una política covarda a l'hora d'abordar la situació que en època de crisi ha afectat els col·lectius més vulnerables, però que ara també està afectant a un nombre creixent de persones que mai s'haurien pogut imaginar que patirien pel lloc on viuen.

És per això que la moció que avui ens presenta, Sr. García, destaca en el seu primer acord la necessitat de redactar un nou Pla municipal d'habitatge que parteixi de l'anàlisi real de la situació d'Olot i de les seves necessitats actuals, fent especial atenció a preveure i atendre l'emergència habitacional i l'exclusió residencial, garantint el bon ús de l'habitatge, ampliar el de l'habitatge assequible; i mantenir, rehabilitar i millorar el parc actual. Per tant que el nou pla reculli moltes de les propostes i idees que durant aquest mandat i l'anterior hem posat sobre la taula d'aquest Ple municipal. En aquest punt, i en el marc de la redacció del nou Pla d'habitatge 2019 – 2024, sí que creiem important que s'inclouï la creació d'un Observatori de l'Habitatge, compost per representants de les institucions i la societat civil. Aquest Observatori seria l'encarregat d'investigar i d'analitzar la situació de l'habitatge a Olot, entre les seves funcions per exemple hi podria haver: fer censos periòdics d'habitatges buits, fer seguiment de les polítiques públiques, elaborar informes. I aquest Observatori per a nosaltres comptaria amb capacitats –o hauria de comptar amb capacitats– no només consultives sinó també de control, de seguiment, de denúncia, executives i fins i tot de propostes legislatives.

També volem destacar de la moció l'acord número cinc en què es demana la creació de les àrees de conservació i rehabilitació, que ja estan previstes a la Llei d'habitatge

del 2007 i que impulsarien la rehabilitació i el manteniment dels edificis d'habitatges i la seva regeneració urbana, necessària en zones com el nostre nucli antic, però també per erradicar les situacions d'infrahabitatges, algunes ja detectades a la nostra ciutat. Els principals beneficiaris d'aquestes àrees serien els propietaris i els llogaters d'edificis amb problemes de conservació i rehabilitació, però també les empreses locals dedicades a la rehabilitació d'edificis, per a les quals també se'ls obre una oportunitat una oportunitat de negoci.

Un altre aspecte que volem destacar és la reactivació urgent de la Llei 4/2016 –que també en parla– de la qual s'ha aixecat la suspensió per part del Tribunal Constitucional i que suposa, entre d'altres, el dret a l'expropiació d'ús de quatre a deu anys, dels pisos buits inscrits al registre de pisos buits de la Generalitat, i l'ús per tres anys dels habitatges per part de les famílies excloses. Aquesta llei tenia en el moment de la seva aprovació, l'objectiu de preservar la funció social de l'habitatge que tantes vegades ens posem a la boca davant de la situació d'emergència habitacional, però el maleït Tribunal Constitucional va decidir suspendre el 2016 per –segons paraules textuais de l'ex ministre Íñigo Méndez de Vigo– aspectes tècnics. Aspectes aquests, que han suposat tenir durant dos anys en total desemparament moltes famílies que han vist com el seu desnonament s'acaba produint a raó de 36 famílies que perden el seu pis cada dia a Catalunya, perquè que no poden pagar el lloguer o la hipoteca.

Per últim també volem destacar els acords vuitè i novè, que ja havíem reclamat altres vegades des de la CUP, que és aplicar l'expropiació forçosa i les sancions als grans tenidors per posar-los a disposició del lloguer social. En aquests moments, com en d'altres, cal ser valents per atacar la problemàtica, però també cal utilitzar els elements legals per aconseguir els nostres objectius; aquells que creiem que són compartits per les formacions polítiques que formem aquest Ple. En definitiva i tal com conclou Pablo Feu en el seu article *El preu de l'habitatge i les actuacions polítiques públiques de rehabilitació urbana*, i obro cometes: “Cal legislar i reconduir l'urbanisme a la seva finalitat de satisfacció de l'interès públic.”

Intervé el Sr. Guix, portaveu del grup municipal PSC. És evident que la manca de pisos de lloguer a la nostra ciutat és important, n'hem parlat diverses vegades en aquest plenari, i també en les diferents reunions de treball que tenim amb els regidors i hem detectat aquest problema de manca de borsa d'habitatges de lloguer a la ciutat d'Olot.

És evident també que les noves tendències de la gent jove no passen per comprar habitatges, això està canviant, sinó que passa pel lloguer. I també és evident que a la nostra ciutat hi han arribat en els darrers anys molts ciutadans nous que també han fet demanda d'aquest pisos de lloguer, el portaveu d'OeC que ha fet aquesta moció, doncs hi ha grans borses de lloguer d'habitatge a les principals ciutats, i per tant la tendència de les famílies i de la gent jove sempre és anar a viure a pisos de lloguer.

Per tant nosaltres estem d'acord amb aquesta moció, vàrem també manifestar-ho a l'Ajuntament de Barcelona, que també es va presentar aquesta moció, i per tant el que sí pensem que cal adaptar les normatives als nous temps, als canvis socials que tenim a la societat. Si cal adaptar el POUM perquè això pugui beneficiar aquesta posada en escena de pisos de lloguer a la ciutat, ja siguin públics o privats, és interessant. De fet a Olot tenim aquesta experiència de l'habitatge de lloguer que vàrem fer a Sant Miquel, que ha estat un gran èxit, sembla, i que tothom està molt content, per tant aquesta taca d'oli de Sant Miquel la podríem estendre a la resta de la ciutat. Per tant votarem a favor de la moció.

Intervé la Sra. Barnadas, portaveu del grup municipal ERC. Primer que res agrair al company d'OeC per portar a Olot aquesta moció. Pensem que és un document de planificació sobre el problema de l'habitatge, són una colla d'accions efectives per transformar el que moltes vegades es classifica com el problema de l'habitatge, amb



l'oportunitat de l'habitatge, perquè de fet, posar en pràctica totes aquestes accions també el que farem és donar oportunitat a tota aquella gent que es dedica a treballar i a rehabilitar, i incentivar tot el procés de treball en pisos.

Només demanaríem al senyor García –no m'estendré a comentar cadascun, perquè de fet li comprèn tots els punts– però sí que és cert que hi ha un punt, quan parlem al punt tres, dels edificis sotmesos a rehabilitació integral, nosaltres el que li demanaríem és que poguéssim deixar exclosos les edificacions del barri vell, perquè pensem que de fet al barri vell el que nosaltres volem és incentivar al màxim la rehabilitació, i per tant que cap propietari tingui cap mínima recança a l'hora d'intentar una rehabilitació integral de la seva finca. I en aquest sentit seria l'única esmena que li faríem, però amb la resta molt d'acord en tot.

Intervé el Sr. Jordi Alcalde, en nom de l'equip de govern. En quant a la redacció del Pla local d'Habitatge vostè indica el 2019 – 2024, vostè pretèn que es porti a terme la redacció del Pla d'Habitatge per prevenir i atendre la urgència habitacional i l'exclusió residencial, per garantir el bon ús de l'habitatge, ampliar el parc d'habitatge assequible, i mantenir la millorar del parc actual. Però la valoració del nou Pla local d'Habitatge s'ha d'atendre a l'anàlisi de la realitat municipal, ja que aquesta determinarà les accions a emprendre a les polítiques d'habitatge, pel que no podem aprovar aquesta moció sense estar segurs, a partir de l'anàlisi de la realitat, què és el que és necessari a la ciutat en matèria d'habitatge. Us volem indicar però que en aquests moments estem estudiant i valorant la possibilitat de portar a terme l'anàlisi i redacció del Pla Local per a l'any vinent, tenint en compte i com a referència que vostè també en fa esment, el Pla Territorial Sectorial de l'Habitatge de Catalunya.

Quant a activar el protocol d'execució de les diligències de llançament, actualment des dels jutjats d'Olot s'està aplicant el protocol d'execució de les diligències de llançament, protocol al qual ens vam adherir, segons acord en sessió de Ple del 22 de maig del 2014, un dels primers municipis de Catalunya que s'hi va adherir i que fins al moment no s'ha deixat d'aplicar. Actualment els Serveis comuns dels jutjats d'Olot, quan es notifica la pràctica d'un llançament a un ciutadà, tenint en compte que aquest ha de prestar el seu permís per la cessió de les dades –en cas que no ho notifiqui, no es pot fer– es notifica immediatament el procediment a Serveis socials i aquests es posen en contacte també amb l'Oficina Local d'Habitatge per tal de portar a terme el seguiment dels afectats.

Quant a emprendre les modificacions del POMM –que vostè també comenta– per tal d'establir l'obligació de destinar el 30 % del sostre superior a 600 m² dels edificis de nova construcció o sotmesos a rehabilitació integral i del sòl urbà consolidat del municipi a habitatges de protecció oficial en règim de lloguer, i en cas de venda poder exercir el dret de tanteig i retracte per passar-los a propietat i gestió pública municipal; tenint en compte que la previsió de la reserva del 30 % del sostre està determinada a l'apartat 3 de l'article 57 de la Llei d'Urbanisme, el qual especifica reservar per a la construcció d'habitatges de protecció pública el sòl corresponent al 30 % del sostre que es qualifiqui per a ús residencial de nova implantació, tant en sòl urbà no consolidat, com en sòl urbanitzable, un 20 % del qual, com a mínim, s'ha de destinar a habitatges en protecció oficial amb règim general, o bé amb règim especial o amb els dos règims.

Un altre punt de la moció contempla una mida del sostre, en aquest cas, 600 m², que creiem que no es basa en cap anàlisi de la realitat urbanística d'Olot, i que convertirà la iniciativa privada en estèril donat que l'habitatge lliure no generarà prou plusvàlues per compensar el decrement d'inversió en habitatge de protecció pública. La inversió privada en terrenys per destinar-los a vivendes de protecció pública en la promoció, proposada a la moció, farà que el promotor privat desaparegui del municipi d'Olot i vagi, o pugui anar, a municipis limítrofes on no es farà aquesta política d'habitatges. Aquesta obligació legal hauria d'estar promocionada per la política de la Generalitat, i



tenint en compte l'equilibri de totes les ciutats i no néixer com una reivindicació local i solidària sense possibilitat pressupostària.

Els plans territorials poden ser la figura idònia per conjuminar la previsió i la inversió adequada a cada comarca. En quant a emprendre les modificacions normatives escaients per establir l'obligació de destinar les reserves d'habitatge protegit, previstes als sectors urbanístics de desenvolupament en règim de lloguer social, i en cas de venda poder esdevenir, per tanteig i retracte, de propietat i gestió pública municipal, la crisi immobiliària encara té efecte a la ciutat d'Olot, hi ha bosses de plans parcials reparcel·lats i urbanitzats sense edificar, com per exemple: La Faja, les Fonts, la Creu, o el Serrat, degut precisament a la desinversió. La creació d'habitatge protegit haurà de passar forçosament pels pressupostos municipals convertida l'administració en promotora, constructora i a posterior gestora dels habitatges. Es tracta del que podríem anomenar una crisi global i per tant s'ha d'abordar des d'una perspectiva global. Les administracions amb més recursos econòmics són les que han de pautar el tema per tenir una visió equilibrada tant de l'oferta com de la demanda.

I quant a la declaració de zones d'ARE de conservació i rehabilitació en tot el municipi, creiem que és una eina que haurà de determinar l'anàlisi de la realitat del municipi i les accions a emprendre polítiques d'habitatge, amb el que comentàvem abans de la redacció del Pla Municipal d'Habitatge.

Per tot el que hem exposat, manifestem la nostra disconformitat en l'aprovació d'aquesta moció.

Intervé Sr. Xavier García. Agrair el vot favorable dels que així ho heu expressat, estic absolutament d'acord amb coses diferents del que jo també he expressat amb aquesta moció.

Em semblaria bé, però no sé Sr. Massanella si el tema de l'Observatori de l'habitatge dins del Pla Local que s'hauria de redactar, contemplar-lo enlloc de incorporar-lo ara a la moció, que no sabria ben bé com fer-ho. Però em sembla adient, perquè estem parlant de l'habitatge d'Olot moltes vegades, dels problemes més greus dels ensorraments, desnonaments, però la realitat és que tenim un parc d'habitatges molt vell i molt antic a la ciutat d'Olot, i per tant a part de fer front a aquests altres problemes, en tenim un que està ja molt present que també cal encarar-lo com a ciutat.

D'acord amb el Sr. Guix amb el tema dels joves, però els joves que prefereixen el lloguer, a part segurament d'altres raons, hi ha que tenim un entorn laboral d'una major mobilitat i d'una precarietat, que segurament afavoreix també que en lloc de comprar i establir-te d'una manera estable en un lloc, el lloguer sigui la fórmula més adient per encarar aquesta nova realitat sociolaboral que tenim.

Als companys d'Esquerra, dir que incorporo, perquè em sembla molt raonable, la proposta que fan, que potser no acabarà essent així, però en tot cas per evitar aquesta problemàtica que la rehabilitació del barri antic pugui semblar un problema, doncs no ho posem, traiem el tema de rehabilitació integral i ja veurem després amb la pràctica, què passa i quins canvis es poden fer.

Els companys de l'equip de govern suposo que deuen estar al cas: aquesta proposta que nosaltres fem, que és pràcticament literal a la de Barcelona, la gent de PdeCAT de Barcelona ha dit que li dóna suport. Per tant algunes de les objeccions que vostè expressava, com a mínim entràriem potser en contradicció amb el que pensen els seus companys a Barcelona. En tot cas em referiré a que quan vostè parla de la legalitat actual respecte a l'habitatge de protecció oficial, que nosaltres aquest 30 % el diem de lloguer i el que vostè esmentava de la realitat actual no és així. I en el tema de la possible fugida de promotors, què vol que li digui, jo penso que no serà en absolut així: recordo una experiència quan sortia el tema d'habitatge, que una ciutat al País Basc, tot i que tenen una reglamentació general o de comunitat una mica diferent, la seva Corporació va decidir que ja només es feia habitatge de protecció oficial, i així va

ser. Al començament sí que era veritat que els promotors es dedicaven a fer diners allà on podien especular, però va arribar un moment, primer que això té els seus límits i després, que amb la vivenda de protecció oficial també s'hi guanyen la vida, el que no se la guanyen tan i tan bé. Per tant que d'alguna manera ens preocupem d'aquests promotors especuladors que puguin fugir, jo li recomanaria que no es preocupés tant perquè estic convençut, primer que hi ha promotors que no tenen aquesta característica tan especuladora i per tant construir amb un lloc que t'ho faciliten, que hi ha una demanda solvent i que t'hi guanyes la vida estic segur que trobarem aquests promotors. I és que aquí hi ha una idea de fons que em sembla que hem d'imposar-la i és que hem de fer responsables els promotors del problema de l'habitatge social i aquesta responsabilitat és la que la moció recull amb aquest 30 %. Per tant, em sembla que discreparé amablement de vostè, Sr. Jordi Alcalde, en aquest sentit i estic segur que això en cas que puguem tirar-ho endavant, no passarà.

Intervé Sr. Alcalde. Jo el respecto molt Sr. García perquè crec que vostè argumenta estupendament totes les seves intervencions en el ple i ens raona molt bé tots els plantejaments. Però aquí crec que hi ha un error de base, és a dir: Barcelona no és Olot, o Olot no és Barcelona, són molt diferents les realitats d'un lloc a l'altre. Aquesta moció que avui precisament a Barcelona un grup –el nostre grup– ha dit que li donava suport, per exemple la CUP encara no s'hi ha adherit a Barcelona, i ho estan negociant i ho estant parlant. La moció té un abast tan ampli, aquesta moció que vostè presenta, que a sis mesos o vuit mesos de les eleccions crec que és difícil que sigui normal, això és un programa electoral, de dir: jo revisaré el POUM en el proper mandat. Em sembla bé, no són revisions puntuals sinó que són propostes de molt calat, i per tant és possible que l'Ajuntament de Barcelona que té una problemàtica d'habitatge molt diferent de la problemàtica de l'habitatge que tenim aquí a Olot, doncs allà tingui un sentit, a més crec que és una cosa que ultrapassa moltíssim els mesos que queden de mandat municipal.

Això li vull dir que nosaltres per consciència votem que no, i no ens sentim obligats, perquè és que no és possible moltes d'aquestes coses tirar-les endavant.

I me'n vaig una mica de la moció però deixi que ja que també m'han demanat això de la SAREB i així, que parli d'alguna altra cosa. Vostès confien molt en el tema de les sancions, hi ha una llei, una norma; el dia que vulguin els expliquem exactament les sancions i com està i tot el que s'ha anat fent. El Sr. Pablo Feu, que està ara contractat per l'Ajuntament d'Olot ens diu: és que aquí heu fet les coses molt ben fetes i per això podem reclamar.

Però les coses no són tan senzilles. Jo, i els he dit això repetidament, penso que hi ha una línia també d'actuació que es tracta de negociar i de parlar amb totes aquestes persones, o amb totes aquestes entitats, o amb totes aquestes institucions que tenen en aquest moment una part molt important de l'habitatge retingut. I això és veritat, amb aquests senyors de la SAREB fa mesos que hi estic parlant, ahir varem estar amb el Sr. Ramon Prat, vàrem estar dinant amb ell per intentar concretar algunes coses, i una de les frases que em va impressionar és que va dir: no sap la quantitat d'edificis que venem cada any i a final d'any ho tornem a mirar i encara en tenim més. I no tenen res de crèdit hipotecari, sinó que és única i exclusivament d'empreses que han fet fallida i llavors els passen els pisos.

Quines línies d'actuacions hi ha a fer amb la SAREB i en les quals hem estat treballant? No volia explicar-ho, perquè en general no m'agrada parlar de coses fins que no estan fetes, però de coses que vàrem estar parlant i que estan més o menys encarades i que tenen una ubicació concreta. Perquè tampoc té tants habitatges la SAREB aquí a Olot, acabats i a punt per entrar-hi amb cèdula d'habitabilitat. La SAREB no té, ni en general molts promotors, no tenen pisos acabats; tenen pisos que estan en procés de construcció, que poden estar a falta només que els posin l'endoll o l'aixeta, mentre no posin això no és un pis habitable, no és un pis susceptible de tenir

cèdula d'habitabilitat, i per tant no entra dins aquesta categoria de pisos buits habitables, sinó que són pisos en construcció i aquest és un altre problema que tenim a sobre per intentar solucionar-ho. La SAREB a part d'intentar vendre's tants edificis com hi hagi, i nosaltres tenim la capacitat que tenim com a Ajuntament de poder-hi entrar, tot i que estem negociant amb ells a veure com ho podem fer perquè hi hagin inversions, perquè desbloquegin determinades propietats i llavors hem d'anar propietat per propietat, parlant amb ells, a veure quines propietats poden desbloquejar perquè a inversors privats els pugui interessar, i ho puguin posar a un preu raonable. I que n'hi ha varies aquí a Olot que també ho hem estat concretant. Al final això és un problema de no cansar-te i d'anar seguint. Tenen una figura que en diuen lloguer social responsable i en això estem en aquests moments ja bastant avançats amb una part de pisos. Aquest lloguer el fan a l'Ajuntament, no el fan a les persones individuals, és a dir si tu dius: jo vull cinc pisos doncs t'has de fer responsable que pagaràs cinc lloguers cada mes. Doncs amb prudència pot acceptar l'Ajuntament, amb pisos que han d'estar si no acabats, molt propers a estar acabats, tenim pràcticament lligat un acord, que espero que alguna setmana d'aquestes el puguem explicar, perquè les qüestions estan bastant avançades. I arribar a aconseguir-ho amb la SAREB, sincerament n'estic content.

Ja va rebre la carta del requeriment, i em va dir "no te preocupes, nos verem en Luxemburgo". És a dir, ells tenen departaments d'advocats que defensen el que ells creuen que són els seus interessos, són capaços d'anar fins on faci falta, perquè tenen uns advocats que només es dediquen a això. Passa això i fins i tot aquestes grans empreses o els bancs tenen departaments jurídics molt potents i ja pots anar tenint paciència; ja els ho diem i els enviem requeriments, però en general fa poca cosa i a mi em sembla que fa més asseure'ns i parlar i anar-hi avançant.

Espero que en els propers dies poder anunciar que una quantitat, jo crec que acceptable des del punt de vista de l'Ajuntament, puguin entrar dins el mercat de protecció oficial, llogats per l'Ajuntament que posaria a cessió a persones, seguint el model de Sant Miquel, amb un concurs i posant-hi unes determinades condicions; el model de Sant Miquel ha funcionat, va tenir les seves crítiques, va ser un moment que tothom va dubtar però ha funcionat.

L'altra cosa que els volia explicar i que també m'empipa molt dir-ho avui perquè no és el moment i perquè necessitem acabar-ho de tancar: portem mesos i mesos negociant amb l'Incasol dos temes –un el guardarem perquè no fa referència directament a l'habitatge– perquè l'Incasol faci una promoció d'habitatges, perquè Olot està inclosa en les ciutats que tenen un règim preferent d'inversions de l'Incasol, perquè faci una inversió en habitatge social. La situació econòmica de la Generalitat ha canviat, jo crec que positivament, i l'Incasol està en condicions, fins ara seleccionava molt on podia fer-ho, i ho hem anat parlant i jo crec que això ho tenim bastant a punt: una o potser dues actuacions en habitatges per posar-los a lloguer. Perquè els sigui rendible, perquè evidentment ells també s'han de manejar des del punt de vista econòmic, les promocions mínimes són de 15 habitatges i això seria en sòl cedit per l'Ajuntament, sòl que nosaltres com a Ajuntament sabem que tenim. I no seria al nucli antic, perquè no tenim terrenys d'aquestes dimensions, però perquè crec que el nucli antic no passa per concentrar-hi tot l'habitatge social de la ciutat. No passa per això, al contrari, el nucli antic és una altra cosa i és un problema i una discussió de molts propietaris.

Ja que he entrat al nucli antic, espero que la setmana que ve –perquè hauria d'haver estat aquesta i no ho han fet– comencin a veure un enderroc d'una casa propietat d'un banc, és a dir, també hem estat negociant amb els bancs i hem estat perseguint i enviant cartes. Un, i espero que en poques setmanes el segon, que també tirarà endavant.

Dels 238 edificis que tenim controlats, n'hi ha 14 que tenen problemes estructurals i que ens fan patir que hi hem anat treballant i que tots tenen expedients oberts i molts

d'ells tenen expedients sancionadors, i molts d'ells tenen expedients de ruïna, i estem actuant en tots.

Ara, no és senzill, és a dir, Can Pollastre, ho havíem fet tan bé que estaven advertits, no amb el propietari actual, i amb l'anterior el podem anar a perseguir, diu el Sr. Feu, i que ens en sortirem. Quants mesos portem? De moment l'Ajuntament ha invertit 60.000 euros, per real·lotjar la gent, per consolidar l'edifici; ni aquestes som capaços de cobrar de moment. Amb calma els ho puc explicar i donar detalls: la insolvència del propietari, que mai més podrà tenir res perquè el perseguirem fins a l'infern, una empresa que ja no existeix, l'altra que no sé què. És contra això que ens estem barallant, i dir, que això de les sancions; de veritat que si pots aconseguir un mal acord, és molt millor que una bona sentència.

És qüestió d'anar a buscar l'acord. Tenim l'Incasol, espero que la Diputació, amb els qui estem també col·laborant i a través d'una aportació solidària de Dipsalut, penso que és l'àrea de Promoció Local, ajudarà a comprar pisos també. I hi serem, com en les ajudes a la rehabilitació, també hem estat allà treballant i esperem poder-ho presentar, també hi serem. Treballem amb totes les administracions per intentar trobar solució a això. El que passa és que és molt més senzill presentar una proposta i dir, si home, sancioneu. Sí, ja hi podem anar cap a sancionar, però no és tan senzill, el problema d'habitatges que estan en aquestes males condicions és responsabilitat absoluta i exclusiva dels propietaris i tenen requeriments i requeriments de fa mesos. La vida és així i llavors, tenim això.

Espero que en els propers dies puguem concretar-ho, que els ho puguem presentar, els ho puguem explicar, i si tardem sis mesos a poder-ho explicar, doncs tardem sis mesos, perquè les coses no són senzilles ni van tan ràpides com ens agradaria que anessin.

I seguirem amb els expedients de ruïna, amb les execucions forçoses, amb les multes de tothom a qui puguem presentar sancions. Però continuarem amb la cara amable d'asseure'ns, i aconseguir que posin pisos a disposició social. Que sincerament crec que en aquests moments les coses econòmicament han anat canviant, i hi ha una possibilitat més d'arribar a situacions que abans no aconseguies ni tan sols el telèfon.

Em sap greu Sr. García, no votarem a favor i no ens sentirem obligats per aquesta aprovació. Hi treballarem, tingui segur que hi ha molts d'aquests punts que hi estem absolutament d'acord. Ara, no volem tenir a sobre, i això és una cosa que també n'hem anat aprenent, obligacions que després som incapaços de complir. I escolti, jo no hi seré, però n'estic convençut que en el següent mandat la revisió del POUM, no per aquest motiu que diu vostè, sinó pels anys que fa, que s'ha aprovat el 2003, i estem al 2018, serà un dels temes que s'haurà de treballar i que portarà moltíssima feina, i on es podran incorporar moltíssimes d'aquestes coses. Estem d'acord amb moltíssimes de les coses que hi ha, però som incapaços de fer-ho i llavors no volem assumir una responsabilitat de comprometre'ns a coses que som incapaços de fer.

Tancat el debat i sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 12 vots a favor (5 ERC, 3 PSC, 3 CUP, 1 OeC) i 9 vots en contra (PdeCAT - DC).

18.1. - PREGUNTES PER ESCRIT DEL GRUP MUNICIPAL CUP

Núm. de referència : X2018029219

Núm. expedient: SG022018000040

El ple del mes de març va aprovar el Pla de mobilització de pisos per donar resposta a la problemàtica dels habitatges desocupats i "intervenir en el mercat immobiliari mitjans la detecció i mobilització de pisos buits", tal i com diu en el seu primer punt.

L'Ajuntament d'Olot dóna així rellevància a la problemàtica dels habitatges desocupats i considera d'interès intervenir en el mercat immobiliari mitjançant la detecció i mobilització de pisos buits dintre del terme municipal.

En el Pla s'explica que "la voluntat municipal és, doncs, incidir de forma clara per a preservar la funció social de la propietat de l'habitatge en les situacions en que no s'acompleix". Per això, es diu que des de l'Ajuntament s'han constatat una sèrie de circumstàncies derivades o correlacionades amb l'existència d'habitatge buit que motiven i justifiquen, entre d'altres accions, el present Pla, i copiem de forma textual:

- 1.- Famílies vulnerables socioeconòmicament amb necessitat residencial digna.
- 2.- Famílies que han patit llançament del seu habitatge principal.
- 3.- Demanda exclosa de famílies que, tot i tenir ingressos, no s'adeqüen a la seva renda disponible.
- 4.- Us anòmal o indegut que es dona en els habitatges buits.
- 5.- Problemes de convivència derivats de les ocupacions en habitatges buits.
- 6.- Problemes sociocomunitaris en la gestió de les comunitats de propietaris amb habitatges buits.
- 7.- Problemes de salubritat, seguretat i/o deficiències en els habitatges buits, els anomenats infrahabitatges.

El Pla s'articula en base a la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge, i al decret 15/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge, que recull que el municipi d'Olot és una de les àrees de demanda residencial forta i acreditada.

El Pla, ja ho saben, estableix unes actuacions prèvies, com ara el programa d'inspecció d'habitatges buits; un procediment administratiu que suposarà l'obertura d'un expedient de declaració de situació anòmala de desocupació; unes actuacions preventives, de foment i d'assistència de l'administració, com ara l'establiment de garanties per als propietaris, el foment de la rehabilitació dels habitatges en mal estat i la cessió d'habitatges buits a les administracions públiques; i, finalment, la incoació d'un expedient sancionador si, passats dos anys s'ha demostrat que l'habitatge és buit i que la propietat no s'ha adherit a cap de les mesures proposades per l'administració.

L'últim punt del Pla és les fases en què es desenvoluparà, que són, després de la seva aprovació per part del Ple municipal del Pla i del Programa d'inspecció que incorpora:

- a) Incoació d'expedient/s administratiu/s per a la qualificació d'habitatges buits, segons la LDH per determinar la condició d'habitatges desocupats i la legislació sobre procediment administratiu comú vigent.
- b) Comunicació de les mesures de foment municipals per a la mobilització dels habitatges qualificats de buits.
- c) Incoació d'expedient/s sancionador/s en cas que persisteixi el manteniment de l'habitatge buit com a situació anòmala d'ús de l'habitatge.

Per tot això, i ara que fa sis mesos de l'aprovació del Pla, la CUP d'Olot formula a l'equip de Govern de l'Ajuntament d'Olot, les següents preguntes per escrit per tal que també siguin respostes per escrit i comunicades oralment en el ple del proper 27 de setembre:

- 1.- Amb quins recursos s'estan duent a terme el programa d'inspecció d'habitatges buits i quins resultats ha donat de moment?
- 2.- Quants expedients de declaració de situació anòmala de desocupació s'han obert fins ara com a conseqüència de les inspeccions?



- 3.-Quines actuacions preventives han dut a terme per fomentar la mobilització dels pisos buits?
- 4.-Si tenim en compte que el període de dos anys comença quan l'habitatge passa a estar buit, i no quan l'Ajuntament fa revisió per última vegada (per la qual cosa, és possible que des de l'última revisió algun habitatge hagi arribat als dos anys), han actualitzat el llistat d'habitatges als quals se'ls pugui obrir expedient sancionador? En cas contrari, cada quant temps es preveu fer aquesta actualització?
- 5.-Quin pressupost i quina càrrega laboral s'ha destinat fins ara a totes aquestes actuacions?

Intervé l'Alcalde. Comentar sobre si les preguntes per escrit les hem de contestar per escrit i només per escrit, o si les hem de contestar per escrit i a més tractar aquí al Ple; tot el que es diu al Ple queda gravat, queda per escrit.

Hem decidit que contestarem també oralment aquí al Ple, i que obrirem un torn d'intervencions dels grups, que crec que al ROM no hi està recollit, però no tenim cap mena de problema. Sr. Massanella, té la paraula.

Intervé el Sr. Massanella, en representació del grup municipal CUP. De fet és efectivament utilitzar una de les figures del ROM, en aquest Ple, com és la pregunta per escrit. Per tant no és que ens ho hàgim inventat sinó que existeix i per tant podem fer-ho.

La nostra pregunta va referida al Pla de mobilització d'habitatges, del qual complim en aquest mes el mig any de vigència, per tant ens semblava un bon moment també per passar balanç amb aquesta idea que els responsables polítics ja hem de rendir comptes de les nostres actuacions i això és el que els demanem avui.

A continuació, el Sr. Massanella llegeix part de la introducció i les preguntes que es fan.

Intervé l'Alcalde. No sé si algú d'algun altre grup vol fer alguna altra intervenció, si no li passaré la paraula al Sr. Jordi Alcalde perquè respongui directament. Fer una pregunta no és per debatre, però si algú hi vol afegir alguna cosa més, ara és el moment.

Respon el Sr. Jordi Alcalde. Primer de tot m'agradaria puntualitzar el que vostès han comentat que el Pla de mobilització d'Habitatges buits es va aprovar en sessió de Ple de 19 d'abril d'aquest any, i per tant l'aprovació definitiva no va ser fins el 4 de juliol, perquè hi ha hagut la publicació inicial al BOP i en el termini d'un mes per poder presentar al·legacions, aquestes no es varen presentar i per tant la data efectiva d'aquest Pla és el 4 de juliol d'aquest any. Per tant estem parlant que fa menys de tres mesos i no sis.

Per altra banda i també com comentava l'Alcalde, i davant la petició de formular respostes de manera oral i per escrit, també m'agradaria indicar-los que segons indica l'article 10.3 del Reglament d'Organització Municipal, el ROM, en cap cas estableix que les preguntes formulades s'hagin de contestar per escrit, sinó oralment en la sessió corresponent, que és el que estem duent a terme, per la qual cosa passem a contestar les preguntes formulades. De totes maneres també, òbviament els recordo que poden trobar per escrit aquestes respostes a l'acta de la sessió d'avui. Si li sembla no llegeixo les preguntes perquè ja les ha llegit vostè prèviament.

- Pel que fa a la primera pregunta la resposta és: tal i com estableix el Pla, per detecció comptem amb els següents els recursos: Registre d'Habitatges Buits de la Generalitat, Cadastre, el Padró, estudi d'habitatges buits del nucli antic –el PIAM que en aquests moments està en elaboració–, posterior inspecció policial –si s'escau– i consulta de subministres, si s'escau. En aquests moments no hi ha cap expedient finalitzat, però sí que els vull fer esment que en aquests moments el

procediment ja ha començat amb un total d'11 habitatges en una fase preliminar, pel següent motiu: com els indicava, fa menys de tres mesos que es va aprovar de manera definitiva, que és quan realment entra en vigor i també hem de tenir en compte que tenim el mes d'agost pel mig. Pel que poden entendre, aquest balanç de sis mesos, si es creu convenient, per tant, el donaríem a principis del proper any, del 2019.

- Segons el Pla de treball aprovat en el mateix pla i com indicava, actualment ens trobem amb 11 habitatges en fase de comprovacions en fase preliminar a partir de la primera informació obtinguda dels habitatges susceptibles d'estar buits o permanentment desocupats, caldrà efectuar les comprovacions, i en el seu cas inspeccions necessàries, per disposar en cada cas de la informació actualitzada i aclarir les situacions que amb el creuament de dades puguin resultar dubtoses. Caldrà comprovar també, si s'escau, les companyies de serveis i els consums anormals d'aigua, gas, electricitat, i el que sigui necessari. Comprovar i inspeccionar per incoació d'expedient administratiu. En una segona fase caldrà procedir a comprovar i actuar les dades de propietat i ocupació contingudes a l'expedient, així com practicar les inspeccions in-situ. Les inspeccions s'efectuaran en diferents trams horaris per tècnics auxiliars i tècnics municipals, requerint si s'escau informació als ocupants dels habitatges veïns, comprovació de les bústies de correus i qualsevol comprovació i investigació pertinent per obtenir el corresponent informe d'inspecció que determini la utilització anòmala dels habitatges objecte de l'expedient. S'ha de tenir en compte que la nostra pretensió no és gestionar i iniciar un gran número d'expedients; tot i que sí que n'hem començat, com els comentava, onze, per declaració de situació anòmala, ja que són expedients complexos i que necessiten d'una gran infraestructura de gestió que els ajuntaments mitjans com el nostre és complex assumir. No obstant, i valorant en tot moment la importància –com no pot potser d'una altra manera– i al mateix temps tal i com ens vàrem comprometre, així ho portarem a terme en tots aquells casos que creiem que òbviament s'hagi de fer i que hi hagi una certa possibilitat d'èxit.
- Referent a la tercera pregunta: el present Ajuntament, i també com havia comentat en la moció anterior, l'Alcalde sempre ha optat per la negociació amb diferents entitats financeres, com per exemple la Caixa, la Sareb, Bankia, Banc Sabadell Solvia, etcètera. I que m'agradaria concretar que fins al moment ha resultat positiva en la cessió de 24 pisos provinents d'entitats bancàries a la ciutat d'Olot. També vull recordar les ajudes que s'han presentat aquest any, que nosaltres hem anomenat "Ajuts 6.000", i que també els avanço: que en aquesta convocatòria 2018 que està a punt de finalitzar, hi ha hagut el resultat de set habitatges que en aquests moments o anteriorment estaven buits i que en aquests moments es destinaran a habitatge dintre la nostra borsa d'habitatge de l'Ajuntament. I com no també els vull recordar que l'exercici de dret de tanteig i retracte tant dels pisos del barri de Sant Miquel com d'un al barri de Pequín, adquirit a principis d'aquest any, que també hi va haver una aprovació per part d'aquest Ple.
- La pregunta número 4. A la detecció de la desocupació es té en compte especialment, tal i com s'especifica en el Pla, les declaracions o els actes propis del titular o la titular de l'habitatge o de l'immoble, és a dir, la inscripció en el Registre d'Habitatges Buits, i hem de tenir en compte que aquest Registre és canviant, per la qual cosa es realitzen les consultes periòdiques oportunes per al seguiment i tramitació de qualsevol expedient. Com no pot ser d'una altra manera, no s'inicia cap expedient sancionador sense l'actualització de les dades, però de totes maneres, i pel seu coneixement, es realitzarà una actualització de les dades de manera interna cada sis mesos.
- I com a última pregunta, que és la cinquena, aquests expedients i seguiment, es duen a terme amb recursos propis d'aquest Ajuntament. Sí que es lidera per part

de l'Oficina d'Habitatge, però també hi participen el Departament d'Informació i Territori, Policia Local, Urbanisme, Padró, entre d'altres. Aprofito també l'avinentsa per agrair una vegada més als diferents departaments d'aquest Ajuntament per la seva implicació en aquest tema, que en tot moment han estat oberts i amb la màxima col·laboració.

Tornem a repetir, no gestionem ni iniciarem un gran número d'expedients de declaració de situació anòmala, ja que són expedients complexos i que necessitem una gran infraestructura de gestió, que els ajuntaments mitjans humans com el nostre –com he comentat abans– és molt complex d'assumir. Per aquest motiu –entre d'altres– es va aprovar el Pla de mobilització, per prioritzar la intervenció dels expedients a iniciar.

Aprofitant també m'agradaria recordar que l'Ajuntament d'Olot és un dels primers municipis i per tant un municipi pioner en aprovar el Pla de mobilització d'habitatges buits. És més, com bé saben, la nostra Oficina local d'habitatge va ser una de les primeres de Catalunya a integrar tots els temes d'habitatge, mantenint-se en una de les principals de Catalunya en aplicar i executar les accions d'habitatge, i fins i tot aquesta oficina ha participat en la redacció de les noves lleis d'habitatge i està realitzant accions de consultoria de les mateixes a través d'ACM, la Diputació de Girona i de la Comissió del Parlament de Catalunya.

Espero que hagi contestat a les seves preguntes i s'incorporarà a l'acta de la sessió.

19.1.- PRECS I PREGUNTES

Intervé el Sr. García. Agraïxo la seva claredat en el sentit que no compliran la moció aprovada majoritàriament per aquest Ple. Sé que legalment ho poden fer, sé que políticament a vegades pot ser necessari perquè si es tracta de fer coses estranyes, equips en situació de minoria és un mecanisme de defensa, però em sembla que tots hem entès bé que no era el cas, no era un boicot a l'equip de govern ni molt menys; era un aspecte legítim i per tant amb el suport molt majoritari d'aquest Ple. Ha d'entendre vostè que en situacions com aquesta la desafecció democràtica es pugui donar, perquè la persona més o menys normal que vegi que la voluntat expressada majoritàriament sigui una i s'acabi dient –no diré amb tranquil·litat, perquè no era això– de dir no ho compliré, doncs en tot cas expressar el meu dolor perquè el tinc.

Respon l'Alcalde. Jo crec que en cap moment no he dit “no ho compliré”, i com que estarà gravat sortirà i potser hauré de demanar perdó. He dit “no ens sentirem obligats”. És clar, ja li torno a repetir: en molts punts estem d'acord. El que passa és que de cop i volta aquesta moció, a vuit mesos de les eleccions, que hem de fer una feina que probablement és de vuit anys, doncs no em sembla just. És una moció que està feta per a Barcelona, no sé amb quina finalitat i fins i tot molts dels arguments són per a Barcelona i per a la seva àrea metropolitana i allà encara tot just ho estan negociant, i nosaltres ens la trobem aquí sobre la taula, és una realitat absolutament diferent i amb feines que ja li dic que probablement poden durar anys.

Això és l'única cosa que li he dit. És a dir, tot el que passa aquí al Ple nosaltres tenim la voluntat de respectar absolutament les decisions que hi ha, el que passa que a dintre les disponibilitats i les possibilitats de l'equip de govern. Però dir que desobeiré expressament, no ha està en la meva manera de fer, sinó que la meva manera de fer és intentar veure el que podem fer. Però “no compliré” si ho he dit, demano disculpes perquè no era la meva intenció. Li expressem això, no ens sentim obligats perquè no serem capaços, per més que ens diguin: heu d'abandonar tot el que esteu fent, que són moltes coses i que estem en una fase de final de mandat que ens agradaria anar tancant carpetes i així; ara de cop i volta obrir un meló immens com és el que proposa la seva moció, que ja li dic que a Barcelona encara estan negociant, i nosaltres ja la

tenim aquí a Olot a sobre la taula. Si us plau, és que també les qüestions són diferents. I si he dit “no compliré” ho retiro i demano disculpes.

Intervé el Sr. García. Si aquesta voluntat de complir hagués existit, al meu entendre, per part del seu grup s'hagués donat la situació de dir: ajorna-la pel Ple del mes que ve o l'altre, parlem-ne, no sé quins terminis. Però l'únic missatge que m'ha arribat del seu grup és que tregui el punt que fa referència al 30 % d'habitatge protegit, de més de 600 m² i el punt següent, el 4, és a dir, treure el que era el cor de la moció. Aquest és l'únic missatge que he rebut, per tant em sembla que la interpretació està molt clara.

De totes maneres és igual, els ajuntaments més petits que no són de Barcelona, jo estic convençut –i si no, li reconeixeré en algun Ple que no és així– que mocions d'aquest tipus molt similars, en ciutats com la nostra, seran aprovades.

Gràcies de totes maneres per l'oportunitat de poder-me expressar.

Intervé el Sr. García.

PASSAMANS ESCALA PLAÇA DEL MIG.- Un prec perquè s'arregli el que em sembla un oblit: a la plaça del Mig quan s'ha arreglat ara passa, és el passamans actual que s'ha conservat, amb les obres l'escala contínua i hi ha un tros sense passamans que són 15 o 20 centímetres d'alçada en el punt més alt, i que aquestes Festes d'Olot va provocar que una dona tingués un accident, es fes mal al canell i al turmell i hagués de ser després d'assistida a l'hospital. Per tant que es resolgui aquest tema.

Respon l'Alcalde. Crec que està arreglat, almenys estava en procés d'arreglar-se, perquè és veritat que va passar aquesta circumstància desgraciada, havia parlat amb l'empresa, amb l'arquitecte i amb els responsables municipals que han controlat aquesta obra, i almenys en un cantó ja estaven allargant la barana, la van deixar que hi faltava mig metre, i ja l'estaven soldant i pintant. Jo crec que ja està arreglat aquest tema, ja ho seguirem més concretament.

Intervé el Sr. García.

LLAÇOS GROCS.- També seria un prec i fa referència als llaços grocs a la nostra ciutat i no seria en el sentit de prohibir ni molt menys, sinó en un aspecte que a mi em sembla que cau en el “freakisme” –o no sé si utilitzar alguna altra paraula–, hi ha alguns casos concrets, per exemple el senyal d'entrada a Olot està pintada amb dos llaços grocs, que em sembla que no toca i a més és inútil, perquè la presència és més que suficient; al vial Sant Jordi hi ha un senyal de trànsit de prohibit girar a l'esquena que han tapat tot el vermell i està groc –no sé si aquí, vull interpretar que és obligatori girar a l'esquerra, és un missatge polític–. I després a la plaça Balmes, a l'escultura de Leonci Quera hi ha pintat tres o quatre llaços grocs, i també en alguns carrers de la ciutat, que em sembla que per ordenances tampoc està autoritzat.

Per tant jo demanaria que s'arreglin els tres casos aquests concrets que em penso que no toca, i que es faci una certa revisió per allà on és evident que millor no tenir-lo, no tenir-lo. Però res que ningú pugui pensar que es vol prohibir absolutament res.

Respon l'Alcalde. És que la resposta sempre és la mateixa: si no hi hagués gent a la presó no tindriem problema, i per tant, d'acord, els llaços grocs a determinats llocs ens molesten, ens incomoden, però milions de vegades més ens incomoda tenir a persones que només han fet que defensar les nostres idees, empresonats o a l'exili. I per tant, volem que tothom sàpiga que no estem d'acord i que estem molt enfadats que tinguin aquesta gent a la presó.

Seguiré aquests tres casos, però crec que una d'aquestes pintades ja està en vies de solució, la de la plaça Balmes, ja ho havíem dit que s'ha de netejar. I si algun senyal

de trànsit que també pot estar afectat, ens ho mirarem i ho anirem a solucionar. Però sàpiga això: no és que la nostra gran il·lusió sigui que tota la ciutat estigui plena de llaços gros, sinó que la nostra gran il·lusió és que tothom pugui tornar a casa seva, sobretot qui per motius polítics en aquests moments el tenen tancat, amb unes explicacions com a mínim molt dubtoses del que és violència i del que ha passat, perquè nosaltres ho hem viscut en primera persona.

Intervé el Sr. Riera.

SÍMBOLS FEIXISTES.- Ja que hi som també, en el moment que s'hagi de moure tot això dels llaços grocs, també es podrien tapar els símbols feixistes que han aparegut a Sant Roc. Seria un bon moment.

Intervé el Sr. Riera.

FESTES DEL TURA.- En primer lloc volem agrair, sobretot als tècnics i a la gent de la Comissió per la bona feina feta i volem posar damunt de la taula tres qüestions concretes: una, una qüestió d'higiene i salut pública que és la quantitat de lavabos públics que hi ha hagut, concretament lavabos públics, que una anomalia que té aquesta ciutat és que fonts, lavabos i tota una sèrie d'equipaments públics estan en desús, o estan apagats, o no estan en funcionament, o directament no existeixen. En aquest cas concret sí que a la plaça Major o al Firal n'hi ha hagut una mancança, també per un augment de quantitat de persones que han visitat la ciutat en el marc de les Festes. I el cas concret més exagerat, que avui sortia una carta al setmanari *La Comarca*, que és el cas de la Muralla, que lamentablement és un escenari que hem perdut de participació ciutadana enmig de la Festa, i en el cas concret hi ha un dia que s'hi fa un concurs de paelles i no hi ha cap lavabo públic, i creiem que estaria bé augmentar una mica la quantitat de lavabos, que si no ho tenim mal entès són uns 25. Una segona cosa és que el programa de Festes ens han dit que està fet fora d'Olot, no sé si és cert o no, que és una editorial que es diu Editorial Mic i que té seu a Saragossa. No sé si això és cert o no és cert, en tot cas considerem que seria interessant que si això és cert i es verifica seria interessant que considerem que tenim suficientment empreses del sector que puguin fer aquest tipus de gestió per a la ciutat.

I una tercera i última és pel que fa al cartell, volem felicitar el cartell d'enguany: considerem que segurament no té un caràcter lúdic i festiu excessiu, però sí que té una altra cosa que té el cartell però que trobem a faltar al programa, que és la qüestió inclusiva, que ens hem de començar a plantejar que les Festes del Tura també haurien de remetre a una part de la ciutadania que va més enllà dels homes i dones que formen part del Ple, que formen part de la ciutat; considerem que les 5.096 persones que no poden votar i una part més important no participen suficientment activament de la festa i considerem que seria interessant començar a pensar algun tipus de mesures perquè aquests col·lectius i persones que viuen a la ciutat i formen part de la ciutat, comparteixin i visquin les festes i se les sentin seves.

Respon l'Alcalde. En el tema de lavabos públics, és que any rere any, i jo estava a l'oposició i ja reclamàvem que n'hi haguessin més; és veritat, arribem fins on arribem, això té un cost econòmic, intentem arribar i que no passi, la policia posa multes a la gent que fa pipí al carrer. Ho seguirem intentant i seguirem incrementant els lavabos. El tema del passeig de la Muralla, nosaltres no volem perdre'l com a seu, el que passa és que hem de mirar per qüestions logístiques, i per aprofitar els esforços i de fer més eficients els pocs recursos que tenim per fer les grans festes, que són les Festes del Tura, fins on podem arribar.

I aquesta és la mateixa resposta pel tema del programa de Festes: no ens costa ni un euro; ara, no ens en cuidem directament nosaltres, i hem optat per això perquè els diners del programa vagin directament per actuacions, per coses, per pagar el que s'hagi de pagar i per tenir unes Festes millors. I és veritat, sempre ho havia fet una determinada empresa d'aquí i ja fa uns anys això la gent de la Comissió de Festes va decidir canviar-ho perquè ens sortia absolutament gratuït i en això estem.

Festes inclusives, hi estem d'acord. Però això és una cosa, ja sap, de la Comissió de Festes, les entitats que proposen, amb això es genera tot un programa, si hi ha propostes d'activitats més inclusives, a pesar que a nosaltres també ens ha agradat molt el cartell i el significat que ha tingut, i estem d'acord i mirarem si apareix la possibilitat o d'impulsar-ho també des de la Comissió de Festes que és qui acaba organitzant tot el programa, que hi hagi alguna altra activitat més inclusiva.

Intervé el Sr. Guix.

NETEJA LAVABOS PLAÇA MERCAT.- Començo per les Festes perquè el company de la CUP, Sr. Riera, ha fet una sèrie de manifestacions importants. Coincidim, en aquest cas. Hi afegiria una última cosa ràpida també: que durant les Festes del Tura va anar molt bé, es va obrir el pàrquing de la Plaça Mercat, però ningú va netejar els lavabos de la Plaça Mercat, i el segon dia feien força pena. És una cosa per apuntar-nos i tenir-ho en compte.

Respon l'Alcalde. És que aquest és el gran problema, ho tinc a punt per publicar i tot, en la discussió aquesta que hi havia, quants lavabos tenim al Firal i perquè al Firal nou no hi posem lavabos públics: és que n'hi ha en una àrea ben petita, en dos minuts, potser hi ha deu o dotze ubicacions on hi poden ser.

Els lavabos de la Plaça Mercat quan varen començar eren oberts. La gent no respecta això i al final s'ha d'anar a buscar la clau. Llavors ja s'ha fet l'esforç, la gent de neteja ha fet una feina extraordinària i potser els hi va quedar això. És un problema de civisme, que intentarem que un altre any no ens passi.

Intervé el Sr. Guix.

RETIRADA RECURS A LA LLEI CATALANA DE SANITAT.- Faria un prec, que la informació oficial que ha fet al principi del Ple, caldria manifestar que aquest Ple va aprovar una moció perquè estàvem en contra totalment del recurs que havia presentat el govern del PP contra la llei catalana de sanitat, es va guanyar aquesta moció aquí al Ple. I justament ara fa pocs dies que aquest recurs, que va presentar el govern del PP, el govern socialista l'ha retirat; per tant em sembla que aquesta moció que vàrem aprovar al Ple, s'ha portat a terme i em sembla que ens n'hem d'alegrar.

Respon l'Alcalde. El felicito, si no ho havia fet, i també al PSC i al PSOE, que d'una vegada per totes hagin estat capaços de rectificar, el PP no se n'ha adonat. La sanitat ha de ser universal, excloure persones de l'assistència sanitària, des del punt de vista mèdic –ara ja no és pas des del punt de vista polític– és un gravíssim error; en general costa molt més haver d'atendre després persones que estan malaltes o que estan desnutrides. La sanitat ha de ser universal.

I espero poder-lo felicitar moltes vegades més perquè totes aquestes lleis que el PP ha anat recorrent –la de la pobresa energètica o crec que n'hi havia una d'habitatge– es vagin retirant. Sincerament, jo me n'alegro moltíssim de poder-lo felicitar i em sap greu no haver-ho fet perquè està molt bé.

Intervé el Sr. Guix.

VARIANT.- Vostè ha dit que havia estat a Barcelona en diferents estaments, en diferents organismes, era a veure com estava el tema la qüestió de la variant de les Preses, si l'estudi d'impacte ambiental està ja endavant, si podem veure'n algun dibuix o alguna cosa, si podem començar a veure si ja tenim algunes dates concretes que això tiri endavant.

Respon l'Alcalde. Sí, ahir vàrem ser a Barcelona amb el Sr. Isidre Gavin, reclamant el compromís de dos consellers: del Conseller Rull i del conseller actual, el Conseller Calvet, que aquesta tardor tinguem sobre la taula el tema de la variant de Les Preses, i ja anem amb retard dels compromisos que havien fet aquests consellers. Ja l'he vist el dibuix, ahir ens el van ensenyar. Han canviat normes de l'ACA i ara també han d'ajustar-ho, estan en un estudi d'anar-ho ajustant. I sí, li reclamaré tantes vegades com faci falta que aquesta tardor hi ha d'haver això sobre la taula, que ha de tenir partida pressupostària per començar les obres i que el compromís de dos consellers, i l'anterior Secretari general de Mobilitat era que el 2019 hi haguessin màquines per fer la variant d'Olot. I ho reclamaré tant com pugui, no sé si me'n sortiré però almenys hauré apretat tant com pugui en el tema de la variant d'Olot i de les seves derivades.

Intervé el Sr. Guix.

PLANTA DE TRIATGE.- Una cosa que em pregunta molt, Alcalde, i ho vaig manifestar ahir a la reunió del SIGMA, però també li manifesto aquí al Ple, perquè penso que la ciutat d'Olot podem ser perjudicats, o ho som en aquest tema, és la planta de triatge de Sant Jaume de Llierca. Això quan jo li pregunto al President del Consell Comarcal, em diu que és obvi que això està aturat, que ho porta directament el Conseller de Política Territorial, però aquesta planta no es desencalla. Ara aquí hi ha un acord entre l'Ajuntament de Sant Jaume de Llierca i el Consell Comarcal per tirar endavant aquesta planta, em sembla que hi ha qüestions que no acaben de lligar entre l'Incasòl i Política territorial, perquè aquesta planta no acaba de desencallar-se. Per tant com que és un equipament molt important per a la ciutat i per a la comarca, demanem que també vostè faci les gestions possibles per tirar endavant aquest projecte.

Respon l'Alcalde. Sí, és veritat, la planta de triatge és una necessitat, que tan de bo estigués ja solucionada. Però escolti, la història vostè l'ha viscut gairebé més directament que jo, en aquests moments jo he vist també com el President del Consell Comarcal li reclamava al Conseller Damià Calvet que es prenguessin decisions. L'acabarem tenint, sí, n'estic convençudíssim, però les coses, políticament això s'ha embolicat molt, i crec que ha estat una gran llàstima. I això ens castiga econòmicament molt, i per tant jo també reclamo la planta de triatge.

Intervé el Sr. Guix.

AUTOVIA A BANYOLES.- Nosaltres hem estat proactius reivindicant l'autovia que ha d'anar de Besalú fins a Cornellà de Terri, fins a Banyoles. Justament ahir a la Comissió de Política Territorial del Parlament, el PSC va presentar una proposició no de llei en la qual aquesta autovia es tiri endavant. Vostès hi van votar a favor, el seu grup parlamentari, però el problema és que Política Territorial en lloc de fer l'autovia fa una sèrie de rotondes i de millores a la carretera actual, que molt ens temem que aquesta autovia passarà molt de temps i no la veurem. Per tant també li demano que vostè com a Alcalde de la ciutat d'Olot, també faci les gestions oportunes perquè aquesta autovia es tiri endavant.

Respon l'Alcalde. Ara també faré un exercici que vostè me'l va demanar i jo el faré: no estic d'acord amb les rotondes que volen posar entre Besalú i Banyoles. No hi estic

d'acord amb aquest projecte, i que segurament es millorarà i hi haurà dos més un, i podrem avançar més. No hi estic d'acord, és a dir, en una via que és ràpida, no crec que hi hagi d'haver rotondes, s'han de fer altres sistemes. I n'estic tip de fer Figueres – Roses repetidament, i rotonda darrera rotonda, frenar, ara si aquest gira a la segona; és veritat que les rotondes tenen una cosa: milloren la seguretat en quant que no hi ha accidents greus, però de topades perquè el que va pel segon carril trenca i el que va pel primer vol girar... Quatre rotondes entre Besalú i Banyoles no hi estic d'acord i també els ho faré saber. I segurament el meu partit no està d'acord que jo digui això, però m'és igual, no hi estic d'acord. Jo li vaig dir que ho diria, i ho dic.

Intervé el Sr. Guix.

TANCA PASSATGE CARRER PANYÓ.- Una cosa més domèstica és que fa temps que li vaig demanar al regidor de Via Pública, que ens van posar una tanca no legal segons les ordenances municipals al passatge del carrer Panyó. Recordo que al carrer Panyó fa temps que vàrem fer un pla d'asfalts a la ciutat i vàrem arreglar-lo, és un passatge privat que utilitzen els vehicles d'aquells edificis, però sí que han posat una barrera, que no és legal perquè no està contemplada a les nostres ordenances i fa dos o tres mesos que s'hauria de treure i encara no s'ha tret. Per tant també li demanaré si es pogués accelerar aquest procés.

Respon l'Alcalde. La tanca d'aquest pas entre el carrer Panyó i el carrer Mulleras: és públic, no és un pas privat. És un pas públic d'ús per a vianants i d'accés limitat només als que van als aparcaments de l'edifici de darrera. Això probablement el Sr. Gelis li sabria dir més detalls, i hem obert un expedient perquè varen posar la tanca, les persones encarregades de gestionar-ho; és a dir, hi havia una piona, van dir que s'espallava i algú va tenir la idea de posar una barrera i ja està. Crec que no és legal, estem seguint els tràmits que s'han de fer, d'audiència, d'obrir l'expedient, de valorar i veurem quina és la solució que hi podem aplicar, perquè és veritat aquesta barrera no s'espalla i la piona s'espallava contínuament. Ho solucionarem i és un carrer públic.

Intervé el Sr. Guix.

PISOS OCUPATS PLAÇA DEL CONILL.- Suposo que tenim manca de pisos de lloguer a Olot, hi ha uns pisos ocupats a la plaça del Conill, que repetidament molesten els veïns i també la bona convivència del barri i no sé si hi ha alguna novetat en aquest tema, si podem fer com a Ajuntament alguna acció per poder desocupar-los.

Respon l'Alcalde. Tornem al mateix: ja hi he parlat tres vegades, la Roser, la secretària d'Alcaldia ja coneix la secretària de l'advocada, a qui truquem contínuament perquè presentin denúncia i perquè anem a fer el mateix que van fer amb l'altre bloc, a treure els ocupes que estan dintre d'aquest edifici. Si no tenen lloc on viure, des de Serveis Socials o des d'Habitatge s'intentaran recol·locar, però no hi ha d'haver ocupes.

I diuen que sí, que ja ho han fet, però no, i escolti, presenti la denúncia i nosaltres actuarem amb la Policia. Doncs un gran tenidor deu ser, ens han passat el telèfon d'una advocada i ja portem mesos discutint, només per defensar la seva propietat, que d'aquí a dos dies tindran abandonada i ves a saber on anirà a parar. No fan exercici de la seva responsabilitat. I aquest és el problema gravíssim que tenim, no només aquí, en general a molts barris vells i a molts nuclis antics.

Avui he anat a l'inici de curs de la Universitat de Girona, que em varen convidar i crec que la UdG té un gran rector, el Sr. Quim Salvi, i m'ha fet il·lusió anar-hi. Escolti, el barri vell de Girona, que és una enveja per a nosaltres, té cada edifici, amb un estat de conservació que déu n'hi do, perquè els propietaris no fan la seva feina. I miri que més inversió pública que al barri vell de Girona, i hi ha cada edifici, que penses ui, ui. Doncs

això és així, per tant continuarem perseguint aquests advocats i aquesta empresa en el tema de la plaça del Conill.

Intervé la Sra. Barnadas.

FELICITACIÓ FIRAL.- Voldríem fer un prec, Donat que aquestes festes del Tura hem estrenat el Firal, incloure en aquest Pla una felicitació a la comissió tècnica que va treballar en tot el projecte, a l'equip d'arquitectes, a la gent que va coordinar el procés participatiu, perquè nosaltres vam estar treballant molt activament perquè es fes un referèndum per a l'elecció del projecte i ho portàvem en el programa, i la veritat és que el resultat pensem que ha estat molt bo, que una acció així participada per tothom és una molt bona acció. Per tant les coses fetes col·lectivament sempre són exitoses i en aquest cas pensem que hi ha d'haver un reconeixement a tota la gent; de fet seria a tots els olotins i olotines, perquè va ser un projecte triat en global per la ciutat, i sobretot per als tècnics que hi van participar.

Respon l'Alcalde. M'hi adhireixo absolutament, crec que ha estat un molt bon procés, que vàrem començar amb mil històries i que els ho agraeixo moltíssim. Permeti'm que ho personalitzi en el Sr. Quintana, que ha estat present en tantes i tantes reunions, que hem anat fent de forma molt participada i amb representants dels altres grups, hem anat fent, hem tingut un tribunal del Col·legi d'Arquitectes de Girona, amb una representant de la Universitat Politècnica de Barcelona. Els agraeixo moltíssim tota la feina que han fet. Molt important la participació veïnal i les seves aportacions i el seguiment que n'han anat fent, encara tenim hora demanada per d'aquí uns dies, i per tant anem seguint.

Intervé la Sra. Barnadas.

FINALITZACIÓ FIRAL.- La pregunta és si hi ha algun termini que se sàpiga quan s'acabarà d'acabar el Firal, perquè l'hem estrenat així per les Festes, però ara és saber si hi ha algun termini.

Respon l'Alcalde. Jo el termini per acabar aquestes coses li poso pel mes de novembre, perquè ara ja no hem de córrer tant, jo li poso el mes de novembre perquè m'ha semblat que avui ja treien les tanques i que deuen començar a posar el terra de la font, i queden coses més aviat petites., encara vàrem fer una reunió fa pocs dies. El que ens endarrereix més és el tema de l'arbrat i del verd de totes aquestes rodones. I una cosa que ja m'han dit que no hi confiï perquè no hi arribarem, és amb els jocs infantils, tenim una discussió: nosaltres els dèiem jocs infantils per a nens de menys de set anys, no volem uns jocs infantils que puguin generar problemes. Llavors estem discutint això, el Sr. Francesc Canalias ja em va dir l'altre dia que no pressionés més perquè fins a mig novembre no començarien a posar arbres, perquè després queden petits. Per tant estem en aquets detalls; jo diria que pràcticament està tot acabat i queden aquests detalls que hem d'acabar de fer.

Jo també estic molt agraït a tothom com ens ha ajudat, com ha volgut col·laborar en el tema del Firal, com hem anat recollint diverses sensibilitats, i també estic molt agraït de la quantitat de gent que pel carrer m'ha parat i m'ha dit que ha quedat molt bé, era això. També estic molt agraït a tota aquesta gent que ha col·laborat en ajudar que el Firal sigui el que volien els ciutadans, perquè es tracta d'això: probablement hi ha moltes maneres d'entendre-ho i de fer-ho, i al final es tracta de fer-ho tal com et demanen i volen els ciutadans.

I no havent-hi més assumptes a tractar ni cap regidor que faci ús de la paraula, el president aixeca la sessió a dos quarts i cinc minuts d'onze de la nit, i per a constància

del que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc acta que certifico amb la meva signatura.

VIST I PLAU
L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA